	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	3
		Vigencia	31/12/2020

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	8/11/2021	**PERIODO REPORTADO DEL:** 14/10/2021	**AL:** 31/10/2021
CONTRATO Nº	056-00-L-CATAM-GRUAL-2021	**CONTRATISTA**	GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S.
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, Y SUMINISTRO DE EQUIPOS EN LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE TRANSPORTE MILITAR		
FECHA DE INICIO	14/10/2021	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/11/2021

VALOR INICIAL	$ 399.046.429,41	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 399.046.429,41

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

El presente informe de supervisión se realizó con base a la programación entregada por el contratista y al balance realizado de acuerdo a cantidades reales ejecutadas . De acuerdo a esto, a la fecha el contrato tiene un retraso del -7,79 % toda vez que se han presentado retraso en la obtención de algunos materiales entre estos la loseta industrial y la mediacaña así como el inicio tardío de las actividades debido a la emisión de pólizas.

se firma acta de inicio el 14 de octubre de 2021 con lo cual se inician la actividades establecidas en pliego de condiciones se iniciaron trabajos en el rancho de tropa en los diferentes sectores establecidos zona caldera , cocina , pasillo y cuarto frio iniciando con las actividades de los preliminares, así mismo se empiezan a tomar medidas para los trabajos que van a adelantar en la bodegas Loreto juzgados JES-JEA donde se encuentra el centro de excelencia operacional ,

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicación contractual	Dedicación ejecutada	Cumplió/ No cumplió	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
Diseño puertas y ventanas rancho y bodegas Loreto juzgados JES-JEA	Pendiente aprobación	loseta industrial 24x24		puntero		Residente de Obra	1	**100**	**100**	SI	
Planos adcuacion rancho	Revision	cemento		maceta		Residente de SISO	1	**100**	**100**	SI	**LA RESIDENTE SISO INICIALMENTE APROBADA RENUNCIO POR LO CUAL EL CONTRATISTA ENVIA EL RESPECTIVO REEMPLAZO**
		acero de refuerzo		llana		Maestro de Obra	0				
		Tubería PVC		Carretilla		Oficiales	2	**100**	**100**	SI	
				ompresor portát		Ayudantes	4	**100**	**100**	SI	
				Mazo							
				Andamios							
						TOTAL	8				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

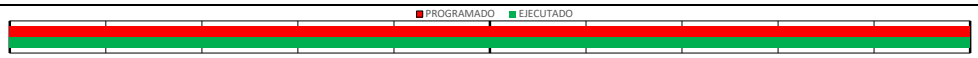
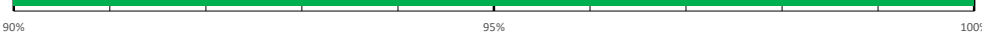
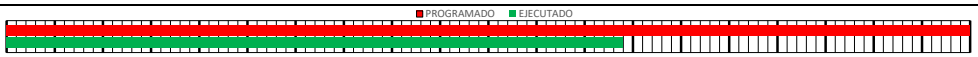
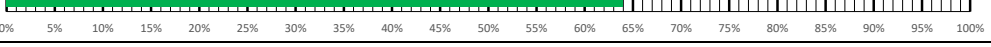
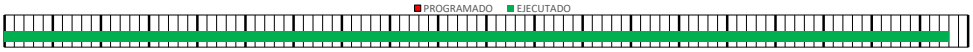
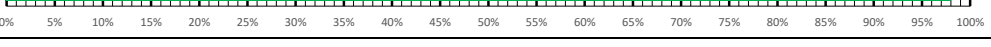
PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

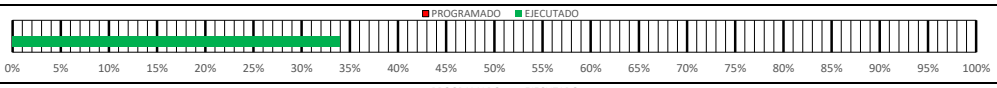
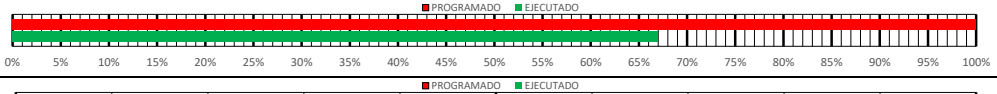
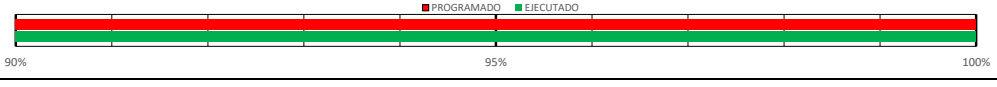
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)		EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
Semana 1	1,00%	**3,87%**	**11,66%**	**-7,79%**
Semana 2	1,20%			
Semana 3	1,67%			
Semana 4				
Semana 5				
Semana 6				
Semana 7				
Semana 8				
Semana 9				
Semana 10				
Semana 11				
Semana 12				
Semana 13				
Semana 14				
Semana 15				
Semana 16				
Semana 17				

