ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR
MODALIDAD DE MÍNIMA CUANTÍA

1. ASPECTOS GENERALES

Se presenta el estudio del sector económico y de los oferentes por parte de la entidad conforme con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, para adelantar el proceso de contratación de mínima cuantía y la consecuente aceptación de la oferta.

Se deja constancia mediante el presente documento, del análisis del sector realizado en la etapa de planeación y estructuración del mismo, para **"Realizar el mantenimiento correctivo del piso del despacho de la ministra de Cultura ubicado en el Palacio Echeverry en la ciudad de Bogotá".**

2. COMPORTAMIENTO DE ADQUISICIONES ANTERIORES DEL BIEN, OBRA O SERVICIO REQUERIDO POR LA ENTIDAD

La Entidad ha adquirido en las últimas dos (2) vigencias la obra requerida, mediante los siguientes contratos:

- Piso Laminado – Bogotá

No. de contrato	MC SMC 110 2018	2792 / 2018
Fecha	06 de septiembre de 2018	26 de julio de 2020
Modalidad de selección del contratista	Mínima cuantía	Mínima cuantía
Objeto del contrato	El contratista se compromete con el Ministerio a realizar el suministro e instalación de piso laminado en una oficina del tercer piso de la Biblioteca Nacional de Colombia– unidad administrativa especial del ministerio de cultura.	Realizar el mantenimiento al piso en madera natural sapan de las salas 9 y 11 del Museo Nacional de Colombia.
Valor del contrato	$10.164.886	$41.478.450
Forma de pago	Un único pago se realiza contra facturación y certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato, constancia de pago de aportes al sistema de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos laborales), aportes parafiscales e informe de actividades del contratista.	Un único pago por el cien por ciento del valor total del contrato (100%) al finalizar las actividades contratadas, previa certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del contrato, presentación de factura y certificación de pagos de seguridad social y parafiscales.
Número de contratos suscritos para el efecto	Uno (1)	Uno (1)
Vigencia	2018	2018
Oferentes que han participado	COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES TRUJILLO ASOCIADOS S.A.S, SAFRID INGENIERIA SAS, QRAQEN, CARLOS ALBERTO TIBAQUIRA QUINTERO, MEGAOBRAS SAS, JCAMARGO, MOBEL SAS	GRINCOL SAS, KRIBA INGENIEROS LTDA, JOANALE SAS, J ALBORNOZ REPRESENTACIONES SAS, INARDEX, ALIADOS DE COLOMBIA SAS, GUSTAVO TIQUE RAMIREZ, HACER-O SAS, ALL IN SERVICE SAS, MEGAOBRAS SAS
Contratista	CARLOS ALBERTO TIBAQUIRA QUINTERO	ALIADOS DE COLOMBIA SAS

No. de contrato	3232 / 2019	2993 / 2020
Fecha	25 de octubre de 2019	25 de octubre de 2020
Modalidad de selección del contratista	Mínima cuantía	Mínima cuantía
Objeto del contrato	Compra e instalación para la adecuación y mejoramiento de los pisos del segundo nivel costado sur y del tercer nivel costado norte del Inmueble de Interés Cultural donde está ubicado el Museo Nacional de Colombia.	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo al piso de madera natural sapan de la sala 15 del Museo Nacional de Colombia.
Valor del contrato	$52.836.969	$20.785.880
Forma de pago	Un único pago, a la finalización del contrato, previa entrega e instalación del piso de madera laminado de alto tráfico, en las oficinas del costado sur, piso 3 y en las oficinas del costado norte piso 2, del Museo Nacional.	Un único pago, a la finalización del contrato, previa entrega del área intervenida y cumplimiento de la totalidad de las actividades del contrato, recibidos a satisfacción.
Número de contratos suscritos para el efecto	Uno (1)	Uno (1)
Vigencia	2019	2020
Oferentes que han participado	CONSTRUEQUIPOS BOGOTA SAS, MARCO AURELIO MONTOYA MARTINEZ, SIO SAS, CONSTRUIRTE SAS, CONINGAG SAS, ACABADOS COMPLEMENTO, DISTRIBOGOTA SAS.	DISTRIBOGOTA SAS, MOBIMUEBLES SAS, J ALBORNOZ REPRESENTACIONES SAS, MARCO AURELIO MONTOYA MARTINEZ, MEGAOBRAS SAS, ALADINO LTDA, MAPPER CONSULTORA SAS.
Contratista	DISTRIBOGOTA SAS.	MAPPER CONSULTURA SAS.

