Propuesta Técnica

Cotización 2110-10, Octubre 11 de 2.021

Mantenimiento Instituto Municipal de Cultura de Yumbo – IMCY (2021)

1. Resumen

De acuerdo a su amable solicitud y después de realizada la visita al sitio, adjunto envío cotización para el listado de actividades entregada por ustedes.

2. Costos

CONDICIONES CONTRACTUALES					
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**
1.00	**ADECUACIÓNES LOCATIVAS SEDE ADMINISTRATIVA**				
1.01	Lavada de fachada con hidrolavadora	m^2	141,37	$ 3.225	$ 455.913
1.02	Rasqueteada y resane	m^2	28,27	$ 7.458	$ 210.865
1.03	Suministro y aplicación pintura intemperie tipo Koraza o similar	m^2	141,37	$ 17.193	$ 2.430.545
1.04	Suministro e instalación esgrafiado sobre fachada	m^2	10,00	$ 19.552	$ 195.520
1.05	Montaje y adecuación de mampara de protección para condensadoras de aire acondicionado del Salón de danza. Incluye 3 rejillas sobre zonas de ventiladores, no incluye suministro de estructura metalica	GLB	1,00	$ 1.100.000	$ 1.100.000
1.06	Demolición de matera en ladrillo exterior en fachada Salón de Pintura. Incluye retiro de plantas y adecuación de bajante de aguas lluvias existente	GLB	1,00	$ 390.000	$ 390.000
1.07	Desmonte de reja existente y ventana salón de dibujo primer piso. Incluye demolición de antepecho bajo ventana.	GLB	1,00	$ 500.000	$ 500.000
1.08	Reparación de carteras en estuco y pintura	ml	11,00	$ 25.450	$ 279.950

Calle 42 No. 67 - 52 Of. 301 - Cali, Colombia
PBX: (57+2) 375 4147 - Móvil: 321 771 2710
gerencia@emeceingenieria.co
www.emeceingenieria.co

1.09	Pirlan en granito lavado bajo ventanal en vidrio templado sala de pintura 1 piso.	ml	6,00	$ 41.870	$ 251.220
1.10	Suministro e instalación de Ventana en vidrio templado 10 mm para el salon de pintura a fachada, con pelicula de seguridad.	m^2	15,00	$ 575.000	$ 8.625.000
1.11	Mantenimiento gradas de madera entrada principal, de primero a tercer piso. Incluye: ajuste general, retiro y reinstalación de cintas antideslizantes, pulida y pintada con pintura tipo trafico.	GLB	1,00	$ 3.832.560	$ 3.832.560
1.12	Desmonte de lámparas existentes en oficinas segundo piso.	UND	22,00	$ 15.000	$ 330.000
1.13	Suministro e instalación panel yeso de 1/2" para cielo, incluye estuco y pintura	m^2	161,72	$ 71.425	$ 11.550.851
1.14	Suministro e instalación de Lampara panel LED de 60x60 de 40-60 w	UND	22,00	329.600	$ 7.251.200
1.15	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 en muros	m^2	449,13	$ 14.230	$ 6.391.120
1.16	Instalación de sanitario baño primer piso, no incluye suministro	UND	1,00	$ 55.000	$ 55.000
1.17	Instalación de lavamanos baño segundo piso, no incluye suministro	UND	1,00	$ 55.000	$ 55.000
1.18	Instalación de orinal baño segundo piso, no incluye suministro	UND	1,00	$ 55.000	$ 55.000
SUBTOTAL ADECUCACIÓNES LOCATIVAS SEDE ADMINISTRATIVA					**$ 43.959.744**
2.00	**OBRAS VARIAS SEDE ADMINISTRATIVA**				
2.01	Aseo y limpieza general	GLB	1,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000
2.02	Retiro de material sobrante	GLB	1,00	$ 475.000	$ 475.000
SUBTOTAL OBRAS VARIAS SEDE ADMINISTRATIVA					**$ 2.475.000**
3.00	**ADECUACIONES VARIAS SEDE CENTRO CULTURAL DE YUMBO**				
3.10	**CERRAMIENTO TRAMO 3**				
3.1.1	Excavación manual	ml	8,20	$ 15.642	$ 128.264
3.1.2	Suministro e instalación de roca muerta compacta	m^3	0,72	$ 59.800	$ 43.056
3.1.3	Viga de cimentación 25 x 25 cm de 3000 psi	ml	8,20	$ 61.500	$ 504.300
3.1.4	Columna de 25 x 25 cm de 3000 psi	ml	10,70	$ 65.800	$ 704.060
3.1.5	Acero de refuerzo flejado 60,000 psi	kg	193,98	$ 7.100	$ 1.377.258
3.1.6	Viga de remate de mampostería de 12 x 25 cm 3000 psi	ml	8,20	$ 37.500	$ 307.500
3.1.7	Muro en ladrillo común de 7x12x22 cm	m^2	18,04	$ 78.120	$ 1.409.285
3.1.8	Retiro de sobrantes en volqueta. Incluye sobreacarreo hasta el sitio de cargue de la volqueta.	m^3	4,23	$ 68.000	$ 287.640
3.1.9	Suministro e instalación de concertina sencilla 45 cm con accesorios de fijación	ml	8,20	$ 63.970	$ 524.554

