MUNICIPIO DE PEREIRA

Cra 7 No. 18-55

NIT 8914800302

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA. **No. 24532**

Para personas naturales no comerciantes o inscritas en el Régimen Simplificado
Decreto N. 522/2003 Art.03

Fecha de la transacción: 05/11/21 Fecha Pago Seguridad Social: 02/12/21

Nombre y Apellidos del beneficiario del pago: KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI

NIT o Cédula: 1225093501 Teléfonos:

Ciudad y dirección del beneficiario del pago: Pereira - MZ 4 CA 11 BRR ALTOS DE LLANO GRANDE PARQUE INDUSTRIAL

Concepto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MÁS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL

VALOR PRESENTE ACTA	1.687.000
VALOR DE LA OPERACION	1.687.000

APLICACION LEY 1607

VALOR MES	1.687.000	**VALOR EXENTO 25%**	357.000
BASE APORTES	908.526	**VALOR UVT**	36.308
PAGO SALUD	113.600	**BASE RETENCION**	1.428.000
PAGO PENSION	145.400	**BASE EN UVT**	39,33
PAGO ARL		**PORCENTAJE**	0
INT. VIVIENDA		**VR. RTE. FTE. ART. 383**	0
MEDIC. PREPAGADA			
DEPENDIENTES			
VALOR DEDUCIBLE		**RET. ACUM. MES**	
CUENTAS AFC		**VALOR RTE.FTE. APLIC.**	0

DESC. ART. 383 Base < 95 uvt,Porcen. Aplicado 0

DESCUENTOS

RETEN. FUENTE POR ICA 3.374

VALOR A PAGAR 1.683.626

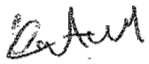
DE ACUERDO CON LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 6.2 DEL ART 1 DEL DERETO 1808 DE 2019. CERTIFICO QUE NO HE CONTRATADO DOS O MÁS TRABAJADORES ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD DE SERVICIO, PARA EFECTO DE LA APLICACIÓN DEL NUMERAL 10 DEL ARTÍCULO 206 Y EL INCISO 2 DEL NUMERAL 2 DEL ARTÍCULO 388 DEL E.T.

Esta declaración se entiende formulada bajo la gravedad del juramento de conformidad con lo establecido en el artículo 10 del decreto 2150 de 1995 modificado por el artículo 25 de la ley 962 de 2005.

MUNICIPIO DE PEREIRA

Cra 7 No. 18-55

NIT 8914800302



KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI

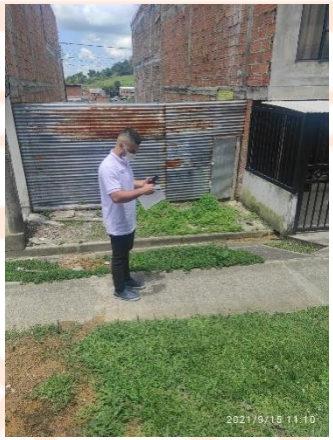
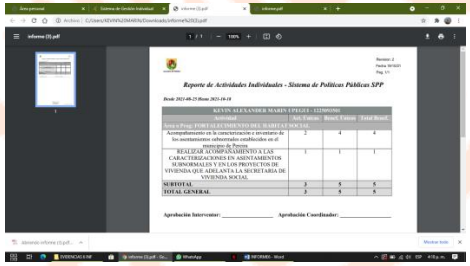
02459524102426-1655637-003911308

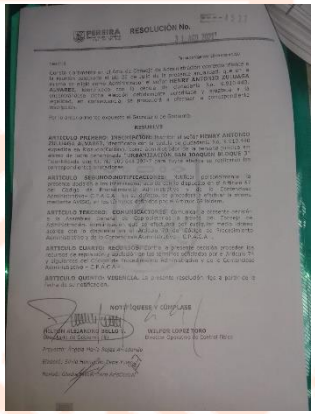
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades Nº	2 DE 4
Periodo	**25/09/2021 AL24/10/2021**
Número del Contrato	**4188 DE 25 DE AGOSTO DE 2021**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	**(3) Tres meses y Veintiocho (28) días**
Valor Total del Contrato	(6.635.533) Seis millones seiscientos treinta y cinco mil quinientos treinta y tres pesos M/Cte.
Valor del Periodo del Informe	**$ 1.687.000** Un millón seiscientos ochenta y siete MIL PESOS MCTE
Fecha de Inicio	25/08/2021
Fecha de Terminación	22/12/2021
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	Nora Miriam Bartolo
Dependencia	Secretaria de Vivienda Social