3. REVISIÓN DE LAS CONDICIONES ESPECÍFICAS DE OTROS PROCESOS DE CONTRATACIÓN SIMILAR

De acuerdo con el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP), varias entidades públicas han adelantado procesos de selección referente al objeto que el Ministerio pretende contratar. Entre las entidades que lo han desarrollado están:

ENTIDAD CONTRATANTE	AÑO CONTRATO	CLASE DE PROCESO	OBJETO	VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE EJECUCIÓN
Personería de Bogotá	2018	Mínima Cuantía	Mantenimiento piso madera natural	$9.948.312	15 días
Instituto Distrital de Santa Marta para la recreación y deporte	2019	Mínima Cuantía	Mantenimiento y reparación de los pisos de madera y mantenimiento de actividades complementarias en el coliseo menor del buen vivir ubicado en el parque deportivo bolivariano en el distrito de Santa Marta.	$22.154.459	21 días

4. IDENTIFICAR LOS PROVEEDORES EN EL MERCADO DEL BIEN, OBRA O SERVICIO

La entidad de acuerdo al sector determina las empresas que prestan los servicios relacionados con el objeto del contrato, identificando las posibles empresas participantes en el proceso.

Para determinar los posibles proponentes en la ciudad de Bogotá, se utilizó los datos del directorio virtual de la Cámara de Comercio de Bogotá:

RAZÓN SOCIAL	CONTACTO
APIROS S.A.S	061 3265310
SICTE S.A.S	061 7450900
MHC INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES S.A.S	061 6226620
SACYR CONSECIONES COLOMBIA S.A.S	061 7442320
SISTEMAS ESPECIALES DE CONSTRUCCION S A S	061 2266230
ARCOMAT S.A.S.	061 2367045
COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURAS S A S	3112695487
ARIAS SERNA Y SARAVIA S A S	061 2570266
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES ASOCIADAS S A S.	061 7592521
PERIMETRAL ORIENTAL DE BOGOTA S.A.S.	3223464849

https://www.ccb.org.co/Fortalezca-su-empresa/Soluciones-integrales-de-informacion-empresarial/Descubra-nuestro-servicio-de-Base-de-Datos-Online

Así mismo, se relacionan los posibles oferentes, con base en la participación de los procesos adelantados por el Grupo de Gestión Administrativa y de Servicios de la Entidad durante el año 2020:

NIT	RAZÓN SOCIAL	UBICACIÓN
11.374.311-0	REINEL ANSELMO ORTIZ PÁEZ	Bogotá D.C.
12.136.780-5	LIBARDO MACÍAS MOLINA	Neiva (Huila)
40.041.522-4	DELIA ROCÍO GARCÍA RIVERA	Tunja (Boyacá)
71.707.317-3	RAFAEL EMILIO GARCÍA CALLE	Copacabana (Antioquia)
79.768.573-2	JIMMY FREYDER SUAREZ SANTAMARÍA	Bogotá D.C.
79.836.272-2	EDGAR FEDERICO ANZOLA MUÑOZ	Bogotá D.C.
80.734.653-0	CAMILO ANDRES ECHEVERRY PÁEZ	Bogotá D.C.
80.851.368-7	JAIME AUGUSTO CARDOZO PÉREZ	Espinal (Tolima)
830.091.013-6	ECOHABITAT S.A.S.	Bogotá D.C.
830.504.411-9	BIOAMBIENTE INGENIERÍA S.A.S.	Guame (Antioquia)
830.514.979-2	KRIBA INGENIEROS LTDA	Bogotá D.C.
832.010.241-1	INVERSIONES INARDEX E U	Cajicá (Cundinamarca)
900.098.383-1	TORO DESIGN TEAM S A S	Bogota D.C.
900.126.632-1	LIMACOR MY S A S	Bogota D.C.
900.210.682-9	GREEN MACHINE S.A.S.	Chia (Cundinamarca)
900.254.035-2	TEC-CONS INGENIERÍA S.A.S.	Bogotá D.C.
900.257.066-4	HB INTERNATIONAL CORP. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	Bogotá D.C.
900.268.620-2	CONSTRUCCIONES CIVILES DE ORIENTE LTDA	Bogotá D.C.
900.306.033-2	PROYECTOS INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO S.A.S	Bogotá D.C.

NIT	RAZÓN SOCIAL	UBICACIÓN
900.340.270-5	SIPCO SAS	Bogotá D.C.
900.340.482-1	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	Bogotá D.C.
900.359.682-1	EDSA CONSTRUCTORA S.A.S.	Bogotá D.C.
900.392.696-1	INGENIEROS CONSTRUCTORES DE OBRAS CIVILES S.A.S.	Bogotá D.C.
900.404.862-1	CONSULTORÍA Y CONTROL S.A.S.	Bogotá D.C.
900.407.589-9	SOLUCIONES AISS S.A.S.	Bogotá D.C.
900.440.811-9	PROYECTOS, INGENIERÍAS Y SERVICIOS S.A.S.	Neiva (Huila)
900.466.908-7	UNAMERICA S A S	Bogotá D.C.
900.467.577-7	INVERSIONES COLOMBIANAS DE INGENIERÍA INVERCOLING SAS	Bogotá D.C.
900.477.012-0	O&C BELLO HORIZONTE CONSTRUCTORES S.A.S.	Bogotá D.C.
900.517.038-4	INGENIEROS CIVILES Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES ICIARCO S.A.S	Puerto Carreño (Vichada)
900.569.549-9	T&C INGENIEROS SAS	Bogotá D.C.
900.597.433-2	CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA S.A.S.	Bogotá D.C.
900.763.491-1	SIGMA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	Armenia (Quindío)
900.785.161-0	GÉNESIS CONSTRUCCIONES S.A.S.	Floridablanca (Santander)
900.821.921-6	URBAN PROYECT SAS	Bogotá D.C.
900.848.198-4	INGENIERÍA & DISEÑOS INTEGRALES S.A.S.	Manizales (Caldas)
900.869.427-6	PERFORACIONES Y MAQUINARIA ANKLAR S.A.S.	Bogotá D.C.
900.964.257-7	PLATAFORMA CIVIL S.A.S.	La Estrella (Antioquia)
900.964.307-7	CONSTRUCTORA Y MALLAS S.A.S.	Caldas (Antioquia)
900.971.170-3	CIVIL CAS CONSTRUCCIONES S.A.S.	Fusagasugá (Cundinamarca)
900.999.942-5	VEGA FORERO INGENIERÍA SAS	Pitalito (Huila)
901.056.809-0	M.S INGENIERÍA S.A.S	Santa Marta (Magdalena)
901.076.055-1	ASEC INGENIEROS S.A.S.	Bogotá D.C.
901.123.948-3	METEX S.A.S.	Bogotá D.C.
901.124.209-3	SOLVER PROYECTOS S.A.S	Bogotá D.C.
901.150.742-8	HM GRUPO CONSTRUCTOR SAS	Bogotá D.C.
901.156.233-8	CONSTRUCCIONES SNOW S.A.S.	Bogotá D.C.
901.156.734-6	ML INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	Bogotá D.C.
901.172.409-4	ARQUIGAB S.A.S.	Bogotá D.C.
901.203.234-7	PROSPECTIVA INGENIEROS S.A.S.	San José del Guaviare (Guaviare)
901.228.826-5	RENOVA INGENIEROS S.A.S.	Bogotá D.C.
901.231.436-7	ENGINEER SAS	Bogotá D.C.
901.288.767-5	MAPPER CONSULTORA SAS	Bogotá D.C.
1.033.721.286-4	GUSTAVO ADOLFO TIQUE RAMIREZ	El Colegio (Cundinamarca)
1.110.579.524-3	SANTIAGO PERDOMO OZUNA	Ibagué (Tolima)

5. CONCLUSIONES

- La modalidad de selección para la contratación que se usará es Mínima Cuantía, conforme a las cuantías para contratación establecidas por el Ministerio de Cultura para el segundo período del año 2021, de acuerdo con la Ley 1150 de 2007.

- En virtud del objeto contractual que se enmarca en el sector de obras en los aspectos relacionados con mantenimiento de edificaciones, se evidencia que de acuerdo a las obligaciones que se desarrollarán en la ejecución, estas pueden ser ejecutadas por una persona natural o jurídica que cumpla con los requerimientos técnicos requeridos por la entidad, con idoneidad y experiencia en el desarrollo del objeto contractual.

- En el proceso adelantado por el Ministerio, se vela por garantizar mayor transparencia y compromiso por una mayor concurrencia de oferentes, procurando que como mínimo haya dos proponentes, no obstante, ante la concurrencia de un sólo proponente, la Entidad adjudicará el contrato al oferente único, siempre y cuando su propuesta cumpla con todos los requisitos del pliego de condiciones y se ajuste a sus exigencias.

- Es viable adelantar el proceso previo cumplimiento de los requisitos legales que se tengan en la fase precontractual.

ALEXANDER RIASCOS TORRES
Coordinador del Grupo de Gestión Administrativa y de Servicios

Proyectó: María Camila Ruiz Saldaña / Arquitecta Contratista
Reviso: Lisa Mabel Vásquez Mina / Abogada Contratista