ANALISIS DEL SECTOR (Decreto 1082 de 2015)	
FECHA	
DEPENDENCIA SOLICITANTE	SECRETARÍA DE FAMILIA E INTEGRACION SOCIAL
OBJETO A CONTRATAR	**ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CENTRO VIDA SENSORIAL QUE MEJORARA LA ATENCION DE LAS PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ**

El presente formato solo se utiliza para adelantar procesos de selección

1.INTRODUCCION Y JUSTIFICACION DE LA NECESIDAD

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1, del Decreto 1082 de 2015, la alcaldía municipal de Fusagasugá procederá a la elaboración, del análisis para contratar (**ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CENTRO VIDA SENSORIAL QUE MEJORARA LA ATENCION DE LAS PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ.)**, dejar constancia mediante el presente documento.

Es así que la Administración Municipal se presenta la necesidad de suscribir un contrato para la " **ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CENTRO VIDA SENSORIAL QUE MEJORARA LA ATENCION DE LAS PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ** ", teniendo en cuenta las diferentes actividades que se desarrollan en el centro de vida sensorial, se hace necesario realizar las respectivas adecuaciones para continuar atendiendo la población en condición de Discapacidad, en los diferentes espacios y áreas.

INFORMACION TECNICA

Actividades de obra

ITEM	CODIGO ICCU	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1		MAMPOSTERIA		
1.1	5,9	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M	M2	44,70
2		CARPINTERIA EN MADERA		
2.1	9,5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UN	3,00
2.2	9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UN	3,00
2.3	9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	3,00
3		CARPINTERIA METALICA		
3.1	10,16	REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" INC. ANTICORROSIVO	M2	9,35
3.2	10,14	PANEL PARA BAÑO EN COLD ROLLED CAL.18 Y PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	16,02
4		APARATOS SANITARIOS		
4.1	17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2,00
4.2	17,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1,00
5		PINTURAS		
5.1	18,2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	98,34
5.2	18,8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	7,14

Elaboró: Arq. Iván Daniel Torres Beltrán – Profesional Universitario – Secretaria de Infraestructura
Fecha de Elaboración: Agosto 2021

2. OBJETO CONTRACTUAL

ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CENTRO VIDA SENSORIAL QUE MEJORARA LA ATENCION DE LAS PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ

3. PERSPECTIVA LEGAL

La alcaldía municipal de Fusagasugá, en atención al objeto del presente proceso de contratación, requiere realizar un contrato para (**ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CENTRO VIDA SENSORIAL QUE MEJORARA LA ATENCION DE LAS PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ.**), de conformidad con la normatividad colombiana, la cual establece las siguientes previsiones para las entidades del sector público.

Conforme a lo dispuesto Ley 1150 de 2007, en su literal A, numeral 2, artículo 2, que establecerlas modalidades de selección del contratista y su justificación y el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.1.5.1, la presente contratación se adelantará bajo la modalidad de mínima cuantía al igual la Ley Anticorrupción, Ley 1474 de 2011, Articulo 94; modalidad de selección que fue reglamentada por los Artículos 2.2.1.2.1.5.1. y 2.2.1.2.1.5.2. Del Decreto 1082 de 2015

En consideración a lo anterior, La alcaldía municipal de Fusagasugá está obligado a dar cumplimiento a dicha normatividad.

4. ANALISIS DE LA OFERTA

Existen en el mercado local y nacional empresas productoras y comercializadoras las cuales se relacionan las siguientes:

NOMBRE	TIPO ID	No. IDENTIFICACION	TELEFONO	E-MAIL	CIUDAD
FUNDACIÓN CENTRO DE DESARROLLO HUMANO & EMPRESARIAL VILLA OLÍMPICA	NIT	832.008.494-1		Lualcedevo@gmail.com	FUSAGASUGA
COLSERVICES SAS	NIT	900.632.700-4	3208478026	Colserviserv@gmail.com	BOGOTA
DISTRIBUCIINES & SOLUCIONES INTEGRALES SAS	NIT	900.690.395-8	3108508467	distribucionesysolucionesi@gmail.com	BOGOTA
FUNDACIÓN PAIS HUMANO	NIT	900.572.437-3	3103868518	Gerenciapaishumano@gmail.com	PEREIRA
CENTRO DE NEGOCIOS Y LOGISTICA INTEGRAL CYC SAS	NIT	901.188.522-9	3107633045	Admoncyc09@gmail.com	CARTAGO

5. ANALISIS DE LA DEMANDA

La alcaldía municipal de Fusagasugá, ha adquirido (**ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CENTRO VIDA SENSORIAL QUE MEJORARA LA ATENCION DE LAS PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ.**) Través de procesos de contratación por (mínima cuantía) , teniendo en cuenta el presupuesto aprobado para la respectiva vigencia.

5.1 HISTORICO DE LA ENTIDAD

En los últimos tres (3) años, La alcaldía municipal de Fusagasugá, ha realizado las siguientes contrataciones en relación con el objeto contractual, así:

AÑO	No. Contrato	MODALIDAD DE CONTRATACION	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO
2020	CS 2020-0374	Mínima Cuantía	DISTRIBUCIONES Y SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	38.515.280
2019	CPS 2019-0269	Mínima Cuantía	CENTRO DE NEGOCIOS Y LOGISTICA INTEGRAL CYC SAS	25.874.700,00
2018	MC 2018-0280	Mínima Cuantía	FUNDACIÓN PAIS HUMANO	17.693.080,00

5.2 ANALISIS DEL SECTOR

Teniendo en cuenta el objeto contractual, se consultó en la página del SECOP procesos en otras entidades, encontrando algunos procesos con objeto similar, que comparten algunas características y sirven como referencia para analizar el mercado.

	ANALISIS DEL SECTOR	Código: FO-GJ-018
	PROCESO GESTION JURIDICA	Versión: 1
		Fecha de aprobación:
		Página 3 de 4
Elaboró: Contador publico	Revisó: Director de contratación	Aprobó: Secretario Desarrollo Institucional

AÑO	ENTIDAD	No. CONTRATO	OBJETO	CONTRARISTA	VALOR DEL CONTRATO
2020	MUNICIPIO DE MANIZALES	CO1.PCCNTR.2069567	ADQUISICIÓN DE INSUMOS Y SUMINISTROS COMO MOBILIARIO PARA LA OFICINA DESTINADA AL PROGRAMA CAMBIA TU MENTE CONSTRUYE PAZ	MANIMUEBLES SAS	5.869.080
2020	ALCALDIA LOCAL DE MARTIRES	197-2020	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE REFRIGERIOS Y/O ALIMENTOS PREPARADOS A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, NECESARIOS EN LAS DIFEREN-TES ACTIVIDADES QUE REALIZA LA ADMINISTRACIÓN LOCAL DE LOS MÁRTI-RES	INVERSIONES DE ALIMENTOS CRG SAS	24.000.000
2020	ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	CPS-465-2020	REALIZAR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DIDÁCTICOS PARA NIÑOS Y NIÑAS HABITANTES DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR*.	MULTIDOMINIO SAS	32.394.360

6. ANALISIS DEL MERCADO

PRESUPUESTO						
ITEM	CODIGO ICCU	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
1		MAMPOSTERIA				$ 4.574.821,50
1.1	5,9	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M	M2	44,70	$ 102.345,00	$ 4.574.821,50
2		CARPINTERIA EN MADERA				$ 1.455.417,00
2.1	9,5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UN	3,00	$ 269.167,00	$ 807.501,00
2.2	9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UN	3,00	$ 183.542,00	$ 550.626,00
2.3	9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	3,00	$ 32.430,00	$ 97.290,00
3		CARPINTERIA METALICA				$ 5.384.652,51
3.1	10,16	REJA BANCARIA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" INC. ANTICORROSIVO	M2	9,35	$ 161.421,00	$ 1.509.286,35
3.2	10,14	PANEL PARA BAÑO EN COLD ROLLED CAL.18 Y PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	16,02	$ 241.908,00	$ 3.875.368,16
4		APARATOS SANITARIOS				$ 871.890,00
4.1	17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2,00	$ 334.483,00	$ 668.966,00
4.2	17,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR(INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1,00	$ 202.924,00	$ 202.924,00
5		PINTURAS				$ 1.745.535,00
5.1	18,2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	98,34	$ 17.750,00	$ 1.745.535,00
5.2	18,8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	7,14	$ 3.147,00	$ 22.469,58
					SUB TOTAL	$ 14.032.316,01
					ADMINISTRACIÓN 22%	$ 3.087.109,52
					IMPREVISTOS 3%	$ 420.969,48
					UTILIDAD 5%	$ 701.615,80
					TOTAL A.I.U 30%	$ 4.209.694,80
					AJUSTE AL PESO	$ 0,19
					COSTO TOTAL	$ 18.242.011,00

7.FIRMA

Nombre: GIOVANNY EDUARDO VILLALOBOS FERNANDEZ
Cargo: Secretario de Familia E integración Social

** *"En un contrato de prestación de servicios profesionales, el análisis del sector depende del objeto del contrato, y de las condiciones de idoneidad y/o experiencia que llevan a contratar a la persona natural o jurídica que está en condiciones de desarrollar el objeto del Proceso de Contratación"* – Concepto Colombia Compra.

GESTIÓN DOCUMENTAL:
Original: Destinatarios
Proyectó: CRISTIAN CRUZ CANTOR
Revisó y Aprobó: : GIOVANNY EDUARDO VILLALOBOS FERNANDEZ