AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA.

El Secretario de Hábitat y Desarrollo Territorial delegado para contratar mediante Decreto 152 del 31 de mayo de 2019 debidamente facultado, se permite realizar el presente aviso de convocatoria, para llevar a cabo mediante el proceso de selección del contratista "SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA Nº 26 DE 2021", que tiene por objeto: "CONSTRUCCIÓN DE CASAS PREFABRICADAS PARA LAS DIFERENTES VEREDAS DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO".

PRESUPUESTO OFICIAL DEL PROCESO CONTRACTUAL: **CIENTO VEINTISEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($126.600.000)**, el presupuesto es el resultado de cotizaciones y es estructurado a precio global, respaldados en el CDP 854 del 03 de julio de 2021.

PLAZO: desde la suscripción del acta de inicio y sin exceder el 31 de diciembre de 2021.

LA ENTIDAD QUE ADELANTA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN: Municipio de EL RETIRO-ANTIOQUIA, NIT: 890983674-0 ubicado en Parque Principal Calle 20 número 20-40.

ENTREGA DE PROPUESTAS:

Presentación de la Propuesta: La entrega de propuestas se hará exclusivamente a través de la plataforma SECOP II.

Durante este término, los posibles oferentes y la ciudadanía en general, podrán formular observaciones a los mismos, las cuales deberán enviarse a través de los medios de comunicación establecidos al inicio de este documento, indicando con claridad que se trata de observaciones a este proceso contractual.

Acuerdos Comerciales y Trato Nacional: Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Sección 4 Subsección 1 del Decreto 1082 de 2015, "Acuerdos Comerciales y Trato Nacional," una vez verificados los criterios establecidos en la norma, se determinó: Que teniendo en cuenta que el objeto de esta contratación no constituye una de las excepciones consagradas, (de conformidad con los estudios previos) para los acuerdos aplicable a la entidad, el proceso de selección se ciñe a las normas sobre Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio vigentes para el Estado de Colombia.

Convocatoria a Veedurías Ciudadanas: Se convoca a las veedurías ciudadanas que se encuentren conformadas de acuerdo con la ley para que realicen el control social a este proceso de contratación por selección abreviada por subasta inversa.

Compromiso Anticorrupción: En todas las actuaciones derivadas de las estipulaciones de los pliegos de la presente invitación y el contrato que forma parte de la misma, el proponente obrará con la transparencia y la moralidad que la Constitución Política y las leyes consagran.

En caso de que el Municipio advierta hechos constitutivos de corrupción de parte de un proponente durante el proceso de selección, sin perjuicio de las acciones legales a que hubiere lugar, podrá rechazar la respectiva propuesta.

Si los hechos constitutivos de corrupción tuvieren lugar durante la ejecución del contrato, tales circunstancias podrán dar lugar a la declaratoria de caducidad, de conformidad con las reglas previstas para el efecto en la ley y en el respectivo contrato.

Condiciones para Participar: Se establecen para el presente proceso de contratación unos requerimientos generales, jurídicos, financieros y técnicos que se deben cumplir y que están consagrados en los estudios previos y pliegos de condiciones que hacen parte del proceso, por lo cual los proponentes deben analizar de manera juiciosa el pliego de condiciones.

Es importante recordarle a los proponentes que de acuerdo con la Ley, el particular que contrata con el Estado adquiere la calidad de colaborador del mismo y coadyuva en el logro de sus fines, por lo tanto cumple una función social que implica obligaciones sin perjuicio de los derechos que la misma Ley les otorga.

Igualmente, para efectos de la responsabilidad penal, los contratistas se consideran particulares que cumplen funciones públicas en todo lo concerniente a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, por lo tanto, están sujetos a la responsabilidad que en esta materia señala la Ley para los servidores públicos.

Por último, se recomienda a los posibles oferentes a participar en esta selección abreviada por subasta inversa, leer detenidamente todos los documentos del proceso contractual y seguir las instrucciones aquí consagradas.

Cronograma:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación del aviso de convocatoria pública.	13 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación de documentos previos	13 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Fecha de publicación del proyecto de pliego de condiciones	13 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Observaciones al proyecto de pliego de condiciones	21 de octubre de 2021 hasta las 17:30	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Respuesta a las observaciones al proyecto de pliego de condiciones	22 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Fecha prevista de publicación del pliego de condiciones definitivo	25 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección	25 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii

Presentación de observaciones al pliego de condiciones definitivo	26 de octubre de 2021 hasta las 17:30	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones definitivo	27 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Plazo para manifestación de interés	27 de octubre hasta las 10:00 am	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Realización del sorteo para seleccionar máximo diez (10) interesados	27 de octubre a partir de las 10:00 am	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación de la lista de precalificados	27 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Plazo máximo para expedir adendas	27 de octubre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Presentación de ofertas	28 de octubre hasta las 5:00 pm	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Apertura de Ofertas	28 de octubre a partir de las 5:02 pm	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Informe de presentación de ofertas	28 de octubre a partir de las 5:04 pm	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación del informe de evaluación de las ofertas	02 de noviembre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Presentación de observaciones y subasanaciones al informe de verificación o evaluación	Hasta el 05 de noviembre de 2021 hora 5:30 pm.	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierta	08 de noviembre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Firma de contrato	09 de noviembre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii

Entrega de las garantías de ejecución del contrato	A partir del 09 de noviembre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii
Aprobación de las garantías o pólizas e inicio de ejecución del contrato	A partir del 09 de noviembre de 2021	https://www.colombiacompra.gov.co/secop/consulte-en-el-secop-ii

Consulta del proyecto de pliego de condiciones, estudios y documentos previos: estarán a disposición de los interesados en la página Web de SECOP II.

ELKIN ALEXANDER HURTADO GÓMEZ
Secretario de Hábitat y Desarrollo Territorial
Alcaldia de El Retiro Antioquia.

Elaboró: Jennifer Henao Jaramillo (Asesora Oficina jurídica).
Reviso: Sindy Castaño (Secretaria general).
Fecha: Octubre de 2021.