	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	3
		Vigencia	31/12/2020

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	6/11/2021	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/10/2021	**AL:**	31/10/2021
CONTRATO Nº	047-00-G-CACOM-4-GRUAL-2021	**CONTRATISTA**	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		
OBJETO	MANTENIMIENTO ADECUACION Y REPARACION DE BIENES INMUEBLES DEL CACOM-4				
FECHA DE INICIO	17/09/2021	**FECHA DE TERMINACIÓN**	20/11/2021		
VALOR INICIAL	$ 999.949.501,89	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00
VALOR TOTAL	$ 999.949.501,89				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CEMENTO	20	PULIDORA	5	RESIDENTE DE OBRA	1	**100**	**100**	SI	**SI CUMPLE CON PRESENCIA EN OBRA.**
		ARENA	10	TALADRO	1	SISOMA	1	**100**	**100**	SI	**SI CUMPLE CON PRESENCIA EN OBRA.**
		CERÁMICA PISO	126,36	RUBI	2	TÉCNICO EN CONSTRUCC	1	**100**	**100**	SI	**SI CUMPLE CON PRESENCIA EN OBRA.**
		CERÁMICA MURO	151,2	ANDAMIOS	6	ASESOR ELÉCTRICISTA	1	**20**	**10**	NO	**NO REALIZO UNA VISITA TÉCNICA.**
		PVC	230			ASESOR HIDROSANITARIO	1	**20**	**0**	NO	**NO REALIZO VISITA TÉCNICA.**
		TUBERÍA PVC	20			ASESOR ELECTRÓNICO	1	**20**	**0**	NO	**NO REALIZO VISITA TÉCNICA.**
		JBERÍA SANITAR	20								
		BOQUILLA	10								
		PEGACOR	60								
		ALAMBRE	10								
						TOTAL	6				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)		EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
ACUMULADO MES SEPTIEMBRE	**2,41%**	**12,42%**	**57,47%**	**-45,05%**
Semana 3	0,95%			
Semana 4	0,95%			
Semana 5	3,13%			
Semana 6	4,98%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

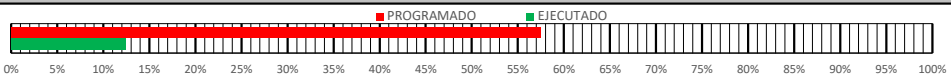
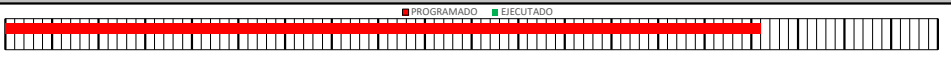
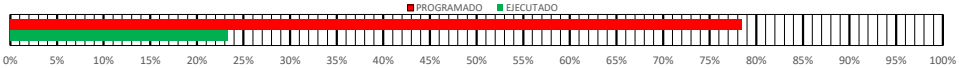
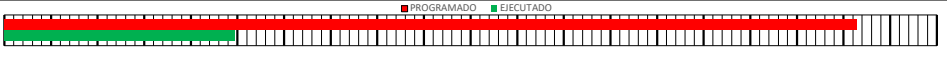
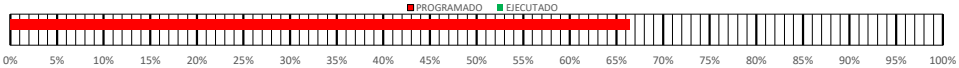
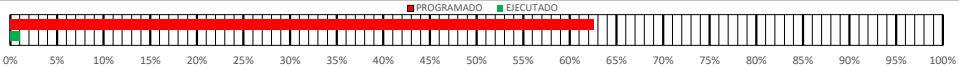
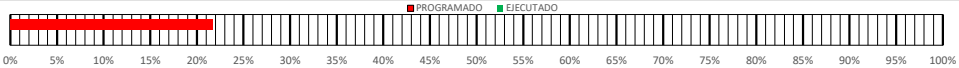
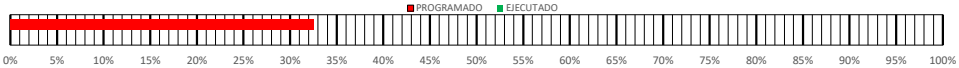
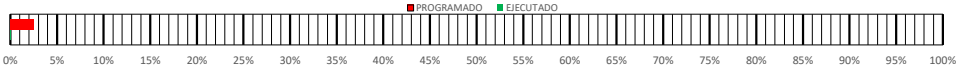
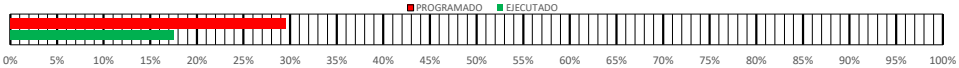
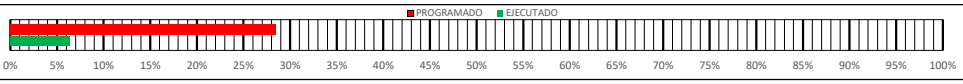
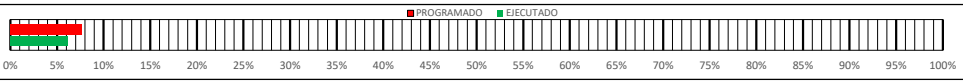
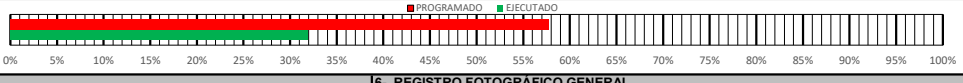
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**57,47%**
EJECUTADO		**12,42%**

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS DEL PRESENTE MES

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. HANGAR ABASTECIMIENTO	PROGRAMADO		**80,99%**
	EJECUTADO		**0,00%**
2.HANGARES CLAMSHELL	PROGRAMADO		**78,45%**
	EJECUTADO		**23,33%**
3. EHFAA	PROGRAMADO		**91,42%**
	EJECUTADO		**24,74%**
4. HANGAR 2	PROGRAMADO		**66,49%**
	EJECUTADO		**0,00%**
5. POLVORINES	PROGRAMADO		**62,63%**
	EJECUTADO		**1,08%**
6. RED ELÉCTRICA	PROGRAMADO		**21,73%**
	EJECUTADO		**0,00%**
7. VOZ Y DATOS	PROGRAMADO		**32,50%**
	EJECUTADO		**0,00%**
8. GIMNASIO	PROGRAMADO		**2,51%**
	EJECUTADO		**0,11%**
9. ALOJAMIENTO SOLDADOS	PROGRAMADO		**29,58%**
	EJECUTADO		**17,57%**

10. CFS N°3	PROGRAMADO		28,45%
	EJECUTADO		6,40%
11. BARRACA 6	PROGRAMADO		7,67%
	EJECUTADO		6,14%
12. ANTIGUO COLEGIO	PROGRAMADO		57,73%
	EJECUTADO		31,88%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	65	45	20
Proyección	94	45	49

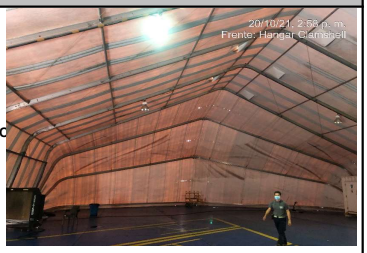
7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
45	-30	20/12/2021

