USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.:	7	DEL	DÍA	27	MES	07	AÑO	2020	AL	DÍA	02	MES	08	AÑO	2020

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC QUE HACEN PARTE DEL GRUPO 5

CONTRATO No.: 138-2020

Supervisor USPEC: LUIS ALEXANDER GARZON HERNANDEZ

Profesional de Apoyo a la Supervisión: JAIRO E. BERJAN VASQUEZ

Contrato de Obra:	
Valor Inicial	$ 8,411,494,311
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 8,411,494,311
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020 o hasta el agotamiento de los recursos, lo que suceda primero.
Plazo prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

Contrato de Interventoría:	
Valor Inicial	$ 4,550,689,198
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 4,550,689,198
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020, y/o hasta que se mantenga vigente el cto de obra objeto de la presente Interventoria lo que ocurra primero
Plazo Prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	30%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ 2,523,448,293	$ 2,523,448,293

FACTURADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	30%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ 2,523,448,293	$ 2,523,448,293

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO		
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)	0	0
ETAPA DE EJECUCION	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)	0	0

EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Ejecutadas (%)	1.01%	3.02%
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 84,956,093	$ 254,027,128
ETAPA DE EJECUCION	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Ejecutadas (%)	0	0
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	0	0

RESUMEN CRONOGRAMA

Horas Trabajadas							
Establecimiento ERON	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**	**TOTAL**
COCUC	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC PAMPLONA	0	0	0	0	0	0	0
RM BUCARAMANGA	8	8	8	8	8	8	48
EPAMS GIRON	8	8	8	8	8	8	48
EPMSC ARAUCA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC BARRANCABERMEJA	8	8	8	8	8	8	48
EPMSC AGUACHICA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	8	8	8	8	8	8	48

EPMSC SOCORRO	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC VELEZ	0	0	0	0	0	0	0
SAN GIL	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC OCAÑA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC MALAGA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	0	0	0	0	0	0	0

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
COCUC	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Se realiza visita técnica, no se han iniciado actividades, se programó visita técnica para el día 04 de agosto de 2020, se programó acta de inicio para el día 14 de Agosto de 2020. Se aprobaron los protocolos de bioseguridad.
EPMSC PAMPLONA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Se realiza visita técnica, no se han iniciado actividades, se encuentra en aprobación de protocolos de bioseguridad por parte de planeación municipal del municipio de Pamplona.
RM BUCARAMANGA	NA	0.10%	0%	$ 8,411,494	0.00%	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPAMS GIRON	0.00%	1.80%	1.80%	$ 151,406,898	0.00%	Teniendo en cuenta que el presupuesto inicialmente entregado fue validado por la interventoria, la programacion se encuentra en consolidacion con las actividades, la medicion de las actividades a la fecha se realiza de acuerdo a su ejecucion, ya que hay actividades por validar el valor unitarios que son de ejecucion inmediata.
EPMSC ARAUCA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC BARRANCABERMEJA	NA	0.05%	0%	$ 4,205,747	0.00%	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC AGUACHICA	NA	NA	NA	NA	NA	Se realiza visita técnica, no se han iniciado actividades, el contratista proyecta inicio para el 06 de agosto, se encuentra en aprobación de protocolos de bioseguridad.
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	NA	0.07%	0.07%	$ 5,888,046	0.00%	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC SOCORRO	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.

EPMSC VELEZ	NA	1.00%	1.00%	$ 84,114,943	0.00%	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
SAN GIL	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC OCAÑA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Se realiza visita técnica, no se han iniciado actividades, se programó visita técnica para el día 04 de agosto de 2020, se programó acta de inicio para el día 14 de Agosto de 2020. Se encuentra en aprobación los protocolos de bioseguridad.
EPMSC MALAGA	NA	NA	NA	NA	NA	A la fecha no se manifiesta viabilidad por parte de la entidad contratante.
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	NA	NA	NA	NA	NA	Se realizo visita para diagnostico el dia 19 de julio y se esta a la espera de la entrega del mismo para inicio de obra.

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

A continuacion, se citan las actividades representativas adelantadas por el contratista y la Interventoria.

1. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_075 a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC, por medio del cual se remitio el informe de diagnostico incial, con el fin de que sea informado si las actividades descritas en este, son objeto de objecion o no en el marco del contrato de obra No. 138-2020.

2. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_077 , a Building S.A.S., en el cual se remiten las observaciones alestudio de suelos y diseño de placa EPAMS Grion.

3. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_078 , a Building S.A.S., en el cual se remiten las observaciones al plan de gestion de calidad, sistema gestion SST y PMA allegado a esta Interventoria con oficio No. ERON-ORIENTE-138-071

4.. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_079 , a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios USPEC., informe semanal No. 06 del contrato de No. 138-202o

5. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_080 ,a Building S.A.S., observaciones al informe mensual No. 01 del contrato de Obra.

6. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_081 ,a Building S.A.S., por medio el cual, se da aprobacion de la orden de giro No. 02 del anticipo del contrato de obra 138-2020.

7. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_082,a Building S.A.S., en el cual se hace reiteracion de la entrega de APUS contractuales correspondiente al contrato de Obra 138-2020.

8. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_083,a Unidad de servicio Penitenciarios y Carcelarios - USPEC, por medio del cual se remiten oficios de diagnosticos inciales de EPMSC Barrancabermeja, EPMSC Pamplona, RM Bucaramanga, Aguachica, EPMS San Gil, Complejo Cucuta, EPMSC Socorro, EPMSC Ocaña y EPMSC Arauca.

10. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_084 ,a Building S.A.S., respuesta a oficio con nuemro de radicado ERON-ORIENTE-138-087 - Inicio de actividades contrato de obra 138-2020.

11. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_085 ,a Building S.A.S.,reiteracion entregada de presupuestos detallados conforme a lo establecido de obra No.138-2020.

12. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_086,a Unidad de servicio Penitenciarios y Carcelarios - USPEC,, por medio edl cual , se solicita a la entidad , adelantar gestiones pertinentes ante el INPEC con el fin de evitar retraos en la ejecucion de las obras.

13. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_087 ,a Building S.A.S., envio de circular 000002 emitido por el INPEC, por medio del cual este ultimo informa sobre los requisitos para la autorizacion de ingresos a los centros.

14. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_088 ,a Building S.A.S.,, por medio del cual, se informa sobre las directrices del tipo de pintura en las areas de aislamiento requeridas por la USPEC.

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 7 DEL DÍA 27 MES 07 AÑO 2020 AL DÍA 02 MES 08 AÑO 2020

CARCEL MODELO DE BUCARAMANGA

● LAVADO DE MUROS CON HIDROLAVADORA Y ACIDO MURIATICO
Previo al suministro y aplicación de pintura, las paredes a intervenir , zona UTE fueron lavadas con agua a presión (hidrolavadora) y ácido muriático. De esta forma se removió la suciedad, grasa y todos los demás agentes que impidan la total adherencia para posteriormente dar inicio a la actividad.

● SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE PAREDES
Posterior al lavado de las paredes de las celdas y pasillos de la recepcion, se procedió a aplicar la pintura cuando la superficie se encontraba totalmente seca y en óptimas condiciones para ser pintada.
Para esta actividad se suministró 1 capa de imprimante y 2 capas de vinilo plástico tipo 1 con el fin de garantizar un acabo adecuado y estético. Se incluyen paredes de celdas y pasillos del patio 1 en el primer y segundo piso.

● DESMONTE Y MONTAGE CABLEADO DE LUMINARIAS SOBREPUESTAS EN TECHO.
Se llevó a cabo el desmonte y montaje de cableado de luminarias sobrepuestas en el techo de los pasillos de la UTE.

● PINTURA PARA PUERTAS METALICAS Y MARCOS
Se llevó a cabo el desmonte la pintada de las puertas y sus correspondientes marcos en las zonas de patio 3

● ENCHAPE PARA PARED Y PISO
Se llevó a cabo el enchape de los pisos y paredes de los baños ubicados en la zona de recepcion.

● DESMONTE DE BATERIAS SANITARIAS
Se realizo el mantenimiento de los sanitarios antivandalicos de los patios 1,3 y recepcion esto incluye desmonte ,limpieza y montaje

● MAMPOSTERIA PARA REALCE DE CAJAS DE INSPECCION
se realizo el alzado de las cajas de inspeccion existentes en la zona donde quedara la carpa medicalizada del patio 2

●DEMOLICION DE MUROS SOPORTE DE LAVADEROS UTE Se realizo la demolicion de los muros que se encontraron en malas condiciones.

