Gobernación de Casanare
NIT:892099216-0

Informe Parcial de Actividades No. 2 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1424 - CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021 de 2021-08-19 cuyo Objeto: REALIZAR REVISIÓN, VERIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONCEPTUALIZAR SOBRE EL ANÁLISIS DE TODAS LAS ACCIONES TÉCNICAS DESARROLLADAS DURANTE LA VIGENCIA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

Yopal, 11 de Noviembre del 2021.

Doctor(a)
BRENDA RORAIMA BARRERA
DIRECTOR(A) TECNICO DE CONSTRUCCIONES
Ciudad

Ref: Informe de Actividades No. 2 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1424 - CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021 de 2021-08-19.

Cordial Saludo

En cumplimiento del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES de la referencia, relaciono a continuación las actividades realizadas desde: 23/09/2021 hasta 22/10/2021.

A. ANTECEDENTES:

1. OBJETO: REALIZAR REVISIÓN, VERIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONCEPTUALIZAR SOBRE EL ANÁLISIS DE TODAS LAS ACCIONES TÉCNICAS DESARROLLADAS DURANTE LA VIGENCIA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

2. PLAZO DE EJECUCIÓN: Cuatro (4) MESES

3. FECHA DE INICIO: 2021-08-23

4. FECHA DE TERMINACIÓN: 2021-12-22

5. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN:

Acta No.	Tiempo
-	-

Acta No.	Fecha Reinicio
-	-

6. PRÓRROGAS:

Contrato Adicional No.	Tiempo
-	-

7. NUEVA FECHA TERMINACIÓN: 2021-12-22

8. VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $20.106.240,00 M.L.C.

9. ADICIONES: $0,00 M.L.C.

10. VALOR DEFINITIVO CONTRATO: $20.106.240,00 M.L.C.

B. ESTADO FÍSICO:

Hasta la fecha 22/10/2021, el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1424 presenta una ejecución del 50% contra una programada del 100%.

Informe Parcial de Actividades No. 2 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1424 - CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021 de 2021-08-19 cuyo Objeto: REALIZAR REVISIÓN, VERIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONCEPTUALIZAR SOBRE EL ANÁLISIS DE TODAS LAS ACCIONES TÉCNICAS DESARROLLADAS DURANTE LA VIGENCIA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

C. ESTADO FINANCIERO:

	Valor	Anticipo	
CONTRATO INICIAL	$20.106.240,00	$0,00	
ADICIONAL	$0,00	$0,00	
TOTAL CONTRATO	$20.106.240,00	$0,00	
	Valor Acta	Amortiza	Valor Pagado
VALOR INFORME No. 1	$5.026.560,00	$0,00	$5.026.560,00
PRESENTE INFORME	$5.026.560,00	$0,00	$5.026.560,00
POR EJECUTAR	$10.053.120,00		
TOTAL	$20.106.240,00	$0,00	$10.053.120,00

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA NO. 2: $5.026.560,00 M.L.C.

D. ACTIVIDADES:

1 Realizar la revisión y verificación de las especificaciones técnicas de los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA, derivados del SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE

2. Realizar evaluación en campo y cuantificación de cantidades en planos y memorias de cálculo de los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA, derivados del SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

3. Realizar visitas técnicas a los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA, derivados del SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

4. Conceptualizar sobre el análisis de todas las acciones técnicas desarrolladas en vigencia de los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA, derivados del SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

5. Participar en los comités técnicos que adelante el Supervisor a los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA, derivados del SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y

Informe Parcial de Actividades No. 2 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1424 - CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021 de 2021-08-19 cuyo Objeto: REALIZAR REVISIÓN, VERIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONCEPTUALIZAR SOBRE EL ANÁLISIS DE TODAS LAS ACCIONES TÉCNICAS DESARROLLADAS DURANTE LA VIGENCIA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

6. Las demás que considere el supervisor que sean inherentes al objeto contractual.

E. ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Actividad Realizada	Porcentaje(%)	Referencia
1. Realizar la revisión y verificación de las especificaciones técnicas de los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. ACTIVIDAD PERMANENTE	50	3.1
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA Se esta verificando las especificaciones tecnicas del componente red contraincendios y red de gas para dar cumplimiento con la normatividad actual y con la necesidades del proyecto, así como evaluando la posibilidad de un reajuste, además se revisa un acta parcial de obra No 1.	50	3.1
CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. Se está revisando la especificaciones tecnicas del empradizado, los cerramientos, la PTAR y el acueducto para dar cumplimiento con las necesidades del proyecto, se adelantó la suscripsión del Acta de Modificación No 2 y el otrosi modificatorio No 2.	50	3.1
2. Realizar evaluación en campo y cuantificación de cantidades en planos y memorias de cálculo de los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACION AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. ACTIVIDAD PERMANENTE	50	3.2
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA Nuevamente se devolvio el Acta Parcial No 1 para correcciones.	50	3.2
CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. Se revisó y suscribio el acta de modificacion de cantidades de obra No 2.	50	3.2
3. Realizar visitas técnicas a los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. ACTIVIDAD PERMANENTE.	50	3.3
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA se realizo visita a la obra el dia 13 de octubre de 2021.	50	3.3
CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA.	50	3.3

Informe Parcial de Actividades No. 2 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1424 - CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021 de 2021-08-19 cuyo Objeto: REALIZAR REVISIÓN, VERIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONCEPTUALIZAR SOBRE EL ANÁLISIS DE TODAS LAS ACCIONES TÉCNICAS DESARROLLADAS DURANTE LA VIGENCIA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

