Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO	Código: F-GJ-1140-238,37-081
		Versión: 0.0
		Fecha: NOVIEMBRE-19-2019
		Página: 1 de 2

DATOS DE CONTRATO		
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
CONTRATO No Y FECHA	265 - 11/10/2021	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0	
OBJETO	"ADECUACIÓN DE SALAS DE PASO, ATENCIÓN AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN BUCARAMANGA ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL "CASA GALÁN" DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO 1	
CONTRATISTA	NOMBRE	VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS
	C.C./NIT	900034836
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	RAGDE JOANN PEREZ VELASCO
	C.C	91520802
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
	CARGO	Secretario (a) de Infraestructura
	C.C.	91278629
INTERVENTOR	NOMBRE:	SOLIDOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
	C.C./NIT	830111297
VALOR DEL CONTRATO	$ 636.173.700,00	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO 30,00 %	$ 205.972.110,00	
CDP	NUMERO:	3650
	FECHA:	13/08/2021
RP	NÚMERO	6336
	FECHA	12/10/2021
PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO:	03/11/2021
	FECHA FIN:	16/01/2022
	NUEVA FECHA TERMINACIÓN	No Aplica
	DURACIÓN:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS

En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron **ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO** quien actúa en nombre y representación de SOLIDOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA en calidad de Interventor ypor la otra **RAGDE JOANN PEREZ VELASCO** en representación de VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS, con el fin de dar inicio al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA en los siguientes términos:

- Que el día 27 de Octubre de 2021 se aprobaron las garantías exigidas en el Contrato como requisito para su ejecución.

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	730-47-994000013941-	11/10/2021	26/04/2022	$ 318.086.850,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	730-74-994000002842-	11/10/2021	26/12/2021	$ 181.705.200,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	730-47-994000013941-	11/10/2021	26/12/2024	$ 63.617.370,00
	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	730-47-994000013941-	11/10/2021	26/04/2022	$ 127.234.740,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	730-47-994000013941	26/12/2021	26/12/2026	$ 127.234.740,00

- Que el Contratista acreditó que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y los relativos al sistema de seguridad social.

- Que el Contrato N° 265 de fecha 11/10/2021, se encuentra totalmente perfeccionado y legalizado.

- El contratista contara con 5 días hábiles a partir de la firma del acta de inicio para entregar a la interventoría los documentos correspondientes para iniciar obra.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 03 de Noviembre de 2021.

Interventor

ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
SOLIDOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA

Contratista

RAGDE JOANN PEREZ VELASCO
VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS

Elaboró: NUBIA VALENCIA PINZÓN
Revisó: ABG. DIANA VILA FLÓREZ

	ACTA APROBACIÓN GARANTÍAS	Código: F-GJ-1140-238,37-001
		Versión: 0.0
		Fecha Aprobación: MARZO-17-2017
		Página: 1 de 1

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nro: 265 DE 11/10/2021 APROBACION DE POLIZA PRINCIPAL

CONTRATISTA(S): VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS

OBJETO: "ADECUACIÓN DE SALAS DE PASO, ATENCIÓN AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN BUCARAMANGA ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL "CASA GALÁN" DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO 1

VALOR DEL CONTRATO:	636.173.700,00
PLAZO:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
GARANTIA No:	730-47-994000013941-0
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA No:	730-74-994000002842-0
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	127.234.740,00	11/10/2021	26/04/2022
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	318.086.850,00	11/10/2021	26/04/2022
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	63.617.370,00	11/10/2021	26/12/2024
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	127.234.740,00	26/12/2021	26/12/2026
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	181.705.200,00	11/10/2021	26/12/2021

El suscrito Secretario (a) de Infraestructura aprueba garantías, de conformidad con las cláusulasdel citado contrato.

Por constancia se firma la presente acta. Dada en Bucaramanga, 27 OCT 2021

Nombre: IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario (a) de Infraestructura

Observaciones:

Proyectó: Nombre NICOLÁS EDUARDO CARREÑO CAMARGO
Cargo _____

Firma o VoBo: _____

Revisó: Nombre ÉDGAR BAYONA FLÓREZ
Cargo Profesional Universitario
Supervisor

Firma o VoBo: _____

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

REFERENCIA: Proceso de contratación No. SI-SAMC-002-2021 – Grupo No. 1 en adelante el "proceso de contratación"

Objeto: ADECUACIÓN DE SALAS DE PASO, ATENCIÓN AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN BUCARAMANGA, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL "CASA GALÁN" DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER.

