## ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 2109290889 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE MANIZALES Y PABLO FELIPE ARAQUE GOMEZ

Entre los suscritos a saber: **RUBEN DARIO LÓPEZ GÓMEZ,** identificado con cédula de ciudadanía N° 1.418.759, mayor de edad, quien actúa en nombre y representación del Municipio de Manizales en su calidad de Secretario de Despacho de la Secretaría de Obras Públicas, nombrado mediante el Decreto Municipal No. 775 del 30 de diciembre de 2020 y posesionado el 31 de diciembre de 2020, según consta en el acta respectiva, actuando en virtud de delegación efectuada mediante el Decreto No. 482 del 21 de julio de 2020, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**, de una parte y de la otra, **, PABLO FELIPE ARAQUE GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía N° 10.234.490 quien en adelante se denominará, **EL CONTRATISTA**, aceptamos el siguiente Aclaratorio N°1 al contrato No. 2109290889 con ID del SECOP II: CO1.BDOS. CO1.PCCNTR.2869795 del 5 de octubre de 2021, previas las siguientes consideraciones: **1.** Que **El MUNICIPIO DE MANIZALES** y **PABLO FELIPE ARAQUE GOMEZ** suscribieron el contrato No. 2109290889 con ID del SECOP II: CO1.BDOS. CO1.PCCNTR.2869795 del 5 de octubre de 2021, cuyo objeto es la **"MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES – PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE". 2.** Que el valor del Contrato se fijó por valor de **TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS COP ($384.088.687) AU Incluido**. **3.** Que la cláusula 5° Plazo del contrato estableció "El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de 3 Meses, contados a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones, sin superar el 20 de diciembre de 2021". **4.** Que por su parte el Supervisor del Contrato, por medio de escrito del día 27 de octubre del 2021, solicitó la Modificación No.1 (Aclaratorio No. 1) en los siguientes términos: *" Por medio del presente, como supervisora designada desde su despacho para llevar a cabo labores de vigilancia en el cumplimiento del contrato N°2109290889 que tiene por objeto MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, CRISTALINA Y REMANSO DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES - PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE le solicito comedidamente corregir el plazo que se encuentra estipulado en la cláusula cuarta del mismo, así: "Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 20 de Diciembre de 2021", puesto que estipulo un periodo de tres (3) meses, sin embargo, hasta el 20 de diciembre no hay tres (03) meses. Así mismo solicito modificar el valor para que quede correcto el número pues hay discrepancias entre el numero y de las letras y debe quedar así TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS COP (384.088.867).* **6.** Que el artículo 2° de la Constitución Política de Colombia, establece que son fines esenciales del Estado entre otros: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución. **7.** Que el secretario de despacho de la Secretarías de Obras Públicas, una vez analizado el estado actual del contrato No. 2109290889 del 5 de octubre de 2021, encuentran justificable y procedente la celebración de la presente modificación (Aclaración N°1), debido a lo expuesto por el supervisor, encontrando prudente y necesario corregir el valor y el plazo, teniendo en cuenta el error de digitación en el valor en letras y debido a que al 20 de Diciembre no hay tres (03) meses. **8.** Que en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las modificaciones pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009: *"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que* ***la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo****. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."* ***9.*** *Que l*as reglas de conducta transcritas, impuestas a la Administración y a los contratistas, resultan relevantes para la conservación del contrato, pues exige de los contratantes el despliegue de toda actividad necesaria para cumplir con el objeto contratado, lo que se traduce en empeño para que a través de la contratación se logren los fines públicos. **10**. Que por lo tanto, las modificaciones existen principalmente para la justificación del principio general de conservación de los contratos, el cual les impone a las partes el deber de hacer "lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla" y acordar "los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente" las situaciones que lleguen a presentarse. **11.** Que de conformidad con el artículo 1602 del Código Civil, así como el contrato surge el concurso de voluntades, los mismos contratantes pueden mediante mutuo acuerdo hacer variaciones a lo pactado inicialmente. Con lo expuesto, las partes acuerdan celebrar la presente modificación (Aclaración N°1) al contrato N° 2109290889, que se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas, por la Ley

**CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR** el considerando No. 3 del contrato No. 2109290889 el cual quedará de la siguiente manera:

***iii.*** *Mediante la Resolución 0913 del 21 de Septiembre de 2021 la entidad adjudicó el contrato de obra correspondiente al proceso de selección abreviada de menor cuantía MC-049-2021 cuyo objeto es* ***MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES – PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE****" por un valor de* ***TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS COP ($384.088.687) AU Incluido.***

**CLÁUSULA SEGUNDA: MODIFICAR** la Cláusula 4 del contrato No. 2109290889 la cual quedará de la siguiente manera:

*CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO.*

*El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será contado a partir de la suscripción del acta de inicio y hasta el 20 de diciembre de 2021.*

*La legalización del acta de inicio se deberá llevar a cabo sin que supere los cinco (05) días posteriores al perfeccionamiento del contrato.*

**CLÁUSULA TERCERA: MODIFICAR** la Cláusula 5 del contrato No. 2109290889 la cual quedara de la siguiente manera:

**CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO.**

*El valor del Contrato es por la suma de* ***TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS COP ($384.088.687) AU Incluido,*** *suma que se discrimina de la siguiente manera:*

**PROPUESTA ECONÓMICA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA -**

**"MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS CORREGIMIENTOS COLOMBIA, LA CRISTALINA Y EL REMANSO DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**

**PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE**

| | CAPITULO | ACTIVIDAD | UNIDAD | VALOR UNITARIO | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 001 PRELIMINARES | | | | |
| 1 | 001.001 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICIO | M2 | $ 4.243 | 1 | $ 4.243 |
| 2 | 001.045 | NIVELACION Y LIMPIEZA | M2 | $ 6.518 | 1 | $ 6.518 |



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 001.052 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VALLA INFORMATIVA GENERAL DEL PROYECTO | M2 | $ 206.186 | 1 | $ 206.186 |
| 4 | 001.074 | EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR | M3 | $ 47.391 | 1 | $ 47.391 |
| 5 | 001.082 | SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR DE TRACCION ANIMAL | M3 - HM | $ 46.098 | 1 | $ 46.098 |
| 6 | 001.083 | SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO | M3 - HM | $ 106.858 | 1 | $ 106.858 |
| 7 | 001.084 | TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR | DIA | $ 197.158 | 1 | $ 197.158 |
| | | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 8 | 002.001 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M | M3 | $ 29.242 | 1 | $ 29.242 |
| 9 | 002.004 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M | M3 | $ 40.148 | 1 | $ 40.148 |
| 10 | 002.056 | RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL | M3 | $ 45.015 | 1 | $ 45.015 |
| | | 002A CIMIENTOS | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 002A.004 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI | M3 | $ 672.327 | 1 | $ 672.327 |
| 12 | 002A.005 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI | M3 | $ 781.472 | 1 | $ 781.472 |
| | | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS | | | | |
| 13 | 003.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | ML | $ 29.361 | 1 | $ 29.361 |
| 14 | 003.016 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aguas lluvias (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | UND | $ 103.004 | 1 | $ 103.004 |
| 15 | 003.018 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee ). | UND | $ 89.067 | 1 | $ 89.067 |
| 16 | 003.023 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS) | ML | $ 24.688 | 1 | $ 24.688 |
| 17 | 003.100 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS | UND | $ 97.687 | 1 | $ 97.687 |
| 18 | 003.101 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS | UND | $ 122.942 | 1 | $ 122.942 |



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 003.102 | RECALCE DE BAJANTES EN PVC CON CONCRETO DE 3000 PSI - INCLUYE REFUERZO 3/8" | ML | $ 92.338 | 1 | $ 92.338 |
| 20 | 003.103 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SIFÓN PVC-S 2" | UND | $ 76.746 | 1 | $ 76.746 |
| | | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA | | | | |
| 21 | 005.004 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). | KG | $ 8.325 | 1 | $ 8.325 |
| 22 | 005.010 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m ( Sin refuerzo) | M2 | $ 67.116 | 1 | $ 67.116 |
| 23 | 005.035 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI | M3 | $ 1.147.005 | 1 | $ 1.147.005 |
| 24 | 005.037 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3000 PSI | M3 | $ 1.244.422 | 1 | $ 1.244.422 |
| 25 | 005.039 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL CONCRETO 3000 PSI . | M3 | $ 1.179.432 | 1 | $ 1.179.432 |
| 26 | 005.049 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M( INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE) | ML | $ 202.893 | 1 | $ 202.893 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 005.074 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES TUBULARES ACERO ASTM A-572 GRADO 50 (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE) | KG | $ 17.552 | 1 | $ 17.552 |
| 28 | 005.081 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN STEEL DECK lamina 2" Calibre 16, h= 0.08 m. Concreto 3000 PSI incluye malla electrosodada 15x15 4mm | M2 | $ 143.218 | 1 | $ 143.218 |
| 29 | 005.086 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO 21 MPA, NO INCLUYE REFUERZO | M3 | $ 702.814 | 1 | $ 702.814 |
| 30 | 005.102 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE MADERA CHANUL 12X12 CM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA (COLOR SEGÚN DISEÑO). INSTALACIÓN A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS | ML | $ 60.512 | 1 | $ 60.512 |
| 31 | 005.103 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CHAMBRANA EN CON CUARTONES DE CHANUL Y BOLILLOS DE 3/4" EN MADERA CARRÁ. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA EN ESMALTE (COLOR SEGÚN DISEÑO). ALTURA < 60 CM | ML | $ 32.475 | 1 | $ 32.475 |
| 32 | 005.104 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGUETA DE MADERA CHANUL 12X4 CM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA (COLOR SEGÚN DISEÑO). INSTALACIÓN A UNA ALTURA MENOR A 3 MTS | ML | $ 43.647 | 1 | $ 43.647 |
| 33 | 005.107 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LISTÓN CHANUL DE MADERA PARA CUBIERTA DE 4 X 9 (SEGÚN DISEÑO) | ML | $ 42.111 | 1 | $ 42.111 |

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 34 | 005.112 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN) ACTUALIZADO 13 JUL 2021 | KG | $ 7.835 | 1 | $ 7.835 |
| | | 006 MAMPOSTERIA | | | | |
| 35 | 006.008 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO LADRILLO ESTRUCTURAL Portante Prensado Arcilla 29 x 12 x 9 cm. Perforación vertical. ( Incluye grouting dovelas 2.500 psi.) | M2 | $ 103.874 | 1 | $ 103.874 |
| 36 | 006.031 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO) | UND | $ 14.508 | 1 | $ 14.508 |
| 37 | 006.033 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 1/2" L=15 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico) | UND | $ 18.953 | 1 | $ 18.953 |
| 38 | 006.040 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA. | M2 | $ 48.896 | 1 | $ 48.896 |
| 39 | 006.045 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 1,20 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | $ 35.149 | 1 | $ 35.149 |
| | | 007 INSTALACIONES HIDRAULICAS | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | 007.017 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( Incluye accesorios de instalación ) | UND | $ 75.990 | 1 | $ 75.990 |
| 41 | 007.021 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA CALIENTE 1/2" CPVC-P ( Incluye accesorios de instalación ) | UND | $ 85.959 | 1 | $ 85.959 |
| 42 | 007.059 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CPVC 1/2" Agua Caliente (Red de suministro) Incluye accesorios. | ML | $ 17.802 | 1 | $ 17.802 |
| 43 | 007.111 | LLAVE TERMINAL DE COBRE ROSCADA DE 1/2" | UND | $ 37.491 | 1 | $ 37.491 |
| | | 009 REVOQUES-RESANES | | | | |
| 44 | 009.001 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES ) | M2 | $ 30.423 | 1 | $ 30.423 |
| 45 | 009.003 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ALTURA > 3 M.( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES ) | M2 | $ 33.243 | 1 | $ 33.243 |
| 46 | 009.005 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | $ 37.083 | 1 | $ 37.083 |
| 47 | 009.020 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE LISO (INCLUYE ESTERILLA) PARA ESTRUCTURAS EN BAHAREQUE ALTURA < 3 MTS. INCLUYE MALLA DE GALLINERO | M2 | $ 35.874 | 1 | $ 35.874 |

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES



USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 48 | 009.021 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE LISO (INCLUYE ESTERILLA) PARA ESTRUCTURAS EN BAHAREQUE ALTURA > 3 MTS. INCLUYE MALLA DE GALLINERO | M2 | $ 41.255 | 1 | $ 41.255 |
| | | 010 CUBIERTAS | | | | |
| 49 | 010.017 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona) | ML | $ 21.077 | 1 | $ 21.077 |
| 50 | 010.026 | RECORRIDO DE CUBIERTA | M2 | $ 12.692 | 1 | $ 12.692 |
| 51 | 010.029 | SUMINISTRO TRANSPORTE, E INSTLACION DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA TIPO COLONIAL. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. ALMACENAMIENTO EN SITIO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZABLES A CRITERIO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA PARA EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS.) | M2 | $ 49.823 | 1 | $ 49.823 |
| | | 011 CIELO RASOS | | | | |
| 52 | 011.009 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO | M2 | $ 58.794 | 1 | $ 58.794 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 012 PISOS - ACABADOS | | | | |
| 53 | 012.006 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN | M2 | $ 80.153 | 1 | $ 80.153 |
| 54 | 012.028 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce) | M2 | $ 48.167 | 1 | $ 48.167 |
| 55 | 012.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA. | ML | $ 37.422 | 1 | $ 37.422 |
| | | 013 ENCHAPES Y ACCESORIOS | | | | |
| 56 | 013.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN. | M2 | $ 80.628 | 1 | $ 80.628 |
| 57 | 013.038 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO Ref. 50960 Tipo Grival o Similar (Incluye Kit griferia) | UND | $ 129.585 | 1 | $ 129.585 |
| 58 | 013.040 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación) | UND | $ 420.878 | 1 | $ 420.878 |

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 59 | 013.059 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION INCRUSTACIONES Porcelana - JUEGO Incrustaciones x 4und -1 o Tipo Corona o Similar. (jabonera lavamanos, 2 ganchos, cepillera, jabonera ducha y toallero). | UND | $ 142.383 | 1 | $ 142.383 |
| | | 015 APARATOS SANITARIOS | | | | |
| 60 | 015.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO ACUACER COLOR BLANCO REF. 92639100K TIPO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO ACUACER CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE COLGAR ACUACER CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA PISCIS, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.). (ÍTEM INCOMPLETO) | UND | $ 379.426 | 1 | $ 379.426 |
| | | 016 CARPINTERIA EN MADERA | | | | |
| 61 | 016.025 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN MADERA TIPO CEDRO 2,5 X 18 X 300 CM (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN) | ML | $ 42.770 | 1 | $ 42.770 |
| | | 017 CARPINTERIA METALICA | | | | |
| 62 | 017.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE | UND | $ 185.540 | 1 | $ 185.540 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 63 | 017.089 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES. | ML | $ 122.062 | 1 | $ 122.062 |
| 64 | 017.090 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA METÁLICA, INCLUYE (VIDRIO 4 MM, ÁNGULO, ANTICORROSIVO, ESMALTE Y TODA LA SILICONA NECESARIA PARA GARANTIZAR SU PERFECTA INSTALACIÓN, ADEMÁS EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS Y ELEMNETOS NECESARIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE) | M2 | $ 238.975 | 1 | $ 238.975 |
| 65 | 017.098 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PERFIL METALICO A572GR-50 CAL. 16 1 1/2 X 3 (40 MM X 80 MM). INCLUYE ANTICORROSIVO, PUNTOS DE SOLDADURA Y ANDAMIO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS | ML | $ 19.346 | 1 | $ 19.346 |
| | | 018 CERRAJERIA | | | | |
| 66 | 018.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF. A40S TIPO SCHALAGE O SIMILAR. ACABADO SEGÚN DISEÑO. | UND | $ 101.575 | 1 | $ 101.575 |
| | | 019 PINTURA | | | | |
| 67 | 019.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2 | M2 | $ 21.347 | 1 | $ 21.347 |



USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | 019.005 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA SOBRE REVOQUE VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2 | M2 | $ 19.421 | 1 | $ 19.421 |
| 69 | 019.033 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS | M2 | $ 24.222 | 1 | $ 24.222 |
| | | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA | | | | |
| 70 | 022.001 | ASEO GENERAL | M2 | $ 2.614 | 1 | $ 2.614 |
| | | 024 ALCANTARILLADO | | | | |
| 71 | 024.002 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA 160 M.M. (6") PARA ALCANTARILLADO | ML | $ 50.946 | 1 | $ 50.946 |
| 72 | 024.160 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II INCLUYE TAPA Y CAÑUELA | ML | $ 390.038 | 1 | $ 390.038 |
| | | 027 ESTABILIDAD DE TALUDES | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 73 | 027.002 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO CICLOPEO DE PROPORCION 60% DE CONCRETO 3000 PSI 40% PIEDRA | M3 | $ 659.785 | 1 | $ 659.785 |
| 74 | 027.033 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN EN TALUDES | M2 | $ 5.162 | 1 | $ 5.162 |
| | | 028 DESMONTES | | | | |
| 75 | 028.001 | DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE BARRO Y MADERA INCLUYE RETIRO | M2 | $ 17.585 | 1 | $ 17.585 |
| 76 | 028.002 | DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO | M2 | $ 12.434 | 1 | $ 12.434 |
| 77 | 028.003 | DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC Y CERCHAS METÁLICAS INCLUYE RETIRO | M2 | $ 10.718 | 1 | $ 10.718 |
| 78 | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS | UND | $ 45.124 | 1 | $ 45.124 |
| 79 | 028.006 | DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA | M2 | $ 16.865 | 1 | $ 16.865 |
| 80 | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO | M2 | $ 10.240 | 1 | $ 10.240 |

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 81 | 028.009 | DESMONTE DE VENTANERIA | M2 | $ 13.255 | 1 | $ 13.255 |
| 82 | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO) | UND | $ 31.309 | 1 | $ 31.309 |
| 83 | 028.013 | DESMONTE PISOS EN MADERA | M2 | $ 11.657 | 1 | $ 11.657 |
| 84 | 028.014 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES | ML | $ 4.077 | 1 | $ 4.077 |
| 85 | 028.016 | DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON | ML | $ 15.585 | 1 | $ 15.585 |
| 86 | 028.081 | DESMONTE DE CERCHA METALICA | ML | $ 17.633 | 1 | $ 17.633 |
| 87 | 028.082 | DESMONTE DE PERFILES METALICO | ML | $ 11.684 | 1 | $ 11.684 |
| 88 | 028.086 | DESMONTE DE CHAMBRANA EN MADERA ALTURA HASTA 60 CM (INCLUYE RETIRO) | ML | $ 7.063 | 1 | $ 7.063 |
| | | 029 DEMOLICIONES | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 89 | 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS | M2 | $ 7.720 | 1 | $ 7.720 |
| 90 | 029.004 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS | M2 | $ 7.759 | 1 | $ 7.759 |
| 91 | 029.005 | DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m. | ML | $ 28.686 | 1 | $ 28.686 |
| 92 | 029.009 | PICADO DE PLACA PISO | M2 | $ 4.749 | 1 | $ 4.749 |
| 93 | 029.011 | DEMOLICIÓN DE LAVADERO | UND | $ 42.764 | 1 | $ 42.764 |
| 94 | 029.017 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE | M2 | $ 6.445 | 1 | $ 6.445 |
| 95 | 029.019 | DEMOLICION MURO EN BAHAREQUE | M2 | $ 17.125 | 1 | $ 17.125 |
| 96 | 029.020 | DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL | M2 | $ 18.945 | 1 | $ 18.945 |
| 97 | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE | M2 | $ 21.326 | 1 | $ 21.326 |

ALCALDIA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 98 | 029.080 | DEMOLICIÓN DE ENTREPISO EN MADERA O GUADUA Y ESTERILLA (INCLUYE RETIRO) | M2 | $ 10.836 | 1 | $ 10.836 |
| | | 030 JORNALES | | | | |
| 99 | 030.002 | JORNAL AYUDANTE | DIA | $ 66.851 | 1 | $ 66.851 |
| | | 032 ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES | | | | |
| 100 | 032.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI | M3 | $ 1.158.874 | 1 | $ 1.158.874 |
| 101 | 032.004 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA CONCRETO 3000 PSI . | M3 | $ 1.117.078 | 1 | $ 1.117.078 |
| 102 | 032.020 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA EN PERFILERIA ( Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte) | KG | $ 17.606 | 1 | $ 17.606 |
| 103 | 032.022 | RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras | M2 | $ 12.692 | 1 | $ 12.692 |
| 104 | 032.027 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 | M2 | $ 38.014 | 1 | $ 38.014 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 105 | 032.028 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5 | M2 | $ 39.608 | 1 | $ 39.608 |
| 106 | 032.034 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LIMAHOYA | ML | $ 26.254 | 1 | $ 26.254 |
| 107 | 032.040 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE | M2 | $ 24.858 | 1 | $ 24.858 |
| 108 | 032.041 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | $ 42.338 | 1 | $ 42.338 |
| 109 | 032.043 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER | UND | $ 68.536 | 1 | $ 68.536 |
| 110 | 032.046 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS SOCODA O SIMILAR DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDERO DE, 1,00 X 0,60 M CON GRIFERÍA, SIFÓN Y ACOPLE DE REGULADOR | UND | $ 344.281 | 1 | $ 344.281 |
| 111 | 032.047 | MONTAJE APARATOS SANITARIOS | UND | $ 53.068 | 1 | $ 53.068 |



