**MODIFICATORIO No. 7 AL CONTRATO DE OBRA No. 183-GINRED1-2020 SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL No.1- GINRED1 - NIT. 835.000.771-1 Y *BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S - NIT N° 901167911-0.***

Entre los suscritos, Capitán de Corbeta **JACKSON FABIÁN RAMÍREZ GARZÓN,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.222.549 expedida en Bogotá D.C., actuando en nombre y representación legal de **LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL No.1 – GINRED1,** dada su calidad de Coordinador Grupo Intendencia Regional No.1 según Resolución No. (0943-2020) MD-DIMAR-SUBAFIN-GRUDHU del 28 de Diciembre de 2020 de la Dirección General Marítima, debidamente facultado para contratar de conformidad con la Resolución de Delegación No.4519 de fecha 27 de mayo del 2016 del Ministerio de Defensa Nacional, por medio de la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones y quien para los efectos del presente Contrato se denominará **GINRED1**, de un lado, y por el otro, ***BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.,*** con NIT No. ***901167911-0,*** con representación legal del señor **CARLOS ANDRES NARVAEZ GONZALEZ,** identificado con cedula de ciudadanía No. **1.065.634.367** expedida en Valledupar (Cesar),y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente modificación del Contrato de Obra No. 183–GINRED1-2020, modificación que se regirá por las normas legales vigentes, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 sus Decretos Reglamentarios, la cual será parte integral del mismo en especial por las siguientes clausulas y previas las siguientes consideraciones:

**I.** Que se celebró el Contrato de Obra No. 183–GINRED1-2020 el día dos (2) del mes de Julio del año dos mil veinte (2020) por valor de **MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CATORCE PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE.,** ($ **1.754.273.014,36**), con un plazo de ejecución hasta el día diez (10) de Noviembre de 2020 cuyo objeto es "**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA MANTENIMIENTO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A".**".

**II.** Que mediante Modificatorio No.001 de fecha 03 de julio de 2020, se efectuó modificación **LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - Garantía Única.-:** así: El CONTRATISTA constituirá en favor de **LA NACION - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – INTENDENCIA REGIONAL DIMAR No.1 NIT. 835.000.771-1** con una compañía de seguros o entidad bancaria, establecida en el país y aprobada por la Superintendencia Financiera GARANTÍA ÚNICA que ampare los riesgos de: **DEVOLUCIÓN DEL PAGO ANTICIPADO:** Por un valor equivalente al cien por ciento (100%) del valor dado en calidad de pago anticipado, y con una vigencia por el término de ejecución del contrato y seis (06) meses más. **CUMPLIMIENTO:** Por un valor equivalente al veinte por ciento (20) % del precio total del contrato, vigente durante el plazo de ejecución del contrato y seis (06) meses más, **PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES**: por un valor equivalente al cinco por ciento (5)% del valor total del contrato, vigente durante el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más, **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES:** por un valor equivalente al veinte por ciento (20) % del valor total del contrato, con una vigencia de un (01) año contado a partir del acta de recibo a satisfacción del objeto Contratado, **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:** Por un valor equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del Contrato, con una vigencia de dos (02) años, contados a partir del acta de recibo a satisfacción del objeto Contratado.

**III.** Que mediante Modificación No. 002 de fecha 09 de Noviembre de 2020 se llevó a cabo adición en tiempo, modificando el plazo de ejecución hasta el día 30 de Noviembre del año 2020.

**CONTINUACIÓN MODIFICATORIO No. 6 AL CONTRATO DE OBRA No. 183-GINRED1-2020 SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL No.1- GINRED1 - NIT. 835.000.771-1 Y *BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.- NIT N° 901167911-0.***

**IV.** Que mediante Modificación No. 003 de fecha 30 de Noviembre de 2020 se llevó a cabo adición en tiempo, modificando el plazo de ejecución hasta el día 25 de Diciembre del año 2020.

**V.** Que mediante Modificación No. 004 de fecha 23 de Diciembre de 2020 se llevó a cabo modificación del anexo técnico, consistentes en la reducción de cantidades para los ítems contractuales e inclusión de ítems no previstos surgidos dentro de la ejecución del contrato de Obra.

**VI.** Que mediante Modificación No. 005 de fecha 24 de Diciembre de 2020 se llevó a cabo adición en tiempo, modificando el plazo de ejecución hasta el día 30 de Enero del año 2021.

**VII.** Que mediante Modificación No. 006 de fecha 29 de Enero de 2021 se llevó a cabo adición en tiempo, modificando el plazo de ejecución hasta el día 02 de Marzo del año 2021.

**VIII.** Que mediante oficio de fecha 01 de Marzo de 2021, el contratista ***BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S,*** realiza solicitud ampliación de tiempo de ejecución del contrato de obra No.183-GINRED1-2020, hasta el día 01 de Abril de 2021, con el fin de cumplir con todas las obligaciones pactadas y toda vez que se hace necesario modificación del anexo técnico del contrato a fin de reducir cantidades y aumentar en otros ítems contractuales así mismo solicita la inclusión de ítems no previstos dentro de la ejecución del contrato.

**IX.** Que mediante oficio No. 020851R-INRED1 de fecha 02 de Marzo de 2021, el Arquitecto especialista, Edinson Vanegas Riascos, Supervisor del contrato de Obra, emite comunicado con asunto: "Recomendación a solicitudes del contratista", con el fin de Recomendar al señor Ordenador del gasto, efectuar ampliación del plazo de ejecución del contrato hasta el día 01 de Abril de 2021 y modificatorio al anexo técnico del contrato de obra No. 183 – GINRED1 – 2020, ya que es necesario ampliar el plazo de ejecución y las modificaciones necesarias en relación a cantidades de obra se avalan teniendo en cuenta que al modificar el trazado de la red contraincendios aumenta en unas y disminuye en otras de acuerdo a las necesidades de ejecución de los trabajos.

**X.** Que mediante ponencia de fecha 02 de Marzo de 2021, el Arquitecto especialista, Edinson Vanegas Riascos, Supervisor del contrato de Obra, expresa su aprobación para llevar a cabo la séptima Modificación al Contrato de obra No. 183-GINRED1-2020. solicitando ampliar el plazo de ejecución hasta el día **01 de Abril del 2021, así como la modificación del Anexo técnico del contrato.** conforme a lo descrito en los numerales 2 y 3 de la citada ponencia, con los siguientes argumentos:

***"(...) 2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD***

*En función de mis obligaciones como supervisor del contrato de obra No. 183 – Ginred1 – 2020, me permito manifestar que conforme con los comunicados enviado por el contratista BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S. del día 01 de Marzo de 2021con asunto "Solicitud de Prórroga de Tiempo para el plazo contractual" y "presentación soporte acta modificatorio al contrato No. 183 – Ginred1 -2020", me permito dar concepto de aval a las justificaciones presentadas para la solicitud de prórroga en virtud de un modificatorio del contrato de obra, ya que la modificación de actividades en relación a los trabajos de la puesta en funcionamiento de la red contraincendios del complejo DIMAR, la inclusión de las actividades no previstas, la variación de las cantidades especificadas para el contrato corresponden con la necesidad de lograr una correcta ejecución del objeto contractual y satisfacer las necesidades que han sido establecidas y expuesta por la entidad contratante.*

*Algunas de las justificaciones argumentadas en el documento allegado por el contratista son válidas y significarían modificación al anexo técnico del contrato, además se requiere realizar modificación del plazo de ejecución del contrato.*

***3. OBJETO DEL REQUERIMIENTO:***

*En consideración a lo expuesto, solicitamos:*

- *Adicionar en tiempo hasta el día 01 de abril de 2021.*
- *Modificación al anexo técnico del contrato*

**XI.** La presente modificación se regirá por las normas legales vigentes, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 sus Decretos Reglamentarios y será parte integral del Contrato obra No. 183-GINRED1-2020, De acuerdo con lo anterior las partes acuerdan:

**CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR CLÁUSULA TERCERA – Plazo de Ejecución, Lugar de Ejecución y Forma de Entrega (bienes):.-** así:

**Plazo de Ejecución:** El plazo de ejecución del contrato, será hasta el **01 de Abril de 2021**, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: MODIFICAR CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA–** Anexo técnico y Económico.- El objeto del contrato deberá ser entregado con las siguientes especificaciones técnicas y de acuerdo al valor ofertado, así:

