ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	
"OBJETO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE

1. ITEM No. 1.1	**PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PISO CON UN PERFIL DE RUGOSIDAD CSP6, SEGÚN LAS GUÍAS DEL ICRI, LOGRADA POR MEDIO MECÁNICO MEDIANTE DESTRONCADORA PARA GARANTIZAR LA ADHERENCIA DEL MORTERO DE NIVELACIÓN**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Corresponde a la preparación de superficie de piso con un perfil de rugosidad csp6, según las guías del ICRI, lograda por medio mecánico mediante destroncadora para garantizar la adherencia del mortero de nivelación.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar los planos arquitectónicos y la memoria de cantidades y verificar localización y detalle.
- Realizar la preparación de superficie con pulidora manual y destroncadora industrial para la nivelación de las zonas donde se encuentran las oquedades, empozamientos y desniveles en pendientes, se sugiere realizar una preparación de superficie con un perfil de rugosidad CSP6, según las guías del ICRI, lograda por sandblasting o por cualquier otro medio mecánico. Esto para garantizar un buen perfil de adherencia del mortero de
- Nivelación.
- Revisión y aceptación.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de supervisión de obra

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Pulidora de pisos

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"OBJETO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

9. DESPERDICIOS	**10. MANO DE OBRA**
Incluidos ○ Si ● No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem, será por Metro Cuadrado (M2). Conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 1.2	**PLANTILLA DE NIVELACIÓN CON MORTERO 1:3 DE ESPESOR MÁXIMO 5 CMS, INCLUYE ADITIVO PARA ADHERENCIA.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Ejecución de plantilla de nivelación con mortero 1:3 de espesor máximo 5 cms, incluye aditivo para adherencia. Localizados según indicaciones en los Planos Arquitectónicos. El estampado se hará según indicaciones de la supervisión de obra.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consulta NSR 10.
- Verificar niveles y dimensiones de la estructura.
- Distribuir láminas ó rieles sobre las superficies a intervenir. (como testeros de borde)
- Asegurar los rieles al terreno por medio de los anclajes recomendados por el fabricante.
- Asegurar y fijar rieles entre sí.
- Verificar dimensiones, niveles y bordes de plantilla.
- Aplicar aditivo adherente abarcado toda la superficie a intervenir
- Vaciar concreto para plantilla y verificar espesores.
- Vibrar concreto.
- Curar concreto.
- Retirar elementos de soporte y rieles.
- Verificar niveles para aceptación

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

Tolerancias elementos en concreto

6. ENSAYOS A REALIZAR

Ensayos para concreto (NSR 2010)

7. MATERIALES

- Mortero 1:3
- Aditivo adherente

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS			**10. MANO DE OBRA**		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra
- Norma NSR 2010.
- Norma NTC Y ASTM.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (M2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 1.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN ACRILICO PARA LA PLANTILLA DE NIVELACIÓN.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Corresponde al suministro e instalación de revestimiento acrílico en capas. El sistema es completamente acrílico, obteniendo una combinación de capas de textura y color no abrasivo; sistema de fácil limpieza.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Actividades previas a considerar para la ejecución:

- se debe verificar que la actividad de construcción de plantilla de nivelación en concreto se haya ejecutado de acuerdo con las especificaciones y diseños. Se debe verificar trazados, cotas, medidas, dimensiones, pendientes y localización de la plantilla de nivelación.
- Se debe constatar que superficie este limpia y seca (libre de partículas grasas e impurezas)
- (Se realiza la mezcla de los dos componentes del imprimante de manera uniforme, Aplicación sobre la superficie de una (01) capa de imprimante epoxico, que tiene la finalidad de afinar y sellar la superficie. Se aplica mediante rodillo de pelo corto a medio o brocha.
- Una vez secado, aplica la capa base acrilica; dos (02) capas de manera homogénea en la superficie mediante un rastrillo plano o haragan.
- Una vez secado se aplica una (01) capa de sellado

DURACIÓN DEL SECADO:

- La superficie puede ser usada 24 horas después de la terminación.
- Para instalaciones bajo cubierta hay que facilitar corrientes de aire para ayudar al secado.

