INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA JULIO 2021

"LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA DEL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA SAMC-CR-01-2020 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE VALLEDUPAR- OFICINA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE RIOHACHA, LA ETAPA II DE LA REPOTENCIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE, DEL PALACIO DE JUSTICIA LUÍS ROBLES DE RIOHACHA".

01 AL 31 DE JULIO 2021

Tabla de contenido

INTRODUCCION....3

ANTECEDENTES DEL PROYECTO....3

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA....3

LOCALIZACIÓN....3

ALCANCE DEL OBJETO....3

CONTROL ADMINISTRATIVO Y LEGAL....7

CONTRATO DE OBRA....7

CONTRATO DE INTERVENTORIA....8

BALANCE DE ANTICIPO DE OBRA....9

VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS....10

COMUNICACIONES....11

COMITÉ DE OBRA....14

VERIFICACIÓN DE PERSONAL....15

CONTROL FINANCIERO....15

ACTAS DE PAGO TRAMITADAS....15

AVANCE EN TIEMPO Y FINANCIERO....15

CONTROL TÉCNICO....16

CONTROL AMBIENTAL....18

CONTROL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO....18

CONTROL DE BIOSEGURIDAD....18

CONTROL ADMINISTRATIVO....18

CONTROL LEGAL....19

RECURSOS....19

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....19

INTRODUCCION

El CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE VALLEDUPAR- OFICINA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE RIOHACHA ha tenido a bien realizar un contrato de obra para contratar LA ETAPA II DE LA REPOTENCIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE, DEL PALACIO DE JUSTICIA LUÍS ROBLES DE RIOHACHA., ubicada en la ciudad de Riohacha, con la firma CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM.

En el presente informe se relacionan los aspectos generales del proyecto, información financiera y estado de ejecución, entre otros aspectos que la supervisión del proyecto debe conocer.

ANTECEDENTES DEL PROYECTO

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

A continuación, se describe la localización el objeto por contratar, especificaciones esenciales e identificación del contrato por celebrar.

LOCALIZACIÓN

El proyecto se desarrolla en la ciudad de Riohacha, ubicada en el Departamento de la Guajira.

ALCANCE DEL OBJETO

Consiste en **"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE VALLEDUPAR- OFICINA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE RIOHACHA, LA ETAPA II DE LA REPOTENCIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE, DEL PALACIO DE JUSTICIA LUÍS ROBLES DE RIOHACHA".** El Contratista requiere realizar, entre otros, los siguientes capítulos y/o actividades:

1	**PRELIMINARES**
1.1	Desmonte salidas de tomacorrientes existentes, voz y datos.
1.2	Desmonte salidas de Iluminación existentes que no cumplen RETILAP
2	**RED ELECTRICA DE BAJA TENSION**
2.1	Alimentador trifásico tablero de baja tensión en cable de cobre suave libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, calibre 3xn1/0 por fase + 1n°1/0 para neutro y 1n°4 awg para la tierra. incluye: terminales, marcación y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
2.2	Suministro e instalación de tubería emt de 2", incluye soportes, marcación y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
2.3	Suministro e instalación de Canalización subterránea ductos PVC 2"; incluye excavación y relleno
2.4	Suministro e instalación tablero eléctrico de distribución de 24 circuitos trifásico, en lámina galvanizada en caliente, con acabado en pintura de polvo, expuesto, con espacio para totalizador, para interruptor enchufable, 5 hilos (1 barraje para tierra y 1 para neutro), con puerta y chapa . color gris. el tablero debe cumplir retie, barrajes de 225 a, 208 v. incluye: todos los elementos y accesorios para su adecuada instalación y fijación (perno expansivo) y marcación con placa en acrílico.
2.5	Suministro e instalación interruptor trifásico industrial en caja moldeada con unidad de disparo termomagnetica fija 100a. 25ka homologado por el cidet.
2.6	Suministro e instalación interruptor automático mono polar de enchufable 1x10a; 1x15a; 1x20a; 1x30a; icc>20 ka, 120 v. incluye cintas y anillos de marcación.
2.7	Suministro e instalación interruptor automático enchufable 2x30, icc>20 ka, 220 v. incluye cintas y anillos de marcación.
2.8	Suministro e instalación de sub-tablero eléctrico de baja tensión (tg-bt) tipo intemperie certificado, elaborado en lamina galvanizada. según diagrama unifilar, incluye: celda de baja tensión, con las protecciones y capacidades de interrupción mostrada en planos, barrajes,breakers totalizadores a tableros y todos los demás materiales y elementos que hacen parte de la misma.
3	**REDES INTERNAS ILUMINACIÓN Y TOMAS**