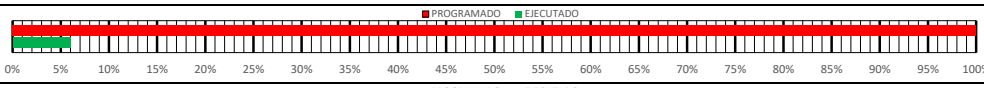
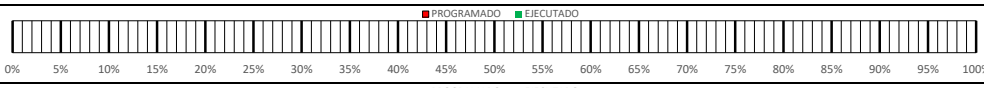
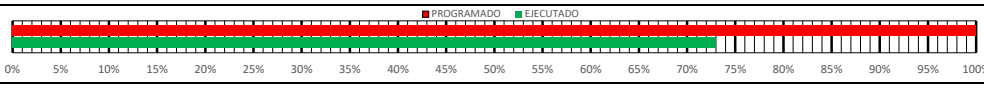
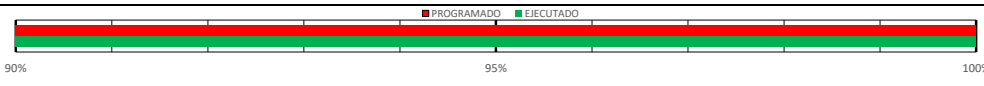
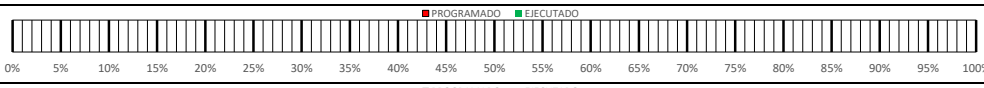
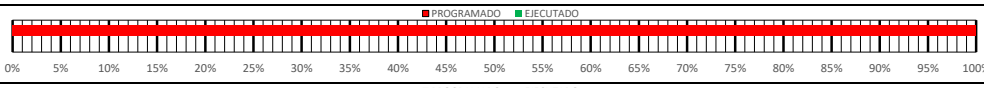
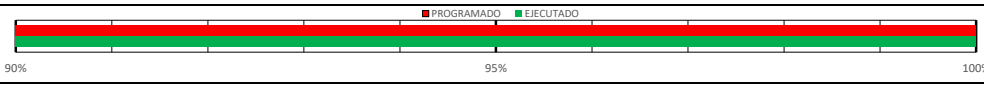
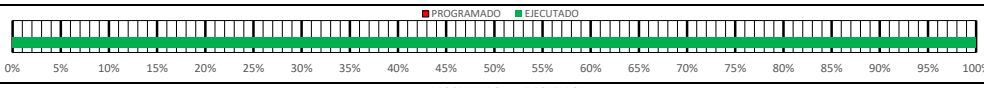
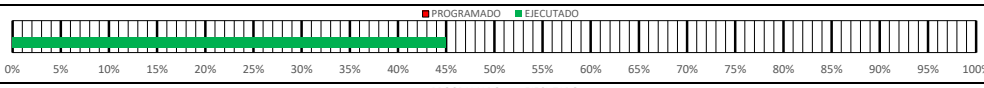
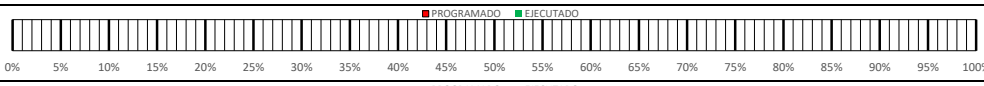
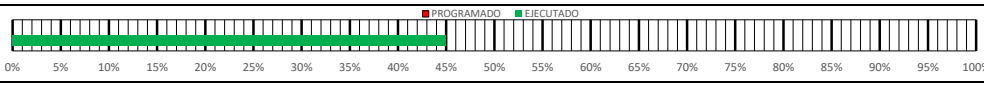
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

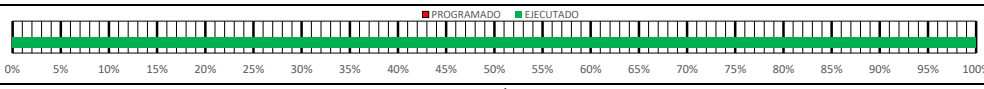
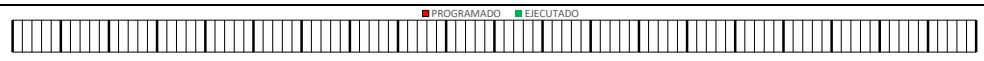
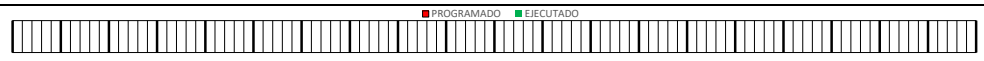
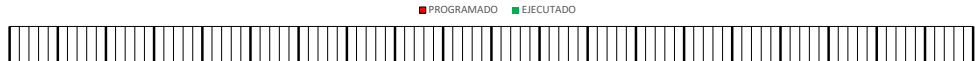
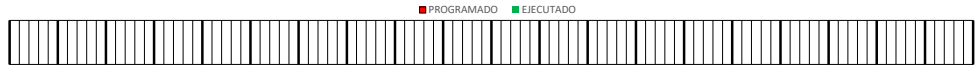
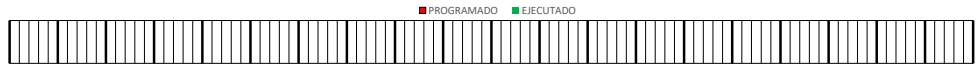
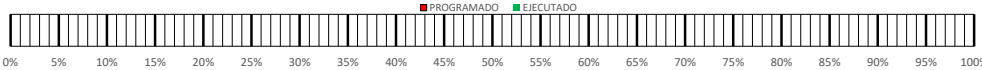
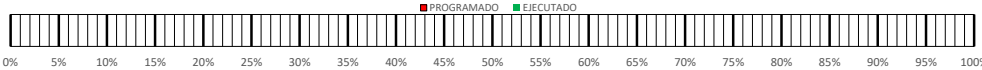
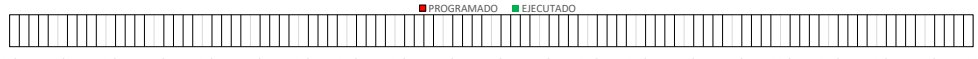
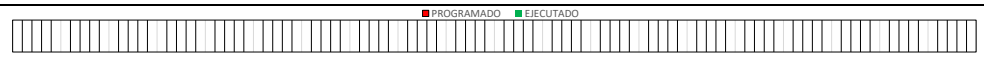
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**11,66%**
EJECUTADO		**3,87%**

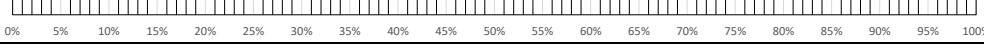
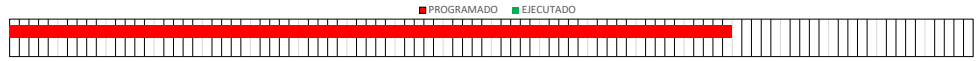
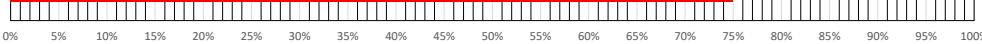
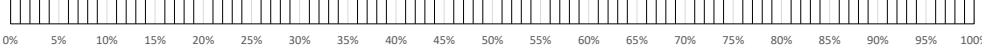
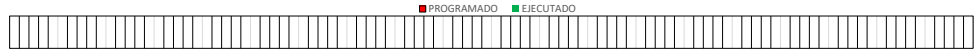
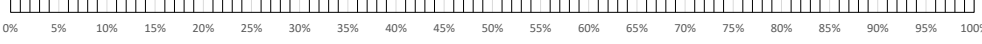
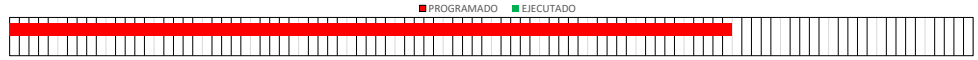
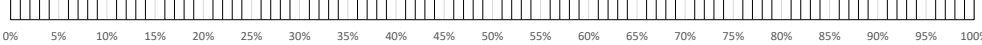
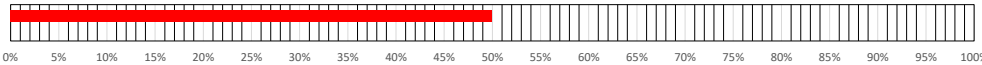
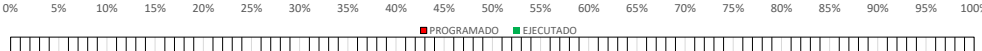
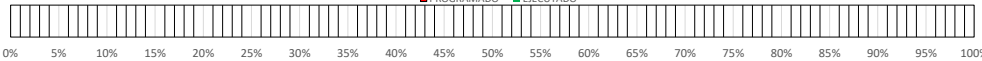
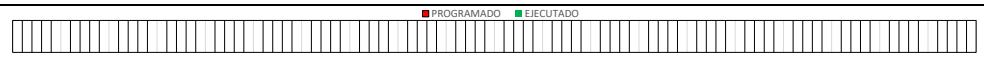
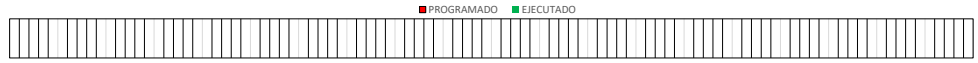
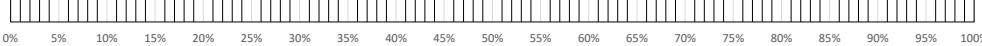
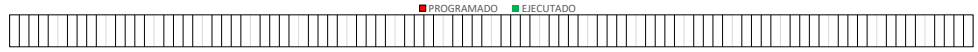
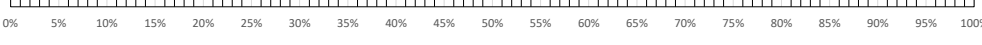
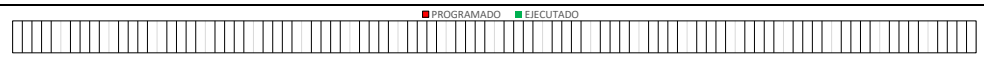
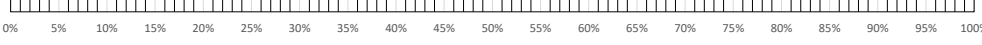
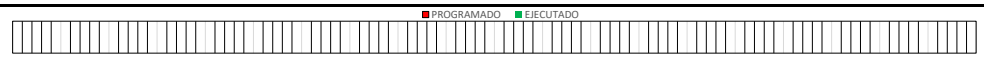
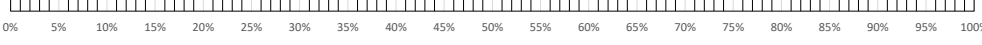
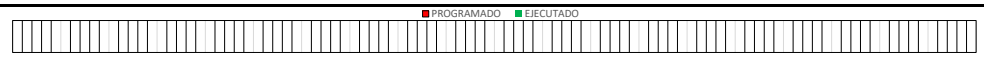
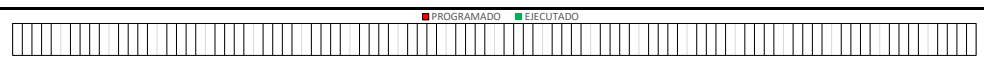
GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

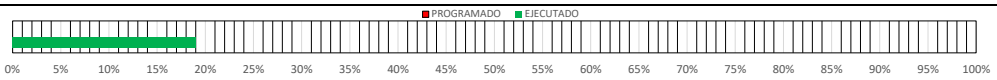
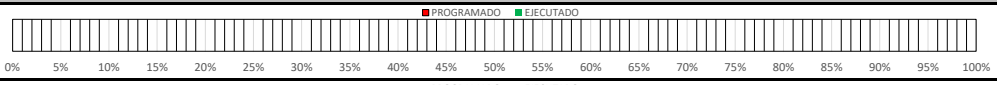
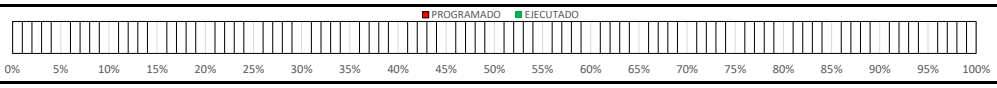
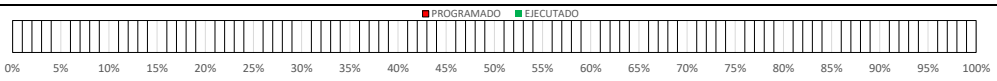
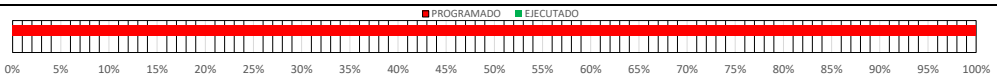
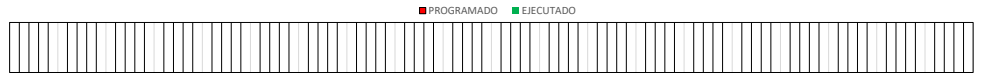
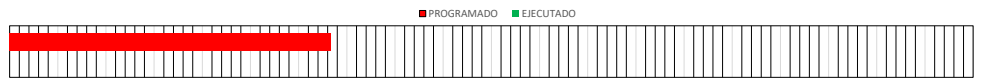
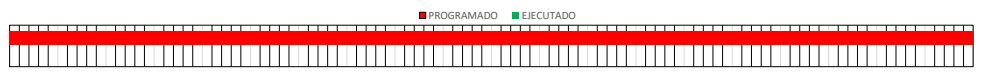
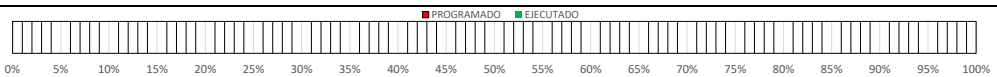
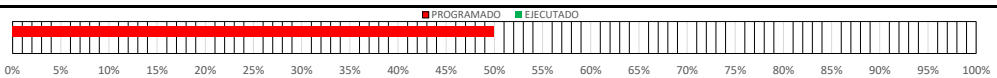
CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
PRESUPUESTO ADECUACION ZONA DE CALDERA			
PRELIMINARES			
CAMPAMENTO DE 18 M2	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**64,00%**
DESMONTE DE CIELORRASO	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**98,00%**

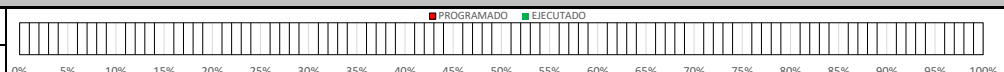
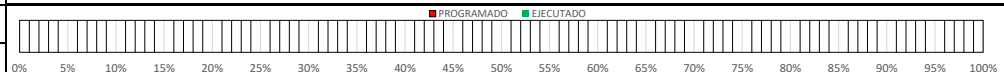
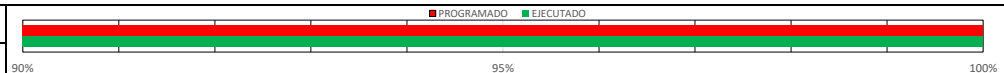
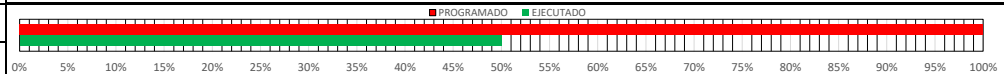
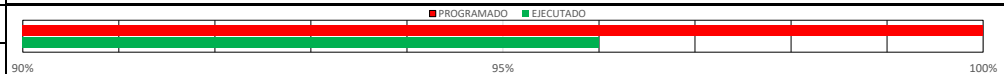
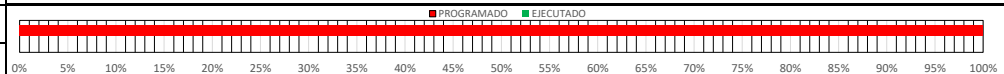
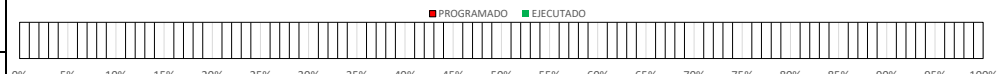
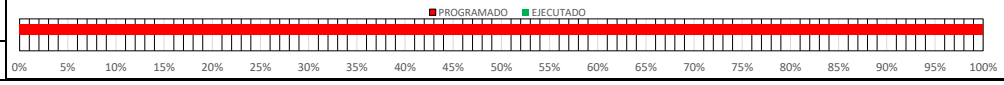
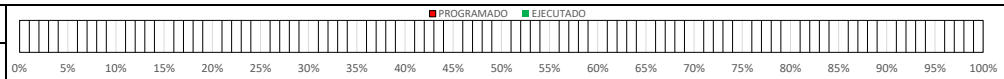
DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**34,00%**
DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**67,00%**
DEMOLICIÓN DE BANCOS EN CONCRETO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		6,00%
DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		73,00%
CIMENTACIÓN			
VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	PROGRAMADO		
	EJECUTADO		
SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO PARA RELLENO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACERO FIGURADO PARA REFUERZO FY' 60,000 PSI, INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A ELEMENTOS EXISTENTES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
ESTRUCTURA			
COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		100,00%
MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.4 E=0.10 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		45,00%
VIGA DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACERO FIGURADO PARA REFUERZO FY' 60,000 PSI, INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A ELEMENTOS EXISTENTES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		100,00%

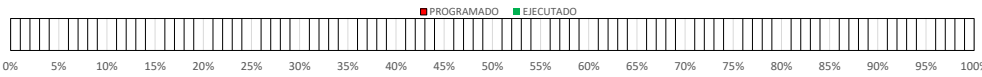
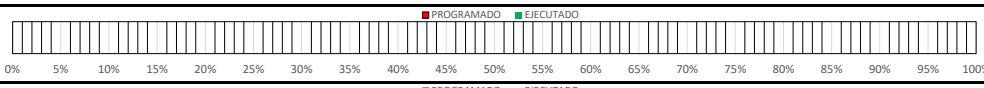
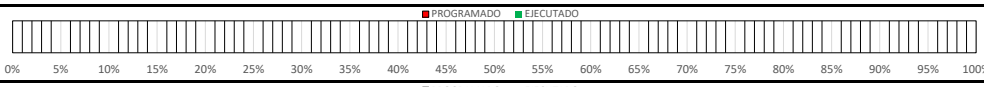
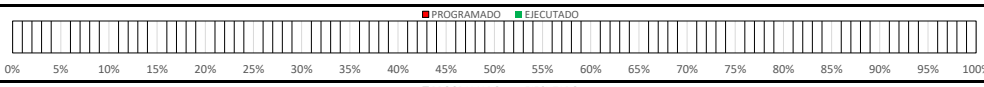
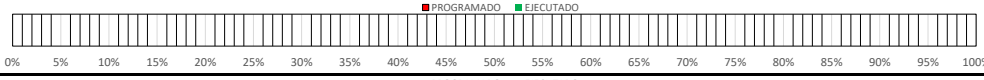
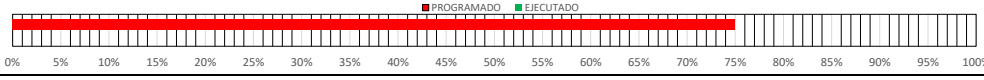
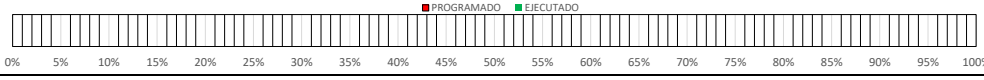
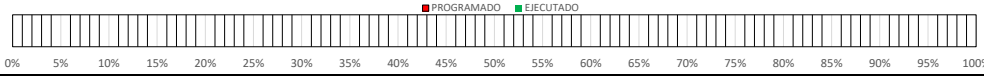
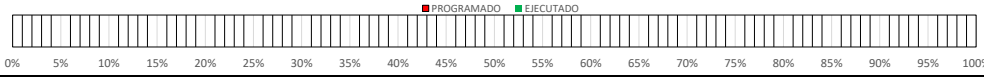
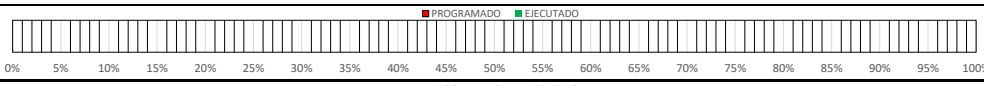
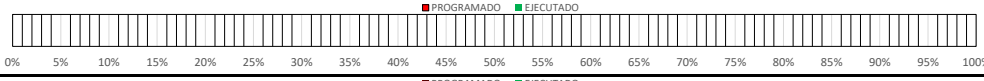
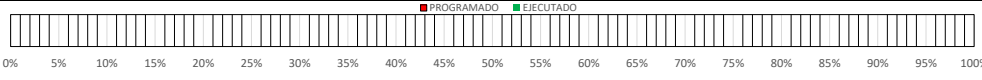
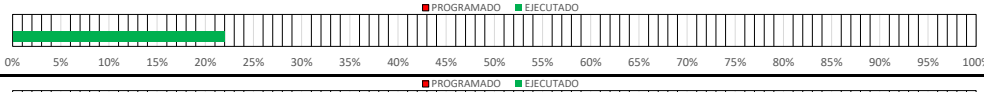
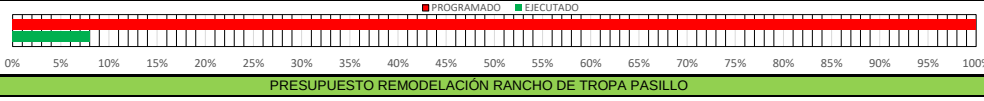
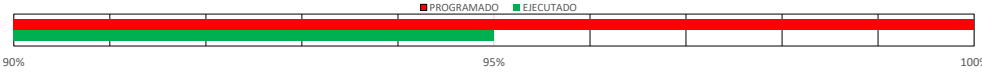
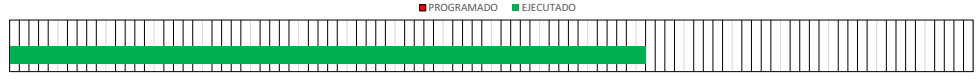
DINTELES CONCRETO 0,15 X0,20	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		100,00%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)			
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 36W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE CABLE ENCAUCHETADO 4 X NO. 8 AWGXCU INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PAÑETES			
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CIELORRASO			
CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES			
ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ZÓCALO MEDIA CAÑA , ESQUINEROS LOSETA INDUSTRIAL 24X 24 REFERNCIA	PROGRAMADO		0,00%

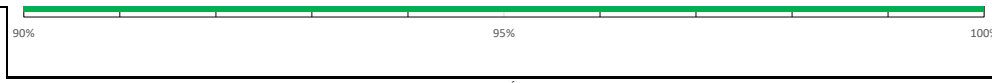
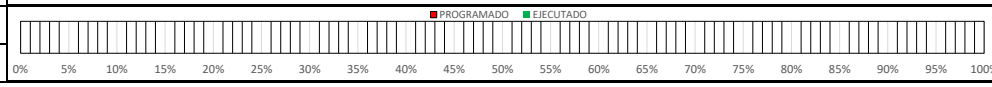
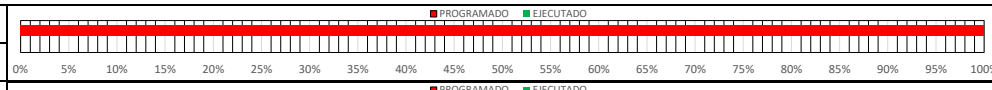
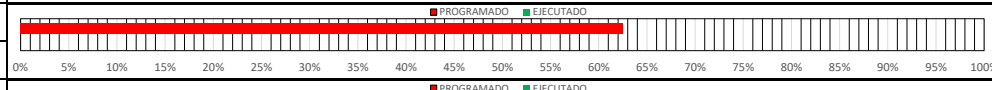
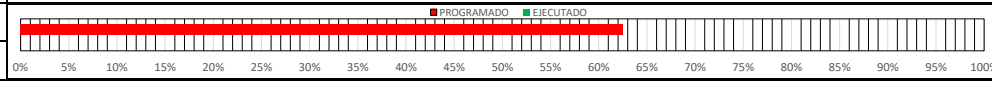
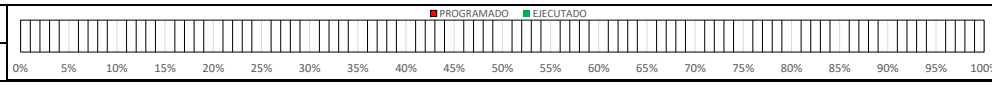
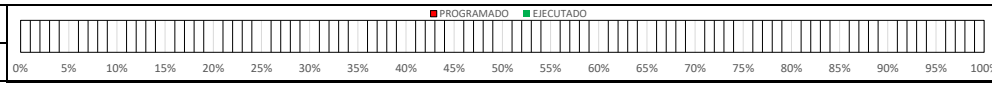
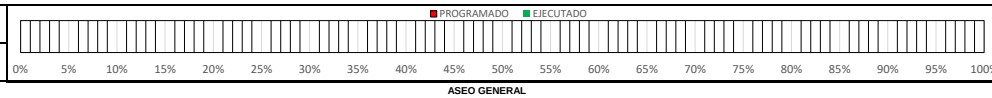
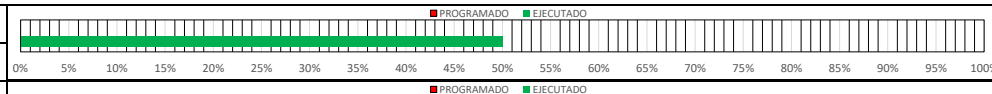
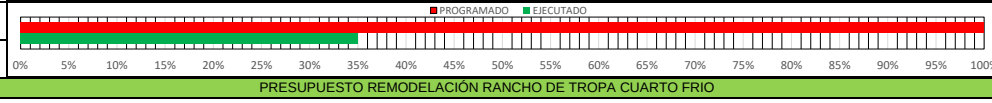
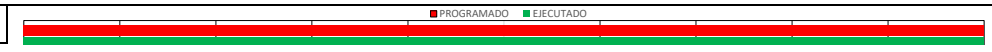
ALFA O SIMILIAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	EJECUTADO		0,00%
LOSETA INDUSTRIAL 24X24VREFERENCIA ALFA O SIMILAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
HIDROSANITARIAS			
TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1" INCLUYE CODOS , UNIONES, ADAPTADORES MACHOS	PROGRAMADO		75,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 1" .	PROGRAMADO		75,00%
	EJECUTADO		0,00%
SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	PROGRAMADO		50,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGISTRO DE AGUA Ø 1/2"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PINTURA			
ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CARPINTERIA METALICA			
PORTÓN BODEGA DOS HOJAS EN HIERRO CALIBRE 16 ENTAMBORADA CON VENTANA DISEÑO A ELECCIÓN, DE BATIENTE , CON CHAPAS DE SEGURIDAD	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL.16, CON PERSIANA INFERIOR Y SUPERIOR. INCLUYE MARCO CHAPAS Y PASADORES.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CUBIERTA			
ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METÁLICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGÚN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIÉN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR INCLUYE CABALLETES, LIMATESAS, LIMAHOYAS REMATES LATERALES CONTRA MUROS Y TODO ACCESORIO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA Y BAJANTE AGUAS LLUVIAS CON SUS CORRESPONDIENTES TAPAS, UNIONES , SELLOS , SOPORTES , CODOS, BAJANTES Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

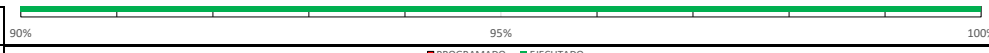
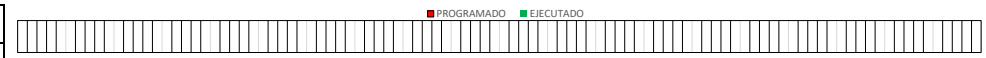
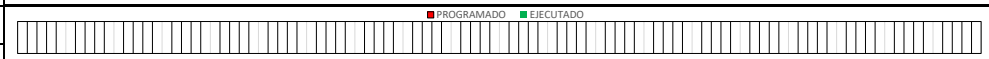
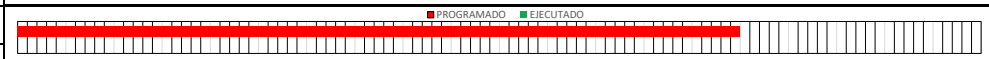
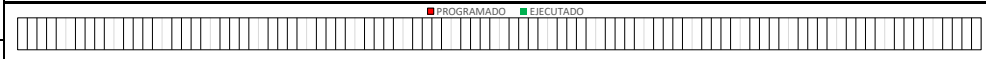
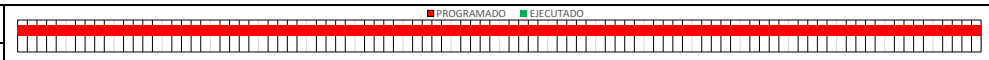
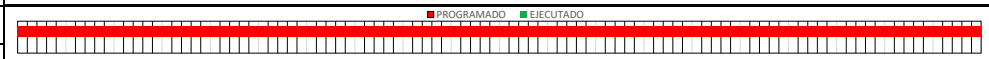
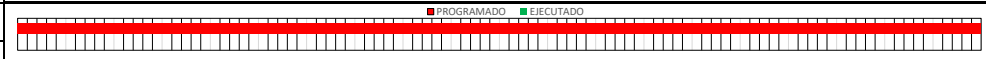
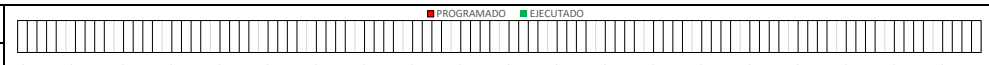
ASEO GENERAL			
LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**19,00%**
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	PROGRAMADO		**3,64%**
	EJECUTADO		**12,00%**
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO			
	PROGRAMADO		
	EJECUTADO		
	PROGRAMADO		
	EJECUTADO		
	PROGRAMADO		
	EJECUTADO		
PRESUPUESTO remodelación bodega Loreto- GRUEA			
CARPINTERIA EN MADERA			
PUERTA CORREDIZA con bastidor, refuerzos y panel de madera maciza de cedro , MARCO EN MADERA , SOBRE HERRAJES INDUSTRIALES PARA MOVILIDAD Y TIRADERA 2 X 2,5	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
CARPINTERIA METALICA			
DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
VENTANA EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO DE 6 MM COLOR AZUL LAKE CON VENTANAS BATIENTES EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO CRUDO	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO DE SEGURIDAD (VIDRIO 5 +5 COLOR GRIS + PVB .76) CON BARRA ANTIPÁNICO DE DOSPUNTO CENTRAL (SALIDA DE EMERGENCIA) PERFIL MARCO , MARCO EN ALUMINIO , SOCALOSUPERIOR E INFERIOR. DE (2,1x2,5 MTS) APROXIMADAMENTE. BISAGRA HIDRÁULICA (SPEEDY O SIMILAR) CHAPA DE SEGURIDAD	PROGRAMADO		**33,33%**
	EJECUTADO		**0,00%**
MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA (INCLUYE MARCO, ANCLAJES, BISAGRAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
ASEO GENERAL			
LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	PROGRAMADO		**50,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

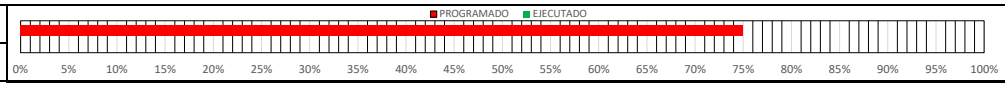
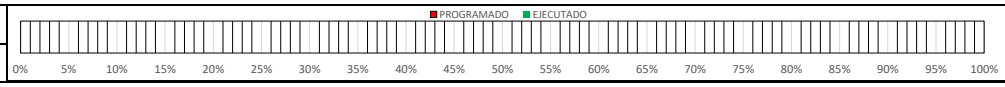
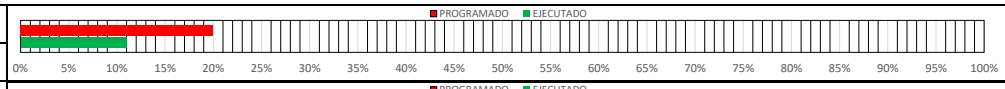
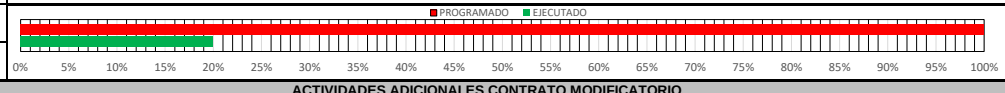
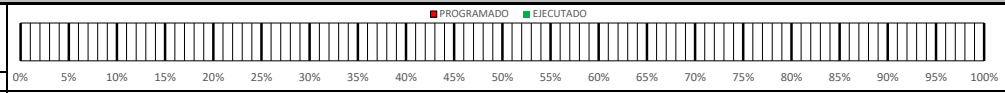
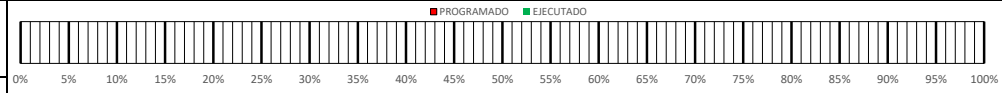
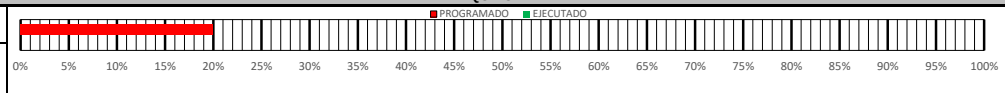
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
	PROGRAMADO		
	EJECUTADO		
	PROGRAMADO		
	EJECUTADO		
PRESUPUESTO REMODELACIÓN RANCHO DE TROPA COCINA			
PRELIMINARES			
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**50,00%**
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**96,00%**
DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
INSTALACION DE EQUIPOS DE COCINA	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
DESMONTE VENTANAS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
INSTALACIONES ELECTRICAS			
SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)			
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
	PROGRAMADO		**0,00%**

SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	EJECUTADO	0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 36W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		21,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CIELORRASO			
CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCIÓN)	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES			
ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	87,50%
	EJECUTADO		0,00%
ZÓCALO MEDIA CAÑA , ESQUINEROS LOSETA INDUSTRIAL 24X 24 REFERNCIA ALFA O SIMILIAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
LOSETA INDUSTRIAL 24X24VREFERENCIA ALFA O SIMILAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCIÓN)	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARA PARED REF: VITTORIANO FORMATO 30 X 60 CMS RECTIFICADO COLOR BLANCO BRILLANTE.	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PAÑETE			
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	80,00%
	EJECUTADO		0,00%
INSTALACIONES DE GAS			
TUBERIA DE COBRE TIPO "L" GAS 1/2"	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 1/2" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC)	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PUNTO DE GAS TUBERIA COBRE 1/2"	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%

MANGUERA FLEXOMETÁLICA DE GAS Ø 3/8" X 1,50 MT	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGULADOR GAS 143 E-METER	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
NICHOS Y GABINETES METÁLICO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PRUEBA DE HERMETICIDAD	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PUNTO DE GAS HG 1/2"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	PROGRAMADO		75,00%
	EJECUTADO		0,00%
PINTURA			
REGULADOR GAS 143 E-METER	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CARPINTERIA METALICA			
PORTÓN BODEGA DOS HOJAS EN HIERRO CALIBRE 16 DISEÑO A ELECCIÓN, DE BATIENTE , CON CHAPAS DE SEGURIDAD	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CARPINTERIA EN ALUMINIO			
VENTANA EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO DE 6 MM COLOR AZUL LAKE CON VENTANAS BATIENTES EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO CRUDO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			
SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE DE PISO ACERO INOXIDABLE 30 X 11 CM	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CARCAMO CON REJILLA EN EJE LONGITUDINAL, ANCHO EXTERIOR 35CM, ANCHO INTERNO:30CM PROFUNDIDAD:7-10CM, LARGO 1M CARACTERISTICAS, CANAL 100% ACERO INOXIDABLE 304 CAL 16. REJILLA PARTE SUPERIOR EN EJE DE 5/16" Y CANAL EN LAMINA CAL 16 INOX 304 REJILLA DESMONTABLE. INCLUYE REFUERZOS EN PLATINA INOXIDABLE TRAFICO PEATONAL. CONTIENE DESAGUE A LATERAL DE 3" CON CAJA ACABADO SATINADO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ASEO GENERAL			
LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		22,00%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		8,00%
PRESUPUESTO REMODELACIÓN RANCHO DE TROPA PASILLO			
PRELIMINARES			
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		95,00%
DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		66,00%
	PROGRAMADO		100,00%

DESMONTE VENTANAS	EJECUTADO		100,00%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)			
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL). INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 36W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES			
ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
ZÓCALO MEDIA CAÑA , ESQUINEROS LOSETA INDUSTRIAL 24X 24 REFERNCIA ALFA O SIMILIAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	PROGRAMADO		62,50%
	EJECUTADO		0,00%
LOSETA INDUSTRIAL 24X24VREFERENCIA ALFA O SIMILAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	PROGRAMADO		62,50%
	EJECUTADO		0,00%
PINTURA			
ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CARPINTERIA METALICA			
PORTÓN BODEGA DOS HOJAS EN HIERRO CALIBRE 16 DISEÑO A ELECCIÓN, DE BATIENTE , CON CHAPAS DE SEGURIDAD	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
CARPITERIA EN ALUMINIO			
VENTANA EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO DE 6 MM COLOR AZUL LAKE CON VENTANAS BATIENTES EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO CRUDO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ASEO GENERAL			
LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		50,00%
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		35,00%
PRESUPUESTO REMODELACIÓN RANCHO DE TROPA CUARTO FRIO			
PRELIMINARES			
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE	PROGRAMADO		100,00%

ACABADO DE PISO Y PAREDES.	EJECUTADO		100,00%
DESMONTE DE PUERTAS METÁLICA DE ACCESO.	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)			
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL). INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. Y/O SUPERIOR	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 36W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	PROGRAMADO		75,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20A/220V(2Ø+PT), INCLUYE CLAVIJA, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES			
ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
ZÓCALO MEDIA CAÑA , ESQUINEROS LOSETA INDUSTRIAL 24X 24 REFERNCIA ALFA O SIMILIAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
LOSETA INDUSTRIAL 24X24VREFERENCIA ALFA O SIMILAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
HIDROSANITARIAS			
SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE ALARGADA Ø 4" ALUMINIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

PINTURA			
ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		**75,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
CARPINTERIA METALICA			
PORTÓN BODEGA DOS HOJAS EN HIERRO CALIBRE 16 DISEÑO A ELECCIÓN, DE BATIENTE , CON CHAPAS DE SEGURIDAD	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
ASEO GENERAL			
LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	PROGRAMADO		**20,00%**
	EJECUTADO		**11,00%**
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**20,00%**
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
EQUIPO			
SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE CALDERA HORIZONTAL DE MINIMO 30 BHP DE CAPACIDAD DE TRES PASOS DE GASES CON SISTEMA DE COMBUSTION CON QUEMADOR TIPO PAQUETE A GAS NATURAL O PROPANO, CONTROL ELECTRICO DE FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO, ELEMENTOS DE SEGURIDAD, Y CONTROL AISLADA EN FIBRA DE VIDRIO Y PROTEGIDA EN ACERO INOXIDABLE, PRESION DE TRABAJO 125 PSI INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS , CONEXIONES , REDES Y SISTEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PROGRAMADO		**20,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	48	18	30
Proyección	48	18	30

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL





7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
18	0	30/11/2021

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo el contratista inicia con los mantenimientos en las diferentes áreas del rancho de tropa interviniendo el espacio para la nueva caldera , la cocina ,el pasillo y la zona del cuarto frio así mismo envió personal para la toma de medidas de las puertas para la zona del nuevo simulador

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	SI	x	NO	
ZÓCALO MEDIA CAÑA , ESQUINEROS LOSETA INDUSTRIAL 24X 24 REFERNCIA ALFA O SIMILIAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	SI		NO	x
LOSETA INDUSTRIAL 24X24VREFERENCIA ALFA O SIMILAR CON JUNTA EPOXICA SIMILAR O SUPERIOR	SI		NO	x

OBSERVACIONES: El contrato tiene un porcentaje de retraso del -7,79 % toda vez que el contratista informa la dificultad para la obtención de algunos materiales a si mismo se iniciaron actividades el 14 de octubre con la firma del acta de inicio , se hubiera podido iniciar antes pero hubo retraso con la entrega de las pólizas

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 399.046.429,41	$ 399.046.429,41	$ 15.449.407,07	4%	$ 383.597.022,34	96%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 399.046.429,41	$ 399.046.429,41				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 399.046.429,41	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 399.046.429,41	
ANTICIPO (Si aplica)	N/A	
PRIMER PAGO PAC DICIEMBRE	N/A	
	N/A	
	$ 0,00	
FINAL PAC CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE D	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	Se presentan las hojas de vida del residente de obra, del residente SISO, de (01) un oficial y (02) dos ayudantes. Se le solicita al contratista traer mas personal para los diferentes mantenimientos a realizar y cumplir la programación.
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	se recibe programación por parte del contratista
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	
PRESENTACION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO DE OBRA				N/A

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se realiza acta de inicio del 14 de octubre de 2021 iniciando las actividades en el rancho de tropa a medida que se desarrolla el contrato el contratista expresa la dificultad al conseguir el enchape del pisos y el enchape de la pared para el rancho se logra conseguir el piso pero posteriormente reportan que tampoco hay existencia de la media caña solicitada , se le pide al contratista presenta la debida justificación con el propósito de que se pueda contemplar otra opción , el residente SISO inicialmente presentado por el contratista debido a razones personales deja la obra a lo cual el contratista presenta los documentos para el respectivo reemplazo, se realiza corte de obra a fecha 31 de octubre de 2021 teniendo en cuenta balance de obra realizado con los valores reales ejecutados a la fecha ,

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climáticas):

se presentaron algunas lluvias en horas de la tarde lo cual no afecto de manera significativa los trabajos

ELABORO:

ST. DIAZ AREVALO ERICK
Residente de Interventoría/Supervisor
Firma y Postfirma

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO







