**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
**COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES**
**EJÉRCITO NACIONAL**
**CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA**
**NIT: 800130653-9**

Barranquilla, Atlántico 26 de Octubre de 2021

**ESTUDIO PREVIO PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MINIMA CUANTIA N° 129–CENAC-BARRANQUILLA-2021 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.**

## INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley 1150 de 2007, y el artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, la **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL BARRANQUILLA,** elaboró los estudios y documentos previos que a continuación se desarrollan, los cuales servirán de soporte para estructurar la invitación a presentar oferta para la contratación Mínima Cuantía, cuyo objeto es **: "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.**

Con la publicación de los estudios y documentos previos de conformidad con el art. 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad busca suministrar al público en general, la información necesaria para que puedan valorar adecuadamente el alcance de la necesidad que pretende satisfacer con el proceso de contratación.

Estos estudios estarán a disposición de los oferentes interesados y en general a quien manifieste interés en ellos, los cuales se publicarán en el Portal Único de Contratación www.contratos.gov.co, plataforma SECOP II, además estarán disponibles en la oficina de contratos del CENAC (Central Administrativa Y Contable Regional Barranquilla), Calle 58 # 59-136 Barrio Modelo Barranquilla (Atlántico).

## 1. ANTECEDENTES

### 1.1. ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD ESTATAL

Se verificaron procesos de características técnicas iguales o similares desarrollados por el MDN-EJÉRCITO NACIONAL-CENAC BARRANQUILLA durante las últimas vigencias encontrando las siguientes;

| PROCESO | MODALIDAD | OBJETO | CONTRATISTA | PLAZO DE EJECUCION | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 048-CENACBARRANQUILLA-2019 | MÍNIMA CUANTÍA | EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, REDES HIDRAULICASY SITIOS DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS) DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA. | MULTIFUNCIONAL DE COLOMBIA SAS | 31 DIC 2019 | ($61.333. 620.oo) |
| 035-CENACBARRANQUILLA–2020 | SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA. VIGENCIA 2020. | ZION CONSTRUCCIONES SAS | 30 NOV 2020 | ($166.558.302) |

### 1.1.2. ADQUISICIONES REALIZADAS POR OTRAS ENTIDADES CON IGUALES O SIMILARES CARACTERISTICAS TÉCNICAS.

| PROCESO | MODALIDAD | OBJETO | NUMERO DE CONTRATO | CONTRATISTA | PLAZO DE EJECUCION | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SAMC-265-CENACAVIACION-2020 | SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA | MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE LOS ALMACENES UH-60, MI-17, BELL, AVIONES, INSUMOS Y C.L.A.V. E | CONRATO DE OBRA No. 255-CENACAVIACIÓN-2020 | &NGECON CONSTRUCCIONES SAS | 30 DIAS | $306.611.973 |
| SAMC-140 CENAC TOLEMAIDA 2020 | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE LAS INSTALACIONES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL TOLEMAIDA VIGENCIA 2020. | CONRATO DE OBRA No.137-CENACTOLEMAIDA-2020 | TRIGAR DE LA CONSTRUCCIÓN SAS | HASTA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2020 | $280.572.993 |

**NOTA**: La información registrada anteriormente en los antecedentes con otras entidades no aplica como referente en las condiciones de precio para el presente proceso, partiendo que las condiciones técnicas varían.

## 2. DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD Y ANÁLISIS DEL SECTOR

### NECESIDAD:

La CENAC-BARRANQUILLA, tiene la necesidad de adquirir el mantenimiento de instalaciones para garantizar que el Establecimiento de Sanidad Militar BICOR Ubicado en las instalaciones del Batallón de Infanteria Mecanizada No 5 "Gral Jose Maria Cordova" de la ciudad de Santa Marta, aumente la productividad con eficiencia, eficacia y calidad, para lograr mejores condiciones en infraestructura con el fin único de satisfacer las necesidades de nuestros usuarios requirentes de servicios médicos y atención prioritaria básica.

De igual manera adquirir el mantenimiento de instalaciones para el Batallón de Inteligencia No 1, para mantener las condiciones de bienestar, entrenamiento, capacitación y seguridad del personal militar, destinado para la protección de las áreas de infraestructura crítica y de activos estratégicos del Estado.

ESM BICOR: Dada a la importancias fundamental de nuestra misión que es mantener los servicios integrales de salud al personal militar activo, sus familiar y personal adscrito a régimen de salud de las FFMM. Lo cual merecen esta prestación de servicios en unas instalaciones cómodas que les brinden una estancia confortable, además al personal militar, planta salud, colaboradores profesionales de la salud y personal administrativo se requiere el mantenimiento de las instalaciones puesto que se encuentran en mal estado, ocasionando una prestación de servicios deficiente, retardos en los diferentes procesos e incluso la suspensión o cierre de algunos servicios en nuestras instalaciones.

BAIMI1: SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION (MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES): Con el propósito de conservar en condiciones de funcionamiento seguro, eficiente y demás propiedades físicas de las instalaciones del Batallón de Inteligencia Militar No.1, esta unidad requiere ser partícipe del convenio de colaboración a

suscribirse durante la vigencia 2021, entre el Ministerio de Defensa Nacional y la empresa CI. Prodeco S.A., teniendo en cuenta que es de vital importancia mantener en buen estado de conservación la estructura física de los alojamientos (mixto de Oficiales y Suboficiales, y alojamiento de soldados), con el fin de generar un buen ambiente laboral que permita excelentes resultados en las actividades de inteligencia por parte de sus funcionarios. Vale la pena mencionar, que los recursos que asignan a esta unidad por el rubro antes mencionado, no suplen la necesidad y actualmente las instalaciones presentan gran de deterioro.

Por lo antes manifestado, la Central Administrativa Contable Regional BARRANQUILLA requiere **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021."**.De acuerdo con los siguientes requerimientos:

| **DESCRIPCIÓN:** MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES A-02-02-02-005 SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN<br>**Identificación del Activo Fijo**: DISPENSARIO<br>**Número del Activo Fijo: 164000000630**<br>**Número de Inventario: 80043000000000001421802** | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | |
| **02-02-02-005-004-05** | | | Servicios especiales de construccion | | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** |
| 1 | 54522 | SERVICIO DE **IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA** EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR | M2 | 0 | 60 | 60 | 72153209 | | |
| 2 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA** (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 0 | 221 | 221 | 72152601 | | |
| 3 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO** (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 0 | 411 | 411 | 72152605 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO CIELO RASO Y ESTRUCTURA** (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 0 | 221 | 221 | 72152605 | | |
| 5 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO DRYWALL**. (Nivelación y ajuste de perfilería, desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado). | M2 | 0 | 221 | 221 | 72152605 | | |
| 6 | 54530 | SERVICIO **IMPERMEABILIZACION** EN MANTO EDIL Y PINTADO CON ALUMOL | M2 | 0 | 221 | 221 | 72153204 | | |
| 7 | 54560 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE **JARDINES EXTERIORES**, INCLUYE EL SERVICIO DE RESANE , ESTUCADA Y PINTURA . | M2 | 0 | 90 | 90 | 73181104 | | |
| | | | | | | | | | |

| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | **NOMBRE CUENTA** |
|---|---|
| **02-02-02-005-004-06** | Servicios de instalaciones |

| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 54611 | SERVICIO **INSTALACIÓN DE LAMPARA 60X60 INCRUSTAR A TECHO**, REJILLA ESPECULAR 16 CELDAS, IP20, CON SOCKET T8 A 120V, INCLUYE 4 TUBOS FLUORESCENTE DE 17W T8 | UND | 0 | 35 | 35 | 72151501 | | |
| 9 | 54611 | SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CABLES Y OTROS DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS: **Punto Suministro De Lámparas** | UNIDAD | 0 | 35 | 35 | 72151500 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 54611 | SERVICIO DE **INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 3"** X 1 PULGADAS PARA CABLEADO UTPA | ML | 0 | 12 | 12 | 72151504 | | |
| 11 | 54611 | SERVICIO DE **ADECUACION PUNTOS ELECTRICOS** TOMA CORRIENTES EN PISO (CABLEADO, TUBERIA MT, CAJA MT ) | UND | 0 | 12 | 12 | 72151500 | | |
| 12 | 54611 | SERVICIO **INSTALACIÓN DE LUMINARIA** TIPO PLAFON DE SOBREPONER TIPO LED 10 W " versi lite 7" led flush" | UND | 0 | 28 | 28 | 72151501 | | |
| 13 | 54611 | SERVICIO **INSTALACION DE LUMINARIA** TIPO QUIMBAYA WALL PACK 70W 220V PARA EXTERIORES | UND | 0 | 32 | 32 | 72151501 | | |
| 14 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE DUCHA | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | |
| 15 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | |
| 16 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE LAVA PLATOS. | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | |
| 17 | 54621 | SERVICIOS **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE ORINALES | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | |
| 18 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS** DE SANITARIOS | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | |
| 19 | 54621 | SERVICIO **INSTALACION DE LLAVE** CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 0 | 12 | 12 | 71201510 | | |
| 20 | 54621 | SERVICIO **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN de las baterias de baños** de soldados consistente en cambio de griferias | UND | 0 | 12 | 12 | 72101510 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | para lavamanos (Incluye cargue y retiro de material excavado) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | |
| **02-02-02-005-004-07** | | | | Servicios de terminación y acabados de edificios | | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** |
| 21 | 54710 | SERVICIO **CAMBIO DE VIDRIOS** DE VENTANA Y/O PUERTA | UND | 0 | 14 | 14 | 72154032 | | |
| 22 | 54710 | SERVICIO **INSTALACION VENTANA PERFIL EN ALUMINIO Y VIDRIO** | M2 | 0 | 8 | 8 | 72154032 | | |
| 23 | 54710 | SERVICIO **COLOCACION ESPEJO** 4 mm. X 6MTS X 4 MTS Flotado sin biselar y sin marco. | UND | 0 | 2 | 2 | 72153605 | | |
| 24 | 54720 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: **Dilataciones pañete liso muros** 1:3 exterior E=2cm. | UNIDAD | 0 | 1 | 1 | 72153205 | | |
| 25 | 54720 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: **Estuco sobre muro interior** (incluye servicio estucado, filos y dilataciones). | UNIDAD | 0 | 60 | 60 | 72152005 | | |
| 26 | 54720 | SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA EN VINILO Tipo KORAZA** o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye servicio de estucado, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 0 | 20 | 20 | 72152005 | | |
| 27 | 54720 | SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA Tipo ESMALTE** o equivalente 3 MANOS (Incluye servicio de estucado, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano | M2 | 0 | 20 | 20 | 72152005 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | | | | | | | |
| 28 | 54720 | SERVICIO **MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR**, I(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 0 | 40 | 40 | 72152904 | | |
| 29 | 54720 | SERVICIO **COLOCACION CINTA DRYWALL, MASILLA Y PINTURA** | M2 | 0 | 12 | 12 | 73181104 | | |
| 30 | 54720 | SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 2 CIELO RASO** | M2 | | 12 | 12 | 72152605 | | |
| 31 | 54720 | SERVICIO **APLICACIÓN ESTUCO** Sobre Muro Exterior Fachadas (Incluye estuco filos y dilataciones). | M2 | 0 | 12 | 12 | 72152701 | | |
| 32 | 54720 | SERVCIO **APLICACIÓN ESTUCO Y PINTADA TIPO ESMALTE** o equivalente 3 MANOS ( Incluye estuco, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). | M2 | 0 | 12 | 12 | 72152701 | | |
| 33 | 54720 | SERVICIO **APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1** TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 0 | 12 | 12 | 72152701 | | |
| 34 | 54760 | SERVCIO DE **CAMBIO PUERTA MADERA** DE 2 MT DE ALTO X 1 MT DE ANCHO | UND | 0 | 8 | 8 | 72154032 | | |
| 35 | 54790 | SERVICIO DE **INSTALACION DE DIVISION EN DRYWOLL** ( PERFILERIA METALICA, | M2 | 0 | 25 | 25 | 72152001 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | | | | | | | |
| 36 | 54790 | SERVICIO DE **INSTALACION DE DIVISION EN SUPERBOARD** (PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 0 | 25 | 25 | 72152001 | | |

**DESCRIPCIÓN:** SERVICIO DE LA CONSTRUCCION MANTENIMIENTO INSTALACIONES BAIMI1
Identificacion del Activo Fijo: ALOJAMIENTO MIXTO OFICIALES – SUBOFICIALES "WOROLUPAI WITSU"
Numerode Inventario: 800403000000000000001421909
Numero del Activo Fijo: 164000000649

| CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO | | | | NOMBRE CUENTA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 02-02-02-005-004-05 | | | | SERVICIOS ESPECIALES DE CONTRUCCION | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD REAL** | **NECESIDAD MINIMA ADQUIRIR** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** |
| 37 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA** (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 0 | 500 | 500 | 72153209 | | |
| 38 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO O CON LINEAS DE COLOR** (Incluye desmonte de piezas DRYWALL, cambio de cielo raso, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 0 | 250 | 250 | 72152601 | | |
| 39 | 54540 | SERVICIO **CONSTRUCCIÓN de piso en concreto** espesor de 6 cm en malla electrosoldada (con relleno en resevo compactado de 50 cm), con terminado quemado con helices | M2 | 0 | 40 | 40 | 72152704 | | |
| | | | | | | | | | |

| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **02-02-02-005-004-06** | | | | SERVICIOS DE INSTALACIONES | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** |
| 40 | 54611 | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60** cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 0 | 8 | 8 | 72151501 | | |
| 41 | 54611 | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED** DE Potencia 18 W, Temperatura de Calor 6500°K, Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 0 | 40 | 40 | 72151501 | | |
| | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | |
| **02-02-02-005-004-07** | | | | SERVICIOS DE TERMINACION Y ACABADOS DE EDIFICIOS | | | | | |

| ITEM | CÓDIGO DANE | DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO | UNIDAD MEDIDA | EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS) | NECESIDAD | NECESIDAD TOTAL | UNSPSC (CCE) | CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL) | CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 42 | 54720 | SERVICIO **APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1** TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 0 | 600 | 600 | 72153205 | | |
| | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | |
| **02-02-02-005-004-06** | | | | SERVICIOS DE INSTALACIONES | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** |
| 45 | 54621 | SERVICIO **INSTALACION DE LLAVE** CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 0 | 1 | 1 | 71201510 | | |
| 46 | 54621 | SERVICIO DE **INSTALACION DE COMBO SANITARIO COLOR BLANCO** INCLUYE TAZA ALONGADA TANQUE LAVAMANOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION | UND | 0 | 1 | 1 | 72101510 | | |

## 2.1 CODIFICACIÓN DEL BIEN DE ACUERDO CON EL CÓDIGO ESTÁNDAR DE BIENES Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS:

| CODIGO UNSPSC | NOMBRE |
|---|---|
| 72101510 | Mantenimiento o reparación del sistema de plomería |
| 72153205 | Servicio de emmancillado |
| 72152701 | Servicio de estuco en concreto exteriores |

**Nota:** Se aclara que para la contratación de mínima cuantía la clasificación del proponente en los códigos mencionados anteriormente no son un requisito habilitante sino un mecanismo para establecer un lenguaje común entre los partícipes del Sistema de Compras y Contratación Pública.

## 2.2 ANÁLISIS DEL SECTOR

La CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, en donde señala el deber de análisis de la entidad estatal, se permite realizar el estudio del sector del presente proceso, para la suscripción del contrato a celebrar de acuerdo a la guía para la elaboración de Estudios de sector de Colombia Compra Eficiente, en atención a esto procedemos a analizar tres áreas fundamentales: a) Aspectos Generales (Aspectos técnicos, aspectos económicos, aspectos regulatorios); b) Estudio de la oferta; c) Estudio de la demanda.

En el presente documento se deja constancia de la viabilidad que tiene el proceso desde la perspectiva económica, técnica y legal conforme la sustentación que sobre cada aspecto se adelante, para el conocimiento del sector, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 del 26 de mayo del 2015 y el respectivo manual de análisis del sector por Colombia Compra Eficiente.

En concordancia con el manual de Colombia compra eficiente, "Guía para la elaboración de estudios del sector", a continuación, se establece el análisis del sector para requiere **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.**

### 2.1.1. ASPECTOS GENERALES

La **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA** en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, en donde señala el deber de análisis de la entidad estatal, se permite realizar el estudio del sector para **"**requiere **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.**

En este aparte la entidad busca conocer los aspectos generales del mercado que son relevantes en el proceso de contratación. Es importante destacar; que la adquisición objeto del estudio previo se encuentra enmarcado dentro del sector comercial. Cabe resaltar que no existe una demanda constante en este tipo de bienes. No obstante, y debido a su necesidad en las distintas unidades militares, empresas, personas naturales y entidades estatales, puede ser satisfecha por empresas que se encuentran ubicadas en el macro sector COMERCIO para poder efectuar la adquisición de todo tipo de electrodomésticos. La actividad comercial legalmente no tiene regulación de precio, por ello, varía de acuerdo con la oferta y la demanda y la calidad del comerciante/vendedor, de acuerdo si se trata de grande, mediano o pequeño distribuidor o fabricante.

Según el Banco de la República La actividad económica del país se divide por sectores económicos. Cada uno de ellos hace parte de una actividad económica cuyos elementos o productos tienen características en común y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción, es decir de acuerdo con el servicio que realicen o al producto que comercialicen.

La división economía clásica se estructura así:

- **Sector primario:** se refiere a la producción básica y todo lo que tiene que ver con las actividades del agro.

- **Sector secundario:** se refiere a la producción de bienes y todo lo que produce la industria, construcción y manufactura.
- **Sector terciario:** se refiere al ofrecimiento de servicios que brinda el comercio, bancos, educación, etc.

**ASPECTOS ECONOMICOS**

La **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA** en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, en donde señala el deber de análisis de la entidad estatal, se permite realizar el estudio del sector.

Los bienes que se consideran adquirir hacen parte del **Sector Terciario específicamente en el sector de los servicios**; incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc. en Colombia existe un sin número de empresas que ofrecen estos productos a todo nivel ubicadas en la escala de medianas y pequeñas empresas.

**PRODUCTOS INCLUIDOS DENTRO DEL SECTOR:**

El sector terciario**:** se refiere al ofrecimiento de servicios que brinda el comercio, bancos, educación, etc.

**AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR**

Los gremios más representativos del sector son los siguientes:

1. Acopi (Asociación Colombiana De Las Micro, Pequeñas Y Medianas Empresas
2. Fenalco (Federación Nacional De Comerciantes)
3. Andi (Asociación Nacional De Empresarios De Colombia)
4. Analdex (Asociación Nacional De Comercio Exterior)
5. Acicam (Asociación Colombiana de Industriales del Calzado, el Cuero y sus Manufacturas)

**ESTRUCTURA DEL SECTOR**

De acuerdo con los servicios solicitados para el presente proceso, se determinó que están incluidos en las actividades de comercio al por mayor y al por menor, de acuerdo con la clasificación de las actividades económicas de las empresas legalmente constituidas y registradas ante la cámara de comercio de acuerdo a su lugar de domicilio.

**MERCADOS INTERNACIONALES**

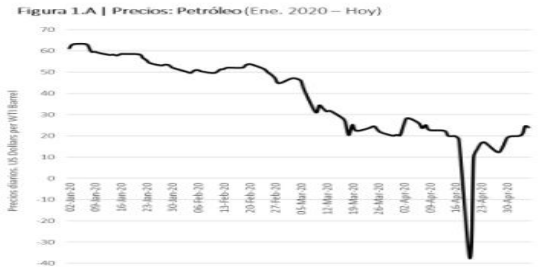
De acuerdo con el artículo del Banco Interamericano de Desarrollo – BID, **a crisis de los precios de petróleo ante el COVID-19: recomendaciones de política para el sector energético.**[1]

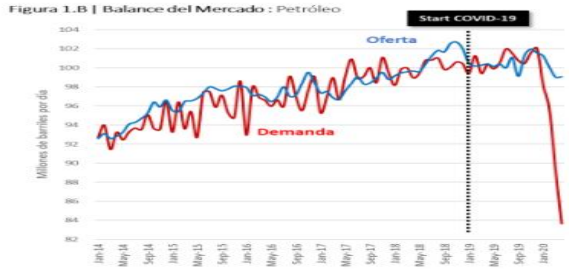
La crisis de los precios del petróleo causada en parte por el brote del COVID-19 tiene efectos drásticos en los flujos de ingresos e inversión de los países de la región ricos en recursos naturales no-renovables y afectos de manera inmediata a los ingresos fiscales provenientes de estos recursos.

El precio del barril de petróleo ha caído alrededor de 70%, llegando incluso a mostrar precios negativos en el marcador de crudo del mercado estadounidense, West Texas Intermediate (WTI), el 20 de abril (ver figura 1.A).

[1] https://blogs.iadb.org/energia/es/la-crisis-de-los-precios-de-petroleo-ante-el-covid-19-recomendaciones-de-politica-para-el-sector-energetico/

Según cifras de la Energy Information Administration, la demanda de petróleo global se ha reducido en al menos 18 millones de barriles diarios (mbd) a causa de la pandemia, una cifra equivalente al 20% de la demanda global (ver figura 1.B).[2] De un promedio de aproximadamente 60 dólares por barril ($/b), el crudo hoy cotiza en aproximadamente ~20$/b, llevándolo a niveles no vistos desde finales del siglo XX, en un período caracterizado por presentar un mercado completamente saturado.
La caída en la demanda se explica fundamentalmente por la parálisis de sector transporte. El transporte representa cerca de 70% del consumo total de petróleo a nivel global. Con órdenes de confinamiento por ley, distanciamiento social y movilidad reducida, el transporte – por tierra o aire – se ha prácticamente paralizado. Esta paralización ocurrió rápidamente toda vez que las órdenes de confinamiento y prohibición de viajes tuvieron un efecto inmediato y con cierto grado de sincronización. Por el contrario, la oferta de petróleo no se ha reducido en la misma proporción. La producción de petróleo solo se ha reducido en 2.5%, en los países dentro de la OECD, y un 5% en Estados Unidos , mientras que la Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP) ha reducido su producción en tan solo 2%.




Fuente: Elaboración de los autores con base en Bloomberg y Energy Information Administration.

En promedio, los recursos fiscales provenientes de los recursos naturales no-renovables representan una porción significativa de los ingresos fiscales totales. También, es de esperar, fuertes impactos en el nivel de inversión y gastos de capital, sobre todo en aquellos países donde se preveían nuevos e importantes proyectos.

El sector de hidrocarburos y minerales es uno de los lazos más importantes de la región con la economía global. En promedio, el sector extractivo representa más del 25% de los bienes exportados por la región. Para países productores como Venezuela, Colombia y Trinidad y Tobago, estas cifras llegan a representar 98%, 60% y 57%, respectivamente. Incluso en economías más diversificadas como México y Brasil, los hidrocarburos representan más del 7% del total de las exportaciones totales de bienes.

Por otro lado, algunos países de Centroamérica y el Caribe son importadores netos de combustibles para transporte y para generación eléctrica (aunque cada vez menor medida), lo cual los expone de manera particular a la volatilidad de los precios que se registra en el mercado petrolero internacional. En países del Caribe, la dependencia es especialmente aguda, como sucede en República Dominicana, Bahamas, Barbados, Guyana, Jamaica o Trinidad y Tobago, en donde la importación de combustibles en los últimos 5 años ha promediado más de 20% del total de sus bienes importados.

## ENTORNO NACIONAL

De acuerdo al artículo publicado por la revista portafolio 'Importaciones de gasolina y diésel cayeron más del 50%'.[2]

[2] https://www.portafolio.co/economia/importaciones-de-gasolina-y-diesel-en-colombia-cayeron-mas-del-50-por-ciento-549699

La caída en la demanda de combustibles líquidos derivado de la emergencia sanitaria por la pandemia de la covid-19 a nivel mundial, llevó a que las importaciones de gasolina y diésel en el 2020 decrecieran en más del 50%.

Datos del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane) indican que al 31 de diciembre (del año pasado), el país compró en los mercado internacionales del Golfo de México más de US$2.200 millones en combustibles líquidos, lo que representa un -51,3% si se compara con lo registrado en el 2019 que fueron US$4.500 millones.

"El aislamiento preventivo obligatorio decretado por el Gobierno, y la posterior reactivación gradual de la economía llevó a que la demanda de combustibles líquidos decreciera por la coyuntura, lo que derivó a que se restringiera la compra de gasolina y diésel en los mercados del Golfo de México", explicó un vocero de Ecopetrol.

La fuente consultada agregó que otro factor que incidió en la caída de las importaciones de combustibles líquidos fue la relacionada con la caída en el precio internacional del barril, que no solo llevó a que la producción de crudo decreciera, sino que de paso también derivo en la baja en la refinación de combustibles líquidos.

En otros datos sobre importaciones del Dane, en el rubro de 'Combustibles y lubricantes', llama la atención que la gasolina foránea fue la que mayor decrecimiento registró en el ingreso al país en el 2020 con un -57,2%, al pasar de US$1.388 millones en el 2019 a US$594 millones.

De igual manera, la caída en la entrada de este combustible al territorio nacional también se evidenció en su volumen, ya que en el año pasado entraron 1.320.947 metros cúbicos de gasolina, frente a los 2.280.938 metros cúbicos que se importaron en el 2019, lo que representa una variación de -42,1%.

"La reducción en las importaciones de combustibles líquidos en el 2020 (respecto al 2019) se debió principalmente a la disminución del 20% en el consumo de gasolina, diesel y Jet fuel; a la caída de los precios internacionales del petróleo y derivados y, en el caso específico del diesel, a mejoras en los últimos meses del año en la calidad del combustible producido en las refinerías locales, lo que redujo la necesidad de importar producto para alcanzar el estándar exigido en el país", explicó Francisco José Lloreda, presidente de la Asociación Colombiana del Petróleo (ACP).

El dirigente gremial añadió que, para el 2021 y a futuro, "a medida que se vaya reactivando el consumo de combustibles, la expectativa es que la necesidad de importación continúe en aumento, lo que pondrá el reto cada vez mayor de promover competencia en el suministro de combustibles para mejorar la confiabilidad y eficiencia en el abastecimiento".

Por su parte, voceros del Ministerio de Minas y Energía (MME), explicaron que la caída en las importaciones de combustibles líquidos también fue consecuencia los casi cuatro meses que el territorio nacional estuvo en aislamiento preventivo obligatorio, la demanda de gasolina y diésel apenas superó el 30% y en la reactivación rondó el 40%.

Las fuentes consultadas de la cartera minero energética precisaron que, con motivo de la emergencia sanitaria ocasionada por la covid-19 y las medidas implementadas para reducir los niveles de contagio, se presentó una reducción representativa de los despachos de combustibles a nivel nacional el año pasado.

"El mes de abril fue el de mayor afectación: la gasolina motor corriente se redujo 65%, el diesel un 50% y el jet hasta un 87%", señaló uno de los voceros.

Por lo anterior, recalcaron las fuentes del MME, se redujo la capacidad de producción nacional de gasolina y diésel desde las refinerías, logrando abastecer la totalidad del consumo nacional sin necesidad de importaciones adicionales de ambos combustibles.

La disminución en más del 60% de la demanda de gasolina y diésel en el 2020 derivado de la pandemia, no solo llevó a restringir las importaciones de ambos combustibles, sino que además las dos refinerías del país bajaron sus niveles de producción, debido a la sobreoferta.
De acuerdo a los resultados financieros del 2020 de Ecopetrol, "el segmento de refinación tuvo un desempeño marcado por la estabilidad operativa de todas las unidades de negocio, a pesar del impacto negativo de la pandemia y de la reducción en cargas en las refinerías producto de la caída en consumo de productos refinados en Colombia e internacionalmente".

Solo hasta finales del año pasado, tanto el complejo refinador de Cartagena, como el de Barrancabermeja, lograron retornar la los niveles habituales de carga de crudo y operación pre-pandemia.

"El desempeño operativo y comercial de las refinerías habilitó márgenes competitivos en una coyuntura negativa para el sector petrolero", señaló Felipe Bayón, presidente de Ecopetrol.

**¿CUÁLES SON LOS PRONÓSTICOS DE CRECIMIENTO DE LA ECONOMÍA DEL PAÍS?**

Inversión petrolera para 2021, en más de US$3.100 millones

Informe de la ACP recalca, además, que el 45% del presupuesto de exploración estará enfocado en la búsqueda de gas natural.

Para el 2021 se proyecta una inversión en exploración y producción (E&P) de petróleo y gas entre US$3.100 millones y US$3.450 millones, lo que significa que será superior en un 51% a la del 2020, año atípico por la pandemia y la caída de los precios internacionales del crudo.

La cifra se deriva del reciente informe económico de la Asociación Colombiana del Petróleo (ACP) sobre Tendencias de Inversión E&P en Colombia 2020 y Perspectivas 2021, el cual deja en claro, que el citado monto es cerca de US$300 millones menos al registrado entre 2015 y 2019.

"Un repunte en la inversión del sector es una buena noticia para el país, pues no solamente esta industria garantiza la generación de recursos fiscales que le permitan a la Nación y a las regiones apalancar la inversión pública en proyectos estratégicos para la reactivación económica, sino que además garantiza el autoabastecimiento de energéticos para su reactivación industrial", afirmó el presidente de la ACP, Francisco José Lloreda.

El informe, elaborado con base en la planeación y presupuestos preliminares de las empresas encuestadas por el gremio, evidencia el creciente interés en gas natural por parte de las compañías.

