Gobernación del Cauca
República de Colombia

**MODIFICATORIO Nº 01 AL CONTRATO No. 2807 - 2021**

| | |
|---|---|
| **MODALIDAD** | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIANo. DC-SI-SAMC-003-2021 |
| **CLASE** | CONTRATO DE OBRA |
| **CONTRATISTA** | **LEYDER VILLEGAS SANDOVAL**<br>CC. 76.292.060 de Morales, Cauca<br>Dirección: Calle 6N No. 9ª-16 Apto 101, Popayán, Cauca<br>E-mail: leydervillegas@hotmail.com |
| **OBJETO** | **"MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DONDE FUNCIONA LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO. BPIN 2020003190123"** |
| **PLAZO** | Hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2020. |
| **VALOR** | DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($236.587.464,44) |
| **C.D.P.** | 2451 del 06 de abril de 2021 |

Entre los suscritos a saber, **MARTHA CECILIA ORDÓÑEZ OCAMPO,** mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 34.569.940 de Popayán (Cauca), quien actúa en calidad de Secretaria de Infraestructura del Departamento del Cauca, debidamente facultada para la realización de todos los actos relacionados con la actividad precontractual, contractual y post contractual mediante decreto No. 1063-09-2021 del 9 de septiembre de 2020 y, quien para efectos del presente contrato se denominará EL DEPARTAMENTO, por una parte, y por la otra **LEYDER VILLEGAS SANDOVAL** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 76.292.060 de Morales, Cauca, con dirección para notificaciones en la Calle 6N No. 9ª-16 Apto 101, Popayán, Cauca, e-mail: leydervillegas@hotmail.com, y quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente modificatorio No. 1 al contrato No. 2807 - 2021, con el fin de modificar el plazo de ejecución y el valor plasmado en el alcance del clausulado, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: 1) El Departamento del Cauca, mediante proceso DC-SI-SAMC-003-2021, convoco a los interesados para participar en el concurso de méritos cuyo objeto fue "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DONDE FUNCIONA LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO. BPIN 2020003190123". **2)** Producto del mencionado proceso, se celebró el día 19 de octubre de 2021, el contrato No. 2807 - 2021, con un plazo de sesenta (60) días para la ejecución de tal objeto. **3)** Que se hace necesario

modificar la cláusula **SEXTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN** del contrato 2807 – 2021, hasta el 31 de diciembre de 2021, ya que el plazo de ejecución del mismo supera la vigencia 2021. **4)** Así mismo, dentro del contrato 2807 - 2021, por error de digitación, se estableció dentro del alcance como valor total, la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($236.587.463,44)**, cuando en realidad corresponde a la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($236.587.464,44),** por lo cual se debe modificar el **PARÁGRAFO:** Alcance del objeto de la clausula **PRIMERA. – OBJETO** del contrato 2807 – 2021. Conforme lo anterior las partes acuerdan: **CLAUSULA PRIMERA.** Modificar la clausula **SEXTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN** del contrato 2807 – 2021, la cual quedara así: **SEXTA. - PLAZO DE EJECUCIÓN**: El plazo estimado para la ejecución del contrato será hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021, contados a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento. **CLAUSULA SEGUNDA.** Modificar el **PARÁGRAFO:** Alcance del objeto de la cláusula **PRIMERA. – OBJETO** del contrato 2807, el cual quedará así: **PRIMERA. - OBJETO "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DONDE FUNCIONA LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO. BPIN 2020003190123". PARÁGRAFO:** Alcance del objeto: Conforme a la propuesta presentada por el CONTRATISTA y aceptada por EL DEPARTAMENTO – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, el objeto se ejecutará, así:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNID. | CANT. | Vr. UNIT. | Vr. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,0 | DESMONTE CUBIERTA SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA, incluye desmonte de caballetes, caña brava y vigas en mal estado con uso de andamios y EPP'c - con retiro de escombros al botadero oficial | M2 | 1220,00 | 33.000 | 40.260.000,00 |
| 1,01 | PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE MUROS, incluye rasqueteo y lijado, uso de andamios y EPP'c | M2 | 195,04 | 3.250 | 633.880,00 |
| 1,02 | ESTUCO PARA MUROS, incluye uso de andamios y EPP'c | M2 | 195,04 | 5.650 | 1.101.976,00 |
| 1,03 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS 3 MANOS, incluye uso de andamios y EPP'c | M2 | 1300,29 | 6.345 | 8.250.340,00 |
| 1,04 | PINTURA VINILO PARA COLUMNAS 3 MANOS, incluye uso de andamios y EPP'c | ML | 120,00 | 7.300 | 876.000,00 |
| 1,05 | PINTURA DE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS MADERA, INC PREPARACIÓN Y LIMPIEZA, incluye uso de andamios y EPP | M2 | 227,02 | 28.000 | 6.356.448,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,06 | ADECUACIÓN DE CUBIERTA, INC LIMPIEZA, PROTECCION DE AREA DESCUBIERTA, PREPARACIÓN, MONTAJE, incluye uso de andamios y EPP'c | M2 | 1220,00 | 93.900 | 114.558.000,00 |
| 1,07 | IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL, incluye uso de andamios y EPP'c | ML | 75,00 | 75.000 | 5.625.000,00 |
| 1,08 | CIELO FALSO SUPERBOARD ESTRUCTURA METÁLICA INC DESMONTE, incluye uso de andamios y EPP'c | M2 | 19,81 | 64.000 | 1.267.712,00 |
| 1,09 | ANDEN CONCRETO 3000PSI (1:2:3) e=0,10m; INC. PREPARACIÓN DE TERRENO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS | M2 | 20,00 | 53.300 | 1.066.000,00 |
| 1,10 | SARDINEL CONCRETO 3000PSI (1:2:3) SECCIÓN TRAPEZOIDAL un lado recto: b=0,12m; B=0,25m; h=0,30m | ML | 35,00 | 57.000 | 1.995.000,00 |
| | SUBTOTAL | | | | $ 181.990.356,00 |
| | COSTO INDIRECTO | | | 30% | 54.597.107,00 |
| | COSTO TOTAL | | | | 236.587.463,00 |
| | | | | 24,0% | 43.677.685,0 |
| | | | | 1,0% | 1.819.904,0 |
| | | | | 5,0% | 9.099.518,0 |
| | | | | | 54.597.107,0 |
| VALOR PROPUESTA CORREGIDA | | | | | 236.587.464,44 |

**CLÁUSULA TERCERA. VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS NO MODIFICADAS.** Todas las cláusulas y estipulaciones del contrato principal, no modificadas mediante el presente documento, permanecen vigentes. **CLÁUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN**: El presente modificatorio se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes.

Para constancia se firma en Popayán,

**MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO**
Secretaria de Infraestructura

**LEYDER VILLEGAS SANDOVAL**
CC. 76.292.060 de Morales, Cauca

Revisó: Lucio Armando Jurado Ahumada – Profesional Universitario
Proyectó: Jairo Adolfo Pino Terán – Profesional Especializado – Oficina Jurídica.

Carrera 6 con Calle 22N, Segundo Piso - Popayán
Tel: +57 (2) 8235952 | Fax: (2) 8234206
e-mail: sinfraestructura@cauca.gov.co
web: www.cauca.gov.co