IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y DEFINICIÓN DEL PRESUPUESTO

OBJETO A CONTRATAR: Mantenimiento preventivo y correctivo de la cubierta arquitectónica en paneles de acero Cold Rollad del campus de Robledo.

	OPCIÓN 1: MONTAJES W.Q		OPCION 2 INGEADE	
	CONTACTO	**TELEFONO**	**CONTACTO**	**TELEFONO**
Nombre	William Alonso Quintero Giraldo	3002050785	Eduardo Agudelo	3148610203
Valor	**$ 63.650.000**		Valor	**$28.750.000**
PRECIO PROMEDIO				**$46.200.000**

OBSERVACIONES A TENER EN CUENTA

Las especificaciones técnicas deben ser completas e incluir todos los ítemes del alcance del objeto.

El **contacto** es el nombre de la persona a la cual se le solicita vía telefónica la cotización para efectos de determinar un presupuesto oficial acorde con los precios de mercado

El **teléfono** (s) es el correspondiente al contacto (empresa)

Valor total de la cotización es el precio al cual el contacto estaría dispuesto a ofrecer el bien o servicio requerido

Precio promedio es la sumatoria de las cotizaciones, dividido el número de cotizantes (contactos) y es el valor por el cual debe expedirse la partida presupuestal para iniciar el proceso de contratación. Si no se logran las 2 cotizaciones, justifique el por que? y efectúe el promedio con las que se allegaron. esta circunstancia debe justificarse en el cuadro de análisis económico del valor estimado del contrato, cuando elabore los estudios previos.

Este documento hace parte de los estudios previos y como tal debe anexarse a la documentación del proceso de contratación que se solicita

OPCIÓN 1: MONTAJES W.Q

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento de pérgola, incluye: preparación de superficie para aplicar pintura base catalizada y acabado en poliuretano envejecido, cambio de tensores, cambio de guayas por guayas en acero inoxidable, cambio de grilletes oxidados por nuevos en acero inoxidable, mantenimiento y pintura de 4 postes principales y retoques puntuales de la marquesina en la parte inferior y acabado total de la parte superior. Igualmente incluye andamios y todo lo necesario para realizar las actividades de forma segura.	M2	250	$203.680	$50.920.000
				VALOR ANTES DE IVA	**$50.920.000**
				AU 25%	**$12.730.000**
				VALOR TOTAL AU INCLUIDO	**$63.650.000**

OPCION 2 INGEADE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

1	Mantenimiento de pérgola, incluye: preparación de superficie para aplicar pintura base catalizada y acabado en poliuretano envejecido, cambio de tensores, cambio de guayas por guayas en acero inoxidable, cambio de grilletes oxidados por nuevos en acero inoxidable, mantenimiento y pintura de 4 postes principales y retoques puntuales de la marquesina en la parte inferior y acabado total de la parte superior. Igualmente incluye andamios y todo lo necesario para realizar las actividades de forma segura	m2	250	$92.000	$23.000.000
				VALOR ANTES DE IVA	**$23.000.000**
				AU 25%	**$5.750.000**
				VALOR TOTAL AU INCLUIDO	**$28.750.000**

PROMEDIO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento de pérgola, incluye: preparación de superficie para aplicar pintura base catalizada y acabado en poliuretano envejecido, cambio de tensores, cambio de guayas por guayas en acero inoxidable, cambio de grilletes oxidados por nuevos en acero inoxidable, mantenimiento y pintura de 4 postes principales y retoques puntuales de la marquesina en la parte inferior y acabado total de la parte superior. Igualmente incluye andamios y todo lo necesario para realizar las actividades de forma segura	m2	250	$147.840	$36.960.000
				VALOR ANTES DE IVA	**$36.960.000**
				AU 25%	**$9.240.000**
				VALOR TOTAL AU INCLUIDO	**$46.200.000**

MONTAJES WILLIAM QUINTERO GIRALDO

Medellín, abril 04 / 2021

INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO ITM

Señor(a):

Ing. Juan Durango

Asunto: Cotización cambio de tensor, guaya, grilletes (acero inoxidable)

Descripción: cambio de tensores existentes en pérgola flotante por elementos nuevos en acero inoxidable. (incluye el desmonte de los elementos existentes)

ITEM	MATERIALES	CANTIDAD UN/KG/ML/MT^2	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Suministro e instalación de guaya en acero inoxidable ¼, tensores, grillete, guarda cabo.	+/- 210 ML	125.000 ML	$ 26.250.000
2	Andamios de carga multidireccionales en el área de 250 m^2 El alquiler de los andamios lo cotizo por día, la actividad está contemplada de 10 a 12 días	250 MT^2	785.000 Día	$ 9.420.000
	Subtotal			$ 35.670.000

Nota:

- **Propuesta antes de IVA.**
- **Póliza de cumplimiento y responsabilidad civil en caso de ser necesarias.**

NIT: 71758645-2 / Carrera 77 Nº 60 - 45 / Móvil: 300 205 07 85 / williamquin01@yahoo.com
Medellín – Colombia

MONTAJES WILLIAM QUINTERO GIRALDO

TIEMPO DE EJECUCION:

El tiempo de la ejecución será acordado con el contratante de acuerdo a la programación del proyecto.

