MODIFICACION N° 01 AL CONTRATO DE OBRA SOP-1500-962-2021

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA
CONTRATISTA:	**CABAC INGENIERIA S.A.S.**
NIT:	**901.411.930-7**
REPRESENTANTE LEGAL:	RAFAEL ARBEY CERQUERA MANCHOLA.
CC. N°	1.077.843.672 DE GARZÓN (HUILA).
DIRECCION:	CRA 3W N° 80-11, VILLAS DE CALAMARI, NEIVA (HUILA).
CORREO:	ing.arbeycerquera@hotmail.com
OBJETO:	**CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE ANDENES PERIMETRALES Y ZONA VERDE EN EL CDI LOCALIZADO EN LA CALLE 30 CON CARRERA 12 DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA - VALLE.**
VALOR:	$29.640.722,00
VALOR ADICIONAL:	$5.799.381,00
VALOR TOTAL:	$35.440.103,00
PLAZO:	UN (01) MES, CONTADOS DESDE EL ACTA DE INICIO, SIN PASAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
C.D.P.:	2021.CEN.01.001011 del 01/07/2021 por $7.391.680,00 2021.CEN.01.000998 del 24/06/2021 por $28.200.000,00
RUBRO:	2.3.2.02.02.008.40.08 – 3604 - RB SGP OTROS SECTORES $7.391.680,00 2.3.2.02.02.008.40.08 – 2264 – SGP OTROS SECTORES ULT DOC $28.200.000,00
C.V.R:	20200761110114 del 25 de mayo de 2021.

Entre los suscritos a saber, **CAROLINA CABRERA LOZANO**, actuando en nombre y representación del MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, en calidad de delegado del Alcalde Municipal para contratar lo cual acredita con Resolución N° DAM-1100-014-2020 de fecha tres (03) de enero de 2020, nombrada mediante Decreto DAM – 1100-001- 2020 del 01 de enero de 2020 y posesionada mediante acta N°.003 de fecha 01 de enero de 2020, que para efectos legales se denominará **EL CONTRATANTE**, y de la otra , **RAFAEL ARBEY CERQUERA MANCHOLA**, con cedula de ciudadanía N° 1.077.843.672 DE GARZÓN (HUILA), en calidad de contratista, han convenido celebrar la presente modificación N° 01 al contrato de obra pública derivado del proceso de Mínima cuantía N° **SOP-1500-962-2021**, bajo las siguientes consideraciones: **i)** que con fecha 23 de agosto de 2021, se realizó acta de inicio del contrato de obra N° **SOP-1500-962-2020,** cuyo objeto es: **"CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE ANDENES PERIMETRALES Y ZONA VERDE EN EL CDI LOCALIZADO EN LA CALLE 30 CON CARRERA 12 DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA - VALLE."**; **ii)** Que con fecha 23 de agosto de 2021, se realizó comité técnico N° 01 en el cual el contratista hace resaltar, que hay actividades no previstas necesarias para el cumplimiento del objeto del contrato, tales como la malla electrosoldada y mayores cantidades de obra en excavaciones y rellenos. **iii)** Que en la fecha 30 de agosto de 2021, se realizó comité técnico N° 02, en donde se discriminan las mayores y menores cantidades de obra y se muestran las nuevas actividades no previstas complementarias al objeto del contrato.

Carrera 13 No. 6 – 50, Tel: 2377000, Fax: 2377000 Ext. 1350, Guadalajara de Buga - Valle
Página web: www.guadalajaradebuga-valle.gov.co
e-mail: secobras@guadalajaradebuga-valle.gov.co

