CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	M2	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	1.1	**CANTIDAD:**	665	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE EN TEJA DE ETERNIT (incluye retiro).**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
Manejo de residuos	Tonelada	0.009	$ 83,300.00	$ 750.00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 750.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Equipos de trabajo de alturas			$ 7,500.00	0.20	$ 1,500.00
Andamio x sección			$ 5,000.00	0.20	$ 1,000.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		$ 2,500.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Residuos	0.0090	16.00	0.14	2,000.00	4,608.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	4,608.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Cuadrilla 1 Oficial de obra + 3 Ayudante	272,145.00	151,117.00	423,262.00	35.44	11,942.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	11,942.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**19,800.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	1.2	**CANTIDAD:**	**180**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**DESMONTE DE TEJA DE TERMOACUSTICA.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
Manejo de residuos	Tonelada	0.009	$ 83,300.00	$ 750.00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 750.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Equipos de trabajo de alturas			$ 7,500.00	0.20	$ 1,500.00
Andamio x sección			$ 5,000.00	0.20	$ 1,000.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		$ 2,500.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Residuos	0.0090	16.00	0.14	2,000.00	4,608.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	4,608.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Cuadrilla 1 Oficial de obra + 3 Ayudante	272,145.00	151,117.00	423,262.00	38.68	10,942.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	10,942.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**18,800.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	1.3	**CANTIDAD:**	**86**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**DESMONTE DE CUBIERTA DOMO ACRILICO.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
Manejo de residuos	Tonelada	0.009	$ 83,300.00	$ 750.00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 750.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Equipos de trabajo de alturas			$ 7,500.00	0.20	$ 1,500.00
Andamio x sección			$ 5,000.00	0.20	$ 1,000.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		$ 2,500.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Residuos	0.0090	16.00	0.14	2,000.00	4,608.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	4,608.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Cuadrilla 1 Oficial de obra + 3 Ayudante	272,145.00	151,117.00	423,262.00	35.44	11,942.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	11,942.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**19,800.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**ML**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	1.4	**CANTIDAD:**	**236**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:		**DESMONTE DE ALFAGIA.**			

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
Manejo de residuos	Tonelada	0.004	$ 83,300.00	$ 333.00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 333.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Equipos de trabajo de alturas			$ 7,500.00	0.10	$ 750.00
Andamio x sección			$ 5,000.00	0.10	$ 500.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		$ 1,250.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Residuos	0.0040	16.00	0.06	2,000.00	2,048.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	2,048.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Cuadrilla 1 Oficial de obra + 3 Ayudante	272,145.00	151,117.00	423,262.00	36.27	11,669.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	11,669.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**15,300.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	1.5	**CANTIDAD:**	**30**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:		**DEMOLICION DE BALDOSA.**			

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
Manejo de residuos	Tonelada	0.003	$ 83,300.00	$ 250.00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 250.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
Andamio x sección			$ 5,000.00	0.10	$ 500.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		$ 500.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Residuos	0.0030	16.00	0.05	2,000.00	1,536.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	1,536.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Cuadrilla 1 Oficial de obra + 3 Ayudante	272,145.00	151,117.00	423,262.00	37.91	11,164.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	11,164.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**13,450.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	M2	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	1.6	**CANTIDAD:**	55	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**DESCAPOTE Y NIVELACION EN CONCRETO FRENTE A CELADURIA.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
Manejo de residuos	Tonelada	0.011	$ 83,300.00	$ 900.00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 900.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -	0.10	$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Residuos	0.0108	16.00	0.17	2,000.00	5,529.60
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	5,529.60

