Rionegro - Antioquia, 10 de octubre de 2021.

Señores
FUERZA AEREA CACOM 5
Atn.: Jesús Andrés Murillo
Supervisor de obra
Ciudad

0FC-003

Referencia: *Contrato No. 0.14-H-CACOM 5 DEL 2021.*

Asunto: Solicitud prórroga al contrato de obra No. 0.14-H-CACOM 5 DEL 2021.

Cordial Saludo,

Comedidamente me dirijo muy respetuosamente con el ánimo de solicitar ampliación del plazo estipulado inicialmente al contrato de obra en mención. Es de resaltar que durante el término de la ejecución de obra se han presentado algunos imprevistos que conllevan a reprogramar los tiempos contractuales por las siguientes razones:

1. El trámite de expedición y aprobación de las garantías del contrato fue de alrededor de una semana desde la adjudicación del mismo el día veintiocho (28) de mayo de 2021; Una vez aprobada las respectivas pólizas, se procedió a firmar el acta de inicio con fecha cuatro (4) de junio de 2021. Sin embargo, y como se expuso a la supervisión técnica en su momento, el proceso administrativo de entrega de hojas de vida y estudios de seguridad para la aprobación por parte del grupo de inteligencia, era un proceso engorroso que requería tiempo de ambas partes. De tal manera que las actividades constructivas no iniciaron en la fecha estipulada sino tres semanas después; el día veintitrés (23) de junio de 2021.

2. Las actividades sobre cubiertas, desde los desmontes, estructuras e impermeabilizaciones, se ha visto afectada por los períodos de lluvias prolongados, atrasando los frentes de obra ubicados en los apartamentos y el grupo de combate. Se adjunta informe del IDEAM y consecutivos de la precipitación presentadas en el periodo hasta la fecha; **33** días de lluvias o precipitaciones en horas día.

3. En la unidad de barracas para poder ejecutar los trabajos de carpintería como cambio de closet y los mantenimientos en puertas, ventanas y baños, resanes y pinturas, se ha requerido por comodidad de sus residentes el desalojo programado de sus pertenencias. Dicha programación se ha llevado a cabo en grupo de dos habitaciones en vista de que no es posible el desalojo total o de

mayor cantidad de habitaciones, lo cual genera que los procesos de carpintería se tornen más lentos en su instalación, ya que una vez terminada la actividad nuestro personal tiene que realizar el movimiento de las pertenencias de cada habitación, generando atrasos considerables. Estas actividades son ítems representativos y críticos para el cumplimiento en los tiempos, por lo cual se ha visto afectada la programación de obra inicial.

4. Dentro de uno de los rubros se encuentra el aérea de sanidad, el cual incluye actividades de instalación de cielo raso, tratamiento y mejoramiento en muros en el área de urgencias. Dichos trabajos han sido interrumpidos en muchas ocasiones por parte del personal médico debido a la obligación y necesidad de desalojar el aérea cuando se presentan un caso sospechoso de COVID-19. Situación que ha obligado a nuestro personal a detener sus labores dentro de esta sede y retirarse, en un día incluyendo festivos, pueden ocasionarse hasta cuatro situaciones de estas que generan atrasos en este frente de obra.

5. Adicionalmente solicito se me considere la posibilidad de un pago con PAC para el mes de Noviembre, visto que se lleva un avance de obra a fecha corte del 20 de septiembre del **48%** con el fin de dar liquidez y un mejor flujo de caja y así lograr una culminación optima del contrato.

En vista de las razones anteriormente expuestas solicitamos muy amablemente analizar la viabilidad de una ampliación del plazo contractual hasta el día diez (10) de diciembre de 2021.

