Informe Ejecutivo Mensual - CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS-JLSM	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad de Infraestructura Física	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME MENSUAL No. **5** PERIODO: **MAYO 1 DE 2021 A MAYO 31 DE 2021**

OBJETO

CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR- OFICINA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE RIOHACHA LA ETAPA II DE LA REPOTENCIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE, DEL PALACIO DE JUSTICIA LUÍS ROBLES DE RIOHACHA.

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			5,12%	CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:	OBRAS Y CONSULTORIA ARQTEK SAS			CONTRATISTA:	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS-JLSM		
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.2092712			CONTRATO No.:	N° C01 PCCNTR.2071522		
VALOR INICIAL:		$41.888.000,00		VALOR INICIAL:		$818.871.366,16	
VALOR ADICIÓN 1:		$0,00		VALOR ADICIÓN 1:		$0,00	
VALOR ADICIÓN 2:		$0,00		VALOR ADICIÓN 2:		$0,00	
VALOR ACTUALIZADO:	**$**	**41.888.000,00**		**VALOR ACTUALIZADO:**	**$**	**818.871.366,16**	
PLAZO INICIAL:	**6 meses**			PLAZO INICIAL:	**180**		
PLAZO ACTUALIZADO:	**6 meses**			PLAZO ACTUALIZADO:	**180**		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N.A.**			FECHA DE SUSPENSIÓN:	**0**		
FECHA DE REINICIACIÓN:	**N.A.**			FECHA DE REINICIACIÓN:	**0**		
FECHA DE INICIACIÓN:	**31/12/2020**			FECHA DE INICIACIÓN:	**31/12/2020**		
FECHA DE TERMINACIÓN:	**30/06/2021**			FECHA DE TERMINACIÓN	**30/06/2021**		
VALOR EJECUTADO:	**$**	**33.623.497,60**	**80,27%**	VALOR EJECUTADO:	**$**	**652.794.697,41**	**80,27%**
VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**8.264.502,40**	**20,28%**	VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**166.076.668,75**	**20,28%**

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

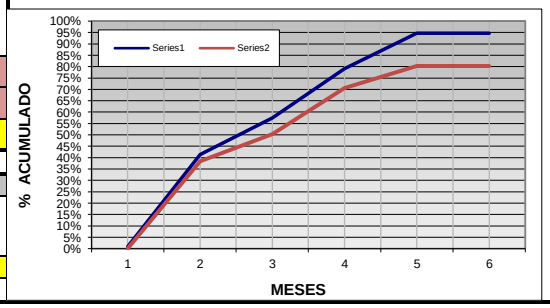
3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO	% PROGRAMADO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	79,16%	70,65%	8,51%
Durante el periodo	15,52%	9,62%	5,90%
Acumulado Actual	94,68%	80,27%	-14,41%

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



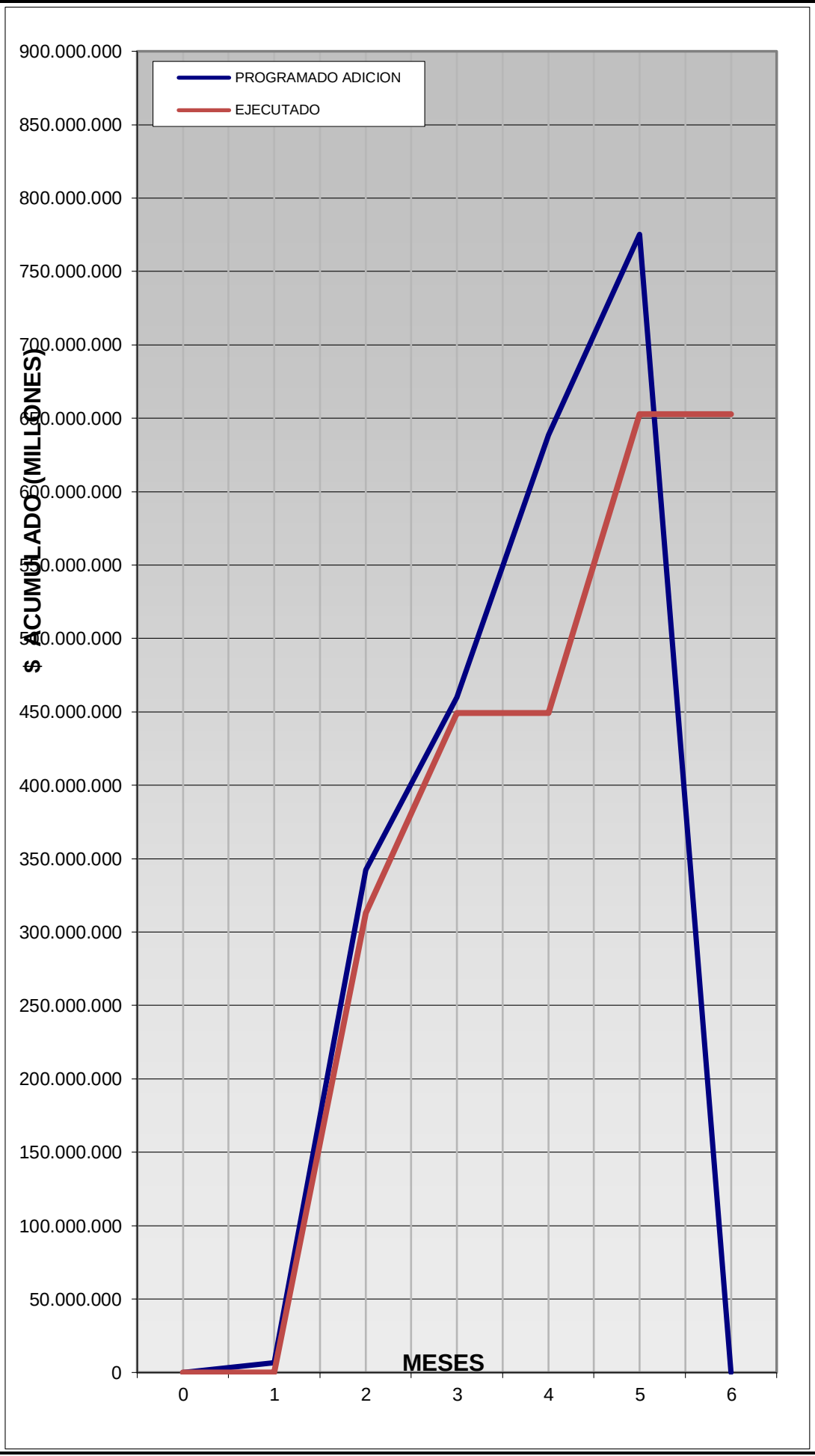
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Total Contractual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
181	151	30	-121

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO
ITEM 1.1 Desmonte salidas de tomacorrientes existentes, voz y datos
ITEM 2.1 Alimentador trifásico tablero de baja tensión en cable de cobre suave libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, calibre 3xn1/0 por fase + 1n°1/0 para neutro y 1n°4 awg
ITEM 2.3 Suministro e instalación de Canalización subterránea ductos PVC 2"; incluye excavación y relleno, ITEM 2.4 TABLERO DE 24 CIRCUITOS
ITEM 3.8 Salida eléctrica para condensadoras, en tubería PVC de 3/4", ITEM 4.2 Tramites ante Electricaribe. Incluye costos de consultoría y factura de revisión materiales.
ITEM 3.4, 3.5 Y 3.6 SALIDAS PARA INTERRUPTORES
ITEM NP1 Alimentador trifásico tablero de baja tensión en cable de cobre suave libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, calibre 3xn 2 por fase + 1n°4 para neutro y 1n°6awg
ITEM NP4, NP5 Suministro e instalación tablero eléctrico de distribución de 36 circuitos trifásico y 18 circuitos trifasico
ITEMS NP7, NP8 Y NP9 CANALETAS Y BANDEJAS
ITEMS NP13 Y NP15 CORTES Y REGISTROS
ITEMS NP16 Y NP17 INSTALACION DE TOMACORRIENTES EN CANALETA

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión vs cortes de recibo parcial de obra)

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (COSTO DIRECTO + AIU + IVA)			
MES	ACUMULADO PROGRAMADO FLUJO DE INVERSIÓN ($)	ACUMULADO EJECUTADO RECIBO PARCIAL OBRA ($)	INDICADOR (%) EJECUCION
31/01/2021	$ 6.799.944	$ -	0,00%
28/02/2021	$ 342.501.380	$ 313.103.497	40,39%
31/03/2021	$ 460.113.111	$ 449.127.697	57,93%
30/04/2021	$ 178.490.406	$ -	0,00%
31/05/2021	$ 136.673.886	$ 203.667.000	26,27%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -		0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
	$ -	$ -	0,00%
VALOR TOTAL	**$ 775.277.403**	**$ 652.794.697**	**79,72%**

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES LAS PÓLIZAS	x		
TIENE RECLAMACIONES		x	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE PARAFISCALES	x		

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Durante este quinto mes de ejecucion, el contrato continuo su ejecucion viendose afectado por el paro nacional, el cual a afectado el transporte de materiales, se ejecutaron actividades contractuales. Igualmente se realizo un balance de mayores y menores cantidades de obra e items no previstos, el cual evidencio que es necesario una adicion en costos y tiempo al contrato der obra.

La interventoria recomienda a la entidad estudiar la posibilidad de adicionar al contrato de obra ya que existen actividades no previstas que son complementarias a las contractuales y que en la actualidad no se pueden ejecutar por falta de recursos economicos.

Director de Interventoria Ing Fabio Mejia

Residente de Obra Ing Jorge Luis Sanchez

REGISTRO FOTOGRAFICO















