SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SA-MC-DAAL-UAC-023-2021

EVALUACIÓN FINANCIERA

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL PARQUE CENTENARIO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS

EVALUACIÓN INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

1. PROPONENTE: MORELSA CONSTRUCTORES LTDA.
   NIT. 806.000.473-4
   FECHA DE RENOVACIÓN RUP: 18/05/2021

PRESUPUESTO OFICIAL	$ 147.341.467,00	IVA INCLUIDO		
PROPONENTE	MORELSA CONSTRUCTORA LTDA.			
NIT	806.000.473-4			
FECHA DE EXPEDICION RUP	15/10/2021	FECHA CIERRE	20/10/2021	CUMPLE
FECHA DE RENOVACIÓN RUP	18/05/2021			
Información Financiera Corte	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018	
Activo Corriente	1.188.950.700,00	1.181.076.552,00	867.190.600,00	
Activo Total	1.206.832.400,00	1.201.807.252,00	890.770.300,00	
Pasivo Corriente	39.692.048,00	27.100.200,00	11.368.248,00	
Pasivo Total	169.692.048,00	177.100.200,00	11.368.248,00	
Patrimonio	1.037.140.352,00	1.024.707.052,00	879.402.052,00	
Utilidad Operacional	12.433.300,00	345.305.000,00	259.536.700,00	
Gastos de Intereses	-	280.000,00	840.000,00	
INDICADORES FINANCIEROS				
INDICE DE LIQUIDEZ	29,95	43,58	76,28	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	14%	15%	1%	
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	INDETERMINADO	1.233,23	308,97	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)	0,01	0,34	0,30	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	0,01	0,29	0,29	

RESUMEN			
INDICADORES FINANCIEROS-2019		PLIEGO	CUMPLE/NO CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ	43,58	≥ 1,50 (Mayor o igual que 1,50)	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	0,15	≤0,60 (Menor o igual a 0,60)	CUMPLE
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	1.233,23	≥ 1,50 (Mayor o igual que 1,50)	CUMPLE

RESUMEN			
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL-2019		PLIEGO	CUMPLE/NO CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)	0,34	≥ 0,08 (Mayor o igual que 0,08)	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	0,29	≥ 0,03 (Mayor o igual que 0,03)	CUMPLE

DECRETO NÚMERO 579 DE 2021 "PARÁGRAFO TRANSITORIO: De conformidad con los parágrafos transitorios de los artículos 2.2.1.1.1.5.2. y 2.2.1.1.1.5.6., yen desarrollo del deber de análisis de las Entidades Estatales, de que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1. de este Decreto, a partir del 1 de julio de 2021 las Entidades Estatales establecerán y evaluarán los requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional teniendo en cuenta la información que conste en el Registro Único de Proponentes. En todo caso, se establecerán indicadores proporcionales al procedimiento de contratación.

Para ello, atendiendo a las condiciones aludidas, en relación con los indicadores de la capacidad financiera y organizacional, de los procesos de selección cuyo acto administrativo de apertura o invitación se publique a partir del 1 de julio de 2021, se tendrá en cuenta la información vigente y en firme en el RUP, **por lo que las Entidades Estatales evaluarán estos índicadores, teniendo en cuenta el mejor año fiscal que se refleje en el registro de cada proponente**".

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SA-MC-DAAL-UAC-023-2021

EVALUACIÓN FINANCIERA

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL PARQUE CENTENARIO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS

CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SA-MC-DAAL-UAC-023-2021

Colombia Compra Eficiente

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**MORELSA CONSTRUCTORA LTDA.**
Capacidad organizacional	$	962.480.000
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		100
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	1.539.968.000
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**1.539.968.000**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	147.341.467
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**147.341.467**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

JOSE SALVADOR GUEVARA LORA
ASESOR EXTERNO DAAL