CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ
NIT. 901.506.786

Pasto, septiembre 19 de 2021

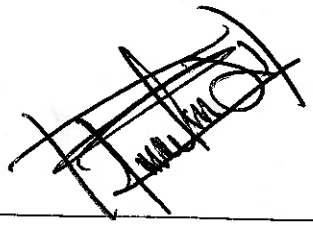
Ingeniero
Oscar Burbano
Supervisor

Referencia: *"El contratista se compromete para con el municipio de pasto - secretaría de infraestructura y valorización, a realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la ejecución del contrato de obra civil cuyo objeto es construcción del salón cultural barrio villas del sol del municipio de pasto, a precios unitarios fijos".*

Asunto: Entrega informe mensual de interventoría

Cordial Saludo

El CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ, identificado con Nit. 901.506.786, contratista de interventoría cuyo objeto se describe en la referencia del presente documento de acuerdo con las obligaciones de las partes debe hacer entrega de un informe mensual del estado actual del proyecto, dada esta situación, hacemos entrega del primer informe mensual de interventoría con sus respectivos anexos en medio físico.



ING. JESÚS LEONARDO ORTEGA CUASPUD
REPRESENTANTE LEGAL REPRESENTANTE
CONSORCIO ORTEGA SÁNCHEZ.
FIRMA CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MUNICIPIO DE PASTO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 1

OBJETO: El contratista se compromete para con el municipio de pasto - secretaría de infraestructura y valorización, a realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la ejecución del contrato de obra civil cuyo objeto es construcción del salón cultural barrio villas del sol del municipio de pasto, a precios unitarios fijos.

Contratista de interventoría: CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ
Contratista de Obra: MANUEL ALEJANDRO MANZANO
Fecha: 19 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2021.

Tabla de Contenido

1. INTRODUCCION: 3
2. LOCALIZACION 4
3. DATOS DE LOS CONTRATOS 5
4. INFORMACION DE POLIZAS Y VIGENCIA 5
5. ACTAS DE OBRA 6
6. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA 10
   6.1 Estado inicial de la obra: 10
   6.2 Avance físico: 11
      I. Ítem 1,02 Replanteo General 11
      II. Ítem 1,03 Aislamiento Preventivo 11
      III. Ítem 1,034 Excavación a mano sin Clasificar 12
      IV. Ítem 2,01 Cimentación tipo solado resistencia 2000 psi 13
      V. Ítem 2,02 Cimentación tipo zapatas en concreto 3000 psi 14
      VI. Ítem 2.09 Acero de refuerzo resistencia 6000 psi 15
   6.3 Avance de tiempo 18
   6.4 Avance financiero. 19
7. ENSAYOS DE LABORATORIO 21
8. BALANCE FINANCIERO 22
9. MEMORIAS DE CANTIDADES. 22
10. ANÁLISIS DE PROBLEMAS SURGIDOS Y EMISIÓN CONCEPTO TÉCNICO DE ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN. 22
      10.1 Inconveniente presentado en el ítem 1,01 Instalaciones provisionales 22
      10.2 Estado de la obra. 24
11. SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES 24
12. ANEXOS AL INFORME. 32

1. INTRODUCCION:

La Secretaría de Infraestructura y Valorización Municipal tiene la necesidad y la obligación de cumplir con el normal desarrollo de las funciones y objetivos institucionales a su cargo, como lo es el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura cultural del Municipio de Pasto, lo anterior en cumplimiento del Plan de acción para el año 2021 y del Plan de Desarrollo Municipal: "PASTO LA GRAN CAPITAL" 2020 – 2023, programa: "PASTO CON INFRAESTRUCTURA PARA EL BIENESTAR".

En el Municipio de Pasto, el arte, la artesanía y la cultura presentan una situación global compleja y atraviesa dificultades expresadas en diferentes componentes. De una parte, se evidencia que aún son insuficientes los procesos de participación, formación y difusión artística y cultural, marcados fundamentalmente por inconsistencias comportamentales tanto de la institucionalidad en la definición clara de procesos y procedimientos como por la presencia inestable de los artistas y gestores culturales en corresponsabilidad para las deliberaciones y el acompañamiento. Es de resaltar que el municipio no cuenta con un instrumento de planificación a largo plazo que posibilite la toma de decisiones, así como también existen deficiencias en la infraestructura cultural, para esto el Municipio realizará la construcción de espacios que promuevan el desarrollo cultural. Teniendo en cuenta que en muchos sectores urbanos no se cuenta con los suficientes espacios de infraestructura adecuados para la convivencia del sector, donde se desarrollen actividades lúdicas, culturales, sociales, que beneficien a la comunidad y que eviten que habitantes en especial los jóvenes y adultos más vulnerables, dediquen su tiempo libre a realizar actividades poco beneficiosas, ocasionando problemas sociales.

Ante esta necesidad y sumado a los requerimientos de la comunidad, dentro de los procesos participativos se ha solicitado la "CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO" con el fin de brindar espacios apropiados y seguros para el sano esparcimiento y así mejorar la calidad de vida, cultural y social de los habitantes de este sector.

Creando así unos objetos de contratación para la ejecución de los proyectos

"CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO" a precios unitarios fijos. **(PARA EL CONTRATO DE OBRA).**
"interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la ejecución del contrato de obra civil cuyo objeto es construcción del salón cultural barrio villas del sol del municipio de pasto, a precios unitarios fijos". **(PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA).**

2. LOCALIZACION

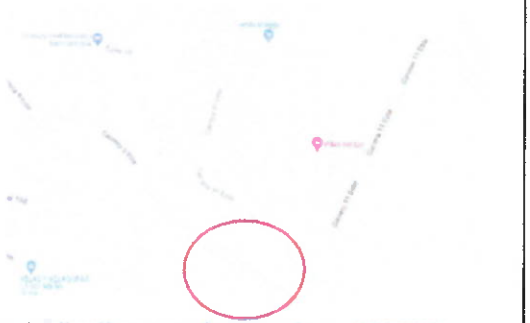
Las actividades que se adelanten en cumplimiento del contrato se desarrollarán en el Municipio de Pasto, en el siguiente sector: Barrio Vilos del Sol

Las coordenadas donde se implantará el Salón Cultural, son las siguientes:

N: 1 ·19'21.23"- W: 7782618.14"



Fuente:https://www.google.com.co/maps/@1.1922046,-77.2617127,3a,90y,211.91h,92.91t/data=!3m7!1e1!3m5!1s3SBzsUakB0NapLDa7aVbtQ!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fpanoid%3D3SBzsUakB0NapLDa7aVbtQ%26cb_client%3Dmaps_sv.tactile.gps%26w%3D203%26h%3D100%26yaw%3D217.32382%26pitch%3D0%26thumbfov%3D100!7i13312!8i6656?hl=es



Fuente:https://www.google.com.co/maps/@1.1922046,-77.2617127,3a,90y,211.91h,92.91t/data=!3m7!1e1!3m5!1s3SBzsUakB0NapLDa7aVbtQ!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fpanoid%3D3SBzsUakB0NapLDa7aVbtQ%26cb_client%3Dmaps_sv.tactile.gps%26w%3D203%26h%3D100%26yaw%3D217.32382%26pitch%3D0%26thumbfov%3D100!7i13312!8i6656?hl=es

3. DATOS DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA	
No Contrato:	20211732
Fecha del Contrato:	San Juan de Pasto 08 de junio de 2021
Valor Contrato:	(DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS 00/100 M/CTE) $ 295.293.800
Objeto:	El contratista se compromete para con el municipio de pasto- secretaria de infraestructura y valorización, a realizar la obra "CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO" a precios unitarios fijos.
Plazo:	4 (cuarto) meses
Contratista:	Manuel Alejandro Manzano
Acta de inicio:	20 de agosto del 2021
Fecha de finalización:	20 de diciembre del 2021
Supervisor:	Ing. Oscar Burbano
Dependencia:	MUNICIPIO DE PASTO - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION MUNICIPAL

4. INFORMACION DE POLIZAS Y VIGENCIA

CONTRATO DE OBRA			
NOMBRE ASEGURADORA	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S. A		
NUMERO DE POLIZA	NV-100044652	**FECHA DE EXPEDICION**	9/06/2021
NOMBRE DEL AMPARO	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**

Cumplimiento:	00:00: Horas Del 20/08/2021	hasta 24:00: Horas Del 02/07/2022	$ 59´058.760,00
buen manejo del anticipo	00:00: Horas Del 20/08/2021	hasta 24:00: Horas Del 02/07/2022	$ 118´117.520,00
Prestaciones Sociales:	00:00: Horas Del 20/08/2021	hasta 24:00: Horas Del 01/01/2025	$ 59´058.760,00
Estabilidad de la obra	00:00: Horas Del 20/08/2021	hasta 24:00: Horas Del 01/01/2025	$ 88´588.144,00

5. ACTAS DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	
No Contrato:	20211732
Fecha del Contrato:	San Juan de Pasto 08 de junio de 2021
Acta de inicio:	20 de agosto del 2021
Fecha de finalización:	20 de Diciembre del 2021
Supervisor:	Ing. Oscar Burbano
Cargo:	Sub secretario de infraestructura urbana
Dependencia:	MUNICIPIO DE PASTO - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION MUNICIPAL

ALCALDÍA DE PASTO	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE INICIO DE CONTRATO			
	VIGENCIA 01-Jul-2020	VERSIÓN 04	CODIGO CO-F-022	PÁGINA 1 de 1

Acta de Inicio del Contrato de Obra No. 20211732		
Ciudad y fecha	San Juan de Pasto, 20 de Agosto de 2021	
Contratante	Municipio De Pasto Nit: 891280000-3	
Representante legal	VICENTE GERMAN CHAMORRO DE LA ROSA	
Contratista	MANUEL ALEJANDRO MANZANO DIAZ	
Identificación	10293147	
Objeto	El contratista se compromete para con el municipio de pasto secretaría de infraestructura y valorización, a realizar la obra, construcción del salón cultura barrio villas del sol del municipio de pasto, a precios unitarios fijos.	
Valor	295,293,800.	
Plazo	4 mes(es) desde la suscripción de acta de inicio y hasta 20 de diciembre de 2021	
Fecha de finalización	20 de Diciembre de 2021	
C.D.P. No.	**Numero** 2021001321	**Fecha** 12 de Marzo de 2021
Registro de compromiso presupuestal	**Numero** 2021001892	**Fecha** 11 de Junio de 2021
Resolución de aprobación de pólizas	157 19 de Agosto de 2021	
Interventor(es)	**Nombre** CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ RTE LEGAL: JESUS LEONARDO ORTEGA CUASPUD	**Identificación** 901505786
		Dependencia Ninguno * - Por Definir

En la presente fecha, en la Secretaría De Infraestructura Y Valorización * del Municipio de Pasto, se reunieron, por una parte JESUS LEONARDO ORTEGA CUASPUD Rte legal del CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ, en calidad de Interventor(a) del Contrato de la referencia, y por otra Manuel Alejandro Manzano Diaz, con el fin de dar inicio al contrato referido. Una vez perfeccionado el contrato de obra y constatado el cumplimiento de los requisitos de legalización, perfeccionamiento y ejecución, se procede a su inicio.

Para constancia, se suscribe la presente acta, previa lectura y aprobación de la misma por los intervinientes.