YO, RAGDE JOAN PEREZ VELASCO identificado con cedula de ciudadanía No. 91.520.802 en calidad de Representante Legal, manifiesto bajo la gravedad del juramento que VIACOL INGENIEROS CONTRATISTA SAS identificada con Nit 900.034.836-1, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en BUCARAMANGA a los 03 días del mes de NOVIEMBRE de 2021.

Firma_____
RAGDE JOAN PEREZ VELASCO
C.C. No. 91.520.802 de Bucaramanga
Representante Legal
VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS
NIT: 900.034.836-1

Firma: _____
YESID ANTONIO QUIROGA MEDINA
CC 1.098.170.137
REVISOR FISCAL
T.C 183482

IL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS

)00.034.836-1

)RIA PLAN DE INVERSION

DE INVERSION DEL ANTICIPO: VALOR TOTAL DE LA OBRA $636.173.700 –ANTICIPO 50% $318.086.850

ADECUACIÓN DE SALAS DE PASO, ATENCIÓN AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN BUCARAMANGA

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	50% MES 1=30D	35% MES 2=30D	15% MES 3=15D	
	5	MUROS DIVISORIOS				
Subtotal			$ 35.994.955,50	$ 25.196.468,85	$ 10.798.486,65	$ 71.989.911,00
	6	CIELOS RASOS				
Subtotal			$ 23.155.650,00	$ 16.208.955,00	$ 6.946.695,00	$ 46.311.300,00
	7	RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA				
Subtotal			$ 456.769,50	$ 319.738,65	$ 137.030,85	$ 913.539,00
	9	APARATOS HIDROSANITARIOS				
Subtotal			$ 16.947.000,00	$ 11.862.900,00	$ 5.084.100,00	$ 33.894.000,00
	11	ACABADOS DE PARED				
Subtotal			$ 14.937.300,00	$ 10.456.110,00	$ 4.481.190,00	$ 29.874.600,00
	14	INSTALAR REJAS Y PUERTAS DE CELDAS				
Subtotal			$ 5.181.750,00	$ 3.627.225,00	$ 1.554.525,00	$ 10.363.500,00
	15	AIRE ACONDICIONADO				
Subtotal			$ 62.370.000,00	$ 43.659.000,00	$ 18.711.000,00	$ 124.740.000,00
			$ 159.043.425,00	$ 111.330.397,50	$ 47.713.027,50	**$ 318.086.850,00**
				$ 636.173.700,00	**$ 318.086.850,00**	

APRUEBA

DIRECTORA DE INTERVENTORIA

Arq CAROLINA SANABRIA

	PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO	Codigo
		Version
		Fecha de aprobacion

	Dia	Mes	Año	CONTRATO N0.	OBJETO:
FECHA	8	11	2021	265 - 11 DE OCTUBRE 2021	ADECUACION DE SALAS DE PASO,ATENCION AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCION INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN BUCARAMANGA

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA:	VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	
REPRESENTANTE LEGAL	RAGNE JOANN PEREZ VELASCO	
DIRECCCION	CARRERA 36N0. 48-116	**TEL: N.A**
CORREO ELECTRONICO	proyectos@viacol.com.co	**CEL: 3168774738**

DESCRIPCION	%	VALOR
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA		$ 636.173.700,00
VALOR ANTICIPO	50%	$ 318.086.850,00
ANTICIPO A CONSIGNAR		

CONCEPTOS	%	VALOR INVERSION	MES 1	MES 2		MES 3	MES 4
ACABADOS (muros divisorios, cielo rasos, acabados de pared, rejas y puertas)		$ 158.539.311,00	$ 79.269.655,50	$ 55.488.758,85		$ 23.780.896,65	
APARATOS SANITARIOS (redes hidrosanitarias, divisiones, sanitarios,lavamanos,orinales)		$ 34.807.539,00	$ 17.403.769,50	$ 12.182.638,65		$ 5.221.130,85	
AIRE ACONDICIONADO		$ 124.740.000,00	$ 62.370.000,00	$ 43.659.000,00		$ 18.711.000,00	
TOTAL INVERSION		**$ 318.086.850,00**	**$ 159.043.425,00**	**$ 111.330.397,50**		**$ 47.713.027,50**	

VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.

CONTRATISTA: VIACOL INGENIEROS CONTRATISTAS SAS

NOMBRE: RAGDE JOANN PEREZ VELASCO
REPRESENTANTE LEGAL: RAGDE JOANN PEREZ VELASCO
CONTRATISTA DE OBRA

NOMBRE: ADRIANA CAROLINA SANABRIA
DIRECTORA DE INTERVENTORIA

Interventor