Se adjunta balance o estado económico del contrato. **iv)** Que en este mismo comité N° 02 de fecha 30 de agosto de 2021, se determinó que se requiere de una adición de **$5.799.381,00, (Cinco Millones Setecientos Noventa y Nueve Mil Trescientos Ochenta y un Pesos Mcte)** que con respecto al valor inicial del contrato este valor corresponde con incremento del **19,57%.** Este valor adicional llevará a que el contrato llegue a un valor total de **$35.440.103,00. (Treinta y Cinco Millones Cuatrocientos Cuarenta Mil Ciento Tres Pesos Mcte.).** **v)** Que para garantizar los recursos adicionales al contrato, se hará uso del **CDP N° 2021.CEN.01.001011, Rubro 2.3.2.02.02.008.40.08, Recurso N° 3604, de fecha 1 de julio de 2021**, del cual se tomará un valor de: **$5.799.381,00 (Cinco Millones Setecientos Noventa y Nueve Mil Trescientos Ochenta y un Pesos Mcte).** **vi)** Que este comité de obra N° 02, autorizó realizar: la modificación N° 01 al contrato N° **SOP-1500-962-2021**, que incluye la adición en recursos por un valor de **$5.799.381,00, (Cinco Millones Setecientos Noventa y Nueve Mil Trescientos Ochenta y un Pesos Mcte)** que hace que el valor del contrato ascienda en un **19,57%**. Este valor adicional llevará a que el contrato llegue a un valor total de **$35.440.103,00. (Treinta y Cinco Millones Cuatrocientos Cuarenta Mil Ciento Tres Pesos Mcte.).** **vii)** Que frente a estas circunstancias antes expuestas, se considera pertinente la realización de la modificación N° 01 del contrato de obra N° **SOP-1500-962-2021,** el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA:** Adicionar al valor del contrato principal, N° **SOP-1500-962-2021**, al valor inicialmente pactado **la suma de** de **$5.799.381,00, (Cinco Millones Setecientos Noventa y Nueve Mil Trescientos Ochenta y un Pesos Mcte)**, que corresponde al **19,57%** del valor inicial del contrato; y por lo cual, el valor del contrato ascenderá a: **$35.440.103,00. (Treinta y Cinco Millones Cuatrocientos Cuarenta Mil Ciento Tres Pesos Mcte.)**, que se garantiza de la siguiente manera: del **CDP N° 2021.CEN.01.001011,** de fecha1 de julio de 2021, por valor de $7.391.680,00, se tomará un valor de: **$5.799.381,00 (Cinco Millones Setecientos Noventa y Nueve Mil Trescientos Ochenta y un Pesos Mcte).** Rubro **2.3.2.02.02.008.40.08, Recurso N° 3604, RB SGP OTROS SECTORES. CLAUSULA SEGUNDA: POR LA CUAL SE MODIFICA EL** VALOR: quedando de la siguiente forma: VALOR: El valor del presente contrato asciende a la suma de **$35.440.103,00. (Treinta y Cinco Millones Cuatrocientos Cuarenta Mil Ciento Tres Pesos Mcte.).** **CLAUSULA TERCERA: AMPLIACION O MODIFICACION DE LAS GARANTIAS.** - De conformidad con lo dispuesto en la ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007, el Decreto 1510 de 2013 y decreto 1082 de 2015 y las demás normas que los reglamenten, modifiquen o adicionen y demás disposiciones que correspondan a su esencia y naturaleza, EL CONTRATISTA, se obliga a ampliar o modificar las pólizas a que se refiere el contrato de obra **SOP-1500-962-2021**. **CLAUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO.** - Las partes acuerdan que la presente modificación, quedará perfeccionada con la firma de los intervinientes y con la presentación de la modificación de las pólizas y la resolución de aprobación de las mismas por parte de la oficina jurídica. **CLAUSULA QUINTA: DOCUMENTOS.** - Para todos los efectos legales, se entienden incorporados a la presente modificación los siguientes documentos: Disponibilidad Presupuestal N° 2021.CEN.01.001011 del 01/07/2021; acta de inicio de fecha 23 de agosto de 2021; comité técnico Nº 01 de fecha 23 de agosto de 2021; comité técnico Nº 02 de fecha 30 de agosto de 2021. **CLAUSULA SEXTA: VIGENCIA.** - Las demás

Carrera 13 No. 6 – 50, Tel: 2377000, Fax: 2377000 Ext. 1350, Guadalajara de Buga - Valle
Página web: www.guadalajaradebuga-valle.gov.co
e-mail: secobras@guadalajaradebuga-valle.gov.co

estipulaciones y cláusulas del contrato principal continuarán vigentes e inmodificables, en todo lo que no contradiga el presente texto.

Para constancia se firma en Guadalajara de Buga el día 2 de septiembre de 2021.

EL CONTRATANTE

CAROLINA CABRERA LOZANO
Secretaria de Obras Públicas e Infraestructura

EL CONTRATISTA

RAFAEL ARBEY CERQUERA MANCHOLA
REP. LEGAL CABAC INGENIERÍA S.A.S.
Contratista

JAIR DEL CAMPO VASQUEZ
Supervisor

Carrera 13 No. 6 – 50, Tel: 2377000, Fax: 2377000 Ext. 1350, Guadalajara de Buga - Valle
Página web: www.guadalajaradebuga-valle.gov.co
e-mail: secobras@guadalajaradebuga-valle.gov.co