Calle 42 No. 67 - 52 Of. 301 - Cali, Colombia
PBX: (57+2) 375 4147 - Móvil: 321 771 2710
gerencia@emeceingenieria.co
www.emeceingenieria.co

3.1.10	Suministro e instalación de tubo galvanizado cal 16x 2"- acabado con anticorrosivo y esmalte color aluminio	ml	3,28	$ 39.360	$ 129.101
3.1.11	Localización y replanteo	ml	8,20	$ 3.400	$ 27.880
SUBTOTAL CERRAMIENTO TRAMO 3					**$ 5.442.898**
3.20	**CERRAMIENTO TRAMO 4**				
3.2.1	Suministro e instalación de platinas para anclaje tubería galvanizada	UND	11,00	$ 35.000	$ 385.000
3.2.2	Suministro e instalación de concertina sencilla 45 cm con accesorios de fijación	ml	11,70	$ 63.970	$ 748.449
3.2.3	Suministro e instalación de tubo galvanizado cal 16x 2"- acabado con anticorrosivo y esmalte color aluminio	ml	11,00	$ 39.360	$ 432.960
SUBTOTAL CERRAMIENTO TRAMOS 4					**$ 1.566.409**
3.30	**CERRAMIENTO TRAMOS 1, 2, 5, 6 Y 7**				
3.3.1	Excavación manual	ml	141,45	$ 15.642	$ 2.212.561
3.3.2	Suministro e instalación de roca muerta compacta	m^3	12,38	$ 59.800	$ 740.324
3.3.3	Pilotes en concreto de 3000 psi Diametro = 20 cm H= 80 cm	und	58,00	$ 55.840	$ 3.238.720
3.3.4	Viga de cimentación 25 x 25 cm de 3000 psi	ml	141,45	$ 61.500	$ 8.699.175
3.3.5	Columna de 25 x 25 cm de 3000 psi	ml	34,80	$ 65.800	$ 2.289.840
3.3.6	Acero de refuerzo flejado 60,000 psi	kg	1299,30	$ 7.100	$ 9.225.030
3.3.7	Suministro e instalación de tubo galvanizado cal 16x 2"- acabado con anticorrosivo y esmalte color aluminio	ml	178,74	$ 39.360	$ 7.035.206
3.3.8	Suministro e instalación de malla eslabonada galv # 10 Rombo 2" soldada a tuberías en cada nudo de las malla - acabado con esmalte color aluminio.	ml	282,90	$ 52.440	$ 14.835.276
3.3.9	Suministro e instalación de tensores de malla en angulo 1 1/4 x 3/16 - Acabado con esmalte color aluminio.	ml	141,45	$ 15.935	$ 2.254.006
3.3.10	Antepecho en bloque de cemento 12 x 20 x 40 cm. Altura del antepecho 40 cm.	ml	141,45	$ 39.800	$ 5.629.710
3.3.11	Construcción de cinta de remate sobre antepecho en bloque de cemento.	ml	141,45	$ 35.420	$ 5.010.159
3.3.12	Retiro de sobrantes en volqueta. Incluye sobreacarreo hasta el sitio de cargue de la volqueta.	m^3	21,22	$ 68.000	$ 1.442.960
3.3.13	Suministro e instalación de concertina sencilla 45 cm con accesorios de fijación	ml	141,45	$ 63.970	$ 9.048.557
3.3.14	Localización y replanteo	ml	141,45	$ 3.400	$ 480.930
SUBTOTAL CERRAMIENTO TRAMOS 1, 2, 5, 6 Y 7					**$ 72.142.454**
3.40	**CERRAMIENTO TRAMO 8**				

Calle 42 No. 67 - 52 Of. 301 - Cali, Colombia
PBX: (57+2) 375 4147 - Móvil: 321 771 2710
gerencia@emeceingenieria.co
www.emeceingenieria.co

3.4.1	Muro en ladrillo común de 7x12x22 cm	m^2	30,00	$ 78.120	$ 2.343.600
3.4.2	Retiro de sobrantes en volqueta. Incluye sobreacarreo hasta el sitio de cargue de la volqueta.	m^3	4,00	$ 68.000	$ 272.000
SUBTOTAL CERRAMIENTO TRAMO 8					**$ 2.615.600**
3.50	**CERRAMIENTO TRAMOS 9 Y 10**				
3.5.1	Viga de remate de mampostería de 12 x 25 cm 3000 psi	ml	20,00	$ 37.500	$ 750.000
3.5.2	Acero de refuerzo flejado 60,000 psi	kg	67,50	$ 7.100	$ 479.230
3.5.3	Muro en ladrillo común de 7x12x22 cm	m^2	30,00	$ 78.120	$ 2.343.600
3.5.4	Retiro de sobrantes en volqueta. Incluye sobreacarreo hasta el sitio de cargue de la volqueta.	m^3	3,00	$ 68.000	$ 204.000
3.5.5	Suministro e instalación de concertina sencilla 45 cm con accesorios de fijación	ml	43,40	$ 63.970	$ 2.776.298
3.5.6	Suministro e instalación de tubo galvanizado cal 16x 2"- acabado con anticorrosivo y esmalte color aluminio	ml	33,67	$ 39.360	$ 1.325.120
SUBTOTAL CERRAMIENTO TRAMOS 9 Y 10					**$ 7.878.248**
4.0	**CONSTRUCCIÓN DE PARQUEADERO PARA MOTOS**				
4.01	Construcción de bordillo de confinamiento de 15 x 15 cm	ml	22,00	$ 19.800	$ 435.600
4.02	Suministro e instalación de grava	m^3	10,26	$ 85.300	$ 875.178
4.03	Excavación manual	m^3	2,00	$ 28.000	$ 56.000
4.04	Conformación y nivelación de terreno para andenes	m^2	3,00	$ 6.250	$ 18.750
4.05	Anden en concreto 3000 psi	m^2	3,00	$ 71.600	$ 214.800
SUBTOTAL CONSTRUCCIÓN DE PARQUEADERO PARA MOTOS					**$ 1.600.328**
		SUBTOTAL			**$ 137.680.680**
			A	**26,00%**	**$ 35.796.977**
			U	**7,00%**	**$ 9.637.648**
		TOTALES			**$ 183.115.304**

Cordialmente,

EMERSON MONTAÑO CAICEDO
Representante legal

Calle 42 No. 67 - 52 Of. 301 - Cali, Colombia
PBX: (57+2) 375 4147 - Móvil: 321 771 2710
gerencia@emeceingenieria.co
www.emeceingenieria.co