JESUS LEONARDO ORTEGA CUASPUD
RTE LEGAL - CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ
Interventor (a) del Contrato

MANUEL ALEJANDRO MANZANO DIAZ
Contratista de obra

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSIÓN 05	CODIGO IN-F-027	CONSECUTIVO

ACTA DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE:	OBRA
ACTA No.:	01
Contrato No.:	20211732
Ciudad y fecha:	SAN JUAN DE PASTO, 08 DE JUNIO DE 2021
Contratante:	MUNICIPIO DE PASTO NIT: 891280000-3
Representante legal:	VICENTE GERMAN CHAMORRO DE LA ROSA C.C.12.970.753
Contratista:	MANUEL ALEJANDRO MANZANO DIAZ
Identificación:	C.C.10.293.147
Objeto:	El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Secretaria de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN CULTURA_ BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO", a precios unitarios fijos.
Valor:	$ 295.293.800.00
Plazo:	4 meses desde la suscripción de acta de inicio y hasta el 20 de diciembre de 2021
Fecha de inicio:	20 DE AGOSTO DE 2021
Interventor:	CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ JESUS. R.L. LEONARDO ORTEGA CUASPUD
Identificación:	NIT: 901506786
Dependencia:	SECRETARIADEINFRAESTRUCTURAYVALORIZACIÓN
Cargo:	Contratista de Interventoría

En la presente fecha 20 de Septiembre de 2021, en la Secretaría de Infraestructura y Valorización, se reunieron: el Ing. Jesús Leonardo Ortega Cuaspud, representante legal de CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ en calidad de interventor y el Ing. Manuel Alejandro Manzano Díaz en calidad de contratista de obra, con el fin de protocolizar la presente Acta de Suspensión No.1 del Contrato de obra, cuyo objeto es: El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Secretaría de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO", a precios unitarios fijos. En la presente, se deja constancia escrita lo siguiente:

Primera: Que de acuerdo con el oficio radicado el día 17 del mes septiembre de 2021 por parte del Ing. Jesús Leonardo Ortega, representante legal del Consorcio Ortega Sánchez interventor, se suscribe la presente acta.

Segunda: Se suspende el contrato de obra No. 20211732 por las siguientes razones:

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSIÓN 05	CODIGO IN-F-027	CONSECUTIVO

1. Teniendo en cuenta que el señor Jesús Leonardo Ortega Cuaspud, representante legal de CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ, quien suscribió el contrato de interventoria de la obra "CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO" resultó adjudicatario de un contrato de obra con la Administración Municipal que realiza la interventoría; y con el fin de celebrarlo, debe sesionar el contrato de interventoría, toda vez que se configura el supuesto de hecho de inhabilidad sobreviniente en virtud de lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 1474 de 2011.

2. Este contrato se reiniciará una vez se realice el debido proceso de cesión y aprobación de la interventoría lo cual permitirá un normal desarrollo de la obra.

3. Anexo Oficio de solicitud de suspensión enviado por parte del contratista de interventoría.

Para constancia se firma en San Juan de Pasto, por quienes en ella intervinieron:

P.G. MANUEL ALEJANDRO MANZANO DÍAZ
Contratista

CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ
R.L. JESUS LEONARDO ORTEGA
Interventor

Elaboró
Arq. Emerson Tomas Estupiñan M
SIVM

Revisó:
Dra. Camila Barrera Apoyo
Oficina Jurídica SIVM.

6. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

6.1Estado inicial de la obra:

La Secretaría de Infraestructura y Valorización Municipal tiene la necesidad y la obligación de cumplir con el normal desarrollo de las funciones y objetivos institucionales a su cargo, como lo es el de la Adecuación, Mejoramiento y/o Construcción de la infraestructura Cultural Urbana del Municipio de Pasto, lo anterior en cumplimiento del Plan de acción para el año 2021 y del Plan de Desarrollo Municipal: "PASTO LA GRAN CAPITAL" 2020 – 2023, programa: "PASTO CON INFRAESTRUCTURA PARA EL BIENESTAR". Se adelanto el proceso de selección SA-2021-4 con el fin de brindar los suficientes espacios de infraestructura adecuados para la convivencia en el sector, donde se desarrollen actividades lúdicas, culturales, sociales, que beneficien a la Comunidad y que eviten que habitantes en especial los jóvenes y adultos más vulnerables, dediquen su tiempo libre a realizar actividades poco beneficiosas, ocasionando problemas sociales. Analizando esta necesidad se desarrolló el proceso de selección para ejecutar el proyecto cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO",

El proyecto inicialmente cuenta con un lote de propiedad del Municipio de Pasto de aproximadamente 350 m2 y con diseños ESTRUCTURALES, ARQUITECTONICOS, HIDROSANITARIOS, ELECTRICOS, LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, ESTUDIOS DE SUELOS, PRESUPUESTO Y TRAMITES (INCLUIDO PAGOS DE RADICACION Y EXPENSAS).

El proyecto es construido con el fin de brindar espacios de sano esparcimiento donde la comunidad pueda desarrollar distintas actividades lúdicas, artísticas y culturales en los ámbitos recreativos y sociales y así mejorar la calidad de vida de los habitantes.

6.2 Avance físico:

I. Ítem 1,02 Replanteo General

Se realizo la localización ciñéndose a los planos de localización general del proyecto relacionados con los planos topográficos, para lo cual emplearon sistemas de precisión que le permitieron fijar adecuadamente los puntos auxiliares de referencia.

ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2		14,70	9,75		143,33
				12,45	5,50		68,48
							211,80

II. Ítem 1,03 Aislamiento Preventivo

Se realizo la construcción de un cerramiento provisional, de acuerdo con las indicaciones de la interventoría, definiendo las áreas de obra y áreas de almacenamiento en el predio. La zona a intervenir deberá aislarse completamente.

ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
1,03	AISLAMIENTO PREVENTIVO	ML		12,45			12,45
				9,75			9,75
				1,00			1,00
				14,70			14,70
				9,80			9,80
				22,15			22,15
							69,85

III. Ítem 1,034 Excavación a mano sin Clasificar

Se realizo excavaciones y movimientos de material sin clasificar en volúmenes pequeños y a poca profundidad, necesarios para la ejecución de zapatas, vigas de amarre, según planos y especificaciones técnicas.

ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantidad	Longitud	Ancho	Espesor	
1,04	EXCAVACIONES A MANO SIN CLASIFICAR (NIVELACION DE TERRENO)	M3		11,30	3,70	0,67	28,01
				10,40	3,20	0,48	15,97
1,04	EXCAVACIONES A MANO SIN CLASIFICAR (ZAPATAS)	M3					**43,99**
	ZAPATA 1-E			1,00	1,00	0,50	0,50
	ZAPATA 2-E			1,00	1,00	0,50	0,50
	ZAPATA 3-E			1,00	1,00	0,70	0,70
	ZAPATA 4-E			1,00	1,00	0,95	0,95
	ZAPATA 5-E			1,00	1,00	1,00	1,00
	ZAPATA 1-D			1,00	1,00	0,50	0,50
	ZAPATA 1-B'			1,00	1,00	0,70	0,70
	ZAPATA 2-D			1,00	1,00	0,60	0,60
	ZAPATA 2-B			1,00	1,00	0,90	0,90
	ZAPATA 3-B			1,00	1,00	1,05	1,05
	ZAPATA 4-B			1,00	1,00	1,60	1,60
	ZAPATA 5-B			1,00	1,00	1,00	1,00
	ZAPATA 5-D'			1,00	1,00	1,00	1,00
	ZAPATA 5-C			1,00	1,00	1,00	1,00
	ZAPATA 6-D'			1,00	1,00	1,20	1,20
	ZAPATA 6-C			1,20	1,20	1,15	1,66
	ZAPATA 6-A			1,00	1,00	1,00	1,00
	ZAPATA 7-D´			1,00	1,00	1,30	1,30
	ZAPATA 7-C			1,20	1,20	1,17	1,68
	ZAPATA 7-A			1,00	1,00	1,00	1,00

							19,84

II. Ítem 1,07 Retiro y Disposición de material sobrante

Se remueve y se retira todos los materiales que sean considerados material sobrante provenientes de excavaciones, descapote de capa vegetal, los cuales son recogidos, acarreados y depositados en un lugar especificado y autorizado por la respectiva entidad ambiental para su disposición.

ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
1,07	RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE	M3	9,00	2,30	2,20	1,50	68,31

IV. Ítem 2,01 Cimentación tipo solado resistencia 2000 psi

Se realizo la actividad de fundición de concreto de limpieza que se aplica al fondo de las excavaciones con el fin de proteger el piso de cimentación y el refuerzo de cualquier tipo de contaminación o alteración de las condiciones naturales del terreno. Se utilizará concreto de 2000 PSI y en un espesor de 10cm, para lo cual se tomaron muestras de concreto con fecha del 10 de septiembre del 2021.

ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
2,01	CIMENTACION TIPO SOLADO EN CONCRETO DE RESISTENCIA 2000 PSI	M3					
	ZAPATA 1-E			1,00	1,00	0,10	0,10

	ZAPATA 2-E			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 3-E			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 4-E			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 5-E			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 1-D			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 1-B'			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 2-D			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 2-B			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 3-B			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 4-B			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 5-B			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 5-D'			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 5-C			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 6-D'			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 6-C			1,20	1,20	0,10	0,14
	ZAPATA 6-A			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 7-D´			1,00	1,00	0,10	0,10
	ZAPATA 7-C			1,20	1,20	0,10	0,14
	ZAPATA 7-A			1,00	1,00	0,10	0,10
							2,09

V. Ítem 2,02 Cimentación tipo zapatas en concreto 3000 psi

Se realizo la fundición de zapatas de cimentación, utilizando concreto de 3000 PSI, de acuerdo a los detalles de los planos, memorias de cálculo del Ingeniero Consultor del proyecto y/o sitios indicados por los mismos. El concreto fc= 3000PSI el cual se tomó muestras de concreto con el fin de comprobar la resistencia exigida para este tipo de estructuras, para la colocación se utilizó vibrador de concreto.

ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantidad	Longitud	Ancho	Espesor	
2,02	CIMENTACION TIPO ZAPATAS EN CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	M3					
	ZAPATA 1-E			1,00	1,00	0,30	0,30

	ZAPATA 2-E			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 3-E			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 4-E			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 5-E			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 1-D			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 1-B'			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 2-D			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 2-B			1,00	1,00	0,30	0,30
	ZAPATA 3-B			1,00	1,00	0,30	0,30
	PEDESTAL 1-E			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 2-E			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 3-E			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 4-E			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 5-E			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 1-D			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 1-B'			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 2-D			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 2-B			0,50	0,50	0,15	0,04
	PEDESTAL 3-B			0,50	0,50	0,15	0,04
							3,38

VI. Ítem 2.09 Acero de refuerzo resistencia 6000 psi

Se realizo la actividad de suministro, transporte, corte, figuración, amarre y colocación de barras de acero para el refuerzo de estructuras, cimentaciones tipo zapatas, y columnas con sus respectivos pedestales, de conformidad con los diseños y detalles mostrados en los planos, los requisitos de estas especificaciones técnicas que posee el proyecto para su correcta ejecución, y siguiendo los requerimientos de las Normas Colombianas de Diseño y Construcciones Sismo Resistentes - NSR-10.

ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantid	Longitud	Varilla #	Peso	
2,09	ACERO DE REFUERZO DE RESISTENCIA 6000 PSI (parrilla de zapatas)	KG					

	ZAPATA 1-E		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 2-E		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 3-E		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 4-E		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 5-E		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 1-D		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 1-B'		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 2-D		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 2-B		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 3-B		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 4-B		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 5-B		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 5-D'		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 5-C		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 6-D'		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 6-C		10	1,20	4	1,193	11,93
	ZAPATA 6-A		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 7-D´		10	1,00	4	0,994	9,94
	ZAPATA 7-C		10	1,20	4	1,19	11,93

						3	
	ZAPATA 7-A	10	1,00	4	0,994	9,94
2,09	ACERO DE REFUERZO DE RESISTENCIA 6000 PSI (columnas)					**202,78**
	COLUMNA 5-E	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 4-E	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 3-E	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 2-E	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 1-E	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 1-D	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 1-B´	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 2-B	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50

		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 2-D	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
	COLUMNA 3-B	4	6,00	4	0,99	23,76
		4	6,00	5	1,56	37,50
		47	1,00	3	0,56	26,41
		94	0,33	3	0,56	17,37
						1050,45

6.3 Avance de tiempo

El proyecto en su fase de ejecución ha transcurrido el primer periodo desde el 20 de agosto del presente año hasta el 20 de septiembre, el cual falta por ejecutar tres meses mostrando el siguiente balance.

