INFORME SEMANAL No. VEINTITRES (23)
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.
DEL VEINTIDÓS (22) DE MARZO DE 2021 AL VEINTIOCHO(28) DE MARZO DE 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 420 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA **FECHA: 28 DE MARZO DE 2021**
CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019
CONSORCIO PARQUES P99

INTRODUCCIÓN

El documento relacionado y descrito a continuación, contiene la información de revisión y/o verificación y/o validación concernientes a la **ETAPA DE PRE CONSTRUCCIÓN** en el periodo comprendido entre el **VEINTIDOS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) MARZO DE 2021**, en el marco del CONTRATO No. 420 DE 2019, mediante el cual EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, designa a ARQUITECTURA URBANA LTDA. como INTERVENTOR del CONTRATO No. 415 DE 2019 cuyo objeto es "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES", desarrollado por el contratista CONSORCIO PARQUES P99.

1. ASPECTOS GENERALES DE LOS CONTRATOS DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

1.1 DATOS TOS CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 420 DE 2019

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES ".

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 420 DE 2019	
CONTRATISTA	ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CONCURSO DE MÉRITOS Y FECHA DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO	FDL-SUBA-CMA-006-2019
REPRESENTANTE LEGAL /DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
NIT:	830098495-4
DIRECCIÓN:	CALLE 38 No. 8-12 Oficina. 301
TELÉFONO:	5708248
No. DE CONTRATO	No. 420 DEL 2019
FECHA FIRMA CONTRATO:	02 DE ENERO DE 2020
FECHA DE RECHAZO DEL CONTRATO:	20 DE ENERO DE 2020
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO:	15 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO POR LA ENTIDAD:	18 DE AGOSTO DE 2020
VALOR INICIAL INTERVENTORÍA PROYECTO PARQUES LOCALIDAD SUBA	$ 540.000.000.00M/CTE.
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	OCHO (08) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO FASE DE OBRA	03 DE SEPTIEMBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	03 DE MAYO DE 2021
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA	JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN
APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA	ARQ. DANIEL ENRIQUE DÍAZ INFANTE

TABLA No. 01. Control Legal de contrato de interventoría No. 420 DE 2019

1.2 GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 420 DE 2019.

En cumplimiento al contrato, **CLAUSULA NOVENA, GARANTÍA ÚNICA,** se constituyeron a favor de **DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA,** pólizas expedidas por **LIBERTY SEGUROS S.A.**, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Objeto de La Póliza: Amparar los perjuicios materiales causados a terceros, derivados de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador de acuerdo con la ley, por lesión, muerte o daños a bienes, ocasionados por causa de la ejecución del Contrato No. 420 de 2019.

Asegurado: ARQUITECTURA URBANA LTDA. Identificado con Nit. 830.098.495-4
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Beneficiario: TERCEROS AFECTADOS
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 420 DE 2019									
Aseguradora:	LIBERTY SEGUROS S.A.				**Póliza No.:**			748297	
Fecha de Expedición:	02/01/2020				**Estado:**			Pendiente de Aprobación	
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**							
		DESDE			**HASTA**				
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**		
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 175.560.600,00	31	12	2019	31	08	2020		

TABLA No. 02. Pólizas de responsabilidad civil extracontractual de interventoría No. 420 de 2019.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.420 de 2019.

Afianzado: ARQUITECTURA URBANA LTDA. Identificado con Nit. 830.098.495-4

Asegurado: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Beneficiario: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 420 DE 2019									
Aseguradora:	LIBERTY SEGUROS S.A.				**Póliza No.:**			3116423	
Fecha de Expedición:	02/01/2020				**Estado:**			Pendiente de Aprobación	
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**							
		DESDE			**HASTA**				
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**		
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 108.000.000,00	31	12	2019	01	03	2021		
Póliza de Calidad del Servicio	$ 108.000.000,00	31	12	2019	31	08	2021		
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 27.000.000,00	31	12	2019	31	08	20231		

TABLA No. 03. Pólizas de cumplimiento de interventoría No. 420 de 2019.

A la fecha de cierre del presente informe la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual Anexo 0 y la Póliza de Cumplimiento, no fueron aprobadas por la entidad, esto debido a que, de acuerdo a lo informado por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**, el contrato fue **RECHAZADO** sin que a la fecha exista justificación.

ACTUALIZACIÓN No.1

El día 31 de diciembre de 2019, a las 5:28 p.m., la ALCALDÍA LOCAL DE SUBA subió el contrato de Interventoria No. 420 de 2019 en el SECOP II para aprobación del adjudicado; el mismo día 31 de diciembre de 2019, ARQUITECTURA URBANA LTDA. Por medio del representante legal, ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO, genera oficio bajo la referencia: Aclaraciones o precisiones sobre Cláusulas del

Contrato 420 de 2019 del Concurso de Méritos No. FLD SUBA- CMA-006-2019. Sin embargo, al no recibir respuesta, ARQUITECTURA URBANA LTDA. Aprobó en SECOP II el contrato el día 02 de enero de 2020.

EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 16 de enero de 2020 mediante la plataforma SECOP II responde las inquietudes del contratista no aceptándolas y el 20 de enero de 2020 el ordenador del gasto, Doctor NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO RECHAZA la suscripción del Contrato de Interventoria No. 420 de 2019 en SECOP II por parte de la ALCALDÍA LOCAL DE SUBA.

El Doctor MIGUEL ANTONIO CORTÉS GARAVITO, en su calidad de ALCALDE LOCAL DE SUBA solicitó concepto a la DIRECCIÓN JURÍDICA de la SECRETARIA DE GOBIERNO en el sentido de obtener orientación jurídica para atender el estado de RECHAZO en el contrato mencionado; mediante memorando No. 20206120008703 la oficina de Gestión Contractual solicitó concepto respecto de la viabilidad para la suscripción del Contrato 420 de 2019. El 07 de julio de 2020, mediante radicado 20206120008741 emitió el requerido concepto manifestando: "(…) presupuestalmente no existe ningún inconveniente para proseguir con la ejecución del Contrato 420 de 2019, dado que el CRP 115 de 2020 se encuentra vigente hasta el 31 de diciembre de 2020". El 03 de agosto de 2020 mediante memorando No. 20206120010353 la oficina de gestión contractual emite al Doctor JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN, Alcalde Local de Suba, concepto jurídico para la suscripción del contrato de Interventoria 420 de 2019 en el siguiente sentido: "(…) En consecuencia, al no contar con una justa causa que permita abstenerse al Ordenador del Gasto de la suscripción del contrato estatal adjudicado se sugiere proceder a la suscripción del Contrato 420 de 2019."

Por lo anterior el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, suscribe CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 420 DE 2019 el día 15 de agosto de 2020.

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 1. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.420 DE 2019 CON FECHA DEL 15 DE AGOSTO DE 2020

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 420 DE 2019								
Aseguradora:	LIBERTY SEGUROS S.A.		**Póliza No.:**			748297		
Fecha de Expedición:	19/08/2020		**Estado:**			Aprobada		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 175.560.600,00	15	08	2020	16	04	2021

TABLA No. 04. Pólizas de responsabilidad civil extracontractual de interventoría No. 420 de 2019.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 1. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.420 DE 2019 CON FECHA DEL 15 DE AGOSTO DE 2020

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 420 DE 2019								
Aseguradora:	LIBERTY SEGUROS S.A.		**Póliza No.:**			3116423		
Fecha de Expedición:	19/08/2020		**Estado:**			Aprobada		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 108.000.000,00	15	08	2020	15	10	2021
Póliza de Calidad del Servicio	$ 108.000.000,00	15	08	2020	16	04	2022
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 27.000.000,00	15	08	2020	15	04	2024

TABLA No. 05. Pólizas de cumplimiento de interventoría No. 420 de 2019.

ACTUALIZACIÓN No.2

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ANEXO 2. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO PROVISIONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.420 DE 2019 CON FECHA DEL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 420 DE 2019								
Aseguradora:	LIBERTY SEGUROS S.A.		**Póliza No.:**			748297		
Fecha de Expedición:	16/09/2020		**Estado:**			Pendiente de aprobación		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 175.560.600,00	03	09	2020	05	05	2021	

TABLA No. 06. Pólizas de responsabilidad civil extracontractual de interventoría No. 420 de 2019.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 2. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO PROVISIONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.420 DE 2019 CON FECHA DEL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 420 DE 2019								
Aseguradora:	LIBERTY SEGUROS S.A.		**Póliza No.:**			3116423		
Fecha de Expedición:	16/09/2020		**Estado:**			Pendiente de aprobación		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 108.000.000,00	03	09	2020	03	11	2021	
Póliza de Calidad del Servicio	$ 108.000.000,00	03	09	2020	05	05	2022	
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 27.000.000,00	03	09	2020	04	05	2024	

TABLA No. 07. Pólizas de cumplimiento de interventoría No. 420 de 2019.

1.3 PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 420 DE 2019

Información del Talento Humano: Para efectos de cumplir con el personal citado en los Pliegos de Condiciones, se seleccionaron los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 420 DE 2019	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
RESIDENTE Y COORDINADORA DE INTERVENTORÍA	ARQ. DAYAN KARINE CÁRDENAS MORENO
RESIDENTE DE APOYO INTERVENTORIA	ARQ. MARIO ALBERTO ALARCÓN JARRO
RESIDENTE AMBIENTAL	ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ
RESIDENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ
RESIDENTE SOCIAL	LILIANA CELIS RUIZ
RESIDENTE GEOTECNISTA	ING. JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA I	LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA II	ING. JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO
APOYO SST	JUAN CARLOS BRICEÑO

TABLA No. 08 Personal requerido, etapa de obra contrato de Interventoría No. 420 de 2019.

El día 24 de febrero de 2021 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-296, radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, con asunto: SOLICITUD DE CAMBIO DE LA HOJA DE VIDA DEL PROFESIONAL RESIDENTE DE INTERVENTORIA, donde se solicita el

cambio de la hoja de vida del profesional residente de interventoría CESAR MAURICIO VARGAS CELY, identificada con cedula de ciudadanía 80.082.650 de Bogotá D.C, con matricula profesional 252021-32089 CND, por el profesional DAYAN KATERINE CÁRDENAS MORENO identificada con cedula de ciudadanía 1.015.408.024 de Bogotá D.C, con matricula profesional No.A22482013-1015408024CND.

El día 2 de marzo de 2021 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-303, radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, con asunto: ACLARACIÓN AL OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-296 Y ENTREGA DE HOJA DE VIDA DE RESIDENTE DE APOYO E INSPECTOR DE INTERVENTORÍA, para dar cumplimiento al objeto contractual, la interventoría somete a consideración la hoja de vida de residente de apoyo de interventoría al ARQ. MARIO ALBERTO ALARCÓN JARRO, identificada con cedula de ciudadanía 1.052.389.154 de Duitama (Boy), con matrícula profesional A1072014-1052389154 CND y al inspector de interventoría el ING. JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO con cedula de ciudadanía 1.057.463.178 de Ramiriquí (Boy), con certificado de inscripción profesional-auxiliar No. 15502-039471.

2. CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019:

2.1 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019.

Mediante **LICITACIÓN PUBLICA FDLS-LP-006-2019,** realizada por **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS**), se le adjudica al **CONSORCIO PARQUES P 99,** el **CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019**, CUYO OBJETO ES: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES.**

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 249 DE 2018.	
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES P 99
NIT:	901.352.003-0
LICITACIÓN PUBLICA:	FDLS-LP-006-2019
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
DIRECCIÓN	AVENIDA CARRERA 19 No.95-12/20 OFICINA 605 TORRE SIGMA, BOGOTÁ
TELÉFONO	4327903 /4327896 / 3132830093
No. DE CONTRATO	No. 415 DE 2019
FECHA FIRMA CONTRATO:	31 DE DICIEMBRE DE 2019
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 5.771.460.000.00
FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO	03 DE SEPTIEMBRE DE 2020
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	03 DE MAYO DE 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	OCHO (8) MESES

TABLA No. 09. Control Legal Contrato de Obra No. 415 DE 2019

2.2 PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019

Información del Talento Humano: Para efectos de cumplir con el personal citado en los Pliegos de Condiciones, el contratista de obra presenta los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA	LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
RESIDENTE DE OBRA	OSCAR MAURICIO MAYA ROJAS
PROFESIONAL AMBIENTAL	LADY ALEXANDRA ALMANZA CASTILLO
PROFESIONAL SOCIAL	ÁNGELA ROCÍO PIÑEROS PAREDES

TABLA No. 10-. Personal administrativo y técnico del contrato de obra No. 415- 2019

Se revisó y verifico el personal profesional mínimo requerido para el desarrollo del Contrato de obra No. 415 de 2019 y se considera **procedente** mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-420-OF-024 dirigido a CONSORCIO PARQUES P99 el día 31 de agosto de 2020.

El día 03 de marzo de 2021 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-304, se dio respuesta a el CONSORCIO PARQUES P99, con asunto: RESPUESTA A SOLICITUD DE CAMBIO DE RESIDENTE DE OBRA, donde una vez revisados y verificados la hoja de vida y los anexos presentados del ING JUAN CAMILO LUNA LUNA de acuerdo a la solicitud de cambio de RESIDENTE DE OBRA y se considera no procedente.

3. ASPECTOS TÉCNICOS

3.1 UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LOS PARQUES EN EJECUCIÓN.

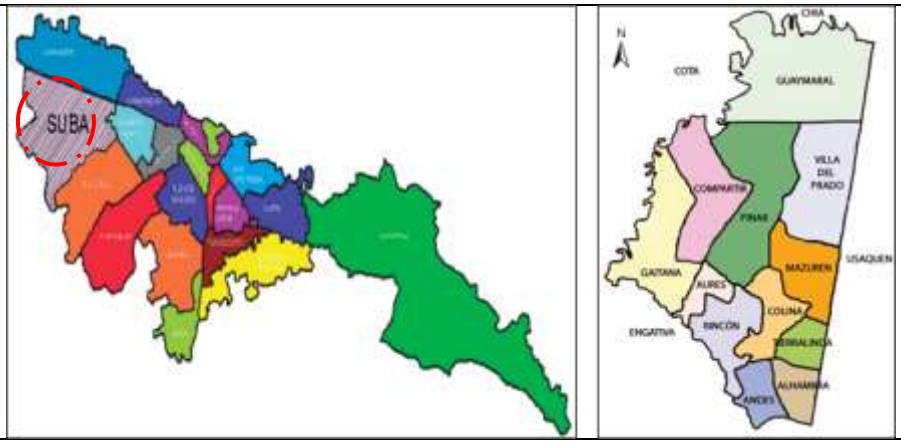


FOTO No 1. El proyecto se encuentra ubicado en la localidad de Suba en el sector noroccidental de la ciudad.

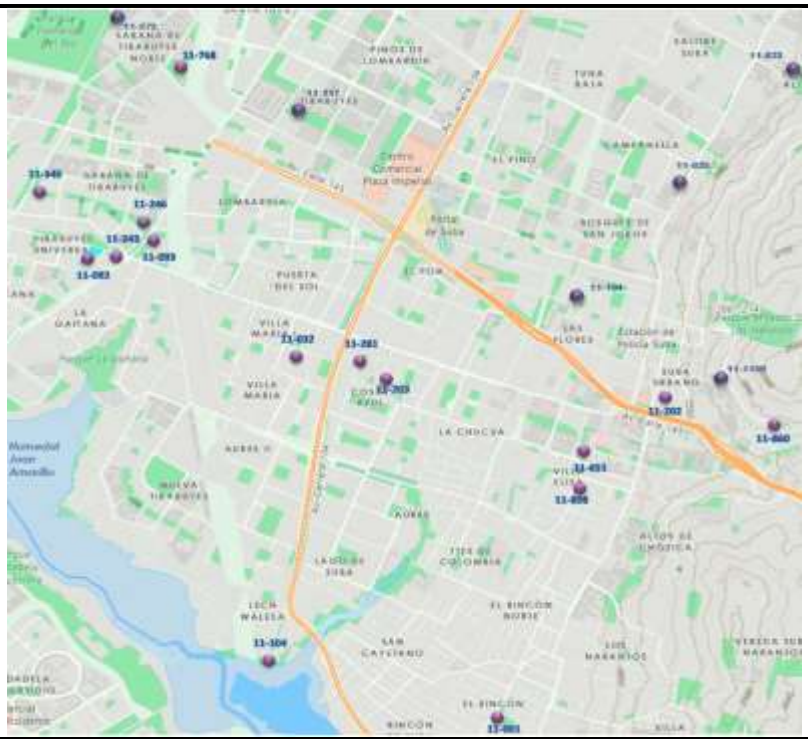


FOTO No 2. Localización de los parques en ejecución en la localidad de Suba.

3.2 MATERIALES Y EQUIPOS.

Durante el presente periodo el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 utilizo los siguientes materiales y equipos de construcción en la ejecución de las actividades de obra las cuales fueron revisadas, verificadas y autorizadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Para su uso de acuerdo a especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD) y ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU).

3.2.1 MATERIALES

Nº	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO
1	Emulsión asfáltica	126.3	M2	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico los certificados de calidad de la procedencia y remisiones.
2	Concreto premezclado de 2500 PSI	8.5	M3	
3	Malla Electro soldada	126.3	M2	
4	Tubería estructural de diámetro de 4"	28.8	Ml	
5	Tubería estructural de diámetro de 2"	9.6	ml	
6	Acero de refuerzo de 60000 PSI	126.3	kg	

TABLA No. 11-. Materiales

En el siguiente registro fotográfico se evidencia los materiales utilizados por el contratista CONSORCIO PARQUES P99.



FOTO No 3. Concreto 2500PSI, utilizado para realizar el vaciado de concreto para la placa de contrapiso del área de juegos y gimnasio.



FOTO No 4. Geotextil NT 1400 utilizado para proteger los rellenos subbase y base granular que conforman la estructura de la rasante de las placas de contrapiso y canchas de baloncesto intervenidos en los parques de primera y segunda fase de ejecución del proyecto.



FOTO No 5. Modulo complementario para baranda, utilizados para realizar el cerramiento y complemento de la baranda M-80.



FOTO No 6. Base granular B600 utilizado para ejecutar los rellenos para la estructura de la rasante de las placas de contrapiso en las áreas de juego.



FOTO No 7. Pintura tipo esmalte, utilizado para realizar el manteamiento de la pintura en el juego modulo M-3 ubicados en los parques de intervención de la primera y segunda etapa.



FOTO No 8.Base granular B600 utilizado para ejecutar los rellenos para la estructura de la rasante de las placas de contrapiso en las áreas de juego.



FOTO No 9. Pintura para tráfico fue utilizado para realizar la demarcación en la cancha de microfútbol.



FOTO No 10. Pintura para tráfico fue utilizado para realizar la demarcación en la cancha de microfútbol.

3.2.2 EQUIPOS.

En el siguiente registro fotográfico se evidencian los equipos utilizados por el contratista CONSORCIO PARQUES P99.

Nº	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	OBSERVACIONES
1	Pulidora	2.00	Und	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisó y verificó las instalaciones eléctricas y estado mecánico de los equipos sean adecuados para el uso del operador, los cuales no deben presentar riesgo de accidente al operador.
2	Planta eléctrica	2.00	Und	
3	Herramienta menor	1.00	Global	
4	Canguro compactador	1.00	Und	
5	Volqueta capacidad 7 m3	1.00	Und	
6	Mini cargador	1.00	Und	
7	Equipo de soldadura	1.00	Und	

TABLA No. 12-. Equipos



FOTO No 11. Volqueta utilizada para realizar el retiro de material proveniente de excavación y demoliciones en los parques de intervención en la primera y segunda etapa.



FOTO No 12. Retro excavadora fue utilizado para realizar el extendido de material de relleno B600 en el parque desarrollo nueva suba Cod 11-202.



FOTO No 13. Mini cargador utilizado para realizar el trasiego y extendido de material de afirmado base granular B600 en el parque desarrollo nueva suba Cod 11-202.



FOTO No 14. Vibro compactador utilizada para realizar la compactación de material afirmado base granular B600 en el parque desarrollo nueva suba Cod 11-202.



FOTO No 15. Modulo complementario para baranda utilizado para realizar el complemento de la baranda M-80 en el parque urbanización Tibabuyes universal



FOTO No 16. Equipo de soldadura utilizado para realizar la estructura del módulo complementario para baranda M-80 parque urbanización Tibabuyes

COD 11-092.	universal COD 11-092.
	
FOTO No 17. Mixer de concreto utilizado para realizar el trasporte de concreto premezclado de 2500 PSI vaciado en el PARQUE LA CAMPIÑA I SECTOR COD 11-194.	**FOTO No 18. DENSIMETRO NUCLEAR** utilizado para realizar la toma de densidades por parte de la interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA en el parque desarrollo nueva suba Cod 11-202.

3.3 ESTADO Y AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE CADA UNO DE LOS PARQUES

Durante el periodo del presente INFORME SEMANAL No. 23 (VEINTITRES) COMPRENDIDO ENTRE VEINTIDOS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) DE MARZO DEL 2021, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa las actividades ejecutadas dentro del periodo del informe.

- **PARQUE COD: 11-001 AMBERES.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 continuo con la actividad de obra Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 realizando la aplicación de anticorrosivo sobre los módulos de 2 metros *2 metros que conforma la estructura del Cerramiento contra impacto IDRD h= 5,a continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia el avance de la ejecución de la actividad de obra.

	
FOTO No. 19: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la aplicación de anticorrosivo en los módulos y estructura del cerramiento malla contra impacto h=5m.	**FOTO No.20:** La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la aplicación de anticorrosivo en los módulos y estructura del cerramiento malla contra impacto h=5m.

Nota: Durante la presente semana no se reportan cantidades debido a que la instalación de la tubería estructural diámetro de 4 pulgadas (Ø4") hace parte de un insumo del ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO (APU) de la actividad de obra CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO IDRD h= 5 la cual no ha sido terminada ni recibida a satisfacción por esta interventoria.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación, se describe el seguimiento físico en la ejecución del PARQUE AMBERES -CÓDIGO 11-001:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 13 Convenciones.

AMBERES -CODIGO 11-001				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-001 AMBERES	**76,5 días**	**14,01,2021**	**21,04,2021**	
INICIO INDUCCION	2 días	14,01,2021	15,01,2021	
PRELIMINARES	5 días	16,01,2021	22,01,2021	
MOBILIARIO URBANO	**58 días**	25,01,2021	18,03,2021	
DESMONTE	**1 día**	25,01,2021	26,01,2021	
CADENAS GALVANIZADA COLUMPIO M-5; 3/8"	1 día	25,01,2021	26,01,2021	
ASIENTO FIBRA LONA COLUMPIO	1 día	25,01,2021	26,01,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**53,5 días**	29,01,2021	18,03,2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	2 días	15,03,2021	16,03,2021	12 días
BANCA M-31	2 días	01,03,2021	02,03,2021	26 Días
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	1 día	15,03,2021	16,03,2021	12 días
CADENA GALVANIZADA DE 1/4	2 días	15,03,2021	16,03,2021	12 días
MODULO CABALLO BICICLETA ESTÁTICA (Suminis+Insta)	16 días	15,03,2021	05,04,2021	13 días
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	16 días	15,03,2021	05,04,2021	13 días
MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta)	16 días	15,03,2021	05,04,2021	13 Días
MODULO ELÍPTICA (Suminis+Insta)	16 días	15,03,2021	05,04,2021	13 Dias
MODULO CAMINADOR AÉREO (Suminis.+Instal))	16 días	15,03,2021	05,04,2021	13 Dias
ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	16 días	15,03,2021	05,04,2021	13 Dias
Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	32 días	29,01,2021	08,03,2021	20 Dias
ZONAS DURAS	**5 días**	**08,03,2021**	**13,03,2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	5 días	08,03,2021	13,03,2021	15 Días
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**7 días**	**18,03,2021**	**26,03,2021**	
PINTURA	**7 días**	**18,03,2021**	**26,03,2021**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	5 días	22,03,2021	26,03,2021	2 Días
PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO	3 días	18,03,2021	22,03,2021	6 Días
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**31,88 días**	**08,03,2021**	**15,04,2021**	
Pintura estructura baloncesto	2 días	08,03,2021	09,03,2021	19 Días
Pintura Modulo M-5 Columpio	3 días	09,04,2021	13,04,2021	
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	3 días	13,04,2021	15,04,2021	
FIN	0 días	15,04,2021	15,04,2021	

TABLA No. 14 Seguimiento a la programación.

Se solicitara al contratista CONSORCIO PARQUES P99 mediante BITÁCORA DE OBRA el día 24 de marzo presentar e implementar un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados en este frente de trabajo.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE AMBERES COD: 11-001	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 61.841.798,72	
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 55.781.302,45	90%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 36.927.918,55	60%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 5.071.027,50	8%
EJECUTADO SEMANAL	$ 4.448.723,32	7%
RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (622.304,18)**	**-1%**
RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (18.853.383,90)**	**-30%**

TABLA No. 15 Análisis financiero parque AMBERES COD: 11-001

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 30 % el cual equivale a un valor $ 18,853.393.90, este atraso se genera por la actividades de instalación de gimnasio biosaludable el cual presenta un avance de obra del 0% vs un 80% programado y por la actividades de instalación de bancas M-31, señal IDG-S y canecas en acero inoxidable las cuales presentan un avance del 0% vs un 100% programado.

- **PARQUE COD: 11-032 URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO(28) de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Zonas Duras(Demoliciones)	008	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro)	M2	18.00

TABLA No. 16 Cuadro de cantidades de obra.

A continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia la ejecución de la actividad de obra modulo complemento para baranda ejecutada a corte del presente informe.



FOTO No. 21: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la actividad de obra Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro) de acuerdo a presupuesto de obra y especificaciones técnicas.



FOTO No.22: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la actividad de obra Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro) de acuerdo a presupuesto de obra y especificaciones técnicas.



FOTO No. 23: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la actividad de obra Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro) de acuerdo a presupuesto de obra y especificaciones técnicas.



FOTO No.24: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la actividad de obra Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro) de acuerdo a presupuesto de obra y especificaciones técnicas.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación, se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA CÓDIGO: 11-032:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 17 Convenciones.

URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA -CÓDIGO 11-032				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-032 URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA	**61,88 días**	**21,01,2021**	**07,04,2021**	
INICIO	0 días	**25,01,2021**	25,01,2021	
PRELIMINARES	6 días	25,01,2021	01,02,2021	
MOBILIARIO URBANO	**20 días**	**01,02,2021**	**23,02,2021**	
DESMONTE	**6 días**	**01,02,2021**	**08,02,2021**	
MODULO M-3	6 días	01,02,2021	08,02,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**12 días**	**10,02,2021**	**23,02,2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	2 días	10,02,2021	11,02,2021	45 Días
ESTRUCTURA MICROFUTBOL	12 días	10,02,2021	23,02,2021	33 Días
ESTRUCTURA BALONCESTO ANTIBANDALICO	12 días	10,02,2021	23,02,2021	33 Días
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	2 días	10,02,2021	11,02,2021	45 Días
MODULO CABALLO BICICLETA ESTÁTICA (Suminis+Insta)	12 días	10,02,2021	23,02,2021	33 Días
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	12 días	10,02,2021	23,02,2021	33 Días
MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta)	12 días	10,02,2021	23,02,2021	33 Días
MODULO ELÍPTICA (Suminis+Insta)	12 días	10,02,2021	23,02,2021	33 Días
MODULO CAMINADOR AÉREO (Suminis.+Instal)	12 días	10,02,2021	23,02,2021	33 Días
ZONAS DURAS	**53,25 días**	**01,02,2021**	**07,04,2021**	
DEMOLICIONES	**3 días**	**01,02,2021**	**03,02,2021**	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	3 días	01,02,2021	03,02,2021	

URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA -CÓDIGO 11-032				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
PINTURAS DEMARCACIONES	**7 días**	**27,03,2021**	**07,04,2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	7 días	27,03,2021	07,04,2021	1 Día.
PLACAS Y ANDENES	**2 días**	**08,02,2021**	**09,02,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó.	2 días	08,02,2021	09,02,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**43,88 días**	**21,01,2021**	**12,03,2021**	
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	3 días	10,02,2021	12,02,2021	44 Días
Corte dilataciones en asfalto.	3 días	21,01,2021	25,01,2021	
BASE DE ASFALTO 1350 (incluye imprimación asfáltica con emulsión CRL-1	25 días	12,02,2021	12,03,2021	16 Días
Desmonte módulos de cerramiento contra impacto	5 días	01,02,2021	05,02,2021	
Suministro E Instalación Módulos De Cerramiento Contra Impacto En Malla Eslabonada	12 días	01,02,2021	15,02,2021	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte	5 días	01,02,2021	05,02,2021	
Geomalla Bx-100 (Sum+Instalac) **	5 días	16,02,2021	22,02,2021	34 Días
Desmonte y retiro juegos	2 días	01,02,2021	02,02,2021	
Desmonte estruc. de cancha múltiple + retiro	2 días	01,02,2021	02,02,2021	
Sellado de fisuras y juntas con Emulsión	2 días	10,02,2021	11,02,2021	45 Días
Recubrimiento sintético Acrílico campos	5 días	24,02,2021	02,03,2021	26 Días
FIN	0 días	07,04,2021	07,04,2021	

TABLA No. 18 Seguimiento a la programación

Se solicitó al contratista CONSORCIO PARQUES P99 mediante BITÁCORA DE OBRA el día 24 de marzo presentar e implementar un plan de contingencia que permita superar los a trasos presentados en este frente de trabajo.

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA estima que se requiere de VEINTE (20) personas en el area operativa que conformen las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla obra civil (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecucion de la actividad obra SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECAS, ESTRUCTURA MICROFUTBO, ESTRUCTURA BALONCESTO Y SEÑAL IDG-S2 CARAS.
- Una (1) cuadrilla especializada (4 oficiales + 2 ayudantes) para ejecucion de las actividad SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULOS GIMNASIO BIOSALUDABLE.
- Una (1) cuadrilla de acabado de pintura (1 oficial + 2 ayudantes) para ejecucion de la actividad obra LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA DE ESMALTE.
- Una (1) cuadrilla de obra civil (1 oficial + 2 ayudantes) para ejecucion de la actividad obra instalación DE BANCA PREFAB M-31 SIN ESPALD
- Una (1) cuadrilla especializada (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecucion de la actividad de obra RECUBRIMIENTO SINTÉTICO ACRILICO CAMPOS.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA COD: 11-032	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 86.815.606,69	
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 82.891.541,27	95%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 14.442.652,46	17%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 3.767.797,33	4%
EJECUTADO SEMANAL	$ 2.619.263,69	3%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (1.148.533,64)**	**-1%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (68.448.888,81)**	**-79%**

TABLA No. 19 Análisis financiero parque URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA COD: 11-032

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 79.00% el cual equivale a un valor $ 68.448,888.81, estos atrasos se generan por las actividades de suministro e instalación de canecas en acero inoxidable, estructura microfútbol, estructura baloncesto, señal IDG-S, instalación gimnasio biosaludable, instalación de geomalla e instalación de carpeta asfáltica que presentan un avance del 0% vs un 100% programado.

- **PARQUE COD: 11-092 URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Actividad no prevista	NP - 27	Modulo Complemento para Baranda	UND	15

TABLA No. 20 Cuadro de cantidades de obra.

Nota: La anterior cantidad relacionada hace referencia al 50% de la cantidad total a ejecutar de treinta(30) módulos, se realizó un avance físico y financiero teniendo en cuenta el suministro, aplicación de anticorrosivo e instalación de modulo complementario para baranda. El otro 50% será cuantificado por esta interventoría cuando se realice la aplicación de pintura tipo esmalte y recibida a satisfacción.

A continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia la ejecución de la actividad de obra Modulo Complemento para Baranda ejecutada a corte del presente informe semanal.



FOTO No. 25: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el suministro. Aplicación de anticorrosivo e instalación de modulo complementario para baranda.



FOTO No.26: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el suministro y aplicación de anticorrosivo e instalación de modulo complementario para baranda.

	
FOTO No. 27: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó las dimensiones y calibre del material metálico (Angulo de pulgada y media(11/2")con calibre de 5mm) de acuerdo a especificaciones técnicas y análisis de precio unitario (APU)	**FOTO No.28:** La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó las dimensiones de los módulos de 0.80 m*0.80m) de acuerdo a especificaciones técnicas y análisis de precio unitario (APU)

- **AVANCES FISICOS.**

A continuación, se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL COD: 11-092

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 21 Convenciones.

URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL -CÓDIGO 11-092				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-092 URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL	**82,63 días**	**14,01,2021**	**23,04,2021**	
INICIO INDUCCION	2 días	14,01,2021	15,01,2021	
MOBILIARIO URBANO	**76 días**	**18,01,2021**	**20,04,2021**	
DESMONTE	**12 días**	**18,01,2021**	**01,02,2021**	
MODULO M-3	2 días	18,01,2021	19,01,2021	
RODADERO CORTO EN ACERO	2 días	18,01,2021	19,01,2021	
JUEGO INFANTIL EN MADERA	2 días	28,01,2021	01,02,2021	
BALANCIN EN MADERA	1 día	28,01,2021	29,01,2021	
Columpio en Madera	1 día	28,01,2021	29,01,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**40 días**	**01,03,2021**	**20,04,2021**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	1 día	03,04,2021	05,04,2021	
JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años	40 días	01,03,2021	20,04,2021	28 días
ZONAS DURAS	**6 días**	**18,01,2021**	**25,01,2021**	
PRELIMINARES	**1 día**	**20,01,2021**	**20,01,2021**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	1 día	20,01,2021	20,01,2021	
DEMOLICIONES	**2 días**	**18,01,2021**	**19,01,2021**	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	2 días	18,01,2021	19,01,2021	
PLACAS Y ANDENES	**3 días**	**20,01,2021**	**25,01,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	3 días	20,01,2021	25,01,2021	

URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL -CÓDIGO 11-092				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**80 días**	**18,01,2021**	**23,04,2021**	
Piso Caucho recicl 4cm (EPDM 1cm+SBR 3cm	4 días	20,04,2021	23,04,2021	
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	12 días	15,02,2021	01,03,2021	
Desmonte y retiro juegos	2 días	18,01,2021	19,01,2021	
Fabricación y Suministro Baranda Cerramiento M-83 (M-80A)	30 días	22,01,2021	26,02,2021	30 Días
Juego Infantil En Madera (Sum + Instó)	9 días	15,02,2021	31,03,2021	41 Días
Fin	0 días	23,04,2021	23,04,2021	

TABLA No. 22 Seguimiento a la programación.

Se solicitó al contratista CONSORCIO PARQUES P99 mediante bitácora de obra el día 24 de marzo reactivar la ejecucion de actividades para superar los a trasos presentados en este frente de trabajo.

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA estima que se requiere de DOCE (12) personas en el area operativa que conformen las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla estructura metalica (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad obra FABRICACIÓN Y SUMINISTRO BARABDA CERRAMIENTO M-83.
- Una (1) cuadrilla especializada (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad de obra INSTALACIÓN JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM+INST).
- Una (1) cuadrilla especializada (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad obra INSTALACIÓN JUEGO CIRCUITO-INCLUYE-NIÑOS DISCAPACITADOS 3-8 AÑOS.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL COD: 11-092	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONÓMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 106.084.811,62	
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 60.468.342,62	57%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 17.753.197,13	17%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 5.304.240,58	5%
EJECUTADO SEMANAL	$ 4.510.378,15	4%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (793.862,43)**	**-1%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (42.715.145,49)**	**-40%**

TABLA No. 23 Análisis financiero parque URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL COD: 11-092

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 40.00% el cual equivale a un valor $ 42.715.145.49, este atraso se presenta en las actividades de, FABRICACIÓN Y SUMINISTRO BARANDA CERRAMIENTO M-8(M-80A) que presenta un avance ejecutado del 50% vs un 100% programado e instalación de Juego Circuito-Incluyente-Niños Discapacid:3-8Años con fecha de inicio del 3 de Marzo y a fecha del presente informe presenta un avance del 0%.

- **PARQUE CÓD.: 11-093 PUERTA DEL SOL.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO PARQUES P99, la interventoría ha solicito por medio de bitácora de obra el 24 de marzo incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasadas.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el estado actual del parque PUERTA DEL SOL COD 11-093 sin avance de ejecución de actividades de obra ni presencia de personal operativo.



FOTO No. 29: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el estado actual del parque URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL CÓDIGO: 11-093.



FOTO No. 30: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el estado actual del parque URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL CÓDIGO: 11-093.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque PUERTA DEL SOL COD: 11-093

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 24 Convenciones.

PUERTA DEL SOL -CÓDIGO 11-093				
NOMBRE DE TAREA	DURACION	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021
11-093 PUERTA DEL SOL	**50 días**	**08,02,2021**	**09,04,2021**	
INICIO	0 días	08,02,2021	08,02,2021	
PRELIMINARES	4 días	08,02,2021	11,02,2021	
MOBILIARIO URBANO	**14 días**	**11,02,2021**	**01,03,2021**	
DESMONTE	**2 días**	**11,02,2021**	**15,02,2021**	
CADENAS GALVANIZADA COLUMPIO M-5; 3/8"	1 día	11,02,2021	12,02,2021	
ASIENTO FIBRA LONA COLUMPIO	1 día	11,02,2021	12,02,2021	
MODULO 3A	2 días	11,02,2021	15,02,2021	
Desmonte Balancín Tubo Galv.2"x2.00m/2.5m-STPM**	1 día	11,02,2021	12,02,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**2 días**	**25,02,2021**	**01,03,2021**	
CADENA GALVANIZADA DE 1/4	2 días	25,02,2021	01,03,2021	27 Días
ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	2 días	25,02,2021	01,03,2021	27 Días
ZONAS DURAS	**13 días**	**11,02,2021**	**26,02,2021**	
PRELIMINARES	**2 días**	**17,02,2021**	**18,02,2021**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	2 días	17,02,2021	18,02,2021	
DEMOLICIONES	**4 días**	**11,02,2021**	**16,02,2021**	
Demol. Manual anden + bordillo incl. cargue-ret **	4 días	11,02,2021	16,02,2021	
MOVIMIENTO DE MATERIALES	**3 días**	**18,02,2021**	**23,02,2021**	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3 días	18,02,2021	23,02,2021	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	3 días	18,02,2021	23,02,2021	
SINTETICOS Y ASFALTOS	**1 día**	**24,02,2021**	**24,02,2021**	
Suministro e instalación Geotextil T-2400**	1 día	24,02,2021	24,02,2021	
BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	**3 días**	**23,02,2021**	**25,02,2021**	

PUERTA DEL SOL -CÓDIGO 11-093				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	3 días	23,02,2021	25,02,2021	
PLACAS Y ANDENES	**1 día**	**25,02,2021**	**26,02,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzá. **	1 día	25,02,2021	26,02,2021	
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**1 día**	**25,02,2021**	**26,02,2021**	
PINTURA	**1 día**	**25,02,2021**	**26,02,2021**	
PINTURA MODULO M-3A	1 día	25,02,2021	26,02,2021	30 Días
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**34 días**	**25,02,2021**	**09,04,2021**	
Piso Caucho recicl 4cm (EPDM 1cm+SBR 3cm	6 días	03,04,2021	09,04,2021	
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	2 días	25,02,2021	01,03,2021	27 Días
Pintura Modulo M-5 Columpio.	2 días	25,02,2021	01,03,2021	27 Días
SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A)	14 días	15,03,2021	31,03,2021	13 Días
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8añosCap:Iniños FORMAS ANIMALES	14 días	25,02,2021	15,03,2021	13 Días
instalación juegos tipo M-3A-STPM	14 días	25,02,2021	15,03,2021	13 Días
FIN	0 días	09,04,2021	09,04,2021	

TABLA No. 25 Seguimiento a la programación.

Se solicitó al contratista CONSORCIO PARQUES P99 mediante bitácora de obra durante los dias 24 y 25 de marzo de 2021 reiniciar las actividades de obra y aumento de personal operativo para dar cumplimiento en los tiempos establecidos en la programacion de obra.

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA estima que se requiere de DIEZ (10) personas en el area operativa que conformen las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla obra civil (1 oficial + 1 ayudante) para ejecución de la actividad obra ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST) y CADENA GALVANIZADA DE 1/4."
- Una (1) cuadrilla acabado de pintura (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de las actividades de obra PINTURA MODULO M3A Y PINTURA MODULO M-5 COLUMPIO.
- Una (1) cuadrilla especializada (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de las actividades obra JUEGO MUELLE PANELES LATERALES ANIMA2-8AÑOS E INSTALACIÓN JUEGOS TIPO M-3A-STPM,

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE PUERTAS DEL SOL COD: 11-093	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 75.531.076,41	100,00
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 41.844.216,33	55%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 16.985.741,59	22%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 4.909.519,97	7%
EJECUTADO SEMANAL	$ -	0%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (4.909.519,97)**	**-7%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (24.858.474,74)**	**-33%**

TABLA No. 26 Análisis financiero parque PUERTAS DEL SOL COD: 11-093

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 33.00 % el cual equivale a un valor $ 24.858.474,74 , este atraso se presenta por las actividades de suministro e instalación del JUEGO INFANTIL M3 (SUM+INST), instalación de cadenas en acero inoxidable, instalación de banca M-21, pintura modulo M-5, Juego Muelle Paneles Laterales Animales2-8años que presentan un avance del 0% vs un 100% programado.

- **PARQUE COD: 11-194 LA CAMPIÑA I SECTOR.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Capitulo Placas y Andenes	005	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M3	8.5
Capitulo Suministro e instalación	024	BANCA M-31	UND	1.00
Actividad no prevista	NP- 30	Desm y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1	M2	50
Sintéticos y Asfalto	004	Suministro e instalacion Geotextil T-2400	M2	78.32

TABLA No. 27 Cuadro de cantidades de obra.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia las actividades de obra ejecutadas durante la presente semana.



FOTO No. 31: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la excavación manual para realizar la instalación de la banca M-31.



FOTO No.32: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la excavación manual para realizar la instalación de la banca M-31.



FOTO No. 33: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la excavación manual para la actividad de obra desmonte y reinstalación de loseta IDU concreto.



FOTO No. 34: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la excavación manual para la actividad de obra desmonte y reinstalación de loseta IDU concreto.



FOTO No. 35: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la instalación de malla electrosoldada de 5mm Q4 de acuerdo a especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECRECION Y DEPORTE(IDRD)



FOTO No. 36: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el vaciado de concreto de 2500 PSI para la placa de contrapiso en área de juego.

- **AVANCES FISICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque LA CAMPIÑA I SECTOR COD: 11-194

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS
	ACTIVIDADES EN EJECUCION.

TABLA No. 28 Convenciones.

LA CAMPIÑA I SECTOR - CÓDIGO 11- 194				
NOMBRE DE TAREA	DURACION	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021
LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194	**32,33 días**	**18,03,2021**	**03,05,2021**	
INSTALACION PMT- CERRAMIENTO	0 días	18,03,2021	18,03,2021	
DESMONTE	**32,33 días**	**18,03,2021**	**03,05,2021**	
ESTACION 1 - POSTE ESTRIRAMIENTO	2 días	18,03,2021	19,03,2021	
ESTACION 10- BANCA ABDOMINALES BAJO	2 días	18,03,2021	19,03,2021	
ESTACION 11- BANCA FORTALECIMIENTO	2 días	18,03,2021	19,03,2021	
ESTACION 12- POSTE ABDOMINALES	2 días	18,03,2021	19,03,2021	
SUMINISTRO E INSTALACION	**10 días**	**14,04,2021**	**27,04,2021**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	1 día	26,04,2021	27,04,2021	
Juego Circuito-Incluyente- Niños Discapacid:3-8 Años	6 días	14,04,2021	22,04,2021	
DEMOLICIONES	**8 días**	**20,03,2021**	**31,03,2021**	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	8 días	20,03,2021	31,03,2021	
PLACAS Y ANDENES	**1 día**	**07,04,2021**	**08,04,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	1 día	07,04,2021	08,04,2021	
PINTURA	**3 días**	**27,04,2021**	**30,04,2021**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	3 días	27,04,2021	30,04,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**19,33 días**	**07,04,2021**	**03,05,2021**	
Piso Caucho recicl 4cm (EPDM 1cm+SBR 3cm	8 días	14,04,2021	24,04,2021	
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	2 días	19,04,2021	21,04,2021	
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	4 días	19,04,2021	23,04,2021	
SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A)	8 días	14,04,2021	24,04,2021	

LA CAMPIÑA I SECTOR - CÓDIGO 11- 194				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
Modulo Complemento para Baranda	8 días	14,04,2021	24,04,2021	
Desm y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1	7 días	07,04,2021	15,04,2021	
ACTA DE ENTREGA	0 días	03,05,2021	03,05,2021	

TABLA No. 29 Seguimiento a la programación.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE LA CAMPIÑA I SECTOR - COD 11- 194	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 105.326.296,53	100,00
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 2.106.525,93	2%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 20.005.670,50	19%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 1.053.262,97	1%
EJECUTADO SEMANAL	$ 14.772.685,49	14%
ADELANTO Y/O ATRASO SEMANAL	**$ 13.719.422,52**	**13%**
ADELANTO Y/O ATRASO ACUMULADO	**$ 17.899.144,57**	**17%**

TABLA No. 30 Análisis financiero parque LA CAMPIÑA I SECTOR - COD 11- 194

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un adelanto financiero acumulado del 17.00 % el cual equivale a un valor $ 17.899.144.57.

- **PARQUE COD: 11-202 DESARROLLO NUEVO SUBA.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 continuo con la segunda capa de extendido de relleno en material afirmado base granular B600 para conformar la rasante de la cancha de baloncesto, a continuación, en la siguiente tabla se evidencia la cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Capítulo 2 ZONAS DURAS (Movimiento de tierras)	004	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	35.26

TABLA No. 31 Cuadro de cantidades de obra.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el avance de la ejecución de las actividades de obra ejecutadas durante la presente semana.



FOTO No. 37: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el extendido de relleno en base reciclada B600 .



FOTO No.38: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la compactación del relleno en base reciclada B600 .

- **AVANCES FISICOS**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL CÓD.: 11-092.

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS
	ACTIVIDADES EN EJECUCION.

TABLA No. 32 Convenciones.

PARQUE DESARROLLO NUEVO SUBA - CÓDIGO 11-202				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-202 DESARROLLO NUEVO SUBA	**64,13 días**	**12,02,2021**	**03,05,2021**	
INICIO	0 días	12,02,2021	12,02,2021	
PRELIMINARES	4 días	12,02,2021	17,02,2021	
MOBILIARIO URBANO	**43,13 días**	**19,02,2021**	**14,04,2021**	
DESMONTE	**2,5 días**	**19,02,2021**	**23,02,2021**	
CANECAS M-120	1 día	19,02,2021	20,02,2021	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL	1 día	22,02,2021	23,02,2021	33 Días
Desmonte estruc baloncesto sin demol base conc **	1 día	22,02,2021	23,02,2021	33 Días
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**3 días**	**12,04,2021**	**14,04,2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	3 días	12,04,2021	14,04,2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	2 días	12,04,2021	13,04,2021	
ZONAS DURAS	**49,13 días**	**19,02,2021**	**21,04,2021**	
PRELIMINARES	**15 días**	**19,02,2021**	**09,03,2021**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	15 días	19,02,2021	09,03,2021	
DEMOLICIONES	**6 días**	**19,02,2021**	**26,02,2021**	
Demol. manual anden + bordillo incl. cargue-ret **	3 días	19,02,2021	23,02,2021	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	6 días	19,02,2021	26,02,2021	
MOVIMIENTO DE MATERIALES	**16 días**	**09,03,2021**	**29,03,2021**	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	8 días	09,03,2021	18,03,2021	10 Días
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	8 días	18,03,2021	29,03,2021	10 Días
PINTURAS DEMARCACIONES	**9 días**	**12,04,2021**	**21,04,2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	9 días	12,04,2021	21,04,2021	
SINTETICOS Y ASFALTOS	**3 días**	**09,03,2021**	**12,03,2021**	
Suministro e instalación Geotextil T-2400**	3 días	09,03,2021	12,03,2021	9 Días
BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	**3 días**	**31,03,2021**	**06,04,2021**	
Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraqu	3 días	31,03,2021	06,04,2021	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	2 días	31,03,2021	05,04,2021	
HIDRAULICAS Y CARCAMOS	**11 días**	**09,03,2021**	**23,03,2021**	
Tubería PVC.S d=4" Excav y relleno recebo **	3 días	09,03,2021	12,03,2021	16 Días
Caja de inspección .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	3 días	18,03,2021	23,03,2021	5 Días
PLACAS Y ANDENES	**8 días**	**29,03,2021**	**09,04,2021**	
AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	6 días	31,03,2021	09,04,2021	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	2 días	29,03,2021	31,03,2021	
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**2 días**	**12,04,2021**	**13,04,2021**	
PINTURA	**2 días**	**12,04,2021**	**13,04,2021**	
Pintura estructura Futbol (con Compresor) **	2 días	12,04,2021	13,04,2021	
PINTURA MODULO M-3ª	2 días	12,04,2021	13,04,2021	
PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO	2 días	12,04,2021	13,04,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**24 días**	**05,04,2021**	**03,05,2021**	
Pintura estructura baloncesto **	2 días	12,04,2021	13,04,2021	

PARQUE DESARROLLO NUEVO SUBA - CÓDIGO 11-202				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
BASE DE ASFALTO 1350 (incluye imprimación asfáltica con emulsión CRL-1	6 días	05,04,2021	12,04,2021	
Desmonte módulos de cerramiento contra impacto	3 días	12,04,2021	14,04,2021	
Suministro E InstaMódulos De Cerramiento Contra Impacto Malla Eslabonada	9 días	21,04,2021	03,05,2021	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+	9 días	12,04,2021	21,04,2021	
Instalación Estructura marcos micro futbol (instalación) **	2 días	12,04,2021	13,04,2021	
instalación Estructura Baloncesto antibandalica	3 días	12,04,2021	14,04,2021	
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	3 días	12,04,2021	14,04,2021	
FIN	0 días	03,05,2021	03,05,2021	

TABLA No. 33 Seguimiento a la programación.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., por medio de bitácora de obra el día 24 de marzo de 2021 le ha solicitado al contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizar un plan de contingencia para minimizar o mitigar los atrasos generados por el estado del clima lluvioso que se ha presentado durante la presente semana lo cual ha afectado en la actividad de extendido y compactación de relleno en base granular reciclada.

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la toma de densidades al material de afirmado base granular reciclada que conforma la primera capa de la estructura de la rasante el día 24 de marzo de 2021 las cuales estaban programadas para el día 17 de marzo de 2021 las cuales no pudieron ser realizadas por motivos de lluvia fuerte en el sector.

- **AVANCES FISICOS**

A continuación, se describe el seguimiento físico en la ejecución del PARQUE DESARROLLO NUEVO SUBA - COD 11-202

ANALISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO NUEVO SUBA - COD 11-202	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONÓMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 102.753.105,62	100,00
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 53.431.614,92	52%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 34.270.545,45	33%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 10.275.310,56	10%
EJECUTADO SEMANAL	$ 5.650.102,98	5%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (4.625.207,58)**	**-5%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (19.161.069,47)**	**-19%**

TABLA No. 34 Análisis financiero Parque DESARROLLO NUEVO SUBA - COD 11-202

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 19.00 % el cual equivale a un valor $ 19.161.069,47, este atraso se genera porque las actividades RELLENO CON SUBBASE GRANULA el cual presenta un avance del 50% vs un 100% programado, RELLENO CON BASE GRANULAR el presenta un avance del 0% vs un 100% programado y por el SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL el cual presenta un avance del 40% vs un 100% programado.

- **PARQUE URBANIZACIÓN LA FONTANA -CÓDIGO 11-217.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Capítulo 2 ZONAS DURAS (Movimiento de tierras)	004	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	15.3
Actividad no prevista		Desmonte y reinstalación de banca M-31	UND	1.00

TABLA No. 35 Cuadro de cantidades de obra.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el estado actual del parque URBANIZACIÓN HATO CHICO CÓD.: 11-272.



FOTO No.39: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la instalación de geotextil para proteger la estructura de la rasante de la placa de contrapiso área de gimnasio.



FOTO No.40: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la instalación de geotextil para proteger la estructura de la rasante de la placa de contrapiso área de gimnasio.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN LA FONTANA -CÓDIGO 11-217:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS
	ACTIVIDADES EN EJECUCION

TABLA No. 36 Convenciones.

URBANIZACIÓN LA FONTANA -CÓDIGO 11-217				
NOMBRE DE TAREA	DURACION	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021
11-217 LA FONTANA	**28 días**	**08,03,2021**	**13,04,2021**	
INICIO	0 días	08,03,2021	08,03,2021	
PRELIMINARES	4 días	08,03,2021	11,03,2021	
MOBILIARIO URBANO	**14 días**	**25,03,2021**	**13,04,2021**	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**14 días**	**25,03,2021**	**13,04,2021**	
CADENA GALVANIZADA DE 1/4	1 día	25,03,2021	25,03,2021	
MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (Suminis+Insta)	14 días	25,03,2021	13,04,2021	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	14 días	25,03,2021	13,04,2021	
MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta)	14 días	25,03,2021	13,04,2021	
MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta)	14 días	25,03,2021	13,04,2021	
MODULO CAMINADOR AEREO (Suminis.+Instal))	14 días	25,03,2021	13,04,2021	
ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	1 día	25,03,2021	25,03,2021	
ZONAS DURAS	**12 días**	**11,03,2021**	**26,03,2021**	
PRELIMINARES	**4 días**	**16,03,2021**	**19,03,2021**	
Excavación manual sin retiro más acopio **	4 días	16,03,2021	19,03,2021	
DEMOLICIONES	**3 días**	**11,03,2021**	**16,03,2021**	
Demol. Manual anden + bordillo incl. cargue-ret **	3 días	11,03,2021	16,03,2021	
MOVIMIENTO DE MATERIALES	**3 días**	**19,03,2021**	**24,03,2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	3 días	19,03,2021	24,03,2021	
SINTETICOS Y ASFALTOS	**1 día**	**19,03,2021**	**23,03,2021**	

URBANIZACIÓN LA FONTANA -CÓDIGO 11-217				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
Suministro e instalación Geotextil T-2400**	1 día	19,03,2021	23,03,2021	
BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	**3 días**	**19,03,2021**	**24,03,2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	3 días	19,03,2021	24,03,2021	
PLACAS Y ANDENES	**2 días**	**25,03,2021**	**26,03,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	2 días	25,03,2021	26,03,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**4 días**	**25,03,2021**	**30,03,2021**	
Pintura Modulo M-5 Columpio **	4 días	25,03,2021	30,03,2021	
FIN	0 días	13,04,2021	13,04,2021	

TABLA No. 37 Seguimiento a la programación.

Nota: como se evidencia en la tabla anterior de avance físico a la programación en este frente de trabajo no se evidencia atrasos y/o retrasos.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA FONTANA -CÓDIGO 11-217	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONÓMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 28.227.511,29	100,00
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 15.807.406,32	56%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 6.453.777,94	23%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 11.855.554,74	42%
EJECUTADO SEMANAL	$ 2.034.864,92	7%
ADELANTO Y/O ATRASO SEMANAL	**$ (9.820.689,82)**	**-35%**
ADELANTO Y/O ATRASO ACUMULADO	**$ (9.353.628,38)**	**-33%**

TABLA No. 38 Análisis financiero parque URBANIZACIÓN LA FONTANA COD: 11-217

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un adelanto financiero acumulado del 33.00 % el cual equivale a un valor $ 9.353.628,38.

- **PARQUE URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES COD: 11-246.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 en este frente de trabajo inicio con la actividad de obra baranda cerramiento M-83 realizando la instalación de parales en tubería metalica estructural de diámetro de dos pulgadas (Ø2"),a continuación en la siguiente tabla se evidencia la cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
SUMINISTRO E INSTALACION	011	BARANDA CERRAMIENTO M-83	MI	11.33

TABLA No. 39 Cuadro de cantidades de obra.

Nota: Las cantidades de obra reportadas en la anterior tabla hace referencia al quince (15%) avance físico realizado durante la presente semana ya que a la fecha de corte del presente informe no se culminó la actividad de obra,

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el avance de la ejecución de las actividades de obra ejecutadas durante la presente semana.

	
FOTO No. 41: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** Revisó y verificó la instalación de parales metálicos estructurales de diámetro de 2 pulgadas (Ø2") de acuerdo a lo exigido a las especificaciones técnicas del INSTUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD).	**FOTO No. 42:** La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** Revisó y verificó la instalación de parales metálicos estructurales de diámetro de 2 pulgadas (Ø2") de acuerdo a lo exigido a las especificaciones técnicas del INSTUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD).

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES COD: 11-246:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 40 Convenciones.

URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES -CÓDIGO 11-246				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-246 URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES	**76,44 días**	**08,01,2021**	**27,04,2021**	
INICIO	4 días	18,01,2021	22,01,2021	
PRELIMINARES	4 días	22,01,2021	27,01,2021	
MOBILIARIO URBANO	**68,44 días**	**27,01,2021**	**27,04,2021**	
DESMONTE	**2 días**	**27,01,2021**	**29,01,2021**	
MODULO M-3	2 días	27,01,2021	29,01,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**38,67 días**	**05,03,2021**	**27,04,2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	1 día	05,03,2021	08,03,2021	20 Días
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	1 día	05,03,2021	08,03,2021	20 Días
JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años	32 días	15,03,2021	27,04,2021	
ZONAS DURAS	**41,78 días**	**27,01,2021**	**20,03,2021**	
DEMOLICIONES	**3 días**	**27,01,2021**	**01,02,2021**	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	3 días	27,01,21	01,02,2021	
PINTURAS DEMARCACIONES	**12 días**	**05,03,2021**	**20,03,2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	12 días	05,03,2021	20,03,2021	8 Días
EMPRADIZACIÓN	**1 día**	**01,02,2021**	**02,02,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	1 día	01,02,2021	02,02,2021	
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**35,44 días**	**26,02,2021**	**16,04,2021**	
PINTURA	**35,44 días**	**26,02,2021**	**16,04,2021**	

URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES -CÓDIGO 11-246				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	2 días	26,02,2021	02,03,2021	26 Días
PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO	2 días	14,04,2021	16,04,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**52 días**	**08,02,2021**	**17,04,2021**	
Piso Caucho recicl 4cm (EPDM 1cm+SBR 3cm	5,56 días	26,02,2021	05,03,2021	23 Días
Pintura estructura baloncesto **	3 días	14,04,2021	17,04,2021	
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	3 días	08,03,2021	11,03,2021	17 Días
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+	5 días	08,02,2021	13,02,2021	43 Días
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	1 día	13,02,2021	15,02,2021	41 Días
SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A)	10 días	15,02,2021	26,02,2021	30 Días
FIN	0 días	27,04,2021	27,04,2021	

TABLA No. 41 Seguimiento a la programación.

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA estima que se requiere de DIES (10) personas en el area operativa que conformen la siguiente cuadrilla:

- Una (1) cuadrilla obra civil (1 oficial + 1 ayudante) para ejecución de la actividad INSTALACIÓN DE CANECAS ACERO INOXIDABLE Y SEÑAL IDG –S 2 CARAS.
- Una (1) cuadrilla especializada (1 oficial + 1 ayudante) para ejecución de la actividad JUEGO CIRCUITO INCLUYE NIÑOS DISCAPACIDAD 3-8AÑOS.
- Una (1) cuadrilla pintura (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de las actividades DEMARCACIÓN CANCHA PINTURA TRAFICO A=0.1 Y PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR).
- Una (1) cuadrilla especializada (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad INSTALACIÓN DE PISO CAUCHO RECICL 4CM.
- Una (1) cuadrilla estructura metalica (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A).

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES COD: 11-246	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONÓMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 91.775.121,00	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 65.068.560,79	71%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 10.097.142,28	11%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 4.955.856,53	5%
EJECUTADO SEMANAL	$ 4.639.544,36	5%
ADELANTO Y/O ATRASO SEMANAL	**$ (316.312,17)**	**0%**
ADELANTO Y/O ATRASO ACUMULADO	**$ (54.971.418,51)**	**-60%**

TABLA No. 42 Análisis financiero parque URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES COD: 11-246

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 60.00 % el cual equivale a un valor $ 54.971.418,51, este atraso se debe a las actividades de LIMPIEZA ESTRUCTURA METÁLICA Y PINTURA el cual presenta un atraso del 100%, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA M-83 (M-80A) que presenta una avance del 15% vs un 100% programado, INSTALACION DE PISO CAUCHO que presenta un atraso del 100% y DEMARCACION CANCHA MICROFUTBOL que presenta un atraso del 100%.

- **PARQUE URBANIZACIÓN HATO CHICO - COD 11 - 272**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Capítulo 1 SUMINISTRO E INSTALACION	103	CADENA GALVANIZADA DE 1/4	UND	2.00

TABLA No. 43 Cuadro de cantidades de obra.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el estado actual del parque URBANIZACIÓN HATO CHICO CÓD.: 11-272.



FOTO No.43: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realice la instalación de la cadena galvanizada de ¼.



FOTO No.44: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realice la instalación de la cadena galvanizada de ¼.

- **AVANCES FÍSICOS.**

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 44 Convenciones.

URBANIZACIÓN HATO CHICO - CÓDIGO 11 - 272				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-272 HATO CHICO	**28 días**	**01,03,2021**	**06,04,2021**	
INICIO	0 días	01,03,2021	01,03,2021	
PRELIMINARES	4 días	01,03,2021	04,03,2021	
MOBILIARIO URBANO	**22 días**	**04,03,2021**	**31,03,2021**	
DESMONTE	**2 días**	**04,03,2021**	**08,03,2021**	
BANCA M-31	2 días	04,03,2021	08,03,2021	
JUEGO INFANTIL EN MADERA	2 días	¡04,03,21	08,03,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**3 días**	**29,03,2021**	**31,03,2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	2 días	29,03,2021	31,03,2021	
BANCA M-31	3 días	29,03,2021	31,03,2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	1 día	29,03,2021	30,03,2021	
ZONAS DURAS	**19 días**	**04,03,2021**	**29,03,2021**	

URBANIZACIÓN HATO CHICO - CÓDIGO 11 - 272				
NOMBRE DE TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
PRELIMINARES	**1 día**	**17,03,2021**	**17,03,2021**	
Excavación manual sin retiro más acopio **	1 día	17,03,2021	17,03,2021	
MOVIMIENTO DE MATERIALES	**1 día**	**17,03,2021**	**18,03,2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	1 día	17,03,2021	18,03,2021	
SINTETICOS Y ASFALTOS	**1 día**	**24,03,2021**	**24,03,2021**	
Suministro e instalación Geotextil T-2400**	1 día	24,03,2021	24,03,2021	
BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	**1 día**	**25,03,2021**	**25,03,2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	1 día	25,03,2021	25,03,2021	
EMPRADIZACIÓN	**2 días**	**04,03,2021**	**08,03,2021**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	2 días	04,03,2021	08,03,2021	
PLACAS Y ANDENES	**2 días**	**25,03,2021**	**29,03,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	2 días	25,03,2021	29,03,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**24 días**	**04,03,2021**	**06,04,2021**	
JUEGO INFANTIL EN MADERA +RODAERO EN ECERO INOX (SUM + INST)	5 días	29,03,2021	06,04,2021	
Desm y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1	10 días	04,03,2021	16,03,2021	
FIN	0 días	06,04,2021	06,04,2021	

TABLA No. 45 Seguimiento a la programación.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN HATO CHICO - COD 11 - 272	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 44.274.326,58	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 27.228.710,84	62%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 18.569.440,27	42%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 885.486,53	2%
EJECUTADO SEMANAL	$ 10.413.588,58	24%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 9.528.102,05**	**22%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ (8.659.270,57)**	**-20%**

TABLA No. 46 Análisis financiero parque URBANIZACIÓN HATO CHICO - COD 11 – 272

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 20.00% el cual equivale a un valor $ 8.659.270,57 debido que a la fecha el contratista de obra no ha Realizado la instalación del DESMONTE E INSTALACIÓN DE LOSETA IDU, sin embargo se encuentra sujeto a actualización de balance económico ya que no se pretende realizar esta actividad por el estado del terreno.

- **PARQUE COD: 11-281 URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO PARQUES P99, la interventoría en reiteradas ocasiones ha solicitó por medio de BITÁCORA DE OBRA el día 17 de marzo reiniciar las actividades en este frente de trabajo.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el estado actual del parque URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA CÓD.: 11-281.



FOTO No.45: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisó y verificó el estado actual del parque URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA CÓD. 11-281.



FOTO No.46: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el estado actual del parque URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA CÓD. 11-281.

- **AVANCES FÍSICO.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA -CÓDIGO 11-281:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 47 Convenciones.

URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA -CODIGO 11-281				
NOMBRE DE TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-281 URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA	**26 días**	**08,01,2021**	**09,02,2021**	
INICIO	0 días	08,01,2021	08,01,2021	
PRELIMINARES	5 días	08,01,2021	15,01,2021	
MOBILIARIO URBANO	**3 días**	**16,01,2021**	**20,01,2021**	
DESMONTE	**1 día**	**16,01,2021**	**18,01,2021**	
RODADERO LARGO EN ACERO	1 día	16,01,2021	18,01,2021	
TABLERO METALICO ANTIBANDALICO	1 día	16,01,2021	18,01,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**2 días**	**18,01,2021**	**20,01,2021**	
ESTRUCTURA BALONCESTO ANTIBANDALICO	2 días	18,01,2021	20,01,2021	60.00 Dias
ZONAS DURAS	**17 días**	**15,01,2021**	**04,02,2021**	
PRELIMINARES	**1 día**	**18,01,2021**	**19,01,2021**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	1 día	18,01,2021	19,01,2021	
DEMOLICIONES	**3 días**	**16,01,2021**	**20,01,2021**	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	3 días	16,01,2021	20,01,2021	
PINTURAS DEMARCACIONES	**12 días**	**21,01,2021**	**04,02,2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	12 días	21,01,2021	04,02,2021	
BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	**3 días**	**21,01,2021**	**25,01,2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	3 días	21,01,2021	25,01,2021	
HIDRAULICAS Y CARCAMOS	**3 días**	**16,01,2021**	**20,01,2021**	
Tubería PVC.S d=4" Excav y relleno recebo **	3 días	16,01,2021	20,01,2021	67,00 Días
Caja de inspección .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	3 días	16,01,2021	20,01,2021	67,00 Días
EMPRADIZACIÓN	**1 día**	**15,01,2021**	**16,01,2021**	

URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA -CODIGO 11-281				
NOMBRE DE TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	1 día	15,01,2021	16,01,2021	
PLACAS Y ANDENES	**8 días**	**19,01,2021**	**28,01,2021**	
Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	3 días	25,01,2021	28,01,2021	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	2 días	19,01,2021	21,01,2021	
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**3 días**	**21,01,2021**	**25,01,2021**	
PINTURA	**3 días**	**21,01,2021**	**25,01,2021**	
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	3 días	21,01,2021	25,01,2021	62.00 Días
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**19 días**	**18,01,2021**	**09,02,2021**	
Piso Caucho recicl 4cm (EPDM 1cm+SBR 3cm	6 días	21,01,2021	28,01,2021	60,00 Días
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+	8 días	21,01,2021	30,01,2021	
Desmonte y retiro juegos	1 día	18,01,2021	19,01,2021	
Desmonte estruc. de cancha múltiple + retiro	2 días	18,01,2021	20,01,2021	67. 00 Días
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	1 día	25,01,2021	26,01,2021	61..00 Días
SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A)	13 días	25,01,2021	09,02,2021	47,00 Días
FIN	0 días	09,02,2021	09,02,2021	

TABLA No. 48 Seguimiento a la programación.

Se solicitó al contratista CONSORCIO PARQUES P99 mediante bitácora de obra durante los dias 24 y 25 de marzo reiniciar las actividades para dar cumplimiento en los tiempos establecidos en la programacion de obra.

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA estima que se requiere de QUINCE (15) personas en el area operativa que conformen la siguiente cuadrilla:

- Una (1) cuadrilla hidrosanitaria (1 oficial + 1 ayudante) para ejecución de las actividades INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC S D=4", EXCAVACIÓN Y RELLENO RECEBO Y CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.60X0.60 H=1M.
- Una (1) cuadrilla especializada (1 oficial + 1 ayudante) para ejecución de la actividad JUEGO CIRCUITO-INCLUYE NIÑOS DISCAPACITADOS 3-8AÑOS.
- Una (1) cuadrilla especializada (1 oficial + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad INSTALACIÓN PISO CAUCHO RECLICL 4CM.
- Una (1) Cuadrilla pintura (2 oficiales + 2 ayudantes)para ejecución de la actividad PINTURA MODULO M-3 Y PINTURA ESTRUCTURA MICROFÚTBOL.
- Una (1) cuadrilla estructura metalica (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A).

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA COD: 11-281	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 71.608.705,33	100,00
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 71.608.705,33	100%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 19.628.232,32	27%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 1.933.435,04	3%
EJECUTADO SEMANAL	$ 19.549.804,04	27%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ 17.616.369,00**	**25%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ (51.980.473,01)**	**-73%**

TABLA No. 49 Análisis financiero parque URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA COD: 11-281

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero del 73.00 % el cual equivale a un valor $51.980.473,01, este atraso se genera por las actividades de CERRAMIENTO EN BARANDA M-83 que presentan

un atraso del 70%, PINTURA JUEGO M3 que presentando un atraso del 100%, INSTALACION PISO CAUCHO que presentando un atraso del 100% y DEMARCACION CANCHA PINTURA TRAFICO que presenta un atraso del 100%.

- **PARQUE COD: 11-340 URBANIZACIÓN TIBABUYES II.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Capítulo Actividades no Previstas	NP-04	Corte dilataciones en asfalto	ML	27.56

TABLA No. 50 Cuadro de cantidades de obra.

A continuación el siguiente registro fotográfico se evidencia la ejecución de las actividades ejecutadas durante la presente semana.



FOTO No. 47: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó las dilataciones en la placa de contrapiso.



FOTO No.48: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó las dilataciones en la placa de contrapiso.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN TIBABUYES CÓD.: 11-340:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 51 Convenciones.

TIBABUYES II -CODIGO 11-340				
NOMBRE DE TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO**
11-340 TIBABUYES II	**84,88 días**	**20,01,2021**	**03,05,2021**	
INICIO	0 días	20,01,2021	20,01,2021	
PRELIMINARES	5 días	20,01,2021	26,01,2021	
MOBILIARIO URBANO	**79,88 días**	**26,01,2021**	**03,05,2021**	
DESMONTE	**2 días**	**26,01,2021**	**28,01,2021**	
MODULO M-3	2 días	26,01,2021	28,01,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**32 días**	**24,03,2021**	**03,05,2021**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	2 días	13,04,2021	15,04,2021	

TIBABUYES II -CODIGO 11-340				
NOMBRE DE TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO**
JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero 2-12añoCap30Ni	32 días	24,03,2021	03,05,2021	
ZONAS DURAS	**30,75 días**	**26,01,2021**	**02,03,2021**	
PRELIMINARES	**1 día**	**06,01,2021**	**27,01,2021**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	1 día	26,01,2021	27,01,2021	
DEMOLICIONES	**3 días**	**26,01,2021**	**28,01,2021**	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	3 días	26,01,2021	28,01,2021	
PINTURAS DEMARCACIONES	**8 días**	**22,02,2021**	**02,03,2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	8 días	22,02,2021	02,03,2021	26,00 Días
PLACAS Y ANDENES	**1 día**	**27,01,2021**	**28,01,2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó.	1 día	27,01,2021	28,01,2021	
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**2 días**	**22,02,2021**	**23,02,2021**	
PINTURA	**2 días**	**22,02,2021**	**23,02,2021**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	2 días	22,02,2021	23,02,2021	33,00 Días
PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO	2 días	22,02,2021	23,02,2021	33,00 Días
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**55,13 días**	**22,02,2021**	**30,04,2021**	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	8 días	24,03,2021	05,04,2021	4,00 Días
Pintura estructura baloncesto **	1 día	22,02,2021	23,02,2021	33,00 Días
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	2 días	24,03,2021	25,03,2021	4,00 Días
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8añosCap:Iniños FORMAS ANIMALES	13 días	24,03,2021	10,04,2021	4,00 Días
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+	15 días	22,02,2021	10,03,2021	18,00 Días
Desmonte módulos de cerramiento contra impacto	8 días	10,03,2021	19,03,2021	9,00 Días
Suministro E InstaMódulos Cerramiento Contra Impacto Malla Eslabonada	13 días	23,02,2021	10,03,2021	18,00 Días
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	2 días	23,02,2021	24,02,2021	32,00 Días
SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A)	15 días	24,03,2021	13,04,2021	
Modulo Complemento para Baranda	15 días	13,04,2021	30,04,2021	
FIN	0 días	03,05,2021	03,05,2021	

TABLA No. 52 Seguimiento a la programación.

Se solicitó al contratista CONSORCIO PARQUES P99 mediante bitácora de obra durante los dias 24 y 25 de marzo reiniciar las actividades para dar cumplimiento en los tiempos establecidos en la programacion de obra.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA estima que se requiere de CUATRO (4) personas en el area operativa que conforme la siguiente cuadrilla:

- Una (1) cuadrilla estructura metalica (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULOS DE CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO EN MALLA ESLABONADA.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACION TIBABUYES COD: 11-340	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONÓMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 174.520.890,94	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 82.897.423,20	48%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 7.984.147,50	5%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 32.460.885,72	19%
EJECUTADO SEMANAL	$ -	0%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-)	$ (32.460.885,72)	-19%
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)	$ (74.913.275,70)	-43%

TABLA No. 53 ANALISIS financiero parque URBANIZACION TIBABUYES COD: 11-340.

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero del **43.00%** el cual equivale a un valor **$74.913.275,70.** Este atraso se genera por las actividades de PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL, PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO, DESMONTE MODULOS CONTRA IMPACTO, SUMINISTRO E INSTALACION MODULOS CONTRA IMPACTO, LIMPIEZA ESTRUCTURA MODULOS CONTRA IMPACTO, INSTALACION DE BANCAS M-31 y DEMARCACION CANCHA que presentan un atraso del 100%. Las actividades de JUEGO REDES CIRCUITO presenta un atraso del 10% e INSTALACION DE PISO CAUCHO presenta un atraso del 50%.

- **PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR CÓD.: 11- 768.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
Capítulo 3 ZONAS DURAS	003	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	4.62

TABLA No. 54 Cuadro de cantidades de obra.



FOTO No. 49: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisó y verificó que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 continue con extendido de material de afirmado base granular B600 Reciclada para conformar estructura de la rasante del andén cuneta.



FOTO No. 50: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisó y verificó que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 continue con extendido de material de afirmado base granular B600 Reciclada para conformar estructura de la rasante del andén cuneta.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN COMPARTIR CÓD.: 11- 768.

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES ATRASADAS Y/O RETRASADAS
	ACTIVIDADES POR INICIAR

TABLA No.55 Convenciones.

URBANIZACIÓN COMPARTIR -COD 11-768				
NOMBRE DE LA TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
11-768 URBANIZACIÓN COMPARTIR	**59 días**	**22,02,2021**	**05,05,2021**	
INICIO	0 días	22,02,2021	22,02,2021	

URBANIZACIÓN COMPARTIR -COD 11-768				
NOMBRE DE LA TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
PRELIMINARES	4 días	22,02,2021	25,02,2021	
MOBILIARIO URBANO	**47 días**	**01,03,2021**	**28,04,2021**	
DESMONTE	**2 días**	**01,03,2021**	**02,03,2021**	
JUEGO INFANTIL EN MADERA	1 día	01,03,2021	02,03,2021	
BALANCIN EN MADERA	1 día	01,03,2021	02,03,2021	
Columpio en Madera	2 días	01,03,2021	02,03,2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**45 días**	**03,03,2021**	**28,04,2021**	
Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	45 días	03,03,2021	28,04,2021	25 Dias
ZONAS DURAS	**55 días**	**25,02,2021**	**05,05,2021**	
PRELIMINARES	**1 día**	**01,03,2021**	**02,03,2021**	
Excavación manual sin retiro más acopio **	1 día	01,03,2021	02,03,2021	
DEMOLICIONES	**2 días**	**25,02,2021**	**01,03,2021**	
Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)	2 días	25,02,2021	01,03,2021	
MOVIMIENTO DE MATERIALES	**1 día**	**02,03,2021**	**02,03,2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	1 día	02,03,2021	02,03,2021	26,00 Días
PINTURAS DEMARCACIONES	**6 días**	**28,04,2021**	**05,05,2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	6 días	28,04,2021	05,05,2021	
SINTETICOS Y ASFALTOS	**1 día**	**01,03,2021**	**02,03,2021**	
Suministro e instalación Geotextil T-2400**	1 día	01,03,2021	02,03,2021	
BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	**2 días**	**01,03,2021**	**02,03,2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	2 días	01,03,2021	02,03,2021	
EMPRADIZACIÓN	**1 día**	**25,02,2021**	**26,02,2021**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	1 día	25,02,2021	26,02,2021	
PLACAS Y ANDENES	**3 días**	**03,03,2021**	**05,03,2021**	
Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	3 días	03,03,2021	05,03,2021	23,00 Días
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	1 día	03,03,2021	03,03,2021	25,00 Días
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**2 días**	**28,04,2021**	**30,04,2021**	
PINTURA	**2 días**	**28,04,2021**	**30,04,2021**	
PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO	2 días	28,04,2021	30,04,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**51 días**	**25,02,2021**	**30,04,2021**	
Pintura estructura baloncesto **	2 días	28,04,2021	30,04,2021	
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	1 día	28,04,2021	29,04,2021	
Desmonte loseta IDU concreto**	2 días	25,02,2021	01,03,2021	27,00 Días
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	2 días	28,04,2021	30,04,2021	
JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + INST)	5 días	03,03,2021	09,03,2021	19,00 Días
FIN	0 días	05,05,2021	05,05,2021	

TABLA No. 56 Seguimiento a la programación.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA estima que se requiere de TRECE (13) personas en el area operativa que conformen las siguientes cuadrillas:

- Una (1) Cuadrilla obra civil (6 oficiales + 3 ayudantes) para ejecución de las actividades RELLENO CON BASE GRANULAR, instalación BORDILLO A-80, FUNDICIÓN PLACA CONTRA PISO ANDEN CUNETA.
- Una (1) cuadrilla estructura metalica (2 oficiales + 2 ayudantes) para ejecución de la actividad INSTALACIÓN JUEGO EN MADERA.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR -COD 11-768	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 172.383.770,15	100,00
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 84.985.198,69	49%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 32.582.391,98	19%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 15.686.923,08	9%
EJECUTADO SEMANAL	$ -	0%
ADELANTO Y/O ATRASO SEMANAL	**$ (15.686.923,08)**	**-9%**
ADELANTO Y/O ATRASO ACUMULADO	**$ (52.402.806,70)**	**-30%**

TABLA No. 57. Análisis financiero parque URBANIZACIÓN COMPARTIR -COD 11-768

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 30.00 % el cual equivale a un valor $ 52.402.806,70 Este atraso se genera por las actividades INSTALACION DE CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO que presenta una avance del 17% vs un 22% programado, ANDEN CUNETA 2500PSI que presenta un avance del 50% vs un 100% programado e INSTALACION JUEGO INFANTIL EN MADERA que presenta un atraso del 100%.

- **PARQUE AGRUPACION DE VIVIENDA LAS MERCEDES- CÓD. 11 - 823**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra:

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
ZONAS DURAS -PRELIMINARES	003	Excavación manual sin retiro más acopio	M3	6.53
ZONAS DURAS –PLACAS Y ANDENES	005	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz.	M3	12.5

TABLA No. 58 Cuadro de cantidades de obra.



FOTO No. 51: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó que el contratista CONSORCIO PARQUES P99 realice la excavación manual para realizar mejoramiento de rasante en el área de juego M-83.



FOTO No. 52: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó que el contratista CONSORCIO PARQUES P99 realice la excavación manual para realizar mejoramiento de rasante en el área de juego M-83.



FOTO No. 53: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la instalación de malla electrosoldada Q4 5 milímetros como refuerzo de la placa de contrapiso.



FOTO No. 54: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la fundición de placa contrapiso concreto de 2500 PSI.



FOTO No. 55: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó la fundición de placa contrapiso concreto de 2500 PSI.



FOTO No. 56: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó el curado de la placa concreto de 2500 PSI y aplicación de anti sol.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN BOSQUES DE LA CAROLINA CODII-825

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 59 Convenciones.

AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LAS MERCEDES -CODIGO II-823				
NOMBRE DE TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
II-823 AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LAS MERCEDES	**33 días**	**19/03/2021**	**29/04/2021**	
INICIO	0 días	19/03/2021	19/03/2021	
PRELIMINARES	5 días	19/03/2021	26/03/2021	
MOBILIARIO URBANO	**21 días**	**26/03/2021**	**21/04/2021**	
DESMONTE	**3 días**	**26/03/2021**	**30/03/2021**	
MODULO M-5 COLUMPIO	3 días	26/03/2021	30/03/2021	

AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LAS MERCEDES -CODIGO 11-823				
NOMBRE DE TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
MODULO 3A	3 días	26/03/2021	30/03/2021	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**13 días**	**7/04/2021**	**21/04/2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	3 días	17/04/2021	21/04/21	
JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años	10 días	7/04/2021	17/04/21	
ZONAS DURAS	**6 días**	**26/03/2021**	**5/04/2021**	
DEMOLICIONES	**4 días**	**26/03/2021**	**31/03/2021**	
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	4 días	26/03/2021	31/03/2021	
PINTURAS DEMARCACIONES	**6 días**	**26/03/2021**	**5/04/2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	6 días	26/03/2021	5/04/2021	
PLACAS Y ANDENES	**1 día**	**31/03/2021**	**31/03/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzá. **	1 día	31/03/2021	31/03/2021	
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**4 días**	**26/03/2021**	**31/03/2021**	
PINTURA	**4 días**	**26/03/2021**	**31/03/2021**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	4 días	26/03/2021	31/03/2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**28 días**	**26/03/2021**	**29/04/2021**	
Piso Caucho recicl 4cm (EPDM 1cm+SBR 3cm	7 días	17/04/2021	26/04/2021	
Corte dilataciones en asfalto **	2 días	31/03/2021	5/04/2021	
Sellado de fisuras y juntas con Emulsión	2 días	8/04/2021	9/04/2021	
Recubrimiento sintético Acrílico campos	7 días	17/04/2021	26/04/2021	
SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA CERRAMIENTO M-83 (M-80A)	4 días	17/04/2021	22/04/2021	
Modulo Complemento para Baranda	4 días	17/04/2021	22/04/2021	
Desm y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1	5 días	26/03/2021	31/03/2021	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8añosCap:Iniños FORMAS ANIMALES	10 días	17/04/2021	29/04/2021	
FIN	0 días	29/04/2021	29/04/2021	

TABLA No. 60 Seguimiento a la programación.

Nota: Como se evidencia en la tabla anterior de avance físico a la programación en este frente de trabajo no se evidencia atrasos y/o retrasos.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LAS MERCEDES -CODIGO 11-823	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 137.094.257,91	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 4.112.827,74	3%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 10.336.268,68	8%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 4.112.827,74	3%
EJECUTADO SEMANAL	$ 9.121.290,31	7%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ 5.008.462,57**	**4%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ 6.223.440,95**	**5%**

TABLA No. 61. Análisis financiero PARQUE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LAS MERCEDES -CODIGO 11-823

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un avance financiero acumulado del 5.00% el cual equivale a un valor $ 6.223.440,95.

- **PARQUE URBANIZACIÓN BOSQUE DE LA CAROLINA- CÓD. 11 - 825**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO PARQUES P99, la interventoría en reiteradas ocasiones ha solicitó por medio de BITÁCORA DE OBRA el día 17 de marzo reiniciar las actividades en este frente de trabajo.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el estado actual del parque URBANIZACIÓN BOSQUE DE LA CAROLINA- CÓD. 11 - 825



FOTO No.57: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisó y verificó el estado actual del parque URBANIZACIÓN BOSQUE DE LA CAROLINA- CÓD. 11 – 825.



FOTO No.58: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisó y verificó el estado actual del parque URBANIZACIÓN BOSQUE DE LA CAROLINA- CÓD. 11 – 825.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN BOSQUES DE LA CAROLINA COD11-825

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 62 Convenciones.

URBANIZACION BOSQUE DE LA CAROLINA CÓDIGO 11-825				
NOMBRE DE LA TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
URBANIZACION BOSQUE DE LA CAROLINA 11-825	22,05 días	08,03,2021	07,04,21	
INSTALACION PMT- CERRAMIENTO	0 días	08,03,2021	08,03,2021	
DESMONTE	3 días	08,03,2021	10,03,2021	
MODULO M-5 COLUMPIO	3 días	08,03,2021	10,03,2021	
Desmonte Balancín Tubo Galv.2"x2.00m/2.5m-STPM**	3 días	08,03,2021	10,03,2021	
SUMINISTRO E INSTALACION	3 días	25,03,2021	30,03,2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	3 días	25,03,2021	30,03,2021	
PRELIMINARES	3 días	11,03,2021	15,03,2021	
Excavación manual sin retiro más acopio **	3 días	11,03,2021	15,03,2021	
MOVIMIENTO DE MATERIALES	3 días	13,03,2021	17,03,2021	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	3 días	13,03,2021	17,03,2021	
SINTETICOS Y ASFALTOS	1 día	13,03,21	15,03,2021	
Suministro e instalación Geotextil T-2400**	1 día	13,03,2021	15,03,2021	

URBANIZACION BOSQUE DE LA CAROLINA CÓDIGO 11-825				
NOMBRE DE LA TAREA	**DURACION**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	2 días	16,03,2021	18,03,2021	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	2 días	16,03,2021	18,03,2021	
EMPRADIZACIÓN	10,05 días	09,03,2021	20,03,2021	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3 días	09,03,2021	11,03,2021	
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforzó. **	1 día	19,03,2021	20,03,2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	22,05 días	08,03,2021	07,04,2021	
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	2 días	03,04,2021	06,04,2021	
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	3 días	03,04,2021	07,04,2021	
Desmonte y retiro juegos	4 días	08,03,21	11,03,2021	
JUEGO INFANTIL EN MADERA +RODAERO EN ECERO INOX (SUM + INST)	8 días	25,03,2021	07,04,2021	
ACTA DE ENTREGA	0 días	08,04,2021	08,04,2021	

TABLA No. 63 Seguimiento a la programación.

Nota: Como se evidencia en la tabla anterior en este frente de trabajo no se evidencia atrasos y/o retrasos.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACION BOSQUE DE LA CAROLINA COD 11 - 825	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 12.893.842,85	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 10.701.889,57	83%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 11.149.725,17	86%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 4.770.721,86	37%
EJECUTADO SEMANAL	$ 8.436.842,92	65%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ 3.666.121,07**	**28%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ 447.835,60**	**3%**

TABLA No. 64. Análisis financiero PARQUE URBANIZACION BOSQUE DE LA CAROLINA COD 11 – 825

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un avance financiero acumulado del 3.00% el cual equivale a un valor $ 447.835,60.

- **PARQUE URBANIZACIÓN VILLA CATALINA II Y III SECTOR 11-897**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizó las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
PINTURA DEMARCACIONES	002	Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	ML	56.23

TABLA No. 65 Cuadro de cantidades de obra.

En el siguiente registro fotográfico se evidencia la ejecución de la actividad de obra Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr ejecutada durante la presente semana reportada.



FOTO No. 59: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó QUE EL CONTRATISTA DE obra CONSORCIO PARQUES P99 realice la aplicación de pintura para la demarcación de cancha.



FOTO No. 60: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisó y verificó QUE EL CONTRATISTA DE obra CONSORCIO PARQUES P99 realice la aplicación de pintura para la demarcación de cancha.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque URBANIZACIÓN VILLA CATALINA II Y III SECTOR 11-897

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 66 Convenciones.

URBANIZACION VILLA CATALINA II Y III SECTOR CÓDIGO 11-897				
NOMBRE DE LA TAREA	**DURACIÓN**	**COMIENZO**	**FIN**	**DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021**
URBANIZACION VILLA CATALINA II Y III SECTOR 11-897	**días**	**11/03/2021**	**29/03/2021**	
INSTALACION PMT- CERRAMIENTO	0 días	11/03/2021	11/03/2021	
DESMONTE	**3 días**	**11/03/2021**	**15/03/2021**	
BANCA M-31	3 días	11/03/2021	15/03/2021	
SUMINISTRO E INSTALACION	**1 día**	**24/03/2021**	**25/03/2021**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	1 día	24/03/2021	25/03/2021	
PINTURAS DEMARCACIONES	**8 días**	**13/03/2021**	**25/03/2021**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin micr	8 días	13/03/2021	25/03/2021	
PINTURA	**3 días**	**18/03/2021**	**24/03/2021**	
PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO	3 días	18/03/2021	24/03/2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**7 días**	**18/03/2021**	**29/03/2021**	
Pintura estructura baloncesto **	7 días	18/03/2021	29/03/2021	
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	4 días	18/03/2021	25/03/2021	
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	4 días	18/03/2021	25/03/2021	
ACTA DE ENTREGA	0 días	26/03/2021	26/03/2021	

TABLA No. 67 Seguimiento a la programación.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACION VILLA CATALINA II Y III SECTOR 11-897	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 8.020.664,00	100%
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 8.020.664,00	100%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 7.338.867,47	91%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 80.206,64	1%
EJECUTADO SEMANAL	$ 3.708.825,02	46%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ 3.628.618,38**	**45%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)	**$ (681.796,53)**	**-9%**

TABLA No. 68. Análisis financiero PARQUE URBANIZACION VILLA CATALINA II y III SECTOR COD: 11-898

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del **9.00 %** el cual equivale a un valor $ 681.796,53. Este atraso se genera por la actividad de DEMARCACIÓN CANCHA PINTURA TRÁFICO que presenta un avance del 77% vs el 100% programado.

- **PARQUE BALCONES DE SUBA SECTOR 11-1138.**

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDOS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO PARQUES P99, la interventoría en reiteradas ocasiones ha solicitó por medio de BITÁCORA DE OBRA el día 17 de marzo reiniciar las actividades en este frente de trabajo.

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el estado actual del PARQUE BALCONES DE SUBA SECTOR 11-1138.



FOTO No.61: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisó y verificó el estado actual del PARQUE BALCONES DE SUBA SECTOR 11-1138.



FOTO No.62: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisó y verificó el estado actual del PARQUE BALCONES DE SUBA SECTOR 11-1138.

- **AVANCES FÍSICOS.**

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del parque BALCONES DE SUBA CÓD. 11-1138

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS
	ACTIVIDADES EN EJECUCION

TABLA No. 69 Convenciones.

PARQUE BALCONES DE SUBA CÓDIGO 11-1138

NOMBRE DE LA TAREA	DURACION	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A CORTE DEL 28 DE MARZO DE 2021
11-1138 BALCONES DE SUBA	**24 días**	**22/02/2021**	**23/03/2021**	
INICIO	0 días	15/02/2021	15/02/2021	
PRELIMINARES	8 días	22/02/2021	2/03/2021	
MOBILIARIO URBANO	**14 días**	**3/03/2021**	**18/03/2021**	
DESMONTE	**2 días**	**3/03/2021**	**4/03/2021**	
BANCA M-40	2 días	3/03/2021	4/03/2021	24 Dias
SUMINISTRO E INSTALACION	**2 días**	**17/03/2021**	**18/03/2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE	2 días	17/03/2021	18/03/2021	10 Dias
SEÑAL IDG-S 2 CARAS	2 días	17/03/2021	18/03/2021	10 Dias
ZONAS DURAS	**12 días**	**3/03/2021**	**16/03/2021**	
EMPRADIZACION	**12 días**	**3/03/2021**	**16/03/2021**	
Empradizarían zonas verdes recuperar (5cmTierra)	6 días	10/03/2021	16/03/2021	12 Dias
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	6 días	3/03/2021	9/03/2021	20 Dias
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA	**2 días**	**18/03/2021**	**23/03/2021**	
PINTURA	**2 días**	**18/03/2021**	**23/03/2021**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	2 días	18/03/2021	23/03/2021	
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	2 días	18/03/2021	23/03/2021	
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**4 días**	**17/03/2021**	**23/03/2021**	
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instalación en zona verde	2 días	17/03/2021	18/03/2021	10 Dias
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	2 días	18/03/2021	23/03/2021	5 Dias
FIN	0 días	23/03/2021	23/03/2021	5 Dias

TABLA No. 70 Seguimiento a la programación.

- **AVANCES FINANCIEROS.**

PARQUE URBANIZACIÓN BALCONES DE SUBA 11-1138	INFORME SEMANAL 23	
INDICADORES ECONOMICOS	**VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO**	**%**
VALOR TOTAL	$ 11.339.978,20	100,00
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 11.339.978,20	100%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 3.107.386,78	27%
PROGRAMADO SEMANAL	$ -	0%
EJECUTADO SEMANAL	$ -	0%
ADELANTO Y/O ATRASO SEMANAL	**$ -**	**0%**
ADELANTO Y/O ATRASO ACUMULADO	**$ (8.232.591,42)**	**-73%**

TABLA No. 71. Análisis financiero **PARQUE URBANIZACIÓN BALCONES DE SUBA 11-1138**

De acuerdo al seguimiento realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se evidencia un atraso financiero acumulado del 73.00 % el cual equivale a un valor $ 8.2342.591,42. Este atraso se genera por las actividades DESMONTE BANCA M-40, INSTALACION CANECA ACERO INOXIDABLE, INSTALACION SEÑAL IDG-S, INSTALACION DE BANCA M-31 que presentan un atraso del 100%. Las actividades PINTURA EXTERIOR GRIS BASALTO presenta un avance del 27% vs un programado del 100% y PINTURA BARANDA M-80 presenta un avance del 87% vs un 100% programado.

3.4 PARQUES CON TERMINACIÓN DE ACTIVIDADES.

Durante la presente semana no se realizó entrega de ningún parque a la comunidad.

4. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS.

Dando cumplimiento al alcance del anexo técnico numeral, la interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realiza control y seguimiento al PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta la especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 415 de 2019 "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE SUBA."

La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** se permite informar a continuación resultados de laboratorio, Las inspecciones, los protocolos y certificados de calidad de los materiales y las actividades de obra a las cuales la interventoría realizó su respectiva revisión y verificación a las actividades ejecutadas durante la presente semana.

4.1. Control de procesos constructivos

Durante la presente semana comprendida entre los días VEINTIDOS(22) al VEINTIOCHO(28) de marzo de 2021 la interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA realizo seguimiento a las diferentes actividades de obra teniendo en cuenta los diferentes procesos constructivos que se requiera de acuerdo a las especificaciones técnicas INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD) y descritas en los ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

- **PARQUE COD: 11-194 LA CAMPIÑA I SECTOR.**

Durante la presente semana se realizó vaciado de concreto de 2500 PSI para la placa de contrapiso en el área de gimnasio lo cual se ejecutó el ensayo de asentamiento (NTC 396/Norma INV E-404-07).

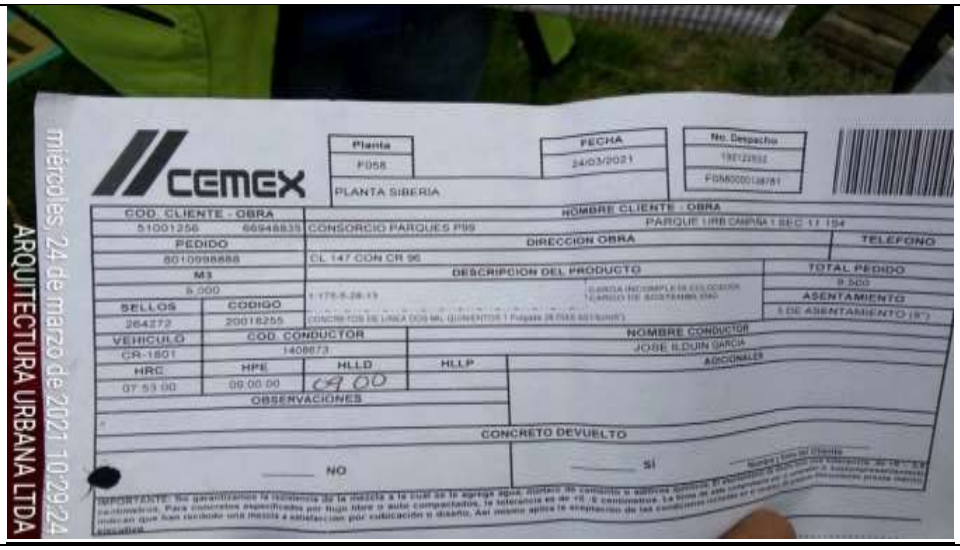


FOTO No. 63: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la remisión entregada por el contratista de obra cumpliera con la resistencia requerida de 2500 PSI y asentamiento de concreto con la cual fue remetida a obra de cinco pulgadas(5")



FOTO No. 64 La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento en obra el cual arrojo un asentamiento de 5.5 pulgadas aprobando su vaciado en la placa de contrapiso debido a que esta entre el margen exigido en la remisión de 5.5 pulgadas más o menos 1 pulgada.

Durante el vaciado de concreto de 2500 PSI esta interventoria realizo seguimiento al proceso constructivo como son recubrimiento de concreto e instalación de malla electrosoldada Q4 5 Milímetros(mm) que incluye como refuerzo.



FOTO No. 65: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico las dimensiones de la malla electrosoldada Q4 (15cm*15cm) y 5 milímetros de espesor utilizada como refuerzo en la placa de contrapiso.



FOTO No. 66 La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico el recubrimiento inferior de concreto de 5 centímetros previo al vaciado de concreto de 2500 PSI.

- **PARQUE COD: 11-194 LA CAMPIÑA I SECTOR.**

Durante la presente semana se realizó vaciado de concreto de 2500 PSI para la placa de contrapiso en el área de gimnasio lo cual se ejecutó el ensayo de asentamiento (NTC 396/Norma INV E-404-07).



FOTO No. 67: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la remisión entregada por el contratista de obra cumpliera con la resistencia requerida de 2500 PSI y asentamiento de concreto con la cual fue remetida a obra de cinco pulgadas(5").



FOTO No. 68 La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento en obra el cual arrojo un asentamiento de 5.5 pulgadas aprobando su vaciado en la placa de contrapiso debido a que esta entre el margen exigido en la remisión de 5.5 pulgadas más o menos 1 pulgada.

Durante el vaciado de concreto de 2500 PSI esta interventoria realizo seguimiento al proceso constructivo como son recubrimiento de concreto e instalación de malla electrosoldada Q4 5 Milímetros(mm) que incluye como refuerzo.



FOTO No. 69: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico las dimensiones de la malla electrosoldada Q4 (15cm*15cm) y 5 milímetros de espesor utilizada como refuerzo en la placa de contrapiso.



FOTO No. 70 La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico el recubrimiento inferior de concreto de 5 centímetros previo al vaciado de concreto de 2500 PSI.

- **CONTROL DE ENSAYOS A COMPRESIÓN (NTC 673/INV E-410-07).**

Con el objetivo de tener un control e identificar el producto y/o actividades con resultado defectuoso, la interventoría establece a través del plan de inspección y ensayos los procedimientos de muestreo para la observación por atributos que permitirán realizar la validación de las actividades ejecutadas en el periodo de agosto de 2020, los cuales alcanzan resultados óptimos a los 28 días de fraguado y curado del concreto.

A continuación, se hace la descripción de los resultados de concreto durante el desarrollo y/o ejecución del contrato así:

CONSOLIDADO CUADRO COMPARATIVO DE ENSAYOS DE COMPRESIÓN CILINDROS									
ÍTEMS	**CILINDRO No**	**ELEMENTO ESTRUCTURAL**	**FECHA DE TOMA**	**FECHA DE ROTURA**	**RESISTENCIA EN PSI REQUERIDA A LOS 28 DÍAS)**	**RESULTADOS A LOS 28 DÍAS EDAD CONTRATISTA**	**RESULTADO A LOS 28 DÍAS DE EDAD INTERVENTORÍA**	**CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
1	285199	PLACA DE CONTRAPISO ZONA DE JUEGO PARQUE COD 11-092	05-Feb.-2021	24-Mar.-2021	2500		**2364 PSI** (47 DIAS DE EDAD)	SI	Teniendo en cuenta los porcentajes mínimos exigidos por la NSR 10, los especímenes tomados por las dos partes contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y ARQUITECTURA URBANA LTDA cumplen la resistencia requerida. La diferencia entre las muestras enunciadas es producto a factores de trasporte y tipo de falla. (Norma INVIAS 410, NTC 550 Y NTC 673).
2	285199	PLACA DE CONTRAPISO ZONA DE GYM PARQUE COD 11-032	06-Feb.-2021	24-Mar.-2021	2500		**2494 PSI** (46 DIAS DE EDAD)	SI	Teniendo en cuenta los porcentajes mínimos exigidos por la NSR 10, los especímenes tomados por las dos partes contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y ARQUITECTURA URBANA LTDA cumplen la resistencia requerida. La diferencia entre las muestras enunciadas

CONSOLIDADO CUADRO COMPARATIVO DE ENSAYOS DE COMPRESIÓN CILINDROS									
ÍTEMS	**CILINDRO No**	**ELEMENTO ESTRUCTURAL**	**FECHA DE TOMA**	**FECHA DE ROTURA**	**RESISTENCIA EN PSI REQUERIDA A LOS 28 DÍAS)**	**RESULTADOS A LOS 28 DÍAS EDAD CONTRATISTA**	**RESULTADO A LOS 28 DÍAS DE EDAD INTERVENTORÍA**	**CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
									es producto a factores de trasporte y tipo de falla. (Norma INVIAS 410, NTC 550 Y NTC 673).
2	285199	PLACA DE CONTRAPISO ANDEN CUNETA COD 11-281	23-Feb.-2021	24-Mar.-2021	2500		**2770 PSI** (29 DIAS DE EDAD)	SI	Teniendo en cuenta los porcentajes mínimos exigidos por la NSR 10, los especímenes tomados por las dos partes contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y ARQUITECTURA URBANA LTDA cumplen la resistencia requerida. La diferencia entre las muestras enunciadas es producto a factores de trasporte y tipo de falla. (Norma INVIAS 410, NTC 550 Y NTC 673).

Tabla No. 73 CONSOLIDADO CUADRO COMPARATIVO DE ENSAYOS DE COMPRESIÓN CILINDROS

- **ENSAYO DE DENSIDADES NORMA INVIAS INV E-164-07.**

La interventoría ARTQUITECTUR URBANA LTDA realizo la toma de densidades en el PARQUE URBANIZACION DESARROLLO NUEVO SUBA – COD 11-202 por el método de densímetro nuclear (INV EE-164-07)

Esta actividad ser realizo a la base granular reciclada en la primera capa de 0.15 m de la rasante del PARQUE URBANIZACION DESARROLLO NUEVO SUBA COD 11-202, este ensayo consiste en determinar en situ la densidad total o densidad húmeda de los suelos BASE GRANULAR B600 RECICLADA, con la atenuación de la radiación gama donde la fuente y el detector permanecen en la superficie (Método de backcatter) o la fuente o detector están localizados a una profundidad conocida hasta de 300 mm. Este método de ensayo es útil para el control de calidad y pruebas de aceptación para la construcción y para investigación y para aplicación. Se realizaron la toma de 4 ensayos en el siguiente formato y registro fotográfico se evidencia los resultados obtenidos en los ensayos realizados.



FOTO No 71. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo la toma de densidades en la sub base granular en su primera capa de 15 cm en el parque urbanización desarrollo nuevo suba COD 11-202.



FOTO No 72. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo la toma de densidades en la sub base granular en su primera capa de 15 cm en el parque urbanización desarrollo nuevo suba COD 11-202.



FOTO No 73. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo la toma de densidades en la sub base granular en su primera capa de 15 cm en el parque urbanización desarrollo nuevo suba COD 11-202.

Teniendo en cuenta la norma INVIAS INV E-164-07 donde exige por norma 95 % del Proctor de compactación los ensayos realizados cumplen con lo exigido, por lo tanto, esta interventoría aprueba la continuidad de la segunda capa de relleno de base granular B600 ya que los resultados obtenidos en el ensayo con los requisitos mínimos de aceptación.

- El contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 realizo la toma de densidades en el PARQUE URBANIZACION DESARROLLO NUEVO SUBA – COD 11-202 por el método de CONO Y ARENA (INV EE-161-07)



FOTO No 74. El contratista de obra **CONSORCIO PARQUES P99** realice la toma de densidades en la sub base granular en su primera capa de 15 cm en el parque urbanización desarrollo nuevo suba COD 11-202.



FOTO No 75. El contratista de obra **CONSORCIO PARQUES P99** realice la toma de densidades en la sub base granular en su primera capa de 15 cm en el parque urbanización desarrollo nuevo suba COD 11-202.

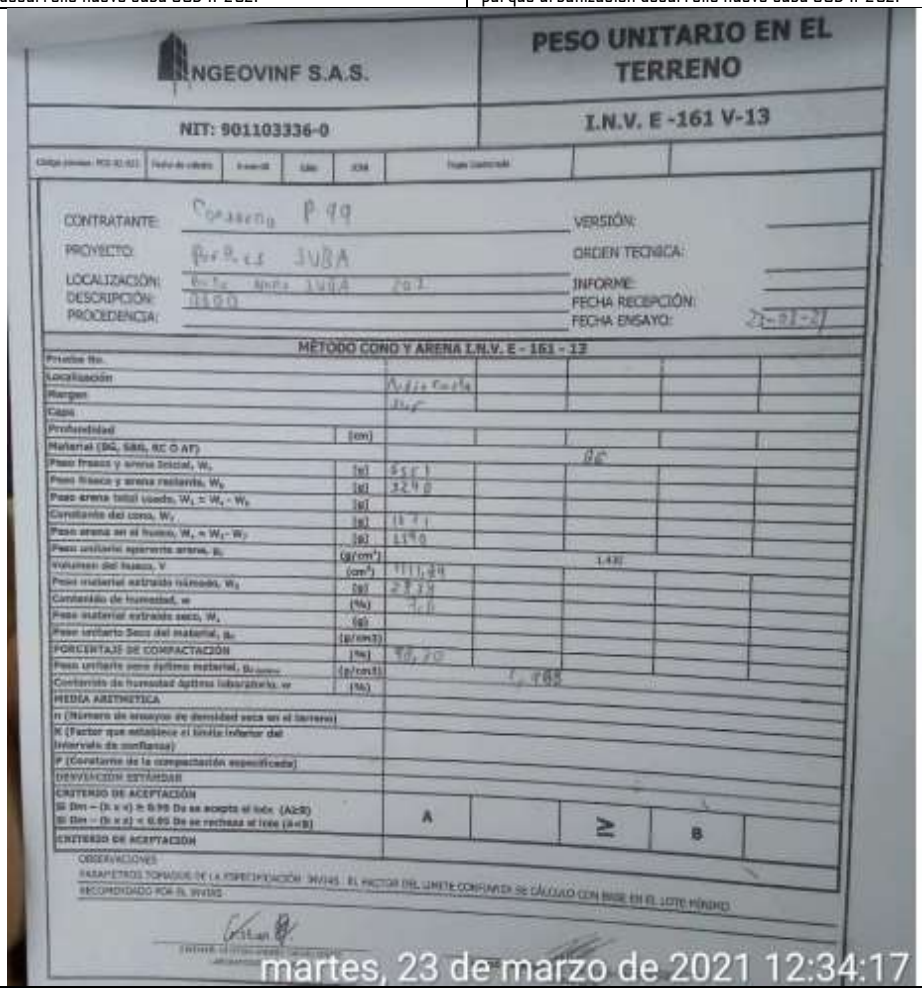


FOTO No 76. El contratista de obra **CONSORCIO PARQUES P99** realizo la toma de densidades en la sub base granular en su primera capa de 15 cm en el parque urbanización desarrollo nuevo suba COD 11-202.

4.2. CONTROL DEL CLIMA

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., lleva control del clima y se evidencia:

CLIMA DÍAS - PARQUES LOCALIDAD DE SUBA																															
CONDICIONES CLIMÁTICAS	mar-21																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAÑANA																															
SOLEADO					5	5									4	3	3	3		5			3	1	4		5		2		
DESPEJADO		5									5		5													1					
NUBLADO	5		5					5	5			5			1	2	2		5				2	4	1	4			3		
LLUVIA LEVE				5														2													
LLUVIA FUERTE																															
TARDE																															
SOLEADO																									4	2			2		
DESPEJADO			4		4																										
NUBLADO	4	4								2	2	2				3	2,5	2,5	0,5					2		1			1,5		
LLUVIA LEVE				4						1					2								1,2			1			0,5		
LLUVIA FUERTE											2	2			2	1	1,5	1,5	3,5					2							

PORCENTAJE			
SOLEADO	45,54%	51	HRS
DESPEJADO	21,43%	24	HRS
NUBLADO	67,86%	76	HRS
LLUVIA LEVE	14,91%	16,7	HRS
LLUVIA FUERTE	13,84%	15,5	HRS

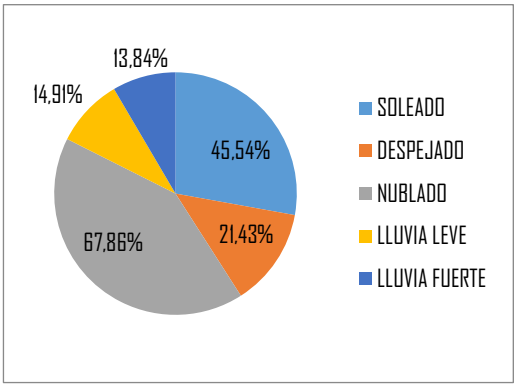


Tabla No. 74 CONTROL DEL CLIMA.

4.3. ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Durante el periodo de reporte no se evidencian actividades NO PREVISTAS (NP).

4.4 COMITÉ INTEGRAL DE OBRA Y COMUNICADOS.

4.4.1 COMITÉ INTEGRAL DE OBRA.

Durante este periodo se realizó un comité de obra el día VEINTISEIS (26) de Marzo del 2021 con la participación del FONDO DE DESARROLOL DE SUBA, del contratista CONSORCIO PARQUES P99 y con la interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA.

4.4.2 COMUNICADOS.

Durante el periodo del presente informe semanal se enviaron los siguientes comunicados.

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE	RADICADO FDLS	OBSERVACIONES
23-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-344	REVISIÓN DE ACTA PARCIAL DE OBRA No. DOS (2)	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99	20216110053262	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 23-03-2021 CON COPIA A FDLS
20-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-345	RESPUESTA A OFICIO D-56-2021-29 SOLICITUD BITÁCORA DE OBRA.	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99	20216110053252	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 20-03-2021 CON COPIA A FDLS
20-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-346	INFORME SEMANAL No. VEINTIUNO (21) DEL 8 DE MARZO AL 14 DE MARZO DE 2021	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	20216110051542	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 20-03-2021
23-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-347	SEGUNDA DEVOLUCIÓN Y REVISIÓN INFORME TÉCNICO DE OBRA MENSUAL Nº05	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 23-03-2021 SIN COPIA A FDLS
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-348	REMISIÓN DE PMT'S DE LOS PARQUES 11-329, 11-090 y 11-630.	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-03-2021 SIN COPIA A FDLS
23-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-349	SOLICITUD INFORME ESTADO DE ANTICIPO CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99	20216110053242	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 23-03-2021 CON COPIA A FDLS
23-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-350	DEVOLUCIÓN DE INFORME TÉCNICO DE OBRA MENSUAL Nº06	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 23-03-2021 SIN COPIA A FDLS
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-351	REVISIÓN A RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-311 - OBSERVACIONES ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTIVIDADES NO PREVISTAS ETAPA III Y ETAPA IV	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-03-2021 SIN COPIA A FDLS
23-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-352	APROBACIÓN ACTAS DE REUNIÓN Y PIEZAS INFORMATIVAS	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 26-03-2021 SIN COPIA A FDLS
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-353	APROBACIÓN VOLANTES DE CONVOCATORIA REUNIÓN INICIO, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PRESENTACIONES	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-03-2021 SIN COPIA A FDLS
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-354	ENTREGA DOCUMENTOS TRAMITE DE PAGO CARGO FIJO MENSUAL No. SEIS (6)	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	20216110051522	ENVIADO EN FISICO EL 24-03-2021
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-355	REVISIÓN A RESPUESTA OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-336 – OBSERVACIONES A PROGRAMACIONES DE OBRA.	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99	20216110053232	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-03-2021 CON COPIA A FDLS
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-356	REVISIÓN DE CERTIFICADOS DE CALIDAD Y RESULTADOS A LOS ENSAYOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-03-2021 SIN COPIA A FDLS
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-357	RESPUESTA A COMUNICADO D-63-2021-29 – RESPUESTA A COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-304	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99	20216110053212	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-03-2021 CON COPIA A FDLS
24-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-358	SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE LA PROGRAMACIÓN DEL PAC CONTRATO No. 420 DE 2019	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	20216110053312	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-03-2021
25-mar.-	AU-INTERV-FDLS-	TERCERA DEVOLUCIÓN Y REVISIÓN	ARQUITECTURA	CONSORCIO		ENVIADO POR CORREO

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE	RADICADO FDLS	OBSERVACIONES
2021	420-2019-OF-359	DE INFORME TÉCNICO DE OBRA MENSUAL Nº05_V3	URBANA LTDA	PARQUES P99		ELECTRONICO EL 25-03-2021 SIN COPIA A FDLS
25-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-360	INFORME SEMANAL No. VEINTIDÓS (22) DEL 15 DE MARZO AL 21 DE MARZO DE 2021.	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	20216110053302	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 25-03-2021
25-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-361	REQUERIMIENTOPOR INCUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO (IDRD) EN LA ETAPA 2 – EJECUCIÓN DEOBRA.	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 25-03-2021 SIN COPIA A FDLS
25-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-362	REMISIÓN DE PMT`S DE LOS PARQUES 11-226 Y 11-184	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99		ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 25-03-2021 SIN COPIA A FDLS
25-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-363	SOLICITUD NUEVAMENTE Y REITERACIÓN ENTREGA ACTAS DE ASISTENCIA A LOS COMITÉS INTEGRALES DE OBRA Y REUNIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO.	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99	20216110053222	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 25-03-2021 CON COPIA A FDLS
26-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-364	RESPUESTA COMUNICADO D-69-2021 DEL DÍA 26 DE MARZO DEL 2021 CON ASUNTO RESPUESTA RADICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF318	ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONSORCIO PARQUES P99	20216110053202	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 25-03-2021 CON COPIA A FDLS
26-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-365	REMISIÓN DOCUMENTO DE CARACTERIZACIÓN	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	20216110053322	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 26-03-2021
26-mar.-2021	AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-366	REMISIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 6 CORTE FEBRERO DE 2021 - CONSORCIO PARQUES P99 - APROBADO	ARQUITECTURA URBANA LTDA	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA	20216110053332	ENVIADO POR CORREO ELECTRONICO EL 26-03-2021

TABLA No. 75 CONTROL DE CORRESPONDENCIA.

4.4.3 PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que, para el periodo de reporte, la entidad SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD mediante el CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI), remitió las aprobaciones de los PLANES DE MANEJO DE TRAFICO para el proyecto, los cuales a continuación se mencionan:

PARQUE	TRAMO	COI	VIGENCIA
PARQUE URBANIZACIÓN AMBERES -11-001	CUADRANTE: CL 128 B BIS Y CL 128 D ENTRE KR 92 Y KR 93 CL 128BIS KR 92B	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE REFUGIO DE SUBA 11-032	CUADRANTE: CL 136 Y CL 137 ENTRE KR 108 Y KR 108BIS	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE (LA SABANA DE TIBABUYES11-246	CUADRANTE: TV 127 Y KR 127C ENTRE DG 140 Y CL 142C KR 127C 20m AL NORTE DE LA DG 140	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES 11-340	CUADRANTE: CL 142C Y CL 143 ENTRE KR 129A Y KR 136A KR 136A 20m AL NORTE DE LA CL 142C	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL 11-243	CUADRANTE: DG 138C Y CL 139 ENTRE TV 127A Y TV 127B	COI No. 49 DICIEMBRE 3 DEL 2020	VIABILIDAD

PARQUE	TRAMO	COI	VIGENCIA
PARQUE PUERTA DEL SOL 11-093	CUADRANTE: CL 141 Y CL 142 ENTRE TV 127 Y AK 118	COI No. 5 FEBRERO 4 DEL 2021	5 DE FEBRERO DEL 2021 AL 1 DE JULIO DEL 2021
	TV 127 CL 141		
PARQUE URBANIZACIÓN AGUINALDO 11-651	CUADRANTE: CL 137 Y 37m AL SUR DE LA CL 137 ENTRE KR 94D Y 31m AL ORIENTE DE LA KR 94D	COI No. 49 DICIEMBRE 3 DEL 2020	9 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 11 DE MARZO DEL 2021
	CL 137 20m AL ORIENTE DE LA KR 94D		
PARQUE URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA 11-281	CUADRANTE: CL 137C Y 92m AL SUR DE LA CL 137C ENTRE KR 103DBIS Y KR 103F	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
	KR 103F CL 137A		
PARQUE BOSQUES DE SUBA 11-238	CUADRANTE: KR 95A Y KR 96A ENTRE 77m AL NORTE DE LA CL 136A Y 81m AL SUR DE LA CL 139	COI No. 06 FEBRERO 11 DEL 2021	12 DE FEBRERO DEL 2021 AL 8 DE JULIO DEL 2021
	KR 114D CL 152D		
PARQUE URBANIZACIÓN EL TOTUMO 11-860	CUADRANTE: CL 146 Y 26m AL NORTE DE LA CL 145C ENTRE KR 82 Y 13m AL OCCIDENTE DE LA KR 83	COI No. 06 FEBRERO 11 DEL 2021	12 DE FEBRERO DEL 2021 AL 8 DE JULIO DEL 2021
	KR 83 26m AL NORTE DE LA CL 145C		
PARQUE URBANIZACIÓN VILLA CATALINA II Y III SECTOR 11-897	CUADRANTE: CL 135 Y CL 135A ENTRE 31m AL OCCIDENTE DE LA KR 91 Y 29m AL ORIENTE DE LA KR 92	COI No. 06 FEBRERO 11 DEL 2021	12 DE FEBRERO DEL 2021 AL 8 DE JULIO DEL 2021
	CL 135A KR 91A		
PARQUE BALCONES DE SUBA 11-1138	CUADRANTE: CL 146B Y CL 146BBIS ENTRE KR 86 Y 90m AL OCCIDENTE	COI No. 06 FEBRERO 11 DEL 2021	12 DE FEBRERO DEL 2021 AL 8 DE JULIO DEL 2021
	KR 86 CL 146B		
PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN BOSQUE DE LA CAROLINITA 11-825	CL 154A 20m AL OCCIDENTE DE LA KR 92	COI No. 06 FEBRERO 11 DEL 2021	12 DE FEBRERO DEL 2021 AL 8 DE JULIO DEL 2021
	CUADRANTE: CL 154A Y 78m AL NORTE ENTRE KR 92 Y 13m AL OCCIDENTE	COI No. 07 FEBRERO 18 DEL 2021	19 DE FEBRERO DEL 2021 AL 15 DE JULIO DEL 2021
PARQUE VECINAL COMPARTIR SUBA - HATO CHICO" 11-272	CUADRANTE: DG 146 Y 153m AL NORTE ENTRE 150m Y 246m AL OCCIDENTE DE LA KR 136A	COI No. 07 FEBRERO 18 DEL 2021	19 DE FEBRERO DEL 2021 AL 15 DE JULIO DEL 2021
	DG 151B 150m AL OCCIDENTE DE LA KR 136A		
PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN RODESIA I ETAPA 11-767	CUADRANTE: KR 128 Y KR 136A ENTRE 140m AL NORTE DE LA AC 145 Y 128m AL SUR DE LA DG 146	COI No. 07 FEBRERO 18 DEL 2021	19 DE FEBRERO DEL 2021 AL 15 DE JULIO DEL 2021
	KR 136A 160m AL NORTE DE LA AV SUBA		
PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN COMPARTIR I ETAPA 11-974	CUADRANTE: CL 152A Y CL 152C ENTRE KR 135 Y KR 136A	COI No. 07 FEBRERO 18 DEL 2021	19 DE FEBRERO DEL 2021 AL 15 DE JULIO DEL 2021
	KR 136A CL 152B		
PARQUE URBANIZACIÓN MAITAMA 11-203	CL 137BIS 21m AL ORIENTE DE LA KR 103C	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL 11-092	CUADRANTE: CL 139 Y 25m AL SUR DE LA CL 138 ENTRE TV 127B Y KR 128	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
	CL 139 KR 127C		
	CL 137 KR 128A		
PARQUE URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA 11-281	CUADRANTE: CL 137C Y 92m AL SUR ENTRE KR 103DBIS Y KR 103F	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
	KR 103F CL 137A		
PARQUE LA SABANA DE TIBABUYES 11-246	KR 127C 20m AL NORTE DE LA DG 140	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE AURES II 11-593	CUADRANTE: CL 128C Y CL 128F ENTRE KR 119D Y 79m AL ORIENTE	COI No. 08 FEBRERO 25 DEL 2021	26 DE FEBRERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
	KR 119D CL 128DBIS		

Tabla 76. Consolidado de obras de infraestructura (COI) del proyecto autorizados por la SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que de acorde el plan de manejo de tráfico (PMT) el contratista implementa la señalización móvil y el auxiliar de tráfico para la fundida de la placa en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTORII-194 cumplimiento a las medidas establecidas para el plan de manejo de tráfico,

Acorde a lo mencionado, el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99, el día 24 de marzo del 2021 realizó la implementación de la señalización en vía pública.



FOTO No. 77 Se evidencia implementación de la señalización temporal del plan de manejo de tráfico, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTORII-194



FOTO No. 78. Se evidencia la implementación del plan de manejo de tráfico, con el auxiliar de tráfico, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTORII-194

4.4.4 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la revisión y verificación de los parques de intervención frente a la implementación de los puntos de acopio temporal, con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y EN EL PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, los cuales cuentan la instalación de la señalización.



FOTO No. 78. Se revisó y verificó la instalación del lavamanos en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR II-194



FOTO No. 79. Se evidencia el acopio temporal de material de construcción, en el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES II- 246

	
FOTO No. 80. Se revisó y verificó el acopio temporal de material de construcción en el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES 11- 246	**FOTO No. 81.** Se revisó y verifico el acopio temporal de adoquines, parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

El contratista CONSORCIO PARQUES P99, para el periodo del VEINTIDÓS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2021, realizo la gestión de disposición final de los residuos de construcción y demolición, ya que los que se encontraron acopiados en los puntos de acopio temporal, superaban una cantidad mayor a 7 m3.

	
FOTO No. 82. Se revisó y verificó el retiro de los residuos de construcción y demolición a través de volquetas autorizadas, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194	**FOTO No. 83.** Se revisó y verificó la protección de los sumideros, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

- **Señalización en obra:** En el periodo reportado VEINTIDÓS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2021, el contratista CONSORCIO OPORTO, realizo la implementación de la señalización aprobada en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, en los parques de intervención. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizó la revisión y verificación de la señalización respectiva al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, siendo información informativa.



FOTO No. 84. Se revisó y verificó la implementación de la señalización provisional del plan de manejo vial (PMT), en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 85. Se revisó y verificó la implementación de la señalización del plan de emergencia en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

- **Manejo de materiales de construcción:** Durante el periodo de reporte el contratista CONSORCIO PARQUES P99, implementó las siguientes medidas ambientales, las cuales fueron objeto de seguimiento y control por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

a. Los materiales pétreos, fueron recibidos en los frentes de obra, y usados para las actividades del mismo, los cuales son acopiados en un sitio específico y son cubiertos con polietileno para la protección del mismo, en la verificación y revisión de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., se evidencio la implementación de las medidas ambientales frente a la protección de las zonas verdes donde se realiza dicho acopio, así mismo si es acopiado de manera temporal en zona verde se realiza sobre un polietileno para protección de la misma.



FOTO No. 86. Se revisó y verificó la implementación de la señalización preventiva en vía pública, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 87. Se revisó y verificó la implementación de señalización de seguridad industrial en el cerramiento y la protección del acopio de excavación, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

- **Manejo de flora y fauna**: El contratista CONSORCIO PARQUES P99 en el periodo de ejecución, no realizo la implantación de la actividad de protección y mantenimiento periódicos de los cerramientos de los individuos arbóreos y arbustivos, teniendo en cuenta que, en los parques de intervención, no se encuentran individuos arbóreos dentro de la zona de cerramiento, razón por la cual esta actividad no tuvo aplicabilidad.

- **Manejo de maquinaria, equipos y vehículos:** En el periodo de reporte el contratista realizo el uso de herramienta eléctrica como, como generador eléctrico, equipo de soldadura, pulidora y vibro para concreto y herramienta menor (Pica, palas, martillo), así como de vehículos, Bob cat para la ejecución de las actividades de obra en cada uno de los parques de intervención, usados para la disposición final de residuos de construcción y demolición.

  La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la ejecución de revisión y verificación de los formatos pre operacional de la maquinaria y el personal autorizado para el manejo de los mismos.



FOTO No. 88. . Se revisó y verificó el preoperacional del vibrador para concreto, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR II-194



FOTO No. 89 . Se revisó y verificó los equipos menores (flota canal para concreto)., en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR II-194



FOTO No. 90. Se revisó y verificó el pre operacional de la planta eléctrica en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR II-194



FOTO No. 91. Se revisa y verifica las herramientas menores (picas, palas, corta frio), en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR II-194

- **PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO GESTIÓN EMERGENCIA SANITARIA COVID -19 FRENTE AL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD EN CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVIDAD LEGAL VIGENTE (RESOLUCIÓN 666 DEL 2020, RESOLUCIÓN 129 DEL 2020 Y RESOLUCIÓN 682 DEL 2020).**

La presente interventoría informa la siguiente trazabilidad frente a la gestión realizada de la emergencia sanitaria COVID-19: Para el periodo de reporte entre VEINTIDÓS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2021, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., revisó y verifico la ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99:

- Pausa activa
- Charla de 5 minutos.
- Desinfección y limpieza de áreas, herramientas y unidades sanitarias, con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.
- Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.
- Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, careta facial, overol de trabajo), por parte del personal administrativo y operativo.
- Lavado de manos cada 3 horas.



FOTO No. 92. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad COVID -19, en la entrega y utilización de los elementos de protección personal (EPP), en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 93. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad COVID -19, en la señalización, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 94. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad COVID -19, y el plan de emergencia, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 95. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad COVID -19, en el control de las condiciones de salud personal del contratista, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 96. Se revisa y verifica la instalación de los elementos de emergencia y lavamanos para la mitigación el SARS-CoV-2 (COVID-19), en el parque PUERTA DEL SOL 11-092



FOTO No. 97. Se revisa y verifica la instalación de los elementos de emergencia y carpa para la mitigación el SARS-CoV-2 (COVID-19), en el parque AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LAS MERCEDES 11-823

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la implementación de las siguientes actividades, en la oficina principal, como parte de lo establecido en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD:

- Pausa activa
- Charla de 5 minutos.
- Desinfección y limpieza de áreas, equipos de cómputo y escritorio de trabajo, como las unidades sanitarias, a través de la persona de servicios generales, con el uso de hipoclorito de sodio al 2%.
- Lavado de manos cada 2 horas.
- Uso de tapabocas termo sellados por parte del personal.
- Distanciamiento social de 2 mts. Para trabajo en oficina
- Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo por parte del representante legal Arq. HERNANDO DAZA
- Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de Bioseguridad y el cumplimiento de las pausas activas.
- Se revisa y verifica la entrega de los insumos, para el control y desinfección de áreas de trabajo.





FOTO No. 98 Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad y plan de emergencia en la inspección de los insumos para el control del covid - 19 de la oficina de ARQUITECTURA URBANA LTDA. .	**FOTO No. 99.** Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad en la desinfección de los puestos de trabajo de la oficina de ARQUITECTURA URBANA LTDA.
	
FOTO No. 100. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad en la desinfección de los puestos de trabajo del área de diseño de la oficina de ARQUITECTURA URBANA LTDA.	**FOTO No. 101.** Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad en la desinfección de los puestos de trabajo del área de resección de la oficina de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD para el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS)**

- **CONTROL DE PERSONAL**

Interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.,** para el periodo de reporte entre VEINTIDÓS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2021, relaciono la información respectiva del personal del contratista CONSORCIO PARQUES P99 en los frentes de obra. Teniendo en cuenta la revisión, estudio y aprobación de la documentación mínima requerida para el ingreso siendo:

- Soporte de pago de seguridad social
- Certificado afiliación a ARL, EPS y AFP
- Examen médico de ingreso
- Certificados de curso de trabajos en alturas.

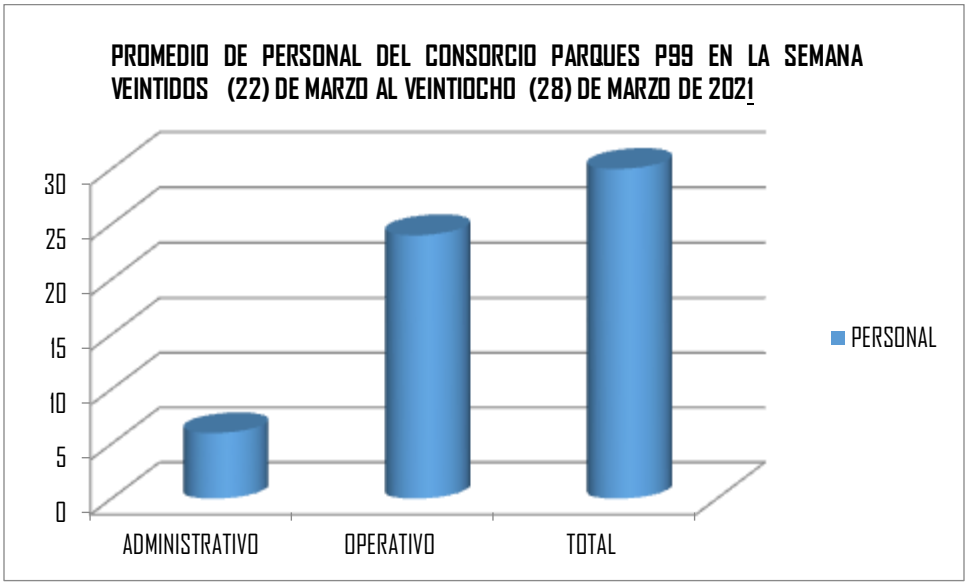
No.	PROVEEDOR	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO	PERIODO DE INGRESO
1	CONSORCIO PARQUES P99	LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA	79554518	DIRECTOR DE OBRA	SEPTIEMBRE
2	CONSORCIO PARQUES P99	OSCAR MAURICIO MAYA ROJAS	1015413086	RESIDENTE TÉCNICO	SEPTIEMBRE
3	CONSORCIO PARQUES P99	WILMER ANDRÉS ACOSTA CETINA	7181761	RESIDENTE TÉCNICO	SEPTIEMBRE
4	CONSORCIO PARQUES P99	LADY ALEXANDRA ALMANZA CASTILLO	52880504	RESIDENTE AMBIENTAL Y SST	SEPTIEMBRE
5	CONSORCIO PARQUES P99	ÁNGELA ROCIÓ PIÑEROS PAREDES	1018522158	RESIDENTE SOCIAL	SEPTIEMBRE
6	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	JUAN CARLOS TIQUE MENDOZA	1.111.264.321	AYUDANTE	ENERO
7	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	JEFFERSON ANDRÉS CUBILLOS RAMÍREZ	1.054.549.610	AYUDANTE	ENERO
8	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	YONATHAN ALEXANDER ROMERO DONADO	PE 95935282910196 4	AYUDANTE	ENERO
9	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	MAURICIO ALAPE TIQUE	5.972.122	OFICIAL	ENERO
10	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	PLINIO RODRÍGUEZ BURGOS	74.333.386	OFICIAL	ENERO
11	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	YESID MARTÍNEZ NÚÑEZ	1.047.430.432	AYUDANTE	ENERO

No.	PROVEEDOR	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO	PERIODO DE INGRESO
12	PROMOTORA PUGA	RAFAEL ALFONSO BARRERA LAVERDE	19.462.556	AUXILIAR DE TRAFICO	ENERO
13	PROMOTORA PUGA	MEYAR DE JESÚS FRANCO MARTÍNEZ	86.006.818	BOAL	ENERO
14	RENTAL EP S.A.S.	VÍCTOR JULIO BELLON MOLANO	80.272.677	INSPECTOR SOLDADURA	ENERO
15	RENTAL EP S.A.S.	JOHN ALEXANDER BOYACÁ MARTIN	80.022.111	AYUDANTE SOLDADOR	ENERO
16	RENTAL EP S.A.S.	DIEGO ARMANDO VILLANUEVA ARÉVALO	1.014.204.188	AYUDANTE SOLDADOR	ENERO
17	RENTAL EP S.A.S.	MANUEL ANTONIO RODRÍGUEZ BURGOS	4.280.265	MAESTRO	ENERO
18	YEFFERSON LONDOÑO	YEFERSON LEANDRO LONDOÑO FAN DIÑO	1.018.447.196	ENCARGADO	ENERO
19	YEFFERSON LONDOÑO	WILSON LONDOÑO HERNÁNDEZ	79.122.748	SOLDADOR	ENERO
20	YEFFERSON LONDOÑO	RAFAEL ISAAC RODRÍGUEZ ZÚÑIGA	9.157.451	SOLDADOR	ENERO
21	YEFFERSON LONDOÑO	MARTIN ELIAS VILLA CURCIO	1.128.129.731	PINTOR	ENERO
22	YEFFERSON LONDOÑO	OMAR EVASIO LONDOÑO HERNÁNDEZ	10.165.856	OFICIAL	ENERO
23	YEFFERSON LONDOÑO	LUIS CARLOS MORALES CORCHO	73.096.156	AYUDANTE	ENERO
24	YEFFERSON LONDOÑO	LUIS ENRIQUE ÁVILA BARRIOS	72.300.781	AYUDANTE	ENERO
25	YEFFERSON LONDOÑO	BRAYAN EDUARDO ROJAS RAMÍREZ	1.073.326.775	INSPECTOR SOLDADURA	ENERO
26	YEFFERSON LONDOÑO	DANIEL MARTÍNEZ BARRERA	6.613.258	OFICIAL	ENERO
27	YEFFERSON LONDOÑO	EDILBERTO BARRETO MORALES	74.335.321	OFICIAL	ENERO
28	YEFFERSON LONDOÑO	ALFREDO JOSÉ LOBO CAPOTE	PE 998498818011981	AYUDANTE	ENERO
29	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	MAIFREDO FRANVIER LOBO ÁLVAREZ	PE 969869814092001	AYUDANTE	ENERO
30	PROMOCIVILES	NIDIA VALENCIA BARRIGA	1.032.361.056	INSPECTOR TOPÓGRAFO	ENERO
31	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	ANDRÉS FELIPE FRIETO OVIEDO	1.233.897.197	AYUDANTE	ENERO
32	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	ROBERTO JOSÉ MORELO HERAZO	1.104.865.878	AYUDANTE	ENERO
33	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	JORGE SANTOS GARZÓN CASTILLO	80.376.153	AYUDANTE	ENERO
34	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	JUNIOR YESID RODRÍGUEZ JIMÉNEZ	1.191.924.869	AYUDANTE	FEBRERO
35	PROMCIVILES	VITALIANO VARGAS FRANCO	13.705.959	AYUDANTE	FEBRERO
36	PROMCIVILES	JAIRO NIÑO NEIRA	79.640.127	INSPECTOR SISOMA	FEBRERO
37	RENTAL EP S.A.S.	MARCELINO ANDRÉS CORDERO ROA	1.110.505.345	OPERADOR	FEBRERO
38	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	SEGUNDO CARLOS CAÑÓN CAÑON	7.320.878	AYUDANTE	MARZO
39	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	LUIS GUILLERMO PACHÓN RINCÓN	19.385.809	OFICIAL	MARZO
40	YEFFERSON LONDOÑO	LUIS FELIPE ROCHA VANEGAS	10.018.448.567	ENCARGADO	MARZO
41	PROMOTORA PUGA	LILIANA SULAY LÓPEZ AGUILERA	36.292.134	INSPECTORA DE OBRA	MARZO
42	JOSÉ IGNACIO RODRÍGUEZ DÍAZ	LUIS ESTEBAN CASTELLANOS SANDOVAL	1.026.298.403	AYUDANTE	MARZO
43	JOSÉ IGNACIO RODRÍGUEZ DIAZ	ÁNGEL MARÍA OROZCO URIETA	7.618.340	PINTOR	MARZO
44	JOSÉ IGNACIO RODRÍGUEZ DÍAZ	BRAYAN DAVID CASTELLANOS SANDOVAL	1.007.443.697	PINTOR	MARZO
45	PROMOCIVILES	JHONATAN MORA RODRÍGUEZ	1.019.055.093	INSPECTOR DE TOPOGRAFÍA	MARZO
46	PROMOCIVILES	WILSON ENRIQUE TORRENEGRA PÉREZ	72.300.871	BOAL	MAR+
47	POMPILIO RODRÍGUEZ BURGOS	JOSÉ EDGAR LARA	79.062.213	OFICIAL	FEBRERO
48	RENTAL EP S.A.S.	RAFAEL URIBE RODRÍGUEZ	3.111.085	OPERADOR	MARZO
49	PROMOTORA PUGA	JOSÉ HEVERT ANGARITA RIVAS	93.129.624	INSPECTOR TOPÓGRAFO	MARZO
50	PROMOTORA PUGA	JUAN CAMILO LUNA LUNA	1.072.466.708	RESIDENTE DE APOYO	MARZO
51	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS	ARIEL ALAPE PINTO	1105056056	AYUDANTE	MARZO
52	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS	OMAR DAVID SÁNCHEZ RAMÍREZ	1019046968	AYUDANTE	MARZO
53	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS	DEIBYS NORGLEYS BRICEÑO GONZÁLEZ	1.034.316.813	AYUDANTE	MARZO
54	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS	ROGELIO ARMANDO LOAIZARUA	98.467.854	AYUDANTE	MARZO

Tabla77. Consolidado de personal del CONSORCIO PARQUES P99 autorizado.

PROMEDIO DE PERSONAL DEL CONSORCIO PARQUES P99 EN LA SEMANA VEINTIDÓS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2021	PERSONAL
ADMINISTRATIVO	6
OPERATIVO	24
TOTAL	30

Tabla 78. PROMEDIO DE PERSONAL DEL CONSORCIO PARQUES P99 EN LA SEMANA VEINTIDÓS (22) DE MARZO AL VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2021



- **PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 420 DE 2019**

PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 420 DE 2019	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
RESIDENTE DE APOYO DE INTERVENTORÍA	ARQ. MARIO ALBERTO ALARCÓN
COORDINADORA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ARQ. DAYAN KARINE CÁRDENAS MORENO
RESIDENTE AMBIENTAL	ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ
RESIDENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ
RESIDENTE SOCIAL	LILIANA CELIS RUIZ
RESIDENTE GEOTECNISTA	ING. JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO
APOYO SST	JUAN CARLOS BRICEÑO

Tabla79. Consolidado de personal de ARQUITECTURA URBANA LTDA., autorizado.

- **ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES PREOPERACIONALES.**

Se realizó recorrido diario de obra teniendo participación por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la profesional ingeniera DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ residente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo y el administrador JUAN CARLOS BRICEÑO inspector ambiental y de seguridad y salud en el trabajo de la interventoría, y en compañía de la profesional ingeniera LADY ALEXANDRA ALMAZA CASTILLO residente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, junto con el ingeniero JAIRO NIÑO NEIRA inspector ambiental y de seguridad y salud en el trabajo del contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99.

MARTES VEINTICUATRO (24) DE MARZO DEL 2021

PARQUE URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Y el contratista CONSORCIO PARQUES P99:
- Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando en los parques este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.,
- Se revisa y verifica la señalización del plan de emergencia y protocolo de bioseguridad COVID -19 de las áreas del parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194
- Se revisa y verifica el cumplimiento de las jornadas de orden y aseo y retiro de escombro por inspector sisoma JAIRO NIÑO NEIRA, del contratista CONSORCIO PARQUES P99:
- Se revisó y verifico el uso adecuado de elementos de protección personal siendo casco, careta, botas, guantes de carnaza, y dotación de tapa bocas.
- Se realiza acompañamiento a los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., inspector de obra LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO de interventoría y el residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO, en la fundida de placa del parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194
- Se revisa y verifica que las zonas donde se descarga y se realiza el trasiego de concreto estén protegidas.
- Se revisa y verifica la muestra de concreto para las pruebas de resistencia.



FOTO No. 102. Se revisó y verificó la protección de las áreas donde se realiza la descarga el concreto, en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 103. Se revisó y verificó instalación del pendón informativo parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194



FOTO No. 104. Se revisó y verificó que el personal que labora este con los elementos de protección personal (EPP), en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR II-194



FOTO No. 105. Se revisó y verificó que el personal que labora este autorizada en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR II-194

PARQUE URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES II- 246

- Se realiza acompañamiento a los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y la inspectora de obra del contratista CONSORCIO PARQUES P99 LILIANA SULAY LÓPEZ AGUILERA por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO, en la verificación del cumplimiento del requerimiento en los cortes de la placa, para los juegos infantiles.
- Se revisa y verifica. La señalización de la placa en el parque y los cortes de la placa para la dilatación, en el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES II- 246.



FOTO No. 106. Se revisa y verifica la señalización de la placa, en el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES II- 246



FOTO No. 107. Se revisa y verifica los cortes de la placa, en el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES II- 246

PARQUE PUERTA DEL SOL 11-092

- Se revisa y verifica el buen estado del cerramiento perimetral
- Se revisa y verifica el cumplimiento de las jornadas de orden y aseo y retiro de escombro.
- Se realiza acompañamiento a los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y la inspectora de obra del contratista CONSORCIO PARQUES P99 LILIANA SULAY LÓPEZ AGUILERA por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO, en la verificación del cumplimiento del requerimiento en los cortes de la placa, para los juegos infantiles.



FOTO No. 108. Se revisa y verifica los cortes de la placa, en el parque PUERTA DEL SOL 11-092



FOTO No. 109. Se revisa y verifica el estado del cerramiento perimetral, en el parque PUERTA DEL SOL 11-092

PARQUE URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA 11-032

- Se realiza acompañamiento a los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y la inspectora de obra del contratista CONSORCIO PARQUES P99 LILIANA SULAY LÓPEZ AGUILERA por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO, en la verificación del cumplimiento del requerimiento en los cortes de la placa, para los juegos infantiles.
- Se revisa y verifica de la instalación de los módulos de la malla contra impacto de la cancha múltiple del parque URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA 11-032.
- Se revisa y verifica la instalación de las bancas M-31, por parte de los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista CONSORCIO PARQUES P99.



FOTO No. 110. Se revisa y verifica los cortes de la placa, en el parque URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA II-032



FOTO No. 111. Se revisa y verifica la instalación de las bancas M-31, por parte de los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista CONSORCIO PARQUES P99. En el parque URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA II-032

PARQUE URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA II-281

- Se revisa y verifica el buen estado del cerramiento perimetral
- Se revisa y verifica el cumplimiento de las jornadas de orden y aseo y retiro de escombro.
- Se realiza acompañamiento a los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y la inspectora de obra del contratista CONSORCIO PARQUES P99 LILIANA SULAY LÓPEZ AGUILERA por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO, en la verificación del cumplimiento del requerimiento en los cortes de la placa, para los juegos infantiles.
- Se revisa y verifica, la instalación de los parales, donde la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PARQUES P99, la prueba espectrometría a la tubería de los parales que se encuentra instalada en el parque.



FOTO No. 112. Se revisa y verifica la instalación de los parales, en el parque URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA II-281, por parte de los profesionales de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista CONSORCIO PARQUES P99



FOTO No. 113. Se revisó y verificó los cortes para la dilatación de la placa , en el parque URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA II-281

PARQUE LA FONTANA 11-217

- Se realiza acompañamiento a los profesionales de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., inspector JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO de interventoría y el residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO, en la inspección de área, para fundir la placa de los juegos infantiles
- Se revisó y verifico el buen estado del cerramiento perimetral del PARQUE LA FONTANA 11-217.
- Se revisa y verifica la señalización el punto de acopio temporal en la vía pública de acuerdo al plan de manejo de tránsito (PMT)
- Se revisa y verifica la protección del material pétreo y material de excavación.



FOTO No. 114. Se revisó y verificó por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. el área donde se fundirá la placa para la instalación de juegos infantiles, en el PARQUE LA FONTANA 11-217



FOTO No. 115. Se revisó y verificó por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. la señalización del punto de acopio temporal, material para la fundida de la placa PARQUE LA FONTANA 11-217



FOTO No. 116. Se revisó y verificó por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. la instalación de la señalización del plan de emergencia, en el PARQUE LA FONTANA 11-217



FOTO No. 117. Se revisa y verifica la protección del material de excavación PARQUE LA FONTANA 11-217

SÁBADO VEINTISIETE (27) DE MARZO DEL 2021

PARQUE DESARROLLO NUEVA SUBA11-202

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. y el contratista CONSORCIO PARQUES P99:
- Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando en los parques este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., por parte del inspector de seguridad y salud en el trabajo (SST) administrador JUAN CARLOS BRICEÑO
- Se revisa y verifica la señalización del plan de emergencia y protocolo de bioseguridad COVID -19 de las áreas del parque DESARROLLO NUEVA SUBA11-202
- Se revisa y verifica el cumplimiento de las jornadas de orden y aseo y retiro de escombro.
- Se revisó y verifico el uso adecuado de elementos de protección personal siendo casco, careta, botas, guantes de carnaza, y dotación
- Se revisa y verifica los pre operacionales de la maquinaria amarilla …
- Se realiza acompañamiento el profesional de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO,
- Se revisa y verifica la protección de los sumideros en el parque DESARROLLO NUEVA SUBA 11-202



FOTO No. 118. Se revisó y verifico los pre operacionales de la maquinaria amarilla, en el PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR 11-768



FOTO No. 119. Se revisó y verifico la instalación de la carpa, en el PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR 11-768





FOTO No. 120. Se revisó y verifico que se encuentre los elementos de emergencia (camilla, botiquín, extintor), en el PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR II-768	**FOTO No. 121**. Se revisó y verifico la protección de los sumideros, en el PARQUE URBANIZACIÓN COMPARTIR II-768

PARQUE URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYESII-246

- Se revisó y verifico la implementación de la señalización de seguridad industrial.
- Se revisó y verifico el buen estado del cerramiento perimetral.
- Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando en los parques este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., por parte del inspector de seguridad y salud en el trabajo (SST) administrador JUAN CARLOS BRICEÑO
- Se realiza acompañamiento al profesional de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO en la inspección de la instalación de las bancas M-31 en el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYESII-246.
- Se revisa y verifica el traslado de la banca M-31 del punto de acopio al parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYESII-246.

	
FOTO No. 122. Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando en los parques este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.,	**FOTO No. 123.** Se revisó y verifico el transado de la banca M-31, en el PARQUE LA FONTANA II-217
	
FOTO No. 124 Se revisó y verificó la actividad instalación de las bancas M-31, en	**FOTO No. 125.** Se revisó y verifico la fundida de la placa de las bancas M-31, en el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYESII-246

el parque URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES11-246	

PARQUE URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Y el contratista CONSORCIO PARQUES P99:
- Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando en los parques este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., por parte residente de seguridad y salud en el trabajo.
- Se revisa y verifica la señalización del plan de emergencia y protocolo de bioseguridad COVID -19 de las áreas del parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194
- Se revisa y verifica el cumplimiento de las jornadas de orden y aseo y retiro de escombro.
- Se revisó y verifico el uso adecuado de elementos de protección personal siendo casco, careta, botas, guantes de carnaza, y dotación…
- Se realiza acompañamiento al profesional de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, residente de apoyo de interventoría Arq. MARIO ALBERTO ALARCÓN, y por el inspector de apoyo en seguridad y salud en el trabajo (SST) JUAN CARLOS BRICEÑO en la inspección de la excavación del sendero peatonal en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194
- Se revisa y verifica la señalización en la vía pública.

	
FOTO No. 126. Se revisó y verifico el buen estado señalización perimetral, en parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194	**FOTO No. 127.** Se revisa y verifica por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la utilización de los elementos de protección personal (EPP), parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

	
FOTO No. 128. Se revisa y verifica que los elementos de emergencia se encuentren en obra, parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194	**FOTO No. 129**. Se revisó y verifico el cumplimiento del de orden y aseo en el parque URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA I SECTOR 11-194

5. ACTIVIDADES DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Durante la presente semana correspondiente al periodo del DÍA VEINTIDÓS (22) al DÍA VEINTIOCHO (28) de Marzo de 2021 la INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizó las siguientes actividades de revisión y verificación a las acciones ejecutadas por el CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES P 99 con relación a los programas de gestión social.

El día 23 de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través planilla de entrega de volante verifico la convocatoria a reunión de inicio de los parques 11-974 URBANIZACIÓN COMPARTIR y 11-767 URBANIZACIÓN RODESIA y de reunión de y participación ciudadana de los parques 11-202 DESARROLLO NUEVA SUBA, 11-093 PUERTA DEL SOL.

Durante la semana del 23 al 27 de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., dio a probación a los oficios AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-352, AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-353, AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-365, y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-366, correspondiente a las siguientes actividades.

- APROBACIÓN ACTAS DE REUNIÓN Y PIEZAS INFORMATIVAS
- APROBACIÓN VOLANTES DE CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PRESENTACIONES
- REMISIÓN DOCUMENTO DE CARACTERIZACIÓN-FDLS
- REMISIÓN INFORME DE GESTIÓN SOCIAL NO 6 FEBRERO DE 2021 -FDLS

El día 24 de marzo de 2021, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo acompañamiento a la reunión de inicio de obra con comunidad del parque 11-974 URBANIZACIÓN COMPARTIR.



FOTO No. 130. Reunión de finalización parque 11-974 URBANIZACIÓN COMPARTIR

El día 25 de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo acompañamiento a las reuniones de inicio y participación ciudadana con la comunidad de los parques 11-767 URBANIZACIÓN RODESIA, 11-093 PUERTA DEL SOL y parque 11-202 DESARROLLO NUEVA SUBA.



FOTO No. 131. Reunión de inicio parque 11-767 URBANIZACIÓN RODESIA



FOTO No. 132. Reunión participación ciudadana parque 11-093 PUERTA DEL SOL



FOTO No. 133. Reunión de inicio parque II-202 DESARROLLO NUEVA SUBA

Este mismo día la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo acompañamiento a la actualización de puntos satélites y desmonte de piezas informativas.



FOTO No. 134. Recorrido desinstalación de afiches informativos

El día 26 de marzo de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo acompañamiento a la capacitación de personal de mano de obra no calificada vinculado.



FOTO No. 135. Capacitación a personal mano de obra no calificada.

El 26 de marzo se llevó a cabo una mesa de trabajo entre el contratista CONSORCIO PARQUES P 99 y la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., con el fin de hacer seguimiento a los programas del componente social.

6. CONCLUCIONES FINALES.

- **CONCLUSIONES FINALES COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE.**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99, dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE TRAFICO autorizado por la autoridad competente SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD, frente a la implementación de la señalización portátil en los parques de intervención donde se tuvo ingreso de volquetas y maquinaria amarilla.

El contratista CONSORCIO PARQUES P99, para el periodo de reporte, informa que no se ha presentado ningún accidente laboral

El contratista CONSORCIO PARQUES P99, para el periodo de reporte realizo la gestión de disposición final de los residuos de construcción y demolición, con el gestor externo autorizado siendo RECICLADOS INDUSTRIALES Y CEMEX, teniendo en cuenta que los acopios temporales la cantidad de los mismos superaba una cantidad de 7m3.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, dio cumplimiento a la implementación de las medidas establecidas en el protocolo de bioseguridad, siendo entrega de elementos de protección personal (Tapabocas, guantes), instalación de señalización de COVID-19, instalación de lavamanos portátil con insumos de agua, jabón y toallas desechables.

- **CONCLUSIONES FINALES DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**

En el periodo informe la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo acompañamiento a actividades de ejecución del componente social de campo como entrega de piezas informativas, reuniones de inicio y de participación ciudadana, capacitación de personal. Adicional se realizaron actividades de seguimiento a través de revisión y aprobación de documentos, formatos y mesa de trabajo con el contratista.

- **COMPONENTE TECNICO.**

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el presente periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 ejecuto actividades de obra en 16 frentes de trabajo avanzando en actividades de obra contempladas en las programaciones vigentes.

La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA., solicitó al contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 presentar e implementar un plan de contingencia que permita mitigar los atrasos que se presentan en los diferentes frentes de obra y dar cumplimiento a las actividades de acuerdo a las programaciones vigentes.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO No. 420 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ARQ. DAYAN KARINE CÁRDENAS MORENO
COORDINADORA DE INTERVENTORIA CONTRATO No. 420 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA.