ANEXO 1 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

RECIBIDA DEL CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 29 de octubre del 2021. COMUNICADO 2020-586

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col. contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: REMISION DISEÑO MARSHALL RODADURA 1350 ASFALTOS PANAMA

Cordial Saludo,

Por medio del presente se remite el diseño Marshall para rodadura B1350 del proveedor asfaltos panamá.

Lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexo: 1 DOCUMENTO EN PDF

Bogotá, 28 de octubre de 2021

law COMPANY
CONSULTORÍAS JURÍDICAS

COMUNICADO 2020-586

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
A.T.N HORACIO GUERRA GARCÍA
Diagonal 62 S N 20 F-20
alcalde.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
cdi.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. COP-403 DE 2019 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR Y CONSORCIO OPORTO.

ASUNTO: COMUNICACIÓN ESCRITA ESTADO DEL CONTRATO COP 403 DE 2019 Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL MISMO.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y con el fin de dar cumplimiento con lo dispuesto en los numerales 8 y 10 de la cláusula segunda, del contrato de la referencia, así como lo establecido en la ley 1474 de 2011 y en la ley 1882 de 2018 me permito exponer las causas fácticas y jurídicas que han causado reprocesos en la ejecución contractual, así como una solicitud de suspensión formal del contrato COP 403 de 2019:

CAUSALES DE RETRASO:

Si bien es cierto que a la fecha la ejecución del Contrato de obra COP 403 de 2019 presenta un atraso en su ejecución de un veinte por ciento (20%), este obedece a diversas causas, las cuales se enunciarán a continuación:

1. **LOGISTIC Y DISTRIBUCION ONLINE SAS:**

La sociedad Logistic y Distribucion Online SAS es el proveedor encargado de suministrar e instalar los juegos infantiles y de pisos de caucho, sin embargo, esta no ha suministrados los ítems mencionados por:

a) El contrato de obra 403 de 2019 fue suspendido el 19 de febrero del año 2021 hasta el 09 de agosto de 2021; los juegos infantiles fueron importados al país, y llegaron en el mes de mayo de 2021, sin embargo, estos no pudieron ser instalados producto de la suspensión.[1]

[1] Vale la pena recordar que la suspensión materialmente constituye un intervalo pasivo en la dinámica del contrato cuando el cumplimiento de una, de varias o de todas las obligaciones a que están obligadas las partes

La mencionada suspensión generó un reproceso en la instalación pues la sociedad Logistic y Distribucion Online SAS contaba con compromisos paralelos que hacían imposible ejecutar los respectivos trabajos. Así mismo, es importante recordarle a la entidad que este montaje solo opera con mano de obra calificada por lo que resulta bastante complejo su reemplazo. Lo cual aplica también para la instalación de los pisos en caucho, de los cuales la mencionada sociedad es el proveedor.

b) La sociedad Logistic y Distribucion Online SAS presentó un plan de contingencia para superar los citados reprocesos; sin embargo, dadas las condiciones actuales, la sociedad en mención presentará un nuevo plan que se ajusten a los términos y condiciones del Contrato de Obra 403 de 2019.

c) La sociedad Logistic y Distribucion Online SAS cuenta con amplio reconocimiento en esta instalación y es el proveedor que mayor calidad ofrece en el mercado; es necesario recordarle a la entidad que, con la celebración de los contratos, las entidades estatales buscan el cumplimiento de los fines del Estado, así como la continua y efectiva prestación de los servicios públicos[2] por lo que se insiste en mantener dicho proveedor.

d) Producto de la pandemia generada por el Virus SARS-COV-19 y el alza del dólar, los precios de los ítems descritos en el literal "a" de este apartado se han incrementado hasta en un veinte por ciento (20%) tal y como consta en los precios del proceso de contratación IDRD-DG-LP-028-2021 adelantado por el Instituto Distrital de Recreación y Deporte:

CIO	DESCRIPCION	UND	IDRD LP-DG-028-21	PRECIO CONTRATO	INCREMENTO
16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	$ 314.208	$ 252.601,00	20%

De igual manera, El Análisis de Precios Económicos, Precios de Referencia Septiembre 2021 presentado por el Área de Costos y Estudios Económicos del

resultan imposibles de ejecutar por lo que jurídicamente no estaba permitido realizar esta actividad. (Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Sentencia del 12 de mayo de 2011, radicado: 18.446.)

[2] Tomado de: https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gerentes/Modulo4/tema-1/5-finalidad.html

Instituto Distrital de Recreación y Deporte [3] corroboran el alza de precios expuesto en e ste literal.

No obstante, la sociedad Logistic y Distribucion Online SAS se ha comprometido a mantener los precios iniciales de suministro e instalación de los ítems evitando así un desequilibrio financiero del contrato y por tanto la solicitud del Contratista del reajuste bajo la figura de la teoría de imprevisión[4].

2. RETRASOS EN LOS PAGOS POR PARTE DE LA ENTIDAD:

La cláusula quinta del Contrato de Obra 403 de 2019 reza:

ACTAS MENSUALES: El Fondo de Desarrollo Local Cuidad Bolívar (FDLCB) realizara el pago del contrato de la siguiente manera: * Con pagos mensuales (según actas de corte de obra parciales) hasta el CIEN por ciento (100%) del valor total del contrato y amortización del anticipo del CUARENTA Y CINCO (45%) hasta que se haya amortizado en su totalidad para lo cual se hará el ajuste correspondiente en la última acta que se amortice para completar el 100% de amortización. *Adicionalmente, en cada uno de los pagos realizados por el FDLCB se efectuará una retegarantía al contratista equivalente al 10 % del valor ejecutado, la cual se reintegrará a la contratista una vez suscrita el acta de liquidación. Estos valores dependen de las cantidades ejecutadas del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados y el presupuesto disponible. Nota 1. El FDLCB dentro de la aplicación del principio de planeación establecerá el uno (1%) de Imprevistos del valor de A.I.U. Este porcentaje de valor del contrato será destinado a cubrir el costo de los imprevistos que puedan ocurrir durante su ejecución. Esto NO llevara a la conclusión de que, si durante la ejecución del contrato no ocurren los imprevistos, o el contratista no cumple con su deber de probar la existencia y el valor de los mínimos, el porcentaje antes estipulado se convertiría automáticamente en parte de la Utilidad del contratista. * De este texto se entiende que el porcentaje de Imprevisto solo será pagado si y solo si se presenten las Circunstancias durante la ejecución del contrato que excedan lo planificado y superen cualquier cálculo previsible, y que pueda ser demostrados ampliamente2 por el contratista. La interventoría del contrato deberá revisar y aprobar la justificación de la ocurrencia de los imprevistos presentados por el contratista de obra pública.

Por otro lado es necesario evocar la ley 2024 del 23 de julio de 2020, "La cual tiene como objeto desarrollar el principio de buena fe contractual, mediante la adopción de una serie de medidas que protejan a las personas naturales y jurídicas que sean sometidas a condiciones contractuales gravosas en relación con los procedimientos y plazos de pago y facturación de sus operaciones comerciales, incorporando la obligación de pago en plazos justos".

---

[3] https://www.idrd.gov.co/sites/default/files/documentos/Construcciones/ANALISIS-DE-PRECIOS-UNITARIOS-SEPTIEMBRE-2021_IDRD.pdf

[4] La teoría de la imprevisión, se presenta cuando situaciones extraordinarias, ajenas a las partes, imprevisibles y posteriores a la celebración del contrato alteran la ecuación financiera del mismo en forma anormal y grave, sin imposibilitar su ejecución. Tiene aplicación cuando ocurre un hecho exógeno a las partes con posterioridad a la celebración del contrato, que altera en forma extraordinaria y anormal la ecuación financiera del contrato y que no es razonablemente previsible por los cocontratantes al momento de la celebración del contrato. (Fallo 21990 de 2012 Consejo de Estado)

En relación con los contratos estatales, la Ley establece en su artículo 12:

"Plazos máximos de pago en contratos estatales. En los contratos regidos por el estatuto general de contratación de la administración pública, que celebren las entidades estatales con una micro, pequeña o mediana empresa, según la normatividad vigente, los pagos deberán realizarse en un plazo máximo de sesenta (60) días calendario siguientes, a la aceptación de la factura.

Ahora bien, en relación con los pagos del contrato de la referencia se evidencian los siguientes reprocesos:

Acta	Periodo	Fecha de radicación inicial	Fecha de pago	días
1	Sep- Oct 2020	21/11/2020	26/03/2021	125
2	Oct-Nov 2020	7/12/2020	26/04/2021	140
3	Nov- Dic 2020	8/01/2021	26/04/2021	108
4	Dic-Ene 2021	5/03/2021	26/10/2021	235
5	Agosto-sept 2021	7/09/2021	26/10/2021	49

Vale la pena exponer que aunque los estudios previos y el pliego de condiciones del contrato del relato establecen unas condiciones mínimas referente a la capacidad financiera y organizacional del contratista; los oferentes estructuran su presupuesto y la ejecución de una obra de acuerdo a lo dispuesto en los términos y condiciones de los pliegos y de la minuta del contrato, inclusive esta acción se hace teniendo en cuenta los posibles atrasos en el pago causados por la burocracia de los pagos administrativos, no obstante, es indiscutible que los retrasos constantes en el pago generan un reproceso directo en los términos de ejecución contractual, por lo que un atraso mayor podría obligar al oferente plural a invocar la institución de "Excepción de contrato no cumplido"

La figura de la "excepción de contrato no cumplido" se encuentra prevista en el artículo 1609 del C. C., (…) Esta figura, en principio propia de los contratos de Derecho Privado, ha sido admitida en el campo de los contratos de Derecho Público, tal como lo evidencia el pronunciamiento de la Sección Tercera, recogido en la sentencia de 31 de enero de 1991, Exp. 4739, con un alcance limitado, por razón de la naturaleza misma de los contratos de Derecho Público y por el interés general que se encuentra envuelto en los mismos a cuya satisfacción se enderezan tales vínculos contractuales (…)la aplicación de la excepción de contrato no cumplido en los contratos del Estado se encuentra condicionada a los siguientes

supuestos: i) La existencia de un contrato bilateral o sinalagmático, esto es, fuente de obligaciones recíprocas, correspondientes o correlativas, lo cual implica que una de las partes

se obliga a su prestación a cambio de la prestación que la otra parte le debe satisfacer, regla "do ut des" (te doy para que me des); ii) el no cumplimiento actual de obligaciones a cargo de una de las partes contratantes; iii) que el incumplimiento de la Administración sea grave, de entidad y gran significación, por manera que genere una razonable imposibilidad de cumplir por parte del contratista, iv) que ese incumplimiento pueda identificarse como fuente o causa del incumplimiento ante el cual se opone y que ha de justificarse por la configuración de aquel; v) el cumplimiento de sus demás obligaciones por parte de quien la invoca o, al menos, la decisión seria y cierta de cumplirlas mediante el allanamiento correspondiente.

Ahora bien, con esto no se busca hacer efectiva esta institución sino exponerle a la entidad estatal que los retrasos en el pago afectan la ejecución del mismo y este hecho no puede ser imputado al contratista.

3. REPROCESOS EN LA EXPEDICIÓN Y AJUSTE DE PÓLIZAS:

Colombia Compra eficiente en su Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado[5] expone que algunas de las funciones del interventor son:

a) Apoyar el logro de los objetivos contractuales. (subrayado fuera de texto) **b)** Velar por el cumplimiento del contrato en términos de plazos, calidades, cantidades y adecuada ejecución de los recursos del contrato. **c)** Mantener en contacto a las partes del contrato. **d)** Evitar la generación de controversias y propender por su rápida solución. (subrayado fuera de texto) **e)** Solicitar informes, llevar a cabo reuniones, integrar comités y desarrollar otras herramientas encaminadas a verificar la adecuada ejecución del contrato.

Sin embargo, mediante documento AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 482 de fecha 25 de enero 2021, la interventoría Arquitectura Urbana Limitada, solicitó la imposición de multas y/o sanciones al Oferente Plural que represento, situación que fue resuelta favorablemente, no obstante, causó diversos reprocesos toda vez que la aseguradora,

---

5 https://colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documents/cce_guia_para_el_ejercicio_de_las_funciones_de_supervision_e_interventoria_de_los_contratos_del_estado.pdf

producto de la solicitud de sanación por parte de los informes de la interventoría no expedía las pólizas:

De: ULTRASEGUROS LTDA (mailto:fianzas@ultrasegurosweb.com)
Enviado el: miércoles, 08 de septiembre de 2021 02:13 p. m.
Para: Andiparques <info@andiparques.com>
Asunto: RE: Solicitud actualizacion de polizas

Buenas tardes

Sr. Ernesto

De acuerdo a la conversación sostenida el día de ayer con la aseguradora me indicaron que al haber un reporte de siniestro en la póliza este proceso puede demorar más ya que están verificando si en algún momento hubo alguna comunicación para ustedes informando.

Yo de igual manera estoy apurándolos para poder terminar mi proceso de modificación

Quedamos atentos

De: ULTRASEGUROS LTDA [mailto:fianzas@ultraseguroswebcom]
Enviado el: viernes, 20 de agosto de 2021 05:12 p. m.
Para: Andiparques <info@andiparques.com>
CC: ULTRASEGUROS LTDA <gerenciacomercialytecnica@ultraseguroswebcom>
Asunto: RV: Solicitud actualizacion de polizas

Buenas tardes Señores,

Agradecemos su amable colaboración con el diligenciamiento y firma del pagare adjunto CCUT-794399-21-20, teniendo en cuenta que el "pagare cerrado" firmado y enviado por ustedes en el año 2020 estaba asociado a la póliza No. 21-44-101315409 la cual fue anulada y remplazada por la póliza No. 21-44-101315535.

Este documento es indispensable para continuar el trámite ante la aseguradora, ya que por las condiciones actuales de la póliza, la solicitud debe ser escalado a oficina principal con la documentación completa. Igualmente informamos que en el momento de la radicación del nuevo pagare será devuelto el anterior para su respectiva gestión.

Finalmente, nos permitimos informar que ya se está realizando la gestión con el área de siniestros para brindarles una respuesta lo antes posible, teniendo en cuenta el desconocimiento de la situación.

Cordialmente.

Resulta necesario exponer que los reprocesos que mencionaba la interventoría en el documento AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 482 de fecha 25 de enero 2021 no ameritaba solicitar multas y declaratoria de incumplimiento pues se pudieron solventar de manera mancomunada entre las partes, no obstante, esta situación generó reprocesos en la expedición de la responsabilidad civil y por tanto, en la ejecución del contrato.

En concreto es necesario señalar que el Contrato de Obra 403 de 2019 fue reactivado el 09 de agosto de 2021, sin embargo el Garante no emitía ninguna de las pólizas establecidas en el decreto 1082 de 2015 producto del "siniestro" expuesto en este numeral.

Solamente hasta el 14 de septiembre fue subsanado esta situación.

SOLICITUD DE SUSPENSIÓN:

En la vida de los contratos administrativos surgen comúnmente imprevistos ue generan interrupciones o alteraciones de la relación contractual en su concepción originaria y desvían el negocio jurídico de la trayectoria inicialmente prevista.

El Consejo de estado manifiesta que "El acuerdo sobre la suspensión temporal de la ejecución de los contratos debe resultar siempre provechoso para los intereses públicos. Por fuerza de la definición y de la finalidad que encierra la suspensión de la ejecución del contrato, es requisito sine qua non la presencia de una causa válida y suficiente que justifique su uso. De lo contrario, podría constituir simple y llanamente una mampara que oculte el

incumplimiento injustificado del contrato o un mecanismo para prorrogar indebidamente el plazo. Aun cuando la ley no regula actualmente la suspensión del contrato estatal, la jurisprudencia ha reconocido que puede producirse por razones de fuerza mayor y caso fortuito, o en procura de la satisfacción del interés público y de la continuidad normal en la ejecución de lo contratado."[6]

Así las cosas, se exponen las siguientes causales que fungen como presupuesto de hecho para materializar la suspensión:

1. FACTORES CLIMÁTICOS:

De acuerdo con los informes del clima se observa que los meses de octubre y noviembre presentan alto índices de lluvias y tormentas:

RELACION DE LLUVIAS OCTUBRE 18 A 27 DE 2021

oct-21							
Jornada	Lunes	Martes	Miercoles	Jueves	Viernes	Sabado	Domingo
	18	19	20	21	22	23	24
Mañana	Lluvia	-	-		-		-
Tarde		Lluvias Fuertes	-	Lluvia	Lluvia	Lluvia	-

Jornada	Lunes	Martes	Miercoles	Jueves	Viernes	Sabado	Domingo
	25	26	27				
Mañana	-	-	-				
Tarde	Lluvias Fuertes	Lluvia	Lluvia				

PRONOSTICO DE LLUVIAS DEL 18 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

[6] 4 Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Sentencia del 12 de mayo de 2011, radicado: 18.446

jue 28	18°/10°	Tormentas eléctricas	64%	SE 15 km/h	
vie 29	17°/9°	Tormentas eléctricas	81%	S 14 km/h	
sáb 30	17°/9°	Tormentas eléctricas	87%	NO 14 km/h	
dom 31	17°/9°	Tormentas eléctricas	84%	NO 14 km/h	

[7]

PRONOSTICO DE LLUVIAS DEL 01 AL 10 DE NOVIEMBRE DE 2021

lun 01	17°/9°	Tormentas eléctricas	86%	NO 14 km/h	
mar 02	17°/9°	Tormentas eléctricas	78%	NO 14 km/h	
mié 03	17°/9°	Tormentas eléctricas	68%	NO 14 km/h	
jue 04	17°/9°	Tormentas eléctricas	60%	NO 13 km/h	
vie 05	18°/8°	Tormentas eléctricas	60%	S 14 km/h	
sáb 06	19°/8°	Tormentas eléctricas dispersas	60%	SE 16 km/h	
dom 07	19°/8°	Tormentas eléctricas	60%	SE 15 km/h	
lun 08	19°/8°	Tormentas eléctricas	60%	SSE 14 km/h	
mar 09	18°/9°	Tormentas eléctricas	60%	SSE 14 km/h	
mié 10	19°/9°	Tormentas eléctricas	60%	SO 14 km/h	

La presencia de lluvias impide la ejecución de actividades de pintura así como la actividad de soldadura por riesgo eléctrico.

Por tanto resulta necesario suspender el contrato hasta que las condiciones climáticas permitan la correcta ejecución de

[7] https://weather.com/es-CO/tiempo/10dias/l/a91050f2f30990602684fd9228e64c667ac48287f3d2fe06f5ce7863da7f2386#detailIndex5
[8] Fuente: https://weather.com/es-CO/tiempo/10dias/l/a91050f2f30990602684fd9228e64c667ac48287f3d2fe06f5ce7863da7f2386#detailIndex5

estos ítems.

2. NUEVO INFORME DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA:

La interventoría del contrato de la referencia presentó a la aseguradora y a la entidad informe mediante el cual solicita sanciones al oferente que represento.

Por ende, Seguros del estado vía correo electrónico manifiesta:

"Asunto: REQUERIMIENTO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATO No. FDLCB-LP-006-2019 - PÓLIZA No. 21-44-101315535

GJS-7061/2021

Señor
Representante Legal
CONSORCIO OPORTO

Asunto: Póliza Cumplimiento Estatal No. 21-44-101315535
Tomador: CONSORCIO OPORTO
Asegurado: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR - FDLCB
Contrato: FDLCB-LP-006-2019

Respetado Señor,

Hemos recibido comunicado de la empresa ARQUITECTURA URBANA LTDA, por medio del cual lo requiere por presuntos incumplimientos derivados de la ejecución del contrato del asunto (se adjunta).

Dado lo anterior, esta Aseguradora desea conocer sus explicaciones, claras y precisas, acompañadas de los documentos que den cuenta del cumplimiento de sus obligaciones y desvirtúen el presunto incumplimiento endilgado por la entidad asegurada.

No sobra recordar que en el evento de afectación de la póliza, debido al incumplimiento de las obligaciones a su cargo, se iniciarán las respectivas acciones de recobro en virtud de la subrogación legal prevista en el artículo 1096 del Código de Comercio, así como también se procedería a

efectuar el respectivo reporte a las centrales de riesgo financiero, instancia a la cual estamos seguros de no llegar gracias a su oportuna y efectiva colaboración.

Cordialmente,
Gilzans Yesid Martínez Prieto"

Esta situación generó para las pólizas del contrato de la referencia el siniestro No 48967 causando más reprocesos a la ejecución.

Así mismo resulta necesario recordarle a la Interventoría Arquitectura Urbana Limitada su extralimitación en las funciones, pues el artículo 86 de la ley 1474 de 2011 expone que este informe debe ser dirigido únicamente a la entidad quien es la encargada de tomar las decisiones a que haya lugar, sin mencionar que estas acciones en vez de agilizar la ejecución contractual generan más reprocesos.

CONCLUSIONES:

Ha coincidido la jurisprudencia en que el fin de la contratación estatal en el Estado Social de Derecho se asocia directamente al interés general, puesto que el contrato estatal es uno de los "instrumentos jurídicos de los que se vale el Estado para cumplir sus finalidades, hacer efectivos los deberes públicos y prestar los servicios a su cargo, con la colaboración de los particulares a quienes corresponde ejecutar, , las tareas acordadas. Es por eso que la aplicación de la figura de la suspensión temporal encuentra sus límites y fundamento en la primacía del interés general como causa de la contratación estatal, y en la consecución de los fines del Estado tal como lo dispone el artículo 3 de la Ley 80 de 1993.

Recuerda la Sala que la justificación del principio general de conservación de los contratos reside en que no obstante que se pueden observar imperfecciones en el curso de la ejecución del contrato, las partes normalmente tienen interés en mantener vigente el negocio originario, ya que lo contrario supondría comenzar de nuevo con la consecuente pérdida de tiempo y de recursos, razón por la cual se les impone el deber de hacer "lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla" y acordar "los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente" las situaciones que lleguen a presentarse. En síntesis, el Estatuto General de la Contratación de la Administración Pública, sin desconocer el principio de legalidad administrativa y dentro del marco del ejercicio de la autonomía de la voluntad, del interés general y del principio de conservación del contrato, permite la estipulación de cláusulas o la elaboración de acuerdos con el fin de suspender justificadamente de forma temporal la ejecución del contrato estatal.

Por lo anterior, solicito amablemente a la entidad suspenda la ejecución del contrato hasta tanto no resuelvan los dos puntos citados anteriormente y así evitar reprocesos y lograr la culminación del contrato del relato.

Cordialmente,

Elaboró Guillermo B
Elaboró Ernesto D
Revisó Carlos G

JAVIER ANTONIO RODRIGUEZ LOPEZ
RL CONSORCIO OPORTO
Calle 18 Sur No. 29 D 12
C.C INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. contrato.cin.4052@gmail.com
C.C FDLCB.APOYO PROFESIONAL SUPERVISION. tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 27 de octubre del 2021. COMUNICADO 2020-585

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col. contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: CONCEPTO TÉCNICO PARA EL MANEJO DE ESCORRENTÍA SUPERFICIAL DE AGUAS LLUVIAS EN EL PARQUE ARBORIZADORA ALTA

Cordial Saludo,

Por medio del presente se remite el documento técnico en el cual se explica el concepto técnico generado por el especialista hidráulico para el manejo de agua de escorrentía para el parque Desarrollo Arborizadora Alta Cód. 19-475.

Lo anterior para su revisión.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom
Anexo: 1 DOCUMENTO EN PDF

Bogotá, 26 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-584

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.

contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF -737

Cordial saludo:

Por medio del presente se remite el presupuesto final correspondiente al parque Urbanización Protecho Bogotá II Cód. 19-146 junto con la programación y flujo de caja.

Lo anterior para su revisión y aprobación.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos:

- Presupuesto Parque 19-146
- Programación de obra y flujo de caja 19-146.

Bogotá, 23 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-583

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: GESTIÓN MEDIDAS AMBIENTALES (ORDEN Y ASEO, MTO CERRAMIENTOS, RECOLECCIÓN DE RCD).

Cordial saludo:

Por medio del presente el **CONSORCIO OPORTO** presenta la gestión realizada frente a las medidas ambientales contempladas en el Plan de Manejo Ambiental y el PG-RCD en los siguientes parques:

1. PARQUE DESARROLLO ARBOLIZADORA BAJA 19 – 060



Foto 1. Se realizó mejoramiento de la protección de los individuos arbóreos, se cambiaron las estacas y se instaló nueva poli malla.



Foto 2. Se realizó mejoramiento de la protección de los individuos arbóreos, se cambiaron las estacas y se instaló nueva poli malla.



Foto 3. Se instaló plástico sobre los materiales.



Foto 4. Se gestionó movilización del mini cargador para el retiro de los escombros.

2. PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19 – 014



Foto 5. Se realizó mejora en la protección de los individuos arbóreos con polimalla.



Foto 6. Mejora en el acopio de materiales



Foto 7. Se realizó mejora de acopio de materiales.



Foto 8. Se realizó mejora de acopio de materiales.

3. PARQUE QUINTAS DEL SUR 19 – 031



Foto 9. Se realizaron actividades de orden y aseo



Foto 10. Se realizaron actividades de orden y aseo



Foto 9. Se realizaron actividades de orden y aseo



Foto 10. Mejoramiento de cerramiento e instalación de señalización.

1. PARQUE 19 – 486



Foto 9. Se realizó refuerzo del cerramiento con madera rolliza.



Foto 10. Mejoramiento de la protección de los individuos arbóreos.



Foto 9. Actividades de orden y aseo



Foto 10. Señalización en el acopio de materiales

El consorcio OPORTO continuará realizando la implementación de las medidas ambientales y de seguridad y salud en el trabajo de manera continua en los frentes de trabajo activos.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos: 0

Bogotá, 22 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-583

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.

contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: ACLARACION ESPESORES PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO PARQUE 19-028

Cordial saludo:

Por medio del presente CONSORCIO OPORTO se permite informar que; en la zona de juegos infantiles del parque Ismael Perdomo Cód. 19-028 en relación del nivel de placa en concreto con la cabeza del bordillo perimetral existente se tiene una diferencia en sus cotas de 9 cm; medida que toma como referencia la altura del área de seguridad predominante del juego Cuerdas Poliedro propuesto para este escenario (Ver *Figura 1*); con base en este planteamiento en las condiciones actuales para la instalación del piso de seguridad de caucho (SBR + EPDM) se evidencia un filo perimetral de 6 cm como se muestra la *Figura 2* :

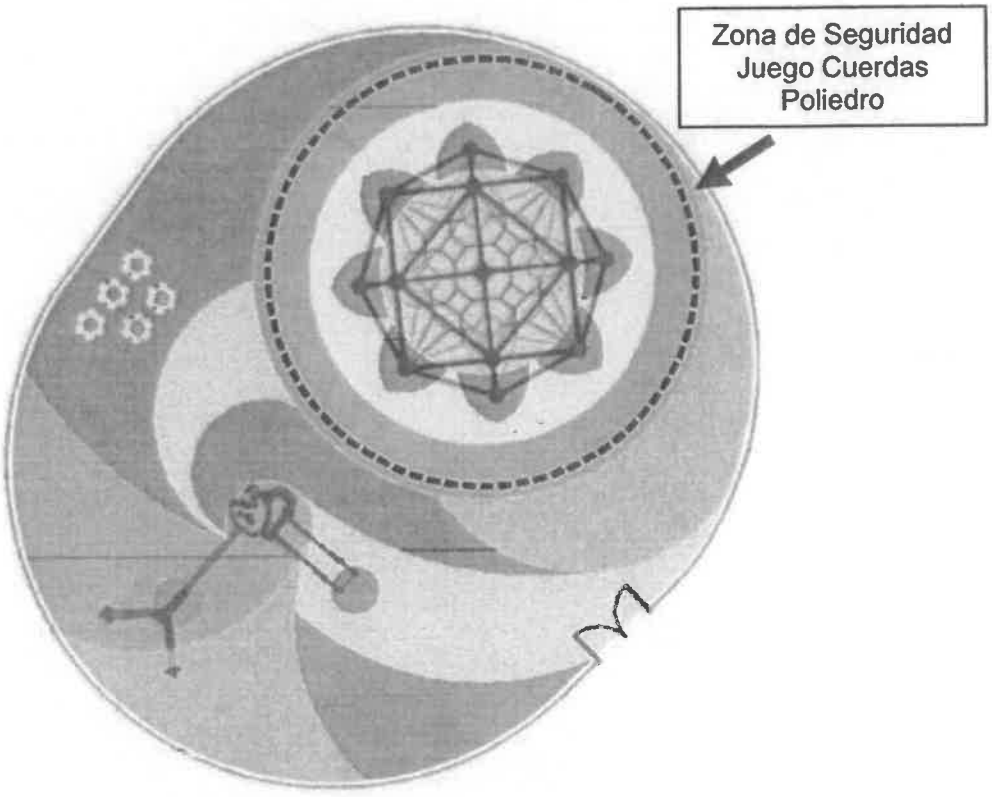


Figura 1. Zona de Seguridad Juego Cuerdas Poliedro

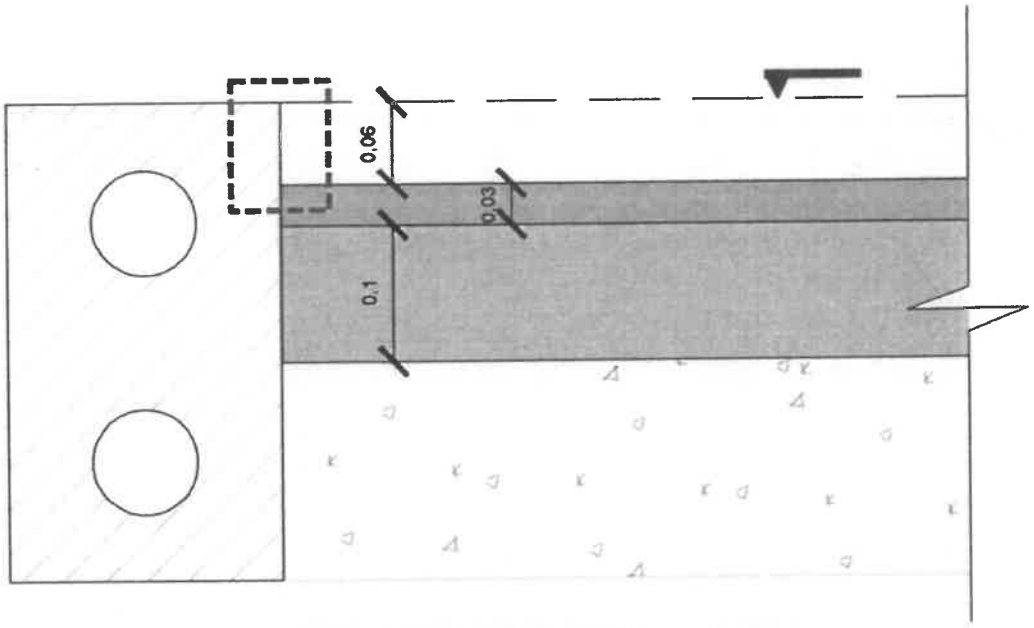


Figura 2. Corte Relación caucho 3 cm - bordillo

Con base en lo anterior se plantea realizar la instalación del piso de seguridad en caucho de 9 cm para toda el área de juegos infantiles, previendo filos expuestos que agredan la integridad física de los usuarios de estos escenarios, considerando que está diseñado para niños entre 4 y 12 años de edad, como se muestra en la *Figura 3.*

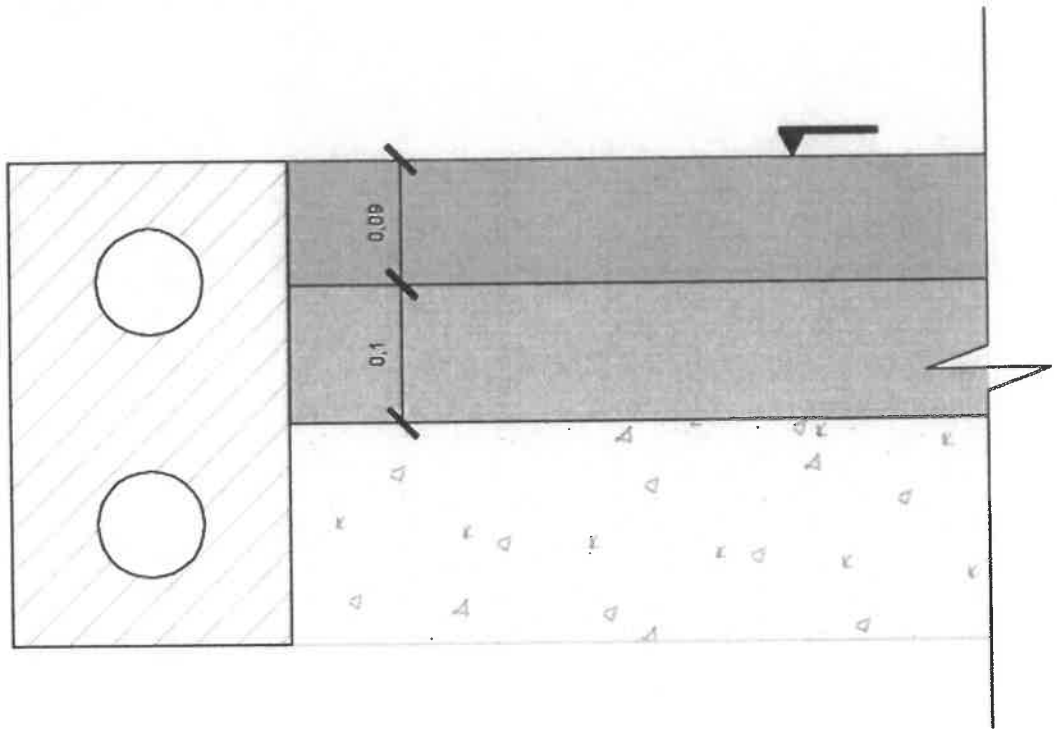


Figura 3. Corte Relación caucho 9 cm - bordillo

Realizando el análisis financiero para este cambio presupuestal se estima un incremento de **$ 23.312.189,03; dejando** la inversión presupuestal del frente 19-028 en un costo total de **$ 512.879.642,72** lo cual al incluirlo en el balance total del contrato indica un valor por invertir de **$ 14.490.511,97.**

Lo anterior para su aprobación.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos:

- Balance general Contrato COP-403 del 2019
- Presupuesto Parque 19-028

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 22 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-582

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: DISEÑOS PISO CAUCHO PARQUES: 19-028,19-368, 19-325,19-022,19-475 Y 19-401

Cordial saludo:

Por medio del presente se remiten los diseños de piso caucho a implementar en los siguientes parques:

1. Parque Desarrollo Arborizadora Baja Cód. 19-022
2. Parque Ismael Perdomo Cód. 19-028
3. Parque Desarrollo Sierra Morena Cód. 19-325
4. Parque Urbanización Madelena III y IV Sector Cód. 19-401
5. Parque Desarrollo Arborizadora Alta Cód. 19-368
6. Parque Desarrollo Arborizadora Alta Cód. 19-475

Lo anterior para su aprobación.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos: Seis archivos en Formato PDF

Bogotá, 22 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-581

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: DOCUMENTOS TERMINACION Y ENTREGA PARQUES 19-144,19-213 Y 19-393

Cordial saludo:

Por medio del presente se remiten Actas de terminación, Actas de Puesta en Servicio y Manuales de Mantenimiento de los siguientes parques:

1. Parque Urbanización Madelena III y IV Sector Cód. 19-144
2. Parque Urbanización Madelena III y IV Sector Cód. 19-213
3. Parque Urbanización Madelena III y IV Sector Cód. 19-393

Lo anterior para su revisión y aprobación, y así poder realizar la entrega el **día 30 de octubre** del presente.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos: UNA CARPETA COMPRIMIDA

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 21 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-580

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: SOLICITUD PARQUE 19-146 SRA ZORAIDA ROZO

Cordial saludo:

Por medio del presente solicito a interventoría el apoyo en el trámite que corresponda para dar respuesta a la solicitud realizada por la comunidad del parque Urbanización Protecho Bogotá II con Código 19-146, a través de oficio de la señora Zoraida Rozo allegado al Contratista por medio de la Red social WhatsApp el 17 octubre 2021 y expuesta por la ciudadana en reunión realizada el 15 de octubre 2021.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmail.com
Anexos: Acta reunión con soporte de asistencia de fecha 15 octubre 2021
Solicitud de la comunidad con fecha 17 octubre 2021

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 19 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-578

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: PROPUESTA PRESUPUESTAL ACTUALIZADA PARQUE 19-028 Y 19-146

Cordial saludo:

Por medio del presente se remiten los presupuestos actualizados para los parques Ismael Perdomo Cód. 19-028 y Parque Urbanización Protecho Bogotá II Cód. 19-146.

Dentro de estos se incluyen las tres opciones a generar para los respectivos frentes de obra, así como el balance presupuestal de todos los parques.

- Opción 1: Parque Ismael Perdomo Cód. 19-028:

Intervención cancha múltiple, aplicación de resurfacer y recubrimiento sintético.
Valor total parque: **$ 564.118.180,28**

- Opción 2: Parque Protecho Bogotá II Cód. 19-146:

Intervención cancha múltiple costado sur, aplicado de resurfacer y de recubrimiento sintético.
Valor total Parque: **$ 68.649.324,60**

- Opción 3: Parque Protecho Bogotá II Cód. 19-146:

Intervención dos canchas múltiples, aplicado de resurfacer y de recubrimiento sintético.

Valor total parque: **$ 121.806.322,50**

Lo anterior para su revisión y aprobación de la opción mas viable.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos: Tres archivos en formato MS Excel

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 14 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-575

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: INFORME SOCIAL MENSUAL No 12

Cordial saludo:

Por medio del presente me permito remitir en físico y magnético (1CD) el informe Social No 12, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 30 de septiembre 2021, con sus respectivos anexos en 312 folios.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexo: Lo enunciado

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 15 Octubre 2021
HORA: 03:43 Pm - 03:52 PM
FOLIOS: 312 + oficio 1 hoja + cd
RECIBE:
FIRMA:

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 13 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-574

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.

contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS AMBIENTALES (ORDEN Y ASEO, MTO CERRAMIENTOS,RECOLECCIÓN DE RCD).