Forma de pago 50% de anticipo, 30 % materiales en obra realización de actividad, 20 % a satisfacción.

NOTAS:

1. **LOS PRECIOS DE ESTA COTIZACION:**

1.1 Incluye toda la herramienta requerida para dicha labor y consumibles necesarios.
1.2 Personal calificado para realizar las labores con afiliaciones al sistema de seguridad social certificados de alturas y todos los elementos de seguridad industrial.
1.3 Materiales de primera calidad.
1.4 Oferta de la propuesta 10 días por la variación de precios.

2. **EL CONTRATANTE SUMINISTRA:**

2.1 Suministro de energía y facilidad de instalaciones eléctricas para tomas 110V a una distancia no mayor a 20M.

2.2 Un lugar seguro y apropiado para guardar herramientas, equipos y materiales.

Gracias por su atención, estamos a la espera de poderles servir y cumplir con sus expectativas, adicionalmente, resolver cualquier inquietud y/o negociación.

Atentamente.

William Quintero

William Alonso Quintero Giraldo
Ingeniero Electromecánico ITM

MONTAJES WILLIAM QUINTERO GIRALDO

Medellín, abril 05 / 2021

INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO ITM

Señor(a):

Ing. Juan Durango

Asunto: mantenimiento a pérgola metálica.

Descripción: hacer limpieza mecánica y aplicar pintura époxica.

ITEM	MATERIALES	CANTIDAD UN/KG/ML/MT^2	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Propuesta de limpieza mecánica, aplicación de anticorrosivo époxico (por ambas caras superior e interior).	250 m^2 *2 = 500 m^2 total	32.000 m^2	$ 16.000.000
2	Aplicación de esmalte époxico (por ambas caras superior e interior).	250 m^2 *2 = 500 m^2 total	29.000 m^2	$ 14.500.000
2	Andamios de carga multidireccionales en el área de 250 m^2 El alquiler de los andamios lo cotizo por día, la actividad está contemplada de 15 a 20 días	250 MT^2	785.000 Día	$ 15.700.000
	Subtotal			$ 46.200.000

NIT: 71758645-2 / Carrera 77 Nº 60 - 45 / Móvil: 300 205 07 85 / williamquin01@yahoo.com
Medellín – Colombia

MONTAJES WILLIAM QUINTERO GIRALDO

Nota:

- **Propuesta antes de IVA.**
- **Póliza de cumplimiento y responsabilidad civil en caso de ser necesarias.**

TIEMPO DE EJECUCION:

El tiempo de la ejecución será acordado con el contratante de acuerdo a la programación del proyecto.

Forma de pago 50% de anticipo, 30 % materiales en obra realización de actividad, 20 % a satisfacción.

NOTAS:

1. LOS PRECIOS DE ESTA COTIZACION:

1.1 Incluye toda la herramienta requerida para dicha labor y consumibles necesarios.
1.2 Personal calificado para realizar las labores con afiliaciones al sistema de seguridad social certificados de alturas y todos los elementos de seguridad industrial.
1.3 Materiales de primera calidad.
1.4 Oferta de la propuesta 10 días por la variación de precios.

2. EL CONTRATANTE SUMINISTRA:

2.1 Suministro de energía y facilidad de instalaciones eléctricas para tomas 110V a una distancia no mayor a 20M.

2.2 Un lugar seguro y apropiado para guardar herramientas, equipos y materiales.

NIT: 71758645-2 / Carrera 77 Nº 60 - 45 / Móvil: 300 205 07 85 / williamquin01@yahoo.com
Medellín – Colombia

MONTAJES WILLIAM QUINTERO GIRALDO

Gracias por su atención, estamos a la espera de poderles servir y cumplir con sus expectativas, adicionalmente, resolver cualquier inquietud y/o negociación.

Atentamente.

William Quintero

William Alonso Quintero Giraldo
Ingeniero Electromecánico ITM

NIT: 71758645-2 / Carrera 77 Nº 60 - 45 / Móvil: 300 205 07 85 / williamquin01@yahoo.com
Medellín – Colombia