GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**ACTA DE TERMINACIÓN**	Código: FO-M7-P6-009
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 01/02/2021

INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	X	NÚMERO:	4600010174
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:	19/09/2019
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:			18/10/2019
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:			10245

OBJETO: INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO-PUENTE CHAPINERO MUNICIPIO DEL RETIRO SUB REGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ORGANISMO CONTRATANTE:			DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA.**	
CONTRATISTA	NOMBRE:		CONSORCIO VIAL GS 2019	
	NIT		900.323.142-2	
VALOR [$]:	INICIAL:		DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS ($280.899.504).	
	ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
		1	CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESO ML/CTE. IVA INCLUIDO Y UN FACTOR MULTIPLICADOR DE 1.93 ($163.141.881).	54.8%
		2	DOSCIENTOS SESENTA MILLONES CATORCE MIL QUIIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ML/CTE. IVA INCLUIDO Y UN FACTOR MULTIPLICADOR DE 1.93 ($270.014.545).	87.6%
		3	SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS VENTISIETE MIL OCHENTA Y CINCO PESOS ML/CTE. IVA INCLUIDO Y UN FACTOR MULTIPLICADOR DE 1.93 ($ 61.727.085).	20.0 %
		4	CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS ML/CTE. IVA INCLUIDO Y UN FACTOR MULTIPLICADOR DE 1.93 ($131.641.370).	42.7 %
		5	SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS VENTIDOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS ML/CTE. IVA INCLUIDO Y UN FACTOR MULTIPLICADOR DE 1.93 ($ 72.722.685)	23.60 %
	VALOR TOTAL:		NOVECIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SETENTA PESOS ML/CTE. ($ 980.147.070)	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A	
PLAZO:	INICIAL		TRES PUNTO (3.5) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio sin sobrepasar el 13 de diciembre de 2019.	

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**ACTA DE TERMINACIÓN**	Código: FO-M7-P6-009 Versión: 01 Fecha de aprobación: 01/02/2021

		No.	TIEMPO PRORROGADO	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
	PRORROGAS	1	Cincuenta y tres (53) días calendario	Cuatro (4) de febrero de 2020
		2	Dos (2) meses	Cuatro (4) de abril de 2020
		3	Treinta y un (31) días calendario	Treinta y uno (31) de diciembre de 2020
		4	Tres (3) meses y quince (15) días calendario	Veinticuatro (24) de junio de 2021
		5	Treinta (30) días calendario	Veinticuatro (24) de julio de 2021
		6	Dos (2) meses	Veinticuatro (24) de septiembre de 2021
		7	Un (1) meses	Veinticuatro (24) de octubre de 2021
HISTORICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		1	25 de marzo de 2020	12 de abril de 2020
		2	13 de abril de 2020	26 de abril de 2020
		3	27 de abril de 2020	27 de mayo de 2020
		4	28 de mayo de 2020	28 de agosto de 2021
		5	29 de agosto de 2020	29 de noviembre de 2020
		6	23 de diciembre de 2020	01 de febrero de 2021
Prorroga suspensión 6 (7)			02 de febrero de 2021	01 de marzo de 2021.
HISTORICO DE REANUDACIONES:			**No.**	**FECHA REANUDACIÓN**
			1	20 de noviembre de 2020
			2	02 de marzo de 2021
NUEVA FECHA DE TERMINACION				24/10/2021

SUPERVISOR	NOMBRE:	José Bernardo Álvarez Pulgarín
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	Actas pagadas, once (11), 87% Acta en trámite, una (1), 6 % Acta pendiente de trámite, una (1), 7 %

INFORME DE SEGUIMIENTO ADJUNTO	No.19	25/10/2021

INFORMACIÓN GARANTÍA UNICA

GARANTIA	**No.**	65-44-101177145
	No. ANEXO:	24 y 25
	FECHA EXPEDICION:	01/10/2021
	ASEGURADORA:	*Seguros del estado S.A.*

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**ACTA DE TERMINACIÓN**	Código: FO-M7-P6-009 Versión: 01 Fecha de aprobación: 01/02/2021

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**No.**	65-40-101048915
	No. ANEXO:	13
	FECHA EXPEDICION:	01/10/2021
	ASEGURADORA:	*Seguros del estado S.A.*

AMPAROS	**VENCIMIENTO**		
	DIA	**MES**	**AÑO**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	-	-	-
Devolución Pago anticipado	-	-	-
Cumplimiento	24	02	2022
Calidad del servicio	18	10	2024
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	24	10	2024
Estabilidad y calidad de la obra	-	-	-
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	-	-	-
Responsabilidad civil extracontractual	24	10	2021

CONSIDERANDO

1. Que de acuerdo al cumplimiento normal del objeto contractual, dar por terminada la ejecución del Contrato/Convenio No. 4600010174 de 2019 el 24/10/2021.

2. Que el estado de las actividades del contrato de consultoría se describe en el Informe de seguimiento de la supervisión a la contratación estatal adjunto.

3. Que el supervisor manifiesta su aceptación sobre los motivos o elementos que llevan a la firma de la presente acta de terminación.

De acuerdo con lo anterior, las partes:

ACUERDAN

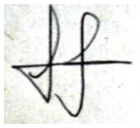
Dar por terminado el (contrato) No. 4600010174 de 2019 y en consecuencia proceder a su recibo y liquidación, este último, con fundamento en el inciso primero del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

El consultor se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

El Supervisor del contrato remitirá copia de la presente acta de terminación al garante.

Con el fin de dejar constancia de la terminación por cumplimiento normal del objeto contractual, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones o funciones desempeñadas por cada uno de los mimos de acuerdo con el manual de Supervisión e Interventoría.

Para constancia firman,





JOSÉ BERNARDO ÁLVAREZ PULGARÍN	**GERARDO DÍAZ MANJARRES**
Supervisor	Director de Interventoría
Secretaría de Infraestructura Física	CONSORCIO VIAL GS 2019

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN ESTATAL**	Código: FO-M7-P6-016
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 01 de febrero de 2021

INFORME No.:	No.19	**SUPERVISION** X		DE SEGUIMIENTO	X	FINAL	☐
		INTERVENTORIA ☐		PARA PAGO	☐		
PERIODO DE SEGUIMIENTO			Desde:	18/10/2019	Hasta:	25/10/2021	
PERIODO PARA PAGO			Desde:	-	Hasta:	-	

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	X	NÚMERO:		4600010174 de 2019
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:		01/10/2019
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:				18/10/2019
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO-PUENTE CHAPINERO MUNICIPIO DE EL RETIRO SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.				
DEPENDENCIA CONTRATANTE / ASOCIADA:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – Secretaría de Infraestructura Física
CONTRATISTA / ASOCIADO		NOMBRE:		CONSORCIO VIAL GS 2019
		NIT		70.077.994-1
VALOR [$]:		INICIAL:		DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS ($280.899.504)
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO** / **% DE ADICION**
			1	$ 163.141.881 / 54.8 %
			2	$ 270.014.545 / 87.6 %
			3	$ 61.727.085 / 20.0 %
			4	$131.641.370 / 42.7 %
			5	$72.722.685 / 23.6 %
		VALOR TOTAL:		NOVECIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SETENTA PESOS ML/CTE. IVA INCLUIDO. ($ 980.147.070)
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				N/A
PLAZO:		INICIAL		TRES PUNTO CINCO (3.5) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio sin sobrepasar el 13 de diciembre de 2019
				FECHA DE INICIO / **FECHA DE TERMINACION**
				18/10/2019 / 13/12/2019
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO** / **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			1	Cincuenta y Tres (53) días calendario, hasta el 04 de febrero de 2020 / 04/02/2020
			2	Dos (2) meses, hasta el 04 de abril de 2020 / 04/04/2020
			3	31 días calendario / 31/12/2020

		4	Tres (3) meses y quince (15) días calendario	24/06/2021
		5	30 días calendario	24 /07/2021
		6	Dos (2) meses, hasta el 24 de septiembre de 2021	24/09/2021
		7	Un (1) mes, hasta el 24 de octubre de 2021	24/10/2021
HISTORICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		1	25/03/2020	12/04/2020
		2	13/04/2020	26/04/2020
		3	27/04/2020	27/05/2020
		4	28/05/2020	28/08/2020
		5	29/08/2020	29/11/2020
		6	24/12/2020	01/02/2021
Prorroga suspensión 6 (7)			02/02/2021	01/03/2021
HISTORICO DE REANUDACIONES:			**No.**	**FECHA REANUDACIÓN**
			1	20/11/2020
			2	02/03/2021
		NUEVA FECHA DE TERMINACION		24/10/2021
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:			4500050197
	FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):			27/09/2019
	RPC NUMERO:			4500052508
	FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):			26/11/2020
	RPC NUMERO:			4500053375
	FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):			09/03/2021
	RPC NUMERO:			4500053922
	FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):			21/06/2021
	RPC NUMERO:			4500054111
	FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):			22/07/2021
	RPC NUMERO:			4500054493
	FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):			10/09/2021
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS				SI
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:				10245

