MODIFICATORIO No. 4 AL CONTRATO DE OBRA No. 183-GINRED1-2020 SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL No.1- GINRED1 - NIT. 835.000.771-1 Y *BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S - NIT N° 901167911-0.*

Entre los suscritos, Capitán de Corbeta **MARIO FERNANDO GARNICA LOPEZ,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.389.480 expedida en Palmira (Valle), actuando en nombre y representación legal de **LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL No.1 – GINRED1,** dada su calidad de Coordinador Grupo Intendencia Regional No.1 según Resolución No. (0025-2019) MD-DIMAR-SUBAFIN-GRUDHU del 24 de Enero de 2019 de la Dirección General Marítima, debidamente facultado para contratar de conformidad con la Resolución de Delegación No.4519 de fecha 27 de mayo del 2016 del Ministerio de Defensa Nacional, por medio de la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones y quien para los efectos del presente Contrato se denominará **GINRED1**, de un lado, y por el otro, ***BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.,*** con NIT No. ***901167911-0,*** con representación legal del señor **CARLOS ANDRES NARVAEZ GONZALEZ,** identificado con cedula de ciudadanía No. **1.065.634.367** expedida en Valledupar (Cesar),y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente modificación del Contrato de Obra No. 183–GINRED1-2020, modificación que se regirá por las normas legales vigentes, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 sus Decretos Reglamentarios, la cual será parte integral del mismo en especial por las siguientes clausulas y previas las siguientes consideraciones:

I. Que se celebró el Contrato de Obra No. 183–GINRED1-2020 el día dos (2) del mes de Julio del año dos mil veinte (2020) por valor de **MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CATORCE PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE.,** ($ **1.754.273.014,36**), con un plazo de ejecución hasta el día diez (10) de Noviembre de 2020 cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA MANTENIMIENTO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A".".**

II. Que mediante Modificatorio No.001 de fecha 03 de julio de 2020, se efectuó modificación **LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - Garantía Única.-:** así: El CONTRATISTA constituirá en favor de **LA NACION - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – INTENDENCIA REGIONAL DIMAR No.1 NIT. 835.000.771-1** con una compañía de seguros o entidad bancaria, establecida en el país y aprobada por la Superintendencia Financiera GARANTÍA ÚNICA que ampare los riesgos de: **DEVOLUCIÓN DEL PAGO ANTICIPADO:** Por un valor equivalente al cien por ciento (100%) del valor dado en calidad de pago anticipado, y con una vigencia por el término de ejecución del contrato y seis (06) meses más. **CUMPLIMIENTO:** Por un valor equivalente al veinte por ciento (20) % del precio total del contrato, vigente durante el plazo de ejecución del contrato y seis (06) meses más, **PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES**: por un valor equivalente al cinco por ciento (5)% del valor total del contrato, vigente durante el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más, **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS**

BIENES: por un valor equivalente al veinte por ciento (20) % del valor total del contrato, con una vigencia de un (01) año contado a partir del acta de recibo a satisfacción del objeto Contratado, **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:** Por un valor equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del Contrato, con una vigencia de dos (02) años, contados a partir del acta de recibo a satisfacción del objeto Contratado.

III. Que mediante Modificación No. 002 de fecha 09 de Noviembre de 2020 se llevó a cabo adición en tiempo, modificando el plazo de ejecución hasta el día 30 de Noviembre del año 2020.

IV. Que mediante Modificación No. 003 de fecha 30 de Noviembre de 2020 se llevó a cabo adición en tiempo, modificando el plazo de ejecución hasta el día 25 de Diciembre del año 2020.

V. Que mediante oficio de fecha 23 de Diciembre de 2020, el contratista ***BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S,*** realiza solicitud de modificación del anexo técnico del contrato a fin de reducir cantidades y aumentar en otros ítems contractuales así mismo solicita la inclusión de ítems no previstos dentro de la ejecución del contrato.

VI. Que mediante oficio INT-GINRED-215-2020 de fecha 23 de Diciembre de 2020, el contratista ***CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION SAS***, - **CEYCO INGENIERIA**, en calidad de Interventor en virtud del contrato No. 160-GINRED1-2020, brinda respuesta al comunicado con asunto: "Solicitud del modificatorio del contrato No.183-GINRED1-2020", en el cual esta interventoría da concepto de aval a la justificación presentada para la solicitud de un Modificatorio para el contrato de obra ya que la inclusión de las actividades no previstas y la variación en las cantidades corresponden con la necesidad de lograr una correcta ejecución del contrato y satisfacer las necesidades que han sido expresadas y expuestas por la entidad contratante. Las cantidades enviadas en el comunicado anexo fueron conciliadas entre las partes y se encuentran acordes con la ejecución real del contrato, haciendo la salvedad de que estas se pueden ver modificadas nuevamente ante la ejecución normal del contrato y su evaluación final únicamente es posible una vez se culminen las actividades.

VII. Que mediante ponencia de fecha 23 de Diciembre de 2020, la interventoría del contrato expresa su aprobación para llevar a cabo la Cuarta Modificación al Contrato de obra No. 183-GINRED1-2020.

I. La presente modificación se regirá por las normas legales vigentes, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 sus Decretos Reglamentarios y será parte integral del Contrato obra No. 183-GINRED1-2020, De acuerdo con lo anterior las partes acuerdan:

CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA– Anexo técnico y Económico.- El objeto del contrato deberá ser entregado con las siguientes especificaciones técnicas y de acuerdo al valor ofertado, así:

ANEXO A.
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXCLUYENTES

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT
1	**ACTIVIDAD No. O1. MANTENIMIENTO MUELLE SEÑALIZACION MARITIMA (VALOR ASIGNADO: $ 658.758.711,14)**		
1,1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1,1,1	Valla de identificación del proyecto tipo B (1,30 x 1,30)	Unid	1
1,1,2	Localización y Replanteo Obra Arquitectónica	M2	971
1,1,3	Barricada	Unid	0
1,1,4	Barreras de cinta plástica reflectiva	Ml	800
1,1,6	Retiro de juntas de dilatación elásticas deterioradas	ml	20
1,1,7	Retiro de defensas en mal estado	unid	5
1,1,8	Limpieza - lavado de estructura en concreto	M2	868
1,1,9	Desmonte tubería de acero bajo muelle (cableado eléctrico)	Ml	115
1,2	**MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA**		
1,2,1	Limpieza camisas pilotes con chorro de arena - sandblasting SSPC-Sp10, incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigación del impacto ambiental	M2	1900
1,2,2	Protección y acabado camisas de pilotes muelle con imprimante epóxico rojo + catalizador, sika permacor serie 82 HS Gris + catalizador esmalte epóxico + catalizador, con absolvente epóxico	M2	0
1,2,3	Suministro e instalación de defensas protectoras de muelle tipo Fender celular (incluye elementos de sujeción)	unid	8
1,2,5	Pintura esmalte uretano serie 36, para elementos metálicos expuestos a intemperie en ambientes agrestes.	M2	0
1,2,6	Suministro e instalación de puerta mecánica de acceso al muelle.	Unid	1
1,2,7	Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremallera)	Unid	1
1,3	**PLACA Y CONCRETOS**		
1,3,1	Mortero acrílico sika top 121 mono componente	M2	0
1,3,2	Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrílico	Ml	25

1,3,3	Recuperación de sardineles y bordes afectados	Ml	30
1,3,4	Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación	Ml	25
1,3,5	Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores	Unid	16
1,4	**INSTALACIONES ELECTRICAS DEL MUELLE**		
1,4,1	Repotenciación eléctrica de tableros de embarcaciones, "Mamparas" a 220 Voltios y 440 Voltios (incluye verificación de transformadores, carga, instalación de totalizador breakers, cambio de barrajes y demás elementos que se requieran para su puesta en funcionamiento)	Glb	1
1,4,2	Suministro e instalación de tubería metálica EMT, de 3", (incluye elementos de fijación y conectores).	Ml	125
1,4,3	Reparación de gabinetes metálicos (incluye mantenimiento de lámina en mal estado, pintura, reparación de puertas cerraduras)	Unid	4
1,4,4	Desmonte de luminarias dispuesta en poste metálica altura 3,0 mtrs	Unid	14
1,4,5	Desmonte de salida para iluminación en cable No. 12, (incluye desmonte de tubería conduit de 1/2")	Ml	14
1,4,6	Luminaria AT-Alurban 35W. (incluye fotocelda, brazo de 1,0 mts dispuesta en poste metálico de 3 mts)	Unid	0
1,4,7	Salida para iluminación 220V cable No. 12 certificado en tubo EMT y/o conduit 1/2" acuerdo a norma, incluye conectores y elementos de fijación	Unid	15
1,4,8	Cambio de barraje de cobre en mamparas	Unid	0
1,4,9	Identificación, marcación, señalización de tableros circuitos (incluye identificación de conductores de cada circuito acuerdo al código de colores según Retié).	Unid	4
1,4,10	Tomacorriente 220V trifasico (con encerramiento no menor a IP67 o su equivalente nema)	Unid	4
1,4,11	Tomacorriente 440V trifasico (con encerramiento no menor a IP67 o su equivalente nema)	Unid	2
1,4,12	Elaboración de análisis de calidad de energía con entregables, cargas inductivas, resistivas, voltajes picos promedio, carga total, fugas de energía y demás requeridas	Glb	1
1,5	**PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE COMBUSTIBLE DE BUQUES**		
1,5,1	Suministro e instalación de manguera de combustible (GREEN LABEL 2" 200 PSI)	Ml	50
1,5,2	Revisión y reparación del sistema de combustible (incluye bombas, filtros, contador y demás elementos para su puesta en funcionamiento).	Glb	1

1,6.	**CERRAMIENTO**		
1,6,1	Adecuación cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte)	M2	70
1,6,2	Suministro e instalación de motor con reductor para riel en puerta corrediza ingreso a muelle (elite 250K-completo)	Unid	1
2	**ACTIVIDAD No. 02. PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED CONTRAINCENDIOS COMPLEJO DIMAR - IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS QUINTO PISO EDIFICIO CP1 - CAMBIO DUCTOS AIRES ACONDICIONADOS AUDITORIO CP1 (VALOR ASIGNADO: $ 435.111.495,10)**		
2,1	MANTENMIENTO RED CONTRAINCENDIOS		
2,1,1	**PRELIMINARES**		
2,1,1,1	Localización y replanteo	Ml	200
2,1,1,3	Barrera de cinta plástica reflectiva	ML	300
2,1,2	**ROTURA DE PAVIMENTO Y ANDENES**		
2,1,2,1	Demolición losa en concreto, espesor medio de 0,25mts	M3	12
2,1,2,2	Demolición de anden en concreto de 10cm de espesor	M3	0
2,1,2,3	Corte de pavimento con cortadora y disco diamantado	Ml	112
2,1,3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**		
2,1,3,1	Excavación de tierra a mano	M3	25,20
2,1,3,2	Relleno de zanja a mano con material seleccionado	M3	10,08
2,1,3,3	Retiro de material sobrante de la excavación	M3	35,28
2,1,4	**SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA RED CONTRAINCENDIOS**		
2,1,4,1	Suministro e instalación de tubería AC ASTM A 53 SCH 40 4"	Ml	492
2,1,4,2	Suministro e instalación de codos de 4X90 AC ASTM A 53 SCH 40 (certificación UL-FM)	Unid	13
2,1,4,3	Suministro e instalación de codos de 4X45 AC ASTM A 53 SCH 40 (certificación UL-FM)	Unid	13
2,1,4,4	Suministro e instalación de tee de 4" AC ASTM A53 SCH 40 (certificación UL - FM)	Unid	7
2,1,4,5	suministro e instalación de siamesa de 4X2, 1/2 X2, 1/2 (certificación UL - FM)	Unid	1

2,1,4,6	suministro e instalación de gabinetes contraincendios clase III	Unid	6
2,1,4,7	suministro e instalación de válvulas de cierre metálico 4"	Unid	6
2,1,4,8	suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba para red contra incendio 70hp Q= 100Gpm marca ihm o similar(certificación UL-FM)	Unid	1
2,1,4,9	suministro e instalación tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de velocidad	Unid	1
2,1,4,10	Suministro e instalación tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad	Unid	1
2,1,4,11	Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA	Unid	2
2,1,4,12	Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V	Unid	2
2,1,4,13	Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar	Unid	2
2,1,4,14	Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA	Unid	1
2,1,4,15	Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA	Unid	2
2,1,5	**PAVIMENTO RECONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO**		
2,1,5,1	Pavimento en concreto 4000 PSI (MR-43) E=25cm	M3	12,60
2,1,5,2	reconstrucción de anden en concreto de 2500 PSI, E= 10cm	M3	8
2,1,5,3	Construcción cárcamos conducción tubería red contraincendios (profundidad 40cm, espesor de muros y placa piso 15cm)	Ml	367
2,1,5,4	Reja plástica para cuneta 0,30cm de ancho 2 cm de espesor	Ml	70
2,2	ITEM No. 002. IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA TERRAZA PISO 5 EDIFICIO CP01		
2,2,1	Mantenimiento, impermeabilización, base poliuretano de cubiertas expuestas a tráfico peatonal VULKEM 350 NF (R,SL) TOXEMENT 351. incluye preparación de superficie para su correcta aplicación (aplicación de mortero impermeabilizado, limpieza y nivelación de superficie)	M2	0
2,2,1	Desmonte y posterior reinstalación de manejadoras de aires acondicionados sobre terrazas del piso 5 edificio capitanía de puerto cp1	Glb	0

2,3	ITEM No. 002. CAMBIO DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO EDIFICIO CP01		
2,3,1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
2,3,2	Localización y replanteo	M2	240
2,3,3	Desmonte y reinstalación de cielo falso en pvc (altura aproximada 9,0mts)	M2	240
2,3,4	Desmonte y reinstalación de lámparas 60x60	Unid	36
2,3,2	**CAMBIO DUCTOS AIRE ACONDICONADO**		
2,3,2,1	Suministro e instalación ductos aire acondicionado auditorio edificio cp01 (incluye recubrimiento, sellado con cinta de aluminio, rejillas, recubrimiento externo doble película de poliéster metálico)	Ml	0
2,3,2,2	suministro e instalación de cielo falso en PVC Auditorio	M2	40
3	**ACTIVIDAD No. 03. REMODELACION BATERIA SANITARIA Y VESTIER SEÑALIZACION MARITIMA (VALOR ASIGNADO: $ 51.418.719,36)**		
3,1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3,1,1	Cerramiento en tela fibra tejida H=2,10mts	Ml	8
3,1,2	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	21,08
3,1,3	Barreras de cinta plástica reflectiva	Ml	20
3,1,4	Demolición de muro mampostería	M2	17,90
3,1,5	Demolición de enchape cerámico de muros	M2	85
3,1,6	Demolición de piso en tablón de concreto	M2	21,08
3,1,7	Desmonte de aparatos sanitarios	Unid	6
3,1,8	Retiro de puntos hidrosanitarios existentes	Unid	6
3,2	**CERRAMIENTO**		
3,2,1	construcción de muro en ladrillo común	M2	12,97
3,2,2	Repello de muros	M2	81,90
3,2,3	Enchape cerámico de muros	M2	81,90
3,2,4	Puertas para baño en acero inoxidable 0,60mts	Unid	0
3,2,5	Puertas de acceso principal metálicas 0,80mts (incluye chapa)	Unid	0
3,2,6	Mantenimiento ventanas en aluminio (incluye reparación o cambio de empaquetadura, cambio de vidrios rotos, limpieza de vidrios, cambio de cerradura)	M2	2,04
3,2,7	Suministro e instalación espejo biselado	M2	1,38
3,3	**PISOS**		
3,3,1	Suministro y aplicación de mortero de nivelación piso	M2	20,03
3,3,2	Enchape cerámico de piso	M2	20,03

3,4	**APARATOS Y ACCESORIOS**		
3,4,1	Suministro e instalación de aparatos sanitarios fluxómetro	Unid	2
3,4,2	Suministro e instalación lavamanos de empotrar	Unid	0
3,4,3	Suministro e instalación de duchas	Unid	1
3,4,4	Construcción pozuelo lavado de elementos de aseo	Glb	1
3,4,5	Suministro e instalación de gabinetes acero inoxidable para zona de vestier (ocho módulos de 0,30 mts)	M2	5,29
3,4,6	Suministro e instalación silla metálica L= 2,5	Unid	1
3,4,7	Suministro e instalación orinales con fluxómetro push	Unid	1
3,4,8	Grifería de aparatos con fluxómetro push (lavamanos)	Unid	0
3,5	**PUNTOS SANITARIOS**		
3,5,1	Adecuación puntos hidráulicos	Unid	6
3,5,2	Adecuación y mantenimiento puntos sanitarios	Unid	9
3,6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
3,6,1	Suministro e instalación lámparas circulares led de empotrar 48W	Unid	0
3,6,2	Suministro e instalación tomas GFCI	Unid	6
3,6,3	Suministro e instalación interruptores	Unid	4
3,6,4	Puntos eléctricos	Unid	15
4	**ACTIVIDAD No. 04. MANTENIMIENTO OFICINAS GINRED Y UNIDADES ADSCRITAS (VALOR ASIGNADO: $ 57.079.656,10)**		
4,1	**PRELIMINARES**		
4,1,1	Desmonte aparatos sanitarios (lavamanos, sanitarios y orinales)	Unid	5
4,1,2	Demolición de enchape cerámico muros baños y cocina	M2	54,43
4,1,3	Desmonte archivo rodante	Unid	1
4,1,4	Demolición piso en tablón granito pulido (0.30 x 0.30)	M2	31,90
4,1,5	Desmonte puerta en aluminio (2,10 x 2,0)	Unid	1
4,1,6	Demolición de muro mampostería	M2	0
4,1,7	Desmonte puertas en aluminio (0,6 x 2,0)	Unid	5
4,2	**ADECUACION DE MUROS**		
4,2,1	Repello de muros cocina y baños	M2	62,13
4,2,2	Resane estuco e impermeabilización de muros	M2	0

4,2,3	Pintura de muros interior tipo 1, viniltex, 2manos	M2	206,51
4,2,4	Pintura de muros exterior tipo 1, lavable, 2 manos	M2	289,11
4,2,5	Enchape de muros cocina y baños	M2	62,13
4,2,6	Mampostería en ladrillo común farol	M2	0
4,2,7	Construcción mesón en concreto acabado en granito pulido (3,70 x 0,60)	Unid	0
4,3	**APARATOS Y ACCESORIOS**		
4,3,1	Suministro e instalación de aparatos sanitarios fluxómetro	Unid	2
4,3,2	Suministro e instalación lavamanos de empotrar	Unid	0
4,3,3	suministro e instalación lavaplatos doble	Unid	0
4,3,4	suministro e instalación orinales con fluxómetro push	Unid	1
4,3,5	Grifería de aparatos con fluxómetro push	Unid	0
4,3,6	Limpieza tejas inferior voladizo (lavado con hidro lavadora)	M2	73,20
4,3,7	Suministro e instalación canal amazona blanca (incluye accesorios de sujeción, uniones)	Ml	54,50
4,3,8	Suministro e instalación bajante agua lluvia plástica pvc	Ml	80
4,4	**ADEUACION RED DE VOZ Y DATOS**		
4,4,1	Suministro e instalación a todo costo de 23 puntos de datos, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado. Norma técnica IEC 61156-5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien CROSSTALK para categoría 6A y diámetro exterior de chaqueta debe se mínimo de 6,9 mm, LSZH la marca del cableado debe cumplir norma internacional, IEC 61034 (HUMO), IEC 60754 el fabricante debe certificar que el PATCH PANEL y el cableado le permiten pasar a CAT. 7 con el cambio de JACK.	Unid	0
4,4,2	Suministro e instalación a todo costo de 23 puntos de voz, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado norma técnica IEC 61156 - 5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien cross talk para categoría 6A y diámetro exterior de la chaqueta debe ser mínimo de 6,9 mm, LSZH. la marca ofertada de cableado debe cumplir norma internacional IEC 61034 (HUMO), IEC 60754, el fabricante debe certificar que el patch panel y el cableado le permiten pasar a cat. 7 con el cambio de Jack.	Unid	0
4,4,3	Suministro e instalación a todo costo para 23 puntos eléctricos regulados, marca recomendada en el mercado, deben incluir cable eléctrico calibre 3*10 triplex, tapa naranja, canaleta multicanal y tubería	Unid	0
4,4,4	Suministro e instalación a todo costo de 23 puntos eléctricos no regulados, marca recomendada en el mercado, debe incluir cable eléctrico cable 3*10 triplex, tapa blanca, canaleta multi canal y tubería.	Unid	0

4,5	**MOVILIARIO**		
4,5,1	Suministro e instalación de mesa en aluminio cuadrada para cafetería con 4 patas (0,70*0,70)	Unid	2
4,5,2	Suministro e instalación de silla en mimbre y aluminio para comedor	Unid	8
4,5,3	Suministro e instalación sofá en cuero (2,0*0,60)	Unid	2
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS (VALOR: $ 551.904.432,66)		
INP-1	Pintura de acabado INTERNATIONAL INTERZONE 954, que cumple con los requisitos de aplicación para la exposición de mareas a solo 30 minutos después de su aplicación (a 20°C) (70 °F), resistente a una amplia gama de químicos, excelente compatibilidad con los sistemas de protección catódica por corrientes impresas y de sacrificio, aprobados según NOROSK M 501 para cubiertas(sistema 4), zona de mareas y áreas sumergidas(sistema7) , espesor de aplicación 12 mm	M2	1.900,00
INP-2	Puertas para baño en acero inoxidable 0,60 mts y paral fijo de 15 cm	Unid	3,00
INP-3	Suministro y aplicación de mortero de nivelación (Mantenimiento oficina GINRED1)	M2	30,07
INP-4	Enchape de piso porcelanato (Mantenimiento oficina GINRED1)	M2	31,90
INP-5	Desmonte de lámparas	Unid	8,00
INP-6	Desmonte de cielo falso	M2	37,00
INP-7	Suministro e instalación de cielo falso en PVC	M2	50,10
INP-8	Puerta de acceso principal metálica aluminio 2,20mts (incluye chapa)	Unid	1,00
INP-9	Reinstalación puertas de baño metálicas aluminio 0,80mts	Unid	5,00
INP-10	Suministro e instalación de mueble lavamanos	Unid	3,00
INP-11	Mantenimiento del muelle de señalización Marítima (SEMAP) pintura de bordillos	M2	427,27
INP-12	Suministro e instalación lámparas led de empotrar 24W	Unid	8,00
INP-13	Suministro e instalación tomas dobles	Unid	8,00
INP-14	Desmonte y reinstalación sillas auditorio	Unid	152,00
INP-15	Construcción de muro Doble en Superboard.	M2	10,32
INP-16	Suministro e instalación red hidraulico (incluye excavacion y demas actividades para su funcionamiento)	Unid	1,00
INP-17	Suministro e instalación red sanitaria (incluye excavacion y demas actividades para su funcionamiento)	Unid	1,00
INP-18	Suministro e instalación paral divisorio orinal en acero inoxidable	Unid	1,00

INP-19	Suministro e instalación de cocina integral incluye: mesón en acero inoxidable, grifería, mueble alacena modulo microondas mueble inferior y superior	GLB	1,00
INP-20	Luminaria AT-Alurban 35W. (incluye fotocelda, pintura de poste metálico de 3 mts)	Unid	15,00
INP-21	Mantenimiento, impermeabilización, base poliuretano de cubiertas expuestas a tráfico peatonal VULKEM 350 NF (R,SL) TOXEMENT 351. incluye preparación de superficie para su correcta aplicación (aplicación de mortero impermeabilizado, limpieza y nivelación de superficie)	M2	119,29
INP-22	Desmonte y posterior reinstalación de manejadoras de aires acondicionados sobre terrazas del piso 4 edificio capitanía de puerto cp1	Glb	1,00
INP-23	Mantenimientos de ductos aire acondicionado auditorio edificio cp01 (incluye recubrimiento, sellado con cinta de aluminio, mantenimiento de rejillas, recubrimiento externo doble película de poliéster metálico)	ML	91,70
INP-24	Puertas de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa)	Unid	2,00
INP-25	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer	Unid	3,00
INP-26	Grifería monocontrol para lavamanos alta	Unid	3,00
INP-27	Suministro e instalación lámparas cuadradas led de empotrar 48W	Unid	5,00
INP-28	Suministro e instalación a todo costo de de datos, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado. Norma técnica IEC 61156-5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien CROSSTALK para categoría 6A y diámetro exterior de chaqueta debe se mínimo de 6,9 mm, LSZH la marca del cableado debe cumplir norma internacional, IEC 61034 (HUMO), IEC 60754 el fabricante debe certificar que el PATCH PANEL y el cableado le permiten pasar a CAT. 7 con el cambio de JACK.	Unid	27,00
INP-29	Suministro e instalación a todo costo de voz, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado norma técnica IEC 61156 - 5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien cross talk para categoría 6A y diámetro exterior de la chaqueta debe ser mínimo de 6,9 mm, LSZH. La marca ofertada de cableado debe cumplir norma internacional IEC 61034 (HUMO), IEC 60754, el fabricante debe certificar que el patch panel y el cableado le permiten pasar a cat. 7 con el cambio de Jack.	Unid	27,00
INP-30	Suministro e instalación a todo costo para puntos eléctricos regulados, marca recomendada en el mercado, deben incluir cable eléctrico calibre 3*10 triplex, tapa naranja, canaleta multicanal y tubería	Unid	27,00
INP-31	Suministro e instalación a todo costo de puntos eléctricos no regulados, marca recomendada en el mercado, debe incluir cable eléctrico cable 3*10 triplex, tapa blanca, canaleta multi canal y tubería.	Unid	27,00
INP-32	Puntos eléctricos GINRED1	Unid	19,00
INP-33	Reparación de soporte de fijación de defensas metálicas	Unid	4,00

CLÁUSULA SEGUNDA: REQUISITOS PARA SU VALIDEZ Y PERFECCIONAMIENTO: La presente modificación al contrato queda perfeccionado con la firma del Coordinador de la Intendencia Regional No.1 y del Contratista.

CONTINUACIÓN MODIFICATORIO No. 4 AL CONTRATO DE OBRA No. 183-GINRED1-2020 SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL No.1- GINRED1 - NIT. 835.000.771-1 Y *BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.- NIT N° 901167911-0.*

CLÁUSULA TERCERA. Las demás condiciones y Cláusulas del Contrato pactadas siguen vigentes y con todo su vigor.

Para constancia, se firma en Buenaventura, a los veintitrés (23) días del mes de Diciembre del dos mil veinte (2020).

POR LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – DIMAR- GRUPO INTENDENCIA REGIONAL DE DIMAR No. 1

Capitán de Corbeta **MARIO FERNANDO GARNICA LÓPEZ**
Coordinador Grupo Intendencia Regional de DIMAR No.1
CC. No. 6.389.480 expedida en Palmira (Valle)

POR EL CONTRATISTA

CARLOS ANDRÉS NARVAEZ GONZÁLEZ
Representante legal de ***BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.***
CC. No. 1.065.634.367 expedida en Valledupar (Cesar).

Elaboró: Abg. Haiber Fierro Oliveros
Asesor jurídico GINRED1

Revisó: S2. Albeiro Carmona Manjarres
Responsable Área Logística GINRED1