CONTRATO No.	CDAV-112-2021
CONTRATISTA	GRARCO S.A.S
OBJETO	Prestar servicios profesionales para apoyar a la Dirección Operativa en el desarrollo de actividades necesarias para la reactivación del proyecto de remodelación y adecuación de la sede del Centro de Diagnóstico Automotor del Valle Ltda. S
VALOR	DIECIOCHOS MILLONES OCHOCIENTOS DOS MIL PESOS M/CTE. ($18.802.000)
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	17/09/2021
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	*20210427 de 12/08/2021*
AFILIACION A ARL	*NO APLICA.*
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17/09/2021
FECHA DE TERMINACION	15/09/2021
SUPERVISOR/ INTERVENTOR	*Antonio cerón torres*
PRÓRROGA	SI: _____ NO: _____
ADICIONES	SI: _____ NO: _____
PERIODO OBJETO DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA	**SEPTIEMBRE**

En mi calidad de supervisor del Contrato de *prestación de servicios* No. CDAV-112-2021, me permito a continuación presentar informe parcial de supervisión sin ejecución contractual durante el periodo comprendido entre EL 17 de agosto hasta el 30 de septiembre.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

1.1. *Cumplimiento de obligaciones contractuales*

El contratista en cumplimiento del contrato, durante el periodo que es objeto de evaluación, desarrolló actividades de conformidad con lo pactado contractualmente, incluido lo adicionado mediante Otrosí No. 01, lo cual se soporta adicionalmente en el informe de gestión del contratista, cumpliendo con lo siguiente:

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.

OBLIGACION	***SOPORTE***
Realizar la actualización presupuestal y de programación del proyecto mencionado, entregando los siguientes productos: a) Análisis de precios unitarios para estructuración del presupuesto de obra. b). Verificación de cantidades de obra con memorias. c) Presupuesto por capítulos que contenga las cantidades de obra y los valores unitarios de cada ítem. d). Presupuesto de la interventoría contemplando los tiempos de ejecución de la obra, los tiempos de dedicación de los profesionales, y los profesionales necesarios para realizar la interventoría, incluyéndole a todo el factor multiplicador. e). Programación actualizada de obra en programa Project	Durante el periodo que es objeto de supervisión no se ha llevado a cabo la prestación del servicio por parte del contratista
Presentar informes escritos, que den cuenta de la ejecución de las actividades, en los tiempos requeridos y bajo las condiciones que establezca el supervisor del contrato.	Durante el periodo que es objeto de supervisión no se ha llevado a cabo la prestación del servicio por parte del contratista
Pagar y acreditar, el pago de los aportes para el sistema de seguridad social integral en los términos previstos en la ley	El contratista **CUMPLE** Remitirse al punto 1.3 del presente informe.
Pagar los impuestos, tasas y contribuciones y demás emolumentos que se requieran para los contratos de prestación de servicios.	Área contable es la encargada de realizar el descuento. Sin embargo, no hay facturación ya que a la fecha no se ha llevado a cabo la prestación del servicio por parte del contratista.
Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.	Durante el periodo que es objeto de supervisión no se ha llevado a cabo la prestación del servicio por parte del contratista

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.

Cumplir con los protocolos de bioseguridad y los lineamientos normativos para la prevención del COVID-19, aplicables en las instalaciones de CDAV Ltda.	
Las demás relacionadas con la esencia y naturaleza del contrato o que resulten necesarias para el cumplimiento de su objeto contractual, de acuerdo con las instrucciones del supervisor del contrato.	Durante el periodo que es objeto de supervisión no se ha llevado a cabo la prestación del servicio por parte del contratista

Todo lo anterior, según informe de gestión del contratista que hace parte integral del contrato y reposa en el expediente digital secopii.

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2167067&isFromPublicArea=True&isModal=False

1.2. *Garantías y seguros*

El contrato no exigió constitución de póliza alguna.

1.3. *Aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales*

En cumplimiento de lo dispuesto en la ley 789 de 2002 y en el Decreto 1273 de 2018, se ha verificado que El contratista durante el plazo de ejecución contractual, certificó encontrarse al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, de lo cual dan cuenta *las planillas de pago correspondientes con numero de planilla 9424903200 con fecha de pago 22 de septiembre del 2021.*

1.4. *Seguimiento a la matriz de riesgos*

Según lo dispuesto en la matriz de riesgos asociada al contrato, durante la etapa de ejecución contractual del periodo objeto de cobro, se realizó seguimiento a los riesgos y al cumplimiento de sus tratamientos, de la siguiente manera:

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.

Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Tratamiento/ Control a ser implementado	Responsable por implementar el tratamiento	Monitoreo y revisión		
				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad	Soporte / Observación
Incumplimiento de la publicación en el SECOP, SIA OBSERVA y PAGINA WEB en la etapa precontractual	Hallazgos de los órganos de control por Incumplimiento de la publicación en el SECOP, SIA OBSERVA y PÁGINA WEB	Realizar las publicaciones en tiempo real y/o en el momento requerido por la plataforma SIAOBSERVA, SECOP y PÁGINA WEB, a través de las personas responsables conforme lo dispuesto en el formato FO-GJ-09.	Equipo estructurador o persona que tenga a su cargo dicha actividad y técnica administrativa.	por medio de las aprobaciones de los intervinientes en el flujo de aprobación de los procesos.	Con el cierre de cada etapa hasta la suscripción del contrato.	El equipo estructurador realizo la publicación de los documentos precontractuales, en tiempo real en la plataforma SECOPII, de acuerdo con lo establecido en el formato FO-GJ-09, Consultar la información publicada del proceso en SIAOBSERVA Y SECOPII
Incumplimiento de la publicación en el SECOP, SIAOBSERVA y PAGINA WEB en la etapa de contratación	Hallazgos de los órganos de control por Incumplimiento de la publicación en el SECOP, SIA OBSERVA y PÁGINA WEB	Realizar las publicaciones en tiempo real y/o en el momento requerido por la plataforma SIAOBSERVA, SECOP y PÁGINA WEB, a través de las personas responsables conforme lo dispuesto en el	Equipo estructurador o persona que tenga a su cargo dicha actividad y técnica administrativa.	por medio de las aprobaciones de los intervinientes en el flujo de aprobación de los procesos.	Mensualmente a través de un chequeo que realizará la técnica administrativa del área de contratación mediante el formato FO-GJ-09	Consultar la información publicada en la plataforma SECOPII.

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.

Incumplimiento del objeto del contrato	Perjuicios para la entidad por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contenidas en el contrato, relacionadas con la actualización de la vigencia del presupuesto en el marco de la remodelación y adecuación de la sede principal del CDAV LTDA.	formato FO-GJ-09. Se ejercerá monitoreo a través del supervisor del contrato para asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales en las condiciones y el plazo requerido.	Supervisor	A través del supervisor del contrato	Mensualmente hasta la terminación del contrato	Durante el periodo comprendido entre el mes de septiembre y el 5 de octubre del 2021.
Contagio por algún tipo de virus, incluido el COVID-19	Afectación de la ejecución del contrato por contagio del virus. Lo anterior puede presentarse por: a) Falta de aplicación de los protocolos de bioseguridad adoptados por el Distrito de Cali.	Suscribir anexo de compromiso de cumplir con los protocolos de bioseguridad y los lineamientos normativos para la prevención del COVID-19, aplicables en las instalaciones del CDAV LTDA.	contratista	A través del supervisor del contrato	Único evento	No se constituyó ninguna póliza Remitirse al numeral 1.2 del presente informe.

2. SEGUIMIENTO TÉCNICO

Durante el periodo objeto del contrato el contratista no ejecuto ninguna de Las actividades del contrato del cual se presenta informe de supervisión sin ejecución contractual.

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

El valor del contrato corresponde a la suma de DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS DOS MIL PESOS M/CTE ($18.802.000*),* IVA incluido, pagaderos en cinco (5) cuotas parciales, hasta llegar al 100% del valor total del contrato. El pago estará sujeto a la presentación de los entregables por parte del contratista: 1. Análisis de precios unitarios para la estructuración del presupuesto de obra, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000) M/CTE. 2. Verificación de cantidades de obra con memorias, por un valor de CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE. 3. Presupuesto por capítulos que contenga las cantidades de obra y los valores unitarios de cada ítem, por un valor de UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS ($1.800.000) M/CTE. 4. Presupuesto de la interventoría contemplando los tiempos de ejecución de la obra, los tiempos de dedicación de los profesionales y los profesionales necesarios para realizar la interventoría, incluyéndole a todo el factor multiplicador, por un valor de TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000) M/CTE. 5. Programación actualizada de obra en Programa Project, por un valor de CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE

4. SEGUIMIENTO JURÍDICO

La ejecución del contrato se ha realizado dentro de los parámetros legales y cumpliendo las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, ejecutándose las mismas de acuerdo con lo pactado y requerido por el supervisor del contrato.

Para finalizar, se advierte que el informe presentado por el contratista hace parte integral del expediente digital SecopII y podrá ser consultado por quien lo solicite.

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2167067&isFromPublicArea=True&isModal=False

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.

En constancia de lo anterior se firma a los trece (13) días del mes de octubre del 2021.

Atentamente,

EL SUPERVISOR



Antonio Cerón Torres
Director Operativo - CDAV Ltda.

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.

VALIDACIÓN DOCUMENTAL

Elaborado por:	Autorizado por:
Nombre: Juli Paulin Martinez Cano	**Nombre:** Pamela Biojó Bejarano
Firma	*Firma*
Cargo: Líder de Contratación	**Cargo:** Directora Jurídica
Fecha: 2021/02/22	**Fecha:** 2021/02/22

Espacio para sello del SIG

Documento confidencial del sistema integrado de gestión del CDAV Ltda.
Prohibida su reproducción parcial o total.