INFORME DE AVANCE

NÚMERO DE INFORME	**06**
PERÍODO	***04/07/2021 AL 03/08/2021***
LUGAR Y FECHA	***BARRANQUILLA, 4 DE AGOSTO DE 2021***
CONTRATO NÚMERO	***202100548***
TIPO DE CONTRATO	***PRESTACION DE SERVICIOS***
OBJETO	***PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTION TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDADAS***
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	***VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS M/L ($21.738.000)***
CONTRATISTA	***CAMILO ALBERTO ULLOQUE VILLA C.C 1.018.438.995***
SUPERVISOR	***GONZALO MARTÍN GUTIÉRREZ DIAZ GRANADOS, SUBSECRETARIO DE RENTAS.***
PLAZO	***6 (seis) meses, Contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.***
FECHA DE INICIO	***4 DE FEBRERO DE 2021***
FECHA DE TERMINACIÓN	***3 DE AGOSTO DE 2021***

OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES EN EL PERIODO:

Obligación Contractual	Actividades
Brindar acompañamiento jurídico en el proceso de Fiscalización de la plataforma de liquidaciones. Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del Contrato.	Verificación de los actos contratos o negocio jurídicos sujetos a inscripción en las oficinas de registro de instrumentos públicos liquidados atreves de la plataforma departamental VUR del periodo correspondiente a los actos gravados durante la vigencia julio de 2017. Para el periodo del 4 de julio de 2021 al 3 de agosto de 2021 se encontraron 19 hallazgos de un total de 582 casos auditados. Se anexa planilla de hallazgos

Atentamente,

Camilo Alberto Ulloque Villa
C.C. 1.018.438.995

Revisado por MarioAhumada

Anexo: Plantilla de fiscalización

RADICADO	Nº ESCRITURA	MATRICULA	AVALUO / VALOR DEL ACTO	ACTO	OBSERVACION	PIN
2018-31816	2119 (2006-07-12) NOTARIA 1 DE BARRANQUILLA	040-275065	$ 47.309.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	08001018295
2017-35957	2788 (2017-09-25) NOTARIA 2 DE BARRANQUILLA	040-222651	$0	CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	Recibo Sin Pago	08001026323
			$ 5.000.000	DECLARACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EN SUELO PROPIO		
2017-29604	02791 (2017-09-25) NOTARIA 2 DE BARRANQUILLA	040-178407	$ 87.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	08001026324
2017-29943	2903 (2017-10-06) NOTARIA 2 DE BARRANQUILLA	040-343605	$0	CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	Recibo Sin Pago	08001026335
			$ 20.000.000	DECLARACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EN SUELO PROPIO		
2017-32269	4616 (2017-10-09) NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA	040-444276	$ 100.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	080010312604
			$0	PACTO DE RETROVENTA		
2017-30677	2586 (2017-10-04) NOTARIA 4 DE BARRANQUILLA	041-166349	$0	CANCELACIÓN HIPOTECA	Recibo Sin Pago	080010411569
			$ 746.768.160	COMPRAVENTA		
2017-041-6-9834	1821 (2017-09-23) NOTARIA 7 DE BARRANQUILLA	041-166349	$ 78.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	08001076740
			$ 34.000.000	HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA		
2017-29227	1873 (2017-09-29) NOTARIA 7 DE BARRANQUILLA	040-562185	$ 150.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	08001076770
			$ 78.060.000	HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA		
2019-041-6-5235	623 (2014-01-24) NOTARIA 1 DE SOLEDAD	041-95440	$ 70.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	087580116187
2017-30632	2958 (2017-10-11) NOTARIA 1 DE SOLEDAD	040-189738	$0	CONSTITUCIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	Recibo Sin Pago	087580116230
2017-041-6-11774	4199 (2017-10-06) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-62280	$0	DECLARACIÓN EXTINCIÓN OBLIGACIÓN HIPOTECARIA	Recibo Sin Pago	087580210004
			$ 20.000.000	HIPOTECA		
2017-041-6-10329	4247 (2017-10-11) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-5284	$0	CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	Recibo Sin Pago	087580210015
2017-041-6-10624	3695 (2017-09-12) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-85368	$ 14.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	087580210059
2017-041-6-12194	4158 (2017-10-04) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-23672	$0	CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	Recibo Sin Pago	087580210032
2019-041-6-7348	4294 (2017-10-13) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-95987	$0	CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	Recibo Sin Pago	087580210042
			$0	CANCELACIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA		
2017-041-6-10278	3832 (2017-09-21) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-51381	$ 40.000.000	ADJUDICACIÓN EN LIQUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL	Recibo Sin Pago	087580210059
2017-041-6-11278	3736 (2017-09-13) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-101651	$0	CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	Recibo Sin Pago	087580210062
2017-041-6-10303	4299 (2017-10-13) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-138659	$ 18.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	087580210065
2017-041-6-10305	4075 (2017-09-28) NOTARIA 2 DE SOLEDAD	041-139085	$14.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	087580210066