ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 28 de Febrero de 2020

BOGOTÁ
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ - SECRETARÍA GENERAL
No Radicado: 1-2020-6965
Fecha: 28/02/2020 10:07:30
Destino: DIR. ADMIN. Y FINANC
Anexos: 128 FOLIOS
Copia: S
www.secretariageneral.gov.co

Señores:
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DRA. GINNA ALEXANDRA VACA LINARES
Dirección Administrativa y Financiera
Carrera 8 Nº 10-65
Tel: (1) 3813000
La Ciudad

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS CON ACTA DE APROBACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 6 Y No. 7

Respetada Doctora **VACA,**

Esta Interventoría dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales y una vez surtido el proceso de revisión y verificación, consideramos procedente recomendar la aprobación de los Análisis de Precios Unitarios NO Previstos con Acta de Aprobación de Actividades No Previstas No. 6, incluyendo las respectivas cotizaciones y especificaciones técnicas en cada uno de los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT
NP-CIVIL-IMP-02	Apuntalamiento metro cuadrado de paca con vigas de madera, cerchas y parales área de producción	MES	$ 160.381.00
NP-CIVIL-IMP-14	Reinstalación ventanas en fachadas, no incluye pintura de marcos ni cambio de vidrios	M2	$ 41.602.00
NP-CIVIL-CMPR-24	Reinstalación pasarela deck de madera, incluye 30% por restitución de piezas en mal estado y madera rolliza	M2	$ 2118.725.00
NP-CIVIL-CMPR-44	Reinstalación deck de madera en escaleras, incluye 30% por restitución de piezas en mal estado	M2	$ 111.993.00
NP-CIVIL-CMPR-51	Construcción caja de almacenamiento de agua en concreto de 3000 psi para sistema espejos existentes de 1.72x1.72 altura 0.80	UN	$ 1.273.848.00
NP-CIVIL- CMPR-63	Reinstalación de rejilla metálica de 0.22m para viga canal	ML	$ 5.581.00
NP-CIVIL-IMP-68	Adecuación ventana metálica de 2.40 x 1.20	UN	$ 282.317.00
NP-CIVIL-IMP-69	Adecuación ventana metálica de 2.40 x 1.72	UN	$ 284.692.00
NP-CIVIL-IMP-70	Adecuación ventana metálica de 3.70 x 1.72	UN	$ 495.233.00
NP-CIVIL-IMP-71	Suministro y aplicación de vinilo tipo I a tres manos sobre muro	M2	$ 17.819.00

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT
NP-CIVIL-IMP-72	Suministro y aplicación de vinilo tipo I a tres manos sobre muro	ML	$ 12.641.00
NP-CIVIL-IMP-73	Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2.5 cm sobre muros interiores	M2	$ 29.263.00
NP-CIVIL-IMP-74	Suministro y aplicación de pañete espesor promedio 2.5 cm sobre muros interiores	ML	$ 20.166.00
NP-CIVIL-IMP-75	Suministro y aplicación de estuco	ML	$ 6.886.00
NP-CIVIL-IMP-76	Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2.5 cm	M2	$ 33.981.00
NP-CIVIL-IMP-77	Suministro y aplicación de pañete en exteriores a doble altura espesor promedio 2.5 cm	ML	$ 23.583.00
NP-CIVIL-CMPR-82	Construcción caja de inspección de 0.80x0.0 altura 1.0 m en ladrillo tolete, incluye tapa y marco	UN	$ 819.523.00
NP-ELECTRICO-CMPR-143	Suministro e instalación de luminaria led bala ref 60w HIGH POWER para la circulación interna de monolito a una altura de 14 m	UN	$ 232.881.00
NP-ELECTRICO-IMP-145	SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA EN CABLE 2 (3X500MCM F + 1X500MCM N + 1 1X250MCM T)	ML	$ 878.280.00
NP-ELECTRICO-IMP-146	Maniobra para des energización de sub estación	GBL	$ 6.213.477.00
NP- ELECTRICO -IMP-149	Suministro e instalación de bañador lineal DMX	UN	$ 770.648.00
NP- ELECTRICO -IMP-150	Suministro e instalación de consola DMX	UN	$ 2.241.488.00
NP- ELECTRICO - CMPR-151	Instalación, puesta a punto y programación de consola y bañadores, incluye reprogramación 5 escenas a elección (Bañadores + consola)	UN	$ 732.394.00
NP-HIDRAULICO-IMP-233	Suministro e instalación de cárcamo rejilla de 35x40x100 en concreto prefabricado de 3000 psi, no incluye preparación de la superficie de apoyo	ML	$ 169.870.00
NP- ELECTRICO - CMPR-148	Configuración de conmutadores (Swich) programables marca sisco modelo SG220-26 en rack de comunicaciones del área administrativa y del monolito sótano 2	UN	$ 476.000.00
NP-CIVIL-IMP-48	Apuntalamiento metro cuadrado de estructura a reforzar de doble altura con camillas, cerchas, parales y crucetas en área de producción	MES	$ 340.860.00

Así mismo, esta interventoría dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales y una vez surtido el proceso de revisión y verificación, consideramos procedente recomendar la aprobación de los Análisis de Precios Unitarios NO Previstos con Acta de Aprobación de Actividades No Previstas No. 7, incluyendo las respectivas cotizaciones y especificaciones técnicas en cada uno de los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT
NP-CIVIL-IMP-27	Corte, desmonte y reinstalación de reja en zona de bodega principal	UN	$ 351.575.00
NP-CIVIL-IMP-28	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete E=0.12 m	ML	$ 42.628.00
NP-CIVIL-IMP-60	Suministro e instalación de guarda escoba tablón gres	ML	$ 17.161.00

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT
NP-CIVIL-IMP-78	Suministro e instalación a doble altura de alero en superboard de 6 mm a una cara	M2	$ 99.226.00
NP-CIVIL-IMP-79	Desmonte de espejos incluye disposición final con gestor autorizado	M2	$ 7.648.00
NP-CIVIL-IMP-80	Desmonte y almacenamiento de mesón de baño. incluye disposición final hasta lugar autorizado por la interventoría	M2	$ 40.827.00
NP-CIVIL-IMP-81	Suministro e instalación de remate muro de planta eléctrica en superboard de 8 mm a una cara	ML	$ 75.155.00
NP-CIVIL-IMP-83	Suministro e instalación de estructura metálica para cielo raso	M2	$ 34.478.00
NP-CIVIL-CMPR-85	Suministro e instalación de tapa alfajor de 1.30x0.80	UN	$ 859.288.00
NP-CIVIL-CMPR-86	Suministro e instalación de tapa alfajor de 1.05x0.90	UN	$ 839.323.00
NP-CIVIL-IMP-89	Reinstalación de cielo raso falso en pvc en área de administración	M2	$ 14.325.00
NP-ELECTRICO-IMP-152	Suministro e instalación de canaleta metálica calibre 22 de 12x5	ML	$ 42.170.00
NP-HIDRAULICO-CMPR-216	Suministro e instalación de tubería pvc presión RDE 21 de 4", incluye accesorios, para pozo eyector	ML	$ 79.903.00

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. DIANA CATHERINE MORALES VELASQUEZ - Profesional SISOMA de Interventoria
Vo Bo: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoria
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoria

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ –
ING. ALEXANDRA SANDOVAL - Profesional de apoyo Técnico sede Manzana Liévano /
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital /
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación. /

Anexos: Análisis de Precios Unitarios No Previstos con Acta de Aprobación de Actividades No Previstas No. 6 en (82) folios
Análisis de Precios Unitarios No Previstos con Acta de Aprobación de Actividades No Previstas No. 7 en (40) folios
Total Folios (128)

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 6

CONTRATO No. 423300-731 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA
(Obra Pública, interventoría, consultoría, Consenso, Prestación de Servicios)

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**NOMBRE**	**UBICACIÓN**
	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B N° 24-86
	IMPRENTA DISTRITAL	AC 11 SUR N° 1 ESTE - 60

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 28 (Día) **DE JUNIO DE** 2019 (Año)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO Seis (6) meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

PRORROGAS Cinco (5) meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses de las prórrogas del contrato)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 27 (Día) **DE MAYO DE** 2020 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 4.543.865.874,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIONALES DEL CONTRATO $ 1.177.511.766,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR CONTRACTUAL $ 5.721.377.640,00
(Indique en este espacio el valor final del contrato en números)

CINCO MIL SETECIENTOS VEINTIUN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE
(Indique en este espacio el valor final del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO PRUNI SEDES 04
(Escriba el nombre o razón social del Contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA
(Escriba el nombre o razón social del Interventor y Nº de contrato)

SUPERVISORES	**NOMBRE**	**SEDE**
	GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN
	FRANCISCO ALFONSO SOLER BEJARANO (Escriba el nombre del supervisor establecido en el contrato)	IMPRENTA DISTRITAL

APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**SEDE**
	DIANA MALDONADO TORRES	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN
	RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA	IMPRENTA DISTRITAL

En Bogotá D.C: a los VEINTE (día en letras) (20) días del mes de FEBRERO (mes en letras) 2020 (año) se reunieron:

SAMUEL CARRILLO ROJAS (Nombre representante legal del contratista) quien actúa como CONTRATISTA

HERNANDO DAZA BERRIO (Nombre representante legal del interventor) quien actúa como INTERVENTOR

con el fin de evaluar y someter a estudio de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. que se prevén técnicamente necesarias para una correcta ejecución de las obras. Una vez cuantificadas, realizados los APU's de ítems no previstos (si son necesarios) y presupuestadas por el contratista, fueron evaluadas por la interventoría. Quien realizando la revisión y aprobación correspondiente, hace entrega de estos al SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. para su revisión y aprobación final por parte de la entidad. Con base en lo anterior, se concluye que las modificaciones planteadas:

Producen Incremento en el valor del contrato		**No producen incremento en el valor del contrato**
	X	

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS | PRISMA | UNIVERSAL SEC S.A.S. | ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 6

CONTRATO No. 423300-731 (número de Contrato) **DE** 2019 (año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA (Obra Pública, Interventoría, Consultoría, Compraventa, Prestación de Servicios)

A. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Item	ITEMS NO PREVISTOS	Und	Vr Unit
NP CIVIL- IMP 02	APUNTALAMIENTO METRO CUADRADO DE PLACA CON VIGAS DE MADERA, CERCHAS Y PARALES AREA DE PRODUCCIÓN	MES	$ 160,381.00
NP CIVIL- IMP 16	REINSTALACIÓN VENTANAS EN FACHADAS, NO INCLUYE PINTURA DE MARCOS NI CAMBIO DE VIDRIOS	M2	$ 41,602.00
NP CIVIL-CMPR 24	REINSTALACIÓN PASARELA DECK DE MADERA, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO Y MADERA ROLLIZA	M2	$ 118,725.00
NP CIVIL-CMPR 44	REINSTALACIÓN DECK DE MADERA EN ESCALERAS, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO	M2	$ 111,993.00
NP CIVIL-CMPR 51	CONSTRUCCIÓN CAJA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA SISTEMA ESPEJOS EXISTENTES DE 1,72x1,72 ALTURA 0,80	UN	$ 1,273,848.00
NP CIVIL-CMPR 63	REINSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA DE 0,22 M PARA VIGA CANAL	ML	$ 5,581.00
NP CIVIL-IMP 68	ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 2,40 x 1,20	UN	$ 282,317.00
NP CIVIL-IMP 69	ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 2,40 x 1,72	UN	$ 284,692.00
NP CIVIL-IMP 70	ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 3,70 x 1,72	UN	$ 495,233.00
NP CIVIL-IMP 71	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 A TRES MANOS SOBRE MURO	M2	$ 17,819.00
NP CIVIL-IMP 72	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 A TRES MANOS SOBRE MURO	ML	$ 12,641.00
NP CIVIL-IMP 73	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM SOBRE MUROS INTERIORES	M2	$ 29,263.00
NP CIVIL-IMP 74	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM SOBRE MUROS INTERIORES	ML	$ 20,166.00
NP CIVIL-IMP 75	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO	ML	$ 6,866.00
NP CIVIL-IMP 76	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM	M2	$ 33,981.00
NP CIVIL-IMP 77	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM	ML	$ 23,583.00
NP CIVIL-CMPR 82	CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80x0,80 ALTURA 1,0 M EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE TAPA Y MARCO	UN	$ 819,523.00
NP ELÉCTRICO-CMPR-143	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED BALA REF. 60 W HIGH POWER PARA LA CIRCULACIÓN INTERNA DEL MONOLITO A UNA ALTURA DE 14 M.	UN	$ 232,681.00
NP ELÉCTRICO-IMP-145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE 2 (3x500MCM F + 1x500MCM N + 1x250 MCM T)	ML	$ 878,260.00
NP ELÉCTRICO-IMP-146	MANIOBRA PARA DESENERGIZACIÓN DE SUBESTACIÓN	GBL	$ 6,213,477.00
NP ELÉCTRICO-CMPR-149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR LINEAL DMX	UN	$ 770,648.00
NP ELÉCTRICO-CMPR-150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONSOLA DMX	UN	$ 2,241,488.00
NP ELÉCTRICO-CMPR-151	INSTALACIÓN, PUESTA A PUNTO Y PROGRAMACIÓN DE CONSOLA Y BAÑADORES, INCLUYE REPROGRAMACIÓN 5 ESCENAS A ELECCIÓN (BAÑADORES + CONSOLA)	UN	$ 732,394.00
NP HIDRÁULICO-IMP 233	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO REJILLA DE 35x40x100 EN CONCRETO PREFABRICADO DE 3000 PSI, NO INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	$ 169,870.00
NP ELÉCTRICO-CMPR-148	CONFIGURACIÓN DE CONMUTADORES (SWICH) PROGRAMABLES MARCA SISCO MODELO SG220-26 EN RACK DE COMUNICACIONES DEL AREA ADMINISTRATIVA Y DEL MONOLITO SOTANO 2	UN	$ 476,000.00
NP CIVIL-IMP 48	APUNTALAMIENTO METRO CUADRADO DE ESTRUCTURA A REFORZAR DE DOBLE ALTURA CON CAMILLAS, CERCHAS, PARALES Y CRUCETAS EN AREA DE PRODUCCIÓN	MES	$ 340,860.00

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 6

CONTRATO No. 423300-731 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA
(Obra Pública, Interventoría, consultoría, Consenso, Prestación de Servicios)

B. METODOS CONSTRUCTIVOS

C. CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA
exponga los motivos de los cambios propuestos

La Interventoria se permite informar que estos item no previstos fueron generados en virtud a los diferentes procesos de la etapa de diagnostico, asi mismo no fueron contemplados en la etapa precontractual, se hicieron necesarios generarse en consecuencia del diagnostico realizado por el contratista de obra.

D. DOCUMENTOS SOPORTES DE LOS CAMBIOS PROPUESTOS (anexos)

Descripción documento	Elaborado por	Enviado con oficio No.	Fecha
Análisis de precios unitarios	Contratista	PS04-362-19	20 de febrero de 2020
Cuadro Mayores y Menores			
Otros			

Es responsabilidad de la interventoría del contrato revisar y aprobar los análisis de precios Unitarios no previstos que se aprueban en la presente acta y verificar que los insumos correspondan a los contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato.

Cuando el o los insumos requeridos para el análisis de precios Unitarios no previstos no se encuentre dentro de los insumos contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato, este APU no previsto debe ser aprobado por el grupo de apoyo a la contratación respecto a el o los insumos, la interventoría debe revisar y aprobar los rendimientos y estar soportado con los documentos pertinentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los Veinte (20) (día en letras) (día en números) días del mes de febrero (mes en letras) de 2020

(Firma)
(Nombre) SAMUEL CARRILLO ROJAS CONTRATO 423300-731 DE 2019
Representante legal Contratista y No. De Contrato

(Firma)
(Nombre) HERNANDO DAZA BEJARANO CONTRATO 423300-730 DE 2019
Representante legal de Interventoria y Nº de Contrato

(V.B)
(Nombre) GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA
Supervisor - Sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación

(V.B)
(Nombre) FRANCISCO ALFONSO SOLER BEJARANO
Supervisor - Sede Imprenta Distrital

(V.B)
(Nombre) DIANA MALDONADO TORRES
Apoyo a la Supervisión - Sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación

(V.B)
(Nombre) RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA
Apoyo a la Supervisión - Sede Imprenta Distrital

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**	**ITEM**	NP CIVIL-IMP 02
DESCRIPCIÓN	APUNTALAMIENTO METRO CUADRADO DE PLACA CON VIGAS DE MADERA, CERCHAS Y PARALES AREA DE PRODUCCIÓN	**UNIDAD:**	MES

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
ALQUILER	CERCHAS	UN	0,066	140,00	2.121,00
	PARALES LARGOS	UN	0,066	150,00	2.273,00
CMCM0299	VIGA DE MADERA	ML	0,0333	1.079,00	32.402,00
				Subtotal	36.796,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	1,5374	190.000,00	123.585,00
				Subtotal	123.585,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **160.381,00** OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gomez Garces

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**	ITEM	NP CIVIL-IMP 02
DESCRIPCIÓN	APUNTALAMIENTO METRO CUADRADO DE PLACA CON VIGAS DE MADERA, CERCHAS Y PARALES AREA DE PRODUCCIÓN	UNIDAD:	MES

INSUMOS BASE ENTREGADO POR LA INTERVENTORIA

CMCM0296	VIGA 18 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	$ 24.065
CMCM0297	VIGA 18 X 8CM X 2.9M - SAPÁN	UN	$ 152.796
CMCM0298	VIGA 18 X 8CM X 5.9M - ABARCO	UN	$ 471.121
CMCM0299	VIGA 18 X 8CM X 5.9M - ORDINARIO	UN	$ 190.995
CMCM0300	AROS PARA BALONCESTO VARILLA 5/8 (5KG)	UN	$ 49.000

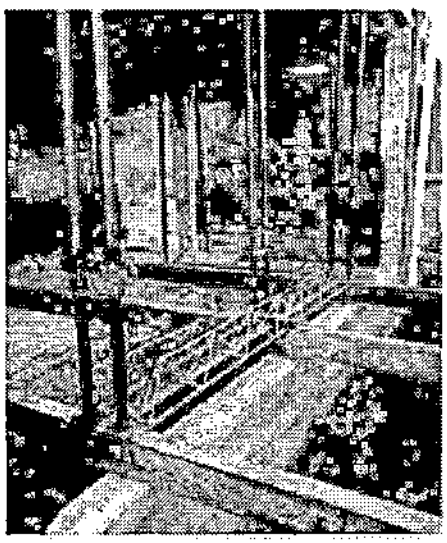
COMPRA DE VIGA	$	190.995	32.372,03	30 USOS APROX.	$	1.079

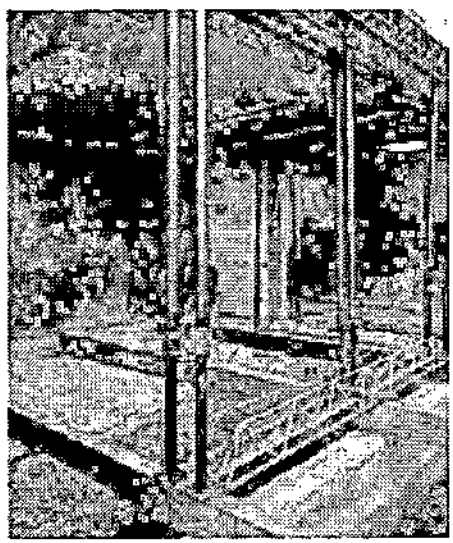
NP CIVIL -IMP 010 APUNTALAMIENTO DE PLACA PARA CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS VALOR APROBADO $12,803

Se tomó como referencia el APU APROBADO 010 DE IMPRENTA

Este APU se calculó para un area aproximada de 3 M2, el nuevo APU se le adicionó el valor de Viga madera ML $1,079 y se divide en 3 para que de el valor m2 asi:

APU NP CIVIL-010	VALOR NP DIVIDIDO EN 3	VALOR VIGA ML	VALOR M2 APUNTALAMIENTO - DIA
$ 12.803	$ 4.268	$ 1.079	5.346,73





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 02	**NOMBRE:**	APUNTALAMIENTO METRO CUADRADO DE PLACA CON VIGAS DE MADERA, CERCHAS Y PARALES AREA DE PRODUCCIÓN
UNIDAD MEDIDA:	MES		

JUSTIFICACIÓN:

Actividad necesaria para ayudar a soportar la estructura existente y evitar posibles deterioros de la misma mientras se realiza la ejecución del Reforzamiento Estructural de elementos - Aumento de sección en la Sede de Imprenta Distrital area de Producción

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Instalación vigas, cerchas y parales largos para el apuntalamiento de la estructura a reforzar

EQUIPO:

* Cerchas
* Parales largos
* Vigas de madera

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

Verificar que el area a intervenir quede con la cantidad necesaria de elementos para su correcto apuntalamiento.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por mes (MES), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para el correcto apuntalamiento de la la estructura a reforzar en el edificio de la Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 16

DESCRIPCIÓN REINSTALACIÓN VENTANAS EN FACHADAS, NO INCLUYE PINTURA DE MARCOS NI CAMBIO DE VIDRIOS

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	MORTERO 1:4	M2	0,60	12.200,00	7.320,00
				Subtotal	7.320,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,19	465,00	2.400,00
	TALADRO PERCUTOR (INCLUYE BROCA)	DIA	7,00	18.000,00	2.571,00
	ANDAMIO	DIA	7,00	15.000,00	2.143,00
				Subtotal	7.114,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	VOLQUETA 6 M3	VIAJE	9200,6	230.000,00	25,00
				Subtotal	25,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	7,00	190.000,00	27.143,00
				Subtotal	27.143,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **41.602,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 16	**NOMBRE:**	REINSTALACIÓN VENTANAS EN FACHADAS, NO INCLUYE PINTURA DE MARCOS NI CAMBIO DE VIDRIOS
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Para la ejecución de actividades de Reforzamiento de elementos no estructurales de las fachadas fue necesario el desmonte de ventanas para poder ampliar la sección de columnas, luego de esta actividad se debe reintalar nuevamente las ventanas y dejarlas en su estado inicial.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Trasiego de ventanas desde punto de almacenamiento
* Identificar anclajes de ventanas
* Picar concreto y hacer caja para los anclajes con mortero
* Instalación de ventanas y aplicación de mortero en cajas para anclar ventanas sobre los vanos existentes
* Agarre provisional de ventana a muro hasta completar el proceso de secado de los anclajes
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Taladro percutor (Incluye broca)
* Andamios

MATERIALES:

* Mortero 1:4

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la reinstalación de ventanas ubicadas en las fachadas del edificio de Producción y Administración de la Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

ITEM NP CIVIL- CMPR 24

DESCRIPCIÓN REINSTALACIÓN PASARELA DECK DE MADERA, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO Y MADERA ROLLIZA

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	LISTON DE MADERA TECA INMUNIZADA 0,08 M E= 0,018 LARGO 3 MT	M2	0,30	145.000,00	43.500,00
	VARILLA ROSCADA 1/4" x 50	UN	3,00	1.690,00	5.070,00
	ROLLIZA O ALFARDA DE 10 CM X 3 M DE LARGO	UN	0,30	44.900,00	13.470,00
				Subtotal	62.040,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,22	465,00	2.145,00
	TALADRO PERCUTOR (INCLUYE BROCA)	DIA	70,73	18.000,00	254,00
				Subtotal	2.399,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	3,50	190.000,00	54.286,00
				Subtotal	54.286,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **118.725,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Bogotá D.C, 4 de Febrero de 2020

Señores
Constructora Prisma
Atn. Dr. Ing. Oscar Castaño Barreto
Ciudad

Referencia: Presentación Cotización – Suministro de piezas procesadas en madera teca, para la obra

Cordial saludo,

En atención a su amable invitación, me permito presentar cotización para el suministro de piezas en madera teca, debidamente cepilladas, canteadas e inmunizadas de acuerdo a su requerimiento

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	SUBTOTAL
LISTON DE MADERA TECA INMUNIZADA 0,08 mts e= 0,018 largo 3 mts biselada dos bordes. Cepillada y canteada por dos caras	m2	37	$ 145.000	$ 5.365.000
MADERA TECA INMUNIZADA e= 3,5 cm h= 7,8 cm largo 3 mts . Cepillada y canteada por dos caras	ML	28	$ 14.500	$ 406.000
MADERA TECA INMUNIZADA 5,5 x 4 cms largo 3 mts . Cepillada y canteada por dos caras	ML	94	$ 11.500	$ 1.081.000
MADERA TECA INMUNIZADA 4 x 3 cms largo 3 mts . Cepillada y canteada por dos caras	ML	6	$ 10.000	$ 60.000
TOTAL				$ 6.912.000

INCLUYE TRANSPORTE - ENTREGA EN OBRA

VALIDEZ DE LA OFERTA :	30 DIAS CALENDARIO
TIEMPO DE ENTREGA:	15 DIAS CALENDARIO
ANTICIPO :	50%
SALDO :	CONTRAENTREGA

Atentamente,

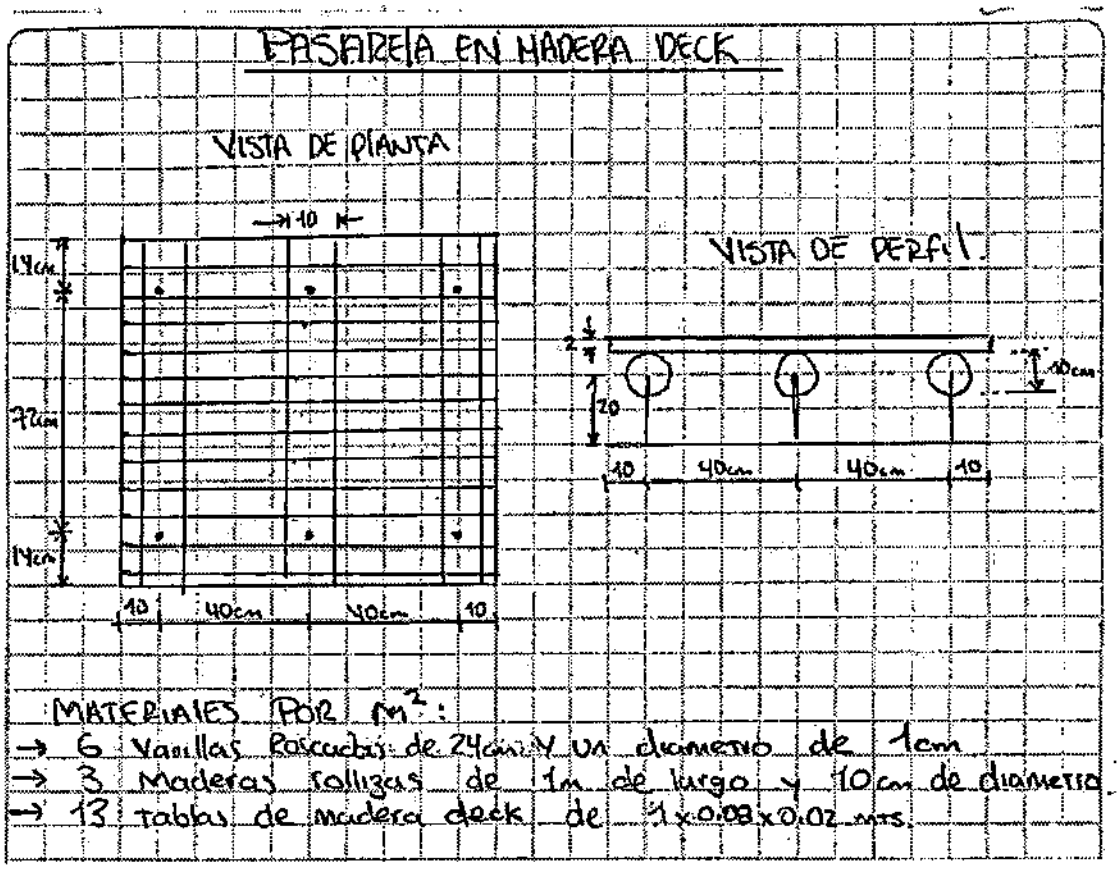
Paula Valencia
c.c. 1026286963

Carrera 105 No.77A-63 Tel: 3218238051
paulavalencia9414@gmail.com

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

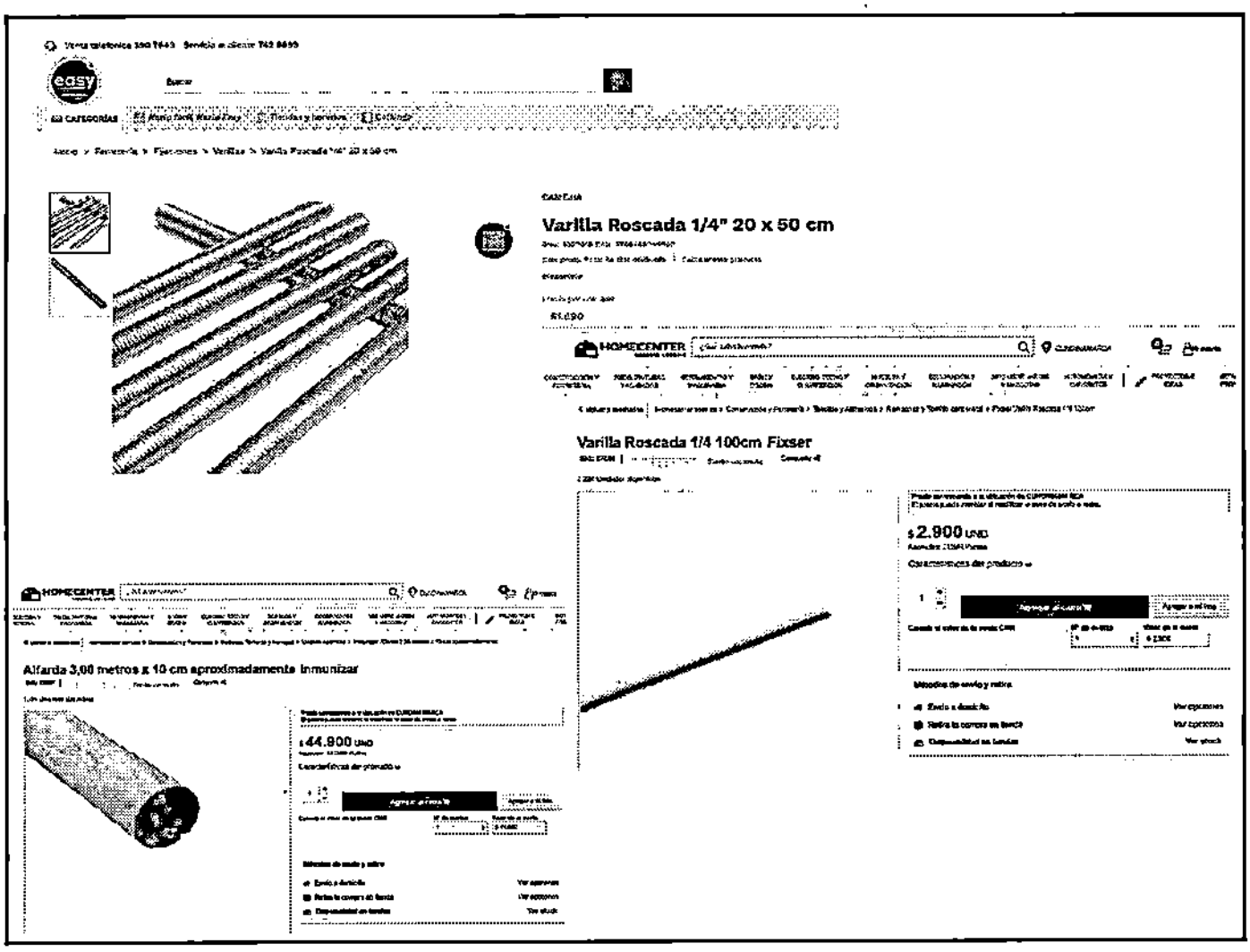
PROYECTO	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN		
		ITEM	NP CIVIL- CMPR 24
DESCRIPCIÓN	REINSTALACIÓN PASARELA DECK DE MADERA, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO Y MADERA ROLLIZA	**UNIDAD:**	M2

CMCM0197	LISTÓN DE MADERA TECA PARA PISO	M2	$ 135.000



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
		ITEM	NP CIVIL- CMPR 24
DESCRIPCIÓN	REINSTALACIÓN PASARELA DECK DE MADERA, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO Y MADERA ROLLIZA	**UNIDAD:**	M2



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP CIVIL- CMPR 24	**NOMBRE:**	REINSTALACIÓN PASARELA DECK DE MADERA, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO Y MADERA ROLLIZA
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Para la instalación del nuevo filtro perimetral de los Espejos de agua, se realizó una excavación profunda y para el retiro del material producto de la excavación se tuvo que ingresar una maquinaria pesada que dañaría la pasarela existente, por esta razón se vió necesario el retiro de la Pasarela en madera; Una vez finalizado los trabajos de excavación y relleno del filtro perimetral se debe realizar la reinstalación del deck teniendo en cuenta el reemplazo de las piezas en mal estado.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Revisión y clasificación de la madera existente
* Trasiego de piezas en madera
* Armado de estructura soporte en madera
* Instalación deck de madera

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Taladro percutor (Incluye broca)

MATERIALES:

* LISTON DE MADERA TECA INMUNIZADA 0,08 M E= 0,018 LARGO 3 MT
* VARILLA ROSCADA 1/4" x 50
* ROLLIZA O ALFARDA DE 10 CM X 3 M DE LARGO

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la reinstalación de la Pasarela de acceso en Deck de madera ubicada al exterior aledaño a los espejos de agua de Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP CIVIL- CMPR 44
DESCRIPCIÓN	REINSTALCIÓN DECK DE MADERA EN ESCALERAS, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO	**UNIDAD:**	M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	LISTON DE MADERA TECA INMUNIZADA 0,08 M E= 0,018 LARGO 3 MT	M2	0,30	145.000,00	43.500,00
	VARILLA ROSCADA 1/4" x 50	UN	5,04	1.690,00	8.518,00
				Subtotal	52.018,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,22	465,00	2.145,00
	TALADRO PERCUTOR (INCLUYE BROCA)	DIA	70,73	18.000,00	254,00
				Subtotal	2.399,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	3,30	190.000,00	57.576,00
				Subtotal	57.576,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **111.993,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

Bogotá D.C, 4 de Febrero de 2020

Señores
Constructora Prisma
Atn. Dr. Ing. Oscar Castaño Barreto
Ciudad

Referencia: Presentación Cotización – Suministro de piezas procesadas en madera teca, para la obra

Cordial saludo,

En atención a su amable invitación, me permito presentar cotización para el suministro de piezas en madera teca, debidamente cepilladas, canteadas e inmunizadas de acuerdo a su requerimiento

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	SUBTOTAL
LISTON DE MADERA TECA INMUNIZADA 0,08 mts e= 0,018 largo 3 mts biselada dos bordes. Cepillada y canteada por dos caras	m2	37	$ 145.000	$ 5.365.000
MADERA TECA INMUNIZADA e= 3,5 cm h= 7,8 cm largo 3 mts . Cepillada y canteada por dos caras	ML	28	$ 14.500	$ 406.000
MADERA TECA INMUNIZADA 5,5 x 4 cms largo 3 mts . Cepillada y canteada por dos caras	ML	94	$ 11.500	$ 1.081.000
MADERA TECA INMUNIZADA 4 x 3 cms largo 3 mts . Cepillada y canteada por dos caras	ML	6	$ 10.000	$ 60.000
TOTAL				$ 6.912.000

INCLUYE TRANSPORTE - ENTREGA EN OBRA

VALIDEZ DE LA OFERTA :	30 DIAS CALENDARIO
TIEMPO DE ENTREGA:	15 DIAS CALENDARIO
ANTICIPO :	50%
SALDO :	CONTRAENTREGA

Atentamente,

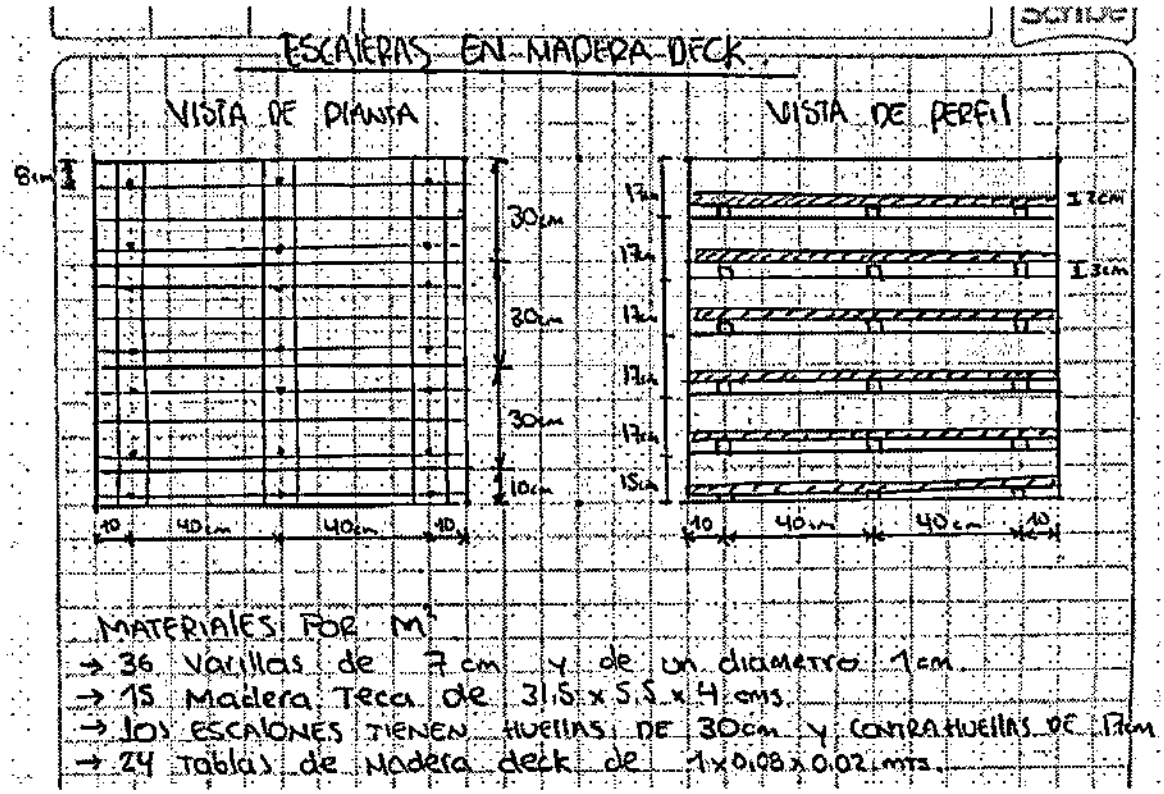
Paula Valencia
c.c. 1026286963

Carrera 105 No.77A-63 Tel: 3218238051
paulavalencia9414@gmail.com

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

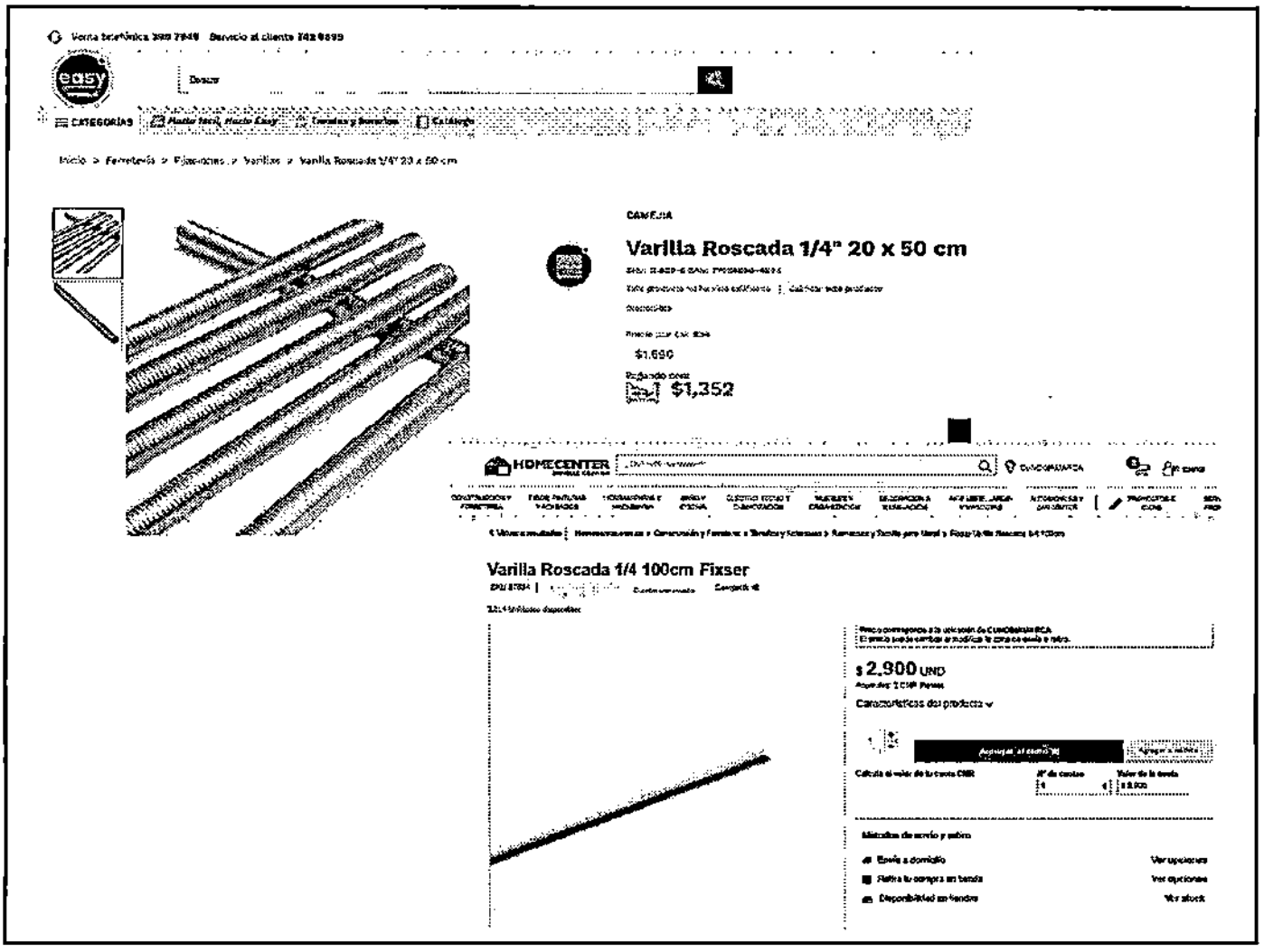
PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
		ITEM	**NP CIVIL- CMPR 44**
DESCRIPCIÓN	**REINSTALCIÓN DECK DE MADERA EN ESCALERAS, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO**	**UNIDAD:**	**M2**

CMCM0150	LISTON 0.6M X 2.2CM X 4.5M - AMARILLO	UN	$ 13.121
CMCM0197	LISTÓN DE MADERA TECA PARA PISO	M2	$ 135.000
CMCM0198	LISTÓN DE PINO PARA MACHIHEMBRE	M2	$ 19.000



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
		ITEM	**NP CIVIL- CMPR 44**
DESCRIPCIÓN	**REINSTALCIÓN DECK DE MADERA EN ESCALERAS, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO**	**UNIDAD:**	**M2**



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP CIVIL- CMPR 44	**NOMBRE:**	REINSTALCIÓN DECK DE MADERA en escaleras, INCLUYE 30% POR RESTITUCIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Una vez finalizado los trabajos de excavación y relleno del filtro perimetral se debe realizar la reinstalación del deck de madera en el area de las escaleras teniendo en cuenta el reemplazo de las piezas en mal estado, es por ello que se ve la necesidad de crear este nuevo item para poder entregar los espacios tal como se encontraron o en mejores condiciones.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Revisión y clasificación de la madera existente
* Trasiego de piezas en madera
* Armado de estructura soporte en madera
* Instalación deck de madera

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Taladro percutor (Incluye broca)

MATERIALES:

* LISTON DE MADERA TECA INMUNIZADA 0,08 M E= 0,018 LARGO 3 MT
* VARILLA ROSCADA 1/4" x 50

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la reinstalación del Deck de madera en zona de escaleras aledaño a los espejos de agua de Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

ITEM NP CIVIL- CMPR 51

DESCRIPCIÓN CONSTRUCCIÓN CAJA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LOS ESPEJOS EXISTENTES DE 1,72x1,72 ALTURA 0,80 M

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CONCRETO 2500 PSI	M3	0,05	387.000,00	19.350,00
	CONCRETO CORRIENTE 3000 PSI	M3	1,48	411.000,00	608.280,00
	ANGULO METÁLICO 3/16 x 2"	ML	6,88	10.800,00	74.304,00
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,22	47.500,00	10.450,00
	MORTERO PAÑETE 110 KG CM2	M3	0,23	495.000,00	113.850,00
	IMPERMEABILIZANTE SIKA 1	KG	1,48	8.650,00	12.802,00
				Subtotal	839.036,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,250	465,00	1.860,00
	FORMALETA	ML	0,10	1.100,00	11.000,00
				Subtotal	12.860,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE DE LOS MATERIALES	% Mat	0,05	839.036,00	41952
				Subtotal	41.952,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	0,50	190.000,00	380.000,00
				Subtotal	380.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **1.273.848,00**

OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP CIVIL- CMPR 51	**NOMBRE:**	CONSTRUCCIÓN CAJA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LOS ESPEJOS EXISTENTES DE 1,72x1,72 ALTURA 0,80 M
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Para el almacenamiento de agua de los espejos existentes se requiere de la construcción de una nueva caja en concreto para el sistema de almacenamiento de agua de estos; la cual tuvo que ser demolida para la construcción del filtro perimetral ubicado en la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Apliación de solado de limpieza en concreto de 2500 PSI sobre el área a intervenir
* Armada de formaleta
* Armado de acero de refuerzo, este ítem será cobrado por el ítem contractual existente
* Fundida de concreto sobre placa base, se debe dejar fraguar para desencofrar y continuar con la construcción de los muros
* Fundida de muros en concreto de 3000 PSI
* Desencofrado de muros
* Aplicación de mortero para pañete de muros en su parte interna
* Construccion de media caña
* Construcción de tapa de la caja, la cual se fundirá previamente en concreto de 3000 con marco en angulo embebido para ser instalada una vez sea terminada la construcción de la caja

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Formaleta

MATERIALES:

* CONCRETO 2500 PSI
* CONCRETO CORRIENTE 3000 PSI
* ANGULO METÁLICO 3/16 x 2"
* PINTURA ANTICORROSIVA
* MORTERO PAÑETE 110 KG CM2
* IMPERMEABILIZANTE SIKA 1

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la correcta construcción de la caja de almacenamiento de agua para el sistema espejos existentes de la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garces

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**

ITEM NP CIVIL-CMPR 63

DESCRIPCIÓN REINSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA DE 0,22 M PARA VIGA CANAL

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,80	465,00	581,25
				Subtotal	581,25

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRASIEGO INTERNO DE MATERIAL	GL	1,2	1.000,00	1200
				Subtotal	1.200,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	50,00	190.000,00	3.800,00
				Subtotal	3.800,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **5.581,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garzón

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP CIVIL- CMPR 63	**NOMBRE:**	REINSTALACIÓN DE REJILLA METÁLICA DE 0,22 M PARA VIGA CANAL
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Actividad necesaria para complementar la terminación de la viga canal de rebose de los espejos de agua de la sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Limpieza de rejilla existente
* Limpieza de rebabas en bordes de viga canal
* Reinstalación de rejilla en viga canal nueva

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para la correcta instalación de rejilla en la nueva viga canal que recogerá las aguas de rebose de los espejos de la sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garces

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

DESCRIPCIÓN ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 2,40 x 1,20

ITEM NP CIVIL-IMP 68
UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOLDADURA ELÉCTRICA 6013	KG	1,00	10.000,00	10.000,00
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,20	47.500,00	9.500,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1,00	1.500,00	1.500,00
				Subtotal	21.000,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,10	465,00	4.650,00
				Subtotal	4.650,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES (TRANSPORTE VENTANA DE OBRA A TALLER)	KG	0,40	20.000,00	50000,00
				Subtotal	50.000,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN	DIA	3,0	620.000,00	206.667,00
				Subtotal	206.667,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **282.317,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 68	**NOMBRE:**	ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 2,40 x 1,20
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Una vez realizada la ampliación de sección de columnas del reforzamiento estructural de las fachadas de la sede de Imprenta Distrital, se ve la necesidad de adecuar el tamaño de las ventanas existentes para su reinstalación, debido a que los vanos de las fachadas cambiaron sus dimensiones.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Transporte recogida de ventana en obra hasta taller
* Limpieza de ventana
* Corte marco de ventana
* Aplicación de soldadura
* Pulida de superficie y limpieza
* Aplicación de anticorrosivo
* Transporte entrega de ventana desde taller a obra

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

* Soldadura eléctrica 6013
* Pintura anticorrosiva
* Lija de agua 150 super

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para la correcta adecuación de ventanas de la sede Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

DESCRIPCIÓN ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 2,40 x 1,72

ITEM NP CIVIL-IMP 69
UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOLDADURA ELÉCTRICA 6013	KG	1,00	10.000,00	10.000,00
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,25	47.500,00	11.875,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1,00	1.500,00	1.500,00
				Subtotal	23.375,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,10	465,00	4.650,00
				Subtotal	4.650,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES (TRANSPORTE VENTANA DE OBRA A TALLER)	KG	0,40	20.000,00	50000,00
				Subtotal	50.000,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN	DIA	3,0	620.000,00	206.667,00
				Subtotal	206.667,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **284.692,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 69	**NOMBRE:**	ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 2,40 x 1,72
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Una vez realizada la ampliación de sección de columnas del reforzamiento estructural de las fachadas de la sede de Imprenta Distrital, se ve la necesidad de adecuar el tamaño de las ventanas existentes para su reinstalación, debido a que los vanos de las fachadas cambiaron sus dimensiones.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Transporte recogida de ventana en obra hasta taller
* Limpieza de ventana
* Corte marco de ventana
* Aplicación de soldadura
* Pulida de superficie y limpieza
* Aplicación de anticorrosivo
* Transporte entrega de ventana desde taller a obra

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

* Soldadura eléctrica 6013
* Pintura anticorrosiva
* Lija de agua 150 super

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para la correcta adecuación de ventanas de la sede Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garces

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	NP CIVIL-IMP 70
DESCRIPCIÓN	ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 3,70 x 1,72, INCLUYE REUBICACION DE DIVISIONES PARA UNIFICAR TAMAÑOS ENTRE ESPACIOS DE LA VENTANA	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOLDADURA ELÉCTRICA 6013	KG	1,00	10.000,00	10.000,00
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,30	47.500,00	14.250,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	2,00	1.500,00	3.000,00
				Subtotal	27.250,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,10	465,00	4.650,00
				Subtotal	4.650,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES (TRANSPORTE VENTANA DE OBRA A TALLER)	KG	0,40	20.000,00	50000,00
				Subtotal	50.000,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN	DIA	1,5	620.000,00	413.333,00
				Subtotal	413.333,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **495.233,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 70	**NOMBRE:**	ADECUACIÓN VENTANA METÁLICA DE 3,70 x 1,72, INCLUYE REUBICACIÓN DE DIVISIONES PARA UNIFICAR TAMAÑOS ENTRE ESPACIOS DE LA VENTANA
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Una vez realizada la ampliación de sección de columnas del reforzamiento estructural de las fachadas de la sede de Imprenta Distrital, se ve la necesidad de adecuar el tamaño de las ventanas existentes para su reinstalación, debido a que los vanos de las fachadas cambiaron sus dimensiones. Esta ventana adicionalmente para su correcta adecuación se le reubicaron los tubos cuadrados de las divisiones para que los espacios entre sí quedaran repartidos proporcionalmente.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Transporte recogida de ventana en obra hasta taller
* Limpieza de ventana
* Corte marco de ventana
* Corte divisiones
* Aplicación de soldadura
* Pulida de superficie y limpieza
* Aplicación de anticorrosivo
* Transporte entrega de ventana desde taller a obra

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

* Soldadura eléctrica 6013
* Pintura anticorrosiva
* Lija de agua 150 super

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para la correcta adecuación de ventanas de la sede Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garces

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL-IMP 71

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 A TRES MANOS SOBRE MURO

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	VINILO BLANCO TIPO 1	GL	0,15	54.600,00	8.190,00
	RODILLO DE FELPA LISO	UN	0,15	9.700,00	1.455,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0,25	1.500,00	375,00
				Subtotal	10.020,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	ANDAMIO	DIA	30,00	15.000,00	500,00
				Subtotal	965,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	10.020,00	501,00
				Subtotal	501,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	30,00	190.000,00	6.333,00
				Subtotal	6.333,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **17.819,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 71	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 A TRES MANOS SOBRE MURO
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Se ve la necesidad de la creación de este nuevo item debido a que dentro de los items presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de pintura sobre muros. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar con pintura vinilo los muros de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios
* Limpieza y lijada de la superficie
* Aplicación de primera mano de pintura de vinilo, dejar secar
* Aplicación de segunda mano de pintura de vinilo, dejar secar
* Aplicación de tercera mano de pintura de vinilo como acabado final
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* Vinilo blanco tipo 1
* Rodillo de felpa
* Lija de agua 150

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de tres manos de pintura vinilo sobre muros intervenidos de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 72

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 A TRES MANOS SOBRE MURO

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	VINILO BLANCO TIPO 1	GL	0,10	54.600,00	5.460,00
	RODILLO DE FELPA LISO	UN	0,10	9.700,00	970,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0,15	1.500,00	225,00
				Subtotal	6.655,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,80	465,00	258,33
	ANDAMIO	DIA	38,00	15.000,00	394,74
				Subtotal	653,07

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	6.655,00	332,75
				Subtotal	332,75

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	38,00	190.000,00	5.000,00
				Subtotal	5.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **12.641,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 72	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 A TRES MANOS SOBRE MURO
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Se ve la necesidad de la creación de este nuevo item debido a que dentro de los items presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de pintura sobre muros. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar con pintura vinilo los muros de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios
* Limpieza y lijada de la superficie
* Aplicación de primera mano de pintura de vinilo, dejar secar
* Aplicación de segunda mano de pintura de vinilo, dejar secar
* Aplicación de tercera mano de pintura de vinilo como acabado final
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* Vinilo blanco tipo 1
* Rodillo de felpa
* Lija de agua 150

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de tres manos de pintura vinilo sobre muros intervenidos de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 73

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM SOBRE MUROS INTERIORES

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	MORTERO PAÑETE 110 KG CM2	M3	0,0275	495.000,00	13.612,50
				Subtotal	13.612,50

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	ANDAMIO	DIA	13,50	15.000,00	1.111,11
				Subtotal	1.576,11

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	13,50	190.000,00	14.074,00
				Subtotal	14.074,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **29.263,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 73	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM SOBRE MUROS INTERIORES
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:
Se ve la necesidad de la creación de este nuevo ítem debido a que dentro de los ítems presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de pañete sobre muros espesor 2,5 cm. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar pañetado los muros interiores de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:
* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios
* Aplicación de lachada sobre muros (safarreo)
* Aplicación de mortero pañete sobre muros interiores
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:
* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:
* Mortero pañete 110 kg cm2

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de mortero pañete sobre muros interiores intervenidos de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 74

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM SOBRE MUROS INTERIORES

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	MORTERO PAÑETE 110 KG CM2	M3	0,01925	495.000,00	9.528,75
				Subtotal	9.528,75

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,20	465,00	387,50
	ANDAMIO	DIA	20,00	15.000,00	750,00
				Subtotal	1.137,50

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	20,00	190.000,00	9.500,00
				Subtotal	9.500,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **20.166,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 74	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM SOBRE MUROS INTERIORES
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Se ve la necesidad de la creación de este nuevo item debido a que dentro de los items presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de pañete sobre muros espesor 2,5 cm. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar pañetado los muros interiores de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios
* Aplicación de lachada sobre muros (safarreo)
* Aplicación de mortero pañete sobre muros interiores
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* Mortero pañete 110 kg cm2

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de mortero pañete sobre muros interiores intervenidos de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO

ITEM NP CIVIL-IMP 75
UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	ESTUCO PLASTICO	KG	1,60	1.850,00	2.960,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0,15	1.500,00	225,00
				Subtotal	3.185,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,20	465,00	387,50
	ANDAMIO	DIA	65,00	15.000,00	230,77
				Subtotal	618,27

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(% Mat)	0,05	3.185,00	159,25
				Subtotal	159,25

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	65,00	190.000,00	2.923,00
				Subtotal	2.923,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **6.886,00**

OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 75	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Se ve la necesidad de la creación de este nuevo item debido a que dentro de los items presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de estuco sobre muros. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar estucado los muros de las areas aledañas reforzadas que se encuentren ya pañetados de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción, incluyendo los filos.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios
* Aplicación de estuco sobre muros interiores en los filos y areas aledañas reforzadas
* Lijada de superficie
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

*Estuco plastico
*Lija de agua 150

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de estuco sobre muros interiores intervenidos de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garces

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL-IMP 76

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	MORTERO PAÑETE 110 KG CM2	M3	0,0275	495.000,00	13.612,50
				Subtotal	13.612,50

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	ANDAMIO	DIA	10,30	15.000,00	1.456,31
				Subtotal	1.921,31

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	10,30	190.000,00	18.447,00
				Subtotal	18.447,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **33.981,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 76	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Se ve la necesidad de la creación de este nuevo ítem debido a que dentro de los ítems presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de pañete sobre muros espesor 2,5 cm aplicado a una doble altura en exteriores. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar pañetado los muros exteriores de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios a doble altura
* Aplicación de lachada sobre muros (safarreo)
* Aplicación de mortero pañete sobre muros exteriores
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* Mortero pañete 110 kg cm2

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de mortero pañete sobre muros exteriores intervenidos en las fachadas de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**	**ITEM**	NP CIVIL-IMP 77
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM	**UNIDAD:**	ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	MORTERO PAÑETE 110 KG CM2	M3	0,01925	495.000,00	9.528,75
				Subtotal	9.528,75

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,20	465,00	387,50
	ANDAMIO	DIA	15,00	15.000,00	1.000,00
				Subtotal	1.387,50

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	15,00	190.000,00	12.667,00
				Subtotal	12.667,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **23.583,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 77	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN EXTERIORES A DOBLE ALTURA ESPESOR PROMEDIO 2,5 CM
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Se ve la necesidad de la creación de este nuevo item debido a que dentro de los items presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de pañete sobre muros espesor 2,5 cm aplicado a una doble altura en exteriores. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar pañetado los muros exteriores de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios a doble altura
* Aplicación de lachada sobre muros (safarreo)
* Aplicación de mortero pañete sobre muros exteriores, incluye filos
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* Mortero pañete 110 kg cm2

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de mortero pañete sobre muros exteriores intervenidos en las fachadas de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**

ITEM NP CIVIL- CMPR 82

DESCRIPCIÓN CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80x0,80 ALTURA 1,0 M EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE TAPA Y MARCO

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CONCRETO 2500 PSI	M3	0,05	387.000,00	19.350,00
	CONCRETO CORRIENTE 3000 PSI	M3	0,0672	411.000,00	27.619,00
	LADRILLO TOLETE COMUN	UN	194,00	500,00	97.000,00
	MORTERO PAÑETE 110 KG CM2	M3	0,24	495.000,00	118.800,00
	IMPERMEABILIZANTE SIKA 1	KG	1,00	8.650,00	8.650,00
	MORTERO PARA AFINADO DE PISOS 140 KG-CM	M3	0,024	520.000,00	12.480,00
	TAPA PARA CAJA DE INSPECCION .80X.80	UN	1,00	220.000,00	220.000,00
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,10	47.500,00	4.750,00
				Subtotal	508.649,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,250	465,00	1.860,00
				Subtotal	1.860,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE DE LOS MATERIALES	% Mat	0,05	508.649,00	25432,00
				Subtotal	25.432,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	0,67	190.000,00	283.582,00
				Subtotal	283.582,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **819.523,00**

OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP CIVIL- CMPR 82	**NOMBRE:**	CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80x0,80 ALTURA 1,0 M EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE TAPA Y MARCO
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:
Cajas de inspección necesarias para el manejo de aguas lluvias del monolito y para la instalación de válvulas del pozo eyector de la sede de Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:
* Localización y replanteo
* Limpieza de la superficie
* Aplicación de 5 cms de espesor de solado o concreto de limpieza sobre la superficie a trabajar en concreto de 2500 PSI
* Armado de formaleta
* Fundida de placa de piso
* Levante de ladrillo tolete para construcción de muros de la caja de inspección
* Aplicación de pañete espesor 2 cm sobre los muros en ladrillo tolete en la parte interna de la caja
* Construcción de media caña en el perimetro del piso de la caja de inspección como sello entre la placa y los muros
* Construcción de tapa en concreto de 3000 PSI para caja con angulo metálico 3/16x2", previa aplicación de anticorrosivo sobre el angulo para protección contra el oxido.
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:
* Herramienta menor

MATERIALES:
* CONCRETO 2500 PSI
* CONCRETO CORRIENTE 3000 PSI
* LADRILLO TOLETE COMUN
* MORTERO PAÑETE 110 KG CM2
* IMPERMEABILIZANTE SIKA 1
* MORTERO PARA AFINADO DE PISOS 140 KG-CM
* TAPA PARA CAJA DE INSPECCION .80X.80
* PINTURA ANTICORROSIVA

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la construcción de cajas de inspección de 80x80 en ladrillo tolete para la sede de Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP ELÉCTRICO CMPR 143
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED BALA REF. 60 W HIGH POWER PARA LA CIRCULACIÓN INTERNA DEL MONOLITO A UNA ALTURA DE 14 M	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	LUMINARIA LED BALA REF. 60 W HIGH POWER	UN	1,00	152.847,00	152.847,00
				Subtotal	152.847,0

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,40	465,00	1.163,00
	ALQUILER MANLIFT	HR	16,00	264.000,00	16.500,00
				Subtotal	17.663,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	Mat %	0,05	152.847,00	7.642,00
	TRANSPORTE ALQUILER MANLIFT ENTREGA Y RECOGIDA	GL	1	3.750,00	37.500,00
				Subtotal	45.142,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA ELÉCTRICA	DIA	16,00	190.000,00	11.875,00
	OPERADOR MANLIFT (Jornal un (1) Oficial)	DIA	16,00	85.656,00	5.353,50
				Subtotal	17.228,50

TOTAL AJUSTADO AL PESO **232.881,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gomez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

NACIONAL DE ELECTRICOS

Nit 830.054.002-8

LAS MEJORES MARCAS
A LOS MEJORES PRECIOS

REGIMEN COMÚN- SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. 012635 DIC/14/2018. AGENTES RETENEDORES DE IVA. SOMOS AUTORRETENEDORES RES. 010959 DE OCT/26/2018. GRANDES CONTRIBUYENTES BOGOTÁ RES. ICA DD1-042065. ACTIVIDAD ECONOMICA 47521 TARIFA 6.9 X1000.

DOCUMENTO NO ES VALIDO PARA ENTREGA DE MERCANCIA

COTIZACIÓN

COTIZACIÓN No.:	6001978	
FECHA COTIZACIÓN:	2019/12/04	10:46
VALIDA HASTA:	2020/01/04	
FORMA DE PAGO:	Contado	

Cliente: CONSORCIO PRUNI SEDES 04
Nit./C.C.: 901294259-1 **Ciudad:** BOGOTA
Dirección: CL 98 70 19 OF 812
Teléfono: 3174192510
Correo: prunisedesadmon@gmail.com
Contacto:

Despacho a:
Dirección:
Ciudad:
Contacto:
Teléfono:

Sucursal: CENTRO 3
Correo: centro3@nalelectricos.com.co
Teléfono: 3429465
Celular: 3105627681

Vendedor:
JEISON ALONSO RAMIREZ NIÑO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	REFERENCIA	MARCA	CANTIDAD	TIEMPO DE ENTREGA	UNIT. NETO	VALOR TOTAL
1	99GEN	LED BALA 60 W NW MV HIGH POWER P28531			16,00		128.443,00	2.055.088,00

$ 152.547

COMENTARIOS:

NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES DESPUES DE 30 DIAS, el cliente deberá presentar factura de venta, no se realizará devolución de dinero, el cambio se hará por mercancia que venda NACIONAL DE ELECTRICOS, el producto deberá estar en su empaque original ,sin apertura , sin usar, sin golpes, con todos sus accesorios y piezas de conexión, deberá estar con los manuales y documentos anexos a la entrega.

NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES EN: CABLES Y ALAMBRES CORTADOS, PRODUCTOS ESPECIALES, PRODUCTOS PARA FABRICACION UNICA Y PRODUCTOS DE IMPORTACION.

PRECIOS SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

SUBTOTAL	:	2.055.088,00
IVA	:	390.466,72
TOTAL	:	2.445.554,72

ELABORO: CT3JRN

FAVOR CONSIGNAR EN :
* CUENTA CORRIENTE BANCO DE BOGOTA No 036313955 A NOMBRE DE NACIONAL DE ELECTRICOS HH LTDA.
* CUENTA CORRIENTE BANCO CAJA SOCIAL No 21500107972 A NOMBRE DE NACIONAL DE ELECTRICOS HH LTDA.
* En nuestra pagina www.nalelectricos.com.co con el boton PSE.

BOGOTÁ

•PUNTO 170
Auto Norte No. 169 - 25
Tel: (1)670 86 32
punto169@nalelectricos.com.co

•AVENIDA 19
Av 19 No. 150 - 55
Tel: (1)258 30 37
avenida19@nalelectricos.com.co

•CENTRO 1
Calle 15 No. 12 - 81
Tel: (1)352 18 44
centro1@nalelectricos.com.co

•CENTRO 3
Carrera 12 No. 14 - 91
Tel: (1)342 94 65
centro3@nalelectricos.com.co

•SHOW ROOM ILUMINACIÓN
Auto Norte No. 128 - 61
Tel: (1)615 52 12
mercadeo@nalelectricos.com

•AUTO NORTE
Auto Norte No. 128 - 65
Tel: (1)615 52 12
norte.128@nalelectricos.com.co

•7 DE AGOSTO
Calle 68 No. 20 - 54
Tel: (1)743 41 53
7agosto@nalelectricos.com.co

•CENTRO 5
Carrera12 No. 14 - 67
Tel: (1)284 02 47
centro5@nalelectricos.com.co

•CENTRO 6
Calle15 N o. 12 - 54
Tel: (1)283 69 80
centro6@nalelectricos.com.co

•PROYECTOS ESPECIALES
Calle 15 No. 12 - 60
Tel: (1)286 69 67
ingenieria@nalelectricos.com.co

REGIONALES

•CHIA
Calle 21 No. 6 - 58 Av. Chilacos
Tel: (1)885 17 17
chia@nalelectricos.com.co

•VILLAVICENCIO
Carrera 22 No. 8c - 240
Tel: (8)663 60 94
villavicencio@nalelectricos.com.co

•ARMENIA
Carrera 19 No. 10 - 40
Tel: (6)746 12 38
armenia2@nalelectricos.com.co

•PBX
Tel: (1)334 10 52
(1)254 37 20

SÍGUENOS
@Nacionalelectricos
@Nalelectricos
@Nacionaldeelectricos

www.nalelectricos.com.co

Fecha y Hora de Impresión: 04/12/2019 - 10:45
Usuario de Impresión: CT3JRN

INTER ELECTRICAS LTDA
830.113.629-9
Carrera 12 # 13-46 BOGOTA-COLOMBIA
PBX: 3360755 - FAX: 3412439

CIDET

Cotización # 152089
P-CIAL-001-R2 Version 3
Aprobado por acta 013

Señores: CONSORCIO PRONI SEDES 04 NIT: 901294259
Dirección: CALLE 98 # 70-91 OF 812 Fecha: 2019/12/04
Ciudad: BOGOTA
Teléfonos: 3174192510

Estimados Señor (es)
En Atención a su solicitud de cotización nos permitimos ofrecerles los siguientes productos distribuidos por nuestra compañía.

VALOR PROM. $166.667 =

Item	Producto	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
001	0780001000061	LED BALA 60W NW MV HIGH POWER 4000k	16,00	140.057,00	2.240.912,00

Son: DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE

Forma de Pago	CONTADOR	**VALOR BRUTO:**	**2.240.912**
Plazo de Entrega	04 días despues de recibir su orden de compra o pedido	**DESCUENTO:**	**0**
Valides de la Oferta	04 días a partir de la fecha DICIEMBRE 04 DE 2019	**IVA 19%**	**425.773**
Asesor Comercial	PINEDA JAVIER 310-7876876	**TOTAL:**	**2.666.685**

Los materiales se cotizan de acuerdo a nuestra interpretación de las especificaciones y/o requerimientos suministrados por ustedes. Sin embargo, es responsabilidad del cliente revisar que lo cotizado se ajuste exactamente a sus necesidades.

SYLVANIA



Más de
100 años
iluminando
el mundo
sylvania-lighting.com.co

PROPUESTA DE ILUMINACION

FEILO SYLVANIA COLOMBIA S.A.
NIT 800127132-2
GRAN CONTRIBUYENTE RESOLUCION 76 DEL 1 DE DICIEMBRE DE 2016
AGENTE RETENEDOR DE I.V.A REGISTRO I.V.A REGIMEN COMUN

		COTIZACION No.	**FR-7557-01-2019**
Señores	CONSORCIO PRUNIS SEDE 04	**Fecha**	12/12/2019
NIT	901294259	**Vigencia**	20/12/2019
Proyecto	PROYECTO CENTRO MEMORIAL	**Asesor**	Fernando Rincon Bermudez
Contacto	MARILUZ CABARCAS Tel.: 3174192510	**Telefono**	7825200 EXT 144
E-Mail/Correo	Prunisedesadmon@gamil.com	**Celular**	3214698925
Direccion	CALLE 98 # 70 -91	**E-Mail/Correo**	fernando.rincon@sylvania-lighting.com

PROPUESTA ECONOMICA

ITEM	FOTO	REFERENCIA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTALES
1		P28531-36	LED BALA 60W NW MV HIGH POWER	16.00	unidad	160,190.00	2,563,040.00
2		P28392-36	LED DECO PISO 3W WW MV	120.00	unidad	46,706.00	5,604,720.00
						Subtotal	**8,167,760.00**
						Iva 19%	**1,551,874.40**
						Total	**9,719,634.40**

$190.626

Observaciones:	Tiempo de Entrega de Acuerdo a Disponiblidad

Validez de la Cotizacion:	8 días hábiles a partir de la fecha de la presente propuesta. Nota importante: luego de vencida esta fecha y/o sin previo aviso los precios pueden cambiar según las condiciones comerciales del mercado, disponibilidad, TRM del día en Dólares, aranceles de importaciones, condiciones de importación bajo la norma Retilap y Los precios de esta cotización fueron considerados según el total de la oferta, en caso de compra parcial confirme los precios con su Feilo Sylvania se reserva el derecho de facturar entregas parciales.

Terminos de Pago:	CONTADO ANTICIPADO

Entrega:	*Los fletes en despachos superiores a $500.000 + IVA están cubiertos por Feilo Sylvania Colombia S.A., Si el valor del despacho es menor o no es para ciudad principal el cliente debe asumir el costo del flete. *Pregunte a su asesor por los tiempos de entrega que corresponden a su ciudad y/o región. *En caso de encontrar anomalías en el producto y/o mercancía recibida el plazo de notificación de la misma no debe ser mayor a 2 días. *Recuerde que la factura se entrega junto con el pedido en el caso de tener la misma dirección de radicación, de lo contrario, por favor indicar al asesor la dirección, soportes, horarios, persona de contacto y demás información necesaria para la radicación de nuestras *Para el caso de San Andrés islas preguntar las condiciones vigentes de entrega.

Observaciones Adicionales:	*No se aceptan devoluciones de productos como sobrante de un proyecto. *Sin excepción para proceder con el pedido y/o proforma, se debe recibir orden de compra formal, firmada y sellada, de acuerdo con la *Recuerde que los tiempos de entrega de productos bajo pedido están sujetos a disponiblidad *Todo pedido es aprobado desde el momento de recepción de la orden de compra formal, firmada y sellada mencionando el numero de *Luego de recibida la orden de compra formal, firmada y sellada, los pedidos no pueden anularse ni generar devolución de anticipos. *Recuerde que el tiempo de entrega es a partir de la verificación y validación de Cartera del pago de anticipos en efectivo, transferencia *Si usted o su compañía realizo un pago y/o consignación por transferencia porfavor enviar el comprobante a su asesor comercial o a *Verifique con su asesor el inventario disponible en todo momento para evitar contratiempos

FAVOR ENVIAR ORDEN DE COMPRA FIRMADA Y SELLADA A NOMBRE DE FEILO SYLVANIA COLOMBIA S.A.

Sede Chapinero Carrera 13 No.65-54
Sede Sur Calle 57B Sur No.72A-23
Bogota, Colombia
Ph +57 1 7825200 Ext.128
Fax +57 1 7825355
www.feilosylvania.com.co

NIT: 900796838-5
AUTOPISTA MEDELLÍN, KM 7 VÍA SIBERIA - FACAT
CELTA TRADE PARK BODEGA 18 - 4
-FUNZA
CUNDINAMARCA - COLOMBIA
PBX: 8 23 75 64

AUTOPISTA MEDELLIN KM 7 VIA SIBERIA
FACATATIVA CELTA TRADE PARK BODEG
FUNZA
CUNDINAMARCA
018 000 187 568

PRONTO Rental

49

OFERTA DE ALQUILER

Datos Arrendatario:		Lugar de Trabajo:	Datos del Contrato:	
Razón Social	CONSORCIO PRUNI SEDES 04 bogota 11001 BOGOTÁ, D.C. BOGOTÁ, D.C.	-	No. Arrendatario: No. Oferta: No. Proyecto: No. Pedido: Fecha Oferta: No. Página:	 OFR19/04014 03/12/19 1
Teléfono: NIT:				

Muy Sr. mío:
Según sus deseos, nos complace entregarle nuestra mejor oferta según detalle:

Grupo	Descripción	Precio/Tarifa
Máquina Ofertada:		
1012215	ARTICULADA ELECTRICA 15MT	264.000 $/DIA
41552005	Transporte entrega y recogida	600.000 $

$600.000 - 16 = $37.500 =

Observaciones:

TARIFA DIA NATURAL CALENDARIO
PRECIO NETO SIN IVA
TARIFA NO INCLUYE OPERADOR
EQUIPO CERTIFICADO POR ONAC
DAÑOS POR MALA OPERACION A CARGO DEL CLIENTE

Departamento Comercial
DAVINSON VENITEZ

Telefono
Mail comercial1@prontorental.com

(Nombre,NIT,Firma)
El arrendatario

NIT: 900796838-5
AUTOPISTA MEDELLÍN, KM 7 VÍA SIBERIA - FACAT
CELTA TRADE PARK BODEGA 18 - 4
-FUNZA
CUNDINAMARCA - COLOMBIA
PBX: 8 23 75 64

AUTOPISTA MEDELLIN KM 7 VIA SIBERIA
FACATATIVA CELTA TRADE PARK BODEG
FUNZA
CUNDINAMARCA
018 000 187 568

OFERTA DE ALQUILER

Datos Arrendatario:	Lugar de Trabajo:	Datos del Contrato:
Razón Social CONSORCIO PRUNI SEDES 04 bogota 11001 BOGOTÁ, D.C. BOGOTÁ, D.C. Teléfono: NIT:	-	No. Arrendatario: No. Oferta: OFR19/04014 No. Proyecto: No. Pedido: Fecha Oferta: 03/12/19 No. Página: 2

CONDICIONES GENERALES COTIZACIÓN

Horario de trabajo:
La base del arriendo diario son 8horas de operación día o 160h mes, que están basadas en una jornada normal de trabajo. Todo tiempo fuera de este horario se liquidará como hora adicional y se facturará proporcionalmente al precio del día contratado.

Causación del alquiler
El periodo de alquiler se inicia a partir del día que es retirado el equipo de la bodega de PRONTO RENTAL. El tiempo adicional será cobrado prorrata, hasta el día en que se devuelva a nuestra bodega en la ciudad de .

Seguros:
PRONTO RENTAL suministra los seguros con cobertura para los equipos en el sitio de trabajo. En caso de siniestro la obra asumirá el valor del deducible deducible y/o las pérdidas o daños del equipo no cubiertos por las pólizas, así como los daños causados pérdidas o daños del equipo no cubiertos por las pólizas, así como los daños causados a terceros por la conducta del arrendatario o de sus empleados o dependientes.

Combustible:
Los equipos se suministran con el combustible necesario para realizar los trabajos de carga y descarga de los vehículos y posicionamiento en obra. La obra, deberá suministrar el combustible ACPM necesario y de calidad para la operación de los equipos.

Transporte, cargues y descargues:
Para llevar el equipo hasta la obra, se cobrará un valor, el cual, está descrito en la presente cotización económica y se facturará una vez prestado el servicio y en la primera factura. En el caso de que el cliente quiera prescindir de nuestro transporte y utilizar sus propios medios, los equipos deberán devolverse en las mismas instalaciones donde fueron alquilados.

Permisos / Licencias:
PRONTO RENTAL suministrará los repuestos y la mano de obra necesaria para realizar los mantenimientos predictivos, preventivos y correctivos en la obra, según lo previsto en el manual técnico de mantenimiento. El el caso de presentarse fallas y se estableca que estas fueron causadas por una utilización inadecuada del equipo, se cobrará el servicio de mantenimiento correctivo y los repuestos requeridos a que hubiera lugar. Los pinchazos en las ruedas no están incluidos en los mantenimientos, y se consideran malos usos ajenos a PRONTO RENTAL.

Viáticos:
Para mantenimientos, y reparaciones que se requieran fuera de la ciudad de Bogotá la obra suministrará los gastos correspondientes a transporte, alimentación y hospedaje de la obra suministrará los gastos correspondientes a transporte, alimentación y hospedaje de un técnico el tiempo que sea necesario. En caso que no sea posible dentro de los campamentos de la obra, el valor estimado para viáticos diarios (alimentación y hospedaje), del operario será de 100.000$.

Personal:
Si la operación requiere de personal "permanente" en sitio de generación, PRONTO RENTAL facturará este servicio como adicional.

Seguridad Industrial y Medio Ambiente:
PRONTO RENTAL y todos sus funcionarios, están comprometidos con la seguridad industrial y el respeto por el medio ambiente. Contamos con una política integral que cubre estos aspectos Para el desarrollo de sus actividades, nuestros funcionarios acatarán también la política de seguridad industrial y medio ambiente que tenga establecida la obra.

Sustitución del equipo:
PRONTO RENTAL se reserva el derecho de sustituir el equipo por una de iguales o similares características según la disponibilidad al momento de la negociación.

Limpieza:

Departamento Comercial
DAVINSON VENITEZ

Telefono
Mail comercial1@prontorental.com

(Nombre,NIT,Firma)
El arrendatario

NIT: 900796838-5
AUTOPISTA MEDELLÍN, KM 7 VÍA SIBERIA - FACAT
CELTA TRADE PARK BODEGA 18 - 4
-FUNZA
CUNDINAMARCA - COLOMBIA
PBX: 8 23 75 64

AUTOPISTA MEDELLIN KM 7 VIA SIBERIA
FACATATIVA CELTA TRADE PARK BODEG
FUNZA
CUNDINAMARCA
018 000 187 568

OFERTA DE ALQUILER

Datos Arrendatario:	Lugar de Trabajo:	Datos del Contrato:
Razón Social CONSORCIO PRUNI SEDES 04 bogota 11001 BOGOTÁ, D.C. BOGOTÁ, D.C. Teléfono: NIT:	-	No. Arrendatario: No. Oferta: OFR19/04014 No. Proyecto: No. Pedido: Fecha Oferta: 03/12/19 No. Página: 3

La obra deberá devolver el equipo en las mismas condiciones de limpieza en las cuales les fue entregado, o de lo contrario, PRONTO RENTAL cobrará un valor por limpieza al que hubiese lugar.

Forma de pago:

La facturación será por mes anticipado y la forma de pago será la establecida con el cliente en acuerdo comercial previo.

Vigencia:

30 dias, sujeta a disponibilidad del equipo en el momento del contrato.

Impuestos:

A los precios indicados, habrá que añadirle el IVA correspondiente en cada caso.

Otros:

Ninguna de las partes será responsable ante la otra, por daños y perjuicios que se causaren durante la ejecución de la correspondiente orden o contrato, a no ser que se demuestre culpa grave o dolo por parte del causante de los daños y perjuicios.

Departamento Comercial
DAVINSON VENITEZ

Telefono
Mail comercial1@prontorental.com

(Nombre,NIT,Firma)
El arrendatario

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP ELÉCTRICO - CMPR 143
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED BALA REF, 60 W HIGH POWER PARA LA CIRCULACIÓN INTERNA DEL MONOLITO A UNA ALTURA DE 14 M.	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

ANALISIS DE CUADRILLAS

DESCRIPCION		JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES
CUADRILLA ELECTRICA		**DIA**	**190.000,00**
COMPOSICION	UN (1) OFICIAL	55.000,00	85.656,00
	DOS (2) AYUDANTES	67.000,00	104.344,00
FACTOR PRESTACIONAL	SALUD	8,50%	
	PENSION	12,00%	
	ARL	6,96%	
	CAJA DE COMPENSACION	4,00%	
	VACACIONES	4,17%	
	PRIMA	8,33%	
	CESANTIAS	8,33%	
	INTERESES CESANTIAS	1,00%	
	DOTACION	2,45%	
TOTAL FACTOR PRESTACIONAL		55,74%	

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-CMPR 143	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED BALA REF. 60 W HIGH POWER PARA LA CIRCULACIÓN INTERNA DEL MONOLITO A UNA ALTURA DE 14 M.
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Dejar terminada la obra de CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN con todas las luminarias existentes en funcionamiento, las actuales balas se encuantran en mal estado.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Con Manlift o plataforma elevadora se debe trasladar el instalador hasta una altura de 14 mt para realizar el cambio de la luminaria existente por la nueva referencia de 60 w de potencia, teniedo mucha más precaución al momento de realizar los trabajos debido a que se va a realizar trabajos a grandes alturas, una vez terminada la instalación el operario del Manlift deberá trasladar la canastilla con el instalador hasta la próxima luminaria a cambiar, repitiendo este ejercicio hasta culminar para luego el operario desde la parte baja manipular la maquina para descender la canastilla junto con el instalador.

EQUIPO:

* Herramienta menor eléctrica
* Manlift

MATERIALES:

* Bala LED referencia 60 W HI POWER

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Todos los materiales instalados deberan cumplir con las normativas vigentes.

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para reemplazar las balas dañadas ubicadas en los techos de las circulaciones del monolito de la sede del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

ITEM NP ELÉCTRICO -IMP 145

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE 2 (3X500MCM.F + 1X500MCM.N + 1X250MCM T)

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CABLE DE COBRE MCM 500	ML	8,16	82.527,00	673.420,00
	CABLE DE COBRE MCM 250	ML	2,04	39.317,00	80.207,00
	TEMINAL DE COBRE ESTAÑADO TIPO BARRIL MCM 500	UN	0,39	18.235,00	7.112,00
	TEMINAL DE COBRE ESTAÑADO TIPO BARRIL MCM 250	UN	0,05	5.202,00	260,00
	CINTA TERMOENCOGIBLE 3M x 100 M	ROLLO	0,39	11.000,00	4.290,00
				Subtotal	765.289,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,40	465,00	1.163,00
	PONCHADORA HIDRAULICA	UN	80,00	400.000,00	5.000,00
				Subtotal	6.163,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	KG	0,07315	20.000,00	1463,00
				Subtotal	1.463,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA ELECTRICA	DIA	1,803252	190.000,00	105.365,00
				Subtotal	105.365,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **878.280,00**

Director de Obra
Ing. Fred Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

NACIONAL DE ELECTRICOS

Nit 830.054.002-8

SGS

LAS MEJORES MARCAS A LOS MEJORES PRECIOS

REGIMEN COMÚN- SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES. 012635 DIC/14/2018. AGENTES RETENEDORES DE IVA. SOMOS AUTORRETENEDORES RES. 010959 DE OCT/26/2018. GRANDES CONTRIBUYENTES BOGOTÁ RES. ICA DD1-042065. ACTIVIDAD ECONOMICA 47521 TARIFA 6.9 X1000.

DOCUMENTO NO ES VALIDO PARA ENTREGA DE MERCANCIA

COTIZACIÓN

COTIZACIÓN No.:	7002587	
FECHA COTIZACIÓN:	2020/01/08	16:24
VALIDA HASTA:	2020/01/15	
FORMA DE PAGO:	Contado	

Cliente: USUARIO

Nit./C.C.: 1 **Ciudad:** BOGOTA

Dirección: CLL68 N 21-54

Teléfono: 123456

Correo:

Contacto:

Despacho a:

Dirección:

Ciudad:

Contacto:

Teléfono:

Sucursal: CENTRO 5
Correo: centro5@nalelectricos.com.co
Teléfono: 2840247
Celular: 3014769241

Vendedor:
ALEXANDER ARIZA CAMACHO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	REFERENCIA	MARCA	CANTIDAD	TIEMPO DE ENTREGA	UNIT. NETO	VALOR TOTAL
1	26CP500	CABLE THHN CU PRC. 500mcm	31353420001C	PROCABLES	1,00		68.112,00	68.112,00
2	26CP250	CABLE THHN CU PRC. 250mcm	31353321001C	PROCABLES	1,00		32.882,40	32.882,40
3	74TE500	TERM EST CU 500 H1/2"	3CC1TL1500	CUC	1,00		12.690,00	12.690,00
4	74TE250	TERM EST CU 250 H1/2"	3CC1TL1250	CUC	1,00		3.870,00	3.870,00

68.112 * 1.19 = 81.053
32.882 * 1.19 = 38.145
12.690 * 1.19 = 14.720
3.870 * 1.19 = 4.605

COMENTARIOS:

NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES DESPUES DE 30 DIAS, el cliente deberá presentar factura de venta, no se realizará devolución de dinero, el cambio se hará por mercancia que venda NACIONAL DE ELECTRICOS, el producto deberá estar en su empaque original ,sin apertura , sin usar, sin golpes, con todos sus accesorios y piezas de conexión, deberá estar con los manuales y documentos anexos a la entrega

NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES EN: CABLES Y ALAMBRES CORTADOS, PRODUCTOS ESPECIALES, PRODUCTOS PARA FABRICACION UNICA Y PRODUCTOS DE IMPORTACION.

ELABORO

CT5AAC

FAVOR CONSIGNAR EN :

* CUENTA CORRIENTE BANCO DE BOGOTA No 036313955 A NOMBRE DE NACIONAL DE ELECTRICOS HH LTDA.
* CUENTA CORRIENTE BANCO CAJA SOCIAL No 21500107972 A NOMBRE DE NACIONAL DE ELECTRICOS HH LTDA.
* En nuestra pagina www.nalelectricos.com.co con el boton PSE

PRECIOS SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

SUBTOTAL	:	117.554,40
IVA	:	22.335,34
TOTAL	:	139.889,74

BOGOTÁ

•PUNTO 170
Auto Norte No. 169 - 25
Tel: (1)670 86 32
punto169@nalelectricos.com.co

•AVENIDA 19
Av 19 No. 150 - 55
Tel: (1)258 30 37
avenida19@nalelectricos.com.co

•CENTRO 1
Calle 15 No. 12 - 81
Tel: (1)352 18 44
centro1@nalelectricos.com.co

•CENTRO 3
Carrera 12 No. 14 - 91
Tel: (1)342 94 65
centro3@nalelectricos.com.co

•SHOW ROOM ILUMINACIÓN
Auto Norte No. 128 - 61
Tel: (1)615 52 12
mercadeo@nalelectricos.com

•AUTO NORTE
Auto Norte No. 128 - 65
Tel: (1)615 52 12
norte.128@nalelectricos.com.co

•7 DE AGOSTO
Calle 68 No. 20 - 54
Tel. (1)743 41 53
7agosto@nalelectricos.com.co

•CENTRO 5
Carrera 12 No. 14 - 67
Tel: (1)284 02 47
centro5@nalelectricos.com.co

•CENTRO 6
Calle 15 N o. 12 - 54
Tel: (1)283 69 80
centro6@nalelectricos.com.co

•PROYECTOS ESPECIALES
Calle 15 No. 12 - 60
Tel: (1)286 69 67
ingenieria@nalelectricos.com.co

REGIONALES

•CHIA
Calle 21 No. 6 - 58 Av. Chilacos
Tel: (1)885 17 17
chia@nalelectricos.com.co

•VILLAVICENCIO
Carrera 22 No. 8c - 240
Tel: (8)663 60 94
villavicencio@nalelectricos.com.co

•ARMENIA
Carrera 19 No. 10 - 40
Tel: (6)746 12 38
armenia2@nalelectricos.com.co

•PBX
Tel: (1)334 10 52
(1)254 37 20

SÍGUENOS

@Nacionalelectricos
@Nalelectricos
@Nacionaldeelectricos

www.nalelectricos.com.co

Fecha y Hora de Impresión: 08/01/2020 - 16:27
Usuario de Impresión: CT5AAC

S4

S3

SUMINISTROS & MONTAJES
ELÉCTRICOS MPG

NIT: 900.504.702-0
CALLE 14 # 12 - 08 CALLE 14 # 12 - 80
BOGOTA - COLOMBIA
Tels: 2865112 - 2865904 - 2439693
suministrosymontajesmpg@gmail.com

COTIZACION No. 677

Cliente	CLIENTE MOSTRADOR			**Fecha**	
Nit	222222222 7	**Telefono**	2865904	08-ene-20	
Dirección	CLIENTE MOSTRADOR	**Vendedor**	JOSE ALEXANDER QUINTO	**Vigencia**	
Ciudad	Bogota D.C.	**Correo**		08-ene-20	

Descripción	U Medida	Cantidad	Valor Unitario	Total
CABLE CU THHN 500 PROCABLES	m	1	65.928	65.928
CABLE CU THHN 250 PROCABLES	m	1	31.805	31.805
BORNA PONCHAR CU ESTAÑADA 500	Und.	1	14.138	14.138
BORNA PONCHAR CU ESTAÑADA 250	Und.	1	4.874	4.874

65.928 * 1.19 = 78.454
31.805 * 1.19 = 37.847
14.138 * 1.19 = 16.824
4.874 * 1.19 = 5.800

Valor en Letras
CIENTO TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS M/CTE

SUBTOTAL	**116.745**
IVA	**22.181**
TOTAL DOCUMENTO	**138.926**

Elaborado por **Firma Recibido**

DESPUES DE 8 DIAS NO SE ACEPTAN CAMBIOS NI DEVOLUCIONES
EN CABLES CORTADOS NO SE ACEPTAN CAMBIOS

LISTA DE PRECIOS NO. 84



CABLE CU SUAVE (CLASE B) TIPO THHN/THWN-2 90°C TC 600 V UL 83/NTC 1332

CÓDIGO	CALIBRE	AMP (1)	Diámetro (mm)	Peso Total (Kg/Km)	Precio Base ($/MT)
10011771	14 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C *	25	2,85	24	927
10011763	12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	30	3,3	37	1.326
10033935	3x12 AWG THHN Triplex 600 V 90°C TC	30	7,2	113	4.119
10011756	10 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	40	4,2	59	1.920
10024751	8 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	55	5,4	95	2.825
10034734	6 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	75	6,37	145	4.486
10044246	4 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	95	8,13	232	6.820
10044248	2 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	130	9,63	356	10.752
10044251	1/0 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	170	11,88	557	17.275
10044253	2/0 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	195	12,96	691	21.590
10012629	3/0 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	225	14,18	859	28.660
10044257	4/0 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	260	16	1079	33.825
10011445	250 KCMIL THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	290	17,74	1281	40.743
10011447	300 KCMIL THHN/THWN-2 600 V 90°C TC **	320	19,1	1522	48.653
10011449	350 KCMIL THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	350	20,34	1766	56.770
10011452	500 KCMIL THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	430	28,75	2484	84.000

* **RETIE NO PERMITE LA INSTALACION DE ESTE CALIBRE EN BADEJA PORTACABLE.**

(1) Capacidad de corriente para 90°C temperatura del conductor, 30°C temperatura ambiente. No más de tres conductores portadores de corriente en un ducto ó canalización. NTC 2050, tabla 310-16.

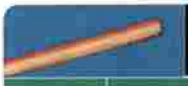


ALAMBRE CU SUAVE TIPO THHN/THWN-2 90°C 600 V UL 83/NTC 1332

CÓDIGO	CALIBRE	AMP (2)	Diámetro (mm)	Peso Total (Kg/Km)	Precio Base ($/MT)
10011483	14 AWG Alambre THHN/THWN-2 600 V 90°C *	25	2,6	23	697
10011477	12 AWG Alambre THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	30	3,05	34	985
10011471	10 AWG Alambre THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	40	3,9	55	1.606
10011808	8 AWG Alambre THHN/THWN-2 600 V 90°C TC	55	5,1	89	2.560

* **RETIE NO PERMITE LA INSTALACION DE ESTE CALIBRE EN BADEJA PORTACABLE.**

(2) Capacidad de corriente para 90°C temperatura del conductor, 30°C temperatura ambiente. No más de tres conductores portadores de corriente en un ducto ó canalización. NTC 2050, tabla 310-16.



ALAMBRE CU DESNUDO PARA PUESTA A TIERRA ASTM B3-B1/NTC 359-1744

CÓDIGO	CALIBRE	AMP (3)	Diámetro (mm)	Peso Total (Kg/Km)	Precio Base ($/MT)
10011461	14 AWG Alambre Desnudo	65	1,628	18,3	675
10011460	12 AWG Alambre Desnudo	71	2,042	29,1	960
10011459	10 AWG Alambre Desnudo	82	2,57	46,3	1.563
10011458	8 AWG Alambre Desnudo **	98	3,25	73,6	2.503

(3) Capacidad de corriente para temperatura ambiente de 40°C y temperatura del conductor de 80°C. Velocidad del viento 610mm/s,



CABLE CU DESNUDO (CLASE B) PARA PUESTA TIERRA ASTM B8/NTC 307

CÓDIGO	CALIBRE	AMP (4)	Diámetro (mm)	Peso Total (Kg/Km)	Precio Base ($/MT)
10011317	12 AWG Cable Desnudo	71	2,3	30	1.300
10011316	10 AWG Cable Desnudo	82	2,9	48	1.870
10011315	8 AWG Cable Desnudo	98	3,7	76	2.650
10012018	6 AWG Cable Desnudo	124	4,7	121	4.225
10012794	4 AWG Cable Desnudo	155	5,9	192	6.600
10012772	2 AWG Cable Desnudo	209	7,4	305	10.465
10027929	1/0 AWG Cable Desnudo	282	9,5	485	16.380
10012793	2/0 AWG Cable Desnudo	329	10,6	612	20.690
10012795	4/0 AWG Cable Desnudo	444	13,4	972	32.500

(4) Capacidad de corriente para temperatura ambiente de 40°C y temperatura del conductor de 80°C. Velocidad del viento 610mm/s,



CABLE CU FREETOX LHFR-LS TC 600V 75C ICEA S-95-658/NTC 1099-1

CÓDIGO	CALIBRE	AMP (5)	Diámetro (mm)	Peso Total (Kg/Km)	Precio Base ($/MT)
10039206	14AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C *	20	3,37	28	1.036
10036446	12AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	25	3,85	42	1.459
10035647	3x12AWG(B) TPLEX LHFR-LS 600V 75C TC	25	8,31	130,7	4.640
10036450	10AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	35	4,4	61	2.115
10038685	8AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	50	5,9	102	3.140
10034358	6AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	65	7,7	166	4.956
10034359	4AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	85	8,85	246	7.599
10034360	2AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	115	10,3	372	11.684
10033628	1/0AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	150	13	589	18.868
10034361	2/0AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	175	14,1	719	23.411
10034362	3/0AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	200	15,7	904	30.795
10034393	4/0AWG FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	230	16,6	1098	36.681
10034398	250KCMIL FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	255	19,1	1340	45.845
10034394	300KCMIL FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC **	285	20,4	1577	54.745
10033627	350KCMIL FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	310	21,6	1817	63.963
10034395	500KCMIL FREETOX LHFR-LS 600V 75C TC	380	24,8	2541	95.069

* **RETIE NO PERMITE LA INSTALACION DE ESTE CALIBRE EN BADEJA PORTACABLE.**

(5) Capacidad de corriente para 75°C temperatura del conductor, 30°C temperatura ambiente. No más de tres conductores portadores de corriente en un ducto ó canalización. NTC 2050, tabla 310-16.



FREETOX FLEX LHFR-LS TC 600V 75C ICEA S-95-658/NTC 1099-1

CÓDIGO	CALIBRE	AMP (6)	Diámetro (mm)	Peso Total (Kg/Km)	Precio Base ($/MT)
10036833	3X16AWG FREETOXFLEX LHFR-LS600V75C TC C1	-	8,42	114	2.973
10038999	3X14AWG FREETOX FLEX LHFR-LS 600V 75C TC T1	20	9.78	158	5.074
10035183	3x12AWG FREETOX FLEX LHFR-LS 600V 75C TC T2	25	10.74	183	6.236
10038949	4X12AWG FREETOX FLEX LHFR-LS 600V 75C TC T2 **	25	11,81	251	7.675
10035160	3x10AWG FREETOX FLEX LHFR-LS 600V 75C TC T2 **	35	12,07	282	8.794

(6) Capacidad de corriente para 75°C temperatura del conductor, 30°C temperatura ambiente. No más de tres conductores portadores de corriente en un ducto ó canalización. NTC 2050, tabla 310-16.



CABLE CU SUAVE TIPO XHHW-2 TC 90°C 600 V UL 44 / NTC 3277

CÓDIGO	CALIBRE	AMP (7)	Diámetro (mm)	Peso Total (Kg/Km)	Precio Base ($/MT)
10028139	12 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	30	3,82	40	1.931
10028140	10 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	40	4,39	60	2.715
10028141	8 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	55	5,9	98	4.560
10028142	6 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	75	6,81	146	6.645
10028153	4 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	95	7,99	223	9.600
10028154	2 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	130	9,47	344	14.190
10028155	1/0 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	170	11,66	537	21.535
10025798	2/0AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	195	12,71	685	26.435
10028353	4/0 AWG FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	260	15,27	1033	40.170
10028052	250 KCMIL FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	290	17,54	1255	49.060
10027661	350 KCMIL FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	350	20,07	1720	67.150
10028156	500 KCMIL FUERZA XHHW-2 600V 90C TC **	430	23,3	2407	94.500

(7) Capacidad de corriente para 90°C temperatura del conductor, 30°C temperatura ambiente. No más de tres conductores portadores de corriente en un ducto ó canalización. NTC 2050, tabla 310-16.

Procables
a General Cable company

Volver

Lista de precios 67

Fecha de publicación: Junio 18 de 2018

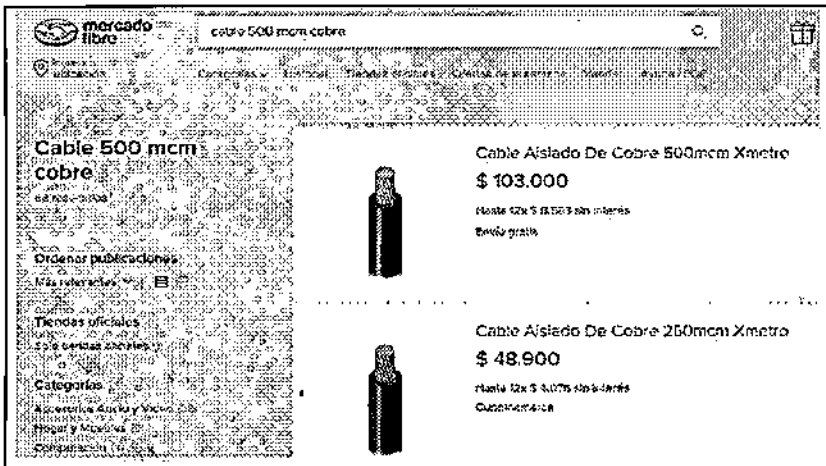
CONDUCTORES DE COBRE FLEXIBLE		Pie cubierto 0,00%	Dto. Fact. 0,00%	Dto. Fin. Anticipado 0,00%	Valor IVA 0%	Volumen 0,00%	Financiero 0,00%	% Utilidad 0,00%	Precio por analizar	Diferencia %
Código	Descripción del producto	Precio de lista	Precio neto	Valor del IVA	Precio final					
SPT-CPE (DÚPLEX) COBRE										
31369100001R	C DUPLEX CPE SPT 2x10 AWG Cu (J) PVC 300V 60°C NGO	$ 3.601	$ 3.601	$ -	$ 3.601	$ 3.601				0,00%
31369081001R	C DUPLEX CPE SPT 2x12 AWG Cu-PVC 300V 60°C NGO	$ 2.272	$ 2.272	$ -	$ 2.272	$ 2.272				0,00%
31369065001R	C DUPLEX CPE SPT 2x14 AWG Cu-PVC 300V 60°C NGO	$ 1.398	$ 1.398	$ -	$ 1.398	$ 1.398				0,00%
31369041001R	C DUPLEX CPE SPT 2x16 AWG Cu-PVC 300V 60°C NGO	$ 962	$ 962	$ -	$ 962	$ 962				0,00%
31369019001R	C DUPLEX CPE SPT 2x18 AWG Cu-PVC 300V 60°C NGO	$ 634	$ 634	$ -	$ 634	$ 634				0,00%
CABLE SOLDADOR ET 105 °C COBRE										
31366370101C	C SOLDADOR TVE 4/0 AWG Cu (J) 600 V 105°C	$ 39.953	$ 39.953	$ -	$ 39.953	$ 39.953				0,00%
31366581001C	C SOLDADOR TVE 3/0 AWG Cu 600V 105°C 435A	$ 31.375	$ 31.375	$ -	$ 31.375	$ 31.375				0,00%
31366350101C	C SOLDADOR TVE 2/0 AWG Cu 600V 375A 105°C	$ 25.031	$ 25.031	$ -	$ 25.031	$ 25.031				0,00%
31366340101C	C SOLDADOR TVE 1/0 AWG Cu 600V 105°C 170A NGO	$ 20.153	$ 20.153	$ -	$ 20.153	$ 20.153				0,00%
31366520001C	C SOLDADOR ETP 1 AWG Cu 600V 105°C	$ 13.693	$ 13.693	$ -	$ 13.693	$ 13.693				0,00%
31366320101C	C SOLDADOR TVE 2 AWG Cu 600V 105°C 170A NGO	$ 12.757	$ 12.757	$ -	$ 12.757	$ 12.757				0,00%
31366300101C	C SOLDADOR TVE 4 AWG CU 600V 105°C 170 A NGO	$ 8.808	$ 8.808	$ -	$ 8.808	$ 8.808				0,00%
31366280101C	C SOLDADOR TVE 6 AWG Cu 600V 105°C 125A	$ 6.459	$ 6.459	$ -	$ 6.459	$ 6.459				0,00%
CABLE SGT BATERIA COBRE										
31365320101C	C SGT BATERIA 2 AWG Cu-PVC 75°C NGO	$ 12.618	$ 12.618	$ -	$ 12.618	$ 12.618				0,00%
31365300101C	C SGT BATERIA 4 AWG Cu-PVC 75°C NGO	$ 8.544	$ 8.544	$ -	$ 8.544	$ 8.544				0,00%
THWN-2 FLEXIBLE COBRE										
31354002601C	C THWN-2 6 AWG Cu (J) PVC/NY 600V 90°C G&O II VW1 CT	$ 4.910	$ 4.910	$ -	$ 4.910	$ 4.910				0,00%
31354002601R	C THWN-2 8 AWG Cu (J) PVC/NY 600V 90°C G&O II VW-1 CT (NGO)	$ 3.122	$ 3.122	$ -	$ 3.122	$ 3.122				0,00%
31354240101R	C THWN-2 10 AWG Cu (J) PVC/NY 600V 90°C G&O II VW-1 CT	$ 1.957	$ 1.957	$ -	$ 1.957	$ 1.957				0,00%
31354220101R	C THWN-2 12 AWG Cu (J) PVC/NY 600V 90°C G&O II VW-1 CT	$ 1.346	$ 1.346	$ -	$ 1.346	$ 1.346				0,00%
31354002001R	C THWN-2 14 AWG Cu (FLEX) PVC/NY 600V 90°C G&O II VW-1 NGO	$ 889	$ 889	$ -	$ 889	$ 889				0,00%
31354001601R	C TFFN 16 AWG Cu (FLEX) PVC/NY 600V 90°C G&O II VW-1 NGO	$ 517	$ 517	$ -	$ 517	$ 517				0,00%
31354001601R	C TFFN 18 AWG Cu (FLEX) PVC/NY 600V 90°C G&O II VW-1 NGO	$ 377	$ 377	$ -	$ 377	$ 377				0,00%
SUPERFLEX CT COBRE										
31378106101C	C SUPERFLEX 500 Kcmil Cu XLPE FR-SR/PVC 0.6/1 kV 90°C (J) CT	$ 100.125	$ 100.125	$ -	$ 100.125	$ 100.125				0,00%
31378105601C	C SUPERFLEX 400 Kcmil Cu XLPE FR SR/PVC 0.6/1 kV 90°C (J) CT	$ 78.134	$ 78.134	$ -	$ 78.134	$ 78.134				0,00%
31378105101C	C SUPERFLEX 350 Kcmil Cu XLPE FR-SR/PVC 0.6/1 kV 90°C (J) CT	$ 67.964	$ 67.964	$ -	$ 67.964	$ 67.964				0,00%
31378104601C	C SUPERFLEX 300 Kcmil Cu XLPE SR/PVC SR 0,6/1 kV 90°C (J) CT	$ 57.746	$ 57.746	$ -	$ 57.746	$ 57.746				0,00%
31378104101C	C SUPERFLEX 250 Kcmil Cu XLPE FR-SR/PVC 0.6/1 kV 90°C (J) CT	$ 48.496	$ 48.496	$ -	$ 48.496	$ 48.496				0,00%
31378103601C	C SUPERFLEX 4/0 AWG Cu XLPE FR SR / PVC 0.6/1 kV 90°C (J) CT	$ 38.085	$ 38.085	$ -	$ 38.085	$ 38.085				0,00%
31378102601C	C SUPERFLEX 2/0 AWG Cu XLPE FR SR / PVC 0.6/1 kV 90°C (J) CT	$ 24.280	$ 24.280	$ -	$ 24.280	$ 24.280				0,00%
31378102101C	C SUPERFLEX 1/0 AWG Cu XLPE FR SR / PVC 0.6/1 kV 90°C (J) CT	$ 19.428	$ 19.428	$ -	$ 19.428	$ 19.428				0,00%
TERMOFLEX COBRE										
31371392401C	C TERMOFLEX 4x14 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 3.980	$ 3.980	$ -	$ 3.980	$ 3.980				0,00%
31371392201C	C TERMOFLEX 3x14 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 3.314	$ 3.314	$ -	$ 3.314	$ 3.314				0,00%
31371392001C	C TERMOFLEX 2x14 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 2.695	$ 2.695	$ -	$ 2.695	$ 2.695				0,00%
31371391401C	C TERMOFLEX 4x16 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 2.698	$ 2.698	$ -	$ 2.698	$ 2.698				0,00%
31371391201C	C TERMOFLEX 3x16 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 2.207	$ 2.207	$ -	$ 2.207	$ 2.207				0,00%
31371391001C	C TERMOFLEX 2x16 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 1.696	$ 1.696	$ -	$ 1.696	$ 1.696				0,00%
31371390401C	C TERMOFLEX 4x18 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 2.157	$ 2.157	$ -	$ 2.157	$ 2.157				0,00%
31371390201C	C TERMOFLEX 3x18 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 1.696	$ 1.696	$ -	$ 1.696	$ 1.696				0,00%
31371390001C	C TERMOFLEX 2x18 AWG (FLEX) PVC-NY 600V 90°C PVC	$ 1.247	$ 1.247	$ -	$ 1.247	$ 1.247				0,00%
TERMOFLEX MULTIPROPÓSITO* COBRE										
31370329401C	C TFLEX MP 4x2 AWG Cu(J) PVC/NY PVC 600V 90°C SR G&O II VW-1CT	$ 59.728	$ 59.728	$ -	$ 59.728	$ 59.728				0,00%
31370309401C	C TFLEX MP 4x4 AWG Cu(J) PVC/NY PVC 600V 90°C SR G&O II VW-1CT	$ 35.386	$ 35.386	$ -	$ 35.386	$ 35.386				0,00%

IPC Al diciembre 2018 - 3.18%
$103.308

$50.038

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

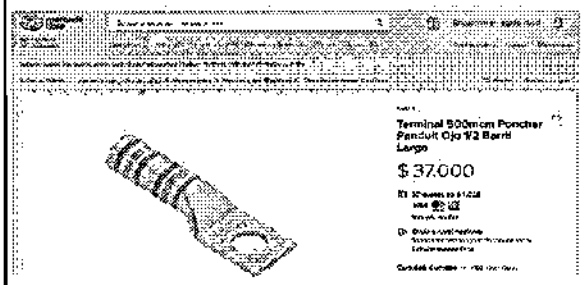
PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**	**ITEM**	NP ELÉCTRICO -IMP 145
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE 2 (3X500MCM.F + 1X500MCM.N + 1X250MCM T)	**UNIDAD:**	ML



Descripción

Cable Nro 500MCM

Area nominal de la seccion transversal: 253,4mm2
Numero de hilos: 37
Espesor nominal del aislamiento: 1,52
Diametro exterior aprox 24,7mm
Peso total aprox: 249kg/100m
Capacidad de conduccion de corriente en empaces:
60°c 320amp / 75° 380amp / 90° 430amp



Borna de Ponchar Estañada No. 500 MCM Cobre Barril Largo Marca IED REF:

I.E. **$ 21,750** Precio ya incluye IVA.

PARA MAYOR INFORMACION, acerca de existencia y/o Precio de este producto, por favor comunicarse directamente, con uno de nuestros Asesores (57) (1) 3360755



5.1 BORNAS Y CONECTORES EN COBRE

BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN EN COBRE 1 Y 2 HUECOS
En cobre electrolítico al 99.5 % de 1 y 2 huecos. Estañadas para prevenir corrosión, deben aplicarse con herramienta de compresión

PALA CON UN SOLO HUECO

SAP	Descripción	Para Tornillo	Calibre	Unidad Empaque	Precio por	Precio Público
80610033211	30015 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M5 (# 10)	6 AWG	50 Unidades	Unidad	$2,596
80610033245	30019 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M5 (# 10)	4 AWG	50 Unidades	Unidad	$2,661
80610033278	30023 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M5 (3/4")	2 AWG	25 Unidades	Unidad	$3,758
80610033026	30032 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M8 (5/16")	1/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$5,915
80610033369	31036 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M8 (5/16")	2/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$7,080
80610033377	31041 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (3/16")	3/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$8,834
80610033385	31045 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (3/16")	4/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$10,859
80610033393	31049 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (3/16")	250 KCM	10 Unidades	Unidad	$13,060
80610033401	31053 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (3/16")	300 KCM	10 Unidades	Unidad	$15,454
80610033419	31056 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (3/16")	350 KCM	10 Unidades	Unidad	$17,852
80610033435	31087 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M12 (1/2")	500 KCM	10 Unidades	Unidad	$27,139
80610116453	31050 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco		400 KCM	10 Unidades	Unidad	$30,920

IPC 2018 3,18
$33,322

CENTELSA
Una marca Viakable

Cancela Lista No. 308

Hoja No. 1/1

Vigente: 1 de marzo de 2019

Lista No. 308

Tipo: ALAMBRES THHN/THWN-2 90°C 600V
Alambre de cobre suave, aislado con PVC y cubierta de NYLON.
Norma: RETIE, NTC 1332 / UL 83

CÓDIGO FÁBRICA	CALIBRE AWG	DIÁMETRO CONDUCTOR (mm)	ESPESOR AISLAMIENTO (mm)	ESPESOR NYLON (mm)	DIÁMETRO SOBRE AISLAMIENTO (mm)	PESO TOTAL APROX (kg/km)	RESISTENCIA ELÉCTRICA DC a 20°C (ohm/km)	CAPACIDAD DE CORRIENTE[2] (A)	PRECIO BASE DISTRIBUIDOR ($/m)
200293	18 (*)	1,02	0,38	0,10	2,09	11	20,95	10	925
202950	16 (*)	1,29	0,38	0,10	2,39	16	13,46	13	1.239
200300	14	1,63	0,38	0,10	2,73	23,4	8,29	25	1.499
200303	12	2,05	0,38	0,10	3,15	35,2	5,21	30	2.157
200305	10	2,59	0,51	0,10	3,95	55,8	3,28	40	3.474
200307	8	3,26	0,76	0,13	5,20	91,1	2,06	55	5.506

Notas:

1. Temperatura en el conductor de 90°C y temperatura ambiente de 30°C. Según el RETIE y NTC 2050, para los calibres 14,12 y 10 AWG, la protección de sobrecorriente debe ser 15, 20 y 30 A respectivamente. No más de tres conductores portadores de corriente en una canalización, temperatura ambiente de 30°C.
2. Los datos aquí establecidos son aproximados y están sujetos a las tolerancias de manufactura.
3. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.
4. Los calibres 12, 10 y 8 AWG son aptos para uso en bandeja tipo CT.

(*) Alambres TFN 105°C 600V



Tipo: CABLES THHN/THWN-2 90°C 600V CT EXTRADESLIZABLE SR

Conductor de cobre suave, cableado concéntrico aislado con PVC y cubierta de NYLON. Apto para uso en bandeja tipo CT. Extradeslizable y resistente a los rayos solares (SR) desde calibres mayores e iguales a 8 AWG.

Norma: RETIE, NTC 1332 / UL 83

CÓDIGO FÁBRICA	CALIBRE AWG / kcmil	DIÁMETRO CONDUCTOR (mm)	ESPESOR AISLAMIENTO (mm)	ESPESOR NYLON (mm)	DIÁMETRO SOBRE AISLAMIENTO (mm)	PESO TOTAL APROX (kg/km)	RESISTENCIA ELÉCTRICA DC a 20°C (ohm/km)	CAPACIDAD DE CORRIENTE[1] (A)	PRECIO BASE DISTRIBUIDOR ($/m)
200310	3 X 12	2,26	0,42	0,13	3,36	112,5	5,31	30	8.899
200351	14[*]	1,79	0,38	0,10	2,89	24,5	8,44	25	1.950
200354	12	2,26	0,38	0,10	3,36	36,9	5,31	30	2.787
200359	10	2,85	0,51	0,10	4,21	58,6	3,34	40	4.032
200363	8	3,59	0,76	0,13	5,53	95,7	2,10	55	5.979
200369	6	4,53	0,76	0,13	6,47	145	1,322	75	9.243
200373	4	5,71	1,02	0,15	8,23	232	0,832	95	14.262
200383	2	7,20	1,02	0,15	9,72	356	0,523	130	22.118
200390	1/0	8,93	1,27	0,18	12,03	556	0,329	170	36.141
200394	2/0	10,02	1,27	0,18	13,12	691	0,260	195	45.164
200398	3/0	11,25	1,27	0,18	14,35	860	0,207	225	59.892
200402	4/0	12,64	1,27	0,18	15,74	1072	0,164	260	70.750
200406	250	14,18	1,52	0,20	17,86	1278	0,137	290	85.447
200408	300	15,54	1,52	0,20	19,22	1520	0,1157	320	101.485
200410	350	16,78	1,52	0,20	20,46	1761	0,0977	350	119.147
200413	400	17,93	1,52	0,20	21,61	2001	0,0868	380	137.400
200416	500	20,05	1,52	0,20	23,73	2480	0,0694	430	176.915

Notas:

1. Temperatura en el conductor de 90°C y temperatura ambiente de 30°C. Según el RETIE y NTC 2050, para los calibres 14,12 y 10 AWG, la protección de sobrecorriente debe ser 15, 20 y 30 A respectivamente. No más de tres conductores portadores de corriente en una canalización, temperatura ambiente de 30°C.
2. Según el RETIE y NTC 2050, para uso en bandejas, el calibre mínimo debe ser 12 AWG para conductores de fase.
3. Los datos aquí establecidos son aproximados y están sujetos a las tolerancias de manufactura.
4. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.
5. (*) El calibre 14 AWG no es apto para instalación en bandejas, acorde con lo establecido por el RETIE.



5.1 BORNAS Y CONECTORES EN COBRE

BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN EN COBRE DE 1 Y 2 HUECOS

En cobre electrolítico al 99.5 % de 1 y 2 huecos. Estañadas para prevenir corrosión, deben aplicarse con herramienta de compresión

PALA CON UN SOLO HUECO



	SN	Descripción	Para Tornillo	Calibre	Unidad Empaque	Precio por	Precio Público
	80610033211	30015 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M5 (# 10)	6 AWG	50 Unidades	Unidad	$2,598
	80610033245	30019 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M5 (# 10)	4 AWG	50 Unidades	Unidad	$2,661
	80610033278	30023 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M6 (1/4")	2 AWG	25 Unidades	Unidad	$3,758
	80610033328	30032 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M8 (5/16")	1/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$5,915
	80610033369	31036 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M8 (5/16")	2/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$7,880
	80610033377	31041 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (7/16")	3/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$8,894
	80610033385	31045 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (7/16")	4/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$10,859
	80610033393	31049 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (7/16")	250 KCM	10 Unidades	Unidad	$13,060
	80610033401	31053 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (7/16")	300 KCM	10 Unidades	Unidad	$15,454
	80610033419	31056 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M10 (7/16")	350 KCM	10 Unidades	Unidad	$17,852
	80610033435	31067 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco	M12 (1/2")	500 KCM	10 Unidades	Unidad	$27,139
**	80610116453	31060 Borna Terminal en Cobre de 1 Hueco		400 KCM	10 Unidades	Unidad	$30,920

PALA CON DOS HUECOS



	SN	Descripción	Para Tornillo	Calibre	Unidad Empaque	Precio por	Precio Público
**	XE002433664	31137 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	2/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$12,655
*	80610033443	31145 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	4/0 AWG	10 Unidades	Unidad	$15,776
*	80610033450	31149 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	250 KCM	10 Unidades	Unidad	$18,751
**	80610033468	31153 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	300 KCM	10 Unidades	Unidad	$32,558
*	80610033476	31156 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	350 KCM	10 Unidades	Unidad	$26,491
	80610033484	31166 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	500 KCM	10 Unidades	Unidad	$39,135
*	80610033492	31172 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	750 KCM	6 Unidades	Unidad	$61,822
*	80610033500	31178 Borna Terminal en Cobre de 2 Huecos	M10 (7/16")	1000 KCM	6 Unidades	Unidad	$99,063

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-IMP 145	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE 2 (3X500MCM.F + 1XS00MCM.N + 1X250MCM T)
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:
La necesidad de creación de este nuevo ítem se debe a que los planos aprobados del SERIE 3 de CODENSA para la Subestación de la sede de Imprenta Distrital se encuentran especificados en acometida cable 500 MCM y no en cable 300 MCM como se encontraba inicialmente en ítem contractual 3,2,0,3

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

*Instalación de 4 líneas referencia 500MCM, (3) para la fase y (1) para el neutro, teniendo en cuenta el recorrido de la acometida a instalar de tal forma que los cables queden organizados en los cárcamos destinados para su disposición y en la tubería de 4" para su recorrido hasta la planta y subestacion eléctrica. Se debe tener en cuenta el peso del cable para su maniobra y para el rendimiento en su instalación, cada rollo por 100 ml cuenta con un peso estimado de 249 kg (2,49 kg/ml).

* Instalación de 1 línea referencia 250MCM para la puesta a tierra, organizados y referenciados junto con las líneas 500MCM ubicado dentro del cárcamo y tubería pvc de asignado para su disposición.

CARACTERISTICAS GENERALES

* La nueva generación de conductores eléctricos THHN/THWN 90°C, permitirá dejar atrás los tradicionales cables y alambres recubiertos solamente con PVC en referencias TW y THW, que tienen como desventaja ser conductores con menor temperatura de operación, menor capacidad de corriente, mayor diámetro exterior y con mayor peso, lo que los hace menos prácticos y funcionales.

* Esta tecnología ofrece al usuario la posibilidad de tener instalaciones con alambres y cables con mayor capacidad de corriente, mayor resistencia a la abrasión y a agentes externos como aceite, grasa y gasolina, además de tener conductores más livianos, alojar mayor cantidad de conductores por ducto y contar con un ahorro considerable en costos de instalación.

EQUIPO:
* Herramienta menor

MATERIALES:
CABLE DE COBRE MCM 500
CABLE DE COBRE MCM 250
TERMINAL DE COBRE ESTAÑADO TIPO BARRIL MCM 500
TERMINAL DE COBRE ESTAÑADO TIPO BARRIL MCM 250
CINTA TERMOENCOGIBLE 3M x 100 M

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:
La medida y forma de pago será metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la acometida eléctrica MCM 500 Y 250 para la subestación y la planta eléctrica de la sede de Imprenta Distrital

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	NP ELÉCTRICO -IMP 146
DESCRIPCIÓN	MANIOBRA PARA DESENERGIZACIÓN DE SUBESTACIÓN	**UNIDAD:**	GBL

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA DE LINEA DESENERGIZADA Y LINEA ENERGIZADA CODENSA	DIA	1,00	6.213.477,00	6.213.477,00
				Subtotal	6.213.477,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO 6.213.477,00

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-IMP 146	**NOMBRE:**	MANIOBRA PARA DESENERGIZACIÓN DE SUBESTACIÓN
UNIDAD MEDIDA:	GBL		

JUSTIFICACIÓN:

Item necesario para la instalación de acometida parcial de obra para continuar con el reforzamiento estructural y obras civiles en el cuarto de la subestación eléctrica.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* La ejecución de desenergización será por parte de la empresa prestadora de servicio de energia CODENSA la cual se encargará de realizar todos los protocolos necesarios para la correcta maniobra del retiro de energía en la subestación de la sede de Imprenta Distrital.

EQUIPO:

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será global (GBL), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la correcta maniobra de desenergización de la subestación de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

MARY 64.

codensa

CODENSA S.A. ESP.
NIT: 830.037.248-0
Carrera 13A No. 93-66
Bogotá, Distrito Capital
Teléfono 601 6060

DOCUMENTO EQUIVALENTE FACTURA DE VENTA

Número	FV00094392
Cliente	2000246643
Documento FI	1120000091
Fecha Expedición	14.01.2020
Fecha de Vencm.	13.02.2020
Número Interno	8704158
Página	1 de 1

CLIENTE	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	NIT	9012942591
DIRECCIÓN	CALLE 98 # 70-91 OFICINA	CIUDAD	BOGOTA, D.C.
TELÉFONO		TELEFAX	
EMAIL		GESTOR	MTHA5915

CÓDIGO	CONCEPTO	CANTIDAD	% IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1000001740	OBRA ELECTRICA IVA IN	1 C/U	19,00	3.654.986,00	3.654.986,00
1000001740	OBRA ELECTRICA IVA GTI MANIOBRA DE DESENERGIZACION OP 149751. Pague factura en https://www.pagosvirtualesavvillas.com.co/personal/pagos/4162 digitar Ni t ó presentar factura con código de barras en Banco de Bogota. Si tiene alguna inquietud favor comunicarse con su gestor d negocio 6016060.	1 C/U	19,00	1.566.423,00	1.566.423,00

SON: SEIS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS COLOMBIANOS

DESCUENTO	**0,00**
SUBTOTAL	**5.221.409,00**
IVA GENERADO	**992.068,00**
VALOR NETO	**6.213.477,00**
PAGO ANTICIPO	**0,00**
TOTAL A PAGAR	**6.213.477,00**

OBSERVACIONES:

EL COMPRADOR: Acepto expresamente el contenido del presente documento equivalente a factura de ventas, obligándonos a su pago en la forma y fechas aquí pactadas. En consecuencia de todo lo anterior, recibo el presente documento equivalente a factura de venta.

Firma: _____

Nombre: CONSORCIO PRUNI SEDES 04

Identificación: 9012942591

Fecha recibo: _____

EL VENDEDOR

codensa

CODENSA S.A. ESP. NIT. 830.037.248-0
LA FIRMA SE SUSTITUYE POR EL PRESENTE SIGNO, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 621 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

CODENSA S.A. ESP ES PARTE DEL GRUPO ENEL. EL PRESTADOR DEL SERVICIO DE COMERCIALIZACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA CONTRATA CON CODENSA S.A. ESP NIT 830.037.248-0 ENTIDAD VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.

CLIENTE

BANCO

(415)7707209914260(8020)000870415820002466 43(3900)0006213477

Número	FV00094392
Documento FI	1120000091
Cliente	2000246643
NIT	9012942591
Número Interno	8704158
Fecha de Vencm.	13.02.2020
TOTAL	6.213.477,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP ELÉCTRICO - CMPR 149
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR LINEAL 72 DMX	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	Bañador Led 24Wx3, RGB, conexión DMX 512, display lateral, potencia total 72W	UN	1,00	725.900,00	725.900,00
				Subtotal	725.900,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,25	465,00	1.860,00
				Subtotal	1.860,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	% Mat	0,03	725.900,00	21777,00
				Subtotal	21.777,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA ELECTRICA	DIA	9,00	190.000,00	21.111,00
				Subtotal	21.111,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **770.648,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-CMPR 149	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAÑADOR LINEAL 72 DMX
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Ítem necesario para la iluminación del monolito en su parte exterior debido a que las existentes que son marca TRAXON se encuentran dañadas, adicional a lo anterior la referencia de la luminaria que se encuentra en el presupuesto tipo Tabaco no es la indicada para la iluminación de fachadas, esta se encuentra especificada para uso en jardines y senderos peatonales, por ello se creo este item en la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Desmonte de luminaria en mal estado
* Instalación y conexión de luminaria a la nueva consola

EQUIPO:

* Herramienta menor eléctrica

MATERIALES:

* Bañador Led 24Wx3, RGB, conexión DMX 512, display lateral, potencia total 72 W

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Todos los materiales instalados deberan cumplir con las normativas vigentes.

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para reemplazar las luminarias bañadoras para el exterior del monolito de la sede del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

ITEM NP ELÉCTRICO - CMPR 150

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONSOLA DMX

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	Consola controlador DMX 512 CH x 2 universos sisterna stand alone software EASY STAND ALONE ESA 2 INCLUIDO	UN	1,00	2.153.900,00	2.153.900,00
				Subtotal	2.153.900,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,25	465,00	1.860,00
				Subtotal	1.860,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	% Mat	0,03	2.153.900,00	64617,00
				Subtotal	64.617,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA ELECTRICA	DIA	9,00	190.000,00	21.111,00
				Subtotal	21.111,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **2.241.488,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-CMPR 150	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONSOLA DMX
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Debido a que la consola existente marca PHILIP no es compatible con las luminarias que ofrece actualmente el mercado, se ve la necesidad de la creación de este nuevo item. Las luminarias existentes funcionaban a 24 voltios de energía y las que ofrece el mercado funcionan a 110 voltios, además el cableado que existe entre la consola y la salida eléctrica de cada una de las 24 luminarias de los espejos de agua se encuantran en cable UTP el cual tiene la capacidad de conducir energia y datos por le mismo cableado caso contrario a las luminarias que brinda el mercado actualmente.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Instalación de consola para conexión con luminarias de los espejos de agua, previo a cambio de cableado existente.

EQUIPO:

* Herramienta menor eléctrica

MATERIALES:

* Consola controlador DMX 512 CH x 2 universos sistema stand alone sotfware EASY STAND ALONE ESA 2 INCLUIDO

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Todos los materiales instalados deberan cumplir con las normativas vigentes.

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la iluminación de fachadas del monolito de la sede del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP ELÉCTRICO - CMPR 151
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN, PUESTA A PUNTO Y PROGRAMACIÓN DE CONSOLA Y BAÑADORES, INCLUYE , REPROGRAMACIÓN 5 ESCENAS A ELECCIÓN (BAÑADORES + CONSOLA)	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,25	465,00	1.860,00
				Subtotal	1.860,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA ELECTRICA	DIA	0,2600838	190.000,00	730.534,00
				Subtotal	730.534,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO 732.394,00

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-CMPR 151	**NOMBRE:**	INSTALACIÓN, PUESTA A PUNTO Y PROGRAMACIÓN DE CONSOLA Y BAÑADORES, INCLUYE REPROGRAMACIÓN DE 5 ESCENAS A ELECCIÓN (BAÑADORES + CONSOLA)
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Ítem necesario para la conexión y programación de las 24 luminarias con la nueva consola, este item incluye el cambio del cableado de manera independiente, uno para datos y otro para la energía que alimetará a los bañadores con la consola, esto debido a que las anteriores luminarias funcionaban a 24 voltios de energía y las que ofrece el mercado funcionan a 110 voltios y además el cableado que existe entre la consola y la salida eléctrica de cada una de las 24 luminarias de los espejos de agua se encuantran en cable UTP que tiene la capacidad de conducir energia y datos por el mismo cableado caso contrario ocurre con las luminarias propuestas que brinda el mercado actualmente, es por ello se creo este item en la sede CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Instalación del nuevo cableado para las luminarias de forma independiente, uno para datos y uno para energía
* Pruebas de conexión con el sistema de monitoreo, estas pruebas consiste en revisar que las luminarias queden funcionando en conexión con la consola.
* Programación de la consola con las luminarias con las 5 escenas a elección de la entidad.

EQUIPO:

* Herramienta menor eléctrica

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Todos los materiales instalados deberan cumplir con las normativas vigentes.

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la correcta conexión y programación de las 24 luminarias y de la consola para la iluminación de fachadas del monolito de la sede del Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

NP.149 BAÑADOR OPCIÓN 2 $ 770.648 x 24 UND = $18.495.552*
NP.150 CONSOLA OPCIÓN 2 $ 2'241.488 x 1 UND = $ 2.241.488 =
NP.151 PROGRAMACIÓN OPCIÓN 2 $ 732.394 x (25) UND = $ 18.309.850 =
↳ 24 LUMINARIAS + 1 CONSOLA

71.

$39.046.890=

CosmoLeds
Eficiencia Energética

COT R19-002B

Fecha 13/01/2020

Cliente:	CONSORCIO PRUNI		CC/NIT:
Contacto:	Mariluz Cabarcas		
Teléfono	E-mail	prunisedesadmon@gmail.com	Cel. 3174192510

OPCION 1. BAÑADOR COLOR KINETICKS PHILIPS- Tiempo Entrega Instalado y programado: 18 días					Total	$ 82.492.000
ITEM	Características	Imagen	Valor Und.		Cant.	Valor
Proyector	Vaya Flood LP G2, RGB 10° 1,542lm - - 45 W Beam Angles 10° 100 to 240 VAC, 50/60 Hz RGB- Garantía 5 años.		$	1.460.000	24	$ 35.040.000
POWERDATA IPLAYER 3	Power/data supply for indoor and outdoor PDS-60ca 24 V DMX/Ethernet input voltages ranging from 100 VAC to 240 VAC Power Output 24 VDC, 62 W maximum iPlayer 3, ColorPlay 3, 100-240V EQUIPO REUTILIZABLE Garantía 5 años.		$	1.410.000	24	$ 33.840.000
INSTALACIÓN, PUESTA A PUNTO Y PROGRAMACIÓN	INCLUYE 1. CABLEADO 4 HILOS 4X18 CERTIFICADO 2. INTERCONEXION POWER DATA 3. ANCLAJE DE VAYA FLOOD EN SITIO 4. PROGRAMACION 5 ESCENAS A ELECCION		$	11.600.000	1	$ 11.600.000
					Total sin IVA	$ 80.480.000
					Imprevistos	$ 2.012.000
					IVA	$ 15.673.480
					TOTAL OPCION 1	**$ 98.165.480**

OPCION 2. BAÑADOR LINEAL 72DMX- Tiempo Entrega Instalado y Programado : 18 días hábiles					Total	$ 32.812.500
NP.149 BAÑADOR LINEAL 72W-DMX	Bañador led de 24Wx3, RGB, conección dmx 512, display lateral, potencia total 72W. Alimentación 120 VAC, 60 grados haz de luz, IP65. Garantía 2 años.		$	610.000	24	$ 14.640.000
NP.150 CONSOLA DMX	SLESA-UE7 interface Consola controlador DMX 512CH x 2 universos Sistema Stand Alone Software EASY STAND ALONE ESA2 INCLUIDO		$	1.810.000	1	$ 1.810.000
NP.151 INSTALACIÓN, PUESTA A PUNTO Y PROGRAMACIÓN	1. Punto electrico 110V con polo a tierra 2. Punto señal DMX 3. Anclaje del bañador 4. Programacion 5 escenas a eleccion		$	14.800.000	24+1=25 UNDS. 1	$ 14.800.000
					Total sin IVA	$ 31.250.000
					Imprevistos	$ 1.562.500
					IVA	$ 6.234.375
					TOTAL OPCION 2	**$ 39.046.875**

CON IVA 19%
$17.421.600=
$2.153.900 =
$17.612.000

TRANSPORTE

TRANSPORTE
Rubén
315 499 2651
Iván Ortiz
3157008021

FORMA DE PAGO: 80% a la confirmación del pedido, 20% a la entrega a satisfacción.
TIEMPO DE ENTREGA: Equipos 3 días; instalación 15 días hábiles, a partir de la confirmación de recibo del anticipo.
GARANTÍA: Hasta 5 años. NO APLICA PARA golpes, manipulación o instalación indebida.
(Cotización válida por 15 días).
NOTA: Puede realizar su pago mediante consignación o transferencia a la cuenta Corriente BANCOLOMBIA 33170460635 - Comercializadora Cosmoservicios S.A.S.

www.cosmoleds.com
COMERCIALIZADORA COSMOSERVICIOS S.A.S
NIT. 900.268.299-0
Clle 13 Sur # 37 B- 4. PBX 5886720 Medellín - COLOMBIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**	**ITEM**	NP HIDRÁILICO-IMP 233
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO REJILLA DE 35x40x100 EN CONCRETO PREFABRICADO DE 3000 PSI, NO INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	**UNIDAD:**	ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CARCAMO REJILLA 35x40x100	UN	1,00	115.000,00	115.000,00
	MORTERO 1:4	M2	0,13	12.200,00	1.586,00
				Subtotal	116.586,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,24	465,00	1.938,00
	EQUIPO MENOR TRASIEGO INTERNO	GL	0,25	1.000,00	4.000,00
				Subtotal	5.938,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	KG	2,14	20.000,00	9346,00
				Subtotal	9.346,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	5,00	190.000,00	38.000,00
				Subtotal	38.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **169.870,00** OK

Director de Obra
Ing. Freddi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

Mosquera,25 de Noviembre de 2019

SEÑORES
MARILUZ CABARCAS

ASUNTO: Cotización 2019 -0282

PREFABRICADOS PENIEL
Productos en Cemento

Respetados Señores:

De acuerdo con su solicitud, con gusto suministramos los precios de los siguientes productos:

REF	PRODUCTO	DIMENSIONES	CANTIDAD Un	PRECIO Un	TOTAL
BC-35	CARCAMO REJILLA	(35X40X100)	20	$115.000	$2.300.000
TRANSPORTE			1	140.000	$140.000

Suma total $2.440.000

FORMA DE PAGO:

100% Anticipado

ENTREGAS:

Ocho días después de la orden de compra y consignación del pago

LEONARDO FUENTES ORTIZ
Cel. 312 5682940 – 312 3600725
Tel. (1) 828 2060

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**MANZANA LIÉVANO**	**ITEM**	NP HIDRÁILICO-LIEV 233
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO REJILLA DE 35x40x100 EN CONCRETO PREFABRICADO DE 3000 PSI, NO INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	**UNIDAD:**	ML



CARCAMO CON REJILLA REFERENCIA C-35
$114,000+IVA = $135,660

TRANSPORTE 15 ML $280,000 SIN DESCARGUE

PESO 198 KG (CARCAMO DE 1M + 2 REJILLAS DE 0,50 M)

ASESOR: CARLOS SUAREZ
CELULAR: 310 7109290

20 de noviembre de 2019

PREFABRICADOS Y CONSTRUCCIONES PREFACON S.A.S
NIT 830.103.395-8

Señores:	Consorcio Pruni Sedes 04	Direccion:	0
Nit:	0	Cel Contacto	3142905918
Atn:	Arq. Mariluz Cabarcas Gómez	E- mail:	prunisodesadmon@gmail.com
Tel:	0	Obra:	BOGOTA
fax.		Ciudad.	BOGOTA

Ref: COTIZACION PREFABRICADOS DE CONCRETO

De manera atenta y teniendo en cuenta su amable solicitud nos permitimos cotizar los siguientes prefabricados de acuerdo a las cantidades presentados por ustedes. **PREFABRICADOS Y CONSTRUCCIONES PREFACON S.A.S** garantiza sus productos y ofrece la mejor calidad a los mejores precios.

ITEM	ISOMETRICO	PRODUCTO	UN	CANTIDAD	VLR UNIT	DCTO	PESO	VALOR UN	SUBTOTAL	SUM	IVA	LOG Y TTE	TOTAL
1		Carcamo 40x45x100	UNI	15	85.448	10%	3.720	76.904	1.153.554	46.142	8.767	38.898	93.807
2		Relita Carcamo 31x50x10	UNI	30	27.115	10%	3.900	24.403	732.102	14.642	2.782	14.026	31.450
	TRANSPORTE ENTREGA EN PLATAFORMA		KG		32,8		7.620		250.000				

SUB TOTAL	1.885.656
VALOR SUMINISTRO	1.131.394
IVA SUMINISTRO	214.965
LOGISTICA	1.004.262
TOTAL	2.350.621

FORMA DE PAGO: ANTICIPADO
VALIDEZ DE LA OFERTA: 15 DIAS
DISPONIBILIDAD: 15 DIAS LEGALIZACION ORDEN DE COMPRA Y ANTICIPO
CARGUE EN: MATERIAL DADO AL PLANCHON POR MEDIO DE MONTACARGAS EN ESTIBA, COSTO $11/KG NO INCLUYE LA ESTIBA NI LA ORGANIZACION DEL MATERIAL SOBRE EL PLANCHON. SI EL CAMION NO TIENE PLANCHON DEBERA LLEVAR OPERARIOS PARA ACOMODAR EL MATERIAL.

TRANSPORT: TRANSPORTE AL SITIO DE LA OBRA, MATERIAL ENTREGADO SOBRE PLANCHON NO INCLUYE DESCARGUE A EXCEPCION DE LA LOSETA, LOS TRANSPORTES EN LOSA TENDRA UN RECARGO DE $2/KG. EL TRANSPORTE TIENE UN VALOR POR KG SIN EMBARGO DESPACHOS CON PESOS NO CONSOLIDADOS, TENDRAN COBRO DE TRANSPORTE POR VIAJE DE ACUERDO AL SITIO DE LA OBRA

PROGRAMACION: El cliente se compromete a enviar la programacion de entregas con 3 dias de anticipacion al despacho y a tener personal y la maquinaria para el recibo en el frente de obra. En caso de no poderse descargar el viaje sera retornado a planta y el costo del transporte corre por cuenta del cliente.

SIST GESTION CALIDAD: Nuestra Organización cuenta con un Sistema de Gestion de Calidad para asegurar que nuestros productos y servicios satisfagan sus expectativas y mejorar permanentemente.

OBSERVACIONES: EL MATERIAL DEBE SER REVISADO ANTES DE SER DESCARGADO, UNA VEZ RECIBIDO NO SE ACEPTAN RECLAMOS, SI EL MATERIAL ES RECOGIDO EN PLANTA SE DEBE CANCELAR EL VALOR DEL CARGUE SOBRE EL VEHICULO $11/KG. NO APLICA PARA LOSETA MEADOQUIN. PARA CERTIFICACIONES SE DEBE ESTAR AL DIA CON LAS OBLIGACIONES, EN DIAS NO HABILES PARA FACTURACION NO SE ENTREGARA MATERIAL SI EL PAGO ES A CREDITO. NO SE HACE DEVOLUCIONES DE DINERO, LOS SALDOS DE PEDIDOS DEBEN SER CONSUMIDOS EN PRODUCTOS ELABORADOS POR NUESTRA EMPRESA

RESTRICCIONES: Los precios de esta cotizacion son para las cantidades especificadas con diferencias hasta del 10%
CUENTAS PARA CONSIGNAR: **BANCOLOMBIA AHORROS : 05410019332-1**

...CON LA MEJOR CALIDAD, MEJORAMOS CUALQUIER PRECIO!!!!!

SI USTED TIENE UNA MEJOR COTIZACION NOSOTROS SE LA MEJORAMOS

CELULAR: 3197149307
Esta oferta sera aceptada en su integridad al hacer la solicitud de compra

DIANA MARTINEZ
Asesor Comercial
Envia

BEATRIZ LONDOÑO SERNA
Gerente Técnica
Autoriza

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-IMP 233	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO REJILLA DE 35x40x100 EN CONCRETO PREFABRICADO DE 3000 PSI, NO INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACICIÓN:

Actividad necesaria para la canalización de aguas lluvias en la zona administrativa de la sede Imprenta Distrital.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Verificación de niveles posterior a la preparación de la superficie de apoyo
* Preparación de mortero de pega 1:4 para la unión de elementos prefabricados
* Cargue y trasiego de elementos prefabricados hasta el punto de instalación
* Instalación de elementos prefabricados con mortero de pega
* Aseo en el area de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Equipo menor de trasiego interno

MATERIALES:

* Carcamo Rejilla 35x40x100

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que se necesite para la correcta instalación del carcamo y rejilla en concreto prefabricado para la canalización de aguas lluvias en la zona administrativa de la sede Imprenta Distrital,

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÒN**	**ITEM**	NP ELÈCTRICO - CMPR 148
DESCRIPCIÓN	CONFIGURACIÓN DE CONMUTADORES (SWICH) PROGRAMABLES MARCA SISCO MODELO SG220-26 EN RACK DE COMUNICACIONES DEL AREA ADMINISTRATIVA Y DEL MONOLITO SOTANO 2	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	INGENIERO ELÈCTRICO CERTIFICADO	MES	7,352934	3.500.000,00	476.000,00
				Subtotal	476.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO 476.000,00

OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

Gmail

Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com>

Cotización configuración conmutadores (swtich) Cisco

1 mensaje

Camilo Gómez - ocho bits ingeniería <camilo.gomez@obi.com.co> 13 de diciembre de 2019, 6:12
Para: Oscar Castaño <oscarcbarreto@hotmail.com>
Cc: Oscar Castaño <gcprisma@hotmail.com>, Pruni Sedes <prunisedesadmon@gmail.com>

Buen día

El servicio de configuración de los conmutadores (switch) programables marca Cisco modelo SG220-26 que se van a entregar a la entidad consiste en:

- Asistencia a comité de obra para escuchar a la entidad y atender sus requerimientos de programación de los dispositivos
- Preparación y programación del dispositivo Cisco de prueba siguiendo los parámetros de direccionamiento, segmentación, comunicación y habilitación de servicios según los requerimientos emitidos por la entidad.
- Asistencia para la prueba de este dispositivo y ajustes de programación según sea necesario
- Preparación y programación de los restantes siete dispositivos Cisco según los requerimientos de la entidad para cada equipo (cambian direcciones IP, segmentaciones y demás)
- Documentación y entrega al consorcio para que puedan hacer las respectiva entrega a la entidad.
- Garantía de 30 días sobre defectos en las configuraciones y programaciones de los dispositivos que la entidad pueda requerir y que se salgan de los parámetros de programación que al inicio de este proyecto se hayan definido.

El costo de la preparación y programación del cada dispositivo Cisco SG220-26 es de $400.000 + IVA.

Se solicita un abono equivalente al 50% para iniciar labores, el restante al finalizar y entrega de los dispositivos programados y la entrega de la documentación requerida.

Entendiendo la urgencia que ustedes tienen para el desarrollo y entrega de este proyecto, ocho bits ingeniería está desplegando con prioridad los recursos necesarios para la ejecución rápida de estas programaciones.

Quedo atento a cualquier inquietud.
--

Cordialmente,

ochobits® ingeniería

Ing. Camilo Gómez Alarcón
Consultor en tecnologías de información
ocho bits ingeniería sas
Tel: (1) 6584871
Calle 125 # 19-89 of 502, Bogotá, D.C., Colombia
www.obi.com.co

De conformidad con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, nos permitimos recordar sus derechos

a conocer, rectificar o suprimir sus datos personales o a solicitamos la revocatoria de su autorización para el tratamiento de los mismos. Respecto de los datos personales que sean suministrados con posterioridad al 27 de junio de 2013, solicitamos su autorización expresa para el tratamiento de los mismos conforme nuestra Política de Tratamiento de Datos Personales, la cual le será remitida para su conocimiento una vez sea solicitada por usted, previo a otorgar dicha autorización informada.

SUBSANAR:

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**	**ITEM**	NP ELÉCTRICO - CMPR 148
DESCRIPCIÓN	CONFIGURACIÓN DE CONMUTADORES (SWICH) PROGRAMABLES MARCA SISCO MODELO SG220-26	**UNIDAD:**	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	INGENIERO ELÉCTRICO CERTIFICADO	MES	7,352934	3.500.000,00	476.000,00
				Subtotal	476.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **476.000,00** OK

Director de Obra
Ing. Fredy Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

✓ RACK DE COMUNICACIONES DEL AREA ADMINISTRATIVA
✓ " " MONOLITO SOTANO 2

✓ Colocar ubicación en la espec. y en descrip. del item.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-CMPR 148	**NOMBRE:**	CONFIGURACIÓN DE CONMUTADORES (SWICH) PROGRAMABLES MARCA SISCO MODELO SG220-26 EN RACK DE COMUNICACIONES DEL AREA ADMINISTRATIVA Y DEL MONOLITO SOTANO 2
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Item necesario para la configuración de los conmutadores (switch) programables marca CISCO modelo SG220-26 del área administrativa y Monolito sotano 2 de la sede de Centro de memoria Paz y Reconciliación.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Preparación y programación del dispositivo CISCO de prueba siguiendo los parámetros de direccionamiento de los dispositivos.
* Asistencia para la prueba del dispositivo y ajustes de programación según sea necesario.
* Preparación y programación del restante de dispositivos según los requerimientos de la entidad para cada equipo.
* Entrega de documentación soporte.

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la correcta configuración de conmutadores en la sede de Centro de Memoria Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 48

DESCRIPCIÓN APUNTALAMIENTO METRO CUADRADO DE ESTRUCTURA A REFORZAR DE DOBLE ALTURA CON CAMILLAS, CERCHAS, PARALES Y CRUCETAS EN AREA DE PRODUCCIÓN

UNIDAD: MES

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CERCHAS	UN	0,0083333	140,00	16.800,00
	PARALES LARGOS	UN	0,0066666	150,00	22.500,00
EQU0168	CRUCETA PARA ANDAMIO - ALQUILER	D	0,0099912	119,00	11.910,00
ASIQ0040	CAMILLA EN MADERA 1,40X0,70M USADA	MES	0,9980525	4.641,00	4.650,00
				Subtotal	55.860,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	0,666667	190.000,00	285.000,00
				Subtotal	285.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **340.860,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gomez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 48	**NOMBRE:**	APUNTALAMIENTO METRO CUADRADO DE ESTRUCTURA A REFORZAR DE DOBLE ALTURA CON CAMILLAS, CERCHAS, PARALES Y CRUCETAS EN AREA DE PRODUCCIÓN
UNIDAD MEDIDA:	MES		

JUSTIFICACIÓN:

Actividad necesaria para ayudar a soportar la estructura existente y evitar posibles deterioros de la misma mientras se realiza la ejecución del Reforzamiento Estructural de elementos - Aumento de sección en la Sede de Imprenta Distrital area de Producción

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Instalación de parales, cerchas, camillas y crucetas a dos niveles debido a que el area a intervenir presenta una doble altura para el apuntalamiento de la estructura a reforzar

EQUIPO:

* Cerchas
* Parales largos
* Camillas de madera
* Crucetas metálicas

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

Verificar que el area a intervenir quede con la cantidad necesaria de elementos para su correcto apuntalamiento.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por mes (MES), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para el correcto apuntalamiento de la la estructura a reforzar en el area de producción del edificio de la Imprenta Distrital. "En caso dado que el contratista de obra se atrase por causas imputables a él mismo, la interventoría entrará a evaluar los tiempos de alquiler de uso de los mismos.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 1

CONTRATO No. 423300-731 (Numero de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA
(Obra Publica, Interventoria, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios)

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

NOMBRE	UBICACIÓN
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B Nº 24-86
IMPRENTA DISTRITAL.	AC 11 SUR Nº 1 ESTE - 60

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 28 (Día) **DE JUNIO DE** 2019 (Año)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO Seis (6) meses
(Indique en este espacio el numero de días o de meses para ejecutar el contrato)

PRORROGAS Cinco (5) meses
(Indique en este espacio el numero de días o de meses de las prorrogas del contrato)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 27 (Día) **DE MAYO DE** 2020 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 4.543.865.874,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en numeros)

VALOR ADICIONALES DEL CONTRATO **$ 1.177.511.766,00**
(Indique en este espacio el valor del contrato en numeros)

VALOR CONTRACTUAL $ 5.721.377.640,00
(Indique en este espacio el valor final del contrato en numeros)

CINCO MIL SETECIENTOS VEINTIUN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE
(Indique en este espacio el valor final del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO PRUNI SEDES 04
(Escriba el nombre o razón social del Contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA
(Escriba el nombre o razon social del Interventor y Nº de contrato)

SUPERVISORES

NOMBRE	SEDE
GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN
FRANCISCO ALFONSO SOLER BEJARANO	IMPRENTA DISTRITAL

(Escriba el nombre del supervisor establecido en el contrato)

APOYO A LA SUPERVISIÓN

NOMBRE	SEDE
DIANA MALDONADO TORRES	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN
RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA	IMPRENTA DISTRITAL

En Bogotá D.C ; a los VEINTISIETE (Día en letras) (27) (día en #) días del mes de FEBRERO (mes en letras) 2020 (año) se reunieron:

SAMUEL CARRILLO ROJAS (Nombre representante legal del contratista) quien actúa como CONTRATISTA

HERNANDO DAZA BERRIO (Nombre representante legal del interventor) quien actúa como INTERVENTOR

con el fin de evaluar y someter a estudio de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
que se prevén técnicamente necesarias para una correcta ejecución de las obras. Una vez cuantificadas, realizados los APU's de ítems no previstos (si son necesarios) y presupuestadas por el contratista, fueron evaluadas por la interventoría. Quien realizando la revisión y aprobación correspondiente, hace entrega de estos al SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. para su revisión y aprobación final por parte de la entidad. Con base en lo anterior, se concluye que las modificaciones planteadas:

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 1

CONTRATO No. 423300-731 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA

(Obra Pública, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios)

Producen incremento en el valor del contrato X **No producen incremento en el valor del contrato**

A. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Item	ITEMS NO PREVISTOS	Und	$ Vr Unit
NP CIVIL- IMP 27	CORTE, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE REJA EN ZONA DE BODEGA PRINCIPAL	UN	$ 351.575,00
NP CIVIL- IMP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE E=0,12 M	ML	$ 42.628,00
NP CIVIL-IMP 60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TABLON GRES	ML	$ 17.161,00
NP CIVIL-IMP 78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A DOBLE ALTURA DE ALERO EN SUPERBOARD DE 6 MM A UNA CARA	M2	$ 99.226,00
NP CIVIL-IMP 79	DESMONTE ESPEJOS INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CON GESTOR AUTORIZADO	M2	$ 7.648,00
NP CIVIL-IMP 80	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE MESON DE BAÑO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL HASTA LUGAR AUTORIZADO POR LA INTERVENTORIA	M2	$ 40.827,00
NP CIVIL-IMP 81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE MURO DE PLANTA ELECTRICA EN SUPERBOARD DE 8 MM A UNA CARA	ML	$ 75.155,00
NP CIVIL-IMP 83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO RASO	M2	$ 34.478,00
NP CIVIL-CMPR 85	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,30x0,80	UN	$ 859.288,00
NP CIVIL-CMPR 86	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,05x0,90	UN	$ 839.323,00
NP CIVIL-IMP 89	REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN AREA DE ADMINISTRACIÓN	M2	$ 14.325,00
NP CIVIL-IMP 90	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA	ML	$ 34.992,00
NP CIVIL-IMP 91	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO	M2	$ 12.021,00
NP ELÉCTRICO-IMP-152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA CALIBRE 22 DE 12x5	ML	$ 42.170,00
NP HIDRÁULICO-CMPR-216	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DE 4", INCLUYE ACCESORIOS, PARA POZO EYECTOR	ML	$ 79.903,00

B. METODOS CONSTRUCTIVOS

C. CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA
exponga los motivos de los cambios propuestos

La Interventoria se permite informar que estos item no previstos fueron generados en virtud a los diferentes procesos de la etapa de diagnostico, así mismo no fueron contemplados en la etapa precontractual, se hicieron necesarios generarse en consecuencia del diagnostico realizado por el contratista de obra.

D. DOCUMENTOS SOPORTES DE LOS CAMBIOS PROPUESTOS (anexos)

Descripción documento	Elaborado por:	Enviado con oficio No	Fecha
Análisis de precios unitarios	Contratista	PS04-369-19	27 de febrero de 2020
Cuadro Mayores y Menores			
Otros			

Consorcio Pruni Sedes 04

ACTA DE APROBACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 7

CONTRATO No. 423300-731 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA
(Obra Pública, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios)

Es responsabilidad de la interventoría del contrato revisar y aprobar los análisis de precios Unitarios no previstos que se aprueban en la presente acta y verificar que los insumos correspondan a los contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato.

Cuando el o los insumos requeridos para el análisis de precios Unitarios no previstos no se encuentre dentro de los insumos contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato, este APU no previsto debe ser aprobado por el grupo de apoyo a la contratación respecto a el o los insumos, la interventoria debe revisar y aprobar los rendimientos y estar soportado con los documentos pertinentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

Veintisiete (27) días del mes de febrero de 2020
(día en letras) (día en números) (mes en letras)

(Firma)
(Nombre) SAMUEL CARRILLO ROJAS CONTRATO 4233000-731 DE 2019
Representante legal Contratista y No. De Contrato

(Firma)
(Nombre) HERNANDO DAZA BERRIO CONTRATO 4233000-730 DE 2019
Representante legal de Interventoria y N° de Contrato

(Vo Bo)
(Nombre) GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA
Supervisor - Sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación

(Vo Bo)
(Nombre) FRANCISCO ALFONSO SOLER BEJARANO
Supervisor - Sede Imprenta Distrital

(Vo Bo)
(Nombre) DIANA MALDONADO TORRES
Apoyo a la Supervisión - Sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación

(Vo Bo)
(Nombre) RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA
Apoyo a la Supervisión - Sede Imprenta Distrital

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL - IMP 27

DESCRIPCIÓN CORTE, DESMONTE Y REINTALACION DE REJA DE 12 * 1,10 M EN ZONA DE BODEGA PRINCIPAL

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOLDADURA ELECTRICA 6013	KG	2.000	10,000.00	20,000.00
				Subtotal	20,000.00

2. Equipo

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
13		HERRAMIENTA MENOR	GL	0.200	465.00	2,325.00
		ANDAMIO	DIA	4.00	15,000.00	3,750.00
		PULIDORA CON DISCO DIAMANTADO	Unidad	4.00	62,000.00	15,500.00
					Subtotal	21,575.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	0.00

4. Mano de Obra

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1		CUADRILLA DE ORNAMENTACION	DIA	2.00	620,000.00	310,000.00
					Subtotal	310,000.00

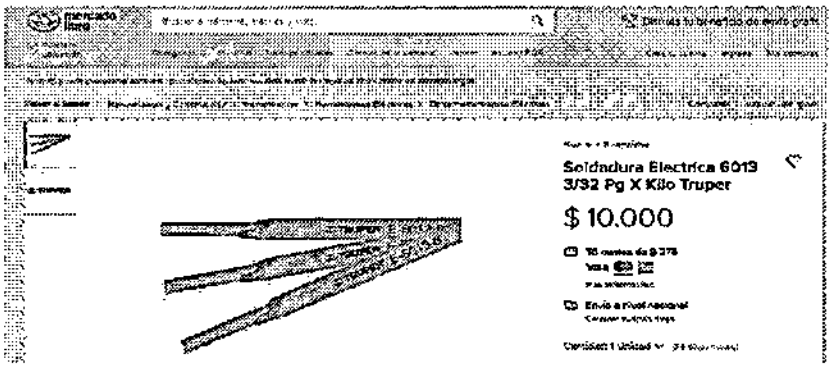
TOTAL AJUSTADO AL PESO **351,575.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	**NP CIVIL- IMP 27**
DESCRIPCIÓN	**CORTE, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE REJA DE 12x1,10 M EN ZONA DE BODEGA PRINCIPAL**	**UNIDAD:**	**UN**



DESCRIPCION		JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES
CUADRILLA DE ORNAMENTACION		**DIA**	**620.000,00**
COMPOSICION	UN (1) ORNAMENTADOR	160.000,00	233.607,00
	UN (1) OFICIAL	55.000,00	85.656,00
	UN (1) AYUDANTE	33.500,00	52.172,00
	EQUIPO DE ORNAMENTACION	248.565,00	248.565,00
FACTOR PRESTACIONAL	SALUD	8,50%	
	PENSION	12,00%	
	ARL	6,96%	
	CAJA DE COMPENSACION	4,00%	
	VACACIONES	4,17%	
	PRIMA	8,33%	
	CESANTIAS	8,33%	
	INTERESES CESANTIAS	1,00%	
	DOTACION	2,45%	
TOTAL FACTOR PRESTACIONAL		55,74%	

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL-IMPR 27	**NOMBRE:**	CORTE, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE REJA DE 12 x 1,10 M EN ZONA DE BODEGA PRINCIPAL
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

Actividad necesaria para el reforzamiento estructural de la bodega principal para la ampliación de sección de de la viga VG-1, para ello se debe cortar la reja existente y luego de fundida la columna se debe instalar nuevamente la reja.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Corte de reja
* Trasiego y almacenamiento de reja
* Una vez realizada la ampliación de sección de la viga se procederá a instalar nuevamente la reja con soldadura 6030
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios
* Equipo de ornamentación
* Pulidora con disco de corte

MATERIALES:

* Soldadura 6030

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para el corte y reinstalación de la reja de seguridad del techo de la bodega principal de la sede Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL- IMP 28

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE E=0,12 M

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	LADRILLO TOLETE COMUN	UN	40,00	500,00	20.000,00
	MORTERO 1:5	M3	0,0340	207.100,00	7.041,00
				Subtotal	27.041,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,7	465,00	664,29
				Subtotal	664,29

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE DE LOS MATERIALES	% Mat	0,05	27.041,00	1352,00
				Subtotal	1.352,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	14,0	190.000,00	13.571,00
				Subtotal	13.571,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **42.628,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL-IMPR 28	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE E=0,12 M
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Esta actividad se ejecuta una vez se termina la ampliación de sección de columnas sobre los muros de las fachadas para rellenar los espacios abiertos para la maniobra de reforzamiento estructural de columnas.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Armado de andamios
* Trasiego de ladrillos hasta el lugar de trabajo
* Preparación de mezcla para pega en mortero 1:5
* Toma de niveles y plomado de muros
* Levante de muro tolete con mortero de pega
* Aseo del area de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* Ladrillo tolete común

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para la correcta instalación de muros en ladrillo tolete común de la sede Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 60

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TABLON GRES

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	GUARDAESCOBA TABLON GRES 30x15	M2	0,165	33.553,00	5.536,00
	PEGACOR	KG	1,50	2.200,00	3.300,00
				Subtotal	8.836,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,30	465,00	1.550,00
				Subtotal	1.550,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	Mat %	0,05	8.836,00	442,00
				Subtotal	442,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	30,00	190.000,00	6.333,00
				Subtotal	6.333,00

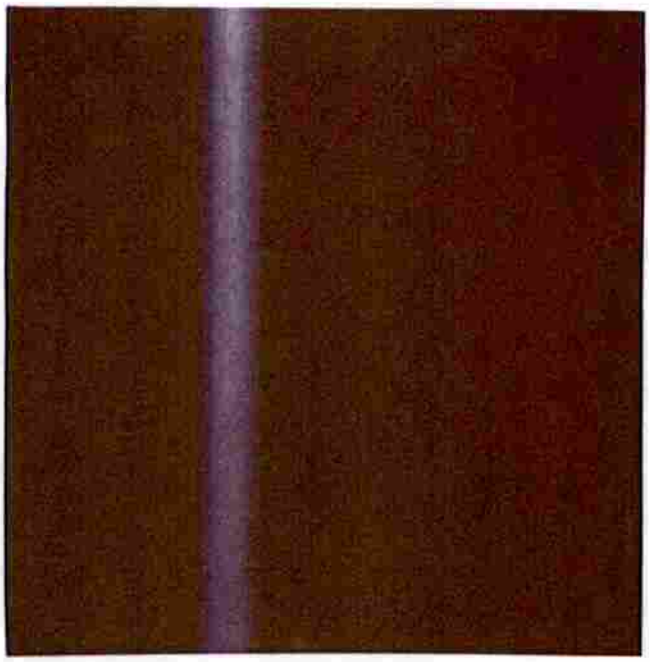
TOTAL AJUSTADO AL PESO **17.161,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

OK

EBPA0315	STONGRATE PISO-PARRILLA EN FRP (FIBRA DE VIDRIO)	M2	$ 612.744
EBPA0316	STONKOTE 0.4MM TRÁF. LIVIANO-MEDIO	M2	$ 84.480
EBPA0317	STONSHIELD 3MM TRAF QUÍMICA MEDIA ESTÉTICO	M2	$ 253.440
EBPA0318	SUELO ARTIFICIAL FAVIGEL (15KG)	UN	$ 87.198
EBPA0319	TABLETA ETRUSCA MORO LISA 25X7	M2	$ 19.512
EBPA0320	TABLETA GUAYACAN IMPERIAL ROJO 18.5X9	M2	$ 14.522
EBPA0321	TABLETA LISA MATIZADA 30X30	M2	$ 28.000
EBPA0322	TABLETA MONOCAPA GRIS A-60	M2	$ 68.507
EBPA0323	TABLETA PAVE CIRCULO MATIZADO	M2	$ 24.800
EBPA0324	TABLETA ZÓCALO ROJO 18.5 X 9CM	UN	$ 830
EBPA0325	TABLÓN GRES 20X20CM SALMÓN	M2	$ 31.900
EBPA0326	TABLÓN PORTAL ROJO 30.5 X 15CM TRÁFICO 5	M2	$ 34.821
EBPA0327	TABLÓN TRADICIÓN SAHARA 30X30	M2	$ 23.719
EBPA0328	TABLÓN TUNEZ ROJO ABRAS 15X15 TRÁFICO 1	M2	$ 31.338
EBPA0329	TESSUTO BEIGE 28 X 45CM	M2	$ 25.700
EBPA0330	YUMBOLÓN-ROLLO (150X1M) E=2MM	RL	$ 166.059
EBPA0331	ZÓCALO MEDIA CAÑA PVC 9CM X 3M	UN	$ 32.487



TABLON PORTAL ROJO

Código: 225000379

Tablones de Gres extruido elaborados con los mas altos estándares de calidad. Aptos para espacios interiores y exteriores sometidos a tráfico alto y condiciones de intemperie.

Precio

$33.553
Incluye IVA

Colores

Formato

30x15

Tráfico

Tráfico pesado

Atributos

Duramass

Resistente a las manchas

Destonificación

V4

Destonificación

Destonificación

Destonificación

COTIZA YA

1 Cotizar

Informacion de producto

Manual de uso e instalación

Manual de mantenimiento Garantía

Sello de calidad Ficha técnica

Cocinas, Espacios exteriores, Espacios interiores, Fachadas, Gres, Hall y Escaleras, Piscinas y espacios deportivos, Terrazas y escaleras

PRODUCTOS RELACIONADOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 60	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TABLÓN GRES
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Actividad que corresponde a trabajos posteriores al Reforzamiento Estructural de la sede Imprenta Distrital en la etapa de acabados.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Cargue y trasiego de material hasta lugar de trabajo
* Humectación de tablón antes de su instalación
* Preparación de mezcla para pega de tablón con pegacor o similar
* Instalación de tablón con pegacor en la superficie a recuperar

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

* Guardaescoba tablón gres 30x15
* Pegacor

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la actividad de demolición de placa de contrapiso en el edificio de la Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO **IMPRENTA DISTRITAL**

ITEM NP CIVIL-IMP 78

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN A DOBLE ALTURA DE ALERO EN SUPERBOARD DE 6 MM A UNA CARA

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
MAPD0084	PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26	UN	1,00	3.600,00	3.600,00
HFI0254	CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UN	8,00	380,00	3.040,00
LISTA INSUMOS	CINTA PAPEL X 20 MTS	UN	0,50	2.200,00	1.100,00
SOPORTE	PLACA SUPERBOARD 6 MM	UN	0,37	42.600,00	15.762,00
LISTA INSUMOS	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0,60	1.500,00	900,00
MAPD0069	MASILLA DRYWALL X 5 GALONES	UN	0,07	33.645,00	2.355,00
MAPD0077	PARAL 3-5/8" X 1/4" (2.44) CAL. 26	UN	1,00	8.900,00	8.900,00
MAPD0127	VINILO INTERIORES TIPO 2 COLOR BLANCO X 5 GL	UN	0,03	129.900,00	3.897,00
T0129	TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN	PTE	0,20	3.500,00	700,00
T0138	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA 8" X 9/16" X 1000 UN	PTE	0,05	19.900,00	995,00
LISTA INSUMOS	RODILLO DE FELPA LISO	UN	0,05	9.700,00	485,00
MAPD0018	CINTA MALLA X 150 MLCINTA MALLA SUPERBOARD X 90 M	ROLLO	0,40	6.900,00	2.760,00
				Subtotal	44.494,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,37	465,00	1.257,00
	ANDAMIO	DIA	4,00	15.000,00	3.750,00
				Subtotal	5.007,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	% Mat	0,05	44.494,00	2225,00
				Subtotal	2.225,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	4,00	190.000,00	47.500,00
				Subtotal	47.500,00

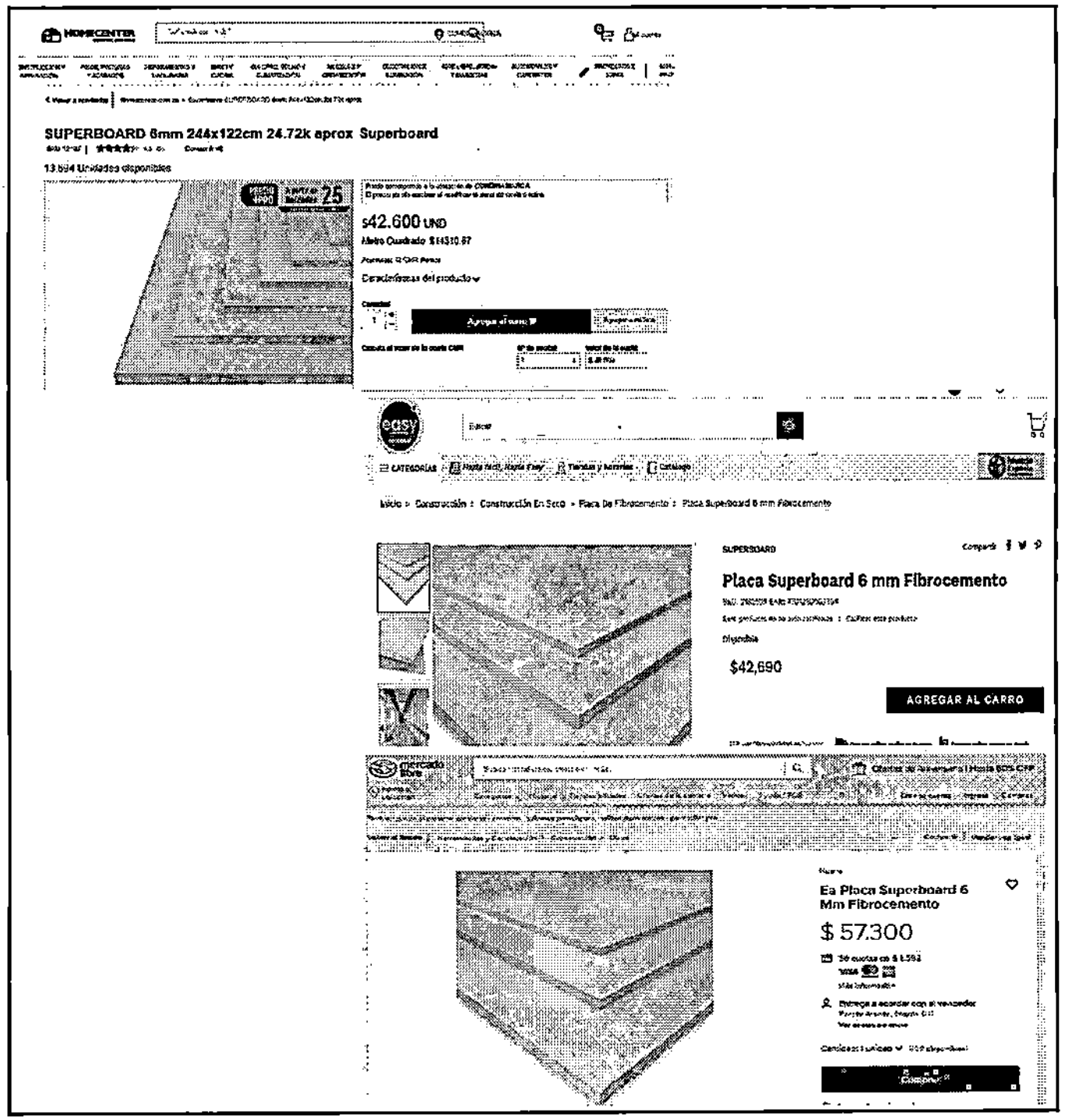
TOTAL AJUSTADO AL PESO **99.226,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
DESCRIPCIÓN	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN A DOBLE ALTURA DE ALERO EN SUPERBOARD DE 6 MM A UNA CARA**	**ITEM**	**NP CIVIL-IMP 78**
		UNIDAD:	**M2**



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 78	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A DOBLE ALTURA DE ALERO EN SUPERBOARD DE 6 MM A UNA CARA
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe instalar nuevamente el alero que proteje las fachadas en lámina de superboard de 6 mm.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios a doble altura
* Instalación de la estructura de soporte
* Instalación de lámina superboard
* Aplicación de cinta malla y masilla entre uniones
* Lijada de la superficie
* Aplicación de pintura vinilo tipo 2 a dos manos
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26
* CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1
* CINTA PAPEL X 20 MTS
* PLACA SUPERBOARD 6 MM
* LIJA DE AGUA 150 SUPER
* MASILLA DRYWALL X 5 GALONES
* PARAL 3-5/8" X 1/4" (2.44) CAL. 26
* VINILO INTERIORES TIPO 2 COLOR BLANCO X 5 GL
* TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN
* TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA 8" X 9/16" X 1000 UN
* RODILLO DE FELPA LISO
* CINTA MALLA X 150 MLCINTA MALLA SUPERBOARD X 90 M

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la instalación de aleros en superboard de las fachadas de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**	**ITEM**	NP CIVIL-IMP 79
DESCRIPCIÓN	DESMONTE ESPEJOS INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CON GESTOR AUTORIZADO	**UNIDAD:**	M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	1,00	465,00	465,00
	DISPOSICIÓN FINAL GESTOR AUTORIZADO	KG	1,00	850,00	850,00
				Subtotal	1.315,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	30,00	190.000,00	6.333,00
				Subtotal	6.333,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **7.648,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 79	**NOMBRE:**	DESMONTE ESPEJOS INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CON GESTOR AUTORIZADO
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Por solicitud de la entidad se realizó el desmonte de los espejos para proceder con el retiro de los acabados de los baños administrativos y de producción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Desmonte de espejos sobre muros de los baños
* Cargue y trasiego hasta punto de acopio
* Disposición final con gestor autoriazdo por la interventoria

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará las herramientas, equipos, mano de obra y todo lo que necesite para realizar el retiro de espejos de los baños administrativos y de producción de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**	**ITEM**	NP CIVIL-IMP 80
DESCRIPCIÓN	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE MESON DE BAÑO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL HASTA LUGAR AUTORIZADO POR LA INTERVENTORIA	**UNIDAD:**	M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,25	465,00	1.860,00
	EQUIPO MENOR TRASIEGO INTERNO	GL	0,20	1.000,00	5.000,00
				Subtotal	6.860,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	VOLQUETA 6M3	VIAJE	100	230000	2300,00
				Subtotal	2.300,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	6,00	190.000,00	31.667,00
				Subtotal	31.667,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **40.827,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 80	**NOMBRE:**	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE MESON DE BAÑO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL HASTA LUGAR AUTORIZADO POR LA INTERVENTORIA
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Por solicitud de la entidad se realizó el desmonte de los mesones de baño para proceder con el retiro de los acabados de los baños administrativos y de producción de la sede de Imprenta Distrital.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Desmonte mesones de baños
* Cargue y trasiego hasta punto de acopio
* Retiro y disposición hasta lugar certificado autorizado por la interventoria

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Equipo menor trasiego interno
* Volqueta 6m3

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará las herramientas, equipos, mano de obra y todo lo que necesite para realizar el retiro de mesones de los baños administrativos y de producción de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL-IMP 81

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE MURO DE PLANTA ELECTRICA EN SUPERBOARD DE 8 MM A UNA CARA

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
MAPD0084	PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26	UN	0,70	3.600,00	2.520,00
HFI0254	CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UN	5,60	380,00	2.128,00
LISTA INSUMOS	CINTA PAPEL X 20 MTS	UN	0,35	2.200,00	770,00
SOPORTE	PLACA SUPERBOARD 8 MM	UN	0,26	56.800,00	14.768,00
LISTA INSUMOS	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0,42	1.500,00	630,00
MAPD0069	MASILLA DRYWALL X 5 GALONES	UN	0,05	33.645,00	1.649,00
MAPD0077	PARAL 3-5/8" X 1/4" (2.44) CAL. 26	UN	0,70	8.900,00	6.230,00
MAPD0127	VINILO INTERIORES TIPO 2 COLOR BLANCO X 5 GL	UN	0,02	129.900,00	2.728,00
T0129	TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN	PTE	0,14	3.500,00	490,00
T0138	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA 8" X 9/16" X 1000 UN	PTE	0,04	19.900,00	697,00
LISTA INSUMOS	RODILLO DE FELPA LISO	UN	0,04	9.700,00	340,00
MAPD0018	CINTA MALLA X 150 MLCINTA MALLA SUPERBOARD X 90 M	ROLLO	0,28	6.900,00	1.932,00
				Subtotal	34.882,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,37	465,00	1.257,00
	ANDAMIO	DIA	5,50	15.000,00	2.727,00
				Subtotal	3.984,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	% Mat	0,05	34.882,00	1744,00
				Subtotal	1.744,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	5,50	190.000,00	34.545,00
				Subtotal	34.545,00

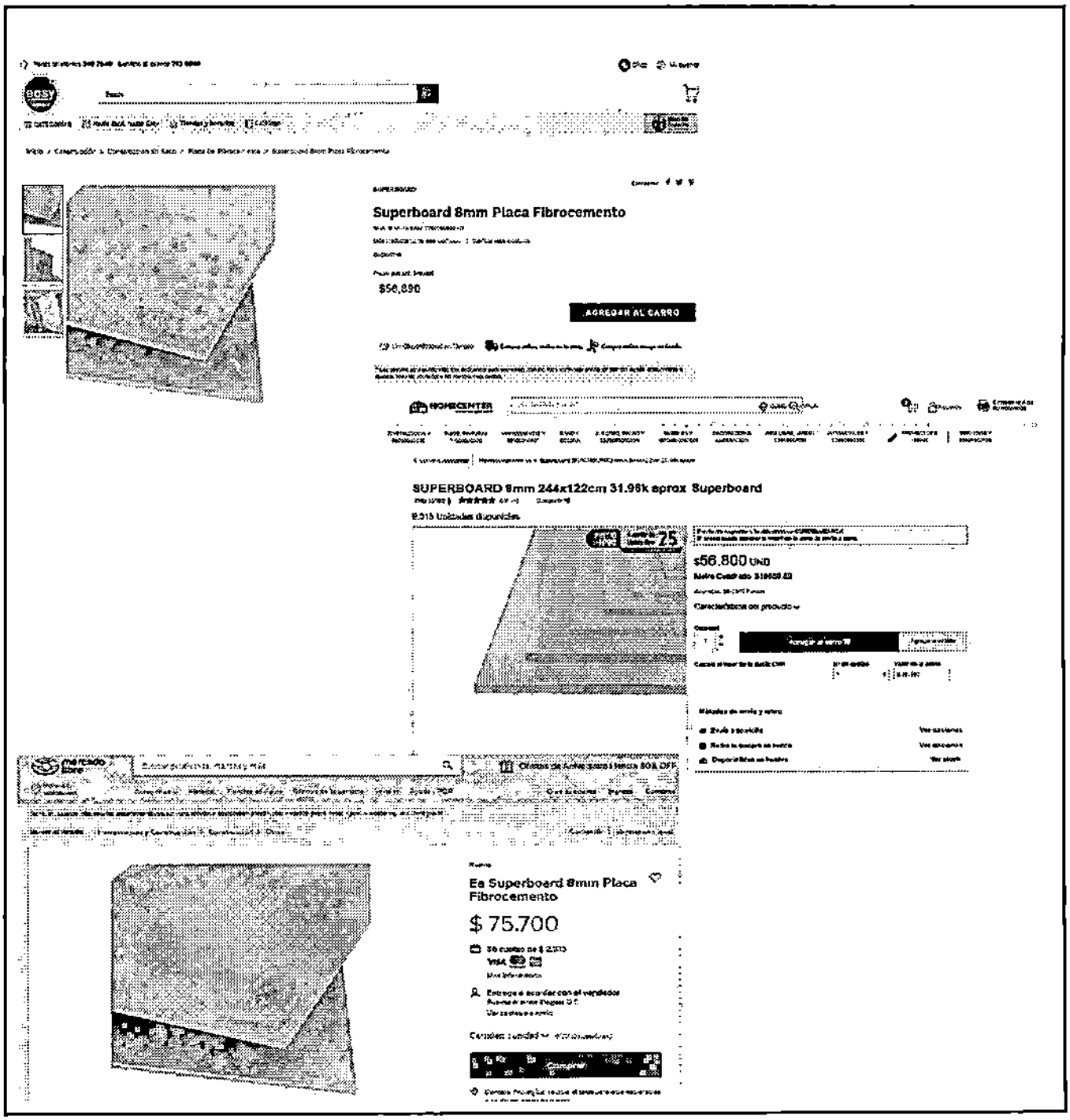
TOTAL AJUSTADO AL PESO **75.155,00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	IMPRENTA DISTRITAL	ITEM	NP CIVIL-IMP 81
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE MURO DE PLANTA ELECTRICA EN SUPERBOARD DE 8 MM A UNA CARA	UNIDAD:	ML



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMPRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL-IMP 83

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
MAPD0084	PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26	UN	1,00	3.600,00	3.600,00
HFI0254	CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UN	8,00	380,00	3.040,00
MAPD0077	PARAL 3-5/8" X 1/4" (2.44) CAL. 26	UN	1,00	8.900,00	8.900,00
T0129	TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN	PTE	0,20	3.500,00	700,00
T0138	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA 8" X 9/16" X 1000 UN	PTE	0,05	19.900,00	995,00
				Subtotal	17.235,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,70	465,00	664,00
	ANDAMIO	DIA	15,00	15.000,00	1.000,00
	TALADRO PERCUTOR (INCLUYE BROCA)	DIA	15,00	18.000,00	1.200,00
				Subtotal	2.864,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	% Mat	0,05	17.235,00	862,00
	DISPOSICION FINAL GESTOR AUTORIZADO	KG	1,00	850,00	850,00
				Subtotal	1.712,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	15,00	190.000,00	12.667,00
				Subtotal	12.667,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **34.478,00**

OK

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 83	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Para garantizar la correcta instalación del cielo raso PVC en las areas administrativas se debe tener en cuenta el cambio de la estructura de soporte, debido a que la existente se deterioró a causa de los trabajos realizados de reforzamiento estructural. Es por ello la creación de este nuevo item para la sede de Imprenta Distrital.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios
* Instalación de perfiles y parales que conforman la estructura de soporte asegurados con tornillos y carga fulminante que ancla la estructura con la superficie.

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

* PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26
* CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1
* PARAL 3-5/8" X 1/4" (2.44) CAL. 26
* TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN
* TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA 8" X 9/16" X 1000 UN

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la instalación de la nueva estructura metálica de soporte del cielo raso en pvc de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garces

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

ITEM NP CIVIL-CMPR 85

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,30x0,80

UNIDAD: UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,315	47.500,00	14.963,00
	SOLDADURA ELÉCTRICA 6013	KG	1,000	10.000,00	10.000,00
	PINTURA ESMALTE	GL	0,285	64.900,00	18.497,00
	ANGULO DE 1 1/2"x3/16"	ML	4,280	16.144,33	69.098,00
	LAMINA ALFAJOR DE 1/8"	M2	1,144	81.713,33	93.480,00
				Subtotal	206.038,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,10	465,00	4.650,00
	BROCHA CERDA 4"	UN	5,00	10.500,00	2.100,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1,00	1.500,00	1.500,00
				Subtotal	8.250,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES (TRANSPORTE TAPA DESDE TALLER)	KG	0,80	20.000,00	25000,00
				Subtotal	25.000,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN	DIA	1,0	620.000,00	620.000,00
				Subtotal	620.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **859.288,00**

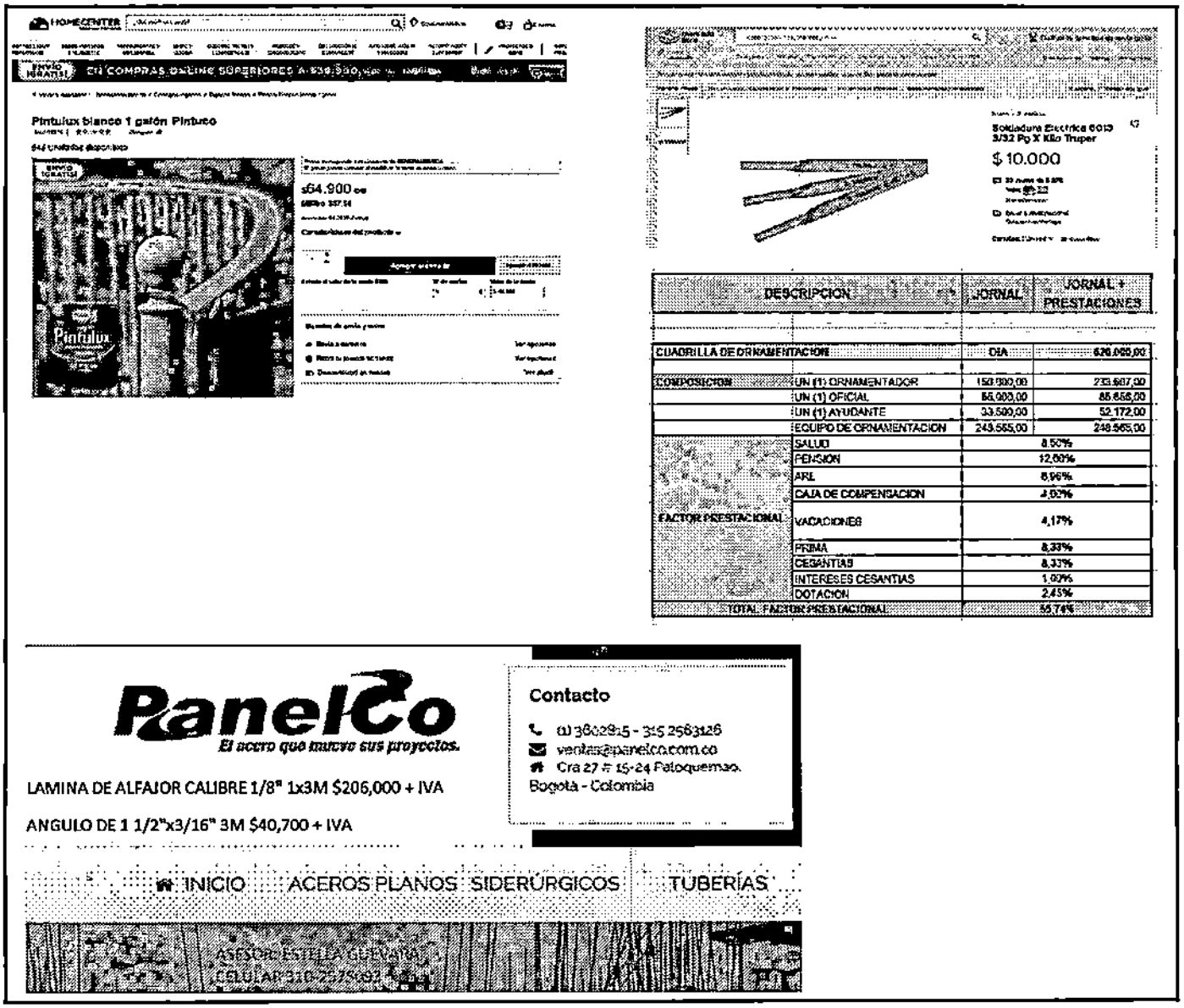
Ok

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
DESCRIPCIÓN	**SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,30x0,80**	**ITEM**	**NP CIVIL-CMPR 85**
		UNIDAD:	**UN**



DESCRIPCION		JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES
CUADRILLA DE ORNAMENTACION		DIA	626.065,00
COMPOSICION	UN (1) ORNAMENTADOR	150.000,00	239.607,00
	UN (1) OFICIAL	85.000,00	85.658,00
	UN (1) AYUDANTE	33.500,00	52.172,00
	EQUIPO DE ORNAMENTACION	249.565,00	248.565,00
FACTOR PRESTACIONAL	SALUD	8,50%	
	PENSION	12,00%	
	ARL	6,96%	
	CAJA DE COMPENSACION	4,00%	
	VACACIONES	4,17%	
	PRIMA	8,33%	
	CESANTIAS	8,33%	
	INTERESES CESANTIAS	1,00%	
	DOTACION	2,45%	
TOTAL FACTOR PRESTACIONAL		55,74%	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,30x0,80	**ITEM**	NP CIVIL-CMPR 85
		UNIDAD:	UN





CONTACTO: MILENA SALAMANCA
031-7544769

Zonas de Distribución



Principal Paloquemao
Diagonal 17 No. 23-75
Nuevo PBX: 7454769
FAX: 2475981

Bogotá

LAMINA DE ALFAJOR CALIBRE 1/8" 2x1M $253,400 IVA Incluido
ANGULO DE 1 1/2"x3/16" 6M $98,800 IVA Incluido

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP CIVIL- CMPR 85	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,30x0,80
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

La maniobra de mantenimiento de las tapas de inspección existentes en el pasillo exterir de las aulas 1-2-3 del monolito eran con tapas en material de concreto, las cuales eran muy pesadas, razón por la cual nace la necesidad de crear un nuevo item con un material más liviano que permitiera un mantenimiento más facil.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Corte del angulo de 1 1/2"x3/16" para formar el marco de la tapa
* Corte de la lámina de alfajor con las medidas según el tamaño de la tapa
* Luego se debe soldar el marco y la lámina para formar la tapa
* Lijar para retirar excesos y permitir adherencia de la pintura anticorrosiva a la superficie
* Aplicar dos manos de pintura esmalte color según lo indique la interventoría
* Transportar tapa y marco desde taller de fabricación hasta lugar de instalación en obra
* Cargue e Instalación

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Brocha
* Lija de agua

MATERIALES:

* Pintura anticorrosiva
* Soldadura 6013
* Pintura esmalte
* Angulo metálico de 1 1/2"x3/16"
* Lámina alfajor de 1/8"

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la correcta instalación de tapas de alfajor del pasillo exterior de las aulas 1-2-3 de la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,05x0,90	**ITEM**	NP CIVIL-CMPR 86
		UNIDAD:	UN

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,255	47.500,00	12.113,00
	SOLDADURA ELÉCTRICA 6013	KG	1,000	10.000,00	10.000,00
	PINTURA ESMALTE	GL	0,225	64.900,00	14.603,00
	ANGULO DE 1 1/2"x3/16"	ML	3,990	16.144,33	64.416,00
	LAMINA ALFAJOR DE 1/8"	M2	1,040	81.713,33	84.941,00
				Subtotal	186.073,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,10	465,00	4.650,00
	BROCHA CERDA 4"	UN	5,00	10.500,00	2.100,00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1,00	1.500,00	1.500,00
				Subtotal	8.250,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES (TRANSPORTE TAPA DESDE TALLER)	KG	0,80	20.000,00	25000,00
				Subtotal	25.000,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN	DIA	1,0	620.000,00	620.000,00
				Subtotal	620.000,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **839.323,00**

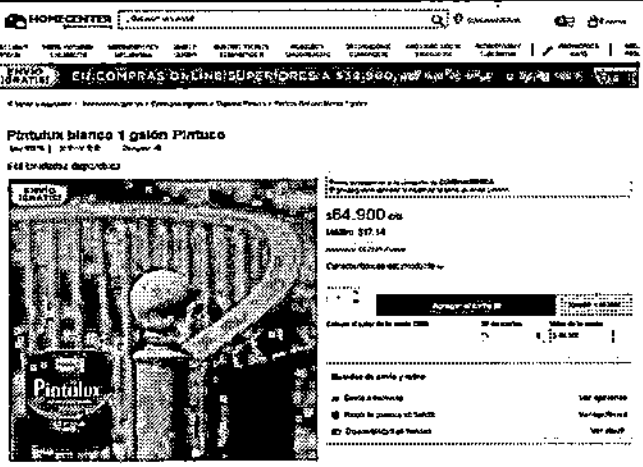
OK

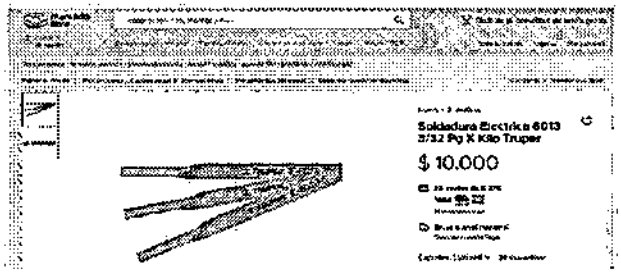
Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoria
ARQ. Hernando Daza Berrio

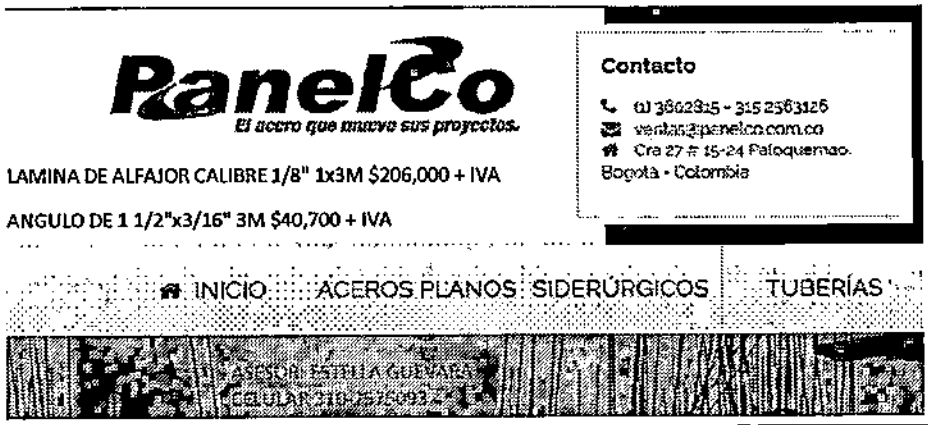
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
DESCRIPCIÓN	**SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,05x0,90**	**ITEM**	**NP CIVIL-CMPR 86**
		UNIDAD:	**UN**





DESCRIPCION		JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES
CUADRILLA DE ORNAMENTACION		DIA	$28.695,09
COMPOSICION	UN (1) ORNAMENTADOR	150.000,00	233.607,00
	UN (1) OFICIAL	53.005,00	85.656,00
	UN (1) AYUDANTE	33.500,00	52.172,00
	EQUIPO DE ORNAMENTACION	248.565,00	248.565,00
FACTOR PRESTACIONAL	SALUD	8,50%	
	PENSION	12,00%	
	ARL	6,96%	
	CAJA DE COMPENSACION	4,00%	
	VACACIONES	4,17%	
	PRIMA	8,33%	
	CESANTIAS	8,33%	
	INTERESES CESANTIAS	1,00%	
	DOTACION	2,45%	
	CON. FACTOR PRESTACIONAL	55,74%	



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,05x0,90	**ITEM**	NP CIVIL-CMPR 86
		UNIDAD:	UN





CONTACTO: MILENA SALAMANCA
031-7544769

Zonas de Distribución



Principal Paloquemao
Diagonal 17 No. 23-75
Nuevo PBX: 7454769
FAX: 2475981

Bogotà

LAMINA DE ALFAJOR CALIBRE 1/8" 2x1M $253,400 IVA Incluido
ANGULO DE 1 1/2"x3/16" 6M $98,800 IVA Incluido

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP CIVIL- CMPR 86	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TAPA ALFAJOR DE 1,05x0,90
UNIDAD MEDIDA:	UN		

JUSTIFICACIÓN:

La maniobra de mantenimiento de las tapas de inspección existentes en el pasillo exterir de las aulas 1-2-3 del monolito eran con tapas en material de concreto, las cuales eran muy pesadas, razón por la cual nace la necesidad de crear un nuevo item con un material más liviano que permitiera un mantenimiento más facil.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Corte del angulo de 1 1/2"x3/16" para formar el marco de la tapa
* Corte de la lámina de alfajor con las medidas según el tamaño de la tapa
* Luego se debe soldar el marco y la lámina para formar la tapa
* Lijar para retirar excesos y permitir adherencia de la pintura anticorrosiva a la superficie
* Aplicar dos manos de pintura esmalte color según lo indique la Interventoría
* Transportar tapa y marco desde taller de fabricación hasta lugar de instalación en obra
* Cargue e Instalación

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Brocha
* Lija de agua

MATERIALES:

* Pintura anticorrosiva
* Soldadura 6013
* Pintura esmalte
* Angulo metálico de 1 1/2"x3/16"
* Lámina alfajor de 1/8"

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por unidad (UN), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la correcta instalación de tapas de alfajor del pasillo exterior de las aulas 1-2-3 de la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

114 32.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL - IMP 89

DESCRIPCIÓN REINTALACION DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN AREA DE ADMINISTRACION

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
13		HERRAMIENTA MENOR	GL	0.200	465.00	2,325.00
		ANDAMIO	DIA	6.00	15,000.00	2,500.00
					Subtotal	4,825.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	0.00

4. Mano de Obra

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1		CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	20.00	190,000.00	9,500.00
					Subtotal	9,500.00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **14,325.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

~~33.~~
115

Soporte NP - CIVIL IMP89 REINSTALACIÓN CIELO RASO.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMMPRENTA DISTRITAL

DESCRIPCIÓN DESMONTE CIELORASO

ITEM 1.7.0.5

UN M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
13	HERRAMIENTA MENOR	GL	5,00	465,00	93,00
36	ANDAMIO	DIA	1,50	15.000,00	10.000,00
				Subtotal	10.093,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1	CUADRILLA OBRA CIVIL	DIA	48,63	190.000,00	3.907,00
				Subtotal	3.907,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **14.000,00**

- ITEM CONTRACTUAL DESMONTE Y REINSTALACIÓN CIELO RASO: 2.6.0.1 $28.900= : VALOR COMPLETO POR LAS DOS ACTIVIDADES.
- SE COBRÓ EL SOLO DESMONTE POR EL ITEM 1.7.0.5 $14.000=.
- SE PASA UN NUEVO ITEM PARA LA REINSTALACIÓN POR EL FALTANTE DEL ITEM 2.6.0.1 POR $14.900=.

Fredi Gómez Garcés
Director de Obra

Hernando Daza Berrio
Director de Interventoria

$28.900= → ITEM CONTRACTUAL DESMONTE Y REINSTALACIÓN
- $14.000= → ITEM CONTRACTUAL DE SOLO DESMONTE
$14.900= → NP CIVIL IMP89 POR REINSTALACIÓN

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 89	**NOMBRE:**	REINSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PVC EN AREA DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Constractualmente existe un item que contempla la actividad de desmonte y reinstalación de cielo raso, para efectos de Corte Parcial esta actividad se dividió en dos, tomando el item contractual de desmonte de cielo raso 1,7,0,5 y una vez terminada la actividad de reforzamiento estructural se procederá con la reintalación de las láminas de PVC con el nuevo item planteado, aclarando que la sumatoria de estos dos item totalizan el mismo valor del item contractual de desmonte y reintslación de cielo raso.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamio
* Verificación de niveles
* Clasificación de láminas en buen estado para su reinstalación
* Instalación de láminas de PVC existentes
* Desarme de andamios

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la correcta instalación del cielo raso en láminas de PVC en el área de administración de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL - IMP 90

DESCRIPCIÓN DESMONTE, ALMACENAMIENTO Y REINTALACION DE BARANDA METALICA

UNIDAD: ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	SOLDADURA ELECTRICA 6013	KG	0.100	10,000.00	1,000.00
	PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0.20	47,500.00	9,500.00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1.00	1,500.00	1,500.00
				Subtotal	12,000.00

2. Equipo

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
13		HERRAMIENTA MENOR	GL	0.200	465.00	2,325.00
					Subtotal	2,325.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
				Subtotal	0.00

4. Mano de Obra

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1		CUADRILLA DE ORNAMENTACION	DIA	30.00	620,000.00	20,667.00
					Subtotal	20,667.00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **34,992.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 90	**NOMBRE:**	DESMONTE, ALMACENAMIENTO Y REINSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Para realizar el reforzamiento estructural del area administrativa de la sede de Imprenta Distrital, se vió la necesidad de desmontar la baranda metálica de la escalera de acceso al segundo piso, la cual intervenía con la ejecución de la actividad y una vez terminada las actividades de reforzamiento se procederá con la reinstalación de la baranda en su lugar de origen.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de puntos para anclaje
* Aplicación de soldadura en puntos de anclaje
* Lijado de superficie y aplicación de pintura anticorrosiva en puntos de anclaje

EQUIPO:

* Herramienta menor

MATERIALES:

* Soldadura eléctrica 6013
* Pintura anticorrosiva
* Lija de agua

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), un 50% del valor del ítem por el desmonte y un 50% del valor del ítem por la reinstalación, según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar el correcto desmonte y reinstalación de baranda en escalera de acceso al área de administración de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

37
119

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO IMRENTA DISTRITAL

ITEM NP CIVIL - IMP 91

DESCRIPCIÓN SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO

UNIDAD: M2

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	ESTUCO PLASTICO	KG	2.300	1,850.00	4,255.00
	LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0.60	1,500.00	900.00
				Subtotal	5,155.00

2. Equipo

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
13		HERRAMIENTA MENOR	GL	1.300	465.00	358.00
		ANDAMIO	DIA	10.00	15,000.00	1,500.00
					Subtotal	1,858.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE (5% DE LOS MATERIALES)	(%MAT)	0.05	5,155.00	257.75
				Subtotal	257.75

4. Mano de Obra

	Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
1		CUADRILLA DE ORNAMENTACION	DIA	40.00	190,000.00	4,750.00
					Subtotal	4,750.00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **12,021.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP CIVIL- IMP 91	**NOMBRE:**	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO
UNIDAD MEDIDA:	M2		

JUSTIFICACIÓN:

Se ve la necesidad de la creación de este nuevo item debido a que dentro de los items presupuestales no se encuentra uno que corresponda solo a la actividad de estuco sobre muros. Una vez realizado el reforzamiento estructural de la sede de Imprenta Distrital, se debe entregar estucado los muros de las areas aledañas reforzadas que se encuentren ya pañetados de los espacios intervenidos para su entrega a satisfacción.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Identificación de las áreas a intervenir
* Armado de andamios
* Aplicación de estuco sobre muros interiores en areas aledañas reforzadas
* Lijada de superficie
* Desarme y Retiro de Andamios
* Aseo zona de trabajo

EQUIPO:

* Herramienta menor
* Andamios

MATERIALES:

*Estuco plastico
*Lija de agua 150

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro cuadrado (M2), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para realizar la aplicación de estuco sobre muros interiores intervenidos de la sede de Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gomez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

121

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	NP ELÉCTRICO - IMP 152
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA CALIBRE 22 DE 12x5	**UNIDAD:**	ML

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CANALETA METÁLICA CALIBRE 22 DE 12x5	ML	1,10	20.500,00	22.550,00
				Subtotal	22.550,00

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0,25	465,00	1.860,00
	ANDAMIO	DIA	12,00	15.000,00	1.250,00
				Subtotal	3.110,00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE MATERIALES	% Mat	0,03	22.550,00	677,00
				Subtotal	677,00

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA ELECTRICA	DIA	12,0	190.000,00	15.833,00
				Subtotal	15.833,00

TOTAL AJUSTADO AL PESO 42.170,00

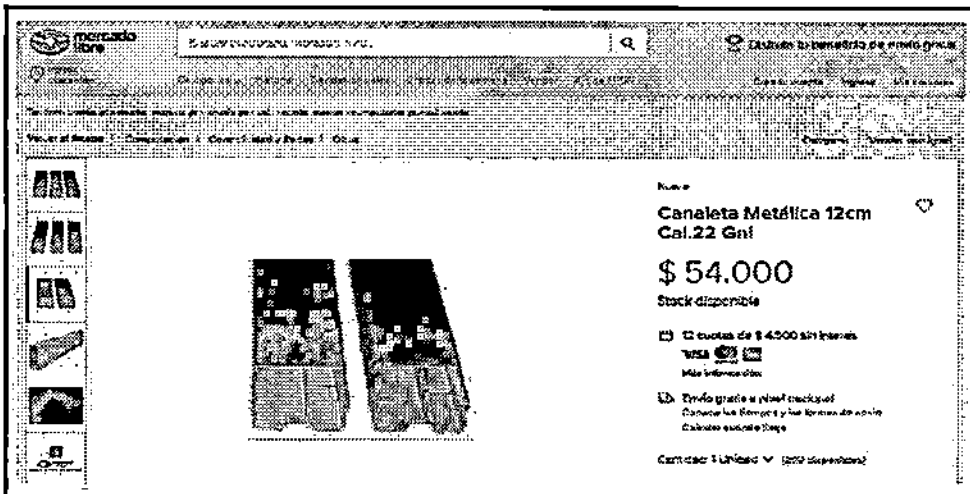
Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Berrio

122

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

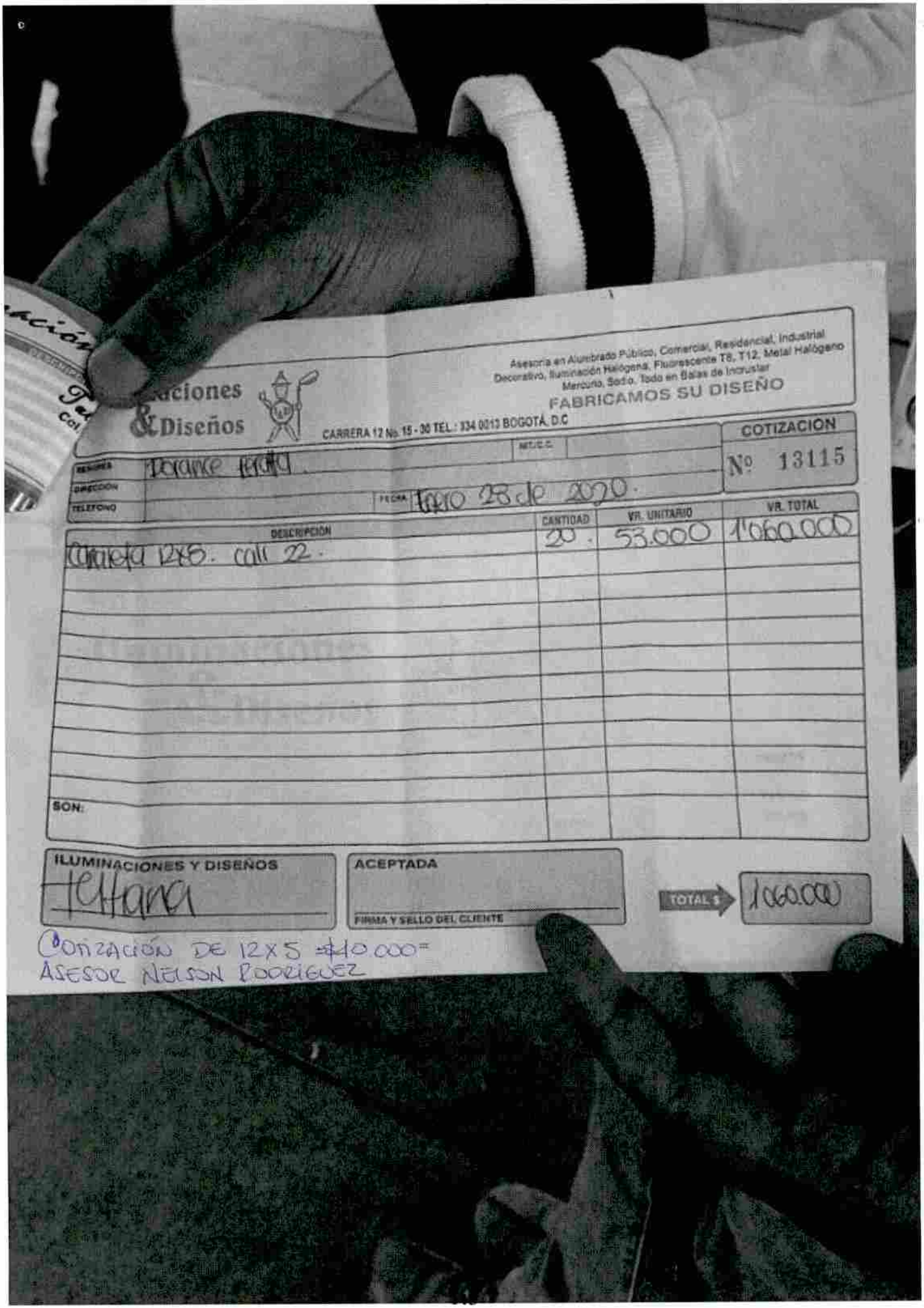
PROYECTO	**IMPRENTA DISTRITAL**		
		ITEM	NP ELÉCTRICO - IMP 152
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA CALIBRE 22 DE 12x5	**UNIDAD:**	ML



ML DE CANALETA $27,000

ML DE CANALETA $20,500





Asesoría en Alumbrado Público, Comercial, Residencial, Industrial
Decorativo, Iluminación Halógena, Fluorescente T8, T12, Metal Halógeno
Mercurio, Sodio. Todo en Bases de Incrustar
FABRICAMOS SU DISEÑO

Iluminaciones & Diseños

CARRERA 12 No. 15 - 30 TEL.: 334 0013 BOGOTÁ, D.C

COTIZACION
Nº 13115

NIT/C.C.

SEÑORES: Tocame Ricky.
DIRECCION:
TELEFONO:
FECHA: Enero 28 de 2020.

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
Carrera 12#5. Calle 22.	20.	53.000	1060.000

SON:

ILUMINACIONES Y DISEÑOS
Tehara

ACEPTADA
FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE

TOTAL $ 1060.000

Cotización de 12x5 = $10.000=
Asesor Nelson Rodriguez

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA GRUPO CONSTRUCTOR
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	IMPRENTA DISTRITAL				

ÍTEM:	NP ELÉCTRICO-IMP 152	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA CALIBRE 22 DE 12x5
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:

Ítem necesario para la organización del cabledo eléctrico de las áreas de administrativas de la sede de Imprenta Distrital en reemplazo de las canaletas en mal estado.

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:

* Verificación de las áreas a instalar
* Instalación de canaleta con tornillos a muro en zonas inferiores o superiores dependiendo la consecución de la canaleta existente

EQUIPO:

* Herramienta menor eléctrica
* Andamio

MATERIALES:

* Canaleta metálica calibre 22 de 12x5

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

Todos los materiales instalados deberan cumplir con las normativas vigentes.

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la correcta instalación de canaleta metalica para la zona administrativa de la sede Imprenta Distrital.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	**CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN**		
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PRESION	**ITEM**	NP-HIDRAULICO-CMPR-216
DESCRIPCIÓN	RDE 21" DE 4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODO PARA LA	**UNIDAD:**	ML
	CORRECTA INSTALACION PARA EL POZO EYECTOR		

1. Materiales

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 DE 4"	Unidad	1.05	59,268.17	62,231.58
	UNION 4"	Unidad	0.10	2,141.80	214.18
	CODO 4"	Unidad	0.10	8,842.90	884.29
	SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL	Unidad	0.02	73,000.00	1460
	LIMPIADOR REMOVEDOR 760 GR	Unidad	0.02	37,000.00	740
				Subtotal	65,530.0

2. Equipo

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	HERRAMIENTA MENOR	GL	0.78	465.00	596.00
	EQUIPO MENOR DE TRASIEGO INTERNO	GL	1.00	1,000.00	1,000.00
				Subtotal	1,596.00

3. Transporte

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	TRANSPORTE DE LOS MATERIALES	%MAT	0.05	65,530.0	3,276.50
					0.00
				Subtotal	3,276.50

4. Mano de Obra

Código	Descripción	Unidad	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUADRILLA HIDROSANITARIA	DIA	20.00	190,000.00	9,500.00
				Subtotal	9,500.00

TOTAL AJUSTADO AL PESO **79,903.00**

Director de Obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
ARQ. Hernando Daza Barrio

PRESIÓN EXTREMO LISO PARA SOLDAR

Sistema de Tuberías y Conexiones

Tuberías

Tramos de 6 metros extremos lisos	Referencia	Diámetro pulg.	Unidad de empaque	Precio x tubo $
RDE 9 - 500 psi Presión de Trabajo 23°C 	2900266	½	24 tubos	21.532
RDE 11 - 400 psi	2900210	¾	24 tubos	28.669
RDE 13.5 - 315 psi	2902449	½	24 tubos	15.365
	2900213	1	24 tubos	38.681
RDE 21 - 200 psi 	2900237	¾	24 tubos	19.038
	2900220	1	24 tubos	26.716
	2900225	1¼	24 tubos	48.121
	2902450	1½	1 tubo	62.833
	2902453	2	1 tubo	96.351
	2900230	2½	1 tubo	156.153
	2900233	3	1 tubo	208.487
	2900240	4	1 tubo	355.609
	2904616	6	1 tubo	756.662
RDE 26 - 160 psi	2900246	2	1 tubo	79.549
	2900251	3	1 tubo	169.952

Conexiones SCH 40

	Referencia	Diámetro pulg.	Unidad de empaque	Precio x unidad $
Tees Reducidas 	2901538	¾ x ½	200 ud	1.953
	2901530	1 x ½	100 ud	3.852
	2901532	1 x ¾	100 ud	3.852

	Referencia	Diámetro pulg.	Unidad de empaque	Precio x unidad $
Codos 90° 	2901122	½	500 ud	595
	2901144	¾	250 ud	952
	2901105	1	200 ud	1.860
	2901114	1¼	150 ud	3.575
	2901110	1½	100 ud	6.674
	2901127	2	25 ud	10.937
	2901132	2½	25 ud	31.497
	2901137	3	25 ud	40.761
	2901149	4	10 ud	88.429
Codos 45° 	2901074	½	500 ud	982
	2901096	¾	250 ud	1.570
	2901064	1	200 ud	2.989
	2901073	1¼	150 ud	5.404
	2901069	1½	100 ud	7.246
	2901083	2	25 ud	11.983
	2901087	2½	25 ud	33.778
	2901090	3	25 ud	38.579
	2901100	4	10 ud	82.077
Uniones 	2901635	½	1.000 ud	381
	2901661	¾	500 ud	600
	2901616	1	200 ud	982
	2901626	1¼	100 ud	1.798
	2901621	1½	100 ud	2.455
	2901642	2	100 ud	4.023
	2901647	2½	25 ud	15.920
	2901654	3	25 ud	19.719
	2901667	4	20 ud	42.836
Adaptadores Macho 	2900779	½	1.000 ud	409
	2900802	¾	500 ud	743
	2900762	1	200 ud	1.552
	2900771	1¼	100 ud	3.264
	2900767	1½	100 ud	3.823
	2900784	2	100 ud	5.463
	2900790	2½	25 ud	14.205
	2900794	3	50 ud	21.475
	2900807	4	20 ud	39.503
Tees 	2901498	½	100 ud	784
	2901519	¾	50 ud	1.324
	2901481	1	20 ud	2.589
	2901490	1¼	10 ud	6.685
	2901486	1½	1 ud	8.776
	2901503	2	1 ud	13.974
	2901508	2½	1 ud	33.146
	2901513	3	1 ud	52.727
	2901524	4	1 ud	115.060
Universales 	2901679	½	100 ud	3.303
	2901685	¾	100 ud	5.857
	2901672	1	50 ud	8.854
	2901801	1¼	20 ud	15.982
	2901802	1½	15 ud	27.432
	2901800	2	12 ud	35.066

LISTA DE PRECIOS AGOSTO DE 2019
REEMPLAZA OCTUBRE DE 2018
PRECIOS SIN IVA

Durman by aliaxis

SISTEMA HIDRÁULICO

TUBERÍA PRESION EXTREMO LISO POR 6 METROS NTC 382

RDE 9, PSI 500		
CÓDIGO	DIAMETRO	PRECIO
2016264	1/2"	$ 18.093

RDE 11, PSI 400		
CÓDIGO	DIAMETRO	PRECIO
2016260	3/4"	$ 24.092

RDE 13.5, PSI 315		
CÓDIGO	DIAMETRO	PRECIO
2016218	1/2"	$ 12.910
2016261	1"	$ 32.504

RDE 21, PSI 200		
CÓDIGO	DIAMETRO	PRECIO
2016234	3/4"	$ 15.997
2016229	1"	$ 22.449
2016228	1 1/4"	$ 40.437
2016227	1 1/2"	$ 52.800
2016231	2"	$ 80.966
2016230	2 1/2"	$ 131.220
2016232	3"	$ 175.198
2016235	4"	$ 298.830
2016237	6"	$ 635.849

RDE 26, PSI 160		
CÓDIGO	DIAMETRO	PRECIO
2016243	1"	$ 20.184
2016242	1 1/4"	$ 30.555
2016241	1 1/2"	$ 38.533
2016245	2"	$ 66.847
2016244	2 1/2"	$ 105.032
2016246	3"	$ 142.816
2016247	4"	$ 244.600

+10A = $355.607

RDE 41, PSI 100		
CÓDIGO	DIAMETRO	PRECIO
2016254	2"	$ 51.880
2016255	3"	$ 106.446

PRODUCTO BAJO PEDIDO - CONSULTE EXISTENCIAS CON PLANTA

ACCESORIOS PRESION EXTREMO LISO

ADAPTADOR HEMBRA			
CÓDIGO	DIAMETRO	U/E	PRECIO
2005901	1/2"	200	$ 388
2005902	3/4"	100	$ 699
2005903	1"	75	$ 1.560
2005904	1 1/4"	24	$ 2.550
2005905	1 1/2"	45	$ 4.312
2005906	2"	24	$ 7.678
9013111	2 1/2"	16	$ 14.287
2012277	3"	10	$ 22.558
2012278	4"	7	$ 40.738

ADAPTADOR MACHO			
CÓDIGO	DIAMETRO	U/E	PRECIO
2005911	1/2"	400	$ 343
2005913	3/4"	200	$ 623
2005915	1"	100	$ 1.303
2005916	1 1/4"	60	$ 2.742
2005918	1 1/2"	50	$ 3.212
2005920	2"	20	$ 4.590
2005922	2 1/2"	16	$ 11.936
2005924	3"	10	$ 18.045
2005926	4"	5	$ 33.195

TAPON ROSCADO			
CÓDIGO	DIAMETRO	U/E	PRECIO
2005971	1/2"	350	$ 389
2005972	3/4"	200	$ 1.142
2005973	1"	125	$ 1.625
2005974	1 1/4"	35	$ 2.877
2005975	1 1/2"	25	$ 3.807
2005976	2"	25	$ 6.226
9040865	2 1/2"	16	$ 14.349
2011601	3"	10	$ 22.843
2011602	4"	6	$ 42.176

CODO 45°			
CÓDIGO	DIAMETRO	U/E	PRECIO
2005928	1/2"	200	$ 824
2005929	3/4"	100	$ 1.318
2005930	1"	50	$ 2.511
2005931	1 1/4"	40	$ 4.540
2005932	1 1/2"	25	$ 6.088
2005933	2"	15	$ 10.069
2005934	2 1/2"	7	$ 28.384
2005935	3"	15	$ 32.418
2005936	4"	9	$ 68.971

CODO 90°			
CÓDIGO	DIAMETRO	U/E	PRECIO
2005875	1/2"	200	$ 499
2005876	3/4"	100	$ 799
2005877	1"	40	$ 1.562
2005878	1 1/4"	35	$ 3.003
2005879	1 1/2"	25	$ 5.607
2005880	2"	20	$ 9.190
2005883	2 1/2"	7	$ 26.467
2005884	3"	12	$ 34.252
2005885	4"	6	$ 74.309

TAPON SOLDADO			
CÓDIGO	DIAMETRO	U/E	PRECIO
2005943	1/2"	500	$ 284
2005944	3/4"	300	$ 570
2005945	1"	200	$ 956
2005946	1 1/4"	100	$ 2.303
2005949	1 1/2"	60	$ 2.998
2005951	2"	30	$ 4.765
2005953	2 1/2"	16	$ 11.216
2005955	3"	10	$ 18.231
2005957	4"	6	$ 33.127

E-mail: colombia@aliaxis-la.com
Servicio al Cliente: 01-8000-9188 26
www.durman.com.co

aliaxis

Productos Comercializados por COVAL COMERCIAL S.A. - www.coval.com.co - info@coval.com.co

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	

CONTRATO:	731-2019	**CONTRATISTA:**	Consorcio Pruni Sedes 04	**CONTRATANTE:**	Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá
OBJETO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C				
FRENTE:	CENTRO DE MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN				

ÍTEM:	NP HIDRÁULICO-CMPR 216	**NOMBRE:**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DE 4", INCLUYE ACCESORIOS, PARA POZO EYECTOR
UNIDAD MEDIDA:	ML		

JUSTIFICACIÓN:
Consiste en la instalación de Tubería PVC de 4" para la conducción del agua impulsada por las bombas eyectoras de la sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN:
*La instalación de la tubería debe efectuarse de acuerdo con lo indicado en los planos respectivos, siguiendo cuidadosamente las instrucciones sobre el montaje dadas por los fabricantes.
Soldaduras: El sistema para unir la tubería de PVC es a base de soldadura líquida P.V.C. y se deben seguir las siguientes recomendaciones:
* Usar la soldadura correcta: Soldadura líquida para tubería PVC (agua fría), Limpiar el extremo del tubo y la campana del accesorio con limpiador P.V.C., Probar la unión del tubo y del accesorio antes de aplicar la soldadura; el tubo debe penetrar dentro del accesorio entre 1/3 y 2/3 de la longitud de la campana. No debe quedar tan flojo como para que se caiga.

* Aplicar soldadura generosamente en el tubo y muy poca en la campana del accesorio, con una brocha de cerda natural. No usar brocha de Nylon u otras fibras sintéticas. La brocha debe tener un ancho igual a la mitad del diámetro del tubo. No quitar el exceso de soldadura de una unión. En una unión bien hecha debe aparecer un cordón de soldadura entre el accesorio y el tubo.

* Es muy importante no aplicar soldadura en exceso, pues puede quedar activa en el interior del tubo debilitando la pared de este. Toda la operación desde la aplicación de la soldadura hasta la terminación de la unión no debe demorar más de un minuto. Dejar secar la soldadura una hora antes de mover la tubería y esperar 24 horas antes de someter la línea a la presión de prueba.

* No diluir la soldadura con limpiador, son incompatibles.

Tubería: Para cortar esta tubería se usa una segueta o un serrucho de costilla, con dientes limpios y afilados y se procura que los cortes sean rectos, con el fin de que ayuden al sellado de los tubos.

* Con una lima, se quita el reborde o rebaba que queda en la pared interior de la tubería.

* Luego, con una navaja bien afilada, se quitan las rebabas de la pared exterior y se hace un pequeño bisel, o un corte oblicuo en el borde.

EQUIPO:
* Herramienta menor

MATERIALES:
* TUBERIA PVC PRESIÓN RDE 21 DE 4"
* UNIÓN 4"
* CODO 4"
* SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL
* LIMPIADOR REMOVEDOR 760 GR

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

ENSAYOS A REALIZAR:

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

La medida y forma de pago será por metro lineal (ML), según lo indicado en estas especificaciones, recibidos a entera satisfacción por parte de la INTERVENTORIA a los precios establecidos en el acta de fijación, el contratista suministrará los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo que necesite para la instalación de la tubería PVC-P para las bombas del pozo eyector de la sede Centro de Memoria, Paz y Reconciliación.

Director de obra
Ing. Fredi Gómez Garcés

Director de Interventoría
Arq. Hernando Daza Berrio