ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL
Alcaldía Local de Santa Fe

Fecha de Solicitud: 26 de diciembre de 2020	**Área de Origen:** FDLSF - Infraestructura

I. RESUMEN CONTRACTUAL

Número Contrato: FDLSF-CIN-046-2019	**Fecha de Suscripción**: 8 de marzo de 2019	**Tipo de Contrato: INTERVENTORÍA**
Plazo Inicial: DIEZ (10) meses	Fecha de Inicio: 20 de marzo de 2019	Fecha de. Terminación: 01 enero 2021

Contratista Interventor: DE LA ESPRIELLA CONSULTING & CONSTRUCTOR ENTERPRISE SAS

Apoyo a la supervisión: ANGIE KATHERINE PARDO RAMIREZ	Valor Inicial: $250.000.000.00

II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA		**MODIFICACIÓN No. 06**
Adición Valor	**Ampliación a la suspensión**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
$	**Tiempo**: dos (02) meses	6. Ampliación 1 a la Suspensión No. 2 por 2 meses, debido a los plazos de revisión de la Curaduría Urbana No 5 y los plazos estimados para dar respuesta a observaciones.
CDP No.:	**Fecha Terminación Final**: 01 de marzo del 2021	
CDP Valor:		

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

Adición Valor	Suspensión	Modificación o aclaración otras cláusulas
CDP No.: N/A	Tiempo: 7 MESES	1. Suspensión al contrato por tres (3) meses
Valor: N/A		2. Prorroga por tres (3) meses
CDP No.: N/A		

Valor: N/A **CDP No.:** N/A **Valor:** N/A	Fecha Terminación Final: 20 de agosto de 2020	3. Prorroga dos un (1) mes y once (11) días
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
CDP No.: N/A **Valor:** N/A	Tiempo: 2 MESES	4. Acta de prorroga No 1 por dos (2) meses
CDP No.: N/A **Valor:** N/A **CDP No.:** N/A **Valor:** N/A	Fecha Terminación Final: 02 de noviembre del 2020	
Adición Valor	**Suspensión**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
CDP No.: N/A **Valor:** N/A	Tiempo: 2 MESES	5. Suspensión No. 2 del contrato por dos (2) meses debido a los plazos de revisión de la Curaduría Urbana No 5 y los plazos estimados para dar respuesta a observaciones.
CDP No.: N/A **Valor:** N/A **CDP No.:** N/A **Valor:** N/A	Fecha Terminación Final: 01 de enero del 2021	

IV. OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACION SOLICITADA

Información general del contrato:

Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSULTORÍA QUE TIENE COMO OBJETO: ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y AJUSTES DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRÁMITES PARA LA INTERVENCIÓN DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIOS LAS CRUCES, ASÍ COMO TAMBIÉN EL TRÁMITE PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN."

Valor total ejecutado a la última factura: $213.750.000

Fecha de vencimiento: 01 de enero de 2021

Multas o sanciones impuestas: No

Estado financiero del contrato:	
Valor Total:	**$ 250.000.000**
Valor ejecutado a 26 de 12 de 2020:	**$ 213.750.000**
Valor Adicional:	$ N/A

Conveniencia y Justificación de la Modificación:

Que Teniendo en cuenta lo manifestado por el Consultor en la suspensión realizada el 30 de octubre del 2020, en el cual indica los siguiente: *"Manifestamos que el proyecto se radicó ante la CURADURIA URBANA No. 5 el 19 de mayo de 2020 tal como lo evidencia la cuenta de cobro adjunta efectuada al CONSORCIO CEYCOBAC emitida este día por valor de un millón doscientos cincuenta y cuatro mil ciento setenta pesos ($1.254.170.oo) Posteriormente, el pasado 5 de octubre de 2020, mediante AUTO DE TRAMITE No. 20-0428 adjunto, la curaduría resolvió lo siguiente: "PRORROGAR por una vez y por el término de veintidós (22) días hábiles, el plazo para resolver la solicitud de licencia urbanística formulada bajo la radicación No 11001-5-20-0409 del martes, 19 de mayo de 2020 respecto al predio ubicado en la(s) dirección(es): CL 1 D 7 59 (ACTUAL) de la Urbanización: SIN DEFINIR de esta ciudad, conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.1 del Decreto 1077 de 2015. De acuerdo con lo anterior, actualmente nos encontramos a la espera de la respuesta sobre el proyecto por parte de la curaduría según el plazo adicional para su evaluación que nos fue notificado."*

Teniendo en cuenta lo anterior y que a la fecha no se ha tenido respuesta por parte de la curaduría Urbana No.05, en ese sentido se considera necesario y viable, continuar con la suspensión del contrato hasta no se surta la respuesta definitiva de la curaduría Urbana No. 5, por cuanto esta no es una decisión que dependa del contratista, ni de la interventoría, ni de la entidad contratante, en este sentido se solicita continuar con la suspensión por el temino de 2 meses estos es desde el 1 de enero de 2021 hasta el 28 de febrero de 2021.

Por lo anterior, en calidad de apoyo a la supervisión se emite viabilidad para ampliar la suspensión del contrato de interventoría No. FDLSF-CON-046-2019.

Análisis del Porcentaje del Valor de la Adición, Incluyendo las Anteriores si las Hubiere con Respecto al Contrato Inicial en SMLV:	**N/A**
Valor Contrato en SMLV:	**N/A**
Valor Máximo para Adición en SMLV:	**N/A**
Valor Adición Solicitada en SMLV:	**N/A**

APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de apoyo a la supervisión), solicito la aprobación de la ampliación 1 a la suspensión 2 del Contrato de INTERVENTORIA No FDLSF-CIN-046-2019

DAIRO ALIRIO GIRALDO CASTAÑO
ALCALDE LOCAL DE SANTA FE

Apoyo a la Supervisión
ANGIE KATHERINE PARDO RAMIREZ
Profesional Área de Infraestructura

Revisó: Ing. Angie Katherine Pardo Ramírez – Profesional área Infraestructura
Revisó: Ing. Doris Julieth Mora Daza - Profesional Especializada Despacho
Revisó: Jesús David Díaz Campos - Profesional área de Contratación
Reviso: Luisa Perez Blanco- Profesional especializada contratación
Reviso: William Mejia Torres – Profesional especializado Despacho