ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PRESUPUESTO DE OBRA**			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	**VERSIÓN** 01	**CÓDIGO** IN-F-016	**CONSECUTIVO**

OBJETO: CENTRO COMERCIAL ALCAZAR

FECHA: Octubre de 2021

Item	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Localización y replanteo	ML	1,003.00	52.00	52,156.00
2	**MANTENIMIENTOS**				
2.1	Adecuación (división puerta), Mantenimiento y pintura de cortina metalica 4 m de alto*3,6, son 2 UNIDADES, inc. Compra de 2 resortes nuevos	M2	49,800.00	25.00	1,245,000.00
2.2	Desmonte y disposición de cielo falso en panel yeso incluye estructructura metálica	M2	16,614.00	6.00	99,684.00
2.3	Suministro e instalación de cielo falso en panel yeso, lámina 12,7 mm incluye perfileria en lámina galvanizada calibre 26@60 cms, terminado de juntas, estucado y pintado con vinilo tipo 1	M2	49,218.00	6.00	295,308.00
2.4	Suministro e instalacion de panel led de 24 w cuadrado sobreponer luz blanca	UND	28,200.00	10.00	282,000.00
2.5	Suministro e instalacion Reflector led 100w interior luz blanca	UND	95,000.00	1.00	95,000.00
2.6	Limpieza de cubierta, incluye liquido limpiador de moho, hongo y grasa	M2	7,200.00	183.00	1,317,600.00
2.7	Recubrimiento elastico impermeable para cubierta	M2	169,613.00	25.00	4,240,325.00
2.8	Limpieza y mantenimiento canales de agua lluvia	ML	5,200.00	50.00	260,000.00
2.9	Demolicion de mamposteria para ventana en baños	M2	8,860.00	0.50	4,430.00
2.10	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte incluye vidrio de 4 mm transparente (v=1*0.5)	M2	121,211.00	0.50	60,605.50
2.11	Demolicion de ceramica de pared	M2	7,500.00	6.40	48,000.00
2.12	Repello pañete-2cm mortero 1:4 impermeabilizado para exteriores	M2	23,756.00	6.40	152,038.40
2.13	Suministro en instalación de enchape en cerámica de 20 x 20 cm.	M2	40,247.00	6.40	257,580.80
2.14	Mantenimiento de tanque de agua	GLB	85,000.00	1.00	85,000.00
2.15	Suministro e instalación de malla eslabonada para cerramiento para plaga palomas incluye anticorrosivo y pintura esmalte	M2	37,927.00	10.00	379,270.00
2.15	Suministro e instalación de malla eslabonada para cerramiento para plaga palomas incluye anticorrosivo y pintura esmalte	M2	37,927.00	10.00	379,270.00
2.16	Retiro y disposición de material sobrante	M3	22,127.00	5.00	110,635.00

Costo Directo		9,363,902.70
Administración	24.00%	2,247,336.65
Imprevistos	3.00%	280,917.08
Utilidad	5.00%	468,195.14
COSTO OBRA		**12,360,351.56**