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	JOSÉ BERNARDO ÁLVAREZ PULGARÍN
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

% DE EJECUCION FISICA	Ajustado a la prorroga N° 7, 100 %
% DE EJECUCION DE RECURSOS	Ajustado a la Adición N° 5 Actas pagadas, Once (11), 87 %

	Actas en trámites, Una (1), 6 % Actas pendientes de trámite, Una (1), 7 %

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

El contrato de obra N°4600010174 DE 2019, cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO-PUENTE CHAPINERO MUNICIPIO DE EL RETIRO SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Generalidades del contrato.

Inicia el proceso de concurso de méritos el 14 de enero de 2019, con la conformación del Comité Asesor y Evaluador – CAE, posterior a surtir el proceso, se firma el contrato de interventoría 4600010174, el 01 de octubre de 2019 y el 18 de octubre del mismo año se surte la firma del acta de inicio.

Entre el 18 de octubre de 2019 al 25 de marzo de 2020, se efectúa un desarrollo normal del contrato, orientado principalmente a labores de gestión de predios privados, trámites ambientales, acciones sociales, actividades de explanaciones y movimientos de tierra, traslado de redes de servicio público y actividades de retiro y demolición.

En el mes de diciembre de 2019, se empieza a evidenciar, el inicio de la pandemia COVID -19, además, el 26 de febrero de 2020, se emite medida cautelar asociada, con el tema ambiental del proyecto, en desarrollo a través del contrato de obra 4600010161 de 2019.

Estas dos (2) situaciones descritas anteriormente, llevan a los contratos de obra 4600010161 e interventoría 4600010174, a solicitar una suspensión, las cuales se aceptan por parte de la entidad, generándose cinco (5) de ellas hasta el 20 de noviembre de 2020.

El 20 de noviembre de 2020, se reinician labores, requiriéndose suspender nuevamente el 24 de diciembre de 2020, por temas asociados con la falta de suministro de materiales y problemas de transporte, relacionados con las jornadas de “Paro Nacional” en dichas fechas.

Por último, se reinician labores el 02 de marzo de 2021, con el fin de terminar las labores del contrato de obra, con el debido acompañamiento del contrato de interventoría.

Los temas de la medida cautelar y el COVID-19, aunado a labores de gestión predial de predios privados durante la ejecución del contrato, ajustes a los diseños presentados por el municipio del Retiro, trámites ambientales y de traslado de redes de servicios públicos, incidieron en la ejecución del contrato, por lo cual, el contratista de obra y por ende, el de interventoría, solicitaron un mayor tiempo y recursos.

Esto llevó a los contratos de obra e interventoría, a presentar solicitud de prorrogas, que se materializaron en siete (7) de ellas, estimadas en 11.3 meses, que sumado a los 3.5 meses contemplados inicialmente por el contrato de interventoría y 3 meses del contrato de obra,

quedando un total de aproximado 14.8 meses de ejecución para el contrato de interventoría y 14.3 meses para el contrato de obra.

Estas siete (7) prorrogas, en el contrato de obra, se acompañaron de dos (2) adiciones por valor de $ 1.506.021.035, equivalentes al 30.72 % del valor inicial del contrato, el cual es de $ 4.469.805.651; con respecto al contrato de interventoría se efectuaron cinco (5) adiciones por valor $ 699.247.566, que sumados a los $ 280.899.504, se tiene un valor final de $ 980.147.070.

Estado actual del contrato.

El alcance de las obras del contrato 4600010161, que fueron objeto de seguimiento, control y verificación por parte del contrato de interventoría 4600010174, son las siguientes:

- Obras de pavimentación entre los PR 0+000 a 1+300.
- Obras de andén entre el PR 0+000 a 1+170.
- Obras de ciclorruta entre PR 0+000 al 1+250.
- Obras de traslado de redes de servicios públicos entre PR 0+000 al 1+200.
- Obras de corte y estabilidad de taludes entre el PR 0+060 al PR 1+100.
- Obras hidráulicas y de muros de contención entre el PR 0+000 al PR 1+200.
- Obras de luminarias (Alumbrado público), entre PR 0+000 al 1+200.
- Verificación de las fichas prediales entre los PR 0+000 a 1+300.
- Seguimiento, verificación y control a trámites ambientales.

Con el contrato de interventoría, se efectuó el ajuste al diseño, de los siguientes diseños entregados por el municipio del Retiro, responsable de los mismos.

Se efectuó ajuste a los diseños:

- De pavimento
- Redes eléctricas y alumbrado público.

Se debió complementar los diseños entregados por el municipio, con:

- El diseño de estabilidad de taludes PR 0+750.
- El diseño de estabilidad de taludes PR 0+950.
- El diseño de señalización vial.

El contrato de obra terminó el 09 de octubre de 2021 y el interventor se encuentra en el proceso de recibo y entrega de los informes finales respectivos (Técnico, Ambiental, Social y SST), además de dar cumplimiento a lo estipulado en las clausulas cuarta y sexta de la minuta del contrato 4600010174 de 2019.

CLAUSULA	OBLIGACIÓN	ESTADO
Cuarta	Relación completa de los empleados, discriminando por cada uno de ellos, el valor cancelado por concepto de los servicios prestados. (Para obra e interventoría)	Se entrega en el informe final. (Como anexo digital)
Cuarta	Documento suscrito por cada empleado, en el que manifieste	Se entrega en el

	que el contratista le canceló sus salarios y prestaciones sociales y que se encuentra a paz y salvo por todo concepto con él. (Para obra e interventoría)	informe final. (Como anexo digital)
Cuarta	El recibo a satisfacción, por parte del interventor, de los trabajos objeto de interventoría.	Pendiente de entrega – Acta de Recibo Final
Cuarta	El recibo a satisfacción, por parte del supervisor designado por la Secretaría de Infraestructura Física, de las actividades desarrolladas por el interventor.	Pendiente de elaboración por parte del supervisor – Acta de Recibo Final
Cuarta	Todos los informe de interventoría establecidos en el pliego de condiciones, incluida la documentación soporte.	Informes finales Técnico, SST, Social y Ambiental, pendientes de entrega por parte de la interventoría
Cuarta	Actualización de pólizas al Acta de Recibo Final	Pendiente, Acta en elaboración.
Cuarta	Recibo por parte de la entidad, Planos actualizados de construcción, en medio digital, ajustes a diseños y diseños realizados.	Pendiente planos y estudio de estabilidad de talud, predio el Claustro.
Cuarta	Recibo por parte de la entidad, Acta de recibo y/o vecindad cerradas, de los predios e infraestructura intervenida.	Pendientes
Cuarta	Bitácora de obra	Pendiente
Sexta	Acreditar el pago de sus empleados al sistema de salud, pensión, ARL y parafiscales, cuando a ello haya lugar. Según presupuesto oficial y el factor multiplicador aprobado.	Informe final SST
Sexta	Cancelar en su totalidad los impuestos, tasas y/o contribuciones a que hubiere lugar en razón o con ocasión de la celebración, ejecución, liquidación y/o pago de este contrato.	Pendiente
Sexta	Definir las obras objeto de las coberturas pos – contractuales y el tiempo de dichas coberturas para cada tipo de obra, mediante oficio o especificación en el informe técnico, esto para efectos de seguimiento pos-contractual.	Pendiente
Sexta	Verificar y medir en campo las cantidades ejecutadas por el contratista de obra y constatar todas las operaciones aritméticas que soportan las obras realmente ejecutadas	Pendiente, memorias de cálculo, actas de pago y demás documentos soporte.
Sexta	Registro de la oficina de Industria y Comercio del Municipio del Retiro	Pendiente
Sexta	Seguimiento al contratista de obra de las obligaciones prediales (Fichas y acompañamiento a la gestión predial de la entidad contratante)	Pendiente

Sexta	Soporte del personal en condición de discapacidad según lo establecido en el decreto 392 de 2018.	Pendiente

2.1. SEGUIMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

Obligaciones del Contratista, corte 30 de septiembre de 2021:

OBLIGACIÓN	CUMPLE
Pago de ARL, Parafiscales, Salud, Pensión y Caja de compensación (Cuando aplique)	**X**
Suministro de información cuando es requerida	**X**
Cumplimiento objeto contractual	**X**
Personal idóneo, según propuesta	**X**
Presentación Informes mensuales	**X**
Apoyo frente actas y documentos contractuales asociados	**X**
Pago de impuestos, tasas y contribuciones	**X**
Cumplir las normas SST	**X**
Llevar bitácora de obra	**X**
Solicitudes al supervisor frente a temas contractuales	**X**
Colaboración con la entidad en el desarrollo de los contratos	**X**
Trabajo colaborativo con la entidad	**X**
Garantizar la calidad de las obras ejecutadas por el contrato de obra	**X**
Analizar y emitir conceptos frente a los contratos	**X**
Verificar cumplimiento cronograma de trabajo	**X**
Verificar cumplimiento de la calidad en las obras ejecutadas	**X**
Actuar frente a riesgos del contrato de obra	**X**
Estudiar y conceptuar las solicitudes del contratista de obra	**X**
Informar oportunamente, sobre riesgos y temas a tener en cuenta frente al contrato de obra	**X**
Verificar la información de los materiales de obra	**X**
Velar por el cumplimiento de SST por parte del contrato de obra	**X**
Reporte mensual de informes de cada área (Social, Ambiental, SST y Técnico), en los primeros 10 días del mes	**X**
Dedicar según los porcentajes de tiempo contratados, para velar por el cumplimiento del	**X**

contrato de obra	
Verificar el cumplimiento de las normas de trabajo por parte del contratista	**X**
Emitir concepto técnico frente a los diseños y documentos técnicos del contratista de obra	**X**
Hacer seguimiento al cronograma de obra	**X**
Verificar y dejar constancia de acciones del contratista de obra que pongan en riesgo a la entidad y a los usuarios	**X**
Elaborar actas de vecindad en conjunto con el contratista de obra	**X**
Verificar y medir obras ejecutadas por el contratista de obra	**X**
Darle cumplimiento al manual de supervisión e interventoría de la entidad	**X**
Registro en oficina de Industria y Comercio del municipio donde se ejecuta la obra	**X**
Cumplir con las normas de trabajo y seguridad en el trabajo	**X**
Hacer seguimiento a la gestión predial (Cuando aplique)	**X**
Verificar que el contratista de obra cumpla con el personal con discapacidad, según lo descrito en la ley	**X**

A la fecha el contrato la Interventoría entregó:

- 11 Informes técnicos, ambientales, SST y sociales.

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
POR PARTE DEL CONTRATISTA/ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCION**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
Labores de interventoría, ajustadas a la Prorroga N° 7	100 %	Al día, pendiente entrega de informes finales
POR PARTE DEL CONTRATANTE/ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCION**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
Avance predial	100 %	
Avance de interventoría del proyecto de obra	100 %	Al día, pendiente entrega de informes finales

2.1.2. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS	
FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
30/03/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra

27/04/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
18/05/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
25/05/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
08/06/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
15/06/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
22/06/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
29/06/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
06/07/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
13/07/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
20/07/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
27/07/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
02/08/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
09/08/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
16/08/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
23/08/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
30/08/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
06/09/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
13/09/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
20/09/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
27/09/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
04/10/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
11/10/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra
22/10/2021	Reunión en campo y comité técnico en obra

2.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA				
ENTIDAD	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**OTROS**	**TOTAL**
1. Recursos iniciales comprometidos	$280.899.504	$0	$0	$280.899.504
2. Adiciones	$ 699.247.566	$0	$0	$ 699.247.566
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	$ 980.147.070	$0	$0	$ 980.147.070
4. Anticipos	$0	$0	$0	$0
5. Recursos pagados / desembolsados	$856.280.124	$0	$0	$856.280.124
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$856.280.124	$0	$0	$856.280.124
7. Recursos ejecutados	$ 980.147.070	$0	$0	$ 980.147.070
8. Recursos no ejecutados	$0	$0	$0	$0

2.3. ANOTACIONES ADICIONALES:

Este contrato, que se desarrolla en una vía de competencia del Municipio del Retiro y 400 metros de vía departamental 56AN05 La Ceja – El Retiro, con recursos de Valorización y diseños efectuados por el Municipio del Retiro, ha presentado dificultades por dos (2) temas principales, uno asociado con Medida Cautelar emanada por juez administrativo y la COVID - 19.