3.1	Suministro e instalación de salida para iluminación en tubería PVC 1/2" SCH 40 empotrada y conductor n. 12 Awg Libre de halogenos. Incluye accesorios PVC, tomacorriente doble 20A, conectores de resorte
3.2	Salida eléctrica para toma corriente doble con polo a tierra color blanco ,uso interior , 125v,20a en caja PVC 2x4, incluye: 3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 10 awg, aparato, conectores tipo resorte,en tubería PVC 1/2" SCH 40" placa y accesorios.
3.3	Salida eléctrica para toma corriente doble regulado con polo a tierra color Roja,uso interior , 125v,20a en caja PVC 2x4, incluye: 3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 10 awg, aparato, conectores tipo resorte,en tubería PVC 1/2" SCH 40" placa y accesorios.
3.4	Salida eléctrica para interruptor sencillo 120v, uso interior, 15a, empotrada en tubería PVC 1/2" SCH 40. incluye:3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 12 awg, caja PVC 2"x4", aparato con tapa, conectores tipo resorte y accesorios. incluye tubería PVC 1/2" SCH 40.
3.5	Salida eléctrica para interruptor doble 120v, uso interior, 15a, expuesta en tubería PVC 1/2" SCH 40 ". incluye:3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 12 awg, caja PVC 2"x4", aparato con tapa, conectores tipo resorte y accesorios. incluye tubería PVC 1/2" SCH 40"
3.6	Salida eléctrica para interruptor triple 120v, uso interior, 15a, expuesta en tubería PVC 1/2" SCH 40 ". incluye:3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 12 awg, caja PVC 2"x4", aparato con tapa, conectores tipo resorte y accesorios. incluye tubería PVC 1/2" SCH 40"
3.7	Salida eléctrica 220v para manejadoras, en tubería PVC de 3/4". incluye: 5m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 10 awg,caja PVC 4x4", aparato, conectores tipo resorte, placa y accesorios, marcación por fuera con cinta laminada y por dentro con marcadores tipo anillo en los conductores, elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación
3.8	Salida eléctrica para condensadoras, en tubería PVC de 3/4". incluye: 5m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 10 awg,caja PVC 4x4", aparato, conectores tipo resorte, placa y accesorios, marcación por fuera con cinta laminada y por dentro con marcadores tipo anillo en los conductores, elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación

3.9	Suministro e instalación lámpara tipo led de 60x60cm de 45w para uso interior. incluye tubos, incluye clavija y cintas de marcación.
3.10	Suministro e instalación lámpara tipo led hermética de 2 x 18 w para uso interior.
3.11	Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo aplique con 90 minutos de autonomía, incluye clavija y cintas de marcación
3.12	Suministro e instalación de luminaria de avisos luminosos con 90 minutos de autonomía, incluye clavija y cintas de marcación.
3.13	Suministro e instalación de circuito ramal en tubería PVC 3/4" SCH y conductor 3xn. 12 Awg. Libre de Halógenos. incluye accesorios PVC.
4	**REDES INTERNAS ILUMINACIÓN Y TOMAS**
4.1	Certificación RETILAP
4.2	Trámites ante Electricaribe. Incluye costos de consultoría y factura de revisión materiales.
4.3	Certificación RETIE
5	**SISTEMA DE ILUMINACION SOLAR EXTERIORES**
5.1	Suministro e instalación, puesta en marcha de una solución integral de iluminación solar de 80 w. incluye poste monolítico de 12m y base en concreto.
6	**PLANTA ELECTRICA**
6,1	Suministro e instalación de grupo electrógeno de 400 kva, . incluye silenciador de absorción directa de 2 pulgadas, el grupo electrógeno totalmente ensamblado en fábrica, apto para suministrar la capacidad indicada y compuesto por un motor diésel, de aspiración turbo cargado post enfriado aire-aire, 6 cilindros en línea, enfriamiento por sistema radiador, directamente acoplado al generador a 1800 rpm, 3 fases, 60 hz, 220/ 127 voltios, tablero de control digital montado independientemente del conjunto radiador-motor-generador, con sistema de monitoreo por microprocesador, con breaker totalizador de 1200 a regulado, (incluye gabinete, barraje, cableado e instalación), 220v, icc=20ka, ics=100%, con todos los accesorios estándar. todo el conjunto se soporta sobre su correspondiente base - tanque de 10 galones totalmente lleno; tubería acpm 3/4" acero al carbón entre planta y tanque, con baterías y cargador de baterías de 24v a 10a, ducto enfocador de aire caliente con longitud de 1m, sistema de escape (exhosto) de 4"

