SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SED-SA-PMC-DCCEE-117-2018
OBJETO: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE INNOVACIÓN AL MAESTRO, UBICADO EN PREDIO CASA EL CAMPIN, EN LA LOCALIDAD 13 TEUSAQUILLO, DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 1307-O, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL
DIRECCIÓN FINANCIERA

DFI- IF -002 FORMATO EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PARA PROCESO DE OBRA

	EVALUACIÓN DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO PARA INFORME FINAL	1		2		3		4		5	
		CONSORCIO ESFUERZO VERTICAL EL CAMPIN									
		PABA PINZON MAURICIO RAFAEL	RUEDA ALVAREZ CARLOS URIAS	GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA S.A.S.		MORENO GUARNIZO SALOMON		PROJECTING DESIGNING AND BUILDING. LTDA		JAVIER MAURICIO HERRERA HERNANI	
	NIT	8.798.107-3	79.254.943-8	830.110.735-8		19.296.405-9		830.102.887-5		73.167.554	
1	VERIFICACION INFORMACION FINANCIERA EN RUP A 31/12/2017	2017		2017		2017		2017		2017	
	ACTIVO CORRIENTE	6,344,442,038.00	34,831,274,110.00	2,402,480,161.00		1,009,380,471.00		1,140,058,542.00		857,550,467.00	
	ACTIVO TOTAL	7,793,247,397.00	36,282,692,311.00	3,224,304,661.00		1,202,154,243.00		2,379,777,304.00		1,022,403,677.00	
	PASIVO CORRIENTE	356,063,175.00	1,389,701,119.00	166,592,055.00		41,906,095.00		70,017,627.00		8,818,000.00	
	PASIVO TOTAL	2,309,379,237.00	4,285,953,440.00	1,910,715,760.00		52,704,135.00		121,001,498.00		56,818,000.00	
	PATRIMONIO	5,483,868,160.00	31,996,738,871.00	1,313,588,901.00		1,149,450,108.00		2,258,775,806.00		965,585,677.00	
	UTILIDAD / PERDIDA OPERACIONAL	1,157,760,637.00	6,618,077,791.00	371,725,107.00		216,998,669.00		228,982,520.00		146,520,780.00	
	GASTOS DE INTERESES	35,970,470.00	0.00	106,072,124.00		4,250.00		5,510,465.00		1,306,774.00	
	CAPITAL DE TRABAJO (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	5,988,378,863.00	33,441,572,991.00	2,235,888,106.00		967,474,376.00		1,070,040,915.00		848,732,467.00	
	Porcentaje de participación (en caso de Consorcio o Unión Temporal)	**95%**	**5%**	**100%**		**100%**		**100%**		**100%**	
	VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL	**780,046,999**		**780,046,999**		**780,046,999**		**780,046,999**		**780,046,999**	
2	**INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTAD**
	Liquidez **MAYOR O IGUAL** A 1.40 (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	19.05	Cumple	14.42	Cumple	24.09	Cumple	16.28	Cumple	97.25	Cumple
	Endeudamiento **MENOR O IGUA**L A 60.00% (Pasivo Total / Activo Total) **X 100**	26.13%	Cumple	59.26%	Cumple	4.38%	Cumple	5.08%	Cumple	5.56%	Cumple
	Razón Cobertura de Intereses **MAYOR O IGUA**L A 1.50 (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	41.87	Cumple	3.50	Cumple	51,058.51	Cumple	41.55	Cumple	112.12	Cumple
	Capital de Trabajo **MAYOR O IGUA**L AL 40% del presupuesto oficial.	5054.82%	Cumple	286.64%	Cumple	124.03%	Cumple	137.18%	Cumple	108.81%	Cumple
3	**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTAD**
	Rentabilidad del Patrimonio **MAYOR O IGUAL** A 4.00% (Utilidad Operacional / Patrimonio) **X 100**	21.01%	Cumple	28.30%	Cumple	18.88%	Cumple	10.14%	Cumple	15.17%	Cumple
	Rentabilidad del Activo **MAYOR O IGUAL** A 2.00% (Utilidad Operacional / Activo Total) **X 100**	15.52%	Cumple	11.53%	Cumple	18.05%	Cumple	9.62%	Cumple	14.33%	Cumple
	Capacidad Residual **IGUAL O SUPERIOR** A : $780.046.999,00	$ 80,205,952,512.15	Cumple	$ 1,840,707,160.04	Cumple	$ 1,411,835,078.38	Cumple	$ 7,497,902,170.80	Cumple	$ 6,208,162,926.02	Cumple
	Resultado verificación de indicadores financieros (HABILITADO /NO HABILITADO/RECHAZADO)	**HABILITADO**		**HABILITADO**		**HABILITADO**		**HABILITADO**		**HABILITADO**	
	OBSERVACIONES					VER ANEXO					

Fecha de cierre: 24 DE OCTUBRE DE 2018

Evaluo: Diana M. Paredes P. - Luisa S. Macias B.
Reviso: Ruben Dario Carvajal Pardo Jefe OTC
Aprobo: Dely Gonzalez Directora Financiera

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SED-SA-PMC-DCCEE-117-2018

OBJETO: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CENTRO DE INNOVACIÓN AL MAESTRO, UBICADO EN PREDIO CASA EL CAMPIN, EN LA LOCALIDAD 13 TEUSAQUILLO, DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 1307-0, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

	EVALUACIÓN DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO PARA INFORME FINAL	6 CASTRO VARGAS LUIS ENRIQUE		7 CONSTRUCTORA ECODISEÑO SAS	
	NIT	80.227.856-4		900.381.064-1	
1	VERIFICACION INFORMACION FINANCIERA EN RUP A 31/12/2017	2017		2017	
	ACTIVO CORRIENTE	1,020,633,724.00		606,090,035.00	
	ACTIVO TOTAL	1,353,573,624.00		841,375,052.00	
	PASIVO CORRIENTE	82,141,107.00		52,831,939.00	
	PASIVO TOTAL	242,141,107.00		52,831,939.00	
	PATRIMONIO	1,111,432,517.00		788,543,113.00	
	UTILIDAD / PERDIDA OPERACIONAL	463,179,980.00		325,436,870.00	
	GASTOS DE INTERESES	5,083,972.00		44,406,473.00	
	CAPITAL DE TRABAJO (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	938,492,617.00		553,258,096.00	
	Porcentaje de participación (en caso de Consorcio o Unión Temporal)	**100%**		**100%**	
	VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL	**780,046,999**		**780,046,999**	
2	**INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**
	Liquidez **MAYOR O IGUAL** A 1.40 (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	12.43	Cumple	11.47	Cumple
	Endeudamiento **MENOR O IGUAL** A 60.00% (Pasivo Total / Activo Total) **X 100**	17.89%	Cumple	6.28%	Cumple
	Razón Cobertura de Intereses **MAYOR O IGUAL** A 1.50 (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	91.11	Cumple	7.33	Cumple
	Capital de Trabajo **MAYOR O IGUAL** AL 40% del presupuesto oficial.	120.31%	Cumple	70.93%	Cumple
3	**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**	**INDICE**	**RESULTADO**	**INDICE**	**RESULTADO**
	Rentabilidad del Patrimonio **MAYOR O IGUAL** A 4.00% (Utilidad Operacional / Patrimonio) **X 100**	41.67%	Cumple	41.27%	Cumple
	Rentabilidad del Activo **MAYOR O IGUAL** A 2.00% (Utilidad Operacional / Activo Total) **X 100**	34.22%	Cumple	38.68%	Cumple
	Capacidad Residual **IGUAL O SUPERIOR** A : $780.046.999,00	$ 4,883,067,719.64	Cumple	$ 1,418,447,099.30	Cumple
	Resultado verificación de indicadores financieros (HABILITADO /NO HABILITADO/RECHAZADO)	**HABILITADO**		**HABILITADO**	
	OBSERVACIONES			VER ANEXO	

Fecha de cierre: 24 DE OCTUBRE DE 2018

Evaluo: Diana M. Paredes V. / Cindy S. Macias B.
Reviso: Ruben Dario Carvajal Pardo Jefe OTC
Aprobo: Dely Gonzalez Directora Financiera

ANEXO: OBSERVACIONES FINANCIERAS DE LOS DOCUMENTOS OBJETO DE EVALUACION FINAL DENTRO DEL PROCESO SELECCION ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SED-SA-PMC-DCCEE-117-2018

1

1.

Mensaje enviado a través de la plataforma transaccional SECOP II el 31/10/2018 a las 06:34:16 AM, del proponente No. 3 MORENO GUARNIZO SALOMON - HABILITADO

Respuesta: De acuerdo con la información recibida para efectos del seguimiento a las observaciones realizadas dentro del proceso de la evaluación financiera, se encontró que el proponente MORENO GUARNIZO SALOMON, envió certificación de los Estados de Resultados auditados con el mejor ingreso operacional de los últimos 5 años 2013 a 2017, con las firmas en el contenidas, en consecuencia, el proponente, queda Habilitado Financieramente.

2.

Mensaje enviado a través de la plataforma transaccional SECOP II el 31/10/2018 a las 04:29:40 PM, del proponente No. 7 CONSTRUCTORA ECODISEÑO SAS - HABILITADO

Respuesta: De acuerdo con la información recibida para efectos del seguimiento a las observaciones realizadas dentro del proceso de la evaluación financiera, se encontró que el proponente CONSTRUCTORA ECODISEÑO SAS, envió: Anexo No. 8 INFORMACIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA EN EJECUCION SUSCRITOS CON ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS, incluyendo el contrato adjudicado por la Secretaria de Educación del Distrito, Anexo No. 9 CERTIFICACION DE CONTRATOS PARA ACREDITACION DE EXPERIENCIA - CAPACIDAD RESIDUAL DE OBRA, incluyendo los contratos No. 10, 11 y 12 verificados en el RUP, Estados de Resultados auditados con el mejor ingreso operacional de los últimos 5, año 2017, en la evaluación preliminar se había recibido año 2015, todos estos documentos con las firmas en ellos contenidas, en consecuencia, el proponente, queda Habilitado Financieramente.

Proyecto: Diana M. Paredes V. / Luisa S. Macias B.
Reviso: Rubén Darío Carvajal Pardo Jefe OTC
Aprobó: Derly González Ariza Directora Financiera