VALOR ACTUAL CONTRATADO	295.293.800,00	PORCENTAJE REPRESENTADO	100,00%
VALOR ACTUAL EJECUTADO	14.197.366,20	PORCENTAJE REPRESENTADO	4,81%
VALOR ACTUAL POR EJECUTAR	281.096.433,80	PORCENTAJE REPRESENTADO	95,19%

PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO EN MESES	4,00	PORCENTAJE REPRESENTADO	100,00%
PLAZO TRANSCURRIDO HASTA LA FECHA EN MESES	1,00	PORCENTAJE REPRESENTADO	25,00%
PLAZO PENDIENTE POR EJECUTAR EN MESES	3,00	PORCENTAJE REPRESENTADO	75,00%

6.4 Avance financiero.

El contrato a la fecha se encuentra en trámite de pago de anticipo correspondiente al 40% del valor del contrato, el cual corresponde a $118.117.520,00 pesos.

BALANCE PRESUPUESTAL DE OBRA 01

	DURACION TOTAL DE LA OBRA CUATRO (4) MESES		FECHA DE INICIO: 28 DE AGOSTO DE 2021		FECHA DE TERMINACION: 28 DE DICIEMBRE DE 2021		FECHA DEL BALANCE		30-sep-21	
CONTRATO No:	2021 1732				PERIODO DEL BALANCE		DESDE:	28-ago-21	HASTA:	30-sep-21
OBJETO:	El Contratista se compromete para con el municipio de pasto- secretaria de infraestructura y valorizacion, a realizar la obra "CONSTRUCCION DE BALCON CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO" a precios unitarios fijos				CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE PASTO - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION MUNICIPAL			
					CONTRATISTA:		ING. MANUEL ALEJANDRO MANZANO			
VALOR:	$ 295.293.800,00				INTERVENTORIA		CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ			
					SUPERVISION:		ING. OSCAR BURBANO / ARQ. DANELBY VILLARREAL			
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES CONTRATADAS				CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES EJECUTADAS		CONDICIONES POR EJECUTAR	
		UND	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1	PRELIMINARES				$ 24.124.600,00		$ 24.124.600,00		$ 3.964.039,70		$ 20.160.567,80
1,01	Instalaciones provisionales	GLB	1,00	$ 92.000,00	$ 92.000,00	1,00	$ 92.000,00			1,00	$ 92.000,00
1,02	Rellenteo general, pagado por m2	M2	414,00	$ 1.400,00	$ 579.600,00	414,00	$ 579.600,00	211,40	$ 295.960,00	6,40	$ 283.640,00
1,03	Aislamiento preventivo, pagado por ml	ML	75,00	$ 8.000,00	$ 600.000,00	75,00	$ 600.000,00	69,85	$ 558.800,00	5,15	$ 41.200,00
1,04	Excavaciones a mano varias sin clasificar, pagado en m3 a una profundidad < 2 m en seco	M3	487,00	$ 19.000,00	$ 9.253.000,00	487,00	$ 9.253.000,00	63,93	$ 1.149.307,40	243,17	$ 4.377.587,40
1,05	Relleno en recebo, pagado en m3	M3	134,00	$ 72.000,00	$ 9.648.000,00	134,00	$ 9.648.000,00		$ -	134,00	$ 9.648.000,00
1,06	Relleno con material de sitio, compactado manualmente	M3	23,00	$ 18.000,00	$ 414.000,00	23,00	$ 414.000,00		$ -	23,00	$ 414.000,00
1,07	Retiro y disposicion de material sobrante, pagado por m3	M3	261,00	$ 29.000,00	$ 7.564.000,00	261,00	$ 7.564.000,00	68,31	$ 1.960.440,30	192,69	$ 5.586.812,80
2	CONCRETOS Y ACEROS				$ 91.174.800,00		$ 91.174.800,00		$ 19.233.334,00		$ 93.941.466,00
2,01	Cimentacion tipo zapata, en concreto de resistencia 3000 psi, pagado en m3	M3	4,00	$ 468.000,00	$ 2.676.000,00	4,00	$ 2.676.000,00	2,03	$ 938.000,00	2,51	$ 1.738.400,00
2,02	Cimentacion tipo zapatas, en concreto de resistencia 3000 psi, pagado en	M3	10,80	$ 888.000,00	$ 8.480.000,00	10,80	$ 8.480.000,00	3,38	$ 2.835.000,00	7,43	$ 4.485.000,00
2,03	Cimentacion tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 3000 psi pagado en m3	M3	7,30	$ 729.000,00	$ 5.256.000,00	7,30	$ 5.256.000,00		$ -	7,30	$ 5.256.000,00
2,04	Columnas en concreto de resistencia 3000 psi, pagado en m3	M3	5,00	$ 860.000,00	$ 4.300.000,00	5,00	$ 4.300.000,00		$ -	5,00	$ 4.300.000,00
2,05	Viga aerea, en concreto de resistencia 3000 psi, pagada en m3	M3	6,20	$ 1.150.000,00	$ 6.400.000,00	5,00	$ 6.400.000,00		$ -	6,20	$ 5.980.000,00
2,06	Viga canal, en concreto de resistencia 3000 psi impermeabilizada segun diseño, pagado en ml	ML	13,00	$ 180.000,00	$ 2.340.000,00	13,00	$ 2.340.000,00		$ -	13,00	$ 2.340.000,00
2,07	Placa de piso, en esp de 3000 psi, e=10 cm ref malla electrosoldada c/d 4 mm abertura 15x15 cm	M2	212,00	$ 75.000,00	$ 15.900.000,00	212,00	$ 15.900.000,00		$ -	212,00	$ 13.900.000,00
2,08	Losa tipo Metaldeck 2" e=22, malla electrosoldada 15x15 cal. 3mm, conector 3/8" e/30 cm, incluye concreto 3000 psi, en 15 cm	M2	77,00	$ 160.000,00	$ 12.320.000,00	77,00	$ 12.320.000,00		$ -	77,00	$ 12.320.000,00
2,09	Acero de refuerzo de resistencia 60000 psi pagado en kg	KG	5.034,00	$ 5.800,00	$ 33.006.800,00	5.034,00	$ 35.006.800,00	1253,33	$ 7.298.734,00	4.781,77	$ 27.740.888,00

BALANCE PRESUPUESTAL DE OBRA 01

DURACION TOTAL DE LA OBRA: CUATRO (4) MESES	FECHA DE INICIO: 20 DE AGOSTO DE 2021	FECHA DE TERMINACION: 20 DE DICIEMBRE DE 2021	FECHA DEL BALANCE	30-sep-21	
CONTRATO No:	2021 1732	PERIODO DEL BALANCE	DESDE: 20-ago-21	HASTA:	30-Sep-21
OBJETO:	El contratista se compromete para con el municipio de pasto- secretaria de infraestructura y valorizacion a realizar la obra "CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL BARRIO "EL 45 DEL SUR DEL MUNICIPIO DE PASTO" a precios unitarios fijos	CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PASTO - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION MUNICIPAL		
		CONTRATISTA:	ING. FUNUEL ALEJANDRO MANZANO		
VALOR:	$ 265.203.960,00	INTERVENTORIA	CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ		
		SUPERVISION:	ING. OSCAR BURBANO / ARQ. DIANELLY VILLARREAL		