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO: CLÁUSULA CUARTA "FORMA DE PAGO". El Departamento de Antioquia pagará mensualmente, el valor del contrato, mediante el reembolso de los costos directos de sueldo de personal autorizado y efectivamente empleado en la consultoría, afectados por un FACTOR MULTIPLICADOR, más el reembolso, contra factura, de otros costos directos ocasionados, previa presentación de la respectiva acta de costos, con el visto bueno del Supervisor del proyecto designado por la Secretaría de Infraestructura Física.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	18/10/2019	$280.899.504		$0		$280.899.504
Adiciones	27/11/2020	$ 163.141.881				$ 444.041.385
	09/03/2021	$ 270.014.545				$ 714.055.930
	23/06/2021	$ 61.727.085				$ 775.783.015
	23/07/2021	$131.641.370				$ 907.424.385
	23/09/2021	$ 72.722.685				$ 980.147.070
Pago No.1	19/12/2019		$107.699.046	$0	$107.699.046	$ 872.448.024
Pago No.2	19/12/2019		$65.345.105	$0	$65.345.105	$ 807.102.919
Pago No.3	11/03/2020		$66.482.420	$0	$66.482.420	$ 740.620.499
Pago No.4	28/12/2020		$41.372.933	$0	$41.372.933	$ 699.247.566
Pago No.5	28/12/2020		$135.284.978	$0	$135.284.978	$ 563.962.588
Pago No.6	23/06/2021		$67.799.697	$0	$67.799.697	$ 496.162.891
Pago No.7	23/06/2021		$77.244.209	$0	$77.244.209	$ 418.918.682
Pago No.8	23/07/2021		$78.794.065	$0	$ 78.794.065	$ 340.124.617
Pago No.9	23/08/2021		$73.960.505	$0	$73.960.505	$ 266.164.112
Pago No.10	23/09/2021		$71.491.035	$0	$71.491.035	$194.673.077
Pago No.11	Para Pago		$70.806.131	$0	$70.806.131	$123.866.946
Pago No.12	En trámite		$59.513.685	$0	$59.513.685	$64.353.261
Pago No.13	Pendiente de entrega para trámite, último 5%		$64.353.261	$0	$64.353.261	$0
TOTALES		$ 980.147.070	$ 980.147.070	$0	$ 980.147.070	

VERIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista/asociado presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por

concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

4 CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la Entidad deberá realizar el control y mitigación de los riesgos identificados y clasificados para el proceso de contratación, razón por la cual esta supervisión ha realizado las siguientes acciones de control y seguimiento a los riesgos previsibles que se han presentado durante la ejecución del presente contrato, corte 30 de septiembre de 2021:

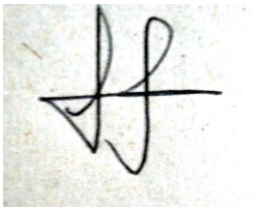
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZA EL MONITOREO
Errores en la ejecución del objeto del contrato.	Interventor y Supervisor	No	Sin materialización del riesgo
Atrasos en la ejecución de la obra objeto de la interventoría.	Interventor y Supervisor	No	Sin materialización del riesgo
Atrasos en la ejecución del contrato de interventoría.	Interventor y Supervisor	No	Sin materialización del riesgo
Hurto de materiales y equipos del contratista	Interventor	No	Sin materialización del riesgo
Riesgo Financiero	Contratista	No	Sin materialización del riesgo
Mediciones erradas en las cantidades de obra	Interventor y Contratista	No	Sin materialización del riesgo
Accidentes de trabajo del personal de Interventoría	Interventor y Contratista	No	Sin materialización del riesgo
Falta de idoneidad del personal de interventoría	Interventor y Supervisor	No	Sin materialización del riesgo
Permisos mineros y forestales	Entidad contratantes, Interventoría y Contratista	No	Sin materialización del riesgo
Expedición y/o modificación de normas		No	Sin materialización del riesgo
Incumplimiento de obligaciones laborales	Entidad contratantes, Interventoría y Contratista	No	Sin materialización del riesgo
Atrasos revisión documentos y trámites	Interventor y Supervisor	No	Sin materialización del riesgo

Los riesgos que no han sido relacionados en este numeral, han sido monitoreados por la supervisión del contrato durante la vigencia del contrato, sin embargo, no ha sido necesario implementar el tratamiento de mitigación señalado en la matriz de riesgo de los documentos del proceso de selección, en consideración a que a la fecha (30 de septiembre de 2021) no se han presentado o materializado durante la ejecución contractual.

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

Este informe se genera, para pago del Acta de Terminación.

Para constancia, se firma la presente acta el 25 de octubre de 2021:



_____

Nombre: **JOSÉ BERNARDO ÁLVAREZ PULGARÍN**
SUPERVISOR