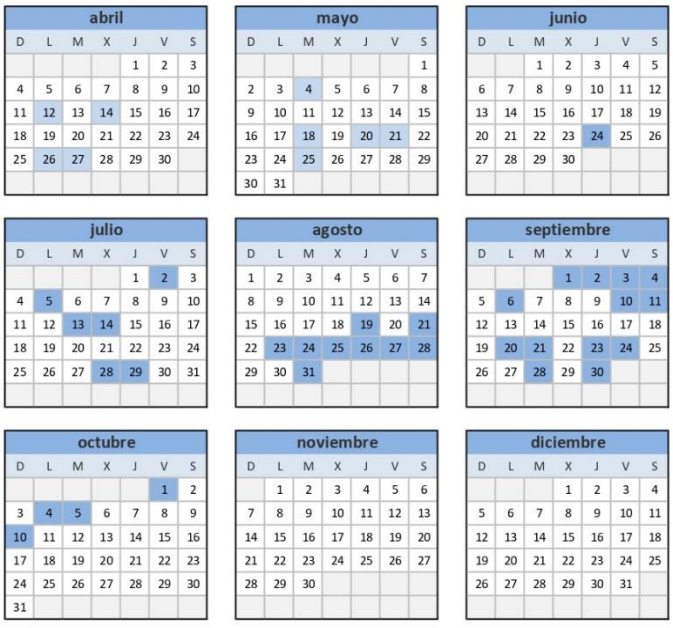
Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Analizar x favor Tratemos

_____

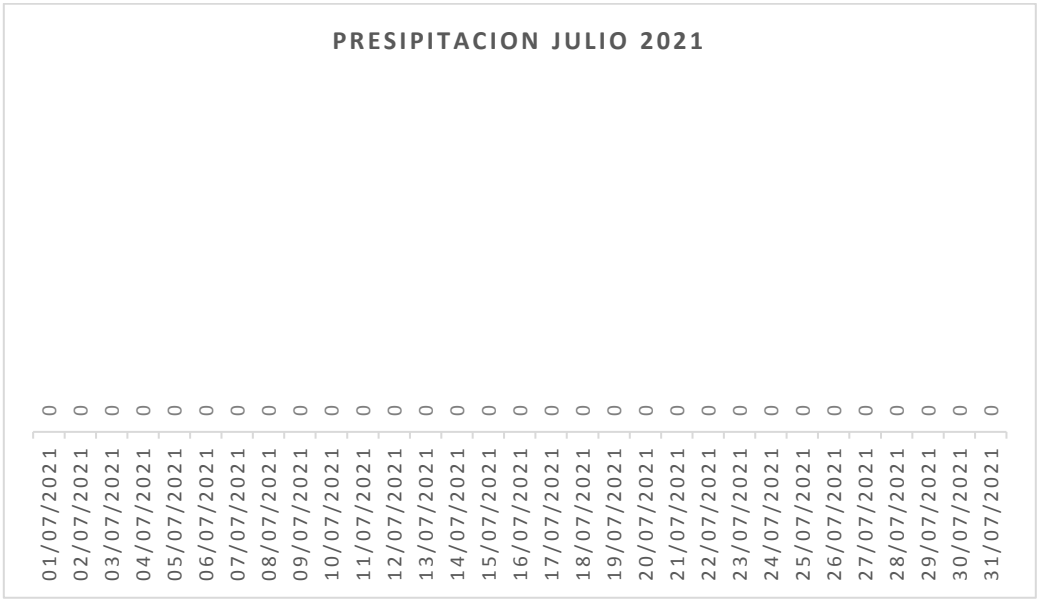
Nelson Hernando Vargas González
Representante Legal
CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS

ANEXO.
"ideam.gov.co"

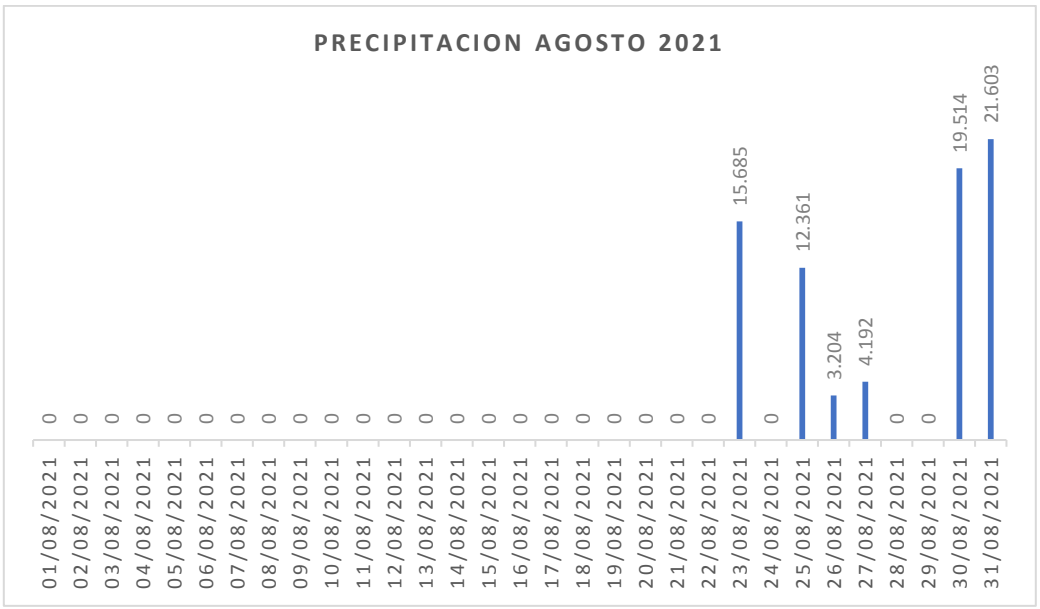


INFORME POR LLUVIAS 2021

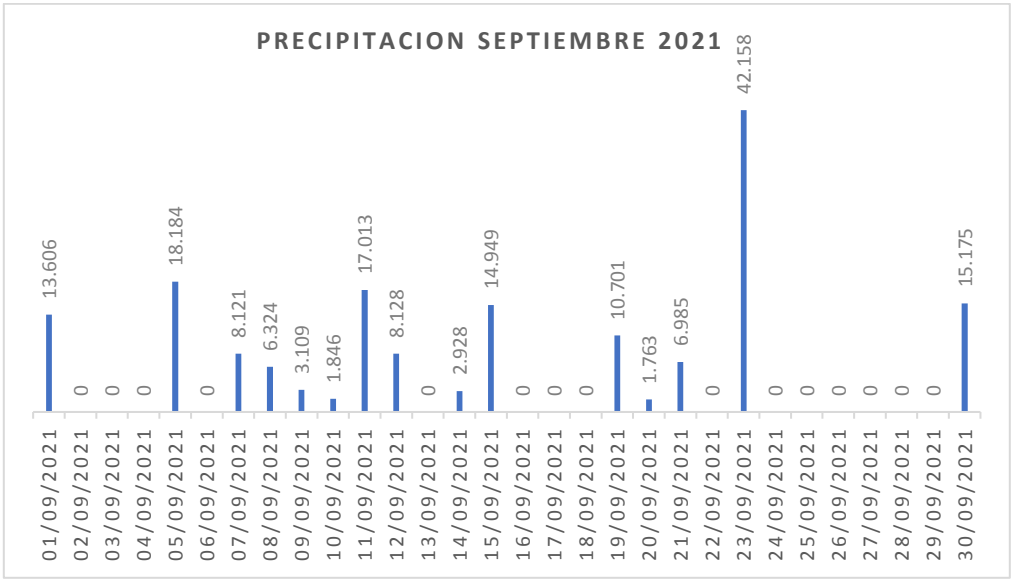
RIONEGRO - ANTIOQUIA



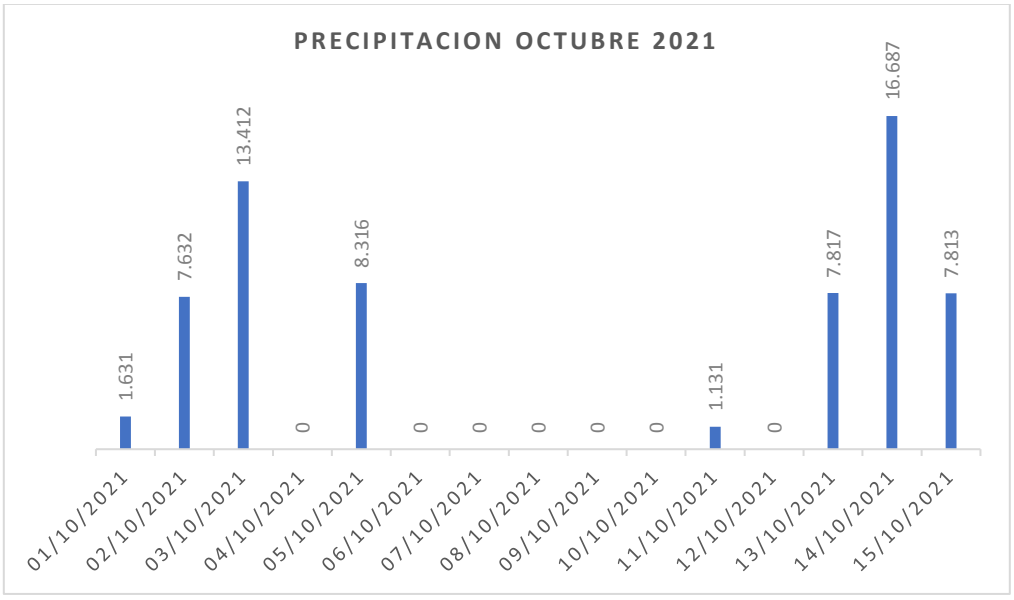
http://dhime.ideam.gov.co/atencionciudadano/



http://dhime.ideam.gov.co/atencionciudadano/



http://dhime.ideam.gov.co/atencionciudadano/



http://dhime.ideam.gov.co/atencionciudadano/

Rionegro, 15 de Octubre de 2021

Señor Teniente Coronel
ALEJANDRO DUARTE ACUÑA
Segundo Comándate Comando Aéreo de Combate No.5

Asunto: Solicitud Autorización Prórroga en Tiempo

En referencia al proceso No. 014-00-H-CACOM-5-GRUAL-2021 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y MEJORATIVO PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5" de manera atenta me permito informar al señor Teniente Coronel Segundo Comandante del Comando Aéreo de Combate No. 5, que de acuerdo al oficio No. **0FC-003** enviado por el contratista CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS solicitan una prórroga de tiempo en el contrato en mención hasta el 10 de diciembre de 2021, así mismo pide si es posible se adicione PAC Noviembre al contrato, de acuerdo al avance de obra a la fecha.

Por lo anterior, esta supervisión sugiere muy respetuosamente, que de acuerdo al informe del IDEAM adjunto donde se identifican los días donde hubo lluvias y a las dificultades presentadas en el desarrollo de los trabajos en el Establecimiento de Sanidad por los casos de COVID, se adicione tiempo hasta el 3 de diciembre de 2021 con el fin de finalizar las actividades contratadas sin problema, así mismo se ve viable realizar una pago en el mes de noviembre de 2021,toda vez que los pagos realizados hacen referencia a un 20% del contrato y a la fecha hay una ejecución 49%.

Por último se aclara, que esta adición en tiempo incurrirá en la modificación de las pólizas por parte del contratista.

Autorizo:_____

Teniente **SANDOVAL VASQUEZ FANY MILENA**
Supervisor contrato No. 014-00-H-CACOM-5-GRUAL-2021

Anexo: Oficio solicitud adición tiempo por parte del contratista
Informe por lluvias