Se realizo visita a la obra el dia 13 de octubre de 2021.		
4. Conceptualizar sobre el análisis de todas las acciones técnicas desarrolladas en vigencia de los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA y proyecto de inversión CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. ACTIVIDAD PERMANENTE	50	3.4
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA Se dio respuesta del concepto juridico por parte de la Oficina Asesora Juridica para el tramite de reajuste de precios	50	3.4
CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. Se ha conceptualizado respecto al Acta de Modificacion de cantidades de obra No 2 y se espera continuar con el tramite de adicional al contrato.	50	3.4
5. Participar en los comités técnicos que adelante el Supervisor a los proyectos de inversión CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO VILLANUEVA y proyecto de inversión ACONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA. ACTIVIDAD PERMANENTE	50	3.5
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA Se realizo acompañamiento a comites de obra	50	3.5
CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA.. Se realizo acompañamiento a los comites de obra	50	3.5
6. Las demás que considere el supervisor que sean inherentes al objeto contractual. ACTIVIDAD PERMANENTE	50	3.6
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE COMERCIALIZACIÓN AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLANUEVA Se dio respuesta a la correspondencia recibida del proyecto y se hicieron requerimientos a los contratistas.	50	3.6
CONSTRUCCIÓN CREACIÓN SUB-SEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, ORINOQUIA.. Se dio respuesta a la correspondencia recibida del proyecto y se hicieron requerimientos a los contratistas.	50	3.6

F. OBSERVACIONES:

Atentamente,

Informe Parcial de Actividades No. 2 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1424 - CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021 de 2021-08-19 cuyo Objeto: REALIZAR REVISIÓN, VERIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONCEPTUALIZAR SOBRE EL ANÁLISIS DE TODAS LAS ACCIONES TÉCNICAS DESARROLLADAS DURANTE LA VIGENCIA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL SECTORIAL DE FORTALECIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL EN CASANARE.

CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES
Contratista

CONSTANCIA: El(La) suscrito(a) Supervisor(a) hace constar que verificada las actividades relacionadas en el presente informe y las pactadas en el contrato, se concluye que el Contratista ha cumplido con las actividades adquiridas en virtud del mismo.

Aprobó:

BRENDA RORAIMA BARRERA
Supervisor(a)

V.°B.°:

Gobernación de Casanare
NIT:892099216-6

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION

FO-AB-55
21-02-2014
V.01

El presente Informe corresponde al periodo de veintitres (23) de septiembre al veintidos (22) de octubre del año 2021

1. DATOS GENERALES CONTRATO CDPSP No. SECOP II CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021-Y NUMERO INTERNO 1424 DE 2021-08-19

Información del Contrato	CDPSP No. 1424 DE 2021/19/08	Plazo Inicial	Cuatro (4) meses
Contratista o Ejecutor	CARLOS MAURICIO ROJAS ARGÜELLES	Plazo actual	Cuatro (4) meses
Objeto Contractual	Realizar revisión, verificación, evaluación y conceptualizar sobre el ánalisis de todas las acciones técnicas desarrolladas durante la vigencia de los proyectos de inversión del sectorial de fortalecimiento de los equipamientos municipales y departamental en Casanare.	Fecha suscripción del contrato	19/08/2021
Valor Contractual	$ 20.106.240,00	Fecha Acta de Inicio	23/08/2021
Valor Inicial	$ 20.106.240,00	Fecha de Terminación inicial	22/12/2021
Aporte Dpto.	$ 20.106.240,00	Fecha Actual de Terminación	22/12/2021
Aporte Ejecutor	$ -	Estado actual del contrato	En ejecución
Valor Adicional	$ -		
Valor Final	$ 20.106.240,00		

2. DATOS TÉCNICOS.

METAS FÍSICAS ACTUALIZADA:

☐	RED DE ACUEDUCTO		ML
☐	RED ALC. SAN / PLUV		ML
☐	PTAP / PTAR		UN
☐	POZOS PROFUNDOS		ML
☐	VIA URB / SEC / TERC		KM
☐	PUENTE / ALC / BOX		UN
☐	INFRAESTRUCTUR/		SEDE
☐	INTERVENTORIA		UN
☑	OTRO. CUAL?		
	Profesional Contratad	1	UN

RESUMEN DEL OBJETO CONTRACTUAL

el objeto del proyecto es: Realizar revisión, verificación, evaluación y conceptualizar sobre el ánalisis de todas las acciones técnicas desarrolladas durante la vigencia de los proyectos de inversión del sectorial de fortalecimiento de los equipamientos municipales y departamental en Casanare.

DESCRIPCION BREVE ALCANCE DEL PROYECTO:

Revision y verificacón y conceptualización proyectos de inversion del sectorial de fortalecimiento de los equipamientos municipales y departamental en Casanare

3. CRONOLOGIA DEL CONTRATO REGISTRADO EN DATOS GENERALES.

ACTAS SUSCRITAS (Designación, Inicio, Desembolsos, Suspensión, Reinicio, Prorroga, Relevo de Supervisor, Prorrogas, Adicional, Modificatoria, Parciales, Comités, Terminación, Liquidación)	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES
1. ACTA DE INICIO	23/08/2021	4 MESES		
2.				

4. INFORMACION DEL CONTRATO REGISTRADO EN DATOS GENERALES.

		DATOS DE INTERVENTORIA ASUMIDA POR LOS MUNICIPIOS O EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS.	
Tipo de Contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES		
Contratante	GOBERNACION DE CASANARE	Contratante	
Contratista o Ejecutor	CARLOS MAURICIO ROJAS ARGÜELLES	Contratista:	
Rep. Legal:		Rep. Legal:	
Contrato No.	1424-2021	Contrato No.	
Valor Inicial:	$ 20.106.240,00	Valor Inicial:	
Valor Anticipo (0%):	$ -	Valor Anticipo (%):	
Valor Adicionado:	$ -	Valor Adicionado:	
Valor Total:	$ 20.106.240,00	Valor Total:	
Valor Ejecutado:	$ 5.026.560,00	Valor Ejecutado:	
Plazo Inicial:	CUATRO (4) MESES	Plazo Inicial:	
Prorrogas:	N/A	Prorrogas:	
Plazo Actualizado:	N/A	Plazo Actualizado:	
Suspensiones:	N/A	Suspensiones:	
Fecha de Iniciación:	VEINTITRES (23) DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Iniciación:	
Terminación Inicial:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2021	Terminación Inicial:	
Terminación Actual:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2021	Terminación Actual:	
Estado Actual Contrato:	EN EJECUCION	Estado Actual Contrato:	