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	-Se realizó caracterización social en el proyecto salamanca esto con el fin de realizar seguimiento de verificación de propietarios con un total de 10 caracterizaciones sociales -Se realizó confirmación de datos y caracterización social en el barrio José Hilario López para un total de 4 caracterizaciones -Se realizó visita con líder del barrio Málaga para la notificación de la caracterización que se llevaba a cabo el día 26 de octubre sobre el asentamiento subnormal Se realiza caracterización la vereda la Elvira	  	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**

	Kilometro 4 vía armenia para la identificación de las viviendas poblacionales, para un total de 4 caracterizaciones.		
2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias y el Decreto 1077 de 2015	Se visitó lote en el mirador de naranjito, proceso de restitución y se adelanta proceso de registro fotográfico e informe. Se realizó propuesta de plan de mejoramiento laboral para los temas relacionados con los beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias.		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizaron 18caracterizaciones sociales de las cuales 5 están en la plataforma SPP como principalesy 15 beneficiarios. Esta actividad se digito en la plataforma SPP		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**

4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con los tramites de la legalización de los subsidios concernientes a los programas y proyectos de Vivienda de interés social y prioritario.	Se concreto con el profesional Hector la notificación de las renuncias de las resoluciones de los beneficiados para la desvinculación del programa de programa de vivienda.	Se hace vía telefónica	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**
5- Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social	Sehace la entregasobrela solicitud de inscripción de la Personería Jurídica de la propiedad Horizontal del bloque 3 de torres del campo al administrador, se hace acompañamiento de la entrega de la resolución y legalización Se apoya en proceso de capacitación via telefónica sobre tema de legalización de la personería jurídica en el sector de torres del campo para el respectivo proceso.	 **Se adjunta llamada telefónica en carpeta comprimida**	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**
6-Apoyar a los concejos de	Se realiza Actividad		

administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas relacionados con el funcionamiento de las Asambleas.	lúdico deportiva en la urbanización Santa clara comuna san Joaquín, llevando a cabo el cumpleaños número 8, donde se desarrollaron actividades con los jóvenes y adultos mayores Se realizó la caracterización y socialización del manual del propietario ley 675 de propiedad horizontal a los beneficiarios del Proyecto de vivienda Juan pablo II. En el teatro Santiago Londoño.	 	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**

7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Viviendasocial	Se realizó apoyo a la invitación para la legalización del barrio la dulcera, explicándoles los beneficios y documentación a presentar para dicho proceso Se apoyó el día 17 de octubre en feria Pereira es un parche MinVivienda, FNA y la secretaria de vivienda social que se dio a cabo en expofuturo, donde se atendió a la ciudadanía las inquietudes y preguntas sobre los diferentes programas de vivienda que maneja el municipio y todo lo relacionado a los subsidios. Se realizó apoyo el dia 7 de octubre en el hotel movich actividad que se llevoacabo por parte de la secretaria de vivienda con la ARN. Muestra comercial , paz con la	  	C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4

	legalidad . Se apoyó en listado de asistencia en acompañamiento a la secretaria de vivienda social en temas de intervenciones forzosas que se dio a cabo el dia 8 de octubre en el teatro lucy tejada.		
8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA	Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser contestado		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**
9-Asistir a la convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por	Asistí a dos reuniones realizadaspor el componente social el 4 y 25 de octubre donde identificamos los		

la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira	alcances, actividades y cronograma de solicitudes propuestas, procesos de caracterizaciones que vamos a llevar a cabo, tareas para desarrollar durante este segundo semestre junto al componente social. con toda la secretaria donde se hablaron temas de mejoramientos de viviendas y las visitas sociales y proyectos de la secretaria		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME 2-4**

KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CONTRATISTA

NORA MIRIAM BARTOLO
SUPERVISOR
Revisado: 03-11-2021

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT. :327790

Impreso en: 05-NOV-21 09:51 AM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 24532

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) O SUPERVISOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DEL CONTRATO DE PRESTACION GEN Nro. 4188

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI con identificación 1225093501 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO DE PRESTACION GEN en referencia.

De acuerdo al CONTRATO DE PRESTACION GEN se establece que:

Fecha firma	25/08/2021	**Valor orden gasto**	6.635.533
Fecha iniciación	25/08/2021	**Pagos efectuados y Ent.Alm no pagada**	1.687.000
Fecha Terminación	22/12/2021	**Valor acta**	1.687.000
Duración	TRES (3) MESES Y VEINTIOCHO (28) DIAS	**Saldo pendiente**	3.261.533

Periodo de pago: 25/09/2021 **A** 24/10/2021

OBJETO DEL CONTRATO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MÁS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PAGO 2 DE 4 CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS N°4188 DE 2021 PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 25 DE SEPTIEMBRE AL 24 DE OCTUBRE DE 2021

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MÁS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL	1.687.000	0
Total:		**1.687.000**	**0**

Total recibido	1.687.000
- Amortización de anticipo	
	1.687.000

Valor Un Millon Seiscientos Ochenta Y Siete Mil Pesos M/Cte.

Valor del Anticipo 0

Valor Acumulado Amortizacion Anticipo 0

Nota: El tercero es NO Declarante

Para constancia se firma en pereira el: 05/11/2021

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT. :327790

Impreso en: 05-NOV-21 09:51 AM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 24532

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) O SUPERVISOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DEL CONTRATO DE PRESTACION GEN Nro. 4188

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI con identificación 1225093501 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO DE PRESTACION GEN en referencia.

_____

NORA MIRIAM BARTOLO

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1225093501
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA
DIRECCIÓN:	CENTRO	TELÉFONO:	3333333
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	4416289965	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES		
PERIODO COTIZACIÓN	MES: octubre	PERIODO COTIZACIÓN	MES: octubre		
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2021	SALUD:	AÑO: 2021		
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2021/11/02	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9997316981		

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800224808	230301	230301-PORVENIR	1	$ 145.400
SUBTOTAL:			1	**$ 145.400**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 113.600
SUBTOTAL:			1	**$ 113.600**
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800226175	14-25	14-25-COLMENA	1	$ 22.200
SUBTOTAL:			1	**$ 22.200**

TOTAL PAGADO:	**$ 281.200**

2021/11/02 4:49 PM USUARIO: SOI - CC18517037

BIOGRAFÍA

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT: 423764

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 27810 De 05/11/2021 Por 1.687.000,00

PAGO 2 DE 4 CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS N°4188 DE 2021 PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 25 DE SEPTIEMBRE AL 24 DE OCTUBRE DE 2021

ACTA No.: 24532 **de 05/11/2021** **C. Pago FIDUCIARIA**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL

PROYECTO : FORTALECIMIENTO INTEGRAL DEL HÁBITAT SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA

A FAVOR DE: KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI **C.C o Nit** 1225093501

CONTRATO DE PRESTACION GEN No 4188 de 25/08/2021 Por 6.635.533,00

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MÁS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL

VALOR A PAGAR Un Millon Seiscientos Ochenta Y Siete Mil Pesos M/Cte. **1.687.000,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEN. FUENTE POR ICA	3336	1.687.000,00	0,20	3.374,00	**3.374,00**

Act. Cree:

NETO A GIRAR **1.683.626,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

COMPROMISO 6046 **Fecha.** 25/08/2021

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1111	*****	3 40 1 --- --- ---	Mas Acceso A Vivienda con Entornos Incluyentes	101 Fondos comunes	1.687.000,00

Total obligación **1.687.000,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
550405011	Comisiones, honorarios y servicios	1.687.000,	0,	Acta de recibo PARCIAL 327790 CONTRATO DE PREST
240102001	Proyectos de inversion	0,	1.687.000,	Acta de recibo PARCIAL 327790 CONTRATO DE PREST
Sumas Iguales		**1.687.000**	**1.687.000**	

DEPENDENCIA DE ORIGEN

Ordenó :

GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ CORREA