Es así que, para este año el 45% del presupuesto total de exploración estará enfocado en la búsqueda de gas. Así mismo, se proyecta destinar US$400 millones para desarrollar producción de este combustible, lo cual representa el 15% de la inversión total en producción y mantiene la tendencia creciente en el enfoque hacia este energético.
"El gas natural toma cada vez más fuerza en la matriz energética, por eso no sorprende que su participación venga creciendo en los últimos años. Colombia tiene potencial geológico, pero para que se desarrolle es necesario impulsar el crecimiento de su demanda, lo que implica medidas que faciliten la comercialización

oportuna, el transporte competitivo hacia centros de consumo y promover la competencia en igualdad de condiciones", explicó Lloreda.

El líder gremial agregó que "esto será clave para impulsar el crecimiento de este combustible en el país, el abastecimiento y la confiabilidad que se requiere en un proceso de transición energética".

A nivel regional, la inversión exploratoria se concentrará en la región Caribe, principalmente en Córdoba, y en su mayoría en tierra firme, en donde parte importante de los recursos tendrán como foco la búsqueda de gas natural.

Por su parte, la inversión en producción estará dirigida, principalmente, al departamento del Meta, que continuará siendo el principal receptor de inversión, seguido de los Santanderes, Casanare, Antioquia, Putumayo y Huila.

El informe de la ACP también destaca que el 95% de las inversiones de 2021 se llevarán a cabo en tierra firme (onshore), mientras que en costa afuera (offshore) y yacimientos no convencionales (YNC) las inversiones estarán orientadas a desarrollar estudios y otras actividades previas a la perforación exploratoria, la cual se prevé para el 2022.

El gremio también presentó en su estudio los resultados de la encuesta sobre el clima de inversión del país, el cual evalúa 11 aspectos fundamentales para el sector: prospectividad, competitividad, bienes y servicios, aspectos fiscales, disponibilidad de infraestructura, aspectos contractuales, ambientales, sociales, estabilidad política, seguridad regulatoria, consulta previa y seguridad en las operaciones.

Este año la calificación general promedió 5 ubicándose en el rango aceptable, registrando una disminución frente a la otorgada en 2019 (6/buena).

De los 11 elementos evaluados, solo queda una única percepción totalmente favorable del país, que continuó siendo la 'Estabilidad política', la cual mejoró al pasar de un 63% y 65% en 2018 y 2019, respectivamente, a 75% en 2020.

## VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN EL SECTOR COMO INFLACIÓN, VARIACIÓN DEL SMMLV Y LA TASA DE CAMBIO

## ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (IPC)




## 1. RESULTADOS DEL MES DE SEPTIEMBRE 2021

### 1.1 Comportamiento de la variación mensual del IPC según divisiones y subclases

### 1.1.1 Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de septiembre de 2021, el IPC registró una variación de 0,38% en comparación con agosto de 2021, ocho divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,38%): Recreación y cultura (0,77%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,76%), Transporte (0,59%), Restaurantes y hoteles (0,55%), Salud (0,48%), Bienes y servicios diversos (0,48%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,41%) y, por último, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,40%). Por debajo se ubicaron: Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,38%), Prendas de vestir y calzado (0,08%), Información y comunicación (0,08%) y, por último, Educación (-2,30%).

**Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual**
**Según divisiones de gasto**
**Septiembre 2020 - 2021**

| | | 2020 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|---|
| Divisiones de Gasto | Peso (%) | Variación (%) | Contribución Puntos Porcentuales | Variación (%) | Contribución Puntos Porcentuales |
| Recreación y cultura | 3,79 | -0,02 | 0,00 | 0,77 | 0,03 |
| Alimentos y bebidas no alcohólicas | 15,05 | -0,04 | -0,01 | 0,76 | 0,13 |
| Transporte | 12,93 | 0,83 | 0,11 | 0,59 | 0,08 |
| Restaurantes y hoteles | 9,43 | 0,28 | 0,03 | 0,55 | 0,05 |
| Salud | 1,71 | 0,28 | 0,00 | 0,48 | 0,01 |
| Bienes y servicios diversos | 5,36 | 0,39 | 0,02 | 0,48 | 0,03 |
| Bebidas alcohólicas y tabaco | 1,70 | 0,15 | 0,00 | 0,41 | 0,01 |
| Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles | 33,12 | 0,51 | 0,17 | 0,40 | 0,13 |
| TOTAL | 100,00 | 0,32 | 0,32 | 0,38 | 0,38 |
| Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar | 4,19 | 0,11 | 0,00 | 0,38 | 0,02 |
| Prendas de vestir y calzado | 3,98 | 0,26 | 0,01 | 0,08 | 0,00 |
| Información y comunicación | 4,33 | 2,55 | 0,11 | 0,08 | 0,00 |
| Educación | 4,41 | -2,77 | -0,12 | -2,30 | -0,10 |

**Fuente:** DANE, IPC

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,38%), se ubicaron en las divisiones de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Transporte, las cuales aportaron 0,33 puntos porcentuales a la variación total.

### 1.1.2 Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En septiembre de 2021 en comparación con agosto de 2021, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: suministro de agua (2,09%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (0,59%), electricidad (0,97%), arriendo imputado (0,21%), vehículo particular nuevo o usado (1,08%), combustibles para vehículos (1,14%), carne de res y derivados (1,19%), plátanos (9,00%), frutas frescas (2,57%) y paquetes turísticos completos (4,39%). Las subclases con aportes negativos a la variación fueron:

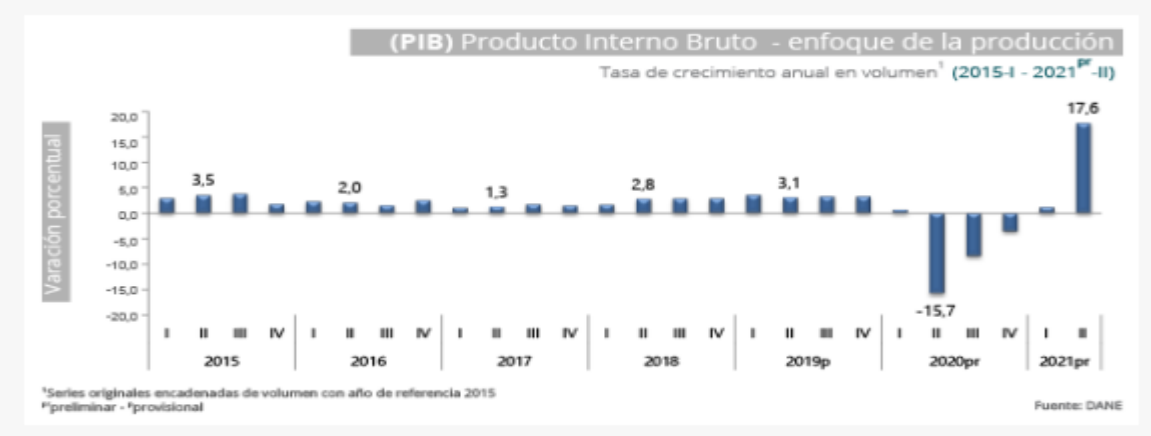
inscripciones y matrículas en carreras técnicas, tecnológicas y universitarias (-11,68%), huevos (-5,85%), arroz (-3,60%), transporte intermunicipal (-1,52%) y gas (-0,45%).

**Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual**
**Por principales subclases**
**Septiembre 2021**

| Subclase | Variación (%) | Contribución Puntos porcentuales |
|---|---|---|
| Suministro de agua | 2,09 | 0,04 |
| Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio | 0,59 | 0,04 |
| Electricidad | 0,97 | 0,03 |
| Arriendo imputado | 0,21 | 0,03 |
| Vehiculo particular nuevo o usado | 1,08 | 0,03 |
| Combustibles para vehiculos | 1,14 | 0,03 |
| Carne de res y derivados | 1,19 | 0,03 |
| Plátanos | 9,00 | 0,03 |
| Frutas frescas | 2,57 | 0,03 |
| Paquetes turísticos completos | 4,39 | 0,02 |

**Fuente**: DANE, IPC.

## PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)




## PRODUCTO INTERNO BRUTO SERIES ENCADENADAS DE VOLUMEN CON AÑO DE REFERENCIA 2015

En el segundo trimestre de 2021pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, crece 17,6% respecto al mismo periodo de 2020pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 40,3% (contribuye 6,1 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 32,5% (contribuye 3,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas

de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 83,8% (contribuye 1,9 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2021pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento 8,8%. Esta variación se explica principalmente por:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 15,7% (contribuye 2,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 18,2% (contribuye 2,1 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 6,4% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual)

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie corregida de efecto estacional y calendario decrece 2,4%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 6,7%.
- Industrias manufactureras decrece 5,3%.
- Construcción decrece 3,1%.

**Tabla 1. Valor agregado por actividad económica**
**Tasas de crecimiento en volumen[1]**
**2021pr– Segundo trimestre**

| Actividad económica | Tasas de crecimiento | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie corregida de efecto estacional y calendario |
| | Anual | Año corrido | Trimestral |
| | 2021pr- II / 2020pr-II | 2021pr / 2020pr | 2021pr - II / 2021pr - I |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca | 3,8 | 3,8 | 0,0 |
| Explotación de minas y canteras | 7,1 | -5,1 | 0,2 |
| Industrias manufactureras | 32,5 | 18,2 | -5,3 |
| Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2] | 9,1 | 3,7 | -0,6 |
| Construcción | 17,3 | 3,6 | -3,1 |
| Comercio al por mayor y al por menor[3] | 40,3 | 15,7 | -6,7 |
| Información y comunicaciones | 10,0 | 6,3 | 2,6 |
| Actividades financieras y de seguros | 3,3 | 4,1 | -0,3 |
| Actividades inmobiliarias | 2,1 | 1,9 | 0,2 |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas[4] | 14,4 | 7,8 | 0,5 |
| Administración pública, defensa, educación y salud[5] | 9,0 | 6,4 | 2,4 |
| Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6] | 83,8 | 38,5 | 12,6 |
| **Valor agregado bruto** | **17,1** | **8,6** | **-2,9** |
| Total impuestos menos subvenciones sobre los productos | 22,1 | 11,2 | 1,6 |
| **Producto Interno Bruto** | **17,6** | **8,8** | **-2,4** |

**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales

## Industrias Manufactureras

En el segundo trimestre de 2021pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 32,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2020pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 4):

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 8,0%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 117,6%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales crece 10,5%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 32,8%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 55,3%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 63,5%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie corregida de efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras decrece en 5,3%, explicado por:

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco decrece 5,8%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 4,3%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 8,8%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos decrece 6,9%.

- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 1,2%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras decrecen 9,7%.

**Tabla 4. Industrias manufactureras**
**Tasas de crecimiento en volumen[1]**
**2021[pr]– Segundo trimestre**

| Actividad económica | Tasas de crecimiento | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie corregida de efecto estacional y calendario |
| | Anual | Año corrido | Trimestral |
| | 2021[pr]- II / 2020[pr]-II | 2021[pr] / 2020[pr] | 2021[pr] - II / 2021[pr] - I |
| Elaboración de productos alimenticios[2] | 8,0 | 4,5 | -5,8 |
| Fabricación de productos textiles[3] | 117,6 | 52,9 | -4,3 |
| Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles[4] | 10,5 | 5,4 | -8,8 |
| Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles[5] | 32,8 | 18,8 | -6,9 |
| Fabricación de productos metalúrgicos básicos[6] | 55,3 | 29,2 | -1,2 |
| Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras | 63,5 | 34,2 | -9,7 |
| **Industrias manufactureras** | **32,5** | **18,2** | **-5,3** |

**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales

**Variación salario mínimo**

| Año | Salario mínimo |
|---|---|
| 2021 | 908.526 |
| 2020 | 877.803 |
| 2019 | 828.116 |
| 2018 | 781.242 |
| 2017 | 737.717 |
| 2016 | 689.455 |
| 2015 | 644.350 |
| 2014 | 616.000 |
| 2013 | 589.500 |
| 2012 | 566.700 |
| 2011 | 535.600 |
| 2010 | 515.000 |
| 2009 | 496.900 |
| 2008 | 461.500 |
| 2007 | 433.700 |
| 2006 | 408.000 |
| 2005 | 381.500 |
| 2004 | 358.000 |
| 2003 | 332.000 |
| 2002 | 309.000 |
| 2001 | 286.000 |
| 2000 | 260.100 |

**INDICADORES ECONOMICOS**

**Dolar TRM**
$3.769,98
Octubre 26

**UVR**
287,14
Octubre 26

**DTF** (EA)
2,22%
Octubre 26

Fuente: www.banrep.gov.co

**Desempleo**
(Total Nacional)
12,3%
Agosto 2021

**IPC**
(Indice de Precios al Consumidor)
0,38%
Septiembre 2021

**PIB**
(Producto Interno Bruto)
17,6%
II trimestre 2021

**Salario mínimo**
$908.526
2021

**Café**
(Dólar por libra)
US$2,56
Octubre 26

**Petróleo WTI**
(Dólares por barril)
US$83,60
Octubre 26

## ASPECTOS TÉCNICOS

Teniendo en cuenta que por políticas tanto externas como internas del Ejercito Nacional, es de primordial importancia velar por la integridad de cada uno de los integrantes de la institución, y garantizar instalaciones físicas óptimas para la ejecución de sus actividades; de allí que el mantenimiento mejoramiento y adecuación de estos espacios es de fundamental importancia para quienes participan de la actividad se sientan seguros y cómodos al momento realizar sus tareas, como en el presente caso específico nos encontramos frente al Mantenimiento de bienes inmuebles para las unidades centralizadas administrativamente por la CENAC BARRANQUILLA.

Las especificaciones para el mantenimiento que se pretenden adquirir se encuentran descritas en el Anexo 2 del presente proceso. Desde el punto de vista técnico es viable la contratación del mantenimiento de bienes inmuebles toda vez que este rubro presupuestal es precisamente para garantizar el buen funcionamiento de las diferentes áreas y dependencias de las unidades. Además, para mantener una ambiente agradable dentro de estas, así como de la gestión interna administrativa y financiera entre otros, pues, un ambiente propicio contribuye a un excelente desempeño del personal, razones por las cuales es necesaria la adquisición de los servicios en mención.

De la misma forma se aprecia por el comité técnico que los servicios requeridos además de ser terminados y dispuestos para su uso, deben ser de buena calidad que permita suplir la necesidad y dada la disponibilidad de este en el mercado es factible su ejecución en el plazo establecido en el presente estudio.
La contratación del mantenimiento y adecuación descritos en el presente proceso son las necesidades indispensables e inevitables, por tal razón y para el cumplimiento de la misión institucional de las unidades centralizadas y la CENAC Barranquilla obliga a realizar los mantenimientos de las instalaciones a las unidades para que realicen sus actividades, así mismo el contratista debe garantizar la entrega de los servicios de mantenimientos y adecuación en forma oportuna y en las fechas establecidas en el contrato.

## ASPECTOS PARA TOMAR EN CUENTA

Desde el punto de vista técnico nos adentramos a verificar cada uno de los aspectos así:
**Amplitud de la oferta de características de los servicios:** Los mantenimientos que se pretenden suministrar a su oferta son de gran magnitud y son de fácil consecución en el sector; teniendo en cuenta que en Colombia existe gran variedad de empresas dedicadas a realizar mantenimientos de instalaciones.

Se pueden encontrar dos tipos de mantenimiento:

**-Mantenimiento preventivo**: El mantenimiento Preventivo es el conjunto de trabajos planificados y llevados a cabo de forma periódica consistentes en la inspección de los equipos y de las instalaciones, la reposición de elementos agotados o defectuosos, la sustitución de productos o piezas consumidas o desgastados en su normal funcionamiento, la elaboración de informes, y todas aquellas operaciones necesarias para optimizar la vida útil, fiabilidad, disponibilidad y coste operativo de las instalaciones.

La importancia de un buen mantenimiento es garantizar la seguridad de las personas que se encuentran en las instalaciones. Esto debido a que la falta de mantenimiento a la larga puede ser un problema y acarrear en un gran coste (grietas, humedades, entre otros).

−**Mantenimiento Correctivo**: El objetivo del mantenimiento correctivo es el de atender las averías o problemas comunicados o detectados por el cliente, reparando o sustituyendo todos los elementos deteriorados, hasta que

se restablezca su estado normal de funcionamiento. Este tipo de mantenimiento es de carácter urgente, con bajos tiempos de atención y resolución de las averías en función de la criticidad de los equipos y/o instalaciones, sin afectar la seguridad y el confort de las personas, así como el medioambiente.

Analizados cada uno de los anteriores aspectos técnicos, se evidencia que el presente proceso contractual es viable desde el punto de vista técnico; teniendo en cuenta que en el mercado existe gran oferta de estos servicios de mantenimiento conforme a la necesidad que se requiere; por otra parte, es importante tener en cuenta que históricamente el presente proceso contractual ya se ha adelantado sin novedades técnicas que impidieran su realización.

Los servicios requeridos para cumplir con este objeto son de libre comercio y por consiguiente son de fácil consecución en el mercado nacional, en cuanto a que en su mayoría proviene de empresas legalmente constituidas y vigiladas, en relación al transporte del personal encargado por el contratista, manejo de equipos y herramientas de los mantenimientos requeridos, el mismo es de carácter ordinario e incluido en su oferta, por tal motivo el proveedor que realice el servicio de mantenimiento, debe estar en capacidad de hacer su ejecución a cada unidad que se encuentran beneficiarias del objeto contractual, bajo las especificaciones técnicas requeridas en el presente proceso incluidas como base para el estudio de mercado.

En ese orden de ideas, la necesidad de adquirir los bienes para las unidades centralizadas por la Central Administrativa y Contable de Barranquilla a través del presente proceso de selección adelantado a través de proceso de mínima cuantía así mismo se debe cumplir con la ficha técnica que se relaciona a continuación; requiere **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021".**

Los aspectos y/o especificaciones técnicas de la adquisición de los bienes requeridos, será indicado dentro del documento **CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES**, que hace parte integral del presente estudio previo.

## ASPECTOS REGULATORIOS

El Ministerio de Defensa Nacional- Ejército Nacional - Central Administrativa y Contable CENAC BARRANQUILLA, regida por la Resolución de Delegación No 1897 de 2021, del Ministerio de Defensa, a través de su ordenador de Gasto, tiene la capacidad jurídica para ser sujeto de derechos y obligaciones y hacerlos exigibles dentro del proceso, así como la capacidad económica para adquirir estos servicios.

Analizado el objeto del presente proceso de Mínima Cuantía podemos advertir que legalmente es viable, ya que el objeto que sustenta el desarrollo del proceso contractual es de carácter lícito requiere **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.** Quienes que se encuentran en el mercado nacional o extranjero y desarrolla los preceptos que incorporan los artículos 1518 y 1519 del Código Civil, y la normatividad contractual, contribuye a la aplicación al principio de transparencia, establecido en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993. Además, el objeto está conforme al desarrollo de los procesos y procedimientos que permiten en forma continua y eficiente el cumplimiento de la misión institucional, en satisfacción del interés general y la prestación efectiva del servicio de seguridad al Estado colombiano.

Por otra parte, es menester destacar que la Ley 80 de 1993 en su artículo 3 predica la continua y eficiente prestación de los servicios en satisfacción al interés general y la continua prestación del servicio, por lo anterior son aplicables los principios de la Constitución Nacional, el Estatuto General de Contratación de la Administración

Pública, Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios en especial la Ley 1150 de 2.007, Decreto 019 de 2012 y Decreto 1082 de 2015.

En el presente proceso podrán participar personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales, individualmente, en consorcio, unión temporal, registradas en la Cámara de Comercio, en aquellas actividades, especialidades y grupos que se establecen en el presente estudio previo; lo anterior teniendo en cuenta la modalidad de selección y el objeto a contratar.

Comercialmente está permitido y regulado por el Código de Comercio, por cuanto se establecen características especiales para el cumplimiento del objeto del presente proceso de selección, además, son bienes y servicios que se encuentran en el mercado regulado por las normas de comercio colombiano. El MDN-EJÉRCITO NACIONAL-CENAC BARRANQUILLA tiene la capacidad jurídica para adquirir estos bienes y servicios con destino a las diferentes Unidades que centraliza y está en capacidad de contraer derechos y obligaciones y de hacerlos exigibles dentro del proceso.

En este orden de ideas, el contratista estará sometido durante la ejecución del contrato a observar la regulación correspondiente a la normatividad emitida por el Ministerio del Medio Ambiente, en lo que le sea aplicable respecto a la disposición y almacenamiento de residuos sólidos.

Así mismo con relación al estado de emergencia decretado por cuenta de la pandemia mundial de coronavirus COVID 19 que ha logrado impactar en todas las actividades, y el ámbito jurídico no es una excepción, por lo que acudiendo al artículo 215 de la Constitución Política, el presidente Iván Duque ha dictado desde el año 2020 disposiciones para conjurar la crisis e impedir la extensión de sus efectos.

Sin embargo, ya que se requiere que el desarrollo del contrato se realice en forma de suministro, el proveedor deberá verificar toda la reglamentación emitida por el Gobierno Nacional frente a la mitigación del COVID19 y las demás normas y directrices emitidas por el Ministerio de Salud y Protección Social de Colombia, para lo cual deberá cumplir entre otros con los respectivos protocolos de bioseguridad para poder mitigar, controlar y poder realizar el adecuado manejo de la pandemia COVID19, y demás normatividad que se emita durante la ejecución del contrato respecto a las restricciones a nivel nacional que el gobierno adopte.

Finalmente, el MDN-EJC-CENAC BARRANQUILLA tiene la capacidad jurídica para adquirir estos servicios con destino al buen funcionamiento de las unidades beneficiadas con esta contratación y centralizadas por la CENAC.

### 2.1.2. ESTUDIO DE LA OFERTA

La entidad ha podido identificar posibles oferentes en el mercado nacional, con capacidad de proveer los bienes y/o servicios requeridos objeto del presente estudio, los cuales tienen la posibilidad de participar en el proceso contractual y suministrar a la entidad los elemento que permitan cubrir la necesidad, se debe tener en cuenta que a nivel regional las empresas que pueden suministrar estos elementos no son limitadas y en su mayoría son pequeñas empresas del sector.

### ¿QUIÉN VENDE?

En Colombia existen muchas empresas dedicadas a la venta de este tipo de elementos, y prestación de los servicios a adquirir, se puede evidenciar que este sector es dinámico, toda vez que esta actividad ha tenido un excelente comportamiento.

Gracias a la información del Portal de Información Empresarial - PIE, donde la entidad puede identificar los posibles proveedores, permitiendo conocer de esta manera la información financiera suministrada por las sociedades del sector real que están sometidas a la inspección, vigilancia y control de la Superintendencia de Sociedades y de algunos miembros particulares, con el fin de que la empresa pueda establecer los requisitos habilitantes y demás condiciones del proceso de contratación, teniendo en cuenta las condiciones generales del sector, la entidad identifico los siguientes posibles proveedores pertenecientes al sector en estudio.

| ITEMS | NIT | RAZON SOCIAL | Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C | CIUDAD |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 900165468 | PROYECTOS VERTIZE SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 2 | 900165468 | PROYECTOS VERTIZE SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 3 | 900557347 | CONTINENTAL TIRE COLOMBIA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 4 | 900557347 | CONTINENTAL TIRE COLOMBIA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 5 | 890207543 | VENTANAR S.A.S. | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 6 | 830018803 | DAIMAR CONSTRUCCIONES LTDA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 7 | 860517096 | II.M. INDUSTRIAL DE MADERAS SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 8 | 830502693 | PROMOTORA NUEVO CLUB DE CAMPO SA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | CALI-VALLE |
| 9 | 890115589 | COMERCIAL DE VIDRIO Y ALUMINIO LIMITADA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| 10 | 900175879 | SEVILLA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | MANIZALES-CALDAS |
| 11 | 900282985 | JR MONTAJES Y SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S. | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| 12 | 900400332 | INGENIERIA Y CIA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 13 | 900461319 | FORMETACOL S.A.S. EN REORGANIZACION | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 14 | 900502341 | REGIONAL ING Y CIA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 15 | 900632941 | ALUMINIOS Y VIDRIOS X METRO SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | CALI-VALLE |
| 16 | 900653400 | VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS ALUCAR SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 17 | 901021921 | PERMASTEELISA COLOMBIA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| 18 | 901039051 | OROZCONSTRUCCIONES SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | IBAGUE-TOLIMA |
| 19 | 901408806 | CONSTRUEASY S.A.S | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| 20 | 800017087 | FRANCISCO MARTINEZ SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | CALI-VALLE |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **21** | 800120390 | EGLAR S,A, | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **22** | 800153419 | J ALBORNOZ REPRESENTACIONES SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **23** | 800180128 | CW COLWINDOW S.A. | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **24** | 800206456 | ALVARO LARGACHA V Y COMPAÑIA LIMITADA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **25** | 800225225 | LEAL CONSTRUCCIONES LTDA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **26** | 802002267 | TEXVIGAR S.A.S | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| **27** | 811024004 | COMERCIALIZADORA DACOM S.A. EN REORGANIZACION | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| **28** | 830019537 | DIRTY OFF LTDA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **29** | 830020274 | AEI ARQUITECTURA E INTERIORES SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **30** | 830128894 | GESTION RURAL Y URBANA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **31** | 830046267 | GRUPO STONCOR SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **32** | 830097605 | INVERSIONES MASLER SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **33** | 830097622 | PANEL ROCK COLOMBIA S.A. | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **34** | 830121182 | DJA CONSTRUCCIONES S.A.S | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **35** | 860501968 | VILLEGAS Y VILLEGAS IVEGAS S.A.S | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **36** | 890938749 | VALSATEX S.A.S. | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| **37** | 900057894 | AACER SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | ENVIGADO-ANTIOQUIA |
| **38** | 900071629 | MARMOLES ARTESANIAS Y FURAS LTDA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **39** | 900227994 | S&M SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **40** | 900242247 | POOL SECURITY SOLUTION SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **41** | 900298032 | OUTSOURCING INTEGRAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **42** | 900305663 | ELITEK S.A.S EN REORGANIZACION | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| **43** | 900335819 | COMERCIALIZADORA DE ACABADOS DE OCCIDENTE LTDA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | CALI-VALLE |
| **44** | 900383711 | ARTEMARMOL COLOMBIA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| **45** | 900459826 | ALUMINIOS AG Y CIA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | CARTAGO-VALLE |
| **46** | 900469424 | CONSTRUCCIONES MARIO MOLANO SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **47** | 900488165 | SERVICONSTRUCCIONES PJ SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | NEIVA-HUILA |
| **48** | 900595580 | MARMOLES Y PIEDRAS CARRARA CALI SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | CALI-VALLE |
| **49** | 900730092 | PROFESIONALES TECNICOS EN CONSTRUCCION COLOMBIA S A S | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **50** | 900658494 | AMBAR CONSTRUCCION Y SOLUCIONES SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | FACATATIVA-CUNDINAMARCA |
| **51** | 900671417 | GRUPO GUSTAVO CORDOBA SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **52** | 900768685 | CONSTRUCCIONES PDB S A S | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **53** | 901067714 | APLICACIONES ARQUITECTONICAS E INDUSTRIALES S.A.S. | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | ENVIGADO-ANTIOQUIA |
| **54** | 811024145 | ARQUITECTURA INTEGRAL S.A.S. | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| **55** | 900236695 | WILCAR REMODELACIONES Y ACABADOS LTDA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **56** | 900526973 | ACLE MANUFACTURAS SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |
| **57** | 900931358 | OBRASERVICIOS SAS | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | SABANETA-ANTIOQUIA |
| **58** | 900068548 | CUMBRE ASOCIADOS LTDA | F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil | BOGOTA D.C. |

## DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DEL BIEN OBJETO DEL PROCESO

La logística en Colombia ha tenido gran evolución gracias al sector privado donde las empresas vieron la importancia de mejorar las entregas y la atención a los clientes nacionales e internacionales creando redes logísticas propias como centros de recepción y distribución de mercancías, el gobierno nacional tuvo su aporte creando y mejorando zonas portuarias que brindaron a los diferentes sectores de la economía la oportunidad de fortalecerse con la llegada de materias primas para la fabricación de sus productos y mercancías para su comercialización que fueron transportados por la red vial la cual ha estado a cargo del gobierno en su creación y mantenimiento, se creó la normatividad por la cual se rige, busca abrir mercados internacionales por medio de mesas de negocios donde los industriales dan a conocer sus productos, en esta evolución se vio la importancia de mejorar los procesos logísticos creando comités, estudios y eventos para intercambiar información, experiencia y tecnología sobre el tema.

La tecnología dio su aporte con la sistematización de procesos, bases de datos, código de barras los cuales aportaron soluciones que permitieron trabajar por la eficiencia de la cadena de abastecimiento.

Pero la evolución aún continúa con políticas de gobierno como el CONPES que nos darán mayor competitividad en el sector con la creación de centros logísticos y corredores viales donde se transportarán la gran cantidad de mercancías hacia el exterior.

La logística ha sido un proceso fundamental para el desarrollo de la economía del país que durante muchos años ha evolucionado de la mano del desarrollo que tuvieron otros países, pero se hace necesario que empecemos a ser un actor principal con propuestas y cambios que mejoren los procesos logísticos a nivel mundial posicionando nuestro país como líder en este sector.

