

ESTUDIO DEL SECTOR

OBJETO CONTRACTUAL

El objetivo es Vincular 3 Instituciones educativas al programa pedagógico de resolución de conflictos en la comunidad escolar, Fortaleciendo los mecanismos de resolución pacífica de los conflictos, el cumplimiento de las normas de convivencia ciudadana y el acceso de los estudiantes de Chapinero a los servicios del sistema local de justicia, desde un enfoque pedagógico, diferencial y de género

ASPECTOS GENERALES

El presente estudio del sector busca establecer los parámetros de toma de decisiones en cuanto a indicadores de carácter financiero y organizacional una vez analizado el sector específico o relacionado con el objeto contractual a ejecutar.

ASPECTOS DEL MERCADO

Desde el enfoque de pedagógico con énfasis en educación escolar y de prevención a la violencia, el sector analizado corresponde al sector administración pública, en donde:

Según el BOLETIN TECNICO PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) IV TRIMESTRE 2020 emitido por el DANE el Producto Interno Bruto decrece 6,8% en el año 2020pr respecto al año 2019p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida decrece 15, 1% (contribuye -3, 0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Construcción decrece 27,7% (contribuye -1,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Explotación de minas y canteras decrece 15, 7% (contribuye -1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública, defensa, educación y salud crece 1,0% contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
2020^{pr} – Año total

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2020 ^{pr} / 2019 ^{pr}	2020 ^{pr} - IV / 2019 ^{pr} - IV	2020 ^{pr} - IV / 2020 ^{pr} - III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2.8	1.4	1.3
Explotación de minas y canteras	15.7	19.3	1.6
Industrias manufactureras	7.7	0.2	7.8
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	2.6	-0.9	1.4
Construcción	27.7	-27.7	-0.2
Comercio al por mayor y al por menor ²	15.1	6.6	17.8
Información y comunicaciones	2.7	8.9	1.0
Actividades financieras y de seguros	2.1	2.9	0.0
Actividades inmobiliarias	1.9	1.8	0.5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ²	4.1	2.5	1.2
Administración pública, defensa, educación y salud ²	1.0	3.1	4.4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras	11.7	7.3	7.7
Actividades de servicios ²	11.7	7.3	7.7
Valor agregado bruto	6.9	1.7	6.1
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	6.1	1.0	6.1
Producto Interno Bruto	6.8	1.6	6.0

Fuente: DANE, Cuentas nacionales.

^{pr} preliminar.

Puntualmente en lo relacionado con el sector, el mismo informe menciona que “Para el año 2020pr, el valor agregado de la de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 1,0% en su serie original, comparado con el mismo periodo de 2019p. Esta dinámica se explica por el siguiente comportamiento (ver tabla 12):

1. Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crecen 3,1%.
 - Educación crece 1,3%.
 - Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales decrece 2,8%.

Tabla 12. Administración pública y defensa¹
Tasas de crecimiento en volumen²
2020^{pr} – Año total

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2020 ^{pr} / 2019 ^p	2020 ^{pr} - IV / 2019 ^p - IV	2020 ^{pr} - IV / 2020 ^{pr} - III
Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria	3.1	4.2	1.0
Educación	1.3	1.4	1.9
Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales	-2.8	4.2	6.3
Administración pública y defensa²	1.0	3.3	4.4

Fuente: DANE, Cuentas nacionales.

^{pr} preliminar.

^p provisional.

¹ Administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria, Educación, Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Finalmente, desde el enfoque de la producción “El Producto Interno Bruto decrece 5,5% en el año 2020pr a precios corrientes respecto al mismo periodo de 2019p (ver tabla 19). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida que decrece 13,1%. (contribuye -2,6 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Explotación de minas y canteras decrece 29,2% (contribuye -1.8 puntos porcentuales a la variación anual).
 - Construcción decrece 24,1% (contribuye -1,7 puntos porcentuales a la variación anual)
- En el caso de la administración pública, defensa, educación y salud crece 3,4%.

Tabla 19. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento a precios corrientes
2020^{pr} - Año total

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie Original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2020 ^{pr} / 2019 ^p	2020 ^{pr} - IV / 2019 ^p - IV	2020 ^{pr} - IV / 2020 ^{pr} - III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	13,6	11,5	3,3
Explotación de minas y canteras	-29,2	-27,8	3,7
Industrias manufactureras	-4,6	2,5	8,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ¹	0,9	0,1	3,7
Construcción	-24,1	-22,9	4,1
Comercio al por mayor y al por menor ²	-13,1	-5,4	20,3
Información y comunicaciones	-2,0	-2,5	2,6
Actividades financieras y de seguros	4,0	5,8	2,0
Actividades inmobiliarias	4,1	3,3	0,7
Actividades profesionales, científicas y técnicas ³	-1,9	-0,7	4,4
Administración pública, defensa, educación y salud ⁴	3,4	4,6	2,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁵	-9,8	-5,8	8,6
Total Valor agregado	-4,9	-2,0	7,7
Total Impuestos - subvenciones	-11,5	-9,1	21,9
Producto Interno Bruto	-5,5	-2,6	8,4

Fuente: DANE. Cuentas nacionales

¹ preliminar

² provisional

ESTUDIO DE LA OFERTA

Para la determinación de la oferta se realizó la consulta en el SECOPII de los posibles oferentes, de acuerdo con los procesos de contratación de los Fondos de Desarrollo local. Sin embargo, no se tienen en cuenta para la determinación de indicadores financieros y de capacidad organizacional ya que la información financiera de dichos posibles oferentes genera incertidumbre al ser de años 2016 y 2017. Dichas entidades son:

ORGANIZACIÓN

NIT

FUNDACIÓN FORO CÍVICO	830.044.030-1
IWOKE	900094963-5
CORPORACION COLOMBIA XXI	
FUNDACION FUCCA	800.220.563-0
CONADES	832003656-3
EGESCO	900175862-8
CORPORACIÓN DE SERVICIOS COLOMBIA "CORSERVICOL"	900004535-1
CORPORACION AMAUTA	9001923059
FUNPROSCA	9000370850
CIDECC	8301459742

ESTUDIO DE LA DEMANDA

Con la finalidad de contextualizar este tipo procesos con relación a proyectos con el mismo objetivo de impacto social, se realizó una revisión previa en el SECOP II, de los procesos llevados a cabo por la Alcaldía Local de Chapinero durante los años 2018 a la fecha, mencionando algunos a continuación:

AÑO DE CONTRATACION	ENTIDAD	OBJETO	TIPO DE PROCESO	VALOR CONTRATADO	NO PROCESO
2019	ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA GENERAR SESIONES INFORMATIVAS Y DE SENSIBILIZACIÓN FRENTE A LA PREVENCIÓN DE LA MATERNIDAD Y LA PATERNIDAD TEMPRANA EN EL MARCO DE LA <u>NO VIOLENCIA</u> Y LA PROMOCIÓN DEL BUEN TRATO EN LA LOCALIDAD DE CHAPINERO	Menor cuantía	\$66.542.278	FDLCH-SAMC-003-2019 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)
2020	ALCALDÍA LOCAL DE	PRESTACION DE SERVICIOS PARA PROMOVER EL	Menor cuantía	\$158.856.590	FDLCH-SAMC-007-2020 (Manifestación de interés (Menor Cuantía))

	CHAPINE RO - FONDO DE DESARR OLLO LOCAL	ACCESO Y LA CONVIVIENCIA CIUDADANA EN LA LOCALIDAD DE CHAPINEROA LA JUSTICIA A ESPACIOS SEGUROS			(Presentación de oferta)
--	---	--	--	--	--------------------------

De igual forma, se consultó en el SECOPII las contrataciones similares realizadas por los demás Fondos de Desarrollo Local durante el mismo periodo, así:

AÑO DE CONTRATA CION	ENTIDAD	OBJETO	VALOR CONTRATA DO	NO PROCESO
2019	ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	CONTRATAR LOS SERVICIOS PARA VINCULAR A LÍDERES Y LIDERESAS DE LA LOCALIDAD EN PROCESOS DE SENSIBILIZACIÓN SOBRE PREVENCIÓN DE VIOLENCIAS Y PROMOCIÓN DEL BUEN TRATO, ASÍ COMO, LA ORIENTACIÓN A FAMILIA	143.626.285	FDLCB-008-2019 PSAMC-003- 2019 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)
2019	ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN	PRESTACIÓN DE SERVICIOS CON EL FIN DE DESARROLLAR ACCIONES TENDIENTES A PREVENIR LA VIOLENCIA CONTRA LA MUJER EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN". EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO.1577, USACA, MARIPOS	167.236.632	FDLUSA- SAMC-008-2019 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)
2019	ALCALDIA	ACCIONES EN	499.902.538	FDLB-LP-003-

	LOCAL DE BOSA	PREVENCIÓN DE VIOLENCIAS Y PROMOCIÓN DE ENTORNOS PROTECTORES (Presentación de oferta)		2019 (Presentación de oferta)
2018	ALCALDIA LOCAL DE MARTIRES	PROCESO DE PREVENCIÓN DE VIOLENCIAS (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)	148.000.000	FDLM-PSAMC-180-2018 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)
2019	ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY	ORIENTACION Y ASESORIA FAMILIAR PARA LA PREVENCIÓN DE VIOLENCIA INFANTIL, SEXUAL E INTRAFAMILIAR, PREVENCIÓN DE LA MATERNIDAD Y PATERNIDAD TEMPRANA Y JORNADAS DE PROMOCIÓN DE BUEN TRATO (Presentación	549.600.407	FDLK-LP-3-2019 (Presentación de oferta)
2020	ALCALDIA LOCAL DE BOSA	REALIZAR ACTIVIDADES DE PREVENCIÓN DE VIOLENCIAS Y PROMOCIÓN DE ENTORNOS PROTECTORES, ORIENTACIÓN Y ASESORÍA FAMILIAR, PREVENCIÓN DE MATERNIDAD Y PATERNIDAD TEMPRANAS, Y POSICIONAMIENTO Y PROMOCIÓN DEL BUEN TRATO	224.187.956	FDLB-PSAMC-007-2020 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)
2020	ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD	CONTRATAR LOS SERVICIOS PARA SENSIBILIZAR A LOS	139.724.107	FDLCB-PSAMC-001-2020

	BOLIVAR	HABITANTES DE LA LOCALIDAD EN PROCESOS DE PREVENCIÓN DE VIOLENCIAS Y PROMOCIÓN DEL BUEN TRATO		(Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)
--	---------	---	--	---

ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEL SECTOR

Con base en la información obtenida en el aparte “análisis de la demanda”, se procedió a identificar los indicadores (financieros y de capacidad organizacional) solicitados en los procesos respectivos, de tal manera que se tuviese información base para la determinación de INDICE DE LIQUIDEZ, INDICE DE ENDEUDAMIENTO, RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES, RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO, RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS, de 9 procesos SECOPII así:

ENTIDAD	PROCESO	INDICE DE LIQUIDEZ B/D	INDICE DE ENDEUDAMIENTO E/C	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES I/J	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO H/F	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS G/C	CAPITAL DE TRABAJO C
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL	FDLCH-SAMC-003-2019 Manifestación de interés: Menor Cuantía)) (Presentación de oferta	2	44	3	3%	10%	100%
ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL	FDLCH-SAMC-007-2020 Manifestación de interés: Menor Cuantía)) (Presentación de oferta	1,33	49	3	7,5%	5,50%	100%
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	FDLCH-PSAMC-003-2019 Manifestación de interés: Menor Cuantía)) (Presentación de oferta	2	50	3	7%	5%	100%
ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN	FDLUSA-SAMC-008-2019 Manifestación de interés: Menor Cuantía)) (Presentación de oferta	1,43	51	4,16	9%	5%	100%
ALCALDIA LOCAL DE BOSA	FDLE-LP-003-2019 (Presentación de oferta	1,55	47	1,5	11%	7%	100%
ALCALDIA LOCAL DE MARTIRES	FDELM-PSAMC-150-2018 Manifestación de interés: Menor Cuantía)) (Presentación de oferta	2	35	1	8%	6%	100%
ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY	FDLK-LP-3-2019 (Presentación de oferta	1,5	45	3,8	11%	6%	100%
ALCALDIA LOCAL DE BOSA	FDLE-PSAMC-007-2020 Manifestación de interés: Menor Cuantía)) (Presentación de oferta	1,55	50	3,5	6%	8%	100%
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	FDLCH-PSAMC-001-2020 Manifestación de interés: Menor Cuantía)) (Presentación de oferta	1,4	45	4	3%	7%	100%
PROMEDIO		1,66	46,22	3,22	8%	7%	100%
MEDIANA		1,55	47	3,5	8%	6%	100%
DESVIACION ESTANDAR		0,26	4,92	1,28	3%	2%	0%

RESULTADO DE INDICADORES:

Teniendo en cuenta la información referenciada, se concluye los siguientes indicadores que suavizan el resultado del análisis del sector es la mediana. Los indicadores bases de análisis son estos:

TIPO DE INDICADOR	MEDIANA
INDICE DE LIQUIDEZ	Mayor o Igual a 1,55
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	Menor o Igual a 47%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Mayor o Igual a 3,50
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	Mayor o Igual a 8,00%
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	Mayor o Igual a 6,00%

Es importante tener en cuenta que según la desviación estándar obtenida se puede prever que, si bien es cierto, los indicadores representan la mediana de todas las empresas analizadas, pueden existir posibles oferentes que estén muy por debajo/encima de estos indicadores. Situaciones que deberán ser analizadas en el momento de ejecución del proceso.

Por esta razón es importante que se analice estas posibles situaciones a través del análisis de Tallos y Ramos y muestra podada que se presenta a continuación:

Índice de liquidez:

Muestra inicial: 9 procesos SECOPII.

PROMEDIO	1,66
MINIMO	1,40
MAXIMO	2,00
CANTIDAD DE DATOS	9

MINIMO	MAXIMO	Clase	Frecuencia
1,40	1,55	1,55	4,00
1,55	1,70	1,70	2,00
1,70	1,85	1,85	0,00

1,85	2,00	2,00	0,00
2,00	2,15	y mayor...	3

Se concluye que la gran proporción de posibles oferentes pueden solicitar indicadores de liquidez entre el **1,47 y 1.7**.

Índice de endeudamiento

Muestra inicial: 9 procesos SECOPII.

PROMEDIO	0,46
MINIMO	0,35
MAXIMO	0,51
CANTIDAD DE DATOS	9

MINIMO	MAXIMO	Clase	Frecuencia
35,0%	37,7%	37,7%	1
37,7%	40,3%	40,3%	0
40,3%	43,0%	43,0%	0
43,0%	45,7%	45,7%	3
45,7%	48,3%	48,3%	1
48,3%	51,0%	51,0%	4
		y mayor...	0

En concluye que la gran proporción de posibles oferentes pueden solicitar indicadores de endeudamiento hasta en un **51%**.

Razón de cobertura de intereses

Muestra inicial: 9 procesos SECOPII.

PROMEDIO	3,22
MINIMO	1,00
MAXIMO	5,00
CANTIDAD DE DATOS	9

MINIMO	MAXIMO	Clase	Frecuencia
--------	--------	-------	------------

1,00	2,00	2,00	2,00
2,00	3,00	3,00	2,00
3,00	4,00	4,00	3,00
4,00	5,00	5,00	2,00
		y mayor...	0

En concluye que la distribución de la muestra es uniforme en todos los rangos; es decir mínimo 3 a 4 en este indicador.

Rentabilidad sobre el patrimonio

Muestra inicial: 9 procesos SECOPII.

PROMEDIO	0,08
MINIMO	0,03
MAXIMO	0,11
CANTIDAD DE DATOS	9

MINIMO	MAXIMO	Clase	Frecuencia
3,0%	5,0%	5,0%	2
5,0%	7,0%	7,0%	2
7,0%	9,0%	9,0%	3
9,0%	11,0%	11,0%	2
		y mayor...	-

En concluye que la gran proporción de posibles oferentes pueden solicitar indicadores de Rentabilidad sobre el patrimonio mínimo del 7% al 9 %.

Rentabilidad sobre activos

Muestra inicial: 9 procesos SECOPII.

PROMEDIO	0,07
MINIMO	0,05
MAXIMO	0,10
CANTIDAD DE DATOS	9

MINIMO	MAXIMO	Clase	Frecuencia
5,0%	6,3%	6,3%	5
6,3%	7,5%	7,5%	2
7,5%	8,8%	8,8%	1
8,8%	10,0%	10,0%	-
		y mayor...	1

En concluye que la gran proporción de posibles oferentes pueden solicitar indicadores de Rentabilidad sobre el patrimonio mínimo del 5 al 6%.

CONCLUSIÓN INDICADORES

Teniendo en cuenta la información referenciada, se concluye los siguientes indicadores a solicitar en el presente proceso son:

TIPO DE INDICADOR	MEDIANA
INDICE DE LIQUIDEZ	Mayor o igual 1,47
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual 51%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Mayor o igual 3
☐	
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	Mayor o igual 7,00%

RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS

Mayor o igual
5,00%

* Según la información consultada, la política utilizada por los FDL es 100% del presupuesto oficial.

ANALISIS GRUPO INTERDISCIPLINARIO SOBRE EL NUMERAL ANTERIOR

Atendiendo lo establecido en la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector en donde se establece en cuanto al análisis gráfico que *“antes de realizar otros tipos de análisis pues la ayuda visual permite sacar conclusiones respecto al comportamiento de los datos con los que se cuenta.”* Aunado a la información resultante de los análisis de indicadores, se concluyó actualizar los indicadores de Rentabilidad sobre patrimonio y sobre activos teniendo en cuenta los mínimos, máximos y el comportamiento de la distribución de los datos analizados en dichos numerales; propendiendo por la búsqueda de pluralidad de oferentes en el posible proceso de contratación, quedando así:

TIPO DE INDICADOR	INDICADORES INICIALES	INDICADORES FINALES
INDICE DE LIQUIDEZ	1,55	Mayor o igual 1,47
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	47%	Menor o igual 51%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	3,50	Mayor o igual 3
	-	-
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	8,0%	Mayor o igual 7,0%
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	6,0%	Mayor o igual 5,0%

Según la información consultada, la política utilizada por los FDL es 100% del presupuesto oficial


JUAN FRANCISCO ALFONSO PLATA VARGAS
Estructurador Financiero

Formuló: Juan Francisco Alfonso Plata Vargas. Prof. U. Gr 18.
Revisó: Santiago Cárdenas Caballero. Líder proyecto
Aprobó: Juan Camilo Sierra. Prof. Esp.(e) Gr 24.