QUATTRO
PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

Bogotá D.C., 10 de septiembre de 2021

QTTR-043-0907-2021

Señores

CONSORCIO INGECITY
Ate.: **Leidy Rocío Galvis Gómez**
Representante legal
Interventoría contrato
Bogotá D.C.

Ref.: **CONTRATO 21052021-0907 cuyo objeto es: "REALIZAR LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS ENTRE ELLAS, PALACIO DEPARTAMENTAL Y SECRETARÍA DE CULTURA".**

Asunto: **RADICACIÓN DOCUMENTOS ACTA PARCIAL 003 CONTRATO DE MANTENIMIENTO**

Cordial saludo,

De acuerdo a las obligaciones contractuales CLAUSULA TERCERA VALOR Y FORMA DE PAGO, me permito adjuntar la documentación requerida para su análisis, revisión y fines pertinentes

1. **Cedula de ciudadanía representante legal.**

2. **Certificación bancaria.**

3. **Factura de venta.**

   - Factura de venta No. 816

4. **Planilla de seguridad social.**

   - Certificación de pagos de seguridad social y aporte de parafiscales, incluyendo las tablas de aportes

5. **RUT Quattro proyectos 2021.**

6. **Memorias de Cantidades.**

   - Memorias de cantidades Palacio Gobernación de Caldas
   - Memorias de cantidades Casa de la Secretaria de la Cultura

7. **Informe mensual.**

   - Informe mensual N°3
   - Anexos
   - Bitácora
   - Programación de obra
   - Presupuesto de obra
   - Certificados de alturas
   - Registro fotográfico

8. **Acta resumen y ordenación del gasto** (Formato gobernación)

9. **Acta N°3 de corte.** (Formato gobernación)

10. **Resumen de actividades.** (Formato gobernación)

11. **Pre acta N°3.** (Formato gobernación)

12. **Certificación de parafiscales.** Firmada por la revisora fiscal.

Atentamente,

MAURICIO VARGAS GAITÁN
C.C. 79.527.629 expedida en Bogotá.
QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.
Representante Legal

Copia: AZ Contrato.
Anexo: Lo enunciado.

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA



NUMERO **79.527.629**

VARGAS GAITAN

APELLIDOS

MAURICIO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-MAR-1970**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.85	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

30-JUN-1988 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A 1500150 00164499-M-0079527629-20090727 0013977691A 1 1140102779

Certificado
Bancario

Lunes, 23 de agosto de 2021

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS identificado(a) con NIT 900297404, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	15458767739	2010/05/06	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Juan Camilo Moreno.
Juan Camilo Moreno Gómez
Gerente Estrategia Canal Telefónico

BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

QUATTRO
PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

Factura Electrónica De Venta No

No. 816

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18763005278810 que habilita desde 701 hasta 1301. Vence 2022-03-27

QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S

Nit 900297404 1

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 4112 6.99 X 1000

CLIENTE	DEPARTAMENTO DE CALDAS		
NIT	890801052 1		
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO
CR 21 CL 22 23		Manizales	8982444

POR CONCEPTO DE
CONTRATO CO1.PCCNTR.2508927

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
08/09/2021	08/09/2021	UATTRO PROYECTOS INVERSIONES SA	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	41309501	Servicio de Obra CONTRATO CO1.PCCNTR.2508927 Cuyo Objeto es " Realizar Las Obras De Acondicionamiento, Mantenimiento Y Remodelación De Las Instalaciones Administrativas De La Gobernación De Caldas Entre Ellas, Palacio Departamental Y Secretaría De Cultura"	1	Und.	74.192.673	0%	0	$ 74.192.673,32
2	41309502	Administración 18%	1	Und.	13.354.681	0%	0	$ 13.354.681,20
3	41309504	Utilidad 8%	1	Und.	5.935.414	0%	0	$ 5.935.413,87

Total líneas o ítems: 3

SUBTOTAL	$ 93.482.768,38
DESCUENTO	0
IVA	$ 0,00
TOTAL DE LA OPERACIÓN	$ 93.482.768,38
RETEFUENTE	0
RETEIVA	0
RETEICA	0
TOTAL MENOS RETENCIONES	$ 93.482.768,38

lor en Letras

NOVENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 08/09/2021 11:26:59

CL 99 No 49 - 38 OFI 1010 ED CENTUM Teléfono 3214110505
Correo Electrónico contabilidadquattro@gmail.com

CUFE: c709d2820f03fe934d15a70f42af1e6648e61dc4717cab18fe015cc90c493607fd01c733113f8534687a5c9bfe04878b--Expedición:08/09/2021 12:20 PM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

Simple

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2021-08-10, 02:19:58 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	julio de 2021
Periodo de Cotización Para Salud	agosto de 2021
Empresa	QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS
NIT	NI 900297404
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1039540738
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	1090400763
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 8.305.200
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	6	$ 2.100.800	$ 0
N800224808	230301	PORVENIR	3	$ 953.200	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	4	$ 1.617.500	$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	2	$ 120.000	$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	3	$ 186.700	$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	4	$ 446.100	$ 0
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	4	$ 364.400	$ 0
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	13	$ 1.399.300	$ 0
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	4	$ 537.700	$ 0
N890900842	CCF03	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO ANTIOQUIA	2	$ 200.000	$ 0
N890806490	CCF11	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CALDAS	7	$ 379.500	$ 0
		SubTotales:		$ 8.305.200	$ 0
		Total a Pagar:			$ 8.305.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14748932388

(415)7707212489984(8020) 000001474893238 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 2 9 7 4 0 4	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

Razón social
QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 99 49 38 O F 1010 ED CENTUM

42. Correo electrónico proyectosmvg@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	2 1 5 9 4 0 0	3 1 0 3 2 1 5 6 4 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 0 9 0 7 0 2	6 8 1 0	2 0 1 8 1 0 0 3	7 1 1 1	7 0 2 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 1 0 1 4 4 2 4 8 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 52- Facturador electrónico
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Obligados aduaneros

54. Código 2 3

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos	SI	NO: X	60. No. de Folios	0	61. Fecha	2021 - 03 - 23 / 11 : 42: 15

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre VARGAS GAITAN MAURICIO
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 31-03-2021 06:43:08PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14748932388

(415)7707212489984(8020) **000001474893238 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 2 9 7 4 0 4	1	Impuestos de Bogotá	3 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número	1 3 0 9 4 0 7	1 1
73. Fecha	2 0 0 9 0 7 0 2	2 0 1 3 0 4 1 1
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 0 9 0 7 0 2	2 0 1 3 0 4 1 8
77. No. Matrícula mercantil	0 1 9 0 9 7 1 3	0 1 7 2 3 4 3 8
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4

Vigencia

80. Desde	2 0 0 9 0 7 0 2
81. Hasta	2 0 1 9 0 7 0 2

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 7 0 1 0 1		
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 31-03-2021 06:43:08PM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14748932388

(415)7707212489984(8020) 000001474893238 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 2 9 7 4 0 4	1	Impuestos de Bogotá	3 2

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 0 9 0 7 0 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 5 2 7 6 2 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VARGAS	GAITAN	MAURICIO	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 9 0 7 0 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	5 2 0 2 7 1 5 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BERNAL	SANCHEZ	ROCIO	DEL PILAR

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14748932388

(415)7707212489984(8020) 000001474893238 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 2 9 7 4 0 4	1	Impuestos de Bogotá	3 2

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	5 2 0 2 7 1 5 7		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
BERNAL	SANCHEZ	ROCIO	DEL PILAR

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
5,000,000	5 0	2 0 0 9 0 7 0 2	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 9 5 2 7 6 2 9		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
VARGAS	GAITAN	MAURICIO	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
5,000,000	5 0	2 0 0 9 0 7 0 2	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

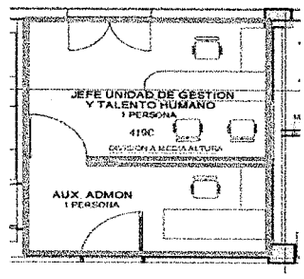
COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

CORTE DE OBRA 03
CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021 CORTE 02

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS INTERIORES (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 1 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE ESCUDOS

ITEM: 1.1 — **UNIDAD: m2**

DIAGRAMA:



LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
PUENTES CONEXION EDF. LICORERA	4,00	6,32	4,46		112,75
Descuentos vanos	- 25,48				-25,48
PUERTAS	2,00	2,34	4,46		20,87
OFICINA CONTRO INTERNO		1,87		3,45	6,45
		0,32		3,45	1,10
		3,22		2,66	8,57
		3,22		2,66	8,57
	2,00	2,63		3,45	18,15
		3,29		3,45	11,34
ENTRADA PRINCIPAL		2,50		3,40	8,50
SUB TOTAL PAGINA					170,82
PASA...					
TOTAL ITEM:					170,82

OBSERVACIONES

FIRMA. RESIDENTE DE OBRA — FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	RESTITUCION E INSTALCION DE MODULOS (0.60 x 0.60 mts) CIELO RASO EN DRYWALL (LAMINA MINERAL)

ITEM: 2.1 — **UNIDAD: UN**

DIAGRAMA:

LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					0,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					0,00

OBSERVACIONES

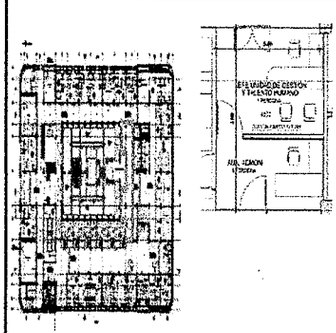
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA — FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	PRELIMINARES
DESCRIPCIÓN:	REPARACION/MANTENIMIENTO Y RESTTITUCION DE CIELO RASOS EN DRY WALL INCLUYE RESANE LIJADO, PINTURA TIPO 1, RE-NIVELACION

ITEM: 3.1 — **UNIDAD: m2**

DIAGRAMA:



LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
PISO 1	1,00				59,19
OFICINA TALENTO HUAMANO	1,00	4,58	3,43		15,71
PASILLO PISO 3	1,00	19,50	1,90		37,05
PASILLO PISO 3	8,00	0,50	1,90		7,60
PUENTE CONEXIÓN LICORERA	2,00	6,30	2,35		29,58
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					149,13
PASA					

OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:	149,13
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA	

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PANEL LED REDONDO 18W LUZ CALIDA 1080 LUMENES, DIAMETRO TOTAL 22.5 CMS

ITEM: 4.1 — UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	REPARACION O SUSTITUCION DE VIDRIOS DE VENTANERIA 20*20, 30*30 INCLUYE SILICONA

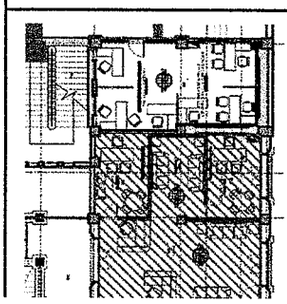
ITEM: 5.1 — UNIDAD: UN

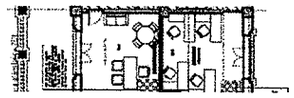
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SISTEMA GEMINA DE RESTAURACION DE PISOS, APLICACIÓN DE MUELAS CON GRANOMETRIA DECRECIENTE SOBRE UNA SUPERFICIE DURA (TERRAZOS, MARMOLES,CONCRETOS, BALDOSAS,BALDOSAS DE CEMENTO ETC) 50-100-200400-800 HASTA LOGRAR A UNA SUPERFICIE SUAVE HOMOGENEA, APLICACION MEDIANTE MAQUINA ROTATIVA DE 175 RPMUNOS ACIDOS SUAVES QUE SE CRISTALIZAN SOBRE LA MISMA DEJANDO UN ALTO BRILLO Y RESISTENCIA AL TRAFICO , INCLUYE REPARACION Y PEGA DE BALDOSAS SUELTAS

ITEM: 6.1 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
		1,00	8,70	4,70		40,89
		1,00	2,90	4,70		13,63
		1,00	1,35	2,90		3,92
		1,00	3,20	2,90		9,28
		1,00	2,90	4,50		13,05
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00



					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
	SUB TOTAL PAGINA				80,77
	PASA...				
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:				80,77
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA				

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE CEDRO/UNA NAVE, (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. SALA RAFAEL URIBE URIBE

ITEM: 7.1	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE BULBO LED 9W 800 LÚMENES E27 LUZ CÁLIDA, 110 V, LUZ AMARILLA 3000K

ITEM: 8.1	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS DE INCRUSTAR PANEL TIPO LED DE 60 X 60 CMS DE 48 VATIOS = 4320 LUMINEX

ITEM: 9.1	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO #12 PARA CONEXIÓN DE LÁMPARAS INCLUYE INSTALACIÓN

ITEM: 10.1 — UNIDAD: ML

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION CLAVIJA ENCAUCHETADA PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS

ITEM: 11.1 — UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CANTIDADES DE OBRA - CALDAS 2021

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	DEMOLICIÓN DE PISOS EN ENCHAPE, INCLUYE PISOS EN VINILO.

ITEM: 12.1 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO VINILO EN ROLLO REF. TRANSLATIONS DESERT SAND O SIMILAR, TRAFICO COMERCIAL PESADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, PEGANTE, SOLDADURA DE UNDIONES, ETC. CON 10 AÑOS DE GARANTÍA. EL CONTRATISTA DEBERA ENTREGAR EL PROTOCOLO DE MANTENIMIE

ITEM: 13.1	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION TOMA CORRIENTE NO REGULADO COLOR HABANO INCLUYE INSTALACIÓN

ITEM: 14.1	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CAPITULO: 1,00	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO DE MADERA DE CEDRO, DEL AREA DE DESPACHO DEL GOBERNADOR (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. NO INCLUYE DEMONTE

ITEM: 15.1	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

					0,00
					0,00
	SUB TOTAL PAGINA				0,00
	PASA...				
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:				0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA				

CAPITULO: 2,00	PLAZOLETA PALACIO DEPARTAMENTAL					
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO Y AJUSTE, VENTANA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE, INCLUYE LIMPIEZA, RESTITUCION DE ELEMENTOS DAÑADOS EN MADERA Y APLICACIÓN DE LINAZA, SIN DESMONTE					
ITEM: 15.2						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CAPITULO: 2,00	PLAZOLETA PALACIO DEPARTAMENTAL					
DESCRIPCIÓN:	REPARACIÓN DILATACIONES EN MUROS, INCLUYE RESANES, FILOS, CARTELAS Y DILATACIONES, ANDAMIOS H=4,00 MTS PROMEDIO, ENMASCARADO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PROTECCIÓN, EXCLUYE VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS.					
ITEM: 17.2						UNIDAD: ML
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CAPITULO: 3,00	TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL					
DESCRIPCIÓN:	CAMBIO DE GRANADAS EXISTENTES, INCLUYE CANCHADO,RETIRO DE MATERIAL OSTRUYENTE, EMBOQUILLADO CON MATERIAL SIMILAR A DE LA					
ITEM: 19.3						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CAPITULO: 3,00	TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	LAVADO CON MAQUINA HIDRO-LAVADORA A PRESION 2,500 PSI DONDE SE LEVANTARON PANELES PARA MANTENIMIENTO DE DESAGUES

ITEM: 20.3	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00
FIRMA. RESIDENTE DE OBRA	FIRMA. RESIDENTE DE INTERVENTORIA					

CAPITULO: 3,00	TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	DES-INSTALACION Y POSTERIOR RE-INSTALACION DE PANELES SOLARES Y TANQUES (3), EXISTENTES EN EL AREA ESPECIFICA A TRATAR CON LA APLICACIÓN DE LA IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA, INCLUYE REPARACION A LOS EVENTUALES DAÑOS CAUSADOS EN ESTE PROCESO.

ITEM: 21.3	UNIDAD: GLB

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 3,00	TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA IMPERMEABLE DE SIKA, SIMILAR AL QUE SE POSEE EN ESTE MOMENTO, LLAMADO SIKALASTIC 612, QUE ES UNA MEMBRANA LIQUIDA DE POLIURETANO CON TECNOLOGIA MTC DE ALTO DESEMPEÑO Y DURABILIDAD PARA IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS Y TERRAZ

ITEM: 22.3	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

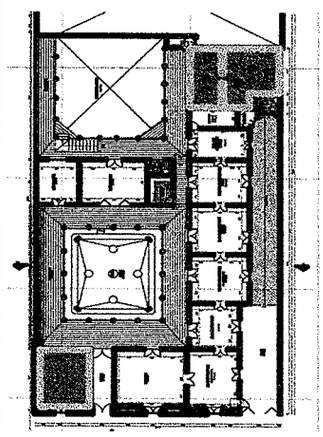
CAPITULO: 3,00	TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CORNISAS INCLUYE PINTURA CORAZA DE LAS CORNIZAS DE REMATE/TRES MANOS, INCLUYE RESANES H: 4,30 MTRS. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UN PRODUCTO REPELENTE AL AGUA, PROTECTOR DE FACHADAS Y CULATAS CONTRA LA PENETRACION DE AGUA

ITEM: 23.3	UNIDAD: ML

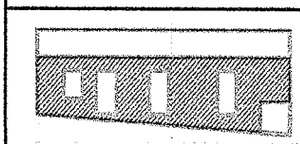
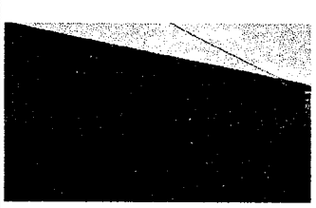
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

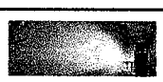
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO, TRANSPORTE E APLICACIÓN DE PINTURA DE VINILO TIPO 1 PARA PAREDES INTERIORES A 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.

ITEM: 24.4					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES		
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	OFICINA DE FOMENTOS	15,68				15,68
	DESCUENTO PUERTAS /VENTANAS	- 27,32				-27,32
		50,10				50,10
		25,48				25,48
		15,60				15,60
	OFICINA ENTRADA	32,76				32,76
	DESCUENTO	- 8,66				-8,66
		24,70				24,70
		1,73				1,73
		2,31				2,31
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					132,38
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					132,38

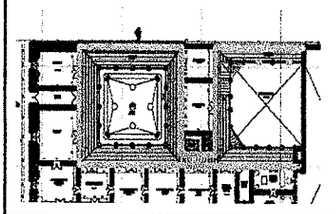
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE PINTURA 100% ACRÍLICA PARA FACHADAS, DE ACABADO MATE, MÁXIMA PROTECCIÓN CONTRA EL ATAQUE DE HONGOS Y ALTA RESISTENCIA A LA SUCIEDAD, A 3 MANOS (INCLUYE EL RETIRO Y RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE

ITEM: 25.4					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES		
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	ALERO		19,40	1,15		22,29
	FACHADA CALLE 26		19,40		4,95	96,03
	DESCUENTO VENTANA	- 1,00		1,41	2,27	-3,20
	DESCUENTO PUERTA	- 1,00		2,01	2,30	-4,62
	DESCUENTO VENTANA	- 2,00		1,5	3,10	-9,30
	DESCUENTO PUERTA	- 1,00		2,60	2,60	-6,75
	FACHADA PATIO SOLAR		9,40		5,60	52,64
	FACHADA PATIO SOLAR		3,40		2,50	8,50
	FACHADA PATIO SOLAR		6,27		6,43	40,32
	DESCUENTO VENTANA	- 3,00		1,2	2,00	-7,20
	DESCUENTO PUERTA	- 1,00		1,5	2,20	-3,30
	DESCUENTO VANO	- 1,00		2,2	2,00	-4,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					181,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					181,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	REPARACIÓN DE ZÓCALO EN MADERA DE 1M DE ALTURA EN PAREDES INTERIORES, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISION DE LOS ACCESORIOS NECEAARIOS PARA SU OPTIMA OPERACION

ITEM: 26.4					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES		
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
 						
	ZONAS COMUNES					
	TRAMO #1 AUDITORIO		26,40		1,08	28,51
	TRAMO #1 COCINETA		5,64		1,03	5,81





TRAMO #3 PATIO CENTRAL CUBIERTA		35,15		1,03	36,20
TRAMO #4 HALL ENTRADA		11,14		1,30	14,48
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					85,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					85,00

OBSERVACIONES

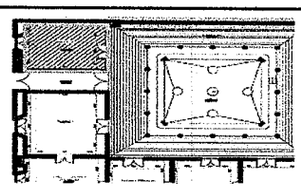
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	ADECUACIÓN DE MURO EN BAHAREQUE MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIOSTRAS EN GUADUA CON EL FIN DE GARANTIZAR LA CORRECCIÓN DE DESPLOME EXISTENTE. INCLUYE EL DESMONTE Y REINSTALACIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE Y, DE SER NECESARIO, LA REALIZACIÓN DE JUNTAS DE DILATACION

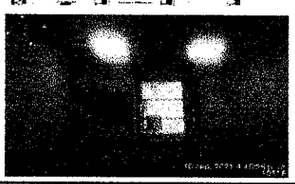
ITEM: 27.4						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
	TOTAL ITEM:					0,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO DE CIELO RASOS EXISTENTES EN MADERA, INCLUYE REPOSICIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO, NIVELACIÓN, RESANE Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE A 3 MANOS.

ITEM: 28.4						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
	OFICINA CONTIGUO ENTRADA		10,00	2,00		20,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					20,00
	PASA...					
	TOTAL ITEM:					20,00

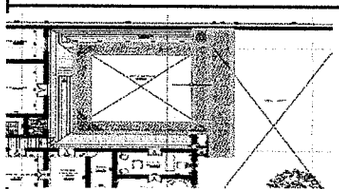




OBSERVACIONES

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	RECORRIDO DE CUBIERTA TRADICIONAL EN TEJA DE BARRO, INCLUYE AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SELLAMIENTO, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), Y REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE TAMBIÉN L

ITEM: 29.4						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
	CUBIERTA ALERO AUDITORIO					
	TRAMO #1		8,22	1,30		10,69
	TRAMO #2		10,20	1,30		13,26
	TRAMO #3		8,22	1,30		10,69
	TRAMO #4		8,75	1,30		11,37
	CUBIERTA ALERO PATIO SOLAR		20,00	1,30		26,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00





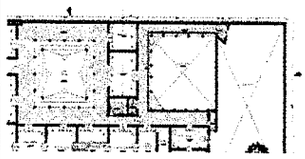


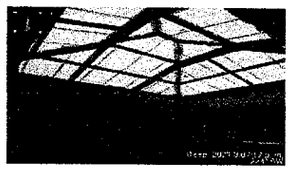
					0,00
					0,00
	SUB TOTAL PAGINA				72,00
	PASA...				
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:				72,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO DE MARQUESINA EXISTENTE, INCLUYE LA LIMPIEZA DE MÓDULOS ACRÍLICOS, PERFILES METÁLICOS, CANALES Y BAJANTES, EL SUMINISTRO DE PIEZAS FALTANTES Y/O DETERIORADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO.

ITEM: 30.4 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:





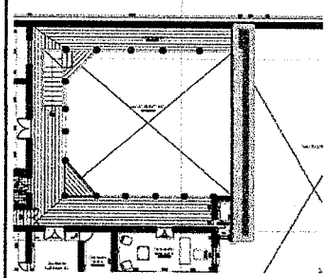
LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
		9,10	9,56		87,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					87,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					87,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MALLA METÁLICA PARA CONTROL DE AVES EN CUBIERTA Y CIELO RASO, INCLUYE LA PROVISIÓN DE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.

ITEM: 31.4 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:



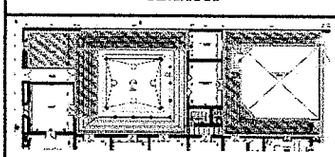
LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
ALERO MURO MEDIANERO ENTRE AUDITORIO Y PATIO SOLAR		9,60	1,042		10,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					10,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					10,00

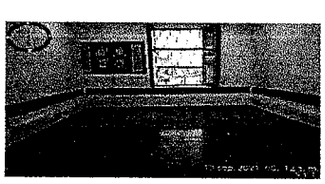
OBSERVACIONES

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN MADERA, INCLUYE DESMONTE, REPARACIÓN, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES Y/O EN MAL ESTADO (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), SUMINISTRO DE CLAVOS Y DEMÁS ACCESORIOS, PULIDO, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCION DE PIEZAS FALTANTES, APLICACION DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TONILLOS Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU OPTIMA REPARACION. HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD EL AJUSTE VERTICAL Y LA CORRECCION DE LDESPLOMES DE ESTE ELEMENTO A LOS MUROS EN AMBOS LADOS

ITEM: 32,4 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:





LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
OFICINA CONTIGUA ENTRADA PPAL	1,00	3,85	5,20		20,00
TRAMO #1 PASILLO	1,00	2,42	7,60		18,39
TRAMO #2 PASILLO	1,00	12,20	2,00		24,40
AREA CORREDOR AUDITORIO					
TRAMO # 3	1,00	11,10	1,50		16,65
TRAMO # 4	1,00	10,30	1,94		19,98
DESCUENTO	- 1,00	2,75	1,08		-2,97
TRIANGULO	0,50	2,10	1,7		1,79
TRAMO # 5	1,00	11,03	1,8		19,85
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					118,08
PASA...					
TOTAL ITEM:					118,08

OBSERVACIONES

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS

DESCRIPCIÓN:	RETIRO DE PISO EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA EN CEMENTO ARTESANAL, FRAGUADA Y PINTADA EN MOSAICO SEGÚN DISEÑO ORIGINAL, INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA OPERACIÓN.

ITEM: 33.4						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE UNA NAVE, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU OPTIMA REPARACION

ITEM: 34.4						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE DOS NAVES, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLO Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU OPTIMA REPARACION

ITEM: 35.4						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA PORTADA ORNAMENTAL (SALA DE JUNTAS) EN MADERA DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU OPTIMA REPARACION

ITEM: 36.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PORTÓN EXTERIOR (CAMELLÓN) EN MADERA DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU OPTIMA REPARACION. HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD EL AJUSTE VERTICAL Y LA CORRECCION DE DESPLOMES DE ESRE ELEMENTO A LOS MURO EN AMBOS LADOS					
ITEM: 37.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE VENTANA EN MADERA DE DOS NAVES, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNIL					
ITEM:38.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

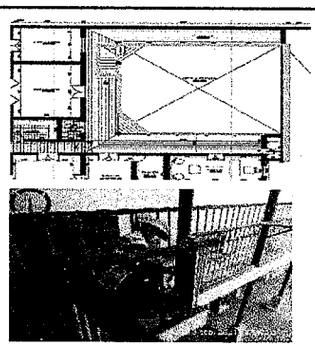
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE VENTANA SENCILLA, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU OPTIMA REPARACION					
ITEM: 39.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

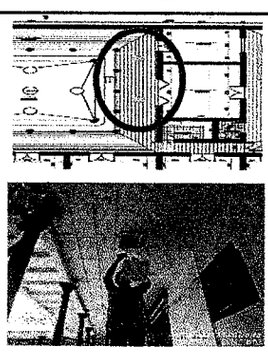
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA EN MADERA PARA ESCALERA (0,75M. X 0,65M.), INCLUYE LA PROVISIÓN DE BISAGRAS, CIERRE CON PESTILLO, MANIJA, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN, SEGÚN DISEÑO ORIGINAL.

ITEM: 40.4					UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES		
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	REPARACIÓN DE BARANDA EN MADERA, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (VERTICALES Y HORIZONTALES), LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS

ITEM: 41.4					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES		
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
			27,40		0,91	25,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					25,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					25,00

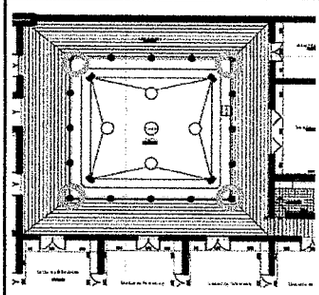
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS EN CIELO RASO TIPO PANEL LED CUADRADO DE 30CM X 30CM., SEGÚN DISEÑO PRE-INSTALADO.

ITEM: 42.4					UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES		
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS

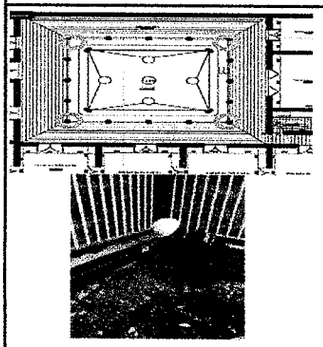
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE CON TAPA PARA USO EN EXTERIORES.

ITEM: 43.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	PATIO INTERIOR ENTRADA	4,00				4,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					4,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					4,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE PISO TIPO TABLETA PLANO DE 30W PARA USO EXTERIOR.

ITEM: 44.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	PATIO INTERIOR ENTRADA	4,00				4,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					4,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					4,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y PULIDO DE PISO EN CONCRETO.

ITEM: 45.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

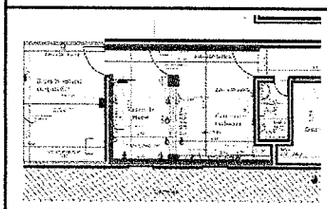
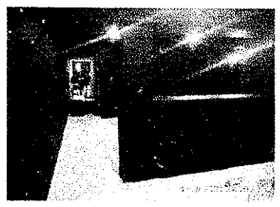
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO DE 1CM, PARA ALTO TRÁFICO.

ITEM: 46.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA MUROS QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL D

ITEM: 47.4					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	MASTER	1,00	1,20	1,07		1,28
		2,00	1,10	0,60		1,32
	GRABACION	1,00	1,20	1,10		1,32
		2,00	1,10	0,60		1,32
	DINTELES	1,00	2,80	2,50		7,00
						
	SUB TOTAL PAGINA					12,24
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					12,24

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA **CIELO RASO** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGUN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMAS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTLACION

ITEM: 48.4					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	APERTURA DE VANO DE 1,20M. X 0,80M. EN MURO DE BLOQUE DE LADRILLO, INCLUYE EL RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES.

ITEM: 49.4					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	INSTALACIÓN DE VENTANA DE 0,80M, X 1,20M. CON DOBLE VIDRIO, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.

ITEM: 50.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

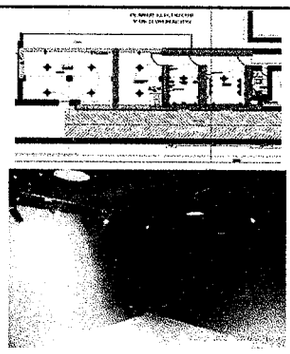
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	INSTALACIÓN DE PUERTA DE 0,80M, X 2,00M. CON DOBLE VIDRIO, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.

ITEM: 51.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	DISEÑO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE UN ESTUDIO DE GRABACIÓN, INCLUYE CABLEADO, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, LUMINARIAS, UPS Y DEMÁS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO ELÉCTRICO DE ESTE ESPACIO.

ITEM: 52.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	AREA MASTER Y GRABACION	1,00				1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					1,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					1,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y PULIDO DE PISO EN CONCRETO.

ITEM: 53.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO DE 1CM, AISLANTE, PARA ALTO TRÁFICO.

ITEM: 54.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	

ITEM: 55.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

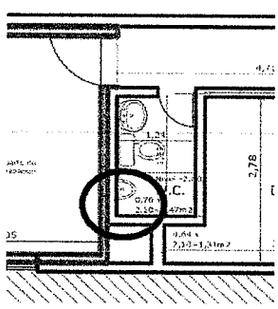
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS

ITEM: 56.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA

ITEM: 57.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	BAÑO CONTIGUO ESTUDIO GRABACION	1,00				1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					1,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					1,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER BLANCO (0.44M. X 0.51M.), INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS.

ITEM: 58.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.

ITEM: 59.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.					
ITEM: 60.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

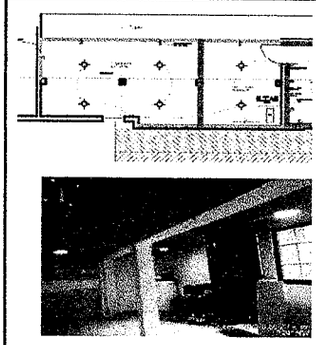
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA – PAPELERA PARA BAÑO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN					
ITEM: 61.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PASO 1/2" (METÁLICA), INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.					
ITEM: 62.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

	SUB TOTAL PAGINA	0,00
	PASA...	
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:	0,00

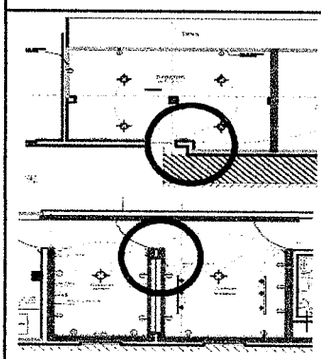
CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE 18W DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.

ITEM: 63.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR.

ITEM: 64.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	AREA BODEGA	1,00				1,00
	AREA ESTUDIO GRABACION	1,00				1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					2,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					2,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA DE 0.20M. X 0.20M. DE USO INSTITUCIONAL, TRÁFICO 5, ANTIDESLIZANTE, INCLUYE ALISTADO DE PISO Y TRANSPORTE DE AGREGADOS PÉTREOS.

ITEM: 65.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 0.20M. X 0.20M. DE USO INSTITUCIONAL.

ITEM: 66.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL, INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.

ITEM: 67.4						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE CON LAVAPLATOS EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN Y GRIFERÍA.