CARCEL MODELO DE BUCARAMANGA

● DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA
Se llevo a cabo el desmonte de la estructura metalica existente para la adecuacion de la zona.

●DEMOLICION DE MUROS PERIMETRALES Y DIVISORIOS
Se demolieron los muros divisorios y perimetrales con herramienta manual en la zona que se pretende mejoran para la medicalizacion.

●DEMOLICION DE ENCHAPES Y MORTERO DE NIVELACION
Se realizo la demolicion de los pisos existentes y su mortero existente para la posterior adecuacion de la zona.

●LIMPIEZA DE CUARTO Y TRASLADO DE MATERIAL
Se realizo el traslado y limpieza de cuarto para inicio de labores ya que la entidad no realizo dicho trabajo.

CARCEL DE VELEZ-SANTANDER

● DESMONTE DE PORTON DE INGRESO AL PENAL

Se realizo el desmonte del porton de ingreso al penal y se traslado al sitio dispuesto por la entidad.

● MONTAJE DE PORTON ELECTRICO PARA EL PENAL
Se realizo el montaje del porton y acto seguido se entrega probado

CARCEL DE BARRANCABERMEJA-SANTANDER

● SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS
Se realizo la instalacion de los puntos electricos necesarios para la zona de aislamiento

-APLICACION DE ESTUCO PLASTICO
Se aplico una capa de estuco plastico a la zona que se adecuada

-DEMOLICION DE PLACA Y MORTEROS PARA BAÑOS
Se realizo la demolicion manual de la placa para la posterior instalacion de los puntos sanitarios de los nuevos baños

-INSTALACION DE PUNTOS SANITARIOS E HIDRAULICOS PARA LOS NUEVOS BAÑOS
Se realizo la instalacion de los puntos sanitarios e hidraulicos necesarios para las nuevas baterias sanitarias.
- INSTALACION DE PLACA Y MORTERO DE NIVELACION DE LOS NUEVOS BAÑOS
Se realizo la fundida de la placa y el mortero de nivelacion para los nuevos baños

- MAMPOSTERIA PARA AISLAMIENTO DE ZONAS DE OFICINAS
Se realizo el levantamiento de un muro en el segundo piso de la zona adecuada para los posibles covid.

9. De acuerdo al anexo tecnico del contrato de obra 138-2020 celebrado por la USPEC y Building S.A.S., durante el periodo informado (13-07-2020 al 19-07-2020), este ultimo, ejecuto labores propias al numeral 7.2 , literales a, b, c y d; por ello a la fecha no se cuenta con cronograma para realizar seguimiento, hasta tanto se supere la etapa y actividades del numeral en mencion.

10. El contratista en conjunto con la Interventoria adelantaron actividades administrativas de avance para la emision de los informes de diagnosticos de los diferentes centros.

11. A la fecha se encuentra viabilzado por la interventoria actividades en 5 centros penitenciarios de 13, lo cual corresponde al 38% del valor del contrato de obra.

AVANDE DE FACTURACION

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.:	7	DEL	DÍA	27	MES	07	AÑO	2020	AL	DÍA	02	MES	08	AÑO	2020

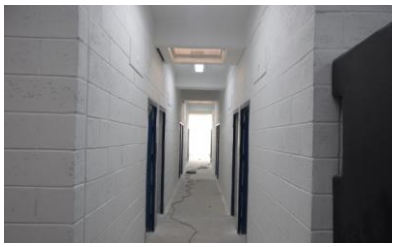
A la fecha se tiene un porcentaje acumulado de facturacion del 30% del valor del contrato de obra, este, correspondiente al valor del anticipo y del cual, esta Interventoria aprobo al afecha las siguientes ordenes de giro:

1.Orden de giro No. 01 por un valor de $ 730.016.498
2.Orden de giro No. 02 por un valor de $ 12.295.208.
3.Orden de giro No. 03 por un valor de $ 55.624.323

REGISTRO FOTOGRAFICO

















LILIANA ASTRID SANCHEZ MERCADO - Director Interventoría

Firma