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Cuadrilla 1 Oficial de obra + 3 Ayudante	272,145.00	151,117.00	423,262.00	48.54	8,720.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	8,720.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**15,149.60**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	M2	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.1	**CANTIDAD:**	665	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA CANALETA ACESCO, incluye flanchers, remate perimetral de cubierta, tornillos de fijación y sellos.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
Canaleta - Grado 40 calibre28	m2	1.100	22,000.000	$ 24,200.00
Tornillo fijador de ala auto perforante 1/4-14x7/8" con cabeza hexagonal, arandela y banda de neopreno	Und	2.000	399.167	$ 798.33
Tornillo fijador a correa metálica auto perforante 10-16x3/4" con cabeza hexagonal, arandela y banda de	Und	2.000	250.000	$ 500.00
GA-14 Gancho de 3/16 con 14cm. de longitud.	Und	0.050	833.000	$ 41.65
Flanche	ML	0.100	8,330.000	$ 833.00
Remate perimetral	ML	0.100	8,330.000	$ 833.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
		-	-	$ -
		-	-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 27,206.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Taladro inalambrico			$ 2,250.00	0.18	$ 405.00
Equipos de trabajo de alturas			$ 1,500.00	0.20	$ 300.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 705.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Canaleta - Grado 40 calibre28	0.0070	5.00	0.04	14,000.00	2,450.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	2,450.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Cuadrilla 1 Oficial de obra + 3 Ayudante	272,145.00	151,117.00	423,262.00	15.89	26,639.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	26,639.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**57,000.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	ML	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.2	**CANTIDAD:**	160	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS EN PERFIL METALICA EN CAJON, PERFIL 260X90X5.5 mm e=1,2mm, incluye limpieza y pintura.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ORREAS EN PERFIL METALICA EN CAJON, PERFIL 260X90X5.5 mm e=1,2mm	ml	1.020	$ 18,500.00	$ 18,870.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 18,870.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Materiales	0.0040	4.00	0.02	14,750.00	944.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	944.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	18.50	8,487.95
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	18.50	5,697.95
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	14,186.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**34,000.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.3	**CANTIDAD:**	**136**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA DE YESO (DRY WALL), incluye estructura y lamina de yeso.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA REGULAR DE YESO (DRY WALL O SIMILAR) 1/2"	M2	0.374	$ 31,000.00	$ 11,594.00
PERFIL OMEGA CAL. 26 - 2.44 M. BASE 9	un	0.700	5,000.000	$ 3,500.00
VIGUETA PREMIUM 0.38 X 2,44	UN	0.480	3,500.000	$ 1,680.00
ANGULO DE 2,5 X 2,5 0,38 X 2,44	UN	0.550	3,000.000	$ 1,650.00
TORNILLERIA PARA DRYWALL	GL	0.400	1,325.000	$ 530.00
LIJA PLIEGO 150	UN	0.100	1,200.000	$ 120.00
MASILLA	CUÑETE	0.010	31,869.390	$ 318.69
CINTA PAPEL 50mm X 150m	UN	0.010	10,433.000	$ 104.33
VINILO TIPO 2	GL	0.052	67,450.000	$ 3,537.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 23,034.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Taladro inalambrico			$ 2,250.00	0.24	$ 536.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 536.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Materiales	0.0040	4.00	0.02	15,000.00	960.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	960.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	12.00	13,085.58
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	12.00	8,784.33
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	21,870.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**46,400.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	M2	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.4	**CANTIDAD:**	86	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**IMPERMEABILIZACION DE MURO PARQUEADERO CON BRONCO ELASTICO BLANCO.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
BRONCO ELASTICO BLANCO X 4.8 KG	UN	0.250	$ 75,000.00	$ 18,750.00
Consumibles	gl	0.036	59,500.000	$ 2,163.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 20,913.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Hidrolavadora Eléctrica			$ 9,750.00	0.08	$ 780.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 780.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	55.94	2,807.00
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	27.03	3,900.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	6,707.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**28,400.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	M2	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.5	**CANTIDAD:**	100	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**GRAVILLA LAVADA PARA ESCALERAS (INCLUYE DEMOLICION EXISTENTE).**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CEMENTO GRIS (Bulto x 50 Kg)	UN	0.170	$ 32,130.00	$ 5,462.10
Gravilla Mona N. 2	BT	0.200	26,180.000	$ 5,236.00
Gravilla Nº2 Negro	BT	0.195	26,180.000	$ 5,115.00
Agua Industrial	m3	0.200	25,500.000	$ 5,100.00
Consumibles	gl	0.020	59,500.000	$ 1,190.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 22,103.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	21.00	7,477.48
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	21.00	5,019.62
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	12,497.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**34,600.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**ML**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.6	**CANTIDAD:**	**170**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**ADECUACIÓN DE PIRLANES EN MADERA SOBRE BALCONES Y ESCALERA.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Barniz Mate Uso Interior	Galon	0.060	$ 81,000.00	$ 4,860.00
Consumibles	gl	0.016	59,500.000	$ 969.00
LACA	GA	0.058	83,469.267	$ 4,861.00
LIJA PLIEGO 150	UN	0.250	1,200.000	$ 300.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 10,990.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	23.00	6,827.26
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	23.00	4,583.13
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	11,410.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**22,400.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	UND	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.7	**CANTIDAD:**	96	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**ADECUACIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS Y SANITARIOS Incluye: Cambio de: mangueras, árboles para sanitarios y llaves.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Válvula salida tanque	UN	1.000	$ 25,900.00	$ 25,900.00
Acole Plástico	UN	1.000	3,200.000	$ 3,200.00
Válvula Reg 1/2 Sanitaria	UN	1.000	13,119.000	$ 13,119.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 42,219.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	25.00	6,281.08
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	6,281.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**48,500.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.8	**CANTIDAD:**	**100**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**ADECUACIÓN DE CIELO RASO EN DRY WALL (INCLUYE CAMBIO DE CINTA POR HUMEDAD).**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA REGULAR DE YESO (DRY WALL O SIMILAR) 1/2"	M2	0.100	$ 31,000.00	$ 3,100.00
PERFIL OMEGA CAL. 26 - 2.44 M. BASE 9	un	0.100	5,000.000	$ 500.00
VIGUETA PREMIUM 0.38 X 2,44	UN	0.100	3,500.000	$ 350.00
ANGULO DE 2,5 X 2,5 0,38 X 2,44	UN	0.100	3,000.000	$ 300.00
TORNILLERIA PARA DRYWALL	GL	0.100	1,325.000	$ 132.50
LIJA PLIEGO 150	UN	0.100	1,200.000	$ 120.00
MASILLA	CUÑETE	0.016	31,869.390	$ 525.00
CINTA PAPEL 50mm X 150m	UN	0.010	10,433.000	$ 104.33
VINILO TIPO 2	GL	0.052	67,450.000	$ 3,537.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 8,669.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Taladro inalambrico			$ 2,250.00	0.10	$ 225.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		$ 225.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Materiales	0.0040	4.00	0.02	15,000.00	960.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	960.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	15.00	10,468.47
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	15.00	7,027.47
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	17,496.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**27,350.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.9	**CANTIDAD:**	**32**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**INSTALACION DE BALDOSA SIMILAR A LA RETIRADA.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CERAMICA	M2	1.050	$ 43,000.00	$ 45,150.00
PEGACOR	KG	3.500	2,084.000	$ 7,294.00
BOQUILLA	KG	0.196	4,380.000	$ 860.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 53,304.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	15.00	10,468.47
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	15.00	7,027.47
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	17,496.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**70,800.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.10	**CANTIDAD:**	**18**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**CONCRETO PARA ESCALERAS FRENTE A CELADURIA.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CONCRETO GRAVA FINA 3000 PSI (210 Kg/cm2)	M3	0.102	$ 416,500.00	$ 42,483.00
Consumibles	gl	0.029	59,500.000	$ 1,737.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 44,220.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.00	46,498.00	157,027.00	18.00	8,723.72
Ayudante práctico	70,539.00	34,873.00	105,412.00	18.00	5,856.22
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	14,580.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**58,800.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	**1**	**UNIDAD :**	**M2**	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	2.11	**CANTIDAD:**	**400**	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:	**CAMBIO DE DESCOLGADO CIELO RASO PARA SELLADO.**				

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA REGULAR DE YESO (DRY WALL O SIMILAR) 1/2"	M2	0.374	$ 31,000.00	$ 11,594.00
PERFIL OMEGA CAL. 26 - 2.44 M. BASE 9	un	0.700	5,000.000	$ 3,500.00
VIGUETA PREMIUM 0.38 X 2,44	UN	0.480	3,500.000	$ 1,680.00
ANGULO DE 2,5 X 2,5 0,38 X 2,44	UN	0.550	3,000.000	$ 1,650.00
TORNILLERIA PARA DRYWALL	GL	0.374	1,325.000	$ 495.00
LIJA PLIEGO 150	UN	0.300	1,200.000	$ 360.00
MASILLA	CUÑETE	0.010	31,869.390	$ 318.69
CINTA PAPEL 50mm X 150m	UN	0.010	10,433.000	$ 104.33
VINILO TIPO 2	GL	0.052	67,450.000	$ 3,537.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 23,239.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Taladro inalambrico			$ 2,250.00	0.18	$ 405.00
Equipos de trabajo de alturas			$ 1,500.00	0.20	$ 300.00
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 705.00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
Materiales	0.0040	4.00	0.02	15,000.00	960.00
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	960.00

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	110,529.000	46,498.00	157,027.00	15.00	10,468.47
Ayudante práctico	70,539.000	34,873.00	105,412.00	15.00	7,027.47
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	17,496.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**42,400.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	DIA	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	3.1	**CANTIDAD:**	15	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:		**ASEO DURANTE LA OBRA.**			

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ -**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Ayudante de obra	33,833.00	21,135.00	54,968.00	1.00	54,800.00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	54,800.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**54,800.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS GENERALES

CONTRATO DEL PROCESO No:	**SAMC- 06 de 2021**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**
NIT	**830.506.952-0**

DATOS ESPECIFICOS

CAPITULO No. :	1	**UNIDAD :**	M2	**HOJA No.:**	
ITEM No. :	3.2	**CANTIDAD:**	665	**FECHA:**	27/10/2021
DESCRIPCION ITEM:		**ASEO FINAL DE OBRA.**			

I. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Consumibles	gl	0.010	$ 59,500.00	$ 582.00
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			-	$ -
			SUBTOTAL MATERIALES:	**$ 582.00**

II. HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
			$ -		$ -
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	VOL ó PESO	DISTANCIA	M2 ó TON/KM	TARIFA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	

IV. MANO DE OBRA (incluye prestaciones sociales)

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Ayudante de obra	33,833.00	21,135.00	54,968.00	32.00	1,717.75
				SUBTOTAL MANO DE OBRA:	1,718.00

COSTO DIRECTO TOTAL (ajustado al peso)	**2,300.00**

OBSERVACIONES :

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los veintisiete (27) días, del mes octubre del año 2021.

ADRIAN REYES
Director de Obra
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
CONTRATISTA

Víctor José López Galván
Director de Interventoría
COVILCO LTDA
CONSULTOR INTERVENTORÍA