USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

# REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

**SEMANA No.:** 5 DEL DÍA 13 MES 07 AÑO 2020 AL DÍA 19 MES 07 AÑO 2020

## DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

**OBJETO:**

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC QUE HACEN PARTE DEL GRUPO 5

**CONTRATO No.:** 138-2020

Supervisor USPEC: LUIS ALEXANDER GARZON HERNANDEZ

Profesional de Apoyo a la Supervisión: JAIRO E. BERJAN VASQUEZ

| Contrato de Obra: | |
|---|---|
| Valor Inicial | $ 8,411,494,311 |
| Valor Adicional | $ 0 |
| Valor Actualizado | $ 8,411,494,311 |
| Plazo Inicial | Hasta el 31 de Diciembre de 2020 o hasta el agotamiento de los recursos, lo que suceda primero. |
| Plazo prorroga | NA |
| Plazo Actualizado | NA |
| Fecha Inicio | 16/06/2020 |
| Fecha Terminación Inicial | 31/12/2020 |
| Fecha Terminación Actual | 31/12/2020 |

| Contrato de Interventoría: | |
|---|---|
| Valor Inicial | $ 4,550,689,198 |
| Valor Adicional | $ 0 |
| Valor Actualizado | $ 4,550,689,198 |
| Plazo Inicial | Hasta el 31 de Diciembre de 2020, y/o hasta que se mantenga vigente el cto de obra objeto de la presente Interventoria lo que ocurra primero |
| Plazo Prorroga | NA |
| Plazo Actualizado | NA |
| Fecha Inicio | 16/06/2020 |
| Fecha Terminación Inicial | 31/12/2020 |
| Fecha Terminación Actual | 31/12/2020 |

## SEGUIMIENTO FINANCIERO

| PROGRAMADO | MENSUAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| TOTAL CONTRATO | | |
| PAC Programado (%) | 30% | 30% |
| Valor del PAC Programado ($) | $ 2,523,448,293 | $ 2,523,448,293 |

| FACTURADO | MENSUAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| TOTAL CONTRATO | | |
| PAC Programado (%) | 30% | 30% |
| Valor del PAC Programado ($) | $ 2,523,448,293 | $ 2,523,448,293 |

## OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

| PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| TOTAL CONTRATO | | |
| Actividades Programadas (%) | 0% | 0% |
| Valor de Actividades Programadas ($) | 0 | 0 |
| ETAPA DE EJECUCION | SEMANAL | ACUMULADO |
| Actividades Programadas (%) | 0% | 0% |
| Valor de Actividades Programadas ($) | 0 | 0 |

| EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| TOTAL CONTRATO | | |
| Actividades Ejecutadas (%) | 0.40% | 1.70% |
| Valor de Actividades Ejecutadas ($) | $ 9,696,191 | $ 9,696,191 |
| ETAPA DE EJECUCION | SEMANAL | ACUMULADO |
| Actividades Ejecutadas (%) | 0 | 0 |
| Valor de Actividades Ejecutadas ($) | 0 | 0 |

## RESUMEN CRONOGRAMA

| Horas Trabajadas | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Establecimiento ERON | Lunes | Martes | Miércoles | Jueves | Viernes | Sábado | TOTAL |
| COCUC | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC PAMPLONA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| RM BUCARAMANGA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPAMS GIRON | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 48 |
| EPMSC ARAUCA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC BARRANCABERMEJA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC AGUACHICA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |

**SEMANA No.:** 5 DEL DÍA 13 MES 07 AÑO 2020 AL DÍA 19 MES 07 AÑO 2020

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EPMSC ERE JP BUCARAMANGA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC SOCORRO | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC VELEZ | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| SAN GIL | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC OCAÑA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC MALAGA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |
| EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI | NA | NA | NA | NA | NA | NA | |

| Establecimiento - ERON / Actividad | % Programado (Físico) | % Ejecutado (Físico) | Programado Acumulado | Ejecutado Acumulado | % Variación | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| COCUC | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC PAMPLONA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| RM BUCARAMANGA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPAMS GIRON | 0.00% | 0.40% | 0.40% | $ 9,696,191 | 0.00% | Teniendo en cuenta que el presupuesto inicialmente entregado fue validado por la interventoria, la programacion se encuentra en consolidacion con las actividades, la medicion de las actividades a la fecha se realiza de acuerdo a su ejecucion, ya que hay actividades por validar el valor unitarios que son de ejecucion inmediata. |
| EPMSC ARAUCA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC BARRANCABERMEJA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC AGUACHICA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC ERE JP BUCARAMANGA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC SOCORRO | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC VELEZ | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| SAN GIL | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC OCAÑA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC MALAGA | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |
| EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI | NA | NA | NA | NA | NA | Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d. |

## SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

**REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA**

**SEMANA No.:** 5 DEL DÍA 13 MES 07 AÑO 2020 AL DÍA 19 MES 07 AÑO 2020

A continuacion, se citan las actividades representativas adelantadas por el contratista y la Interventoria.

1. Asistencia a comites (USPEC-Contratista- Interventoria).

2. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_040, se realiza las observaciones a los presupuestos allegados a la Interventoria por medio del oficio Eron-Oriente-138-044.Building S.A.S.

3. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_041, Se remiten al contratista, observaciones a presuúesto y APU´S y PDT para los EPAMS Giron.

4. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_042, se aprueba orden de giro No. 01 correspondiente al contrato de obra 138-2020.

5. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_042, se remite a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, solicitud de autorizacion de ingreso ERO regional Oriente, con el fin de dar inicio de las actividades de obra en los mismos.

6. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_043, se remite al contratista de obra, Building S.A.S. observaciones a la solicitud de ingreso a los ERON de la regional Oriente.

7. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_045, se remite a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, informe semanla No. 04 e Informe quincenal No. 01.

8. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_046, se remite a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, solicitud de autorizacion de ingreso para inicio de actividades de obra en el CPMS Bucaramanga.

9. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_047, se remite al contratista de obra, Building S.A.S.oficio No. E-20220-006835 adjuntando marco normativo de los ocntrato de emergencia.

10. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_048, se remite a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, solicitud de autorizacion de ingreso para inicio de actividades de obra en el EPAMS Giron.

11. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_049, se solicita al contratista de obra, Building S.A.S. cumplimiento de los compromisos del comité celebrado el 16 de Julio de 2020, compromisos referentes a la documentacion requerida para el ingreso a los establecimentos para inicio de actividades.

12. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_050, se remite a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, solicitud de permisos de movilizacion permatente para desplazamiento del personal de Interventoria en la regional Oriente para labores de seguimiento y control al contrato de obra No. 138-2020.

13. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_051, se remite a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, solicitud de autorizacion de ingreso de personal de obra e interventoria al ERON CPMS San Vicente de Chucuri, a fin de realizar la visita de diagnostico.

14. Mediante oficio de interventoria GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_052, se remite a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, solicitud de permisos de movilizacion permanente para desplazamiento del personal de obra en la regional oriente para labores de seguimiento y ejecucion en el contrato de obra No. 138 - 2020.

15.Teniendo en cuenta que el presupuesto inicialmente entregado fue validado por la interventoria, la programacion se encuentra en consolidacion con las actividades, la medicion de las actividades a la fecha se realiza de acuerdo a su ejecucion, ya que hay actividades por establecer precios unitarios que son de ejecucion inmediata:

● LAVADO DE MUROS CON HIDROLAVADORA Y ACIDO MURIATICO
Previo al suministro y aplicación de pintura, las paredes a intervenir en el patio 1 y la recepción fueron lavadas con agua a presión (hidrolavadora) y ácido muriático. De esta forma se removió la suciedad, grasa y todos los demás agentes que impidan la total adherencia para posteriormente dar inicio a la actividad.
● SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE PAREDES
Posterior al lavado de las paredes de las celdas y pasillos del patio 1, se procedió a aplicar la pintura cuando la superficie se encontraba totalmente seca y en óptimas condiciones para ser pintada. Para esta actividad se suministró 1 capa de imprimante y 2 capas de vinilo plástico tipo 1 con el fin de garantizar un acabo adecuado y estético. Se incluyen paredes de celdas y pasillos del patio 1 en el primer y segundo piso.

● EXCAVACION Y ACUMULACION PARA RETIRO DE MATERIAL.
Se continuo con la excavación manual en material conglomerado en el área donde se construirá la placa para la carpa medicalizada.
Se llevó a cabo el traslado del material excavado en sacos de lona, destinados al lugar indicado por la dirección del penal.

● CAMBIO DE KITS DE LUMINARIAS SOBREPUESTAS EN TECHO.
Se llevó a cabo el desmonte de las lámparas sobrepuestas en el techo de los pasillos del patio de visitas 3, las cuales serán reparadas y acondicionadas con el suministro e instalación de kits tipo led, para mejorar la iluminación de dichas zonas.

● ACOMETIDA EN TUBERIA MT.
Se llevó a cabo la instalación de la acometida en tubería MT de diámetro de 1" para el posterior cableado e instalación del tablero y totalizador para la alimentación eléctrica de la carpa medicalizada.

● CAMBIO DE REFLECTORES.
Se llevó a cabo el desmonte de las lámparas existentes en los patios de visitas 1, 2 y 3 para ser reemplazadas por luminarias led de 100 w, incluye el desmonte y su montura.

● CAMBIO DE CHAPAS TIPO POMA PARA PUERTAS METALICAS ENTAMBORADAS.
Se suministró e instaló las chapas de las puertas metálicas entamboradas faltantes y otras vandalizadas que se encontraban en algunos cuartos en la zona de los pasillos de la recepción. Se encontraron algunas de estas puestas, pero no funcionales y en otros casos no se encontró nada.

● DESMONTE Y ARREGLO DE CHAPAS MECANICAS
Se desmontaron, revisaron y repararon las chapas mecánicas de recepción y la UTE. Dejando todas en correcto funcionamiento.
● DESMONTE DE FLUXOMETROS
Se llevó a cabo el desmonte de los fluxómetros de las celdas de la recepción con todos sus accesorios.

● DESMONTE DE SANITARIOS ANTIVANDALICOS
Se llevó a cabo el desmonte de los sanitarios anti vandálicos en acero inoxidable de las celdas de la recepción con todos sus accesorios.

9. De acuerdo al anexo tecnico del contrato de obra 138-2020 celebrado por la USPEC y Building S.A.S., durante el periodo informado (13-07-2020 al 19-07-2020), este ultimo, ejecuto labores propias al numeral 7.2 , literales a, b, c y d; por ello a la fecha no se cuenta con cronograma para realizar seguimiento, hasta tanto se supere la etapa y actividades del numeral en mencion.

10. El contratista en conjunto con la Interventoria adelantaron actividades administrativas de avance para la emision de los informes de diagnosticos de los diferentes centros.

**AVANDE DE FACTURACION**

| SEMANA No.: | 5 | DEL | DÍA | 1 3 | MES | 0 7 | AÑO | 2 0 2 0 | AL | DÍA | 1 9 | MES | 0 7 | AÑO | 2 0 2 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

A la fecha se tiene un porcentaje acumulado de facturacion del 30% del valor del contrato de obra, este, correspondiente al valor del anticipo.



**Desmonte y arreglo de chapas electromecánicas del pasillo de conexión de los patios de visitas con el interior del penitenciario.**



**Desmonte y arreglo de chapas electromecánicas del pasillo de conexión de los patios de visitas con el interior del penitenciario.**



**Arreglo de pasadores para candado.**



**Arreglo de pasadores para candado.**



**Mantenimiento y arreglo de cerraduras electromagnéticas.**



**Mantenimiento y arreglo de cerraduras electromagnéticas.**



**Instalación de cerradura tipo pomo.**



**Desmonte de cerraduras.**

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

**REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA**

| SEMANA No.: | 5 | DEL | DÍA | 1 3 | MES | 0 7 | AÑO | 2 0 2 0 | AL | DÍA | 1 9 | MES | 0 7 | AÑO | 2 0 2 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|



**Lavado de muros con hidrolavadora y acido muriatico**




**Desmonte de sanitarios antivandalicos**

LILIANA ASTRID SANCHEZ MERCADO - Director Interventoría

Firma