CONDICON S.A.S.

CONSTRUCCIÓN - DISEÑO - CONSULTORÍA

CONDICON S.A.S

Nit 830.142.334-5

Cra 53 C # 131 A 10 Int 2 Ofc 101 Tel.: 6404241

Factura de venta

No. FV-00734

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
CENAC USAQUEN CENTRO LOGISTICO BASEM	**04/07/2018**	**$25.071.102,00**
NIT No. : 800131070-1	**VENDEDOR**	
DIRECCION: CL 106 7 31	-	
TELEFONO: 6204985	**FECHA VENCIMIENTO**	**REFERENCIA**
CIUDAD: BOGOTA **PAIS:** COLOMBIA	03/08/2018	

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
SCON2018-1	1. MANTENIMIENTO BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC DE 3" A 4" CORTE DE 3 MTS.	22 UND	$9.200,00		$202.400,00
SCON2018-2	2. MANTENIMIENTO BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC DE 4" A 6" CORTE DE 3 MTS.	1 UND	$11.800,00		$11.800,00
SCON2018-3	3. MANTENIMIENTO CANAL DE CONDUCCION DE AGUAS LLUVIAS EN PVC 3" A 4" CORTE DE 3 MTS.	1 UND	$9.900,00		$9.900,00
SCON2018-4	4. CAMBIO E INSTALACIÓN DE CANAL DE CONDUCCION DE AGUAS LLUVIAS. EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 24	5,65 ML	$24.600,00		$138.944,81
SCON2018-5	5. MANTENIMIENTO CAMBIO E INSTALACION DE TEJAS ETERNIT.	17,59 M2	$40.800,00		$717.544,81
SCON2018-6	6. MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE TEJA TERMOACUSTICA.	27,01 M2	$32.200,00		$869.744,81
SCON2018-12	12. INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA TIPO UPVC 11.80 X 0.94 METROS.	2 M2	$52.300,00		$104.600,00
SCON2018-21	21. LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA (PLACA DE CONCRETO). IMPERBEALIZACIÒN CON SELLADOR HIDROFUGO (aditivo líquido blanco mejorado con polímeros sintéticos que actúa como impermeabilizante integral taponando poros y capilares en morteros), TOXEMEN O SIMILAR	10,86 M2	$139.800,00		$1.518.089,61
SCON2018-22	22. LIMPIEZA EXTERIOR DE MUROS (INCLUYE IMPERMEABILIZACION CON SELLADOR HIDROFUGO, PROTECTOR PARA FACHADA).	39,39 M2	$39.600,00		$1.559.844,81
SCON2018-23	23. INSTALACION SUPERBOAR (INCLUYE RESANE, PINTURA A DOS MANOS y ACABADOS).	3 M2	$72.600,00		$217.800,00

CARRERA 53 C 131 A 10 INT. 2 OF. 101 TELEFONO: 6404241
condicon@condicon.com.co Bogotá D.C. Colombia
CONSTRUCCION DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S. NIT. 830.142.334-5

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
SCON2018-25	25. RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL DE 12.5MM ESPESOR (INCLUYE: RESANE DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON CINTA MALLA, CINTA FILO, FIBRA DE VIDRIO O EQUIVALENTE, MASILLA, DESMONTE O CAMBIO, ACABADO VINILO TIPO 2, 3 MANOS).	88 M2	$35.000,00		$3.080.000,00
SCON2018-26	26. RESANE CIELO RASO BAJO PLACA EN CONCRETO (INCLUYE: RESANE DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES, FILOS, ACABADO VINILO TIPO 2, 3 MANOS DE PINTURA).	18 M2	$37.300,00		$671.400,00
SCON2018-28	28. DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS CERAMICA 20X20 cm.	5 M2	$18.100,00		$90.500,00
SCON2018-38	38. MANTENIMIENTO DE GUARDAESCOBA GRANITO PULIDO (INCLUYE: DEMOLICIÓN, REPARACIÓN O RE-CONSTRUCCIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA Y SELLADA).	5 ML	$54.500,00		$272.500,00
SCON2018-39	39. RESANE SOBRE MURO INTERIOR (PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR, ESTUCO PLASTICO, PINTURA VINILO TIPO 1 SUPERLA-VABLE, ARREGLO DE GUARDAESCOBA).	48,51 M2	$31.100,00		$1.508.689,61
SCON2018-40	40. RESANE SOBRE MURO EXTERIOR (PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO, ESTUCO PLASTICO, PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR).	30 M2	$38.000,00		$1.140.000,00
SCON2018-42	42. ACONDICIONAMIENTO PISO EN ADOQUIN (INCLUYE: LEVANTAR EXISTENTE, ALISTADO CON ARENA E=5 CMS, DILATACIONES DE 0.10*0.13 CON VARILLA DE 3/8" Y GRAFIL EN S DE 6 MM CONCRETO DE 3.000 PSI, REINSTALA-CIÓN Y SELLO EN ARENA.	33,15 M2	$62.000,00		$2.055.544,81
SCON2018-44	44. DESMONTE APARATOS SANITARIOS TIPO INSTITUCIONAL (INCLUYE: SELLAR, SUMINISTRO, REMPLAZO DEL BIEN DETERIORADOS O EN MAL ESTADO).	8 UND	$50.500,00		$404.000,00
SCON2018-45	45. MANTENIMIENTO, DESTAPE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DESAGUE SANITARIO (INCLUYE: DESTAPE CON SONDA ELÉCTRICA O MANUAL DE 1/8")	4 UND	$24.600,00		$98.400,00
SCON2018-46	46. ADECUACION ORINAL INSTITUCIONAL (INCLUYE DESMONTE, LAVADO, DESINFECCIÓNY REINSTALACIÓN, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, EMPAQUES, MANO DE OBRA, SILICONA SIKAFLEX O SIMILAR, CAMBIOS DE TUBERÍA DESDE RED PRINCIPAL, REMPLAZO DEL BIEN DETERIORADOS O EN MAL ESTADO).	10 UND	$116.600,00		$1.166.000,00
SCON2018-51	51. MANTENIMIENTO E INSTALACION ENCHAPE PARA PISO BAÑOREF. NIQUEL O SIMILAR 57,5 X57,5 SEGÚN DISEÑO (INCLUYE: DEMOLICIÓN, ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=0,03, BOQUILLA Y PEGANTE).	5 M2	$72.600,00		$363.000,00
SCON2018-52	52. MANTENIMIENTO PUERTA DE MADERA (INCLUYE: DESMONTE, REMOCIÓN DE PINTURA, LIJADA, BASE, TINTILLA, Y LACADO, CAMBIO DE CERRADURA DE POMO, Y REINSTALACIÓN PUERTA.	4 UND	$50.200,00		$200.800,00

