

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.18.P02.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/oct/2019

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒ Cuota Número 3 ✓	INFORME FINAL ☐
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4146.010.26.1.1026 de 2021 ✓	
Nombre completo del contratista: ANA LUISA BOUZAS CARVAJAL ✓	
Documento de identificación: C.C. 52.056.438 ✓	
Nombre del Supervisor: WILLIAN FERNEY ORTIZ FRANCO ✓	
Organismo: SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL ✓	
Objeto del contrato: Prestar los servicios como profesional a la Secretaria de Bienestar Social	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 03/SEP/2021 ✓	Fecha terminación 28/DIC/2021 ✓
Modificación(es) al Contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)	MAJA01.04.03.18.P02.F04	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/oct/2019

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/Cte. (\$ 25.270.000)			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X	
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X	
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$25.270.000	\$ 5.054.000	\$ 10.108.000	\$ 10.108.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1040806893 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1040806893 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 15 de Octubre 2021 Periodo de pago de la seguridad social: Octubre 2021		
Observaciones al informe financiero y contable:			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MEC)		MAJA01.04.03.18.P02.F04	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL		VERSIÓN	1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/oct/2019

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

De acuerdo con los objetivos específicos contemplados en el presente contrato, el contratista desarrollo a cabalidad las siguientes actividades:

- 2021-08-24 Solicitó la calidad del bien de tres bienes inmuebles que se encuentran a cargo de la Secretaria de Bienestar Social.
- 2021-09-08 Solicitó de ejecución del Decreto 4112.010.20.0899-2017 en la cuenta de EDIFICIOS debido a que por su denominación se evidencia que los inmuebles relacionados pertenecen a otras dependencias diferentes a la Secretaria de Bienestar Social.
- 2021-09-08 Solicitó de ejecución del Decreto 4112.010.20.0899-2017 en la cuenta 1710 debido a que por su denominación se evidencia que dichos inmuebles pertenecen a otras dependencias.
- 2021-09-15 Solicitó de cambio de centro de costos del inmueble CALI7 debido a que en la calidad del bien se evidencia que pertenece a la Secretaria de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.
- 2021-09-28 Asistió a mesa de trabajo entre la Secretaria de Bienestar Social y la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios para tratar tema de 88 Lotes que están cargados en el centro de costos de la Secretaria de Bienestar Social pero que ya no pertenecen al municipio.
- 2021-09-28 Solicitó de ejecución del Decreto 0899-2017 – Lotes 3, debido a que una vez revisados en el Geoportal y en Google maps se evidencia que pertenecen a otras dependencias.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.04.03.18.P02.F04
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL		VERSIÓN 1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 01/oct/2019

- 2021-09-28 Solicitó de ejecución del Decreto 0899-2017 – Vivienda 9, debido a que en respuesta de calidad del bien se evidencia que los 9 inmuebles pertenecen a la Secretaria de Vivienda.
- 2021-09-29 Envío a la Abogada Amparo Milena Rubio borrador de la resolución que se ajustara para realizar la solicitud de baja de los 84 lotes que se encuentran cargados a la Secretaria de Bienestar Social pero que ya no pertenecen al municipio.
- 2021-09-29 Envío decreto 0880 de 2017 a la Abogada Amparo Milena Rubio debido a que es información importante para la legalización de los contratos de comodato que se realizaran a los bienes inmuebles de la Secretaria de Bienestar Social.
- 2021-09-30 Asistió a Reunión del III Comité de Seguimiento y Sostenibilidad Contable 2021.
- 2021-09-30 Envío a la Abogada Amparo Milena Rubio el listado actualizado de los bienes inmuebles que actualmente se encuentran a cargo de la Secretaria de Bienestar Social.
- 2021-09-30 Solicitó inclusión de dos inmuebles en nuestro centro de costos debido a que pertenecen a nuestra dependencia y actualmente se encuentran en el centro de costos de la Secretaria de Educación.
- 2021-09-30 Solicitó inclusión de tres inmuebles en nuestro centro de costos debido a que pertenecen a nuestra dependencia pero se encuentran en el centro de costos de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.
- 2021-10-06 Buscó y envió por correo soportes requeridos para el estudio de títulos de la construcción pendiente por legalizar del bien inmueble Brisas de Mayo.
- 2021-10-06 Buscó y envió por correo soportes requeridos para el estudio de títulos de la construcción pendiente por legalizar del bien inmueble Capri.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.18.P02.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/oct/2019

- 2021-10-06 Buscó y envió por correo soportes requeridos para el estudio de títulos de la construcción pendiente por legalizar del bien inmueble Las Ceibas.
- 2021-10-06 Buscó y envió por correo soportes requeridos para el estudio de títulos de la construcción pendiente por legalizar del bien inmueble Manuela Beltrán.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

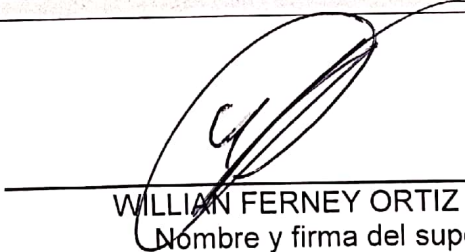
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES


 WILLIAM FERNEY ORTIZ FRANCO
 Nombre y firma del supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 22 de octubre de 2021.