ITEM: 68.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES INFERIORES PARA MESÓN DE COCINA EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., EN MADERA DE 15MM, INCLUYE MANIJAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS AJUSTABLES, ESPACIOS MULTIUSOS, PATAS NIVELADORAS METÁLICAS, Y DEMÁS ACCESORIOS

ITEM: 69.4						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL, INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.

ITEM: 70.4	UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE 18W DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.

ITEM: 71.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	LIBERACIÓN DEL CUERPO DENOMINADO DEPÓSITO, LOCALIZADO EN LA PARTE POSTERIOR DEL INMUEBLE, JUNTO AL SOLAR, INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE LOS MUROS, COLUMNAS, ENTREPISO Y CUBIERTA QUE CONFORMAN EL CUERPO ADOSADO AL VOLUMEN ORIGINAL.

ITEM: 72.4	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: 4,00	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA ESCALERA METÁLICA DE 2,7M. DE ALTURA, 1M. DE ACHO, DE UN SÓLO TRAMO EN LÍNEA Y DOBLE PASAMANOS. DEBERÁ ESTAR PINTADA CON PINTURA ANTICORROSIVA, APTA PARA UN USO DE ALTO IMPACTO A LA INTEMPERIE.

ITEM: [illegible]					UNIDAD: UN

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Construccion Media caña mortero 1:3 impermeabilizado incluye materiales mas mano de obra y demolicion del mortero de la media caña que existe en mal estado y corte mecanico con pulidora de mano.

ITEM: NP-01	UNIDAD: ML

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte e instalacion de cerramiento en superboard para almacen y oficinas contratista e interventoria h=2.40 ml

ITEM: NP-02	UNIDAD: ML

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de sistema impermeable de sika, similar al que se posee en este momento, llamado Sikalastic 612, que es una membrana liquida de poliuretano con tecnologia mtc de alto desempeño y durabilidad para impermeabilizar e imprimar cubiertas y terrazas, aplicacion en frio, y reforzada con fibra de polipropileno Sika Felt FPP-30, incluye mantenimiento de las granadas de desague y Sellado juntas y/o fisuras en el piso mediante la utilizacion de adhitivo tipo sikaflex 1a o similar.

ITEM: NP-03	UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00

						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

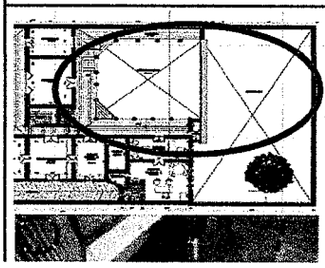
CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura tipo viniltex o similar para CIELO RASO, sin superar H= de 0 hasta 4,50, tres (3) manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglíficos y esmalte pintulux para puertas y ventanas)

ITEM: NP-04						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura para CIELO RASO DOBLE ALTURA que superen H= de 4,50 hasta 9,50 mts, tipo viniltex o similar 3 manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglíficos y esmalte pintulux para puertas y ventanas)

ITEM: NP-05						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento

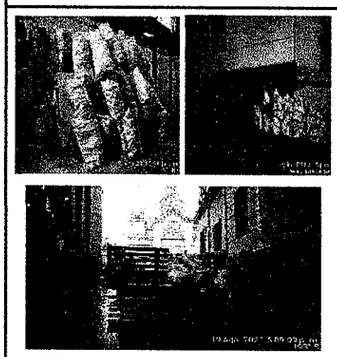
ITEM: NP-06						UNIDAD: DIA
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	AREA AUDITORIO Y PATIO SOLAR	10,00				10,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00



SUB TOTAL PAGINA					10,00
PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:				10,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales

ITEM: NP-07	UNIDAD: M3



LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
		LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
TERRAZA GOBERNACION	8,00				8,00
CASA DE LA CULTURA	24,00				24,00
SUB TOTAL PAGINA					32,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					32,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de guarda escoba de madera, con medios manuales y recuperación del material para su posterior instalación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.

ITEM: NP-10	UNIDAD: M3

DIAGRAMA:

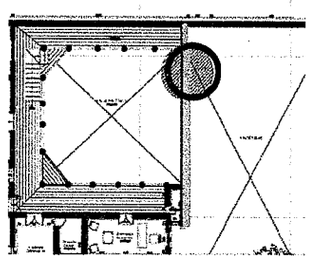
LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
		LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					0,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					0,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Construcción de muro en bahareque inmunizado, incluye elementos en madera roja tipo chanu, bloques de 13x13x3 (Para solera), bloque de

ITEM: NP-08	UNIDAD: M3

DIAGRAMA:



LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
		LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
MURO MEDIANERO AUDITORIO PATIO SOLAR	1,00	1,65		2,98	4,92
REMIENDO CAMELLON	1,00	0,90		1,20	1,08
SUB TOTAL PAGINA					6,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					6,00

OBSERVACIONES

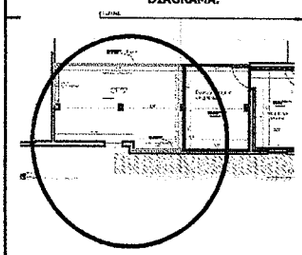
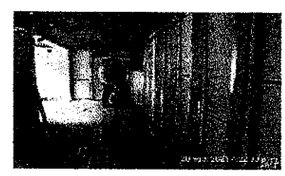
CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Excavación manual en conglomerado prof. 0,00 hasta 2,00 mts, incluye retiro y acopio de piedra de filtro y tela asfáltica.

ITEM: NP-09					UNIDAD: M3
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

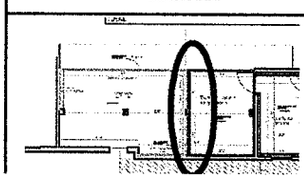
CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de cielo raso en cualquier material, incluye materiales como estructura en aluminio, tablilla de madera y paneles de icopor.

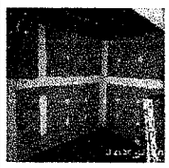
ITEM: NP-11					UNIDAD: M3
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Muro en sistema liviano una cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base

ITEM: NP-12					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	AREA OFICINA INTRUMENTOS MUSICALES		10,25		2,20	22,55
			1,88		2,20	4,14
			0,70		1,03	0,72
	AREA BODEGA ESTUDIO DE GRABACION		3,32		2,20	7,30
			1,95		2,20	4,29
						0,00
						0,00
						
	SUB TOTAL PAGINA					39,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					39,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Muro en sistema liviano doble cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base

ITEM: NP-13					UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
			3,80		2,20	8,36
			9,00		0,85	7,64
						0,00
						0,00
						0,00



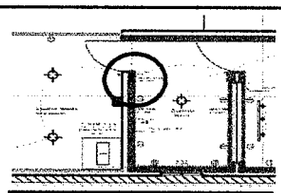
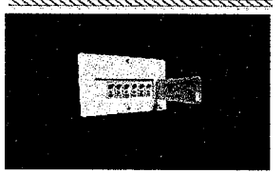

SUB TOTAL PAGINA					16,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					16,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Tablero de distribución general de 6 circuitos para estudio de grabación

ITEM: NP-14 — UNIDAD: UN

DIAGRAMA:

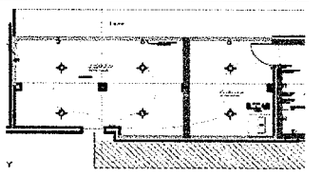
LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
ESTUDIO DE GRABACION	1,00				1,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					1,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					1,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR, incluye tubería 1/2" EMT y accesorios necesarios para su funcionamiento.

ITEM: NP-015 — UNIDAD: ML

DIAGRAMA:




LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
AREA INSTRUMENTOS MUSICAL Y BODEGA ESTUDIO DE GRABACION		10,00			10,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					10,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					10,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Fabricación, suministro, transporte e instalación de canal en lámina galvanizada maestra Cal. 22 desarrollo > 0,92 mts, incluye soldadura, tapas

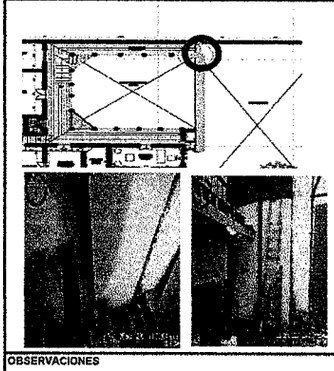
ITEM: NP-016 — UNIDAD: ML

DIAGRAMA:

LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
SUB TOTAL PAGINA					0,00
PASA...					
TOTAL ITEM:					0,00

OBSERVACIONES

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Fabricación, suministro, transporte e instalación de perfil HR50 cerrado de 100mm x 100mm x 6000 mm en Cal 14 (2mm), incluye lamina HR 3/8"

ITEM: NP-17						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						
	AREA ANERIOR DEPOSITO	1,00				1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					1,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					1,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios incluye sellado de puntos hidráulicos y sanitarios.

ITEM: NP-018						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de luminarias incluye reflectores, lámpara especular 2 x 96, 2x48 fluorescente, lámpara circular 18W luz cálida, panel 30 X 30.

ITEM: NP-19						UNIDAD: UN
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte e instalación sistema de cerramiento en tela verde y plástico, incluye soportes en madera.

ITEM: NP-20						UNIDAD: M2
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00

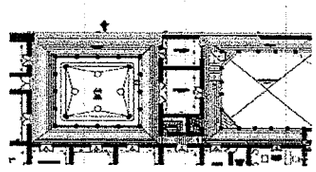
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte e instalación sistema de apuntalamiento en guadua y madera, con el fin de estabilizar la estructura de los muros y					
ITEM: NP-21					UNIDAD: M2	
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS					
DESCRIPCIÓN:	Demolición muros divisorios E= < 0,20 mt,H= < 3,50 mt en bahareque encementado, mampostería o liviano, compuesto de los siguientes materiales: pañete, madera, guadua y esterilla; ladrillo macizo o superboard de 6mm					
ITEM: NP-22					UNIDAD: M2	
DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES			
			LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					0,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					0,00

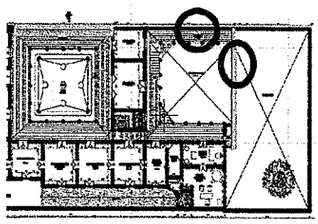
CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación inmunizante insecticida y fungicida para madera dura, guadua y esterilla incluye perforación e inyección del

ITEM: NP-23 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
 	AREAS COMUNES PISO, ZOCALO CHAMBRANA		12,00		1,08	13,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					13,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					13,00

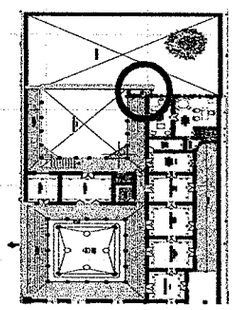
CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m mortero impermeabilizado 1:4, con sika 1, (incluye dilataciones, ranuras y filetes, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)

ITEM: NP-24 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
			6,30		2,22	14,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
	SUB TOTAL PAGINA					14,00
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					14,00

CAPITULO: NP	CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m mortero impermeabilizado 1:4, con sika 1, (incluye dilataciones, ranuras y filetes, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)

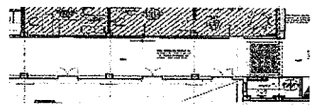
ITEM: NP-25 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
			2,11		1,80	3,80
			0,90		1,80	1,62
			1,83		1,80	3,29
			1,83		1,80	3,29
	SUB TOTAL PAGINA					12,01
	PASA...					
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:					12,01

CAPITULO: NP	PALACIO GOBERNACION DE CALDAS
DESCRIPCIÓN:	Alistado de pisos mortero 1:3 E= variable hasta 0.01M Autonivelante incluye suministro y aplicación Mastico para preparacion instalacion pisos en vinilo

ITEM: NP-26 — UNIDAD: M2

DIAGRAMA:	LOCALIZACION	CANT	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	SUB TOTAL
	GOBERNACION DE CALDAS					
	SECRETARIA GENERAL		4,30	4,6		19,78







		4,60	4,70		21,62
OFICNA SST		4,70	2,03		9,54
		4,70	2,40		11,28
		0,20	1,00		0,20
		0,20	1,00		0,20
		0,20	1,00		0,20
SUB TOTAL PAGINA					62,82
PASA...					
OBSERVACIONES	**TOTAL ITEM:**				62,82

CAPITULO: NP	**CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS**
DESCRIPCIÓN:	**Suministro e instalacion de puerta acústica, en tablero aglomerado RH. Incluye marco con neopreno en junta perimetral, aislante acústico**
ITEM: NP-27	**UNIDAD: UN**

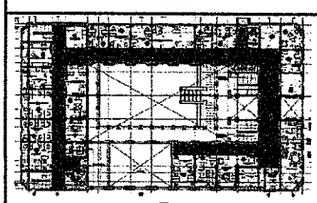
DIAGRAMA:	**LOCALIZACION**	**CANT**	**DIMENSIONES**			
			LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**SUB TOTAL**
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
SUB TOTAL PAGINA						0,00
PASA...						
OBSERVACIONES	**TOTAL ITEM:**					0,00

CAPITULO: NP	**CASA DE LA CULTURA GOBERNACION DE CALDAS**
DESCRIPCIÓN:	**SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN CEDRO O SIMILAR, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS 3" Y APLICACIÓN TINTILLA, SELLADOR Y**
ITEM: NP-28	**UNIDAD: UN**

DIAGRAMA:	**LOCALIZACION**	**CANT**	**DIMENSIONES**			
			LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**SUB TOTAL**
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
SUB TOTAL PAGINA						0,00
PASA...						
OBSERVACIONES	**TOTAL ITEM:**					0,00

CAPITULO: NP	**PALACIO GOBERNACION DE CALDAS**
DESCRIPCIÓN:	**Suministro de grabado e instalacion de vasos de vidrio en lamparas descolgadas**
ITEM: NP-29	**UNIDAD: UN**

DIAGRAMA:	**LOCALIZACION**	**CANT**	**DIMENSIONES**			
			LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**SUB TOTAL**
	GOBERNACION DE CALDAS					
	AREAS COMUNES	24,00				24,00
						0,00
						0,00
SUB TOTAL PAGINA						24,00



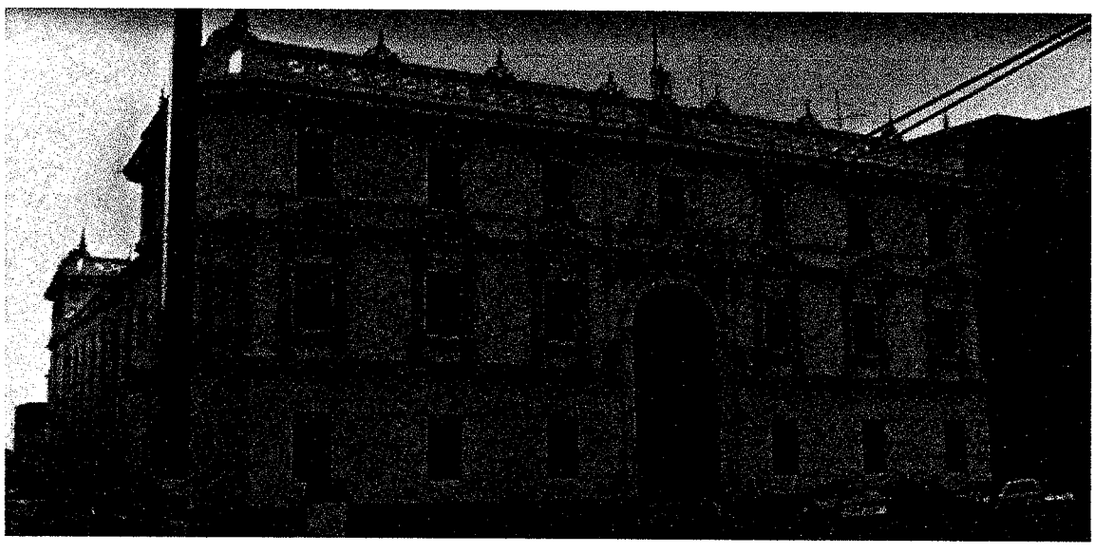


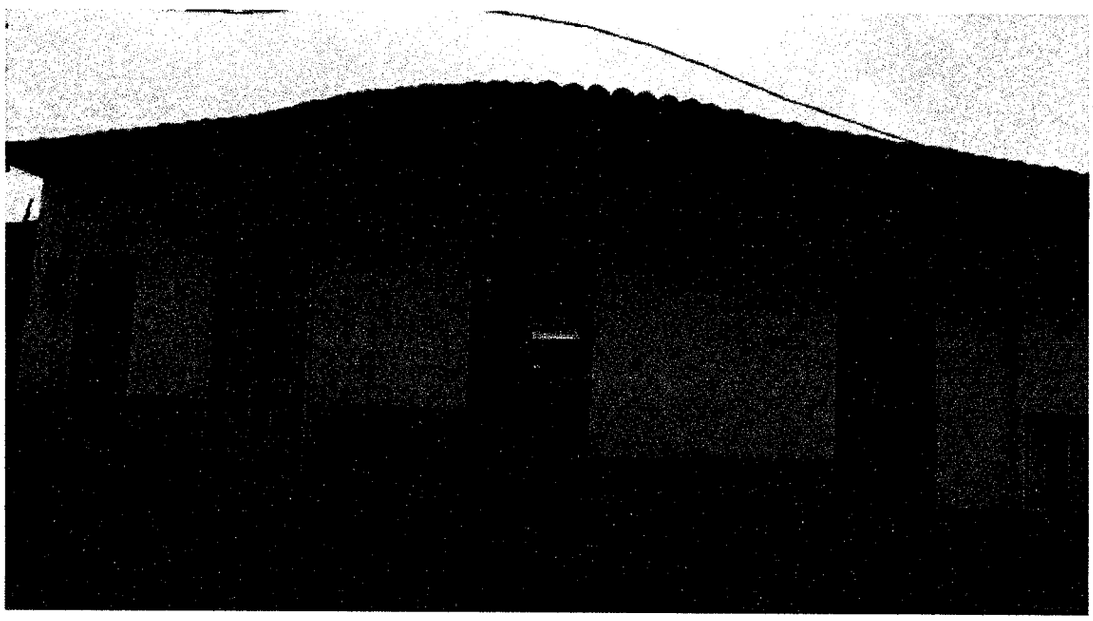
OBSERVACIONES	TOTAL ITEM:	24,00

QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

INFORME MENSUAL No 03 GOBERNACION DE CALDAS MANIZALES





QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

CONTRATO DE OBRA No 21052021-0907

"REALIZAR LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA GOBERNACION DE CALDAS ENTRE ELLAS, PALACIO DEPARTAMENTAL Y SECRETARIA DE LA CULTURA."

AGOSTO 04 HASTA SEPTIEMBRE 04 DE 2021

CONTENIDO

INFORME MENSUAL No. 03 GOBERNACION DE CALDAS

1. INTRODUCCION ____ 04
2. LOCALIZACION GENERAL DEL PROYECTO ____ 05
3. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO ____ 06
4. LOCALIZACION ESPECIFICA DE LA GOBERNACION Y CASA DE LA CULTURA ____ 07
5. REGISTRO FOTOGRAFICO ____ 08
6. DESCRIPCION GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS ____ 13
7. ASPECTOS TECNICOS EN EL PERIODO ____ 15
8. PERSONAL EN OBRA ____ 17
9. HORARIOS DE TRABAJO/ AVANCE DE OBRA ____ 18

ANEXOS DE INFORME MENSUAL
ANEXO 1
ANEXO 2
ANEXO 3
ANEXO 4
ANEXO 5

1. INTRODUCCION

El siguiente proyecto busca realizar LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN DE LOS ESPACIOS QUE AMERITAN UN ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REMODELACION basados en un diagnostico preliminar donde se especifican las áreas que deben tener una atención especial por sus condiciones de detrimento.

Lo anterior, con el propósito de realizar un "CONSOLIDADO DE NECESIDADES PRIORIZADAS PARA LA CONSERVACION DEL PATRIMONIO HISTORICO GOBERNACION DE CALDAS 2021", la secretaria de infraestructura física de la GOBERNACION DE CALDAS, establece las directrices para relacionar las instalaciones que requieren de la intervención de forma prioritaria. En el, se establece de forma general las necesidades técnicas a subsanar y corregir, producto de su deterioro físico por vetustez, falta de mantenimiento, vandalismo, incorrecto funcionamiento técnico, e incumplimiento en las especificaciones de la infraestructura con especial enfoque en las instalaciones del PALACIO AMARILLO Y CASA DE LA CULTURA DE CALDAS como intervenciones vitales para su protección Patrimonial Histórica de la ciudad.

El proyecto deberá ejecutarse de acuerdo a lo contractualmente establecido, así como el resultado de los diagnósticos de la infraestructura, los capítulos técnicos y los apéndices adjuntos, la minuta del contrato, y a las políticas de la Entidad asociadas a la conservación y el mantenimiento de la infraestructura.

Teniendo en cuenta las necesidades de inversión y los recursos disponibles y con el propósito de optimizar el presupuesto disponible para este propósito 2021, el área de Infraestructura de la Gobernación planteó, analizando variables como costos directos, plazo de ejecución y AIU la atención de las instalaciones patrimoniales, de tal forma que se dé continuidad a las intervenciones que se han realizado y lograr la mayor cobertura posible en intervenciones de las áreas a intervenir mediante un mecanismo financiero seleccionado como monto agotable.

Por lo cual, se propone la suscripción de un contrato de obra y su correspondiente interventoría. A la firma QUATTRO POROYECTOS E INVERSIONES S.A.S, le fue adjudicado el contrato No. 21052021-0907

2. LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Las actividades objeto del contrato de obra No. 21052021-0907, el cual tiene por objeto, "REALIZAR LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA GOBERNACION DE CALDAS ENTRE ELLAS, PALACIO DEPARTAMENTAL Y SECRETARIA DE LA CULTURA."

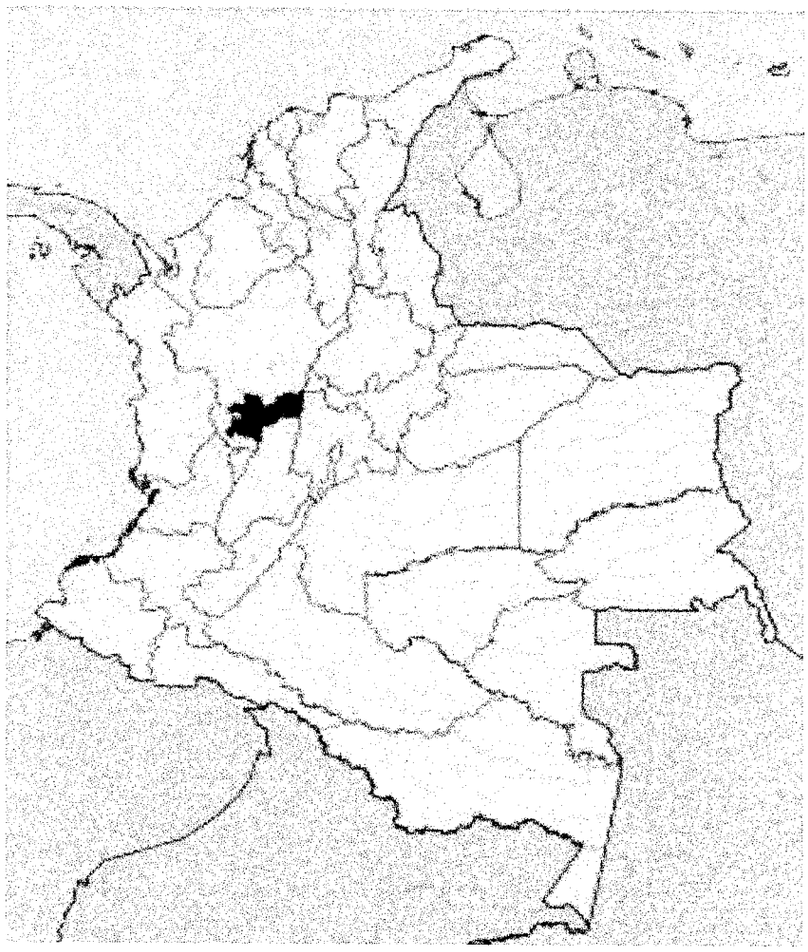


ILUSTRACIÓN 1. LOCALIZACIÓN GENERAL CALDAS COLOMBIA

El presente contrato se ejecutará en los predios existentes de las instalaciones del Palacio amarillo de la Gobernación y Casa de la Cultura de Caldas en la ciudad de Manizales.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACIÓN LICITACION PUBLICA
CONTRATO No.	210520210907
TIPO DE CONTRATO	OBRA
	"REALIZAR LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA GOBERNACION DE CALDAS ENTRE ELLAS, PALACIO DEPARTAMENTAL Y SECRETARIA DE LA CULTURA."
CONTRATISTA	**QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S** conformado por el Arquitecto **MAURICIO VARGAS GAITAN** identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.527.629 con una participación del 100%
CONTRATANTE	GOBERNACION DE CALDAS
INTERVENTOR	CONSORCIO INGECITY CALDAS
PLAZO DE EJECUCIÓN	DEL 04 DE JUNIO HASTA EL 03 DE OCTUBRE DE 2021 O AL AGOTAMIENTO DE LOS RECURSOS, LO QUE SUCEDA PRIMERO.
VALOR DEL CONTRATO	QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($551.752.710).
VALOR ANTICIPO	N/A
FECHA ACTA DE INICIO:	04-07-2021
FECHA DE TERMINACIÓN	03-10-2021

4. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PALACIO AMARILLO Y CASA DE LA CULTURA DE LA GOBERNACIONDE CALDAS

La ubicación especifica de la Gobernación y Casa de la cultura en MANIZALES: Está en el área del centro histórico de Manizales sobre la Carrera 21 entre calles 22 y 23 la Gobernación y la Casa de la Cultura está sobre la calle 26 entre carreas 21 y 20.

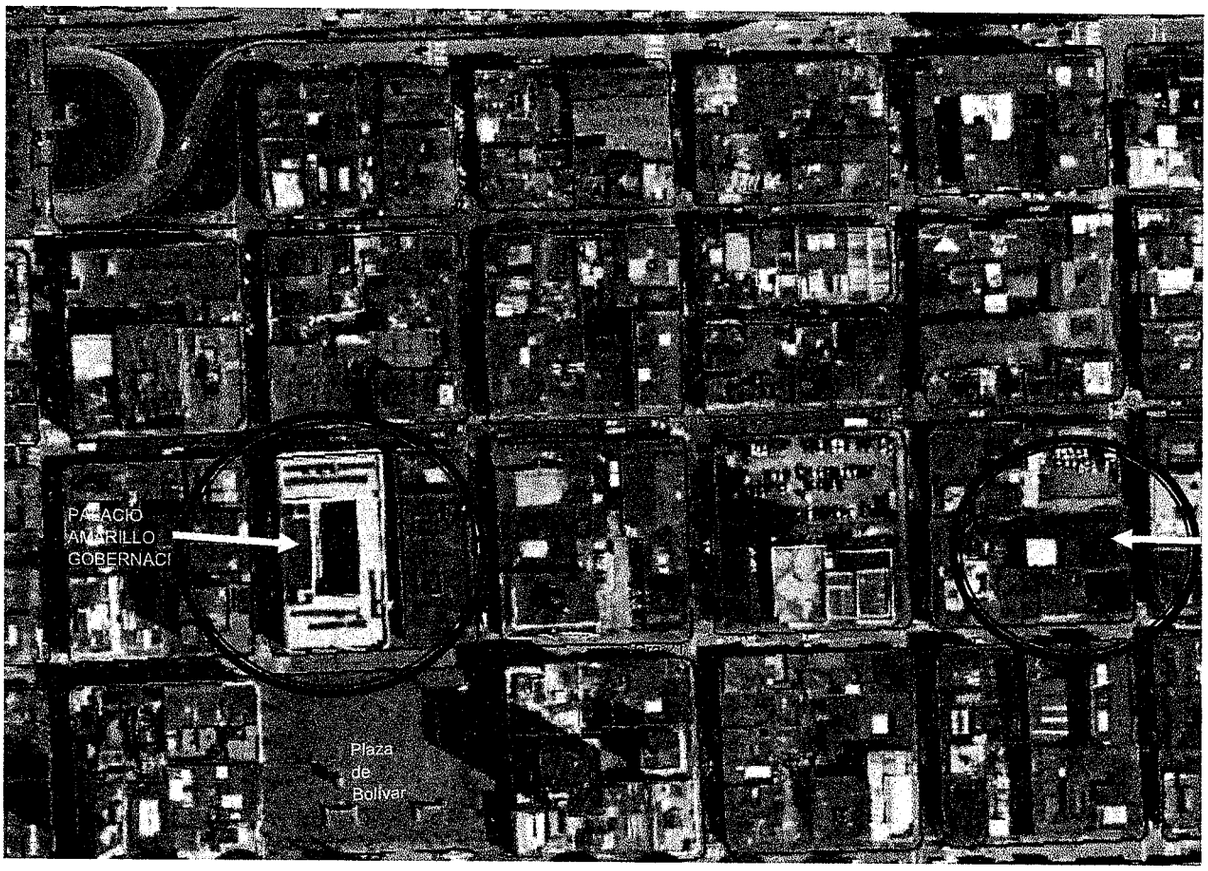


IMAGEN 1. UBICACIÓN DE LAS INSTALACIONES GOBERNACIÓN Y CASA DE LA CULTURA DE CALDAS.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS EN ESTE PERIODO:

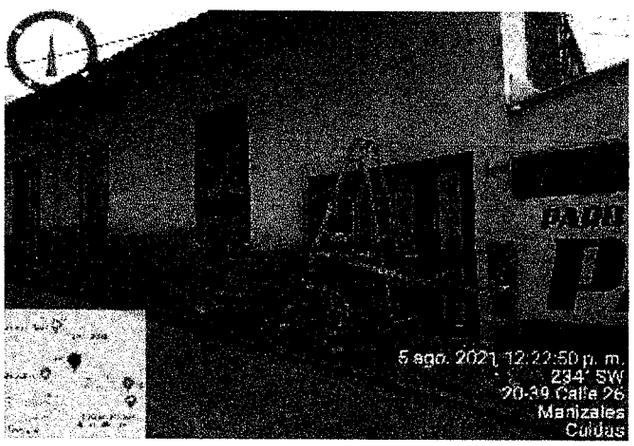
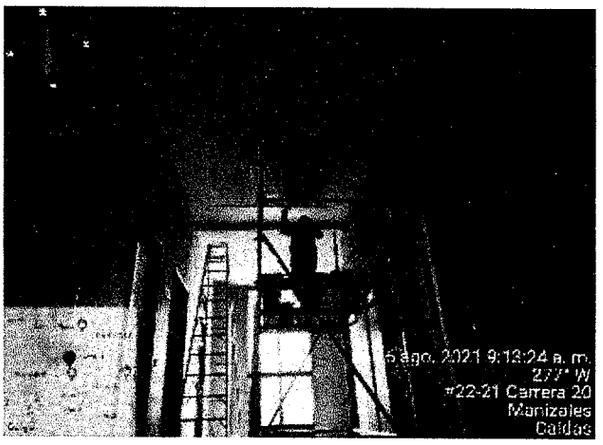
FOTO 1	FOTO 2
	
UBICACIÓN: CORREDOR AUDITORIO	UBICACION: MURO MEDIANERO ENTRE AUDITORIO Y PATIO SOLAR
COMENTARIOS: TRATAMIENTO INMUNIZACION INTEGRAL MADERA ESTRUCTURA, TABLA PISO, ZOCALO Y CHAMBRANA	COMENTARIOS: FINALIZACION ARMADO MURO EN BAHAREQUE
FOTO 3	**FOTO 4**
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA	UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL SEC. GOBIERNO
COMENTARIOS: RESNE Y PINTURA FACHADA PPAL	COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CIELO RASO

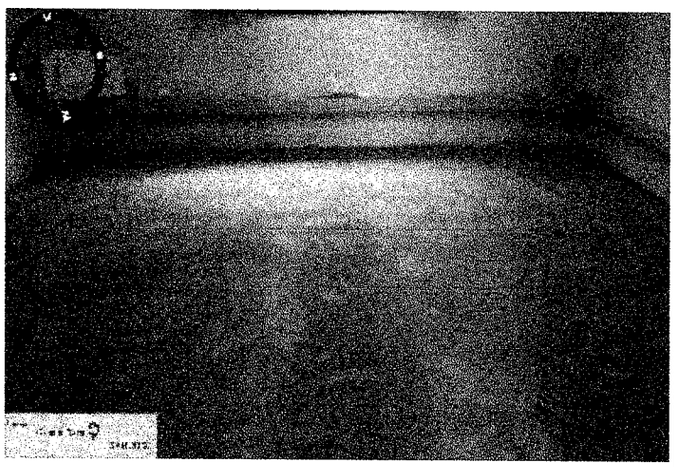
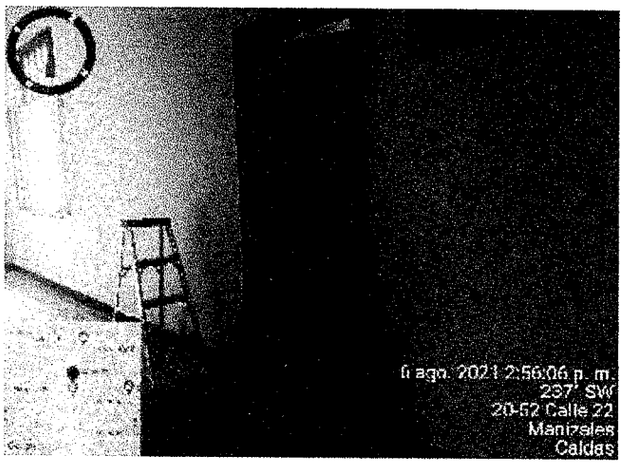
FOTO 5	FOTO 6
	
UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL SECRETARIA GENERAL	UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL 4°PISO
COMENTARIOS: APLICACIÓN MASTICO MORTERO AUTONIVELANTE	COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA PUERTAS Y VENTANAS

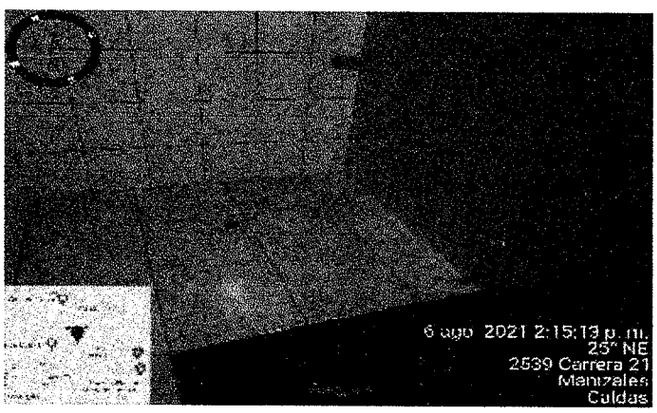
FOTO 7	FOTO 8
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA-BAÑOESTUDIO DE GRABACION	UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL-4° PISO
COMENTARIOS: INSTALACION ENCHAPE BAÑO	COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA VENTANAS

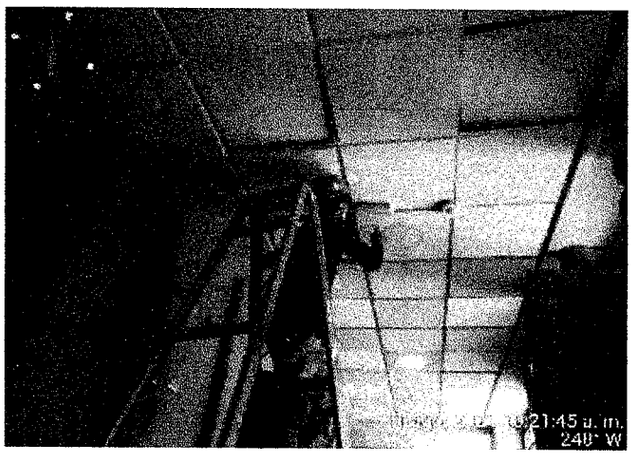
FOTO 9	FOTO 10
	
UBICACIÓN: GOBERNACION DE CALDAS SEC. GOBIERNO	UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA PATIO SOLAR
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CIELO RASO MODULAR	COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CUBIERTA EN TEJA DE BARRO TRADICIONAL.

FOTO 11	FOTO 12
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA - BAÑO ESTUDIO GRABACION	UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA AUDITORIO
COMENTARIOS: INSTALACION APARATOS SANITARIOS	COMENTARIOS: CONSTRUCCION REVOQUE MURO EN BAHAREQUE

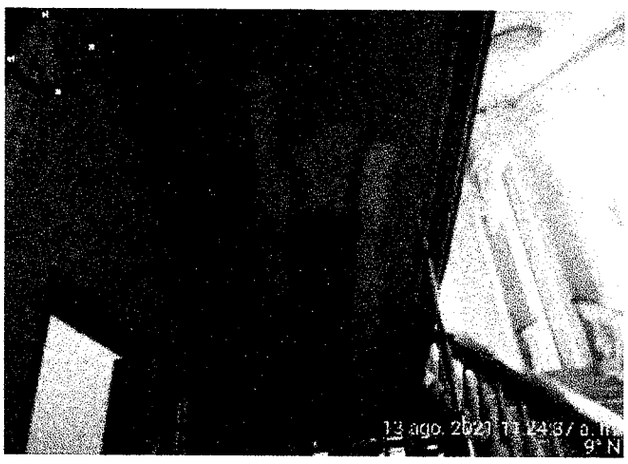
FOTO 13	FOTO 14
	
UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL	UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL
COMENTARIOS: APLICACIÓN RESANE Y PINTURA CIELO TECHO DEBAJO DE ESCALERAS 1 PISO	COMENTARIOS: APLICACIÓN PINTURA CIELO TECHO 2 PISO FRENTE A OFICINA COMPRAS E INSUMOS

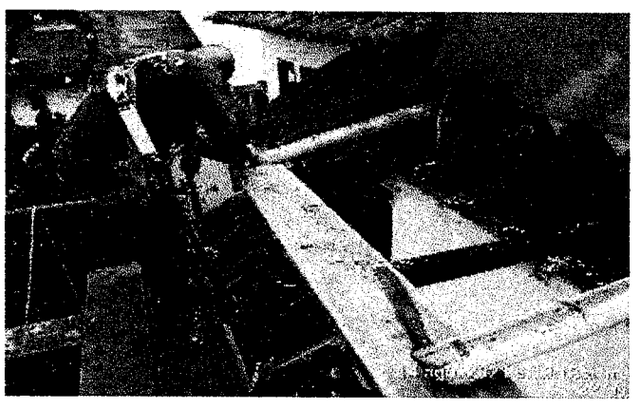
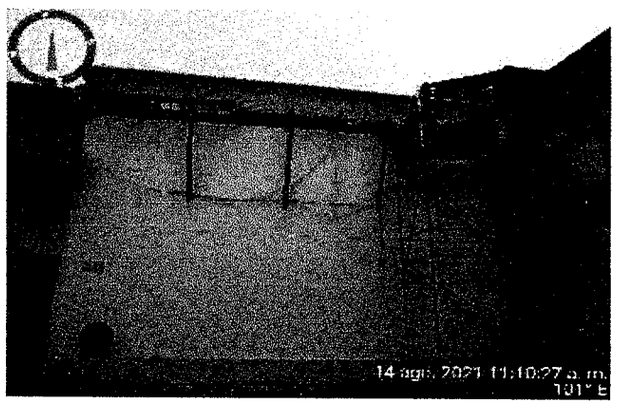
FOTO 15	FOTO 16
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA PATIO SOLAR	UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA PATIO SOLAR
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CUBIERTA EN TEJA DE BARRO TRADICIONAL	COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CUBIERTA EN TEJA DE BARRO TRADICIONAL

FOTO 15	FOTO 16
	
UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL – SALA RAFAEL URIBE URIBE	UBICACIÓN: PALACIO DEAPARTAMENTAL
COMENTARIOS: MANTINIMIENTO PUERTAS EN MADERA	COMENTARIOS: MANTENIMIENTO PUERTAS

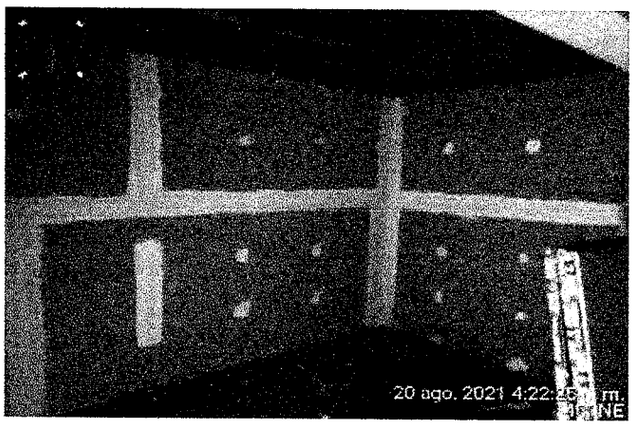
FOTO 17	FOTO 18
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA ESTUDIO DE GRABACION	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA ALMACEN ESTUDIO DE GRABACION**
COMENTARIOS: INSTALACION MURO LIVIANO UNA CARA	**COMENTARIOS: INSTALACION MURO LIVIANO DOBLE CARA**

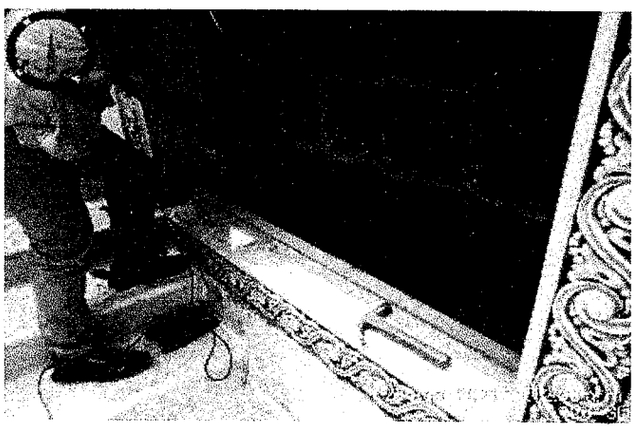
FOTO 19	FOTO 20
	
UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL HALL SALA DE JUNTAS DESPACHO GOBERNADOR	**UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL ESCALERAS INGRESO A PATIO INTERIOR**
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA PUERTAS	**COMENTARIOS: MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA**

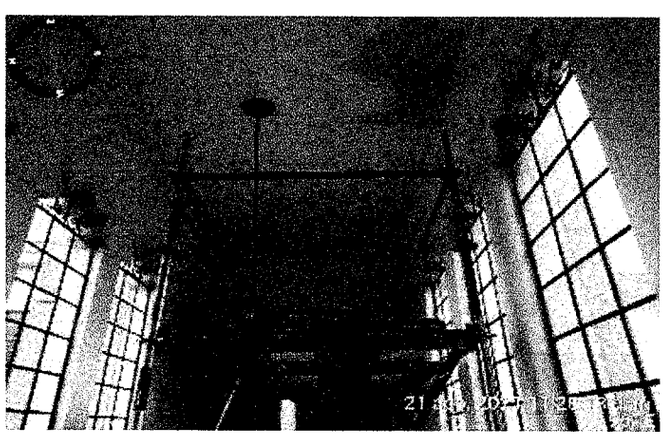
FOTO 21	FOTO 22
	
UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL	**UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL**
COMENTARIOS: RESANE Y PINTURA CIRCULACION PUENTES ACCESO A LICORERA	**COMENTARIOS: APLICACIÓN PINTURA**

FOTO 23	FOTO 24
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA	**UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL ASAMBLEA**
COMENTARIOS: EMBALAJE MATERIAL RESIDUAL PARA SU RETIRO	**COMENTARIOS: MANTEINIMIETO PISO EN BALDOSA CEMENTO PULIDA Y BRILLADO**

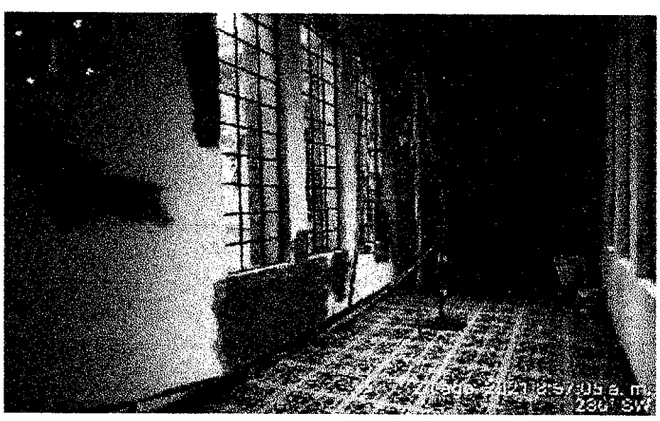
FOTO 25	FOTO 26
	
UBICACIÓN: PALACIO DEPARTAMENTAL CIRCULACION PUENTE ACCESO LICORERA	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA ESTUDIO DE GRABACION**
COMENTARIOS: RESANE MUROS	**COMENTARIOS: INSTALACION MUROS EN SISTEMA LIVIANO GYPLAC CON TRATAMIENTO ACUSTICO**

FOTO 27	FOTO 28
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA ESTUDIO DE GRABACION	UBICACIÓN: CASSA DE LA CULTURA AUDITORIO
COMENTARIOS: INSTALACION RED ELECTRICA PARA ILUMINACION Y PUNTOS ELECTRICOS	COMENTARIOS: REPOSICION Y MANTENIMIENTO PISOS EN AREA CORREDOR PERIMETRAL AUDITORIO

FOTO 29	FOTO 30
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA -MARQUESINA	UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA MARQUESINA
COMENTARIOS: LAVADO CON HIDROLAVADORA	COMENTARIOS: LAVADO CON HIDROLAVADORA

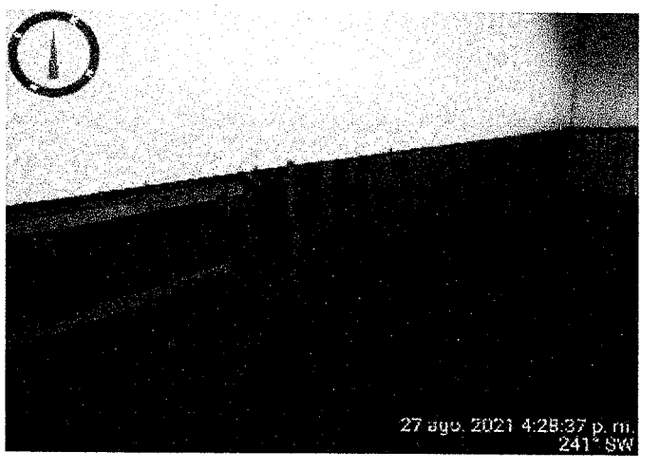
FOTO 31	FOTO 32
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA – CORREDOR	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA – CORREDOR**
COMENTARIOS: INSTALACION ZOCALO EN MADERA	**COMENTARIOS: INSTALACION ZOCALO EN MADERA**

FOTO 33	FOTO 34
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA CORREDOR	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA - AUDITORIO**
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO ZOCALO EN MADERA	**COMENTARIOS:**

FOTO 35	FOTO 36
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA AUDITORIO	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA ESTUDIO DE GRABACION**
COMENTARIOS: INSTALACION APOYO EN PERFIL METALICO PARA MARQUESINA	**COMENTARIOS: INSTALACION MURO LIVIANO EN GYPLAC DOBLE CARA**

FOTO 37	FOTO 38
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA PATIO SOLAR	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA OF. BIBLIOTECAS**
COMENTARIOS: INSTALACION DIVISION EN MURO LIVIANO SUPERBOARD PARA EVITAR INGRESO PALOMAS	**COMENTARIOS: MANTENIMIENTO PISO**

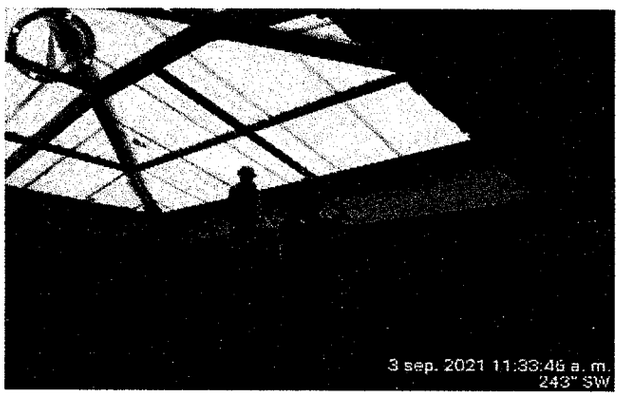
FOTO 39	FOTO 40
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA AUDITORIO**
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO CUBIERTA EN TEJA DE BARRO TRADICONAL	**COMENTARIOS: MANTENIMIENTO Y REPOSICION CUBIERTA TEJA DE BARRO TRADICIONAL**

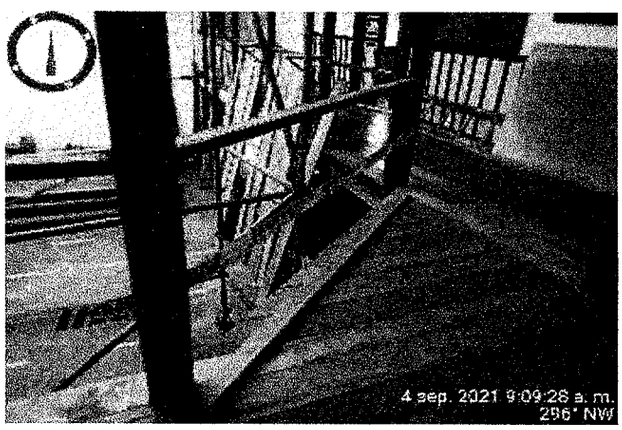
FOTO 41	FOTO 42
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA AUDITORIO	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA PATIO SOLAR**
COMENTARIOS: REPOSICION Y MANTENIMIENTO CHAMBRANA CORREDOR PERIMETRAL AUDITORIO	**COMENTARIOS: INSTALACION ESCALERAS METALICAS**

FOTO 43	FOTO 44
	
UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA OFICINA BIBLIOTECA	**UBICACIÓN: CASA DE LA CULTURA CORREDORES**
COMENTARIOS: APLICACIÓN VITRIFLEX PISO	**COMENTARIOS: REPOSICION LAMPARAS LED**

6. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Continúan con el cumplimiento de los protocolos contra el Coronavirus, acatando los lineamientos establecidos por seguridad y salud en el trabajo de la gobernación de Caldas, continuando con el registro de ingreso de personal, en el que se establece la toma de datos personales y se hace control mediante una encuesta virtual QR de bioseguridad (formulario seguimiento Covid 19). Adicional, los trabajadores acuden hasta el lugar donde se encuentra el área de oficinas y almacén en el que disponen de los productos para facilitar el lavado adecuado de manos. En todo momento, se les recuerda permanecer siempre usando el tapaboca.

En la semana del 04 al 08 de agosto de 2021 continuamos desarrollando las obras programadas en las instalaciones de la Gobernación y de la Casa de la Cultura entre las que están, montaje estructura en madera para entrepiso zona corredor auditorio, incluyendo el tratamiento de protección mediante inmunización de la madera, se construye muro en bahareque en área despejada en lo que era deposito anterior y posteriormente se realiza el

proceso de revoque 1:4 impermeabilizado por las dos caras del muro. Se da inicio al proceso de instalación enchape de pared y piso en baño contiguo al estudio de grabación, se recoge y se empaca el material residual de las demoliciones. Con la autorización de la interventoría se da inicio al mantenimiento de la fachada principal de la casa del a cultura incluyendo alero, puertas y ventanas. Paralelo a esto la interventoría da las instrucciones de aplicar pintura sobre el muro posterior del cerramiento patio interior solar con el fin de cambiar el color verde por color azul ya establecido institucionalmente.

En las instalaciones del Palacio Departamental continuamos con el mantenimiento de la carpintería en madera consistente en mantenimiento puertas y ventanas, mantenimiento y aplicación pintura cielo raso modular de 60x60 y gyplac.

Continuando con las actividades de mantenimiento muros interiores y con el aval de la interventoría se procede a resanar muros en el área circulación puentes para pasar al bloque edificio de la licorera, continúan con mantenimiento cornisa inferior del piso 4 fachada patio interior.

En la semana del 9 al 15 de agosto en la casa de la cultura continúan con enchape muros y piso baño, e instalación aparatos sanitarios, seguimos con revoque de muro en bahareque zona anterior deposito, como valor agregado en el mantenimiento de puertas se realiza reposición de chapa tipo oficina en puerta secretaria general y sala de juntas despacho gobernador, continúan con resane y pintura cielo raso en panel yeso en el área de baños y almacén provisional obra.

En el palacio Departamental seguimos con mantenimiento puertas salón Rafael Uribe Uribe, se hace reposición de elementos en mal estado como pisa vidrios, vidrios y tapa luces. como valor agregado en el mantenimiento de puertas se realiza reposición de chapa tipo oficina en puerta secretaria general y sala de juntas despacho gobernador, continúan con resane y pintura cielo raso en panel yeso en el área de baños y almacén provisional obra.Por disposición de la interventoría se realiza mantenimiento de cielo raso en escaleras 1° piso costado occidental y cielo raso en 3° piso frente a la oficina de compras e insumos. Se finaliza instalación guarda escobas en oficina secretaria general y Seguridad y salud en el trabajo.

Por solicitud del arquitecto de la Casa de la Cultura la firma Quattro proyectos e inversiones S.A.S realiza inspección técnica del estado actual muro medianero costado norte colindante con parqueadero Pacora, dejando la observación y constancia que se debe programar la restauración de carácter urgente debido a su estado avanzada de deterioro que presentan los elementos estructurales como la guadua y las viguetas en madera que presentan descomposición debido a la continua entrada del agua lluvia.

Continúan con mantenimiento muros interiores consistente en resane y aplicación una mano de pintura blanca. Se realiza mantenimiento de cubierta en teja de barro tradicional consistente en desmonte, limpieza y lavado y reposición de teja en mal estado, además se procede con desmonte, retiro y posterior reposición elementos de madera en mal estado sean en guadua o madera.

En la semana del 16 al 22 de agosto seguimos con las actividades programadas entre ellas se realiza el mantenimiento de puertas salón Rafael Uribe Uribe y puertas hall contiguo a sala de juntas despacho gobernador, aplicación pintura barniz para puertas y ventanas en madera del 1°piso integradas al ítem de pintura y ventanas existentes en escaleras para bajar al patio interior.

En la Casa de la Cultura continuamos con instalación muros en Gyplac doble cara incluyendo estructura, materiales para el tratamiento acústico e insonorización mediante método tipo sanduche con fibra fiberglass y frescasa en el área del estudio de grabación y master, Siguen con el recorrido de cubierta en teja de barro en el área de auditorio, oficina de fomento y alero externo patio solar.

Se retira material sobrante desde terraza 4° piso trasiego hasta pasaje la 22 para su posterior retiro en camioneta.

Después de tener la autorización por parte de la interventoría procedemos a iniciar preliminares para realizar el tratamiento gemina consistente en pulido de piso en baldosa de cemento en área administrativa oficinas de la asamblea departamental.

En la semana del 23 al 29 de agosto seguimos con los mantenimientos programados tanto en el Palacio Departamental como la Casa de la cultura.

Seguimos con pulido piso en baldosa de cemento en área administrativa asamblea departamental, mantenimiento puertas sala Rafael Uribe Uribe, puertas hall ingreso a sala de juntas despacho gobernador, continúan con resane y aplicación pintura muros y cielo raso área circulación puente ingreso a Licorera. Se da inicio al mantenimiento de muros en oficina de Control interno, se resana y se aplica pintura color blanco arena y cielo raso blanco. La interventoría autoriza el mantenimiento parcial algunos muros área oficina Bandas Departamentales.

En la Casa de la Cultura continuamos con instalación muros en panel yeso doble cara y los materiales tipo fiberglass y frescasa para el tratamiento acústico e insonorización en el estudio de grabación y master. Paralelo a esta actividad se procede a instala red eléctrica para tomas eléctricos e iluminación, posteriormente se da inicio a la instalación cielo ras en gyplac con el mismo tratamiento de los muros.

Iniciamos con la instalación de tablas en madera roja para conformar superficie piso en el área corredor perimetral en Auditorio paralelo a esta actividad se instala tapa lateral en perímetro piso. Continúan con lavado de tejas en barro y reposición de las tejas en mal estado.

Se realiza la instalación de apoyo en estructura perfil metálico para marquesina, con sus respectivos anclajes en los extremos. Se inicia mantenimiento y lavado de marquesina y canales metálicas y plásticas mediante lavado a presión tipo hidrolavadora 1800psi. Continuamos con reposición tabla en nogal para zócalo perimetral muros interiores áreas comunes.

La interventoría solicita la instalación de muro liviano en superboard 6mm en estructura metálica, en parte superior del muro medianero entre auditorio y patio solar con el fin de limitar acceso a palomas.

En la semana del 30 de agosto al 5 de septiembre continúan con los mantenimientos programados en Palacio Departamental y Casa de la Cultura.

Seguimos con aplicación pintura en cielo techo debajo de escaleras piso nivel -1, mantenimiento puertas y ventanas en madera. Se procede con el mantenimiento de la carpintería metálica puerta de acceso piso 1 gobernación, consistente en lijada y aplicación pintura esmalte domestico color negro mate. Seguimos con aplicación pintura muros en oficina control interno y bandas departamentales.

En la casa de la cultura procedemos con reposición madera en mal estado pisos y lañada del piso existente, solo se le hace mantenimiento para posteriormente iniciar el proceso de destroncado, resane y pulida.

Seguimos con reposición madera zócalos en mal estado en áreas de circulación corredores y resane de las tablas que solo necesitan mantenimiento, se da inicio a la instalación de escaleras metálicas según lo programado. Seguimos con el mantenimiento y reposición de lámparas de 30x 30 led en áreas de circulación.

7. ASPECTOS TÉCNICOS EN EL PERIODO

Después de tener aprobado el NP-017 "Fabricación, suministro, transporte e instalación de perfil HR50 cerrado de 100mm x 100mm x 6000 mm en Cal 14 (2mm), incluye lamina HR 3/8" perneada al pedestal de apoyo y soldadura lámina inferior y superior apoyos". por parte de la interventoría se procede a ser instalado

8. PERSONAL DE OBRA

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	CARGO	FECHA INGRESO
MAURICIO VARGAS GAITAN	79.527.629	51	CONTRATISTA	01/06/2021
INGRID NATHALIA FONSECA A	1.032.450.429	29	DIRECTORA DE OBRA	01/06/2021
YAMIL ARMANDO MENDIETA OCAMPO	10.275.938	54	ARQ. RESIDENTE	01/06/2021
LUZ ADRIANA DE LA PAVA AGUDELO	24.247.308	40	AUXILIAR HSEQ	01/06/2021
JHONATAN AGUDELO MURILLO	1.053.852.218	27	OFICIAL	11/06/2021
YESID VELASQUEZ OSORIO	10.238.332	63	CARPINTERO	21/07/21
AURELIO PEREZ	10.256.904	60	CARPINTERO	19/08/21
NORBERTO OSORIO	10.253.482	60	CARPINTERO	03/08/21

PALACIO DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS
CONTRATO DE OBRA No. 21052021-0907

DESCRIPCIÓN	PREPARACION SUPERFICIE PISO CON ALISTADO FINO TIPO MASTICO, INCLUYE PULIDA MEDIANTE MUELA CON GRANOMETRIA DECRECIENTE 200-800 MAQUINA ROTATIVA 175 RPM INDUSTRIAL LIJA 200-400, RETIRO REBAJAS, HASTA LOGRA UNA SUPERFICIE HOMOGENEA	UNIDAD	**M2**	ITEM	**NP26**

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ARENA	M3	0,12	$ 85.000,00	$ 10.200,00
CEMENTO	SACO	0,17	$ 28.000,00	$ 4.760,00
AGUA	LT	0,95	$ 700,00	$ 665,00
MASTICO	KG	0,40	$ 3.690,00	$ 1.476,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 17.101,00

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
herramienta menor	Hora	0,45	$ 2.500,00	$ 1.125,00
				$ -
				$ -
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1.125,00

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
				$ -
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -00

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla AA	Hora	0,45	$ 20.533,00	$ 9.239,85
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 9.239,85
PRECIO UNITARIO		**$ 27.466,00**		

NOTA:

Arq. MAURICIO VARGAS GAITAN
Contratista 21052021-0907

Arq. LEONARDO LONDOÑO LOPEZ
Supervisor Contrato 21052021-0907

PALACIO DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS
CONTRATO DE OBRA No. 21052021-0907

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalacion de puerta acústica, en tablero aglomerado RH. Incluye marco con neopreno en junta perimetral, aislante acústico multicapa, absorbente acústico, bisagras, chapa y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	UNIDAD	**UN**	ITEM	**NP27**

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUERTA Y MARCO en partículas de madera aglomerada y MDF RH	UN	1,00	$ 2.090.000	$ 2.090.000,00
CERRADURA MANIJA	UN	1,00	$ 379.900	$ 379.900,00
FRESCASA ECO 3 1/2"	UN	0,49	$ 229.900,00	$ 112.395,56
MEMBRANA ACUSTICA	UN	0,44	$ 212.500,00	$ 93.500,00
ESPUMA DE NEOPRENO CR	UN	1,00	$ 113.129,73	$ 113.129,73
BISAGRAS	UN	4,00	$ 34.900,00	$ 139.600,00
BURLETE	UN	1,00	$ 87.000,00	$ 87.000,00
HERRAJES	UN	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
PEGANTE MADERA	UN	1,00	$ 11.900,00	$ 11.900,00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 3.052.425,29

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
herramienta menor	Hora	8,00	$ 2.500,00	$ 20.000,00
Herramienta especializada carpinteria madera	Gl	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 60.000,00

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga viaje/tonelada	Vje	4,00	$ 20.000,00	$ 80.000,00
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 80.000,00

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Instalacion puerta acústica	GL	1,00	$ 260.000,00	$ 260.000,00
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 260.000,00
PRECIO UNITARIO		**$ 3.452.425,00**		

NOTA:

Arq. MAURICIO VARGAS GAITAN
Contratista 21052021-0907

Arq. LEONARDO LONDOÑO LOPEZ
Supervisor Contrato 21052021-0907

PALACIO DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS
CONTRATO DE OBRA No. 21052021-0907

DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN CEDRO O SIMILAR, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS 3" Y APLICACIÓN TINTILLA, SELLADOR Y LACA	UNIDAD	**UN**	ITEM	**NP28**

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUERTA ENTAMBORADA	UN	1,00	$ 460.000,00	$ 460.000,00
CHAPA	UN	1,00	$ 56.500,00	$ 56.500,00
BISAGRAS	UN	2,00	$ 26.478,00	$ 52.956,00
SELLADOR	UN	0,21	$ 8.460,00	$ 1.776,60
LACA	UN	0,16	$ 18.740,00	$ 2.998,40
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 574.231,00

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
herramienta menor	Hora	8,00	$ 2.500,00	$ 20.000,00
				$ -
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 20.000,00

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
				$ -
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -00

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Instalacion puerta madera	GL	1,00	$ 120.467,00	$ 120.467,00
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 120.467,00
PRECIO UNITARIO		**$ 714.698,00**		

NOTA:

Arq. MAURICIO VARGAS GAITAN
Contratista 21052021-0907

Arq. LEONARDO LONDOÑO LOPEZ
Supervisor Contrato 21052021-0907

PALACIO DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS
CONTRATO DE OBRA No. 21052021-0907

DESCRIPCIÓN	Suministro de grabado e instalacion de vasos de vidrio en lamparas descolgadas	UNIDAD	**UN**	ITEM	**NP29**

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GRABADO VASOS	UN	1,00	$ 18.000,00	$ 18.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 18.000,00

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
				$ -
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ -

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
				$ -
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -00

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla AA	Hora	0,18	$ 20.533,00	$ 3.695,94
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 3.695,94
PRECIO UNITARIO		**$ 21.696,00**		

NOTA:

Arq. MAURICIO VARGAS GAITAN
Contratista 21052021-0907

Arq. LEONARDO LONDOÑO LOPEZ
Supervisor Contrato 21052021-0907

PALACIO DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS
CONTRATO DE OBRA No. 21052021-0907

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de caja para conexión de microfonos y elementos de audio y sonido, incluye acondicionamiento de nicho en muro con aislamiento acústico, para su correcta instalacion y funcionamiento.	UNIDAD	**UN**	ITEM	**NP30**
MATERIALES					
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CAJA CONEXIÓN AUDIO Y SONIDO		UN	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
		SUBTOTAL MATERIALES			$ 400.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
herramienta menor		Hora	8,00	$ 2.500,00	$ 20.000,00
					$ -
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 20.000,00
TRANSPORTE					
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
					$ -
		SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla AA		Hora	8,00	$ 20.533,00	$ 164.264,00
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 164.264,00
PRECIO UNITARIO			**$ 584.264,00**		

NOTA:

Arq. MAURICIO VARGAS GAITAN
Contratista 21052021-0907

Arq. LEONARDO LONDOÑO LOPEZ
Supervisor Contrato 21052021-0907

PEDRO PABLO GOMEZ MARQUEZ	91.233.747	57	ELECTRICISTA	15/06/2021
CESAR AGUSTO PEREZ GUZMAN	75.062.875	50	OFICIAL	16/06/2021
JORGE ELIECER MUÑOZ MARIN	75.089.590	42	OFICIAL	18/06/2021
JHON JAIRO PÉREZ GUZMAN	75.073.041	47	AYUDANTE	16/06/2021
LURIO ANTONIO PATIÑO	75.092.986	42	OFICIAL	22/06/2021
JOSE ERNEY ALAZATE MARULANDA	1.053.777.710	35	OFICIAL	22/06/2021
MIGUEL ANGEL PATIÑO AEDO	1.053.058.545	24	OFICIAL	22/06/2021

9. HORARIOS DE TRABAJO

GOBERNACION/CASA CULTURA	04/08/2021	05/08/2021	06/08/2021	07/08/2021	08/08/2021	09/08/2021	10/08/2021	11/08/2021	12/08/2021	13/08/2021	14/08/2021	15/08/2021	16/08/2021	17/08/2021	18/08/2021	19/1872021	20/08/2021	21/08/2021	22/08/2021	23/08/2021	24/08/2021	25/08/2021	26/08/2021	27/08/2020	28/08/2021	29/08/2021	30/08620021	31/08/2021	01/09/2021	02/09/2021	03/09/2021	TOTAL
JORNAD	8.5	8.5	8.5	8.5		8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5		8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5		8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5		8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	

10. AVANCE DEL CONTRATO OBRA

Control del avance de obra por porcentajes según lo ejecutado a la fecha de corte del presente informe para las actividades estipuladas en el contrato de obra: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 21052021-0907. Firmado con fecha 01 de junio de 2021.

