La seguridad es de todos Mindefensa · LA VICTORIA ES DE TODOS · Mares y ríos de todos Protegemos el azul de la bandera ARMADA DE COLOMBIA

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 01 del 05 de septiembre de 2021

LAPSO del 11-08-2021 al 05-08-2021
(Indicar día, mes y año sobre el que se informa)

CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/	:	0145-ARC-CBN1-2021
CONTRATISTA	:	CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107-2021
OBJETO DEL CONTRATO	:	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE, ASI: LOTE 2, BATALLON DE I.M No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRA BOMBA.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	:	10 de Diciembre de 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	:	10 de Diciembre de 2021
VALOR INICIAL	:	TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS CON 00/100 ($378.985.203,00) M/CTE.
ADICIÓN (S)	:	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	:	N/A
DESCRIPCIÓN E IDONEIDAD DEL SUPERVISOR	:	Arquitecta con 1000 meses de experiencia en supervisión de proyectos de construcción en la Armada Nacional Arquitecto con 252 meses de experiencia en supervisión de proyectos de construcción en la Armada Nacional
SUPERVISOR INICIAL	:	PD01 MARISABEL MENDEZ SANCHEZ PD02. RAFAEL DEL REAL MATTOS.
SUPERVISOR FINAL	:	TK. CLAUDIA MONTALVO POLANIA. PD02. RAFAEL DEL REAL MATTOS.

En la ciudad de Cartagena, a los 11 días del mes de septiembre de dos mil veintiunos (2021), en calidad de Supervisor del CONTRATO No.0145-ARC-CBN1-2021, suscrito con la empresa CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107-2021 NIT. 901.503.675-9, representada legalmente por Luis Armando Borda Vanegas y dando cumplimiento a las prescripciones de la Ley 80 de octubre 28 de 1993 [1], artículos 4º, 5º, 11º, 12º, 26º, 50º, 51º, 52º, 53º [2], 56º, Ley 1474 de 2011 [3], entre otros los artículos 82º, 83º y 84º, la Resolución 6302 del 31 de julio de 2014 [4], la Directiva 15 del 10 de marzo de 2015 [5] y la Resolución No.

---

[1] *Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, artículos 4º "De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales", 5º "De los Derechos y Deberes de los Contratistas",11º "De la competencia para dirigir licitaciones o concursos y para celebrar contratos estatales", 12º "De la Delegación para Contratar", 26º "Del Principio de Responsabilidad", 50º "De la Responsabilidad de las Entidades Estatales", 51º "De la Responsabilidad de los Servidores Públicos", 52º "De la Responsabilidad de los Contratistas", 53º "De la Responsabilidad de los Consultores, Interventores y Asesores" 1 , 56º "De la Responsabilidad Penal de los Particulares que Intervienen en la Contratación Estatal".*

[2] *Modificado por el artículo 82 de la Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.*

[3] *Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, artículos 82º "Responsabilidad de los interventores", 83º "Supervisión e interventoría contractual" y 84º "Facultades y deberes de los supervisores y los interventores".*

[4] *Resolución 6302 del 31 de julio de 2014, "Por la cual se Adopta el Manual de Contratación del Ministerio de defensa Nacional, y sus Unidades Ejecutoras.*

4519 del 27 de mayo 2016 [6], modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018, numeral 2.4 "*EJECUCIÓN*", en el presente informe deja constancia de los (bienes/obras/servicios entregados/actividades desarrolladas), por el contratista en el periodo descrito anteriormente, para lo cual se desagregan a continuación las obligaciones específicas establecidas en el contrato/convenio/orden de compra y se detallan las evidencias y soportes que corroboran la verificación del cumplimiento a satisfacción de lo propio:

1. OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:

MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE, ASI: LOTE 2, BATALLON DE I.M No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRA BOMBA.

2. CONTRATOS MODIFICATORIOS, ADICIONES, REDUCCIONES, PRORROGAS, SUSPENSIONES, REANUDACIONES, APALANCAMIENTO, RESERVA PRESUPUESTAL Y DEMAS.

(Relacione en el cuadro si existen contratos modificatorios, adiciones, reducciones, prorrogas, suspensiones, reanudaciones, apalancamiento, reserva presupuestal y demás que corresponda al contrato/convenio/orden de compra, de lo contrario obviarlo).

Indique el tipo de actuación (modificación, adición, reducción, prorroga, suspensión, reanudación, apalancamiento, reserva presupuestal y demás) y numero del documento.	FECHA	OBJETO	MODIFICACIÓN ANEXO TÉCNICO-ECONÓMICO (Cuando aplique).	VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)
MODIFICACIÓN	06/08/21	MODIFICACION CLAUSULA DECIMA PRIMERA – MECANISMO DE COBERTURA DE RIESGO Y GARANTIA UNICA	N/A	N/A

3. VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:

(Favor indicar en letras y números el valor total del contrato/convenio/orden de compra en pesos colombianos o moneda extranjera y si hay lugar a gastos de nacionalización detallar el valor del mismo en pesos colombianos o moneda extranjera según aplique).

VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA	VALOR UNITARIO (Indicar tipo de moneda)	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA (Indicar tipo de moneda)	VALOR PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO (SI APLICA)	VALOR GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (Si aplica, de lo contrario obviar) (Indicar tipo de moneda)	VALOR TOTAL (Indicar tipo de moneda)
$ 378.985.203,00	$ 378.985.203,00	$ 378.985.203,00	N/A	N/A	378.985.203,00

4. GARANTIAS

(Si existen modificatorios o adicionales o prorrogas al contrato/convenio/orden de compra, discriminar modificación en garantías en cuadro independiente).

(Si se pactaron amparos adicionales detallar en el cuadro).

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** **FECHA DE APROBACIÓN:**	**No.51-44-101018138 DE FECHA_06-08- 2021** **Seguros del Estado S.A** **10-08-2021**

[5] *Directiva 15 del 10 de marzo de 2015, por medio de las que se imparten las Políticas de Contratación Sector Defensa.*

[6] *Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016, Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones, modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018.*

AMPAROS (Según aplique contractualmente)	APLICA	NO APLICA	INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO	CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO.
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (verificar la exigencia contractual)		X		
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	X		10/08/2021	
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO (De los bienes o servicios)	X		10/08/2021	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	X		10/08/2021	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	X		10/08/2021	
TODO RIESGO		X		
(AGREGUE CUALQUIER OTRA QUE SE REQUIERA)				

GARANTIA TECNICA	VIGENCIA		TIPO DE CUBRIMIENTO
	DESDE	HASTA	
N/A	N/A	N/A	N/A

5. CUMPLIMIENTO FORMA DE PAGO PACTADO CONTRACTUALMENTE.

(En el evento de haberse efectuado reintegros, relacionar los efectuados discriminando vigencia, documento soporte, fecha y valor).

(En el evento de haberse pactado anticipo debe discriminarse la amortización y si es pago anticipado, el monto legalizado que se va efectuando (valor anticipo/pago anticipado, valor amortizado/legalizado a la fecha, valor amortización/legalizado y total amortizado/legalizado) e indicando el documento soporte en que obra cada valor amortizado/legalizado).

CONTRATADO			PAGADO						
TIPO DE PAGO (Anticipado/anticipo, parcial/total, vigencias futuras, reserva presupuestal)	VIGENCIA	VALOR (Indicar tipo de moneda)	OBLIGACIÓN		ORDEN DE PAGO		VALOR TOTAL (Indicar tipo de moneda)	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR	% EJECUCION CONTRACTUAL
			No.	FECHA	No.	FECHA			
PARCIAL	2021	$378.985.203,00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	$378.985.203,00	N/A

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA	DESCRIPCIÓN
(mencionar si el contratista a estado sujeto a citaciones dentro del contrato por incumplimiento o fallas dentro del proceso)	N/A

CESIONES DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN
(mencionar si el contratista efectuó cesiones dentro del contrato y si se cuenta con la autorización por parte de la entidad y con el cumplimiento de los requisitos)	N/A

6. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES:

(Si celebraron adiciones detallar en cuadro separado los datos requeridos)

CONCEPTO (Contrato convenio/orden de compra o adicion)	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL			VIGENCIAS FUTURAS (Si aplica)		CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL		
		No. Y FECHA	VALOR CDP	VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN (Si aplica, de lo contrario obviar)	AUTORIZACION MIN HACIENDA (indicar soporte, No. valor y fecha)	AUTORIZACION DEPLAN (Indicar soporte, No Valor y fecha)	No. Y FECHA	VALOR CRP	VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN (Si aplica, de lo contrario obviar)
0145-ARC-CBN1-2021	2021	No. 16621 de 26/01/2021	378.985.203,00	N/A	N/A	N/A	CRP No. 57821 de fecha 27 de julio del	378.985.203,00	N/A

REDUCCIONES A LOS REGISTROS O VALOR FINALMENTE EJECUTADO			
DOCUMENTO SOPORTE	No. Y FECHA	VALOR	OBSERVACIONES / JUSTIFICACION
N/A	N/A	N/A	N/A

(Relacione si se presentaron reducciones de lo contrario obviarlo)

7. RECEPCION DE BIENES ENTREGADOS/OBRAS EJECUTADAS/ SERVICIOS PRESTADOS A SATISFACCION (EJECUTADOS):

(Si en fase precontractual se ponderaron bienes/obras/servicios ofertados, deben entregarse y detallarse en cuadro separado)

ÍTEM	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CONCEPTO (Bienes/obras/servicios)	VALOR (Indicar tipo de moneda)	FACTURAS		ACTA DE RECEPCIÓN (parcial/total/final)		ENTRADA DE ALMACÉN		OBSERVACIONES
				Nº y FECHA	VALOR	Nº y FECHA	VALOR	Nº y FECHA	VALOR	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

8. PRUEBA DE RECEPCION A SATISFACCION DE LOS BIENES/OBRAS/SERVICIOS:

(Según objeto contractual, si aplica de lo contrario obviar).

Como prueba de recepción a satisfacción de los bienes/obras/servicios contratados el supervisor de conformidad con los artículos 83 "*Supervisión contractual*" y 84 "*FACULTADES Y DEBERES DE LOS SUPERVISORES Y LOS INTERVENTORES*" de la Ley 1474 de julio 12 de 2011 [z], que ordena el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato, se relaciona la siguiente información y soportes:
N/A.

9. PORCENTAJE AVANCE DE EJECUCION:

(En éste aparte el supervisor deberá discriminar el avance de ejecución detalladamente (actividades y exponer las observaciones relevantes tendientes a obtener la oportuna e idónea ejecución de lo contratado)

-Se da inicio el día 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el día 10 de diciembre de 2021.

- Se realiza primer comité de obra entre las partes el día jueves 19 de agosto de 2021 en las oficinas de la ARC Bolívar para dar un parte sobre el estado general del contrato. Se ultiman detalles sobre cantidades, ítems no previstos y especificaciones técnicas.

- Se acuerda iniciar labores el día lunes 30 de agosto de 2021 como fecha estimada.

- Se lleva a cabo tercer de obra comité de entre las partes el día jueves 02 de septiembre de 2021 en las oficinas de la ARC Bolívar, en donde comenta sobre la realización de un balance de obra de ENTB, para especificar también ítems con referencias y APUS. Se planea también definir especificación de cenefa para instalar en baños durante el trascurso de la semana

ESTACION NAVAL DE TIERRA BOMBA (ENTB) Y COCINA BIM 12
Instalación de cielo raso pvc en camareta y batería de baños.
Instalación rejillas de ventilación exteriores en camareta y baños.

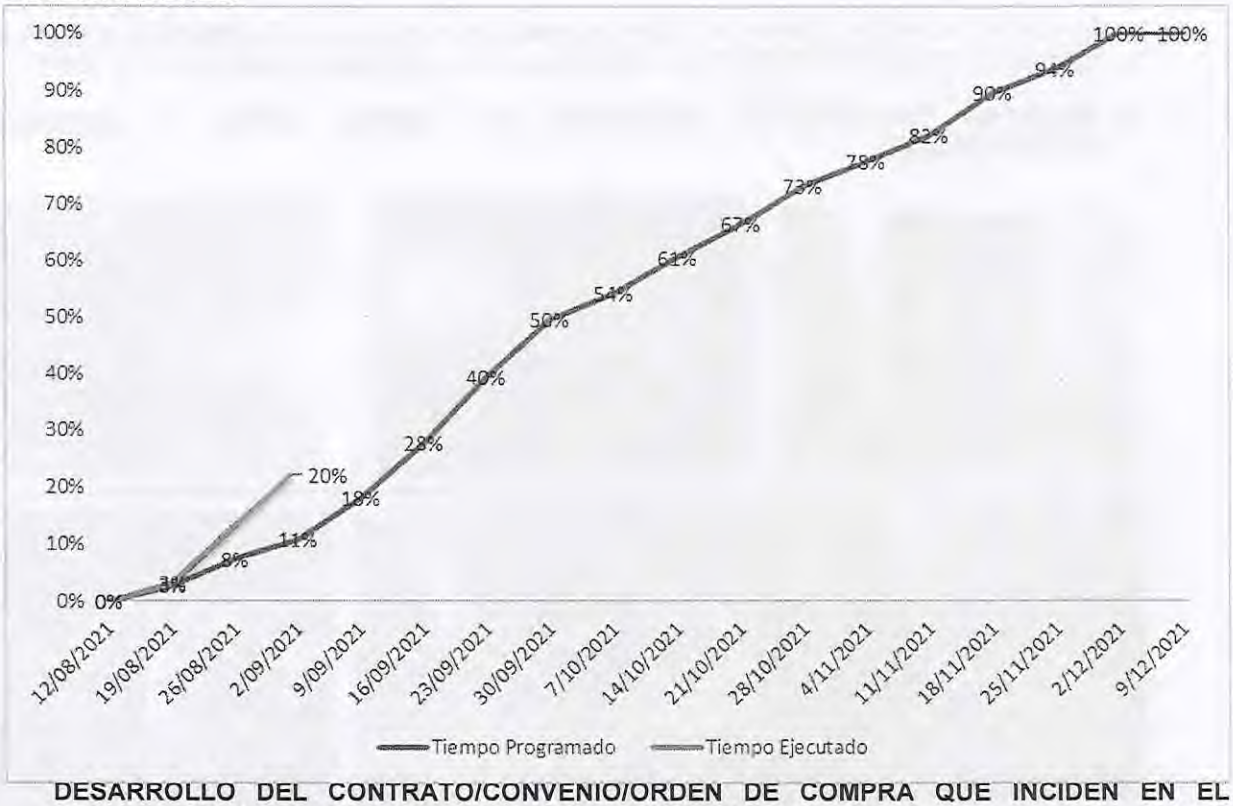
---

[z] *Ley 1474 de julio 12 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, articulo 84 "FACULTADES Y DEBERES DE LOS SUPERVISORES Y LOS INTERVENTORES".*

Construcción caja de inspección para sanitarios.
Mantenimiento caja de inspección sanitaria
Afinado y plantilla de piso en camareta y batería de baños.
Demolición de cielo raso en cocina BIM12.
Demolición de enchape en muros
Demolición de pañete en muros.

- El porcentaje de avance a fecha es del 20%; que corresponde a un avance del 7% en camareta, 8% en baños, 5% en cocina de IMARES en ENTB.

OBSERVACIONES:



DESARROLLO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA QUE INCIDEN EN EL CUMPLIMIENTO IDONEO Y OPORTUNO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

N/A.

11. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Artículos 23º de la Ley 1150 de 2007, 50º de la Ley 789 de 2002, 202º y 204º de la Ley 100 de 1993, 1° de la Ley 89 de 1988, 7° de la Ley 21 de 1982 y 2° y 3° de la Ley 27 de 1974, articulo 99 del Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones de la Empresa Contratista (CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107-2021) frente a los sistemas DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS LABORALES, constatando en línea acuerdo obra en pantallazo/certificado adjunto, en los registros en la base de datos del Ministerio de Salud y Protección Social, tal como lo ordena el artículo 99 "*Prohibición de la exigencia de carné o certificado de afiliación al Sistema General de Seguridad*

Social en Salud.", del Decreto 2106 del 22 de noviembre de 2019, encontrando que la empresa cumple con las obligaciones mencionadas.

12. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la Supervisión, de acuerdo con el tratamiento y control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del proceso de selección que soporta y hace parte contentiva del contrato/convenio/orden de compra, evidenciándose que no hay materialización de los mismos.

Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido (satisfactorio) cumplimiento a la fecha.

13. REGISTRO FOTOGRÁFICO (RECEPCIÓN DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS A SATISFACCIÓN).



- Visita de reconocimiento de obra



- verificación de cantidades de obra y replanteo



- Demolición de piso existente













		
- Visita y conocimiento de obra	- Se realizó verificación de cantidades de obra y replanteo	- Desmonte estructura de cielo raso.
		
- Demolición de pisos existentes - Demolición de plantilla de piso	- Demolición de zócalos y/o media caña	- Demolición de pintura.

14. RELACIONAR INFORME FINAL:

15. REPORTE FINAL:

- Señalar el tiempo periodo vigencia de las garantías, posteriores al termino de ejecución del contrato y hacerlas efectivas, si es el caso (cuando aplique).
- Fecha máxima liquidación contrato/convenio/orden de compra: Inicio_____Termino_____
- Se ha cumplido en su totalidad con el objeto y alcance del contrato en un: ____100___%

Atentamente,

Firma
PD02, Del real Mattos Rafael
C.C. 73.114.560 de Cartagena
Base Naval ARC "Bolívar"
Cel. 301-3468675
rafael.delreal@armada.mil.co

Firma
TK Montalvo Polania Claudia R.
CC 1.053.822.373 de Manizales
Base Naval ARC "Bolívar"
Cel. 3107576503
claudia.montalvo@armada.mil.co

ARMADA NACIONAL - REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021

CONTRATO 0145-ARC-CBN1-2021

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021

Semana 1 — 11 de AGOSTO de 2021

Número: Del — Al: 19 de AGOSTO de 2021

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 08 Plazo total: CUATRO (4) MESES % de tiempo transcurrido: 8,02 %

Nombre del Supervisor PD01 MARISABEL MENDEZ SANCHEZ Nombre del Director de Obra ING. GILBERT SANABRIA BAUTISTA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA

CONTRATO DE OBRA:

Contratista: CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021

Contrato No. 0145-ARC-CBN1-2021

Contrato Adicional No. N/A Valor Inicial: **$ 378.985.203**

Valor Actualizado: N/A

Plazo Inicial: CUATRO (4) ME

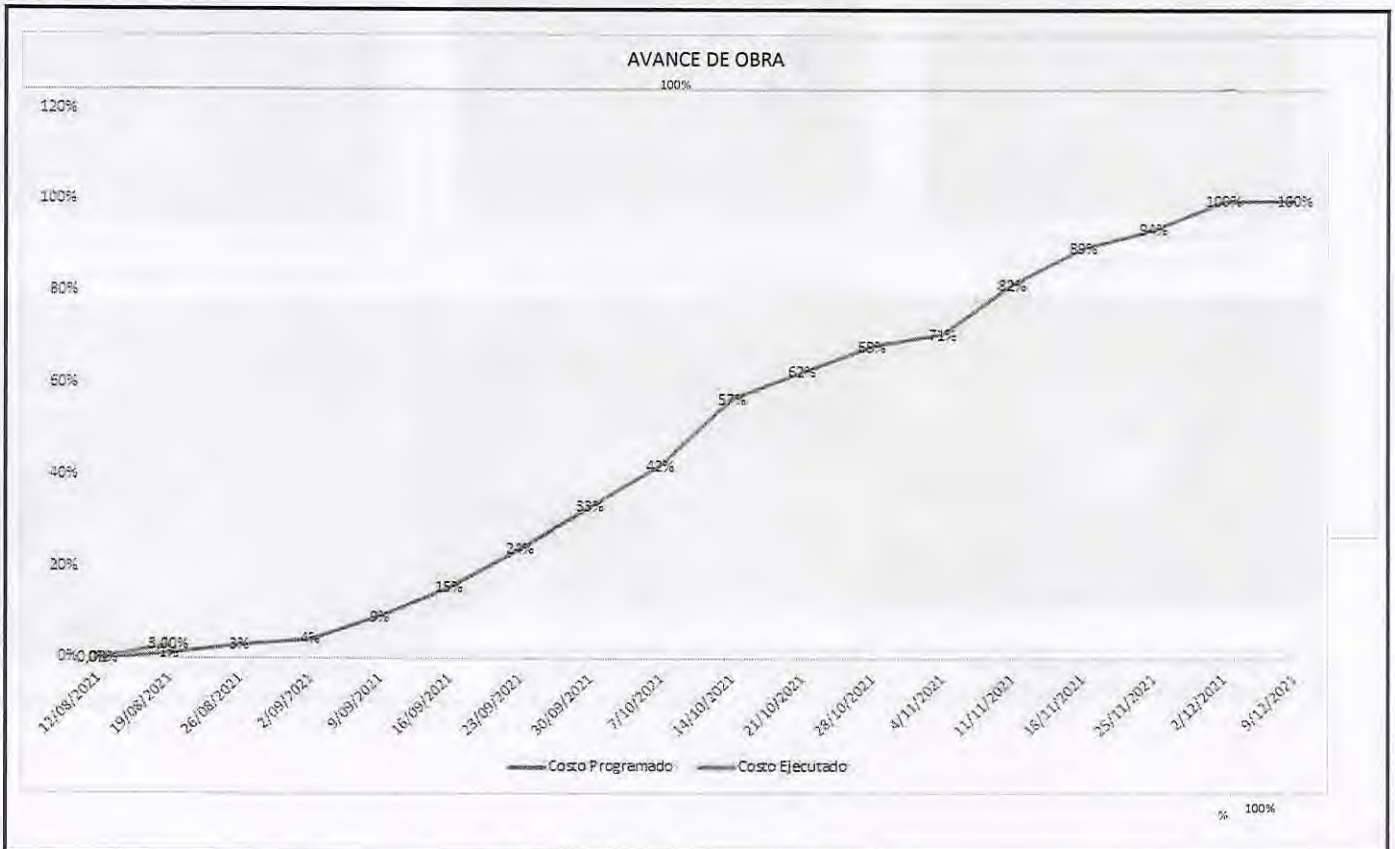
Plazo Actualizado: N/A

Fecha de Iniciación: 11 de AGOSTO de 2021

Fecha de Vencimiento: 10 de DICIEMBRE de 2021

% AVANCE TOTAL DE OBRA **5%**

GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

FRENTE DE OBRA NB1 – ENTB CAMARETA

1 **ESTACION NAVAL DE TIERRA BOMBA (ENTB)**

- Se realizó visita de reconocimiento de obra
- Se realizó verificación de cantidades de obra y replanteo - Se desmonta estructura de cielo raso.
- Demolición de piso existente.
- Demolición de zócalos y/o medias cañas.
- Demolición de plantilla de piso.
- Demolición de pintura.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Mediante el Contrato **0145-ARC-CBN1-2021**, celebrado entre la Armada Naconal y el CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021, cuyo objeto es contratar el CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA, de acuerdo con las especificaciones técnicas y cantidades de obra descritas en el contrato. y se da inicio el dia 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el día 10 de diciembre de 2021.

- Se dio inicio al contrato en la firma del acta el día 11 de agosto de 2021.
-
- Se entregaron las pólizas de parte de contratista y se encuentran sin observaciones

REGISTRO FOTOGRAFICO



- Visita y conocimiento de obra



- Se realizó verificación de cantidades de obra y replanteo



- Desmonte estructura de cielo raso.



- Demolición de pisos existentes
- Demolición de plantilla de piso



- Demolición de zócalos y/o media caña



- Demolición de pintura.

ARMADA DE COLOMBIA	ARMADA NACIONAL - REPUBLICA DE COLOMBIA CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021 CONTRATO 0145-ARC-CBN1-2021 INFORME SEMANAL DE OBRA	CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021

Semana 1 — 11 de AGOSTO de 2021 Al: 19 de AGOSTO de 2021

Número: Del

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 08 Plazo total: CUATRO (4) MESES % de tiempo transcurrido: 8,02 %

Nombre del Supervisor PD01 MARISABEL MENDEZ SANCHEZ Nombre del Director de Obra ING. GILBERT SANABRIA BAUTISTA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

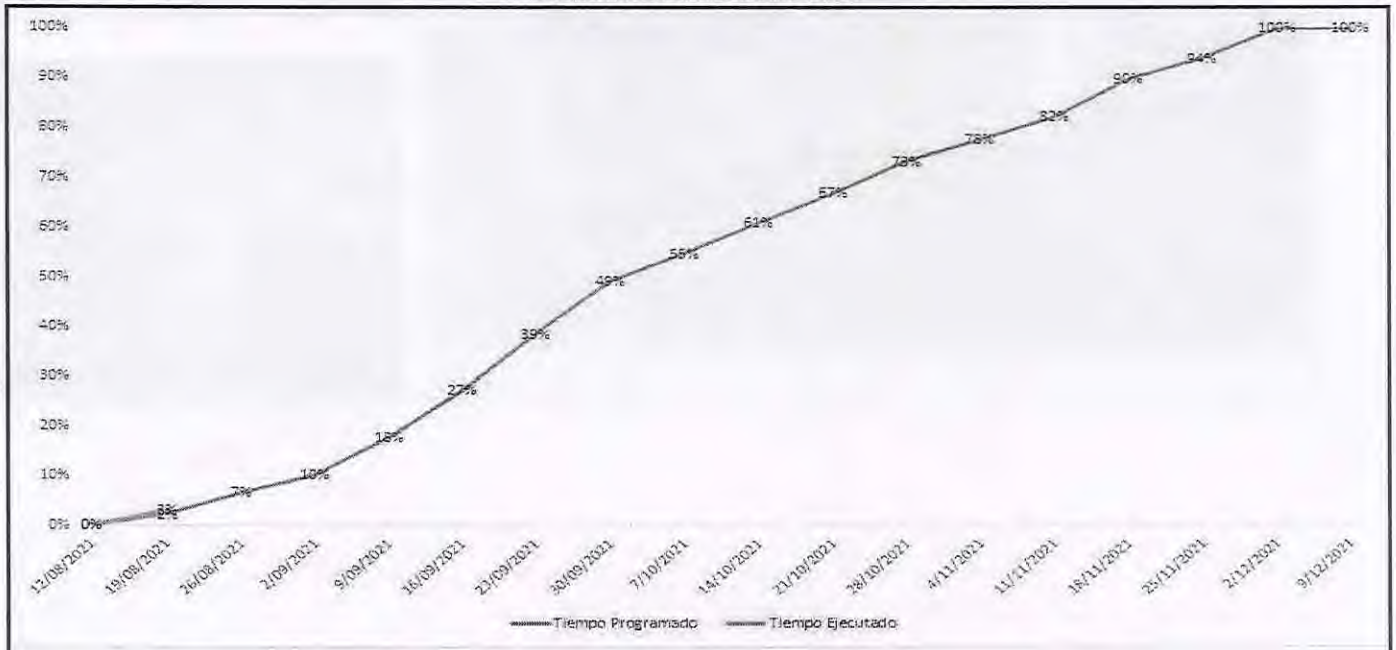
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021
Contrato No.	0145-ARC-CBN1-2021
Contrato Adicional No. N/A Valor Inicial: **$ 378.985.203**	
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	CUATRO (4) ME
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	11 de AGOSTO de 20
Fecha de Vencimiento:	10 de DICIEMBRE de 2021

% AVANCE TOTAL DE OBRA 3%

GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

FRENTES DE OBRA

1 **BATALLON DE I.M. No.12 COCINA**

- Se realizó visita de reconocimientde obra
-
-
-
-

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Mediante el Contrato **0145-ARC-CBN1-2021**, celebrado entre la Armada Naconal y el CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021, cuyo objeto es contratar el CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA, de acuerdo con las especificaciones técnicas y cantidades de obra descritas en el contrato. y se da inicio el dia 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el día 10 de diciembre de 2021.

- Se dio inicio al contrato en la firma del acta el día 11 de agosto de 2021.
- Se realizó visita de obra y reconocimiento a las instalaciones de la COCINA BAFLIN 12
- Se entregaron las pólizas de parte de contratista y se encuentran sin observaciones
- Por parte del supervisor y el contratista, se acuerda dar inicio a las obras el día 27 de agosto, tiempo en el cual la cocina deberá ser reubicada, debido a la falta de información no ce tenia certeza del mantenimiento de la zona, encontrándose que en la visita se verifica aun el funcionamiento de la cocina tiempo que se utilizará para realizar el balance de obra por parte del contratista

REGISTRO FOTOGRAFICO













ARMADA NACIONAL - REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021

CONTRATO 0145-ARC-CBN1-2021

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021|

Semana Número: 1 Del 11 de AGOSTO de 2021 Al: 19 de AGOSTO de 2021

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Dias 08 Plazo total: CUATRO (4) MESES % de tiempo transcurrido: 8,02 %

Nombre del Supervisor: PO01 MARIBAREL MENDEZ SANCHEZ Nombre del Director de Obra: ING. GILBERT SANABRIA BAUTISTA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

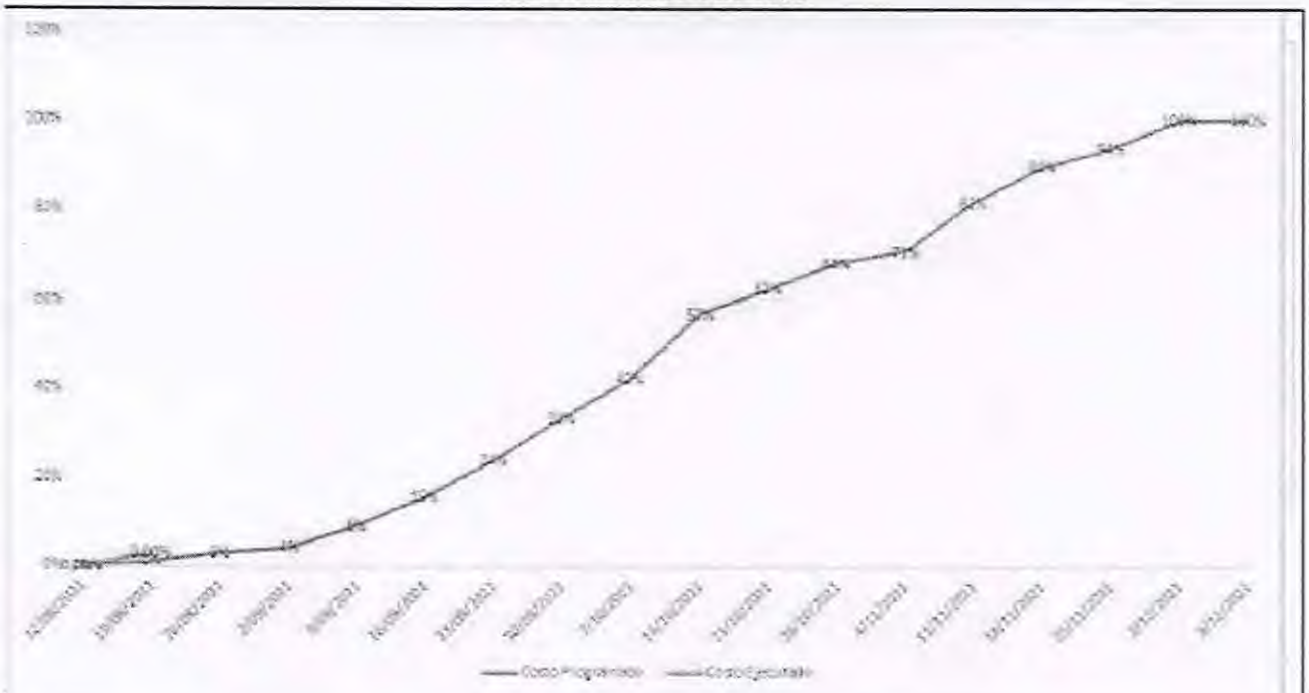
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE, ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA

CONTRATO DE OBRA: FRENTE BN1 – ENTB

Contratista:	CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021
Contrato No.	0145-ARC-CBN1-2021
Contrato Adicional No.	N/A
Valor Inicial:	$ 378.965.203
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	CUATRO (4) MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	11 de AGOSTO de 2021
Fecha de Vencimiento:	10 de DICIEMBRE de 2021

% AVANCE TOTAL DE OBRA 5%

GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

FRENTES DE OBRA NB1 – ENTB BAÑOS

1 ESTACION NAVAL DE TIERRA BOMBA (ENTB)

- Se realizó visita de reconocimiento de obra
- Se realizo verificación de cantidades de obra y replanteo
- Demolición de piso existente.
- Demolición de zócalos y/o medias cañas.
- Demolición de plantilla de piso.
- Desmonte de oficinas.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Mediante el Contrato **0145-ARC-CBN1-2021**, celebrado entre la Armada Nacional y el CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021, cuyo objeto es contratar el CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No 12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA, de acuerdo con las especificaciones técnicas y cantidades de obra descritas en el contrato y se da inicio el dia 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el dia 10 de diciembre de 2021.

- Se dio inicio al contrato en la firma del acta el dia 11 de agosto de 2021.
- Se entregaron las pólizas de parte de contratista y se encuentran sin observaciones

REGISTRO FOTOGRAFICO



- Visita de reconocimiento de obra



- verificacion de cantidades de obra y replanteo



- Demolicion de piso existente

ARMADA DE COLOMBIA

ARMADA NACIONAL - REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021

CONTRATO 0145-ARC-CBN1-2021

INFORME SEMANAL DE OBRA

CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021

Semana Número: 2 Del 19 de AGOSTO de 2021 Al: 26 de AGOSTO de 2021

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 15 Plazo total: CUATRO (4) MESES % de tiempo transcurrido: 16,04 %

Nombre del Supervisor PD01 MARISABEL MENDEZ SANCHEZ Nombre del Director de Obra ING. GILBERT SANABRIA BAUTISTA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

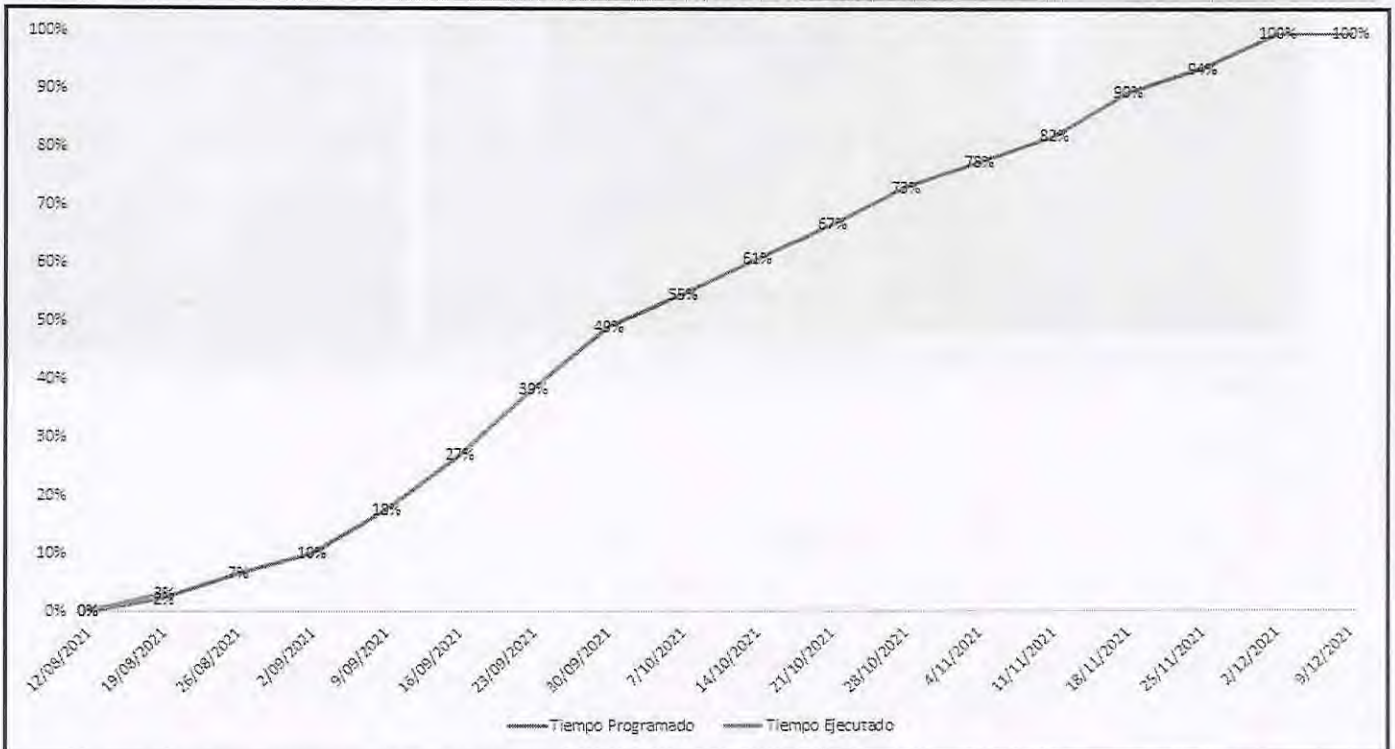
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021
Contrato No.	0145-ARC-CBN1-2021
Contrato Adicional No.	N/A
Valor Inicial:	$ 378.985.203
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	CUATRO (4) MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	11 de AGOSTO de 2021
Fecha de Vencimiento:	10 de DICIEMBRE de 2021

% AVANCE TOTAL DE OBRA **3%**

GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

FRENTES DE OBRA BIM 12

1 BATALLON DE I.M. No.12 COCINA

- Aun no se realizan actividades de obra.
-
-
-
-

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Mediante el Contrato **0145-ARC-CBN1-2021**, celebrado entre la Armada Naconal y el CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021, cuyo objeto es contratar el CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA, de acuerdo con las especificaciones técnicas y cantidades de obra descritas en el contrato. y se da inicio el dia 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el día 10 de diciembre de 2021.

- Se realiza primer comité de obra entre las partes el día jueves 19 de agosto de 2021 en las oficinas de la ARC Bolivar para dar un parte sobre el estado general del contrato. Se ultiman detalles sobre cantidades, ítems no previstos y especificaciones técnicas.

- Se acuerda iniciar labores el dia lunes 30 de agosto de 2021 como fecha estimada.

REGISTRO FOTOGRAFICO













ARMADA DE COLOMBIA	**ARMADA NACIONAL - REPUBLICA DE COLOMBIA** **CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021** **CONTRATO 0145-ARC-CBN1-2021** **INFORME SEMANAL DE OBRA**	**CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021**

Semana Número: 2 Del 19 de AGOSTO de 2021 Al: 26 de AGOSTO de 2021

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 15 Plazo total: CUATRO (4) MESES % de tiempo transcurrido: 16,04 %

Nombre del Supervisor PD01 MARISABEL MENDEZ SANCHEZ Nombre del Director de Obra ING. GILBERT SANABRIA BAUTISTA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

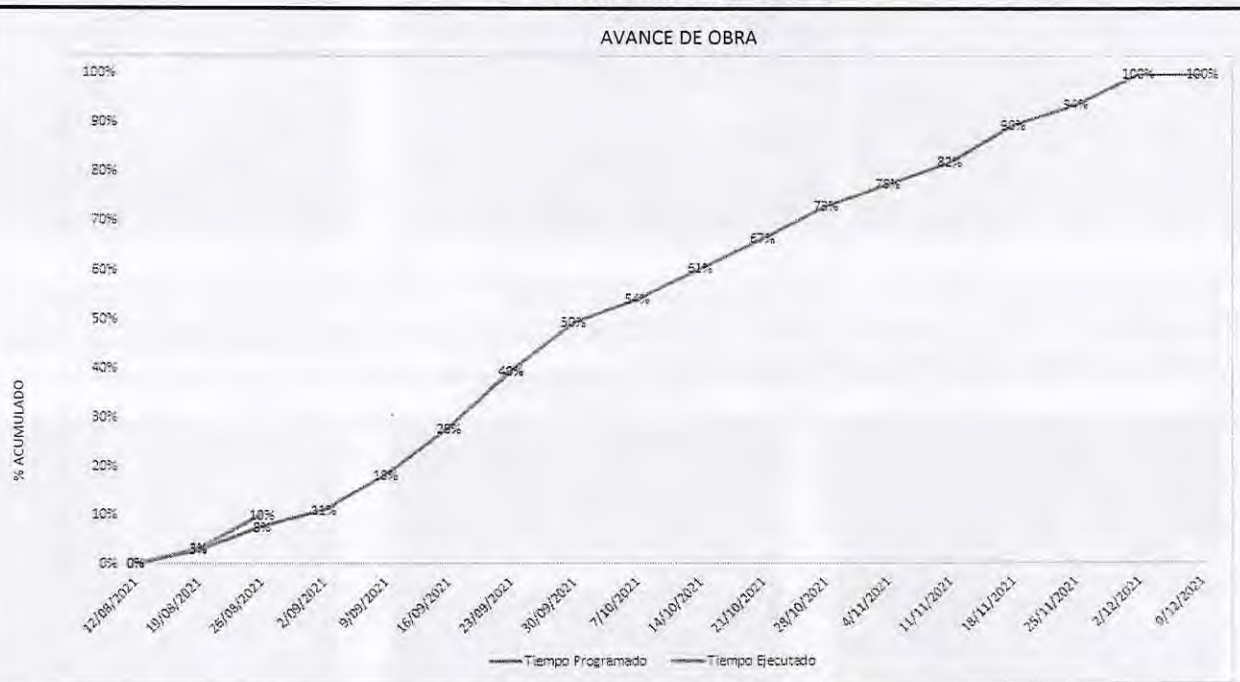
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021
Contrato No.	0145-ARC-CBN1-2021
Contrato Adicional No.	N/A
Valor Inicial:	$ 378.985.203
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	CUATRO (4) MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	11 de AGOSTO de 2021
Fecha de Vencimiento:	10 de DICIEMBRE de 2021

% AVANCE TOTAL DE OBRA **10%**

GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

FRENTE DE OBRA NB1 – ENTB CAMARETA Y BAÑOS

1 **ESTACION NAVAL DE TIERRA BOMBA (ENTB)**

- Se finaliza desmonte de puertas y ventanas.
- Desmonte de aparatos sanitarios.
- Demolición de pinturas y pañetes.
- Se almacena, pisos, pinturas, cielo rasos pvc con estructura y agregados para pega con cemento

Se suministra tubería hidráulica.

Se resana, lija y pañeta los muros en camareta.

Se aplica primera mano de pintura vinilo en muros de Camareta

Se avanza en picada y regata de muros en los baños.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Mediante el Contrato **0145-ARC-CBN1-2021**, celebrado entre la Armada Naconal y el CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021, cuyo objeto es contratar el CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA, de acuerdo con las especificaciones técnicas y cantidades de obra descritas en el contrato. y se da inicio el día 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el día 10 de diciembre de 2021.

- Se realiza primer comité de obra entre las partes el día jueves 19 de agosto de 2021 en las oficinas de la ARC Bolivar para dar un parte sobre el estado general del contrato. Se ultiman detalles sobre cantidades, ítems no previstos y especificaciones técnicas.
-
-

REGISTRO FOTOGRAFICO
CAMARETA



- Desmonte de puertas Camareta



- Desmonte de ventanas Camareta



- Resane de muros en camareta



- Demolición de pinturas y pañetes



-. Demolición de pinturas y pañetes



- Pintura vinilo en muros de Camareta

En CAMARETA se realizó actividades de raspado y descarificación de pinturas y pañetes, resanes, desmonte de puertas y ventanas; se avanzó con aplicación de pintura vinilo una mano inicialmente.

REGISTRO FOTOGRAFICO
BAÑOS



- Desmonte de aparatos sanitarios



- - Desmonte de ventanas en baños



- Se avanza en picada y regata de muros en los baños



- Transporte de materiales



- Avance en pañete de muros en baños



- Avance en pañete de muros en baños

- En BAÑOS se finalizó con actividesdes de limpieza de demoliciones, desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de ventanas, realizó activides de regateo y pañetes. Se transporta material (cemento, arena, pegante, enchape, perfiles, pinturas, cielo raso pvc, tuberías hidráulicas, accesorios para instalación, equipos y herramientas.

ARMADA NACIONAL - REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021

CONTRATO 0145-ARC-CBN1-2021

INFORME SEMANAL DE OBRA

Semana Número: 3 Del 26 de AGOSTO de 2021 Al: 02 de SEPTIEMBRE de 2021

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 23 Plazo total: CUATRO (4) MESES % de tiempo transcurrido: 19,17 %

Nombre del Supervisor PD01 MARISABEL MENDEZ SANCHEZ Nombre del Director de Obra ING. GILBERT SANABRIA BAUTISTA

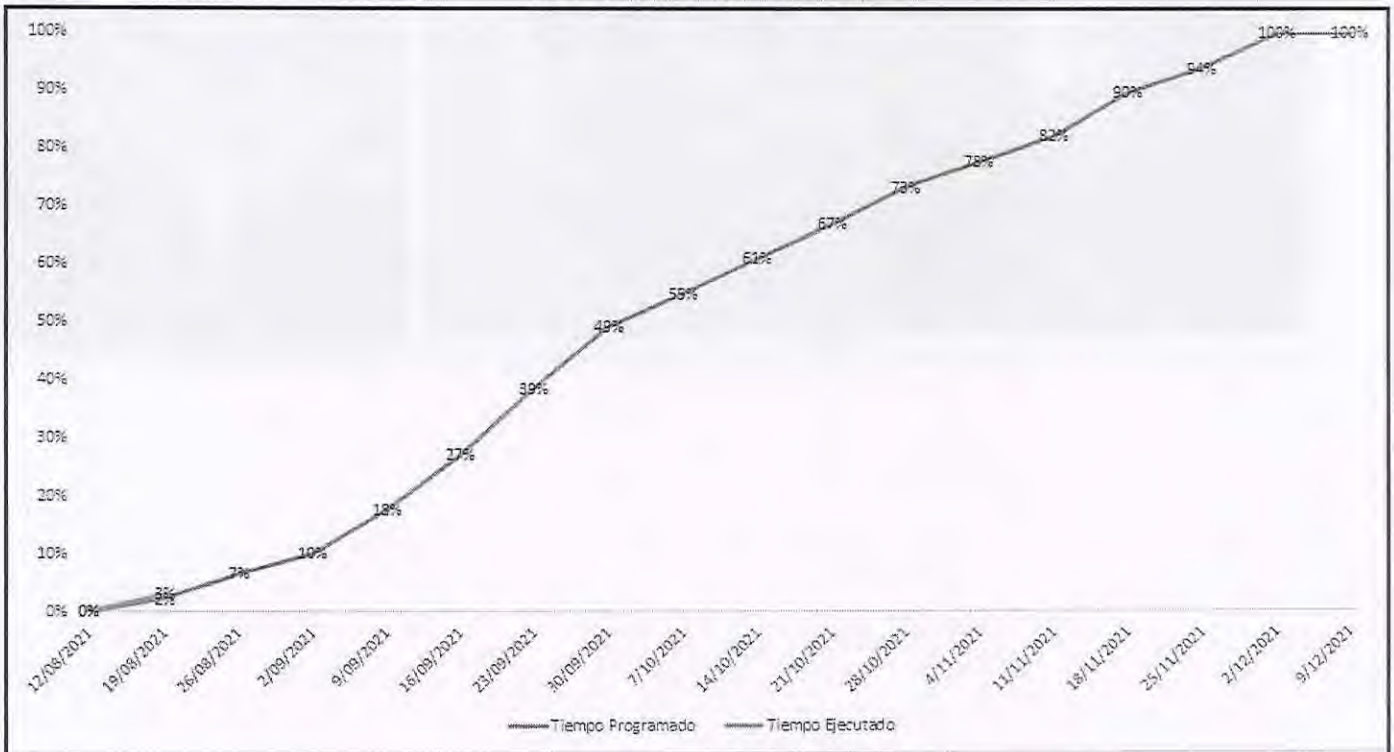
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA

~~CONTRATO DE OBRA:~~

Contratista:	CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021
Contrato No.	0145-ARC-CBN1-2021
Contrato Adicional No.	N/A
Valor Inicial:	$ 378.985.203
Valor Actualizado:	N/A

GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

FRENTES DE OBRA COCINA IMARES BIM 12

1 BATALLON DE I.M. No.12 COCINA

- Se realizan actividades en verificación de medidas y cantidades.
-
-
-
-

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Mediante el Contrato **0145-ARC-CBN1-2021**, celebrado entre la Armada Naconal y el CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021, cuyo objeto es contratar el CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA, de acuerdo con las especificaciones técnicas y cantidades de obra descritas en el contrato. y se da inicio el dia 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el día 10 de diciembre de 2021.

- Se realiza primer comité de obra entre las partes el día jueves 19 de agosto de 2021 en las oficinas de la ARC Bolivar para dar un parte sobre el estado general del contrato. Se ultiman detalles sobre cantidades, ítems no previstos y especificaciones técnicas.

- Se acuerda iniciar labores el dia lunes 30 de agosto de 2021 como fecha estimada.

REGISTRO FOTOGRAFICO













ARMADA NACIONAL - REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021

CONTRATO 0145-ARC-CBN1-2021

INFORME SEMANAL DE OBRA

Semana Número: 3 Del: 26 de AGOSTO de 2021 Al: 02 de septiembre de 2021

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 23 Plazo total: CUATRO (4) MESES % de tiempo transcurrido: 19,17 %

Nombre del Supervisor: PD01 MARISABEL MENDEZ SANCHEZ Nombre del Director de Obra: ING. GILBERT SANABRIA BAUTISTA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

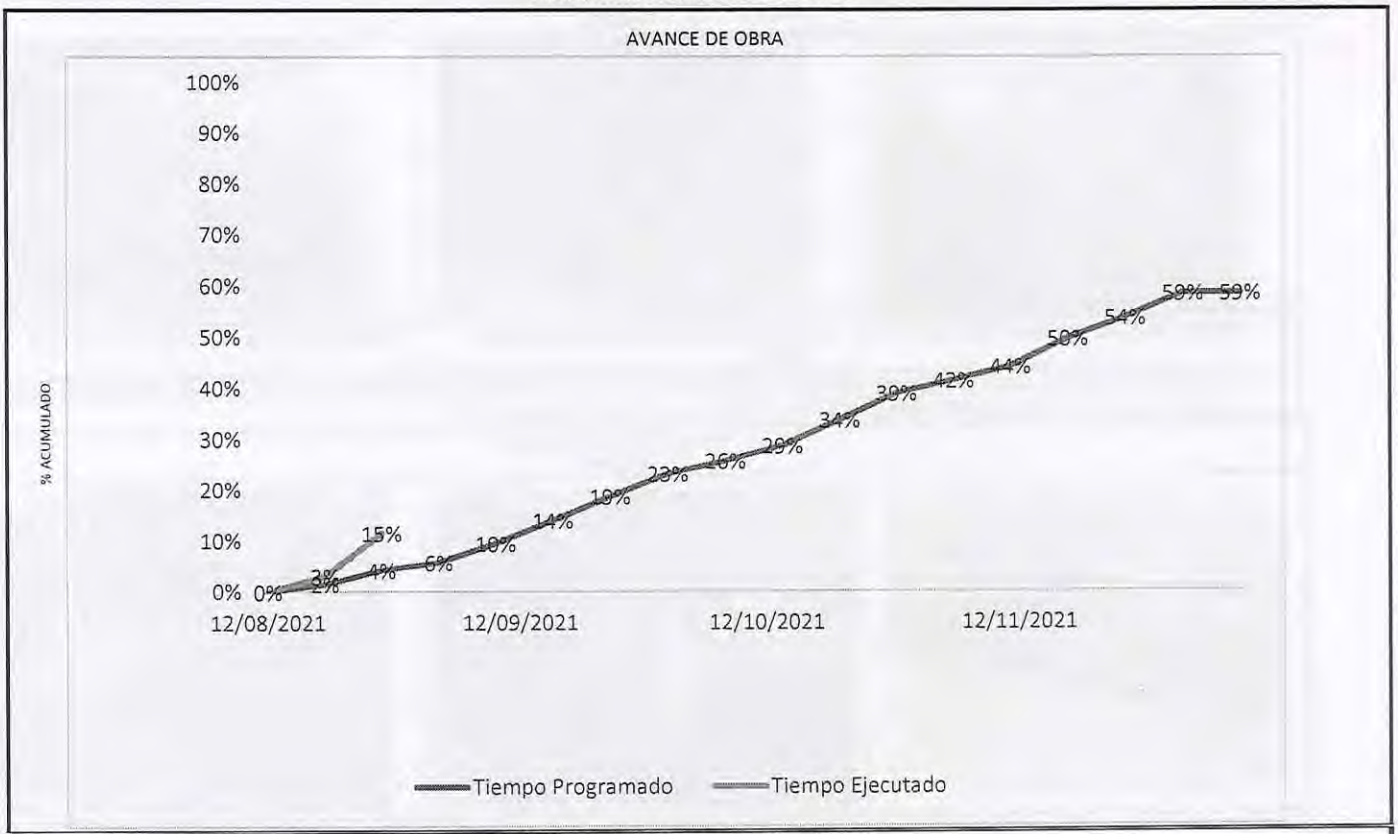
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	CONSORCIO LABORAL NAVAL 0107 2021
Contrato No.	0145-ARC-CBN1-2021
Contrato Adicional No.	N/A
Valor Inicial:	$ 378.985.203
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	CUATRO (4) MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	11 de AGOSTO de 2021
Fecha de Vencimiento:	10 de DICIEMBRE de 2021

% AVANCE TOTAL DE OBRA 15%

GRAFICA PROGRAMADO VS EJECUTADO



ACTIVIDADES GENERALES REALIZADAS EN LA SEMANA

1 **ESTACION NAVAL DE TIERRA BOMBA (ENTB) Y COCINA BIM 12**

- Se instala tubería hidráulica en baños.
- Se resana, lija y pañeta los muros en baños.
- Se aplica primera mano de pintura vinilo en muros de baños
- Picada y regata de muros en los baños.

Se instala estructura para cielo raso en baño y camareta.

Se realizan actividades en verificación de medidas y cantidades en Cocina BIM 12.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Mediante el Contrato **0145-ARC-CBN1-2021**, celebrado entre la Armada Naconal y el CONSORCIO LABORAR NAVAL 0107 2021, cuyo objeto es contratar el CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA FUERZA NAVAL DEL CARIBE , ASI: LOTE 2. BATALLON DE I.M. No.12 Y ESTACION NAVAL DE TIERRABOMBA, de acuerdo con las especificaciones técnicas y cantidades de obra descritas en el contrato. y se da inicio el dia 11 de agosto de 2021 mediante acta de inicio y fecha de fin de proyecto el día 10 de diciembre de 2021.

- Se realiza primer comité de obra entre las partes el día jueves 19 de agosto de 2021 en las oficinas de la ARC Bolivar para dar un parte sobre el estado general del contrato. Se ultiman detalles sobre cantidades, ítems no previstos y especificaciones técnicas.

- Se lleva a cabo segundo comité de entre las partes el día jueves 26 de agosto de 2021 en las oficinas de la ARC Bolivar, se establece como fecha estimada para el día lunes 30 de agosto dar inicio a ejecución de obra en cocina IMARES BIM12. Se pacta revisión de APUS para ítems no previstos.

-

REGISTRO FOTOGRAFICO
CAMARETA



- Instalación estructura para cielo raso en camareta.



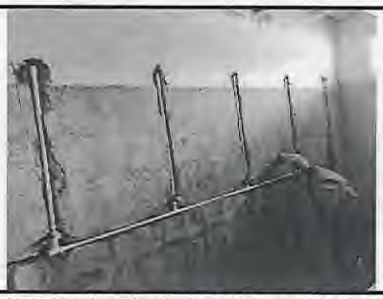
- Instalación estructura para cielo raso en camareta.



- Instalación estructura para cielo raso en camareta.

En CAMARETA se realizó actividades de instalación estructura en perfiles 100*50*2,0 sencillo con soldadura corrida. Se tiene un avance de ejecución total del 5 %

REGISTRO FOTOGRAFICO
BAÑOS



- Instalación tubería hidráulica en baños.



- Resane, lija y pañetados muros en baños.



Picada y regata de muros en los baños.

- En BAÑOS se avanzó con instalaciones de tubería hidráulica en baños, se resanó, lijó y pañetó muros de los baños. Se realizaron todas las regatas y picada de muros en la batería de baños. Se tiene un avance total del 7 %

REGISTRO FOTOGRAFICO
COCINA



- verificación de medidas y cantidades



- verificación de medidas y cantidades



- verificación de medidas y cantidades

- Se realizan actividades en verificación de medidas y cantidades en Cocina BIM 12.

- En total de ejecución del contrato de obra a la fecha, se tiene el 15%; de los cuales se presenta un avance del 3% en la cocina IMARES BIM y 12,0 % en avance ENTB 1 (Camareta y Baños)

-

-