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL



REGISTRO FOTO



8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1. HANGAR ABASTECIMIENTO: A LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA REALIZADO INTERVENCIÓN EN ESTE FRENTE.	1. HANGAR ABASTECIMIENTO: PRESENTAN ATRASO GENERAL EN SU INICIO EN ACTIVIDADES COMO: ESTRUCTURA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CUBIERTAS.
2. HANGARES CLAMSHELL: EL PRESENTE MES SE REALIZARÓN TRABAJOS DE LIMPIEZA EN ZONA INTERIOR DEL HANGAR.	2. HANGARES CLAMSHELL: PRESENTAN ATRASO EN EL INICIO DE LA PARTE MECÁNICA Y ESTRUCTURAL DEL HANGAR, PRESENTAN ATRASO EN LA LIMPIEZA DEL HANGAR.
3. EHFAA: EL PRESENTE MES SE REALIZARÓN ACTIVIDADES DE DESMONTE DE CIELO RASO, TUBERÍA PVC 1/2", PRUEBA HIDRAULICA, DESMONTE DE LUMINARIA E INTERRUPTORES, INSTALACIÓN DE GRIFERÍA Y LAVAMANOS, ENCHAPE EN PISOS Y MUROS, BOQUILLA DE JUNTAS, INSTALACIÓN DE GRIFERÍA EN LAVAMANOS.	3. EHFAA: PRESNETAN ATRASO EN EL SUMINESTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, INSTALACIÓN DE LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO.
4. HANGAR 2: A LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA REALIZADO INTERVENCIÓN EN ESTE FRENTE.	4. HANGAR 2: PRESENTAN ATRASO GENERAL EN ACTIVIDADES PRELIMINARES, ESTRUCTURA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CIELO RASO Y DEMÁS.
5. POLVORINES: EN EL PRESENTE MES, SE REALIZO PAÑETE EN FACHADA.	5. POLVORINES: PRESENTAN ATRASO EN LA APLICACIÓN DE PINTURA EN PARTE EXTERNA, PINTURA EN ZONA INTERNA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MANTENIMIENTO DE LA MALLA ESLABONADA.
6. RED ELÉCTRICA: A LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA REALIZADO INTERVENCIÓN EN ESTE FRENTE.	6. RED ELÉCTRICA: PRESENTAN ATRASO EN LA INTERVECIÓN DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA.
7. VOZ Y DATOS: A LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA REALIZADO INTERVENCIÓN EN ESTE FRENTE.	7. VOZ Y DATOS: PRESENTA ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA ACTIVIDAD.
8. GIMNASIO: EL PRESENTE MES EL CONTRATISTA REALIZO ESCARIFICACIÓN Y PICADO DE SUPERFICIE.	8. GIMNASIO: EL CONTRATISTA PRESENTA ATRASO EN CIMENTACIÓN, MAMPOSTERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PAÑETES, CIELO RASO.
9. ALOJAMIENTO SOLDADOS: EL PRESENTE MES SE REALIZO DESMONTE DE DUCHAS, DESMONTE DE TODO EL CIELO RASO, DESMONTE DE TODO EL SISTEMA ELÉCTRICO, PAÑETE DE MUROS, REGATAS, INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC Y SANITARÍA, INSTALACIPON DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO.	9. ALOJAMIENTO SOLDADOS: PRESNETAN ATRASO EN INSTALACIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO EN PISOS Y PAREDES.
10. CFS N°3: EL PRESENTE MES EL CONTRATISTA REALIZO INSTALACIÓNDE TUBERÍA SANITARIA, SE CONTINUO CON PAÑETE, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INSTALACIÓN DE TUBERÍA PRESIÓN 1/2".	10. CFN°3: PRESENTA ATRASO EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ALISTADO DE PISOS, INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PISOS Y PAREDES.
11. BARRACA 6: EL PRESENTE MES EL CONTRATISTA REALIZO DEMOLICIÓN DE ACABADOS EN PISOS Y PAREDES, DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DESMONTE DE CIELO RASO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN UN BAÑO, DESMONTE DE PUERTAS.	11. BARRACAS 6: PRESENTA ATRASO EN INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, PAÑETE, MAMPOSTERÍA.
12. ANTIGUO COLEGIO: EL PRESENTE MES EL CONTRATISTA REALIZO ENCHAPE EN PISOS Y PAREDES, PAÑETE, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SUMINISTRO DE CARPINTERÍA EN MADERA PARA TRES (3) COCINAS, INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA.	12. ANTIGUO COLEGIO: PRESENTAN ATRASO EN ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
1. HANGAR ABASTECIMIENTO: PRESENTAN ATRASO GENERAL EN SU INICIO EN ACTIVIDADES COMO: ESTRUCTURA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CUBIERTAS.	SI	X	NO	
2. HANGARES CLAMSHELL: PRESENTAN ATRASO EN EL INICIO DE LA PARTE MECÁNICA Y ESTRUCTURAL DEL HANGAR, PRESENTAN ATRASO EN LA LIMPIEZA DEL HANGAR.	SI	X	NO	
3. EHFAA: PRESNETAN ATRASO EN EL SUMINESTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, INSTALACIÓN DE LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO.	SI	X	NO	
4. HANGAR 2: PRESENTAN ATRASO GENERAL EN ACTIVIDADES PRELIMINARES, ESTRUCTURA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CIELO RASO Y DEMÁS.	SI	X	NO	
5. POLVORINES: PRESENTAN ATRASO EN LA APLICACIÓN DE PINTURA EN PARTE EXTERNA, PINTURA EN ZONA INTERNA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, MANTENIMIENTO DE LA MALLA ESLABONADA.	SI	X	NO	
6. RED ELÉCTRICA: PRESENTAN ATRASO EN LA INTERVECIÓN DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA.	SI	X	NO	
7. VOZ Y DATOS: PRESENTA ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA ACTIVIDAD.	SI	X	NO	
8. GIMNASIO: EL CONTRATISTA PRESENTA ATRASO EN CIMENTACIÓN, MAMPOSTERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PAÑETES, CIELO RASO.	SI	X	NO	
9. ALOJAMIENTO SOLDADOS: PRESNETAN ATRASO EN INSTALACIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO EN PISOS Y PAREDES.	SI	X	NO	
10. CFN°3: PRESENTA ATRASO EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ALISTADO DE PISOS, INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PISOS Y PAREDES.	SI	X	NO	
11. BARRACAS 6: PRESENTA ATRASO EN INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, PAÑETE, MAMPOSTERÍA.	SI	X	NO	
12. ANTIGUO COLEGIO: PRESENTAN ATRASO EN ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES.	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: LA INTERVENTORÍA ESTÁ A LA ESPERA DEL PLAN DE CONTINGENCIA SOLICITADO, ENTREGA DE INFORMES, ENTREGA DEL BALANCE DE OBRA, Y DEMÁS INFORMACIÓN SOLICITADA MEDIANTE OFICIO.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 999.949.501,89	$ 999.949.501,89	$ 124.193.728,13	12,42%	$ 875.755.773,76	87,58%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 999.949.501,89	$ 999.949.501,89				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 999.949.501,89	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 999.949.501,89	A LA FECHA NO SE HAN GENERADOS COBROS.

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	
PRESENTACIÓN PROGRAMACIÓN DE OBRA	NO	NO	NO	SE SOLICITO REPROGRAMAR NUEVAMENTE, TENIENDO ENCUENTA LOS NO PREVISTOS Y LA DIFERENCIA DE CANTIDADES.
PRESENTACION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO DE OBRA	SI	SI	SI	MEDIANTE OFICIO SE SOLICITO REALIZAR AJUSTE AL ENTREGADO LA PRESENTE SEMANA.

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

MEDIANTE OFICIOS Y COMITÉ DE OBRA SE HAN REALIZADO DIFERENTES SOLICITUDES AL CONTRATISTA QUEDANDO A LA ESPERA DE RESPUESTA COMO LO SON: SOLICITUD DEL BALANCE DE OBRA, JUSTIFICACIÓN, REPROGRAMACIÓN, INFORME ELÉCTRICO, REALIZAR PLAN DE CONTINGENCIA AL ATRASO, DAR INTERVENCIÓN A NUEVOS FRENTES. SE RELACIONA LA TRAZABILIDAD DE OFICIOS (05-10-2021 INCUMPLIMIENTO DE SOLICITUDES), (07-10-2021 INCUMPLIMIENTO AL AVANCE EN OBRA), (11-10-2021 SOLICITUD CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS), (27-10-2021 PREOCUPACIÓN POR PORCENTAJE DE ATRASO EN OBRA), (29-10-2021 REITERACIÓN A SOLICITUD DE DOCUMENTOS E INFORMACIÓN NECESARIA).

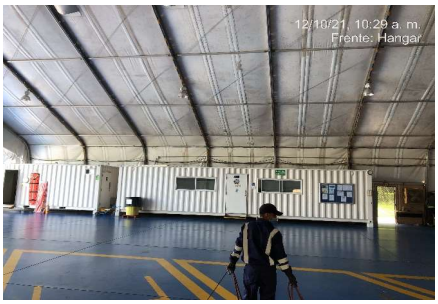
14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

DURANTE EL PRESENTE MES SE PRESENTARON DÁS SOLEADO; EXCLUYENDO DOS DÍAS QUE PRESENTARON DÍAS CON LLUVIAS ESPORÁDICAS.

ELABORO:	REVISO:
KEVIN LEONARDO BAQUERO VEGA Residente de Interventoria C.c. 1.118.531.109	ING. ALEJANDRO ZAMUDIO Representante Legal Interventoria C.c. 1.019.038.382

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO

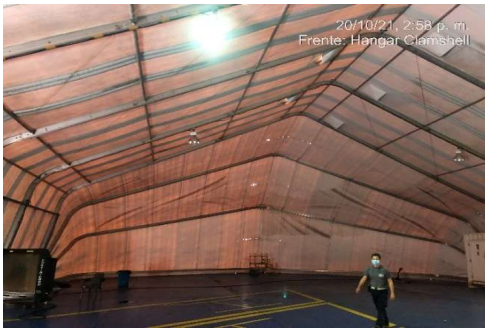




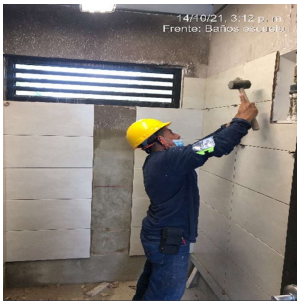




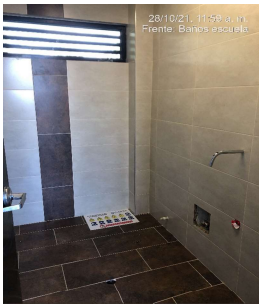

























21/10/21, 3:07 p. m.
Frente Alojamiento Flandes





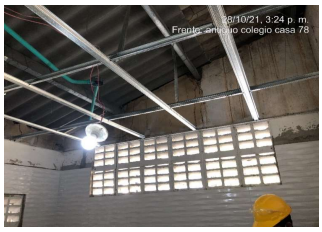











28/10/21, 3:24 p. m.
Frente Antiguo colegio casa 78




28/10/21, 3:21 p. m.
Frente antiguo colegio