5. CRONOLOGIA DEL CONTRATO DEL SECTORIAL EQUIPAMIENTO, CONTRATO DE CONSULTORIA No 1837 DE 2019-10-11 según el caso si aplica.				
ACTAS SUSCRITAS (Designación, Inicio, Desembolsos, Suspensión, Reinicio, Prorroga, Relevo de Supervisor, Prorrogas, Adicional, Modificatoria, Parciales, Comités, Terminación, Liquidación)	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES
5.1. ACTA DE INICIO	2/12/2019	11 MESES		
5.2. ACTA DE SUSPENSION No 1	24/03/2020	20 DIAS		De acuerdo con el decreto 457 del 22 de marzo de 2020 de la Presidencia Republica de Colombia donde "ordenan un aislamiento preventivo obligatorio." debido al covid-19
5.3. ACTA DE AMPLIACION No 1 DE SUSPENSION No 1	14/04/2020	20 DIAS		De acuerdo con el decreto 531 del 08 de abril de 2020 de la Presidencia Republica de Colombia "se imparten instrucciones en virtud de la emergencia sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus COVID-19, y el mantenimiento del orden público.
5.4. ACTA DE AMPLIACION No 2 DE SUSPENSION No 1	4/05/2020	20 DIAS		Acogiéndonos a los lineamientos generales que ha determinado el Gobierno Nacional en marco del decreto 593 del 24 de abril de 2020, en lo referente a la ampliación del aislamiento preventivo obligatorio para todo el territorio nacional, a partir del 27 de abril y hasta el próximo 11 de mayo de 2020
5.5. ACTA DE AMPLIACION No 3 DE SUSPENSION No 1	24/05/2020	30 DIAS		Acogiéndonos a los lineamientos generales que ha determinado el Gobierno Nacional en marco del decreto 636 del 06 de mayo de 2020, en lo referente a la ampliación del aislamiento preventivo obligatorio para todo el territorio nacional, a partir del 11 de mayo y hasta el 25 de mayo de 2020.
5.6. ACTA DE REINICIACIÓN	23/06/2020			
5.7. PRORROGA No 1	28/01/2021	4 MESES Y 13 DIAS		Para continuar realizando seguimiento y control al contrato de obra No 1854 de 2019 que dio los siguientes argumentos de la prorroga son: 1.Lluvias constantes, 2. Covid-2019 genero bajo rendimiento. 3. Modificaciones solicitadas por sena Regional Casanare.
5.8. PRORROGA No 2	4/06/2021	3 MESES		Para continuar realizando seguimiento y control al contrato de obra No 1854 de 2019 que dio los siguientes argumentos de la prorroga son: 1. debido al covid-19 bajo rendimiento y 2. paro nacional 28 de abril 2021.
5.9. ACTA PARCIAL No 1	26/08/2021		$ 499.703.117	Periodo de pago: 02/12/2019 al 23/03/2020 y del 23/06/2020 al 16/08/2020

5.10 PRORROGA No 3	10/09/2021	2 MESES		Para continuar realizando seguimiento y control al contrato de obra No 1854 de 2019 que dio los siguientes argumentos de la prorroga son: 1. bajo rendimiento durante la ejecucion de la prorroga No 2, 2. fuerte temporada invernal, 3. trabajos a la intemperie pendientes, 4. imposibilidad de realizar algunas actividades ala intemperie por causa de las lluvias que exponen a peligros a los trabajadores como las soldaduras y 5. se anexan los informes pluviometricos.

6. INFORMACION DEL CONTRATO DERIVADO, CONTRATO DE CONSULTORIA No 1837 DE 2019, según el caso si aplica.

Tipo de Proceso	CONCURSO DE MERITOS ABIERTO
No Proceso	CAS-OAJ-CMA-025-2019
Tipo de Contrato	CONSULTORIA
Fuentes Financiación:	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
Codigo BPIN:	2018005850031
Registro Presupuestal:	191837 - 14/11/2019 - $ 1,022,209,081 211837 - 09/03/2021 - $ 1,022,209,081
Contratante	GOBERNACION DE CASANARE
Contratista o Ejecutor	UNION TEMPORAL MONTERREY SENA 2019
Nit No:	901328883-4
Rep. Legal:	ROBLIN ISNARDO SILVA ESPITIA
Cedula No:	7.171.721 DE TUNJA
Contrato No.	1837 DE 2019-10-11
Objeto:	Interventoria técnica, administrativa, ambiental, financiera, contable y jurídica para la construcción creación sub-sede del centro agroindustrial y fortalecimiento empresarial de Casanare, en el Municipio Monterrey, Casanare.
Valor Inicial:	$ 1.022.209.081,32
Valor Anticipo (50 %):	$ -
Valor Adicionado:	$ -
Valor Anticipo (50 %):	$ -
Valor Total:	$ 1.022.209.081,32
Valor Anticipo (50 %):	$ -
Valor Ejecutado:	$ 499.703.117,00
Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES
Prorrogas:	NUEVE (9) MESES Y TRECE (13) DIAS
Plazo Actualizado:	VEINTE (20) MESES Y TRECE (13) DIAS
Ultima Suspension:	24 DE MARZO DE 2020
Tiempo Suspensión:	DOS (2) MESES
Fecha de Iniciación:	02 DE DICIEMBRE DE 2019
Terminación Inicial:	01 DE NOVIEMBRE DE 2020
Fecha de Reiniciación:	23 DE JUNIO DE 2020
Terminación Actual:	11 DE NOVIEMBRE DE 2021
Estado Actual Contrato:	EN EJECUCION

CAS-OAJ-CMA-025-2019

7. CRONOLOGIA DEL CONTRATO DERIVADO, CONTRATO DE OBRA No 1854 DE 2019-10-16, según el caso si aplica.

ACTAS SUSCRITAS (Designación, Inicio, Desembolsos, Suspensión, Reinicio, Prorroga, Relevo de Supervisor, Prorrogas, Adicional, Modificatoria, Parciales, Comités, Terminación, Liquidación)	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES
7.1. ACTA DE INICIO	15/01/2020	10 MESES		
7.2. ACTA DE SUSPENSION No 1	24/03/2020	20 DIAS		De acuerdo con el decreto 457 del 22 de marzo de 2020 de la Presidencia Republica de Colombia donde "ordenan un aislamiento preventivo obligatorio." debido al covid-19

7.3. ACTA DE AMPLIACION No 1 DE SUSPENSION No 1	14/04/2020	20 DIAS		De acuerdo con el decreto 531 del 08 de abril de 2020 de la Presidencia Republica de Colombia "se imparten instrucciones en virtud de la emergencia sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus COVID-19, y el mantenimiento del orden público.
7.4. ACTA DE AMPLIACION No 2 DE SUSPENSION No 1	4/05/2020	20 DIAS		Acogiéndonos a los lineamientos generales que ha determinado el Gobierno Nacional en marco del decreto 593 del 24 de abril de 2020, en lo referente a la ampliación del aislamiento preventivo obligatorio para todo el territorio nacional, a partir del 27 de abril y hasta el próximo 11 de mayo de 2020
7.5. ACTA DE AMPLIACION No 3 DE SUSPENSION No 1	24/05/2020	30 DIAS		Acogiéndonos a los lineamientos generales que ha determinado el Gobierno Nacional en marco del decreto 636 del 06 de mayo de 2020, en lo referente a la ampliación del aislamiento preventivo obligatorio para todo el territorio nacional, a partir del 11 de mayo y hasta el 25 de mayo de 2020. De acuerdo a la fecha de apertura de los proveedores como HOLCIM, LOS ROBLES S.A.S y CONCRETELLEZ; los cuales son los principales proveedores de materiales para el proyecto en esta etapa constructiva, y que tienen fecha probable de apertura de su actividad comercial hasta el mes de junio del presente año, tal como se constata en los oficios allegados como anexos a la solicitud del contratista de obra.
7.6. ACTA DE REINICIACIÓN	23/06/2020			
7.7. ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS No 1	3/09/2020			Se fijaron 18 APU nuevos necesarios para la ejecución del proyecto
7.8. ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No 1	21/10/2020			Se establece para la inclusión de ítems no previstos y para incluir mayores y menores cantidades de obra
7.9. OTROSI MODIFICATORIO No 1	26/11/2020			Se incorporan a traves de un otrosi los APU nuevos y las mayores y menores cantidades de obra
7.10 ACTA PARCIAL No 1	4/12/2020		$4.208.355.457	Periodo de pago: 15/01/2020 a 20/11/2020
7.11 PRORROGA No 1	29/01/2021	4 MESES		Los argumentos de la prorroga son: 1.Luvias constantes, 2. Covid-2019 genero bajo rendimiento. 3. Modificaciones solicitadas por sena Regional Casanare.
7.12. ACTA PARCIAL No 2	29/04/2021		$ 2.111.892.826	Periodo de pago: 21/11/2020 a 07/03/2021
7.13 PRORROGA No 2	4/06/2021	3 MESES		los argumentos de la prorroga son: 1. debido al covid-19 bajo rendimiento y 2. paro nacional 28 de abril 2021.
7.14 ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS No 2	5/08/2021			Se fijaron 37 APU nuevos necesarios para la ejecución del proyecto
7.15 ACTA PARCIAL No 3	18/08/2021		$ 1.474.231.223	Periodo de pago: 08/03/2021 a 23/06/2021

7.16 PRORROGA No 3	9/09/2021	2 MESES		Los argumentos de la prorroga son: 1. bajo rendimiento durante la ejecucion de la prorroga No 2, 2. fuerte temporada invernal, 3. trabajos a la intemperie pendientes, 4. imposibilidad de realizar algunas actividades ala intemperie por causa de las lluvias que exponen a peligros a los trabajadores como las soldaduras y 5. se anexan los informes pluviometricos.
7.17 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No 2	23/09/2021			Se establece para la inclusión de ítems no previstos y para incluir mayores y menores cantidades de obra
7.18 OTROSI MODIFICATORIO No 2	24/09/2021			Se incorporan a traves de un otrosi los APU nuevos y las mayores y menores cantidades de obra

Tipo de Proceso	LICITACIÓN OBRA PÚBLICA
No Proceso	CAS-OAJ-LP-024-2019
Tipo de Contrato	OBRA
Fuentes Financiación:	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS - SGR
Codigo BPIN:	2018005850031
Registro Presupuestal:	191854 - 18/11/2019 - $ 13,264,454,357 211854 - 09/03/2021 - $ 4,528,049,450 2101854 - 09/03/2021 - $ 2,104,177,728
Contratante	GOBERNACION DE CASANARE
Contratista o Ejecutor	CONSORCIO SENA MONTERREY
Nit No:	901329520-0
Rep. Legal:	HECTOR MAURICIO SANCHEZ QUIÑONES
Cedula No:	91.508.469 DE BUCARAMANGA
Contrato No.	1854 DE 2019
Objeto:	Construcción creación sub-sede del centro agroindustrial y fortalecimiento empresarial de Casanare, en el Municipio Monterrey, Casanare.
Valor Inicial:	$ 13.264.454.357,00
Valor Anticipo (50 %):	$ 6.632.227.178,50
Valor Adicionado:	$ -
Valor Total:	$ 13.264.454.357,00
Valor Ejecutado:	$ 6.320.248.283,00
Valor Amortizado:	$ 3.160.124.141,50

CAS-OAJ-LP-024-2019

Plazo Inicial:	DIEZ (10) MESES
Prorrogas:	NUEVE (9) MESES
Plazo Actualizado:	DIECINUEVE (19) MESES
Ultima Suspension:	22 DE DICIEMBRE DE 2020
Tiempo Suspensión:	TRES (3) MESES
Fecha de Iniciación:	15 DE ENERO DE 2020
Terminación Inicial:	14 DE NOVIEMBRE DE 2020
Fecha de Reiniciación:	23 DE JUNIO DE 2020
Terminación Actual:	11 DE NOVIEMBRE DE 2021
Estado Actual Contrato:	EN EJECUCION

9.PORCENTAJE DE EJECUCION DE LA OBRA

% AVANCE DE EJECUCION EN OBRA : 79,37% % PROGRAMACION OBRA: 88,35%

10. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA SUPERVISION (COMITÉ TECNICO / VISITAS / TRAMITES / INFORMES / INCONVENIENTES)

Durante el periodo 23 de septiembre de 2021 al 22 de octubre de 2021 se llevo a cabo por parte del profesional contratado las siguientes actividades:

Durante este periodo se adelantaron comites de obra donde se llevó a cabo el seguimiento y control con el fin de revisar el avance en obra y lograr iniciar el tramite deel adicional requerido, con el fin de llevar a cabo la ejecucion del poyecto, pero para llegar a ese adicional se debe realizar la modificacion de cantidades No 2, otrosi modificatorio No 2, Fijacion de Precios No 3 y asi lograr la documentacion previa para el adicional de obra e interventoria requerido.
Este periodo se suscribio el acta de mofificacion No 2 y el otrosi modificatorio No 2

CONTRATO No 1837-2019
ULTIMA POLIZA APROBADA
NÚMERO DE PÓLIZA: GU032737
ASEGURADORA: COMPAÑIA ASEGURADORA DE FINANZAS S.A.
CUMPLIMIENTO: 10/09/2021 - 21/03/2022 $ 102,220,908,10
CALIDAD: 10/09/2021 - 21/06/2026 $ 102,220,908,10
PRESTACIONES: 10/09/2021 - 21/11/2024 $ 51,110,454,06
FECHA DE APROBACIÓN: 27/09/2021
ACTUALIZACION POLIZA DEBIDO A: PRORROGA No 3



CONTRATO No 1854 -2019
ULTIMA POLIZA APROBADA
NÚMERO DE PÓLIZA: AA023088
ASEGURADORA: EQUIDAD SEGUROS
CUMPLIMIENTO: 09/09/2021 - 11/03/2022 $ 1,326,445,435,70
ESTABILIDAD: 11/11/2021 - 11/11/2026 $1,326,445,435,70
PRESTACIONES: 09/09/2021 - 11/11/2024 $ 663,222,717,85
FECHA DE APROBACIÓN: 15/09/2021
ACTUALIZACION POLIZA DEBIDO A: PRORROGA No 3



11. REGISTRO FOTOGRÁFICO (Estado en el que quedaron las estructuras ejecutadas) (DESCRIPCION).



Foto 1 MESONES E INSTALACION DE LAVAMANOS

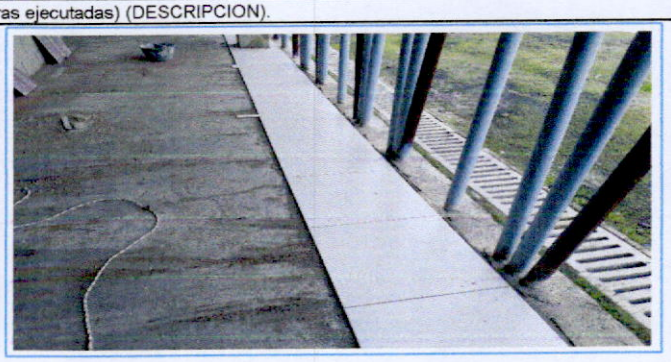


Foto 2 INSTALACION DE PISO CORREDORES



Foto 3 URBANISMO



Foto 4 TANQUE DE AGUA POTABLE

Gobernación de Casanare
NIT:892099216-6

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION

FO-AB-55
21-02-2014
V.01

12. DESCRIPCION ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / MODIFICACIONES DEL PROYECTO / CUMPLIMIENTO	
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: CUMPLE SI ☐ NO ☐ CUALES? : _____	SE CUMPLE CON EL OBJETO SI ☑ NO ☐ PORQUE? _____
HA REQUERIDO AJUSTES A LOS DISEÑOS: SI NO	REQUIERE ADICIONAL? SI NO VALOR? _____
CAUSALES?: _____	EL SISTEMA QUEDA EN OPERACIÓN? SI ☐ NO PORQUE? SE ESTA EPERANDO EL RECIBO DE LA OBRA

11. OBSERVACIONES	12. FIRMAS	
EL CONTRATO DE OBRA Y DE CONSULTORIA ESTAN TERMINADOS.		
	ING. CARLOS MAURICIO ROJAS ARGÜELLES APOYO A LA SUPERVISION C.P.S Nro. 1424-2021	Vo.Bo. SUPERVISOR BRENDA RORAIMA BARRERA Directora Técnica de Construcciones

Gobernación de Casanare
NIT:892099216-6

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION

FO-AB-55
21-02-2014
V.01

El presente Informe corresponde al periodo de veintitres (23) de septiembre al veintidos (22) de octubre del año 2021

1. DATOS GENERALES CONTRATO CDPSP No. SECOP II CAS-OAJ-CDPSP-0733-2021-Y NUMERO INTERNO 1424 DE 2021-08-19

Información del Contrato	CDPSP No. 1424 DE 2021/19/08	Plazo Inicial	Cuatro (4) meses
Contratista o Ejecutor	CARLOS MAURICIO ROJAS ARGÜELLES	Plazo actual	Cuatro (4) meses
Objeto Contractual	Realizar revisión, verificación, evaluación y conceptualizar sobre el ánalisis de todas las acciones técnicas desarrolladas durante la vigencia de los proyectos de inversión del sectorial de fortalecimiento de los equipamientos municipales y departamental en Casanare.	Fecha suscripción del contrato	19/08/2021
Valor Contractual	$ 20.106.240,00	Fecha Acta de Inicio	23/08/2021
Valor Inicial	$ 20.106.240,00	Fecha de Terminación inicial	22/12/2021
Aporte Dpto.	$ 20.106.240,00	Fecha Actual de Terminación	22/12/2021
Aporte Ejecutor	$ -	Estado actual del contrato	En ejecución
Valor Adicional	$ -		
Valor Final	$ 20.106.240,00		

2. DATOS TÉCNICOS.

METAS FÍSICAS ACTUALIZADA:

☐	RED DE ACUEDUCTO		ML
☐	RED ALC. SAN / PLUV		ML
☐	PTAP / PTAR		UN
☐	POZOS PROFUNDOS		ML
☐	VIA URB / SEC / TERC		KM
☐	PUENTE / ALC / BOX		UN
☐	INFRAESTRUCTURA		SEDE
☐	INTERVENTORIA		UN
☑	OTRO. CUAL? Profesional Contratado	1	UN

RESUMEN DEL OBJETO CONTRACTUAL

el objeto del proyecto es: Realizar revisión, verificación, evaluación y conceptualizar sobre el ánalisis de todas las acciones técnicas desarrolladas durante la vigencia de los proyectos de inversión del sectorial de fortalecimiento de los equipamientos municipales y departamental en Casanare.

DESCRIPCION BREVE ALCANCE DEL PROYECTO:

Revision y verificacón y conceptualización proyectos de inversion del sectorial de fortalecimiento de los equipamientos municipales y departamental en Casanare

3. CRONOLOGIA DEL CONTRATO REGISTRADO EN DATOS GENERALES.

ACTAS SUSCRITAS (Designación, Inicio, Desembolsos, Suspensión, Reinicio, Prorroga, Relevo de Supervisor, Prorrogas, Adicional, Modificatoria, Parciales, Comités, Terminación, Liquidación)	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES
1. ACTA DE INICIO	23/08/2021	4 MESES		
2.				

4. INFORMACION DEL CONTRATO REGISTRADO EN DATOS GENERALES.

		DATOS DE INTERVENTORIA ASUMIDA POR LOS MUNICIPIOS O EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS.	
Tipo de Contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES		
Contratante	GOBERNACION DE CASANARE	Contratante	
Contratista o Ejecutor	CARLOS MAURICIO ROJAS ARGÜELLES	Contratista:	
Rep. Legal:		Rep. Legal:	
Contrato No.	1424-2021	Contrato No.	
Valor Inicial:	$ 20.106.240,00	Valor Inicial:	
Valor Anticipo (0%):	$ -	Valor Anticipo (%):	
Valor Adicionado:	$ -	Valor Adicionado:	
Valor Total:	$ 20.106.240,00	Valor Total:	
Valor Ejecutado:	$ 10.053.120,00	Valor Ejecutado:	
Plazo Inicial:	CUATRO (4) MESES	Plazo Inicial:	
Prorrogas:	N/A	Prorrogas:	
Plazo Actualizado:	N/A	Plazo Actualizado:	
Suspensiones:	N/A	Suspensiones:	
Fecha de Iniciación:	VEINTITRES (23) DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Iniciación:	
Terminación Inicial:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2021	Terminación Inicial:	
Terminación Actual:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2021	Terminación Actual:	
Estado Actual Contrato:	EN EJECUCION	Estado Actual Contrato:	

5. CRONOLOGIA DEL CONTRATO DEL SECTORIAL EQUIPAMIENTO, CONTRATO DE CONSULTORIA No 2153 DE 2019-11-25.

ACTAS SUSCRITAS (Designación, Inicio, Desembolsos, Suspensión, Reinicio, Prorroga, Relevo de Supervisor, Prorrogas, Adicional, Modificatoria, Parciales, Comités, Terminación, Liquidación)	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES
5.1. ACTA DE INICIO	24/01/2020	7 MESES		
5.2. ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	30/06/2020	2 MESES		*CAUSAS DE SUSPENSION*: SUSPENSION CONTRATO DE OBRA No 2225 de 2019
5.3. ACTA DE REINICIO No 1	31/08/2020			
5.4 ACTA PARCIAL No 1	2/10/2020		$ 29.471.186	PAGO ETAPA PRECONSTRUCTIVA
5.5. PRORROGA No 1	23/10/2020	2 MESES Y 5 DIAS		*CAUSAS DE LA PRORROGA No 1:* CONTINUAR REALIZANDO EL SEGUIMIENTO Y CONTROL CONTRATO DE OBRA No 2225 DE 2019
5.6. PRORROGA No 2	22/12/2020	4 MESES Y 15 DIAS		*CAUSAS DE LA PRORROGA No 2:* CONTINUAR REALIZANDO EL SEGUIMIENTO Y CONTROL CONTRATO DE OBRA No 2225 DE 2019
5.7. ACTA DE SUSPENSIÓN No 2	7/05/2021	45 DIAS		CAUSAS DE SUSPENSION: SUSPENSION CONTRATO DE OBRA No 2225 de 2019
5.8. ACTA DE AMPLIACIÓN No 1 A LA SUSPENSION No 2	18/06/2021	1 MES		CAUSAS DE AMPLIACIÓN No 1 A LA SUSPENSION No 2: AMPLIACION A LA SUSPENSION CONTRATO DE OBRA No 2225 de 2019
5.9. ACTA DE REINICIO No 2	21/07/2021			
5.10 PRORROGA No 3	27/07/2021	4 MESES		CAUSAS DE LA PRORROGA No 3: CONTINUAR REALIZANDO EL SEGUIMIENTO Y CONTROL CONTRATO DE OBRA No 2225 DE 2019

6. INFORMACION DEL CONTRATO DERIVADO, CONTRATO DE CONSULTORIA No 2153 DE 2019, según el caso si aplica.

Tipo de Proceso	CONCURSO DE MERITOS ABIERTO
No Proceso	CAS-OPAJ-CMA-033-2019
Tipo de Contrato	CONSULTORIA
Fuentes Financiación:	SISTEMA GENERAL DE REGALIAS - SGR
Codigo BPIN:	20180005850005
Registro Presupuestal:	192153 - 02/12/2019 - $ 521,170,434 212153 - 09/03/2021 - $ 491,699,248
Contratante	GOBERNACION DE CASANARE
Contratista o Ejecutor	CONSORCIO PLAZA DE MERCADO 2019
Nit No:	901342294-4
Rep. Legal:	DIEGO FERNANDO VENEGAS RIVERA
Cedula No:	9.431.291 DE YOPAL
Contrato No.	2153 DE 2019-11-25
Objeto:	Interventoria técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y jurídica a la construcción del Centro de Comercialización Agroempresarial en el Municipio de Villanueva.
Valor Inicial:	$ 521.170.434,00
Valor Anticipo (0 %):	$ -
Valor Adicionado:	$ -
Valor Total:	$ 521.170.434,00
Valor Ejecutado:	$ 29.471.186,00
Plazo Inicial:	SIETE (7) MESES
Prorrogas:	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DIAS
Plazo Actualizado:	DIECISIETE (17) MESES Y VEINTE (20) DIAS
Suspensiones:	SIETE (7) MAYO DE 2021
Tiempo Suspensión:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	VEINTICUATRO (24) DE ENERO DE 2020
Terminación Inicial:	VEINTITRES (23) DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Reiniciación:	VEINTIUNO (21) DE JULIO DE 2021
Terminación Actual:	VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE DE 2021
Estado Actual Contrato:	EJECUCIÓN