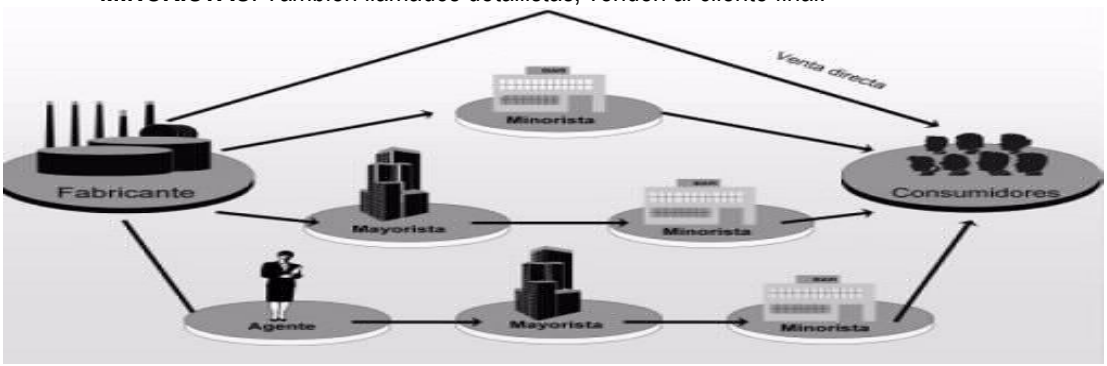
La distribución es la segunda etapa de la producción. Concepto elemental para entender los niveles de riqueza, ingreso y consumo de una sociedad o de un país en particular. La distribución lleva a los consumidores los bienes a cambio del pago de un precio fijado, no por el empresario, sino por el mercado a través del sistema de precios. Los mismos empresarios, bajo un régimen de libertad, ofrecen su producción en el mercado, lugar donde, al igual que ellos, concurren los compradores.




La función de la distribución consiste en hacer llegar el producto a su mercado meta. Debiéndose principalmente a la separación que existe entre el lugar de producción (fábrica) desde donde sale el producto, hasta su lugar de utilización o de consumo, pasando por diversos tipos de intermediarios. Esa etapa de transporte y comercialización es lo que llamamos distribución comercial.

**Tipos de intermediarios:**

- **AGENTES**: Son personas íntimamente relacionadas a la empresa que deben respetar zonas geográficas de venta y cumplir cuotas.
- **MAYORISTAS**: Los mayoristas adquieren sus productos directamente de los fabricantes o de los agentes, venden a los minoristas u otros fabricantes.
- **MINORISTAS**: También llamados detallistas, venden al cliente final.




## ESTUDIO DE LA DEMANDA

Tanto el Ejército Nacional como las diferentes entidades estatales han contratado bienes y/o servicios relacionados como se evidencia en la página del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II.

Para abordar el estudio de la demanda la Entidad contesta las siguientes preguntas:

**a) ¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien?**

De acuerdo con lo establecido en los antecedentes del estudio previo la Entidad (CENAC BARRANQUILLA) ha suscrito contratos con objeto igual o similar al del presente proceso.

| PROCESO | MODALIDAD | OBJETO | CONTRATISTA | PLAZO DE EJECUCION | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 048-CENACBARRANQUILLA-2019 | MÍNIMA CUANTÍA | EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, REDES HIDRAULICASY SITIOS DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS) DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA. | MULTIFUNCIONAL DE COLOMBIA SAS | 31 DIC 2019 | ($61.333. 620.oo) |
| 035-CENACBARRANQUILLA–2020 | SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA. VIGENCIA 2020. | ZION CONSTRUCCIONES SAS | 30 NOV 2020 | ($166.558.302) |

**b) ¿Cómo adquieren las Entidades Estatales y las empresas privadas este bien?**

Se relaciona a continuación los últimos procesos de contratación publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, los cuales tienen relación con el objeto contractual del presente proceso con el fin de evidenciar la entidad contratante, la modalidad de selección establecida, el objeto, el presupuesto asignado, entre otros y de allí extraer las mejores prácticas e información pertinente para el proceso que se adelanta.

| PROCESO | MODALIDAD | OBJETO | NUMERO DE CONTRATO | CONTRATISTA | PLAZO DE EJECUCION | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SAMC-265-CENACAVIACION-2020 | SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA | MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE LOS ALMACENES UH-60, MI-17, BELL, AVIONES, INSUMOS Y C.L.A.V. E | CONRATO DE OBRA No. 255-CENACAVIACIÓN-2020 | &NGECON CONSTRUCCIONES SAS | 30 DIAS | $306.611.973 |
| SAMC-140 CENAC TOLEMAIDA 2020 | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE LAS INSTALACIONES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL TOLEMAIDA VIGENCIA 2020. | CONRATO DE OBRA No.137-CENACTOLEMAIDA-2020 | TRIGAR DE LA CONSTRUCCIÓN SAS | HASTA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2020 | $280.572.993 |

## 3. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR CON LAS ESPECIFICACIONES Y LA IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

El objeto del presente proceso de selección de Mínima Cuantía es: requiere **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021".**

## 4. ANÁLISIS TÉCNICO

### 4.1. NORMAS Y/O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

Los documentos técnicos objeto de verificación para la habilitación de la oferta y los aspectos técnicos de evaluación son todos aquellos que por sus características especiales requieren de una exigencia particular de cumplimiento que no pueden obviarse y, por lo tanto, son de carácter obligatorio y serán evaluados como CUMPLE O NO CUMPLE.

**DESCRIPCIÓN:** MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES A-02-02-02-005 SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN
**Identificación del Activo Fijo**: DISPENSARIO
**Número del Activo Fijo: 164000000630**
**Número de Inventario: 80043000000000001421802**

| CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO | | | NOMBRE CUENTA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 02-02-02-005-004-05 | | | Servicios especiales de construcción | | | | | | | | |
| ITEM | CÓDIGO DANE | DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO | UNIDAD MEDIDA | EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS) | NECESIDAD | NECESIDAD TOTAL | UNSPSC (CCE) | CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL) | CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL) | CUMPLE | NO CUMPLE |
| 1 | 54522 | SERVICIO DE **IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA** EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR | M2 | 0 | 60 | 60 | 72153209 | | | | |
| 2 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA** (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 0 | 221 | 221 | 72152601 | | | | |
| 3 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO** (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 0 | 411 | 411 | 72152605 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO CIELO RASO Y ESTRUCTURA** (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 0 | 221 | 221 | 72152605 | | | | |
| 5 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO DRYWALL**. (Nivelación y ajuste de perfilería, desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado). | M2 | 0 | 221 | 221 | 72152605 | | | | |
| 6 | 54530 | SERVICIO **IMPERMEABILIZACION** EN MANTO EDIL Y PINTADO CON ALUMOL | M2 | 0 | 221 | 221 | 72153204 | | | | |
| 7 | 54560 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE **JARDINES EXTERIORES**, INCLUYE EL SERVICIO DE RESANE , ESTUCADA Y PINTURA . | M2 | 0 | 90 | 90 | 73181104 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | | | |
| **02-02-02-005-004-06** | | | Servicios de instalaciones | | | | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** | | |
| 8 | 54611 | SERVICIO **INSTALACIÓN DE LAMPARA 60X60 INCRUSTAR A TECHO**, REJILLA ESPECULAR 16 CELDAS, IP20, CON SOCKET T8 A 120V, INCLUYE 4 TUBOS FLUORESCENTE DE 17W T8 | UND | 0 | 35 | 35 | 72151501 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 54611 | SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CABLES Y OTROS DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS: **Punto Suministro De Lámparas** | UNIDAD | 0 | 35 | 35 | 72151500 | | | | |
| 10 | 54611 | SERVICIO DE **INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 3"** X 1 PULGADAS PARA CABLEADO UTPA | ML | 0 | 12 | 12 | 72151504 | | | | |
| 11 | 54611 | SERVICIO DE **ADECUACION PUNTOS ELECTRICOS** TOMA CORRIENTES EN PISO (CABLEADO, TUBERIA MT, CAJA MT ) | UND | 0 | 12 | 12 | 72151500 | | | | |
| 12 | 54611 | SERVICIO **INSTALACIÓN DE LUMINARIA** TIPO PLAFON DE SOBREPONER TIPO LED 10 W " versi lite 7" led flush" | UND | 0 | 28 | 28 | 72151501 | | | | |
| 13 | 54611 | SERVICIO **INSTALACION DE LUMINARIA** TIPO QUIMBAYA WALL PACK 70W 220V PARA EXTERIORES | UND | 0 | 32 | 32 | 72151501 | | | | |
| 14 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE DUCHA | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | | | |
| 15 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | | | |
| 16 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE LAVA PLATOS. | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | | | |
| 17 | 54621 | SERVICIOS **DESMONTE Y REINSTALACION** DE GRIFERIAS DE ORINALES | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | 54621 | SERVICIO **DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS** DE SANITARIOS | UND | 0 | 8 | 8 | 72101510 | | | | |
| 19 | 54621 | SERVICIO **INSTALACION DE LLAVE** CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 0 | 12 | 12 | 71201510 | | | | |
| 20 | 54621 | SERVICIO **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN de las baterias de baños** de soldados consistente en cambio de griferias para lavamanos (Incluye cargue y retiro de material excavado) | UND | 0 | 12 | 12 | 72101510 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | | | |
| **02-02-02-005-004-07** | | | Servicios de terminación y acabados de edificios | | | | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** | | |
| 21 | 54710 | SERVICIO **CAMBIO DE VIDRIOS** DE VENTANA Y/O PUERTA | UND | 0 | 14 | 14 | 72154032 | | | | |
| 22 | 54710 | SERVICIO **INSTALACION VENTANA PERFIL EN ALUMINIO Y VIDRIO** | M2 | 0 | 8 | 8 | 72154032 | | | | |
| 23 | 54710 | SERVICIO **COLOCACION ESPEJO** 4 mm. X 6MTS X 4 MTS Flotado sin biselar y sin marco. | UND | 0 | 2 | 2 | 72153605 | | | | |
| 24 | 54720 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: **Dilataciones pañete liso muros** 1:3 exterior E=2cm. | UNIDAD | 0 | 1 | 1 | 72153205 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 54720 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: **Estuco sobre muro interior** (incluye servicio estucado, filos y dilataciones). | UNIDAD | 0 | 60 | 60 | 72152005 | | | | |
| 26 | 54720 | SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA EN VINILO Tipo KORAZA** o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye servicio de estucado, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 0 | 20 | 20 | 72152005 | | | | |
| 27 | 54720 | SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA Tipo ESMALTE** o equivalente 3 MANOS (Incluye servicio de estucado, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 0 | 20 | 20 | 72152005 | | | | |
| 28 | 54720 | SERVICIO **MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR**, l(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 0 | 40 | 40 | 72152904 | | | | |
| 29 | 54720 | SERVICIO **COLOCACION CINTA DRYWALL, MASILLA Y PINTURA** | M2 | 0 | 12 | 12 | 73181104 | | | | |
| 30 | 54720 | SERVICIO **ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 2 CIELO RASO** | M2 | | 12 | 12 | 72152605 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 54720 | SERVICIO **APLICACIÓN ESTUCO** Sobre Muro Exterior Fachadas (Incluye estuco filos y dilataciones). | M2 | 0 | 12 | 12 | 72152701 | | | | |
| 32 | 54720 | SERVCIO **APLICACIÓN ESTUCO Y PINTADA TIPO ESMALTE** o equivalente 3 MANOS ( Incluye estuco, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). | M2 | 0 | 12 | 12 | 72152701 | | | | |
| 33 | 54720 | SERVICIO **APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1** TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 0 | 12 | 12 | 72152701 | | | | |
| 34 | 54760 | SERVCIO DE **CAMBIO PUERTA MADERA** DE 2 MT DE ALTO X 1 MT DE ANCHO | UND | 0 | 8 | 8 | 72154032 | | | | |
| 35 | 54790 | SERVICIO DE **INSTALACION DE DIVISION EN DRYWOLL** ( PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 0 | 25 | 25 | 72152001 | | | | |
| 36 | 54790 | SERVICIO DE **INSTALACION DE DIVISION EN SUPERBOARD** (PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 0 | 25 | 25 | 72152001 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN:** SERVICIO DE LA CONSTRUCCION MANTENIMIENTO INSTALACIONES BAIMI1<br>Identificacion del Activo Fijo: ALOJAMIENTO MIXTO OFICIALES – SUBOFICIALES "WOROLUPAI WITSU"<br>Numerode Inventario: 800403000000000000001421909<br>Numero del Activo Fijo: 164000000649 | | | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | | |
| **02-02-02-005-004-05** | | | | SERVICIOS ESPECIALES DE CONTRUCCION | | | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD REAL** | **NECESIDAD MINIMA ADQUIRIR** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** | | |
| 37 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA** (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 0 | 500 | 500 | 72153209 | | | | |
| 38 | 54522 | SERVICIO **MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO O CON LINEAS DE COLOR** (Incluye desmonte de piezas DRYWALL, cambio de cielo raso, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 0 | 250 | 250 | 72152601 | | | | |
| 39 | 54540 | SERVICIO **CONSTRUCCIÓN de piso en concreto** espesor de 6 cm en malla electrosoldada (con relleno en resevo compactado de 50 cm), con terminado quemado con helices | M2 | 0 | 40 | 40 | 72152704 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | | |

| **02-02-02-005-004-06** | | | | SERVICIOS DE INSTALACIONES | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** | | |
| 40 | 54611 | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60** cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 0 | 8 | 8 | 72151501 | | | | |
| 41 | 54611 | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED** DE Potencia 18 W, Temperatura de Calor 6500°K, Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 0 | 40 | 40 | 72151501 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **02-02-02-005-004-07** | | | | SERVICIOS DE TERMINACION Y ACABADOS DE EDIFICIOS | | | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** | | |
| 42 | 54720 | SERVICIO **APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1** TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 0 | 600 | 600 | 72153205 | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| **CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO** | | | | **NOMBRE CUENTA** | | | | | | | |
| **02-02-02-005-004-06** | | | | SERVICIOS DE INSTALACIONES | | | | | | | |
| **ITEM** | **CÓDIGO DANE** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO** | **UNIDAD MEDIDA** | **EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)** | **NECESIDAD** | **NECESIDAD TOTAL** | **UNSPSC (CCE)** | **CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)** | **CÓDIGO OTAN - NOC (OPCIONAL)** | | |
| 43 | 54621 | SERVICIO **INSTALACION DE LLAVE** CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 0 | 1 | 1 | 71201510 | | | | |
| 44 | 54621 | SERVICIO DE **INSTALACION DE COMBO SANITARIO COLOR BLANCO** INCLUYE TAZA ALONGADA TANQUE LAVAMANOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION | UND | 0 | 1 | 1 | 72101510 | | | | |

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

Adicional a lo anterior, el oferente deberá cumplir con las siguientes condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento por escrito en su propuesta:

| DESCRIPCIÓN | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| * Los elementos y herramientas utilizadas para realizar las actividades de mantenimiento, deberán estar en excelente estado para su funcionamiento. | | |
| * El tiempo de respuesta ante una emergencia debe ser menor a 12 horas y contar con disponibilidad fines de semana. | | |
| * El proveedor dotara con los elementos y herramientas necesarias al personal que efectua las actividades del servicio con el fin de suplir las necesidades de cada unidad. | | |
| * Contar con la disponibilidad de recursos y apoyo logístico para el desarrollo del objeto contractual. | | |
| * Una vez el supervisor del contrato envié los planes de inversion donde se relacionan los trabajos de mantenimiento de inmuebles el proveedor debe iniciar los trabajos de obra en un periodo maximo de 24 horas, teniendo en cuenta la disponibilidad, prioridad, urgencia, tiempo y distancia donde se solicite servicio. No se aceptan recepciones parciales al plan de inversión entregado. | | |
| * El proveedor atenderá los lineamientos nacionales en cuanto a las disposiciones finales del los servicios de retiros de escombros y asi mismo las medidas de seguridad en los servicios de demoliciones. | | |
| * El proveedor atenderá los lineamientos nacionales en los temas de salud ocupacional y seguridad en el trabajo en cada una de las actividades de mantenimiento que requieran las unidades. | | |
| **PERSONAL MINIMO REQUERIDO DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO**<br>**Un Maestro de obra** con mínimo 5 años de experiencia a partir de la expedición del Diploma y respectivo registro del COPNIA, además de Certificado de Trabajo en alturas vigente<br><br>Un Técnico Electricista con mínimo Cuatro años de experiencia con matricula profesional Vigente del consejo nacional de técnicos electricistas, Además del certificado competencias de acuerdo al Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE y certificado de trabajo en alturas vigente<br><br>Se debe aportar hoja de vida con las respectivas certificaciones y soportes.<br><br>El oferente debe contemplar los aspectos y protocolos para el manejo COVID-19. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **LA RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA** del personal a contratar será atribuida exclusivamente a la firma contratista, quien deberá responder por el ARL, seguros, cesantías y demás gastos que implican la contratación del personal en Colombia, (Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003, Ley 789 de 2002, Decreto 0862 de fecha 26 de abril de 2013 y demás normas concordantes) para llevar a cabo las tareas encomendadas.<br>El proponente asumirá todos los riesgos profesionales y demás erogaciones en que puedan incurrir sus trabajadores con ocasión del desarrollo de la prestación de servicio objeto del presente proceso, es decir que no existirá vínculo laboral alguno entre el Ejército Nacional – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA y el personal que desarrollará el transporte y la entrega. | | |

**NOTA 1:** Tener en cuenta los requerimientos adicionales de obligatorio cumplimiento, se deben anexar en el portal de contratación SECOP II, junto con su oferta en documento independiente debidamente firmados.
**NOTA 2:** La oferta deberá cumplir con la totalidad de las características establecidas en las especificaciones técnicas.

## 4.2. ORIGEN DEL BIEN Y/O SERVICIO

La adquisición de los elementos (servicios) objeto del presente proceso, se encuentra disponible en el territorio nacional, por lo tanto, en virtud de lo previsto en el artículo 21 de la Ley 80 de 1993, la Entidad garantizará la participación de los oferentes de servicios de origen nacional, en condiciones competitivas de calidad, oportunidad y precio, sin perjuicio del procedimiento de selección objetiva que se utilice.

## 4.3 CLASIFICACION DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS

En cumplimiento al Artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, entre otros requisitos, se hace la descripción sucinta de la necesidad que pretende satisfacer, con la descripción del objeto a contratar identificado con el tercer nivel del Clasificador de Bienes y Servicios, para lo cual el CENAC-BARRANQUILLA, procede a consultar el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas en la página: http://www.colombiacompra.gov.co/es/colombia-compra-eficiente, por lo cual se permite señalar:

| CODIGO UNSPSC | NOMBRE |
|---|---|
| 72101510 | Mantenimiento o reparación del sistema de plomería |
| 72153205 | Servicio de emmancillado |
| 72152701 | Servicio de estuco en concreto exteriores |

**Nota:** La presente clasificación es de carácter informativa y no exigible de acuerdo con lo establecido en el artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 que indica: ***"(…) No se requerirá de este Registro, ni de Calificación ni de Clasificación, en los casos de contratación directa; contratos para la prestación de servicios de salud; contratos cuyo valor no supere el diez por ciento (10%) de la menor cuantía clasificación UNSPSC (…)"***

## 4.4 CLAUSULA DE CATALOGACIÓN.

El Oferente Adjudicatario deber diligenciar el formato "CLAUSULA CONTRACTUAL DE CATALOGACION", con la información técnica necesaria para la identificación de los bienes a suministrar, en cumplimiento de lo ordenado por la Directiva Permanente No. 034 de 2018 expedida por el Ministerio de Defensa, por la cual se establecen los lineamientos y directrices para los Escalones de Catalogación y la utilización del sistema OTAN de catalogación en las unidades ejecutoras del Ministerio de Defensa y la Policía Nacional.

En atención a lo ordenado mediante Directiva No. DIR2014-46 del 23 de diciembre de 2014 emitida por el Ministerio de Defensa, el contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

El contratista deberá suministrar al EJÉRCITO NACIONAL la totalidad de los datos técnicos necesarios para la identificación completa de todos los bienes suministrados bajo el contrato. La información técnica deberá ser entregada dentro del plazo previsto y debe ser proporcionada de forma impresa y en medio magnética.

El contratista deberá adjuntar la información técnica correspondiente a las modificaciones, cambios en el concepto o diseño, que se realicen a los bienes durante la vida del contrato.

El contratista deberá suministrar un Listado con los datos técnicos necesarios para la catalogación, a saber: el nombre del bien, número de plano de acuerdo con el fabricante, si el bien esta normalizado suministrar el número de la norma o especificaciones técnicas de diseño, el nombre y la dirección del fabricante.

NOTA: Los elementos que cumplan con las especificaciones técnicas de acuerdo con el catálogo OTAN y que no estén catalogados en el mismo deberán diligenciar el formato CLASULA DE CATALOGACION y realizar el trámite mediante el Ministerio de defensa Nacional, para que los bienes hagan parte del Catálogo OTAN, lo mismo aplica para el contratista que no este escrito como proveedor.

compromete a suministrar la información técnica adicional que requiera el Ejército Nacional, de acuerdo con el siguiente anexo:

**CLAUSULA CONTRACTUAL DE CATALOGACIÓN**
Anexo a los procesos de contratación de bienes

El contratista deberá proporcionar en medio magnético y físico a la Unidad Ejecutora una lista de los bienes adjudicados, con la información técnica necesaria para la identificación de los artículos de abastecimiento incluidos en el objeto del contrato así:

| **Información del contratista** | **Información del fabricante del artículo de abastecimiento** |
|---|---|
| Dirección _____ | Dirección _____ |
| Nombre de la empresa/contratista _____ | Nombre de la empresa/fabricante _____ |
| Teléfono _____ | Teléfono _____ |
| Correo electrónico _____ | Correo electrónico _____ |
| Código de identificación _____ | Código de identificación _____ |
| País de origen _____ | País de origen _____ |

Datos técnicos de los artículos de abastecimiento (bienes) a suministrar. Información que debe proporcionar el contratista.

1. Nombre técnico del artículo asignado por el fabricante._____
2. Número de parte, referencia , modelo asignado por el fabricante_____
3. Ficha técnica del bien_____
4. Catálogo de partes_____
5. Número OTAN (National Stock Number). _____En caso de que los artículos a suministrar se encuentren catalogados.
6. La Unidad Ejecutora estipula la viabilidad de requerir los planos de ingeniería, dibujos técnicos o manual del fabricante de los bienes a adquirir de acuerdo a su necesidad
7. Caducidad del bien a suministrar_____
8. Equipo al que pertenece el bien a suministrar_____
9. Disposición final al término del Ciclo de vida del bien a suministrar_____
10. Condiciones de embalaje, almacenamiento y transporte del bien a suministrar_____

**GUIA DEL CONTENIDO**

1. Nombre técnico del artículo asignado por el fabricante. // Se debe relacionar el nombre o denominación otorgado por el fabricante del (os) artículos a suministrar.
2. Número de parte, referencia.modelo asignado por el fabricante.// Número de identificación asignado por el fabricante.
3. Ficha técnica del bien. // Documento en forma de sumario que contiene la descripción de las características de un objeto, material, proceso o programa de manera detallada. En este se describe técnicamente el artículo.
4. Catálogo de partes.// Documento que contiene la relación ordenada de los elementos pertenecientes a un mismo objeto a adquirir cuando este está compuesto por varias partes, las cuales se deben relacionar para facilitar su localización
5. Número OTAN (National Stock Number). En caso de que los artículos a suministrar se encuentren catalogados. El estructurador debe consultar el catálogo de referencias de la OTAN para identificar si el artículo ya se encuentra catalogado.
6. La Unidad Ejecutora estipula la viabilidad de requerir los planos de ingeniería, dibujos técnicos o manual del fabricante de los bienes a adquirir de acuerdo a su necesidad.
7. Caducidad del bien a suministrar. // Hace referencia a la fecha de fabricación y fecha de vencimiento del artículo en el caso que aplique.
8. Equipo al que pertenece el bien a suministrar.// En caso que el artículo o bien a suministrar haga parte de un equipo o un sistema mayor, se debe entregar la identificación de ese equipo o sistema.
9. Disposición final al término del Ciclo de vida del bien a suministrar.// relacionar las instrucciones claras para disposición final y definitiva del artículo, tratamiento que se le debe aplicar como residuo.
10. Condiciones de embalaje, almacenamiento y transporte del bien a suministrar.// la descripción del acondicionamiento del artículo para proteger las caracteristicas y la calidad de los productos que contiene, durante su manipulación y transporte.

## 5. PRESUPUESTO

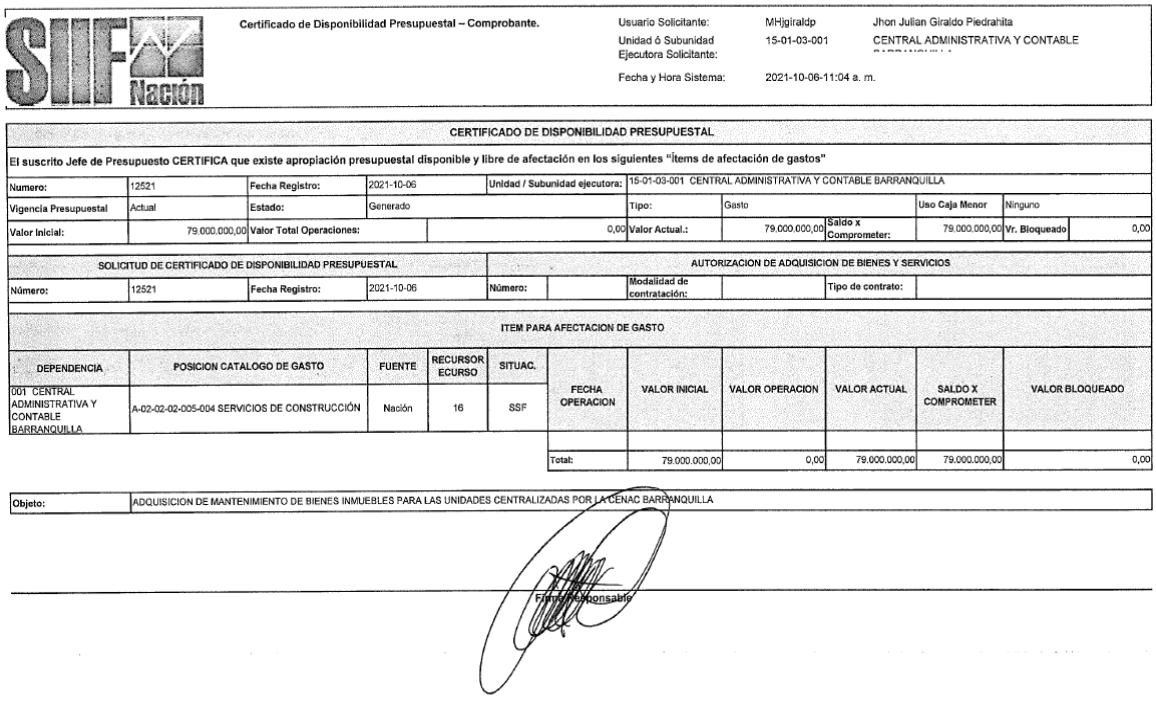
### 5.1 PRESUPUESTO ASIGNADO DE ACUERDO CON LA DISTRIBUCIÓN DEL PLAN DE COMPRAS

El Gobierno Nacional, mediante Decreto 1805 del 31 de diciembre de 2020 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público liquidó el Presupuesto General de la Nación para la vigencia fiscal de 2021. Dicho presupuesto fue clasificado en los gastos Generales y/o gastos de personal y gastos de inversión, de acuerdo con la asignación para partidas fijas y partidas especiales, los cuales están respaldados en el plan de compras y/o de adquisiciones para la vigencia de 2021.

El presupuesto asignado para el presente proceso es por valor de **SETENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS ($79.000.000,00) M/CTE**, respaldado mediante certificado de disponibilidad presupuestal No. 12521 de fecha 06 de octubre de 2021, incluidos todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración del presente proceso de selección correspondientes a la vigencia del 2021, expedido por el Jefe de Presupuesto de la **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA**, el cual a continuación se discrimina:

| DEPENDENCIA | POSICIÓN CATALOGO DE GASTO | | | | | | REC | C/S | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 001 CENAC BARRANQUILLA | A | 02 | 02 | 02 | 005 | 004 | 16 | SSF | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | 79.000.000,00 |
| **PRESUPUESTO TOTAL** | | | | | | | | | | **79.000.000,00** |

### CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL- CDP



SIIF Nación

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante: MHjgiraldp — Jhon Julian Giraldo Piedrahita
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 15-01-03-001 — CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA
Fecha y Hora Sistema: 2021-10-06-11:04 a. m.

