I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NOMBRE CONTRATISTA: CAMILO GUAJE NIETO	**No. IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA: 4.116.670 DE EL ESPINO BOYACA**	**PROCESO: MISIONAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**	**No. PROYECTO O RUBRO PRESUPUESTAL: 3-3-1-15-02-14-7328-134-134**
Nº CONTRATO Y FECHA: 581/13-09-2018	**PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATO: TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS**	**PERÍODO INFORME: 01 DE OCTUBRE AL 30 DE OCTUBRE DE 2018**	**INFORME Nº: 02**

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación de servicios profesionales para apoyar la estructuración, seguimiento y supervisión de los proyectos asignados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP.

II. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	AVANCE Y/O PRODUCTOS GENERADO	REGISTRO DE LA EVIDENCIA DEL PRODUCTO O DE SU AVANCE
1. Realizar acompañamiento profesional al seguimiento, liquidación, gestión técnica y administrativa a los contratos, convenios y consultorías que le sean asignados, relacionadas con los proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP.	Se apoyó en la visita de campo para la verificación de predios que son beneficiados con los subsidios de reforzamiento estructural para realizar los presupuestos de cada uno de ellos	Se toma las fotografías en cada una de las viviendas y luego con esa información se procede a realizar el presupuesto de reforzamiento estructural.	(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de octubre. (Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de octubre/.). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018. https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLS exwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROqoH7vf

			WttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link
2. Apoyar profesionalmente a la ejecución de las acciones técnicas necesarias para la gestión de los SDVE, que se requieran de manera exclusiva o complementaria para la ejecución del Programa de Mejoramiento de Vivienda.	Se realizó apoyo en la ejecución de visitas técnicas para la revisión de obras ejecutadas por beneficiarios que se les entregó la licencia de construcción en las siguientes localidades: Usme y Ciudad Bolívar; octubre 10 de 2018. Se hace 2 visitas. Usme y Rafael Uribe Uribe; 19 de octubre de 2018. Se realizan 4 visitas. Usme; 24 de octubre de 2018. Se realizan 5 visitas.	• Se realizó la visita y se realizó un acta con las observaciones en cada vivienda para ser corregidas por el oferente.	(El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018. https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO INwOzfsw/viewform?usp=sf_link
3. Apoyar profesionalmente en la atención de solicitudes relacionadas con la estructuración o ejecución de proyectos que adelanta la Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	Se realiza apoyo técnico en la elaboración del informe sobre el proyecto San Cristóbal Norte-Usaquén –Hab; con el fin de obtener la trazabilidad de cada uno de los grupos.	• Se efectúa el informe y se presenta a la Coordinación Arq. Oscar Javier Zúñiga.	Se hace entrega del informe digital con el respectivo soporte de visita por medio de las fotografías realizadas a cada beneficiario. C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018.
4. Atender las priorizaciones que el (la) Director (a) de la Dirección de	Se realiza apoyo en el acompañamiento a las visitas de obra de las licencias asignadas; donde se efectúa la	• Se levanta acta de la visita realizada y se firma por los asistentes.	El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP).

Mejoramiento de Vivienda determinen para la atención de la población directa e indirecta de los proyectos.	**observación y medida de la construcción ejecutada.**		**C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018.** https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLS exwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROqoH7vf WttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link **https://docs.google.com/forms/d/** **e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1II3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO** **INwOzfsw/viewform?usp=sf_link**
5. Aportar en la elaboración los informes de seguimiento requeridos que permitan recoger la experiencia y consolidación del programa de Mejoramiento de Vivienda en los aspectos relacionados con la gestión técnica.	**Se hace aporte en la entrega de la elaboración de cada uno de los informes de las visitas realizadas a las viviendas, donde se les otorga el subsidio de mejoramiento.**	• **Se realiza la entrega de las actas firmadas en campo y se toman las fotografías de cada vivienda.**	**El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP).** link: **Avanzada** https://goo.gl/forms/uregl3qs0CpPi63K3 **C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018.** https://goo.gl/forms/uregl3qs0CpPi63K3
6. Realizar acompañamiento profesional a la supervisión de contratos, convenios y consultorías que le sean asignadas por el Director de Mejoramiento de Vivienda.	**Se apoyó mediante la asistencia a los comités realizados los días lunes con la Coordinación de supervisión Arq. Oscar Javier Zúñiga.**	• **Se realiza acta de comité firmada por cada una de las personas asistentes.**	**(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de octubre. (Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de octubre/.).** **C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018.**

			https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLS exwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROgoH7vf WttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link
7. Realizar acompañamiento profesional al seguimiento a las obras realizadas en el marco de las licencias de construcción obtenidas con la asistencia técnica de la DMV-CVP.	**Se apoyó en el acompañamiento profesional de la realización del presupuesto total de la vivienda del señor Cesar Augusto Marroquín.**	• **Con base en los planos arquitectónicos y estructurales generados por el grupo de Licencias Técnicas, se procede a elaborar el presupuesto.**	**El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP y se realizó comités de trabajo para analizar cada caso).** **C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018** **CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11** **https://docs.google.com/forms/d/ e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO INwOzfsw/viewform?usp=sf_link**
8. Apoyar profesionalmente en el seguimiento al proceso de estructuración de los subsidios de mejoramiento de vivienda.	**Se apoyó profesionalmente en el seguimiento al proceso de cada uno de los Derechos de Petición que son presentados a la Dirección de Mejoramientos de Vivienda.**	• **Se realizó apoyó en las respuestas emanadas a los Derechos de Petición por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda.**	**El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP y se realizó comités de trabajo para analizar cada caso).** **C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018.**
9. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato y que sean inherentes a la misma.	**Se atiende las solicitudes que emanan de la Dirección de Mejoramientos de Vivienda para la atención de los requerimientos de los beneficiarios en los proyectos.**	• **Se realiza apoyo en responder los requerimientos solicitados por los beneficiarios de los subsidios de vivienda y de igual manera los**	**(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de octubre.**

	Dentro de las solicitudes se encuentran los Derechos de Petición, el apoyo a los convenios y a los proyectos de Mejoramiento de Vivienda generados en la Caja de Vivienda.	**requerimientos de los oferentes.**	**(Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de octubre.).** **C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018.** **https://docs.google.com/forms/d/** **e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO** **INwOzfsw/viewform?usp=sf_link** **https://docs.google.com/forms/d/** **e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO** **INwOzfsw/viewform?usp=sf_link**

OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.

Camilo Guaje Nieto
Cto 581 de 2018

Diana Ortiz