	con longitud de 4m, de los cuales 2m salen por encima de la estructura, la planta debe quedar completamente instalada y puesta en marcha con sus adecuado nivel de aceite y filtros en perfecto estado, se bebe entregar manual de mantenimiento y capacitación. el grupo electrógeno incluye transporte y puesta en sitio planta eléctrica hasta su disposición final, con sus respectivos seguros, arranque, pruebas en vacío, pruebas con carga y capacitación en la sede del palacio de justicia.

Las anteriores actividades son contractuales.

Adelantado el proceso de selección de los diferentes oferentes conforme a los criterios expuestos en torno a las leyes, se adjudica el CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° C01 PCCNTR.2071522, al contratista CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS ESTRADA-JLSM**,** por un plazo de seis (6) meses.

Para la interventoría externa del proyecto se adelantó igualmente un proceso de selección adjudicándoselo a la firma Obras y consultoría Arqtek SAS.

El presente informe denominado INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA que presenta Obras y consultoría Arqtek SAS., retoma todas las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2021 al 31 de julio de 2021, con el fin de mantener informada a la entidad contratante, acerca del desarrollo técnico, administrativo y financiero que tuvo el Contrato de obra N° C01 PCCNTR.2071522, y fue ejecutado por parte de la firma CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS ESTRADA-JLSM.

CONTROL ADMINISTRATIVO Y LEGAL

CONTRATO DE OBRA

TABLA 1. CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.	C01 PCCNTR.2071522
OBJETO.	“CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR- OFICINA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE RIOHACHA LA ETAPA II DE LA REPOTENCIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE, DEL PALACIO DE JUSTICIA LUÍS ROBLES DE RIOHACHA”.

CONTRATISTA	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS ESTRADA-JLSM
NIT	901441579-2
REPRESENTANTE	JOSE FERNANDO VILLEGAS
CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR-
FECHA ACTA DE INICIO.	31 DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 JUNIO DE 2021
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 818.871.366.16

CONTRATO DE INTERVENTORIA

TABLA 2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO	CO1.PCCNTR.2092712
OBJETO.	"Contratar en nombre de la Nación- Consejo Superior de Judicatura, Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Valledupar- Oficina de Coordinación Administrativa de Riohacha la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental y Jurídica del contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SAMC-CR-01-2020 cuyo objeto es "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE VALLEDUPAR- OFICINA DE COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE RIOHACHA, LA ETAPA II DE LA REPOTENCIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO BAJO LA NORMATIVIDAD VIGENTE, DEL PALACIO DE JUSTICIA LUÍS ROBLES DE RIOHACHA".,
CONTRATISTA	OBRAS Y CONSULTORIA ARQTEK SAS
NIT	900.923.533-1
REPRESENTANTE	JAVIER FELIPE CASAS CASTRO

CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR-
FECHA ACTA DE INICIO.	31 DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 JUNIO DE 2021
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 41.888. 000.oo

BALANCE DE ANTICIPO DE OBRA

TABLA 3. BALANCE DE ANTICIPO DE OBRA

BALANCE			
PAGO	**VALOR DESEMBOLSO**	**AMORTIZADO**	**SALDO POR AMORTIZAR**
Acta No. 01	$ 313.103.497,01	$109.586.223,95	$ 177.018.754,21
Acta No. 02	$ 136.018.079,51	$ 47.606.327,83	$ 129.412.426,38
Acta No. 03	$ 203.217.876,74	$71.126.256,86	$ 58.286.169,52
Acta No. 04	$186.546.075,10	$58.286.169,52	$ 0,00
TOTAL	**$ 838.885.528,36**	**$ 286.604.978,04**	**$ 0,00**

MODIFICACIONES DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 818.871.366.16
VALOR ADICION	$ 113.230.511,41
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 932.101.877,57
PRORROGA No. 1	UN (01) MES
FECHA DE TERMINACION FINAL	31 DE JULIO DE 2021

MODIFICACIONES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 41.888.000,00
VALOR ADICION	$ 6.981.333,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 48.869.333,00
PRORROGA No. 1	UN (01) MES
FECHA DE TERMINACION FINAL	31 DE JULIO DE 2021

VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS

TABLA 4. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO

Compañía	Póliza No.	Amparo	Vigencia		Estado
			desde	hasta	
Seguros del Estado S.A.	42-44-101129148	Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	28/12/2020	30/11/2021	Vigente
Seguros del Estado S.A.	42-44-101129148	Cumplimiento del contrato	28/12/2020	31/01/2022	Vigente
Seguros del Estado S.A.	42-44-101129148	Calidad del servicio.	28/12/2020	31/07/2024	Vigente
Seguros del Estado S.A.	42-44-101129148	Calidad de los elementos.	Si ampara 3 años, 7 meses y 3 días.		Vigente
Seguros del Estado S.A.	42-44-101129148	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	28/12/2020	31/07/2024	Vigente

POLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Compañía	Póliza No.	Amparo	Vigencia	Estado

			desde	hasta	
Seguros del Estado S.A.	42-40-101035292	Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	28/12/2020	31/07/2021	Vigente

TABLA 5. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Compañía	Póliza No.	Amparo	Vigencia		Estado
			desde	hasta	
Seguros Mundial	NV-100035671	CUMPLIMIENTO	30/06/2021	31/01/2022	Vigente
Seguros Mundial	NV-100035671	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30/06/2021	30/11/2021	Vigente
Seguros Mundial	NV-100035671	PRESTACIONES SOCIALES	30/06/2021	31/07/2024	Vigente
Seguros Mundial	NV-100035671	CALIDAD DEL SERVICIO	30/06/2021	31/07/2022	Vigente

COMUNICACIONES

TABLA 6. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

FECHA	REFERENCIA RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
01 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-147	SOLICITUD ACTUALIZACIÒN DE POLIZAS.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
01 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-148	POLIZAS ACTUALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CO1.PCCNTR.2092712	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
02 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-149	POLIZAS ACTUALIZADAS CONTRATO DE OBRA No C01 PCCNTR.2071522	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
02 de julio de 2021.	RAD: INT-RAM-JUD-2021-150	SOLICITUD DE INGRESO NUEVO PERSONAL DE OBRA.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
02 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-151	SOLICITUD EXAMEN DE INGRESO NUEVO PERSONAL DE OBRA	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM

02 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-152	SOLICITUD ACTUALIZACION DE DOCUMENTOS	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
02 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-153	SOLICITUD DEFINICIÓN DE REUNIÓN.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
03 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-154	SOLICITUD AUTORIZACIÓN DE INGRESO LUNES FESTIVO.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
06 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-156	SOLICITUD N°2 EXAMEN DE INGRESO NUEVO PERSONAL DE OBRA	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
07 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-157	SOLICITUD DE PAC CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.207 1522 Y CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CO1.PCCNTR.209 2712	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
09 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-158	POLIZAS ACTUALIZADAS CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CO1.PCCNTR.209 2712.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
12 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-160	SOLICITUD INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
12 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-161	INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA No. 25, 26 y 27	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
12 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-162	INFORMES SEMANALES DE OBRA No. 24, 25, 26 y No. 27.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
12 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-163	SOLICITUD DE NUMERO DE CUENTA PARA CONSIGNACION	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

		RENDIMIENTOS FINANCIEROS		
12 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-164	SOLICITUD INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
14 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-165	OBSERVACION INFORME MENSUAL DE OBRA No. 6	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
15 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-166	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 06.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
16 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-167	SOLICITUD DE INFORMACION	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
16 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-168	RESPUESTA RADICADO 0131-2021 GARANTIAS DEL CONTRATO	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
19 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-169	ACTA PARCIAL N° 4 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
19 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-170	SOLICITUD DE PERMISO DE INGRESO	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
19 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-171	SOLICITUD DE DOCUMENTOS CERTIFICADOR RETIE Y RETILAP	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
21 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-173	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 29.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
21 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-174	INFORMES MENSUALES DE OBRA No. 04, No. 05 Y No. 06.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
21 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-175	SOLICITUD DE PERMISO PARA DESENERGIZAR LA SUBESTACION DEL PALACIO DE JUSTICIA	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
21 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-177	SOLICITUD DE DOCUMENTOS ACTAS DE TERMINACION Y	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

		RECIBO, ACTA DE LIQUIDACION		
21 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-178	APROBACION ACTA PARCIAL DE OBRA No. 04.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
21 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-179	SOLICITUD N° 3 DOCUMENTOS LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA N° C0P1.PCCNTR.2071522	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
28 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-180	PLAN DE CONTIGENCIA FINALIZACION DE CONTRATO No CO1.PCCNTR.2071522.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
28 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-181	SOLICITUD No 4 DOCUMENTOS LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA No C0P1.PCCNTR.20171522.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS - JLSM
28 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-182	SOLICITUD URGENTE PRESENCIA TECNICO EN TRANSFERENCIAS	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
29 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-183	SOLICITUD URGENTE DE PERMISO PARA DESENERGIZAR LA SUBESTACION DEL PALACIO DE JUSTICIA	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
29 de julio de 2021	RAD: INT-RAM-JUD-2021-184	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 30.	OBRAS Y CONSULTORÍAS ARQTEK SAS	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

COMITÉ DE OBRA

TABLA 7. COMITÉ DE OBRA

FECHA	Comité de obra No.
02 de julio de 2021	Acta de reunión
09 de julio de 2021	Acta de reunión
16 de julio de 2021	Acta de reunión
23 de julio de 2021	Acta de reunión

VERIFICACIÓN DE PERSONAL

TABLA 8. PERSONAL DE OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	DEDICACION
Director de obra	1	50%
Residente de obra	1	100%
SISO	1	100%
Ayudantes	5	100%

TABLA 9. PERSONAL DE INTERVENTORÍA

PERSONAL	CANTIDAD	DEDICACION
Director de interventoría	1	50%
Residente de interventoría	1	100%
Técnico residente de interventoría	1	100%

CONTROL FINANCIERO

ACTAS DE PAGO TRAMITADAS

Acta No.	Valor del acta	Amortización	Valor a pagar
01	$313.103.497,01	$109.586.223,95	$203.517.273,06
02	$ 136.018.079,51	$ 47.606.327,83	$ 88.411.751,68
03	$203.217.876,74	$71.126.256,86	$132.091.619,88
04	$186.546.075,10	$58.286.169,52	$128.259.905,58

AVANCE EN TIEMPO Y FINANCIERO

TABLA 10. AVANCE EN TIEMPO Y FINANCIERO

FRENTE DE OBRA	AVANCE EN TIEMPO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)
Rama Judicial Riohacha	**85,71 %**	**90,00%**

El porcentaje de avance financiero es con corte al 30 de junio de 2021, correspondiente al acta parcial de obra No. 04.

El contratista de obra, para el acta final de obra cobrara el valor de $ 55.825.516,71, para completar el 100% del valor del contrato incluyendo la adición.

CONTROL TÉCNICO

Se realiza inspección de los diferentes montajes eléctricos, y que así estos cumplan con la normativa NTC 2050 que se encuentra en el RETIE.

Al igual el certificador RETIE hace algunas recomendaciones, las cuales son tenidas en cuenta para que todo el montaje ejecutado en la obra quede bajo la normativa NTC 2050.