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 112 | 032.058 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARBURO PARA MURO INCLUYE ACRONAL | M2 | $ 11.715 | 1 | $ 11.715 |
| 113 | 032.059 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones | M2 | $ 23.954 | 1 | $ 23.954 |
| 114 | 032.065 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM | M2 | $ 58.849 | 1 | $ 58.849 |
| 115 | 032.126 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS | ML | $ 7.828 | 1 | $ 7.828 |
| | | 033 ADICIONALES AGUAS MANIZALES | | | | |
| 116 | 033.097 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA | M3 | $ 28.798 | 1 | $ 28.798 |
| | | 08B INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS | | | | |
| 117 | 08B.037 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1/2". EMBEBIDA EN PLACA O MURO | ML | $ 6.185 | 1 | $ 6.185 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 118 | 08B.038 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO | ML | $ 6.568 | 1 | $ 6.568 |
| 119 | 08B.265 | CAJA ELECTRICA DE 4 CIRCUITOS | UND | $ 111.414 | 1 | $ 111.414 |
| 120 | 08B.278 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A | UND | $ 62.797 | 1 | $ 62.797 |
| | | ADICIONALES UNIDAD DE GESTION DE VIVIENDA | | | | |
| 121 | UGV 01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACION DE COCINA DE 1.5 M ANCHO 0,60M, SIN ESTUFA; INCLUYE: MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, MESON CON LAVAPLATOS. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UND | $ 1.398.098 | 1 | $ 1.398.098 |
| 122 | UGV 02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACION DE COCINA DE 1.8 M ANCHO 0,60M, SIN ESTUFA; INCLUYE: MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, MESON CON LAVAPLATOS. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UND | $ 1.778.413 | 1 | $ 1.778.413 |
| 123 | UGV 03 | SUMINISTRO, TRASPORTE E INTALACIÓN DE DIVISIONES Y/O CERRAMIENTO EN SUPERBOARD UNA CARA DE 8MM (INCLUYE LAMINA DE 8 MM, ESTRUCTURA CON PERFILERIA EN ACERO GALVANIZADO CAL. 26, REFUERZOS EN VANOS PARA INSTALACIÓN DE PUERTAS, REMATES EN LINEALES, Y ELEMENTOS VARIOS), MASILLADO, ENCINTADO Y PINTADO. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | M2 | $ 85.128 | 1 | $ 85.128 |

