USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 9 DEL DÍA 10 MES 08 AÑO 2020 AL DÍA 16 MES 08 AÑO 2020

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC QUE HACEN PARTE DEL GRUPO 5

CONTRATO No.: 138-2020

Supervisor USPEC: LUIS MIGUEL MERCADO

Profesional de Apoyo a la Supervisión: ANRO JOSE IZQUIERDO MAZENETH

Contrato de Obra:	
Valor Inicial	$ 8,411,494,311
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 8,411,494,311
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020 o hasta el agotamiento de los recursos, lo que suceda primero.
Plazo prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

Contrato de Interventoría:	
Valor Inicial	$ 4,550,689,198
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 4,550,689,198
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020, y/o hasta que se mantenga vigente el cto de obra objeto de la presente Interventoria lo que ocurra primero
Plazo Prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO	MENSUAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
PAC Programado (%)	0%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ -	$ 2,523,448,293

FACTURADO	MENSUAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
PAC Programado (%)	0%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ -	$ 2,523,448,293

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
Actividades Programadas (%)	2.22%	17.76%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 186,735,174	$ 1,493,881,390
ETAPA DE EJECUCION		
Actividades Programadas (%)	2.22%	17.77%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 168,061,656	$ 1,345,250,285

EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
Actividades Ejecutadas (%)	5.25%	27.00%
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 441,603,451	$ 2,271,103,464
ETAPA DE EJECUCION		
Actividades Ejecutadas (%)	5.25%	27.00%
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 397,443,106	$ 2,043,993,118

RESUMEN CRONOGRAMA

Horas Trabajadas								
Establecimiento ERON	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo	TOTAL
COCUC	8	8	8	8	8	5	0	45
EPMSC PAMPLONA	0	0	0	0	0	0	0	0
RM BUCARAMANGA	7	7	7	7	7	0	0	35
EPAMS GIRON	7	7	7	7	7	7	7	49
EPMSC ARAUCA	0	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC BARRANCABERMEJA	8	8	8	8	8	6	0	46
EPMSC AGUACHICA	0	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	7	7	7	7	7	0	0	35
EPMSC SOCORRO	0	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC VELEZ	8	8	8	8	8	8	8	56

SEMANA No.: 9 DEL DÍA 1 0 MES 0 8 AÑO 2 0 2 0 AL DÍA 1 6 MES 0 8 AÑO 2 0 2 0

SAN GIL	0	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC OCAÑA	0	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC MALAGA	0	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	0	0	0	0	0	0	0	0

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
COCUC	0.33%	0.33%	16.85%	1.17%	-16%	GNG_USPEC_2020_EMER_OEIRNETE_104, se informo a la USPEC, sobre la situacion de retiro de personal de obra en COCUC y RM Bucarmanga.
EPMSC PAMPLONA	0%	0%	0.00%	0.00%	0%	
RM BUCARAMANGA	1.20%	1.20%	74.02%	19.29%	-55%	¬ Definicion de especificciones tecnicas por parte de USPEC para el diseño de baños. - Por medio oficio G_USPEC_2020_EMER_OEIRNETE_104, se informo a la USPEC, sobre la situacion de retiro de personal de obra en COCUC y RM Bucarmanga.
EPAMS GIRON	4.19%	4.2%	30.25%	29.74%	-1%	Observaciones de estudio de suelos y diseño placa carpa medicalizada.
EPMSC ARAUCA	0%	0%	0.00%	0.00%	0%	
EPMSC BARRANCABERMEJA	21.19%	21.19%	59.82%	61.54%	2%	
EPMSC AGUACHICA	0%	0%	0.00%	0.00%	0%	
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	1.87%	1.87%	11.67%	3.26%	-8%	¬ Definicion de especificciones tecnicas por parte de USPEC para el diseño de baños. - Por medio oficio G_USPEC_2020_EMER_OEIRNETE_104, se informo a la USPEC, sobre la situacion de retiro de personal de obra en COCUC y RM Bucarmanga.
EPMSC SOCORRO	0%	0%	0.00%	1.17%	1%	
EPMSC VELEZ	12%	11.64%	96.00%	94.68%	-1%	Pendiente fabricacion y entrega de 5 puertas.

SAN GIL	0%	0%	0.00%	0.00%	0%	
EPMSC OCAÑA	0%	0%	0.00%	0.00%	0%	
EPMSC MALAGA	0%	0%	0.00%	0.00%	0%	A la fecha no se tiene orden de visita por parte de la USPEC
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	0%	0%	0.00%	0.00%	0%	

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

A continuacion, se citan las actividades representativas adelantadas por el contratista y la Interventoria.

1,Asistencia a comites semanles y adicionales (USPEC-CONTRATISTA-INTERVENTORIA)

2. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_104, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC, informacion con el fin de poner en contexto a la mencionada, de la situacion presentada con el personal contratado para la ejecucion de las labore soperativas de los ERON Cocuc y RM Bucaramanga.

3. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_105, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC, la manifestacion por parte del contratista de obra Bulding S.A.S., el cual se abstiene de aceptar acogerse al uso de los listdos de precios LEGIS, argumentando a la variacion de precios debido a la pandemia por la que se esta atravesando actualmente.

4. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_106, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC, informe semanal No. 08 de secguimiento contrato de obra 138-2020.

5. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_107, por el cual se remite a Building S.A.S. , aprobacion de estudio de suelos y diseño de placa EPAMS GIRON.

6. Se emite oficio GNG_USPEC_2020_EMER_ORIENTE_108, por el cual se remite a la entidad contratatnte USPEC, s, aprobacion de estudio de suelos y diseño de placa EPAMS GIRON.

COCUC

Adecuacion Area Aislaimiento

• Desmonte manual de camastro en perfilería de acero con estructura unificada y anclada al piso. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.

• Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad e.=1/2" tipo Superplaca RH de GYPLAC o equivalente de igual calidad o superior, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.

• Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarrearble. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reemplazo de tuberías y/o accesorios.

• Suministro e instalación de luminaria ANTIVANDALICA LED LT8 2X18W" de 2100 Lm.,120X30X15 fabricada en lamina cold rolled calibre 20, difusor tipo prismático y acrílico de alta resistencia, tubos LED de 18W en policarbonato, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.

• Limpieza de muros existentes con hidrolavadora retirando materiales adheridos a la superficie. Incluye aseo de las áreas intervenidas e implementos para trabajos en altura.

• Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1 sobre muros, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.

• Trasiego de material de obra desde la entrada del centro penitenciario hasta el sitio de obra con una distancia promedio de 300 metros.

RM BUCARAMANGA

Actividades de sanidad y agua potable al interior del establecimiento.
• Resanes de Regatas red hidraulica para duchas.
• Suministro e instalacion de teja termoacustica para zona de aislamiento.
• Rellenos para rampa de acceso para zona de aislamiento.

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.:	9	DEL	DÍA	10	MES	08	AÑO	2020	AL	DÍA	16	MES	08	AÑO	2020

EPAMS GIRÓN

Atención iluminación perimetral.
Se realizo el desmonte y montaje de luminarias externas.

Adecuación área de aislamiento.
• Aseo general y limpieza final se realizo acta de entrega de espacios de dicha zona el dia sabado 15-08-2020.

• SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE PAREDES
Posterior al lavado de las paredes de las celdas y pasillos de la recepcion, se procedió a aplicar la pintura cuando la superficie se encontraba totalmente seca y en óptimas condiciones para ser pintada. Para esta actividad se suministró 1 capa de imprimante y 2 capas de vinilo plástico tipo 1 con el fin de garantizar un acabo adecuado y estético. Se incluyen paredes de celdas y pasillos del patio UTE en el segundo piso.

• DESMONTE Y MONTAGE CABLEADO DE LUMINARIAS SOBREPUESTAS EN TECHO.
Se llevó a cabo el desmonte y montaje de cableado de luminarias sobrepuestas en el techo de los pasillos de la UTE.
Se llevó a cabo el desmonte la pintada de las puertas y sus correspondientes marcos en las zonas de patio

• SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS CON SOSCO PARA PISO. Se realizo la instalacion de las rejillas de las celdas de la zona UTE

• Resanes en paredes de celdas UTE

• ENCHAPE PARA BAÑO PRIMER PISO
Se realizo el enchape para el baño faltante en la zona de recepcion.

• INSTALACION DE SANITARIOS ANTIVANDALICOS
Se realizo una preinstalacion de los baños retirados para limpieza.

• SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO Y LAVAMANOS
Se realizo el suministro e instalacion de un combo sanotario en ceramica para la zona de recepcion.

EPMSC BARRANCABERMEJA

adecuacion area de aislaimiento.

• Friso y estuco para paredes del segundo piso asi como estuco y pintura para la bodega del segundo piso
• Mortero y enchape para salon principal de zona e aislamiento.
• Enchape para baterias sanitarias construidas en la zona de aislamiento.
• Desmonte mantenimiento montaje de techo de zona de aislamiento

EPMSC ERE JP BUCARAMANGA

• Se continua la demarcacion y excavacion para la viga cimiento de la malla perimetral del plantel.
• Se suminstraron 11 rejas para la zona de sanidad debido a una emergencia y posible fuga de los ppl al interior de la misma.

EPMSC VELEZ

Reparación de portón eléctrico externo., dicha actividad ya esta culminada falta realizar recibo de obra

Adecuación área de aislamiento.
• Enchape de piso y pared para salon de aislamiento.
• Suministro e instalacion de sanitario y lavamanos.
• Suministro e instalacion de drywall.
• Estuco y pintura.
• Se realiza pintura para paredes de pasillo y techo de paillos del tercer piso y puntos fijos de los patios.
• Suministro e istalacion de plastico de aislamiento en tercer piso y puntos fijos.

10. A la fecha se encuentra viabilizado por la interventoria actividades generales en 13 centros penitenciarios de 14, lo cual corresponde al 93% de los centros, actualmente se encuentran en proceso de revision los presupuesto y programaciones por parte de esta interventoria.

AVANDE DE FACTURACION

A la fecha se tiene un porcentaje acumulado de facturacion del 30% del valor del contrato de obra, este, correspondiente al valor del anticipo y del cual, esta Interventoria aprobo al afecha las siguientes ordenes de giro:

1.Orden de giro No. 01 por un valor de $ 730.016.498
2.Orden de giro No. 02 por un valor de $ 12.295.208.
3.Orden de giro No. 03 por un valor de $ 55.624.323.
4.Orden de giro No. 04 por un valor de $ 57.579.838.
5.Orden de giro No. 05 por un valor de $ 95,295,817
6.Orden de giro No. 06 por un valor de $ 15,231,331

REGISTRO FOTOGRAFICO

LILIANA ASTRID SANCHEZ MERCADO - Director Interventoría

Firma