AVANCE PORCENTUAL: **ACTIVIDAD** **80,00%**

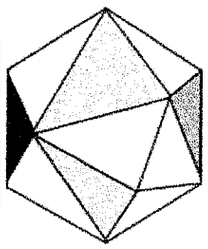
FINANCIERO **87,00%**

Las actividades correspondientes a este avance porcentual se ejecutan de acuerdo a la inversión proyectada en pesos contra el valor total del contrato.

ANEXOS DE INFORME MENSUAL

ANEXO No. 1 BITACORA

0.2021 Estado del tiempo: sin lluviar
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra.
Residente de Interventoria
Inspector de Interventoria
Residente de Obra
HSEQ (Garo). 1
Oficiales 1
Ayudantes 2
Carpinteros 2
Electricista 1
Equipo / Herramienta: Andamios certificados, banco cinta, circular, pulidora, taladro y otros. hidrolavadora
Continuamos con lavado, resane y pintura cornisa interior fachada patio central. se realiza mantenimiento carpinteria en madera, puertas y ventanas, seguimos con resane y aplicacion pintura cielo raso en panel yeso modulos de 60x60 en recreativa de gobierno.
En la Casa de la Cultura continuamos con la construccion muro en bahareque area anterior deposito. se da inicio a instalacion enchape pared y piso en baño area de grabación. Se recoge y se embala material y vajilla para posteriormente programar retiro de los inteladores se inicia mantenimiento fachada principal consistente en resane y aplicacion pintura muros y limpieza y lavado con hidrolavadora granito acabado para posteriormente aplicar hidrofugo en toda su area.



46

06-08-2021 Estado del tiempo : sin lluvia

Hora de inicio 7:00 am Salida 5:00 pm

Personal en Obra

Residente de interventoría

Inspector de interventoría

Residente de Obra

HSEQ (SISO)

Oficial 5

Ayudante 2

Carpintero 1

Electricista

Equipo y Herramienta : Andamios certificados, Rolidoor, taladros, lijadoras

Continuamos con mantenimiento puertas, ventanas y guardaescobas en madera del 4º Piso y 1º Piso. En secretaría de gobierno continuamos aplicación pintura cielo raso en panel yeso madera de roble.

En la Casa de la Cultura : Seguimos con aplicación barniz mate retoque y aplicación pintura muro cerramiento y fachada principal

07-08-2021 Estado del tiempo : sin lluvia

Hora de inicio 7:00 am Salida 5:00 pm

Personal en Obra

Residente de interventoría

Inspector de interventoría

Residente de Obra

HSEQ (SISO) 1

Oficial 5

Ayudante 2

Carpintero 1

Electricista 1

Equipo y Herramienta : Andamios certificados, hidrolavadora, Rolidoor, ...c

Tabiques y obras.
Continuamos con mantenimiento muro ladrillo en panel yeso modulo de 60 x 60
Mantenimiento pintes y ventana en madera 4° P.1, y 1° Piso. retiro
señalética oficinas en los mismos pisos.
En Casa de la Cultura continuamos con mantenimiento muro en ladrillo
aplicación resane, instalación estructura en madera en hemisferio
resane muros fachadas, y cambio cerramiento parte interior.

Estado del tiempo: fuerte lluvia en la tarde
Hora de inicio: 7:00 am Salida 1:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector de interventoría
Residente de Obra
Maestro (Civil)
Oficial
Ayudante
Carpintero
Electricista
Equipo y Herramienta. Andamios certificados Polisombra Señalización
Continuamos con instalación guardas madera en madera en oficinas secretaria general
oficina de seguridad y salud en el trabajo. Se realiza reposición de algunas
marcos de guardas madera en madera cedro. Continuamos con resane y
aplicación tinteble y barniz ventanas 4° P.1, se realiza instalación drywall
de oficinas en parte interna secretaria general. Continuar aplicación pintura
cielo raso en panel yeso area bajar y almacen provisional 1° Piso.
Se realiza aseo general en oficina recepción general y SST.
En la Casa de la Cultura se realiza demolición construcción resanes
cortinas muro area estudio de grabación, Continuamos aplicando pintura
muro cerramiento parte exterior. Seguimos con resane muros interiores
en area circulación interior zona auditorio y parte interna

Publicacion material vandal para proceder con el retiro de instalaciones, Continuamos con aplicacion pintura alero fachada principal.

Equipo:

10.05.2024 Estado del tiempo: Lluvias en la tarde intermitentes
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra:
Residente de interventoria
Inspector de interventoria
Residente de Obra
Oficiales
Ayudantes
Carpintero
Electricista
Equipo y Herramienta: Andamios certificados, hidrolavadora, Rotador, taladro y otros.
Se realiza aseo general area secretaria general polaco amarillo cerámica en limpieza mueble, lavado y barrido piso en vinilo nuevo. Continuamos con mantenimiento puertas en madera del 4º Piso. Siguen con retiro y pintura sello retiro en gyplac zona piso - 1 baños. Instalacion chapa de oficina puerta en secretaria general En Casa de la Cultura continuamos con riego yeso interior en baños zona aseo Mantenimiento piso en madera, se finaliza cachapa piso - pared 1er contiguo a estudio de grabación se realiza desmonte de cielo raso en tablilla en mal estado con el fin de poder proponer estructura metalica adecuada en sistema liviano gyplac con el tratamiento acustico.

Equipo:

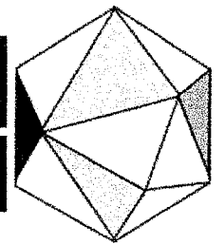
Rectificacion material vendral para proceder con el retiro de instalaciones. Continuamos con aplicacion pintura alero fachada principal.

Equipo:

10-05-2021 Estado del tiempo: Lluvias en la tarde intermitentes
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra.
Residente de interventoría
Inspector de interventoría
Residente de Obra
Oficiales
Ayudantes
Carpintero
Electricista
Equipo y Herramienta: Andamios certificados, hidrolavadora, Rodillos, Balcones y otros
Se realiza aseo general area secretaria general palacio municipal con retiro en limpieza mueble, lavado y barrido piso en vinilo nuevo. Continuamos con mantenimiento puertas en madera del 4º Piso. Siguen con resane y pintura cielo raso en gyplac zona piso - 1 baños. Instalacion drapa de oficina puesta en secretaría general. En sala de la Cultura continuamos con resane muros en baño zona de Mantenimiento piso en madera, se finaliza cubierta piso - parado de contiguo a estudio de grabación. Se realiza desmonte de cielo raso en tablilla en mal estado con el fin de poder cualquier situación mejorar cielo raso en sistema liviano gyplac con el tratamiento acustico.

1.08.21 Estado del Tiempo: sin Lluvia
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector de interventoría
Residente de Obra
Oficiales
Ayudantes
Carpintero
Electricista
Equipo y Hta: Andamios certificados, hidrolavadora, Rotadora, taladro
Finalizamos mobiliario aparatos sanitarios bases cubierta de graderías.
Continuo mantenimiento pisos en area comedor perimetral zona auditorio.
En placa amarillo seguimos con mantenimiento cielo techo zona nivel -1 y más
puertas en madera 4° Piso. Se da inicio al mantenimiento de fachada principal cara
de la cultura consistente en resane y aplicación pintura para exteriores.
Desmonte de tejas para realizar procesos cambio de cubierta y madera en mal estado
alero zona patio Calor.

7.08.21 Estado del Tiempo: Fuerte Lluvia
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector de interventoría
Residente de Obra
Oficiales
Ayudantes
Carpintero
Electricista
Equipo y Hta Andamios certificados, taladro, Rotadores, hidrolavadora
fumigadora, Equipo de carpintería
Continuamos con actividades previstas en palacio municipio y Casa de la Cult



50

13-08-2021 Estado del tiempo: Lluvia en horas de la mañana 7:00 a.m.
Hora de inicio 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra:
Residente interventoría
Inspector interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SISO)
Oficial
Electricista
Ayudante
Carpintero
Equipo y Herramienta: Andamio Certificado, hidrolavadora, taladro, Pulidora.
La interventoría solicita iniciar obras de retiro y pintura en muros medianeros zona medallón, por parte del contratista se realiza una reducción del deterioro que presenta el muro y se concluye que no se puede retirar debido a su falla estructural debido al deterioro de los elementos en madera que lo conforman por lo tanto, el cual se debe programar demolición total para hacer respectivo nuevo reforzamiento nuevo. Continuan actividades q se desarrollan con anterioridad

17-08-2021 Estado del Tiempo: Fuerte lluvia de 1:35 pm hasta las 4:10 pm
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente interventoría
Inspector interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SISO)
Oficial
Electricista
Ayudante
Carpintero
Equipo y Herramienta: Andamios Certificados, hidrolavadora, taladro, Pulidora.
Continuamos con mantenimiento puertas y ventanas en madera, con la autorización de la interventoría se procede a retirar y pintar cielo falso escalera acceso

Torre 1, En la Casa de la Cultura continuan con mantenimiento muros en oficinas bibliotecas consistente en resane muros. Continuamos con mantenimiento cubierta tradicional en teja de barro alero techo solar consistente en desmonte y reposicion elementos en mal estado

15-01-2021 Estado del Tiempo: Fuertes lluvias transcurso del día
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SISO)
Oficial
Electricista
Ayudante
Carpintero
Equipo y herramienta: Andamios, hidrolavadora, taladro, Rotomartillo
Equipo carpintería.
Palacio Amarillo continuamos con aplicación pintura cielo techo escalera costado occidental nivel Piso 1. En sala Rafael Uribe Uribe se realiza mantenimiento puertas en madera. En la Casa de la Cultura: continuamos con mantenimiento cubierta tradicional en teja de barro alero interior sobre auditorio consistente en reposición de elementos en madera en mal estado incluyendo la estructura. Siguen con resane muros oficina bibliotecas, y en el estudio de grabación continuamos con instalación muro en superboard una cara y muro en yeso doble cara incluyendo instalación de membrana acustica y lana de vidrio.

19.09.2021 Estado del Tiempo: Llovizar en la tarde 3:26 hasta la 3:

Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm

Personal en Obra.

Residente de interventoría

Inspector de interventoría

Residente de obra

HSEQ (6:30)

Oficiales

Electricista

Carpintero

Ayudantes

Equipo y Herramienta: Andamios Certificados, taladro, pulidoras, caneca, banco de carpintería.

Palacio Amarillo continuamos con mantenimiento ventanas en madera, cielo raso, salida a patio interior, se retiran muros en almacén provisional, se retira cielo techo frente a oficina arquitectura, continuan con restauración puerta, falta acceso a 4° Pm y salida de puntos despacho Gobernador, se procede a retirar material sobrante.

En la Casa de la Cultura: Continuamos con mantenimiento cubierta, falta en tejas de barro consistente en restauración tejas en barro y cambio de elementos en mal estado en alero interior entre auditorio, continuamos instalación muros Lucernario en Superboard en una cara en obra Bodega y zona destinada para instrumentos musicales.

Respetuosamente se le solicita a los directivos de la secretaría de cultura reprogramar los eventos y reuniones en otras instalaciones debido a que se sabe permanente el inconveniente de obligar la suspensión de las labores del personal de obra con el argumento de que no pueden celebrar sus eventos, pero deben entender que el contratista hace una programación con antelación y se debe cumplir al pie de la letra para poder lograr los tiempos de entrega acordados contractualmente.

53

ESTADO DEL TIEMPO: Lluvias en la tarde intermitentes
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector de interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SISSO)
Oficiales
Electricista
Carpintero
Ayudante
Equipo y Herramienta: Andamios certificados, taladro, pulidora, circular banco de carpintería.
Palacio Amarillo procedimos a resanar ciclo techo en el area pasillo piso 2 costado occidental frente a oficinas curaduria y compras e insumos, seguimos con el mantenimiento de puertas en madera sala Rafael Uribe Uribe. Realizan resane ciclo raso en gyplac en zonas debajo de escaleras area planta baños de agua. Casa de la Cultura continuan con instalacion muro una cara en superboard 8mm en area bodega. Seguimos con instalación ventanas madera inpare a Palo interior.

Estado del tiempo: sin lluvia
Hora de inicio: 7:00 am Salida: 1:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector de interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SISSO)
Oficiales
Electricista
Carpintero

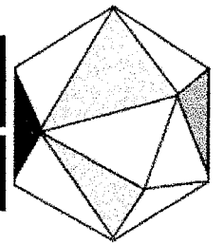
Ayudante
Equipo y Herramienta: Andamios certificados, taladros, pulidoras, caja, banco de carpintería
Continuamos con restauración ventana en madera acaderas salida a pat... restauracion puertas en madera hall acceso a sala de pintes gobernación procedemos con mantenimiento puertas metálicas ingreso pral y puerta laterales gobernacion, Seguimos con resane y pintura cielo techo ... menor en circulación paso edificio licoreras, Procedemos a prepara... piso en baldosa cemento para pulido en área oficinas asamblea dpt...

Juan Ind

23-08-2021 ESTADO DEL TIEMPO: Fuerte lluvia todo el día
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector interventoría
Residente de interventoría
HSEQ (SISO)
Oficial
Ayudante
Electricista
Carpintero
Equipo y Herramienta: Andamios certificados, Pulidora taladro, caja banco de carpintería
En el palacio Amarillo procedemos con Pulida piso en baldosa cemento area oficinas asamblea Departamental, seguimos resanando cielotecho entrada circulacion edif. Licorera, pintes en madera sala Rafael Uribe Uribe puertes hall acceso a sala de pintes. En la Casa de la Cultura se procede a contener todos para piso, proceso de sacado, ademas se realiza limpieza y traslado de material residual para su posterior retiro

QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.



Se realizan los preliminares, instalacion superboard y malla electrosoldada para pos terminado vaciar piso en gravilla quedando ± 2 en area salida escaleras.

11-08-2021 ESTADO DEL TIEMPO. Lluvias intermitentes todo el día

Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm

Personal en Obra

Residente interventoría

Inspector interventoría

Residente de Obra

HSEQ (SISO)

Oficial

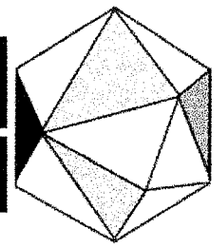
Ayudante

Electricista

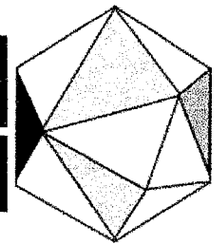
Carpintero

Equipo y HERRAMIENTA: Andamios Certificados, Rotobara, taladro, circular banco carpintería.

En palacio Amarillo seguimos con mantenimiento ventana en madera salida escaleras patio central, retoque puertas en hall acceso sala de juntas despacho gobernador. Continuan con resane muros en circulacion acceso edif. la licorera. Continuan preliminares para iniciar vaciado piso oficinas asamblea departamental. Casa de la Cultura continuan con mantenimiento pisos consistente lavado y reposicion elemento en madera en grandes estado deterioro. Para proteger el piso en area salida escaleras de emergencia se construye boca puerta de 52 cm x 90 cm en gravilla lavada tapa con londay ± 2. Continuan con instalacion membrana acustica y fraccas en muros estudio de grabacion.



25-08-2021 ESTADO DEL TIEMPO: Lluvias en la tarde de 1:55 pm — 4:17 pm
Horas de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal de Obra
Residente Interventoría
Inspector Interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SISO).
Oficiales
Electricista
Carpintero
Ayudante
Equipo y Herramienta: Andamios certificados Taladro, Pulidora, circular banco de carpintería.
Continuamos con mantenimiento piso en baldosa cemento en area de asamblea departamental, consistente en pulida con maquina rotatoria y pulidora industrial, Continuan con mantenimiento parales escalera Faxl Uribe Uribe, Mantenimiento muros y cielo raso circulación acceso a edificio la licorera, consistente en aplicación pintura a manos En casa de la Cultura seguimos con mantenimiento cubierta tradicional en teja de barro, procedemos a lavar y reinstalar en el area destinada para estudio de grabación seguimos con instalación placas livianas en gyplac para muros y cielo raso, para continuar con el montaje de la membrana acustica fiberglass dos caras y paralelo a esta actividad se hace el montaje de bandeja HSC-tipo red electrica y de iluminación, Continua mantenimiento piso en mar



56

25-08-2021 ESTADO DEL TIEMPO: Lluvias en la tarde de 1:55 pm — 4:17 pm

Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm

Personal de Obra

Residente Interventoría

Inspector Interventoría

Residente de Obra

HSEQ (SISO).

Oficiales

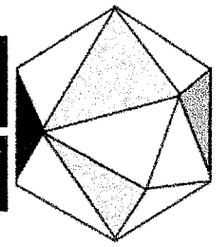
Electricista

Carpintero

Ayudante

Equipo y Herramienta: Andamios certificados, Taladro, Roladora, circular, banco de carpintería.

Continuamos con mantenimiento piso en baldosa cemento en area de asamblea departamental, consistente en pulida con maquina rotatoria y pulidora industrial, Continuan con mantenimiento pueblo escalera Fanel Uribe Uribe, Mantenimiento muros y cielo raso circulación acceso a edificio la licorera, consistente en aplicación pintura de manera En cara de la Cultura seguimos con mantenimiento cubierta tradicional en teja de barro, procedemos a lavar y reinstalar. En el area destinada para estudio de grabación seguimos con instalación placas livianas en gyplac para muros y cielo raso, para continuar con el montaje de la membrana acustica fiber-glass dos caras y paralelo a esta actividad se hace el montaje de bandeja HSC-tipo red electrica y de iluminación, Continua mantenimiento piso en mad



.08.2021 Estado del tiempo: Lluviar en la tarde intermitentes.
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoria
Inspector Interventoría
Residente de Obra
HSEQ (sisso)
Oficiales
Electricista
Carpintero
Ayudante
Equipo y Herramienta: Andamios autoficados, Taladro, Pulidora, circular, kit de carpintería.
Continuan obras mantenimiento pacitas en madera sala Rafael Uribe Uribe, se realiza proceso reposicion gypsec cielo raso debajo de escaleras nivel -1 area entrada planta bombeo agua. Cara de la Cultura procedemos al mantenimiento de maquinaria lavado y reparacion tejas traslucida para evitar filtracion de agua. Continuan con instalación madera para zocalo perimetral corredor, mantenimiento pintor reposicion tablas en mal estado. Continuamos con mantenimiento cubierta tradicional en teja de barro, continuación muros en sistema liviano incluye instalacion membrana acustica y frescaser.

Quintero

27.08.2021 Estado del tiempo: sin lluvias
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente de interventoría
Inspector Interventoría
Residente de Obra
HSEQ (sisso)
Oficiales
Electricista
Carpintero

Ayudante
Equipo y Herramienta: Andamios certificados, taladro, Pulidora, ...
banco carpintería escaleras
En el palacio amarillo continuamos con mantenimiento muros y cielo techo ...
oficina Control interno, consistente en resane muros internos ...
miento pintura en madera sala Rafael Uribe Uribe. En Casa de las ...
seguimos con mantenimiento pisos en madera, instalación red eléctrica ...
de iluminación, instalación guardacho en membrana fibreglass, fresca...
muros luciano estudio de grabación. Se hace parcheo muro para ...
micrófono sonido entre master y grabación. Continua mantenimiento zocalo ...

Cumplido

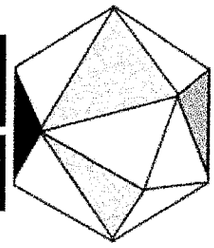
28-08-2021 Estado del tiempo: sin lluvia
Hora de inicio: 7:00 am Salida 1:00 pm
Personal en Obra:
Residente interventoría
Inspector interventoría
Residente Obra
HSEQ (SISO)
Oficiales
Ayudantes
Eléctricista
Carpintero
Equipo y Herramienta: Andamios Certificados, taladro, pulidora, ...
banco carpintería escaleras
Continuamos con instalación cubierta metálica para muro en sue...
lluviano doble cara, en parte superior muro medianero entre ...
y patio solar. Continuamos con montaje de membrana acústica ...
fibreglass doble cara y Película de frescasa en todo el ...
del sistema lluviano en optimal zona estudio de grabación y ...
Seguimos con mantenimiento piso en madera consistente en montaje ...
en madera Machare, Procedemos a retirar tablas en madera ...
zocalo perimetral en el área comedor zona auditorio ...
la Cultura. En el palacio amarillo continuamos con mantenim...

pertes en madera del 4° piso consistente en resanar y aplicación antitelatomez,

(anulado)

c-08-2021 ESTADO DEL TIEMPO: Lluvia en horas de la mañana intermitente
Hora inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente interventoría
Inspector interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SISO)
Oficiales
Ayudantes
Electricista
Carpintero
EQUIPO Y HERRAMIENTA: Andamios certificados, taladro, Rotidora, circular
banco carpintería escaleras
Solicitamos la aprobación de los nuevos NP en Casa de la Cultura
con el fin de continuar el proceso constructivo y mantenimiento de las obras
programadas y complementarias a estas actividades.
Seguimos con mantenimiento piso en madera consistente en desmonte
tablas deterioradas y procesos de lijado para quitar mejor el piso
Continuan con resanes muro lucreno en yeplac doble cara area del
estudio de grabación.

(anulado)



31-08-2021 Estado del tiempo: Lluvia en la tarde 4:05 pm hasta las 5:54 pm
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra.
Residente de interventoría
Inspector de interventoría
Residente de Obra
HSEQ (sisso)
Oficiales
Ayudantes
Electricista
Carpintero
Equipo y herramienta: Andamios Certificados. Pulidora. taladro. circular banco carpintería. escaleras.
Continuan con mantenimiento pisos en madera area corredor perimetral auditorio. se realiza aseo general. Continuando con trabajos en el estudio de grabación proceden con instalacion muros doble cara y una cara incluyendo retome. En el palacio amarillo continúa con mantenimiento puertas en madera de la Sala Rafael Chitty Urbe. Continuando con mantenimiento de cielo raso en gypstac en el area Piso - 1 zona almacen provisional obra, consistente en resane y aplicacion pintura blanca.
En la Casa de la Cultura continúan con localizacion red eléctrica y de iluminacion para las areas de bodega estudio de grabacion y zona instrumental. Paralelo a obras adicionales continuan instalacion muro liviano en superboard doble cara perfil superior muro madera entre auditorio y Patio solar con el fin de restringir el paso de los peatones. Se inicia mantenimiento chambrana en area corredor auditorio.

Murillo.

01/09/2021 Estado del tiempo: sin lluvia
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente interventoria
Inspector interventoría
Residente de Obra
HSEQ (SSO)
Oficiales
Ayudantes
Electricistas
Carpintero
Equipo y Herramienta: Andamios certificados, Rotobara, taladro, circular banco carpintería, escaleras.
Después de tener la autorización por parte de la interventoría procedemos a iniciar el mantenimiento de muros y cielo raso en oficina bandas departamentales palacio amarillo. Continuamos con mantenimiento ventanas en madera area Entrada 1º Piso y oficinas, capilla 2º Piso. Continuamos en la Cara de la Caltura con mantenimiento pisos, mantenimiento muros oficinas, instalación marcos luminaria doble cara y una cara, colocación cinta papel reparar con removal

Equipos

02/09/2021 Estado del tiempo: sin lluvia
Hora de inicio 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra
Residente interventoría
Residente Obra
Inspector interventoría
HSEQ (SSO)
Oficiales
Electricista

Carpintero
Ayudante
Equipo y Herramienta: Andamios Certificados, taladro, Rotomartillo, circular, banco carpintería.
Continuamos con montaje escalera metálica incluyendo estructura en perfil rectangular cerrado Cal. 14 y pasos en angulo de 1 1/2" x 3/16". Seguimos con retiro muros oficina de fomento. Continuan resanes y aplicación pintura base muros luces en gyplac estudio de grabación.
Los directivos de la secretaria de cultura solicitan suspender en horas de la mañana las actividades de trabajo en obra, para poder ellos celebrar reunión con todos los funcionarios, por lo cual el contratista solicita respetuosamente a interventoría tener encuentra este tiempo como lucro cesante.

Aquí

03-09-2021 Estado del tiempo: sin lluvia
Hora de inicio: 7:00 am Salida 5:00 pm
Personal en Obra.
Residente interventoría
Inspector interventoría
Residente Obra
HSEQ (SISO)
Oficiales
Electricista
Carpintero
Ayudantes
Equipo y Herramienta: Andamio certificados, taladro, Rotomartillo, circular, banco carpintería, escaleras.
Continuamos con mantenimiento cubierta en teja de barro tradicional
Instalacion de escalera metálica salida a Patio solar, Continuamos con instalaciones eléctricas en area estudio de grabación, bodega y area archivo
Procedemos con lañada, cambio de tablas de pino en estado de deterioro para posteriormente realizar el proceso de destroncado, resane y pulida piso en el area oficina bibliotecas. Se realizan los despuntes de los tapa luces incluyendo boquillado, retirado y sacado para posteriormente instalar en los area zocalos perimetrales.

Queda definido la utilización de piso en caucho 1cms para el cubículo de gerencia.

Jueves/10/

Estado del Tiempo: sin lluvia

Hora de inicio 7:00am Salida 5:00pm

Personal en Obra

Residente interventoría

Inspector interventoría

Residente de Obra

Hse Q (SISO)

Oficiales

Electricista

Carpintero

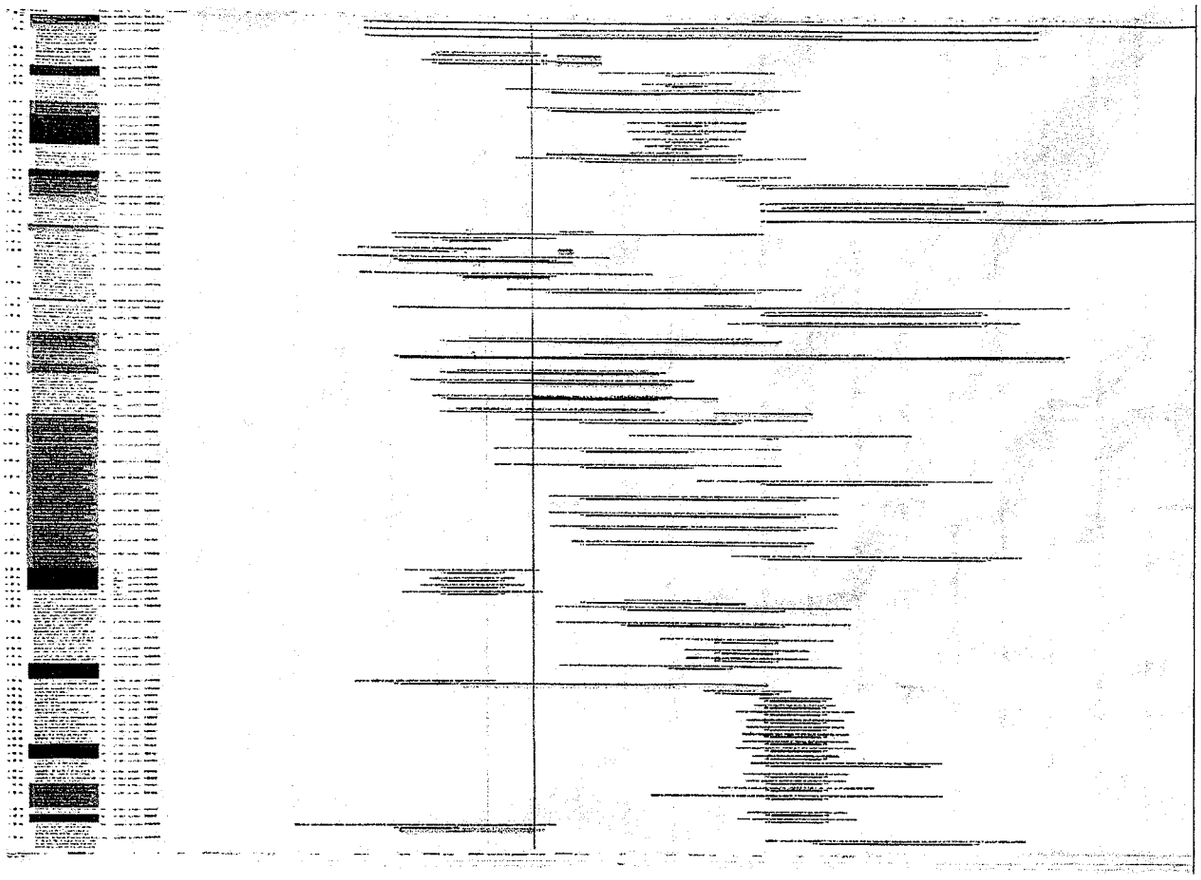
Ayudante

Equipos y Herramientas: Andamios Certificados, taladro, Bilidora, circular, banco carpintero, escalera.

Continuamos con mantenimiento pisos consistente en reposicion de madera tipo tabla machará para superficie en el área de corredor perimetral zona auditorio. Paralelo a esta actividad continuemos con mantenimiento baranda chambrana, consistente en reposición horizontales en mal estado. Continuen con mantenimiento y recorrido de cubierta en teja tradicional, consiste en Lavado reposicion de la teja deteriorada. se finaliza montaje cubierta escalera metalica de salida de emergencia. Continuen con mantenimiento zocalo perimetral consistente en reposicion de tablas y carteras verticales y horizontes en mal estado. en el area corredor izquierdo patio central. Procedemos a aplicar sellador y vitriflex para dar ultima capa de pulido pisos en oficinas Bibliotecas.

Jueves/10/

ANEXO No. 2
PROGRAMACIÓN DE OBRA

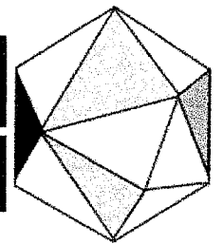


ANEXO No. 3

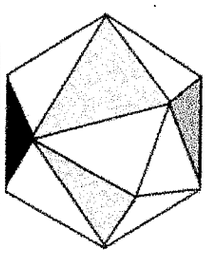
PRESUPUESTO

PRESUPUESTO
GOBERNACION DE CALDAS
CASA SECRETARIA DE LA CULTURA

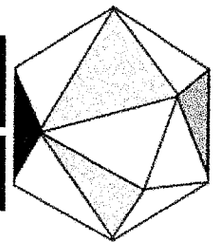
	DESCRIPCION	UNIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VR. TOTAL
I	**EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL PISOS -1, 1, 2, 3 Y 4**				
1,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y **PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR** 3 MANOS FACHADAS INTERIORES (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 1 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE ESCUDOS, LINEALES, EMBLEMAS, GEROGLÍFICOS Y ESMALTE PINTULUX PARA PUERTAS Y VENTANAS)	M2	1.310,00	$ 52.827	$ 69.203.370
2,1	RESTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS (0.60 X 0.60 MTS) **CIELORRASO EN DRY WALL** (LÁMINA MINERAL)	UN	40,00	$ 34.886	$ 1.395.440
3,1	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO Y RESTITUCIÓN DE **CIELORRASOS EN DRY-WALL** INCLUYE RESANE, LIJADO, PINTURA TIPO 1, RE-NIVELACION	M2	192,50	$ 37.876	$ 7.291.130
4,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE **PANEL LED REDONDO 18W** LUZ CÁLIDA 1080 LÚMENES, DIÁMETRO TOTAL 22,5 CENTÍMETROS, VOLTAJE 120V POTENCIA MÁXIMA 18 W	UND.	6,00	$ 44.853	$ 269.118
5,1	REPARACION Y/O SUSTITUCION DE **VIDRIOS** DE VENTANERIA 20*20, 30*30 INCLUYE SILICONA	UND.	30,00	$ 39.869	$ 1.196.070
6,1	SISTEMA GEMINA DE **RESTAURACIÓN DE PISOS**, APLICACIÓN DE MUELAS CON GRANOMETRÍA DECRECIENTE SOBRE UNA SUPERFICIE DURA (TERRAZOS, MÁRMOLES, CONCRETOS, BALDOSAS DE CEMENTO ECTRA) 50-100-200-400-800 HASTA LOGRAR UNA SUPERFICIE SUAVE HOMOGÉNEA, APLICACIÓN MEDIANTE MAQUINA ROTATIVA DE 175 RPM UNOS ÁCIDOS SUAVES QUE SE CRISTALIZAN SOBRE LA MISMA DEJANDO UN ALTO BRILLO Y RESISTENCIA AL TRAFICO, INCLUYE REPARACION Y PEGA DE BALDOSAS SUELTAS	M2	930,00	$ 34.886	$ 32.443.980
7,1	ACONDICIONAMIENTO, **MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE CEDRO**/UNA NAVE, (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. SALA RAFAEL URIBE URIBE	UND.	8,00	$ 219.282	$ 1.754.256
8,1	SUMINISTRO TRANSPRONTE E INSTALACION DE **BULBO LED 9W 800 LÚMENES** E27 LUZ CÁLIDA, 110 V, LUZ AMARILLA 3000K	UND.	80,00	$ 14.951	$ 1.196.080
9,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS DE INCRUSTAR **PANEL TIPO LED DE 60 X 60** CMS DE 48 VATIOS = 4320 LUMINEX	UND	20,00	$ 175.150	$ 3.503.000



10,1	SUMINISTRO E INSTALACION **CABLE ENCAUCHETADO #12** PARA CONEXIÓN DE LÁMPARAS INCLUYE INSTALACIÓN	ML	10,00	$ 17.827	$ 178.270
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION **CLAVIJA ENCAUCHETADA** PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS	UND	20,00	$ 20.993	$ 419.860
12,1	**DEMOLICIÓN DE PISOS** EN ENCHAPE, INCLUYE PISOS EN VINILO.	M2	50,00	$ 7.476	$ 373.800
13,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN **PISO VINILO EN ROLLO** REF. TRANSLATIONS DESERT SAND O SIMILAR, TRAFICO COMERCIAL PESADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, PEGANTE, SOLDADURA DE UNDIONES, ETC. CON 10 AÑOS DE GARANTÍA. EL CONTRATISTA DEBERA ENTREGAR EL PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO DEL PISO.	M2	50,00	$ 100.575	$ 5.028.750
14,1	SUMINISTRO E INSTALACION **TOMA CORRIENTE NO REGULADO** COLOR HABANO INCLUYE INSTALACIÓN	UND	300,00	$ 19.436	$ 5.830.800
15,1	ACONDICIONAMIENTO, **MANTENIMIENTO DE MADERA DE CEDRO**, DEL AREA DE DESPACHO DEL GOBERNADOR (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. NO INCLUYE DEMONTE	M2	52,50	$ 189.380	$ 9.942.450
				SUBTOTAL PALACIO DEPARTAMENTAL	$ 140.026.374
II	**PLAZOLETA PALACIO DEPARTAMENTAL**				
15,2	MANTENIMIENTO Y AJUSTE, **VENTANA EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, INCLUYE LIMPIEZA, RESTITUCION DE ELEMENTOS DAÑADOS EN MADERA Y APLICACIÓN DE LINAZA, SIN DESMONTE	UND.	10,00	$ 179.412	$ 1.794.120
17,2	REPARACIÓN **DILATACIONES EN MUROS, INCLUYE RESANES, FILOS, CARTELAS Y DILATACIONES**, ANDAMIOS H=4,00 MTS PROMEDIO, ENMASCARADO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PROTECCIÓN, EXCLUYE VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS.	ML	1.220,00	$ 20.931	$ 25.535.820
				SUBTOTAL PLAZOLETA	$ 27.329.940
III	**TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL**				
19,3	**CAMBIO DE GRANADAS EXISTENTES**, INCLUYE CANCHADO,RETIRO DE MATERIAL OSTRUYENTE, EMBOQUILLADO CON MATERIAL SIMILAR A DE LA IMPERMEABILIZACION	UND.	10,00	$ 78.742	$ 787.420
20,3	**LAVADO CON MAQUINA HIDRO-LAVADORA** A PRESION 2,500 PSI DONDE SE LEVANTARON PANELES PARA MANTENIMIENTO DE DESAGUES	M2	600,20	$ 2.891	$ 1.735.178
21,3	DES-INSTALACION Y POSTERIOR RE-INSTALACION DE **PANELES SOLARES Y TANQUES (3)**, EXISTENTES EN EL AREA ESPECIFICA A TRATAR CON LA APLICACIÓN DE LA IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA, INCLUYE REPARACION A LOS EVENTUALES DAÑOS CAUSADOS EN ESTE PROCESO.	Glb	1,00	$ 4.186.286	$ 4.186.286
22,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE **SISTEMA IMPERMEABLE DE SIKA**, SIMILAR AL QUE SE POSEE EN ESTE MOMENTO, LLAMADO **SIKALASTIC 612**, QUE ES UNA MEMBRANA LIQUIDA DE POLIURETANO CON TECNOLOGIA MTC DE ALTO DESEMPEÑO Y DURABILIDAD PARA IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS Y	M2	585,50	$ 86.716	$ 50.772.218

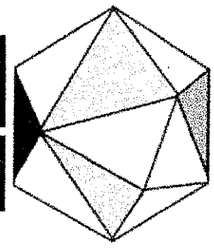


	TERRAZAS, APLICACION EN FRIO, IMPRIMANDO CON RESINA EPOXICA SIKAFLOOR 156 CO Y REFORZADA CON FIBRA DE POLIESTER SIKA FELL, INCLUYE MANTENIMIENTO Y/O SUSTITUCION DE LAS GRANADAS DE DESAGUE.				
23,3	MANTENIMIENTO **IMPERMEABILIZACIÓN DE CORNISAS** INCLUYE PINTURA CORAZA DE LAS CORNIZAS DE REMATE/TRES MANOS, INCLUYE RESANES H: 4,30 MTRS. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UN PRODUCTO REPELENTE AL AGUA, PROTECTOR DE FACHADAS Y CULATAS CONTRA LA PENETRACION DE AGUAL LLUVIAS Y MUSGOS SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CON CERTIFICADO DE ALTURAS, SEÑALIZACION DE SEGURIDAD EN EL PERIMETRO Y EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL, ETC.	ML	1.914,00	$ 23.922	$ 45.786.708
				SUBTOTAL TERRAZA	$ 103.267.810
	CASA DE LA CULTURA GOBERNACIÓN DE CALDAS				
24,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E APLICACIÓN DE **PINTURA DE VINILO TIPO 1** PARA PAREDES INTERIORES A 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1.025,00	$ 52.185	$ 53.489.625
25,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE **PINTURA 100% ACRÍLICA PARA FACHADAS**, DE ACABADO MATE, MÁXIMA PROTECCIÓN CONTRA EL ATAQUE DE HONGOS Y ALTA RESISTENCIA A LA SUCIEDAD, A 3 MANOS (INCLUYE EL RETIRO Y RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES, E IMPERMEABILIZACIÓN). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	450,00	$ 29.539	$ 13.292.550
26,4	REPARACIÓN DE **ZÓCALO EN MADERA** DE 1M DE ALTURA EN PAREDES INTERIORES, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	85,00	$ 37.416	$ 3.180.360
27,4	ADECUACIÓN DE **MURO EN BAHAREQUE** MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIOSTRAS EN GUADUA CON EL FIN DE GARANTIZAR LA CORRECCIÓN DE DESPLOME EXISTENTE. INCLUYE EL DESMONTE Y REINSTALACIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE Y, DE SER NECESARIO, LA REALIZACIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN.	M2	175,00	$ 43.323	$ 7.581.525
28,4	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO DE **CIELO RASOS EXISTENTES EN MADERA**, INCLUYE REPOSICIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO, NIVELACIÓN, RESANE Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE A 3 MANOS.	M2	180,00	$ 37.416	$ 6.734.880
29,4	**RECORRIDO DE CUBIERTA TRADICIONAL EN TEJA DE BARRO**, INCLUYE AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SELLAMIENTO, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), Y REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE TAMBIÉN LA REPARACIÓN GENERAL Y EL SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES DEL SISTEMA DE CANALES Y BAJANTES NECESARIAS PARA EL ÓPTIMO	M2	180,00	$ 19.692	$ 3.544.560

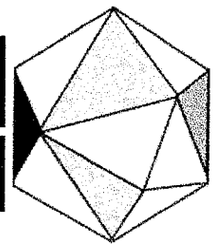


	FUNCIONAMIENTO DE LA CUBIERTA SEGÚN EL DISEÑO ORIGINAL. ASIMISMO, HACE PARTE DE ESTE ÍTEM LA SECCIÓN DE CUBIERTA CORRESPONDIENTE AL ALERO DEL MURO DIVISORIO ENTRE EL AUDITORIO Y EL SOLAR POSTERIOR.						
30,4	MANTENIMIENTO DE **MARQUESINA EXISTENTE**, INCLUYE LA LIMPIEZA DE MÓDULOS ACRÍLICOS, PERFILES METÁLICOS, CANALES Y BAJANTES, EL SUMINISTRO DE PIEZAS FALTANTES Y/O DETERIORADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO.	M2	65,00	$	37.416	$	2.432.040
31,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE **MALLA METÁLICA** PARA CONTROL DE AVES EN CUBIERTA Y CIELO RASO, INCLUYE LA PROVISIÓN DE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	20,00	$	33.477	$	669.540
32,4	ACONDICIONAMIENTO Y **MANTENIMIENTO DE PISOS EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, REPARACIÓN, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES Y/O EN MAL ESTADO (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), SUMINISTRO DE CLAVOS Y DEMÁS ACCESORIOS, PULIDO, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLADO Y TRATAMIENTO VITRIFICANTE). HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD LA LIBERACIÓN DE DOS SECCIONES AGREGADAS DE PISO CORRESPONDIENTES A 4M2.	M2	160,00	$	73.847	$	11.815.520
33,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **BALDOSA EN CEMENTO ARTESANAL**, FRAGUADA Y PINTADA EN MOSAICO SEGÚN DISEÑO ORIGINAL, INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA OPERACIÓN.	M2	5,00	$	73.847	$	369.235
34,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE UNA NAVE**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	15,00	$	98.462	$	1.476.930
35,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	25,00	$	275.695	$	6.892.375
36,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA **PORTADA ORNAMENTAL** (SALA DE JUNTAS) EN MADERA DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	1,00	$	329.849	$	329.849
37,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL **PORTÓN EXTERIOR (CAMELLÓN) EN MADERA** DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN. HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD EL AJUSTE VERTICAL Y	UND	1,00	$	329.849	$	329.849

	LA CORRECCIÓN DE DESPLOMES DE ESTE ELEMENTO A LOS MUROS EN AMBOS LADOS.				
38,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	10,00	$ 177.232	$ 1.772.320
39,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA SENCILLA**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	12,00	$ 49.231	$ 590.772
40,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TAPA EN MADERA PARA ESCALERA** (0,75M. X 0,65M.), INCLUYE LA PROVISIÓN DE BISAGRAS, CIERRE CON PESTILLO, MANIJA, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN, SEGÚN DISEÑO ORIGINAL.	UND	1,00	$ 275.695	$ 275.695
41,4	REPARACIÓN DE **BARANDA EN MADERA**, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (VERTICALES Y HORIZONTALES), LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	30,00	$ 37.416	$ 1.122.480
42,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LÁMPARAS EN CIELO RASO TIPO PANEL LED CUADRADO** DE 30CM X 30CM., SEGÚN DISEÑO PRE-INSTALADO.	UND	3,00	$ 44.308	$ 132.924
43,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TOMACORRIENTE CON TAPA** PARA USO EN EXTERIORES.	UND	10,00	$ 19.200	$ 192.000
44,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **REFLECTOR LED DE PISO** TIPO TABLETA PLANO DE 30W PARA USO EXTERIOR.	UND	4,00	$ 44.308	$ 177.232
45,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y **PULIDO DE PISO EN CONCRETO**.	M2	15,00	$ 78.770	$ 1.181.550
46,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	15,00	$ 39.385	$ 590.775
47,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA MUROS** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.	M2	50,00	$ 196.925	$ 9.846.250
48,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA CIELO RASO** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y	M2	15,00	$ 984.624	$ 14.769.360



	DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.				
49,4	APERTURA DE **VANO DE 1,20M. X 0,80M.** EN MURO DE BLOQUE DE LADRILLO, INCLUYE EL RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES.	M2	1,00	$ 246.156	$ 246.156
50,4	INSTALACIÓN DE **VENTANA DE 0,80M, X 1,20M.** CON DOBLE VIDRIO, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UND	2,00	$ 492.312	$ 984.624
51,4	INSTALACIÓN DE **PUERTA DE 0,80M, X 2,00M. CON DOBLE VIDRIO**, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UND	3,00	$ 984.624	$ 2.953.872
52,4	DISEÑO E **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE UN ESTUDIO DE GRABACIÓN, INCLUYE CABLEADO, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, LUMINARIAS, UPS Y DEMÁS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO ELÉCTRICO DE ESTE ESPACIO.	UND	1,00	$ 2.953.872	$ 2.953.872
53,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y PULIDO DE **PISO EN CONCRETO.**	M2	80,00	$ 78.770	$ 6.301.600
54,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, AISLANTE, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	80,00	$ 39.385	$ 3.150.800
55,4					$ -
56,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **SANITARIO BLANCO**, INCLUYE ACCESORIOS.	UND	2,00	$ 246.156	$ 492.312
57,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **ORINAL BLANCO**, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA.	UND	1,00	$ 285.541	$ 285.541
58,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN **LAVAMANOS DE SOBREPONER** BLANCO (0.44M. X 0.51M.), INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS.	UND	1,00	$ 196.925	$ 196.925
59,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE PAPEL**, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 118.155	$ 118.155
60,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE JABÓN**, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 64.001	$ 64.001
61,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA – **PAPELERA PARA BAÑO**, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 44.308	$ 44.308
62,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LLAVE DE PASO 1/2" (METÁLICA)**, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 34.462	$ 34.462
63,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA **LUMINARIA LED DE 18W** DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UND	1,00	$ 37.416	$ 37.416
64,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE **INTERRUPTOR DOBLE**, INCLUYE INTERRUPTOR.	UND	1,00	$ 19.692	$ 19.692
65,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CERÁMICA DE 0,20M. X 0,20M.** DE USO INSTITUCIONAL, TRÁFICO 5, ANTIDESLIZANTE, INCLUYE ALISTADO DE PISO Y TRANSPORTE DE AGREGADOS PÉTREOS.	M2	3,00	$ 54.154	$ 162.462
66,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 0.20M. X 0.20M.** DE USO INSTITUCIONAL.	M2	12,00	$ 44.308	$ 531.696
67,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL**, INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	3,00	$ 37.416	$ 112.248

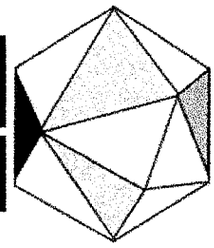


68,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **MESÓN EN ACERO INOXIDABLE** CON LAVAPLATOS EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN Y GRIFERÍA.	UND	1,00	$ 689.237	$ 689.237
69,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **GABINETES INFERIORES PARA MESÓN DE COCINA** EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., EN MADERA DE 15MM, INCLUYE MANIJAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS AJUSTABLES, ESPACIOS MULTIUSOS, PATAS NIVELADORAS METÁLICAS, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 689.237	$ 689.237
70,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL**, INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	5,00	$ 37.416	$ 187.080
71,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA **LUMINARIA LED DE 18W** DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UND	1,00	$ 44.308	$ 44.308
72,4	LIBERACIÓN DEL CUERPO DENOMINADO DEPÓSITO, LOCALIZADO EN LA PARTE POSTERIOR DEL INMUEBLE, JUNTO AL SOLAR, INCLUYE LA **DEMOLICIÓN DE LOS MUROS, COLUMNAS, ENTREPISO Y CUBIERTA** QUE CONFORMAN EL CUERPO ADOSADO AL VOLUMEN ORIGINAL.	M2	5,00	$ 246.156	$ 1.230.780
73,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA **ESCALERA METÁLICA DE 2,7M. DE ALTURA**, 1M. DE ACHO, DE UN SÓLO TRAMO EN LÍNEA Y DOBLE PASAMANOS. DEBERÁ ESTAR PINTADA CON PINTURA ANTICORROSIVA, APTA PARA UN USO DE ALTO IMPACTO A LA INTEMPERIE.	UND	1,00	$ 2.953.872	$ 2.953.872
				SUBTOTAL CASA DE LA CULTURA	$ 167.274.852

	COSTO DIRECTO OBRA		**$ 437.898.976**
	ADMINISTRACIÓN	**18,00%**	**$ 78.821.816**
	UTILIDAD	**8,00%**	**$ 35.031.918**
	COSTO TOTAL		**$ 551.752.710**

QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.



Simple

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900897333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SsiAposs
Fecha	2021-08-10, 02:19:58 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	Julio de 2021
Periodo de Cotización Para Salud	Agosto de 2021
Empresa	QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES SAS
NIT	NI 900297404
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1039540738
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	1098400763
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 8.305.200
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

NIT	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	5	$ 2.100.800	$ 0
N800224808	230301	PORVENIR	3	$ 563.200	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	4	$ 1.617.500	$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	2	$ 120.000	$ 0
N800088702	EPS040	EPS SURA	3	$ 186.700	$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	4	$ 445.100	$ 0
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	4	$ 364.400	$ 0
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	13	$ 1.399.300	$ 0
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO	4	$ 537.700	$ 0
N890900842	CCF03	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO ANTIOQUIA	2	$ 200.000	$ 0
N890806490	CCF11	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CALDAS	7	$ 379.500	$ 0
		SubTotales:		$ 8.305.200	$ 0
		Total a Pagar:			$ 8.305.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2948 - Cali: 554 8615 - Medellín: 616 88 88 - Bucaramanga: 643 80 80 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 85 58 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

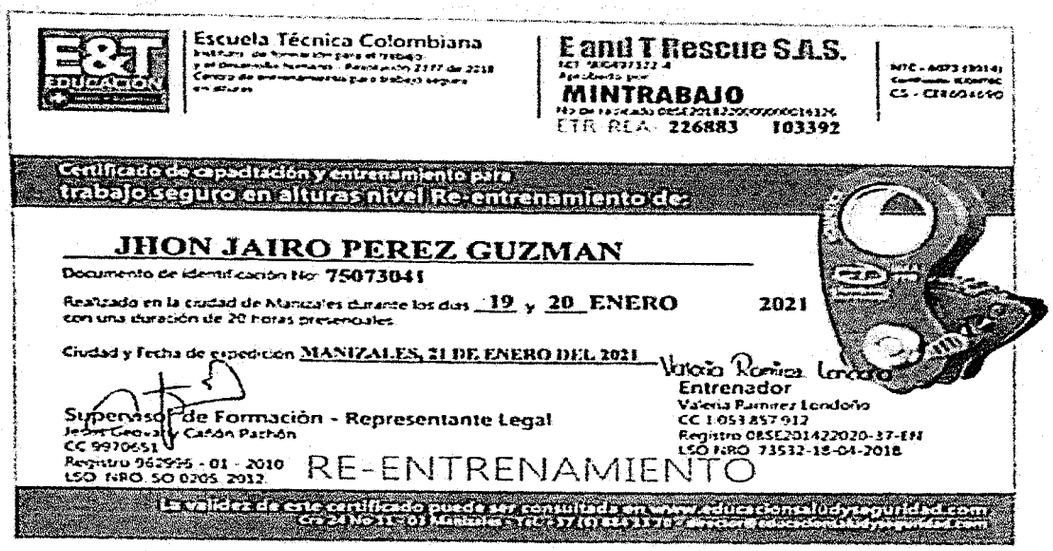
SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el aliado.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

ANEXO No. 5

CERTIFICADO DE ALTURAS



Escuela Técnica Colombiana

E and T Rescue S.A.S.

Aprobado por
MINTRABAJO
ETR REA 226883 103392

Certificado de capacitación y entrenamiento para trabajo seguro en alturas nivel Re-entrenamiento de:

JHON JAIRO PEREZ GUZMAN

Documento de identificación No: 75073041

Realizado en la ciudad de Manizales durante los días 19 y 20 ENERO 2021
con una duración de 20 horas presenciales

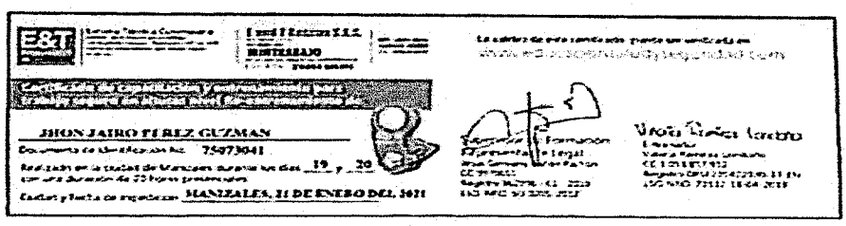
Ciudad y Fecha de expedición MANIZALES, 21 DE ENERO DEL 2021

Supervisor de Formación - Representante Legal
Jesus Geovanny Cañon Pachon
CC 9970651
Registro 962995 - 01 - 2010
LSO NRO. SO 0205 2012

Entrenador
Valeria Ramirez Londoño
CC 1053857912
Registro OBSE201422020-37-ENT
LSO NRO 73532-18-04-2018

RE-ENTRENAMIENTO

La validez de este certificado puede ser consultada en www.educacontalturayseguridad.com
Cr 24 No 11-01 Manizales, (6) 37 00 44 3170



QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

E&T EDUCACION

Escuela Técnica Colombiana
Instituto de formación para el trabajo
y el desarrollo humano - Resolución 2377 de 2018
Centro de entrenamiento para trabajo seguro
en alturas

E and T Rescue S.A.S
NIT: 900497322- 4
Aprobado por:
MINTRABAJO
No de radicado 08SE2018220000000016126
273788 83957

NTC 6072 de 2014
Certificado ICONTEC
CS - CER604690

Certificado de Competencia Laboral para
trabajo seguro en alturas nivel Avanzado de:



JHONATAN AGUDELO MURILLO

Documento de identificación No: **1053852218**

Realizado en la ciudad de Manizales durante los días **17** a **20 JUNIO** de **2021**
con una duración de 40 horas presenciales

Ciudad y fecha de expedición **MANIZALES, 21 DE JUNIO DEL 2021**

Entrenador
Kely Dahiana Gutierrez
CC 1.053.865.169
Registro 08SE201422020-
LSO Nro. 73806- 19-10-2018

Supervisor de Formación - Representante Legal
Jesús Geovany Cañón Pachón
CC 9970651
Registro 962996 - 01 - 2010
LSO. NRO. SO 0205. 2012

Avanzado

la validez de este certificado puede ser consultada en www.educacionsaludyseguridad.com

Cra 24 No 11 - 03 Manizales - Tel. +57 (6) 8841370 - director@educacionsaludyseguridad.com

QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.



CERTIFICADO DE CAPACITACION Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

En Cumplimiento Con La Resolución 1178 Del Ministerio De Trabajo Y Resolución 1409 Del Ministerio De Trabajo.

OTORGADO A

JOSE ERNEY ALZATE MARULANDA

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO DE IDENTIDAD
1053777710

QUIEN CURSÓ Y APROBÓ SATISFACTORIAMENTE EL PROGRAMA DE FORMACIÓN PARA

TRABAJO SEGURO EN ALTURAS REENTRENAMIENTO-AVANZADO

REALIZADO DESDE EL DIA 16 DEL MES DE JUNIO HASTA EL DIA 17 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2021
EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
CON UNA INTENSIDAD DE 20 HORAS

LA PRESENTE CERTIFICACION SE EXPIDE EL (17) DE (06) DEL (2021)
EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

Jenny Paola Parada Gallinco
Representante Legal

ANGELICA MARIA BUITRAGO
ENTRENADOR TSA
Licencia S.O. Resolución 5398 de 26 Noviembre de 2020

QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

Asercom S.A.S.
CONSULTORÍAS

Certificado de capacitación y entrenamiento para trabajo seguro en alturas a

Lurio Antonio Patiño

Identificado con cedula de ciudadanía N°. 75.092.986

Asistió y Aprobó la Formación

REENTRENAMIENTO NIVEL AVANZADO - TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

Con intensidad de: Veinte (20) Horas

Realizado en Villamaría (Caldas), durante los días 17 y 18 de enero de 2021

Para constancia se firma en Villamaria, a los dieciocho (18) días del mes de enero de 2021

Original firmado por **Valido con firma y sello seco**

ORFA T. MARTINEZ CORREA
Gerente General Asercom S.A.S

CARLOS ENRIQUE MORENO FRANCO
Entrenador Trabajo Seguro en Alturas
Resolución N° 73201 de 2017

Aprobado por el Ministerio de Trabajo Radicado 08SE2018220000000028168
Certificado Icontec CS-CER607051
ASTSARE3572750929862021-I

CALLE 20 No. 21-38 Of. 603 8972183-8971490-3206829453 Edificio Banco de Bogota – Manizales (Caldas)
www.asercom.com.co

Escaneado con CamScanner

QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

E&T EDUCACIÓN + SALUD Y SEGURIDAD

Escuela Técnica Colombiana
Instituto de formación para el trabajo
y el desarrollo humano - Resolución 2377 de 2018
Centro de entrenamiento para trabajo seguro
en alturas

E and T Rescue S.A.S.
NIT: 900497322-4
Aprobado por:
MINTRABAJO
No de radicado 08SE2018220000000016126
ETR-REA- **201437 100530**

NTC - 6072 (2014)
Certificado: ICONTEC
CS - CER604690

Certificado de capacitación y entrenamiento para
trabajo seguro en alturas nivel Re-entrenamiento de:



MIGUEL ANGEL PATIÑO AEDO

Documento de identificación No: **1053858545**

Realizado en la ciudad de Manizales durante los días **14** y **15** **NOVIEMBRE 2020** con una duración de 20 horas presenciales.

Ciudad y Fecha de expedición **MANIZALES, 16 DE NOVIEMBRE DEL 2020**

Supervisor de Formación - Representante Legal
Jesus Geovany Cañon Pachón
CC 9970651
Registro 962996 - 01 - 2010
LSO. NRO. SO 0205. 2012.

Johana Lopez O

Entrenador
Landys Johana Lopez Osorio
CC 1053806170
Registro 4804642 - 14 - 05 - 2013
LSO NRO. 72392 - 02 – 08 - 2013

RE-ENTRENAMIENTO

La validez de este certificado puede ser consultada en www.educacionsaludyseguridad.com
Cra 24 No 11 - 03 Manizales - Tel. +57 (6) 884 13 70 - director@educacionsaludyseguridad.com

QUATTRO

PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

ANEXO No. 06

RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO EMPLEADO

1. **ANDAMIOS CERTIFICADOS**
2. **HIDROLAVADORA DE 3500PSI**
3. **ESCALERA EN ALUMINIO DOBLE TRAMO**
4. **CIRCULAR**
5. **VOLQUETA**

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA NRO TRES (03) AL CONTRATO DE OBRA NRO. RADICADO SECRETARIA JURIDICA NRO

Secretaría : **GENERAL**

Fecha acta **8-sep-21**

Concepto	Descripción			
No. Radicado Contrato de Obra		Acto Administrativo:		
No. Pedido en SAP:				
NIT ó RUT:				
Contratista:	QUATTRO PORYECTOS E INVERSIONES S.A.S			
Representante Legal:	Mauricio Vargas Gaitan			
Valor del Contrato ($):	$ 551.752.709,76	Aporte Departamento		
Valor Adicion	N/A	Aporte otras entidades	N/A	
Objeto del contrato	"Realizar las obras de acondicionamiento, mantenimiento y remodelacion de las instalaciones administrativas de la Gobernacion de Caldas entre ellas, Palacio Departamental y Secretaria de la Cultura."			
Disponibilidad presupuestal		FONDO		
Duración del contrato (Plazo):	4meses			
Fecha de iniciacion	4/06/2021	Fecha de terminacion	3/10/2021	
Supervisor Departamento	Leonardo Londoño			

OBRA EJECUTADA SEGÚN CONTRATO OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/PARCIAL
1,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y **PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR** 3 MANOS FACHADAS INTERIORES (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 1 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE ESCUDOS, LINEALES, EMBLEMAS, GEROGLÍFICOS Y ESMALTE PINTULUX PARA PUERTAS Y VENTANAS)	M2	170,82	52.827,00	9.023.908,14
2,1	RESTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS (0.60 X 0.60 MTS) CIELORRASO EN DRY WALL (LÁMINA MINERAL)	M2	0,00	34.886,00	-
3,1	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO Y RESTITUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRY-WALL INCLUYE RESANE, LIJADO, PINTURA TIPO 1, RE-NIVELACION	M2	149,13	37.876,00	5.648.447,88
4,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PANEL LED REDONDO 18W LUZ CÁLIDA 1080 LÚMENES, DIÁMETRO TOTAL 22,5 CENTÍMETROS, VOLTAJE 120V POTENCIA MÁXIMA 18 W	UN	1,00	44.853,00	44.853,00
5,1	REPARACION Y/O SUSTITUCION DE VIDRIOS DE VENTANERIA 20*20, 30*30 INCLUYE SILICONA	UN	15,00	39.869,00	598.035,00
6,1	SISTEMA GEMINA DE RESTAURACIÓN DE PISOS, APLICACIÓN DE MUELAS CON GRANOMETRÍA DECRECIENTE SOBRE UNA SUPERFICIE DURA (TERRAZOS, MÁRMOLES, CONCRETOS, BALDOSAS DE CEMENTO ECTRA) 50-100-200-400-800 HASTA LOGRAR UNA SUPERFICIE SUAVE HOMOGÉNEA, APLICACIÓN MEDIANTE MAQUINA ROTATIVA DE 175 RPM UNOS ÁCIDOS SUAVES QUE SE CRISTALIZAN SOBRE LA MISMA DEJANDO UN ALTO BRILLO Y RESISTENCIA AL TRAFICO, INCLUYE REPARACION Y PEGA DE BALDOSAS SUELTAS	M2	81,00	34.886,00	2.825.766,00
7,1	ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE CEDRO/UNA NAVE, (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. SALA RAFAEL URIBE URIBE	UN	0,00	219.282,00	-
8,1	SUMINISTRO TRANSPRONTE E INSTALACION DE BULBO LED 9W 800 LÚMENES E27 LUZ CÁLIDA, 110 V, LUZ AMARILLA 3000K	UN	40,00	14.951,00	598.040,00
9,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS DE INCRUSTAR PANEL TIPO LED DE 60 X 60 CMS DE 48 VATIOS = 4320 LUMINEX	UN	0,00	175.150,00	-
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO #12 PARA CONEXIÓN DE LÁMPARAS INCLUYE INSTALACIÓN	ML	0,00	17.827,00	-
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION CLAVIJA ENCAUCHETADA PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS	UN	0,00	20.993,00	-
12,1	DEMOLICIÓN DE PISOS EN ENCHAPE, INCLUYE PISOS EN VINILO.	M2	0,00	7.476,00	-
13,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO VINILO EN ROLLO REF. TRANSLATIONS DESERT SAND O SIMILAR, TRAFICO COMERCIAL PESADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, PEGANTE, SOLDADURA DE UNDIONES, ETC. CON 10 AÑOS DE GARANTÍA. EL CONTRATISTA DEBERA ENTREGAR EL PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO DEL PISO.	M2	0,00	100.575,00	-
14,1	SUMINISTRO E INSTALACION TOMA CORRIENTE NO REGULADO COLOR HABANO INCLUYE INSTALACIÓN	UN	31,00	19.436,00	602.516,00
15,1	ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO DE MADERA DE CEDRO, DEL AREA DE DESPACHO DEL GOBERNADOR (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. NO INCLUYE DEMONTE	M2	19,62	189.380,00	3.716.393,12
15,2	MANTENIMIENTO Y AJUSTE, VENTANA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE, INCLUYE LIMPIEZA, RESTITUCION DE ELEMENTOS DAÑADOS EN MADERA Y APLICACIÓN DE LINAZA, SIN DESMONTE	UN	2,00	179.412,00	358.824,00

17,2	REPARACIÓN DILATACIONES EN MUROS, INCLUYE RESANES, FILOS, CARTELAS Y DILATACIONES, ANDAMIOS H=4,00 MTS PROMEDIO, ENMASCARADO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PROTECCIÓN, EXCLUYE VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS.	ML	0,00	20.931,00	-
19,3	CAMBIO DE GRANADAS EXISTENTES, INCLUYE CANCHADO,RETIRO DE MATERIAL OSTRUYENTE, EMBOQUILLADO CON MATERIAL SIMILAR A DE LA IMPERMEABILIZACION	UN	0,00	78.742,00	-
20,3	LAVADO CON MAQUINA HIDRO-LAVADORA A PRESION 2,500 PSI DONDE SE LEVANTARON PANELES PARA MANTENIMIENTO DE DESAGUES	M2	0,00	2.891,00	-
21,3	DES-INSTALACION Y POSTERIOR RE-INSTALACION DE PANELES SOLARES Y TANQUES (3), EXISTENTES EN EL AREA ESPECIFICA A TRATAR CON LA APLICACIÓN DE LA IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA, INCLUYE REPARACION A LOS EVENTUALES DAÑOS CAUSADOS EN ESTE PROCESO.	GLB	0,00	4.186.286,00	-
22,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA IMPERMEABLE DE SIKA, SIMILAR AL QUE SE POSEE EN ESTE MOMENTO, LLAMADO SIKALASTIC 612, QUE ES UNA MEMBRANA LIQUIDA DE POLIURETANO CON TECNOLOGIA MTC DE ALTO DESEMPEÑO Y DURABILIDAD PARA IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS Y TERRAZAS, APLICACION EN FRIO, IMPRIMANDO CON RESINA EPOXICA SIKAFLOOR 156 CO Y REFORZADA CON FIBRA DE POLIESTER SIKA FELT, INCLUYE MANTENIMIENTO Y/O	M2	0,00	86.716,00	-
23,3	MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACION DE CORNISAS INCLUYE PINTURA CORAZA DE LAS CORNIZAS DE REMATE/TRES MANOS, INCLUYE RESANES H: 4,30 MTRS. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UN PRODUCTO REPELENTE AL AGUA, PROTECTOR DE FACHADAS Y CULATAS CONTRA LA PENETRACION DE AGUAL LLUVIAS Y MUSGOS SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CON CERTIFICADO DE ALTURAS, SEÑALIZACION DE	ML	0,00	23.922,00	-
24,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E APLICACIÓN DE **PINTURA DE VINILO TIPO 1** PARA PAREDES INTERIORES A 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	132,38	52.185,00	6.908.250,30
25,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE **PINTURA 100% ACRÍLICA PARA FACHADAS**, DE ACABADO MATE, MÁXIMA PROTECCIÓN CONTRA EL ATAQUE DE HONGOS Y ALTA RESISTENCIA A LA SUCIEDAD, A 3 MANOS (INCLUYE EL RETIRO Y RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES, E IMPERMEABILIZACIÓN). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	181,00	29.539,00	5.346.559,00
26,4	REPARACIÓN DE **ZÓCALO EN MADERA** DE 1M DE ALTURA EN PAREDES INTERIORES, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	85,00	37.416,00	3.180.360,00
27,4	ADECUACIÓN DE **MURO EN BAHAREQUE** MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIOSTRAS EN GUADUA CON EL FIN DE GARANTIZAR LA CORRECCIÓN DE DESPLOME EXISTENTE. INCLUYE EL DESMONTE Y REINSTALACIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE Y, DE SER NECESARIO, LA REALIZACIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN.	M2	0,00	43.323,00	-
28,4	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO DE **CIELO RASOS EXISTENTES EN MADERA**, INCLUYE REPOSICIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO, NIVELACIÓN, RESANE Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE A 3 MANOS.	M2	20,00	37.416,00	748.320,00
29,4	**RECORRIDO DE CUBIERTA TRADICIONAL EN TEJA DE BARRO**, INCLUYE AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SELLAMIENTO, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), Y REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE TAMBIÉN LA REPARACIÓN GENERAL Y EL SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES DEL SISTEMA DE CANALES Y BAJANTES NECESARIAS PARA EL ÓPTIMO	M2	72,00	19.692,00	1.417.824,00
30,4	MANTENIMIENTO DE **MARQUESINA EXISTENTE**, INCLUYE LA LIMPIEZA DE MÓDULOS ACRÍLICOS, PERFILES METÁLICOS, CANALES Y BAJANTES, EL SUMINISTRO DE PIEZAS FALTANTES Y/O DETERIORADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO.	M2	87,00	37.416,00	3.255.192,00
31,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE **MALLA METÁLICA** PARA CONTROL DE AVES EN CUBIERTA Y CIELO RASO, INCLUYE LA PROVISIÓN DE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	10,00	33.477,00	334.770,00
32,4	ACONDICIONAMIENTO Y **MANTENIMIENTO DE PISOS EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, REPARACIÓN, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES Y/O EN MAL ESTADO (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), SUMINISTRO DE CLAVOS Y DEMÁS ACCESORIOS, PULIDO, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLADO Y TRATAMIENTO VITRIFICANTE). HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD LA LIBERACIÓN DE DOS SECCIONES AGREGADAS DE PISO CORRESPONDIENTES A 4M2.	M2	118,08	73.847,00	8.719.853,76
33,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **BALDOSA EN CEMENTO ARTESANAL**, FRAGUADA Y PINTADA EN MOSAICO SEGÚN DISEÑO ORIGINAL, INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA OPERACIÓN.	M2	0,00	73.847,00	-

34,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE UNA NAVE**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UN	**0,00**	**98.462,00**	**-**
35,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UN	**0,00**	**275.695,00**	**-**
36,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA **PORTADA ORNAMENTAL** (SALA DE JUNTAS) EN MADERA DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UN	**0,00**	**329.849,00**	**-**
37,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL **PORTÓN EXTERIOR (CAMELLÓN) EN MADERA** DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN. HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD EL AJUSTE VERTICAL Y LA CORRECCIÓN DE DESPLOMES DE ESTE ELEMENTO A LOS MUROS EN AMBOS LADOS.	UN	**0,00**	**329.849,00**	**-**
38,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UN	**0,00**	**177.232,00**	**-**
39,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA SENCILLA**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UN	**0,00**	**49.231,00**	**-**
40,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TAPA EN MADERA PARA ESCALERA** (0,75M. X 0,65M.), INCLUYE LA PROVISIÓN DE BISAGRAS, CIERRE CON PESTILLO, MANIJA, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN, SEGÚN DISEÑO ORIGINAL.	UN	**0,00**	**275.695,00**	**-**
41,4	REPARACIÓN DE **BARANDA EN MADERA**, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (VERTICALES Y HORIZONTALES), LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	**25,00**	**37.416,00**	**935.400,00**
42,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LÁMPARAS EN CIELO RASO TIPO PANEL LED CUADRADO** DE 30CM X 30CM., SEGÚN DISEÑO PRE-INSTALADO.	UN	**2,00**	**44.308,00**	**88.616,00**
43,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TOMACORRIENTE CON TAPA** PARA USO EN EXTERIORES.	UN	**4,00**	**19.200,00**	**76.800,00**
44,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **REFLECTOR LED DE PISO** TIPO TABLETA PLANO DE 30W PARA USO EXTERIOR.	UN	**4,00**	**44.308,00**	**177.232,00**
45,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y **PULIDO DE PISO EN CONCRETO.**	M2	**0,00**	**78.770,00**	**-**
46,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	**0,00**	**39.385,00**	**-**
47,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA MUROS** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.	M2	**12,24**	**196.925,00**	**2.410.362,00**

48,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA CIELO RASO** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.	M2	**0,00**	**984.624,00**	**-**
49,4	APERTURA DE **VANO DE 1,20M. X 0,80M.** EN MURO DE BLOQUE DE LADRILLO, INCLUYE EL RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES.	M2	**0,00**	**246.156,00**	**-**
50,4	INSTALACIÓN DE **VENTANA DE 0,80M, X 1,20M.** CON DOBLE VIDRIO, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UN	**0,00**	**492.312,00**	**-**
51,4	INSTALACIÓN DE **PUERTA DE 0,80M, X 2,00M. CON DOBLE VIDRIO,** SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UN	**0,00**	**984.624,00**	**-**
52,4	DISEÑO E **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE UN ESTUDIO DE GRABACIÓN, INCLUYE CABLEADO, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, LUMINARIAS, UPS Y DEMÁS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO ELÉCTRICO DE ESTE ESPACIO.	UN	**1,00**	**2.953.872,00**	**2.953.872,00**
53,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y PULIDO DE **PISO EN CONCRETO.**	M2	**0,00**	**78.770,00**	**-**
54,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, AISLANTE, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	**0,00**	**39.385,00**	**-**
55,4					**-**
56,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **SANITARIO BLANCO,** INCLUYE ACCESORIOS.	UN	**0,00**	**246.156,00**	**-**
57,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **ORINAL BLANCO,** INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA.	UN	**1,00**	**285.541,00**	**285.541,00**
58,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN **LAVAMANOS DE SOBREPONER** BLANCO (0.44M. X 0.51M.), INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS.	UN	**0,00**	**196.925,00**	**-**
59,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE PAPEL,** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UN	**0,00**	**118.155,00**	**-**
60,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE JABÓN,** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UN	**0,00**	**64.001,00**	**-**
61,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA – **PAPELERA PARA BAÑO,** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UN	**0,00**	**44.308,00**	**-**
62,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LLAVE DE PASO 1/2" (METÁLICA),** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UN	**0,00**	**34.462,00**	**-**
63,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA **LUMINARIA LED DE 18W** DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UN	**6,00**	**37.416,00**	**224.496,00**
64,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE **INTERRUPTOR DOBLE,** INCLUYE INTERRUPTOR.	UN	**2,00**	**19.692,00**	**39.384,00**
65,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CERÁMICA DE 0.20M. X 0.20M.** DE USO INSTITUCIONAL, TRÁFICO 5, ANTIDESLIZANTE, INCLUYE ALISTADO DE PISO Y TRANSPORTE DE AGREGADOS PÉTREOS.	UN	**0,00**	**54.154,00**	**-**
66,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 0.20M. X 0.20M.** DE USO INSTITUCIONAL.	M2	**0,00**	**44.308,00**	**-**
67,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL,** INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	**0,00**	**37.416,00**	**-**
68,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **MESÓN EN ACERO INOXIDABLE** CON LAVAPLATOS EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN Y GRIFERÍA.	UN	**0,00**	**689.237,00**	**-**
69,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **GABINETES INFERIORES PARA MESÓN DE COCINA** EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., EN MADERA DE 15MM, INCLUYE MANIJAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS AJUSTABLES, ESPACIOS MULTIUSOS, PATAS NIVELADORAS METÁLICAS, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	**0,00**	**689.237,00**	**-**
70,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL,** INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	**32,50**	**37.416,00**	**1.216.020,00**
71,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA **LUMINARIA LED DE 18W** DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UN	**0,00**	**44.308,00**	**-**
72,4	LIBERACIÓN DEL CUERPO DENOMINADO DEPÓSITO, LOCALIZADO EN LA PARTE POSTERIOR DEL INMUEBLE, JUNTO AL SOLAR, INCLUYE LA **DEMOLICIÓN DE LOS MUROS, COLUMNAS, ENTREPISO Y CUBIERTA** QUE CONFORMAN EL CUERPO ADOSADO AL VOLUMEN ORIGINAL.	M2	**0,00**	**246.156,00**	**-**

73,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA **ESCALERA METÁLICA DE 2,7M. DE ALTURA**, 1M. DE ACHO, DE UN SÓLO TRAMO EN LÍNEA Y DOBLE PASAMANOS. DEBERÁ ESTAR PINTADA CON PINTURA ANTICORROSIVA, APTA PARA UN USO DE ALTO IMPACTO A LA INTEMPERIE.	UN	0,00	2.953.872,00	-
OBRAS NO PREVISTAS					
NP-001	Construccion Media caña mortero 1:3 impermeabilizado incluye materiales mas mano de obra y demolicion del mortero de la media caña que existe en mal estado y corte mecanico con pulidora de mano.	ML	0,00	23.920,00	-
NP-002	Suministro e instalacion de almacen y oficinas contratista de obra e interventoria	M2	0,00	41.719,00	-
NP-003	Suministro e instalacion de sistema impermeable de sika, similar al que se posee en este momento, llamado Sikalastic 612, que es una membrana liquida de polluretano con tecnologia mtc de alto desempeño y durabilidad para impermeabilizar e imprimar cubiertas y terrazas, aplicacion en frio y reforzada	M2	0,00	99.944,00	-
NP-04	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura tipo viniltex o similar para CIELO RASO, sin superar H= de 0 hasta 4,50, tres (3) manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglíficos y esmalte pintulux para puertas y ventanas)	M2	0,00	59.703,00	-
NP-05	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura para CIELO RASO DOBLE ALTURA que superen H= de 4,50 hasta 9,50 mts, tipo viniltex o similar 3 manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglíficos y esmalte pintulux para puertas y ventanas)	M2	0,00	73.766,00	-
NP-06	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	DIA	10,00	28.670,00	286.700,00
NP-07	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	32,00	43.113,00	1.379.616,00
NP-08	Construcción de muro en bahareque inmunizado, incluye elementos en madera roja tipo chanu, bloques de 13x13x3 (Para solera), bloque de 9x9x3, cuartón de 10x4x3, listón 4x4x3, guadua sobrebasa de 3mt, esterilla y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	M2	6,00	166.542,00	999.252,00
NP-09	Excavación manual en conglomerado prof. 0,00 hasta 2,00 mts, incluye retiro y acopio de piedra de filtro y tela asfáltica.	M2	0,00	36.234,00	-
NP-10	Desmonte de guarda escoba de madera, con medios manuales y recuperación del material para su posterior instalación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.	ML	0,00	8.682,00	-
NP-11	Desmonte de cielo raso en cualquier material, incluye materiales como estructura en aluminio, tablilla de madera y paneles de icopor.	M2	0,00	8.460,00	-
NP-12	Muro en sistema liviano una cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2	39,00	75.984,00	2.963.376,00
NP-13	Muro en sistema liviano doble cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2	16,00	118.343,00	1.893.488,00
NP-14	Tablero de distribución general de 6 circuitos para estudio de grabación	UN	1,00	264.711,00	264.711,00
NP-15	Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR, incluye tubería 1/2" EMT y accesorios necesarios para su funcionamiento.	ML	10,00	45.077,00	450.770,00
NP-16	Fabricación, suministro, transporte e instalación de canal en lámina galvanizada maestra Cal. 22 desarrollo > 0,92 mts, incluye soldadura, tapas laterales, Abrazaderas, aplicación anticorrosivo y retiro de la existente.	ML	0,00	176.943,00	-
NP-17	Fabricación, suministro, transporte e instalación de perfil HR50 cerrado de 100mm x 100mm x 6000 mm en Cal 14 (2mm), incluye lamina HR 3/8" perneada al pedestal de apoyo y soldadura lámina inferior y superior apoyos.	UN	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00
NP-18	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios incluye sellado de puntos hidráulicos y sanitarios.	UN	0,00	56.052,00	-
NP-19	Desmonte de luminarias incluye reflectores, lámpara especular 2 x 96, 2x48 fluorescente, lámpara circular 18W luz cálida, panel 30 X 30.	UN	0,00	9.499,00	-
NP-20	Suministro, transporte e instalación sistema de cerramiento en tela verde y plástico, incluye soportes en madera.	ML	0,00	13.320,00	-
NP-21	Suministro, transporte e instalación sistema de apuntalamiento en guadua y madera, con el fin de estabilizar la estructura de los muros y cubierta existente en riesgo, incluye desmonte del apuntalamiento.	M2	0,00	45.568,00	-
NP-22	Demolición muros divisorios E= < 0,20 mt,H= < 3,50 mt en bahareque encementado, mampostería o liviano, compuesto de los siguientes materiales: pañete, madera, guadua y esterilla; ladrillo macizo o superboard de 6mm	M2	0,00	13.921,00	-
NP-23	Suministro, transporte y aplicación inmunizante insecticida y fungicida para madera dura, guadua y esterilla incluye perforación e inyección del producto.	M2	13,00	11.517,00	149.721,00
NP-24	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m mortero impermeabilizado 1:4, con sika 1, (incluye dilataciones, ranuras y filetes, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	14,00	33.579,00	470.106,00
NP-25	Desmonte de enchapes de muro (incluye retiro de material sobrante)	M2	12,00	12.765,00	153.180,00
NP-029	Suministro de grabado e instalacion de vasos de vidrio en lamparas descolgadas	UN	24,00	21.696,00	520.704,00

NP-026	Alistado de pisos mortero 1:3 E= variable hasta 0.01M Autonivelante incluye suministro y aplicación Mastico para preparacion instalacion pisos en vinilo	M2	62,82	27.466,00	1.725.414,12
NP-027	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN CEDRO O SIMILAR, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS 3" Y APLICACIÓN TINTILLA, SELLADOR Y LACA	UN	0,00	3.452.125,00	-
NP-028	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN CEDRO O SIMILAR, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS 3" Y APLICACIÓN TINTILLA, SELLADOR Y LACA	UN	0,00	714.698,00	-
NP-030	Suministro e instalación de caja para conexión de microfonos y elementos de audio y sonido, incluye acondicionamiento de nicho en muro con aislamiento acústico, para su correcta instalacion y funcionamiento.	UN	0,00	584.264,00	-

VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	**74.192.673,32**
ADMNISTRACION 18%	**13.354.681,20**
UTILIDAD 8%	**5.935.413,87**
VALOR TOTAL	**93.482.768,00**

Valor Acta PARCIAL ☐	TOTAL ☒	$93.482.768,00
Amortización Anticipo		$0
Valor Ordenación del Gasto:		$93.482.768,00

RESUMEN DEL CONTRATO		
Valor Inicial del Contrato		551.752.710,00
Valor adicional		
Valor Acta No. 1:	168.663.709,97	
Valor Acta No. 2:	93.482.768,00	
Saldo del contrato	289.606.232	
Sumas Iguales	383.089.000,03	551.752.710,00

RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Anticipo:		0,00
Amortización del Anticipo Acta 1:	0,00	
Saldo por amortizar:	0,00	
Sumas Iguales:	0,00	

SE HACE CONSTAR

Que , representando legalmente ejecuta parcialmente para el Departamento de Caldas el, **OBJETO DE ESTE CONTRATO DE OBRA A ENTERA SATISFACCION Y DENTRO DEL PLAZO PREVISTO.**

Dando cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de 2.002, modificado por el Articulo 1° de la ley 828 de 2.003 y al Articulo 27 del Decreto 2170 de 2.002, la suscrita Interventoría verificó el cumplimiento de éstas obligaciones por parte del contratista.

ALBERTO HOYOS LOPEZ
Secretario General
EL DEPARTAMENTO

QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S
Contratista

LEONARDO LONDOÑO
Supervisor

CONSORCIO INGECIPY 2021
Interventor Externo

ACTA PARCIAL 003
GOBERNACION DE CALDAS
CASA SECRETARIA DE LA CULTURA

FACTURA N° 816

DEL 01 DE AGOSTO AL 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2021

	DESCRIPCION	UNDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CORTE 001		CORTE 002		CORTE 003		SALDO	
			CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
I	**EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL PISOS -1, 1, 2, 3 Y 4**															
1,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y **PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR** 3 MANOS FACHADAS INTERIORES (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 1 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE ESCUDOS, LINEALES, EMBLEMAS, GEROGLÍFICOS Y ESMALTE PINTULUX PARA PUERTAS Y VENTANAS)	M2	1.310,00	$ 52.827	$ 69.203.370	1.761,67	$ 52.827	$ 93.063.583	613,71	$ 32.420.299,69	977,14	$ 51.619.374,78	170,82	$ 9.023.908,14	-	$ 0,00
2,1	**RESTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS (0.60 X 0.60 MTS) CIELORRASO EN DRY WALL** (LÁMINA MINERAL)	UN	40,00	$ 34.886	$ 1.395.440	45,00	$ 34.886	$ 1.569.870	40,00	$ 1.395.440,00	5,00	$ 174.430,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
3,1	**REPARACIÓN/MANTENIMIENTO Y RESTITUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRY-WALL** INCLUYE RESANE, LIJADO, PINTURA TIPO 1, RE-NIVELACION	M2	192,50	$ 37.876	$ 7.291.130	535,52	$ 37.876	$ 20.283.356	2,18	$ 82.569,68	384,21	$ 14.552.337,96	149,13	$ 5.648.447,88	-	$ 0,00
4,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE **PANEL LED REDONDO 18W** LUZ CÁLIDA 1080 LÚMENES, DIÁMETRO TOTAL 22,5 CENTÍMETROS, VOLTAJE 120V POTENCIA MÁXIMA 18 W	UND.	6,00	$ 44.853	$ 269.118	5,00	$ 44.853	$ 224.265	2,00	$ 89.706,00	2,00	$ 89.706,00	1,00	$ 44.853,00	-	$ 0,00
5,1	REPARACION Y/O SUSTITUCION DE **VIDRIOS** DE VENTANERIA 20*20, 30*30 INCLUYE SILICONA	UND.	30,00	$ 39.869	$ 1.196.070	15,00	$ 39.869	$ 598.035	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 598.035,00	-	$ 0,00
6,1	SISTEMA GEMINA DE **RESTAURACIÓN DE PISOS**, APLICACIÓN DE MUELAS CON GRANOMETRÍA DECRECIENTE SOBRE UNA SUPERFICIE DURA (TERRAZOS, MÁRMOLES, CONCRETOS, BALDOSAS DE CEMENTO ECTRA) 50-100-200-400-800 HASTA LOGRAR UNA SUPERFICIE SUAVE HOMOGÉNEA, APLICACIÓN MEDIANTE MAQUINA ROTATIVA DE 175 RPM UNOS ÁCIDOS SUAVES QUE SE CRISTALIZAN SOBRE LA MISMA DEJANDO UN ALTO BRILLO Y RESISTENCIA AL TRAFICO, INCLUYE REPARACION Y PEGA DE BALDOSAS SUELTAS	M2	930,00	$ 34.886	$ 32.443.980	704,24	$ 34.886	$ 24.568.117	0,00	$ 0,00	623,24	$ 21.742.350,64	81,00	$ 2.825.766,00	-	$ 0,00
7,1	ACONDICIONAMIENTO, **MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE CEDRO**/UNA NAVE, (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. SALA RAFAEL URIBE URIBE	UND.	8,00	$ 219.282	$ 1.754.256	8,00	$ 219.282	$ 1.754.256	0,00	$ 0,00	8,00	$ 1.754.256,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
8,1	SUMINISTRO TRANSPRONTE E INSTALACION DE **BULBO LED 9W 800 LÚMENES** E27 LUZ CÁLIDA, 110 V, LUZ AMARILLA 3000K	UND.	80,00	$ 14.951	$ 1.196.080	40,00	$ 14.951	$ 598.040	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	40,00	$ 598.040,00	-	$ 0,00
9,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS DE INCRUSTAR **PANEL TIPO LED DE 60 X 60** CMS DE 48 VATIOS = 4320 LUMINEX	UND	20,00	$ 175.150	$ 3.503.000	12,00	$ 175.150	$ 2.101.800	0,00	$ 0,00	12,00	$ 2.101.800,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION **CABLE ENCAUCHETADO #12** PARA CONEXIÓN DE LÁMPARAS INCLUYE INSTALACIÓN	ML	10,00	$ 17.827	$ 178.270	18,00	$ 17.827	$ 320.886	0,00	$ 0,00	18,00	$ 320.886,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION **CLAVIJA ENCAUCHETADA** PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS	UND	20,00	$ 20.993	$ 419.860	12,00	$ 20.993	$ 251.916	0,00	$ 0,00	12,00	$ 251.916,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
12,1	**DEMOLICIÓN DE PISOS** EN ENCHAPE, INCLUYE PISOS EN VINILO.	M2	50,00	$ 7.476	$ 373.800	62,82	$ 7.476	$ 469.642	62,82	$ 469.642,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
13,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN **PISO VINILO EN ROLLO** REF. TRANSLATIONS DESERT SAND O SIMILAR, TRAFICO COMERCIAL PESADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, PEGANTE, SOLDADURA DE UNIONES, ETC. CON 10 AÑOS DE GARANTÍA, EL CONTRATISTA DEBERA ENTREGAR EL PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO DEL PISO.	M2	50,00	$ 100.575	$ 5.028.750	62,82	$ 100.575	$ 6.318.122	0,00	$ 0,00	62,82	$ 6.318.121,50	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
14,1	SUMINISTRO E INSTALACION **TOMA CORRIENTE NO REGULADO** COLOR HABANO INCLUYE INSTALACIÓN	UND	300,00	$ 19.436	$ 5.830.800	50,00	$ 19.436	$ 971.800	0,00	$ 0,00	19,00	$ 369.284,00	31,00	$ 602.516,00	-	$ 0,00
15,1	ACONDICIONAMIENTO, **MANTENIMIENTO DE MADERA DE CEDRO**, DEL AREA DE DESPACHO DEL GOBERNADOR (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. NO INCLUYE DEMONTE	M2	52,50	$ 189.380	$ 9.942.450	42,12	$ 189.380	$ 7.977.443	0,00	$ 0,00	22,50	$ 4.261.050,00	19,62	$ 3.716.393,12	-	$ 0,00
			SUBTOTAL PALACIO DEPARTAMENTAL		$ 140.026.374			$ 161.071.130		$ 14.457.657,68		$ 103.555.512,86		$ 23.057.959,14		$ 0,00
II	**PLAZOLETA PALACIO DEPARTAMENTAL**															
15,2	MANTENIMIENTO Y AJUSTE, **VENTANA EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, INCLUYE LIMPIEZA, RESTITUCION DE ELEMENTOS DAÑADOS EN MADERA Y APLICACIÓN DE LINAZA, SIN DESMONTE	UND.	10,00	$ 179.412	$ 1.794.120	2,00	$ 179.412	$ 358.824	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 358.824,00	-	$ 0,00
17,2	**REPARACIÓN DILATACIONES EN MUROS, INCLUYE RESANES, FILOS, CARTELAS Y DILATACIONES**, ANDAMIOS H=4,00 MTS PROMEDIO, ENMASCARADO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PROTECCIÓN, EXCLUYE VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS.	ML	1.220,00	$ 20.931	$ 25.535.820	0,00	$ 20.931	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
			SUBTOTAL PLAZOLETA		$ 27.329.940			$ 358.824		$ 0,00		$ 0,00		$ 358.824,00		$ 0,00

III	TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL																
19,3	**CAMBIO DE GRANADAS EXISTENTES**, INCLUYE CANCHADO,RETIRO DE MATERIAL OSTRUYENTE, EMBOQUILLADO CON MATERIAL SIMILAR A DE LA IMPERMEABILIZACION	UND.	10,00	$ 78.742	$ 787.420	12,00	$ 78.742	$ 944.904	12,00	$ 944.904,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
20,3	**LAVADO CON MAQUINA HIDRO-LAVADORA** A PRESION 2,500 PSI DONDE SE LEVANTARON PANELES PARA MANTENIMIENTO DE DESAGUES	M2	600,20	$ 2.891	$ 1.735.178	1.027,53	$ 2.891	$ 2.970.589	682,00	$ 1.971.662,00	345,53	$ 998.927,23	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
21,3	**DES-INSTALACION Y POSTERIOR RE-INSTALACION DE PANELES SOLARES Y TANQUES (3)**, EXISTENTES EN EL AREA ESPECIFICA A TRATAR CON LA APLICACIÓN DE LA IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA, INCLUYE REPARACION A LOS EVENTUALES DAÑOS CAUSADOS EN ESTE PROCESO.	Glb	1,00	$ 4.186.286	$ 4.186.286	1,00	$ 4.186.286	$ 4.186.286	1,00	$ 4.186.286,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
22,3	**SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA IMPERMEABLE DE SIKA**, SIMILAR AL QUE SE POSEE EN ESTE MOMENTO, LLAMADO **SIKALASTIC 612**, QUE ES UNA MEMBRANA LIQUIDA DE POLIURETANO CON TECNOLOGIA MTC DE ALTO DESEMPEÑO Y DURABILIDAD PARA IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS Y TERRAZAS, APLICACION EN FRIO, IMPRIMANDO CON RESINA EPOXICA SIKAFLOOR 156 CO Y REFORZADA CON FIBRA DE POLIESTER SIKA FELL, INCLUYE MANTENIMIENTO Y/O SUSTITUCION DE LAS GRANADAS DE DESAGUE.	M2	585,50	$ 86.716	$ 50.772.218	-	$ 86.716	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
23,3	**MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CORNISAS** INCLUYE PINTURA CORAZA DE LAS CORNIZAS DE REMATE/TRES MANOS, INCLUYE RESANES H. 4,30 MTRS. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UN PRODUCTO REPELENTE AL AGUA, PROTECTOR DE FACHADAS Y CULATAS CONTRA LA PENETRACION DE AGUAL LLUVIAS Y MUSGOS SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CON CERTIFICADO DE ALTURAS, SEÑALIZACION DE SEGURIDAD EN EL PERIMETRO Y EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL, ETC.	ML	1.914,00	$ 23.922	$ 45.786.708	429,64	$ 23.922	$ 10.277.848	0,00	$ 0,00	429,64	$ 10.277.848,08	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
				SUBTOTAL TERRAZA	$ 103.267.810			$ 18.379.627		$ 7.162.852,00		$ 11.276.775,31		$ 0,00	ARQ QUATTRO: PROPUESTA QUATTRO PROYECTOS BALANCE CONTRATO TOTAL	$ 0,00
	CASA DE LA CULTURA GOBERNACIÓN DE CALDAS																
24,4	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E APLICACIÓN DE PINTURA DE VINILO TIPO 1** PARA PAREDES INTERIORES A 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1.025,00	$ 52.185	$ 53.489.625	529,60	$ 52.185	$ 27.637.000	0,00	$ 0,00	29,28	$ 1.527.976,80	132,38	$ 6.908.250,30	367,94	$ 19.200.772,61
25,4	**SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE PINTURA 100% ACRÍLICA PARA FACHADAS**, DE ACABADO MATE, MÁXIMA PROTECCIÓN CONTRA EL ATAQUE DE HONGOS Y ALTA RESISTENCIA A LA SUCIEDAD, A 3 MANOS (INCLUYE EL RETIRO Y RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES, E IMPERMEABILIZACIÓN). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	450,00	$ 29.539	$ 13.292.550	307,00	$ 29.539	$ 9.068.473	0,00	$ 0,00	126,00	$ 3.721.914,00	181,00	$ 5.346.559,00	-	$ 0,00
26,4	**REPARACIÓN DE ZÓCALO EN MADERA** DE 1M DE ALTURA EN PAREDES INTERIORES, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	85,00	$ 37.416	$ 3.180.360	85,00	$ 37.416	$ 3.180.360	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	85,00	$ 3.180.360,00	-	$ 0,00
27,4	**ADECUACIÓN DE MURO EN BAHAREQUE** MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIOSTRAS EN GUADUA CON EL FIN DE GARANTIZAR LA CORRECCIÓN DE DESPLOME EXISTENTE. INCLUYE EL DESMONTE Y REINSTALACIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE Y, DE SER NECESARIO, LA REALIZACIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN.	M2	175,00	$ 43.323	$ 7.581.525	-	$ 43.323	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
28,4	**REPARACIÓN/MANTENIMIENTO DE CIELO RASOS EXISTENTES EN MADERA**, INCLUYE REPOSICIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO, NIVELACIÓN, RESANE Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE A 3 MANOS.	M2	180,00	$ 37.416	$ 6.734.880	180,00	$ 37.416	$ 6.734.880	0,00	$ 0,00	43,62	$ 1.632.085,92	20,00	$ 748.320,00	116,38	$ 4.354.474,08
29,4	**RECORRIDO DE CUBIERTA TRADICIONAL EN TEJA DE BARRO**, INCLUYE AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SELLAMIENTO, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), Y REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE TAMBIÉN LA REPARACIÓN GENERAL Y EL SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES DEL SISTEMA DE CANALES Y BAJANTES NECESARIAS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA CUBIERTA SEGÚN EL DISEÑO ORIGINAL. ASIMISMO, HACE PARTE DE ESTE ÍTEM LA SECCIÓN DE CUBIERTA CORRESPONDIENTE AL ALERO DEL MURO DIVISORIO ENTRE EL AUDITORIO Y EL SOLAR POSTERIOR.	M2	180,00	$ 19.692	$ 3.544.560	72,00	$ 19.692	$ 1.417.824	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	72,00	$ 1.417.824,00	-	$ 0,00
30,4	**MANTENIMIENTO DE MARQUESINA EXISTENTE**, INCLUYE LA LIMPIEZA DE MÓDULOS ACRÍLICOS, PERFILES METÁLICOS, CANALES Y BAJANTES, EL SUMINISTRO DE PIEZAS FALTANTES Y/O DETERIORADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO.	M2	65,00	$ 37.416	$ 2.432.040	87,00	$ 37.416	$ 3.255.192	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	87,00	$ 3.255.192,00	-	$ 0,00
31,4	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MALLA METÁLICA** PARA CONTROL DE AVES EN CUBIERTA Y CIELO RASO, INCLUYE LA PROVISIÓN DE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	20,00	$ 33.477	$ 669.540	10,00	$ 33.477	$ 334.770	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 334.770,00	-	$ 0,00

32,4	ACONDICIONAMIENTO Y **MANTENIMIENTO DE PISOS EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, REPARACIÓN, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES Y/O EN MAL ESTADO (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), SUMINISTRO DE CLAVOS Y DEMÁS ACCESORIOS, PULIDO, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLADO Y TRATAMIENTO VITRIFICANTE). HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD LA LIBERACIÓN DE DOS SECCIONES AGREGADAS DE PISO CORRESPONDIENTES A 4M2.	M2	160,00	$ 73.847	$ 11.815.520	160,00	$ 73.847	$ 11.815.520	0,00	$ 0,00	41,92	$ 3.095.666,24	118,08	$ 8.719.853,76	-	$ 0,00
33,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **BALDOSA EN CEMENTO ARTESANAL**, FRAGUADA Y PINTADA EN MOSAICO SEGÚN DISEÑO ORIGINAL, INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA OPERACIÓN.	M2	5,00	$ 73.847	$ 369.235	-	$ 73.847	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
34,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE UNA NAVE**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	15,00	$ 98.462	$ 1.476.930	5,00	$ 98.462	$ 492.310	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 492.310,00
35,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	25,00	$ 275.695	$ 6.892.375	10,00	$ 275.695	$ 2.756.950	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 2.756.950,00
36,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA **PORTADA ORNAMENTAL** (SALA DE JUNTAS) EN MADERA DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	1,00	$ 329.849	$ 329.849	1,00	$ 329.849	$ 329.849	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 329.849,00
37,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL **PORTÓN EXTERIOR (CAMELLÓN) EN MADERA** DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN. HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD EL AJUSTE VERTICAL Y LA CORRECCIÓN DE DESPLOMES DE ESTE ELEMENTO A LOS MUROS EN AMBOS LADOS.	UND	1,00	$ 329.849	$ 329.849	1,00	$ 329.849	$ 329.849	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 329.849,00
38,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	10,00	$ 177.232	$ 1.772.320	10,00	$ 177.232	$ 1.772.320	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 1.772.320,00
39,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA SENCILLA**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	12,00	$ 49.231	$ 590.772	12,00	$ 49.231	$ 590.772	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 590.772,00
40,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TAPA EN MADERA PARA ESCALERA** (0,75M. X 0,65M.), INCLUYE LA PROVISIÓN DE BISAGRAS, CIERRE CON PESTILLO, MANIJA, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN, SEGÚN DISEÑO ORIGINAL.	UND	1,00	$ 275.695	$ 275.695	1,00	$ 275.695	$ 275.695	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 275.695,00
41,4	REPARACIÓN DE **BARANDA EN MADERA**, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (VERTICALES Y HORIZONTALES), LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	30,00	$ 37.416	$ 1.122.480	30,00	$ 37.416	$ 1.122.480	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 935.400,00	5,00	$ 187.080,00
42,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LÁMPARAS EN CIELO RASO TIPO PANEL LED CUADRADO** DE 30CM X 30CM., SEGÚN DISEÑO PRE-INSTALADO.	UND	3,00	$ 44.308	$ 132.924	2,00	$ 44.308	$ 88.616	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 88.616,00	-	$ 0,00
43,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TOMACORRIENTE CON TAPA** PARA USO EN EXTERIORES.	UND	10,00	$ 19.200	$ 192.000	4,00	$ 19.200	$ 76.800	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 76.800,00	-	$ 0,00
44,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **REFLECTOR LED DE PISO** TIPO TABLETA PLANO DE 30W PARA USO EXTERIOR.	UND	4,00	$ 44.308	$ 177.232	4,00	$ 44.308	$ 177.232	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 177.232,00	-	$ 0,00
45,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y **PULIDO DE PISO EN CONCRETO**.	M2	15,00	$ 78.770	$ 1.181.550	-	$ 78.770	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
46,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	15,00	$ 39.385	$ 590.775	23,41	$ 39.385	$ 922.003	0,00	$ 0,00	23,41	$ 922.002,85	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00

47,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA MUROS** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.	M2	50,00	$ 196.925	$ 9.846.250	52,00	$ 196.925	$ 10.240.100	0,00	$ 0,00	39,76	$ 7.829.738,00	12,24	$ 2.410.362,00	-	$ 0,00
48,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA CIELO RASO** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.	M2	15,00	$ 984.624	$ 14.769.360	23,41	$ 984.624	$ 23.050.048	0,00	$ 0,00	23,41	$ 23.050.047,84	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
49,4	APERTURA DE **VANO DE 1,20M. X 0,80M.** EN MURO DE BLOQUE DE LADRILLO, INCLUYE EL RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES.	M2	1,00	$ 246.156	$ 246.156	1,92	$ 246.156	$ 472.620	0,00	$ 0,00	1,92	$ 472.619,52	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
50,4	INSTALACIÓN DE **VENTANA DE 0,80M, X 1,20M.** CON DOBLE VIDRIO, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UND	2,00	$ 492.312	$ 984.624	2,00	$ 492.312	$ 984.624	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 984.624,00
51,4	INSTALACIÓN DE **PUERTA DE 0,80M, X 2,00M, CON DOBLE VIDRIO,** SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UND	3,00	$ 984.624	$ 2.953.872	-	$ 984.624	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
52,4	DISEÑO E **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE UN ESTUDIO DE GRABACIÓN, INCLUYE CABLEADO, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, LUMINARIAS, UPS Y DEMÁS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO ELÉCTRICO DE ESTE ESPACIO.	UND	1,00	$ 2.953.872	$ 2.953.872	1,00	$ 2.953.872	$ 2.953.872	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.953.872,00	-	$ 0,00
53,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y PULIDO DE **PISO EN CONCRETO.**	M2	80,00	$ 78.770	$ 6.301.600	60,57	$ 78.770	$ 4.771.099	60,57	$ 4.771.098,90	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
54,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, AISLANTE, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	80,00	$ 39.385	$ 3.150.800	-	$ 39.385	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
55,4													0,00		-	
56,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **SANITARIO BLANCO,** INCLUYE ACCESORIOS.	UND	2,00	$ 246.156	$ 492.312	1,00	$ 246.156	$ 246.156	0,00	$ 0,00	1,00	$ 246.156,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
57,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **ORINAL BLANCO,** INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA.	UND	1,00	$ 285.541	$ 285.541	1,00	$ 285.541	$ 285.541	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 285.541,00	-	$ 0,00
58,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN **LAVAMANOS DE SOBREPONER** BLANCO (0.44M. X 0.51M.), INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS.	UND	1,00	$ 196.925	$ 196.925	1,00	$ 196.925	$ 196.925	0,00	$ 0,00	1,00	$ 196.925,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
59,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE PAPEL,** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 118.155	$ 118.155	1,00	$ 118.155	$ 118.155	0,00	$ 0,00	1,00	$ 118.155,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
60,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE JABÓN,** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 64.001	$ 64.001	1,00	$ 64.001	$ 64.001	0,00	$ 0,00	1,00	$ 64.001,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
61,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **CANECA – PAPELERA PARA BAÑO,** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 44.308	$ 44.308	1,00	$ 44.308	$ 44.308	0,00	$ 0,00	1,00	$ 44.308,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
62,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LLAVE DE PASO 1/2" (METÁLICA),** INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 34.462	$ 34.462	-	$ 34.462	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
63,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA **LUMINARIA LED DE 18W** DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UND	1,00	$ 37.416	$ 37.416	6,00	$ 37.416	$ 224.496	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 224.496,00	-	$ 0,00
64,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE **INTERRUPTOR DOBLE,** INCLUYE INTERRUPTOR.	UND	1,00	$ 19.692	$ 19.692	2,00	$ 19.692	$ 39.384	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 39.384,00	-	$ 0,00
65,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CERÁMICA DE 0.20M. X 0.20M.** DE USO INSTITUCIONAL, TRÁFICO 5, ANTIDESLIZANTE, INCLUYE ALISTADO DE PISO Y TRANSPORTE DE AGREGADOS PÉTREOS.	M2	3,00	$ 54.154	$ 162.462	33,00	$ 54.154	$ 1.787.082	0,00	$ 0,00	2,52	$ 136.468,08	0,00	$ 0,00	30,48	$ 1.650.613,92
66,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 0.20M. X 0.20M.** DE USO INSTITUCIONAL.	M2	12,00	$ 44.308	$ 531.696	7,00	$ 44.308	$ 310.156	0,00	$ 0,00	7,00	$ 310.156,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
67,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL,** INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	3,00	$ 37.416	$ 112.248	-	$ 37.416	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
68,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **MESÓN EN ACERO INOXIDABLE** CON LAVAPLATOS EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN Y GRIFERÍA.	UND	1,00	$ 689.237	$ 689.237	-	$ 689.237	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
69,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **GABINETES INFERIORES PARA MESÓN DE COCINA EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M.,** EN MADERA DE 15MM, INCLUYE MANIJAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS AJUSTABLES, ESPACIOS MULTIUSOS, PATAS NIVELADORAS METÁLICAS, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 689.237	$ 689.237	-	$ 689.237	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
70,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL,** INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	5,00	$ 37.416	$ 187.080	32,50	$ 37.416	$ 1.216.020	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	32,50	$ 1.216.020,00	-	$ 0,00
71,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA **LUMINARIA LED DE 18W** DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UND	1,00	$ 44.308	$ 44.308	-	$ 44.308	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
72,4	LIBERACIÓN DEL CUERPO DENOMINADO DEPÓSITO, LOCALIZADO EN LA PARTE POSTERIOR DEL INMUEBLE, JUNTO AL SOLAR, INCLUYE LA **DEMOLICIÓN DE LOS MUROS, COLUMNAS, ENTREPISO Y CUBIERTA** QUE CONFORMAN EL CUERPO ADOSADO AL VOLUMEN ORIGINAL.	M2	5,00	$ 246.156	$ 1.230.780	5,00	$ 246.156	$ 1.230.780	5,00	$ 1.230.780,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
73,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA **ESCALERA METÁLICA DE 2,7M. DE ALTURA,** 1M. DE ACHO, DE UN SÓLO TRAMO EN LÍNEA Y DOBLE PASAMANOS. DEBERÁ ESTAR PINTADA CON PINTURA ANTICORROSIVA, APTA PARA UN USO DE ALTO IMPACTO A LA INTEMPERIE.	UND	1,00	$ 2.953.872	$ 2.953.872	1,00	$ 2.953.872	$ 2.953.872	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.953.872,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
			SUBTOTAL CASA DE LA CULTURA	$ 167.274.852			$ 123.568.133		$ 6.001.878,90		$ 46.322.092,25		$ 36.318.852,06		$ 32.925.309,61

ACTIVIDADES NO PREVISTAS

	DESCRIPCION	UNIDAD	NP			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CORTE 001		CORTE 002		CORTE 003		SALDO	
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS															
I	**EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL PISOS -1, 1, 2, 3 Y 4**															
NP - 001	Construccion Media caña mortero 1:3 impermeabilizado incluye materiales mas mano de obra y demolicion del mortero de la media caña que existe en mal estado y corte mecanico con pulidora de mano.	ML			$ -	85,00	$ 23.920,00	$ 2.033.200,00	85,00	$ 2.033.200,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 002	Suministro transporte e instalacion cerrmiento superboard H=2,40 M	ML			$ -	24,44	$ 41.719,00	$ 1.019.612,36	24,44	$ 1.019.612,36	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 003	Suministro e instalación de sistema impermeable de sika, similar al que se posee en este momento, llamado Sikalastic 612, que es una membrana liquida de poliuretano con tecnologia mtc de alto desempeño y durabilidad para impermeabilizar e imprimar cubiertas y terrazas, aplicacion en frio, y reforzada con fibra de polipropileno Sika Felt FPP-30, incluye mantenimiento de las granadas de desague y Sellado juntas y/o fisuras en el piso mediante la utilizacion de adhitivo tipo sikaflex 1a o similar.	M2			$ -	699,40	$ 99.944,00	$ 69.900.833,60	682,00	$ 68.161.808,00	17,40	$ 1.739.025,60	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 004	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura tipo viniltex o similar para CIELO RASO, sin superar H= de 0 hasta 4,50, tres (3) manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglificos y esmalte pintulux para puertas y ventanas)	M2			$ -	285,85	$ 59.703,00	$ 17.066.102,55	198,05	$ 11.824.179,15	87,80	$ 5.241.923,40	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 005	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura para CIELO RASO DOBLE ALTURA que superen H= de 4,50 hasta 9,50 mts, tipo viniltex o similar 3 manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglificos y esmalte pintulux para puertas y ventanas)	M2			$ -	56,37	$ 73.766,00	$ 4.158.189,42	31,73	$ 2.340.595,18	24,64	$ 1.817.594,24	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 006	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	DD			$ -	40,00	$ 28.670,00	$ 1.146.800,00	20,00	$ 573.400,00	10,00	$ 286.700,00	10,00	$ 286.700,00	-	$ 0,00
NP - 007	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3			$ -	42,00	$ 43.113,00	$ 1.810.746,00	8,00	$ 344.904,00	2,00	$ 86.226,00	32,00	$ 1.379.616,00	-	$ 0,00
NP-010	Desmonte de guarda escoba de madera, con medios manuales y recuperación del material para su posterior instalación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.	ML				67,00	$ 8.682,00	$ 581.694,00	0,00	$ 0,00	67,00	$ 581.694,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP-029	Suministro de grabado e instalacion de vasos de vidrio en lamparas descolgadas	UN				24,00	$ 21.696,00	$ 520.704,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	24,00	$ 520.704,00	-	$ 0,00
NP - 026	Alistado de pisos mortero 1:3 E= variable hasta 0.01M Autonivelante incluye suministro y aplicación Mastico para preparacion instalacion pisos en vinilo	M2				62,82	$ 27.466,00	$ 1.725.414,12			0,00	$ 0,00	62,82	$ 1.725.414,12	-	$ 0,00
	SUBTOTAL PALACIO DE LA GOBERNACION				$ 270.624.124,20			$ 279.772.677,07		$ 127.858.008,33		$ 124.565.451,45		$ 27.320.217,26		$ -
III	CASA DE LA CULTURA GOBERNACIÓN DE CALDAS															
NP-008	Construcción de muro en bahareque inmunizado, incluye elementos en madera roja tipo chanu, bloques de 13x13x3 (Para solera), bloque de 9x9x3, cuartón de 10x4x3, listón 4x4x3, guadua sobrebasa de 3mt, esterilla y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	M2				60,00	$ 166.542,00	$ 9.992.520,00			54,00	$ 8.993.268,00	6,00	$ 999.252,00	-	$ 0,00
NP - 009	Excavación manual en conglomerado prof. 0,00 hasta 2,00 mts, incluye retiro y acopio de piedra de filtro y tela asfáltica.	M2			$ -	16,00	$ 36.234,00	$ 579.744,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 579.744,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 011	Desmonte de cielo raso en cualquier material, incluye materiales como estructura en aluminio, tablilla de madera y paneles de icopor.	M2			$ -	101,19	$ 8.460,00	$ 856.067,40		$ 0,00	101,19	$ 856.067,40	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00

NP - 012	Muro en sistema liviano una cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2				39,00	$ 75.984,00	$ 2.963.376,00			0,00	$ 0,00	39,00	$ 2.963.376,00	-	$ 0,00
NP - 013	Muro en sistema liviano doble cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2				16,00	$ 118.343,00	$ 1.893.488,00			0,00	$ 0,00	16,00	$ 1.893.488,00	-	$ 0,00
NP - 014	Tablero de distribución general de 6 circuitos para estudio de grabación	UN				1,00	$ 264.711,00	$ 264.711,00			0,00	$ 0,00	1,00	$ 264.711,00	-	$ 0,00
NP - 015	Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR, incluye tubería 1/2" EMT y accesorios necesarios para su funcionamiento.	ML				30,00	$ 45.077,00	$ 1.352.310,00			0,00	$ 0,00	10,00	$ 450.770,00	20,00	$ 901.540,00
NP - 016	Fabricación, suministro, transporte e instalación de canal en lámina galvanizada maestra Cal. 22 desarrollo > 0,92 mts, incluye soldadura, tapas laterales, Abrazaderas, aplicación anticorrosivo y retiro de la existente.	ML				5,00	$ 176.943,00	$ 884.715,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 884.715,00
NP - 017	Fabricación, suministro, transporte e instalación de perfil HR50 cerrado de 100mm x 100mm x 6000 mm en Cal 14 (2mm), incluye lamina HR 3/8" perneada al pedestal de apoyo y soldadura lámina inferior y superior apoyos.	UN				1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00			0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.200.000,00	-	$ 0,00
NP - 018	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios incluye sellado de puntos hidráulicos y sanitarios.	UN				3,00	$ 56.052,00	$ 168.156,00			3,00	$ 168.156,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 019	Desmonte de luminarias incluye reflectores, lámpara especular 2 x 96, 2x48 fluorescente, lámpara circular 18W luz cálida, panel 30 X 30.	UN				17,00	$ 9.499,00	$ 161.483,00			17,00	$ 161.483,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 020	Suministro, transporte e instalación sistema de cerramiento en tela verde y plástico, incluye soportes en madera.	ML				14,00	$ 13.320,00	$ 186.480,00			14,00	$ 186.480,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 021	Suministro, transporte e instalación sistema de apuntalamiento en guadua y madera, con el fin de estabilizar la estructura de los muros y cubierta existente en riesgo, incluye desmonte del apuntalamiento.	M2				27,00	$ 45.568,00	$ 1.230.336,00			27,00	$ 1.230.336,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 022	Demolición muros divisorios E= < 0,20 mt,H= < 3,50 mt en bahareque encementado, mampostería o liviano, compuesto de los siguientes materiales: pañete, madera, guadua y esterilla; ladrillo macizo o superboard de 6mm	M2				49,71	$ 13.921,00	$ 692.012,91			49,71	$ 692.012,91	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00
NP - 023	Suministro, transporte y aplicación inmunizante insecticida y fungicida para madera dura, guadua y esterilla incluye perforación e inyección del producto.	M2				80,00	$ 11.517,00	$ 921.360,00			41,92	$ 482.792,64	13,00	$ 149.721,00	25,08	$ 288.846,36
NP - 024	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m mortero impermeabilizado 1:4, con sika 1, (incluye dilataciones, ranuras y filetes, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2				85,00	$ 33.579,00	$ 2.854.215,00			71,00	$ 2.384.109,00	14,00	$ 470.106,00	-	$ 0,00
NP - 025	Desmonte de enchapes de muro (incluye retiro de material sobrante)	M2				12,00	$ 12.765,00	$ 153.180,00			0,00	$ 0,00	12,00	$ 153.180,00	-	$ 0,00
NP - 027	Suministro e instalacion de puerta acústica, en tablero aglomerado RH. Incluye marco con neopreno en junta perimetral, aislante acústico multicapa, absorbente acústico, bisagras, chapa y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	UN				2,00	$ 3.452.425,00	$ 6.904.850,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 6.904.850,00
NP - 028	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN CEDRO O SIMILAR, INCLUYE CHAPA, BISAGRAS 3" Y APLICACIÓN TINTILLA, SELLADOR Y LACA	UN				1,00	$ 714.698,00	$ 714.698,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 714.698,00
NP - 030	Suministro e instalación de caja para conexión de microfonos y elementos de audio y sonido, incluye acondicionamiento de nicho en muro con aislamiento acústico, para su correcta instalacion y funcionamiento.	UN				1,00	$ 584.264,00	$ 584.264,00			0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 584.264,00
	SUBTOTAL CASA DE LA CULTURA				$ 167.274.352,00			$ 168.126.099,13		$ 4.001.678,00		$ 62.056.641,20		$ 46.853.456,05		$ 44.204.222,07

PALACIO GOBERNACIÓN													
	COSTO DIRECTO OBRA		$ 270.624.124			$ 279.772.877		$ 127.856.209		$ 124.585.461		$ 27.329.217		$ 0
	ADMINISTRACIÓN	18.00%	$ 48.712.342			$ 50.359.118	18.00%	$ 23.014.477.51	18.00%	$ 22.425.381.26	18.00%	$ 4.919.259.11	18.00%	$ 0
	UTILIDAD	9.00%	$ 21.649.930			$ 22.381.930	9.00%	$ 10.228.666.67	9.00%	$ 9.966.836.11	9.00%	$ 2.186.337.39	9.00%	$ 0
	COSTO TOTAL		$ 340.986.396			$ 352.513.925		$ 161.101.342.56		$ 156.977.668.80		$ 34.434.813.75		$ 0
	CONTRATO PRINCIPAL													
	COSTO DIRECTO OBRA		$ 270.624.124			$ 279.772.877		$ 127.856.209.38		$ 124.585.461.43		$ 27.329.217.26		$ 0.00
	ADMINISTRACIÓN	18.00%	$ 48.712.342			$ 50.359.118	18.00%	$ 23.014.477.51	18.00%	$ 22.425.381.26	18.00%	$ 4.919.259.11	18.00%	$ 0.00
	UTILIDAD	9.00%	$ 21.649.930			$ 22.381.930	9.00%	$ 10.228.666.67	9.00%	$ 9.966.836.11	9.00%	$ 2.186.337.39	9.00%	$ 0.00
	COSTO TOTAL		$ 340.986.396			$ 352.513.925		$ 161.101.342.56		$ 156.977.668.80		$ 34.434.813.75		$ 0.00
	TOTAL DEL CONTRATO													
	COSTO TOTAL CONTRATO		**$ 340.986.396**			**$ 352.513.925**		**$ 161.101.342.56**		**$ 156.977.668.80**		**$ 34.434.813.75**		**$ 0**
					BALANCE:	-$ 11.527.428.62								
CASA DE LA CULTURA													
	COSTO DIRECTO OBRA		$ 167.274.862.00			$ 168.126.099		$ 5.001.679.90		$ 62.056.541.20		$ 46.863.458.06		$ 43.204.222.97
	ADMINISTRACIÓN	18.00%	$ 30.109.473			$ 28.462.698	18.00%	$ 1.080.336.20	18.00%	$ 11.170.177.42	18.00%	$ 8.435.422.09	18.00%	$ 7.776.760
	UTILIDAD	9.00%	$ 13.391.988			$ 12.650.088	9.00%	$ 480.150.31	9.00%	$ 4.964.523.30	9.00%	$ 3.749.076.49	9.00%	$ 3.456.336
	COSTO TOTAL		$ 210.766.314			$ 199.238.885		$ 7.562.367.41		$ 78.191.242.00		$ 59.047.955.00		$ 54.437.321
	CONTRATO PRINCIPAL													
	COSTO DIRECTO OBRA		$ 167.274.862			$ 168.126.099		$ 5.001.679.90		$ 62.056.541.20		$ 46.863.458.06		$ 43.204.222.97
	ADMINISTRACIÓN	18.00%	$ 30.109.473			$ 28.462.698	18.00%	$ 1.080.336.20	18.00%	$ 11.170.177.42	18.00%	$ 8.435.422.09	18.00%	$ 7.776.760.13
	UTILIDAD	9.00%	$ 13.391.988			$ 12.650.088	9.00%	$ 480.150.31	9.00%	$ 4.964.523.30	9.00%	$ 3.749.076.49	9.00%	$ 3.456.337.84
	COSTO TOTAL		$ 210.766.314			$ 199.238.885		$ 7.562.367.41		$ 78.191.241.91		$ 59.047.954.64		$ 54.437.320.94
	TOTAL DEL CONTRATO													
	COSTO TOTAL CONTRATO		**$ 210.766.314**			**$ 199.238.885**		**$ 7.562.367.41**		**$ 78.191.241.91**		**$ 59.047.954.64**		**$ 54.437.320.94**
					BALANCE:	$ 11.527.428.62						$93.482.768.00		
PALACIO GOBERNACIÓN + CASA DE LA CULTURA													
	COSTO DIRECTO OBRA		$ 437.899.976.20			$ 437.899.976.20		$ 133.860.097.28		$ 186.641.992.63		$ 74.192.675.32		$ 43.204.222.97
	ADMINISTRACIÓN	18.00%	$ 78.821.816			$ 78.821.816	18.00%	$ 24.094.816.71	18.00%	$ 33.596.668.67	18.00%	$ 13.364.681.20	18.00%	$ 7.776.760
	UTILIDAD	9.00%	$ 35.031.918			$ 35.031.918	9.00%	$ 10.708.806.98	9.00%	$ 14.931.369.41	9.00%	$ 5.936.413.87	9.00%	$ 3.456.336
	COSTO TOTAL		$ 551.752.710			$ 551.752.710		$ 168.663.709.97		$ 235.168.910.00		$ 93.492.768.00		$ 54.437.321
	CONTRATO PRINCIPAL													
	COSTO DIRECTO OBRA		$ 437.899.976			$ 437.899.976		$ 133.860.097.29		$ 186.641.992.63		$ 74.192.675.32		$ 43.204.222.97
	ADMINISTRACIÓN	18.00%	$ 78.821.816			$ 78.821.816	18.00%	$ 24.094.816.71	18.00%	$ 33.596.668.67	18.00%	$ 13.364.681.20	18.00%	$ 7.776.760.13
	UTILIDAD	9.00%	$ 35.031.918			$ 35.031.918	9.00%	$ 10.708.806.98	9.00%	$ 14.931.369.41	9.00%	$ 5.936.413.87	9.00%	$ 3.456.337.84
	COSTO TOTAL		$ 551.752.710			$ 551.752.710		$ 168.663.709.97		$ 235.169.910.71		$ 93.492.768.00		$ 54.437.320.94
	TOTAL DEL CONTRATO													
	COSTO TOTAL CONTRATO		**$ 551.752.710**			**$ 551.752.710**		**$ 168.663.709.97**		**$ 235.168.910.71**		**$ 93.492.768.00**		**$ 54.437.320.94**
					BALANCE:	$ 0.00								

ALEJANDRO VARGAS GAITAN
Contratista 21052021-0907

Leidy Rocio Galvis Gómez
Interventoria Contrato 21052021-0907

Arq. Leonardo Londoño
Supervisor Contrato 21052021-0907

30.57% 42.62% 16.94% 9.87%

GOBIERNO DE CALDAS

RESUMEN DE ACTIVIDADES

CONTRATO NRO: 21052021-0907

OBJETO: Realizar Las Obras De Acondicionamiento, Mantenimiento Y Remodelación De Las Instalaciones Administrativas De La Gobernación De Caldas Entre Ellas, Palacio Departamental Y Secretaría De Cultura

CONTRATISTA: QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.
SUPERVISOR: ARQ. LEONARDO LONDOÑO

OBRA CIVIL CONTRATADA SEGUN PROPUESTA Y ESTUDIO PREVIO							
OBRA CIVIL Y PUESTOS DE TRABAJO CONTRATADOS CONTRATO INICIAL						OBRAS DEL ADICIONAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	VR.TOTAL
I	EDIFICIO PALACIO DEPARTAMENTAL PISOS -1, 1, 2, 3 Y 4						
1,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y **PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR** 3 MANOS FACHADAS INTERIORES (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 1 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE ESCUDOS, LINEALES, EMBLEMAS, GEROGLÍFICOS Y ESMALTE PINTULUX PARA PUERTAS Y VENTANAS)	M2	1.310,00	$ 52.827	69.203.370,00	0,00	0,00
2,1	RESTITUCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS (0.60 X 0.60 MTS) **CIELORRASO EN DRY WALL** (LÁMINA MINERAL)	UN	40,00	$ 34.886	1.395.440,00	0,00	0,00
3,1	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO Y RESTITUCIÓN DE **CIELORRASOS EN DRY-WALL** INCLUYE RESANE, LIJADO, PINTURA TIPO 1, RE-NIVELACION	M2	192,50	$ 37.876	7.291.130,00	0,00	0,00
4,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE **PANEL LED REDONDO 18W** LUZ CÁLIDA 1080 LÚMENES, DIÁMETRO TOTAL 22,5 CENTÍMETROS, VOLTAJE 120V POTENCIA MÁXIMA 18 W	UND.	6,00	$ 44.853	269.118,00	0,00	0,00
5,1	REPARACION Y/O SUSTITUCION DE **VIDRIOS** DE VENTANERIA 20*20, 30*30 INCLUYE SILICONA	UND.	30,00	$ 39.869	1.196.070,00	0,00	0,00
6,1	SISTEMA GEMINA DE **RESTAURACION DE PISOS**, APLICACIÓN DE MUELAS CON GRANOMETRÍA DECRECIENTE SOBRE UNA SUPERFICIE DURA (TERRAZOS, MÁRMOLES, CONCRETOS, BALDOSAS DE CEMENTO ECTRA) 50-100-200-400-800 HASTA LOGRAR UNA SUPERFICIE SUAVE HOMOGÉNEA, APLICACIÓN MEDIANTE MAQUINA ROTATIVA DE 175 RPM UNOS ÁCIDOS SUAVES QUE SE CRISTALIZAN SOBRE LA MISMA DEJANDO UN ALTO BRILLO Y RESISTENCIA AL TRAFICO, INCLUYE REPARACION Y PEGA DE BALDOSAS SUELTAS	M2	930,00	$ 34.886	32.443.980,00	0,00	0,00
7,1	ACONDICIONAMIENTO, **MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE CEDRO**/UNA NAVE, (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. SALA RAFAEL URIBE URIBE	UND.	8,00	$ 219.282	1.754.256,00	0,00	0,00
8,1	SUMINISTRO TRANSPRONTE E INSTALACION DE **BULBO LED 9W 800 LÚMENES** E27 LUZ CÁLIDA, 110 V, LUZ AMARILLA 3000K	UND.	80,00	$ 14.951	1.196.080,00	0,00	0,00
9,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS DE INCRUSTAR **PANEL TIPO LED DE 60 X 60** CMS DE 48 VATIOS = 4320 LUMINEX	UND	20,00	$ 175.150	3.503.000,00	0,00	0,00
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION **CABLE ENCAUCHETADO #12** PARA CONEXIÓN DE LÁMPARAS INCLUYE	ML	10,00	$ 17.827	178.270,00	0,00	0,00
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION **CLAVIJA ENCAUCHETADA** PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS	UND	20,00	$ 20.993	419.860,00	0,00	0,00
12,1	**DEMOLICIÓN DE PISOS** EN ENCHAPE, INCLUYE PISOS EN VINILO.	M2	50,00	$ 7.476	373.800,00	0,00	0,00
13,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN **PISO VINILO EN ROLLO** REF. TRANSLATIONS DESERT SAND O SIMILAR, TRAFICO COMERCIAL PESADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, PEGANTE, SOLDADURA DE UNDIONES, ETC. CON 10 AÑOS DE GARANTÍA. EL CONTRATISTA DEBERA ENTREGAR EL PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO DEL PISO.	M2	50,00	$ 100.575	5.028.750,00	0,00	0,00

OBRA CIVIL EJECUTADA+ MAYOR CANTIDAD+OBRA NO PREVISTA EJECUTADA							
ACTA Nº 03		MAYOR CANTIDAD		OBRA NO PREVISTA		TOTAL EJECUTADO ACTA	
OBRA CANT.	VALOR VR.TOTAL	OBRA CANT.	VALOR VR.TOTAL	OBRA CANT.	VALOR VR.TOTAL	OBRA CANT.	VALOR VR.TOTAL
170,82	9.023.908		0			170,82	9.023.908
0,00	0		0			0,00	0
149,13	5.648.448		0			149,13	5.648.448
1,00	44.853		0			1,00	44.853
15,00	598.035		0			15,00	598.035
81,00	2.825.766		0			81,00	2.825.766
0,00	0		0			0,00	0
40,00	598.040		0			40,00	598.040
0,00	0		0			0,00	0
0,00	0		0			0,00	0
0,00	0		0			0,00	0
0,00	0	-50,00	-373.800			0,00	0
0,00	0		0			0,00	0

14,1	SUMINISTRO E INSTALACION **TOMA CORRIENTE NO REGULADO** COLOR HABANO INCLUYE INSTALACIÓN	UND	300,00	$	19.436	5.830.800,00	0,00	0,00	31,00	602.516		0			31,00	602.516
15,1	ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO DE MADERA DE **CEDRO**, DEL AREA DE DESPACHO DEL GOBERNADOR (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, Y REPARACION, MANTENIMIENTO O SUSTITUCION DE VIDRIOS. NO INCLUYE DESMONTE	M2	52,50	$	189.380	9.942.450,00	0,00	0,00	19,62	3.716.393,12		0			19,62	3.716.393
II	**PLAZOLETA PALACIO DEPARTAMENTAL**											0			0,00	0
15,2	MANTENIMIENTO Y AJUSTE, **VENTANA EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, INCLUYE LIMPIEZA, RESTITUCION DE ELEMENTOS DAÑADOS EN MADERA Y APLICACIÓN DE LINAZA, SIN DESMONTE	UND.	10,00	$	179.412	1.794.120,00	0,00	0,00	2,00	358.824		0			2,00	358.824
17,2	REPARACIÓN **DILATACIONES EN MUROS, INCLUYE RESANES, FILOS, CARTELAS Y DILATACIONES**, ANDAMIOS H=4,00 MTS PROMEDIO, ENMASCARADO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA PROTECCIÓN, EXCLUYE VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS.	ML	1.220,00	$	20.931	25.535.820,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
III	**TERRAZA PALACIO DEPARTAMENTAL**						0,00	0,00				0			0,00	0
19,3	**CAMBIO DE GRANADAS EXISTENTES**, INCLUYE CANCHADO,RETIRO DE MATERIAL OSTRUYENTE, EMBOQUILLADO CON MATERIAL SIMILAR A DE LA IMPERMEABILIZACION	UND.	10,00	$	78.742	787.420,00	0,00	0,00	0,00	0	-10,00	-787.420			0,00	0
20,3	**LAVADO CON MAQUINA HIDRO-LAVADORA** A PRESION 2,500 PSI DONDE SE LEVANTARON PANELES PARA MANTENIMIENTO DE DESAGUES	M2	600,20	$	2.891	1.735.178,20	0,00	0,00	0,00	0	-600,20	-1.735.178			0,00	0
21,3	DES-INSTALACION Y POSTERIOR RE-INSTALACION DE **PANELES SOLARES Y TANQUES (3), EXISTENTES** EN EL AREA ESPECIFICA A TRATAR CON LA APLICACIÓN DE LA IMPERMEABILIZACION DE LA CUBIERTA, INCLUYE REPARACION A LOS EVENTUALES DAÑOS CAUSADOS EN ESTE PROCESO.	Glb	1,00	$	4.186.286	4.186.286,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
22,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE **SISTEMA IMPERMEABLE DE SIKA**, SIMILAR AL QUE SE POSEE EN ESTE MOMENTO, LLAMADO **SIKALASTIC 612**, QUE ES UNA MEMBRANA LIQUIDA DE POLIURETANO CON TECNOLOGIA MTC DE ALTO DESEMPEÑO Y DURABILIDAD PARA IMPERMEABILIZAR CUBIERTAS Y TERRAZAS, APLICACION EN FRIO, IMPRIMANDO CON RESINA EPOXICA SIKAFLOOR 156 CO Y REFORZADA CON FIBRA DE POLIESTER SIKA FELL, INCLUYE MANTENIMIENTO Y/O SUSTITUCION DE LAS GRANADAS DE DESAGUE.	M2	585,50	$	86.716	50.772.218,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
23,3	MANTENIMIENTO **IMPERMEABILIZACIÓN DE CORNISAS** INCLUYE PINTURA CORAZA DE LAS CORNIZAS DE REMATE/TRES MANOS, INCLUYE RESANES H: 4,30 MTRS. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UN PRODUCTO REPELENTE AL AGUA, PROTECTOR DE FACHADAS Y CULATAS CONTRA LA PENETRACION DE AGUAL LLUVIAS Y MUSGOS SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CON CERTIFICADO DE ALTURAS, SEÑALIZACION DE SEGURIDAD EN EL PERIMETRO Y EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL, ETC.	ML	1.914,00	$	23.922	45.786.708,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
	CASA DE LA CULTURA GOBERNACIÓN DE CALDAS						0,00	0,00				0			0,00	0
24,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E APLICACIÓN DE **PINTURA DE VINILO TIPO 1** PARA PAREDES INTERIORES A 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1.025,00	$	52.185	53.489.625,00	0,00	0,00	132,38	6.908.250		0			132,38	6.908.250
25,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACION DE PINTURA 100% **ACRÍLICA PARA FACHADAS**, DE ACABADO MATE, MÁXIMA PROTECCIÓN CONTRA EL ATAQUE DE HONGOS Y ALTA RESISTENCIA A LA SUCIEDAD, A 3 MANOS (INCLUYE EL RETIRO Y RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES, E IMPERMEABILIZACIÓN). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	450,00	$	29.539	13.292.550,00	0,00	0,00	181,00	5.346.559		0			181,00	5.346.559
26,4	REPARACION DE **ZOCALO EN MADERA** DE 1M DE ALTURA EN PAREDES INTERIORES, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	85,00	$	37.416	3.180.360,00	0,00	0,00	85,00	3.180.360		0			85,00	3.180.360

27,4	ADECUACIÓN DE **MURO EN BAHAREQUE** MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIOSTRAS EN GUADUA CON EL FIN DE GARANTIZAR LA CORRECCIÓN DE DESPLOME EXISTENTE. INCLUYE EL DESMONTE Y REINSTALACIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE Y, DE SER NECESARIO, LA REALIZACIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN.	M2	175,00	$	43.323	7.581.525,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0			0,00	0
28,4	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO DE **CIELO RASOS EXISTENTES EN MADERA**, INCLUYE REPOSICIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO, NIVELACIÓN, RESANE Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE A 3 MANOS.	M2	180,00	$	37.416	6.734.880,00	0,00	0,00	20,00	748.320	0	0			20,00	748.320
29,4	**RECORRIDO DE CUBIERTA TRADICIONAL EN TEJA DE BARRO**, INCLUYE AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SELLAMIENTO, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), Y REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE TAMBIÉN LA REPARACIÓN GENERAL Y EL SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES DEL SISTEMA DE CANALES Y BAJANTES NECESARIAS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA CUBIERTA SEGÚN EL DISEÑO ORIGINAL. ASIMISMO, HACE PARTE DE ESTE ÍTEM LA SECCIÓN DE CUBIERTA CORRESPONDIENTE AL ALERO DEL MURO DIVISORIO ENTRE EL AUDITORIO Y EL SOLAR POSTERIOR.	M2	180,00	$	19.692	3.544.560,00	0,00	0,00	72,00	1.417.824	0	0			72,00	1.417.824
30,4	MANTENIMIENTO DE **MARQUESINA EXISTENTE**, INCLUYE LA LIMPIEZA DE MÓDULOS ACRÍLICOS, PERFILES METÁLICOS, CANALES Y BAJANTES, EL SUMINISTRO DE PIEZAS FALTANTES Y/O DETERIORADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO.	M2	65,00	$	37.416	2.432.040,00	0,00	0,00	87,00	3.255.192	0	0			87,00	3.255.192
31,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE **MALLA METÁLICA** PARA CONTROL DE AVES EN CUBIERTA Y CIELO RASO, INCLUYE LA PROVISIÓN DE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	20,00	$	33.477	669.540,00	0,00	0,00	10,00	334.770	0	0			10,00	334.770
32,4	ACONDICIONAMIENTO Y **MANTENIMIENTO DE PISOS EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, REPARACIÓN, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES Y/O EN MAL ESTADO (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), SUMINISTRO DE CLAVOS Y DEMÁS ACCESORIOS, PULIDO, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLADO Y TRATAMIENTO VITRIFICANTE). HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD LA LIBERACIÓN DE DOS SECCIONES AGREGADAS DE PISO CORRESPONDIENTES A 4M2	M2	160,00	$	73.847	11.815.520,00	0,00	0,00	118,08	8.719.854	0	0			118,08	8.719.854
33,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **BALDOSA EN CEMENTO ARTESANAL**, FRAGUADA Y PINTADA EN MOSAICO SEGÚN DISEÑO ORIGINAL, INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA OPERACIÓN.	M2	5,00	$	73.847	369.235,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0			0,00	0
34,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE UNA NAVE**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	15,00	$	98.462	1.476.930,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0			0,00	0
35,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **PUERTA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	25,00	$	275.695	6.892.375,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0			0,00	0
36,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA **PORTADA ORNAMENTAL** (SALA DE JUNTAS) EN MADERA DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	1,00	$	329.849	329.849,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0			0,00	0

37,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL **PORTÓN EXTERIOR (CAMELLÓN) EN MADERA** DE CUATRO NAVES, INCLUYE LIMPIEZA DE CHAPAS Y MARCOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN. HACE PARTE DE ESTA ACTIVIDAD EL AJUSTE VERTICAL Y LA CORRECCIÓN DE DESPLOMES DE ESTE ELEMENTO A LOS MUROS EN AMBOS LADOS.	UND	1,00	$	329.849	329.849,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
38,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA EN MADERA DE DOS NAVES**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	10,00	$	177.232	1.772.320,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
39,4	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE **VENTANA SENCILLA**, INCLUYE DESMONTE (DE SER NECESARIO), LIMPIEZA DE MARCOS Y VIDRIOS, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, SUMINISTRO DE TORNILLOS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA REPARACIÓN.	UND	12,00	$	49.231	590.772,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
40,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TAPA EN MADERA PARA ESCALERA** (0,75M. X 0,65M.), INCLUYE LA PROVISIÓN DE BISAGRAS, CIERRE CON PESTILLO, MANIJA, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN, SEGÚN DISEÑO ORIGINAL.	UND	1,00	$	275.695	275.695,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
41,4	REPARACIÓN DE BARANDA EN MADERA, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (VERTICALES Y HORIZONTALES), LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	30,00	$	37.416	1.122.480,00	0,00	0,00	25,00	935.400		0			25,00	935.400
42,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **LÁMPARAS EN CIELO RASO TIPO PANEL LED CUADRADO** DE 30CM X 30CM., SEGÚN DISEÑO PRE-INSTALADO.	UND	3,00	$	44.308	132.924,00	0,00	0,00	2,00	88.616		0			2,00	88.616
43,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **TOMACORRIENTE CON TAPA** PARA USO EN EXTERIORES.	UND	10,00	$	19.200	192.000,00	0,00	0,00	4,00	76.800		0			4,00	76.800
44,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **REFLECTOR LED DE PISO** TIPO TABLETA PLANO DE 30W PARA USO EXTERIOR.	UND	4,00	$	44.308	177.232,00	0,00	0,00	4,00	177.232		0			4,00	177.232
45,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y **PULIDO DE PISO EN CONCRETO.**	M2	15,00	$	78.770	1.181.550,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
46,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	15,00	$	39.385	590.775,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
47,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA MUROS** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.	M2	50,00	$	196.925	9.846.250,00	0,00	0,00	12,24	2.410.362		0	12,24		12,24	2.410.362
48,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA CIELO RASO** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE FIBROCEMENTO, YESO O SIMILAR, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERFILES Y DEMÁS ACCESORIOS INDISPENSABLES PARA SU INSTALACIÓN.	M2	15,00	$	984.624	14.769.360,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
49,4	APERTURA DE **VANO DE 1,20M. X 0,80M.** EN MURO DE BLOQUE DE LADRILLO, INCLUYE EL RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES.	M2	1,00	$	246.156	246.156,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
50,4	INSTALACIÓN DE **VENTANA DE 0,80M, X 1,20M.** CON DOBLE VIDRIO, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UND	2,00	$	492.312	984.624,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
51,4	INSTALACIÓN DE **PUERTA DE 0,80M, X 2,00M. CON DOBLE VIDRIO**, SEGÚN DISEÑO DEL ESQUEMA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO.	UND	3,00	$	984.624	2.953.872,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0

52,4	DISEÑO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE UN ESTUDIO DE GRABACIÓN, INCLUYE CABLEADO, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, LUMINARIAS, UPS Y DEMÁS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO ELÉCTRICO DE ESTE ESPACIO.	UND	1,00	$	2.953.872	2.953.872,00	0,00	0,00	1,00	2.953.872		0	1,00		1,00	2.953.872
53,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y PULIDO DE PISO EN CONCRETO.	M2	80,00	$	78.770	6.301.600,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
54,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO DE 1CM, AISLANTE, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	80,00	$	39.385	3.150.800,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
56,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS.	UND	2,00	$	246.156	492.312,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
57,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA.	UND	1,00	$	285.541	285.541,00	0,00	0,00	1,00	285.541		0	1,00		1,00	285.541
58,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER BLANCO (0.44M. X 0.51M.), INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS.	UND	1,00	$	196.925	196.925,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
59,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$	118.155	118.155,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
60,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$	64.001	64.001,00	0,00	0,00	0,00	0		0			0,00	0
61,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA – PAPELERA PARA BAÑO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UND	1,00	$	44.308	44.308,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
62,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PASO 1/2" (METÁLICA). INCLUYE ACCESORIOS PARA	UND	1,00	$	34.462	34.462,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
63,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE 18W DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UND	1,00	$	37.416	37.416,00	0,00	0,00	6,00	224.496		0	6,00		6,00	224.496
64,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR.	UND	1,00	$	19.692	19.692,00	0,00	0,00	2,00	39.384		0	2,00		2,00	39.384
65,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA DE 0.20M. X 0.20M. DE USO INSTITUCIONAL, TRÁFICO 5, ANTIDESLIZANTE, INCLUYE ALISTADO DE PISO Y TRANSPORTE DE AGREGADOS PÉTREOS.	M2	3,00	$	54.154	162.462,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
66,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 0.20M. X 0.20M. DE USO INSTITUCIONAL.	M2	12,00	$	44.308	531.696,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
67,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL, INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	3,00	$	37.416	112.248,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
68,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE CON LAVAPLATOS EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN Y	UND	1,00	$	689.237	689.237,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
69,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES INFERIORES PARA MESÓN DE COCINA EN L DE 2,60M. X 1,90M. X 0,50M., EN MADERA DE 15MM, INCLUYE MANIJAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS AJUSTABLES, ESPACIOS MULTIUSOS, PATAS NIVELADORAS METÁLICAS, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$	689.237	689.237,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
70,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL, INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	5,00	$	37.416	187.080,00	0,00	0,00	32,50	1.216.020		0	32,50		32,50	1.216.020
71,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE 18W DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UND	1,00	$	44.308	44.308,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
72,4	LIBERACIÓN DEL CUERPO DENOMINADO DEPÓSITO, LOCALIZADO EN LA PARTE POSTERIOR DEL INMUEBLE, JUNTO AL SOLAR, INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE LOS MUROS, COLUMNAS, ENTREPISO Y CUBIERTA QUE CONFORMAN EL CUERPO ADOSADO AL VOLUMEN ORIGINAL.	M2	5,00	$	246.156	1.230.780,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
73,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA ESCALERA METÁLICA DE 2,7M. DE ALTURA, 1M. DE ACHO, DE UN SÓLO TRAMO EN LÍNEA Y DOBLE PASAMANOS. DEBERÁ ESTAR PINTADA CON PINTURA ANTICORROSIVA, APTA PARA UN USO DE ALTO IMPACTO A LA INTEMPERIE.	UND	1,00	$	2.953.872	2.953.872,00	0,00	0,00	0,00	0		0		0	0,00	0
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS															
NP - 001	Construccion Media caña mortero 1:3 impermeabilizado incluye materiales mas mano de obra y demolicion del mortero de la media caña que existe en mal estado y corte mecanico con pulidora de mano.	ML	-	$	23.920	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 002	Suministro transporte e instalacion cerrmiento superbord H=2,40	ML	-	$	41.719	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0

NP - 003	Suministro e instalación de sistema impermeable de sika, similar al que se posee en este momento, llamado Sikalastic 612, que es una membrana liquida de poliuretano con tecnologia mtc de alto desempeño y durabilidad para impermeabilizar e imprimar cubiertas y terrazas, aplicacion en frio, y reforzada con fibra de polipropileno Sika Felt FPP-30, incluye mantenimiento de las granadas de desague y Sellado juntas y/o fisuras en el piso mediante la utilizacion de adhitivo tipo sikaflex 1a o similar.	M2	-	$ 99.944	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0
NP - 004	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura tipo viniltex o similar para CIELO RASO, sin superar H= de 0 hasta 4,50, tres (3) manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglificos y esmalte pintulux para puertas y	M2	-	$ 59.703	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0
NP - 005	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura para CIELO RASO DOBLE ALTURA que superen H= de 4,50 hasta 9,50 mts, tipo viniltex o similar 3 manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye escudos, lineales, emblemas, geroglificos y esmalte pintulux para puertas y ventanas)	M2	-	$ 73.766	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0
NP - 006	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	DD	-	$ 28.670	0,00	0,00	0,00	10,00	286.700		0	10,00	286.700	10,00	286.700
NP - 007	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	-	$ 43.113	0,00	0,00	0,00	32,00	1.379.616		0	32,00	1.379.616	32,00	1.379.616
NP - 008	Construcción de muro en bahareque inmunizado, incluye elementos en madera roja tipo chanu, bloques de 13x13x3 (Para solera), bloque de 9x9x3, cuartón de 10x4x3, listón 4x4x3, guadua sobrebasa de 3mt, esterilla y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	M2		$ 166.542	0,00	0,00	0,00	6,00	999.252		0	6,00	999.252	6,00	999.252
NP - 009	Excavación manual en conglomerado prof. 0,00 hasta 2,00 mts, incluye retiro y acopio de piedra de filtro y tela asfáltica.	M2		$ 36.234	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 010	Desmonte de guarda escoba de madera, con medios manuales y recuperación del material para su posterior instalación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.	ML		$ 8.682	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 029	Suministro de grabado e instalacion de vasos de vidrio en lamparas descolgadas	UN		$ 21.696	0,00	0,00	0,00	24,00	520.704		0	24,00	520.704	24,00	520.704
NP - 011	Desmonte de cielo raso en cualquier material, incluye materiales como estructura en aluminio, tablilla de madera y paneles de icopor.	M2		$ 8.460		0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 012	Muro en sistema liviano una cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2		$ 75.984		0,00	0,00	39,00	2.963.376		0	39,00	2.963.376	39,00	2.963.376
NP - 013	Muro en sistema liviano doble cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2		$ 118.343		0,00	0,00	16,00	1.893.488		0	16,00	1.893.488	16,00	1.893.488
NP - 014	Tablero de distribución general de 6 circuitos para estudio de grabación	UN		$ 264.711		0,00	0,00	1,00	264.711		0	1,00	264.711	1,00	264.711
NP - 015	Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR, incluye tubería 1/2" EMT y accesorios necesarios para su funcionamiento.	ML		$ 45.077		0,00	0,00	10,00	450.770		0	10,00	450.770	10,00	450.770
NP - 016	Fabricación, suministro, transporte e instalación de canal en lámina galvanizada maestra Cal. 22 desarrollo > 0,92 mts, incluye soldadura, tapas laterales, Abrazaderas, aplicación anticorrosivo y retiro de la existente.	ML		$ 176.943		0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 017	Fabricación, suministro, transporte e instalación de perfil HR50 cerrado de 100mm x 100mm x 6000 mm en Cal 14 (2mm), incluye lamina HR 3/8" perneada al pedestal de apoyo y soldadura lámina inferior y superior apoyos.	UN		$ 1.200.000		0,00	0,00	1,00	1.200.000		0	1,00	1.200.000	1,00	1.200.000
NP - 018	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios incluye sellado de puntos hidráulicos y sanitarios.	UN		$ 56.052		0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 019	Desmonte de luminarias incluye reflectores, lámpara especular 2 x 96, 2x48 fluorescente, lámpara circular 18W luz cálida, panel 30 X 30.	UN		$ 9.499		0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 020	Suministro, transporte e instalación sistema de cerramiento en tela verde y plástico, incluye soportes en madera.	ML		$ 13.320		0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 021	Suministro, transporte e instalación sistema de apuntalamiento en guadua y madera, con el fin de estabilizar la estructura de los muros y cubierta existente en riesgo, incluye desmonte del apuntalamiento.	M2		$ 45.568		0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 022	Demolición muros divisorios E= < 0,20 mt,H= < 3,50 mt en bahareque encementado, mamposteria o liviano, compuesto de los siguientes materiales: pañete, madera, guadua y esterilla; ladrillo macizo o superboard de 6mm	M2		$ 13.921		0,00	0,00	0,00	0		0	0,00	0	0,00	0
NP - 023	Suministro, transporte y aplicación inmunizante insecticida y fungicida para madera dura, guadua y esterilla incluye perforación e inyección del producto.	M2		$ 11.517		0,00	0,00	13,00	149.721		0	13,00	149.721	13,00	149.721

NP - 024	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m mortero impermeabilizado 1:4, con sika 1, (Incluye dilataciones, ranuras y filetes, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2		$	33.579		0,00	0,00	14,00	470.106		0	14,00	470.106	14,00	470.106
NP - 025	Desmonte de enchapes de muro (Incluye retiro de material sobrante)	M2		$	12.765		0,00	0,00	12,00	153.180		0	12,00	153.180	12,00	153.180
NP - 026	Alistado de pisos mortero 1:3 E= variable hasta 0.01M Autonivelante incluye suministro y aplicación Mastico para preparacion instalacion pisos en vinilo	M2		$	27.466		0,00	0,00	62,82	1.725.414		0	62,82	1.725.414	62,82	1.725.414
		VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				437.898.976						VALOR ACTA TRES PARCIAL		$		74.192.673
					AU	113.853.734						AU		$		19.290.095
					TOTAL	551.752.710						SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		$		93.482.768,00

LEONARDO LONDOÑO
SUPERVISOR CONTRATO

QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.
CONTRATISTA

GOBIERNO DE CALDAS

PREACTA NRO 03 FINAL AL CONTRATO DE OBRA NRO. 21052021-0907
RADICADO SECRETARIA JURIDICA NRO 21052021-0907

Secretaría : **GENERAL DEL DEPARTAMENTO**

Fecha Preacta **08 de septiembre del 2021**

Concepto	Descripción			
No. Radicado Contrato		Acto Administrativo:		
No. Pedido en SAP:				
NIT ó RUT:				
Contratista:	QUATTRO PROYECTOS INVERSIONES S.A.S			
Representante Legal:	Mauricio Vargas Gaitan			
Valor del Contrato ($):	$ 551.752.710	Aporte Departamento		
Valor Adicion		Aporte otras entidades:	N/A	
Objeto del contrato de Obra	"Realizar las obras de acondicionamiento, mantenimiento y remodelacion de las instalaciones administrativas de la Gobernacion de Caldas entre ellas, Palacio Departamental y Secretaria de la Cultura."			
Disponibilidad presupuestal		FONDO		
Duración del contrato (Plazo):				
Fecha de iniciacion	04 JUNIO DE 2021	Fecha de terminacion	03 OCTUBRE DE 2021	
Supervisor Departamento				

OBRA EJECUTADA SEGÚN CONTRATO OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	MEDIDAS
1,1	ESTUCO Y PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS INTERIORES (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 1 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO VINILTEX O SIMILAR,	M2	170,82	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
2,1	RESTITUCION E INSTALACION DE MODULOS (0.60 x 0.60 mts) CIELO RASO EN DRYWALL (LAMINA MINERAL)	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
3,1	REPARACION/MANTENIMIENTO Y RESTTITUCION DE CIELO RASOS EN DRY WALL INCLUYE RESANE LIJADO, PINTURA TIPO 1, RE-NIVELACION	M2	149,13	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
4,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PANEL LED REDONDO 18W LUZ CALIDA 1080 LUMENES, DIAMETRO TOTAL 22.5 CMS	UN	1,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
5,1	REPARACION Y/O SUSTITUCION DE VIDRIOS DE VENTANERIA 20*20, 30*30 INCLUYE SILICONA	UN	15,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
6,1	APLICACIÓN DE MUELAS CON GRANOMETRÍA DECRECIENTE SOBRE UNA SUPERFICIE DURA (TERRAZOS, MÁRMOLES, CONCRETOS,	M2	81,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
7,1	ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA DE CEDRO/UNA NAVE, (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA), INCLUYE LIMPIEZA DE CHARAS Y MARCOS Y	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
8,1	SUMINISTRO TRANSPRONTE E INSTALACION DE BULBO LED 9W 800 LÚMENES E27 LUZ CÁLIDA, 110 V, LUZ AMARILLA 3000K	UN	40,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
9,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS DE INCRUSTAR PANEL TIPO LED DE 60 X 60 CMS DE 48 VATIOS = 4320 LUMINEX	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO #12 PARA CONEXIÓN DE LÁMPARAS INCLUYE INSTALACIÓN	ML	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION CLAVIJA ENCAUCHETADA PARA CONEXIÓN DE LAMPARAS	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
13,1	SUMINISTRO E INSTALACION PISO VINILO EN ROLLO REF. TRANSLATIONS DESERT SAND O SIMILAR, TRAFICO COMERCIAL PESADO, INCLUYE: MANO DE OBRA, PEGANTE	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
14,1	SUMINISTRO E INSTALACION TOMA CORRIENTE NO REGULADO COLOR HABANO INCLUYE INSTALACIÓN	UN	31,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
15,1	ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO DE MADERA DE CEDRO, DEL AREA DE DESPACHO DEL GOBERNADOR (LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINASA) INCLUYE LIMPIEZA DE CHARAS Y	M2	19,62	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
15,2	MANTENIMIENTO Y AJUSTE, VENTANA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE, INCLUYE LIMPIEZA, RESTITUCION DE ELEMENTOS DAÑADOS EN MADERA Y APLICACIÓN DE LINAZA	UN	2,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO

20,3	LAVADO CON MAQUINA HIDRO-LAVADORA A PRESION 2,500 PSI DONDE SE LEVANTARON PANELES PARA MANTENIMIENTO DE DESAGUES	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
23,3	MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACION DE CORNISAS INCLUYE PINTURA CORAZA DE LAS CORNIZAS DE REMATE/TRES MANOS, INCLUYE RESANES H: 4,30 MTRS. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UN PRODUCTO REPELENTE AL AGUA, PROTECTOR DE FACHADAS Y CULATAS CONTRA LA PENETRACION DE AGUAL LLUVIAS Y MUSGOS SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR, INCLUYE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CON CERTIFICADO DE ALTURAS, SEÑALIZACION DE SEGURIDAD EN EL PERIMETRO Y EQUIPOS DE	ML	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
24,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E APLICACIÓN DE **PINTURA DE VINILO TIPO 1** PARA PAREDES INTERIORES A 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	132,38	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
25,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y APLICACIÓN DE **PINTURA 100% ACRÍLICA PARA FACHADAS**, DE ACABADO MATE, MÁXIMA PROTECCIÓN CONTRA EL ATAQUE DE HONGOS Y ALTA RESISTENCIA A LA SUCIEDAD, A 3 MANOS (INCLUYE EL RETIRO Y RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES, E IMPERMEABILIZACIÓN). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	181,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
28,4	REPARACIÓN/MANTENIMIENTO DE **CIELO RASOS EXISTENTES EN MADERA**, INCLUYE REPOSICIÓN DE PIEZAS EN MAL ESTADO, NIVELACIÓN, RESANE Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE A 3 MANOS.	M2	20,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
29,4	RECORRIDO DE CUBIERTA TRADICIONAL EN TEJA DE BARRO, INCLUYE AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SELLAMIENTO, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), Y REPOSICIÓN DE TEJAS FALTANTES. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE TAMBIÉN LA REPARACIÓN GENERAL Y EL SUMINISTRO DE	M2	72,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
30,4	MANTENIMIENTO DE MARQUESINA EXISTENTE, INCLUYE LA LIMPIEZA DE MÓDULOS ACRÍLICOS, PERFILES METÁLICOS, CANALES Y BAJANTES, EL SUMINISTRO DE PIEZAS FALTANTES Y/O DETERIORADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO.	M2	87,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
31,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MALLA METÁLICA PARA CONTROL DE AVES EN CUBIERTA Y CIELO RASO, INCLUYE LA PROVISIÓN DE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU ÓPTIMA OPERACIÓN.	M2	10,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
32,4	ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE **PISOS EN MADERA**, INCLUYE DESMONTE, REPARACIÓN, SUSTITUCIÓN DE PIEZAS FALTANTES Y/O EN MAL ESTADO (TANTO ESTRUCTURALES COMO DEL ENTABLADO), SUMINISTRO DE CLAVOS Y DEMÁS ACCESORIOS, PULIDO, LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA	M2	118,08	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
41,4	REPARACIÓN DE BARANDA EN MADERA, INCLUYE EL AJUSTE, LIMPIEZA, AMARRE, SUMINISTRO DE SECCIONES DETERIORADAS O FALTANTES (VERTICALES Y HORIZONTALES), LUBRICACIÓN EN ACEITE DE LINAZA, SELLAMIENTO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE, ASÍ COMO LA PROVISIÓN DE LOS	M2	25,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
42,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS EN CIELO RASO TIPO PANEL LED CUADRADO DE 30CM X 30CM., SEGÚN DISEÑO PRE-INSTALADO.	UN	2,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO

43,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE CON TAPA PARA USO EN EXTERIORES.	UN	4,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
44,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE PISO TIPO TABLETA PLANO DE 30W PARA USO EXTERIOR.	UN	4,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
45,4	RETIRO DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA CERÁMICA, NIVELACIÓN, FUNDICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, AFINADO Y PULIDO DE PISO EN CONCRETO.	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
46,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CAUCHO** DE 1CM, PARA ALTO TRÁFICO.	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
47,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA MUROS** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO MÍNIMO DEBERÁ INCLUIR DOBLE CAPA DE FIBRA DE VIDRIO O MATERIAL SIMILAR Y DOBLE PANEL DE	M2	12,24	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
48,4	DISEÑO Y MONTAJE DE UN ESQUEMA DE **AISLAMIENTO ACÚSTICO PARA CIELO RASO** QUE GARANTICE UN COEFICIENTE DE ABSORCIÓN Y PERDIDA POR TRANSMISIÓN SIMULADO CALCULADO Y DE 40DB. COMO	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
49,4	APERTURA DE **VANO DE 1,20M. X 0,80M.** EN MURO DE BLOQUE DE LADRILLO, INCLUYE EL RESANE DEL PAÑETE, REVOQUE O ESTUCO FALTANTE, AJUSTE DE FILOS Y DILATACIONES.	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
52,4	DISEÑO E INSTALACIÓN ELECTRICA DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE UN ESTUDIO DE GRABACIÓN, INCLUYE CABLEADO, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, LUMINARIAS, UPS Y DEMÁS REQUERIMIENTOS	UN	1,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
56,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **SANITARIO BLANCO**, INCLUYE ACCESORIOS.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
57,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA.	UN	1,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
58,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN **LAVAMANOS DE SOBREPONER** BLANCO (0.44M. X 0.51M.), INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
59,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE PAPEL**, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
60,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **DISPENSADOR DE JABÓN**, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
61,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA – **PAPELERA PARA BAÑO**, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
62,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PASO 1/2" (METÁLICA), INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
63,4	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE 18W DE COLGAR O SOBREPUESTA, INCLUYE LUMINARIA.	UN	6,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
64,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR.	UN	2,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO

65,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **PISO EN CERÁMICA DE 0.20M. X 0.20M.** DE USO INSTITUCIONAL, TRÁFICO 5, ANTIDESLIZANTE, INCLUYE ALISTADO DE PISO Y TRANSPORTE DE AGREGADOS PÉTREOS.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
66,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE **ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 0.20M. X 0.20M.** DE USO INSTITUCIONAL.	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
70,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN SISTEMA DRY WALL, INCLUYE PERFILES Y ACCESORIOS.	M2	32,50	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
73,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA **ESCALERA METÁLICA DE 2,7M. DE ALTURA**, 1M. DE ACHO, DE UN SÓLO TRAMO EN LÍNEA Y DOBLE PASAMANOS. DEBERÁ ESTAR PINTADA CON PINTURA ANTICORROSIVA, APTA PARA UN USO DE ALTO IMPACTO A LA INTEMPERIE.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP - 003	sika, similar al que se posee en este momento, llamado Sikalastic 612, que es una membrana liquida de poliuretano con tecnologia mtc de alto desempeño y durabilidad para impermeabilizar e imprimar cubiertas y terrazas, aplicacion en frio, y reforzada con	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP - 004	tipo viniltex o similar para CIELO RASO, sin superar H= de 0 hasta 4,50, tres (3) manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones).	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP - 005	para CIELO RASO DOBLE ALTURA que superen H= de 4,50 hasta 9,50 mts, tipo viniltex o similar 3 manos fachadas interiores (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura tipo viniltex o similar, filos y dilataciones). Color según diseño. (incluye	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP - 006	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	DD	10,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP - 007	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	32,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-08	incluye elementos en madera roja tipo chanu, bloques de 13x13x3 (Para solera), bloque de 9x9x3, cuartón de 10x4x3, listón 4x4x3, guadua sobrebasa de 3mt, esterilla y todos los elementos necesarios para su	M2	6,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-09	Excavación manual en conglomerado prof. 0,00 hasta 2,00 mts, incluye retiro y acopio de piedra de filtro y tela asfáltica.	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-10	Desmonte de guarda escoba de madera, con medios manuales y recuperación del material para su posterior instalación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos.	ML	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-11	Desmonte de cielo raso en cualquier material, incluye materiales como estructura en aluminio, tablilla de madera y paneles de icopor.	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-12	Muro en sistema liviano una cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2	39,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-13	Muro en sistema liviano doble cara tipo superboard, incluye la estructura necesaria para su instalación y acabado base	M2	16,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-14	Tablero de distribución general de 6 circuitos para estudio de grabación	UN	1,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-15	Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR, incluye tubería 1/2" EMT y accesorios necesarios para su funcionamiento.	ML	10,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-17	Fabricación, suministro, transporte e instalación de perfil HR50 cerrado de 100mm x 100mm x 6000 mm en Cal 14 (2mm), incluye lamina HR 3/8" perneada al pedestal de apoyo y soldadura lámina inferior y	UN	1,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-18	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios incluye sellado de puntos hidráulicos y sanitarios.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-19	Desmonte de luminarias incluye reflectores, lámpara especular 2 x 96, 2x48 fluorescente, lámpara circular 18W luz cálida, panel 30 X 30.	UN	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO

NP-20	Suministro, transporte e instalación sistema de cerramiento en tela verde y plástico, incluye soportes en madera.	ML	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-21	Suministro, transporte e instalación sistema de apuntalamiento en guadua y madera, con el fin de estabilizar la estructura de los muros y cubierta existente en riesgo, incluye desmonte del apuntalamiento.	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-22	Demolición muros divisorios E= < 0,20 mt,H= < 3,50 mt en bahareque encementado, mampostería o liviano, compuesto de los siguientes materiales: pañete, madera, guadua y esterilla; ladrillo macizo o superboard de 6mm	M2	0,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-23	Suministro, transporte y aplicación inmunizante insecticida y fungicida para madera dura, guadua y esterilla incluye perforación e inyección del producto.	M2	13,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-24	Pañete liso impermeabilizado 1:4 e=0.02m mortero impermeabilizado 1:4, con sika 1, (Incluye dilataciones, ranuras y filetes, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	14,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-25	Desmonte de enchapes de muro (incluye retiro de material sobrante)	M2	12,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-26	Alistado de pisos mortero 1:3 E= variable hasta 0.01M Autonivelante incluye suministro y aplicación Mastico para preparacion instalacion pisos en vinilo	M2	62,82	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO
NP-29	Suministro de grabado e instalación de vasos de vidrio en lamparas descolgadas	UN	24,00	VER ANEXO (MEMORIAS DE CALCULO

LEONARDO LONDOÑO LOPEZ
SUPERVISOR DEPTO

QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES
CONTRATISTA

QUATTRO
PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.

Bogotá, D.C., septiembre 08 de 2021

Señores
GOBERNACIÓN DE CALDAS
Ate.: **Secretario general Alberto Hoyos López**
Ordenador del gasto
Manizales.

DIANA GUTIÉRREZ LAMPREA identificada con la cedula de ciudadanía No. **52.492.834** de Bogotá, obrando como revisor fiscal de **QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.**, identificada con el **N.I.T. 900.297.404-1**, con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de2002 y lo establecido en la Ley 828 de 2003, me permito:

CERTIFICA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO

Que a la fecha y referente al **CONTRATO 21052021-0907, CELEBRADO ENTRE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS Y LA FIRMA QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S., NIT. 900297.404-1 CUYO OBJETO ES REALIZAR LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS ENTRE ELLAS, PALACIO DEPARTAMENTAL Y SECRETARÍA DE CULTURA.**, se ha dado cumplimiento integral y oportuno a todas las obligaciones con el Sistema de Seguridad Social en Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones, Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA cuando a ello ha habido lugar desde la fecha de constitución hasta la fecha.

Cordialmente,

DIANA GUTIERREZ LAMPREA
C.C. 52.492.834 de Bogotá
Revisor Fiscal TP 94997- T
QUATTRO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.
N.I.T. 900.297.404-1

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14748932388

(415)7707212489984(8020) 000001474893238 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
900297404	1	Impuestos de Bogotá	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 13	52492834		94997T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
GUTIERREZ	LAMPREA	DIANA	CONSUELO

Revi.

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
20190320

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de Identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO