USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 8 DEL DÍA 03 MES 08 AÑO 2020 AL DÍA 09 MES 08 AÑO 2020

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC QUE HACEN PARTE DEL GRUPO 5

CONTRATO No.: 138-2020

Supervisor USPEC: LUIS MIGUEL MERCADO

Profesional de Apoyo a la Supervisión: JAIRO E. BERJAN VASQUEZ

Contrato de Obra:	
Valor Inicial	$ 8,411,494,311
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 8,411,494,311
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020 o hasta el agotamiento de los recursos, lo que suceda primero.
Plazo prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

Contrato de Interventoría:	
Valor Inicial	$ 4,550,689,198
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 4,550,689,198
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020, y/o hasta que se mantenga vigente el cto de obra objeto de la presente Interventoria lo que ocurra primero
Plazo Prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO

TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	0%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ -	$ 2,523,448,293

FACTURADO

TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	0%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ -	$ 2,523,448,293

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO

TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)	0	0

ETAPA DE EJECUCION	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)	0	0

EJECUTADO

TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Ejecutadas (%)	2.27%	5.29%
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 190,940,921	$ 444,968,049

ETAPA DE EJECUCION	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Ejecutadas (%)	0	0
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	0	0

RESUMEN CRONOGRAMA

Horas Trabajadas							
Establecimiento ERON	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	TOTAL
COCUC	8	8	8	5	0	5	34
EPMSC PAMPLONA	0	0	0	0	0	0	0
RM BUCARAMANGA	8	8	8	8	8	0	40
EPAMS GIRON	8	8	8	8	8	8	48
EPMSC ARAUCA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC BARRANCABERMEJA	8	8	8	8	8	6	46
EPMSC AGUACHICA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	8	8	8	8	0	0	32
EPMSC SOCORRO	0	0	0	0	0	0	0

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 8 DEL DÍA 03 MES 08 AÑO 2020 AL DÍA 09 MES 08 AÑO 2020

EPMSC VELEZ	8	8	8	8	8	8	48
SAN GIL	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC OCAÑA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC MALAGA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	0	0	0	0	0	0	0

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
COCUC	0%	0.42%	0.42%	$ 35,328,276	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC PAMPLONA	NA	0%	0.00%	0.00%	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
RM BUCARAMANGA	NA	0.4%	0.40%	$ 33,645,977	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPAMS GIRON	0.00%	1.9%	1.90%	$ 159,818,392	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC ARAUCA	NA	0%	0.00%	$ -	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC BARRANCABERMEJA	0%	1.00%	1.00%	$ 84,114,943	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC AGUACHICA	NA	0%	0.00%	$ -	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	0%	0.07%	0.07%	$ 5,888,046	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC SOCORRO	NA	0%	0.00%	0.00%	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC VELEZ	0%	1.50%	1.50%	$ 126,172,415	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
SAN GIL	NA	0%	0.00%	$ -	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC OCAÑA	NA	0%	0.00%	0.00%	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020
EPMSC MALAGA	NA	0%	0.00%	0.00%	0%	A LA FECHA NO SE TIENE ORDEN DE VISITA POR LA USPEC
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	NA	0%	0.00%	0.00%	0%	SE PROYECTA FECHA DE DEFINICION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS PARA EL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

A continuacion, se citan las actividades representativas adelantadas por el contratista y la Interventoria.

1. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_089, por el cual se remite a Building S.A.S., listado de obras ENTERRITORIO, la cual emite la entidad contratante USPEC.

2. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_090, por el cual se remite a Building S.A.S. necesidades EPAMS CAS GIRON , oficio No. E-2020-007214, respecto a la verificacion de la situacion reportada respecto a las conexiones de aguas negras del establecimiento antiguo a la red de aguas lluvias afecatndo la quebrada y que deberian estar conectadas a la PTAR.

3. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_091, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC, informe semanal No. 07.

4. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_092, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC, observaciones version 2, estudio de suelos y diseño de placa EPAMS Giron.

5. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_093, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC, informe quincenal No. 03.

6. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_094, por el cual se remite a Building S.A.S., aprobacion de plan de calidad, plan Sst y PMA contrato No. 138-2020.

7. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_095, por el cual se remite a Building S.A.S., aprobacion orden de giro No. 04 correspondiente al anticipo No. 138-2020.

8. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_096, por el cual se remite a Building S.A.S.,oficios E-2020-007277 y 81 O0-DINPE.

9. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_097, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC,solicitud de permisos de movilizacion permanente para desplazamiento del personal de obra 138-2020, en la regional Oriente, ERON Cocuc.

10. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_098, por el cual se remite a EPMS Ocaña,solicitud de ingreso de personal de obra a los ERON de Ocaña y Aguachica de la regional Oriente, para labores de ejecucion en el contrato de obra No. 138-2020.

11. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_099, por el cual se remite a la entidad contratante USPEC, planes SST, Plan de Calidad y PMA, aprobados correpondientes al contrato de obra 138-2020.

12. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_100, por el cual se remite a Building S.A.S.,oficios E-2020-007268 y No. 2020-007269 remitidos por la USPEC, los cuales hacen referencia a la solicitud de entrega inmediata de lso diagnosticos contractuales.

13. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_101, por el cual se remite a la entidad contratante USPEC, respuestas a los oficios E-2020-007268 y E-2020-007269, los cuales hacen solicitud de entrega inmediata de la informacion presupuestal y programacion de ejecucion de los diagnosticos definitivos de ERONES de la regional consignados en el contrao de obra No.138-2020.

14. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_102, por el cual se remite a Building S.A.S.,lineamientos para tramite de pago de actas parciales y programacion PAC.

RM BUCARAMANGA

1.Regatas e instalacion de red hidraulica y sanitaria para duchas
2.Instalacion de red Electrica (regatas,tuberia,cableado y aparatos.)
3.Suministro e instalacion de luminarias.
4. Culminada de trabajos de impermeabilizacion de tanque de almacenamiento
5. Suministro e instalacion de accesorios para tanque de almacenamiento
6. Construccion de rampa de acceso para zona de aislamiento.

EPAMS GIRÓN

1.LAVADO DE MUROS CON HIDROLAVADORA Y ACIDO MURIATICO
Previo al suministro y aplicación de pintura, las paredes a intervenir , fueron lavadas con agua a presión (hidrolavadora) y ácido muriático. De esta forma se removió la suciedad, grasa y todos los demás agentes que impidan la total adherencia para posteriormente dar inicio a la actividad.

2.SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE PAREDES
Posterior al lavado de las paredes de las celdas y pasillos de la recepcion, se procedió a aplicar la pintura cuando la superficie se encontraba totalmente seca y en óptimas condiciones para ser pintada. Para esta actividad se suministró 1 capa de imprimante y 2 capas de vinilo plástico tipo 1 con el fin de garantizar un acabo adecuado y estético. Se incluyen paredes de celdas y pasillos del patio 1 en el primer y segundo piso.

3. DESMONTE Y MONTAGE CABLEADO DE LUMINARIAS SOBREPUESTAS EN TECHO.
Se llevó a cabo el desmonte y montaje de cableado de luminarias sobrepuestas en el techo de los pasillos de la UTE.

4.PINTURA PARA PUERTAS METALICAS Y MARCOS
Se llevó a cabo el desmonte la pintada de las puertas y sus correspondientes marcos en las zonas de patio.

5.DESMONTE DE BATERIAS SANITARIAS
Se realizo el mantenimiento de los sanitarios antivandalicos de los patios 1,3 y recepcion esto incluye desmonte ,limpieza y montaje.

6. MAMPOSTERIA PARA REALCE DE CAJAS DE INSPECCION se realizo el alzado de las cajas de inspeccion existentes en la zona donde quedara la carpa medicalizada del patio 2

EPMSC BARRANCABERMEJA

1. Instalacion y tendido de tuberia electrica tanto para pasillos como para baños y consulrorio en zona de aislamiento.
2. Construccion de mamposteria y friso para muros divisorios en la zona de baños construidos.
3.Mamposteria y friso de muro de cerramiento del segundo piso en la zona de aislamiento.
4.Construccion de viga aerea para confinamiento de muro construido en el segundo piso de la zona de aislamiento.

EPMSC ERE JP BUCARAMANGA

1. Se inicia la demarcacion y excavacion para la viga cimiento de la malla perimetral del plantel.
2.Se continuo con las demoliciones de las estructuras existentes en la zona donde ira la carpa medicalizadfa.
3. Se realizo recoleccion y retiro de escombros producto de las demoliciones.

EPMSC VELEZ

1.Suministro e instalacion de estructura metalica y cubierta en teja termoacustica color azul 2.Instalacion,cableado de red electrica
3 estuco y pintura
4.Instalacion de baranda metalica.
5. Suministro e instalacion de Drywall
6. Suministro e instalacion de tomacorrientes y apagadores
7. Suministro e instalacion de luminarias
8. Suministro e instalacion de plastico para aislamiento de ppl. Instalacion
9.cableado de red electrica.

COCUC
ZONA 2, SECTOR SUR, TORRE 4 (PISO2)

• Desmonte manual de camastro en perfilería de acero con estructura unificada y anclada al piso. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.
Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad e.=1/2" tipo Superplaca RH de GYPLAC o equivalente de igual calidad o superior, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.
• Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarrearble. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reemplazo de tuberías y/o accesorios.
• Suministro e instalación de luminaria ANTIVANDALICA LED LT8 2X18W" de 2100 Lm.,120X30X15 fabricada en lamina cold rolled calibre 20, difusor tipo prismático y acrílico de alta resistencia, tubos LED de 18W en policarbonato, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.
• Limpieza de muros existentes con hidrolavadora retirando materiales adheridos a la superficie. Incluye aseo de las áreas intervenidas e implementos para trabajos en altura.
• Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1 sobre muros, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.
• Trasiego de material de obra desde la entrada del centro penitenciario hasta el sitio de obra con una distancia promedio de 300 metros.

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.:	8	DEL	DÍA	0 3	MES	0 8	AÑO	2020	AL	DÍA	0 9	MES	0 8	AÑO	2020

9. De acuerdo al anexo tecnico del contrato de obra 138-2020 celebrado por la USPEC y Building S.A.S., durante el periodo informado (13-07-2020 al 19-07-2020), este ultimo, ejecuto labores propias al numeral 7.2 , literales a, b, c y d; por ello a la fecha no se cuenta con cronograma para realizar seguimiento, hasta tanto se supere la etapa y actividades del numeral en mencion.

10. A la fecha se encuentra viabilizado por la interventoria actividades generales en 13 centros penitenciarios de 14, lo cual corresponde al 93% de los centros, actualmente se encuentran en proceso de revision los presupuesto y programaciones por parte de esta interventoria.

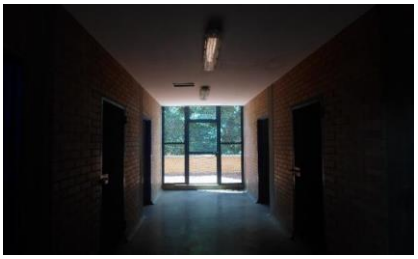
AVANDE DE FACTURACION

A la fecha se tiene un porcentaje acumulado de facturacion del 30% del valor del contrato de obra, este, correspondiente al valor del anticipo y del cual, esta Interventoria aprobo al afecha las siguientes ordenes de giro:

1.Orden de giro No. 01 por un valor de $ 730.016.498
2.Orden de giro No. 02 por un valor de $ 12.295.208.
3.Orden de giro No. 03 por un valor de $ 55.624.323.
4.Orden de giro No. 04 por un valor de $ 57.579.838.

REGISTRO FOTOGRAFICO














USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.:	8	DEL	DÍA	03	MES	08	AÑO	2020	AL	DÍA	09	MES	08	AÑO	2020











EPMSC VELEZ








USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.:	8	DEL	DÍA	0 3	MES	0 8	AÑO	2 0 2 0	AL	DÍA	0 9	MES	0 8	AÑO	2 0 2 0

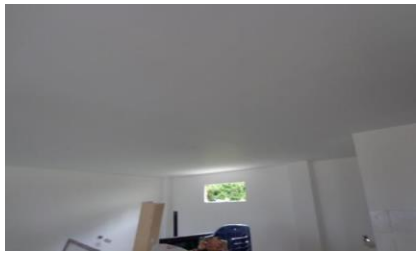










LILIANA ASTRID SANCHEZ MERCADO - Director Interventoría

Firma