En este periodo igualmente se ejecutaron actividades no previstas las cuales fueron aprobadas en el modificatorio No. 01 de fecha 30 de junio de 2021, entre las cuales se mencionan:

NP 1	Alimentador trifásico tablero de baja tensión en cable de cobre suave libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, calibre 3xn 2 por fase + 1n°4 para neutro y 1n°6awg para la tierra. incluye: terminales, marcación y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento
NP 2	Alimentador trifásico tablero de baja tensión en cable de cobre suave libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, calibre 3xn2/0 por fase + 1n°2/0 para neutro y 1n°2 awg para la tierra. incluye: terminales, marcación y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
NP 3	Alimentador trifásico tablero de baja tensión en cable de cobre suave libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, calibre 3xn3/0 por fase + 1n°3/0 para neutro y 1n°1/0 awg para la tierra. incluye: terminales, marcación y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
NP 4	Suministro e instalación tablero eléctrico de distribución de 36 circuitos trifásico, en lámina galvanizada en caliente, con acabado en pintura de polvo, expuesto, con espacio para totalizador, para interruptor enchufable, 5 hilos (1 barraje para tierra y 1 para neutro), con puerta y chapa. color gris. el tablero debe cumplir retie, barrajes de 225 a, 208 v. incluye: todos los elementos y accesorios para su adecuada instalación y fijación (perno expansivo) y marcación con placa en acrílico.
NP 5	Suministro e instalación tablero eléctrico de distribución de 18 circuitos trifásico, en lámina galvanizada en caliente, con acabado en pintura de polvo, expuesto, con espacio para totalizador, para interruptor enchufable, 5 hilos (1 barraje para tierra y 1 para neutro), con puerta y chapa. color gris. el tablero debe cumplir retie, barrajes de 225 a, 208 v. incluye: todos los elementos y accesorios para su adecuada instalación y fijación (perno expansivo) y marcación con placa en acrílico.

NP 6	Alimentador trifásico tablero de baja tensión Regulados en cable de cobre suave libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, calibre 3xn 6 por fase + 1n°6 para neutro y 1n°8awg para la tierra. incluye: tubería emt de 1 1/2" terminales, marcación y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
NP 7	Suministro e instalación de canaleta metálica 15x5 c/d tipo tornillo cal. 24 blanco 1 mts
NP 8	Suministro e instalación de bandeja electro cincada porta cables tipo malla o cablofil para circuitos eléctricos a nivel de techo 30x10 cm x 1 mts
NP 9	Suministro e instalación de troquel metálico triple liso 12cm (2 elec + 1 datos) color blanco
NP 10	Suministro e instalación de circuito ramal en bandeja cablofil y conductor 3xn. 10 Awg. Libre de Halógenos. incluye accesorios cablofil. Para Aires Acondicionados
NP 11	Salida eléctrica para toma corriente doble con polo a tierra GFCI, 125v, 20a en caja PVC 2x4, incluye: 3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 10 awg, aparato, conectores tipo resorte, en tubería PVC 1/2" SCH 40" placa y accesorios.
NP 12	Suministro e instalación interruptor automático enchufable 2x50, icc>20 ka, 220 v. incluye cintas y anillos de marcación.
NP 13	Corte y demolición de pavimento y/o anden incluye retiro
NP 14	Reposición de concreto en zanja
NP 15	Registro de Baja tensión de 60x60
NP16	Salida eléctrica para toma corriente doble con polo a tierra color blanco, uso interior, 125v, 20a en canaleta, incluye: 3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 3xn° 12 awg, aparato, conectores tipo resorte, y accesorios.
NP17	Salida eléctrica para toma corriente doble regulado con polo a tierra color Roja, uso interior , 125v,20a en caja PVC 2x4, incluye: 3m de cable de cobre libre de halógenos y humos opacos 1xn° 10 awg, aparato, conectores tipo resorte, en tubería PVC 1/2" SCH 40" placa y accesorios.
NP18	Suministro e instalación, puesta en marcha de una solución integral de iluminación solar de 80 w.
NP19	Desmonte transporte e instalación UPS'S desde almacén y cuarto eléctrico al nuevo cuarto de UPS tercer piso, incluye acometidas

NP20	Suministro e instalación de circuito ramal en bandeja portacable cablofil y conductor 3xn. 12 Awg. Libre de Halógenos. incluye accesorios cablofil.