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Numero: | 12521 | Fecha Registro: | 2021-10-06 | Unidad / Subunidad ejecutora: | 15-01-03-001 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA | | | | | | |
| Vigencia Presupuestal | Actual | Estado: | Generado | | Tipo: | Gasto | | Uso Caja Menor | Ninguno | | |
| Valor Inicial: | 79.000.000,00 | Valor Total Operaciones: | 0,00 | Valor Actual.: | 79.000.000,00 | Saldo x Comprometer: | 79.000.000,00 | Vr. Bloqueado | 0,00 | | |

| SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | | | AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Número: | 12521 | Fecha Registro: | 2021-10-06 | Número: | | Modalidad de contratación: | | Tipo de contrato: | |

**ITEM PARA AFECTACION DE GASTO**

| DEPENDENCIA | POSICION CATALOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSO ECURSO | SITUAC. | FECHA OPERACION | VALOR INICIAL | VALOR OPERACION | VALOR ACTUAL | SALDO X COMPROMETER | VALOR BLOQUEADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 001 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA | A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | Nación | 16 | SSF | | | | | | |
| | | | | | Total: | 79.000.000,00 | 0,00 | 79.000.000,00 | 79.000.000,00 | 0,00 |

| Objeto: | ADQUISICION DE MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BARRANQUILLA |
|---|---|

Firma Responsable

**Nota:** en caso de no ser legible la imagen de CDP, se puede verificar en la plataforma transaccional del SECOP II, como documento adicional del proceso.

## DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO POR UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BARRANQUILLA

| SIGLA | DESCRIPCIÓN | A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN |
|---|---|---|
| **ESM BICOR** | ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BICOR | 59.000.000 |
| **TOTAL** | | **59.000.000** |

| SIGLA | DESCRIPCIÓN | A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN |
|---|---|---|
| **BAIMI No. 1** | BATALLÓN DE INTELIGENCIA No. 1 | 20.000.000 |
| **TOTAL** | | **20.000.000** |

| SIGLA | DESCRIPCIÓN | TOTAL PRESUPUESTO ASIGNADO |
|---|---|---|
| **ESM BICOR** | ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BICOR | 59.000.000 |
| **BAIMI No. 1** | BATALLÓN DE INTELIGENCIA No. 1 | 20.000.000 |
| **TOTAL** | | **79.000.000** |

## 5.2. ANÁLISIS ECONÓMICO DE PROYECCIÓN DE PRECIO Y CANTIDADES

### 5.2.1. PRECIO HISTÓRICO

Con el ánimo de establecer precios históricos para el presente proceso se revisaron los contratos celebrados en vigencias anteriores, sin embargo, no se encontraron adquisiciones con las mismas características técnicas, por lo tanto, no se tendrán precios históricos.

### 5.2.2 PRECIOS DE MERCADO

Según lo previsto en el numeral 4 del artículo 2.2.1.1.2.1.1 Estudios y documentos previos del Decreto 1082 de 2015, que señala: "El valor estimado del contrato y la justificación del mismo. Cuando el valor del contrato esté determinado por precios unitarios, la Entidad Estatal debe incluir la forma como los calculó y soportar sus cálculos de presupuesto en la estimación de aquellos. (...)".

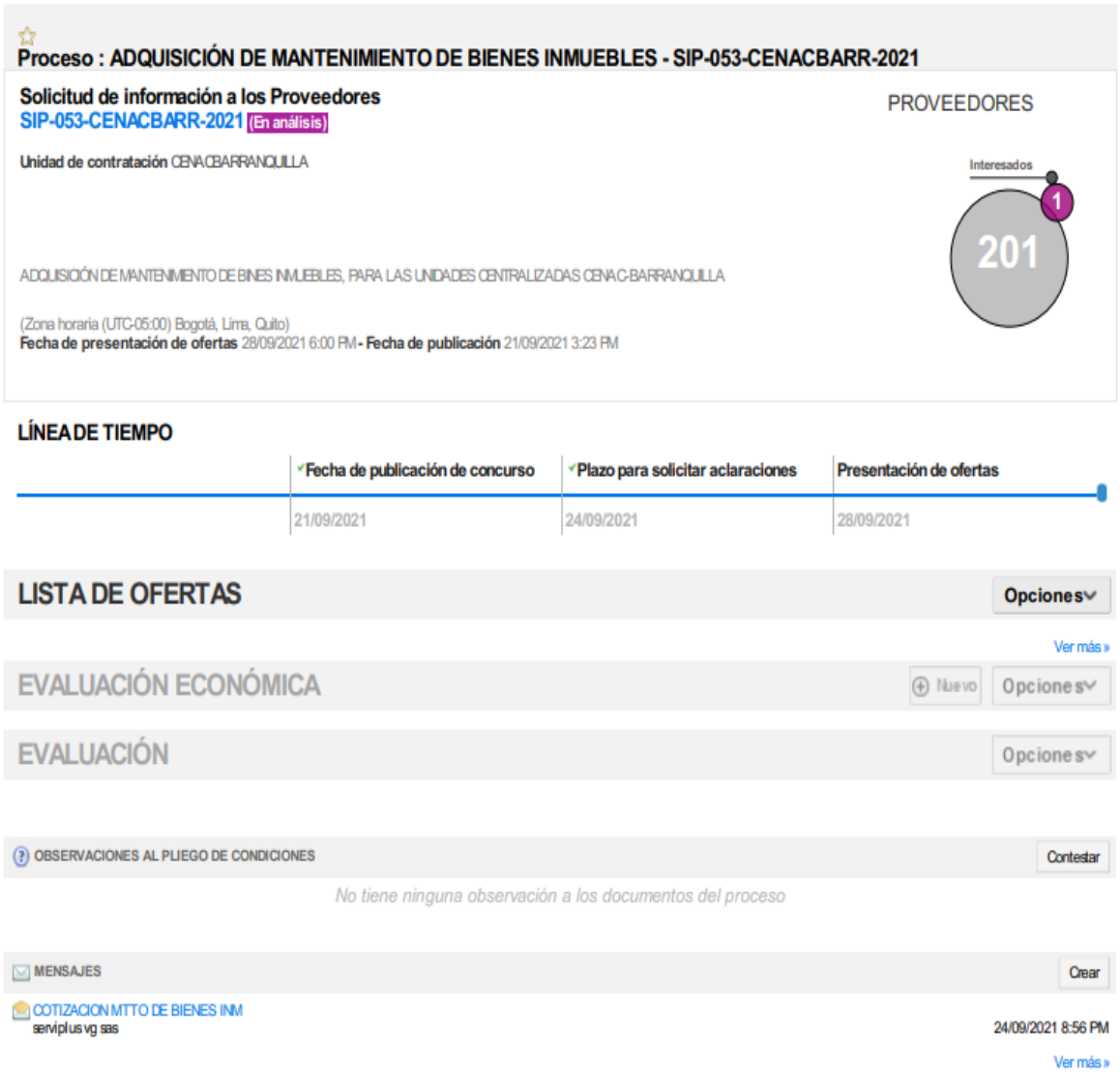
Estudio de mercado, en el cual se realiza la fase inicial de conducta comercial, en donde se solicitan cotizaciones a empresas legalmente constituidas, dentro de los proveedores que se pueden identificar se encuentran personas jurídicas, nacionales las cuales fueron analizadas técnicamente.

### 5.2.2.1 SOLICITUDES DE COTIZACIONES

Con el ánimo de elaborar un análisis del mercado que determine el Presupuesto Oficial estimado de los bienes a adquirir la CENAC BARRANQUILLA solicitó cotizaciones a las siguientes empresas del sector, por correo institucional.

- ✓ CAMILO ANTONIO PEREZ MARTINEZ
- ✓ ARKHITEKTURA S.A.S.
- ✓ HERNANDEZ BROCHERO HAROLD HUMBERTO

Así mismo, cargó, la solicitud de cotización en la página transaccional del Secop II. A través de la **SIP-053-CENACBARRANQUILLA-2021**.




Se procedió a analizar las cotizaciones obtenidas por la sección de PLANES, de la siguiente manera:

| No. | COTIZANTE | MEDIO DE ENVIO |
|---|---|---|
| 1 | CAMILO ANTONIO PÉREZ MARTINEZ. | CORREO INSTITUCIONAL |
| 2 | ARKHITEKTURA S.A.S. | CORREO INSTITUCIONAL |
| 3 | HERNANDEZ BROCHERO HAROLD HUMBERTO | CORREO INSTITUCIONAL |
| 4 | SERVIPLUS VG SAS | SECOP II |

## 5.2.2.2 AVAL DE COTIZACIONES

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
**COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES**
**EJÉRCITO NACIONAL**
**CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA**
**NIT: 800130653-9**

Barranquilla - Atlántico, 26 de octubre de 2021

Señor Mayor
**DIEGO LOPEZ ROPERO**
Gerente de Proyecto

**ASUNTO**: Aval técnico de las cotizaciones para el proceso de **MINIMA CUANTIA N° 129- CENAC BARRANQUILLA 2021 cuyo objeto es "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.".**

Respetuosamente me permito informar al **MY. DIEGO LOPEZ ROPERO**, que de acuerdo a las cotizaciones recibidas de las firmas SERVIPLUS VG S.A.S., ARKHITEKTURA SAS, HERNANDEZ BROCHERO HAROLD HUMBERTO, y PEREZ MARTINEZ CAMILO ANTONIO, se avalaron las cuatro (04) cotizaciones, para continuar con el proceso de estudio económico, para la **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.".** Con el siguiente Detalle:

| Nº | NOMBRE DE EMPRESA | CONCEPTO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1 | SERVIPLUS VG S.A.S. | SE AVALA | En el formato remitido, el cotizante ACEPTA todos los ítems de las especificaciones técnicas. |
| 2 | ARKHITEKTURA SAS | SE AVALA | En el formato remitido, el cotizante ACEPTA todos los ítems de las especificaciones técnicas. |
| 3 | HERNANDEZ BROCHERO HAROLD HUMBERTO | SE AVALA | En el formato remitido, el cotizante ACEPTA todos los ítems de las especificaciones técnicas. |
| 4 | PEREZ MARTINEZ CAMILO ANTONIO | SE AVALA | En el formato remitido, el cotizante ACEPTA todos los ítems de las especificaciones técnicas. |

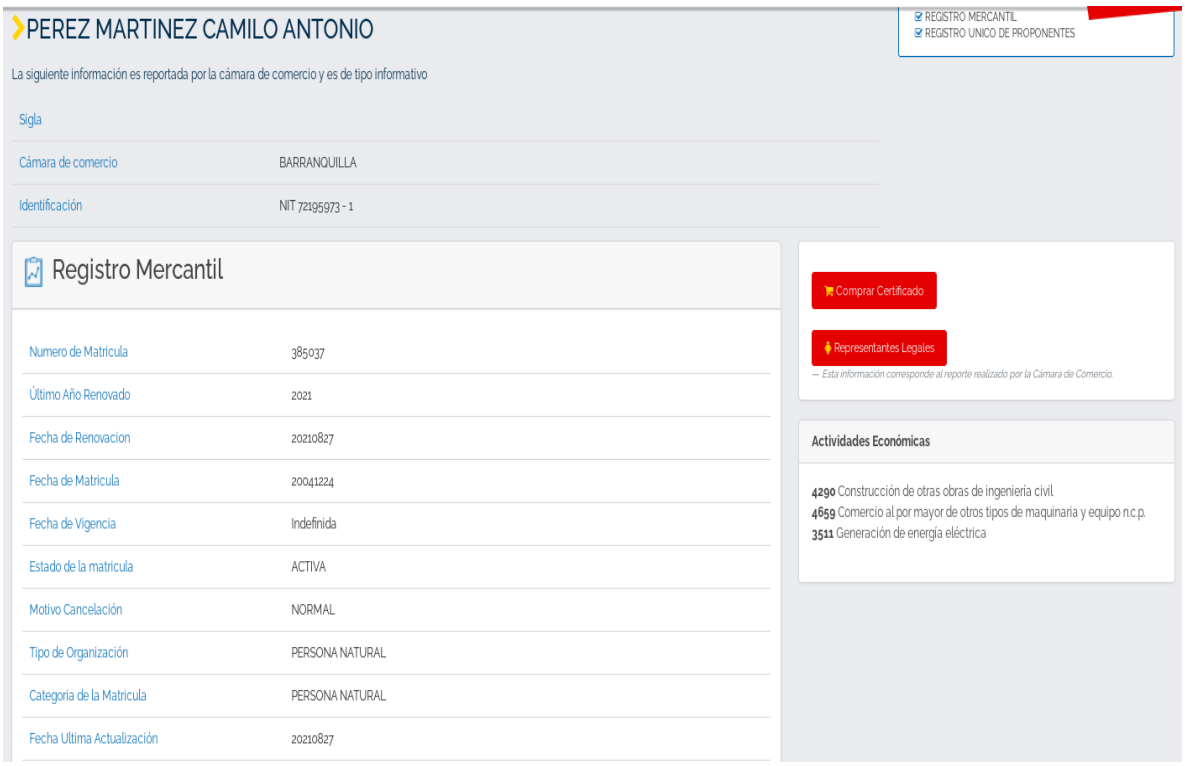
Cordialmente,

**SV. JARVINSON CARDENAS VANEGA**
Comité Técnico Estructurador

2021 FORTALECIMIENTO DE LA VOCACIÓN MILITAR, LA DISCIPLINA Y EL ENTRENAMIENTO | EJC
Por mi patria, mi lealtad es el honor
Calle 58 No. 59 – 136 Barranquilla Atlántico
www.ejercito.mil.co
Cenacbarranquilla@buzonejercito.mil.co

Después de recibir el aval de cotizaciones, por parte del comité técnico estructurador, el comité económico estructurador procedió a efectuar la verificación de las identificaciones tributarias en el Registro Único Empresarial y Social de las Cámaras de Comercio evidenciando que las firmas se encuentren activas y que su actividad económica, guarde relación con el objeto del presente proceso de contratación, como se evidencia a continuación:

## CAMILO ANTONIO PÉREZ MARTINEZ.



PEREZ MARTINEZ CAMILO ANTONIO

REGISTRO MERCANTIL
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo

| | |
|---|---|
| Sigla | |
| Cámara de comercio | BARRANQUILLA |
| Identificación | NIT 72195973 - 1 |

Registro Mercantil

| | |
|---|---|
| Numero de Matricula | 385037 |
| Último Año Renovado | 2021 |
| Fecha de Renovacion | 20210827 |
| Fecha de Matricula | 20041224 |
| Fecha de Vigencia | Indefinida |
| Estado de la matricula | ACTIVA |
| Motivo Cancelación | NORMAL |
| Tipo de Organización | PERSONA NATURAL |
| Categoria de la Matricula | PERSONA NATURAL |
| Fecha Ultima Actualización | 20210827 |

Comprar Certificado

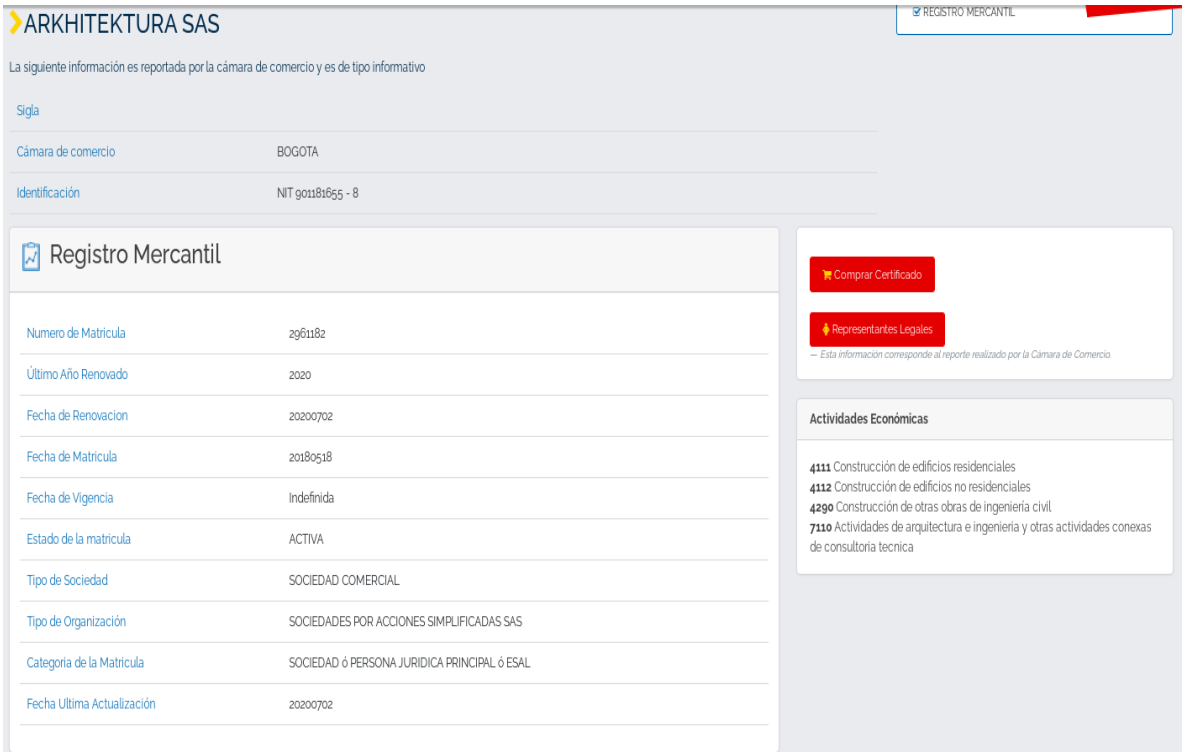
Representantes Legales

— Esta información corresponde al reporte realizado por la Cámara de Comercio.

Actividades Económicas

**4290** Construcción de otras obras de ingeniería civil
**4659** Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p.
**3511** Generación de energía eléctrica

## ARKHITEKTURA S.A.S.



ARKHITEKTURA SAS

REGISTRO MERCANTIL

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo

| | |
|---|---|
| Sigla | |
| Cámara de comercio | BOGOTA |
| Identificación | NIT 901181655 - 8 |

Registro Mercantil

| | |
|---|---|
| Numero de Matricula | 2961182 |
| Último Año Renovado | 2020 |
| Fecha de Renovacion | 20200702 |
| Fecha de Matricula | 20180518 |
| Fecha de Vigencia | Indefinida |
| Estado de la matricula | ACTIVA |
| Tipo de Sociedad | SOCIEDAD COMERCIAL |
| Tipo de Organización | SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS |
| Categoria de la Matricula | SOCIEDAD ó PERSONA JURIDICA PRINCIPAL ó ESAL |
| Fecha Ultima Actualización | 20200702 |

Comprar Certificado

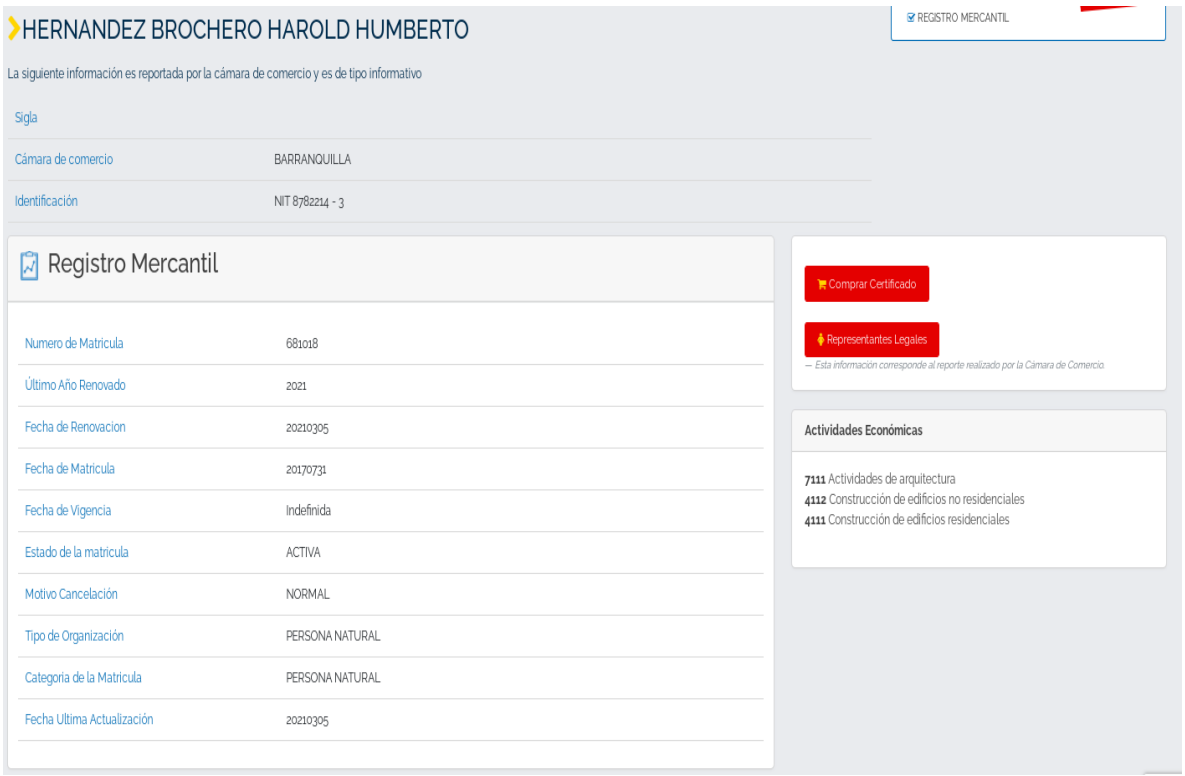
Representantes Legales

— Esta información corresponde al reporte realizado por la Cámara de Comercio.

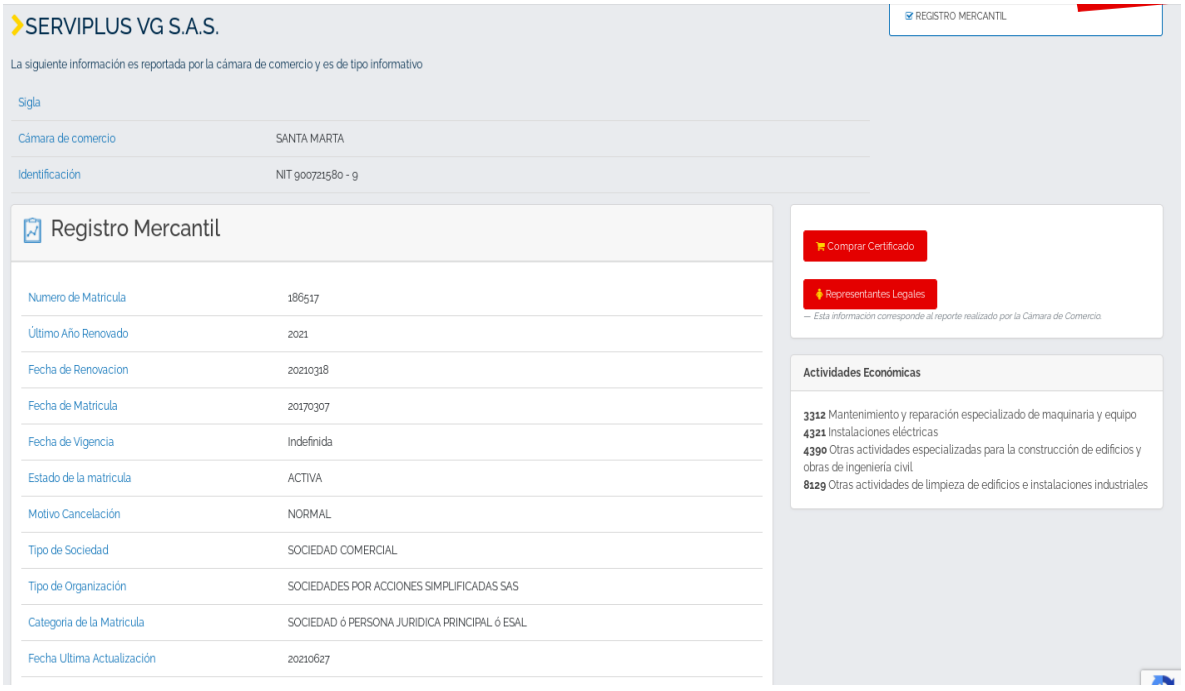
Actividades Económicas

**4111** Construcción de edificios residenciales
**4112** Construcción de edificios no residenciales
**4290** Construcción de otras obras de ingeniería civil
**7110** Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

## HERNANDEZ BROCHERO HAROLD HUMBERTO




## SERVIPLUS VG SAS



### 5.2.2.3 ANÁLISIS DE COTIZACIONES

| ITEMS | UNSPC | DESCRIPCION | UNIDAD DE MEDIDA | NECESIDAD | SERVIPLUS VG S.A.S. | | | | ARKHITEKTURA SAS | | | | HERNANDEZ BROCHERO HAROLD HUMBERTO | | | | PEREZ MARTINEZ CAMILO ANTONIO | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | V/UNITARIO SIN IVA | IVA SI APLICA % | VALOR TOTAL UNITARIO | VALOR TOTAL | V/UNITARIO SIN IVA | IVA SI APLICA % | VALOR TOTAL UNITARIO | VALOR TOTAL | V/UNITARIO SIN IVA | IVA SI APLICA % | VALOR TOTAL UNITARIO | VALOR TOTAL | V/UNITARIO SIN IVA | IVA SI APLICA % | VALOR TOTAL UNITARIO | VALOR TOTAL |
| A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 72153209 | SERVICIO DE IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR | M2 | 60 | 35.000 | 6.650 | **41.650** | **2.499.000** | 21.000 | - | **21.000** | **1.260.000** | 21.900 | - | **21.900** | **1.314.000** | 25.480 | - | **25.480** | **1.528.800** |
| 2 | 72152601 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 221 | 45.000 | 8.550 | **53.550** | **11.834.550** | 16.500 | - | **16.500** | **3.646.500** | 19.450 | - | **19.450** | **4.298.450** | 19.530 | - | **19.530** | **4.316.130** |
| 3 | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 411 | 40.000 | 7.600 | **47.600** | **19.563.600** | 5.500 | - | **5.500** | **2.260.500** | 5.900 | - | **5.900** | **2.424.900** | 5.950 | - | **5.950** | **2.445.450** |
| 4 | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO Y ESTRUCTURA (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 221 | 28.000 | 5.320 | **33.320** | **7.363.720** | 5.500 | - | **5.500** | **1.215.500** | 5.490 | - | **5.490** | **1.213.290** | 5.900 | - | **5.900** | **1.303.900** |
| 5 | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO DRYWALL. | M2 | 221 | 27.000 | 5.130 | **32.130** | **7.100.730** | 7.500 | - | **7.500** | **1.657.500** | 6.900 | - | **6.900** | **1.524.900** | 8.350 | - | **8.350** | **1.845.350** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | (Nivelación y ajuste de perfilería, desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado). | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **6** | 72153204 | SERVICIO IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL Y PINTADO CON ALUMOL | M2 | 221 | 35.000 | 6.650 | **41.650** | **9.204.650** | 18.500 | - | **18.500** | **4.088.500** | 16.900 | - | **16.900** | **3.734.900** | 19.450 | - | **19.450** | **4.298.450** |
| **7** | 73181104 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES EXTERIORES, INCLUYE EL SERVICIO DE RESANE , ESTUCADA Y PINTURA . | M2 | 90 | 17.000 | 3.230 | **20.230** | **1.820.700** | 5.500 | - | **5.500** | **495.000** | 5.900 | - | **5.900** | **531.000** | 7.940 | - | **7.940** | **714.600** |
| **8** | 72151501 | SERVICIO INSTALACIÓN DE LAMPARA 60X60 INCRUSTAR A TECHO, REJILLA ESPECULAR 16 CELDAS, IP20, CON SOCKET T8 A 120V, INCLUYE 4 TUBOS FLUORESCENTE DE 17W T8 | UND | 35 | 26.000 | 4.940 | **30.940** | **1.082.900** | 87.000 | - | **87.000** | **3.045.000** | 89.990 | - | **89.990** | **3.149.650** | 92.372 | - | **92.372** | **3.233.020** |
| **9** | 72151500 | SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CABLES Y OTROS DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS: Punto Suministro De Lámparas | UNIDAD | 35 | 26.000 | 4.940 | **30.940** | **1.082.900** | 8.000 | - | **8.000** | **280.000** | 7.900 | - | **7.900** | **276.500** | 8.248 | - | **8.248** | **288.680** |
| **10** | 72151504 | SERVICIO DE INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 3" X 1 PULGADAS PARA CABLEADO UTPA | ML | 12 | 6.000 | 1.140 | **7.140** | **85.680** | 20.000 | - | **20.000** | **240.000** | 18.490 | - | **18.490** | **221.880** | 17.520 | - | **17.520** | **210.240** |
| **11** | 72151500 | SERVICIO DE ADECUACION PUNTOS ELECTRICOS TOMA CORRIENTES EN PISO (CABLEADO, TUBERIA MT, CAJA MT ) | UND | 12 | 35.000 | 6.650 | **41.650** | **499.800** | 67.000 | - | **67.000** | **804.000** | 64.900 | - | **64.900** | **778.800** | 64.925 | - | **64.925** | **779.100** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **12** | 72151501 | SERVICIO INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PLAFON DE SOBREPONER TIPO LED 10 W " versi lite 7" led flush" | UND | 28 | 35.000 | 6.650 | **41.650** | **1.166.200** | 24.000 | - | **24.000** | **672.000** | 19.450 | - | **19.450** | **544.600** | 24.950 | - | **24.950** | **698.600** |
| **13** | 72151501 | SERVICIO INSTALACION DE LUMINARIA TIPO QUIMBAYA WALL PACK 70W 220V PARA EXTERIORES | UND | 32 | 35.000 | 6.650 | **41.650** | **1.332.800** | 190.000 | - | **190.000** | **6.080.000** | 169.900 | - | **169.900** | **5.436.800** | 237.900 | - | **237.900** | **7.612.800** |
| **14** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA | UND | 8 | 45.000 | 8.550 | **53.550** | **428.400** | 65.000 | - | **65.000** | **520.000** | 61.950 | - | **61.950** | **495.600** | 64.670 | - | **64.670** | **517.360** |
| **15** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS | UND | 8 | 45.000 | 8.550 | **53.550** | **428.400** | 55.000 | - | **55.000** | **440.000** | 52.900 | - | **52.900** | **423.200** | 52.490 | - | **52.490** | **419.920** |
| **16** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA PLATOS. | UND | 8 | 45.000 | 8.550 | **53.550** | **428.400** | 55.000 | - | **55.000** | **440.000** | 58.900 | - | **58.900** | **471.200** | 56.845 | - | **56.845** | **454.760** |
| **17** | 72101510 | SERVICIOS DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE ORINALES | UND | 8 | 45.000 | 8.550 | **53.550** | **428.400** | 85.000 | - | **85.000** | **680.000** | 69.700 | - | **69.700** | **557.600** | 76.845 | - | **76.845** | **614.760** |
| **18** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE SANITARIOS | UND | 8 | 50.000 | 9.500 | **59.500** | **476.000** | 70.000 | - | **70.000** | **560.000** | 62.900 | - | **62.900** | **503.200** | 68.450 | - | **68.450** | **547.600** |
| **19** | 71201510 | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 12 | 60.000 | 11.400 | **71.400** | **856.800** | 85.000 | - | **85.000** | **1.020.000** | 64.900 | - | **64.900** | **778.800** | 74.710 | - | **74.710** | **896.520** |
| **20** | 72101510 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN de las baterias de baños de soldados consistente en cambio de griferias para lavamanos (Incluye cargue y | UND | 12 | 85.000 | 16.150 | **101.150** | **1.213.800** | 65.000 | - | **65.000** | **780.000** | 59.900 | - | **59.900** | **718.800** | 64.670 | - | **64.670** | **776.040** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | retiro de material excavado) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **21** | 72154032 | SERVICIO CAMBIO DE VIDRIOS DE VENTANA Y/O PUERTA | UND | 14 | 100.000 | 19.000 | **119.000** | **1.666.000** | 115.000 | - | **115.000** | **1.610.000** | 109.900 | - | **109.900** | **1.538.600** | 140.000 | - | **140.000** | **1.960.000** |
| **22** | 72154032 | SERVICIO INSTALACION VENTANA PERFIL EN ALUMINIO Y VIDRIO | M2 | 8 | 190.000 | 36.100 | **226.100** | **1.808.800** | 165.000 | - | **165.000** | **1.320.000** | 165.850 | - | **165.850** | **1.326.800** | 159.500 | - | **159.500** | **1.276.000** |
| **23** | 72153605 | SERVICIO COLOCACION ESPEJO 4 mm. X 6MTS X 4 MTS Flotado sin biselar y sin marco. | UND | 2 | 80.000 | 15.200 | **95.200** | **190.400** | 2.400.000 | - | **2.400.000** | **4.800.000** | 2.616.000 | - | **2.616.000** | **5.232.000** | 2.589.600 | - | **2.589.600** | **5.179.200** |
| **24** | 72153205 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Dilataciones pañete liso muros 1:3 exterior E=2cm. | UNIDAD | 1 | 19.000 | 3.610 | **22.610** | **22.610** | 18.000 | - | **18.000** | **18.000** | 16.950 | - | **16.950** | **16.950** | 17.000 | - | **17.000** | **17.000** |
| **25** | 72152005 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Estuco sobre muro interior (incluye servicio estucado, filos y dilataciones). | UNIDAD | 60 | 19.000 | 3.610 | **22.610** | **1.356.600** | 10.000 | - | **10.000** | **600.000** | 12.490 | - | **12.490** | **749.400** | 9.290 | - | **9.290** | **557.400** |
| **26** | 72152005 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye servicio de estucado, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 20 | 24.000 | 4.560 | **28.560** | **571.200** | 16.500 | - | **16.500** | **330.000** | 17.900 | - | **17.900** | **358.000** | 16.425 | - | **16.425** | **328.500** |
| **27** | 72152005 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA Tipo ESMALTE o equivalente 3 MANOS (Incluye servicio de estucado, 2 mano | M2 | 20 | 20.000 | 3.800 | **23.800** | **476.000** | 16.500 | - | **16.500** | **330.000** | 16.480 | - | **16.480** | **329.600** | 16.835 | - | **16.835** | **336.700** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **28** | 72152904 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, I(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 40 | 18.000 | 3.420 | **21.420** | **856.800** | 16.500 | - | **16.500** | **660.000** | 17.900 | - | **17.900** | **716.000** | 16.425 | - | **16.425** | **657.000** |
| **29** | 73181104 | SERVICIO COLOCACION CINTA DRYWALL, MASILLA Y PINTURA | M2 | 12 | 15.000 | 2.850 | **17.850** | **214.200** | 9.500 | - | **9.500** | **114.000** | 12.500 | - | **12.500** | **150.000** | 9.675 | - | **9.675** | **116.100** |
| **30** | 72152605 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 2 CIELO RASO | M2 | 12 | 19.000 | 3.610 | **22.610** | **271.320** | 15.000 | - | **15.000** | **180.000** | 16.890 | - | **16.890** | **202.680** | 15.520 | - | **15.520** | **186.240** |
| **31** | 72152701 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Sobre Muro Exterior Fachadas (Incluye estuco filos y dilataciones). | M2 | 12 | 19.000 | 3.610 | **22.610** | **271.320** | 10.000 | - | **10.000** | **120.000** | 12.490 | - | **12.490** | **149.880** | 9.290 | - | **9.290** | **111.480** |
| **32** | 72152701 | SERVCIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTADA TIPO ESMALTE o equivalente 3 MANOS ( Incluye estuco, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). | M2 | 12 | 21.000 | 3.990 | **24.990** | **299.880** | 16.500 | - | **16.500** | **198.000** | 16.480 | - | **16.480** | **197.760** | 16.835 | - | **16.835** | **202.020** |
| **33** | 72152701 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye | M2 | 12 | 22.000 | 4.180 | **26.180** | **314.160** | 16.500 | - | **16.500** | **198.000** | 17.900 | - | **17.900** | **214.800** | 16.425 | - | **16.425** | **197.100** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **34** | 72154032 | SERVCIO DE CAMBIO PUERTA MADERA DE 2 MT DE ALTO X 1 MT DE ANCHO | UND | 8 | 270.000 | 51.300 | **321.300** | **2.570.400** | 500.000 | - | **500.000** | **4.000.000** | 599.000 | - | **599.000** | **4.792.000** | 462.300 | - | **462.300** | **3.698.400** |
| **35** | 72152001 | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN DRYWOLL ( PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 25 | 54.000 | 10.260 | **64.260** | **1.606.500** | 36.000 | - | **36.000** | **900.000** | 43.900 | - | **43.900** | **1.097.500** | 37.850 | - | **37.850** | **946.250** |
| **36** | 72152001 | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN SUPERBOARD (PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 25 | 54.000 | 10.260 | **64.260** | **1.606.500** | 50.000 | - | **50.000** | **1.250.000** | 59.900 | - | **59.900** | **1.497.500** | 56.190 | - | **56.190** | **1.404.750** |
| **37** | 72153209 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 560 | 45.000 | 8.550 | **53.550** | **29.988.000** | 21.000 | - | **21.000** | **11.760.000** | 19.450 | - | **19.450** | **10.892.000** | 19.530 | - | **19.530** | **10.936.800** |
| **38** | 72152601 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO O CON LINEAS DE COLOR (Incluye desmonte de piezas DRYWALL, cambio de cielo raso, ajuste de la estructura, | M2 | 310 | 40.000 | 7.600 | **47.600** | **14.756.000** | 16.500 | - | **16.500** | **5.115.000** | 19.450 | - | **19.450** | **6.029.500** | 5.950 | - | **5.950** | **1.844.500** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | retiro de material residuo). | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **39** | 72152704 | SERVICIO CONSTRUCCIÓN de piso en concreto espesor de 6 cm en malla electrosoldada (con relleno en resevo compactado de 50 cm), con terminado quemado con helices | M2 | 40 | 19.000 | 3.610 | **22.610** | **904.400** | 86.500 | - | **86.500** | **3.460.000** | 82.950 | - | **82.950** | **3.318.000** | 99.450 | - | **99.450** | **3.978.000** |
| **40** | 72151501 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 8 | 100.000 | 19.000 | **119.000** | **952.000** | 100.000 | - | **100.000** | **800.000** | 95.750 | - | **95.750** | **766.000** | 103.730 | - | **103.730** | **829.840** |
| **41** | 72151501 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE Potencia 18 W, Temperatura de Calor 6500°K, Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o | UND | 40 | 45.000 | 8.550 | **53.550** | **2.142.000** | 25.000 | - | **25.000** | **1.000.000** | 21.500 | - | **21.500** | **860.000** | 39.450 | - | **39.450** | **1.578.000** |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO . | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **42** | 72153205 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 600 | 22.000 | 4.180 | **26.180** | **15.708.000** | 16.500 | - | **16.500** | **9.900.000** | 16.480 | - | **16.480** | **9.888.000** | 16.425 | - | **16.425** | **9.855.000** |
| **43** | 71201510 | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 1 | 60.000 | 11.400 | **71.400** | **71.400** | 70.000 | - | **70.000** | **70.000** | 62.900 | - | **62.900** | **62.900** | 74.710 | - | **74.710** | **74.710** |
| **44** | 72101510 | SERVICIO DE INSTALACION DE COMBO SANITARIO COLOR BLANCO INCLUYE TAZA ALONGADA TANQUE LAVAMANOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION | UND | 1 | 95.000 | 18.050 | **113.050** | **113.050** | 500.000 | - | **500.000** | **500.000** | 759.900 | - | **759.900** | **759.900** | 627.500 | - | **627.500** | **627.500** |
| **TOTAL** | | | | **3506** | **2.135.000** | **405.650** | **2.540.650** | **147.634.970** | **5.202.500** | **-** | **5.202.500** | **79.417.500** | **5.715.130** | **-** | **5.715.130** | **80.543.840** | **5.573.100** | **-** | **5.573.100** | **80.400.570** |

Nota: la cotización presentada por la firma SERVIPLUS VG S.A.S. presenta un error en el valor total de la cotización, el comité económico estructurador, realizará los ajustes pertinentes

Nota: la cotización presentada por la firma PEREZ MARTINEZ CAMILO ANTONIO presenta un error en el valor total de la cotización, el comité económico estructurador, realizará los ajustes pertinentes

## PRECIOS DE REFERENCIA

Para la proyección de precios de referencia se analizaron los precios de mercado de las cotizaciones allegadas y avaladas por el comité técnico estructurador, así, como los precios históricos.

Con el fin de establecer el criterio estadístico de selección del VALOR o PRECIO DE REFERENCIA, se determina que:

.

- ✓ Cuando la dispersión de los datos es menor o igual al 30%, se establece como criterio el MENOR VALOR o PRECIO HISTORICO.
- ✓ Cuando la variación de los datos es mayor al 30% y menor o igual al 45%, se establece como criterio el PROMEDIO

- ✓ Cuando la dispersión sea superior al 45%, se establecerá como criterio la MEDIANA

Con el ánimo de aumentar el nivel de cubrimiento de la necesidad, se establecieron los siguientes precios de referencia.

| ITEMS | UNSPC | DESCRIPCION | UNIDAD DE MEDIDA | NECESIDAD | MENOR VR. MERCADO | PROMEDIO DE MERCADO | MEDIANA | DESVIACIÓN ESTANDAR | COEFICIENTE DE VARIACIÓN (DISPERSIÓN) | PRECIO DE REFERENCIA INCLUIDO IVA | VALOR TOTAL | METRICA UTILIZADA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN** | | | | | | | | | | | | |
| **1** | 72153209 | SERVICIO DE IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR | M2 | 60 | **21.000** | **22.793** | **21.900** | **9.625** | **42%** | **22.793** | **1.367.600** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **2** | 72152601 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 221 | **16.500** | **27.258** | **19.490** | **17.585** | **65%** | **19.490** | **4.307.290** | **MEDINA** |
| **3** | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 411 | **5.500** | **16.238** | **5.925** | **20.909** | **44%** | **16.238** | **6.673.613** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **4** | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO Y ESTRUCTURA (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 221 | **5.490** | **12.553** | **5.700** | **13.846** | **39%** | **12.553** | **2.774.103** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **5** | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO DRYWALL. (Nivelación y ajuste de perfilería, | M2 | 221 | **6.900** | **13.720** | **7.925** | **12.288** | **35%** | **13.720** | **3.032.120** | **PROMEDIO DE MERCADO** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado). | | | | | | | | | | |
| **6** | 72153204 | SERVICIO IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL Y PINTADO CON ALUMOL | M2 | 221 | **16.900** | **24.125** | **18.975** | **11.731** | **41%** | **24.125** | **5.331.625** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **7** | 73181104 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES EXTERIORES, INCLUYE EL SERVICIO DE RESANE , ESTUCADA Y PINTURA . | M2 | 90 | **5.500** | **9.893** | **6.920** | **6.974** | **40%** | **9.893** | **890.325** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **8** | 72151501 | SERVICIO INSTALACIÓN DE LAMPARA 60X60 INCRUSTAR A TECHO, REJILLA ESPECULAR 16 CELDAS, IP20, CON SOCKET T8 A 120V, INCLUYE 4 TUBOS FLUORESCENTE DE 17W T8 | UND | 35 | **30.940** | **75.076** | **88.495** | **29.506** | **39%** | **75.076** | **2.627.643** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **9** | 72151500 | SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CABLES Y OTROS DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS: Punto Suministro De Lámparas | UNIDAD | 35 | **7.900** | **13.772** | **8.124** | **11.446** | **33%** | **13.772** | **482.020** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **10** | 72151504 | SERVICIO DE INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 3" X 1 PULGADAS PARA CABLEADO UTPA | ML | 12 | **7.140** | **15.788** | **18.005** | **5.855** | **37%** | **15.788** | **189.450** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **11** | 72151500 | SERVICIO DE ADECUACION PUNTOS ELECTRICOS TOMA CORRIENTES EN PISO (CABLEADO, TUBERIA MT, CAJA MT ) | UND | 12 | **41.650** | **59.619** | **64.913** | **12.020** | **20%** | **41.650** | **499.800** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **12** | 72151501 | SERVICIO INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PLAFON DE SOBREPONER TIPO LED 10 W " versi lite 7" led flush" | UND | 28 | **19.450** | **27.513** | **24.475** | **9.726** | **35%** | **27.513** | **770.350** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **13** | 72151501 | SERVICIO INSTALACION DE | UND | 32 | **41.650** | **159.863** | **179.950** | **83.811** | **42%** | **159.863** | **5.115.600** | **PROMEDIO DE** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | LUMINARIA TIPO QUIMBAYA WALL PACK 70W 220V PARA EXTERIORES | | | | | | | | | | **MERCADO** |
| **14** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA | UND | 8 | **53.550** | **61.293** | **63.310** | **5.340** | **9%** | **53.550** | **428.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **15** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS | UND | 8 | **52.490** | **53.485** | **53.225** | **1.100** | **2%** | **52.490** | **419.920** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **16** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA PLATOS. | UND | 8 | **53.550** | **56.074** | **55.923** | **2.317** | **4%** | **53.550** | **428.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **17** | 72101510 | SERVICIOS DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE ORINALES | UND | 8 | **53.550** | **71.274** | **73.273** | **13.367** | **19%** | **53.550** | **428.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **18** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE SANITARIOS | UND | 8 | **59.500** | **65.213** | **65.675** | **4.878** | **7%** | **59.500** | **476.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **19** | 71201510 | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 12 | **64.900** | **74.003** | **73.055** | **8.388** | **11%** | **64.900** | **778.800** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **20** | 72101510 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN de las baterias de baños de soldados consistente en cambio de griferias para lavamanos (Incluye cargue y retiro de material excavado) | UND | 12 | **59.900** | **72.680** | **64.835** | **19.123** | **26%** | **59.900** | **718.800** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **21** | 72154032 | SERVICIO CAMBIO DE VIDRIOS DE VENTANA Y/O PUERTA | UND | 14 | **109.900** | **120.975** | **117.000** | **13.219** | **11%** | **109.900** | **1.538.600** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **22** | 72154032 | SERVICIO INSTALACION VENTANA PERFIL EN ALUMINIO Y VIDRIO | M2 | 8 | **159.500** | **179.113** | **165.425** | **31.451** | **18%** | **159.500** | **1.276.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **23** | 72153605 | SERVICIO COLOCACION ESPEJO 4 mm. X 6MTS X 4 MTS | UND | 2 | **95.200** | **1.247.600** | **1.247.600** | **1.629.740** | **44%** | **1.247.600** | **2.495.200** | **PROMEDIO DE MERCADO** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Flotado sin biselar y sin marco. | | | | | | | | | | |
| **24** | 72153205 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Dilataciones pañete liso muros 1:3 exterior E=2cm. | UNIDAD | 1 | **16.950** | **18.640** | **17.500** | **2.690** | **14%** | **16.950** | **16.950** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **25** | 72152005 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Estuco sobre muro interior (incluye servicio estucado, filos y dilataciones). | UNIDAD | 60 | **9.290** | **10.593** | **10.000** | **1.680** | **16%** | **9.290** | **557.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **26** | 72152005 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye servicio de estucado, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 20 | **16.425** | **19.846** | **17.200** | **5.849** | **29%** | **16.425** | **328.500** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **27** | 72152005 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA Tipo ESMALTE o equivalente 3 MANOS (Incluye servicio de estucado, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 20 | **16.480** | **18.404** | **16.668** | **3.601** | **20%** | **16.480** | **329.600** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **28** | 72152904 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, I(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 40 | **16.425** | **18.061** | **17.200** | **2.340** | **13%** | **16.425** | **657.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **29** | 73181104 | SERVICIO COLOCACION CINTA DRYWALL, | M2 | 12 | **9.500** | **12.381** | **11.088** | **3.896** | **30%** | **9.500** | **114.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | MASILLA Y PINTURA | | | | | | | | | | |
| **30** | 72152605 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 2 CIELO RASO | M2 | 12 | **15.000** | **17.505** | **16.205** | **3.495** | **20%** | **15.000** | **180.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **31** | 72152701 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Sobre Muro Exterior Fachadas (Incluye estuco filos y dilataciones). | M2 | 12 | **9.290** | **13.598** | **11.245** | **6.163** | **44%** | **13.598** | **163.170** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **32** | 72152701 | SERVCIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTADA TIPO ESMALTE o equivalente 3 MANOS ( Incluye estuco, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). | M2 | 12 | **16.480** | **18.701** | **16.668** | **4.196** | **22%** | **16.480** | **197.760** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **33** | 72152701 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 12 | **16.425** | **19.251** | **17.200** | **4.669** | **24%** | **16.425** | **197.100** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **34** | 72154032 | SERVCIO DE CAMBIO PUERTA MADERA DE 2 MT DE ALTO X 1 MT DE ANCHO | UND | 8 | **321.300** | **470.650** | **481.150** | **115.051** | **24%** | **321.300** | **2.570.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **35** | 72152001 | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN DRYWOLL ( PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 25 | **36.000** | **45.503** | **40.875** | **12.952** | **28%** | **36.000** | **900.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **36** | 72152001 | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN SUPERBOARD (PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO | M2 | 25 | **50.000** | **57.588** | **58.045** | **6.039** | **10%** | **50.000** | **1.250.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | BLANCO 3 MANOS) | | | | | | | | | | |
| **37** | 72153209 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 560 | **19.450** | **19.993** | **19.530** | **873** | **4%** | **19.450** | **10.892.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **38** | 72152601 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO O CON LINEAS DE COLOR (Incluye desmonte de piezas DRYWALL, cambio de cielo raso, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 310 | **5.950** | **13.967** | **16.500** | **7.098** | **40%** | **13.967** | **4.329.667** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **39** | 72152704 | SERVICIO CONSTRUCCIÓN de piso en concreto espesor de 6 cm en malla electrosoldada (con relleno en resevo compactado de 50 cm), con terminado quemado con helices | M2 | 40 | **22.610** | **64.020** | **82.950** | **35.906** | **43%** | **64.020** | **2.560.800** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **40** | 72151501 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y | UND | 8 | **95.750** | **104.620** | **101.865** | **10.126** | **10%** | **95.750** | **766.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | | | | | | | | | | |
| **41** | 72151501 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE Potencia 18 W, Temperatura de Calor 6500°K, Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 40 | **21.500** | **28.650** | **25.000** | **9.515** | **30%** | **21.500** | **860.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **42** | 72153205 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 600 | **16.425** | **18.896** | **16.490** | **4.856** | **26%** | **16.425** | **9.855.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **43** | 71201510 | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 1 | **62.900** | **69.753** | **70.700** | **4.977** | **7%** | **62.900** | **62.900** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **44** | 72101510 | SERVICIO DE INSTALACION DE COMBO SANITARIO COLOR BLANCO INCLUYE TAZA ALONGADA TANQUE LAVAMANOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION | UND | 1 | **113.050** | **306.525** | **306.525** | **273.615** | **89%** | **306.525** | **306.525** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **TOTAL** | | | | **3506** | **1.895.760** | **3.847.059** | **3.820.719** | **2.493.830** | | **3.521.320** | **80.144.829** | |

**NOTA 1:** Las firmas participantes no podrán superar el precio techo individual o ITEM so pena de ser descalificados del proceso.

**NOTA 2:** El oferente debe presentar su propuesta en la LISTA DE PRECIOS publicada en el SECOP II, sin sobrepasar los precios de referencia unitarios ni totales, so pena rechazo de la misma.

## PROYECCIÓN CANTIDADES MÍNIMAS, PRECIO DE REFERENCIA Y PRESUPUESTO

| ITEMS | UNSPC | DESCRIPCION | UNIDAD DE MEDIDA | NECESIDAD | COEFICIENTE DE VARIACIÓN (DISPERSIÓN) | PRECIO DE REFERENCIA INCLUIDO IVA | VALOR TOTAL | METRICA UTILIZADA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN** | | | | | | | | |
| **1** | 72153209 | SERVICIO DE IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR | M2 | 60 | **42%** | **22.793** | **1.367.600** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **2** | 72152601 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 221 | **65%** | **19.490** | **4.307.290** | **MEDINA** |
| **3** | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 411 | **44%** | **16.238** | **6.673.613** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **4** | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO Y ESTRUCTURA (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 221 | **39%** | **12.553** | **2.774.103** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **5** | 72152605 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO DRYWALL. (Nivelación y ajuste de perfilería, desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado). | M2 | 221 | **35%** | **13.720** | **3.032.120** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **6** | 72153204 | SERVICIO IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL Y PINTADO CON ALUMOL | M2 | 221 | **41%** | **24.125** | **5.331.625** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **7** | 73181104 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES EXTERIORES, INCLUYE EL SERVICIO DE RESANE , ESTUCADA Y PINTURA . | M2 | 90 | **40%** | **9.893** | **890.325** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **8** | 72151501 | SERVICIO INSTALACIÓN DE LAMPARA 60X60 INCRUSTAR A TECHO, REJILLA ESPECULAR 16 CELDAS, IP20, CON SOCKET T8 A 120V, INCLUYE 4 TUBOS FLUORESCENTE DE 17W T8 | UND | 35 | **39%** | **75.076** | **2.627.643** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **9** | 72151500 | SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CABLES Y OTROS DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS: Punto Suministro De Lámparas | UNIDAD | 35 | **33%** | **13.772** | **482.020** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **10** | 72151504 | SERVICIO DE INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 3" X 1 PULGADAS PARA CABLEADO UTPA | ML | 12 | **37%** | **15.788** | **189.450** | **PROMEDIO DE MERCADO** |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **11** | 72151500 | SERVICIO DE ADECUACION PUNTOS ELECTRICOS TOMA CORRIENTES EN PISO (CABLEADO, TUBERIA MT, CAJA MT ) | UND | 12 | **20%** | **41.650** | **499.800** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **12** | 72151501 | SERVICIO INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PLAFON DE SOBREPONER TIPO LED 10 W " versi lite 7" led flush" | UND | 28 | **35%** | **27.513** | **770.350** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **13** | 72151501 | SERVICIO INSTALACION DE LUMINARIA TIPO QUIMBAYA WALL PACK 70W 220V PARA EXTERIORES | UND | 32 | **42%** | **159.863** | **5.115.600** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **14** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA | UND | 8 | **9%** | **53.550** | **428.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **15** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS | UND | 8 | **2%** | **52.490** | **419.920** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **16** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA PLATOS. | UND | 8 | **4%** | **53.550** | **428.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **17** | 72101510 | SERVICIOS DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE ORINALES | UND | 8 | **19%** | **53.550** | **428.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **18** | 72101510 | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE SANITARIOS | UND | 8 | **7%** | **59.500** | **476.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **19** | 71201510 | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 12 | **11%** | **64.900** | **778.800** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **20** | 72101510 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN de las baterias de baños de soldados consistente en cambio de griferias para lavamanos (Incluye cargue y retiro de material excavado) | UND | 12 | **26%** | **59.900** | **718.800** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **21** | 72154032 | SERVICIO CAMBIO DE VIDRIOS DE VENTANA Y/O PUERTA | UND | 14 | **11%** | **109.900** | **1.538.600** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **22** | 72154032 | SERVICIO INSTALACION VENTANA PERFIL EN ALUMINIO Y VIDRIO | M2 | 8 | **18%** | **159.500** | **1.276.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **23** | 72153605 | SERVICIO COLOCACION ESPEJO 4 mm. X 6MTS X 4 MTS Flotado sin biselar y sin marco. | UND | 2 | **44%** | **1.247.600** | **2.495.200** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **24** | 72153205 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Dilataciones pañete liso muros 1:3 exterior E=2cm. | UNIDAD | 1 | **14%** | **16.950** | **16.950** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **25** | 72152005 | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Estuco sobre muro interior (incluye servicio estucado, filos y dilataciones). | UNIDAD | 60 | **16%** | **9.290** | **557.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **26** | 72152005 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye servicio de estucado, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 20 | **29%** | **16.425** | **328.500** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **27** | 72152005 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA Tipo ESMALTE o equivalente 3 MANOS (Incluye servicio de estucado, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | M2 | 20 | **20%** | **16.480** | **329.600** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **28** | 72152904 | SERVICIO MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, I(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | M2 | 40 | **13%** | **16.425** | **657.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **29** | 73181104 | SERVICIO COLOCACION CINTA DRYWALL, MASILLA Y PINTURA | M2 | 12 | **30%** | **9.500** | **114.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **30** | 72152605 | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 2 CIELO RASO | M2 | 12 | **20%** | **15.000** | **180.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **31** | 72152701 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Sobre Muro Exterior Fachadas (Incluye estuco filos y dilataciones). | M2 | 12 | **44%** | **13.598** | **163.170** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **32** | 72152701 | SERVCIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTADA TIPO ESMALTE o equivalente 3 MANOS ( Incluye estuco, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). | M2 | 12 | **22%** | **16.480** | **197.760** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **33** | 72152701 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 12 | **24%** | **16.425** | **197.100** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **34** | 72154032 | SERVCIO DE CAMBIO PUERTA MADERA DE 2 MT DE ALTO X 1 MT DE ANCHO | UND | 8 | **24%** | **321.300** | **2.570.400** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **35** | 72152001 | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN DRYWOLL ( PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 25 | **28%** | **36.000** | **900.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **36** | 72152001 | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN SUPERBOARD (PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | M2 | 25 | **10%** | **50.000** | **1.250.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **37** | 72153209 | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | M2 | 560 | **4%** | **19.450** | **10.892.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **38** | 72152601 | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO O CON LINEAS DE COLOR (Incluye desmonte de piezas DRYWALL, cambio de cielo raso, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | M2 | 310 | **40%** | **13.967** | **4.329.667** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **39** | 72152704 | SERVICIO CONSTRUCCIÓN de piso en concreto espesor de 6 cm en malla electrosoldada (con relleno en resevo compactado de 50 cm), con terminado quemado con helices | M2 | 40 | **43%** | **64.020** | **2.560.800** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **40** | 72151501 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 8 | **10%** | **95.750** | **766.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **41** | 72151501 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE Potencia 18 W, Temperatura de Calor 6500°K, Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 40 | **30%** | **21.500** | **860.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **42** | 72153205 | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | M2 | 600 | **26%** | **16.425** | **9.855.000** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **43** | 71201510 | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | UND | 1 | **7%** | **62.900** | **62.900** | **MENOR VALOR MERCADO** |
| **44** | 72101510 | SERVICIO DE INSTALACION DE COMBO SANITARIO COLOR BLANCO INCLUYE TAZA ALONGADA TANQUE LAVAMANOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION | UND | 1 | **89%** | **306.525** | **306.525** | **PROMEDIO DE MERCADO** |
| **TOTAL** | | | | **3506** | | **3.521.320** | **80.144.829** | |

## CUBRIMIENTO DE LA NECESIDAD

**ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BICOR**

| N° | Descripción | Cantidades Minimas Requeridas | Proyectado Adquirir | | Limitación | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Cantidad | % | Cantidad | % |
| **A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN** | | | | | | |
| **1** | SERVICIO DE IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR | 60 | **60** | **100,00** | 0 | 0,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **2** | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | 221 | **221** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **3** | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO (Incluye desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | 411 | **411** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **4** | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO Y ESTRUCTURA (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | 221 | **221** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **5** | SERVICIO MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO DRYWALL. (Nivelación y ajuste de perfilería, desmonte de piezas, cambio de cielo raso averiado). | 221 | **221** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **6** | SERVICIO IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL Y PINTADO CON ALUMOL | 221 | **221** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **7** | SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES EXTERIORES, INCLUYE EL SERVICIO DE RESANE , ESTUCADA Y PINTURA . | 90 | **90** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **8** | SERVICIO INSTALACIÓN DE LAMPARA 60X60 INCRUSTAR A TECHO, REJILLA ESPECULAR 16 CELDAS, IP20, CON SOCKET T8 A 120V, INCLUYE 4 TUBOS FLUORESCENTE DE 17W T8 | 35 | **35** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **9** | SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CABLES Y OTROS DISPOSITIVOS ELÉCTRICOS: Punto Suministro De Lámparas | 35 | **35** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **10** | SERVICIO DE INSTALACION DE CANALETA PLASTICA 3" X 1 PULGADAS PARA CABLEADO UTPA | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **11** | SERVICIO DE ADECUACION PUNTOS ELECTRICOS TOMA CORRIENTES EN PISO (CABLEADO, TUBERIA MT, CAJA MT ) | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **12** | SERVICIO INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PLAFON DE SOBREPONER TIPO LED 10 W " versi lite 7" led flush" | 28 | **28** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **13** | SERVICIO INSTALACION DE LUMINARIA TIPO QUIMBAYA WALL PACK 70W 220V PARA EXTERIORES | 32 | **32** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **14** | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA | 8 | **8** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **15** | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA MANOS | 8 | **8** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **16** | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE LAVA PLATOS. | 8 | **8** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **17** | SERVICIOS DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE ORINALES | 8 | **8** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **18** | SERVICIO DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE SANITARIOS | 8 | **8** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **19** | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **20** | SERVICIO MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN de las baterias de baños de soldados consistente en cambio de griferias para lavamanos (Incluye cargue y retiro de material excavado) | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **21** | SERVICIO CAMBIO DE VIDRIOS DE VENTANA Y/O PUERTA | 14 | **14** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **22** | SERVICIO INSTALACION VENTANA PERFIL EN ALUMINIO Y VIDRIO | 8 | **8** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **23** | SERVICIO COLOCACION ESPEJO 4 mm. X 6MTS X 4 MTS Flotado sin biselar y sin marco. | 2 | **2** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **24** | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Dilataciones pañete liso muros 1:3 exterior E=2cm. | 1 | **1** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **25** | SERVICIOS DE ESTUCO Y ENYESADO: Estuco sobre muro interior (incluye servicio estucado, filos y dilataciones). | 60 | **60** | **100,00** | 0 | 0,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **26** | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye servicio de estucado, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | 20 | **20** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **27** | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA Tipo ESMALTE o equivalente 3 MANOS (Incluye servicio de estucado, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño. | 20 | **20** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **28** | SERVICIO MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, I(Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). | 40 | **40** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **29** | SERVICIO COLOCACION CINTA DRYWALL, MASILLA Y PINTURA | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **30** | SERVICIO ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 2 CIELO RASO | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **31** | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Sobre Muro Exterior Fachadas (Incluye estuco filos y dilataciones). | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **32** | SERVCIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTADA TIPO ESMALTE o equivalente 3 MANOS ( Incluye estuco, 2 mano en pintura tipo 2 y 1 una mano en pintura tipo ESMALTE o equivalente, filos y dilataciones). | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **33** | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | 12 | **12** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **34** | SERVCIO DE CAMBIO PUERTA MADERA DE 2 MT DE ALTO X 1 MT DE ANCHO | 8 | **8** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **35** | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN DRYWOLL ( PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | 25 | **25** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **36** | SERVICIO DE INSTALACION DE DIVISION EN SUPERBOARD (PERFILERIA METALICA, ESTUCO, PINTURA VINILO BLANCO 3 MANOS) | 25 | **25** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **TOTAL** | | 1946 | **1946** | **100,00** | 0 | 0,00 |

**BATALLÓN DE INTELIGENCIA No. 1**

| N° | Descripción | Cantidades Minimas Requeridas | Proyectado Adquirir | | Limitación | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Cantidad | % | Cantidad | % |
| **A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN** | | | | | | |
| **37** | SERVICIO MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas,caballetes, Revisión, ajuste, limpieza manual, aplicacion anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas) | 560 | **400** | **71,43** | 160 | 28,57 |
| **38** | SERVICIO MANTENIMIENTO CIELO RASO EN PERFIL PVC BLANCO O CON LINEAS DE COLOR (Incluye desmonte de piezas DRYWALL, cambio de cielo raso, ajuste de la estructura, retiro de material residuo). | 310 | **280** | **90,32** | 30 | 9,68 |
| **39** | SERVICIO CONSTRUCCIÓN de piso en concreto espesor de 6 cm en malla electrosoldada (con relleno en resevo compactado de 50 cm), con terminado quemado con helices | 40 | **29** | **72,50** | 11 | 27,50 |
| **40** | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | 8 | **6** | **75,00** | 2 | 25,00 |
| **41** | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE Potencia 18 W, Temperatura de Calor 6500°K, Angulo | 40 | **27** | **67,50** | 13 | 32,50 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | | | | | |
| **42** | SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES (3 ) MANOS Sobre Muro Interior y exterior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones) | 600 | **300** | **50,00** | 300 | 50,00 |
| **43** | SERVICIO INSTALACION DE LLAVE CON SU RESPECTIVA DUCHA EN BAÑOS | 1 | **1** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **44** | SERVICIO DE INSTALACION DE COMBO SANITARIO COLOR BLANCO INCLUYE TAZA ALONGADA TANQUE LAVAMANOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION | 1 | **1** | **100,00** | 0 | 0,00 |
| **TOTAL** | | 1560 | **1044** | **66,92** | 516 | 33,08 |

## 6. MODALIDAD DE SELECCIÓN Y FUNDAMENTOS JURIDICOS QUE SOPORTAN LA SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

Como base fundamental para adelantar el presente proceso de selección se aplicarán los principios de la función administrativa consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política, incorporando regímenes provenientes de otras áreas diferentes al derecho público, como son el derecho civil y comercial o de naturaleza especial, e igualmente lo pactado en ejercicio del principio de autonomía de la voluntad de las partes contratantes, siempre y cuando no vayan contra ley o derecho ajeno sin dejar de lado el Estatuto General de Contratación Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decretos Reglamentarios y demás normatividad aplicable.

Adicionalmente, se aclara que dentro del presente proceso de selección le serán aplicables todas las demás normas concordantes y reglamentarias sobre la materia, que rijan o lleguen a regir aspectos del proceso de selección.

Teniendo en cuenta el presupuesto oficial asignado para este proceso, el cual no supera el 10% de la menor cuantía, es claro para la Fuerza que el presente proceso se enmarca en las estipulaciones contenidas en la Ley 80 de 1993, el artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, el cual establece las modalidades de selección y la procedencia de cada una de ellas, el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y los artículos 2.2.1.2.1.5.1 y 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, el cual regula el procedimiento para la modalidad de selección de
**MÍNIMA CUANTÍA.**

Así las cosas, el presente proceso se adelantará bajo la modalidad de selección de **MÍNIMA CUANTÍA** consagrado en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y reglamentado por el Decreto 1082 de 2015.

> ***"ARTÍCULO 94. TRANSPARENCIA EN CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA.*** *Adiciónese al artículo 2 de la ley 1150 de 2007 el siguiente numeral:*
> *La contratación cuyo valor no excede del 10 por ciento de la menor cuantía de la entidad independientemente de su objeto, se efectuará de conformidad con las siguientes reglas:*
> *a. Se publicará una invitación, por un término no inferior a un día hábil, en la cual se señalará el objeto a contratar, el presupuesto destinado para tal fin, así como las condiciones técnicas exigidas.*
> *b. El término previsto en la invitación para presentar la oferta no podrá ser inferior a un día hábil.*
> *c. La entidad seleccionará, mediante comunicación de aceptación de la oferta, la propuesta con el menor precio, siempre y cuando cumpla con las condiciones técnicas exigidas.*
> *d. La comunicación de aceptación junto con la oferta constituyen para todos los efectos el contrato celebrado, con base en lo cual se efectuará el respectivo registro presupuestal.*
> ***Parágrafo 1.*** *Las particularidades del procedimiento aquí previsto, así como la posibilidad que tengan las entidades de realizar estas adquisiciones es en establecimientos que correspondan a la definición de "gran almacén" señalada por la Superintendencia de Industria y Comercio, se determinarán en el reglamento que para el efecto expida el Gobierno Nacional.*

***Parágrafo 2.*** *La contratación a que se refiere el presente artículo se realizará exclusivamente con las reglas en él contempladas y en su reglamentación. En particular no se aplicará lo previsto en la Ley 816 de 2003, ni en el artículo 12 de la Ley 1150 de 2007."*

## 6.1. NORMAS APLICABLES

- Constitución Política de Colombia
- Código Civil
- Código de Comercio
- Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo
- Ley 80 de 1993
- Ley 816 de 2003 o Ley 1089 de 2006 (la que aplique)
- Ley 1150 de 2007
- Ley 1474 de 2011
- Ley 789 de 2002
- Ley 99 de 1993
- Normas orgánicas del Presupuesto
- Estatuto Tributario
- Decreto Ley 0019 de 2012
- Decreto 1471 de 2014
- Decreto 1082 de 2015
- Ley 1882 de 2018
- Resolución de delegación 1897 de junio 29 de 2021 emitida por el Ministerio de Defensa Nacional.
- Resolución N° 6302 del 31 de Julio de 2014, Manual de Contratación del Ministerio de Defensa Nacional (en lo que resulte aplicable a la normatividad vigente).
- Directiva 12 de 2020.
- Circular N° 16 de 2017 expedida por el Ministerio de Defensa sobre austeridad del gasto.
- Manual de buenas prácticas del Ministerio de Defensa Nacional (en lo que resulte aplicable a la normatividad vigente).
- Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación (M-DVRHPC-05) Colombia Compra Eficiente.
- Manual para la identificación y cobertura del riesgo en los procesos de contratación (M-ICR-01) Colombia Compra Eficiente.
- Cartilla de formatos de contratación Tomo I (en lo que resulte aplicable a la normatividad vigente).
- Guía para la elaboración de Estudios del Sector (G-EES-02) Colombia Compra Eficiente.
- Guía de manejo ambiental
- Decreto 417 del 17 de marzo de 2020 "Por el cual se declara el Estado de Emergencia Económica, social y Ecológica en todo el territorio Nacional".
- Decreto 440 del 20 de marzo de 2020 por el cual se adoptan medidas de urgencia en materia de contratación estatal, con ocasión del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica derivada de la Pandemia COVID-19.
- Decreto 537 del 12 de abril de 2020 "Por el cual se adoptan las medidas en materia de contratación estatal en el marco del Estado de Emergencia Económica, social y Ecológica".
- Decreto 637 de 06 de mayo de 2020 "Por el cual se declara el Estado de Emergencia Económica, social y Ecológica en todo el territorio Nacional".
- Decreto 777/2021 Por medio de la cual se definen los criterios y condiciones para el desarrollo de las actividades económicas, sociales y del Estado y se adopta el protocolo de bioseguridad para la ejecución de estas

- Demás Manuales expedidos por Colombia compra eficiente cuando aplique.
- Las demás normas concordantes con la materia, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección.
- Código de ética y transparencia del Ejército Nacional
- Directivas concordantes del MDN.
- Circulares concordantes Ejercito Nacional

**NOTA:** Las normas actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley Colombiana, se presumen conocidas por todos los proponentes.

## 7. DOCUMENTOS OBJETO DE VERIFICACIÓN
## 7.1 DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURIDICO

### 7.1.1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

La carta de presentación de la propuesta se diligenciará conforme al modelo contenido en el Formulario "Carta de Presentación de la Propuesta" debe venir firmada por el proponente o por el representante legal debidamente facultado, en caso de personas jurídicas, consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura por el representante legal.

### 7.1.2 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PRIVADA Y/O PERSONAS NATURALES CON O SIN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

Se consideran personas jurídicas nacionales de naturaleza privada y/o personas naturales con establecimiento de comercio, aquellas empresas y/o establecimientos de comercio, constituidas con anterioridad a la fecha en la que venza el plazo para la presentación de propuestas dentro del presente proceso de selección conforme a la legislación colombiana y con domicilio en Colombia, con aportes de origen privado, las que deberán cumplir al momento de presentación de la propuesta con los siguientes requisitos:

a) Acreditar su existencia y representación legal, mediante la presentación del original del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio social y/o matrícula mercantil, con fecha de expedición igual o inferior a **TREINTA (30)** días calendario anteriores a la fecha de presentación de la propuesta.

b) Acreditar un término mínimo de duración remanente de la sociedad y/o establecimiento de comercio, de un (1) año, contados a partir del vencimiento del plazo máximo para la compraventa o de la vigencia del contrato.

c) Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal y/o suplente para la presentación de la propuesta y para la suscripción del contrato ofrecido. Cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del contrato, y para actuar en los demás actos requeridos para la contratación en el caso de resultar adjudicatario; de conformidad con lo establecido en el numeral 7° del artículo 28 del Código de Comercio modificado por el artículo 175 del Decreto Nacional 0019 de 2012, el acta debe estar debidamente inscrita registrada y ejecutoriada en el registro mercantil de la sociedad.

d) Acreditar que el objeto social principal de la sociedad y la actividad comercial, para el caso de las personas naturales, se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, según el tipo de sociedad comercial que se acredite, de manera que le permita a la persona jurídica y/o natural la celebración y ejecución del contrato, teniendo en cuenta para estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

e) Acreditar la renovación de la matricula mercantil, lo cual se verificará con el certificado de existencia y representación legal.

**PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA.**
Se considerarán personas jurídicas Nacionales de Naturaleza Pública, aquellas entidades conformadas bajo las leyes de la República de Colombia, que por virtud de la Ley o del acto que autorice su constitución y según la participación estatal que se registre en ellas, deban someterse al régimen de derecho público, trátese de entidades territoriales o descentralizadas funcionalmente de cualquier orden, las que deberán cumplir con los siguientes requisitos:

a) Acreditar su existencia y representación legal, salvo que dicha existencia y representación se deriven de la Constitución o la ley. Para el efecto, deberán mencionarse los documentos y actos administrativos que, conforme a la Ley, sean expedidos en cada caso por la autoridad competente, con las formalidades y requisitos exigidos por la ley para su eficacia y oponibilidad ante terceros, con fecha de expedición igual o inferior a (1) mes anterior a la fecha de presentación de la propuesta. En todo caso, deberá mencionarse el documento mediante el cual se dio la autorización para la suscripción del contrato, impartida por el órgano competente, sin perjuicio de lo cual, será responsabilidad de la persona jurídica correspondiente, asegurarse de haber cumplido con todos los requisitos presupuéstales y administrativos necesarios para obligarse y para poder ejecutar adecuada y oportunamente las obligaciones que contrae mediante la presentación de la propuesta.

b) Acreditar que el ente público contratante tiene capacidad legal para la celebración y ejecución del contrato.

c) Acreditar la suficiencia de la capacidad legal del representante legal para la presentación de la propuesta y para la suscripción del contrato, teniendo en cuenta para estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

d) Cuando el oferente actúe a través de un representante o apoderado deberá acreditar, mediante documento legalmente expedido (poder), que su representante o apoderado están expresamente facultados para presentar oferta y firmar el contrato respectivo.

**NOTA1:** se verificarán los soportes de antecedentes fiscales expedidos por la Contraloría General de la Republica tanto del representante legal de la empresa como de la persona jurídica como tal.
**NOTA2:** en el caso de consorcios, uniones temporales u ofertas conjuntas, se verificarán los soportes de los antecedentes fiscales expedidos por la Contraloría General de la Republica de cada uno de los representantes legales de las empresas que las conforman y, asimismo, de las personas jurídicas que configuran las ofertas conjuntas.
**NOTA3:** se verificarán los soportes de antecedentes disciplinarios expedidos por la Procuraduría General de la Nación tanto del representante legal de la empresa como de la persona jurídica como tal.
**NOTA4**: si la oferta es presentada por un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, la entidad hará verificación de los antecedentes disciplinarios de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal y, asimismo, de las personas jurídicas que configuran las ofertas conjuntas.

**PERSONAS JURÍDICAS O PRIVADAS DE ORIGEN EXTRANJERO**
Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas jurídicas públicas o privadas de origen extranjero las sociedades que no hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación Nacional, sea que tengan o no domicilio en Colombia a través de Sucursales.

Las propuestas de personas jurídicas de origen extranjero se someterán en todo caso a la legislación colombiana, sin perjuicio de lo cual, para su participación deberán cumplir con las siguientes condiciones:

a) Acreditar su existencia y representación legal, a efectos de lo cual deberán presentar un documento expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, con fecha de expedición igual o inferior a un (1) mes anterior a la fecha de la presentación de la propuesta, en el que conste su existencia, objeto y vigencia, y el nombre o representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, y en el cual se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para presentar la oferta, suscribir el contrato y comprometer a la entidad a través de su oferta.

b) Si el proponente es una persona extranjera domiciliada o con sucursal en Colombia deberá presentar la certificación del Registro Único de proponentes, de conformidad con el artículo 6 de la ley 1150 de 2007, modificado parcialmente por el artículo 221 del Decreto 0019 de 2012.
c) Acreditar un término mínimo de duración remanente de la sociedad, de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la compraventa o de la vigencia del contrato.
d) Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal para la suscripción del contrato ofrecido, cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del contrato y para actuar en los demás actos requeridos para la contratación en el caso de resultar adjudicatario.

e) Acreditar que su objeto social principal se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato y/o le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del contrato ofrecido, teniendo en cuenta a estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones.

**PODERADO PERSONA JURÍDICA EXTRANJERA**
Las personas jurídicas extranjeras sin domicilio en Colombia deberán acreditar en el país un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias del presente proceso de selección, suscribir los documentos y declaraciones que requieran así como el contrato ofrecido, suministrar la información que le sea solicitada y demás actos necesarios de acuerdo con la presente invitación pública, así como representarla judicial y extrajudicialmente.

En todo caso, los poderes deberán cumplir con lo prescrito en el artículo 74 del código General del Proceso.
Siempre la persona extranjera debe hacerse representar por un apoderado constituido en Colombia, para todos los efectos de la contratación.

Dicho apoderado podrá ser el mismo apoderado único para el caso de personas para el caso de personas extranjeras que participen en consorcio o unión temporal, y en tal caso bastará para todos los efectos, la presentación del poder común otorgado por todos los participantes del consorcio o unión temporal.

En el evento que el apoderado en Colombia de que trata este numeral, sea persona natural, deberá acreditar su condición de abogado o comerciante, con el documento respectivo vigente, expedido en Colombia.

**DOCUMENTO EXPEDIDO EN EL EXTERIOR**
En todos los casos, deberán cumplirse todos y cada uno de los requisitos legales exigidos para la validez y oponibilidad en Colombia de documentos expedidos en el exterior con el propósito de que puedan obrar como prueba conforme a lo dispuesto en los artículos 251 del código general del proceso, artículo 480 del código de comercio y la resolución No. 10547 de 2018, proferida por el ministerio de relaciones exteriores y demás normas vigentes sobre abolición de la legalización para documentos públicos extranjeros (apostille). en tratándose de los documentos de índole legal y técnico, la oportunidad para allegarlos en original se hará exigible para el adjudicatario, de manera que para efectos de presentar la propuesta el MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA se aceptará documentos en fotocopias simples.

En caso de que al documento expedido en el exterior o en idioma extranjero, le sea aplicable un convenio o tratado internacional que verse sobre la supresión del requisito de legalización (Convención 12 de la Haya del 05 de octubre de 1961 o similares), el proponente DEBERÁ APORTAR LOS DOCUMENTOS IDÓNEOS Y PLENOS DE FORMALIDADES EN ORIGINAL. Si se trata de documentos expedidos en el exterior o en idioma extranjero que requieren de actos notariales o que se consideren documentos públicos siéndoles aplicables la Ley 455 de 1998 deberá el proponente aportar el original del documento donde se distingan los sellos y firmas necesarios, requeridos y certificados, así como el APOSTILLE ORIGINAL del aludido documento, de tal manera que lo certificado en el formato del apostille corresponda y sea atribuible al documento en el expedido en el exterior o en idioma extranjero. Si el apostille está dado en idioma distinto al idioma castellano, deberá presentarse acompañada de una traducción oficial a dicho idioma y la firma del traductor legalizada de conformidad con las normas vigentes.

> *"ARTÍCULO 898. RATIFICACIÓN EXPRESA E INEXISTENCIA. La ratificación expresa de las partes dando cumplimiento a las solemnidades pertinentes perfeccionará el acto inexistente en la fecha de tal ratificación, sin perjuicio de terceros de buena fe exenta de culpa."*

En caso de ausencia o falta de alguna de las formalidades exigidas por el ordenamiento jurídico, los actos que sustancian los documentos aportados en la propuesta serán tenidos como INEXISTENTES conforme al artículo 898 del Código de Comercio.

**CONSULARIZACIÓN (DOCUMENTOS PRIVADOS)**

De conformidad con lo previsto en el artículo 480 del código de comercio*, "Los documentos otorgados en el exterior se autenticarán por los funcionarios competentes para ello en el respectivo país y la firma de tales funcionarios lo será a su vez por el cónsul colombiano o, a falta de este por el de una nación amiga, sin perjuicio de lo establecido en convenios internacionales sobre el régimen de los poderes".*
Surtido el trámite pertinente, estos documentos deben ser presentados ante el Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia para la correspondiente legalización de la firma del Cónsul y demás trámites pertinentes.

**APOSTILLE (DOCUMENTOS PÚBLICOS)**
Cuando se trate de documentos de naturaleza pública otorgados en el exterior, de conformidad con lo previsto en la Ley 455 de 1998, no se requerirá del trámite de consularización señalado en este numeral, siempre que provenga de uno de los países signatarios de la Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961, sobre abolición del requisito de legalización para documentos públicos extranjeros. En este caso sólo será exigible la apostille, trámite que consiste en el certificado mediante el cual se avala la autenticidad de la firma y la calidad con que ha actuado la persona firmante del documento y que se surte ante la autoridad competente en el país de origen.
Si la apostille está dada en idioma distinto al idioma castellano, deberá presentarse acompañada de una traducción oficial a dicho idioma y la firma del traductor legalizada de conformidad con las normas vigentes.

**PROPUESTAS CONJUNTAS**
Se entenderá por propuesta conjunta, una propuesta presentada en consorcio o unión temporal.
**CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES:**

En tal caso se tendrá como proponente, para todos los efectos, el grupo conformado por la pluralidad de personas, y no las personas que lo conforman individualmente consideradas.

Podrán participar consorcios o uniones temporales, para lo cual se deberán cumplir los siguientes requisitos:
a) Acreditar la existencia del consorcio o de la unión temporal y específicamente la circunstancia de tratarse de uno u otro, lo cual deberá declararse de manera expresa en el acuerdo de asociación correspondiente, señalando las

reglas básicas que regulan las relaciones entre ellos, los términos, actividades, condiciones y participación porcentual de los miembros del consorcio o de la unión temporal en la propuesta y en la ejecución de las obligaciones atribuidas al contratista por el contrato ofrecido.
b) Acreditar un término mínimo de duración del consorcio o de la unión temporal de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la ejecución del proyecto o de la vigencia del contrato.

c) Acreditar la existencia, representación legal y capacidad jurídica de las personas consorciadas o en unión temporal, y la capacidad de sus representantes para la constitución del consorcio o unión temporal, así como de la propuesta para la presentación, celebración y ejecución del contrato. Esto para significar que todos los miembros que conforman el oferente plural deben desarrollar una actividad industrial o comercial directamente relacionada con el objeto del proceso.
d) Acreditar que cada una de las personas jurídicas integrantes del oferente plural tienen un término mínimo de duración de un (1) año, contados a partir del vencimiento del plazo máximo para la compraventa o de la vigencia del contrato.

e) La designación de un representante legal que deberá estar facultado para actuar en nombre y representación del Consorcio o Unión Temporal. Igualmente deberá designar un suplente que lo reemplazará en los casos de ausencia temporal o definitiva.

f) Los requisitos relacionados con la existencia, representación legal y duración de los consorcios o unión temporal, deberán acreditarse mediante la presentación del documento consorcial o de constitución en el que se consignen los acuerdos y la información requerida.

g) Los requisitos relacionados con la existencia, representación y capacidad jurídica de cada uno de los integrantes del oferente plural, respecto de las personas jurídicas o naturales que se asocien en consorcio o en unión temporal para la presentación de la propuesta, deberán acreditarse conforme se indica en los numerales respectivos de la presente invitación pública.
En todos los casos de las propuestas presentadas por dos o más personas naturales y/o jurídicas en las que no se exprese de manera clara y explícita la clase de asociación que constituye (consorcio o unión temporal), se presumirá la intención de concurrir al proceso de selección en consorcio con todos los efectos y consecuencias que dicha forma de asociación conlleve para los proponentes, de acuerdo con lo previsto en el artículo 7 de la ley 80 de 1993. En cualquier caso, se verificará que todos los miembros del consorcio o la unión temporal desarrollen la actividad industrial o comercial directamente relacionada con el objeto del proceso.

Se advierte que el proponente plural, debe inscribirse como tal; Desde Directorio SECOP ofrece a los Proveedores la opción de crear proponentes plurales para participar en Procesos de Contratación. El usuario debe hacer clic en "Crear proponente plural" para habilitar el formulario de creación. El usuario debe indicar el nombre de la unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura, tipo de proveedor, NIT y el ID técnico del Proceso (ID técnico que está en el área de trabajo del Proceso) para el cual el proponente plural es creado, debe indicar los integrantes del proponente plural haciendo clic en "Agregar" para buscar a los Proveedores de SECOP II que hacen parte del proponente plural y cuando aparece el Proveedor debe hacer clic en "Seleccionar". Cada Proveedor integrante de un proponente plural debe estar registrado previamente en el SECOP II.

**NOTA1:** en el caso de consorcios, uniones temporales u ofertas conjuntas, se verificarán los soportes de los antecedentes fiscales expedidos por la Contraloría General de la Republica de cada uno de los representantes legales de las empresas que las conforman y, asimismo, de las personas jurídicas que configuran las ofertas conjuntas.

**NOTA1**: si la oferta es presentada por un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, la entidad hará verificación de los antecedentes disciplinarios de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal y, asimismo, de las personas jurídicas que configuran las ofertas conjuntas.

### 7.1.3 CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES PARA OFERENTES NACIONALES

El oferente deberá cargar en la plataforma del SECOP II una certificación expedida por el revisor fiscal, si es del caso, o del representante legal del oferente, y/o de contador público certificado, según resulte aplicable, en la cual se verifique que se encuentra al día en el pago al Sistema Integrado de Seguridad Social y Riesgos Laborales (en los casos que aplique, de acuerdo a lo contenido en la Ley 1607 de 2012 y Decreto 1828 de 2013 modificado por el Decreto 014 de 2014), en concordancia con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 que incluyó el inciso segundo del Art. 41 de la Ley 80 de 1993, así mismo deberá anexar copia del pago **realizado en los seis (06) meses inmediatamente anterior a la fecha del cierre del plazo para presentar las ofertas**. Lo anterior, de acuerdo con lo establecido en el Articulo 25 EXONERACIÓN DE APORTES de la Ley 1607 de 2012, **Inciso segundo.** Adicionado por el Art. 19, Ley 1739 de 2014., por medio de la cual se expiden normas en materia tributaria y se dictan otras disposiciones, que establece que la constancia de pago de los aportes parafiscales será exigible hasta el momento en que el Gobierno Nacional implemente el sistema de retenciones.

**NOTA**: En caso de unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura, cada uno de los integrantes deberá presentar dicha certificación y la acreditación del pago. Y en el evento ser una persona natural deberá allegar el certificado de pago y/o planilla.

En el evento en que la sociedad tratándose de personas Jurídicas no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución.

### 7.1.4 CONSULTA CERTIFICADO DE RESPONSABLES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.

Al
, y cada una de las sociedades que conforman el consorcio, la unión temporal o promesa de sociedad futura.

En caso de no presentarse dicho certificado por parte del oferente el M.D.N. –EJERCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA tenor del artículo 60 de la Ley 610 de 2000, la resolución No. 5149 de 2000 y la circular 0117 de 2002, el oferente (persona natural o representante legal de persona jurídica o consorcio o unión temporal), con su propuesta deberá certificar que no se encuentra reportado en el Boletín de Responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República del respectivo trimestre, previo a la presentación de la oferta.

En caso de ofertas conjuntas, deberá allegarse el de los representantes legales de cada sociedad, cada una de las personas naturalesY CONTABLE BARRANQUILLA, imprimirá la consulta de los antecedentes fiscales a través del mecanismo en línea de la página de la Contraloría General de la República. La consulta deberá ser realizada por el Comité Jurídico Evaluador.

**NOTA1:** se verificarán los soportes de antecedentes fiscales expedidos por la Contraloría General de la Republica tanto del representante legal de la empresa como de la persona jurídica como tal.
**NOTA2:** en el caso de consorcios, uniones temporales u ofertas conjuntas, se verificarán los soportes de los antecedentes fiscales expedidos por la Contraloría General de la Republica de cada uno de los representantes legales de las empresas que las conforman y, asimismo, de las personas jurídicas que configuran las ofertas conjuntas.

### 7.1.5 CONSULTA CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.

El proponente (persona natural o representante legal de persona jurídica o consorcio o unión temporal), deberá allegar junto con su oferta los antecedentes disciplinarios del representante legal, expedido por la Procuraduría General de la Nación.
En caso de ofertas conjuntas, deberá allegarse el de los representantes legales de cada sociedad, cada una de las personas naturales, y cada una de las sociedades que conforman el consorcio, la unión temporal o promesa de sociedad futura

En caso de no presentarse dicho certificado por parte del oferente el M.D.N. –EJERCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA, imprimirá la consulta de los antecedentes fiscales a través del mecanismo en línea de la página de la Contraloría General de la República. La consulta deberá ser realizada por el Comité Jurídico Evaluador.

**NOTA1:** se verificarán los soportes de antecedentes disciplinarios expedidos por la Procuraduría General de la Nación tanto del representante legal de la empresa como de la persona jurídica como tal.
**NOTA2**: si la oferta es presentada por un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, la entidad hará verificación de los antecedentes disciplinarios de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal y, asimismo, de las personas jurídicas que configuran las ofertas conjuntas.

### 7.1.6 CONSULTA ANTECEDENTES JUDICIALES

De conformidad con lo previsto en el artículo 94 en el Decreto – Ley 0019 de 2012, el M.D.N-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA, verificará e imprimirá la consulta de los antecedentes judiciales a través del mecanismo en línea de la página de la Policía Nacional. La consulta deberá ser realizada por el Comité Jurídico Evaluador.

**NOTA:** Si la oferta es presentada por un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, la entidad hará verificación de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal

### 7.1.7 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.

Se diligenciará conforme al modelo contenido en el **Formulario** "COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN". El comité jurídico evaluador, corroborará el cumplimiento total del mismo en cada uno de sus puntos. (Aspecto de Verificación).

### 7.1.8 DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO "Pacto de Integridad"

Se diligenciará conforme al modelo contenido en el Formulario, destinado para tal fin, de conformidad con las políticas de transparencia, implementadas por el Gobierno Nacional.

### 7.1.9 MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE INCURSO EN CAUSAL DE INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD (Formulario).

El proponente deberá presentar manifestación escrita de no encontrarse incurso en causal de inhabilidad o incompatibilidad, de conformidad con lo previsto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y 1474 de 2011 y demás normas vigentes, suscrita por el oferente o por su representante legal.

### 7.1.10 COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD.

Se diligenciará conforme al modelo contenido en el **Formulario** y será firmado por el proponente o apoderado. Si la propuesta es presentada por una persona jurídica, unión temporal o consorcio, deberá venir suscrita por el representante legal debidamente facultado.

### 7.1.11 CÉDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTANTE LEGAL

El proponente deberá cargar en la plataforma del SECOP II copia legible de la cédula de ciudadanía del representante legal.

En caso de estar debidamente representados por apoderado, este deberá allegar copia legible de la cédula de ciudadanía, copia legible de la tarjeta profesional ampliada (cuando el apoderado sea abogado), poder debidamente otorgado.
En caso de tratarse de propuestas conjuntas se deberá allegar la fotocopia de la cédula de ciudadanía de cada uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal.

### 7.1.13 CONSULTA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL (RNMC)

El M.D.N-COADE-DICRE-CENAC- BARRANQUILLA, verificará e imprimirá la consulta de REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL a través del mecanismo en línea de la página de la Policía Nacional. La consulta deberá ser realizada por el Comité Jurídico Evaluador.
**NOTA**: Si la oferta es presentada por un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, la entidad hará verificación de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal

### 7.1.14 ACREDITACION DEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES, DECLARACIÓN SOBRE MULTAS Y/O SANCIONES DURANTE LOS ÚLTIMOS TRES (03) AÑOS. (Formulario).

El proponente deberá diligenciar el formulario y lo cargará en la plataforma del SECOP II.

### 7.1.15 DOCUMENTO JURÍDICO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES (CUANDO SE PRESENTE OFRECIMIENTO BAJO ESTA MODALIDAD) (CUANDO APLIQUE).

Cuando la propuesta se presente en cualquiera de estas modalidades de asociación, el proponente deberá presentar el documento idóneo, ajustado a las exigencias del artículo 7° de la Ley 80 de 93.

### 7.2. DOCUMENTOS Y ASPECTOS TÉCNICOS OBJETO DE VERIFICACION

### 7.2.1 VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE

Para tal efecto diligenciaría el Formulario de la invitación pública "ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE", de acuerdo con los siguientes parámetros:

El proponente deberá acreditar experiencia específica mínimo con UN (1) contrato terminado y/o liquidado cuyo objeto sea similar o corresponda al objeto del presente proceso de selección suscrito con entidades públicas o privadas, cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes al momento de terminación de aquellos contratos.

La información suministrada, se entiende bajo la gravedad del juramento y debe ser correlativa a la documentación aportada.

**b)** El formulario debe ir firmado por el representante legal del proponente y/o suplente.
**c)** Anexo de los soportes que demuestren la acreditación de la experiencia requerida en el FORMULARIO EXPERIENCIA HABILITANTE.
**d)** No se aceptan auto certificaciones.

En el caso de contratos realizados con entidades públicas, debe anexar copia de los contratos con su respectiva acta de liquidación (si aplica) y/o certificación que acredite el cumplimiento de los elementos básicos del mismo, como son: objeto, valor, especificaciones técnicas y garantías.
En el caso de contratos realizados con entidades privadas, debe anexar copia de las facturas y/o contratos con certificación que acredite calidad, cumplimiento y garantías.

Para la presentación de las certificaciones debe tenerse en cuenta suministrar como mínimo la siguiente información:

- Nombre o razón social de la empresa o persona contratante.
- Nombre de la persona natural o jurídica contratada con identificación. En caso de tratarse de un consorcio o unión temporal, debe adjuntarse copia del respectivo documento de constitución del ejecutante del contrato que se está certificando.
- Objeto del contrato.
- Valor del contrato.
- Fecha de iniciación y de terminación del contrato (mes, año). O fecha de facturación.
- Firma del funcionario competente comprador.

**CONDICIONES PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA**
La experiencia se acreditará mediante el aporte de documentos según las opciones que se enuncian a continuación a elección del proponente:

a) Copia del Contrato.
b) Acta de liquidación del contrato.
c) Certificación expedida por la Entidad Contratante.
d) Acta de Recibo Final.

**Nota 1:** En el caso de tratarse de Entidad del orden Nacional, Departamental y/o Municipal que a la fecha ya no se encuentre en funcionamiento, el Contratista presentará la certificación expedida por la Entidad en su momento, acompañada de la declaración juramentada del oferente que contenga los aspectos requeridos en este numeral para acreditar experiencia.

El equipo evaluador se reserva el derecho de solicitar información no suministrada por los proponentes y que sea indispensable para la adecuada y completa comparación de propuestas. La respuesta por parte de los proponentes deberá ser por escrito, pero no ofrecerá o buscará cambio ni en la propuesta técnica en ninguno de sus componentes, ni en el precio. Esto en caso de que la propuesta no haya sido rechazada y sólo se requiera aclaración en alguno de sus componentes para ser calificada como "cumple".
**Nota 2:** Las certificaciones a las que se refieren los literales c y d deben ser expedidas en los términos del literal b "Contenido mínimo de las certificaciones", por cada contrato. Las Certificaciones deberán ser expedidas por la entidad contratante, por cada contrato.

**Nota 3:** EL MDN – EJÉRCITO NACIONAL - CENAC BARRANQUILLA se reserva el derecho de verificar la información suministrada por los oferentes, así como el derecho de verificar su ejecución o existencia. Si se advierten discrepancias entre lo informado y lo establecido por EL MDN – EJÉRCITO NACIONAL - CENAC BARRANQUILLA, se rechazará la propuesta. Además, de ser procedente, se notificará a los órganos de control pertinentes, como Contraloría General de la República, Procuraduría General de la Nación, Fiscalía General de la Nación, etc., sobre anomalías que acontezcan dentro de las propuestas, a fin de que se inicien las investigaciones del caso.
El proponente deberá diligenciar el FORMULARIO "ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE", que hacen parte de la invitación pública, a fin de reportar las condiciones de experiencia.

**ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN LA MODALIDAD DE CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL O PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA:**

Cuando se trate de consorcios o uniones temporales se deberá seguir con lo contemplado en el artículo 7 de la Ley 80 de 1993.

Cuando las actividades correspondientes hayan sido ejecutadas por el proponente o por uno de sus miembros bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, sólo se tendrá en cuenta como experiencia del proponente o de uno de sus miembros, aquella referida al porcentaje de participación que el proponente hubiera tenido en el grupo o asociación que ejecutó la actividad.

Igualmente, el proponente deberá declarar bajo la gravedad de juramento que la experiencia que acredita corresponde exactamente al objeto ejecutado por él de manera directa, o que se han desarrollado mediante subcontratos, pero asumiendo directamente la responsabilidad por los mismos.

El CENAC- BARRANQUILLA**,** se reserva el derecho de verificar la información aportada, y no será tenida en cuenta aquella que se pueda establecer que no es cierta.

**7.2.2 ESPECIFICACIÓNES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO.**

El proponente acreditará que los bienes y servicios prestados cumplen con las Especificaciones Técnicas que son de obligatorio cumplimiento y que corresponden al ítem o ítems ofertados, para tal efecto diligenciará correctamente el ANEXO ESPECIFICACIÓNES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO, el cual será verificado por el comité técnico evaluador.

**GARANTÍA TÉCNICA Y TÉRMINO DE RESPUESTA**

**GARANTÍA TÉCNICA**

El proponente deberá garantizar en documento independiente y anexarlo junto con la oferta el cumplimiento de las condiciones técnicas de la adquisición de bienes, responsabilizándose de los reclamos por cualquier defecto de calidad.

Esta Garantía Técnica debe cubrir cada uno de los ítems ofrecidos y debe amparar la totalidad de los siguientes aspectos:

- Que ampare el cumplimiento de las condiciones técnicas de los Bienes y servicios a adquirir.
- Que ampare la calidad de cada uno de los bienes y servicios a adquirir.
- Las garantías deben cubrir el transporte, fletes, y demás situaciones que se requieran para el cumplimiento de la garantía, estos deben ser asumidos por el contratista seleccionado.

**Nota:** Durante el lapso de vigencia de la garantía técnica, los costos y gastos que se generen serán asumidos por el contratista, por tanto, estarán a cargo del contratista todos los costos en que deben incurrir en el cumplimiento de su deber de garantía.

**TÉRMINO DE RESPUESTA DE LA GARANTÍA TÉCNICA**

Para el presente proceso de selección el proponente deberá adjuntar por escrito, en documento independiente, el termino de respuesta a la garantía técnica, que corresponde al cambio de los bienes y servicios por lo tanto el contratista deberá responder en un término no mayor a 12 horas contados a partir del requerimiento hecho al contratista por parte del Supervisor del contrato; respecto de los requerimientos urgentes el Contratista atenderá los requerimientos puntuales hechos con carácter urgente dentro de las doce (12) horas siguientes a la solicitud.

**NOTA: LA PRESENTACIÓN DE ESTOS DOCUMENTOS ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO AL MOMENTO DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.**

## 7.3 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA Y EVALUACIÓN ECONOMICA

La evaluación económica se efectuará, únicamente respecto a la oferta que se ajuste a lo establecido en el numeral 4° del artículo 2.2.1.2.1.5.2. Del Decreto 1082 de 2015, así: "La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente".
La evaluación económica se hará sobre el valor total ofertado antes de la inclusión del IVA en caso de presentarse un oferente perteneciente a los no responsables. Para la Evaluación Económica, se tomará la información consignada en el ANEXO OFERTA ECONOMICA de la plataforma del secop II.

### 7.2.1. DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA

El oferente deberá cargar en la plataforma del SECOP II la siguiente documentación:

#### 7.2.1.1. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT.

El proponente indicará su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la oferta copia del Registro Único Tributario **RUT actualizado (Datos y normatividades vigentes ante responsabilidades – Obligación 42) y con sus respectivos anexos** en su actividad mercantil; las personas jurídicas y/o naturales integrantes de un consorcio o unión temporal acreditarán individualmente éste requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente las actividades mercantiles relacionadas con bienes y/o servicios gravados con dicho impuesto. Lo anterior, conforme el Artículo 368 del Estatuto Tributario, en concordancia con el Artículo 66 de la Ley 488 de 1998 que adicionó el Artículo 437 del mismo estatuto.

#### 7.2.1.2. CERTIFICACIÓN BANCARIA

El oferente deberá cargar en la plataforma del SECOP II certificación bancaria expedida por la respectiva entidad financiera, con fecha **no superior a treinta (30) días calendario antes de la presentación de la propuesta**, en la cual se identifique el nombre o razón social e identificación (NIT, CC, CE) del beneficiario proponente, identificación y número de la cuenta donde se abonarán los pagos.

En el evento de ser un consorcio o unión temporal se deberá presentar la certificación correspondiente al único número de cuenta bancaria, avalada por los integrantes de la unión temporal o consorcio. Lo anterior, teniendo en cuenta que el sistema integrado de información financiera – SIIF, sólo permite escoger una cuenta bancaria para registrar la obligación y orden de pago.

**NOTA:** Teniendo en cuenta que el presente proceso será cancelado en pesos colombianos, si resultara adjudicatario una empresa extranjera sin domicilio en Colombia, deberá realizar apertura de cuenta bancaria en Colombia con los bancos registrados en el SIIF, y allegar certificación bancaria una vez le sea adjudicado el contrato.

#### 7.2.1.3. FORMULARIO DATOS BENEFICIARIO CUENTA SIIF

El proponente deberá diligenciar en su totalidad el Formulario N°. 2 "DATOS BÁSICOS BENEFICIARIO CUENTA", cuyos datos deben ser coincidentes con la certificación bancaria original anexa a la propuesta. En el evento de ser un consorcio o unión temporal se deberá presentar la certificación correspondiente al único número de cuenta bancaria, avalada por los integrantes de la unión temporal o consorcio. Lo anterior, teniendo en cuenta que el sistema

integrado de información financiera – SIIF, solo permite escoger una cuenta bancaria para registrar la obligación y orden de pago.

**INFORMACIÓN PARA EL SIIF (UNIONES TEMPORALES O CONSORCIOS).**
En el evento de ser un Consorcio o Unión Temporal se deberá certificar un único número de cuenta bancaria para pago, avalada por los integrantes de la Unión Temporal o Consorcio. Lo anterior, teniendo en cuenta que el sistema integrado de información financiera – SIIF solo permite escoger una cuenta bancaria para registrar la obligación y orden de pago, así mismo en caso de que alguno(s) o los miembros del Consorcio o Unión Temporal no hayan contratado con el Ejército Nacional también deberán aportar cuenta bancaria solo para efecto de registro en el sistema.

**7.2.1.4 RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN**: deberán anexar a la propuesta el documento correspondiente expedido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, debidamente actualizado.

### 7.2.1.5 PROPUESTA ECONÓMICA

El proponente debe presentar diligenciado el ANEXO OFERTA ECONÓMICA, que se encuentra en la plataforma del SECOP II, el cual será objeto de evaluación económica.

### 7.2.1.6 VERIFICACION PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS

Para la determinación de los Precios Artificialmente Bajos, se tomará como referencia la guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de contratación G-MOAB-01, y el cálculo para la determinación del Valor Mínimo Aceptable es el siguiente:

**CUANDO SE RECIBEN MENOS DE 5 OFERTAS:**

El comité económico evaluador, contrastará el valor de cada oferta con el valor total del presupuesto oficial, y solicitara aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al valor total del presupuesto oficial.

**CUANDO SE RECIBEN 5 O MAS OFERTAS:**

Cálculo de la Mediana: La entidad estatal debe ordenar los valores de mayor a menor y tomar el valor de la oferta en la mitad de la lista. Si el número de oferta es par, debe tomar los dos valores de la mitad, sumarlos y dividirlos en dos.

Calculo Desviación Estándar:

$$\sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n} (\text{Valor de la oferta}_i - \text{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

**VALOR MINIMO ACEPTABLE**: Mediana (-) Desviación Estándar

Las ofertas presentadas con valores inferiores al MINIMO ACEPTABLE, se consideran ofertas con Precios Artificialmente Bajos, y será requerida su justificación y aclaración por parte del comité económico en la etapa de evaluación.

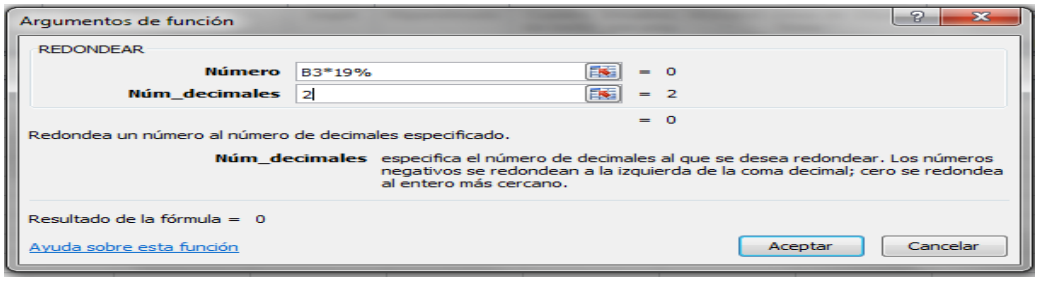
**NOTA**: El oferente deberá incluir en la justificación y aclaración de los precios artificialmente bajos, un certificado del proveedor y/o fabricante avalando los precios ofertados en su propuesta.

### 7.2.1.7 REVISIÓN Y CORRECCIÓN ARITMÉTICA

Se revisarán las operaciones elaboradas por el oferente en el **ANEXO OFERTA ECONÓMICA"** y anexos en el SECOPII. Las ofertas serán analizadas para determinar si en los cálculos se han cometido errores en las operaciones aritméticas, en cuyo caso y para efectos de evaluación y selección EL MDN – EJÉRCITO NACIONAL - CENAC BARRANQUILLA realizará las correcciones necesarias teniendo en cuenta dos (2) decimales redondeados en formato Excel así:

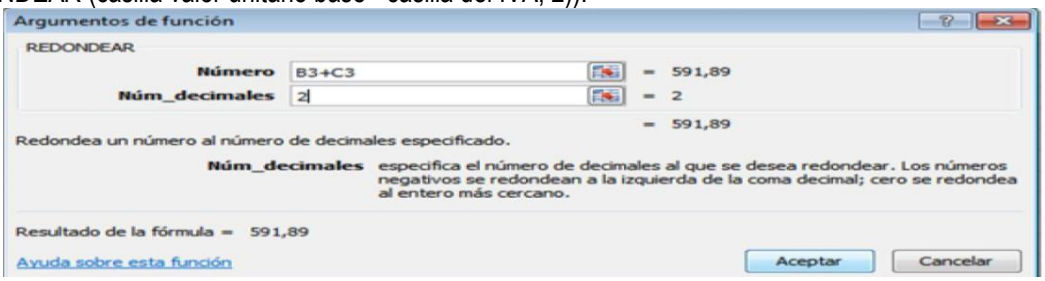
PROCEDIMIENTO PARA EL CÁLCULO DE LA CORRECCIÓN ARITMÉTICA: Sobre el valor unitario base, presentado en la propuesta económica por cada oferente se aplica la siguiente formula:

(=REDONDEAR ((casilla*0,19); 2), el resultado obtenido por esta operación será el valor del IVA unitario ofrecido.




Posteriormente, se realizará la sumatoria del valor unitario base más el valor resultante del IVA aplicando la siguiente formula:

(=REDONDEAR (casilla valor unitario base +casilla del IVA; 2)).




## 8. CONDICIONES DEL CONTRATO E IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

### 8.1 TIPOLOGIA DEL CONTRATO

El tipo de contrato a desarrollar será SERVICIOS

### 8.2 OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BARRANQUILLA EN LA VIGENCIA 2021.

### 8.3 PLAZO DE EJECUCIÓN Y LUGAR DE ENTREGA
### 4.3.1 PLAZO DE EJECUCIÓN

El tiempo de ejecución será hasta el 30 de Noviembre de 2021 contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento (firma de las partes) y ejecución (aprobación de la garantía y expedición del registro presupuestal), y Acta de Inicio.

**LUGAR DE EJECUCIÓN**

| UNIDAD | DIRECCION | UBICACIÓN |
|---|---|---|
| ESM BICOR | Calle 33 Carrera 4 avenida el rodadero canton Militar San Fernando Santa Marta Magdalena | SANTA MARTA |

**Nota 1:** Los elementos objeto del proceso de contratación deberán entregarse en el almacén, con su respectiva factura comercial y los demás documentos requeridos.

**8.4 VALOR**

El valor de la presente aceptación de oferta será hasta por el valor del presupuesto asignado.

El presupuesto asignado para el presente proceso comprende todos los gastos y costos directos e indirectos en que el contratista incurra para cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, incluidos gastos de administración, utilidad e impuestos y transporte.

**8.5 FORMA Y CONDICIONES DE PAGO**

**EL MDN - EJÉRCITO NACIONAL –CENAC BARRANQUILLA** se compromete a cancelar el VALOR del contrato resultante a la asignación del cupo PAC, que se adjudique de la siguiente forma:

Mediante UN PAGO dentro de los sesenta (60) días siguientes a la presentación de la facturación causada, de acuerdo a la recepción de los servicios recibidos, previamente coordinados con la administración y cumplimiento de los siguientes requisitos:

1. Recepción a satisfacción de la entrega de los bienes contratados por parte de CENAC BARRANQUILLA. Este requisito debe ser plasmado en un informe y un acta debidamente suscrito por el supervisor del Contrato.
2. Informe supervisor del contrato.
3. Situación de Recursos por parte del Ministerio De Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional (Asignación Cupo PAC).
4. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes
5. Verificación por parte del CENAC BARRANQUILLA del cumplimiento del contratista del pago de aportes parafiscales y demás requerimiento de ley.
6. Entrega de las facturas las cuales deben encontrarse conforme a la normatividad tributaria
7. Entrada al almacén.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** En el evento de prórroga en la entrega del objeto por causa imputable del contratista, el pago se postergará el mismo tiempo de la prórroga.

**PARAGRAFO SEGUNDO:** Si el proveedor es responsable de facturar, debe hacerlo electrónicamente y deber dar cumplimiento a la Directiva Presidencial 09 del 17 de septiembre de 2020.

Así las cosas, son responsables de facturar:

- Personas jurídicas que enajenen bienes y/o presten servicios.

- Contribuyentes del RST
- Personas naturales que enajenen bienes y/o servicios con ingresos brutos superiores a 3.500 UVT.
- O personas naturales diferentes de minoristas, artesanos, agricultores y ganaderos con ingresos inferiores a 3.500 UVT pero:

✓ En más de un establecimiento de comercio.

✓ Exploten Intangibles bajo franquicia, concesión o regalía

✓ Sean usuarios aduaneros

✓ Tengan consignaciones e inversiones superiores a 3.500 UVT

✓ Tipógrafos y litógrafos por el servicio de factura de papel.

**NOTA:** EL CONTRATISTA DEBERA INFORMAR POR ESCRITO A LA CENAC BARRANQUILLA TODA LA INFORMACION REFERENTE A LOS IMPUESTOS Y RETENCIONES QUE APLIQUEN CON OCASIÓN A LA CELEBRACION DEL CONTRATO RESULTANTE DEL PRESENTE PROCESO CONTRACTUAL.

**8.6. VIGENCIA DEL CONTRATO**
El plazo de duración del contrato que llegare a celebrarse será desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución hasta y cuatro (4) meses más después de ejecutado para su liquidación en concordancia con lo establecido en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 164 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

**8.7. MONEDA DEL CONTRATO**
Pesos Colombianos.

**8.8 GARANTÍA ÚNICA DE LAS OBLIGACIONES**
De conformidad con lo previsto en el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.3.1.2 clases de garantías; las garantías que los oferentes o contratistas pueden otorgar para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones son:

1. Contrato de seguro contenido en una póliza
2. Patrimonio autónomo
3. Garantía bancaria

Dentro de los **tres (03) días hábiles siguientes** a la firma del contrato, se obliga a constituir en una compañía de seguros o entidad bancaria o lo que aplique según el Decreto 1082 de 2015, legalmente constituida en Colombia una garantía única a favor del CENAC BARRANQUILLA NIT. 800.130.653-9, según lo establecido en el artículo 7 de la Ley 1150 de 2007, la que será aprobada por el Ordenador del Gasto, indicando como vigencia inicial la fecha de suscripción del contrato, que cubra los siguientes amparos:

| TIPO DE RIESGO | GARANTÍA EXIGIBLES |
|---|---|
| **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** | SU CUANTÍA SERÁ EQUIVALENTE AL **TREINTA POR CIENTO (30%)** DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, CUYA VIGENCIA SERÁ IGUAL AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y DE LAS PRÓRROGAS SI LAS HUBIERE. Y POR SEIS (6) MESES MÁS. |
| **CALIDAD DE LOS SERVICIOS** | SU CUANTÍA SERÁ EQUIVALENTE AL **TREINTA POR CIENTO (30%)** DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, CUYA VIGENCIA SERÁ IGUAL AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y DE LAS PRÓRROGAS SI LAS HUBIERE. Y POR SEIS (06) MESES MÁS. |

| | |
|---|---|
| **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:** | POR UNA CUANTÍA EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO (5%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, CON UNA VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE SU PERFECCIONAMIENTO, Y TRES (3) AÑOS MÁS. |
| **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL FRENTE A TERCEROS:** | NO DEBERÁ SER INFERIOR A 200 SMMLV. POR EL TÉRMINO DE VIGENCIA DEL CONTRATO. |

Estos mecanismos de cobertura son requeridos por el MDN- EJÉRCITO NACIONAL – CENAC BARRANQUILLA, teniendo en cuenta que el objeto de esta respalda el cumplimiento de las obligaciones que surgen a cargo del contratista frente a la administración y/o terceros por razón de la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

La vigencia del amparo deberá ajustarse a la fecha de suscripción del contrato y de la terminación del plazo requerido. El hecho de la constitución del amparo no exonera al CONTRATISTA de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en la aceptación de la oferta, el amparo otorgado no podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa del MDN – EJERCITO NACIONAL – CENAC BARRANQUILLA.

El CONTRATISTA deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan.

Cuando el CONTRATISTA no modifica las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora a petición del MDN EJÉRCITO NACIONAL – CENAC BARRANQUILLA y a cuenta del CONTRATISTA quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente al MDN- EJÉRCITO NACIONAL-CENAC BARRANQUILLA para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor, sin que por ello se entienda que el MDN-EJÉRCITO NACIONAL- CENAC BARRANQUILLA, asume la responsabilidad de la ampliación de los amparos y pago de las primas, los cuales son responsabilidad del contratista.

En la garantía debe quedar expresamente consignado que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas. Así mismo deberá constar que la aseguradora renuncia al beneficio de excusión.

**ADICIONALMENTE EN LA PÓLIZA DEBERÁ CONSTAR QUE LA ASEGURADORA RENUNCIA AL BENEFICIO DE EXCUSIÓN, ASÍ MISMO QUE AMPARA LAS MULTAS Y CLÁUSULA PENAL CONVENIDA.**

**RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LA GARANTÍA**

De acuerdo con lo estipulado en el art. 2.2.1.2.3.1.18 del Decreto 1082 de 2015, no obstante, cuando el contratista incumpla su obligación de obtener, ampliar o adicionar la garantía deberá restablecerla a más tardar dentro de los cinco días siguientes al requerimiento efectuado por el Ordenador del Gasto o Competente Contractual. En su defecto, la administración se reserva el derecho de solicitar unilateralmente al garante el restablecimiento de la garantía única establecida, aspecto que deberá ser previamente consignado en el contrato.
**NOTA:** El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al CONTRATISTA de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en el contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa del CONTRATANTE.

El CONTRATISTA deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan.

Si el CONTRATISTA se demora en modificar las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora o banco a petición del MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA y a cuenta del CONTRATISTA quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente AL MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor, sin que por ello se entienda que ELMDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA asume la responsabilidad de la ampliación de los amparos y pago de las primas, los cuales son responsabilidad del contratista.

**CLÁUSULA DE INDEMNIDAD**

Las entidades estatales deberán incluir en sus contratos una cláusula de indemnidad, conforme a la cual se pacte la obligación del contratista de mantenerla libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes, salvo que justifiquen en los estudios y documentos previos, que atendiendo el objeto y las obligaciones contenidas en cada contrato y las circunstancias en que este deberá ejecutarse, no se requiere la inclusión de dicha cláusula.

**MULTAS, AFECTACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA Y SANCIÓNES FRENTE AL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

Evidenciado un posible incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, mora o incumplimiento parcial, LA ENTIDAD impondrá multas, de la siguiente manera:

**Multas por incumplimiento parcial**: Si durante la ejecución del contrato se evidencia que EL CONTRATISTA incumple alguna obligación contractual, LA ENTIDAD le impondrá multas equivalentes al 1% del valor del contrato, pero sin que en ningún caso las multas sobrepasen el 10% del valor total del contrato incumplido. En caso de que el incumplimiento parcial sea respecto del cronograma de ejecución se impondrá como multa el equivalente al 0.5% del valor del bien o servicio dejado de entregar, por cada día calendario de retardo y hasta por un plazo máximo de 15 días calendario en calidad de sanción por el simple hecho del incumplimiento, pero sin que en ningún caso las multas sobrepasen el 10% del valor total del bien o servicio dejado de entregar.

EL CONTRATISTA autoriza a LA ENTIDAD para descontar y tomar el valor de las multas de que tratan los literales anteriores, una vez en firme la resolución que las impone, de cualquier suma que le adeude LA ENTIDAD, sin perjuicio de que las haga efectivas conforme a la ley.

El pago o la deducción de dichas multas no exoneran a EL CONTRATISTA de la obligación de cumplir con el objeto del contrato, ni de las demás obligaciones y responsabilidades que emanen del mismo.

**AFECTACIÓN DE LA GARANTIA UNICA AMPARO DE CUMPLIMIENTO**

La entidad exigirá el cobro de la póliza de cumplimiento cuando el contratista no haya dado cumplimiento a sus obligaciones contractuales. El amparo de cumplimiento exigido en la garantía única que debe constituir el contratista cubre a la entidad Estatal, por los perjuicios directos que le ocasione el incumplimiento total o parcial de las obligaciones contractuales, así como por su cumplimento tardío o defectuoso, cuando ellos sean imputables al contratista.

**PROCEDIMIENTO PARA LAS MULTAS, AFECTACIÓN DE LA GARANTIA ÚNICA Y CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA**

De conformidad con el Artículo 29 de la Constitución Política de Colombia, la resolución N° 6302 de 2014 "Manual de Contratación del Ministerio de Defensa y sus unidades ejecutoras" y en cumplimiento del procedimiento regulado en el

Artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. Las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública podrán declarar el incumplimiento, cuantificando los perjuicios de este, **imponer las multas** y sanciones pactadas en el contrato, y **hacer efectiva la cláusula penal** y el **cobro o afectación de la garantía única que ampara el cumplimiento del contrat**o. Para tal efecto observarán el siguiente procedimiento:

**a.** Evidenciado un posible incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la entidad pública lo citará a audiencia para debatir lo ocurrido. En la citación, hará mención expresa y detallada de los hechos que la soportan, acompañando el informe de interventoría o de supervisión en el que se sustente la actuación y enunciará las normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. En la misma se establecerá el lugar, fecha y hora para la realización de la audiencia, la que podrá tener lugar a la mayor brevedad posible, atendida la naturaleza del contrato y la periodicidad establecida para el cumplimiento de las obligaciones contractuales. En el evento en que la garantía de cumplimiento consista en póliza de seguros, el garante será citado de la misma manera.

**b.** En desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado presentará las circunstancias de hecho que motivan la actuación, enunciará las posibles normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. Acto seguido se concederá el uso de la palabra al representante legal del contratista o a quien lo represente, y al garante, para que presenten sus descargos, en desarrollo de lo cual podrá rendir las explicaciones del caso, aportar pruebas y controvertir las presentadas por la entidad.

**c.** Hecho lo precedente, mediante resolución motivada en la que se consigne lo ocurrido en desarrollo de la audiencia y la cual se entenderá notificada en dicho acto público, la entidad procederá a decidir sobre la imposición o no de la multa, sanción o declaratoria de incumplimiento. Contra la decisión así proferida sólo procede el recurso de reposición que se interpondrá, sustentará y decidirá en la misma audiencia. La decisión sobre el recurso se entenderá notificada en la misma audiencia.

**d.** En cualquier momento del desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado podrá suspender la audiencia cuando de oficio o a petición de parte, ello resulte en su criterio necesario para allegar o practicar pruebas que estime conducentes y pertinentes, o cuando por cualquier otra razón debidamente sustentada, ello resulte necesario para el correcto desarrollo de la actuación administrativa. En todo caso al adoptar la decisión, se señalará fecha y hora para reanudar la audiencia. La entidad podrá dar por terminado el procedimiento en cualquier momento, si por algún medio tiene conocimiento de la cesación de situación de incumplimiento.

**e.** En ningún caso procederá la imposición de sanción sin haberse brindado la oportunidad al Contratista de explicar las causas que impiden la ejecución normal y oportuna del contrato.

**NOTA: Para imposición de multa se realizarán los cálculos en DÍAS CALENDARIO, salvo que el MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA estipule disposición en contrario.**

**CLAUSULA PENAL PECUNIARIA**

En caso de incumplimiento total por parte del contratista de las obligaciones que adquiere o de la declaratoria de caducidad administrativa, se pactara a título de cláusula penal pecuniaria una suma equivalente al veinte (20%) por ciento del valor del contrato, sin perjuicio de que el CONTRATISTA deba cumplir con la obligación principal y de las acciones judiciales a que haya lugar. Las sumas que se deriven de la aplicación de la cláusula penal pecuniaria se pactarán a título de pena, no de indemnización, razón por la cual, EL MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA se reservara el derecho de reclamar al CONTRATISTA el pago de los perjuicios que su incumplimiento le ocasionen. INGRESO DE LOS RECURSOS: El valor de las sanciones a que se refiere la presente cláusula, ingresará al Tesoro Nacional, a través de la Tesorería Principal del Comando del Ejército.

***CADUCIDAD*** del capítulo II, podrá declararse la caducidad del contrato en los términos allí señalados. La liquidación se realizará de conformidad con lo previsto en los artículos 60 y siguientes de la Ley 80 de 1993.

## 8.9 OBLIGACIONES DE LAS PARTES DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA se obliga **ADMINISTRATIVA**

Si se presenta algún hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, el MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA podrá declarar la caducidad y ordenar la liquidación en el estado en que se encuentre, todo de conformidad con lo previsto en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993. Así mismo, cuando se presente cualquiera de los eventos contemplados en el artículo 25 de la Ley 40 de 1993, y Ley 418 de 1997, artículos 90 y siguientes

a cumplir además de las obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato y las derivadas de las disposiciones legales vigentes que regulan su actividad, las siguientes:

1. Cumplir con las condiciones establecidas en la ley y los estudios previos y en la invitación a ofertar.
2. Cumplir con las características técnicas, y demás condiciones establecidas en el contrato derivado del presente proceso de contratación.
3. Suscribir las modificaciones acordadas entre las partes, para efectos de garantizar la ejecución y el cumplimiento idóneo y oportuno del objeto contratado, dentro de los cinco (5) días siguientes al requerimiento por parte del MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA.
4. No suministrar ninguna clase de información o detalle a terceros y mantener como documentación clasificada todos los aspectos relacionados con el contrato.
5. Mantener la debida reserva respecto de los asuntos técnicos e instalaciones de las Fuerzas Militares de la República de Colombia, conocidos por el CONTRATISTA durante el desarrollo del contrato o con posterioridad al mismo.
6. Cancelar todos los derechos e impuestos que se derivan con ocasión del contrato, establecidos o que se establezcan en el país, de acuerdo con las leyes colombianas.
7. Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), lo cual deberá acreditar debidamente para iniciar la ejecución del contrato y para hacer efectivo el pago. El incumplimiento de estas obligaciones será causal para que el MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA, le imponga multas sucesivas hasta tanto éste dé cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la respectiva entidad administradora, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
8. Cumplir con el decreto 1072 de 2015 Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG –SST.
9. Las demás que sean propias del objeto del proceso en mención.

## OBLIGACIONES DEL MDN- EJÉRCITO NACIONAL- CENAC REGIONAL BARRANQUILLA

EL CONTRATANTE se obliga a cumplir además de las obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato y las derivadas de las disposiciones legales vigentes que regulan su actividad, las siguientes:

1. Informar por escrito al CONTRATISTA cualquier situación de irregularidad que se presente durante la ejecución del presente contrato.
2. El Contratante pagará el valor del contrato que resulte del presente proceso a favor del contratista en la ciudad de Barranquilla, de acuerdo a la forma de pago establecida en este documento.
3. Ejercer el control de la ejecución del contrato por intermedio del supervisor, siguiendo los lineamientos de la Ley 1474 de 2011.
4. Verificar la calidad del bien o servicio utilizados de acuerdo a las condiciones establecidas en el presente estudio y en la oferta del contratista.
5. Mantener actualizada la base de datos para la prestación del servicio a los usuarios.
6. Velar por el cumplimiento por parte del contratista de todas las obligaciones contraídas.

7. Llevar de mutuo acuerdo cualquier cambio en las condiciones técnicas que surjan durante el término de ejecución del contrato, previa solicitud escrita plenamente justificada por parte del CONTRATISTA.
8. Verificar por intermedio del Supervisor el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de la obligación de efectuar los aportes de que trata el Artículo 1 de la Ley 828 de 2003 y Ley 1562 de 2012.
9. VEEDURÍA CIUDADANA: Este proceso de contratación está sujeto a la vigilancia y control ciudadano, en los términos que señala el artículo 66 de la Ley 80 de 1993 y la Ley 850 de 2003.
10. ORGANIZACIÓN DE COMITÉS ESTRUCTURADORES: Para el desarrollo de este proceso se conformaron los comités nombrados mediante resolución emanada por el CENAC-BARRANQUILLA.
11. Los comités deben obrar según lo establecido en la Resolución N° 6302 de 2014, (Manual de Contratación del Ministerio de Defensa y sus Unidades Ejecutoras) y demás normas vigente.

## 8.10 SUPERVISIÓN

Para el futuro contrato resultante del presente proceso de contratación la entidad designara un supervisor con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, con forme a lo establecido en los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, en concordancia con lo establecido en el manual de contratación del Ministerio de Defensa Nacional Resolución 6302 del 2014.

## 9. JUSTIFICACIÓN FACTORES DE SELECCIÓN

Los factores de selección están sustentados en el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.1.5.2. Numerales 4 y 6 requisitos habilitantes, los cuales se detallarán en la invitación pública correspondiente.
De conformidad con lo establecido al Decreto 1082 de 2015 en su artículo 2.2.1.2.1.5.2. se establece el procedimiento a seguir:

> *"**Artículo 2.2.1.2.1.5.2. Procedimiento para la contratación de mínima cuantía.** Las siguientes reglas son aplicables a la contratación cuyo valor no excede del 10% de la menor cuantía de la entidad estatal, independientemente de su objeto:*
>
> *1. La entidad estatal debe señalar en la invitación a participar en procesos de mínima cuantía la información a la que se refieren los numerales 2, 3 y 4 del artículo anterior, y la forma como el interesado debe acreditar su capacidad jurídica y la experiencia mínima, si se exige esta última, y el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas.*
> *2. La entidad estatal puede exigir una capacidad financiera mínima cuando no hace el pago contra entrega a satisfacción de los bienes, obras o servicios. Si la entidad estatal exige capacidad financiera debe indicar cómo hará la verificación correspondiente.*
> *3. La invitación se hará por un término no inferior a un (1) día hábil. Si los interesados formulan observaciones o comentarios a la invitación, estos serán contestados por la entidad estatal antes del vencimiento del plazo para presentar ofertas.*
> *4. La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la entidad estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.*
> *5. La entidad estatal debe publicar el informe de evaluación durante un (1) día hábil.*
> *6. La entidad estatal debe aceptar la oferta de menor precio, siempre que cumpla con las condiciones establecidas en la invitación a participar en procesos de mínima cuantía. En la aceptación de la oferta, la Entidad Estatal debe informar al contratista el nombre del supervisor del contrato.*
> *7. En caso de empate, la entidad estatal aceptará la oferta que haya sido presentada primero en el tiempo.*
> *8. La oferta y su aceptación constituyen el contrato."*

La Entidad dentro del plazo de verificación y evaluación de las propuestas, verificará el cumplimiento de los requisitos al oferente con el precio más bajo, para lo cual se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas en el Decreto 1082 de 2015. En caso de que éste no cumpla con los mismos, procederá la verificación del oferente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente, se solicitarán aclaraciones dentro del término señalado en el proceso, para que se realice las aclaraciones, precisiones y/o allegue los documentos que se le requieran en relación con el oferente o la futura contratación, sin que con ello se pretenda adicionar, modificar o completar lo insubsanable.
En caso de no lograrse la adjudicación, el CONTRATANTE, declarará desierto el proceso mediante comunicación motivada que se publicará en el SECOP II. En el evento de presentarse proponentes, el término para presentar el recurso de reposición correrá desde la notificación del acto correspondiente.

## 10. ACUERDOS COMERCIALES

Los Procesos de Contratación sujetos al Estatuto de contratación pública conformado por las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 no deben hacer este análisis en las modalidades de selección de contratación directa y de mínima cuantía.
Por lo anterior, no aplican las disposiciones relativas a los acuerdos comerciales negociados por Colombia, por tratarse de una invitación pública de mínima cuantía.

## 11. ANALISIS DEL RIESGO

De acuerdo a lo establecido por el artículo 4º de la Ley 1150 de 2007 y en el artículo 2.2.1.1.1.6.3 del Decreto 1082 de 2015, documentos CONPES 3714 y el Manual de Aplicación que sobre este respecto emitió Colombia Compra Eficiente, la asignación se da para mitigar el costo en caso que llegue a suceder, dependiendo de "(…) las particularidades de cada riesgo, las partes están en la capacidad de establecer los mecanismos de mitigación de su impacto y de su cobertura, así mismo su asignación a los distintos agentes involucrados (…).
En tal sentido, se dará aplicación a lo consignado en el Manual para la identificación y cobertura del riesgo en los procesos de contratación M-ICR-01 expedido por Colombia Compra Eficiente, de conformidad con la Matriz que con este propósito se estableció.

### RIESGOS JURÍDICOS

| ***Nº*** | **1** | | **2** | **3** | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***CLASE*** | GENERAL | | GENERAL | GENERAL | |
| ***FUENTE*** | EXTERNO | | EXTERNO | EXTERNO | |
| ***ETAPA*** | PLANEACION- SELECCIÓN- CONTRATACION- EJECUCION | | CONTRATACION- EJECUCION | CONTRATACION-EJECUCION | |
| ***TIPO*** | SOCIALES O POLITICOS | | SOCIALES O POLITICOS | SOCIALES O POLITICOS | |
| ***DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)*** | CAMBIO DE RÉGIMEN POLÍTICO | OCURRENCIA DE SITUACIONES DE ORDEN PÚBLICO, PAROS O HUELGAS, O LOS EFECTOS DERIVADOS Y OCASIONADOS POR LOS MISMOS | OCURRENCIA DE PAROS O HUELGAS | INESTABILIDAD DEL ORDEN SOCIAL Y GRAVE ALTERACIÓN DE ORDEN PÚBLICO | RIESGOS DE FUERZA MAYOR ASEGURABLES REFERIDOS AL IMPACTO ADVERSO SOBRE LA EJECUCIÓN Y/O OPERACIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS DERIVABLES DE DESASTRES NATURALES. |
| ***CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO*** | CAMBIO CONJUNTO DE INSTITUCIONES POLÍTICAS | | LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO. | LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO. | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | POR MEDIO DE LAS CUALES EL ESTADO ORGANIZA LA MANERA DE EJERCER EL PODER SOBRE LA SOCIEDAD. | | |
| ***PROBABILIDAD*** | ***VALORACION Y CATEGORIA*** | 1<br>RARO | 2<br>IMPROBABLE | 1<br>RARO |
| ***IMPACTO*** | ***CALIFICACION CUALITATIVA*** | OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO CONTRACTUAL | AFECTA LA EJECUCION DEL CONTRATO SIN ALTERAR EL BENEFICIO PARA LAS PARTES | OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO CONTRACTUAL |
| | ***CALIFICACION CUANTITATIVA*** | INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30% | GENERA UN IMPACTO SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 5% Y EL 15% | INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30% |
| | ***VALORACION Y CATEGORIA*** | 4<br>MAYOR | 3<br>MODERADO | 4<br>MAYOR |
| ***VALORACIÓN DEL RIESGO*** | | 5 | 5 | 5 |
| ***CATEGORÍA*** | | RIESGO MEDIO | RIESGO MEDIO | RIESGO MEDIO |
| ***¿A QUIEN SE LE ASIGNA?*** | | 100% AL CONTRATANTE | 100% CONTRATISTA | 100% AL CONTRATANTE |
| ***TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS*** | | LOS COMITES ETRUCTURADORES, EVALUADORES, EL GERENTE DE PROYECTO Y EL SUPERVISOR DEBEN MONITOREAR EL REGIMEN POLITICO VIGENTE CON EL FIN DE DETECTAR CAMBIOS DE MANERA TEMPRANA | EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON EL FIN DE IDENTIFICAR POSIBLES AFECTACIONES A ESTA Y LAS ATERNATIVAS DE SOLUCION. EL CONTRATISTA DEBERÁ ESTAR INFORMADO DE LA SITUACIÓN DE ORDEN PÚBLICO QUE PUEDAN AFECTAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON EL FIN DE IDENTIFICAR POSIBLES AFECTACIONES A ESTA Y LAS ATERNATIVAS DE SOLUCION |
| ***IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO*** | ***PROBABILIDAD*** | 1 | 2 | 1 |
| | ***IMPACTO*** | 3 | 2 | 3 |
| | ***VALORACIÓN DEL RIESGO*** | 4 | 4 | 4 |
| | ***CATEGORÍA*** | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO |
| ***¿AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?*** | | SI | SI | SI |
| ***PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO*** | | COMITES ETRUCTURADORES, EVALUADORES, GERENTE DE PROYECTO Y SUPERVISOR | SUPERVISOR DEL CONTRATO | SUPERVISOR DEL CONTRATO |
| ***FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO*** | | PLANEACION | PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO | PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO |
| ***FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO*** | | CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN | CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN | CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN |
| ***MONITOREO Y REVISIÓN*** | ***¿CÓMO SE REALIZA EL MONITOREO?*** | CON EL SEGUIMIENTO CONSTANTE DE LOS COMITES ETRUCTURADORES, EVALUADORES, GERENTE DE PROYECTO Y SUPERVISOR AL REGIMEN POLITICO | CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN DONDE SE INCLUYAN ALTERNATIVAS DE SOLICION DE POSIBLES CONFLICTOS | CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN DONDE SE INCLUYAN ALTERNATIVAS DE SOLICION DE POSIBLES CONFLICTOS |
| | ***PERIODICIDAD ¿CUÁNDO?*** | DIARIOS | MENSUALES | MENSUALES |

## RIESGOS TÉCNICOS

| ***Nº*** | **1** | **2** | **3** |
|---|---|---|---|
| *CLASE* | GENERAL | GENERAL | GENERAL |
| *FUENTE* | INTERNO | INTERNO | INTERNO |
| *ETAPA* | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN |
| *TIPO* | OPERACIONALES | OPERACIONALES | OPERACIONALES |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)* | | LA NO PREVISIÓN POR PARTE DEL PROVEEDOR DE LA MEJOR ALTERNATIVA PARA EL TRANSPORTE DE LOS BIENES LOS CUALES SERVIRAN PARA PRESTAR ELSERVICIO EN EL LUGAR DE EJECUCIÓN , LAS RESTRICCIONES DE TRANSPORTE | PARTICIPACIÓN DE OFERENTES SIN EXPERIENCIA EN LOS SERVICIOS A PRESTAR DEL PROCESO, CUYAS CARACTERISTICAS SON EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES | LA PÉRDIDA, DESTRUCCIÓN, DETERIORO O ROBO DE LOS ELEMENTOS QUE TRANSPORTARAN DEL OBJETO DEL PRESENTE PROCESO, HASTA Y DURANTE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN. | PROPAGACIÓN DEL VIRUS COVID-19 EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE PROCESO. |
| *CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO* | | DEVOLUCIÓN DE LOS ELEMENTOS E INCUMPLIMIENTO O PARÁLISIS DEL CONTRATO | INCUMPLIMIENTO, PARÁLISIS O PRORROGA DEL CONTRATO | INCUMPLIMIENTO O PARÁLISIS DEL CONTRATO | |
| *PROBABILIDAD* | | 3 | 2 | 2 | |
| *IMPACTO* | | 4 | 4 | 5 | |
| *VALORACIÓN DEL RIESGO* | | 7 | 6 | 7 | |
| *CATEGORÍA* | | RIESGO ALTO | RIESGO ALTO | RIESGO ALTO | |
| *¿A QUIEN SE LE ASIGNA?* | | 100% AL CONTRATISTA | 100% AL CONTRATISTA | 100% AL CONTRATISTA | |
| *TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS* | | EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA DE LA OFERTA | SEGUIMIENTO EN LA EJECUCION-CONTROL POR PARTE DEL SUPERVISOR Y CONTRATISTA- DEBIDO PROCESO | SEGUIMIENTO EN LA EJECUCION-CONTROL POR PARTE DEL SUPERVISOR Y CONTRATISTA-DEBIDO PROCESO | |
| *IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO* | *PROBABILIDAD* | 1 | 1 | 1 | |
| | *IMPACTO* | 1 | 1 | 1 | |
| | *VALORACIÓN DEL RIESGO* | 2 | 2 | 2 | |
| | *CATEGORÍA* | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | |
| *¿AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?* | | SI | SI | SI | |
| *PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO* | | GERENTE DEL PROYECTO | SUPERVISOR DEL CONTRATO | SUPERVISOR DEL CONTRATO | |
| *FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO* | | FECHA DE ENTREGA DE LOS BIENES A SUMINISTRAR | FECHA DE ENTREGA DE LOS BIENES A SUMINISTRAR | FECHA DE ENTREGA DE LOS BIENES A SUMINISTRAR | |
| *FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO* | | CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN | CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN | CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN | |
| *MONITOREO Y REVISIÓN* | *¿CÓMO SE REALIZA EL MONITOREO?* | CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN | CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO PLAZO DE EJECUCIÓN | CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO PLAZO DE EJECUCIÓN | |
| | *PERIODICIDAD ¿CUANDO?* | COMO INDIQUE EL COMUNICACDO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA | COMO INDIQUE EL COMUNICACDO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA | COMO INDIQUE EL COMUNICADO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA | |

## RIESGOS ECONÓMICOS, FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN

| Nº | | 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|
| CLASE | | GENERAL | GENERAL | GENERAL | GENERAL |
| FUENTE | | EXTERNO | EXTERNO | EXTERNO | EXTERNO |
| ETAPA | | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN |
| TIPO | | R. OPERACIONAL Y FINANCIERO | R. FINANCIERO | R. ECONÓMICO | R. DE LA NATURALEZA. R AMBIENTAL, R. ECONÓMICO |
| DESCRIPCIÓN( QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR) | | LA NO EJECUCIÓN DEL OBJETO DEL PROCESO POR FALTA DE RECURSOS ECONOMICOS DEL CONTRATISTA (SE ACLARA QUE ESTE RIESGO NO TIENE RELACIÓN CON EL PAGO QUE EL CONTRATANTE YA TIENE OBLIGADO LUEGO DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO) | LOS EFECTOS FAVORABLES O DESFAVORABLES EN LA ALTERACIÓN DE LAS CONDICIONES DE FINANCIACIÓN QUE TOME EL CONTRATISTA | LA INADECUADA PROYECCIÓN DE COSTOS ECONÓMICOS INCURRIDOS POR EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AL MOMENTO DE PRESENTAR SU PROPUESTA ECONÓMICA A LA ADMINISTRACIÓN. | LOS EFECTOS DESFAVORABLES EN LA POSIBLE RECESION ECONOMICA DERVIADA DEL COVID19 |
| CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO | | LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO. | QUE INCUMPLA CON EL CONTRATO TOTAL O PARCIALMENTE. | QUE SOLICITE CAMBIAR SU PROPUESTA ECONÓMICA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO | QUE INCUMPLA CON EL CONTRATO TOTAL O PARCIALMENTE. |
| PROBABILIDAD | | 3 | 1 | 1 | 4 |
| IMPACTO | CALIFICACION CUALITATIVA | OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE | OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO CONTRACTUAL | OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE MANERA INTRASCENDENTE | OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE |
| | CALIFICACION CUANTITATIVA | INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30% | INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30% | LOS SOBRECOSTOS NO REPRESENTAN MAS DEL 1% DEL VALOR DEL CONTRATO | INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30% |
| | VALORACION Y CATEGORIA | 4 MAYOR | 4 MAYOR | 1 BAJO | 4 MAYOR |
| VALORACIÓN DEL RIESGO | | 7 | 5 | 2 | 7 |
| CATEGORÍA | | RIESGO ALTO | RIESGO MEDIO | RIESGO BAJO | RIESGO ALTO |
| ¿A QUIEN SE LE ASIGNA? | | 100% AL CONTRATISTA | 100% AL CONTRATISTA | 100% CONTRATISTA | 100% CONTRATISTA |
| TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS | | EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA DE LA OFERTA | LA ADMINISTRACIÓN EXIGE INDICADORES FINANCIEROS ACORDES AL PROCESO CONTRACTUAL | DEBIDO PROCESO | EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA DE LA OFERTA |
| IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO | PROBABILIDAD | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | IMPACTO | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | VALORACIÓN DEL RIESGO | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | CATEGORÍA | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO |
| ¿AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO? | | SI | SI | SI | SI |
| PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO | | GERENTE DEL PROYECTO | GERENTE DEL PROYECTO | GERENTE DEL PROYECTO / COMITÉ DE ADQUISICIONES | GERENTE DEL PROYECTO |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO*** | | *PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO* | *PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO* | *UNA VEZ SE CONOCE EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA O DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO* | *CUANDO SE DE EL INCUMPLIMIENTO* |
| ***FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO*** | | *CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN* | *CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN* | *CON EL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN O EL ACTA DE LIQUIDACIÓN* | *CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN* |
| ***MONITOREO Y REVISIÓN*** | ***¿CÓMO SE REALIZA EL MONITOREO?*** | *CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO EL PLAZO DE EJECUCIÓN* | *CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO EL PLAZO DE EJECUCIÓN* | *CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO EL PLAZO DE EJECUCIÓN* | *CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO EL PLAZO DE EJECUCIÓN* |
| | ***PERIODICIDAD ¿CUANDO?*** | COMO INDIQUE EL COMUNICACDO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA | COMO INDIQUE EL COMUNICACDO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA | COMO INDIQUE EL COMUNICACDO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA | COMO INDIQUE EL COMUNICACDO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA |

## RIESGOS DE LA NATURALEZA

| | | |
|---|---|---|
| ***Nº*** | | **1** |
| ***CLASE*** | | GENERAL |
| ***FUENTE*** | | EXTERNO |
| ***ETAPA*** | | EJECUCION |
| ***TIPO*** | | NATURALEZA |
| ***DESCRIPCIÓN( QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)*** | | IMPACTO ADVERSO SOBRE LA EJECUCIÓN Y/O OPERACIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS DERIVABLES DE DESASTRES NATURALES |
| ***CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO*** | | LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO. |
| ***PROBABILIDAD*** | ***VALORACION Y CATEGORIA*** | 4<br>PROBABLE |
| ***IMPACTO*** | ***CALIFICACION CUALITATIVA*** | OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO CONTRACTUAL |
| | ***CALIFICACION CUANTITATIVA*** | INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30% |
| | ***VALORACION Y CATEGORIA*** | 4<br>MAYOR |
| ***VALORACIÓN DEL RIESGO*** | | 8 |
| ***CATEGORÍA*** | | RIESGO EXTREMO |
| ***¿A QUIEN SE LE ASIGNA?*** | | 50% AL CONTRATANTE<br>50% AL CONTRATISTA |
| ***TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS*** | | EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON EL FIN DE IDENTIFICAR POSIBLES AFECTACIONES A ESTA Y LAS ATERNATIVAS DE SOLUCION |
| ***IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO*** | ***PROBABILIDAD*** | 4 |
| | ***IMPACTO*** | 3 |
| | ***VALORACIÓN DEL RIESGO*** | 7 |
| | ***CATEGORÍA*** | RIESGO ALTO |
| ***¿AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?*** | | SI |
| ***PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO*** | | SUPERVISOR DEL CONTRATO |

| | | |
|---|---|---|
| ***FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO*** | | PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO |
| ***FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO*** | | CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN |
| ***MONITOREO Y REVISIÓN*** | ***¿CÓMO SE REALIZA EL MONITOREO?*** | CON LA EXPEDICIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN DONDE SE INCLUYAN ALTERNATIVAS DE SOLICION DE POSIBLES CONFLICTOS |
| | ***PERIODICIDAD ¿CUÁNDO?*** | MENSUALES |

Los cambios normativos que afecten la ejecución de los contratos suscritos por el MDN-COADE-DICRE-CENAC-BARRANQUILLA, se les aplicarán las medidas obligatorias a que haya lugar.
Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el CONTRATISTA. En caso de que afecte el equilibrio económico del contrato, será objeto de modificación de las condiciones económicas. La carga de la prueba le corresponde, en este caso en particular, al CONTRATISTA, por ser la parte afectada.
Ejemplo: Se considera de manera de ejemplo, como riesgo de este tipo la expedición de una norma que aumente las cuantías de la Garantía Única, o que le otorgue a la Administración nuevas cláusulas excepcionales de inmediato cumplimiento.

## 12. RELACIÓN DE ANEXOS

a. Plan de Necesidades
b. Solicitud CDP y CDP
c. Cotizaciones
d. Aval técnico de Cotizaciones

**ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO**
**MY. DIEGO LOPEZ ROPERO – DIRECTOR ESM-BICOR**
Gerente De Proyecto

**ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO**
**AS. YAIZA CATHERINE TORRES MARTINEZ**
Estructurador Jurídico

**ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO**
**AS. ALEXIS MANUEL REDONDO ALONSO**
Estructurador Económico

**ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO**
**SV. JARVINSON CARDENAS VANEGAS**
Estructurador Técnico