LIMITACIONES:

- No aplicar si puede llover pronto.
- No aplicar si la superficie tiene humedad.
- No elimina desperfectos de textura en capas inferiores.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

El desnivel de la superficie debe estar entre el 0.5% y el al 1% hacia uno de los lados en sentido transversal, para que las aguas lluvias evacuen fácilmente.

6. ENSAYOS A REALIZAR

- No debe tener empozamientos mayores de 3 mm, en regla de 2 mts.

7. MATERIALES

- Imprimante epoxico de dos componentes
- Recubrimiento acrílico
- Recubrimiento acrilico de acabado o sello

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS			10. MANO DE OBRA		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra
- Manual del fabricante

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (M2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 2.1	**MANTENIMIENTO SILLAS TRIBUNAS, INCLUYE LAVADO GENERAL, REMOCION DE IMPUREZAS POR EXPOSICION SOLAR Y BRILLADA MECÁNICA.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad

3. DESCRIPCION

Adecuación y mantenimiento de sillas plásticas de tribunas, incluye lavado general, remoción de impurezas y brillada mecánica.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Lavado general
- Remoción de impurezas
- Restauración de color sillas mediante soplete de gas
- Brillada mecánica mediante restaurador de plástico

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Restaurador de plástico

8. EQUIPO

- Soplete de gas
- pulidora Industrial
- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS	**10. MANO DE OBRA**
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por Unidad (UND). conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 2.2	**SUMINISTRO E INSTALACION DE LOCKERS EN MADERA AGLOMERADA PARA CAMERINOS SEGÚN DISEÑO.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Consiste en el suministro e instalación de lockers o closet para vestier en madera aglomerada color beige para camerinos según diseño.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos de diseño y verificar localización de los elementos de carpintería de madera aglomerada.
- Verificar dimensiones y demás condiciones del lugar de instalación, así como las condiciones de humedad de la madera aglomerada, antes de iniciar la fabricación.
- Seleccionar los módulos de madera a utilizar con las dimensiones apropiadas con respecto a los planos de diseños de los lookers .
- Una vez fabricados los elementos y debidamente inspeccionados y recibidos de manera preliminar, proceder a la instalación, verificando niveles, plomo, escuadra y demás factores que puedan incidir en el funcionamiento de los distintos componentes.
- Instalar cerraduras, fallebas y demás accesorios.
- Limpiar y verificar el adecuado ajuste de los componentes.
- Resanar las superficies deterioradas durante el proceso de instalación
- Aplicar la última mano de pintura según el caso.
- Proteger para evitar deterioro.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Madera aglomerada

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS	**10. MANO DE OBRA**
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (M2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE

1. ITEM No. 2.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE MOLDURAS, PERFILERÍA METALICA PARA SOPORTE, CHAZOS, TORNILLOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Se refiere esta actividad al suministro e instalación de cielos rasos en tablilla de PVC color blanco. Incluye: cornisas o molduras en PVC, perfilería de aluminio para soporte, chazos, tornillos, cintas de unión o ensamble entre elementos, cortes y filetes. El acabado inferior será de color blanco y debe ser aprobado por supervisión de obra.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

Colgaderas

- Instalar colgaderas de aluminio cal. 30 ó de alambre galvanizado cal. 18 con anclas o insertos, distanciadas máximo 1.20 m. entre ejes, según recomendación del fabricante y de acuerdo a la localización de las correderas.
- Enrollar cada colgadera tres veces a su soporte para asegurarla.
- No permitir instalación de colgaderas a través ó desde ductos e instalaciones técnicas del edificio. Instalar marcos cuando sea necesario inscribir éstas situaciones.

Correderas

- Instalar correderas distanciadas máximo 1.20 m. entre ejes según recomendación del fabricante.
- Enganchar y fijar cada colgadera, enrollándola alrededor de la canal tres veces y asegurándola.
- Instalar correderas por lo menos a 0.15 m. de muros y columnas, dando continuidad al sistema de suspensión. Evitar contacto con muros fijos de la construcción.

Perfiles Transversales

- Distanciar a 0.50 cm. máximo. Asegurar a la canal con clips de alambre en cada intersección de acuerdo a instrucciones del fabricante.
- Ejecutar traslapos de 0.20 m mínimo, con perfiles de fijación.
- Instalar perfiles transversales mínimo a 0.05 m. de esquinas, interrupciones, aperturas, etc.

Instalación

- Iniciar actividad sólo cuando se hayan realizado todas las actividades de ductería eléctrica y sanitaria.
- Utilizar láminas de la mayor longitud posible, reduciendo juntas y empates
- Localizar juntas y empates lo más lejos posible de los centros de muros y rasos en ritmos alternados, con dimensión máxima de 1.6 mm de junta entre láminas.
- Instalar con la cara vista al exterior, evitando utilización de laminas deterioradas o húmedas

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Cielos falsos en tablillas en pvc color blanco.
- Terminado del cielo falso totalmente de color blanco, sin manchas permanentes o rayones, ni fisuras, ni fracturas o uniones defectuosas entre tablillas.
- Remates contramuros, vigas y columnas perfectos, sin aberturas y sin resaltos.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Lamina en pvc blanco e=1cm
- Angulo 60.3 mm 2.3/8" espesor 0.46 mm largo 2.4 m
- Omega 60,3 mm 2.3/8" espesor 0,46 mm. largo 2,44m
- Vigueta 41,3 mm espesor 0,46 mm, largo 2,4m
- Tornillo 7/16
- Puntilla 1" con cabeza
- Perimetral pvc

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios

9. DESPERDICIOS			10. MANO DE OBRA		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra
- Manual del fabricante

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (M2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.

- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 3.1	**MANTENIMIENTO PASAMANOS TRIBUNA, ESCALERAS Y DOGOUT INCLUYE (REMOSION PINTURA EXISTENTE, LIMPIEZA CON PULIDA Y TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, PINTURA NUEVA DOBLE CAPA PARA MAYOR DURABILIDAD).**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro

3. DESCRIPCION

Mantenimiento de pasamanos tribuna, escaleras y dogout incluye (remoción de pintura existente, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo, pintura nueva doble capa para mayor durabilidad).

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- El personal que ejecutará esta tarea debe cumplir con las normas de seguridad y las de trabajo en alturas lo que será constatado por la supervisión de obra.
- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y detalle.
- Remoción de pintura existente
- Limpieza con pulida
- Aplicación de anticorrosivo
- Doble capa de pintura tipo esmalte

El mantenimiento comprende: proceso de remoción de pintura, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo. Debe entregarse completamente terminado con dos manos de pintura nueva.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Anticorrosivo
- Pintura esmalte
- Accesorios

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

- Lija de agua

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios

9. DESPERDICIOS	**10. MANO DE OBRA**
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro (M) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 3.2	**MANTENIMIENTO ASTAS DE BANDERAS, INCLUYE REMOCION PINTURA EXISTENTE, LIMPIEZA CON PULIDA Y TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, PINTURA NUEVA DOBLE CAPA PARA MAYOR DURABILIDAD.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro

3. DESCRIPCION

Mantenimiento astas de banderas, incluye remoción de pintura existente, limpieza con pulida, tratamiento anticorrosivo y pintura nueva doble capa para mayor durabilidad.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- El personal que ejecutará esta tarea debe cumplir con las normas de seguridad y las de trabajo en alturas lo que será constatado por la supervisión de obra.
- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y detalle.
- Remoción de pintura existente
- Limpieza con pulida
- Aplicación de anticorrosivo
- Doble capa de pintura tipo esmalte

El mantenimiento comprende: proceso de remoción de pintura, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo. Debe entregarse completamente terminado con dos manos de pintura nueva.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Anticorrosivo
- Pintura esmalte
- Accesorios
- Lija de agua

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios certificados

9. DESPERDICIOS	**10. MANO DE OBRA**
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro (M) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 3.3	**MANTENIMIENTO CERCHAS METÁLICAS DE CUBIERTA PRINCIPAL DE ALTURA LIBRE MAYOR A 8 METROS (COMPUESTA POR MONTANTES, DIAGONALES Y PARES. DIMENSIONES DE LARGO 17 M. Y ANCHO PROMEDIO DE 1,10 M.) INCLUYE REMOCION PINTURA EXISTENTE, LIMPIEZA CON PULIDA Y TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, PINTURA NUEVA DOBLE CAPA PARA MAYOR DURABILIDAD.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad

3. DESCRIPCION

Mantenimiento cerchas metálicas de cubierta principal de altura libre mayor a 8 metros (compuesta por montantes, diagonales y pares. dimensiones de largo 17 m. y ancho promedio de 1,10 m.) incluye remoción de pintura existente, limpieza con pulida, tratamiento anticorrosivo y pintura nueva doble capa para mayor durabilidad.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- El personal que ejecutará esta tarea debe cumplir con las normas de seguridad y las de trabajo en alturas lo que será constatado por la supervisión de obra.
- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y detalle.
- Remoción de pintura existente y remoción de oxidación
- Limpieza con pulida
- Aplicación de anticorrosivo
- Doble capa de pintura tipo esmalte

El mantenimiento comprende: proceso de remoción de pintura, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo. Debe entregarse completamente terminado con dos manos de pintura nueva.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

7. MATERIALES

- Anticorrosivo
- Pintura esmalte
- Accesorios
- Lija de agua

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios certificados

9. DESPERDICIOS			10. MANO DE OBRA		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por unidad (UND) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 3.4	**MANTENIMIENTO CORREAS METÁLICAS DE CUBIERTA PRINCIPAL ALTURA LIBRE MAYORES A 8 METROS, INCLUYE REMOCION PINTURA EXISTENTE, LIMPIEZA CON PULIDA Y TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, PINTURA NUEVA DOBLE CAPA PARA MAYOR DURABILIDAD.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro

3. DESCRIPCION

Mantenimiento correas metálicas de cubierta principal altura libre mayores a 8 metros, incluye remoción pintura existente, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo, pintura nueva doble capa para mayor durabilidad.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- El personal que ejecutará esta tarea debe cumplir con las normas de seguridad y las de trabajo en alturas lo que será constatado por la supervisión de obra.
- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y detalle.
- Remoción de pintura existente
- Limpieza con pulida
- Aplicación de anticorrosivo
- Doble capa de pintura tipo esmalte

El mantenimiento comprende: proceso de remoción de pintura, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo. Debe entregarse completamente terminado con dos manos de pintura nueva.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Anticorrosivo
- Pintura esmalte
- Accesorios
- Lija de agua

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios certificados

9. DESPERDICIOS			**10. MANO DE OBRA**		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro (M) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 3.5	**MANTENIMIENTO CORREAS METÁLICAS DE CUBIERTA LOCALES COMERCIALES, INCLUYE REMOCION PINTURA EXISTENTE, LIMPIEZA CON PULIDA Y TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, PINTURA NUEVA DOBLE CAPA PARA MAYOR DURABILIDAD.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro

3. DESCRIPCION

Mantenimiento correas metálicas de cubierta locales comerciales, incluye remoción pintura existente, limpieza con pulida, tratamiento anticorrosivo y pintura nueva doble capa para mayor durabilidad.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- El personal que ejecutará esta tarea debe cumplir con las normas de seguridad y las de trabajo en alturas lo que será constatado por la supervisión de obra.
- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y detalle.
- Remoción de pintura existente
- Limpieza con pulida
- Aplicación de anticorrosivo
- Doble capa de pintura tipo esmalte

El mantenimiento comprende: proceso de remoción de pintura, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo. Debe entregarse completamente terminado con dos manos de pintura nueva.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

7. MATERIALES

- Anticorrosivo
- Pintura esmalte
- Accesorios
- Lija de agua

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios certificados

9. DESPERDICIOS			10. MANO DE OBRA		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro (M) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 3.6	**MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE ESCALERAS, INCLUYE REMOCION PINTURA EXISTENTE, LIMPIEZA CON PULIDA Y TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, PINTURA NUEVA DOBLE CAPA PARA MAYOR DURABILIDAD.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro

3. DESCRIPCION

Mantenimiento de elementos estructurales de escaleras y puntos fijos de circulación, incluye remoción pintura existente, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo, pintura nueva doble capa para mayor durabilidad.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- El personal que ejecutará esta tarea debe cumplir con las normas de seguridad y las de trabajo en alturas lo que será constatado por la supervisión de obra.
- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y detalle.
- Remoción de pintura existente
- Limpieza con pulida
- Aplicación de anticorrosivo
- Doble capa de pintura tipo esmalte

El mantenimiento comprende: proceso de remoción de pintura, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo. Debe entregarse completamente terminado con dos manos de pintura nueva.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Anticorrosivo
- Pintura esmalte
- Accesorios
- Lija de agua

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios certificados

9. DESPERDICIOS	10. MANO DE OBRA
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro (M) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 3.7	**MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO METÁLICO DE FACHADA, INCLUYE REMOCION PINTURA EXISTENTE, LIMPIEZA CON PULIDA Y TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, PINTURA NUEVA DOBLE CAPA PARA MAYOR DURABILIDAD.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Mantenimiento de cerramiento metálico de fachada, incluye remoción pintura existente, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo, pintura nueva doble capa para mayor durabilidad.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- El personal que ejecutará esta tarea debe cumplir con las normas de seguridad y las de trabajo en alturas lo que será constatado por la supervisión de obra.
- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y detalle.
- Remoción de pintura existente
- Limpieza con pulida
- Aplicación de anticorrosivo
- Doble capa de pintura tipo esmalte

El mantenimiento comprende: proceso de remoción de pintura, limpieza con pulida y tratamiento anticorrosivo. Debe entregarse completamente terminado con dos manos de pintura nueva.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Anticorrosivo
- Pintura esmalte

- Accesorios
- Lija de agua

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamios certificados

9. DESPERDICIOS			10. MANO DE OBRA		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra.

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (m2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE

1. ITEM No. 4.1	**TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1 1/2" INCLUYE ANCLAJE A Llosa DE ENTREPISO, ALTURA MAYOR A 3 METROS**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro

3. DESCRIPCION

Se refiere al suministro e instalación de Tubería de presión de 1 1/2" incluye anclaje a losa de entrepiso, altura mayor a 3 metros. teniendo en cuenta las indicaciones y especificaciones contenidas en los planos.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar NSR 10 y Norma ICONTEC 1500 – 1669
- Consultar proyecto de Instalaciones Hidráulicas.
- Limpiar, antes de aplicarse la soldadura, el extremo del tubo y la campana del accesorio con limpiador removedor, aunque las superficies se encuentren aparentemente limpias.
- Anclar las tuberías colgantes mediante el uso de abrazaderas.
- Utilizar la tubería y los accesorios especificados en los Planos Hidráulicos y descritos en las cantidades de obra.
- Verificar diámetros de tuberías especificadas en planos

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

PRUEBAS:

- Probar la instalación totalmente o por tramos.
- Para prueba total, tapar las bocas dejando abierta solamente la mayor, correspondiente al tramo principal.
- Llenar el sistema totalmente con agua hasta rebosar. Ningún tramo se probará con menos

de 3 metros de cabeza de presión de agua.

- Mantener el agua al menos 15 minutos antes de iniciar la inspección, las juntas estarán firmes en todos los puntos.
- En caso de presentarse fugas en la tubería, accesorio ó unión de tubo con accesorio, este deberá desmontarse y reemplazarse por uno nuevo, para luego repetir la operación de prueba.
- La prueba debe mantener la presión constante por lo menos durante dos horas. Todas las redes se mantendrán en estado permanente de prueba hasta el montaje de los aparatos el costo de las pruebas correrá por cuenta del constructor.

7. MATERIALES

- Unión simple PVC presión de 1 1/2"
- T PVC presión de 1 1/2"
- Codo PVC presión de 1 1/2" x 90°
- Soldadura PVC de 1/4 GL
- Limpiador PVC de 1/4 GL
- Tubo PVC presión RD21 de 1 1/2" X 6 mts
- Cinta Bandith de 5/8
- Clavo Acero estriado de 2"

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS			**10. MANO DE OBRA**		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra
- Norma NSR 10
- Norma ICONTEC 1500 - 1669
- Planos Hidráulicos.
- Ficha técnica de fabricante

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro (M) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.

- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 4.2	**TUBERÍA DE 1/2" INCLUYE ANCLAJE A LOSA DE ENTREPISO, ALTURA MAYOR A 3 METROS**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro

3. DESCRIPCION

Se refiere al suministro e instalación de tubería de 1/2" incluye anclaje a losa de entrepiso, altura mayor a 3 metros. Teniendo en cuenta las indicaciones y especificaciones contenidas en los planos.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar NSR 10 y Norma ICONTEC 1500 – 1669
- Consultar proyecto de Instalaciones Hidráulicas.
- Limpiar, antes de aplicarse la soldadura, el extremo del tubo y la campana del accesorio con limpiador removedor, aunque las superficies se encuentren aparentemente limpias.
- Anclar las tuberías colgantes mediante el uso de abrazaderas. Si existe
- Utilizar la tubería y los accesorios especificados en los Planos Hidráulicos y descritos en las cantidades de obra.
- Verificar diámetros de tuberías especificadas en planos

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

PRUEBAS:

- Probar la instalación totalmente o por tramos.
- Para prueba total, tapar las bocas dejando abierta solamente la mayor, correspondiente al tramo principal.
- Llenar el sistema totalmente con agua hasta rebosar. Ningún tramo se probará con menos de 3 metros de cabeza de presión de agua.
- Mantener el agua al menos 15 minutos antes de iniciar la inspección, las juntas estarán

firmes en todos los puntos.

- En caso de presentarse fugas en la tubería, accesorio ó unión de tubo con accesorio, este deberá desmontarse y reemplazarse por uno nuevo, para luego repetir la operación de prueba.
- La prueba debe mantener la presión constante por lo menos durante dos horas. Todas las redes se mantendrán en estado permanente de prueba hasta el montaje de los aparatos el costo de las pruebas correrá por cuenta del constructor.

7. MATERIALES

- T PVC presión de 1/2"
- Tubo PVC presión RDE9 de 1/2"
- Codo PVC presión de 1/2" x 90°
- Adaptador PVC presión de 1/2"
- Lija de Agua #360

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS			10. MANO DE OBRA		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra
- Norma NSR 10
- Norma ICONTEC 1500 - 1669
- Planos Hidráulicos.
- Ficha técnica de fabricante

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro (M) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 4.3	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE DUCHAS, INCLUYE CAMBIO DE KITS Y ACCESORIOS**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad

3. DESCRIPCION

Se refiere al mantenimiento y reparación de duchas, incluye cambio de kits y accesorios. teniendo en cuenta las indicaciones y especificaciones del producto.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar NSR 10 y Norma ICONTEC 1500 – 1669
- Consultar planos arquitectónicos.
- Consultar Planos de Instalaciones Hidráulicas.
- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado local.
- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.
- Utilizar el registro y los accesorios especificados en los planos Sanitarios y descritos en las cantidades de obra.
- Verificar los diámetros de tuberías y válvulas estipulados en los Planos.
- Revisión, pruebas y aceptación.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Grifería de ducha

8. EQUIPO

- Herramienta menor

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE

9. DESPERDICIOS	10. MANO DE OBRA
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por unidad (UND) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 4.4	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LAVAMANOS INCLUYE DESMANCHE CON PRODUCTOS DE LIMPIEZA, MAQUINA A PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad

3. DESCRIPCION

Corresponde esta especificación a la limpieza y mantenimiento de lavamanos incluye desmanche con productos de limpieza, maquina a presión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Iniciar las actividades una vez la supervisión de obra de la orden de inicio.
- Definir y localizar en la memoria de cantidades.
- Limpiar la superficie de cualquier residuo con maquina a presion.
- Revisar las condiciones de los lavamanos.
- Realizar mantenimiento a griferías
- Reemplazar los kits de desagüe de lavamanos
- Limpiar con limpiador, desengrasante y paño microfibra

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizará equipos y herramientas necesarias para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Limpiador y desengrasante
- Abasto lavamanos
- Llave individual
- Sifón de mano
- Paño microfibras

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS	**10. MANO DE OBRA**
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por unidad (UND) de limpieza y mantenimiento de lavamanos incluye desmanche con productos de limpieza, maquina a presión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, en proyección total de unidades de las obras de acuerdo a las especificaciones aquí descritas y autorizada.