**ANEXO A.**
**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXCLUYENTES**

| ITEM | DESCRIPCION | UNID | CANT |
|---|---|---|---|
| 1 | **ACTIVIDAD No. 01. MANTENIMIENTO MUELLE SEÑALIZACION MARITIMA (VALOR ASIGNADO: $ 642.730.209,48)** | | |
| 1,1 | **ACTIVIDADES PRELIMINARES** | | |
| 1,1,1 | Valla de identificación del proyecto tipo B (1,30 x 1,30) | Unid | 1 |
| 1,1,2 | Localización y Replanteo Obra Arquitectónica | M2 | 971 |
| 1,1,3 | Barricada | Unid | 0 |
| 1,1,4 | Barreras de cinta plástica reflectiva | Ml | 800 |
| 1,1,6 | Retiro de juntas de dilatación elásticas deterioradas | ml | 20 |
| 1,1,7 | Retiro de defensas en mal estado | unid | 5 |
| 1,1,8 | Limpieza - lavado de estructura en concreto | M2 | 868 |
| 1,1,9 | Desmonte tubería de acero bajo muelle (cableado eléctrico) | Ml | 115 |
| 1,2 | **MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA** | | |
| 1,2,1 | Limpieza camisas pilotes con chorro de arena - sandblasting SSPC-Sp10, incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigación del impacto ambiental | M2 | 1900 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1,2,2 | Protección y acabado camisas de pilotes muelle con imprimante epóxico rojo + catalizador, sika permacor serie 82 HS Gris + catalizador esmalte epóxico + catalizador, con absolvente epóxico | M2 | 0 |
| 1,2,3 | Suministro e instalación de defensas protectoras de muelle tipo Fender celular (incluye elementos de sujeción) | unid | 8 |
| 1,2,5 | Pintura esmalte uretano serie 36, para elementos metálicos expuestos a intemperie en ambientes agrestes. | M2 | 0 |
| 1,2,6 | Suministro e instalación de puerta mecánica de acceso al muelle. | Unid | 1 |
| 1,2,7 | Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremallera) | Unid | 1 |
| **1,3** | **PLACA Y CONCRETOS** | | |
| 1,3,1 | Mortero acrílico sika top 121 mono componente | M2 | 0 |
| 1,3,2 | Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrílico | Ml | 25 |
| 1,3,3 | Recuperación de sardineles y bordes afectados | Ml | 30 |
| 1,3,4 | Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación | Ml | 25 |
| 1,3,5 | Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores | Unid | 16 |
| **1,4** | **INSTALACIONES ELECTRICAS DEL MUELLE** | | |
| 1,4,1 | Repotenciación eléctrica de tableros de embarcaciones, "Mamparas" a 220 Voltios y 440 Voltios (incluye verificación de transformadores, carga, instalación de totalizador breakers, cambio de barrajes y demás elementos que se requieran para su puesta en funcionamiento) | Glb | 1 |
| 1,4,2 | Suministro e instalación de tubería metálica EMT, de 3", (incluye elementos de fijación y conectores). | Ml | 125 |
| 1,4,3 | Reparación de gabinetes metálicos (incluye mantenimiento de lámina en mal estado, pintura, reparación de puertas cerraduras) | Unid | 4 |
| 1,4,4 | Desmonte de luminarias dispuesta en poste metálica altura 3,0 mtrs | Unid | 14 |
| 1,4,5 | Desmonte de salida para iluminación en cable No. 12, (incluye desmonte de tubería conduit de 1/2") | Ml | 14 |
| 1,4,6 | Luminaria AT-Alurban 35W. (incluye fotocelda, brazo de 1,0 mts dispuesta en poste metálico de 3 mts) | Unid | 0 |
| 1,4,7 | Salida para iluminación 220V cable No. 12 certificado en tubo EMT y/o conduit 1/2" acuerdo a norma, incluye conectores y elementos de fijación | Unid | 15 |
| 1,4,8 | Cambio de barraje de cobre en mamparas | Unid | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1,4,9 | Identificación, marcación, señalización de tableros circuitos (incluye identificación de conductores de cada circuito acuerdo al código de colores según Retié). | Unid | 4 |
| 1,4,10 | Tomacorriente 220V trifasico (con encerramiento no menor a IP67 o su equivalente nema) | Unid | 4 |
| 1,4,11 | Tomacorriente 440V trifasico (con encerramiento no menor a IP67 o su equivalente nema) | Unid | 2 |
