Atlántico para la Gente	**INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR**	**VERSION**	**002**
		FECHA DE APROBACION	**2021-02-18**

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.**	2	
Contrato N°	202100565		
Nombre del Supervisor	**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN		
Nombre del contratista	JOSE CARLOS ARANGO ALVAREZ		
Identificación del contratista	78.034.888		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDADES MISIONALES Y TRANSVERSALES DE COMPETENCIA DE LA SECRETARIA.		
Plazo	El plazo para la ejecución del contrato será de seis (6) meses, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.		
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100153	Fecha del C.D.P	2021-01-15
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202100951	Fecha del R.P	2021-02-12

Valor del contrato	
Contrato Inicial	$ 21.735.000
Adición 1	$
Adición 2	$
Adición 3	$
Total	$ 21.735.000

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio
2021-02-12	2021-08-11	N/A	N/A

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		**Valor**
Valor del Contrato Inicial		$ 21.735.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 21.735.000
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 7.245.000
Valor por ejecutar		$ 14.490.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$ 3.622.500**
No. Factura o Cuenta de Cobro		N°2

Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Obligación Contractual	Producto
Revisión y apoyo al cálculo de cantidades programas de espacio público y vivienda.	Se realizó la verificación técnica y documental del proyecto de vivienda villa carolina y escenario cultural concha acústica, con el fin de detectar el porcentaje de avance de las viviendas pendientes para entrega, y hacer seguimiento a obras de la concha: Urbanización Villa Carolina – 36 Viviendas terminadas mas urbanismo. Concha acústica banda Baranoa En la revisión se analizaron cantidades y especificaciones técnicas, según los diseños proyectados, y el seguimiento al montaje de la estructura .
Apoyo en la revisión de Presupuestos y Apus programas de espacio público y vivienda.	Se revisaron todos los análisis de precios unitarios y respetando y conservando todas las especificaciones técnicas, requeridas para proyectos de mejoramiento de vivienda del sur.
Apoyo en la revisión de diseños arquitectónicos para los programas de espacio público y vivienda.	Se revisaron los diseños del escenario cultural concha acústica de Baranoa, se observan las correcciones de diseños de estructura metálica específicamente la cercha principal .
Apoyo en la digitalización de planos arquitectónicos programas de espacio público y vivienda.	Apoyo para los posibles levantamientos y acompañamiento, para el proyecto de mejoramiento de viviendas del sur.
Apoyo en la formulación de proyectos en la metodología MGA para los programas de espacio público, vivienda y vías.	Apoyo al proceso de estructuración del proyecto de mejoramiento de vivienda del sur en el OCAD.
Apoyo en la supervisión de obras civiles no viales en los diferentes sectores que maneja la secretaria de infraestructura.	Realización de visitas a obra de escenarios culturales del departamento.
Apoyo en la revisión de cronograma de actividades de las obras no viales.	Apoyo a revisión de informes para ajustar cronogramas teniendo en cuenta los cambios climáticos, para ajustar tiempos de entrega de proyectos en ejecución.
Revisión y apoyo al cálculo de cantidades programas de espacio público y vivienda.	Se realizó la verificación técnica y documental del proyecto de vivienda villa carolina y escenario cultural concha acústica, con el fin de detectar el porcentaje de avance de las viviendas pendientes para entrega: Urbanización Villa Carolina – 36 Viviendas

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: N/A.

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO, quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los 12 días del mes de abril de 2021.

FIRMA DEL SUPERVISOR
ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Identificación: 79.945.509

FIRMA DEL CONTRATISTA
JOSE CARLOS ARANGO ALVAREZ
Identificación: 78.034.888