CONTROL AMBIENTAL

Durante la ejecución de la obra se realizaron charlas en las cuales se recalca a todo el personal de la obra la separación de residuos y el buen manejo de ellos. Para así mitigar el impacto ambiental que causan los diferentes residuos generados en la ejecución de la obra, los cuales fueron retirados por la empresa de aseo de la ciudad de Riohacha.

CONTROL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Cumpliendo con la normativa vigente, todo el personal de la obra está en la obligación del uso de los EPP- EPI, para ser utilizado o sujetado por el trabajador, para protegerlo de uno o varios riesgos y aumentar su seguridad o su salud en el trabajo.

CONTROL DE BIOSEGURIDAD

Durante la ejecución de la obra se tomaron las siguientes medidas para minimizar la propagación del **COVID-19**. Y antes del inicio de labores diariamente durante la charla pre operacional, se pedía un autodiagnóstico a cada uno de los colaboradores.

El lavado de manos periódicamente
Toma de temperatura
Uso del protector respiratorio

CONTROL ADMINISTRATIVO

La interventoría realizó el seguimiento al componente administrativo, de lo cual se verifico que todo el personal este debidamente afiliado a la seguridad social, así como también todo personal nuevo presentara las debidas afiliaciones.

Así mismo se enviaron los oficios correspondientes a la ejecución del contrato de obra, con el fin de llevar el seguimiento respectivo a las actividades ejecutadas.

CONTROL LEGAL

El contratista actualizo las pólizas del contrato de obra, según el modificatorio No. 01, en el cual se aprobaron las actividades no previstas y la prorroga No. 01, con fecha de terminación final el 31 de julio de 2021, manteniendo las pólizas vigentes.

RECURSOS

3.1 Recurso humano

1 Director de obra
1 Residente de obra
1 inspector SISO
5 Ayudantes

3.2 Equipos

Se utilizó herramienta menor.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Las actividades se ejecutaron el 100% cumpliendo con el objeto del contrato de obra No. C01 PCCNTR.2071522, cuya finalización contractual fue el 31 de julio de 2021.
Durante el recorrido final para el recibo de las obras se evidenciaron las siguientes observaciones:

- Resanar las paredes, que presentan que presentan deficiencias en su acabado en los diferentes pisos intervenidos.
- Repintar las paredes que presentan deficiencias en su terminación, de los diferentes pisos intervenidos.
- Terminar conexión de UPS
- Limpieza de elementos eléctricos manchados con pintura.
- Aseo general de la obra.

En la verificación del cumplimiento del RETIE y RETILAP, igualmente salieron observaciones las cuales se relacionan a continuación:

- Colocar placa metálica en las tapas de los registros que la identifique.
- Marcar cada circuito dentro de los registros identificando a qué tablero pertenecen.
- Marcar tubería de 2" metálica externa con cinta adhesiva anaranjada y cubrirla con mortero o súper board.
- Se requiere un diseño final con planos récord, con sus memorias, cédula del responsable, y licencia profesional.
- Certificados de productos: - tablero general, tableros de cada piso, cables y todos los materiales eléctricos
- Colocar un directorio en la tapa de cada tablero, donde quede identificado cada circuito y colocar el diagrama unifilar en el tablero general.

El subsane de las observaciones anteriores, se deberán ejecutar por el contratista de obra CONSORCIO JOSE FERNANDO VILLEGAS – JLSM, para el recibido a satisfacción del contrato de obra.

El contratista deberá entregar la documentación final a la interventoría, para el trámite de la terminación y liquidación del contrato de obra.

****

(FIN DEL INFORME)

Realizado en la ciudad de Riohacha, a los treinta y un (31) días del mes de julio de 2021.



Ing. Guillermo Dimas
Residente de interventoría
C/C: Carpeta contrato.