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES CONTRATADAS				CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES EJECUTADAS		CONDICIONES POR EJECUTAR	
		UND	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL
3	MAMPOSTERIA Y ACABADOS				$ 69.546.000,00		$ 69.546.000,00		$ -		$ 69.546.000,00
3,01	Muro en ladrillo comun tensillo. (Lago)	M2	342,00	$ 78.000,00	$ 26.676.000,00	342,00	$ 26.676.000,00			342,00	$ 26.676.000,00
3,02	Pañete exterior afinado, preparación de la mezcla 1:4 espesor 1,5 cm incluye impermeabilizante filos y dilataciones	M2	188,00	$ 24.900,00	$ 4.681.200,00	188,00	$ 4.681.200,00			188,00	$ 4.681.200,00
3,03	Pañete interior afinado, preparación de la mezcla 1:4 espesor 1,5 cm pegado en m2	M2	298,00	$ 20.000,00	$ 5.960.000,00	298,00	$ 5.960.000,00			298,00	$ 5.960.000,00
3,04	Pintura vinilo tipo 1, interiores y exteriores, tres manos	ML	280,00	$ 12.000,00	$ 3.360.000,00	280,00	$ 3.360.000,00			280,00	$ 3.360.000,00
3,05	Suministro en instalación de enchape en ceramica de 60 x 30 cm pegado por m2, para paredes de baños y cocina	M2	51,00	$ 53.500,00	$ 2.728.500,00	51,00	$ 2.728.500,00			51,00	$ 2.728.500,00
3,06	Suministro en instalación de enchape en ceramica color piedra para muro, pegado por m2	M2	186,00	$ 64.000,00	$ 11.904.000,00	186,00	$ 11.904.000,00			186,00	$ 11.904.000,00
3,07	Anden 0,90 X 0,06 m, medio en acero 3/8 @ 0,17 m, en dos sentidos esto	ML	2,95	$ 70.000,00	$ 203.000,00	2,95	$ 203.000,00			2,95	$ 203.000,00
3,08	Suministro e instalacion de cielo falso en PVC, lamina 7,5 mm (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	212,00	$ 78.000,00	$ 16.536.000,00	212,00	$ 16.536.000,00			212,00	$ 16.536.000,00
3,09	Alfajia en concreto resistencia 21 Mpa (3000 PSI) de 0,25 m relleno 2 de 1/4" y estribos de 1/4" cada 20 cm e=5 cm	ML	68,00	$ 40.000,00	$ 2.720.000,00	68,00	$ 2.720.000,00			68,00	$ 2.720.000,00
4	PISOS Y ANDENES				$ 25.319.300,00		$ 25.319.300,00		$ -		$ 25.319.300,00
4,01	Repello de piso mortero 1:4	M2	212,00	$ 23.000,00	$ 4.876.000,00	212,00	$ 4.876.000,00			212,00	$ 4.876.000,00
4,02	Suministro e instalación de enchape en ceramica rectificada 0,4 de 45 x 45 cm, pegado por m2	M2	212,00	$ 65.000,00	$ 13.780.000,00	212,00	$ 13.780.000,00			212,00	$ 13.780.000,00
4,03	Suministro en instalación de guardaescobas en cerámica, de 7,5cm	ML	93,00	$ 17.400,00	$ 1.618.200,00	93,00	$ 1.618.200,00			93,00	$ 1.618.200,00
4,04	Anden en concreto, espesor 0,10m (resistencia 17,5cm Mpa (2500PSI), con malla electrosoldada 4mm.	M2	50,00	$ 50.000,00	$ 2.500.000,00	50,00	$ 2.500.000,00			50,00	$ 2.500.000,00
4,05	Cuneta ancho 0,4 cm, espesor 0,10m, plana 21 Mpa (3000 PSI)	ML	43,05	$ 55.700,00	$ 2.398.100,00	43,05	$ 2.398.100,00			43,05	$ 2.398.100,00
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				$ 11.138.500,00		$ 11.138.500,00		$ -		$ 11.138.500,00
8,01	Acometida de agua en 1/2", (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 112.000,00	$ 112.000,00	1,00	$ 112.000,00			1,00	$ 112.000,00
8,02	Puntos Hidraulicos 1/2"	UND	12,00	$ 47.000,00	$ 564.000,00	12,00	$ 564.000,00			12,00	$ 564.000,00
8,03	Puntos sanitarios 2"	UND	15,00	$ 38.000,00	$ 570.000,00	15,00	$ 570.000,00			15,00	$ 570.000,00
8,04	Puntos sanitarios 4"	UND	8,00	$ 78.000,00	$ 624.000,00	8,00	$ 624.000,00			8,00	$ 624.000,00
8,05	Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1/2" rde 21, INCLUYE	ML	58,00	$ 6.000,00	$ 348.000,00	58,00	$ 348.000,00			58,00	$ 348.000,00
8,06	Llave de paso 1/2", incluye tapa de registro plastico	UND	8,00	$ 46.000,00	$ 368.000,00	8,00	$ 368.000,00			8,00	$ 368.000,00
8,07	Red sanitaria de 2"	ML	23,00	$ 25.500,00	$ 586.500,00	23,00	$ 586.500,00			23,00	$ 586.500,00
8,08	Red sanitaria de 4"	ML	22,00	$ 44.000,00	$ 968.000,00	22,00	$ 968.000,00			22,00	$ 968.000,00
8,09	Red sanitaria de 6"	ML	9,00	$ 54.000,00	$ 486.000,00	9,00	$ 486.000,00			9,00	$ 486.000,00
8,10	Red aguas lluvias 4"	ML	36,00	$ 32.000,00	$ 1.152.000,00	36,00	$ 1.152.000,00			36,00	$ 1.152.000,00
8,11	Caja de inspección 0,7x0,7x0,7 en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado, pegado por un.	UND	3,00	$ 500.000,00	$ 1.500.000,00	3,00	$ 1.500.000,00			3,00	$ 1.500.000,00
8,12	Caja de inspección 0,6x0,6x0,6 en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado, pegado por un.	UND	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00	1,00	$ 400.000,00			1,00	$ 400.000,00
8,13	Suministro e instalacion de sanitario color blanco institucional, pegado por und.	UND	4,00	$ 285.000,00	$ 1.140.000,00	4,00	$ 1.140.000,00			4,00	$ 1.140.000,00
8,14	Suministro e instalacion de lavamanos color blanco institucional, incluye griferia, pegado por und	UND	4,00	$ 200.000,00	$ 800.000,00	4,00	$ 800.000,00			4,00	$ 800.000,00
8,15	Suministro e instalacion de orinal color blanco institucional, pegado por und.	UND	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00			1,00	$ 300.000,00
8,16	Suministro e instalacion de lavaplatos en acero inoxidable pegado por und	UND	1,00	$ 230.000,00	$ 230.000,00	1,00	$ 230.000,00			1,00	$ 230.000,00
8,17	Suministro e instalacion medidor para agua potable	UND	1,00	$ 420.000,00	$ 420.000,00	1,00	$ 420.000,00			1,00	$ 420.000,00
8,18	Suministro e instalacion Tanque de almacenamiento de agua potable 500 Lt	UND	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	1,00	$ 500.000,00			1,00	$ 500.000,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				$ 17.278.000,00		$ 17.278.000,00		$ -		$ 17.278.000,00
9,01	Salida interruptor sencillo 15 A-F, incluye accesorios	UND	7,00	74.000,00	$ 518.000,00	7,00	$ 518.000,00			7,00	$ 518.000,00
9,02	Salida interruptor doble 15 AMP., incluye accesorios	UND	1,00	88.000,00	$ 88.000,00	1,00	$ 88.000,00			1,00	$ 88.000,00
9,03	Salida interruptor conmutable 15 AMP., incluye accesorios	UND	2,00	89.000,00	$ 178.000,00	2,00	$ 178.000,00			2,00	$ 178.000,00
9,04	Salida tomacorriente con polo a tierra, doble monofasico de muro 15 AMP. 120 VOLT	UND	10,00	74.900,00	$ 749.000,00	10,00	$ 749.000,00			10,00	$ 749.000,00
9,05	Salida tomacorriente con polo a tierra GFCI, doble monofasico, 15 AMP. 120	UND	4,00	90.250,00	$ 361.000,00	4,00	$ 361.000,00			4,00	$ 361.000,00
9,06	Acometida trifasica en 2/0 AWG hasta tablero de medidor principal	ML	38,00	7.200,00	$ 273.600,00	38,00	$ 273.600,00			38,00	$ 273.600,00
9,07	Tablero trifasico de 8 circuitos con puerta, barraje de cobre y breakers enchufables	UND	1,00	300.000,00	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00			1,00	$ 300.000,00
9,08	Caja de un (1) medidor trifasico con puerta plena de 37X77X18 cm (alto x ancho x profundo) segun ETP-680. Incluye medidor trifasico	UND	1,00	460.000,00	$ 460.000,00	1,00	$ 460.000,00			1,00	$ 460.000,00
9,09	Puesta a tierra del tablero de medidor mediante una varilla copperweld de 5/8" X 6' interconectada al barraje de tierra de la caja de medidor ETP-1 con cable de cobre desnudo N°4. 8	UND	1,00	276.000,00	$ 276.000,00	1,00	$ 276.000,00			1,00	$ 276.000,00
	ILUMINACION										
6,10	Salida luminaria en tuberia EMT de 1/2". No incluye luminaria	UND	43,00	100.000,00	$ 4.300.000,00	43,00	$ 4.300.000,00			43,00	$ 4.300.000,00
6,11	Luminaria tipo panel LED de 60 A 60 41W de incrustar. Incluye marco doble y cable encauchetado de 3X14 AWG	UND	19,00	500.000,00	$ 4.800.000,00	19,00	$ 4.800.000,00			19,00	$ 4.800.000,00
6,12	Luminaria tipo bala LED de 18 W de incrustar. Incluye marco doble y cable encauchetado de 3X14 AWG	UND	27,00	130.000,00	$ 3.510.000,00	27,00	$ 3.510.000,00			27,00	$ 3.510.000,00
6,13	Suministro e instalación de salida para luminaria tipo tortuga ovalit W en tubería PVC de 1/2	UND	5,00	175.000,00	$ 875.000,00	5,00	$ 875.000,00			5,00	$ 875.000,00
6,14	Salida de techo para bimpara de emergencia 120V incluye tuberia EMT 1/2 caja, conduelo y tuhe conduit a tierra	UND	2,00	210.000,00	$ 420.000,00	2,00	$ 420.000,00			2,00	$ 420.000,00
	TELECOMUNICACIONES						$ -				
6,15	Salida para voz en tuberia de 3/4"	UND	1,00	86.000,00	$ 86.000,00	1,00	$ 86.000,00			1,00	$ 86.000,00
6,16	Salida de TV en tuberia de 3/4"	UND	1,00	78.000,00	$ 78.000,00	1,00	$ 78.000,00			1,00	$ 78.000,00

BALANCE PRESUPUESTAL DE OBRA 01

	DURACION TOTAL DE LA OBRA: CUATRO (4) MESES		FECHA DE INICIO: 20 DE AGOSTO DE 2021		FECHA DE TERMINACION: 20 DE DICIEMBRE DE 2021		FECHA DEL BALANCE		20-sep-21		
CONTRATO No:	2021 1732				PERIODO DEL BALANCE		DESDE	20-ago-21	HASTA	20-sep-21	
OBJETO:	El contratista se compromete para con el municipio de pasto- secretaria de infraestructura y valorizacion a realizar la obra CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO" a precios unitarios fijos				CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE PASTO - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION MUNICIPAL				
					CONTRATISTA:		ING. MANUEL ALEJANDRO MANZANO				
VALOR:	$ 295.293.800,00				INTERVENTORIA		CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ				
					SUPERVISION:		IVO OSCAR BURBANO / ARQ. DANIELSY VILLARREAL				

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES CONTRATADAS				CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES EJECUTADAS:		CONDICIONES POR EJECUTAR	
		UND	CANTIDAD	VUNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL
7	CUBIERTA				$ 34.993.000,00		$ 34.993.000,00		$ -		$ 34.993.000,00
7,01	Viga jista en concreto 3000 psi 0.15x0.15	M3	0,62	1.150.000,00	$ 713.000,00	0,62	$ 713.000,00			0,62	$ 713.000,00
7,02	Anclaje de rodamiento de rodamiento 5000kg psi apoyado en hormigon	M3	0,20	5.400,00	$ 359.000,00	0,20	$ 359.000,00			0,20	$ 359.000,00
7,03	Suministro e instalacion Perfil C 300x115x2,5 mm, acabado en anticorrosivo y pintura esmalte	KL	94,50	130.000,00	$ 12.285.000,00	94,50	$ 12.285.000,00			94,50	$ 12.285.000,00
7,04	Suministro e instalacion de platina e=3 mm, soldadura de filete e=3 mm E6010, incluye perno de anclaje 1/2" A-307 Long. e=0,5m d/diseño.	UND	20,00	68.000,00	$ 1.360.000,00	20,00	$ 1.360.000,00			20,00	$ 1.360.000,00
7,05	Suministro e instalacion de cubierta Teja acustica A-35	M2	137,00	118.000,00	$ 16.166.000,00	137,00	$ 16.166.000,00			137,00	$ 16.166.000,00
7,06	Suministro e instalacion de caballete para cubierta Teja acustica A-35	ML	10,00	70.000,00	$ 700.000,00	10,00	$ 700.000,00			10,00	$ 700.000,00
7,07	Suministro e instalacion mercurvesta en poliestireno cal 0 mm, incluye estructura soporte metalico acabado en anticorrosivo y esmalte	M2	5,50	200.000,00	$ 1.100.000,00	5,50	$ 1.100.000,00			5,50	$ 1.100.000,00
7,08	Repello paño=3cm m.arbaro 1:4 impermeabilizado para cubierta, incluye media cañas y filos	M2	77,00	30.000,00	$ 2.310.000,00	77,00	$ 2.310.000,00			77,00	$ 2.310.000,00
8	CARPINTERIA METALICA				$ 29.957.000,00		$ 29.957.000,00		$ -		$ 29.957.000,00
8,01	Puerta en lamina de 1,40x2,30 m cal 18 pintada en anticorrosivo y esmalte, incluye cerradura.	UND	1,00	1.100.000,00	$ 1.100.000,00	1,00	$ 1.100.000,00			1,00	$ 1.100.000,00
8,02	Puerta en lamina de 2,5x1m cal 18 pintada en anticorrosivo y esmalte incluye cerradura empotrar.	UND	2,00	1.000.000,00	$ 2.000.000,00	2,00	$ 2.000.000,00			2,00	$ 2.000.000,00
8,03	Puerta en lamina de 2,80x2,80 cal 18 pintada en anticorrosivo y esmalte, incluye cerradura	UND	6,00	950.000,00	$ 5.700.000,00	6,00	$ 5.700.000,00			6,00	$ 5.700.000,00
8,04	Ventaria metalica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte, vidrio claro 4 mm	M2	32,00	168.000,00	$ 5.376.000,00	32,00	$ 5.376.000,00			32,00	$ 5.376.000,00
8,05	Barras de seguridad en tubo galvanizado diametro 1" Le 2 mt	UND	2,00	80.000,00	$ 160.000,00	2,00	$ 160.000,00			2,00	$ 160.000,00
8,06	Divisiones para baños en lamina galvanizada, sun anticorrosivo y esmalte incluye puertas y cerraduras	M2	10,50	330.000,00	$ 3.465.000,00	10,50	$ 3.465.000,00			10,50	$ 3.465.000,00
8,07	Antepecho en perfilla cuadrada 3/8 estilo fachada pintada con anticorrosivo y pintura esmalte	M2	32,00	98.000,00	$ 3.136.000,00	32,00	$ 3.136.000,00			32,00	$ 3.136.000,00
9	VARIOS				$ 750.000,00		$ 750.000,00		$ -		$ 750.000,00
9,01	Suministro e instalacion de gabinete red contra incendios, incluye	UND	1,00	750.000,00	$ 750.000,00	1,00	$ 750.000,00			1,00	$ 750.000,00
	SUBSOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				295.293.800,00		295.293.800,00		14.197.366,20		281.096.433,80
	VALOR TOTAL DE LAS OBRAS				295.293.800,00		295.293.800,00		14.197.366,20		281.096.433,80

7. ENSAYOS DE LABORATORIO

Descripción del ensayo, número de muestras, referencia, fecha.

CONTROL ENSAYO DE MUESTRAS DE CONCRETO

CILINDRO No.	REFERENCIA	FECHA TOMA	FECHA ENSAYO	EDAD DIAS	DIAMETRO CM	AREA cm2	RESIST. PSI	RESISTENCIA DE DISEÑO PSI	% DE CUMPLIMIETO	OBSERVACIONES
1	Cimentacion Tipo Solado de Zapatas	10-sep-21	17-sep-21	7	15,3	183,9	1778	2000	89%	
2		10-sep-21	24-sep-21	14	15,3	183,9		2000		
3		10-sep-21	8-oct-21	28	15,3	183,9		2000		
1	ZAPATAS Y PEDESTALES ZAPATA 1-E ZAPATA 2-E, ZAPATA 3-E, ZAPATA 4-E ZAPATA 5-E, ZAPATA 1-D	15-sep-21	22-sep-21	7	15,3	183,9	3013	3000	100%	
2		15-sep-21	29-sep-21	14	15,3	183,9		3000		
3		15-sep-21	13-oct-21	28	15,3	183,9		3000		
1	ZAPATA 1-B, ZAPATA 2-D, ZAPATA 2-B, ZAPATA 3-B	17/09/2021	24-sep-21	7	15,3	183,9	2769	3000	92%	
2		17/09/2021	1-oct-21	14	15,3	183,9		3000		
3		17/09/2021	15-oct-21	28	15,3	183,9		3000		

8. BALANCE FINANCIERO

El contrato a la fecha se encuentra en trámite de pago de anticipo correspondiente al 40% del valor del contrato, el cual corresponde a $118.117.520,00 pesos.

Concepto	Valor	Amortizaciones	Pagos	Saldo
Valor del Contrato	$ 295.293.800,00	$ -	$ -	$ -
Pago anticipo	$ 118.117.520,00	$ -	$ -	$ -
Pago Actas parciales	$ -	$ -	$ -	$ -
Pago Acta Final	$ -	$ -	$ -	$ -
Totales	$ -	$ -	$ -	$ -
			% ejecución	4,81%

9. MEMORIAS DE CANTIDADES.

Las correspondientes preacta y memorias de cálculo se las presenta como anexo No 11 al presente informe de interventoría.

10. ANÁLISIS DE PROBLEMAS SURGIDOS Y EMISIÓN CONCEPTO TÉCNICO DE ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN.

10.1 Inconveniente presentado en el ítem 1,01 Instalaciones provisionales

En el presente informe como en el oficio No CTO20211731CE004-130921 emitido por el consorcio Ortega Sánchez se dio lugar a informar que el día sábado 11 de septiembre de los corrientes, en el lugar de la obra, hicieron presencia funcionarios de la empresa de energía CEDENAR S.A.E.S.P., con el fin de autorizar la conexión de energía provisional de la obra, trámite que fue solicitado por el ingeniero Manuel Manzano, contratista del proyecto y que se

encuentra contemplado dentro del CALITULO 1 PRELIMINARES, ítem 1.01 INSTALACIONES PROVISIONALES.

No obstante el profesional de la empresa de energía CEDENAR INGENIERO JAIME LÓPEZ - PROFESIONAL 1 DE REDES, comunicó a los presentes que dicha conexión provisional no era posible llevarla a cabo debido a que la obra en cuestión NO CUMPLE con la norma RETIE, y que por la misma razón no podría darse el servicio o expedirse por parte de CEDENAR, matricula alguna para esta obra, hasta tanto no sean suspendidas y trasladadas las cuerdas de energía que pasan sobre el salón cultural con el fin de que se cumpla la norma RETIE. Por cuanto con el fin de evitar un requerimiento de suspensión de la obra, se citó a todas las partes actoras del Municipio, CEDENAR, interventoría, Contratista y la Junta o Representación de la comunidad), para que se coordinara una reunión con el fin de buscar la mejor solución posible con el fin de que el proyecto no sufra problemas de suspensión o afectaciones legales y la comunidad pueda disfrutar del mismo en el menor tiempo posible).

De la mima forma esta interventoría ya había hecho la observación en el comité sostenido en la SIVM el día 04 de agosto de los corrientes, de este inconveniente que se presentaba en el lugar de obra y solicitó llevar a cabo las acciones necesarias a fin de dar una solución a este problema.

De la misma forma el día 16 de septiembre del presente año se llevó a cabo un comité técnico en las instalaciones de SIVM donde asistieron Municipio, CEDENAR, interventoría, Contratista y la Junta o Representación de la comunidad, donde se trataron los temas anteriormente mencionados, resaltando los compromisos plasmados en el acta No 3 del 16 de septiembre donde la comunidad en conjunto con el municipio el día 17 de septiembre del presente año se hará entrega de un certificado de servidumbre o del lote por donde transitaran las redes de meda tensión sean pertenecientes al Municipio de Pasto.

Por otra parte, es claro resaltar que la empresa de servicios públicos Cedenar realizara en un máximo al 30 de septiembre del presente año, el traslado de las líneas que están pasando por el proyecto CONSTRUCCION DE SALON CULTURAL BARRIO VILLAS DEL SOL DEL MUNICIPIO DE PASTO, siempre y cuando el Municipio y la Comunidad radiquen los documentos necesarios para ejecutar las obras eléctricas. Lo anterior con el fin de no suspender el desarrollo normal de la obra.

Por otra parte, tanto el contratista e interventoría implementaran las acciones necesarias para garantizar la seguridad y salud en el trabajo del personal operativo de obra, con fines de evitar la accidentalidad.

10.2 Estado de la obra.

El estado actual de la obra presenta un retraso de **9,62%**, con lo programado, el cual puede ser evidenciado en el anexo No 1 Avance cronograma de obra. (Formato IN-F-002). para lo cual se requirió al contratista implementar un plan de contingencia para recuperar, el tiempo atrasado.

11.SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES

No.	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	DESCRIPCION DEL CUMPLIMENTO	ESTADO DE EJECUCIÓN (Pendiente, En proceso, cumplido)
1	Sistema de aseguramiento de la calidad de las obras	El contratista debe preparar, implementar y mantener un sistema de aseguramiento de la calidad de las obras.	**CUMPLIDO**
2	Plan de inversión del anticipo	El contratista debe elaborar y presentar el plan de inversión del anticipo.	**CUMPLIDO**
3	Planos, informes y especificaciones técnicas del municipio	El contratista debe estudiar y analizar los planos, informes y especificaciones técnicas suministradas por el municipio de Pasto para la ejecución de la obra.	**CUMPLIDO**

4	Suministro de materiales y certificados de calidad	El contratista debe mantener un oportuno suministro de materiales, de igual forma deberá exigir a los proveedores certificados de garantía de calidad que avalen el cumplimiento de la calidad especifica.	**CUMPLIDO**
5	Calidad, costos y plazos establecidos	El contratista debe mantener conocimiento de los problemas e inconvenientes que puedan afectar los proyectos, para lograr que las obras se ejecuten de acuerdo con la calidad, costos y plazos establecidos.	**CUMPLIDO**
6	Sistema de verificación, control y seguimiento de obra	El contratista debe formular, desarrollar, elaborar, establecer, implementar y documentar un sistema de verificación, control y seguimiento de los programas de construcción de las obras.	**CUMPLIDO**
7	Sistemas de seguimiento e información en tiempo real	El contratista debe mantener sistemas de seguimiento e información en tiempo real sobre el estado de las obras extras o adicionales.	**CUMPLIDO**
8	Presupuesto de obra extra o adicionales	El contratista debe determinar en coordinación con la supervisión y/o interventoría los presupuestos de las obras extras o adicionales	**CUMPLIDO**

9	Informes técnicos y fotográficos	Preparar y presentar informes técnicos y programación, en los que se analice el programa de ejecución de actividades, cambios, inversiones realizadas, personal, equipo utilizado, clima y demás aspectos que permitan el seguimiento y control de obras día a día.	**CUMPLIDO**
10	Personal calificado y frentes de trabajo	El contratista debe mantener como mínimo un (1) frente de trabajo para la ejecución del contrato a cargo de un director (50% de permanencia), un residente (100% de permanencia), y un profesional SISO (100% de permanencia), sus respectivas hojas de vida deben ser presentadas la interventoría y supervisión para aprobación.	**PENDIENTE**
11	Sede Gerencia obras	El contratista debe indicar donde se ha desarrollado la gerencia de las obras.	**N. A**
12	Elementos del municipio de Pasto	El contratista debe vigilar y cuidar de los elementos del municipio de Pasto encomendados.	**N. A**

13	Reuniones con el municipio de Pasto	El contratista debe asistir a reuniones periódicas con el municipio, con el fin de analizar todos los aspectos que requieran del concepto o conocimiento de las entidades relacionadas con el fin de lograr un adecuado desarrollo de obra.	**CUMPLIDO**
14	Planes de Contingencia	El contratista debe elaborar planes de contingencia para mitigar los imprevistos que afecten la seguridad, calidad, costo o plazo de las obras.	**PENDIENTE**
15	Normas de higiene y seguridad industrial	El contratista debe cumplir con las normas de higiene y seguridad industrial de todo el personal que tenga acceso a la obra de forma permanente o temporal.	**CUMPLIDO**
16	Requerimientos jurídicos y administrativos	El contratista debe atender de manera oportuna todos los requerimientos de tipo jurídico y administrativo, que interpongan el desarrollo de la obra hasta que queden debidamente resueltos.	**CUMPLIDO**
17	Daños causados a terceros	El contratista debe responder por daños causados a terceros en el desarrollo del contrato de igual forma debe responder por daños que se deriven del incumplimiento.	**N. A**

18	Trabajos y obras contratadas	El contratista debe ejecutar trabajos y obras contratados de acuerdo con el programa de trabajo e inversiones aprobado por supervisión e interventoría.	**CUMPLIDO**
19	Contratos laborales y afiliaciones a seguridad social	El contratista debe realizar los contratos laborales de todo el personal que trabaje en obra y las afiliaciones de seguridad social.	**CUMPLIDO**
20	Equipo de construcción	El contratista debe llevar registro completo del equipo de construcción, indicando el modelo, marca, serie, capacidad, potencia, estado, utilización entre otros.	**CUMPLIDO**
21	Actividades afines	El contratista debe ejecutar las demás actividades afines que sean propias con la ejecución del objeto contractual. Al finalizar todas las partes deberán realizar una visita para inspeccionar las mismas.	**N. A**
22	Limpieza de escombros y demás materiales.	El contratista debe hacer limpieza de escombros, retiro de materiales sobrantes, formaletas o similares que le pertenezcan o que se hayan usado bajo su dirección a mas tardar el ultimo día de ejecución de obra.	**CUMPLIDO**

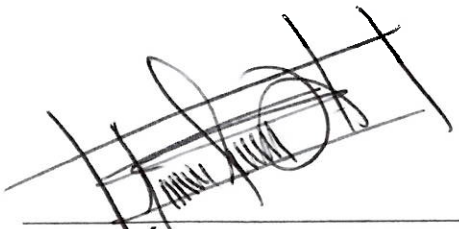
23	Plan de manejo ambiental	El contratista debe elaborar e implementar el plan de manejo ambiental (PMA).	**CUMPLIDO**
24	Protocolo de manejo de bioseguridad por Covid-19	El contratista debe elaborar e implementar el protocolo de bioseguridad por Covid-19.	**CUMPLIDO**
25	Programa de adaptación de las guías ambientales (PAGA)	El contratista debe respetar y cumplir las normas ambientales vigentes, que respeten el entorno natural y social del área de influencia. El PAGA debe corresponder al objeto y alcance de la obra.	**CUMPLIDO**
26	Valla de Información	El contratista debe suministrar e instalar una valla informativa la cual debe estar a conformidad con los lineamientos de la secretaria de infraestructura Mpal.	**CUMPLIDO**
27	Señalización en la zona de obras	El contratista debe colocar y mantener la señalización de la obra y la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y de comunicación del PMT.	**CUMPLIDO**
28	Bitácora de obra	El contratista debe abrir libros de obra en cual se señalen los hechos mas importantes durante el transcurso de su ejecución.	**CUMPLIDO**

29	Capacitación al personal	El contratista debe capacitar al personal periódicamente en los establecido en el decreto 1072 de 2015, Seguridad y salud en el trabajo y presentar evidencias.	**CUMPLIDO**
30	Dotación	El contratista debe dotar al personal que labora en obra de un distintivo que lo identifique, siendo el casco de uso obligatorio para todo el personal	**CUMPLIDO**
31	Suministro de información	El contratista debe suministrar a la supervisión y/o interventoría cuando este lo requiera, información completa y correcta sobre: cantidad de personal, clasificación, salario, sueldo y afiliaciones, costo de materiales, herramientas y equipos.	**CUMPLIDO**
32	Programa de salud ocupacional	El contratista debe ejecutar el programa de salud ocupacional de acuerdo a las normas vigentes.	**CUMPLIDO**
33	Daños o defectos	El contratista debe responder por los daños o defectos que se presente durante la ejecución de las obras desde su inicio hasta la fecha de entrega y posteriores.	**N. A**

34	Demoler y/o reemplazar	El contratista debe demoler o reemplazar por su propia cuenta y riesgo toda actividad que resulte defectuoso según el análisis de calidad o que no cumpla con las normas, en el plazo establecido por la supervisión y/o interventoría.	**N. A**
35	Dilataciones y retardos innecesarios	El contratista debe evitar dilataciones y retardos innecesarios, realizar mantenimientos, adecuaciones y actividades con cuidado de manera que se cumpla el objeto del contrato dentro de lo estipulado.	**N. A**
36	Personal capacitado para trabajo en alturas	El contratista debe disponer de personal capacitado para trabajo en alturas, que cuente son el certificado de alturas vigente.	**N. A**
37	Plan de manejo de tránsito (PMT)	El contratista debe presentar el PMT revisado y aprobado por la STTM, con su respectiva resolución de aprobación.	**CUMPLIDO**

12. ANEXOS AL INFORME.

ANEXO 1 - Avance cronograma de obra. (Formato IN-F-002).
ANEXO 2 – Registro de visitas a obra (Formato IN-F004).
ANEXO 3 – Actas de reunión (Formato IN-F015)
ANEXO 4 – Control diario del equipo del contratista de obra. (Formato IN-F-018).
ANEXO 5 - Control diario del personal del contratista de obra. (Formato IN-F-020).
ANEXO 6 - Estado general del tiempo (Formato IN-F-024).
ANEXO 7 – Plan acción socioambiental en obra (Formato IN-F035).
ANEXO 8 – Verificación de especificaciones técnicas de obra (Formato IN-F041)
ANEXO 9 – Registro fotográfico.
ANEXO 10 – Bitácora de obra.
ANEXO 11 – Memorias de cantidad.
ANEXO 12 – Ensayos de laboratorio
ANEXO 13- Certificados de calidad de materiales
ANEXO 14 – Diseño de Mezclas.
ANEXO 15 – Documentos del contratista (pólizas, pago de seguridad social y parafiscales).
ANEXO 16 – Informe SISO.



ING. JESÚS LEONARDO ORTEGA CUASPUD
REPRESENTANTE LEGAL REPRESENTANTE
CONSORCIO ORTEGA SÁNCHEZ.
FIRMA CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

ANEXO 1 - Avance cronograma de obra. (Formato IN-F-002)

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: AVANCE CRONOGRAMA DE OBRA			
	VIGENCIA: 13-septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN - F- 002	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA MUNICIPAL — MES: Agosto

CONTRATO No: 2021-1731 — CONTRATISTA: Ing. Manuel Alejandro Manzano — OBRA: Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

ITEM	DESCRIPCION / DIA	20 V	21 S	22 D	23 L	24 M	25 W	26 J	27 V	28 S	29 D	30 L	31 M	1 W	2 J	3 V	4 S	5 D	6 L	7 M	8 W	9 J	10 V	11 S	12 D	13 L	14 M	15 W	16 J	17 V	18 S	19 D
1	**PRELIMINARES**																															
1,01	Instalaciones provisionales				31%				38%																							
1,02	Replanteo general, pagado por m2											33%																				
												33%																				
1,03	Aislamiento preventivo, pagado por ml						50%		50%																							
							50%		43%																							
1,04	Excavaciones a mano varias sin clasificar, pagado en m3, a una profundidad < 2 m, en seco								31%																							
									7%																							
1,07	Retiro y disposición de material sobrante, pagado por m3								22%																							
									6%																							
Porcentaje Programado		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,05	0,28	0,28	0,24	0,24	0,25																			
% Programado Acumulado		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,11	0,39	0,67	0,91	1,15	1,40																			
Porcentaje Ejecutado		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06																			
% Ejecutado Acumulado		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,11	0,17	0,23	0,29	0,35	0,41																			
Retraso Total a 31/08/2021		0,99 %																														

SEMANA 1 — SEMANA 2 — SEMANA 3 — SEMANA 4 — SEMANA 5

ACTIVIDADES PROGRAMADAS

ACTIVIDADES EJECUTADAS

AGOSTO

SEPTIEMBRE

FIN MES CALENDARIO

FIN MES DE TRABAJO

Interventor

JUAN FERNANDO PRADO.
Contratista

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: AVANCE CRONOGRAMA DE OBRA			
	VIGENCIA: 13-septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN - F- 002	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA MUNICIPAL — MES: Septiembre

CONTRATO No: 2021-1731 — CONTRATISTA: Ing. Manuel Alejandro Manzano — OBRA: Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

ITEM	DESCRIPCION / DIA	V 27	S 28	D 29	L 30	M 31	W 1	J 2	V 3	S 4	D 5	L 6	M 7	W 8	J 9	V 10	S 11	D 12	L 13	M 14	W 15	J 16	V 17	S 18	D 19	L 20	M 21	W 22	J 23	V 24	S 25	D 26	L 27	M 28	W 29
1	PRELIMINARES																																		
1,01	Instalaciones provisionales						15%		15%																											
1,02	Replanteo general, pagado por m2						33%		33%																											
							33%		33%																											
1,03	Aislamiento preventivo, pagado por ml																																		
1,04	Excavaciones a mano varias sin clasificar, pagado en m3, a una profundidad < 2 m, en seco						13%		44%							13%																				
							4%		6%							3%							1%													
1,05	Relleno en recebo, pagado en m3											67%				33%																				
1,06	Relleno con material de sitio, compactado manualmente.														13%	88%																				
1,07	Retiro y disposición de material sobrante, pagado por m3						9%		30%							30%							9%													
							3%		7%							7%							3%													

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: AVANCE CRONOGRAMA DE OBRA			
	VIGENCIA: 13-septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN - F- 002	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA MUNICIPAL MES: Septiembre

CONTRATO No: 2021-1731 CONTRATISTA: Ing. Manuel Alejandro Manzano OBRA: Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

ITEM	DESCRIPCION / DIA	V 27	S 28	D 29	L 30	M 31	W 1	J 2	V 3	S 4	D 5	L 6	M 7	W 8	J 9	V 10	S 11	D 12	L 13	M 14	W 15	J 16	V 17	S 18	D 19	L 20	M 21	W 22	J 23	V 24	S 25	D 26	L 27	M 28	W 29
II	**CONCRETOS Y ACEROS**																																		
2,01	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 2000 psi, pagado en m3											31%				54%							15%												
																35%							11%												
2,02	Cimentación tipo zapatas, en concreto de resistencia 3000 psi, pagado en m3											31%				54%							15%												
																21%							10%												
2,03	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 3000 psi, pagado en m3																		29%				21%			29%				21%					
2,04	Columna en concreto de resistencia 3000 psi, pagada en m3																																20%		
2,07	Placa de piso en ccto de 3000 psi e=10 cm ref malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm																																31%		
2,09	Acero de refuerzo de resistencia 60000 psi pagado en Kg											6%				10%							4%			6%				10%					
												1%				15%							5%												
5,11	Caja de inspección 0.7x0.7x0.7 en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado, pagado por un.																																67%		

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: AVANCE CRONOGRAMA DE OBRA			
	VIGENCIA: 13-septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN - F- 002	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA MUNICIPAL — MES: Septiembre

CONTRATO No: 2021-1731 — CONTRATISTA: Ing. Manuel Alejandro Manzano — OBRA: Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

ITEM	DESCRIPCION / DIA	V 27	S 28	D 29	L 30	M 31	W 1	J 2	V 3	S 4	D 5	L 6	M 7	W 8	J 9	V 10	S 11	D 12	L 13	M 14	W 15	J 16	V 17	S 18	D 19	L 20	M 21	W 22	J 23	V 24	S 25	D 26	L 27	M 28	W 29
5,12	Caja de inspección 0.6x0.6x0.67 en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado, pagado por un.																																67%		
Porcentaje Programado						0,25	0,24	0,25	0,25	0,24	0,23	1,17	1,18	1,17	1,19	1,19	1,19	0,53	0,65	0,66	0,66	0,65	0,64	0,64	0,30										
% Programado Acumulado						1,40	1,64	1,89	2,14	2,38	2,61	3,78	4,96	6,13	7,32	8,51	9,70	10,23	10,88	11,54	12,20	12,85	####	14,13	14,43										
Porcentaje Ejecutado						0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,40	0,40	0,40	0,20	0,20	0,20	0,20	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30										
% Ejecutado Acumulado						0,41	0,47	0,53	0,59	0,65	0,71	1,11	1,51	1,91	2,11	2,31	2,51	2,71	3,01	3,31	3,61	3,91	4,21	4,51	4,81										
Retraso Total a 19/09/2021		9,62	%																																

SEMANA 2 — SEMANA 3 — SEMANA 4 — SEMANA 5 — SEMANA 6

ACTIVIDADES PROGRAMADAS
ACTIVIDADES EJECUTADAS

AGOSTO
SEPTIEMBRE

FIN MES CALENDARIO

FIN MES DE TRABAJO

Interventor

LUIS FERNANDO RUEDA B.
Contratista

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO EVALUACION INDEPENDIENTE			
	NOMBRE DEL FORMATO: REGISTRO DE VISITAS A OBRAS			
	VIGENCIA 12-Jun-17	VERSION 01	CODIGO IN-F-004	CONSECUTIVO

MES: AGOSTO DE 2021

Nombre de las obras: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 20211732 / Objeto: El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto - Secretaría de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "construcción del salón cultural barrio Villas del Sol del Municipio de Pasto", a precios unitarios fijos.

Nombre del Profesional: JESUS LEONARDO ORTEGA, R.L. CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ, INTERVENTORIA DE OBRA

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
				20 Se realiza reunión para inicio de obra
23	24	25	26	27 Se realiza comité de seguimiento 001 entre contratista e interventoria
30 Visita de Cedenar para instalaciones Provicionales	31			

JESUS LEONARDO ORTEGA
NOMBRE DEL PROFESIONAL

FIRMA

Oscar G. Barbano Mora
NOMBRE DE QUIEN REVISA Y APRUEBA

Oscar Barbano M
FIRMA

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO EVALUACION INDEPENDIENTE			
	NOMBRE DEL FORMATO: REGISTRO DE VISITAS A OBRAS			
	VIGENCIA 12-Jun-17	VERSION 01	CODIGO IN-F-004	CONSECUTIVO

MES: **SEPTIEMBRE DE 2021**

Nombre de las obras: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 20211732 / Objeto: El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto - Secretaría de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "construcción del salón cultural barrio Villas del Sol del Municipio de Pasto", a precios unitarios fijos.

Nombre del Profesional: JESUS LEONARDO ORTEGA, R.L. CONSORCIO ORTEGA SANCHEZ, INTERVENTORIA DE OBRA

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
		1	2	3 Se realiza comité de seguimiento 002 entre contratista e interventoria
6	7	8	9	10 Se realiza visita de Obra por parte de Cedenar y Comité de Seguimiento 003
13	14	15	16 Se realiza visita del profesional SISO de la alcaldia	17 Se realiza visita de Obra por parte de Cedenar y Comité de Seguimiento 004
20				

JESUS LEONARDO ORTEGA
NOMBRE DEL PROFESIONAL

Oscar G. Barbano Mora
NOMBRE DE QUIEN REVISA Y APRUEBA

FIRMA

Oscar Barbano M
FIRMA

ANEXO 3 – Actas de reunión (Formato IN-F015)

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE REUNIÓN			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CÓDIGO IN-F-015	PÁGINA

OBJETO: construcción del salón cultural barrio Villas del Sol del Municipio de Pasto

COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 001

Acta No:	Lugar:	Fecha:	Hora:
1	Barrio Villas del Sol, Pasto	28/08/2021	8:00 a.m.

ORDEN DEL DÍA

- LECTURA ACTA ANTERIOR (REUNION INFRAESTRUCTURA)
- REVISION DE COMPROMISOS. PENDIENTES
- REVISION COMPROMISOS OFICIO CTO 20211931CE002.
- PROGRAMACION OBRA
- FORMATOS CONTROL OBRA
- BITACORA DE OBRA.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

SE REALIZA LA LECTURA DEL ACTA A LAS PARTES, PARA CONOCIMIENTO DEL MISMO.