El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 4.5	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ORINAL INCLUYE DESMANCHE CON PRODUCTOS DE LIMPIEZA, MAQUINA A PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad

3. DESCRIPCION

Corresponde esta especificación a la limpieza y mantenimiento de orinal incluye desmanche con productos de limpieza, maquina a presión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Iniciar las actividades una vez la supervisión de obra de la orden de inicio.
- Definir y localizar en los Planos Constructivos.
- Limpiar la superficie de cualquier residuo con maquina a presión
- Revisar las condiciones de los orinales.
- Realizar mantenimiento a griferías
- Reemplazar los kits de desagüe de los orinales
- Limpiar con limpiador, desengrasante y paño microfibra

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizará equipos y herramientas necesarias para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Limpiador y desengrasante
- Accesorios para orinal
- Paño microfibras

8. EQUIPO

- Herramienta menor

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE

9. DESPERDICIOS Incluidos ● Si ○ No	**10. MANO DE OBRA** Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por unidad (UND) de limpieza y mantenimiento de orinal incluye desmanche con productos de limpieza, maquina a presión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, en proyección total de unidades de las obras de acuerdo a las especificaciones aquí descritas y autorizada. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 4.6	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE SANITARIOS INCLUYE DESMANCHE CON PRODUCTOS DE LIMPIEZA, MAQUINA A PRESIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad

3. DESCRIPCION

Corresponde esta especificación a la limpieza y mantenimiento de sanitarios incluye desmanche con productos de limpieza, maquina a presión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Iniciar las actividades una vez la supervisión de obra de la orden de inicio.
- Definir y localizar en los Planos Constructivos.
- Limpiar la superficie de cualquier residuo con maquina a presión
- Revisar las condiciones de los aparatos sanitarios.
- Reemplazar los kit de desagüe
- Realizar mantenimiento a griferías
- Reemplazar el sello lengüeta
- Reemplazar las válvulas con flotador

Limpiar con limpiador, desengrasante y paño microfibra

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizará equipos y herramientas necesarias para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Limpiador y desengrasante
- Paño microfibras
- Grifería Sanitario

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS	**10. MANO DE OBRA**
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por unidad (UND) de limpieza y mantenimiento de sanitarios incluye desmanche con productos de limpieza, maquina a presión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, en proyección total de unidades de las obras de acuerdo a las especificaciones aquí descritas y autorizada.

El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 5.1	**MANTENIMIENTO, Y LIMPIEZA GENERAL EN LAS GRADERIAS (PISOS Y SUPERFICIES), INCLUYE RETIRO DE MATERIALES ACUMULADOS POR ESTANCAMIENTO DE AGUAS LLUVIA, BASURAS Y LAVADO GENERAL.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Se refiere al mantenimiento y limpieza general en las graderías (pisos y superficies), incluye retiro de materiales acumulados por estancamiento de aguas lluvia, basuras y lavado general. teniendo en cuenta las indicaciones y especificaciones contenidas en los planos.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Organizar logísticamente el personal que ejecutará la actividad.
- Revisar los puntos de conexión de los equipos a emplear.
- Acopiar los materiales necesarios para ejecutar la actividad.
- Tomar las medidas de seguridad necesarias como avisos, elementos de protección personal, entre otros.
- Se deberá tener especial cuidado en no dañar algún elemento de la construcción en el momento de ejecutar la actividad.
- Lavar pisos y superficies con detergente y desengrasante industrial. Utilización de hidro lavadora para lavado a presión.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Detergente y Desengrasante Industrial

8. EQUIPO

- Herramienta menor

- Hidrolavadora Eléctrica Industrial

9. DESPERDICIOS	10. MANO DE OBRA
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (M2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 5.2	**MANTENIMIENTO, Y LIMPIEZA GENERAL EN LOS CAMERINOS (PISOS Y SUPERFICIES), INCLUYE LAVADO, ASPIRADO Y DESINFECCIÓN DE ALFOMBRA.**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Se refiere al mantenimiento, y limpieza general en los camerinos (pisos y superficies), incluye lavado, aspirado y desinfección de alfombra. teniendo en cuenta las indicaciones y especificaciones contenidas en los Planos.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Organizar logísticamente el personal que ejecutará la actividad.
- Revisar los puntos de conexión de los equipos a emplear.
- Acopiar los materiales necesarios para ejecutar la actividad.
- Tomar las medidas de seguridad necesarias como avisos, elementos de protección personal, entre otros.
- Se deberá tener especial cuidado en no dañar algún elemento de la construcción en el momento de ejecutar la actividad.
- Aspirar superficie de alfombra para retirar partículas
- Lavar pisos, alfombras y superficies con detergente y desengrasante industrial.
- Lavado, aspirado y desinfección de alfombra. Utilización de hidrolavadora para lavado a presión.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Detergente y Desengrasante Industrial

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Hidrolavadora eléctrica Industrial
- Aspiradora Industrial

9. DESPERDICIOS	10. MANO DE OBRA
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (M2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

1. ITEM No. 5.3	**LIMPIEZA DE PISOS Y ENCHAPES DE BAÑOS INCLUYE DESMANCHE CON PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y MAQUINA A PRESION**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Se refiere a la limpieza de pisos y enchapes de baños incluye desmanche con productos de limpieza y maquina a presión. Teniendo en cuenta las indicaciones y especificaciones contenidas en los planos.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Organizar logísticamente el personal que ejecutará la actividad.
- Revisar los puntos de conexión de los equipos a emplear.
- Acopiar los materiales necesarios para ejecutar la actividad.
- Tomar las medidas de seguridad necesarias como avisos, elementos de protección personal, entre otros.
- Se deberá tener especial cuidado en no dañar algún elemento de la construcción en el momento de ejecutar la actividad.
- Aspirar toda la superficie para retiro de particulas
- Limpieza de pisos y enchapes de baños utilizando hidrolavadora
- Desmanche con productos de limpieza y maquina a presión.

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

Se revisarán acabados, esta actividad será aprobada por la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Detergente y Desengrasante Industrial
- Ácido Muriático 500 cc

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

8. EQUIPO

- Herramienta menor
- Hidrolavadora eléctrica Industrial
- Aspiradora Industrial

9. DESPERDICIOS	10. MANO DE OBRA
Incluidos ● Si ○ No	Incluidos ● Si ○ No

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos.
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (m2) conforme a los
planos de diseño, recibido a satisfacción por la supervisión de obra. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE

1. ITEM No. 6.1	**SUMINISTRO FORRO PROTECTOR PLASTICO PARA COLCHONETAS EXISTENTES DE PROTECCION, INCLUYE RETIRO DE FORRO EXISTENTE Y LAVADO DE ESPUMA. (IVA 19% INCLUIDO)**
2. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Cuadrado

3. DESCRIPCION

Consiste en el suministro e instalación de forro protector plástico para colchonetas existentes de protección, incluye retiro de forro existente y lavado de espuma.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar planos arquitectónicos
- Retiro de forro existente
- Lavado y secado de espuma existente
- Instalación de forro protector plástico con su respectivo sellado

4.1 MANEJO DE EQUIPO

El contratista utilizara herramientas y el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la supervisión de obra.

4.2 TERMINACION

A juicio de la supervisión de obra.

5. TOLERANCIAS DE ACEPTACION

A juicio de la supervisión de obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

7. MATERIALES

- Forro plástico para Colchoneta de protección

8. EQUIPO

- Herramienta menor

9. DESPERDICIOS			**10. MANO DE OBRA**		
Incluidos	● Si	○ No	Incluidos	● Si	○ No

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN	Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE
"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DE BEISBOL 18 JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"	

11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos arquitectónicos
- Cantidades de obra

12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida y forma de pago del presente ítem será por metro cuadrado (M2) conforme a los planos de diseño, recibido a satisfacción por la interventoría. El precio será pactado en el contrato, el cual incluye:

- Materiales descritos en el numeral 7.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.
- Previsión de todos los accesorios y equipos para completar el trabajo conforme a planos y diseños.

13. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del presupuesto.