DATOS DE CONTRATO		
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
CONTRATO No Y FECHA	266 - 11/10/2021	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0	
OBJETO	ADECUACIÓN DE SALAS DE PASO, ATENCIÓN AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN BUCARAMANGA ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL "CASA GALÁN" DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. - GRUPO 2	
CONTRATISTA	NOMBRE	CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR
	C.C./NIT	98552707
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR
	C.C	98552707
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
	CARGO	Secretario (a) de Infraestructura
	C.C.	91278629
INTERVENTOR	NOMBRE:	SOLIDOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
	C.C./NIT	830111297
VALOR DEL CONTRATO	$ 982.239.854,00	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO 30,00 %	$ 207.674.972,84	
CDP	NUMERO:	1930
	FECHA:	12/03/2021
RP	NÚMERO	6335
	FECHA	12/10/2021
PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO:	03/11/2021
	FECHA FIN:	16/01/2022
	NUEVA FECHA TERMINACIÓN	No Aplica
	DURACIÓN:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS

En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO quien actúa en nombre y representación de SOLIDOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA en calidad de Interventor ypor la otra CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR en representación propia , con el fin de darinicio al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA en los siguientes términos:

- Que el día 2 de Noviembre de 2021 se aprobaron las garantías exigidas en el Contrato como requisito para su ejecución.

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	55-44-101068088-1	11/10/2021	28/04/2022	$ 491.119.927,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	55-40-101029539-1	11/10/2021	28/12/2021	$ 181.705.200,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	55-44-101068088-1	11/10/2021	28/12/2024	$ 98.223.985,40
	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	55-44-101068088-1	11/10/2021	28/04/2022	$ 196.447.970,80
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	55-44-101068088-1	28/12/2021	28/12/2026	$ 196.447.970,80

- Que el Contratista acreditó que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y los relativos al sistema de seguridad social.

- Que el Contrato N° 266 de fecha 11/10/2021, se encuentra totalmente perfeccionado y legalizado.

- El contratista contara con 5 días hábiles a partir de la firma del acta de inicio para entregar a la interventoría los documentos correspondientes para iniciar obra.

- Para constanciade lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 03 de Noviembre de 2021.

Interventor

ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO

SOLIDOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA

Contratista

CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR

Representación propia

Elaboró: NUBIA VALENCIA PINZÓN

Revisó: ABG. DIANA VILA FLÓREZ

	ACTA APROBACIÓN GARANTÍAS	Código: F-GJ-1140-238,37-001
		Versión: 0.0
		Fecha Aprobación: MARZO-17-2017
		Página: 1 de 1

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nro: 266 DE 11/10/2021 APROBACION DE POLIZA PRINCIPAL

CONTRATISTA(S): CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR

OBJETO: ADECUACIÓN DE SALAS DE PASO, ATENCIÓN AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN BUCARAMANGA ASI COMO LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL "CASA GALÁN" DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. - GRUPO 2

VALOR DEL CONTRATO:	982.239.854,00
PLAZO:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
GARANTIA No:	55-44-101068088-1
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
GARANTIA No:	55-40-101029539-1
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	196.447.970,80	11/10/2021	28/04/2022
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	98.223.985,40	11/10/2021	28/12/2024
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	196.447.970,80	28/12/2021	28/12/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	491.119.927,00	11/10/2021	28/04/2022
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	181.705.200,00	11/10/2021	28/12/2021

El suscrito Secretario (a) de Infraestructura aprueba garantías, de conformidad con las cláusulas del citado contrato.

Por constancia se firma la presente acta. Dada en Bucaramanga, 02 NOV 2021

Nombre: IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario (a) de Infraestructura

Observaciones:

Proyectó: Nombre NICOLÁS EDUARDO CARREÑO CAMARGO
Cargo _____

Firma o VoBo: _____

Revisó: Nombre ÉDGAR BAYONA FLÓREZ
Cargo Profesional Universitario
Supervisor

Firma o VoBo: _____

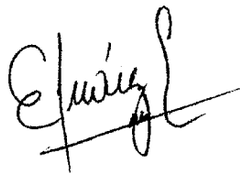
PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES

Yo **LUIS ENRIQUE SUAREZ SUAREZ**, identificado con CC 7.515.421 y Tarjeta profesional No 7429-T, certifico que el ingeniero CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR se encuentra a PAZ y SALVO con los pagos por concepto de Aportes a la Seguridad Social y Aportes Parafiscales.

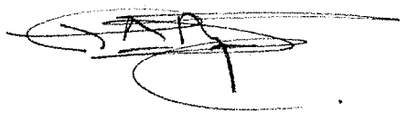
Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Se expide la presente Certificación en Bucaramanga a los tres (03) días del mes de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,



LUIS ENRIQUE SUAREZ SUAREZ
Contador Público
CC 7.515.421
Tarjeta profesional No 7429-T



CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR
C. C. No. 98.552.707 de Envigado (A)

Alcaldía de Bucaramanga	PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Código:
		Versión:
		Fecha de aprobación:

	Día	Mes	Año
FECHA	2	11	2021

CONTRATO No.
266 DEL 11 DE OCTUBRE DE 2021

OBJETO:
ADECUACION DE SALA DE PASO, ATENCION AL USUARIO Y UNIDAD DE REACCION INMEDIATA PARA LA SEDE PRINCIPAL DE LA FISCALIA GENERAL DELA NACION EN BUCARAMANGA ASI COMO LA CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL "CASA GALAN" DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" - GRUPO 2

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA:	CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR	
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR	
DIRECCIÓN:	CALLE 50N No 15-01 MZ 4 CASA 5 CONDOMINIO LOS CEDROS	TEL 311 3581083
CORREO ELECTRÓNICO	carlosrestrepo69@hotmail.com	CEL: 311 3581083

DESCRIPCIÓN	%	VALOR
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA		$ 982.238.854,00
VALOR ANTICIPO	50,00%	$ 491.119.427,00
ANTICIPO A CONSIGNAR		$ 491.119.427,00

CONCEPTOS	%	VALOR INVERSIÓN	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
40101 - Materiales		$ 413.950.000,00	$ 289.750.000,00	$ 124.200.000,00		
40204 - Mano de obra no calificada		$ 77.169.427,00	$ 42.169.427,00	$ 35.000.000,00		
TOTAL INVERSIÓN		$ 491.119.427,00	$ 331.919.427,00	$ 159.200.000,00		

NOMBRE: CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR

CONTRATISTA DE LA OBRA

INTERVENTOR: SOLIDOS S.A.S
ARQ. ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO

PLAN DE COMPRAS - CASA GALAN

CONCEPTOS	VALOR INVERSIÓN
Concreto premezclado	$ 36.400.000,00
Cemento	$ 9.700.000,00
Agregados petreos	$ 4.400.000,00
Acero refuerzo y estructura metalica	$ 39.500.000,00
Panel OSB cubierta	$ 4.300.000,00
Teja Plana	$ 4.600.000,00
Manto asfáltico 2,5mm	$ 1.750.000,00
Estructura Madera Laminada (subcontrato)	$ 65.000.000,00
Pergola SUNKEE LITE (anticipo)	$ 18.000.000,00
Otros materiales (ladrillo, pvc, drywall, estucos y pinturas)	$ 14.000.000,00
Canal Monoblock Multidrain	$ 6.300.000,00
Aparatos Sanitarios	$ 17.000.000,00
Mesones baño y cocina	$ 10.000.000,00
Piso y guardaescobas en madera	$ 15.000.000,00
Pisos y enchapes	$ 2.000.000,00
Carpinteria en Madera	$ 32.000.000,00
Carpinteria Metálica	$ 8.000.000,00
Materiales electricos (subcontrato)	$ 25.000.000,00
Material Iluminación	$ 50.000.000,00
Aires acondicionados	$ 16.000.000,00
Proyectores Museográfico	$ 35.000.000,00
TOTAL INVERSIÓN	$ 413.950.000,00

NOMBRE: CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS AUGUSTO RESTREPO SALAZAR
CONTRATISTA DE LA OBRA

APRUEBA

DIRECTORA DE INTERVENTORIA
ARQ CAROLINA SANABRIA NIETO