Bogotá, D.C., 02 de Diciembre de 2019

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA - SECRETARIA GENERAL
No Radicado: 1-2019-30360
Fecha 02/12/2019 15:41:33
Destino: DIR. ADMIN Y FINANC
Anexos: 48 FOLIOS
Copia: S
www.secretariageneral.gov.co

Señores:
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DR. EDGAR GONZÁLEZ SANGUINO
Director Administrativo y Financiero (E)
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS CON ACTA DE APROBACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS No 4

Respetado Doctor **GONZÁLEZ**:

Esta Interventoría dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales y una vez surtido el proceso de revisión y verificación, consideramos procedente recomendar la aprobación de los Análisis de Precios Unitarios No Previstos con Acta de Aprobación de Actividades No Previstas No 4, con las respectivas cotizaciones y especificaciones técnicas en cada uno de los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT
NP-CIVIL-IMP-38	Corte y cicatrización de raíces altura del árbol entre 0-5 mts	UN	$ 210.003,00
NP-CIVIL-IMP-45	Suministro e instalación de estructura para instalación cielo raso falso	M2	$ 17.498,00
NP-CIVIL-IMP-57	Adecuación puerta metálica acceso principal área bodega, incluye pintura	UN	$ 573.610,00
NP-ELÉCTRICO-CMPR-137	Suministro e instalación de bañador RGB controlador DMX trasero bañador de fachada LED de 54 W de potencia RGB (multicolor) con Display trasero DMX, conexión de entrada y salida de señal DMX 512. Sistema RGB controlable que permite fijar colores y generar efectos de luz, chasis metálico y lentes en policarbonato con ángulo de apertura de 60º	UN	$ 2.095.933,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-218	Suministro e instalación accesorio reducción acero al carbón 4 X 2 1/2"	UN	$ 32.692,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-219	Suministro e instalación accesorio soporte autoajustable 4"	UN	$ 33.047,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT
NP-HIDRAULICO-LIEV-223	Suministro e instalación accesorio soporte autoajustable 2"	UN	$ 25.417,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-225	Suministro e instalación accesorio soporte autoajustable 2 1/2"	UN	$ 26.257,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-229	Suministro e instalación de codo ranurado de 45º de 2" acero al carbón	UN	$ 21.028,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-232	Suministro e instalación de TEE ranurada de 1 1/4"	UN	$ 17.399,00
NP-ELÉCTRICO-CMPR-134	Suministro e instalación de batería eléctrica 12V 80AMP para planta eléctrica	UN	$ 670.424,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-228	Suministro e instalación de strap de 2 X 1 1/4"	UN	$ 26.863,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-230	Suministro e instalación de codo ranurado de 45º de 6" acero al carbón	UN	$ 93.057,00
NP-HIDRAULICO-LIEV-231	Suministro e instalación de tapa válvula angular 2 1/2"	UN	$ 110.702,00

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Cedula de Ciudadanía No.
Director de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Nit. 830.098.495-4

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Coordinadora de Interventoría /
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Coordinadora de Interventoría /
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ARQ. MÓNICA PAOLA ÁLVAREZ RÍOS - Profesional de apoyo Técnico SEDE MANZANA LIÉVANO /
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico SEDE IMPRENTA DISTRITAL /
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN/

Anexos: Análisis de Precios Unitarios No Previstos con Acta de Aprobación de Actividades NO Previstas No 4 en (48) Folios

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS | PRISMA | UNIVERSAL SEC S.A.S. | ARQUITECTURA URBANA LTDA

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 4

CONTRATO No. 423300-731 (Numero de Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO: OBRA PÚBLICA
(Obra Pública, interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios)

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

NOMBRE	UBICACIÓN
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86
IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR Nª 1 ESTE - 60
MANZANA LIEVANO (EDIFICIO LIEVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO 1 Y 2.	CARRERA 8 Nª 10-65

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 28 (Día) DE JUNIO DE 2019 (Año)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO: Seis (6) meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

PRORROGAS
(Indique en este espacio el número de días o de meses de las prorrogas del contrato)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 27 (Día) DE DICIEMBRE DE 2019 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 4.543.865.874,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIONALES DEL CONTRATO
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR CONTRACTUAL: $ 4.543.865.874,00
(Indique en este espacio el valor final del contrato en números)

CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE
(Indique en este espacio el valor final del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO PRUNI SEDES 04
(Escriba el nombre o razón social del Contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: ARQUITECTURA URBANA LTDA
(Escriba el nombre o razón social del Interventor y Nº de contrato)

SUPERVISORES

NOMBRE	SEDE
GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN
FRANCISCO ALFONSO SOLER BEJARANO	IMPRENTA DISTRITAL
EDGAR GONZÁLEZ SANGUINO	MANZANA LIÉVANO

(Escriba el nombre del supervisor establecido en el contrato)

APOYO A LA SUPERVISIÓN

NOMBRE	SEDE
DIANA MALDONADO TORRES	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN
RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA	IMPRENTA DISTRITAL
MÓNICA ÁLVAREZ RIOS	MANZANA LIÉVANO

En Bogotá D.C ; a los VEINTINUEVE (día en letras) (29) (día en #) dias del mes de NOVIEMBRE (mes en letras) 2019 (año) se reunieron:

SAMUEL CARRILLO ROJAS (Nombre representante legal del contratista) quien actúa como CONTRATISTA

HERNANDO DAZA BERRIO (Nombre representante legal del interventor) quien actúa como INTERVENTOR

con el fin de evaluar y someter a estudio de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
que se prevén técnicamente necesarias para una correcta ejecución de las obras. Una vez cuantificadas, realizados los APU's de items no previstos (si son necesarios) y presupuestadas por el contratista, fueron evaluadas por la interventoria. Quien realizando la revisión y aprobación correspondiente, hace entrega de estos al SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. para su revisión y aprobación final por parte de la entidad. Con base en lo anterior, se concluye que las modificaciones planteadas:

Producen incremento en el valor del contrato		No producen incremento en el valor del contrato
	X	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

PRISMA

UNIVERSAL SEC S.A.S.

Consorcio Pruni Sedes 04

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 4

CONTRATO No. 423300-731 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA

(Obra Pública, interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios)

A. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ítem	ITEMS NO PREVISTOS	Und	Vr Unit
NP CIVIL-IMP 38	CORTE Y CICATRIZACIÓN DE RAICES ALTURA DEL ARBOL ENTRE 0-5 MT	UN	$ 210.003,00
NP CIVIL-IMP 45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN CIELO RASO FALSO	ML	$ 17.498,00
NP CIVIL-IMP 57	ADECUACIÓN PUERTA METÁLICA DE 1,68 x 2,20 DE ALTO ACCESO PRINCIPAL AREA BODEGA, INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA EN ESMALTE	UN	$ 573.610,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR RGB CONTROLADOR DMX TRASERO BAÑADOR DE FACHADA LED DE 54 W DE POTENCIA RGB (MULTICOLOR) CON DISPLEY TRASERO DMX, CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA DE SEÑAL DMX 512. SISTEMA RGB CONTROLABLE QUE PERMITE FIJAR COLORES Y GENERAR EFECTOS DE LUZ, CHASIS METÁLICO Y LENTES EN POLICARBONATO CON ANGULO DE APERTURA DE 60°, INCLUYE PRUEBAS DE CONEXIÓN AL SISTEMA DE MONITOREO EXISTENTE O CONSOLA	UN	$ 2.095.933,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-218	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO REDUCCIÓN ACERO AL CARBÓN 4 x 2 1/2"	UN	$ 32.692,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-219	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 4"	UN	$ 33.047,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-223	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2"	UN	$ 25.417,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-225	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2 1/2"	UN	$ 26.257,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-229	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO RANURADO DE 45° DE 2" ACERO AL CARBON	UN	$ 21.028,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-232	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE RANURADA DE 1 1/4"	UN	$ 17.399,00
NP ELÉCTRICO-CMPR-134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA ELECTRICA 12 V 80 AMP PARA PLANTA ELÉCTRICA	UN	$ 670.424,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-228	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE STRAP DE 2 1/2 X 1 1/4"	UN	$ 26.863,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-230	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO RANURADO DE 45° DE 6" ACERO AL CARBON	UN	$ 93.057,00
NP HIDRÁULICO-LIEV-231	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA VALVULA ANGULAR 2 1/2"	UN	$ 110.702,00

B. METODOS CONSTRUCTIVOS

C. CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA
exponga los motivos de los cambios propuestos

La Interventoria se permite informar que estos item no previstos fueron generados en virtud a los diferentes procesos de la etapa de diagnostico, asi mismo no fueron contemplados en la etapa precontractual, se hicieron necesarios generarse en consecuencia del diagnostico realizado por el contratista de obra.

D. DOCUMENTOS SOPORTES DE LOS CAMBIOS PROPUESTOS (anexos)

Descripción documento	Elaborado por	Enviado con oficio No.	Fecha
Análisis de precios unitarios	Contratista	PS04-248-19	29 de noviembre de 2019
Cuadro Mayores y Menores			
Otros			

Es responsabilidad de la interventoría del contrato revisar y aprobar los análisis de precios Unitarios no previstos que se aprueban en la presente acta y verificar que los insumos correspondan a los contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato.

Cuando el o los insumos requeridos para el análisis de precios Unitarios no previstos no se encuentre dentro de los insumos contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato, este APU no previsto debe ser aprobado por el grupo de apoyo a la contratación respecto a el o los insumos, la interventoría debe revisar y aprobar los rendimientos y estar soportado con los documentos pertinentes.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

PRISMA | UNIVERSAL SEC S.A.S. | ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 4

CONTRATO No. 423300-731 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA
(Obra Pública, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

Veintinueve (día en letras) (29) (día en números) dias del mes de noviembre (mes en letras) de 2019

(Firma)
(Nombre) SAMUEL CARRILLO ARGUAS CONTRATO 4233000-731 DE 2019
Representante legal Contratista y No. De Contrato

(Firma)
(Nombre) HERNANDO DAZA BERMUDEZ CONTRATO 4233000-730 DE 2019
Representante legal de Interventoría y Nº de Contrato

(Vo Bo)
(Nombre) GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA
Supervisor - Sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación

(Vo Bo)
(Nombre) FRANCISCO ALFONSO SOLER BEJARANO
Supervisor - Sede Imprenta Distrital

(Vo Bo)
(Nombre) EDGAR GONZÁLEZ SANGUINO
Supervisor - Sede Manzana Liévano

(Vo Bo)
(Nombre) DIANA MALDONADO TORRES
Apoyo a la Supervisión - Sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación

(Vo Bo)
(Nombre) RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA
Apoyo a la Supervisión - Sede Imprenta Distrital

(Vo Bo)
(Nombre) MÓNICA ÁLVAREZ RIOS
Apoyo a la Supervisión - Sede Manzana Liévano

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 38

DESCRIPCIÓN CORTE Y CICATRIZACIÓN DE RAICES ALTURA DEL ARBOL ENTRE 0-5 MT

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CICATRIZANTE HORMONAL x 460 GR	UN	1,00	28.000,00	28.000,00
				Subtotal	28.000,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	DIA	0,0559	465,00	8.318,00
				Subtotal	8.318,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	% (Mat)	0,05	28.000,00	1400,00
				Subtotal	1.400,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	AYUDANTE (1) + OFICIAL (1)	DIA	0,80	137.828,00	172.285,00
				Subtotal	172.285,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **210.003,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
DESCRIPCIÓN	CORTE Y CICATRIZACIÓN DE RAICES ALTURA DEL ARBOL ENTRE 0-5 MT	**ITEM**	NP CIVIL-IMP 38
		UNIDAD:	UN



COLINAGRO
ASESOR BOGOTA GABRIEL TUSO
314-2095311
SE CONSIGUE EN AGROCAMPO O
CONCENTRADOS DEL NORTE
$28,000 EMPAQUE DE 460 GRAMOS

ANALISIS DE CUADRILLAS

DESCRIPCION		JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES
CUADRILLA OBRA CIVIL		**DIA**	**190.000,00**
COMPOSICION	UN (1) OFICIAL	55.000,00	85.656,30
	DOS (2) AYUDANTES	67.000,00	104.344,00
FACTOR PRESTACIONAL	SALUD	8,50%	
	PENSION	12,00%	
	ARL	6,96%	
	CAJA DE COMPENSACION	4,00%	
	VACACIONES	4,17%	
	PRIMA	8,33%	
	CESANTIAS	8,33%	
	INTERESES CESANTIAS	1,00%	
	DOTACION	2,45%	
TOTAL FACTOR PRESTACIONAL		**55,74%**	

PRECIOS CIO - IDRD ABRIL 2019

Corte y cicatrización de Raices Arbol 5 a 10M	1,00	UN	$ 235.276,98
Corte y cicatrización de Raices Arbol 10 a 20M**	1,00	UN	$ 276.820,58

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL-IMP 38	**NOMBRE:**	CORTE Y CICATRIZACIÓN DE RAICES ALTURA DEL ARBOL ENTRE 0-5 MT
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN

Actividad necesaria para la instalación del tramo nuevo de red de alcantarillado y aguas lluvias del frente Imprenta distrital para garantizar la estabilidad de los arboles tratados cuyas raices interfieren con el trazado de la red.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Limpieza alrededor del árbol en un radio igual o mayor a 2 veces el diámetro del fuste
* Corte vertical de profundidad variada, según el tipo de sistema radicular que presente cada especie. La poda se debe realizar con tijeras, serrucho, segueta o motosierra.
* Se aplicará cicatrizante hormonal en los cortes de la poda para evitar desintegración o pudrición de las raíces y desequilibrio entre los sistemas aéreo y radicular del árbol.

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

* Cicatrizante hormonal

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para el correcto tratamiento de poda radicular del frente Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 45

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PERFIL AUTOAJUSTABLE BLANCO	ML	1,10	12.000,00	13.200,00
				Subtotal	13.200,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	TALADRO PERCUTOR (INCLUYE BROCA)	DIA	15,00	18.000,00	1.200,00
	ANDAMIO	DIA	15,00	15.000,00	1.000,00
				Subtotal	2.665,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	2.665,00	133,25
				Subtotal	133,25

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	126,64	190.000,00	1.500,00
				Subtotal	1.500,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **17.498,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 45	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Instalación de estructura Omega (Perfil autoajustable) para cielo raso falso en las areas desmontadas deterioradas en el proceso del reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de Andamios
* Desmonte de estructura Omega deteriorada
* Instalación de Estructura nueva
* Desarme y Retiro de Andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios
* Taladro percutor (Incluye brocas)

MATERIALES:

* Perfil autoajustable blanco
* Tornillos

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la correcta instalación de la estructura Omega como remplazo a las estructuras del cielo raso deteriorado en la ejecución del reforzamiento estructural de la sede Imprenta Distrital

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 57

DESCRIPCIÓN ADECUACIÓN PUERTA METÁLICA DE 1,68 X 2,20 DE ALTO ACCESO PRINCIPAL AREA BODEGA, INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA EN ESMALTE

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,300	47.500,00	14.250,00
	SOLDADURA ELÉCTRICA 6013	KG	1,000	10.000,00	10.000,00
	PINTURA ESMALTE	GL	0,36	64.900,00	23.364,00
	ANGULO DE 2,5x2,5CM	ML	3,00	2.582,00	7.746,00
				Subtotal	55.360,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,10	465,00	4.650,00
	BROCHA CERDA 4"	UN	5,00	10.500,00	2.100,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1,00	1.500,00	1.500,00
				Subtotal	8.250,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES (TRANSPORTE PUERTA DE OBRA A TALLER - 2 TRAYECTOS)	KG	0,10	20.000,00	200000,00
				Subtotal	200.000,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN	DIA	2,0	620.000,00	310.000,00
				Subtotal	310.000,00

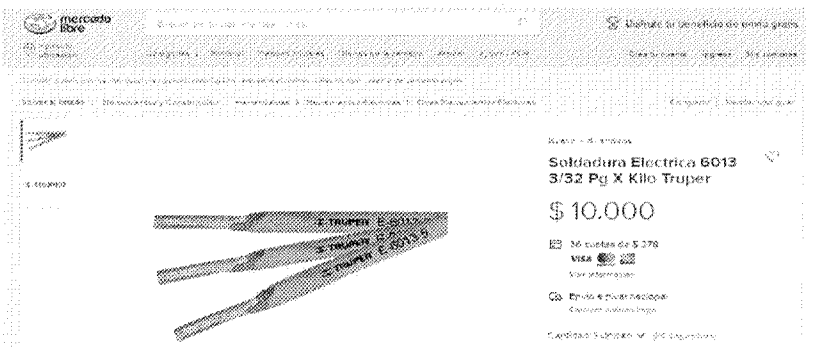
TOTAL AJUSTADO AL PESO **573.610,00**

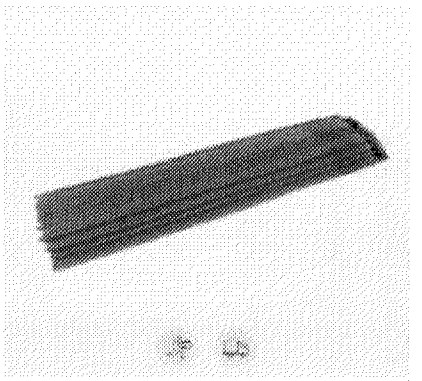
Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	NP CIVIL-IMP 57
DESCRIPCIÓN	ADECUACIÓN PUERTA METÁLICA DE 1,68 X 2,20 DE ALTO ACCESO PRINCIPAL AREA BODEGA, INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA EN ESMALTE	**UNIDAD:**	UN

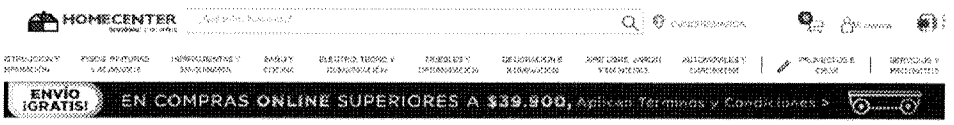




Electrodo Gricon 33 6013 X 3/32 1Kg

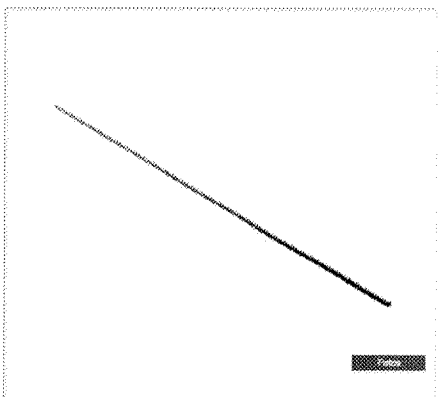
$12,990

EASY Colombia



Electrodo 6013 x 1/8 kilo Bauker

946 Unidades disponibles



$9.150 UND

Kilogramo $9150.0

Agregar al carro

Métodos de envío y retiro

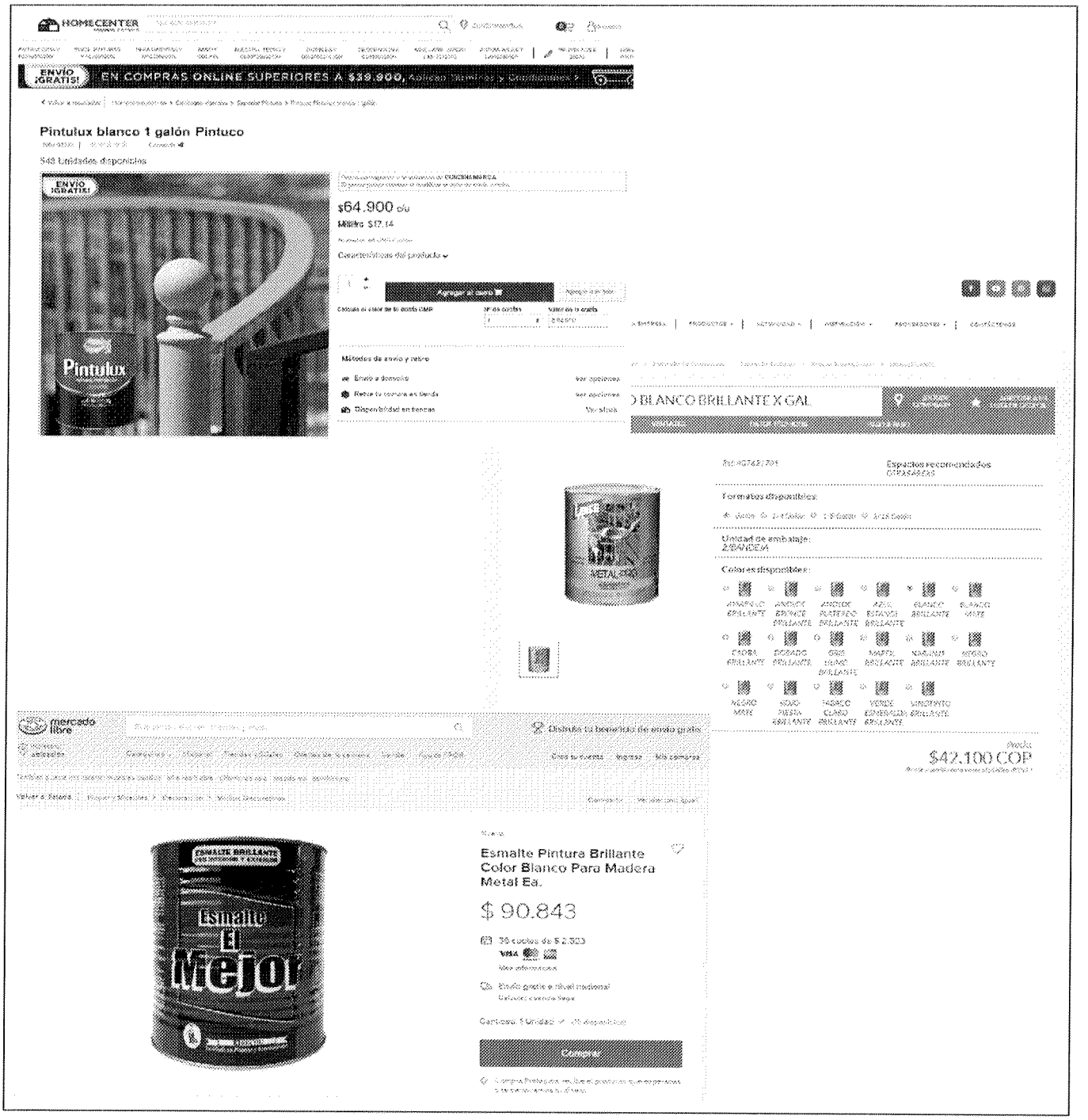
Envío a domicilio

Retira tu compra en tienda

Disponibilidad en tiendas

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	NP CIVIL-IMP 57
DESCRIPCIÓN	ADECUACIÓN PUERTA METÁLICA DE 1,68 X 2,20 DE ALTO ACCESO PRINCIPAL AREA BODEGA, INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA EN ESMALTE	**UNIDAD:**	UN



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

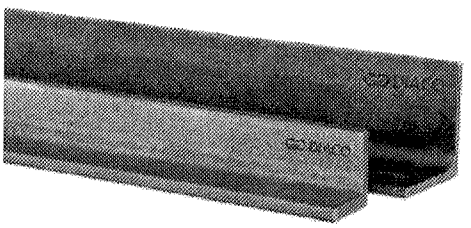
PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	NP CIVIL-IMP 57
DESCRIPCIÓN	ADECUACIÓN PUERTA METÁLICA DE 1,68 X 2,20 DE ALTO ACCESO PRINCIPAL AREA BODEGA, INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA EN ESMALTE	**UNIDAD:**	UN

easy

Buscar

CATEGORÍAS | Hazlo fácil. Hazlo Easy | Tiendas y horarios | Catálogo

Inicio > Construcción > Hierros > Perfil Angulo > Ángulo 25 X 2.5cm X 6m Dc



DIACO

Ángulo 25 X 2.5cm X 6m Dc

Este producto no ha sido calificado | Calificar este producto

Disponible

$15.690 $15.490

Ver Disponibilidad en Tiendas | Compra online, recíbe e

DESCRIPCION		JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES
CUADRILLA DE ORNAMENTACION		**DIA**	**620.000,00**
COMPOSICION	UN (1) ORNAMENTADOR	150.000,00	233.607,00
	UN (1) OFICIAL	55.000,00	85.656,00
	UN (1) AYUDANTE	33.500,00	52.172,00
	EQUIPO DE ORNAMENTACION	248.565,00	248.565,00
FACTOR PRESTACIONAL	SALUD	8,50%	
	PENSION	12,00%	
	ARL	6,96%	
	CAJA DE COMPENSACION	4,00%	
	VACACIONES	4,17%	
	PRIMA	8,33%	
	CESANTIAS	8,33%	
	INTERESES CESANTIAS	1,00%	
	DOTACION	2,45%	
TOTAL FACTOR PRESTACIONAL		**55,74%**	

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 57	**NOMBRE:**	ADECUACIÓN PUERTA METÁLICA DE 1,68 X 2,20 DE ALTO ACCESO PRINCIPAL AREA BODEGA, INCLUYE DOS MANOS DE PINTURA EN ESMALTE
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

La necesidad de la adecuación de la puerta existente para el acceso principal de la Bodega de la Sede de la Imprenta Distrital se debe a la ampliación de sección de la columna ubicada en el eje C1 que enmarca la entrada.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

Una vez se proceda con el desmonte de la puerta existente se continua con:

* Corte lateral de una de las hojas de la puerta para reducir el ancho de la misma, al igual que el marco
* Luego se debe soldar el marco y la hoja con un angulo metálico para sellar el corte
* Lijar para retirar excesos y permitir adherencia de la pintura anticorrosiva a la superficie
* Instalar marco y puerta en el vano modificado
* Aplicar dos manos de pintura esmalte color según lo indique la Interventoría

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Brocha
* Lija de agua

MATERIALES:

* Pintura anticorrosiva
* Soldadura 6013
* Angulo metálico
* Pintura esmalte

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la correcta adecuación e instalación de la puerta de acceso principal a la bodega de la sede Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP ELÉCTRICO-CMPR 137
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR RGB CONTROLADOR DMX TRASERO BAÑADOR DE FACHADA LED DE 54 W DE POTENCIA RGB (MULTICOLOR) CON DISPLEY TRASERO DMX, CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA DE SEÑAL DMX 512. SISTEMA RGB CONTROLABLE QUE PERMITE FIJAR COLORES Y GENERAR EFECTOS DE LUZ, CHASIS METÁLICO Y LENTES EN POLICARBONATO CON ANGULO DE APERTURA DE 60°, INCLUYE PRUEBAS DE CONEXIÓN AL SISTEMA DE MONITOREO EXISTENTE O CONSOLA	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	BAÑADOR RGB CONTROLADOR DMX TRASERO BAÑADOR DE FACHADA LED DE 54 W DE POTENCIA RGB (MULTICOLOR) CON DISPLEY TRASERO DMX, CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA DE SEÑAL DMX 512. SISTEMA RGB CONTROLABLE QUE PERMITE FIJAR COLORES Y GENERAR EFECTOS DE LUZ, CHASIS METÁLICO Y LENTES EN POLICARBONATO CON ANGULO DE APERTURA DE 60°	UN	1,00	1.980.000,00	1.980.000,00
				Subtotal	1.980.000,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,15	465,00	3.100,00
				Subtotal	3.100,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES (MEDELLIN-BOGOTA)	Mat %	0,025	1.980.000,00	49500,00
				Subtotal	49.500,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA ELÉCTRICA	DIA	3,00	190.000,00	63.333,00
				Subtotal	63.333,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **2.095.933,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

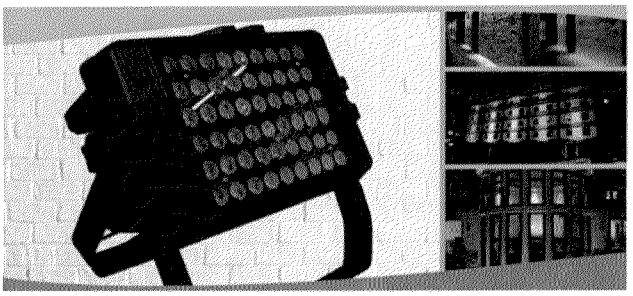
16.
15.

DPC

DPC PROYECTOS ELECTRICOS
NIT . 3019591-6
REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL 4741
dorance1953@gmail.com

SEÑORES: CONSORCIO PRUNI SEDE 04	**COTIZACION No 132**
DIRECCION:	**TEL:**
FECHA: OCT.27.19	**FORMA DE PAGO : CONTADO.**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Bañador RGB 54W *Controlador DMX Trasero Bañador de fachada LED de 54W de potencia RGB (multicolor) con displey trasero DMX, tambien trae conexión de entrada y salida de señal DMX 512. Propicio para iluminación de estructuras y edificaciones, sistema RGB controlable que permite fijar colores y generar efectos de luz.chasis metálico y lentes en policarbonato con un Angulo de apertura de 60°, diseñados para generar un excelente alcance de luz especial para grandes altutras	UN	24,00	$ 1.663.866,00	$ 39.932.784,00
			SUB-TOTAL		$ 39.932.784,00
			IVA 19%		$ 7.587.228,96
			TOTAL		$ 47.520.012,96



$1'663.866 x IVA 19%
$1'980.000=

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-CMPR 137	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR RGB CONTROLADOR DMX TRASERO BAÑADOR DE FACHADA LED DE 54 W DE POTENCIA RGB (MULTICOLOR) CON DISPLEY TRASERO DMX, CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA DE SEÑAL DMX 512. SISTEMA RGB CONTROLABLE QUE PERMITE FIJAR COLORES Y GENERAR EFECTOS DE LUZ, CHASIS METÁLICO Y LENTES EN POLICARBONATO CON ANGULO DE APERTURA DE 60°, INCLUYE PRUEBAS DE CONEXIÓN AL SISTEMA DE MONITOREO EXISTENTE O CONSOLA
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Ítem necesario para la iluminación del monolito en su parte exterior debido a que las existentes se encuentran dañada, adicional a lo anterior la referencia de la luminaria que se encuentra en el presupuesto no es compatible con la consola existente, por ello se creo este item en la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Desmonte de luminaria en mal estado
* Instalación y conexión de nueva luminaria a la consola exitente
* Pruebas de conexión con el sistema de monitoreo, estas pruebas consiste en revisar que las luminarias queden funcionando en conexión con la consola, en caso tal las luminarias no respondan se debe revisar el cableado, de ser necesario el cambio del cableado este debera ser reemplazado y se cobrará por aparte en un item de suministro e instalación de cable.

EQUIPO:

* Herramienta menor eléctrica

MATERIALES:

* BAÑADOR RGB CONTROLADOR DMX TRASERO BAÑADOR DE FACHADA LED DE 54 W DE POTENCIA RGB (MULTICOLOR) CON DISPLEY TRASERO DMX, CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA DE SEÑAL DMX 512. SISTEMA RGB CONTROLABLE QUE PERMITE FIJAR COLORES Y GENERAR EFECTOS DE LUZ, CHASIS METÁLICO Y LENTES EN POLICARBONATO CON ANGULO DE APERTURA DE 60°SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA DE PISO LED REFERENCIA IP65 1W

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Todos los materiales instalados deberan cumplir con las normativas vigentes.

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para reemplazar las luminarias bañadoras para el exterior del monolito de la sede del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ITEM NP HIDRÁILICO-LIEV 218

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO REDUCCIÓN ACERO AL CARBÓN 4 x 2 1/2"

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	REDUCCIÓN ACERO AL CARBÓN 4 x 2 1/2"	UN	1,00	20.930,00	20.930,00
				Subtotal	20.930,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	ANDAMIO	DIA	20,00	15.000,00	750,00
				Subtotal	1.215,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	20.930,00	1047,00
				Subtotal	1.047,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	20,00	190.000,00	9.500,00
				Subtotal	9.500,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **32.692,00** OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**MANZANA LIÉVANO**	**ITEM**	NP HIDRÁILICO-LIEV 218
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO REDUCCIÓN ACERO AL CARBÓN 4 x 2 1/2"	**UNIDAD:**	UN

COTIZACKÓN SE CO I No.3454

Señores: Consorcio Proni Sedes B4
Att: Arq. Maribuz Cabarcas Gómez
Correo proni.sedes.adm@gmail.com
Telefono 3174192510
Ciudad:

COTIZACIÓN No. 3454
05/11/2019 15:27

Cotización							
Codigo	**Cantidad**	**DESCRIPCION**	**Unidad**	**Valor Unitario**		**Valor Total**	
03-147	1	reducción 4" x 2 1/2"	Und	$	17.588	$	17.588
00-02-007-1	1	soporte autoajustable 4"	Und	$	3.802	$	3.802
00-018-447-1	1	valvula de drenaje 1"	Und	$	236.376	$	236.376
00-034-400-1	1	tee reducida 4" x 2 1/2"	Und	$	60.501	$	60.501
00-03-022-1	1	tee reducida 4 x 2"	Und	$	60.501	$	60.501
00-02-019-1	1	soporte autoajustable 2"	Und	$	2.720	$	2.720
00-03-315-1	1	codo 45° 4"	Und	$	33.768	$	33.768
00-02-023-1	1	soporte autoajustable 2 1/2"	Und	$	2.990	$	2.990
Notas:		Se realiza cotización por suministro de materiales	**Sub Total**			**$**	**418.245**
			IVA 19%			**$**	**79.467**
Son:		**$ 497.711**	**TOTAL**			**$**	**497.711**

$17.388 x 1.19 IVA = $20.930

LISTA DE PRECIOS 2015 HELBERT

REDUCCIÓN RANURADA



CÓDIGO	DIÁMETRO	$ PRECIO	POL
MARR038-032	1 - 1/2" x 1 - 1/4"	$ 3.300	CO
MARR050-032	2" x 1 - 1/4"	$ 4.200	CO
MARR050-038	2" x 1 - 1/2"	$ 4.100	CO
MARR063-032	2 - 1/2" x 1 - 1/4"	$ 5.800	CO
MARR075-063	3" x 2 - 1/2"	$ 9.800	CO
MARR100-050	4" x 2"	$ 13.400	CO
MARR100-063	4" x 2 - 1/2"	$ 13.400	CO
MARR100-075	4" x 3"	$ 13.400	CO
MARR150-050	6" x 2"	$ 33.900	CO
MARR150-063	6" x 2 - 1/2"	$ 33.900	CO
MARR150-075	6" x 3"	$ 33.900	CO
MARR150-100	6" x 4"	$ 32.500	CO

$13.490 + IVA

15.946,00

IPC 2016	IPC 2017	IPC 2018
$ 16.863	$ 17.553	$ 18.111

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 218	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO REDUCCIÓN ACERO AL CARBÓN 4 x 2 1/2"
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tubería de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.
* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

* 'REDUCCIÓN ACERO AL CARBÓN 4 x 2 1/2"

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ITEM NP HIDRÁILICO-LIEV 219

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 4"

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOPORTE AUTOAJUSTABLE 4"	UN	1,00	4.524,38	4.524,00
	RIEL CHANEL PERFORADO 4x4 cm x 3 mts	ML	0,90	18.300,00	16.470,00
	VARILLA ROSCADA 3/8" 1.0 m	UN	0,60	5.500,00	3.300,00
	TUERCAS	UN	2,00	875,00	1.750,00
	ARANDELAS	UN	2,00	416,00	832,00
				Subtotal	26.876,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	ANDAMIO	DIA	47,00	15.000,00	319,00
				Subtotal	784,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	26.876,00	1344,00
				Subtotal	1.344,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	47,00	190.000,00	4.043,00
				Subtotal	4.043,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **33.047,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Galcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.I ® S.A.S NIT 830066391-2	**COTIZACIÓN**	**Código:** FR-GCO-01 **Versión:** 02 **Fecha:** 2019/02/18

Señores: Consorcio Pruni Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510
Ciudad:

COTIZACIÓN No. 3454
05/11/2019 15:27

Cotización					
Codigo	**Cantidad**	**DESCRIPCION**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**Valor Total**
03-147	1	reducción 4" x 2 1/2"	Und	$ 17.588	$ 17.588
00-02-007-1	1	soporte autoajustable 4"	Und	$ 3.802	$ 3.802
00-01B-447-1	1	valvula de drenaje 1"	Und	$ 236.376	$ 236.376
00-03A-400-1	1	tee reducida 4" x 2 1/2"	Und	$ 60.501	$ 60.501
00-03-022-1	1	tee reducida 4 x 2"	Und	$ 60.501	$ 60.501
00-02-019-1	1	soporte autoajustable 2"	Und	$ 2.720	$ 2.720
00-03-315-1	1	codo 45° 4"	Und	$ 33.768	$ 33.768
00-02-023-1	1	soporte autoajustable 2 1/2"	Und	$ 2.990	$ 2.990
Notas:		Se realiza cotizaciòn por suministro de materiales	**Sub Total**		**$ 418.245**
			IVA 19%		**$ 79.467**
Son:		**$ 497.711**	**TOTAL**		**$ 497.711**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria
Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega : 1 a 3 dìas dìas habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 219	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 4"
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios

* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.

* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

*SOPORTE AUTOAJUSTABLE 4"
*RIEL CHANEL PERFORADO 4x4
*VARILLA ROSCADA 3/8"
* TUERCAS Y ARANDELAS

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ITEM NP HIDRÁILICO-LIEV 223

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2"

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2"	UN	1,00	3.236,80	3.237,00
	RIEL CHANEL PERFORADO 4x4 cm x 3 mts	ML	0,60	18.300,00	10.980,00
	VARILLA ROSCADA 3/8" 1.0 m	UN	0,50	5.500,00	2.750,00
	TUERCAS	UN	2,00	875,00	1.750,00
	ARANDELAS	UN	2,00	416,00	832,00
				Subtotal	19.549,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,40	465,00	1.163,00
	ANDAMIO	DIA	55,00	15.000,00	273,00
				Subtotal	1.436,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	19.549,00	977,00
				Subtotal	977,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	55,00	190.000,00	3.455,00
				Subtotal	3.455,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **25.417,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.i S.A.S NIT 830066331-1	**COTIZACIÓN**	**Código:** FR-GCO-01 **Versión:** 02 **Fecha:** 2019/02/18

Señores: Consorcio Pruni Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510
Ciudad:

COTIZACIÓN No. 3454
05/11/2019 15:27

Cotización					
Codigo	**Cantidad**	**DESCRIPCION**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**Valor Total**
03-147	1	reducción 4" x 2 1/2"	Und	$ 17.588	$ 17.588
00-02-007-1	1	soporte autoajustable 4"	Und	$ 3.802	$ 3.802
00-01B-447-1	1	valvula de drenaje 1"	Und	$ 236.376	$ 236.376
00-03A-400-1	1	tee reducida 4" x 2 1/2"	Und	$ 60.501	$ 60.501
00-03-022-1	1	tee reducida 4 x 2"	Und	$ 60.501	$ 60.501
00-02-019-1	1	soporte autoajustable 2"	Und	$ 2.720	$ 2.720
00-03-315-1	1	codo 45° 4"	Und	$ 33.768	$ 33.768
00-02-023-1	1	soporte autoajustable 2 1/2"	Und	$ 2.990	$ 2.990
Notas:		Se realiza cotizaciòn por suministro de materiales	**Sub Total**		**$ 418.245**
			IVA 19%		**$ 79.467**
Son:		**$ 497.711**	**TOTAL**		**$ 497.711**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria
Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega : 1 a 3 dias dias habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 223	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2"
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios

* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.

* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

*SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2"
*RIEL CHANEL PERFORADO 4x4
*VARILLA ROSCADA 3/8"
* TUERCAS Y ARANDELAS

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ITEM NP HIDRÁILICO-LIEV 225

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2 1/2"

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2 1/2"	UN	1,00	3.558,10	3.558,00
	RIEL CHANEL PERFORADO 4x4 cm x 3 mts	ML	0,60	18.300,00	10.980,00
	VARILLA ROSCADA 3/8" 1.0 m	UN	0,55	5.500,00	3.025,00
	TUERCAS	UN	2,00	875,00	1.750,00
	ARANDELAS	UN	2,00	416,00	832,00
				Subtotal	20.145,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,40	465,00	1.163,00
	ANDAMIO	DIA	52,00	15.000,00	288,00
				Subtotal	1.451,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	20.145,00	1007,00
				Subtotal	1.007,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	52,00	190.000,00	3.654,00
				Subtotal	3.654,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **26.257,00**

OK

Director de Obra
Ing. Eredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.I S.A.S NIT 830068329-8	**COTIZACIÓN**	**Código:** FR-GCO-01 **Versión:** 02 **Fecha:** 2019/02/18

Señores: Consorcio Pruni Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510
Ciudad:

COTIZACIÓN No. 3454
05/11/2019 15:27

Cotización					
Codigo	**Cantidad**	**DESCRIPCION**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**Valor Total**
03-147	1	reducción 4" x 2 1/2"	Und	$ 17.588	$ 17.588
00-02-007-1	1	soporte autoajustable 4"	Und	$ 3.802	$ 3.802
00-01B-447-1	1	valvula de drenaje 1"	Und	$ 236.376	$ 236.376
00-03A-400-1	1	tee reducida 4" x 2 1/2"	Und	$ 60.501	$ 60.501
00-03-022-1	1	tee reducida 4 x 2"	Und	$ 60.501	$ 60.501
00-02-019-1	1	soporte autoajustable 2"	Und	$ 2.720	$ 2.720
00-03-315-1	1	codo 45° 4"	Und	$ 33.768	$ 33.768
00-02-023-1	1	soporte autoajustable 2 1/2"	Und	$ 2.990	$ 2.990
Notas:		Se realiza cotiziaciòn por suministro de materiales	**Sub Total**		**$ 418.245**
			IVA 19%		**$ 79.467**
Son:		**$ 497.711**	**TOTAL**		**$ 497.711**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria
Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega : 1 a 3 dias dias habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

28 49
134

Gmail

Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com>

SOLICITUD DE COTIZACIÓN FORMAL

4 mensajes

Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com> 1 de noviembre de 2019, 16:06
Para: ventasbogota@supetrocol.com.co, ventas@supetrocol.com.co

Buenas tardes sta. Andrea Hernandez, amablemente solicito cotización formal de los siguientes accesorios, te agradezco de antemano si me puedes enviar los valores para ir adelantando.

REDUCCIÓN 4" x 2 1/2"
SOPORTE AUTOAJUSTABLE 4"
VALVULA DE DRENAJE 1"
TEE REDUCIDA 4" x 2 1/2"
TEE REDUCIDA 4 x 2"
SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2"
CODO 45° 4"
SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2 1/2"

Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Residente Administrativa
Consorcio Pruni Sedes 04
3174192510

Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com> 1 de noviembre de 2019, 16:38
Para: ventasbogota@supetrocol.com.co, ventas@supetrocol.com.co

Andrea buenas tardes envío RUT del consorcio.
Cordialmente,

Mariluz Cabarcas Gómez
Residente Administrativa
Consorcio Pruni Sedes 04
3174192510

[El texto citado está oculto]

RUT PRUNI SEDES 04.pdf
610K

---

ventasbogota@supetrocol.com.co <ventasbogota@supetrocol.com.co> 1 de noviembre de 2019, 17:15
Para: Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com>, ventas@supetrocol.com.co

Buenas Tardes Mariluz.

A continuación están los precios unitarios materiales sujetos a venta previa.

Estaremos atentos a cualquier inquietud que tengan.

Cordialmente,

Supetrocol sas

Andrea Hernández
Asistente Comercial
ventasbogota@supetrocol.com.co
ventas@supetrocol.com.co

www.supetrocol.com.co
Cra 23 No 12 -71 B Ricaurte - Bogota, Colombia
Celular :316-5318784 / 311 4529173 -Tel: 6 47 3608

MUELLER WELDBEND PYTCO ANVIL Tenaris WALWORTH

De: Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com>
Enviado el: viernes, 1 de noviembre de 2019 4:38 p. m.
Para: ventasbogota@supetrocol.com.co; ventas@supetrocol.com.co
Asunto: Re: SOLICITUD DE COTIZACIÓN FORMAL

Andrea buenas tardes envío RUT del consorcio.

Cordialmente,

Mariluz Cabarcas Gómez

Residente Administrativa

Consorcio Pruni Sedes 04

3174192510

El vie., 1 nov. 2019 a las 16:06, Pruni Sedes (<prunisedesadmon@gmail.com>) escribió:

> Buenas tardes sta. Andrea Hernandez, amablemente solicito cotización formal de los siguientes accesorios, te agradezco de antemano si me puedes enviar los valores para ir adelantando.
>
> REDUCCIÓN 4" x 2 1/2"
>
> **COPA HD RANURADA UL/FM 4X 2.1/2"** **UND 16.900 + IVA**

29 56. HS

SOPORTE AUTOAJUSTABLE 4"

SOPORTE TIPO PERA UL/FM 4" **UND 3.900 + IVA**

VALVULA DE DRENAJE 1"

VALVULA DE DRENAJE 1" ROSCADA BRONCE ULFM UND 228.800 + IVA

TEE REDUCIDA 4" x 2 1/2"

TEE REDUCIDA HD RANURADA UL/FM 4"X2.1/2" **UND 46.900 + IVA**

TEE REDUCIDA 4 x 2"

"TEE REDUCIDA HD RANURADA UL/FM 4" X 2" **UND 46.900 + IVA**

SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2"

SOPORTE TIPO PERA UL/FM 2" **UND 1.600 + IVA**

CODO 45° 4"

SEMICODO HD RANURADO UL/FM 4" **UND 28.900 + IVA**

SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2 1/2"

SOPORTE TIPO PERA UL/FM 2.1/2" **UND 2.340 + IVA**

[El texto citado está oculto]

Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com> 1 de noviembre de 2019, 17:17
Para: ventasbogota@supetrocol.com.co
Cc: ventas@supetrocol.com.co

MUCHAS GRACIAS.
Mariluz Cabarcas Gómez
Residente Administrativa
Consorcio Pruni Sedes 04
3174192510

[El texto citado está oculto]

30 +1
40

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 225	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2 1/2"
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:
Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:
* Armado de andamios
* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.
* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:
* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:
*SOPORTE AUTOAJUSTABLE 2 1/2"
*RIEL CHANEL PERFORADO 4x4
*VARILLA ROSCADA 3/8"
* TUERCAS Y ARANDELAS

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:
Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:
Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ITEM NP HIDRÁILICO-LIEV 229

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO RANURADO DE 45° DE 2" ACERO AL CARBON

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CODO RANURADO DE 45° DE 2" ACERO AL CARBON	UN	1,00	11.774,00	11.774,00
				Subtotal	11.774,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	ANDAMIO	DIA	25,00	15.000,00	600,00
				Subtotal	1.065,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	11.774,00	589,00
				Subtotal	589,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	25,00	190.000,00	7.600,00
				Subtotal	7.600,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **21.028,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.i ® S.A.S NIT 830081331-8	**COTIZACIÓN**	**Código:** FR-GCO-01 **Versión:** 02 **Fecha:** 2019/02/18

Señores: Consorcio Pruni Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510

COTIZACIÓN No. 3462
14/11/2019 10:03

Cotización

Codigo	Cantidad	DESCRIPCION	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
00-03A-611-1	1	codo ranurado 45° 2" acero al carbono	Und	$ 9.849	$ 9.849
00-03A-084-1	1	codo ranurado 45° 6" acero al carbono	Und	$ 67.677	$ 67.677
00-03-613-1	1	codo ranurado 45° 1 1/4" acero al carbono	Und	$ 6.050	$ 6.050
00-01-035-1	1	tapa valvula angular 2 1/2" en bronce	Und	$ 84.420	$ 84.420
00-03-570-1	1	tee ranurada de 1 1/4"	Und	$ 10.271	$ 10.271
00-03-650-1	1	strap 2" x 1 1/4"	Und	$ 17.025	$ 17.025
Notas:		-Se realiza cotizaciòn por suministro de materiales -No incluye transporte de envio	**Sub Total**		**$ 195.292**
			IVA 19%		**$ 37.105**
Son:		**$ 232.397**	**TOTAL**		**$ 232.397**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria

Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega :1 a 2 dias habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 229	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO RANURADO DE 45° DE 2" ACERO AL CARBON
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.
* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

*CODO RANURADO DE 45° DE 2" ACERO AL CARBON

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ITEM NP HIDRÁILICO-LIEV 232

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE RANURADA DE 1 1/4"

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TEE RANURADA DE 1 1/4"	UN	1,00	12.223,00	12.223,00
				Subtotal	12.223,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	ANDAMIO	DIA	50,00	15.000,00	300,00
				Subtotal	765,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	12.223,00	611,00
				Subtotal	611,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	50,00	190.000,00	3.800,00
				Subtotal	3.800,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **17.399,00** OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.I ® S.A.S NIT 830861531-8	COTIZACIÓN	Código: FR-GCO-01 Versión: 02 Fecha: 2019/02/18

Señores: Consorcio Pruni Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510

COTIZACIÓN No. 3462
14/11/2019 10:03

Cotización					
Codigo	**Cantidad**	**DESCRIPCION**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**Valor Total**
00-03A-611-1	1	codo ranurado 45° 2" acero al carbono	Und	$ 9.849	$ 9.849
00-03A-084-1	1	codo ranurado 45° 6" acero al carbono	Und	$ 67.677	$ 67.677
00-03-613-1	1	codo ranurado 45° 1 1/4" acero al carbono	Und	$ 6.050	$ 6.050
00-01-035-1	1	tapa valvula angular 2 1/2" en bronce	Und	$ 84.420	$ 84.420
00-03-570-1	1	tee ranurada de 1 1/4"	Und	$ 10.271	$ 10.271
00-03-650-1	1	strap 2" x 1 1/4"	Und	$ 17.025	$ 17.025
Notas:		-Se realiza cotizaciòn por suministro de materiales -No incluye transporte de envio	**Sub Total**		**$ 195.292**
			IVA 19%		**$ 37.105**
Son:		**$ 232.397**	**TOTAL**		**$ 232.397**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria

Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega :1 a 2 dias habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 232	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE RANURADA DE 1 1/4"
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.
* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

*TAPA VALVULA ANGULAR 2 1/2"TEE RANURADA DE 1 1/4"

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP ELÈCTRICO CMPR 134
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de batería eléctrica 12V 80AMP para planta eléctrica	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	BATERIA ELECTRICA 12V 80AMP	UN	1.00	659,990.00	659,990.00
				Subtotal	659,990.0

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	5.00	52,172.00	10,434.00
				Subtotal	10,434.00

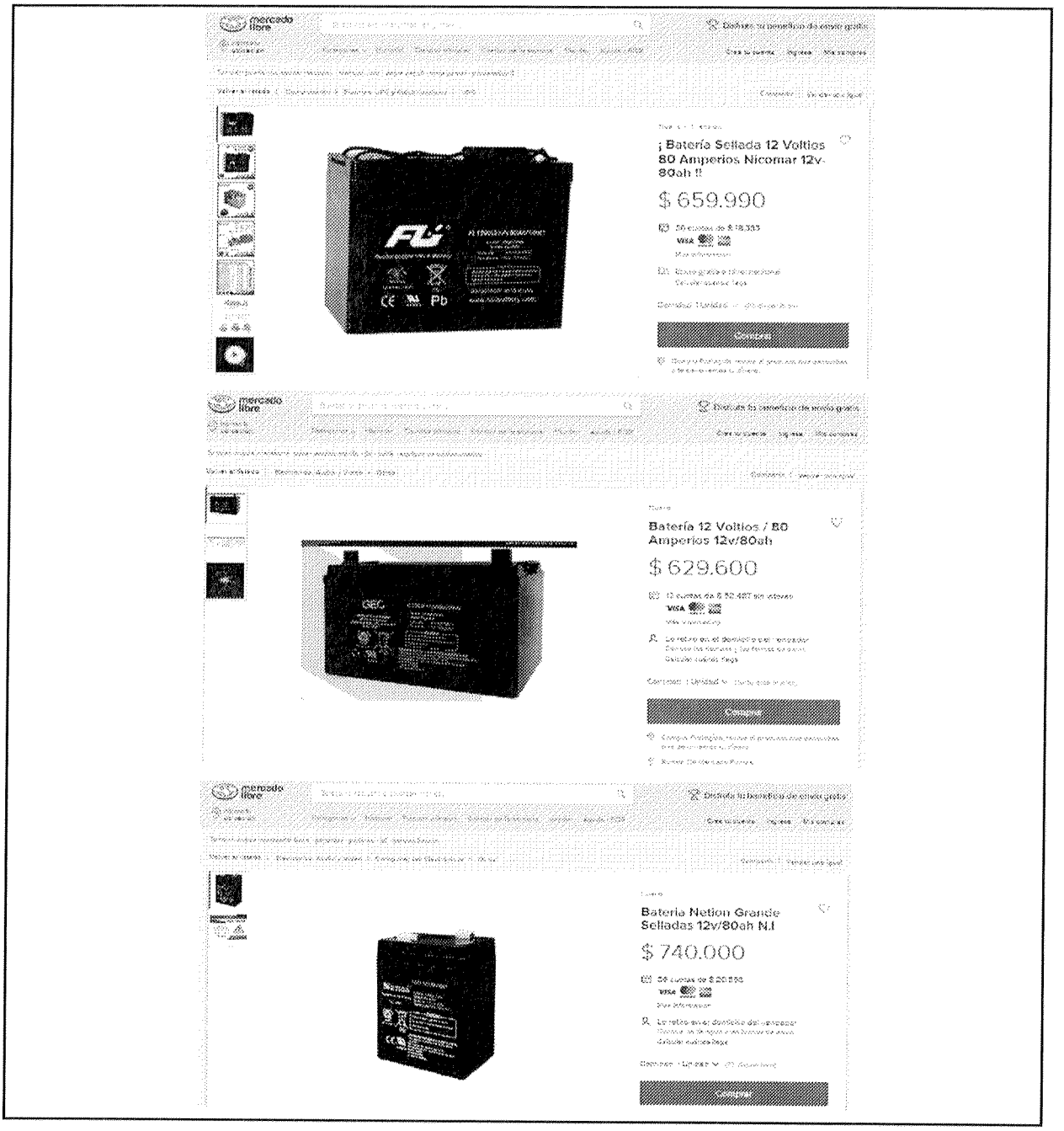
TOTAL AJUSTADO AL PESO **670,424.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
		ITEM	NP ELÉCTRICO - CMPR 134
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA ELECTRICA 12 V 80 AMP PARA PLANTA ELÉCTRICA	**UNIDAD:**	UN



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-CMPR 134	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA ELECTRICA 12 V 80 AMP PARA PLANTA ELÉCTRICA
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Al momento de realizar el mantenimiento en la planta eléctrica se encontró que las baterias eléctricas no estaban cargando, este mantenimiento solo contemplaba el reemplazo del cargador, por tal motivo se vió la necesidad de la creación de este nuevo APU para dejar la planta en funcionamiento.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Desmonte de baterias existente
* Instalación de baterias eléctricas nuevas
* Retiro para disposición final de baterias con gestor autorizado por la Interventoría

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

* BATERIA ELÉCTRICA 12 V 80 AMP

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de baterias eléctricas necesarias para dejar en funcionamiento la planta eléctrica de la sede del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ÍTEM NP HIDRÁULICO LIEV 228

DESCRIPCIÓN Suministro e instalación de strap de 2 X 1 1/4" **UNIDAD:** UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	STRAP DE 2 X 1 1/4"	UN	1.00	20,260.00	20,260.00
				Subtotal	20,260.00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1.00	465.00	465.00
	ANDAMIO	DIA	40.00	15,000.00	375.00
				Subtotal	840.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	Mat %	0.05	20,260.00	1,013.00
				Subtotal	1,013.00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	40.00	190,000.00	4,750.00
				Subtotal	4,750.00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **26,863.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.I ® S.A.S NIT 830065331-2	**COTIZACIÓN**	**Código:** FR-GCO-01 **Versión:** 02 **Fecha:** 2019/02/18

Señores: Consorcio Pruni Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510

COTIZACIÓN No. 3462
14/11/2019 10:03

Cotización					
Codigo	**Cantidad**	**DESCRIPCION**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**Valor Total**
00-03A-611-1	1	codo ranurado 45° 2" acero al carbono	Und	$ 9.849	$ 9.849
00-03A-084-1	1	codo ranurado 45° 6" acero al carbono	Und	$ 67.677	$ 67.677
00-03-613-1	1	codo ranurado 45° 1 1/4" acero al carbono	Und	$ 6.050	$ 6.050
00-01-035-1	1	tapa valvula angular 2 1/2" en bronce	Und	$ 84.420	$ 84.420
00-03-570-1	1	tee ranurada de 1 1/4"	Und	$ 10.271	$ 10.271
00-03-650-1	1	strap 2" x 1 1/4"	Und	$ 17.025	$ 17.025
Notas:		-Se realiza cotizaciòn por suministro de materiales -No incluye transporte de envio	**Sub Total**		**$ 195.292**
			IVA 19%		**$ 37.105**
Son:		**$ 232.397**	**TOTAL**		**$ 232.397**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria

Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega :1 a 2 dias habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 228	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE STRAP DE 2 X 1 1/4"
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.
* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

*STRAP DE 2 X 1 1/4"

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**MANZANA LIÉVANO**		
		ÍTEM	NP HIDRÁULICO LIEV 230
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de codo ranurado de 45° de 6" acero al carbón	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CODO RANURADO DE 45° DE 6" ACERO AL CARBON	UN	1.00	80,536.00	80,536.00
				Subtotal	80,536.00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0.28	465.00	1,661.00
	ANDAMIO	DIA	30.00	15,000.00	500.00
				Subtotal	2,161.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	Mat %	0.05	80,536.00	4,027.00
				Subtotal	4,027.00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	30.00	190,000.00	6,333.00
				Subtotal	6,333.00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **93,057.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.I ® S.A.S NIT 830983331-2	**COTIZACIÓN**	**Código:** FR-GCO-01 **Versión:** 02 **Fecha:** 2019/02/18

Señores: Consorcio Prunl Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510

COTIZACIÓN No. 3462
14/11/2019 10:03

Cotización

Codigo	Cantidad	DESCRIPCION	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
00-03A-611-1	1	codo ranurado 45° 2" acero al carbono	Und	$ 9.849	$ 9.849
00-03A-084-1	1	codo ranurado 45° 6" acero al carbono	Und	$ 67.677	$ 67.677
00-03-613-1	1	codo ranurado 45° 1 1/4" acero al carbono	Und	$ 6.050	$ 6.050
00-01-035-1	1	tapa valvula angular 2 1/2" en bronce	Und	$ 84.420	$ 84.420
00-03-570-1	1	tee ranurada de 1 1/4"	Und	$ 10.271	$ 10.271
00-03-650-1	1	strap 2" x 1 1/4"	Und	$ 17.025	$ 17.025
Notas:		-Se realiza cotizaciòn por suministro de materiales -No incluye transporte de envio	**Sub Total**		**$ 195.292**
			IVA 19%		**$ 37.105**
Son:		**$ 232.397**	**TOTAL**		**$ 232.397**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria

Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega :1 a 2 dias habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 230	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO RANURADO DE 45° DE 6" ACERO AL CARBON
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.
* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

*CODO RANURADO DE 45° DE 6" ACERO AL CARBON

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **MANZANA LIÉVANO**

ÍTEM NP HIDRÁULICO LIEV 231

DESCRIPCIÓN Suministro e instalación de tapa válvula angular 2 1/2"

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TAPA VALVULA ANGULAR 2 1/2"	UN	1.00	100,460.00	100,460.00
				Subtotal	100,460.00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0.25	465.00	1,860.00
	ANDAMIO	DIA	20.00	15,000.00	750.00
				Subtotal	2,610.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	Mat %	0.05	100,460.00	5,023.00
				Subtotal	5,023.00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	20.00	52,172.00	2,609.00
				Subtotal	2,609.00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **110,702.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Gallés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Se.Co.i ® S.A.S NIT 830085331-8	**COTIZACIÓN**	**Código:** FR-GCO-01 **Versión:** 02 **Fecha:** 2019/02/18

Señores: Consorcio Pruni Sedes 04
Att: Arq. Mariluz Cabarcas Gómez
Correo prunisedesadmon@gmail.com
Telefono 3174192510

COTIZACIÓN No. 3462
14/11/2019 10:03

Cotización

Codigo	Cantidad	DESCRIPCION	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
00-03A-611-1	1	codo ranurado 45° 2" acero al carbono	Und	$ 9.849	$ 9.849
00-03A-084-1	1	codo ranurado 45° 6" acero al carbono	Und	$ 67.677	$ 67.677
00-03-613-1	1	codo ranurado 45° 1 1/4" acero al carbono	Und	$ 6.050	$ 6.050
00-01-035-1	1	tapa valvula angular 2 1/2" en bronce	Und	$ 84.420	$ 84.420
00-03-570-1	1	tee ranurada de 1 1/4"	Und	$ 10.271	$ 10.271
00-03-650-1	1	strap 2" x 1 1/4"	Und	$ 17.025	$ 17.025
Notas:		-Se realiza cotizaciòn por suministro de materiales -No incluye transporte de envio	**Sub Total**		**$ 195.292**
			IVA 19%		**$ 37.105**
Son:		**$ 232.397**	**TOTAL**		**$ 232.397**

Forma de pago : anticipado consignaciòn a cuenta bancaria

Validez de la Oferta: 15 Dias habiles
Tiempo de entrega :1 a 2 dìas habiles

Atentamente,

Daniela Herrera G
Gestora Logistica
Tel: 8931600. Ext: 104

Favor consignar a:
Cuenta de Ahorros Banco de Bogota # 428310734 a nombre de Secoi S.A.S ó

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	MANZANA LIÉVANO				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-LIEV 231	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA VALVULA ANGULAR 2 1/2"
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Para la instación de la Red Contra Incendios del frente Manzana Liévano se identificaron accesorios que no se encontraban contemplados dentro de los items contractuales, debido a que el diseño se realizó como un área plana y al desmontar los cielos rasos se evidenció que existian elementos estructurales que no permitian instalar la tuberia de forma continua, es por ello que se ve la necesidad de realizar un nuevo item que permite la continuidad sobre el desarrollo de los elementos no evidenciados al momento de realizar los diseños.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Los extremos de los tubos de acero a unir deben estar ranurados adecuadamente, proporcionando así al sistema una unión mecánica autocentrada capaz de resistir la tendencia de los tubos a su separación debido a la presión del sistema.
* Instalación de accesorio ranurado
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamio

MATERIALES:

*TAPA VALVULA ANGULAR 2 1/2"

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Los accesorios para las tuberías deberán ser nuevos y de primera calidad, libres de defectos e imperfecciones; deberán estar diseñados para soportar una presión de trabajo no menor a 175 psi y deberánser listados UL y aprobados FM.

ENSAYOS A REALIZAR:

Al finalizar la instalación de la tubería RCI y sus accesorios se realizaran pruebas de presión (mínimo 200 psi) revisando que las juntas ranuradas, soldadas y roscadas no presenten fugas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la Red Contra Incendios del edifico Manzana Liévano.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio