CDP N°: El presente proceso se encuentra respaldado según Certificado de Disponibilidad Presupuestal N.° 1360 Rubro: 232020200900000000001702 Servicio de apoyo para el acceso a maquinaria y equipos

VALOR: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/L ($4.639.991).

1. LA DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN:

En el Plan De Desarrollo "JUNTOS CONSTRUIMOS EL CAMBIO" 2020 - 2023 del municipio de San Pedro de los Milagros en la **LÍNEA ESTRATÉGICA 3. JUNTOS CONSTRUIMOS NUESTRO TERRITORIO, SECTOR MEDIO AMBIENTE, PROGRAMA** Juntos por la Sostenibilidad Ambiental dentro del indicador mantenimiento a zonas verdes del municipio, esta soportada la siguiente contratación.

Nuestro Municipio posee actualmente 60.000 metros cuadrados aproximadamente de zonas verdes, tanto en la zona urbana como en las instituciones educativas rurales, anexo a ello se cuenta con un inventario de arboles amplio, lo que hace generar un mantenimiento constante, un buen control de malezas, una disposicion adecuada de los residuos generados, con el fin de garantizar el embellecimiento de estos espacios para el disfrute y enriquecimiento paisajístico en los espacios públicos del Municipio de San Pedro de los Milagros.

Con fundamento en lo anterior y con la perspectiva de el Plan de desarrollo *"Juntos Construimos el Cambio 2020-2023"* , es indispensable la contratación de personal en prestación de servicios necesarios para tal proyecto.

FORMA DE SATISFACER LA NECESIDAD:
Para el cabal cumplimiento del mantenimiento de zonas verdes, es indispensable contar con la prestación de servicios de operario de maquina agroforestal y así poder dar cumplimiento al objetivo que propende para el interés general de la comunidad, es por ello que se debe contar con un contratista con experiencia e idoneidad que pueda realizar los objetivos propuestos.

2. LA DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR, CON SUS ESPECIFICACIONES ESENCIALES, Y LA IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR.

OBJETO: Prestación de servicios personales de apoyo a la gestión como operario de la maquinaria agroforestal para llevar a cabo el mantenimiento de las zonas verdes del Municipio de San Pedro de los Milagros.

CLASIFICACION UNSPSC:

El objeto contractual se enmarca dentro del siguiente código clasificador de bienes y servicios:

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
80111701	Servicios de gestión, servicios profesionales de empresa y servicios administrativos	Servicios de recursos humanos	Reclutamiento de personal	Servicios de contratación de personal

ACTIVIDAD Y OBLIGACIONES:

1. Operar la maquinaria Agroforestal del Municipio de San Pedro de los Milagros para realziar tareas de rocería,corte de césped y el mantenimiento general de las suiguientes zonas verdes, Sendero lineal los encenillos, Centro Día, Los Olivos, Los Olivos Parque Infantil, Pista de Patinaje Interior y exterior, CER La Clarita, CER La China, CER AGRICOL, CER La Cuchilla, CER Las Auras, Zonas verdes del barrio Belén ,Parque San José, Caseta comunal y periferia Coliseo TIPO B, I.E.P.R.A.V, Quebrada la Pulgarina sector el FARO, Parque el Porvenir y áreas aledañas, quebrada el Hato hasta llegar al sector del supermercado CAMPER, Sector La terminal - Quebrada La Pulgarina y aledaños , exterior del parqueadero la terminal y aledaños, Sector al frente de cárnicos COLANTA, COLISEO TIPO A Interiores y exteriores.
2. Mantener las areas de trabajo en perfecto orden de limpieza y aseo.
3. Utilizar todos los equipos y elementos de seguridad al momento de su intervencion.
4. Presentar el respectivo cronograma de actividades cada semana.
5. Realizar y/o programar las labores de mantenimiento preventivo de la maquinaria agroforestal y de los implementos, de conformidad con la programación que la Alcaldía establezca para el efecto.
6. Ejecutar la planificación de los servicios solicitados realizados por la UMATA.
7. Reportar con el debido tiempo los daños que hayan sufrido los equipos e implementos y las reparaciones que sean necesarias realizar.
8. Custodiar el inventario de equipos que se le han de ser entregados a su responsabilidad.
9. Entregar en la oficina de la UMATA los informes periódicos de actividades.
10. Realizar reportes de carácter operativo del uso de la maquinaria agroforestal.
11. Participar en proyectos, acciones o programas que sean asignados por el director.
12. Apoyo en actividades y acciones en prevención del COVID 19.

PRODUCTOS:

1. Presentación de informes mensuales de actividades sobre la prestación de servicios tanto de la maquinaria como operativa.
2. Entrega de información rápida del estado mecánico de la maquinaria agroforestal.
3. Reporte del control y vigilancia mecánica de la maquinaria agroforestal
4. Entrega de cronograma semanal

VALOR: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS ML ($4.639.991)

PLAZO: Dos (2) meses y veintisiete (27) días

FORMA DE PAGO: Se harán en pagos mensuales de UN MILLON SEISCIENTOS MIL PESOS ($1.600.000)

LUGAR DE EJECUCION: Municipio de San Pedro de los Milagros.

TIPO DE CONTRATO A CELEBRAR: Se celebrará una Prestación de Servicios de apoyo a la gestión y se celebrará conforme lo previsto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

3. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATÍSTA Y SU JUSTIFICACIÓN. FUNDAMENTOS JURÍDICOS.

La selección del contratista es por la modalidad de Contratación Directa, de acuerdo con lo señalado en el literal h del numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del **Decreto 1082 de 2015**, por tratarse de un contrato para la prestación de servicios.

Como el tipo de contrato a celebrar es de prestación de servicios de apoyo a la gestión, el cual se enmarca dentro de una de las modalidades de la contratación directa, se tiene que para el caso específico, el criterio de selección depende única y exclusivamente de las calidades académicas con las que cuenta el contratista; precisando que los honorarios pactados por las partes y a cancelar en el período de tiempo que dure el contrato, se ajustan a los que por dicho servicio en el medio se pagan, máxime que para este evento se tuvo en la cuenta la retribución que se pagó por servicios similares en el Municipio.

Por las razones expuestas, se considera oportuno contratar a una persona natural para que asuma las actividades detalladas en los presentes estudios previos.

4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO:

4.1 Análisis del Sector- Estudio del Mercado:

La Administración Municipal, considera que para la ejecución del objeto a contratar y la valoración del mismo, es necesario que previamente el contratista tenga conocimientos en Bachiller de Prestación de servicios personales de apoyo a la gestión como operario de la maquinaria agroforestal para llevar a cabo el mantenimiento de las zonas verdes del Municipio de San Pedro de los Milagros.

Los factores preponderantes para establecer el monto total del contrato, estará asociado a las calidades académicas y de experiencia del contratista, al igual que los honorarios que se han pagado por estos mismos servicios en la entidad.

4.2 Valor: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS ML ($4.639.991)

4.3 Forma de pago:

El Municipio pagará el valor del contrato en cuotas mensuales de UN MILLON SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 1.600.000), pagaderos previa relación de actividades, cuenta de cobro y/o factura, planilla de pago de seguridad social, pensión, ARP y certificado de recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato.

5. LOS CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

Como el tipo de contrato a celebrar es de prestación de servicios de apoyo a la gestión, el cual se enmarca dentro de una de las modalidades de la contratación directa, se tiene que, para el caso específico, el criterio de selección depende única y exclusivamente de las calidades académicas y/o experiencia con las que cuenta el contratista.

Ante la ausencia de personal suficiente e idóneo en la planta de personal para realizar esta labor, el Municipio tiene la necesidad de contratar servicios de apoyo a la gestión.

6. ANALISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	(que puede suceder y como puede	de la ocurrencia del	Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría	¿A quien se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento	ejecución del	responsable	por	implementar el	estimada en	que se inicia el	que se completa el	Monitoreo y Revisión

	1	2	3
	General	General	General
	Externa	Externa	Externa
	Ejecución	Ejecución	Ejecución
	Económico - Financiero	Financiero	Social/Operacional/Técnicos
	Variación de precios	Financiero	Cambios normativos o de legislación tributaria
	Desequilibrio económico, aumento de los precios de los bienes y servicios	Variación en tasas de interés, de cambio, devaluación y otras variables del mercado	Variación de las condiciones inicialmente pactadas de normas posteriores a la celebración del contrato
	2	2	2
	2	2	2
	4	4	4
	Bajo	Bajo	Bajo
	Contratista/Municipio	Contratista/Municipio	Contratista/Municipio
	Asegurar recursos y cumplimiento oportuno de tareas	Actualización constante sobre los cambios financieros y variables del mercado	Actuación constante de sobre cambios normativos y legales sobre la materia
Probabilidad	1	1	1
Impacto	2	1	1
Valoración del Riesgo	2	2	2
Calificación total	Baja	Baja	Baja
	No	No	No
	Supervisor	Supervisor	Supervisor
	Fecha del acta de inicio	Fecha del acta de inicio	Fecha de inicio del contrato
	Duración del contrato	Duración del contrato	Duración del contrato
Como se realiza el monitoreo	Prestar atención a precios del mercado, informes	Prestar atención a cambios financieros	Revisión oportuna de normas expedidas por el legislador
Periodicidad ¿Cuándo?	Mensual/cuando sea necesario	Mensual/cuando sea necesario	Mensual/cuando sea necesario

4	General	Externa	Ejecución	Operacional	Incumplimiento a las obligaciones contractuales	Afecta el desarrollo del contrato. Las actividades a desarrollar sufren retrasos o no se realizan	2	2	4	Bajo	Contratista	Tener en cuenta cualquier imprevisto que afecte la ejecución del contrato	1	2	3	Baja	Si	Supervisor	Fecha del acta de inicio	Duración del contrato	Vigilancia constante en la ejecución de las actividades para detectar irregularidades	Durante la ejecución del contrato
5	General	Interno	Ejecución	Operacional	Calidad del servicio	Ejecución de las actividades bajo condiciones menores a las establecidas en el contrato	2	2	4	Bajo	Contratista	Tener en cuenta que la prestación del servicio se realice tal como se establece en el contrato	1	1	2	Baja	Si	Supervisor	Fecha de inicio del contrato	Duración del contrato	Vigilancia constante en posibles irregularidades en la ejecución del contrato	Durante la ejecución del contrato
6	General	Externo	Ejecución	Operacional	Accidentes de trabajo	Lesiones del trabajador o cualquier persona ajena al servicio, que sufre algún tipo de lesión o daño a su integridad física	2	2	4	Bajo	Contratista	Verificación del pago de seguridad social mensualmente y elementos de protección para ejecutar las actividades	1	1	2	Baja	No	Supervisor	Fecha de inicio del contrato	Duración del contrato	Revisión oportuna y permanente de los documentos relacionados - planillas de pago	Mensual/cuando sea necesario

7. ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTIAS:

En cumplimiento de lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007, y el artículo 2.1.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta el análisis de riesgos que se incluye en el numeral anterior, no se exige la constitución de la garantía a cargo del contratista, toda vez que si eventualmente se presentara un incumplimiento, el pago no se haría efectivo a favor del contratista.

8. INDICACIÓN DE SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN, ESTÁ COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL

El presente proceso de contratación no está cobijado por Acuerdos Internacionales o tratados de libre comercio.

ELEMENTOS DESCRIPTIVOS DEL CONTRATO

PERFIL REQUERIDO:

Formación Académica

Persona natural con formación en Bachiller.

Experiencia:

Mínimo un (1) año de experiencia laboral

Bien o Servicio objeto del contrato:

Prestación de servicios personales de apoyo a la gestión como operario de la maquinaria agroforestal para llevar a cabo el mantenimiento de las zonas verdes del Municipio de San Pedro de los Milagros.

Supervisión del contrato:
John Stivens Londoño Londoño–
Director Administrativo - UMATA.

Documentos:

1. Fotocopia de la cedula de ciudadanía
2. Hoja de vida de la Función Pública
3. Declaración de bienes y rentas
4. Constancia de afiliación al Sistema de Seguridad social, pensiones, ARL.
5. Registro Único Tributario RUT actualizado
6. Certificado de antecedentes judiciales.
7. Certificado de antecedentes fiscales -Contraloría
8. Certificado de antecedentes disciplinarios -Procuraduría
9. Certificado de medidas correctivas
10. Acreditar la idoneidad: experiencia, diploma –acta de grado- otros.

11. Paz y salvo municipal
12. Examen médico de Ingreso

JOHN STIVENS LONDOÑO LONDOÑO
Director UMATA

VB. GUSTAVO LEON ZAPATA BARRIENTOS
Alcalde

	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Ing.John Stivens Londoño L. Director UMATA		29- Sep -2021
Revisó	Abog. Ledienid Patiño M. Asesora contractual		29- Sep -2021
Aprobó	Esp. Gustavo L. Zapata B – Alcalde		29- Sep -2021

N° TRD: 500-10-08