ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
1	**PRELIMINARES**					
1.1	Desmonte de cielo raso	m2	717,76			
1.2	Desmonte y retiro de puertas y ventanas existentes	Un	22			
2	**PISOS Y ENCHAPES**					
2.1	Pañete en mortero 1:4 allanado para muros, incluye junta de dilatación	m2	30			
3	**CUBIERTAS**					
3.1	Reparacion de cubierta y caballerte en eternit	m2	703			
3.2	Impermeabilizacion manto real	ml	20			
3.3	Suministro e instalación de cielo raso en Dry wall, incluye estructura de soporte y pintura a 3 manos	m2	718			
4	**PINTURA Y ESTUCO**					
4.1	Pintura tipo 1 para muros interiores y exteriores (3 manos)	m2	2.397			
4.2	Estuco plastico para muros	m2	30			
5	**PUERTAS,VENTANAS Y DIVISIONES**					
5.1	suministro e instalacion de puertas en madera 2,64 x 1,6 (fachada)	und	2			
5.2	suministro e instalacion de ventanas en madera 2,20 x 1,00 (fachada)	und	4			
5.3	suministro e instalacion de puertas en madera 2,00 x 0,90	und	4			
5.4	suministro e instalacion de puertas en madera 2,00 x 0,80	und	3			
5.5	suministro e instalacion de puertas en madera 2,10 x 1,10	und	3			
5.6	suministro e instalacion de puertas en madera 2,70 x 1,65	und	3			
5.7	suministro e instalacion de puertas en metalica 2,00 x 1,00	und	2			

5.8	suministro e instalacion de puertas en metalica 2,00 x 0,80	und	3			
5.9	Pintura con proteccion anticorrosivo y acabado en esmalte para puerta de 2,60 X 2,70 (GARAJE)	M2	7,02			
5.10	Divicion en para oficnas en superboar	m2	19			
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
6.1	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**					
6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED DE 18 W, CIRCULAR. PARA EMPOTRAR.	UND	40,00			
6.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE NORMAL, 120 V.	UND	30,00			
6.1.3	SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO.	UND	4,00			
6.2	**AIRE ACONDICIONADO**					
6.2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UNIDADES MANEJADORAS Y CONDENSADORAS DE AIRE ACONDICIONADOS.	UND	12,00			
6.3	**ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES ELECTRICOS**					
6.3.1	SUMINISTRO DE CABLE DE COBRE 3 X N°2 + 1 N°2 + 1 N°2 T THWN. LIBRE DE HALOGENO. TUBERÍA EMT DE 1 1/2". ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	ML	10,00			
6.3.2	SUMINISTRO DE CABLE DE COBRE 2 X N°6 + 1 N°6 + 1 N°6 T THWN. LIBRE DE HALOGENO. TUBERÍA EMT DE 1 1/4"y EMT DE 3/4". ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	ML	5,00			
6.3.3	SUMINISTRO DE CABLE DE COBRE 2 X N°10 + 1 N°10 + 1 N°10 T THWN. LIBRE DE HALOGENO. TUBERÍA EMT DE 3/4". ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	ML	120,00			
6.3.4	SUMINISTRO DE CABLE DE COBRE 2 X N° 12 + 1 N° 12 + 1 N°12 T THWN. LIBRE DE HALOGENO. TUBERÍA EMT DE 1/2" y EMT DE 3/4". ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	ML	350,00			
6.4	**PROTECCIONES ELECTRICAS**					
6.4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 1X20 - 30 AMP.	UND	24,00			
6.4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3 X 100 AMP.	UND	1,00			
6.4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3 X 70 AMP.	UND	2,00			

6.5	**COMUNICACIÓN Y ACCESORIOS**					
6.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA VOZ Y DATOS.	UND	15,00			
6.5.2	Suministro e instalacion de Alimentadores para salidas de Voz y Datos. Cable UTP Categoria 6A.	ML	400,00			
6.5.3	Suministro e instalación Gabinete. Contiene patch panel, swiches, multitoma, ventilación, puesta a tierra.	UND	1,00			
6.5.4	Certificacion de salidas de Voz y Datos.	UND	15,00			
6.6	**GABINETES Y TABLEROS ELECTRICOS**					
6.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GABINETE PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN, CERTIFICADO. INCUYE: INTERRUPTOR TOTALIZADOR GENERAL REGULABLE DE 3X 100 AMP. DPS DE PROTECCIÓN, BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTRÓLITICO DE 200 AMPS. PROTECCIONES DE CIRCUITOS ALIMENTADORES, CABLEADO GENERAL DEL EQUIPO Y ACCESORIOS.	UND	1,00			
6.6.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ARMADO DE TABLERO TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR.	UND	1,00			

	VALOR COSTOS DIRECTOS
	ADMINISTRACION
	IMPREVISTOS
	UTILIDAD
	VR. TOTAL A.I.U.
	COMPONENTE PGIO
	VALOR COSTO PROYECTO OBRA CIVIL

FIRMA PROPONENTE