-REVISION COMPROMISOS: PMT RADICADO - SE RADICO POR MEDIO DE CORREO ELECTRONICO CON FECHA 18 AGOSTO 2021 ANTE LA SITTM. PENDIENTE APROBACION, SE RECOMIENDA AL CONTRATISTA ESTAR PENDIENTE A SU APROBACION ASISISTIENDO A LAS INTACACIONS DE SITTM.

- PERSONAL DE OBRA: EL CONTRATISTA CUMPLIO CON EL COMPROMISO

- PLAN DE CALIDAD - PAPSO - PLAN DE MANEJO AMBIENTAL: EL CONTRATISTA RADICO DICHOS PLANES A LAS DEPENDECIAS CORRESPONDIENTES ANTE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL EL DIA 25 DE AGOSTO 2021 Y SE ENCUENTRA PENDIENTE DE SU APROBACION.

- PROGRAMACION DE OBRA: PENDIENTE AJUSTE DIARIO
- APU - AUI - ANALISIS BASICOS - CUADRILLAS - MATERIALES Y HOJA DE VIDA PERSONAL - PLAN INVERSION ANTICIPO - EL CONTRATISTA CUMPLIO Y SUBSANO DICHO REQUISITO

-ACTUALIZACION DE POLIZAS - VALLA PUBLICITARIAS - CINTA METRICAS. PENDIENTE CALIBRACION CINTAS METRICAS, ACTUALIZACION DE POLIZAS AL ACTA DE INICIO; VALLA PUBLICITARIO SE INSTALO EL DIA 27 DE AGOSTO 2021.

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: ACTA DE REUNIÓN			
	VIGENCIA: 13-Septiembre-13	VERSIÓN: 01	CÓDIGO: IN-F-015	PÁGINA

- REVISION OFICIO No COTO 20211737CE002.
SE ENCUENTA AUN PENDIENTE LA RADICACION A INTERVENTORIA EL CONTRATO FIRMADO POR LAS PARTES. COMO COPIA ACTA INICIO. DONDE SE REALIZA ~~EL ACTA~~ DE LA LECTURA DEL ACTA Y SE DEJA COMPROMISOS PENDIENTES.

- PROGRAMACION DE OBRA: SE EXPLICA SU DILIGENCIAMIENTO PARA EL INICIO DEL CONTROL DE OBRA.

- ITEM 1.01 INSTALACIONES PROVISIONALES: EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE QUE SE RADICO ANTE LAS ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS. FECHA DE CUMPLIMIENTO 2 DE SEP-2021

- ITEM 1.02 LOCALIZACION Y REPLANTEO: SE SOLICITA LA COMISION TOPOGRAFICA PARA EL DESARROLLO DE ITEM. JUNTO CON LOS PERTIFICADO DE CALIBRACION DE EQUIPO. CUMPLIMIENTO 2 DE SEP - 2021

- ITEM 1.03 AISLAMIENTO PREVENTIVO: EL COMPROMISO CUMPLIO DONDE SE INTALARON 48 ML DEL ITEM.

- ITEM 1.04: EXCAVACIONES A MANO: ITEM EN DESARROLLO.

FORMATOS Y BITACORA DE OBRA: SE EXPLICA EL DILIGENCIAMIENTO DE LOS MISMOS Y SE SOLICITA DESATRASAR LA BITACORA DE OBRA. DE ACUERDO AL ACTA DE WICLO.

CONCLUSION: SE LE INFORMA AL CONTRATISTA REGRSE A LOS ITEM Y ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES. PLASMADAS EN EL AÑEXO TECNICO PLANOS QUE ACOMPAÑEN LA OBRA.

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE REUNIÓN			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CÓDIGO IN-F-015	PÁGINA

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

Compromiso	Responsable	Fecha Cumplimiento
PMT AVERIGUAR TRAMITE	CONTRATISTA	31 AGS - 2021
PLAN CALIDAD. PAPSO. PMA AVERIGUAR TRAMITE	CONTRATISTA	30 AGS - 2021
PROGAMACION DE OBRA (AJOSTE)	CONTRATISTA	1 - SEP - 2021
ACTUALIZACION POLIZAS - CINTA METRICA - COPIA DEL CONTRATO - ACTA INICIO	CONTRATISTA.	CTO POLIZAS 31-AG-2021 CINTA: 1-SEP-2021
AFILIACION PERSONAL OBRA	CONTRATISTA	30 AGS - 2021
PAPSO - PMT - SST	CONTRATISTA	3 - SEP - 2021
ACTAS DE VECIDAD	CONTRATISTA.	2 - SEP - 2021
LOCALIZACION Y REPLANTEO DISEÑO DE MEZCLAS.	CONTRATISTA	2 - SEP - 2021
BITACORA DE OBRA	CONTRATISTA.	31 AGS - 2021

FIRMAS DE ASISTENTES

Entidad	Nombre	Firma
LUIS FERNANDO PRETO B. RESIDENTE	CONTRATISTA.	LUIS FERNANDO P.
Interventoria	Fanjo Caicedo	
CONS ORTEGA SANCHEZ	JESUS LEONARDO ORTEGA	

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **ACTA DE REUNIÓN**			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CÓDIGO IN-F-015	PÁGINA

OBJETO: construcción del salón cultural barrio Villas del Sol del Municipio de Pasto

COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 002

Acta No:	Lugar:	Fecha:	Hora:
2	Barrio Villas del Sol, Pasto	4/09/2021	8:00 a.m.

ORDEN DEL DÍA

* LECTURA DEL ACTA ANTERIOR (COMITE SEGUIMIENTO 26 AGOSTO 2021)
* REVISICION COMPROMISOS PENDIENTES.
* CONTROL PROGRAMACION DE OBRA
* BITACORA DE OBRA.
* PROPOSICIONES Y VARIOS.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

PMT: EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE LA STTM REMITIO OBSERVACIONES PARA AJUSTES RESPECTIVOS. SE SOLICITA AL CONTRATISTA ATENDER LAS OBSERVACIONES Y RADICAR NUEVAMENTE LO SOLICITADO ANTE LA STTM.

- PLAN DE CALIDAD, PAPSO, PMA;. SE ENCUENTRA PENDIENTE DE APROBACION POR PARTE DE LA ING LASSO DE LA SIVM.

POLIZAS ACTUALIZADAS, COPIA DE CTO, COPIA ACTA DE INICIO FIRMIADOS NO SE HA ENTREGADO LOS DOCUMENTOS A INTERVENTORIA SE SOHCITA NUEVAMENTE DICHA INFORMACION DE CARACTER [redacted] PRIORITARIO.

AFILIACION PERSONAL DE OBRA: EL CONTRATISTA ENTREGO LA AFILIACION AL ARL DEL PERSONAL ACTUAL CON FECHA DE 3 SEP -2021, NO OBSTANTE LAS AFILIACIONES A SALUD NO SE HAN ENTREGADO. POR CUANTO LA INTERVENTORIA REQUIERE DE CARACTER URGENTE SE RADIQUEN LAS MISMAS PARA EL DIA 6 DE SEPTIEMBRE CON EL FIN DE EVITAR SUSPENSION DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA. POR INCUMPLIMIENTO.

- CINTAS METRICAS: EL CONTRATISTA REALIZO EL TRAMITE CORRESPONDIENTE DE CALIBRACION DE CINTAS METRICAS Y REMITIO EL CERTIFICADO AL CORREO DE LA INTERVENTORIA.

- ACTAS DE VECINDAD: EL CONTRATISTA REALIZO EL LEVANTAMIENTO DE LAS ACTAS DE VECINDAD Y LAS REMITIO AL CORREO ELECTRONICO DE LA INTERVENTORIA.

- LOCALIZACION Y REPLANTEO: EL CONTRATISTA DESARROLLA EL ACTIVIDAD Y LA INTERVENTORIA ESTA A LA ESPERA DE LOS CERTIFICADOS DE CALIBRACION DE EQUIPOS TOPOGRAFICOS.

- DISEÑO DE MEZCLAS: SE SOLICITA AL CONTRATISTA LA ENTREGA DEL MISMOS RESALTANDO QUE EL DIA LUNES 6 DE SEP INICIA LA APLICACION DE CONCRETOS SOBRE LA CIMENTACION. SE INFORMA AL CONTRATISTA QUE SIN ESTE REQUISITO NO SE AUTORIZA LA INSTALACION DE LOS MISMOS.

BITACORA DE OBRA: EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA YA TIENEN LA BITACORA DE OBRA AL DIA.

PROGRAMACION DE OBRA: SE RECIBIO POR PARTE DE INTERVENTORIA PROGRAMACION DE OBRA DEL CONTRATISTA AJUSTADA A DURACION DIARIA DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO EL DIA 3 SEP 2021. SE DEJA CONSTANCIA QUE LA MISMA QUEDA APROBADA Y SE USARA PARA EL CONTROL DESPECTIVO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS DE OBRA.

ITEM: 101 SE INSTALO TABLERO ELECTRICO Y SE ESPERA LA VISITA POR PARTE DE CEDENAR PARA LA INSTALACION. POR PARTE DEL ACUEDUCTO SOLO SE RADICO Y ESTA A LA ESPERA DEL TRAMITE CON SU VISITA.

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **ACTA DE REUNIÓN**			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CÓDIGO IN-F-015	PÁGINA

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

Compromiso	Responsable	Fecha Cumplimiento
PMT AJUSTADO (ENVIAR RADICADO CON COPIA A LA INTERVENTORIA)	CONTRATISTA	8 SEP- 2021
PLAN DE CALIDAD, PASO, PMA SE SOLICITA AGILIZAR LA APROBACION ANTE SIVM	CONTRATISTA	9-SEP-2021
ACTUALIZACION DE POLIZAS. COPIA DEL CTO COPIA ACTA DE INICIO FIRMADOS	CONTRATISTA	8-SEP-2021
AFILIACION DEL PERSONAL A SALUD	CONTRATISTA.	INMEDIATO 6-SEP-2021
DISEÑO DE MEZCLAS	CONTRATISTA	6-SEP-2021
INFORME TECNICO QUINCENAL DE AVANCE COMPLENTO PLAN MANEJO AMBIETAL, PASO. SISO Y DEMAS.	CONTRATISTA	11-SEP-2021

FIRMAS DE ASISTENTES

Entidad	Nombre	Firma
CONS. ORTEGA SANCHEZ	JESUS LEONARDO ORTEGA	
CONTRATISTA	JUAN FERNANDO PRIETO B	JUAN F PRIETO

Anexos:

1.02 ITEM: PENDIENTE CERTIFICADOS DE CALIBRACION EQUIPOS.
1.04 ITEM: LA ACTIVIDAD SE ENCUENTRA EN DESARROLLO
1.07 ITEM: SE ENCUENTA EN DESARROLLO

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE REUNIÓN			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CÓDIGO IN-F-015	PÁGINA

OBJETO: construcción del salón cultural barrio Villas del Sol del Municipio de Pasto

COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA 003

Acta No:	Lugar:	Fecha:	Hora:
3	Barrio Villas del Sol, Pasto	11/09/2021	8:00 a.m.

ORDEN DEL DÍA

* LECTURA ACTA ANTERIOR (COMITE DE SEGUIMIENTO DEL 4 DE SEP 2021)
* REVISION DE COMPROMISOS PENDIENTES.
* OBSERVACIONES SOLICITUDES DEL OFICIO CE003-090921
* CONTROL PROGRAMACION DE OBRA
* BITACORA DE OBRA
* PROPOSICIONES Y VARIOS.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

PMT: INTERVENTORIA SIGUE PENDIENTE DE LA RADICACION ANTE LA SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEL PMT AJUSTADO. SE SOLICITA REMITIR COPIA DEL MISMO, AL CORREO ELECTRONICO PARA TRAZABILIDAD.

POLIZAS ACTUALIZADAS: EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LAS POLIZAS ACTUALIZADAS, AL IGUAL QUE LA COPIA DEL ACTA DE INICIO PENDIENTE QUE S.I.U.M REMITA EL CTO CON LAS FIRMAS RESPECTIVAS.

PLAN DE CALIDAD. PAPSO, PMA: SE SOLICITA MODIFICAR Y ELIMINAR FORMATO INF019 TENIENDO EN CUENTA QUE NO APLICA. SE RECUERDA REALIZAR EL CONTROL RESPECTIVO DE OBRA DE ACUERDO A LOS FORMATOS ENTREGADO POR INTERVENTORIA. COMO INF035. MANEJO AMBIENTAL INF041 ESPECIFICACIONES TECNICAS.

* EL PAPSO EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE SE ENCUENTRA EN REVISION POR PARTE DE LA ING AGELICA LOPEZ

PMA: SE REQUIERE AL CONTRATISTA ENTREGAR PMA DE ACUERDO AL FORMATO INF035 E INSTRUCTIVO INI002.

AFILIACION PERSONAL: EL CONTRATISTA HACE LAS AFILIACIONES RESPECTIVAS E INTERVENTORIA LE RECUERDA QUE TODA INCORPORACION DE PERSONAL DEBE CONTAR CON EL REQUISITO PREVIO

DISEÑO DE MEZCLAS: EL CONTRATISTA HACE ENTREGA DEL DISEÑO DE CONCRETO DE 2000 PIS Y ESTA PENDIENTE EL DISEÑO DE 3000 PSI

INFORME DE OBRA: SE REQUIERE INFORME TECNICO MENSUAL DE AVANCE DE OBRA DE ACUERDO AL PLAN DE CALIDAD.

PROGRAMACION DE OBRA: EL CONTRATISTA REALIZARA LA INCORPORACION DE PERSONAL NUEVO DESDE EL DIA 13-SEP-2021 CON EL FIN DE MINIMISAR EL ATRASO PRESENTADO EN LA ACTIVIDADES PROGRAMADAS E INCREMENTAR LOS RENDIMIENTOS.

ITEM 1.01: DE ACUERDO AL ITEM CORRESPONDIENTE CEDENAR REALIZA VISITA DE OBRA PARA DISPONIBILIDAD ELECTRICA PROVISIONAL EN LA CUAL MANIFIESTAN QUE NO PUEDEN DAR EL SERVICIO PUESTO QUE NO SE CUMPLE CON LA NORMA RETIE POR CUANTO REQUIERE REALIZAR UNA REUNION TECNICA CON LA SECRETARIA SIVM. INTERVENTORIA CONTRATISTA Y REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD. A FIN DE BUSCAR UNA SOLUCION QUE PERMITA DAR VIABILIDAD DE ESTA SOLICITUD.

ANEXO 4 – Control diario del equipo del contratista de obra (Formato IN-F-018)

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-018	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL MES AGOSTO

CONTRATO No: 2021-1731 CONTRATISTA Ing. Manuel Alejandro Manzano OBRA: Construccion Salon Cultural barrio Villa del Sol, Pasto

EQUIPO \ DIA	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
VOLQUETA												A

CONVENCIONES
ACTIVO = **A**
REPARACION = **R**
INACTIVO = I

Interventor

JUAN FERNANDO PRADO B.
Contratista

PROCESO INFRAESTRUCTURA

DEL FORMATO

CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA

VIGENCIA	VERSION	CODIGO	PAGINA
13 Septiembre 13	01	IN-F-018	

ALCALDÍA DE PASTO

I \RIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

MES SEPTIEMBRE

CONTRATO N 2021-1731 CONTRATIS Ing. Manuel Alejandro Manzano OBRA: Construccion Salon Cultural barrio Villa del Sol, Pc

EQUIPO \ DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	3
VOLQUETA		A																													
MEZCLADORA										A					A		A														
VIBRADOR CONCRETO															A		A														

CONVENCIONES

ACTIVO = **A**

REPARACION = **R**

INACTIVO = **I**

Interventor

LUIS FERNANDO PRIETO

Contratista

ANEXO 5 - Control diario del personal del contratista de obra (Formato IN-F-020)

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA: 13-Septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN-F-020	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA MUNICIPAL MES: Agosto

CONTRATO No: 2021-1731 CONTRATISTA: Ing. Manuel Alejandro Manzano OBRA: Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

PERSONAL EN OBRA \ DIA	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1
JORGE CARDENAS					1	1		1	1			1	
MARCOS PAZMIÑO						1	1	1	1		1	1	
DAVID PAZMIÑO						1	1	1	1		1	1	
MORO CUCAS							1	1	1		1	1	
ORLANDO MARTINEZ	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	
LUIS F. PRIETO	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	

Interventor

LUIS FERNANDO PRIETO
Contratista

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-020	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL MES SEPTIEMBRE

CONTRATO No: 2021-1731 CONTRATIS Ing. Manuel Alejandro Manzano OBRA: Construccion Salon Cultural barrio Villa del Sol, Pasto

DIA / PERSONAL EN OBRA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
JORGE CARDENAS	1	1	1	1																											
MARCOS PAZMIÑO	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1													
DAVID PAZMIÑO	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1													
MAURO CUCAS	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1													
ORLANDO MARTINEZ	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1													
FERNANDO PRETO	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1													
YILBER VELASQUEZ						1	1	1		1	1		1	1	1	1	1	1													
BRAYAN SALAZAR						1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1													
JOSE CASERES P.														1	1	1	1	1													

Interventor

JOU FERNANDO PRETO B.
Contratista

ANEXO 6 - Estado general del tiempo (Formato IN-F-024)

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: ESTADO GENERAL DEL TIEMPO			
	VIGENCIA: 13-Septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN-F-024	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA MUNICIPAL MES AGOSTO

CONTRATO No: 2021-1731 CONTRATISTA Ing. Manuel Alejandro Manzano OBRA: Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

Estado del Tiempo \ DIA	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
6:00AM A 7:00AM												
7:00AM A 8:00AM	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
8:00AM A 9:00AM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
9:00AM A 10:00AM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
10:00AM A 11:00AM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
11:00AM A 12:00M	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
12:00M A 1:00PM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
1:00PM A 2:00PM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
2:00PM A 3:00PM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
3:00PM A 4:00PM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
4:00PM A 5:00PM	S	S	S	S	S	S	S	S	S		S	S
5:00PM A 6:00PM												

TIEMPO SECO	S	LLUVIA MODERADA	M
LLUVIA DEBIL	D	LLUVIA FUERTE	F

Interventor

LUIS FERNANDO RUEDA B
Contratista

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ESTADO GENERAL DEL TIEMPO			
	VIGENCIA	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-024	PÁGINA 1

DEPENDENCIA: _____ MES SEPTIEMBRE

CONTRATO No: 2021-1731 CONTRATISTA ING. MANUEL MANZANO OBRA: SALON CULTURAL VILLA DEL SOL, PASTO.

DIA / Estado del Tiempo	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
7:00 AM - 8:00 AM	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S												
8:00 AM - 9:00 AM	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S												
9:00 AM - 10:00 AM	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S												
10:00 AM - 11:00 AM	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S												
11:00 AM - 12:00 M	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S		S	S	S	S	S	S												
12:00 M - 1:00 PM	S	S	S			L	S	S	S	>			S	S	S	S	S													
1:00 PM - 2:00 PM	S	S	S			L	S	S	S	S			S	S	S	S	S													
2:00 PM - 3:00 PM	S	S	S			S	S	S	S	S			S	S	S	S	S													
3:00 PM - 4:00 PM	S	S	S			S	S	S	S	S			S	S	S	S	S													
4:00 PM - 5:00 PM	S	S	S			S	S	S	S	S			S	S	S	S	S													

Interventor

ING. FERNANDO PRADO B.
Contratista

ANEXO 7 – Plan acción socioambiental en obra (Formato IN-F035)

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PLAN DE ACCIÓN SOCIOAMBIENTAL EN OBRA - P.A.S.A.O.			
	VIGENCIA 31-Ago-17	VERSIÓN 02	CÓDIGO IN-F-035	PÁGINA

PROYECTO Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

NOMBRE CONTRATISTA: Ing. Manuel Alejandro Manzano **NIT:** 10293147-7

NOMBRE INTERVENTORÍA: Consorcio Ortega Sanchez **NIT:** 901506786-1

CONTRATO No: 2021-1732 **FECHA INICIO OBRA:** 20 de agosto de 2021

OBJETO DEL CONTRATO Construcción del salón cultural barrio Villas del Sol, Pasto

I. LISTADO DE IMPACTOS AMBIENTALES MÁS SIGNIFICATIVOS DEL PROYECTO Nota: ver instructivo IN-I-002

ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO AMBIENTAL	CALIFICACIÓN
DISPOSICION DE RESIDUOS SOLIDOS	Puede generar una acumulacion de desechos toxicos para el ambiente	2,5
DISPISICION FINAL DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	Puede generar incidentes en obra y desechos que no biodegradables acumulados en zonas de transito fluido	2,5

II. PROGRAMAS AMBIENTALES A IMPLEMENTAR Nota: ver instructivo IN-I-002

1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPO EN OBRA	☑
2. PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO	☐
3. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES	☑
4. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	☑
5. PROGRAMA PARA EL USO EFICIENTE Y EL AHORRO DE ENERGÍA Y AGUA	☐
6. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	☐
7. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	☑
8. PROGRAMA PARA LA GESTIÓN DE LA FLORA Y FAUNA	☐
9. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN	☑

III. LUGARES DE DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE

NOMBRE ESCOMBRERA	LOCALIZACIÓN	No. RESOLUCIÓN AMBIENTAL	AUTORIDAD AMBIENTAL QUE AUTORIZA
SANTANDER	ANTIGUA VIA OBONUCO	156 DE 2021	CORPONARIÑO

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PLAN DE ACCIÓN SOCIOAMBIENTAL EN OBRA - P.A.S.A.O.			
	VIGENCIA 31-Ago-17	VERSIÓN 02	CÓDIGO IN-F-035	PÁGINA

IV. PROVEEDORES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

TIPO DE MATERIAL	NOMBRE DEL PROVEEDOR	UBICACIÓN DE LA FUENTE DE MATERIALES	No. RESOLUCIÓN AMBIENTAL
ARENA	ASFACON	CIUDAD DE PASTO	00659 DE 2014
TRITURADO	ASFACON	CIUDAD DE PASTO	00659 DE 2014
DESCRIBA BREVEMENTE COMO SE ALMACENÓ, PROTEGIÓ Y DONDE SE UBICÓ EL MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN			
Nota: anexar registro			

V. CAMPAMENTOS

APLICA SI ☑ NO ☐

CUENTA CON ZONAS DE COMIDA, VESTIER, OFICINAS, ETC
SI ☑ NO ☐

No. DE BAÑOS _____

LAS ZONAS SE ENCUENTRAN SEÑALIZADAS
SI ☑ NO ☐

SE ESTABLECEN RUTAS DE EVACUACIÓN
SI ☑ NO ☐

VI. MAQUINARIA Y EQUIPOS EN OBRA

No. VOLQUETAS Y VEHÍCULOS UTILIZADOS EN OBRA: 1

No. VEHÍCULOS CON CERTIFICACIÓN TÉCNICOMECANICA VIGENTE: 1

Nota: anexar copia de los documentos de los vehículos utilizados en obra

DESCRIBA COMO Y CUANDO SE REALIZA LA REVISIÓN PERIODICA DEL ESTADO DE LOS VEHÍCULOS

Nota: anexar planillas de verificación o evidencia fotográfica

VII. GESTIÓN DE LA FAUNA Y LA FLORA

No. DE ÁRBOLES PRESENTES EN LA ZONA A INTERVENIR _____

No. DE ÁRBOLES PROTEGIDOS _____

No. DE ÁRBOLES TRASPLANTADOS _____

No. DE ÁRBOLES TALADOS _____

ÁREA DE COBERTURA VEGETAL REMOVIDA _____

ÁREA DE COBERTURA VEGETAL REUTILIZADA _____

LA CAPA VEGETAL FUE ALMACENADA Y PROTEGIDA ADECUADAMENTE
SI ☐ NO ☑

SE REALIZÓ RESCATE O TRASLADO DE ALGUNA ESPECIE ANIMAL
SI ☐ NO ☑

SE IMPLEMENTA EL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO SI ☑ NO ☐

MANUEL MANZANO DIAZ

SUPERVISIÓN

INTERVENTORIA

ANEXO 8 – Verificación de especificaciones técnicas de obra (Formato IN-F041)