CAS-OPAJ-CMA-033-2019

7. CRONOLOGIA DEL CONTRATO DERIVADO, CONTRATO DE OBRA No 2225 DE 2019, según el caso si aplica.

ACTAS SUSCRITAS (Designación, Inicio, Desembolsos, Suspensión, Reinicio, Prorroga, Relevo de Supervisor, Prorrogas, Adicional, Modificatoria, Parciales, Comités, Terminación, Liquidación)	FECHA	DURACION	VALOR	OBSERVACIONES
7.1. ACTA DE INICIO	12/03/2020	6 MESES		
7.2. ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	30/06/2020	2 MESES		*CAUSAS DE SUSPENSION*: COVID-19, TRABAJOS EN VIA TRONCAL DEL LLANO, CARENCIA DE FORMALETA EN LA REGION.
7.3. ACTA DE REINICIO No 1	31/08/2020			
7.4. PRORROGA No 1	11/11/2020	1 MES Y 15 DIAS		*CAUSAS DE LA PRORROGA*: COVID-19, TRANCONES EN LA VIA MARGINAL DEL LLANO, CONSTRUCCIÓN DE VIGAS AEREAS Y LOSAS AEREAS Y NO DAN LOS TIEMPOS DEL FRAGUADO.
7.5. PRORROGA No 2	22/12/2020	4 MESES Y 15 DIAS		*CAUSAS DE LA PRORROGA*: INCONVENIENTES DE TIPO LOGISTICO QUE HAN GENERADO RETRASOS Y DEMORAS, DEMORA EN ENTREGA DE MATERIALES E INSUMOS POR PARTE DE LAS FERRETERIAS, DISPONIBILIDAD DE FORMALETA DE ENTREPISO.
7.6. ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 1	4/01/2021			SE INCORPORARON AL PROYECTO 23 NUEVOS ITEMS NO PREVISTOS.
7.7. ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 1	11/01/2021			SE INCORPORARON LOS ITEMS NUEVOS Y SE BALANCEO EL CONTRATO.
7.8. OTROSÍ MODIFICATORIO No 1	9/03/2021			
7.9. ACTA DE SUSPENSION No 2	7/05/2021	45 DIAS		*CAUSAS DE SUSPENSION*: ESCASEZ DE MATERIALES Y TIEMPOS DE ENTREGA, MATERIAL PETREO, PARO NACIONAL
7.10. ACTA DE AMPLIACIÓN No 1 A LA SUSPENSION No 2	18/06/2021	1 MES		*CAUSAS DE AMPLIACION A LA SUSPENSION*: ESCASEZ DE MATERIALES Y TIEMPOS DE ENTREGA, MATERIAL PETREO, INICIO DE OTROS FRENTES DE TRABAJO (EN GENERAL NO SEAN SUPERAO LAS CAUSALES QUE MOTIVARON LA SUSPENSION No 2)
7.11. ACTA DE REINICIO No 2	21/07/2021			
7.12. PRORROGA No 3	22/07/2021	4 MESES		*CAUSAS DE LA PRORROGA*: No 3 BAJO RENDIMIENTO A CAUSA DE LA PANDEMIA, ESCASEZ DE SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA Y MATERIAL PETREO, CONSECUENCIAS DEL PARO NACIONAL HUBO PROBLEMAS EN MOVILIDAD Y ACCESO A LA OBRA.

8. INFORMACION DEL CONTRATO DERIVADO, CONTRATO DE OBRA No 2225 DE 2019-12-11, según el caso si aplica.

Tipo de Proceso	LICITACIÓN OBRA PÚBLICA
No Proceso	CAS-OAJ-LP-034-2019
Tipo de Contrato	OBRA
Fuentes Financiación:	SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS - SGR
Codigo BPIN:	2018005850005
Registro Presupuestal:	192225 13/12/2019 $ 6,340,387,359 212225 09/03/2021 $ 3,170,193,679
Contratante	GOBERNACION DE CASANARE
Contratista o Ejecutor	CONSORCIO AGROCENTRO VILLANUEVA
Nit No:	901347418-3
Rep. Legal:	ANDRES HERLIMAN TRIANA BLANCO
Cedula No:	74,857,606 de Yopal
Contrato No.	2225 DE 2019
Objeto:	Construcción del Centro de Comercialización Agroempresarial en el Municipio de Villanueva.
Valor Inicial:	$ 6.340.387.359,00
Valor Anticipo (50 %):	$ 3.170.193.679,50
Valor Adicionado:	$ -
Valor Total:	$ 6.340.387.359,00

CAS-OAJ-LP-034-2019

Gobernación de Casanare
NIT:892099216-6

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION

FO-AB-55
21-02-2014
V.01

Valor Ejecutado:	$ -
Plazo Inicial:	SEIS (6) MESES
Prorrogas:	DIEZ (10) MESES
Plazo Actualizado:	DIECISEIS (16) MESES
Suspensiones:	SIETE (7) DE MAYO DE 2021
Tiempo Suspensión:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	12 DE MARZO DE 2020
Terminación Inicial:	11 DE SEPTIEMBRE DE 2020
Fecha de Reiniciación:	VEINTIUNO (21) DE JULIO DE 2021
Terminación Actual:	VEINTICINCO (25) DE NOVIEMBRE DE 2021
Estado Actual Contrato:	EJECUCION

9.PORCENTAJE DE EJECUCION DE LA OBRA

% AVANCE DE EJECUCION EN OBRA :	42,01%	% PROGRAMACION OBRA:	62,77%

10. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LA SUPERVISION (COMITÉ TECNICO / VISITAS / TRAMITES / INFORMES / INCONVENIENTES)

Durante el periodo 23 de septiembre al 22 de octubre de 2021 se llevo a cabo por parte del profesional contratado las siguientes actividades:

Durante este periodo se empezó a adelantar la revision de una solicitud de reajuste realizada por el contratista de obra a la interventoria, quien entrego un informe a la supervision dando traslado de la solicitud, la supervision a su vez envio memorando a la Oficina Asesora Juridica para que diera su concepto juridico, el 21 de octubre la Oficina Asesora Juridica de la Gobernacion de Casanare dio respuesta a la supervision, la supervisión ese mismo dia mediante oficio No 730-29-04-717 dio traslado a la intereventoria. Esta solicitud de reajuste esta enfocada al incremento desmedido del precio del acero en general que es un insumo que afecta bastantes items del proyecto, la Oficina Asesora Juridica en su memorando solicita a la interventoria analice y conceptue de acuerdo con su idoniedad y profesionalismo, basado en varios parametros como manejo del anticipo, matriz de riesgos entre otras.

Se espera la respuesta de la interventoria con el fin de surtir el tramite de decision de fondo del ordenador del gasto.

Se continua adelantando seguimiento al plan de contingencia presentado por el contratista de obra y avalado por la interventoria en la solicitud de prorroga No 3, y continua muy bajo el rendimiento y no se está dando cumplimiento estricto a este plan y en el cual a hoy se evidencia un atraso de 20.76%,

Tambien se evidencio fallas de tipo administrativo en la interventoria toda vez que no hace entrega oportuna de los informes semanales lo que ocasiona no contar oportunamente con el avance de ejecucion que se lleva, por esto se han realizado llamados de atencion en oficios y en los comites de obra.

Por otra parte se encontró que la obra requiere unos ajustes al diseño de la red contraincendios y la red de gas los cuales se estan analizando.

Aun se encuentra en revision el Acta Parcial No 1 de obra, la cual se devolvio para que realizaran correcciones.

CONTRATO No 2225 -2019
ULTIMA POLIZA APROBADA
NÚMERO DE PÓLIZA: AA023403
ASEGURADORA: EQUIDAD SEGUROS
CUMPLIMIENTO: 07/05/2021 - 25/03/2022 $ 634,038,735,90
ESTABILIDAD: 25/11/2021 - 25/11/2026 $ 634,038,735,90
ANTICIPO: 07/05/2021 - 25/03/2022 $ 3,170,193,679,50
PRESTACIONES: 07/05/2021 - 25/11/2024 $ 317,019,367,95
FECHA DE APROBACIÓN: 05/08/2021
ACTUALIZACION POLIZA DEBIDO A: PRORROGA No 3



CONTRATO No 2153 -2019
ULTIMA POLIZA APROBADA
NÚMERO DE PÓLIZA: 605-47-9940000077833
ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
CUMPLIMIENTO: 24/01/2020 - 30/04/2022 $ 52,117,043,40
CALIDAD: 24/01/2020 - 24/01/2025 $ 52,117,043,40
PRESTACIONES: 24/01/2020 - 30/11/2024 $ 26,058,521,70
FECHA DE APROBACIÓN: 06/08/2021
ACTUALIZACION POLIZA DEBIDO A: PRORROGA No 3



Gobernación de Casanare
NIT:892099216-6

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION

FO-AB-55
21-02-2014
V.01

11. REGISTRO FOTOGRÁFICO (Estado en el que quedaron las estructuras ejecutadas) (DESCRIPCION).



Foto 1 vista panoramica proyecto



Foto 2 Formaleta segundo piso



Foto 3 Vista panoramica proyecto



Foto 4 Formaleta segundo piso

12. DESCRIPCION ESPECIFICACIONES TÉCNICAS / MODIFICACIONES DEL PROYECTO / CUMPLIMIENTO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: CUMPLE SI ☐ NO ☐
CUALES? :
HA REQUERIDO AJUSTES A LOS DISEÑOS: SI ☐ NO ☐
CAUSALES?:

SE CUMPLE CON EL OBJETO SI ☐ NO ☐
PORQUE? la obra esta en ejecución
REQUIERE ADICIONAL? SI ☐ NO ☐ VALOR?
EL SISTEMA QUEDA EN OPERACIÓN? SI ☐ NO ☐
PORQUE?

11. OBSERVACIONES

EL CONTRATO DE OBRA Y DE CONSULTORIA ESTAN EN EJECUCIÓN.

12. FIRMAS

ING. CARLOS MAURICIO ROJAS ARGÜELLES
APOYO A LA SUPERVISION
C.P.S Nro. 1424-2021

Vo.Bo. SUPERVISOR
BRENDA RORAIMA BARRERA
Directora Técnica de Construcciones

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	79743593
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES
CIUDAD/MUNICIPIO:	AGUAZUL	DEPARTAMENTO:	CASANARE
DIRECCIÓN:	CALLE 22 11 16	TELÉFONO:	6382309
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**5246930584**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	octubre	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2021	SALUD:	AÑO:	2021
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2021/11/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9997355734

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	1	$ 321.700
SUBTOTAL:			1	**$ 321.700**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800251440	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1	$ 251.400
SUBTOTAL:			1	**$ 251.400**
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1	$ 21.000
SUBTOTAL:			1	**$ 21.000**

TOTAL PAGADO:	**$ 594.100**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	79743593
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES
CIUDAD/MUNICIPIO:	AGUAZUL	DEPARTAMENTO:	CASANARE
DIRECCIÓN:	CALLE 22 11 16	TELÉFONO:	6382309
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	5246930584			TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES octubre AÑO 2021			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre AÑO 2021
DIAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2021/11/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9997355734

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 321.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 321.700	$ 0	$ 321.700
SUBTOTALES:										$ 321.700	$ 0	$ 321.700

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 251.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 251.400	$ 0	$ 0	$ 251.400
SUBTOTALES:													$ 251.400	$ 0	$ 0	$ 251.400

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NUMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0		$ 0	$ 21.000	$ 21.000	$ 0	$ 0	$ 21.000
SUBTOTALES:								$ 21.000	$ 0	$ 0	$ 21.000

LIQUIDACION DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
Nº	IDENTIFICACION	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN							SALUD							ARP						CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU	
																											ADMIN	DIAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT.	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT.	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 79743593	ROJAS ARGUELLES CARLOS MAURICIO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS		$ 2.010.624				NO																		230201-PROTECCION	30	2.010.624	$ 321.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 321.700	EPS005-SANITAS S.A.	30	2.010.624	$ 251.400	$ 0	$ 251.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	2.010.624	$ 79743593	$ 21.000	30	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 594.100

Planilla Pagada