CARRERA 53 C 131 A 10 INT. 2 OF. 101 TELEFONO: 6404241
condicon@condicon.com.co Bogotá D.C. Colombia
CONSTRUCCION DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S. NIT. 830.142.334-5

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
SCON2018-55	55. ADECUACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO E=10 MMS (INCLUYE: DESMONTE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIBOTE EN ALUMINIO, CAMBIO DE CERRADURA, Y REINSTALACIÓN PUERTA).	7 M2	$207.000,00		$1.449.000,00
SCON2018-57	57. MANTENIMIENTO PARA MODULOS DE VENTANA, INCLUYEN CAMBIO PIEZAS DETERIORADAS EMPAQUES Y AJUSTE GENERAL DE LA CARPINTERÍA EN ALUMINIO EXISTENTE. (DESMONTE DE CRISTALES EXISTENTES DETERIORADOS Y CAMBIO DONDE SEA NECESARIO, EN SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO PISO, MEDIDAS: 1.60 X 0.60. MTS EN 4MM.	10 UND	$54.000,00		$540.000,00
SCON2018-60	60. REEMPLAZO DE SALIDA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE N° 12 AWG PROM. 12 M INCLUYE REVISIÓN Y REPARACIÓN DE TUBERIA.	11 ML	$39.800,00		$437.800,00
SCON2018-61	61. ADECUACION E INSTALACION DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA (INCLUYE CAMBIO DE CABLEADO ALAMBRE N. 12 THHN, LIMPIEZA DE TUBERIA PVC).	4 UND	$62.600,00		$250.400,00
SCON2018-63	63. ADECUACION E INSTALACION DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA (Incluye cambio de cableado alambre No 12 THHN, Limpieza de tuberia pvc y reparación.	7 UND	$62.600,00		$438.200,00
SCON2018-64	64. SERVICIO DE PODA CESPED Y JARDINES (INCLUYE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN, RECOGIDA Y RETIRO DE CESPED, LIMPIEZA DE LA ZONA, ADECUACIÓN Y LIMPIEZA DE DESAGÜE).	108 M2	$16.100,00		$1.738.800,00
SCON	COSTOS DIRECTOS				$21.255.703,26
ADM	ADMINISTRACION 9%				$1.913.013,29
IMP	IMPREVISTOS 3%				$637.671,10
COSTF	UTILIDAD (PRODUCTO GRAVADO CON IVA) 5%				$1.062.785,16

LIQUIDACION	VALOR BASE	%	VALOR
VALOR PARCIAL:			$24.869.172,82
IVA liquidado	$1.062.785,16	19,00%	$201.929,18
VALOR TOTAL:			$25.071.102,00

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
Nacionales	Vence: 03/08/2018	$25.071.102,00

VALOR (en letras): VEINTICINCO MILLONES SETENTA Y UN MIL CIENTO DOS PESOS COL

CONDICON S.A.S.
CONSTRUCCIÓN-DISEÑO-CONSULTORÍA
Carrera 53C # 131A - 10 In 2 of 101
Telefax 640 4241
Bogotá

Observaciones

FACTURA POR CUMPUTADOR RESOLUCION DIAN No.18762006735271 FEBRERO 02 DE 2018, PREFIJO FV DESDE EL No.725 HASTA EL 1000.
ACTIVIDAD ICA 7421-1 TARIFA 6.9 POR 1000

Aprobado

RECIBI

C.C. O NIT.

FRM-015V

Impreso con ContaPyme V. 4 - InSoft. Nit 810.000.630-9 www.contapyme.com

CARRERA 53 C 131 A 10 INT. 2 OF. 101 TELEFONO: 6404241
condicon@condicon.com.co Bogotá D.C. Colombia
CONSTRUCCION DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S. NIT. 830.142.334-5