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES



USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 124 | UGV 04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÒN DE PISOS EN MADERA CONGLOMERADO TABLERO OSB DE 15mm RECUBIERTO CON HULE OCAUCHO SINTETICO . PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | M2 | $ 107.054 | 1 | $ 107.054 |
| 125 | UGV 05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18 W DE INCRUSTAR . PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UND | $ 22.024 | 1 | $ 22.024 |
| 126 | UGV 06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE , E INSTALACIÓN DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA CON MARCO EN MADERA DE PINO, INCLUYE: CHAPA PARA BAÑO, BISAGRAS , SELLADOR , LACADA O PINTADA HASTA 4 MANOS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALCIÓN . ENTRE 0,60M Y 0,80M DE ANCHO X 2M DE ALTURA. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UND | $ 302.606 | 1 | $ 302.606 |
| 127 | UGV 07 | SUMINISTRO , TRANSPORTE E INSTALACIÒN DE REGISTRO PARA DUCHA DE 1/2" CON POMA TIPO GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE: REGADERA CON BRAZO, TUBERIA PVC PRESIÒN HASTA 2M Y TODOS LOS ACCESORIO NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÒN. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UND | $ 76.888 | 1 | $ 76.888 |
| 129 | UGV-09 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO EN ALCOBA , COCINA O BAÑO, (TOMA CORRIETE DOBLE NORMAL), INCLUYE : TOMA CORRIETE DOBLE, CAJA RETANGULAR DE PVC, ADAPTADOR, TUBERIA CONDUIT DE 3/" HASTA 3M ALAMBRE DE COBRE HASTA 10 M, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORECTA INSTALACIÓN. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UND | $ 87.355 | 1 | $ 87.355 |
| 130 | UGV-10 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DE TEJA CLABOYA FC, PERFIL 7 INCLUYE VIDRIO TRANSLUCIDO DE 4MM GANCHO Y TORNILLOS DE FIJACION. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | M2 | $ 78.934 | 1 | $ 78.934 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 131 | UGV-11 | SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA METÁLICA DOBLADA CALIBRE 22, CON PASADOR O PORTACANDADO PINTADA CON ANTICORROSIVO A 3 MANOS, SOPORTADA EN CONCRETO CONCRETO DE 3000PSI (PARA BAÑO O PATIO) PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UN | $ 485.583 | 1 | $ 485.583 |
| 132 | UGV-12 | SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALCIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA METÁLICA DOBLADA CALIBRE 22 CON CHAPA TIPO VERA O SIMILAR, PINTADA CON ANTICORROSIVO A 3 MANOS, SOPORTADA EN CONCRETO CONCRETO DE 3000PSI. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UND | $ 513.958 | 1 | $ 513.958 |
| 133 | UGV-13 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUBLE INFERIOR DE COCINA. DE 1.50 MM TIPO SOCODA O SIMILAR. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | UND | $ 729.101 | 1 | $ 729.101 |
| 134 | UGV-14 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUBLE INFERIOR DE COCINA. DE 1.80 MM TIPO SOCODA O SIMILAR. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UND | $ 1.000.515 | 1 | $ 1.000.515 |
| 135 | UGV-15 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LOSA DE ENTREPISO EN : PLACA DE SUPERBOARD DE 14 MM, CONCREMALLA Q2 15 X 15MM 4MM , CONCRETO DE 3000 PSI 0,07M Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | M2 | $ 130.728 | 1 | $ 130.728 |
| 136 | UGV-16 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO EN ALCOBA COCINA O BAÑO (INTERRUPTOR SENCILLO) EN TUBERIA CONDUIT PVC DE 3/4", ALAMBRE DE COBRE AWG , INCLUYE PLAFON PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UND | $ 97.185 | 1 | $ 97.185 |



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 137 | UGV-17 | SUMINISTRO, TRANSPORTE, E INSTALCIÓN DE ESCALA METALICA: CON MARCO DE HUELLA EN ÁNGULO DE 11/2" X 1 1/8" SOPORTE EN PERFIL METALICO CALIBRE 16 DE 11/2" X 3" HUELLAS DE 0,80 M DE LARGO POR 0,30M DE ANCHO.(INCLUYE : INSTALCIÓN Y PINTURACON ANTICORROSIVO. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UND | $ 120.633 | 1 | $ 120.633 |
| 138 | UGV-18 | SUMINISTRO, TRASPORTE E INTALACIÓN DE DIVISIONES Y/O CERRAMIENTO EN SUPERBOARD DOS CARAS DE 8MM (INCLUYE LAMINA DE 8 MM, ESTRUCTURA CON PERFILERIA EN ACERO GALVANIZADO CAL. 26, REFUERZOS EN VANOS PARA INSTALACIÓN DE PUERTAS, REMATES EN LINEALES, Y ELEMENTOS VARIOS), MASILLADO, ENCINTADO Y PINTADO. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | M2 | $ 121.897 | 1 | $ 121.897 |
| 139 | UGV-19 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA CALIBRE 24 PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE : SOSCO, TAPAS Y ANTICORROSIVO. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | ML | $ 66.025 | 1 | $ 66.025 |
| 140 | UGV-20 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANAL MAESTRA EN LÁMINA CALIBRE 24 PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE : SOSCO, TAPAS Y ANTICORROSIVO. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | ML | $ 110.068 | 1 | $ 110.068 |
| 141 | UGV-21 | SUMINISTRO, TRASNPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO F.C ( FIBRO CEMENTO) PARA TEJA ONDULADA FC PERFIL 7. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UND | $ 48.696 | 1 | $ 48.696 |
| 142 | UGV-22 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEJA CLABOYA FC, PERFIL 7 No 6 CON TUBO DE SALIDA,TAPA SOMBRERO Y GANCHOS. PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UND | $ 243.957 | 1 | $ 243.957 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 143 | UGV-23 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA EN ACRILICO 3MM DE 28 CM X 22 CM CON IMPRESIÓN DIGITAL EFECTO ESPEJO FONDEADO A TODO COLOR (CON CHAZO Y TORNILLO PARA UBICAR EN LA FACHADA DEL MEJORAMIENTO), SEGÚN DISEÑO SUMINISTRADO POR LA ALCALDIA, TODO COSTO<br><br>PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UN | $ 24.674 | 1 | $ 24.674 |
| | | | | | SUBTOTAL | $ 23.028.447,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PRESUPUESTO IMPLEMENTACION DEL PAPSO<br><br>(PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA) | | | | | | |
| 1 | PB-0000003 | Protocolo de bioseguridad por MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | UN | 40 | $ 191.098 | $ 7.643.920,00 |

| | |
|---|---|
| SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) | $ 30.672.367,00 |
| | |
| VALOR TOTAL DEL PROYECTO | $ 384.088.687,00 |



ALCALDIA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

| NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U. | DESCRIPCION | PORCENTAJE |
|---|---|---|
| NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. | ADMINISTRACIÓN | 25,00% |
| NOTA 3: El A.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%). | IMPREVISTO | 0% |
| NOTA 4: El presupuesto por ser de monto agotable, para la evaluacion de las propuestas economicas se realizara con el valor de la sumatoria de losprecios unitarios | UTILIDAD | 5% |
| NOTA 5: Para la presentación de la oferta económica en los Anexos de propuesta económica no se deben utilizar centavos; por lo tanto el valor unitario y el valor total de la propuesta económica deben presentarse en números enteros. En el evento en que las propuestas cuenten con valores que contengan decimales, se aproximará al siguiente peso si los centavos son iguales o superiores a 50 o en caso contrario se mantendrá el mismo entero. | TOTAL A.I.U | 30,00% |
| NOTA 6: [Excepcionalmente la Entidad podrá incluir esta nota con el fin de aclarar aspectos relacionados con ítems o descripciones de pago que tengan características particulares (por ejemplo, cuando se realicen a través de monto agotable o global), siempre que no contravengan lo establecido en los Documentos Tipo] | | |

**CLÁUSULA CUARTA - REVISIÓN DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL:** La presente modificación (Aclaración N°1) podrá ser revisada por la Contraloría General del Municipio, entidad que de conformidad con los artículos 65 de la Ley 80 de 1993 y 165 numeral 3° de la Ley 136 de 1994 podrá exigir informes sobre la gestión fiscal a los servidores públicos del orden municipal y a toda persona o entidad pública o privada que administre o invierta fondos o bienes del Municipio de Manizales. **CLÁUSULA QUINTA- PUBLICACIÓN**: La presente modificación (Aclaración

N°1) debe ser publicada en el SECOP II. **CLÁUSULA SEXTA- EL CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad del juramento que la entidad que representa se encuentra al día en el pago de obligaciones parafiscales, salud, pensiones y riesgos profesionales. Igualmente manifiesta que no está reportada en el Boletín de responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. **CLÁUSULA SÉPTIMA-** Las demás cláusulas del contrato No. 2109290889, continúan vigentes en los mismos términos y condiciones del contrato inicial.
Para constancia se firma en Manizales, a los

*El presente documento es suscrito por las partes (Entidad Estatal y Proveedor) de manera electrónica a través de la plataforma del Portal del Único de Contratación – SECOP II, de conformidad con las condiciones establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Colombia Compra Eficiente en su calidad de administrador del Sistema Electrónico de Contratación Pública.*

**Aprobó: RUBEN DARIO LÓPEZ GÓMEZ. Secretaria de Despacho. Secretaría de Obras Públicas.**

Firma el supervisor en conocimiento de las funciones que asume:

**CLAUDIA MARIA SALAZAR VELASQUEZ-** Supervisora interna – Unidad de Gestión de Vivienda - Secretario de Obras Públicas del Municipio de Manizales.

***Proyectó y revisó:*** *María Camila Quintero Calvo. Abogada Contratista. Secretaria de Obras Públicas*
***Revisó:*** *Santiago Loaiza Salazar. Profesional universitario. Secretaria de Obras Públicas*
***Aprobó:*** *Juan David Duque Rendón. Líder de programa. Secretaria Jurídica*

ALCALDIA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES



USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES