ESTUDIOS PREVIOS
(ARTICULO 2.2.1.2.1.5.1 DECRETO 1082 DE 2015)

ENTIDAD:	DISTRITO DE CARTAGENA
DEPENDENCIA QUE PROYECTA:	ALCALDIA LOCAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA.
FECHA:	TRES (03) DE NOVIEMBRE DE 2021
OBJETO DEL ESTUDIO PREVIO	Dando cumplimiento a lo establecido en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y acorde con lo estipulado en el artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto reglamentario 1082 de 2015 se documenta a continuación el estudio previo para sustentar la necesidad de contratar "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, INSUMOS, Y ELECTRODOMESTICOS PARA EL FORTALECIMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA"

1. DESCRIPCIÓN SUSCINTA DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN.

La Administración Distrital como ente descentralizado territorial debe dar cumplimiento a los fines del estado, consagrados en el artículo 2 de la constitución política de Colombia: "(…) son fines esenciales del estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo".

Que, para cumplir con la finalidad de la función pública, el estado cuenta con instrumentos apropiados para alcanzar esos fines a través del ejercicio de la autonomía para contratar de esta forma, los contratos de la administración pública representan un medio para la adquisición de bienes y servicios tendientes a lograr los fines del estado en forma legal, armónica y eficaz. Por tanto, la Alcaldía Mayor de Cartagena, debe contar con medios idóneos y ajustados a la ley, que le permitan cumplir satisfactoriamente su gestión administrativa, uno de los cuales es precisamente el contrato estatal.

Que el distrito conforme al acuerdo 006 de 2003 emanado del Concejo Distrital de Cartagena de indias, definió en el territorio del distrito turístico y cultural de Cartagena de indias, en tres localidades como divisiones administrativas, así: histórica y del caribe norte; de la virgen y turística; y la industrial y de la bahía.

Que el Concejo Distrital de Cartagena de indias expidió acuerdo 005 de 2004, con el cual facultó al alcalde distrital para adecuar la estructura y funcionamiento del sistema descentralizado en relación con la creación de las tres localidades en el distrito de Cartagena de indias.

Que el alcalde de Cartagena de indias D. T. y C., en uso de las facultades constitucionales y legales suscribió el decreto 0581 de 2004, por medio del cual se reglamentó el sistema desconcentrado de las localidades del distrito de Cartagena de indias D. T. y C. y el fondo de desarrollo local, y en su artículo 9 preceptuó “atribuciones de las localidades”

Que la ley 1617 de 2013, en su capítulo IV regulo las localidades, estableciendo en su artículo 35 sus objetivos y propósitos “la división territorial del distrito en localidades deberá garantizar… 1. Que la comunidad o comunidades que residan en ellas se organicen, se expresen institucionalmente y contribuyan al mejoramiento de sus condiciones y calidad de vida 4. Que también sirvan de marco para que en ellas se pueda descentralizar territorialmente y desconcentrar la prestación de los servicios. 5. El adecuado desarrollo de las actividades económicas y sociales que se cumplan en cada una de ellas”.

Teniendo en cuenta lo establecido en la ley 1617 de 2013, decreto 2388 de 2015 y decreto 0581 de 2004, y demás normas vigentes, los alcaldes locales tienen establecidas como funciones, entre otras, coordinar, supervisar y evaluar el cumplimiento de las funciones y actividades del personal de las diferentes dependencias de la alcaldía local, coordinar la actuación administrativa de planeación, ejecución, evaluación y comunicación a la comunidad de las acciones de gobierno, presentar proyecto de acuerdo local de presupuesto de ingresos y gastos, elaborar un diagnóstico de los aspectos sociales, económicos y ambientales de lo local, velar por la ejecución de los programas, proyectos y actividades contenidas en el plan de desarrollo, ser ordenadores del gasto y representantes legales del fondo de desarrollo local por ello realizar procesos de contratación, emitir actos administrativos, respuesta a derechos de petición y acciones judiciales en contra de la alcaldía local, responder ante organismos de control, en específico desarrollan funciones en temas de planeación, participación ciudadana, ambiental, culturales y deportivas, todas con las medidas que requiere el estado de la emergencia sanitaria.

La Alcaldía de la Localidad de la Virgen y Turística, con la finalidad de garantizar su normal funcionamiento como entidad desconcentrada del Distrito de Cartagena, debe proveer el suministro oportuno de los implementos de oficina de la Junta de Administración Local, para garantizar el normal desarrollo de las actividades diarias, por lo cual se hace el presente estudio, para definir y sustentar la conveniencia y oportunidad en la compra del mobiliario, insumos y electrodomésticos, debido que en la actualidad se carece de estos en la dependencia; los cuales son necesarios para el adecuado funcionamiento de la administración, asegurando no generar retrasos que afectan los servicios prestados por cada una de las dependencias y por ende la atención a la ciudadanía y así poder realizar un trabajo eficiente y oportuno acorde con las expectativas propuestas por la administración.

La necesidad se puede satisfacer mediante la contratación de este servicio en la atención oportuna y adecuada del suministro de los elementos mencionados y que se detallan en el presente documento, que son necesarios para que la Junta de Administración Local puedan desarrollar sus funciones u obligaciones y así satisfacer las necesidades generales, como fin esencial del estado, las que se materializan en una adecuada prestación de los servicios públicos a cargo de la Alcaldía Local de la Virgen y Turística, pero para ello se requiere de la la adquisición de estos elementos.

En ese sentido, se requiere **"CONTRATAR LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, INSUMOS, Y ELECTRODOMESTICOS PARA EL FORTALECIMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA"**

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR IDENTIFICADO EN EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS.

Segmento	Familias	Clases	Producto
44000000 Equipos de oficina, accesorios y suministro	44120000 Suministros de oficina	44121600 Suministros de escritorio	42121600 Suministros de Escritorio

3. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS.

Las condiciones técnicas exigidas en el presente proceso de contratación serán las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION TECNICA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	TIEMPO
SUMINISTRO SILLAS EDILES	Silla con cabecero,mecanismo basculante basico,giratoria-cabecero graduable-espaldar alto malla negra-asiento tapizado fabrica textil negro-mecanismo basculante basico 1 posicion de bloqueo -brazo graduable-base poliamida -ruedas piso duro.	Unidad	12	1
SUMINISTRO CUBICULOS EDILES	En madera 70x55cms Alto: 90Cms	Unidad	12	1
SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	Tipo Split Inverter 24000BTU /HR/1/220V)on/off R410a	Unidad	3	1
SUMINISTRO DE TELEVISOR	Medidas 60 Pulgadas Crystal Uhd 4k Smart Tv: Resolucion 4k - tecnologia LED - Smart Tv - Entrada HDMI	Unidad	2	1

SUMINISTRO ESCRITORIOS OFICINAS	Puesto Operativo recto de 1,50 MTS X 0,60 MTS Caracteristicas: Superficie de trabajo elaborada en madera glomerada de 25 mm enchapada en melaminico F8 color a eleccion y cantos con bocel plano termofundido en pvc, Cajonera de 3 gavetas metalica 2*1 (2auxiliares x 1 de archivo) Pedestal de soporte ref. Klass, en tubo de CR cal 16 de 2" en C, acabados partes metalicas con pintura en polvo epoxipoliester de aplicacionelectrostatica color gris, blanco o negro. Insertos fifty, tornilleria tipo bristol, mayor aseguramiento y anclaje a superficie. Faldon en madera aglomerada de 15 mm, enchapada en melaminico F8 color según color de superficie	Unidad	3	1
SUMINISTRO RECEPCION	Recepcion curvaAltura x ancho x profundidad 93cmX55cmX60cm Largo 150cms Material madecor.	Unidad	1	1
SUMINISTRO ARCHIVADOR	Archivador metalico 3 gavetas Alto 102cms Ancho 47 cm Fondo 60 cm capacidad x cajo 55Kgs	Unidad	6	1
SUMINISTRO SOPORTE PARA ASTA BANDERA	En acero inoxidable 128*96mm/5,0*3,8in	Unidad	3	1
SUMINISTRO CORTINA ROLLER	Cortina enrollable en poliester 200X180cms	Unidad	5	1
SUMINISTRO DISPENSADOR DE AGUA CALIENTE Y FRIA	Apto para botellones de 3 y 5 galones 27X32X85 cms	Unidad	1	1
SUMINISTRO CAFETERA	110V Tipo expreso 1,5 LTS 1170W Automatica	Unidad	1	1
SUMINISTRO HORNO MICROHONDAS	Alto 23cms Fondo 34cm Ancho 32cm Capacidad 25lts	Unidad	1	1
SUMINISTRO NEVERA OFICINA	Minibar 95 lts Acero inoxidable Alto 86cm Ancho 47cms Fondo 45cms	Unidad	1	1
SUMINISTRO SILLA TANDEN	En Acero para Oficina 4 Puestos	Unidad	12	1
PUERTAS EN VIDRIO DE 1,30 MTS X 2,40 M	En vidrio cristal incoloro templado con herrajes en acero inoxidable . Sistema de apertura con chapetas en acero inoxidable, chapa de seguridad, manija en acero inoxidable	Unidad	2	1
SUMINISTRO DE CAMISAS BLANCAS	Bordadas Full color 100% algodon	Unidad	24	1

SUMINISTRO CHALECOS	100% Algodón Logotipo Institucional	Unidad	14	1

4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

El valor del presente proceso de contratación se encuentra estimado en **OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($89.989.460)**, de acuerdo al estudio del sector y estudio del mercado realizado por la Alcaldía Local de la Virgen y Turística, mediante cotizaciones, la cual reposa en el expediente contractual.

ITEM	DESCRIPCION TECNICA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	TIEMPO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SUMINISTRO SILLAS EDILES	Silla con cabecero,mecanismo basculante basico,giratoria-cabecero graduable-espaldar alto malla negra-asiento tapizado fabrica textil negro-mecanismo basculante basico 1 posicion de bloqueo - brazo graduable-base poliamida -ruedas piso duro.	Unidad	12	1	$ 1.186.533	$ 14.238.400
SUMINISTRO CUBICULOS EDILES	En madera 70x55cms Alto: 90Cms	Unidad	12	1	$ 1.221.000	$ 14.652.000
SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	Tipo Split Inverter 24000BTU /HR/1/220V)on/off R410a	Unidad	3	1	$ 4.106.667	$ 12.320.000
SUMINISTRO DE TELEVISOR	Medidas 60 Pulgadas Crystal Uhd 4k Smart Tv: Resolucion 4k - tecnologia LED - Smart Tv - Entrada HDMI	Unidad	2	1	$ 4.015.000	$ 8.030.000

SUMINISTRO ESCRITORIOS OFICINAS	Puesto Operativo recto de 1,50 MTS X 0,60 MTS Caracteristicas: Superficie de trabajo elaborada en madera glomerada de 25 mm enchapada en melaminico F8 color a eleccion y cantos con bocel plano termofundido en pvc, Cajonera de 3 gavetas metalica 2*1 (2auxiliares x 1 de archivo) Pedestal de soporte ref. Klass, en tubo de CR cal 16 de 2" en C, acabados partes metalicas con pintura en polvo epoxipoliester de aplicacionelectrostatica color gris, blanco o negro. Insertos fifty, tornilleria tipo bristol, mayor aseguramiento y anclaje a superficie. Faldon en madera aglomerada de 15 mm, enchapada en melaminico F8 color según color de superficie	Unidad	3	1	$ 854.333	$ 2.563.000
SUMINISTRO RECEPCION	Recepcion curvaAltura x ancho x profundidad 93cmX55cmX60cm Largo 150cms Material madecor.	Unidad	1	1	$ 1.228.333	$ 1.228.333
SUMINISTRO ARCHIVADOR	Archivador metalico 3 gavetas Alto 102cms Ancho 47 cm Fondo 60 cm capacidad x cajo 55Kgs	Unidad	6	1	$ 685.667	$ 4.114.000
SUMINISTRO SOPORTE PARA ASTA BANDERA	En acero inoxidable 128*96mm/5,0*3,8in	Unidad	3	1	$ 176.733	$ 530.200
SUMINISTRO CORTINA ROLLER	Cortina enrollable en poliester 200X180cms	Unidad	5	1	$ 474.833	$ 2.374.167
SUMINISTRO DISPENSADOR DE AGUA CALIENTE Y FRIA	Apto para botellones de 3 y 5 galones 27X32X85 cms	Unidad	1	1	$ 672.833	$ 672.833

SUMINISTRO CAFETERA	110V Tipo expreso 1,5 LTS 1170W Automatica	Unidad	1	1	$ 746.130	$ 746.130
SUMINISTRO HORNO MICROHONDAS	Alto 23cms Fondo 34cm Ancho 32cm Capacidad 25lts	Unidad	1	1	$ 577.463	$ 577.463
SUMINISTRO NEVERA OFICINA	Minibar 95 lts Acero inoxidable Alto 86cm Ancho 47cms Fondo 45cms	Unidad	1	1	$ 854.333	$ 854.333
SUMINISTRO SILLA TANDEN	En Acero para Oficina 4 Puestos	Unidad	12	1	$ 1.114.667	$ 13.376.000
PUERTAS EN VIDRIO DE 1,30 MTS X 2,40 M	En vidrio cristal incoloro templado con herrajes en acero inoxidable . Sistema de apertura con chapetas en acero inoxidable, chapa de seguridad, manija en acero inoxidable	Unidad	2	1	$ 4.180.000	$ 8.360.000
SUMINISTRO DE CAMISAS BLANCAS	Bordadas Full color 100% algodon	Unidad	24	1	$ 164.633	$ 3.951.200
SUMINISTRO CHALECOS	100% Algodón Logotipo Institucional	Unidad	14	1	$ 100.100	$ 1.401.400
TOTAL						**$ 89.989.460**

El valor estimado incluye IVA costos, estampillas, gastos, contribuciones en que incurra el contratista para el desarrollo del presente contrato.

5. PLAZO DE EJECUCIÓN:

La ejecución será de un (01) mes, contado a partir del cumplimiento de los requisitos para el perfeccionamiento y ejecución del contrato.

6. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDA LA CONTRATACIÓN:

El presente proceso de contratación está respaldado por el certificado de disponibilidad presupuestal No. 45 de 2021

ANDY REALES ARROYO
Alcalde Localidad de la Virgen y Turística
Distrito de Cartagena de Indias D.T. Y C.

Proyectó: Franklin Cumplido Campo Asesor Externo