| 1,4,12 | Elaboración de análisis de calidad de energía con entregables, cargas inductivas, resistivas, voltajes picos promedio, carga total, fugas de energía y demás requeridas | Glb | 1 |
| **1,5** | **PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE COMBUSTIBLE DE BUQUES** | | |
| 1,5,1 | Suministro e instalación de manguera de combustible (GREEN LABEL 2" 200 PSI) | Ml | 0 |
| 1,5,2 | Revisión y reparación del sistema de combustible (incluye bombas, filtros, contador y demás elementos para su puesta en funcionamiento). | Glb | 1 |
| **1,6.** | **CERRAMIENTO** | | |
| 1,6,1 | Adecuación cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte) | M2 | 70 |
| 1,6,2 | Suministro e instalación de motor con reductor para riel en puerta corrediza ingreso a muelle (elite 250K-completo) | Unid | 1 |
| | | | |
| **2** | **ACTIVIDAD No. 02. PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED CONTRAINCENDIOS COMPLEJO DIMAR - IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS QUINTO PISO EDIFICIO CP1 - CAMBIO DUCTOS AIRES ACONDICIONADOS AUDITORIO CP1 (VALOR ASIGNADO: $ 214.037.156,30)** | | |
| 2,1 | MANTENMIENTO RED CONTRAINCENDIOS | | |
| 2,1,1 | **PRELIMINARES** | | |
| 2,1,1,1 | Localización y replanteo | Ml | 200 |
| 2,1,1,3 | Barrera de cinta plástica reflectiva | ML | 300 |
| 2,1,2 | **ROTURA DE PAVIMENTO Y ANDENES** | | |
| 2,1,2,1 | Demolición losa en concreto, espesor medio de 0,25mts | M3 | 0 |
| 2,1,2,2 | Demolición de anden en concreto de 10cm de espesor | M3 | 0 |
| 2,1,2,3 | Corte de pavimento con cortadora y disco diamantado | Ml | 125,50 |
| 2,1,3 | **MOVIMIENTO DE TIERRA** | | |
| 2,1,3,1 | Excavación de tierra a mano | M3 | 25,20 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2,1,3,2 | Relleno de zanja a mano con material seleccionado | M3 | 10,08 |
| 2,1,3,3 | Retiro de material sobrante de la excavación | M3 | 35,28 |
| 2,1,4 | **SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA RED CONTRAINCENDIOS** | | |
| 2,1,4,1 | Suministro e instalación de tubería AC ASTM A 53 SCH 40 4" | MI | 392 |
| 2,1,4,2 | Suministro e instalación de codos de 4X90 AC ASTM A 53 SCH 40 (certificación UL-FM) | Unid | 16 |
| 2,1,4,3 | Suministro e instalación de codos de 4X45 AC ASTM A 53 SCH 40 (certificación UL-FM) | Unid | 13 |
| 2,1,4,4 | Suministro e instalación de tee de 4" AC ASTM A53 SCH 40 (certificación UL - FM) | Unid | 8 |
| 2,1,4,5 | suministro e instalación de siamesa de 4X2, 1/2 X2, 1/2 (certificación UL - FM) | Unid | 1 |
| 2,1,4,6 | suministro e instalación de gabinetes contraincendios clase III | Unid | 6 |
| 2,1,4,7 | suministro e instalación de válvulas de cierre metálico 4" | Unid | 6 |
| 2,1,4,8 | suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba para red contra incendio 70hp Q= 100Gpm marca ihm o similar( certificación UL-FM) | Unid | 0 |
| 2,1,4,9 | suministro e instalación tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de velocidad | Unid | 1 |
| 2,1,4,10 | Suministro e instalación tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad | Unid | 1 |
| 2,1,4,11 | Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA | Unid | 2 |
| 2,1,4,12 | Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V | Unid | 2 |
| 2,1,4,13 | Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar | Unid | 2 |
| 2,1,4,14 | Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA | Unid | 1 |
| 2,1,4,15 | Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA | Unid | 2 |
| 2,1,5 | **PAVIMENTO RECONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO** | | |
| 2,1,5,1 | Pavimento en concreto 4000 PSI (MR-43) E=25cm | M3 | 2,60 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2,1,5,2 | reconstrucción de anden en concreto de 2500 PSI, E= 10cm | M3 | 0 |
| 2,1,5,3 | Construcción cárcamos conducción tubería red contraincendios (profundidad 40cm, espesor de muros y placa piso 15cm) | Ml | 76,70 |
| 2,1,5,4 | Reja plástica para cuneta 0,30cm de ancho 2 cm de espesor | Ml | 76,70 |
| | | | |
| 2,2 | ITEM No. 002. IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA TERRAZA PISO 5 EDIFICIO CP01 | | |
| 2,2,1 | Mantenimiento, impermeabilización, base poliuretano de cubiertas expuestas a tráfico peatonal VULKEM 350 NF (R,SL) TOXEMENT 351. incluye preparación de superficie para su correcta aplicación (aplicación de mortero impermeabilizado, limpieza y nivelación de superficie) | M2 | 0 |
| 2,2,1 | Desmonte y posterior reinstalación de manejadoras de aires acondicionados sobre terrazas del piso 5 edificio capitanía de puerto cp1 | Glb | 0 |
| 2,3 | ITEM No. 002. CAMBIO DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO EDIFICIO CP01 | | |
| **2,3,1** | **ACTIVIDADES PRELIMINARES** | | |
| 2,3,2 | Localización y replanteo | M2 | 240 |
| 2,3,3 | Desmonte y reinstalación de cielo falso en pvc (altura aproximada 9,0mts) | M2 | 240 |
| 2,3,4 | Desmonte y reinstalación de lámparas 60x60 | Unid | 36 |
| **2,3,2** | **CAMBIO DUCTOS AIRE ACONDICONADO** | | |
| 2,3,2,1 | Suministro e instalación ductos aire acondicionado auditorio edificio cp01 (incluye recubrimiento, sellado con cinta de aluminio, rejillas, recubrimiento externo doble película de poliéster metálico) | Ml | 0 |
| 2,3,2,2 | suministro e instalación de cielo falso en PVC Auditorio | M2 | 40 |
| **3** | **ACTIVIDAD No. 03. REMODELACION BATERIA SANITARIA Y VESTIER SEÑALIZACION MARITIMA (VALOR ASIGNADO: $ 51.418.719,36)** | | |
| **3,1** | **ACTIVIDADES PRELIMINARES** | | |
| 3,1,1 | Cerramiento en tela fibra tejida H=2,10mts | Ml | 8 |
| 3,1,2 | Localización y replanteo obra arquitectónica | M2 | 21,08 |
| 3,1,3 | Barreras de cinta plástica reflectiva | Ml | 20 |
| 3,1,4 | Demolición de muro mampostería | M2 | 17,90 |
| 3,1,5 | Demolición de enchape cerámico de muros | M2 | 85 |
| 3,1,6 | Demolición de piso en tablón de concreto | M2 | 21,08 |
| 3,1,7 | Desmonte de aparatos sanitarios | Unid | 6 |
| 3,1,8 | Retiro de puntos hidrosanitarios existentes | Unid | 6 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **3,2** | **CERRAMIENTO** | | |
| 3,2,1 | construcción de muro en ladrillo común | M2 | 12,97 |
| 3,2,2 | Repello de muros | M2 | 81,90 |
| 3,2,3 | Enchape cerámico de muros | M2 | 81,90 |
| 3,2,4 | Puertas para baño en acero inoxidable 0,60mts | Unid | 0 |
| 3,2,5 | Puertas de acceso principal metálicas 0,80mts (incluye chapa) | Unid | 0 |
| 3,2,6 | Mantenimiento ventanas en aluminio (incluye reparación o cambio de empaquetadura, cambio de vidrios rotos, limpieza de vidrios, cambio de cerradura) | M2 | 2,04 |
| 3,2,7 | Suministro e instalación espejo biselado | M2 | 1,38 |
| **3,3** | **PISOS** | | |
| 3,3,1 | Suministro y aplicación de mortero de nivelación piso | M2 | 20,03 |
| 3,3,2 | Enchape cerámico de piso | M2 | 20,03 |
| **3,4** | **APARATOS Y ACCESORIOS** | | |
| 3,4,1 | Suministro e instalación de aparatos sanitarios fluxómetro | Unid | 2 |
| 3,4,2 | Suministro e instalación lavamanos de empotrar | Unid | 0 |
| 3,4,3 | Suministro e instalación de duchas | Unid | 1 |
| 3,4,4 | Construcción pozuelo lavado de elementos de aseo | Glb | 1 |
| 3,4,5 | Suministro e instalación de gabinetes acero inoxidable para zona de vestier (ocho módulos de 0,30 mts) | M2 | 5,29 |
| 3,4,6 | Suministro e instalación silla metálica L= 2,5 | Unid | 1 |
| 3,4,7 | Suministro e instalación orinales con fluxómetro push | Unid | 1 |
| 3,4,8 | Grifería de aparatos con fluxómetro push (lavamanos) | Unid | 0 |
| **3,5** | **PUNTOS SANITARIOS** | | |
| 3,5,1 | Adecuación puntos hidráulicos | Unid | 6 |
| 3,5,2 | Adecuación y mantenimiento puntos sanitarios | Unid | 9 |
| **3,6** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | |
| 3,6,1 | Suministro e instalación lámparas circulares led de empotrar 48W | Unid | 0 |
| 3,6,2 | Suministro e instalación tomas GFCI | Unid | 6 |
| 3,6,3 | Suministro e instalación interruptores | Unid | 4 |
| 3,6,4 | Puntos eléctricos | Unid | 15 |

| 4 | ACTIVIDAD No. 04. MANTENIMIENTO OFICINAS GINRED Y UNIDADES ADSCRITAS (VALOR ASIGNADO: $ 57.079.656,10) | | |
|---|---|---|---|
| 4,1 | **PRELIMINARES** | | |
| 4,1,1 | Desmonte aparatos sanitarios (lavamanos, sanitarios y orinales) | Unid | 5 |
| 4,1,2 | Demolición de enchape cerámico muros baños y cocina | M2 | 54,43 |
| 4,1,3 | Desmonte archivo rodante | Unid | 1 |
| 4,1,4 | Demolición piso en tablón granito pulido (0.30 x 0.30) | M2 | 31,90 |
| 4,1,5 | Desmonte puerta en aluminio (2,10 x 2,0) | Unid | 1 |
| 4,1,6 | Demolición de muro mampostería | M2 | 0 |
| 4,1,7 | Desmonte puertas en aluminio (0,6 x 2,0) | Unid | 5 |
| 4,2 | **ADECUACION DE MUROS** | | |
| 4,2,1 | Repello de muros cocina y baños | M2 | 62,13 |
| 4,2,2 | Resane estuco e impermeabilización de muros | M2 | 0 |
| 4,2,3 | Pintura de muros interior tipo 1, viniltex, 2manos | M2 | 206,51 |
| 4,2,4 | Pintura de muros exterior tipo 1, lavable, 2 manos | M2 | 289,11 |
| 4,2,5 | Enchape de muros cocina y baños | M2 | 62,13 |
| 4,2,6 | Mampostería en ladrillo común farol | M2 | 0 |
| 4,2,7 | Construcción mesón en concreto acabado en granito pulido (3,70 x 0,60) | Unid | 0 |
| 4,3 | **APARATOS Y ACCESORIOS** | | |
| 4,3,1 | Suministro e instalación de aparatos sanitarios fluxómetro | Unid | 2 |
| 4,3,2 | Suministro e instalación lavamanos de empotrar | Unid | 0 |
| 4,3,3 | suministro e instalación lavaplatos doble | Unid | 0 |
| 4,3,4 | suministro e instalación orinales con fluxómetro push | Unid | 1 |
| 4,3,5 | Grifería de aparatos con fluxómetro push | Unid | 0 |
| 4,3,6 | Limpieza tejas inferior voladizo (lavado con hidro lavadora) | M2 | 73,20 |
| 4,3,7 | Suministro e instalación canal amazona blanca (incluye accesorios de sujeción, uniones) | Ml | 54,50 |
| 4,3,8 | Suministro e instalación bajante agua lluvia plástica pvc | Ml | 80 |
| 4,4 | **ADEUACION RED DE VOZ Y DATOS** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4,4,1 | Suministro e instalación a todo costo de 23 puntos de datos, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado. Norma técnica IEC 61156-5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien CROSSTALK para categoría 6A y diámetro exterior de chaqueta debe se mínimo de 6,9 mm, LSZH la marca del cableado debe cumplir norma internacional, IEC 61034 (HUMO), IEC 60754 el fabricante debe certificar que el PATCH PANEL y el cableado le permiten pasar a CAT. 7 con el cambio de JACK. | Unid | 0 |
| 4,4,2 | Suministro e instalación a todo costo de 23 puntos de voz, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado norma técnica IEC 61156 - 5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien cross talk para categoría 6A y diámetro exterior de la chaqueta debe ser mínimo de 6,9 mm, LSZH. la marca ofertada de cableado debe cumplir norma internacional IEC 61034 (HUMO), IEC 60754, el fabricante debe certificar que el patch panel y el cableado le permiten pasar a cat. 7 con el cambio de Jack. | Unid | 0 |
| 4,4,3 | Suministro e instalación a todo costo para 23 puntos eléctricos regulados, marca recomendada en el mercado, deben incluir cable eléctrico calibre 3*10 triplex, tapa naranja, canaleta multicanal y tubería | Unid | 0 |
| 4,4,4 | Suministro e instalación a todo costo de 23 puntos eléctricos no regulados, marca recomendada en el mercado, debe incluir cable eléctrico cable 3*10 triplex, tapa blanca, canaleta multi canal y tubería. | Unid | 0 |
| **4,5** | **MOVILIARIO** | | |
| 4,5,1 | Suministro e instalación de mesa en aluminio cuadrada para cafetería con 4 patas (0,70*0,70) | Unid | 2 |
| 4,5,2 | Suministro e instalación de silla en mimbre y aluminio para comedor | Unid | 8 |
| 4,5,3 | Suministro e instalación sofá en cuero (2,0*0,60) | Unid | 2 |
| | **ACTIVIDADES NO PREVISTAS (VALOR: $ 789.007.273,12)** | | |
| **INP-1** | Pintura de acabado INTERNATIONAL INTERZONE 954, que cumple con los requisitos de aplicación para la exposición de mareas a solo 30 minutos después de su aplicación (a 20°C) (70 °F), resistente a una amplia gama de químicos, excelente compatibilidad con los sistemas de protección catódica por corrientes impresas y de sacrificio, aprobados según NOROSK M 501 para cubiertas(sistema 4), zona de mareas y áreas sumergidas(sistema7) , espesor de aplicación 12 mm | M2 | 1.900,00 |
| **INP-2** | Puertas para baño en acero inoxidable 0,60 mts y paral fijo de 15 cm | Unid | 3,00 |
| **INP-3** | Suministro y aplicación de mortero de nivelación (Mantenimiento oficina GINRED1) | M2 | 30,07 |
| **INP-4** | Enchape de piso porcelanato (Mantenimiento oficina GINRED1) | M2 | 31,90 |
| **INP-5** | Desmonte de lámparas | Unid | 8,00 |
| **INP-6** | Desmonte de cielo falso | M2 | 50,50 |
| **INP-7** | Suministro e instalación de cielo falso en PVC | M2 | 63,60 |
| **INP-8** | Puerta de acceso principal metálica aluminio 2,20mts (incluye chapa) | Unid | 1,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **INP-9** | Reinstalación puertas de baño metálicas aluminio 0,80mts | Unid | 5,00 |
| **INP-10** | Suministro e instalación de mueble lavamanos | Unid | 3,00 |
| **INP-11** | Mantenimiento del muelle de señalización Marítima (SEMAP) pintura de bordillos | M2 | 537,85 |
| **INP-12** | Suministro e instalación lámparas led de empotrar 24W | Unid | 8,00 |
| **INP-13** | Suministro e instalación tomas dobles | Unid | 8,00 |
| **INP-14** | Desmonte y reinstalación sillas auditorio | Unid | 138,00 |
| **INP-15** | Construcción de muro Doble en Superboard. | M2 | 10,32 |
| **INP-16** | Suministro e instalación red hidraulico (incluye excavacion y demas actividades para su funcionamiento) | Unid | 1,00 |
| **INP-17** | Suministro e instalación red sanitaria (incluye excavacion y demas actividades para su funcionamiento) | Unid | 1,00 |
| **INP-18** | Suministro e instalación paral divisorio orinal en acero inoxidable | Unid | 1,00 |
| **INP-19** | Suministro e instalación de cocina integral incluye: mesón en acero inoxidable, grifería, mueble alacena modulo microondas mueble inferior y superior | GLB | 1,00 |
| **INP-20** | Luminaria AT-Alurban 35W. (incluye fotocelda, pintura de poste metálico de 3 mts) | Unid | 15,00 |
| **INP-21** | Mantenimiento, impermeabilización, base poliuretano de cubiertas expuestas a tráfico peatonal VULKEM 350 NF (R,SL) TOXEMENT 351. incluye preparación de superficie para su correcta aplicación (aplicación de mortero impermeabilizado, limpieza y nivelación de superficie) | M2 | 119,29 |
| **INP-22** | Desmonte y posterior reinstalación de manejadoras de aires acondicionados sobre terrazas del piso 4 edificio capitanía de puerto cp1 | Glb | 1,00 |
| **INP-23** | Mantenimientos de ductos aire acondicionado auditorio edificio cp01 (incluye recubrimiento, sellado con cinta de aluminio, mantenimiento de rejillas, recubrimiento externo doble película de poliéster metálico) | ML | 67,00 |
| **INP-24** | Puertas de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa) | Unid | 2,00 |
| **INP-25** | Suministro e instalación lavamanos de sobreponer | Unid | 3,00 |
| **INP-26** | Grifería monocontrol para lavamanos alta | Unid | 3,00 |
| **INP-27** | Suministro e instalación lámparas cuadradas led de empotrar 48W | Unid | 5,00 |
| **INP-28** | Suministro e instalación a todo costo de de datos, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado. Norma técnica IEC 61156-5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien CROSSTALK para categoría 6A y diámetro exterior de chaqueta debe se mínimo de 6,9 mm, LSZH la marca del cableado debe cumplir norma internacional, IEC 61034 (HUMO), IEC 60754 el fabricante debe certificar que el PATCH PANEL y el cableado le permiten pasar a CAT. 7 con el cambio de JACK. | Unid | 27,00 |
| **INP-29** | Suministro e instalación a todo costo de voz, F/UTP CAT 6A 10G, marca recomendada en el mercado norma técnica IEC 61156 - 5 AND IEC 61156-6 manejo de Alien cross talk para categoría 6A y diámetro exterior de la chaqueta debe ser mínimo de 6,9 mm, LSZH. La marca ofertada de cableado debe cumplir norma internacional IEC 61034 (HUMO), IEC 60754, el fabricante debe certificar que el patch panel y el cableado le permiten pasar a cat. 7 con el cambio de Jack. | Unid | 27,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **INP-30** | Suministro e instalación a todo costo para puntos eléctricos regulados, marca recomendada en el mercado, deben incluir cable eléctrico calibre 3*10 triplex, tapa naranja, canaleta multicanal y tubería | Unid | 27,00 |
| **INP-31** | Suministro e instalación a todo costo de puntos eléctricos no regulados, marca recomendada en el mercado, debe incluir cable eléctrico cable 3*10 triplex, tapa blanca, canaleta multi canal y tubería. | Unid | 27,00 |
| **INP-32** | Puntos eléctricos GINRED1 | Unid | 19,00 |
| **INP-33** | Reparación de soporte de fijación de defensas metálicas | Unid | 4,00 |
| **INP-34** | Suministro e instalación Manifold, manometro, presostato, valvulas de cheque, accesorios | Unid | 1,00 |
| **INP-35** | Motobomba Jockey | Unid | 1,00 |
| **INP-36** | Colgante Collarín 6 x 3 | Unid | 23,00 |
| **INP-37** | Pintura de la RCI | GI | 1,00 |
| **INP-38** | Suministro e instalación de manguera de combustible 2" 150 PSI | MI | 50,00 |
| **INP-39** | Demolición losa en concreto, espesor medio de 0,40 mts | MI | 70,00 |
| **INP-40** | Suministro e instalación de abrazadera H.D 4" rigida | Unid | 109,00 |
| **INP-41** | Suministro e instalación de Cruz H.D ranurada IMP 4" | Unid | 1,00 |
| **INP-42** | Suministro e instalación de Copa ranurada 4 x 1 -1/2 NPT | Unid | 5,00 |
| **INP-43** | Suministro e instalación de Copa ranurada IMP 4 x 2 -1/2 NPT | Unid | 5,00 |
| **INP-44** | Suministro e instalación de Soporte tubería tipo pera ul/fm 4 | Unid | 230,00 |
| **INP-45** | Suministro e instalación de Anclaje galv. 3/8 x 1-1/2 | Unid | 230,00 |
| **INP-46** | Suministro e instalación de Varilla galv. rcs 3/8 x 3 mts | Unid | 27,00 |
| **INP-47** | Suministro e instalación Cable 3/0 Thhn cobre para acometida de bombas de succción | MI | 195,00 |
| **INP-48** | Suministro e instalación de totalizador regulable hasta 225 amp. | Unid | 1,00 |
| **INP-49** | Suministro e instalación de Bornas para cable 3/0 | Unid | 8,00 |
| **INP-50** | Retiro de acometida electrica de cable 1/0 de subestación electrica a cuarto de bombas | GL | 1,00 |
| **INP-51** | Suministro e instalación soporte antisismico 4" | Unid | 14,00 |
| **INP-52** | Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de Sistema contra incendio nacional. Caudal 100 gpm. Presión de 80 psi. Cumpliendo con los requerimientos de NFPA20 y NTC 1669. (Incluye certficado NFPA20 y especificación tecnica de la Bomba) | Unid | 1,00 |
| **INP-53** | Suministro e instalación Cajas electricas de paso 40x40 | Unid | 4,00 |
| **INP-54** | Desintalación e Instalación Cable Electrico tuberia EMT Muelle ( Pruebas de continuidad, tension y aislamiento) | MI | 125,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **INP-55** | Pintura Esmalte tuberia EMT cableado electrico muelle (Color Naranja) | Ml | 125,00 |
| **INP-56** | Construcción viga de amarre en concreto de 2500 PSI, E= 15cm | Ml | 6,40 |
| **INP-57** | Desmonte Tuberia red contraincenido 2" (Muelle) | Ml | 108,00 |

**CLÁUSULA TERCERA:** Se requiere que el CONTRATISTA Solicite un Certificado de Modificación de la Garantía Única expedida para el presente contrato, adicionando en TIEMPO el amparo requerido en la presente modificación efectuada.

**CLÁUSULA CUARTA: REQUISITOS PARA SU VALIDEZ Y PERFECCIONAMIENTO**: La presente modificación al contrato queda perfeccionado con la firma del Coordinador de la Intendencia Regional No.1 y del Contratista.

**CLÁUSULA QUINTA:** Las demás condiciones y Cláusulas del Contrato pactadas siguen vigentes y con todo su vigor.

Para constancia, se firma en Buenaventura, a los dos (02) días del mes de Marzo del dos mil veintiuno (2021).

**POR LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – DIMAR- GRUPO INTENDENCIA REGIONAL DE DIMAR No. 1**

Capitán de Corbeta **JACKSON FABIAN RAMÍREZ GARZÓN**
Coordinador Grupo Intendencia Regional de DIMAR No.1
CC. No. 80.222.549 expedida en Bogotá D.C.

**POR EL CONTRATISTA**

**CARLOS ANDRÉS NARVAEZ GONZÁLEZ**
Representante legal de ***BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.***
CC. No. 1.065.634.367 expedida en Valledupar (Cesar).

Elaboró: Abg. Haiber Pierro Oliveros
Asesor jurídico GINRED1

Revisó: S2. Julian David Martinez Rojas
Responsable Área Logística GINRED1 (E)