Villavicencio, 20 de septiembre de 2021.

Doctor
JOSE LUIS FRANCO LAVERDE
Director Seccional de Administración Judicial Villavicencio
Ciudad.

INFORME DE SUPERVISIÓN
Contrato No. CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020
CLASE DE CONTRATO:	ARRENDAMIENTO INMUEBLE.
CONTRATISTA: **REPRESENTANTE LEGAL:**	CONSULTORES INGENIEROS Y ARQUITECTOS LTDA. COINAR. NIT: 822007497-0 CAMILO ANDRES NIÑO MORALES C.C. 1.121.827.016.
OBJETO: Tomar a título de arrendamiento un inmueble, con destino al normal funcionamiento de una bodega de archivo inactivo de procesos para los Tribunales, Corporaciones y Despachos Judiciales del Distrito Judicial de Villavicencio – Meta, con una extensión de 1.100 metros cuadrados aproximadamente ubicado en el perímetro urbano del municipio de Villavicencio – Meta.	
VALOR DEL CONTRATO:	$125.245.704, Incluido Impuestos.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Del 01 de Noviembre de 2020 al 31 de Octubre de 2021.
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	07 de Mayo de 2021.
FECHA DE INICIO:	01 de Noviembre de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de Octubre de 2021

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y conforme a la Resolución N.º 7049 de 31 de diciembre de 2019; por medio de la cual "*se adoptan los lineamientos para ejercer la supervisión e interventoría a los contratos celebrados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y sus Seccionales*", me permito informar el desarrollo de la ejecución del contrato No. CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020, correspondiente a la ejecución del periodo comprendido del 1º de Julio al 31 de agosto de 2021, en los siguientes aspectos:

- Este inmueble destinado al normal funcionamiento de una bodega de archivo inactivo de procesos para los Tribunales, Corporaciones y Despachos Judiciales del Distrito Judicial de Villavicencio – Meta, los funcionarios de Oficina Judicial de la Dirección Seccional quienes están en constantes visitas no han reportado ninguna novedad con el inmueble arrendado ni con el arrendador.

- El contratista ha cumplido a cabalidad con sus obligaciones exigidas en el contrato durante el tiempo comprendido del 1º de Julio al 31 de agosto de 2021.

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO:

El contrato presenta un avance de ejecución en tiempo del 83,33% al 31 de agosto de 2021.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL:

Certifico que verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) correspondiente al periodo comprendido del 1º de Julio al 31 de agosto de 2021.

4. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

DESCRIPCION	CONTRATO	EJECUTADO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$125.245.704	
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	83.33%	$104.371.420
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$20.874.284	

Certifico, que toda la información contenida en el presente informe fue verificada física y documentalmente por el suscrito.

WILLIAM ERNESTO BERNAL BRAVO
Supervisor