Cordial saludo:

Por medio del presente el **CONSORCIO OPORTO** presenta la gestión realizada frente a los hallazgos identificados por la interventoría dando cumplimiento a las medidas ambientales contempladas en el Plan de Manejo Ambiental y el PG-RCD.

1. PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19 – 031



Foto 1. Se realizó recolección de RCD y jornada de orden y aseo.



Foto 2. Se realizó recolección de RCD y jornada de orden y aseo, la zona verde queda limpia.

2. PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19 – 394



Foto 3. Se realizó recolección de material derivado de las actividades ejecutadas.



Foto 4. Se realizó orden y aseo en l área perimetral dejando el parque en óptimas condiciones.

3. PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19 – 014



Foto 5. Se realizó protección de los individuos arbóreos con polimalla.



Foto 6. Se cubrió el material con plástico y se realizó jornada de limpieza en el área perimetral.

4. PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19 – 079



Foto 7. Se mejoró el cerramiento perimetral con polisombra.



Foto 8. Se realizó recolección de material de construcción y RCD que se encontraban en las zonas perimetrales.

5. PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19 – 316



Foto 9. Se realizó jornada de orden y aseo, se encuentra personal instalando piso.



Foto 10. Una vez concluyan las actividades se realiza retiro del material sobrante.

6. PARQUE DESARROLLO RINCON DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19 – 016



Foto 11. Se realizó recolección de material en la zona perimetral.



Foto 11. Se realizó levantamiento de los bordillos que estaban en la zona verde.

7. PARQUE DESARROLLO ARBOLIZADORA BAJA 19 – 060



Foto 13. Se realizó recolección de materiales y RCD.



Foto 14. Se realizó mantenimiento al cerramiento perimetral y jornada de orden y aseo.



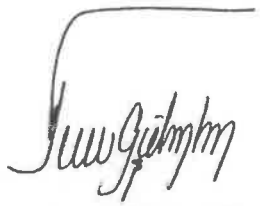
Foto 15. Se realizó protección de individuos arbóreos.



Foto 16. Señalización y protección de material de RCD con polisombra.

El consorcio OPORTO continua en la implementación de acciones de mejora para mantener los frentes de trabajo en óptimas condiciones de orden, aseo, señalización y protección de individuos arbóreos; Para llevar a cabo estas actividades se cuenta con una cuadrilla BOAL quienes realizan recorrido por los frentes de trabajo activos y apoyan a los contratistas con el cumplimiento de las medidas ambientales necesarias.

Cordialmente



Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos: 0

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 10 de octubre de 2021. COMUNICADO 2020-573

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col. contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: **PLAN DE CONTINGENCIA COP-403-FDLCB-2019**

Cordial saludo:

Dando respuesta al comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-0F 718 "ASUNTO: PRIMER APREMIO POR INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACION DEL CONTRATO DE OBRA No. 403 DE 2019" el Consorcio Oporto en calidad de contratista del contrato 403-FDLCB-2019 presenta el plan de contingencia con el fin de superar los atrasos en la programación vigente de obra, considerando los escenarios que se describen a continuación:

1. **Instalación de Mobiliario de Juegos Infantiles**

El mobiliario de juegos infantiles dentro del presupuesto de obra aprobado para el COP-403-FDLCB-2019 asciende a un estimado del 33,36% respecto al valor del costo directo del proyecto, siendo así que el retraso en alguna de las actividades que se desprenden dentro de la instalación de estos elementos equivaldría a un porcentaje de atraso significativo en el frente de obra, debido a la magnitud del rubro que representa.

Las tareas de cimentación (dados de concreto y anclajes) para la instalación de mobiliario de juegos infantiles, representa una actividad critica debido a las circunstancias de obra que se desprenden de la misma, como lo es la excavación en materiales granulares y/o suelo cemento, fundida de los dados de cimentación y fraguado del mismo, e instalación de estructuras de anclajes especiales para algunos juegos. Conscientes de esta situación el Consorcio Oporto implementó el ingreso de dos cuadrillas de apoyo para las actividades de cimentación de los juegos infantiles para agilizar los procesos constructivos, de tal manera que se pueda realizar la instalación de todo el mobiliario infantil en las zonas duras existentes actualmente en un tiempo no mayor de dos semanas, realizando el empalme con la programación vigente de obra.

Siendo así las cosas, esta actividad fue ejecutada durante el fin de semana del 9 al 10 de octubre de 2021. Con los resultados de los anclajes de los juegos para los parques 19-401, 19-028 y 19-394. De esta forma, estos juegos se instalarán el día viernes 15 de octubre de 2021. Teniendo en cuenta los tiempos de fraguado que garanticen la estabilidad de las estructuras de los juegos infantiles.

Parque	Sáb 9	Dom. 10	Lun 11	Mar 12	Mier 13	Jue 14	Vier 15
19-028	Dados						Instalación de Juegos
19-401	Dados	Dados	Dados				Instalación de Juegos
19-394		Dados					Instalación de Juegos

El costo directo de la suma de estos tres parques asciende a la suma de:
$355.014.368. Lo que representa un porcentaje del 7,30% del costo directo.

Con esta contingencia se realiza el empalme con la programación de obra.

A este respecto, considerando que los JUEGOS INFANTILES se encuentran importados, en las bodegas asignadas, y considerando que el ítem es SUMINISTRO E INSTALACIÓN, se solicita se ajuste la medición de estos ítems, asignándole un peso porcentual debido al suministro, mínimo en un 50% para todos los juegos del contrato.

Las siguientes actividades se desarrollan algunas con atrasos, y otras con adelanto con respecto a la programación y manteniendo el ritmo de trabajo dentro del contrato. Internamente se están tomando las medidas correspondientes. Sin embargo, la fecha de entrega del contrato se mantiene al **3 de diciembre de 2021 o incluso antes de la fecha programada.**

2. Instalación de Piso de Seguridad en granulo de caucho

La instalación de Piso de Seguridad en granulo de caucho dentro del presupuesto de obra aprobado para el COP-403-FDLCB-2019 asciende a un estimado del 14,74% respecto al valor del costo directo del proyecto, esta actividad representa el acabado final de las zonas de juegos infantiles por tanto es una labor que se debe ejecutar tras finalizar la instalación del mobiliario de juegos.

La actividad de instalación de pisos de caucho es una actividad especializada, que lleva relativamente poco tiempo en el mercado del país. En el mercado ha habido muchos proveedores para prestar este servicio, sin embargo, los resultados no han sido los mejores ya que los llamados a garantía por parte de las entidades como Instituto Distrital para la Recreación y el Deporte, así como las diferentes Alcaldías Locales, han sido muy frecuentes por el tema de estabilidad en la colocación de este piso.

En este sentido el proveedor LOGISTICA Y DISTRIBUCIÓN, ha sido quién ha mostrado mejores resultados en la calidad del suministro e instalación de pisos de seguridad en gránulo de caucho. Esta información puede ser soportada por esta interventoría, ya que este proveedor ha estado presente en contratos con finalización exitosa con otros contratistas en los cuales esta firma interventora ejerció a cabalidad sus funciones.

Por tal motivo, el proveedor seleccionado por CONSORCIO OPORTO es LOGISTICA Y DISTRIBUCION.

Sin embargo, por motivo de la ejecución irregular en los contratos con las alcaldías locales debido a la pandemia, así como por los temas administrativos de las suspensiones y demás, los tiempos de ejecución de este contrato se han traslapado con los tiempos de ejecución de otros compromisos del proveedor LOGISTICA Y DISTRIBUCIÓN.

Téngase en cuenta que el presente contrato estuvo suspendido por un tiempo superior a cinco (5) meses. Y el actual calendario del contrato se traslapó con el contrato de mantenimiento de parques de la Localidad de Suba, en el cual, LOGISTICA Y DISTRIBUCION es el proveedor de pisos de caucho. Que como mencionamos anteriormente, es un proveedor con buen desempeño en los contratos, por lo que es el seleccionado por varias firmas contratistas.

Dado que esta actividad requiere de personal capacitado para la instalación de material, no es posible que a estas alturas el proveedor, en pro de garantizar la calidad del trabajo, incluya a otra cuadrilla adicional para ejecutar estas labores. Sin embargo, de acuerdo con la programación interna del proveedor, a partir del día 21 de octubre tendrá a disposición del contrato dos cuadrillas para atender todos los frentes de obra, y de esta forma cumplir con los

tiempos del contrato. Y se dispondrá de una cuadrilla adicional para intervenir los parques de menor área dentro del contrato.

Sin embargo, CONSORCIO OPORTO realizó gestión con otro proveedor, DRACOL, quien ocupó el segundo lugar en elegibilidad en la gestión realizada por el CONSORCIO, sin embargo, no fue posible llegar a acuerdos ya que el SBR que utiliza no cumple con las especificaciones de esta interventoría. En el sentido que el gránulo de caucho lo trae de otra ciudad.

Teniendo en cuenta estas consideraciones, se adjunta cuadro de ajuste de la programación para estas actividades de instalación de piso caucho. El cual resulta comprensible, incluso para esta interventoría, que no ha sido ajena a la situación de pandemia y de suspensiones acontecidas en la ejecución del contrato.

3. Actividades de Obra Civil

Las actividades de obra civil en conjunto con la debida ejecución de los procesos constructivos garantizan las condiciones de estabilidad y calidad de la obra, siendo así existen actividades imprevistas que se desprenden de las características existentes del terreno que aunque se intenten prevenir mediante ensayos de laboratorio y exploraciones geotécnicas, en muchos casos resultan inevitables hasta el momento de ejecución de la obra civil, tal es el caso de los fallos de material de subrasante localizados durante el proceso de excavación en los frentes de obra de los parques 19-014 (zona de juegos infantiles y cancha múltiple) y 19-345 (zona de juegos infantiles), estas circunstancias requieren la estabilización del área afectada incurriendo en materiales y mano de obra no prevista para estas actividades y que afectan la programación vigente. Como medida de contingencia para acelerar los procesos constructivos y proseguir con la ejecución del contrato el Consorcio Oporto ha provisto maquinaria y equipo continuo en los frentes de obra cuyas actividades civiles a día de presentado este plan de contingencia resultan criticas como se describen a continuación:

- Parque 19-014 "Candelaria La Nueva": Demoliciones, excavación de material existente, compactación de fondo, instalación de rajón, instalación de material granular.
- Parque 19-345 "Urbanización Protecho Bogotá II": Demoliciones, excavación de material existente, compactación de fondo.
- Parque 19-031 "Urbanización Las Quintas": Desmonte de adoquín, descapotes, excavación de material existente, compactación de fondo, instalación de material granular.
- y parque 19-060 "Desarrollo Arborizadora Baja": Recuperación zonas con base estabilizada con cemento.

Aunque el uso de maquinaria ha sido indispensable para la ejecución de las actividades anteriormente descritas, consciente de la necesidad de acelerar los procesos de obra civil en los frentes de obra que aun deben iniciar (Parque 19-486 "Urbanización Rivera del Sur") el Consorcio Oporto como medida de contingencia proveerá de maquinaria continúa dichos frentes de obra.

Con el plan de contingencia implementado, al dia 31 de octubre de 2021, CONSORCIO OPORTO habrá terminado la ejecución de la obra civil de todos los parques y se habrá nivelado la programación en dicho componente.

4. Uso y Gestión de Recursos y otras medidas de contingencia tomadas

Con el fin de mitigar los atrasos en la programación de obra aprobada para el COP-403-FDLCB-2019 el Consorcio Oporto como medida de contingencia ha venido realizando la instalación de mobiliario urbano referente señales, bancas y canecas; de acuerdo a la programación de obra estas actividades se encuentran programadas al final del ciclo de vida de los frentes de obra priorizados para el proyecto.

Asimismo, CONSORCIO OPORTO ha tomado algunas medidas en pro de adelantar actividades en algunos parques. Aunque ya esta interventoría ha manifestado no considerar estos avances, ya que no impactan en aminorar los atrasos. CONSORCIO OPORTO, considera que el adelanto de estas actividades son avances significativos por cuanto se están trabajando frentes de obra que tienen distancias físicas considerables y optimizan la logística y movilización.

Y de esta forma dar feliz finalización al contrato en la fecha programada del 3 de diciembre de 2021 o incluso antes.

Nos suscribimos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 9 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-572

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: REMISION PROGRAMACIONES DE OBRA Y FLUJOS DE CAJA EN VERSION DIGITAL VERSION 8-10-2021

Cordial saludo:

Por medio del presente se remiten las programaciones de obra y flujos de caja correspondientes a los parques en ejecución del contrato de obra 403-2019.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexos: UNA CARPETA COMPRIMIDA

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 6 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-571

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.

contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: REMISIÓN ACTA DE VECINDAD PREDIO CALLE 58 No 43-11 sur

Cordial saludo:

Por medio del presente, me permito entregar acta de vecindad original del predio ubicado en la calle 58 I 43 -11sur del señor Alfredo Cruz en respuesta a la atención ciudadana realizada el 21 agosto 2021 en parque con código 19-060

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CORRESPONDENCIA
REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 07 Octubre 2021
HORA: 09:06 am - 09:20 am
FOLIOS: 5 + 1CD + 0 Ficio 1 hoja
RECIBE: Apoderado
FIRMA:

Bogotá, 6 octubre de 2021. COMUNICADO 2020-570

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.

contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: REMISION DOCUMENTOS ORGINALES ACTAS DE VECINDAD, ACTAS DE INSPECCIÓN PRELIMINAR E INVENTARIO DE ELEMENTOS EXISTENTES.

Cordial saludo:

Por medio del presente, me permito entregar 310 actas de vecindad en original discriminadas de la siguiente manera:

AZ No 1

Urbanización La Estancia código 19-483: 2 actas de vecindad
Urbanización La Estancia código 19-484: 3 actas de vecindad
Urbanización La Estancia código 19-150: 23 actas de vecindad
Urbanización La Estancia código 19-149: 32 actas de vecindad
Urbanización La Estancia código 19-038: 11 actas de vecindad
Urbanización La Estancia código 19-039: 11 actas de vecindad
Urbanización Las Huertas 19-287: 4 actas de vecindad
Urbanización Candelaria La Nueva II Sector 1 etapa código 19-479: 13 actas de vecindad
Desarrollo Rincón Galicia código 19-016: 15 actas de vecindad
Urbanización Candelaria La Nueva código 19-014: 26 actas de vecindad

AZ No 2

Desarrollo Arborizadora baja Código 19-255: 10 actas de vecindad
Desarrollo Arborizadora baja Código 19-022: 7 actas de vecindad
Desarrollo Arborizadora baja Código 19-475: 2 actas de vecindad
Desarrollo Arborizadora alta Código 19-325: 18 actas de vecindad
Desarrollo Arborizadora alta Código 19-368: 6 actas de vecindad
Desarrollo Arborizadora alta Código 19-079: 12 actas de vecindad
Desarrollo Sierra Morena Código 19-316: 16 actas de vecindad

AZ No 3

Desarrollo Sierra Morena Código 19-205: 7 actas de vecindad
Desarrollo Arborizadora alta Código 19-060: 15 actas de vecindad
Ismael Perdomo. Código 19-028: 12 actas de vecindad
La Joya Centro Educativo. Código 19-598 1 acta de vecindad
Urbanización Quintas del Sur. Código 19-031: 2 actas de vecindad
Urbanización Quintas del Sur. Código 19-394: 30 actas de vecindad
Urbanización Madelena III y IV Sector. Código 19-393. 4 actas de vecindad

Urbanización Madelena III y IV Sector. Código 19-144. 2 actas de vecindad
Urbanización Madelena III y IV Sector. Código 19-401. 24 actas de vecindad
Urbanización Madelena III y IV Sector. Código 19-213. 2 actas de vecindad

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 07 octubre 2021
HORA: 02:00pm - 02:11pm
FOLIOS: 486, 257, 375 + otro 2 hojas
RECIBE: ADRIANA

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 6 de octubre de 2021. COMUNICADO 2020-569

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: REMISION ACTA PARCIAL DE OBRA Nº 6

Cordial Saludo,

Por medio del presente Consorcio Oporto se permite remitir el acta parcial de obra Nº 6 correspondiente al mes de septiembre del 2021, junto con los siguientes anexos:

1. FACTURA ELEC. Nº 22
2. RUT ACTUALIZADO OPORTO
3. RIT ANDINA
4. RIT AMERICANA
5. Certificado de Existencia ANDINA
6. RESOLUCION FACTURACION OPORTO
7. CERTIFICACION BANCARIA
8. PARAFISCALES OPORTO
9. Sra. Roció Antecedentes Disciplinarios
10. Cedula de Ciudadanía Roció Mora.pdf
11. T. P. CONTADORA
12. PARAFISCALES ANDINA
13. Sra. Roció Antecedentes Disciplinarios
14. Cedula de Ciudadanía Roció Mora
15. T. P. CONTADORA
16. PARAFISCALES AMERICANA Y OTROS
17. RELACION PLANILLAS CONTRACTUALES
18. PLANILLAS PAGAS SEGURIDAD SOCIAL SEPTIEMBRE 2021
19. CONTRATO
20. ACTA DE INICIO
21. CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
22. CEDULA AMPLIADA
23. POLIZAS DE CUMPLIMIENTO ANEXOS 7 Y 8
24. POLIZA RCE ANEXO 5
25. ACTA PARCIAL DE OBRA
26. FORMATO DE ACTA PARCIAL
27. MEMORIAS DE CALCULO
28. CARTERAS TOPOGRAFICAS
29. INFORME DE ACTIVIDADES Nº 12 y CD EVIDENCIA

Muchas gracias.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom
Anexo: Doscientos noventa y ocho (298) folios y un (1) CD

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
OFICINA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 07 octubre 2021
HORA: 08:48am - 08:53am
FOLIOS: 298 + 10 + oficio 1 hoja
RECIBE: Adriana
FIRMA:

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 6 de octubre de 2021. COMUNICADO 2020-568

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col. contrato.403@gmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: REMISION INFORME SSTMA MENSUAL Nº 12

Cordial Saludo,

Por medio del presente Consorcio Oporto se permite remitir el Informe SSTMA mensual Nº 12 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de septiembre al 30 de septiembre del 2021. Este se remite en medio físico.

Muchas gracias.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom
Anexo: Quinientos Treinta y Uno (531) folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 07 octubre 2021
HORA: 10:20am - 10:25am
FOLIOS: 532 + oficio + hoja
RECIBE: Amanda

CONSORCIO OPORTO

Bogotá, 6 de octubre de 2021. COMUNICADO 2020-567

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019

Asunto: REMISION INFORME TECNICO MENSUAL Nº 12

Cordial Saludo,

Por medio del presente Consorcio Oporto se permite remitir el Informe técnico mensual Nº 12 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de septiembre al 30 de septiembre del 2021. Este se remite en medio físico.

Muchas gracias.

Cordialmente

Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom
Anexo: Cuatrocientos cincuenta y ocho (458) folios

FECHA: 07 octubre 2021
HORA: 08:54 am - 09:05 am
FOLIOS: 458 + Oficio 1 hoja
RECIBE:
FIRMA:

CONSORCIO OPORTO

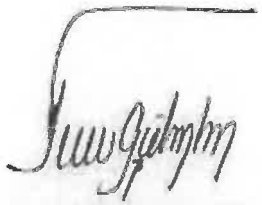
Bogotá, octubre 4 de 2021. COMUNICADO 2020-566

ARQUITECTURA URBANA LTDA /ARQ. HERNANDO DAZA / Cll 38 No. 8-12, Of.301. Bogotá, Col.
contrato.403@gmail.com
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA FDLCB-403-2019
Asunto: INFORME SOCIAL MENSUAL No 12

Cordial saludo:

Por medio del presente me permito remitir el informe Social No 12, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 30 septiembre 2021, con sus respectivos anexos para su revisión y/o aprobación.

Cordialmente



Javier Gutiérrez / Representante legal / Consorcio Oporto /consorcio.oporto@gmailcom

Anexo: Lo enunciado

ENVIADA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR / CONSORCIO OPORTO

AU-INTERV-FOLCB-CIN-2019-OF715

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014530-2
2021-10-07 10:34 - Folios: 6 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

Bogotá, D.C., 4 de Septiembre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
C.C. 79.276.215
Representante legal
DIRECCION: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

Luis Segrera
12-539-787
Oct. 07/2021
11:42 AM

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FOLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS AMBIENTALES (ORDEN Y ASEO, MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN).

Respetado ingeniero **GUITIÉRREZ**:

Una vez la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo el día primero (1) de octubre del 2021, el recorrido por los parques de interventoría, solicitamos al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar la implementación de las medidas ambientales contempladas en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, como en el PLAN DE GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, teniendo en cuenta lo evidenciado en cada parque de intervención tal como se evidencia en el siguiente registro fotográfico:

1. PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

Acorde al recorrido realizado el día primero (1) de octubre del 2021, se evidencio en el parque de intervención la no recolección de los residuos de construcción y demolición, generados en la actividad de ejecución de dados para la instalación de los bio saludables en la zona en concreto. Los cuales no se encuentran acopiados en una misma zona, así como no cuentan con su respectiva señalización ni cubrimiento ante las condiciones climáticas, generando acumulación de residuos en la zona como una mala presentación ante una falta de orden y aseo, del parque en intervención.

Razón por la cual, se requiere al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar la recolección de los residuos de construcción y demolición, así como una jornada de orden y aseo.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.



FOTO No. 1. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de jornada de orden y aseo, como la no recolección de los residuos de construcción y demolición.



FOTO No. 2. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de jornada de orden y aseo, como la no recolección de los residuos de construcción y demolición.

2. PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

Acorde al recorrido realizado el día primero (1) de octubre del 2021, se evidencio en el parque de intervención la no recolección de los residuos de construcción y demolición, generados en la actividad de ejecución de dados para la instalación de los bio-saludables en la zona en concreto. Los cuales no se encuentran acopiados en una misma zona, así como no cuentan con su respectiva señalización ni cubrimiento ante las condiciones climáticas, generando acumulación de residuos en la zona como una mala presentación ante una falta de orden y aseo, del parque en intervención.

Razón por la cual, se requiere al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar la recolección de los residuos de construcción y demolición, así como una jornada de orden y aseo.



FOTO No. 3. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de jornada de orden y aseo, como la no recolección de los residuos de construcción y demolición.



FOTO No. 4. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de jornada de orden y aseo, como la no recolección de los residuos de construcción y demolición.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

3. PARQUE VECINAL CANDELARIA LA NUEVA 19-014

Acorde al recorrido realizado el día primero (1) de octubre del 2021, se evidencio en el parque de intervención el no mantenimiento de los cerramientos de los individuos arbóreos, como jornada de limpieza en la entrada del parque de intervención.

Razón por la cual, se requiere al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar el mantenimiento de los cerramientos de los individuos, así como una jornada de orden y aseo.



FOTO No. 5. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de mantenimiento de los cerramientos perimetrales de los individuos arbóreos, como la recolección de los residuos al interior de los mismos.



FOTO No. 6. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de jornada de orden y aseo.

4. PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO SIERRA MORENA 19-079

Acorde al recorrido realizado el día primero (1) de octubre del 2021, se evidencio en el parque de intervención el no mantenimiento del cerramiento perimetral, como la no recolección de los residuos de construcción y demolición, los cuales no se encuentran señalización y con la protección respectiva ante la intemperie, como la falta de la jornada de orden y aseo.

Razón por la cual, se requiere al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar el mantenimiento del cerramiento perimetral, jornada de orden y aseo y recolección de los residuos de construcción y demolición.

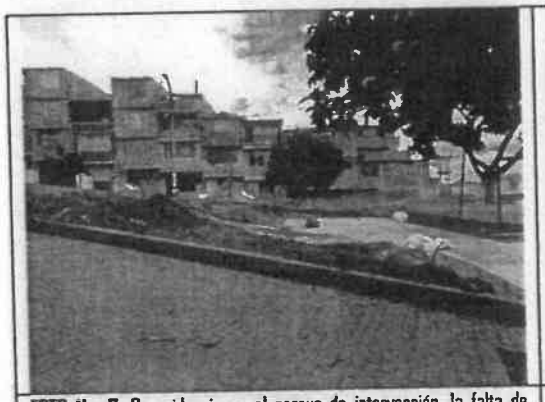


FOTO No. 7. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de mantenimiento del cerramiento perimetral.



FOTO No. 8. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de jornada de orden y aseo, como la falta de recolección de los residuos de construcción y

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

5. PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

Acorde al recorrido realizado el día primero (1) de octubre del 2021, se evidencio en el parque de intervención el no mantenimiento del cerramiento perimetral, como la no recolección de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encuentran señalización y con la protección respectiva ante la intemperie.

Razón por la cual, se requiere al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar el mantenimiento del cerramiento perimetral, jornada de orden y aseo y recolección de los residuos de construcción y demolición.



FOTO No. 9. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de mantenimiento del cerramiento perimetral en triple cinta.



FOTO No. 10. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de recolección de los residuos de construcción y demolición

6. PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

Acorde al recorrido realizado el día primero (1) de octubre del 2021, se evidencio en el parque de intervención la falta de jornada de orden y aseo, ya que todos los materiales pétreos y pre fabricados, se encontraron en diferentes zonas acopiados, sin la respectiva protección de la zona verde para instalarlos, así mismo, se evidencio el no retiro de residuos de construcción y demolición, generados por la actividad de excavación, del cual se encontró en la zona perimetral del parque.

Razón por la cual, se requiere al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar la jornada de orden y aseo y recolección de los residuos de construcción y demolición, como la organización de materiales acopiados.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.



FOTO No. 11. Se evidencia en el parque de intervención, materiales pétreos acopiados en zonas sin el respectivo plástico de cubrimiento en el piso, como residuos de construcción y demolición generados en la excavación, acopiados en la zona perimetral del parque..



FOTO No. 12. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de recolección de los residuos de construcción y demolición

7. DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

Acorde al recorrido realizado el día primero (1) de octubre del 2021, se evidencio en el parque de intervención la falta de jornada de orden y aseo, la falta de mantenimiento de cerramiento perimetral, como acopios temporales de residuos de construcción y demolición como materiales pétreos y pre fabricados, sin su respectiva señalización, material de cubrimiento, así como el no retiro de los mismos para su disposición final.

Razón por la cual, se requiere al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar la jornada de orden y aseo y recolección de los residuos de construcción y demolición, organización de materiales acopiados y mantenimiento de cerramiento perimetral.



FOTO No. 13. Se evidencia en el parque de intervención, materiales pétreos acopiados en zonas sin el respectivo plástico de cubrimiento en el piso, como residuos de construcción y demolición generados acopiados en varias zonas del parque.



FOTO No. 14. Se evidencia en el parque de intervención, la falta de recolección de los residuos de construcción y demolición, como limpieza de los acopios temporales.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Acorde a lo mencionado, se requiere al contratista CONSORCIO OPORTO, realizar la implementación de las medidas en un plazo no mayor a un (1) día hábil, una vez sea oficializado el presente comunicado, ya que el día miércoles 6 de octubre del 2021, en el recorrido integral se realizara la respectiva verificación de cierre a las observaciones informadas.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Proyectó y elaboro: ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ – Profesional SISOMA de Interventoría
Revisó: ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ - Coordinadora de Interventoría
Verifico y Aprobó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría y Representante Legal

Con copia: CONSECUTIVO DEL CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.
Anexos: N/A

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014647-2
2021-10-08 13:17 - Folios: 1 Anexos: 22
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-716

Fecha:	05 de octubre de 2021
Enviado via e-mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
	DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
Enviado de:	contrato.cin405@gmail.com
Recibido por:	cdi.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
Recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
Recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	ALCB 20216910146472
Radicado:	

Bogotá D.C., 05 de octubre 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: ALCANCE RADICADO N 2021-691-013921-2 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 CON ASUNTO TRASLADO DEL ACTA PARCIAL DE OBRA CONTRATO No COP 403 DE 2019 No. CINCO (5) A CORTE DE AGOSTO 30

Respetado Doctor **GUERRERO**,

En atención a las observaciones hechas por la ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA profesional de apoyo a la supervisión se radica el informe del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	INFORME EN (2) FOLIOS y 2CD.		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

204

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014750-2
2021-10-11 12:58 - Folios: 1 Anexos: 123
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-717

Fecha:	06 de octubre de 2021
Enviado vía e-mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
	DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
Enviado de:	contrato.cin405@gmail.com
Recibido por:	cdl.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
Recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
Recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	
Radicado:	

Bogotá D.C., 06 de octubre 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: TRASLADO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No DOCE (12) A CORTE DEL PRIMERO (01) DE SEPTIEMBRE AL TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE 2021.

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Dando alcance a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	INFORME MENSUAL No DOCE (12) EN ( ) FOLIOS 1232		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO 703 53 78
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

205

SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Sucursal Antiguo Country
NIT: 860.009.578-6
Recibe Jenny Mendoza
14/10/2021

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 718

Fecha:	7-10-2021
Enviado vía email a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR DR. HORACIO GUERRERO GARCIA
enviado de:	contrato.cin.405@gmail.com
recibido por:	cdl.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	coordinadorarquitectosa@gmail.com
Radicado:	ALCB 2021-691-014-6922

Bogotá, D.C., 7 de octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante Legal
Dirección: Calle 18 Sur Nº29D-12(ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: (1)8054802-8054679
E-mail: consorcio.oporto@gmail.com
Ciudad

Luis Segrera
12.539.787
Oct. 14/2021
10:01

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: PRIMER APREMIO POR INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACION DEL CONTRATO DE OBRA No 403 de 2019.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

Dentro de los comité de obra No 33 del día 7 de octubre de 2021, comité de obra No 32 del día 30 de septiembre de 2021 y comité de obra No 31 del día 23 de septiembre de 2021, se solicitó al contratista de obra poner en marcha de manera inmediata un plan de contingencia frente a los atrasos presentados en la programación de obra, programación enviada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR mediante comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, plan de contingencia que no ha sido entregada a la interventoría y tampoco se evidencia su puesta en marcha en los diferentes frentes de obra, así las cosas, nos permitimos informar los atrasos que a la fecha del día 2 de octubre de 2021 se presentan en los diferentes frentes de obra, así:

	CODIGO PARQUE	CONDICIONES ACTUALIZADAS	PROGRAMADO FINANCIERO	EJECUTADO FINANCIERO	% PROGRAMADO FISICO	% EJECUTADO FISICO	(AVANCE (+) o ATRASO (-))	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIO - N
ETAP A1	19-038	$ 218.718.092,65	$ 218.718.092,65	$ 218.586.746,81	100,00%	100,00%	0,00%		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

206

	19-039	$ 158.866.657,59	$ 124.840.795,58	$ 154.332.570,28	78,58%	97,15%	18,56%	30/08/2021	21/09/2021
	19-149	$ 219.039.383,31	$ 173.167.490,36	$ 149.172.694,58	79,06%	68,10%	-10,95%	31/08/2021	13/10/2021
	19-150	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	100,00%	100,00%	0,00%		
	19-479	$ 244.821.838,91	$ 230.876.403,51	$ 189.115.119,43	94,30%	77,25%	-17,06%	2/09/2021	8/10/2021
	19-287	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	100,00%	100,00%	0,00%		
	19-483	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	100,00%	100,00%	0,00%		
ETAPA 2	19-022	$ 287.316.277,37	$ 113.242.029,65	$ 228.787.352,77	39,41%	79,63%	40,22%	25/08/2021	29/11/2021
	19-079	$ 145.189.679,44	$ 137.672.278,18	$ 37.659.357,55	94,82%	25,94%	-68,88%	2/09/2021	18/10/2021
	19-255	$ 113.800.698,93	$ 83.569.019,73	$ 91.427.983,96	73,43%	80,34%	6,91%		
	19-316	$ 134.418.106,18	$ 98.509.637,28	$ 50.508.682,67	73,29%	37,58%	-35,71%	31/08/2021	12/11/2021
	19-326	$ 143.647.509,82	$ 56.621.227,38	$ 47.049.431,44	39,42%	32,75%	-6,66%	8/09/2021	11/11/2021
	19-368	$ 115.341.004,59	$ 68.644.395,10	$ 13.405.363,61	59,51%	11,62%	-47,89%		
	19-475	$ 61.674.362,45	$ 40.247.074,10	$ 21.800.591,33	65,26%	35,35%	-29,91%	15/09/2021	25/10/2021
ETAPA 3	19-016	$ 525.313.540,57	$ 99.192.337,15	$ 315.525.829,35	18,88%	60,06%	41,18%	30/08/2021	30/11/2021
	19-144	$ 139.398.153,89	$ 103.999.500,90	$ 119.897.760,18	74,61%	86,01%	11,40%	30/08/2021	21/10/2021
	19-213	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	100,00%	100,00%	0,00%		
	19-393	$ 47.021.815,49	$ 39.778.621,57	$ 47.021.816,15	84,60%	100,00%	15,40%	31/08/2021	8/10/2021
	19-394	$ 142.483.141,85	$ 122.476.619,59	$ 90.781.970,01	85,96%	63,71%	-22,24%	6/09/2021	11/10/2021
	19-401	$ 402.447.119,05	$ 237.856.485,71	$ 88.735.591,01	59,10%	22,05%	-37,05%	30/08/2021	2/11/2021
	19-484	$ 46.933.692,14	$ 46.214.857,04	$ 46.362.470,68	98,47%	98,78%	0,31%	30/08/2021	28/09/2021
ETAPA 4	19-014	$ 916.637.140,79	$ 193.858.965,75	$ 121.158.043,13	21,15%	13,22%	-7,93%	23/08/2021	12/11/2021
	19-028	$ 489.466.249,06	$ 324.541.004,64	$ 81.105.905,79	66,31%	16,57%	-49,73%	2/09/2021	21/10/2021
	19-031	$ 177.060.468,33	$ 138.619.106,66	$ 74.523.400,57	78,29%	42,09%	-36,20%	3/09/2021	12/10/2021
	19-060	$ 573.629.749,58	$ 199.311.879,11	$ 84.149.579,79	34,75%	14,67%	-20,08%	30/08/2021	9/11/2021
	19-205	$ 52.023.323,31	$ 2.408.555,85	$ 2.610.283,48	4,63%	5,02%	0,39%	23/08/2021	2/11/2021
	19-345	$ 384.477.218,94	$ 33.077.683,11	$ 585.310,48	8,60%	0,15%	-8,45%	21/09/2021	10/11/2021
	19-486	$ 209.303.476,96	$ 52.809.486,31	$ 325.681,75	25,23%	0,16%	-25,08%	10/09/2021	20/11/2021
	19-146	$ 29.928.691,37	$ 3.530.108,62	$ 0,00	11,80%	0,00%	-11,80%	17/09/2021	18/11/2021
	19-719 (nuevo)	$ 83.058.855,99	$ 266.216,53	$ 0,00	0,32%	0,00%	-0,32%	21/08/2021	24/11/2021

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF 718

	19-558	$ 65.648.809,92	$ 3.451.442,18	$ 15.102.052,97	5,26%	23,00%	17,75%	9/09/2021	18/11/2021
sub		$ 6.248.006.571,85	$ 3.067.842.829,63	$ 2.410.073.103,17					
%			47,28%	37,14%			10,14%		

A la fecha se presenta una atraso del 10,14%, atrasos que radican en el *suministro e instalación y construcción de mallas contra impacto incluyendo la cimentación, juegos importados y pisos en caucho*, así las cosas nuevamente solicitamos al CONSORCIO OPORTO, implementar de MANERA INEMDIATA un plan de contingencia que contenga incremento de personal, trabajos nocturnos e incremento de herramienta y equipos.

Lo anterior, se solicita en un término de dos (2) días calendario y se presente y ponga en marcha el plan de contingencia.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría
Vo Bo: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.

Póliza de cumplimiento No 21-44-101315535 de SEGUROS DEL ESTADO S.A – Dirección calle 83 No 19-10 - Teléfono: 6917963

Anexos

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 718

Fecha:	11-10-2021
Enviado vía mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
	DR. HORACIO GUERRERO GARCIA
enviado de:	contrato.cin.405@gmail.com
recibido por:	cdl.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	coordinadorarquvectoresu@gmail.com
Radicado:	ALCB 2021-691-014-6822

Bogotá, D.C., 7 de octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante Legal
Dirección: Calle 18 Sur Nº29D-12(ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: (1)8054802-8054679
E-mail: consorcio.oporto@gmail.com
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: PRIMER APREMIO POR INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACION DEL CONTRATO DE OBRA No 403 de 2019.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

Dentro de los comité de obra No 33 del día 7 de octubre de 2021, comité de obra No 32 del día 30 de septiembre de 2021 y comité de obra No 31 del día 23 de septiembre de 2021, se solicitó al contratista de obra poner en marcha de manera inmediata un plan de contingencia frente a los atrasos presentados en la programación de obra, programación enviada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR mediante comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, plan de contingencia que no ha sido entregada a la interventoría y tampoco se evidencia su puesta en marcha en los diferentes frentes de obra, así las cosas, nos permitimos informar los atrasos que a la fecha del día 2 de octubre de 2021 se presentan en los diferentes frentes de obra, así:

	CODIGO PARQUE	CONDICIONES ACTUALIZADAS	PROGRAMADO FINANCIERO	EJECUTADO FINANCIERO	% PROGRAMADO FISICO	% EJECUTADO FISICO	(AVANCE (+) o ATRASO (-))	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION
ETAPA 1	19-038	$ 218.718.092,65	$ 218.718.092,65	$ 218.586.746,81	100,00%	100,00%	0,00%		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

209

	19-039	$ 158.866.657,59	$ 124.840.795,58	$ 154.332.570,28	78,58%	97,15%	18,56%	30/08/2021	21/09/2021
	19-149	$ 219.039.383,31	$ 173.167.490,36	$ 149.172.694,58	79,06%	68,10%	-10,95%	31/08/2021	13/10/2021
	19-150	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	100,00%	100,00%	0,00%		
	19-479	$ 244.821.838,91	$ 230.876.403,51	$ 189.115.119,43	94,30%	77,25%	-17,06%	2/09/2021	8/10/2021
	19-287	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	100,00%	100,00%	0,00%		
	19-483	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	100,00%	100,00%	0,00%		
ETAPA 2	19-022	$ 287.316.277,37	$ 113.242.029,65	$ 228.787.352,77	39,41%	79,63%	40,22%	25/08/2021	29/11/2021
	19-079	$ 145.189.679,44	$ 137.672.278,18	$ 37.659.357,55	94,82%	25,94%	-68,88%	2/09/2021	18/10/2021
	19-255	$ 113.800.698,93	$ 83.569.019,73	$ 91.427.983,96	73,43%	80,34%	6,91%		
	19-316	$ 134.418.106,18	$ 98.509.637,28	$ 50.508.682,67	73,29%	37,58%	-35,71%	31/08/2021	12/11/2021
	19-325	$ 143.647.509,82	$ 56.621.227,38	$ 47.049.431,44	39,42%	32,75%	-6,66%	8/09/2021	11/11/2021
	19-368	$ 115.341.004,59	$ 68.644.395,10	$ 13.405.363,61	59,51%	11,62%	-47,89%		
	19-475	$ 61.674.362,45	$ 40.247.074,10	$ 21.800.591,33	65,26%	35,35%	-29,91%	15/09/2021	25/10/2021
ETAPA 3	19-016	$ 525.313.540,57	$ 99.192.337,15	$ 315.525.829,35	18,88%	60,06%	41,18%	30/08/2021	30/11/2021
	19-144	$ 139.398.153,89	$ 103.999.500,90	$ 119.897.760,18	74,61%	86,01%	11,40%	30/08/2021	21/10/2021
	19-213	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	100,00%	100,00%	0,00%		
	19-393	$ 47.021.815,49	$ 39.778.621,57	$ 47.021.816,15	84,60%	100,00%	15,40%	31/08/2021	8/10/2021
	19-394	$ 142.483.141,85	$ 122.476.619,59	$ 90.781.970,01	85,96%	63,71%	-22,24%	6/09/2021	11/10/2021
	19-401	$ 402.447.119,05	$ 237.856.485,71	$ 88.735.591,01	59,10%	22,05%	-37,05%	30/08/2021	2/11/2021
	19-484	$ 46.933.692,14	$ 46.214.857,04	$ 46.362.470,68	98,47%	98,78%	0,31%	30/08/2021	28/09/2021
ETAPA 4	19-014	$ 916.637.140,79	$ 193.858.965,75	$ 121.158.043,13	21,15%	13,22%	-7,93%	23/08/2021	12/11/2021
	19-028	$ 489.466.249,06	$ 324.541.004,64	$ 81.105.905,79	66,31%	16,57%	-49,73%	2/09/2021	21/10/2021
	19-031	$ 177.060.468,33	$ 138.619.106,66	$ 74.523.400,57	78,29%	42,09%	-36,20%	3/09/2021	12/10/2021
	19-060	$ 573.629.749,58	$ 199.311.879,11	$ 84.149.579,79	34,75%	14,67%	-20,08%	30/08/2021	9/11/2021
	19-205	$ 52.023.323,31	$ 2.408.555,85	$ 2.610.283,48	4,63%	5,02%	0,39%	23/08/2021	2/11/2021
	19-345	$ 384.477.218,94	$ 33.077.683,11	$ 585.310,48	8,60%	0,15%	-8,45%	21/09/2021	10/11/2021
	19-486	$ 209.303.476,96	$ 52.809.486,31	$ 325.681,75	25,23%	0,16%	-25,08%	10/09/2021	20/11/2021
	19-146	$ 29.928.691,37	$ 3.530.108,62	$ 0,00	11,80%	0,00%	-11,80%	17/09/2021	18/11/2021
	19-719 (nuevo)	$ 83.058.855,99	$ 266.218,53	$ 0,00	0,32%	0,00%	-0,32%	21/08/2021	24/11/2021

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

	19-598	$ 65.648.809,92	$ 3.451.442,18	$ 15.102.052,97	5,26%	23,00%	17,75%	9/09/2021	18/11/2021
sub		$ 6.248.006.571,85	$ 3.067.842.829,63	$ 2.410.073.103,17					
%			47,28%	37,14%			-10,14%		

A la fecha se presenta una atraso del 10,14%, atrasos que radican en el *suministro e instalación y construcción de mallas contra impacto incluyendo la cimentación, juegos importados y pisos en caucho*, así las cosas nuevamente solicitamos al CONSORCIO OPORTO, implementar de MANERA INEMDIATA un plan de contingencia que contenga incremento de personal, trabajos nocturnos e incremento de herramienta y equipos.

Lo anterior, se solicita en un término de dos (2) días calendario y se presente y ponga en marcha el plan de contingencia.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría
Vo Bo: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.

Póliza de cumplimiento No 21-44-101315535 de SEGUROS DEL ESTADO S.A – Dirección calle 83 No 19-10 - Teléfono: 6917963

Anexos

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 719

Bogotá, D.C., 8 de octubre de 2021

Fecha:	8 de octubre
Enviado vía mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
	DR. HORACIO GUERRERO GARCIA
enviado de:	contrato.cin 405@gmail.com
recibido por:	cdl.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	coordinadorproyectosau@gmail.com
Radicado:	ALCB 2021 6910 14 6742

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante Legal
Dirección: Calle 18 Sur Nº29D-12(ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: (1)8054802-8054679
E-mail: consorcio.oporto@gmail.com
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: ACCIONES A IMPLEMENTAR ANTE SOLICITUDES DE LA COMUNIDAD - ASPECTOS TECNICOS.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

De acuerdo al CONSOLIDADO DE SOLICITUDES EN REUNIONES DE COMITÉS VEEDORES enviado mediante correo electrónico el día 28 de septiembre de 2021, la interventoría se permite relacionar a continuación los trámites requeridos o proceso a adelantar, de acuerdo a revisión de los mismos en el comité integral ejecutado el día 7/10/2021:

PARQUE	FECHA	COMPROMISOS	ACCIONES A IMPLEMENTAR
19-038 19-039 19-149 19-150 19-484	27/08/2021	Realizar reunión entre FDLCB , interventoría, Contratista, Contralor local y comité veedor para revisión de linderos del parque 19-039 y alcance de la adecuación del andén perimetral que se encuentra hundido. Realizar jornada de limpieza parque 19-039 y recuperación de una parte del andén que hace parte del parque (previo a la entrega del parque). En el parque 150 llegó solicitud por escrito del retiro de las canecas instaladas	Se ejecutará obras dentro de los linderos del parque 19-039. Se realizará replanteo y verificación - convocar a comité veedor en el parque, tener el esquema básico del parque. En el parque 19-150 No es posible retirar bancas ya instaladas por el contratista, lo cual puede generar investigaciones por detrimento patrimonial. Programar puesta en servicio y reunión finalización, dar respuesta por escrito
19-479	28/08/2021	Antes de la puesta en servicio hacer limpieza con la recuperación de las zonas que se vieron afectadas por la maquinaria y recuperación de	Actividad correspondiente al contratista

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

212

		los espacios donde se hizo instalación de señalización.	
19-255 19-022	27/08/2021	Antes de la puesta en servicio hacer limpieza con la recuperación de las zonas que se vieron afectadas por la maquinaria. Revisar con interventoría el muro de contención que rodea el parque 19-022 porque la comunidad considera que está muy deteriorado y que con el piso duro que se hizo es más visible este deterioro y temen por el muro posterior a las obras.	Muro de contención preexistente, visita el sábado con interventoría y contratista para verificar alcance técnico y plantear solución
19-401 19-213 19-393 19-144	28/08/2021	El comité veedor solicitará por escrito a la alcaldía local, al área de planta física o través del Edil de la zona materiales (pintura) para el módulo de madera existente. Solicitan que se dejen las obras organizadas en especial los fines de semana. La comunidad solicita la poda de árboles, interventoría informa que no está en el alcance del contrato, pero harán la sugerencia al FDLCB. Dar a conocer la fecha de inicio y finalización de las labores constructivas por medio del área social del contratista.	No se realiza pintura a módulos de madera ya no son juegos que corresponden con los lineamientos del IDRD
19-028	9/09/2021	No hubo requerimientos adicionales en aspectos de obra	N/A
19-031 19-394	13/09/2021	Instalar por parte del contratista la reja de ingreso que se desmontó para prevenir afectación una vez finalicen las obras	PARQUE 394 RETIRO PROVISIONAL SE VUELVE A INSTALAR
19-016	14/09/2021	No hubo requerimientos adicionales.	N/A
19-325	14/09/2021	La comunidad a través de JAC y/o comité veedor radicará a la empresa CODENSA oficio solicitando revisión y mantenimiento del cableado en el sector. Este radicado lo remitirán al área social del contratista para reiterar la solicitud. Aclarando que esto no es del alcance del proyecto. Interventoría confirmará que la altura del módulo a instalar	Responsabilidad o atención del contratista, informarse a CODENSA Hay una radicación ante la UAES y respondió que se requería un recorrido nocturno. Toda la localidad está siendo intervenida en el tema eléctrico Alcaldía enviará la trazabilidad de las solicitudes Contratista enviará a CODENSA la solicitud

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

		cumpla con las especificaciones técnicas en el lugar. Adecuar en el ingreso al parque por la parte de la canaleta solicitan como lo indica el contratista se instale una tubería y encima se haga una placa de concreto para evitar que quede un paso inadecuado para los niños.	Se remitirá oficio de solicitud del compromiso a la comunidad y un 2do oficio mostrando la gestión. Se requiere recibido del oficio
19-345 19-146	8/09/2021	No hubo requerimientos adicionales.	N/A
19-316	14/09/2021	La comunidad trabajó para mejorar el manejo de agua en el sector por lo cual sugieren que se mejore el empradizado alrededor de la zona de juegos. Dejar el prado en iguales condiciones a las encontradas antes de la intervención.	Actividad correspondiente al contratista
19-060	24/09/2021	Parte del comité veedor solicita la instalación de más canecas de las contempladas en el parque. Dar respuesta en el término de una semana si se puede hacer la instalación de bicicleteros en el parque y de las canecas.	Citar a comité veedor para informar la instalación de 1 caneca y verificar con el comité el lugar a instalar.
19-079	16/09/2021	Consultar y revisar la viabilidad de la continuidad del sendero peatonal en adoquín donde inicia el parque hacia la zona de juegos por ser un camino concurrido por la comunidad. Revisar las tapas de las cajas al ingreso del parque levantar la atención ciudadana y realizar las adecuaciones técnicas. Confirmar el valor de inversión al comité veedor solo en el parque 19 -079	No es viable el sendero peatonal. Las actividades de reparación de las tapas de cajas, corresponden al contratista
19-486	21/09/2021	Enuncian la problemática que tiene el conjunto sobre el tránsito al ingreso del conjunto residencial por el parqueo inadecuado que hacen en el lugar hechos aislados al contrato, no se generan requerimientos adicionales sobre el contrato de obra.	No hay responsabilidad del contratista en el tema
19-014	22/09/2021	Mantener la señalización durante la ejecución de la obra. Identficar si se están haciendo campeonatos en la cancha, para evitar el ingreso de personas de la comunidad durante la ejecución de la obra.	Fue respondida por el contratista.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

19-598	24/09/2021	El comité veedor agradece se haga mantenimiento de pintura y/o de los columpios del juego de madera existente. Así mismo solicitan se incluyan dos bancas adicionales en zona de juegos infantiles. Se brindará respuesta al respecto en el término de una semana.	Se requiere evaluar ya que en el momento que se realice alguna intervención entra en garantía de 5 años. Citar para aclarar la solicitud del juego el cual se encontraba en buenas condiciones. Inclusión bancas, se puede evaluar la inclusión de bancas en zona verde
19-368	23/09/2021	Recomiendan a interventoría se haga seguimiento para que no haya empozamiento de agua cuando llueve en la zona de juegos.	Se realizará un pase en el muro existente para que no existe aposamiento y drene agua.
19-475	23/09/2021	La comunidad hará la consulta al FDLCB sobre información del contrato (presupuesto invertido). Revisar los juegos del esquema básico para proyectar si se puede ampliar o incluir más obras o juegos en la zona intervenida. Revisar el tema de manejo de aguas lluvias en el sector que según comité veedor son caudales muy altos que pueden incidir en estabilidad de la obra. Atender y verificar la PQR asociada a deuda a nombre del contrato presuntamente por el señor Javier Vásquez Dar respuesta sobre la solicitud del comité de apoyar con la pintura de las escaleras que no estan incluidas en el polígono del parque. Dar respuesta de los acuerdos al término de una semana.	El Ingeniero Ernesto va a asistir el viernes de la siguiente semana a dar respuesta a la ciudadana, se requiere seguimiento a la PQRS. Día lunes contratista dará el concepto hidráulico Una vez se disponga información de lo anterior programar comité presencial complementando la información de la NO instalación de juegos infantiles por la compra previa del mobiliario y el no cumplimiento de las áreas de seguridad. A la reunión llevar los soportes de actas de reuniones anteriores. Se solicita acompañamiento de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar La pintura será donada por el contratista, soportándose con un acta que la actividad no es contractual.
10-719	17/09/2021	Solicitan la pintura del medio mundo existente y la estructura de la cancha de voleibol (con el tubo) información que será confirmada a través del comité veedor. El comité veedor consultará directamente al FDLCB el concepto técnico de los parques.	Los requerimientos son aprobados, programar reunión para informar al comité, puede ser virtual.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 719

Sin otro particular, agradecemos su atención inmediata conforme a los compromisos adquiridos en los tiempos establecidos.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	T.S PAOLA ANDREA LEÓN NEISA – Residente Social de la Interventoría.
Vo Bo:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ING. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
Anexos	SIN ANEXOS

FOLIO 7

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

216

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014748-2
2021-10-11 12:52 - Folios: 1 Anexos: 300
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 720

Bogotá, D.C. 08 de octubre de 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: TRASLADO DEL ACTA PARCIAL DE OBRA CONTRATO No. COP 403 DE 2019 No. SEIS (6) A CORTE DE SEPTIEMBRE 30

Respetado Doctor GUERRERO,

Una vez radicado por parte del contratista CONSORCIO OPORTO mediante oficio No 2020-568 del día 06 de octubre de 2021, el documento del asunto. Esta interventoria dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales y una vez surtido el proceso de revisión y verificación, consideramos procedente aprobar y dar traslado a ustedes, así:

1. Factura número FEL 24
2. Registro Único Tributario (RUT)
3. Registro de Información Tributaria (RIT)
4. Planillas de Pago de Seguridad Social personal administrativo y de obra.
5. Certificado de Cuenta Bancaria
6. Contrato No. 403 de 2019
7. Acta de Inicio No. 403 de 2019
8. Certificado de Disponibilidad Presupuestal
9. Autorización Numeración de Facturación
10. Certificado de Existencia y Representación Legal
11. Certificación pago de parafiscales, Copia de la Cedula de Ciudadanía, tarjeta profesional y certificado de vigencia del Revisor Fiscal
12. Copia de la Cedula de Ciudadanía del representante Legal,
13. Copia de la Cedula de Ciudadanía del contador
14. Copia de la Póliza de Cumplimiento y de la Póliza de Responsabilidad
15. Acta de recibo parcial No. SEIS (6)
16. Acta de cantidades de obra No SEIS(6)
17. Certificación de cumplimiento

Lo anterior, para los fines pertinentes y que haya lugar en cumplimiento de las obligaciones generales del contrato de obra No COP-403-2019

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Vo Bo:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ING. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
Anexos	ACTA PARCIAL No CINCO (5) EN DOS CARPETAS EN (300) FOLIOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

27

Bogotá, D.C., 08 de octubre de 2021

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014746-2
2021-10-11 12:48 - Folios: 1 Anexos: 458
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: TRASLADO DEL INFORME MENSUAL DE OBRA No. DOCE (12) A CORTE DE SEPTIEMBRE DE 2021 - INFORME COMPONENTE TÉCNICO

Respetado Doctor **GUERRERO**,

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite informar que una vez revisado y/o verificado los informes mensuales del componente técnico subsanados por el contratista CONSORCIO OPORTO, consideramos procedente y/o aprobados, para lo cual damos traslado a ustedes de los siguientes informes:

- Informe mensual Técnico No DOCE (12) correspondiente al periodo del 01 al 30 de Septiembre de 2021 - Tres (3) Carpetas – 458 Folios

Lo anterior, para los fines pertinentes y que haya lugar en cumplimiento de las obligaciones generales del contrato de obra COP-403 DE 2019

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Vo Bo:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.
Anexos	Tres (3) Carpetas - (458) Folios

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

218

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-722

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 8 de Octubre de 2021

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014646-2
2021-10-08 13:14 - Folios: 2 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: REITERACIÓN SOLICITUD DE INFORMACIÓN CARGUE DE PIN AMBIENTAL 18968 DEL CONTRATO DE OBRA No. 403 DEL 2019.

Respetado Doctor **GUERRERO**,

En virtud al reinicio del contrato de obra No. 403 del 2019 y al de interventoría 405 de 2019, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., solicita a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR, la trazabilidad y soportes de reporte de la información por segunda vez, sobre la generación de residuos de construcción y demolición (RCD) bajo la plataforma de la SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE con el pin ambiental No. 18968, teniendo en cuenta que no se ha dado respuesta al comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 662 del día 2 de septiembre del 2021 con No. de radicado 2021691012253 2 con asunto SOLICITUD DE INFORMACIÓN CARGUE DE PIN AMBIENTAL 18968 DEL CONTRATO DE OBRA No. 403 DEL 2019, razón por la cual se enuncian nuevamente los siguientes hechos:

1. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante el oficio No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-381 del día 17 de diciembre del 2020 con No. de radicado 20206910153272, solicito a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, los radicados de los registros de la información ambiental ante la plataforma de la SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE.

2. La entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR, bajo el comunicado entregado mediante el correo electrónico del día 29 de diciembre del 2020, informo que se realizó el cargue del PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN SUBSANADO bajo los radicados 2020ER238187 del 28 de diciembre del 2020.

   Así mismo, relacionó la información cargada de los siguientes meses:
   - Enero 2020: Radicado No. 2020ER238108
   - Febrero 2020: Radicado No. 2020ER238131
   - Marzo 2020: Radicado No. 2020ER238142
   - Abril 2020: Radicado No. 2020ER238147
   - Mayo 2020: Radicado No. 2020ER238150

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

219

- Junio 2020: Radicado No. 2020ER238153
- Julio 2020: Radicado No. 2020ER238158
- Agosto 2020: Radicado No. 2020ER238162

Así mismo la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, informo de igual manera que los meses de SEPTIEMBRE, OCTUBRE Y NOVIEMBRE DEL 2020, se encuentran en proceso para ser cargados a la plataforma de la SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE.

3. La entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, a través del comunicado emitido mediante correo electrónico del día 7 de enero del 2021, con asunto Radicado FDLCB No. 20206910153272 – Remisión Radicados ante registro de la plataforma Secretaría Distrital de Ambiente, se informa a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., los radicados de los siguientes meses:

    - Septiembre 2020: Radicado No. 2020ER241412
    - Octubre 2020: Radicado No. 2021ER02084
    - Noviembre 2020: Radicado No. 2021ER02101

En concordancia con los hechos mencionados, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara a la entidad FONDO DE DESARROLLO DE CIUDAD BOLÍVAR, que la información de la generación y aprovechamiento de RCD se ha remitido de manera completa en los respectivos informes de interventoría, así como el contratista de obra bajos sus informes mensuales del componente ambiental, dando cumplimiento a la obligación establecida en el ÍTEM No. 10 TEMA AMBIENTAL del ANEXO TÉCNICO el cual indica *"(...) Se debe dar cumplimiento a las disposiciones ambientales en cuanto a la implementación de la Resolución No. 932 de julio de 2015 que modifico y adiciono la Resolución No. 1115 de 2012 para el aprovechamiento de Residuos sólidos de Construcción (...)".*

Por lo anterior, se solicita a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR, dar cumplimiento a la normatividad legal vigente siendo la RESOLUCIÓN No. 932 DE JULIO DE 2015 emitida por la SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE, el cual indica en el *"(...) ARTÍCULO 5º OBLIGACIONES DE LOS GRANDES GENERADORES Y POSEEDORES DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN –RCD-: Dentro del marco de la Gestión Integral de Residuos Sólidos los grandes generadores y/o poseedores de Residuos de Construcción y Demolición –RCD- en el perímetro urbano de Bogotá D.C. están sujetos a cumplir con las siguientes obligaciones:*

I. Registrarse ante esta Secretaría por una sola vez en la página web y obtener el respectivo PIN, reportar mensualmente en el aplicativo web de RCD de la Secretaría Distrital de Ambiente las cantidades de RCD dispuestos y/o aprovechados y los respectivos certificados emitidos por sitio autorizado.

II. Al finalizar la obra se debe solicitar el cierre del PIN por escrito a la SDA. Para que este pueda ser finalizado, se deben haber cumplido con todos los requerimientos exigidos por esta Secretaría, haber realizado los reportes mensuales en el aplicativo web de la SDA exigidos por el PG-RCD desde la fecha de inicio a la terminación de la obra, haber cumplido con el aprovechamiento definido por la Resolución 01115 de 2012 de acuerdo con el porcentaje exigido o en su defecto haber remitido oportunamente la justificación técnica por la cual no se cumplió con esta obligación y haber registrado en el aplicativo web los certificados que soporten el 100% de los residuos entregados para disposición final y/o aprovechamiento en lugares autorizados. Para lo cual contara con un plazo de 60 días calendario (...)"

Teniendo en cuenta que a la presente fecha no se ha realizado el cargue de la información de los periodos de SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE, DICIEMBRE DE 2020 y ENERO 2021, dando incumplimiento a normatividad mencionada con anterioridad, así como a una obligación especifica de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR como ente generador de los residuos de construcción y demolición, del cual se debe realizar mes a mes el cargue de la información remitida por la interventoría delegada a cada proyecto.

Razón por la cual, solicitamos nuevamente de manera urgente a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR desde el área PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental), los respectivos radicados del cargue de la información de los meses faltantes, siendo ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO DEL 2021.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ – Profesional de seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente de la Interventoría.
Vo Bo:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ING. TATIANA GARCÍA ARONCA – APOYO A LA SUPERVISIÓN – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
Anexos:	N/A

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014675-2
2021-10-11 07:48 - Folios: 1 Anexos: 44
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF- 723

Bogotá, D.C., 8 de octubre de 2021

Fecha:	11-10-2021
Enviado vía mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
	DR. HORACIO GUERRERO GARCIA
enviado de:	contrato cin 405@gmail.com
recibido por:	cdi.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	ALCB 02169 1014 6752
Radicado:	

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR
HORACIO GUERRERO GARCÍA
Alcalde Local (E)
ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN
Profesional de Apoyo a la Supervisión
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: TRASLADO FACTURACIÓN ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 12

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

Nos permitimos dar traslado de la cuenta del asunto para los fines pertinentes y que haya lugar, así:

1. Informe de Actividades No. 12
2. Certificado de cumplimiento acta No. 12
3. Factura electrónica de venta No ARQ40
4. Resolución facturación
5. Registro Único Tributario RUT ARQUITECTURA URBANA LTDA.
6. Certificación bancaria
7. Certificación de parafiscales de ARQUITECTURA URBANA LTDA.
8. Copia Cedula del Representante Legal
9. Certificación vigente de la matrícula del contador publico
10. Cedula de ciudadanía del contador publico
11. Tarjeta profesional del contador publico
12. Soporte de pagos de aportes parafiscales
13. Certificado de existencia y representación legal
14. Registro de información tributaria RIT ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF- 723

15. Acta de recibo parcial No 12

Lo anterior, dando cumplimiento a lo estipulado en el contrato de Interventoría Forma de pago

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4

Elaboró: ING. PAULA MORALES SÁNCHEZ- Coordinadora de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA MORALES SÁNCHEZ- Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO- Director de Interventoría
CONSECUTIVO CONTRATO

Anexos: Facturación Acta No. 12 (44) + CD

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014743-2
2021-10-11 12:38 - Folios: 1 Anexos: 30
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF 724

Bogotá, D.C., 08 de octubre de 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: TRASLADO DEL INFORME DE ACTIVIDADES No 10 y 11

Respetado Doctor **GUERRERO**,

Dando Alcance a las cuentas a corte de febrero y agosto de 2021, se envía el informe de actividades con sus respectivas evidencias con el fin de continuar con el trámite del pago de dichas actas.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ - Coordinadora de la Interventoría.
Vo Bo: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ - Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA - PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.

Anexos: Informe de actividades No 10 en (11) más uno (1) cd
Informe de actividades No 11 en (12) folios más uno (1) cd

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

224

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2021-691-014749-2
2021-10-11 12:56 - Folios: 1 Anexos: 532
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-725

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 11 de Octubre de 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 12 COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OPORTO PERIODO SEPTIEMBRE DEL 2021.

Respetado Doctor **GUERRERO**,

En virtud al cumplimiento de las obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el INFORME MENSUAL No. 12 del COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO del periodo de SEPTIEMBRE DEL 2021, el cual fue aprobado por la interventoría mediante correo electrónico oficial del día 4 de octubre del 2021, y radicado de manera física por parte del contratista de obra CONSORCIO OPORTO el día 7 de octubre del 2021 mediante el oficio 2020-567

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ – Profesional de seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente de la Interventoría.
Vo Bo:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ING. TATIANA GARCÍA ARONCA – APOYO A LA SUPERVISIÓN – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
Anexos: (532)	INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CONSORCIO OPORTO – TOMOS 3 FOLIOS TOTALES

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

225

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2021-691-014744-2
2021-10-11 12:42 - Folios: 1 Anexos: 19
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

-CIN-405-2019-DF-726

Bogotá D.C., 11 de octubre 2021

Fecha:	08 de octubre de 2021
Enviado vía e-mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
	DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
Enviado de:	contrato.cin405@gmail.com
Recibido por:	cdl.ciudbolivar@gobiernobogota.gov.co
Recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
Recibido por:	coordinador.proyectosau@gmail.com
Radicado:	
Radicado:	

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: ALCANCE RADICADO N 2021-691-012546-2 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021 CON ASUNTO TRASLADO DEL ACTA PARCIAL DE OBRA CONTRATO No COP 403 DE 2019 No. CUATRO (4) A CORTE DE ENERO DE 2021

Respetado Doctor **GUERRERO**,

En atención a las observaciones hechas por la ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA profesional de apoyo a la supervisión se radica el informe del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	INFORME EN 19 FOLIOS		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

226

Fecha:	15-10-2021
Enviado vía mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
enviado de:	contrato.cin.405@gmail.com
recibido por:	cdl.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	coordinadorarquvectosau@gmail.com
Radicado:	ALCB 2021-691-1015018-2

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 11 de octubre de 2021

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF727

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante Legal
Dirección: Calle 18 Sur Nº290-12 (ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: (1)8054802-8054679
E-mail: consorcio.oporto@gmail.com
Ciudad

Luis Segura
12.539.987
Oct. 14/2021
10:05

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO No. 2020-566 CON ASUNTO INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL No. 12

Respetado Doctor GUTIÉRREZ,

De acuerdo a COMUNICADO 2020-566 recibido mediante correo electrónico el día 4 de octubre, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, se permite informar que el documento es **procedente y/o aprobado** y podrá proseguir a la radicación en físico del documento. Para los siguientes informes se sugieren las siguientes observaciones:

- Se sugiere realizar el registro en las diferentes tablas de información, con orden cronológico de las actividades
- Respecto a la Tabla No. 9. Consolidado reuniones de comité veedor septiembre 2021, se sugiere incluir una casilla en el que se describa el modo de la reunión (presencial o virtual) y en la columna de la fecha agregar la hora de ejecución.
- Respecto a la relación de asistentes a comité veedor, descrito en la tabla No.8, se sugiere organizar la información en la tabla No. 9 en la que se describe la ejecución de las reuniones.
- Registrar todas las convocatorias realizadas así no hayan sido efectivas, puesto que no se reportó la divulgación del parque 025, y corresponde a una gestión adelantada por el contratista.

Sin otro particular, agradecemos su atención.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: T.S PAOLA ANDREA LEÓN NEISA – Residente Social de la Interventoría.
Vo Bo: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LA ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
ING. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
Anexos SIN ANEXOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Fecha:	15-10-2021
Enviado vía mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
	DR. HORACIO GUERRERO GARCIA
enviado de:	contrato cin 405@gmail.com
recibido por:	cdl.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	coordinadorarquvectosau@gmail.com
Radicado:	ALCB 2021-169-1015016-2

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 728

Bogotá, D.C., 11 de octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante Legal
Dirección: Calle 18 Sur Nº29D-12 (ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: (1)8054802-8054679
E-mail: consorcio.oporto@gmail.com
Ciudad

Luis Segreve
12.539.887
Oct. 14/2021
10:08

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: APROBACIÓN PIEZAS DE CONVOCATORIA A REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y COMITÉ VEEDOR, NOTIFICACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD Y VOLANTES INFORMATIVOS DE FINALIZACIÓN DE OBRA.

Respetado Doctor GUTIÉRREZ,

De acuerdo a correo electrónico el día 11 de octubre de 2021, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. se permite informar que las piezas de divulgación son **procedentes y/o aprobadas** para proceder con la divulgación, correspondientes a los siguientes parques:

- Convocatoria a reunión de finalización: Parques 19-038 y 19-150 (estos parques teniendo en cuenta que se realiza reprogramación para el día 19/10/2021 en el mismo horario)
- Volante informativo de finalización de obra: Parques 19-038 y 19-150
- Volante alcance actas de vecindad: Parque 19-014
- Volantes invitación a reuniones comités veedor: Parques 19-022, 19-060 y 19-038

Sin otro particular, agradecemos su atención.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: T.S PAOLA ANDREA LEÓN NEISA – Residente Social de la Interventoría.
Vo Bo: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LA ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
ING. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
Anexos SIN ANEXOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-014979-2
2021-10-14 11:51 - Folios: 10 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.
ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA
21 OCT 12 PM 4:22

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

RECIBIDO PARA ESTUDIO AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-729

Bogotá, D.C., 11 de octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante legal
DIRECCIÓN: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

Luis Segrera
12.539.887
Oct. 14/2021
10:05

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: SOLICITUD ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA – (INCREMENTO DE PERSONAL Y EQUIPOS).

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

La interventoría ARQUITETURA URBANA LTDA, según lo informado mediante comité de obra número treinta y tres (33) de fecha 07 de octubre de 2021, solicita la implementación DE UN PLAN DE CONTIGENCIA, que permita superar los atraso presentados en cada frente de obra correspondiente al contrato de obra No COP 403 DE 2019, a continuación se describen los frentes de obra con cada una de las partidas presupuestales en las cuales se presenta el respectivo atraso y/o retraso.

1. **PARQUE 19-039 URBANIZACIÓN LA ESTANCIA.**

Para este frente de trabajo se requiere la terminacion de manera inmediata de las siguientes actividades asi:

- Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.65 m 3000psi
- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100
- Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque ZONA SENDERO

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

219

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) para obras civiles

Para este frente de trabajo se requiere tres (3) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de execution de activities según la programación de obra, aprobada entre las partes.

2. PARQUE 19-079 DESARROLLO SIERRA MORENA.

Para este frente de trabajo se requiere la termiacion de manera inmediata de las siguientes actividades asi:

- Caja de inspeccion .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD
- Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo
- MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST
- MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos
- Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)
- Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)
- Multifuncional 6 torres
- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) para obras civiles
- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) especializada para instalacion de juegos biosaludables –otros.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) especializada para recubriiento sintetico.

Para este frente de trabajo se requiere nueve (9) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

3. PARQUE 19-325 DESARROLLO SIERRA MORENA

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)
- JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (I) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) especializada para instalacion de juegos biosaludables –otros.

Para este frente de trabajo se requiere nueve (9) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia. de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

4. PARQUE 19-368 DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)
- SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)
- Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)
- Modulo Complemento para Baranda.

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (I) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) especializada para instalacion de juegos importados.
- Una (I) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) especializada en carpinteria metalica para baranda modulos –otros.

Para este frente de trabajo se requiere seis (6) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia. de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, aprobada entre las partes.

5. PARQUE 19-475 DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA.

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a
- JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) especializada para instalacion de juegos importados.

Para este frente de trabajo se requiere cicnco (5) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

6. PARQUE 19-394 LUCERO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS.

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-
- JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)
- JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a
- JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (2 oficiales + 4 ayudantes) especializada para instalacion de juegos importados.
- Una (1) cuadrilla (1 oficiales + 2 ayudantes) especializada para recubriiento sintetico.

Para este frente de trabajo se requiere nueve (9) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

7. PARQUE 19-401 MADELENA III Y IV SECTOR

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-
- Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)
- Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm).
- JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm).

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÀ, D.C.

- JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm).
- JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3cm).

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (2 oficiales + 6 ayudantes) especializada para instalacion de juegos importados.
- Una (1) cuadrilla (1 oficiales + 2 ayudantes) especializada para recubriiento sintetico.
- Una (1) cuadrilla (2 ayudantes) pintura carpinteria metalica.

Para este frente de trabajo se requiere trece (13) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, aprobada entre las partes.

8. PARQUE 19-014 CANDELARIA LA NUEVA

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)
- Relleno compactado base granular tipo IDRD
- Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD
- Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp
- Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)
- Recebo cemento compacatado al 4% con material existente
- Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficiales + 4 ayudantes) obra civil-mejoramiento de rajon.
- Una (1) cuadrilla (1 oficiales + 2 ayudantes) obra civil-instalacion de bordillo prfabricado.
- Una (1) cuadrilla (1 operador vibro compactador + 1 operador retro cargador+ 1 oficial 2-ayudantes)cuadrilla de obra civil para instalacion de base en zona de juegos.
- Una (1) cuadrilla (1 operador vibro compactador + 1 operador retro cargador+ 1 oficial 2-ayudantes)cuadrilla de obra civil para instalacionrecebo compactado y mejoramiento en recebo cemento estrcutura cancha de asfalto..

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Para este frente de trabajo se requieren diez y ocho (18) personas en el area operativa. para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

9. PARQUE 19-028 BARRIO ISMAEL PERDOMO

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro
- Desmonte y retiro de llantas
- Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo
- Panel Superior Cerramiento contra impacto IDRD H=5m
- Destape y limpieza cajas.60x60
- Marco y Tapa Caja 60x60
- Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)
- Pintura estructura baloncesto
- Pintura estructura microfutbol (con Compresor)
- PINTURA MODULO M-3ª
- Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)
- JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados. incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 5 ayudantes) mamntenimiento y rempazo de modulos cerramiento contra impacto y manteniiento de juegos . barandas y estrcuturas baloncesto y microfutbol.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) especializada para instalacion de juegos importados.

Para este frente de trabajo se requieren once (11) personas en el area operativa. para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

10. PARQUE 19-031 URBANIZACIÓN LAS QUINTAS

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100
- Desmonte Modulo Complementario
- Modulo Complemento para Baranda

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) mamntenimiento y rempazo de modulos complemento de banda,pintura baranda.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) obra civil ande adoquín de arcilla-incluye estructura.

Para este frente de trabajo se requieren oncho (8) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

II. PARQUE 19-060 DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro
- Recebo cemento compacatado al 4% con material existente
- Relleno compactado Base granular tipo IDRD
- Tuberia PVC.S 4" Exca y relleno recebo
- Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)
- AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil
- Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m
- Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA
- Rodadura asfaltica R-IDRD e=0.07
- Modulo Complemento para Baranda
- Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) mamntenimiento cerramiento impacto y remplazo de modulos impacto, modulo complemento de banda,pintura baranda.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 5 ayudantes) obra civil anden cuneta 2500 psi, tubería pcv sanitaria (descole), caja de inspección 60*60.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) obra civil ,placa de entrepiso 3000 psi - zona de juegos infantiles.
- Una (1) cuadrilla (1 operador vibro compactador + 1 operador retro cargador+ 1 oficial 2-ayudantes)cuadrilla de obra civil para instalacion de base en zona de cancha de asfalto.
- Una (1) cuadrilla (1 operador benetin + 6 ayudantes)cuadrilla de obra civil para instalacion de rodadura 13.50.

Para este frente de trabajo se requieren venti oncho (28) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

12. PARQUE 19-345 URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Compactación fondo de excavación con equipos liviano
- Recebo cemento compacatado al 4% con material existente
- Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 operador vibro compactador + 1 ayudante)cuadrilla de obra civil para compactacion fondo excavacion.
- Una (1) cuadrilla (1 operador bot cat +1 operador vibro compactador + 3 ayudantes)cuadrilla de obra civil para ejecucion suelo cemento compactado.
- Una (1) cuadrilla (1 operador bot cat + 3 ayudantes)cuadrilla de obra civil para ejecucion suelo cemento compactado
- Una (1) cuadrilla (1 oficial 4 ayudantes) cuadrilla de obra civil para ejecucion placa de contrapiso en concreto de 3000 psi.

Para este frente de trabajo se requieren diez y siete (17) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

13. PARQUE 19-486 URBANIZACIÓN RIVERA DEL SUR

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m
- Relleno compactado Base granular tipo IDRD
- Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD
- Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m
- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100
- Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque
- Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)
- Cerramiento contra impacto IDRD h= 5m

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial 6 ayudantes)obra civil- excavacion manual, sub base,base,bordillo prefabricado y placa de contrapiso 3000 psi.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial 4 ayudantes)obra civil- cerramiento contra impacto H= 5.00 mts.

Para este frente de trabajo se requieren doce (12) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra aprobada entre las partes.

14. PARQUE 19-146 PROTECHO BOGOTÁ II.

Para este frente de trabajo se requiere la terminación de manera inmediata de las siguientes actividades así:

- Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto
- Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo
- Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin microesferas

Se requiere de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial 3 ayudantes) mantenimiento de carpinteria metalica y demanrcacion cancha asfalto.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial 2 ayudantes) obra civil- desmonte estructura microfutbol y baloncesto.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Para este frente de trabajo se requieren siete (7) personas en el area operativa, para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, aprobada entre las partes.

Finalmente se requiere, que el contratista CONSORCIO OPORTO, implemente y ponga en marcha un plan de contingencia que permita superar el atraso y/o retraso que a la fecha asciende al 10.14 % de las obras contratadas, tal y como se informó en comité de obra celebrado el día 7 de octubre de 2021, sopena de iniciar un proceso por incumplimiento a la programación presentada, conforme *CLAUSULA NOVENA - MULTAS: De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, en caso de mora o incumplimiento total o parcial de alguna(s) de las obligaciones derivadas del objeto del presente contrato, el CONTRATISTA pagara al FONDO le impondrá multas diarias y sucesivas equivalentes al cinco por ciento (0.5%) del valor total del contrato, sin exceder el diez por ciento (10%) de ese mismo valor total. El pago o la deducción de las multas, no exonerará AL CONTRATISTA de terminar la ejecución, ni demás obligaciones derivadas del contrato). PARÁGRAFO PRIMERO: Las multas se impondrán durante la ejecución del contrato teniendo en cuenta lo preceptuado en la ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor de las multas ingresara al tesoro Distrital. El contratista autoriza con la firma del presente contrato a que el FONDO para que dicho valor sea descontado directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor del CONTRATISTA, se hará efectiva la garantía única constituida y si esto no fuere posible, se cobrara por la jurisdicción competente."*

Sin otro particular.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ - Coordinadora de la Interventoría.
Vo Bo: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ - Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LA ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
ING. TATIANA GARCÍA AROCA - PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR. / Poliza de cumplimiento No 21-44-101315535 de SEGUROS DEL ESTADO S.A - Dirección calle 83 No 19-10 - Teléfono: 6917963

Anexos

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-73

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-015144-2
2021-10-20 10:41 - Folios: 35 Anexos: 137
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

Bogotá, D.C., 15 de octubre de 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
Alcalde Local Ciudad Bolívar (E)
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTOS PARCIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. COP 403 DE 2019, CUYO OBJETO ES "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR."

Respetado Doctor **GUERRERO**,

En el marco del contrato No. CIN 405 de 2019, mediante el cual el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR (FDLCB) designa a la firma ARQUITECTURA URBANA LTDA como interventor para REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST al contrato de obra pública No. COP 403 de 2019, cuyo objeto es: ***"(...) REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019 (...)"***, y de conformidad con el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y la Ley 80 de 1993, en desarrollo del principio del debido proceso y del deber de control y vigilancia sobre los contratos que corresponde a las entidades sometidas al *Estatuto General de Contratación de la Administración Pública*, que tienen la facultad de imponer las multas que hayan sido pactadas con el objeto de conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones, y en virtud al contrato objeto de la Interventoría de la referencia y siendo nuestra obligación y responsabilidad estamos informando a usted sobre el estado del contrato de obra, para las obligaciones contractuales aplicables en los aspectos técnicos, administrativos, financieros y ambientales.

Dentro de las obligaciones previstas en el ítem Multas del contrato de obra No. COP 403 de 2.019: "***CLAUSULA NOVENA - MULTAS: De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, en caso de mora o incumplimiento total o parcial de alguna(s) de las obligaciones derivadas del objeto del presente contrato , el CONTRATISTA pagara al FONDO le impondrá multas diarias y sucesivas equivalentes al cinco por ciento (0.5%) del valor total del contrato, sin exceder el diez por ciento (10%) de ese mismo valor total. El pago o la deducción de las multas, no exonerará AL CONTRATISTA de terminar la ejecución, ni demás obligaciones***

SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Sucursal Antiguo Country
NIT: 860.009.578-6
22/oct/2021
1:31 pm

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.co
BOGOTÁ, D.C.

derivadas del contrato). PARÁGRAFO PRIMERO: Las multas se impondrán durante la ejecución del contrato teniendo en cuenta lo preceptuado en la ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor de las multas ingresara al tesoro Distrital. El contratista autoriza con la firma del presente contrato a que el FONDO para que dicho valor sea descontado directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor del CONTRATISTA, se hará efectiva la garantía única constituida y si esto no fuere posible, se cobrara por la jurisdicción competente."

ANTECEDENTES

El FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR mediante licitación pública número FDLCB-CMA-006-2019, otorga al CONSORCIO OPORTO el desarrollo del Contrato de Obra Pública No. COP 403 de 2019, cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.": los aspectos generales del contrato se tabulan a continuación:

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 403 DE 2019.	
CONTRATISTA	CONSORCIO OPORTO CONFORMADOS POR AMERICANA CORP SAS 50% ANDINA JUEGOS Y PARQUES SAS 50%
NIT:	901.351.629-6
LICITACIÓN PUBLICA:	LICITACIÓN No. 006 DEL 2019
REPRESENTANTE LEGAL	JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ LUIS FERNANDO PÉREZ RODRÍGUEZ
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR"
DIRECCIÓN	CALLE 86 NO. 30-38B BOGOTÁ D.C.
TELÉFONO	2572887
No. DE CONTRATO	No. COP 403 DE 2019
FECHA FIRMA CONTRATO:	30 DE DICIEMBRE DE 2019
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 6.488.916.203
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO	27 DE ENERO DE 2020
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	26 DE NOVIEMBRE DE 2020
SUSPENSIÓN DEL CONTRATO No. 1	25 DE MARZO DE 2020
REINICIO DE CONTRATO No. 1	01 DE JULIO DE 2020
SUSPENSION No 2	19 DE FEBRERO DE 2021
AMPLIACION No 1 A LA SUSPENSION No 2	19 DE MARZO DE 2021
AMPLIACION No 2 A LA SUSPENSION No 2	19 DE ABRIL DE 2021
AMPLIACION No 3 A LA SUSPENSION No 2	19 DE MAYO DE 2021

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 403 DE 2019.	
AMPLIACION No 4 A LA SUSPENSION No 2	19 DE JUNIO DE 2021
AMPLIACION No 5 A LA SUSPENSION No 2	19 DE JULIO DE 2021
AMPLIACION No 6 A LA SUSPENSION No 2	8 DE AGOSTO DE 2021
REINICIO No 2	9 DE AGOSTO DE 2021
TERMINACION DE CONTRATO SEGÚN REINICIO No 2	21 DE AGOSTO DE 2021
PRORROGA No 1	CIENTO CUATRO (104) DIAS
TERMINACION DE CONTRATO DE OBRA SEGÚN PRORROGA No 1	03 DE DICIEMBRE DE 2021
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No.21-40-1011-4626-5 CON SEGUROS DEL ESTADO S.A. (VIGENTE)	HASTA EL DIA 03 DE DICIEMBRE DE 2021 POR UN VALOR DE $351.121.200
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 21-44-1013-1553-5 CON SEGUROS DEL ESTADO (VIGENTE)	AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA EL DÍA 05 DE JUNIO DE 2.022 POR UN VALOR DE $1.946.674.860,90; AMPARO DE PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORES HASTA EL DÍA 3 DE DICIEMBRE DE 2.024 POR UN VALOR DE $648.891.620,30; AMPARO ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA HASTA EL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2.025 POR UN VALOR DE $1.946.674.860,90 Y AMPARO POR BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO HASTA EL DÍA 03 DE DICIEMBRE DE 2.021 POR UN VALOR DE $1.946.674.860,90.
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ	HORACIO GUERRERO GARCÍA– ALCALDE LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR (ENCARGADO)
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	ARQ. TATIANA GARCIA AROCA

HECHOS

1. INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 718 con fecha del día 07 de octubre de 2.021 y radicado número 2021-691-014682-2 con fecha del día 11 de octubre de 2021, notifica y conmina al contratista CONSORCIO OPORTO, apremio por incumplimiento a la PROGRAMACIÓN DE LA OBRA en la ejecución del Contrato de Obra Pública No. COP 403 de 2.019.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 729 con fecha del día 11 de octubre de 2.021 y radicado número 2021-691-014979-2 del día 14 de octubre de 2021, donde se solicita al contratista SOLICITUD ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA – (INCREMENTO DE PERSONAL Y EQUIPOS).

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Dentro de los siguientes comités de obra:

- COMITÉ DE OBRA No. 34 del 14 del día 14 de octubre de 2021.
- COMITÉ DE OBRA No. 33 del día 7 de octubre de 2021
- COMITÉ DE OBRA No 32 del día 30 de septiembre de 2021
- COMITÉ DE OBRA No 31 del día 23 de septiembre de 2021.

Se solicitó y emplazo al contratista de obra poner en marcha de MANERA INMEDIATA un plan de contingencia que permitiera superar los atrasos presentados de acuerdo a la programación de obra vigente, programación enviada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR mediante comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, plan de contingencia que a la fecha de este documento no ha sido entregada a la interventoría y tampoco se ha puesto en marcha tal como evidencia en los diferentes frentes de obra (Parques) que presentan atrasos en la programación .

A continuación evidenciamos y relacionamos el estado actual de las obra con fecha de corte del día 15 de octubre de 2.021:

ESTADO ACTUAL DE LAS OBRAS

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 1 CONVENCIONES

PARQUES PARA EJECUCION DE LA ETAPA No. 1:

Hacen parte de la primera etapa ejecución los siguientes parques así:

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-039

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-039,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día dieciséis (16) de septiembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día trece (13) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con dos (2) días de atraso para la entrega final del **PARQUE BOLSILLO URBANIZACIÓN Código 19-039,** siendo este el estado actual de ejecución de sus actividades:

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-039	**mié 16/09/20**	**mié 13/10/21**	
INICIO	mié 16/09/20	mié 16/09/20	
INICIO PRELIMINARES	jue 17/09/20	lun 21/09/20	
PRELIMINARES	**lun 28/09/20**	**mar 13/10/20**	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	lun 28/09/20	mié 30/09/20	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mié 30/09/20	sáb 3/10/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 12/10/20	mar 13/10/20	
DEMOLICIONES	**lun 21/09/20**	**jue 24/09/20**	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	lun 21/09/20	mar 22/09/20	
Demolic Muro 0.15m-Tolete (Trasi+retir+Andamios)	mar 22/09/20	mié 23/09/20	
Demolición columnas + Cargue y retiro	mié 23/09/20	jue 24/09/20	
CORTES	**lun 9/11/20**	**mar 17/11/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 9/11/20	mar 17/11/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mié 23/09/20**	**mar 6/10/20**	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	mié 23/09/20	lun 28/09/20	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	sáb 3/10/20	mar 6/10/20	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**lun 28/09/20**	**lun 28/09/20**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	lun 28/09/20	lun 28/09/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 6/10/20**	**lun 12/10/20**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mar 6/10/20	lun 12/10/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mar 6/10/20	sáb 10/10/20	
RELLENOS	**mié 14/10/20**	**mar 27/10/20**	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 14/10/20	lun 19/10/20	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	sáb 24/10/20	mar 27/10/20	
REDES Y CONDUCCIÓN	**mar 27/10/20**	**mié 28/10/20**	
Tubería PVC.S d=3"	mar 27/10/20	mié 28/10/20	
Caja de inspección .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD	mar 27/10/20	mié 28/10/20	
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	mar 27/10/20	mié 28/10/20	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
JUNTAS	**lun 9/11/20**	**jue 19/11/20**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	lun 9/11/20	mar 17/11/20	
Muro Ladrillo TabicónTolete Común 20*10*6cm	mar 17/11/20	jue 19/11/20	
PAÑETES INTERIORES	**jue 19/11/20**	**sáb 21/11/20**	
Pañete impermeab. muro 1:3 e=0.015 a< 0.60m	jue 19/11/20	sáb 21/11/20	
PISOS	**mar 27/10/20**	**mié 13/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mar 27/10/20	jue 12/11/20	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mar 27/10/20	lun 9/11/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	lun 30/08/21	vie 10/09/21	
NP 19 Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	lun 13/09/21	mié 15/09/21	
Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.65 m 3000psi	jue 16/09/21	mié 13/10/21	25
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mar 21/09/21	mié 29/09/21	20
CONFINAMIENTOS	**mar 13/10/20**	**lun 20/09/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 19/10/20	sáb 24/10/20	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque ZONA SENDERO	jue 16/09/21	lun 20/09/21	25
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 13/10/20	mié 14/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 27/10/20**	**lun 20/09/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 27/10/20	sáb 28/11/20	
Modulo Complemento para Baranda	sáb 28/11/20	mar 1/12/20	
NP 17 JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	vie 22/01/21	lun 25/01/21	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	lun 20/09/21	lun 20/09/21	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños (Piso 3 cm)	lun 25/01/21	jue 28/01/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 21/09/21**	**mié 22/09/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 21/09/21	mar 21/09/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 21/09/21	mié 22/09/21	9
FIN	mié 13/10/21	mié 13/10/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad BORDILLO ZARPA presenta un retraso de veinticinco (25) días.

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149:

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día diecisiete (17) de septiembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día catorce (14) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con un (1) días de atraso para la entrega final del **PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149,** siendo este el estado de ejecución de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-149	**jue 17/09/20**	**jue 14/10/21**	
PRELIMINARES	jue 17/09/20	jue 17/09/20	
PRELIMINARES INICIO	vie 18/09/20	mar 22/09/20	
PRELIMINARES	**vie 9/10/20**	**mar 13/10/20**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 9/10/20	mar 13/10/20	
DEMOLICIONES	**mar 29/09/20**	**vie 9/10/20**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin	mar 29/09/20	vie 9/10/20	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÀ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
corte+carg+retiro)			
DESMONTES Y RETIROS	**mar 22/09/20**	**vie 9/10/20**	
Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	vie 9/10/20	vie 9/10/20	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	vie 9/10/20	vie 9/10/20	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	mar 22/09/20	mar 29/09/20	
PINTURA EXTERIORES	**vie 8/01/21**	**jue 14/01/21**	
Pintura estructura baloncesto	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	mié 13/01/21	jue 14/01/21	
PISOS	**vie 9/10/20**	**mié 13/10/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	vie 9/10/20	jue 22/10/20	
NP 15 Rodadura asfáltica R-10RD e=0.05 granul	jue 19/11/20	mié 6/01/21	
NP 14 Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 28/09/21	mié 13/10/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 13/10/20**	**mié 21/10/20**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 13/10/20	mié 21/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**mié 6/01/21**	**jue 14/10/21**	
Cerramiento contra impacto 10RD h= 5m	mar 31/08/21	lun 27/09/21	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	mié 6/01/21	vie 8/01/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	jue 14/10/21	jue 14/10/21	
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	vie 8/01/21	mié 13/01/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	jue 14/10/21	jue 14/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**vie 1/10/21**	**mar 5/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	vie 1/10/21	lun 4/10/21	10
SEÑAL 10G-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 4/10/21	mar 5/10/21	6
FIN	jue 14/10/21	jue 14/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST) presenta un atraso de diez (10) días, siendo la actividad mas atrasada.

PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479:

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2. el **PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día dieciocho (18) de septiembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día doce (12) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con tres (3) días de atraso para la entrega final del **PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479,** siendo este el estado de ejecución de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-479	**vie 18/09/20**	**mar 12/10/21**	
INICIO	vie 18/09/20	vie 18/09/20	
PRELIMINARES INICIO	sáb 19/09/20	mié 23/09/20	
PRELIMINARES	**mié 23/09/20**	**lun 19/10/20**	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	mié 23/09/20	vie 25/09/20	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 1/10/20	lun 5/10/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	sáb 17/10/20	lun 19/10/20	
DEMOLICIONES	**vie 25/09/20**	**jue 1/10/20**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	vie 25/09/20	jue 1/10/20	
CORTES	**jue 17/12/20**	**mié 23/12/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	jue 17/12/20	mié 23/12/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mié 23/09/20**	**lun 28/09/20**	
NP 3 Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mié 23/09/20	vie 25/09/20	
NP 5 Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	vie 25/09/20	lun 28/09/20	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
EXCAVACIONES CON RETIRO	**lun 5/10/20**	**sáb 17/10/20**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	lun 5/10/20	sáb 17/10/20	
NP 31 Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 5/10/20	sáb 17/10/20	
RELLENOS	**mié 21/10/20**	**lun 14/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	sáb 5/12/20	lun 14/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 21/10/20	jue 29/10/20	
JUNTAS	**mar 31/08/21**	**mar 7/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	mar 31/08/21	mar 7/09/21	
PISOS	**lun 14/12/20**	**vie 8/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 14/12/20	sáb 9/01/21	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 14/12/20	jue 17/12/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 2/02/21	jue 4/02/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	lun 27/09/21	lun 4/10/21	
Destape y limpieza cajas.60x60	lun 4/10/21	mié 6/10/21	6
Marco y Tapa Caja 60x60	mié 6/10/21	vie 8/10/21	4
CONFINAMIENTOS	**lun 19/10/20**	**mar 10/11/20**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	jue 29/10/20	mar 10/11/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	lun 19/10/20	mié 21/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 10/11/20**	**mar 12/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 10/11/20	sáb 5/12/20	
Modulo Complemento para Baranda	sáb 5/12/20	sáb 19/12/20	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 8/10/21	mar 12/10/21	2
MODULO BALANCÍN CINTURA (PÉNDULO) SUM+INST	jue 2/09/21	vie 3/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	vie 3/09/21	lun 6/09/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	mié 8/09/21	jue 9/09/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.c
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	jue 9/09/21	vie 10/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
NP 10 JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	vie 29/01/21	lun 1/02/21	
NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	mié 3/02/21	vie 5/02/21	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	lun 4/10/21	mar 5/10/21	6
NP 26 Barra fija abdomen aéreo	mar 5/10/21	mié 6/10/21	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap.: 8 niños (Piso 3 cm)	vie 5/02/21	mar 9/02/21	
NP 29 MULTIFUNCIONAL 3 TORRES	lun 13/09/21	mié 15/09/21	
NP 30 Modulo Jinete - Gimnasio al aire	mié 15/09/21	jue 16/09/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 5/10/21**	**vie 8/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 5/10/21	jue 7/10/21	5
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	3
FIN	mar 12/10/21	mar 12/10/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad VALLA PARA MÓDULOS presenta un atraso de seis (6) días. siendo la actividad mas atrasada.

PARQUES PARA EJECUCION DE LA ETAPA No. 2:

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA ALTA 19-079:

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-

CALLE 38 No. 8-12 - OF.301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

012254-2, el **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA ALTA 19-079,** debería dar inicio a sus actividades de obra a sus actividades el día veintiséis (26) de noviembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día dieciocho (18) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO no cuenta con atraso para la entrega final del **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA ALTA 19-079,** siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-079	**jue 26/11/20**	**lun 18/10/21**	
INICIO	jue 26/11/20	jue 26/11/20	
INICIO PRELIMINARES	jue 26/11/20	sáb 28/11/20	
PRELIMINARES	**lun 28/12/20**	**mié 20/01/21**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 31/12/20	mar 5/01/21	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	lun 28/12/20	mié 30/12/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mar 19/01/21	mié 20/01/21	
CORTES	**jue 2/09/21**	**mar 7/09/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	jue 2/09/21	mar 7/09/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 5/01/21**	**mar 19/01/21**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	mar 5/01/21	mar 19/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mar 5/01/21	vie 15/01/21	
RELLENOS	**jue 21/01/21**	**vie 17/09/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mar 9/02/21	lun 15/02/21	
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	mar 26/01/21	lun 1/02/21	
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	jue 21/01/21	mar 26/01/21	
Nivelación y Conformación talud sin retiro (m3)*	jue 16/09/21	vie 17/09/21	
REDES HIDRÁULICAS	**vie 10/09/21**	**jue 16/09/21**	
Caja de inspección .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD	lun 13/09/21	mié 15/09/21	28
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	vie 10/09/21	lun 13/09/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo	mié 15/09/21	jue 16/09/21	29
JUNTAS	**jue 9/09/21**	**vie 10/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	jue 9/09/21	vie 10/09/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**lun 30/11/20**	**mié 6/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 21/09/21	mié 6/10/21	20
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	lun 30/11/20	jue 3/12/20	
Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	vie 4/12/20	sáb 5/12/20	
CONFINAMIENTOS	**mié 20/01/21**	**mar 9/02/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	lun 1/02/21	mar 9/02/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mié 20/01/21	jue 21/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**vie 10/09/21**	**jue 14/10/21**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	jue 7/10/21	mar 12/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PÉNDULO) SUM+INST	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	lun 13/09/21	mar 14/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	mar 14/09/21	mié 15/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	mié 15/09/21	jue 16/09/21	
Multifuncional 6 torres	jue 16/09/21	mar 21/09/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 13/10/21	jue 14/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**jue 14/10/21**	**lun 18/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	jue 14/10/21	vie 15/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 15/10/21	lun 18/10/21	
FIN	lun 18/10/21	lun 18/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad CAJA DE INSPECCIÓN .40X.40 H=0.60+EXCAV(ESPEC/IDRD presenta un atraso de veintiocho (28) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255:

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día veintiséis (26) de noviembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día dieciocho (18) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO no cuenta con atraso para la entrega final del **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255,** siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-255	**lun 23/11/20**	**jue 4/11/21**	
INICIO	lun 23/11/20	lun 23/11/20	
INICIO PRELIMINARES	mar 24/11/20	jue 26/11/20	
PRELIMINARES	**vie 27/11/20**	**vie 11/12/20**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 1/12/20	mié 2/12/20	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 11/12/20	vie 11/12/20	
CORTES	**vie 1/01/21**	**lun 4/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 1/01/21	lun 4/01/21	
DESMONTES Y RETIROS	**lun 30/11/20**	**lun 30/11/20**	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
DESMONTE Y REINSTALACIONES	**lun 30/11/20**	**mié 2/12/20**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
Desmonte juegos infantiles **	lun 30/11/20	mié 2/12/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 3/12/20**	**jue 10/12/20**	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	jue 3/12/20	jue 10/12/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	jue 3/12/20	jue 3/12/20	
RELLENOS	**mié 16/12/20**	**mar 29/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 16/12/20	vie 18/12/20	
JUNTAS	**mar 5/01/21**	**mié 6/01/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	mar 5/01/21	mié 6/01/21	
PISOS	**mié 30/12/20**	**vie 22/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 30/12/20	jue 31/12/20	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 30/12/20	mié 30/12/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	vie 8/10/21	jue 14/10/21	2
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	vie 15/10/21	vie 22/10/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**mié 30/12/20**	**jue 28/10/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mié 30/12/20	mié 6/01/21	
Empradizacion grama con semilla ray-grass	lun 25/10/21	jue 28/10/21	
CONFINAMIENTOS	**lun 14/12/20**	**vie 25/12/20**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	lun 21/12/20	vie 25/12/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	lun 14/12/20	mar 15/12/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 19/01/21**	**mar 2/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 19/01/21	jue 28/01/21	
Modulo Complemento para Baranda	mié 25/08/21	lun 30/08/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año	lun 6/09/21	mar 21/09/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	mié 22/09/21	jue 7/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	vie 29/10/21	vie 29/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
SEÑALIZACIÓN	**mié 3/11/21**	**jue 4/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 3/11/21	mié 3/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 4/11/21	jue 4/11/21	
FIN	jue 4/11/21	jue 4/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM 1CM+SBR 2CM SUM+INST) presenta un atraso de dos (2) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-664 del 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día treinta (30) de noviembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día doce (12) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO no cuenta con atraso para la entrega final del **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316,** siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-316	**lun 30/11/20**	**vie 12/11/21**	
INICIO	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
INICIO PRELIMINARES	mar 1/12/20	jue 3/12/20	
PRELIMINARES	**vie 4/12/20**	**vie 18/12/20**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	lun 7/12/20	jue 10/12/20	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	vie 4/12/20	vie 4/12/20	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	jue 17/12/20	vie 18/12/20	
Desmonte juegos infantiles **	vie 4/12/20	lun 7/12/20	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
CORTES	**vie 15/01/21**	**lun 18/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 15/01/21	lun 18/01/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 10/12/20**	**jue 17/12/20**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	jue 10/12/20	jue 17/12/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	jue 10/12/20	jue 17/12/20	
RELLENOS	**lun 21/12/20**	**vie 8/01/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	lun 21/12/20	jue 24/12/20	
JUNTAS	**mar 31/08/21**	**mar 7/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	mar 31/08/21	mar 7/09/21	
REDES HIDRÁULICAS	**vie 15/01/21**	**jue 21/01/21**	
Caja de inspección .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD	vie 15/01/21	mar 19/01/21	
Filtro frances40*40 Excav+geoNT-1600+tubo 100mm	vie 15/01/21	jue 21/01/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 8/01/21**	**mié 3/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 13/01/21	vie 15/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 13/01/21	vie 15/01/21	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 8/01/21	mié 13/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 5/10/21	vie 8/10/21	5
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	vie 8/10/21	vie 22/10/21	7
Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	vie 29/10/21	mié 3/11/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
CONFINAMIENTOS	**vie 18/12/20**	**mar 5/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	jue 24/12/20	mar 5/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 18/12/20	lun 21/12/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 5/01/21**	**vie 12/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 5/01/21	mar 14/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	mar 9/11/21	vie 12/11/21	
BANCA M-40 (SUM + INST)	vie 22/10/21	lun 25/10/21	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	mar 7/09/21	mar 21/09/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	mar 21/09/21	mar 5/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	vie 22/10/21	lun 25/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 25/10/21**	**vie 12/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 25/10/21	mar 26/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 26/10/21	mié 27/10/21	
FIN	vie 12/11/21	vie 12/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM 1CM+SBR 2CM SUM+INST) presenta un atraso de cinco (5) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día treinta (30) de noviembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día doce (12) de noviembre de 2.021.***

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso** para la entrega final del **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325**, siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-325	**lun 30/11/20**	**jue 11/11/21**	
INICIO	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
INICIO PRELIMINARES	mar 1/12/20	jue 3/12/20	
PRELIMINARES	**lun 28/12/20**	**jue 14/01/21**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 31/12/20	mar 5/01/21	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mar 12/01/21	jue 14/01/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**mié 30/12/20**	**mié 30/12/20**	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mié 30/12/20	mié 30/12/20	
CORTES	**mar 9/02/21**	**lun 15/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mar 9/02/21	lun 15/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mié 6/01/21**	**mar 12/01/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mié 6/01/21	mar 12/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mié 6/01/21	mar 12/01/21	
RELLENOS	**vie 15/01/21**	**lun 1/02/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mié 27/01/21	lun 1/02/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 15/01/21	mié 20/01/21	
JUNTAS	**lun 15/02/21**	**jue 18/02/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	lun 15/02/21	jue 18/02/21	
CAÑUELAS Y CANALES	**mié 22/09/21**	**lun 27/09/21**	
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	mié 22/09/21	lun 27/09/21	
PISOS	**mar 2/02/21**	**vie 5/11/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	mar 2/02/21	mar 9/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mar 2/02/21	mar 9/02/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 26/10/21	vie 5/11/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	vie 22/01/21	jue 28/01/21	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 22/01/21	jue 28/01/21	
CONFINAMIENTOS	**jue 14/01/21**	**lun 13/09/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	mié 20/01/21	mié 27/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	jue 14/01/21	vie 15/01/21	
atraque triangular en concreto contra bordillo **	mié 8/09/21	lun 13/09/21	
MOBILIARIO URBANO	**mar 9/02/21**	**mar 9/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 9/02/21	mar 16/02/21	
Modulo Complemento para Baranda	mié 15/09/21	lun 20/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 5/11/21	lun 8/11/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	vie 17/09/21	lun 27/09/21	24
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	lun 27/09/21	mar 5/10/21	14
JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8	mar 5/10/21	mar 26/10/21	5
VALLA PARA MÓDULOS	lun 8/11/21	mar 9/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 9/11/21**	**jue 11/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 9/11/21	mié 10/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 10/11/21	jue 11/11/21	
FIN	mar 9/11/21	mar 9/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de JUEGOMUELLEPANELESLATERALESANIMALES2-8AÑOS (PISO 3 CM) presenta un atraso de veinticuatro (24) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día veintitrés (23) de noviembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día dieciséis (16) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso** para la entrega del **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368,** siendo este el estado de sus actividades:

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-368	**lun 23/11/20**	**mar 16/11/21**	
INICIO	lun 23/11/20	lun 23/11/20	
PRELIMINARES INICIO	mar 24/11/20	jue 26/11/20	
PRELIMINARES	**vie 27/11/20**	**mar 29/12/20**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 25/12/20	mar 29/12/20	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
DEMOLICIONES	**jue 17/12/20**	**mié 23/12/20**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	jue 17/12/20	mié 23/12/20	
CORTES	**mié 6/01/21**	**vie 8/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 6/01/21	vie 8/01/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**lun 14/12/20**	**jue 11/11/21**	
Desmonte y retiro canecas	mar 9/11/21	mié 10/11/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mié 10/11/21	jue 11/11/21	
Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	mar 26/01/21	vie 29/01/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	lun 14/12/20	jue 17/12/20	
RELLENOS	**mié 23/12/20**	**vie 25/12/20**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mié 23/12/20	vie 25/12/20	
JUNTAS	**mié 1/09/21**	**jue 2/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	mié 1/09/21	jue 2/09/21	
PISOS	**vie 25/12/20**	**mar 9/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	vie 25/12/20	mié 6/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 25/12/20	vie 1/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 28/10/21	mié 3/11/21	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	mié 3/11/21	mar 9/11/21	
PINTURA EXTERIORES	**vie 24/09/21**	**mar 28/09/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	vie 24/09/21	mar 28/09/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
CONFINAMIENTOS	**mar 29/12/20**	**mar 29/12/20**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 29/12/20	mar 29/12/20	
MOBILIARIO URBANO	**jue 16/09/21**	**mar 16/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	jue 16/09/21	lun 20/09/21	25
Modulo Complemento para Baranda	mar 21/09/21	jue 23/09/21	25
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 15/11/21	mar 16/11/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 12/11/21	lun 15/11/21	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	jue 16/09/21	jue 30/09/21	25
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	jue 30/09/21	jue 14/10/21	10
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	jue 14/10/21	jue 28/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	jue 23/09/21	vie 24/09/21	18
SEÑALIZACIÓN	**vie 24/09/21**	**mar 16/11/21**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 24/09/21	lun 27/09/21	17
FIN	mar 16/11/21	mar 16/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de JUEGOFUNCIONMULTIPLERODADEROREDMURO3-12AÑO (PISO 7 CM) presenta un atraso de veinticinco (25) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado s No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día veintitrés (23) de noviembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día dieciséis (16) de noviembre de 2.021.***

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso** para la entrega final del **PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475**, siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-475	**mar 17/11/20**	**lun 25/10/21**	
INICIO	mar 17/11/20	mar 17/11/20	
PRELIMINARES INICIO	mié 18/11/20	vie 20/11/20	
PRELIMINARES	**lun 23/11/20**	**vie 27/11/20**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 24/11/20	mié 25/11/20	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	lun 23/11/20	lun 23/11/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
Desmonte juegos infantiles **	lun 23/11/20	mar 24/11/20	
CORTES	**lun 14/12/20**	**mié 16/12/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 14/12/20	mié 16/12/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mié 25/11/20**	**lun 30/11/20**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mié 25/11/20	vie 27/11/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mié 25/11/20	lun 30/11/20	
RELLENOS	**vie 27/11/20**	**mié 9/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 27/11/20	lun 30/11/20	
JUNTAS	**jue 7/01/21**	**vie 8/01/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	jue 7/01/21	vie 8/01/21	
PISOS	**mié 9/12/20**	**lun 18/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 9/12/20	lun 14/12/20	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 9/12/20	vie 11/12/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mié 13/10/21	lun 18/10/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**mar 15/12/20**	**lun 25/10/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mar 15/12/20	vie 18/12/20	

CALLE 38 No. 8-12 - OF.301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DÍA 15 OCTUBRE DE 2021
Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	vie 22/10/21	lun 25/10/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 27/11/20**	**lun 7/12/20**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	lun 30/11/20	lun 7/12/20	
Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.85 m 3000psi	lun 30/11/20	lun 7/12/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
MOBILIARIO URBANO	**lun 7/12/20**	**lun 25/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	lun 7/12/20	mar 14/09/21	27
Modulo Complemento para Baranda	mar 14/09/21	mar 21/09/21	27
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 22/10/21	vie 22/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 25/10/21	lun 25/10/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	mié 15/09/21	mar 28/09/21	26
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	mié 29/09/21	mar 12/10/21	12
VALLA PARA MÓDULOS	mar 19/10/21	mar 19/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 20/10/21**	**lun 25/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 20/10/21	mié 20/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 21/10/21	jue 21/10/21	
FIN	lun 25/10/21	lun 25/10/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de JUEGOMUELLEPANELLATERALMEDIOSTRANSPORT2-6ª, presenta un atraso de veintiséis (26) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUES PARA EJECUCION DE LA ETAPA No. 3:

PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA PARQUE 19-016

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

	CODIGO PARQUE	CONDICIONES ACTUALIZADAS	PROGRAMADO FINANCIERO	EJECUTADO FINANCIERO	% PROGRAMADO FÍSICO	% EJECUTADO FÍSICO	(AVANCE (+) o ATRASO (-))
ETAPA 1	19-038	$ 218.718.092,65	$ 218.718.092,65	$ 218.586.746,81	100,00%	100,00%	0,00%
	19-039	$ 158.866.657,59	$ 158.670.774,04	$ 157.326.942,84	99,88%	99,03%	-0,85%
	19-149	$ 219.039.383,31	$ 202.355.055,44	$ 149.172.694,58	92,38%	68,10%	-24,28%
	19-150	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	100,00%	100,00%	0,00%
	19-479	$ 244.821.838,91	$ 230.876.403,51	$ 237.091.303,59	94,30%	96,84%	2,54%
	19-287	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	100,00%	100,00%	0,00%
	19-483	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	100,00%	100,00%	0,00%
ETAPA 2	19-022	$ 287.316.277,37	$ 123.849.709,18	$ 228.787.352,77	43,11%	79,63%	36,52%
	19-079	$ 145.189.679,44	$ 140.885.812,17	$ 126.936.559,69	97,04%	87,43%	-9,61%
	19-255	$ 113.800.698,93	$ 88.547.915,97	$ 91.427.983,96	77,81%	80,34%	2,53%
	19-316	$ 134.418.106,18	$ 108.755.568,16	$ 106.951.346,41	80,91%	79,57%	-1,34%
	19-325	$ 144.217.400,29	$ 87.616.889,62	$ 47.049.431,44	60,75%	32,62%	-28,13%
	19-368	$ 115.363.512,70	$ 73.832.473,63	$ 13.405.363,61	64,00%	11,62%	-52,38%
	19-475	$ 61.674.362,45	$ 44.302.458,24	$ 21.800.591,33	71,83%	35,35%	-36,48%
ETAPA 3	19-016	$ 526.785.699,29	$ 156.002.771,02	$ 326.618.498,34	29,61%	62,00%	32,39%
	19-144	$ 140.109.021,35	$ 103.999.500,90	$ 134.029.054,99	74,23%	95,66%	21,43%
	19-213	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	100,00%	100,00%	0,00%
	19-393	$ 47.021.815,49	$ 47.021.816,15	$ 47.021.815,49	100,00%	100,00%	0,00%
	19-394	$ 142.483.141,85	$ 141.451.998,23	$ 90.781.970,01	99,28%	63,71%	-35,56%
	19-401	$ 402.447.119,05	$ 315.601.267,19	$ 88.735.591,01	78,42%	22,05%	-56,37%
	19-484	$ 46.933.692,14	$ 46.933.692,14	$ 46.933.692,14	100,00%	100,00%	0,00%
ETAPA 4	19-014	$ 907.898.376,85	$ 251.965.749,24	$ 110.086.987,25	27,75%	12,13%	-15,63%
	19-028	$ 489.567.453,69	$ 456.977.138,41	$ 81.105.905,79	93,34%	16,57%	-76,78%

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

	CODIGO PARQUE	CONDICIONES ACTUALIZADAS	PROGRAMADO FINANCIERO	EJECUTADO FINANCIERO	% PROGRAMADO FÍSICO	% EJECUTADO FÍSICO	(AVANCE (+) o ATRASO (-))
	19-031	$ 168.376.125,47	$ 167.895.293,05	$ 112.583.183,39	99,71%	66,86%	-32,85%
	19-060	$ 569.872.147,03	$ 351.238.907,20	$ 95.921.020,77	61,63%	16,83%	-44,80%
	19-205	$ 49.059.224,10	$ 4.394.695,27	$ 8.091.508,70	8,96%	16,49%	7,54%
	19-345	$ 363.904.873,39	$ 12.206.948,34	$ 9.671.555,69	3,35%	2,66%	-0,70%
	19-486	$ 209.303.476,96	$ 69.392.442,71	$ 325.681,75	33,15%	0,16%	-33,00%
	19-146	$ 29.928.691,37	$ 5.304.643,87	$ 4.124.131,13	17,72%	13,78%	-3,94%
	19-719 (nuevo)	$ 83.058.855,99	$ 3.104.566,17	$ 0,00	3,74%	0,00%	-3,74%
	19-598	$ 57.665.091,74	$ 4.450.262,32	$ 14.014.933,46	7,72%	24,30%	16,59%
sub		$ 6.198.182.328,96	$ 3.736.694.358,21	$ 2.688.923.360,33			
%			57,59%	41,44%			-16,15%
	GESTIÓN AMBIENTAL	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00			
	GESTIÓN SOCIAL	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00			
	MANEJO DE TRAFICO Y SEÑALIZACIÓN	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00			
	TOTAL	$ 6.416.139.105,96	$ 3.954.651.135,21	$ 2.906.880.137,33			
	VALOR CONTRATO	$ 6.488.916.202,81		$ 6.488.916.203			
	POR ASIGNAR	$ 72.777.096,84					
	POR EJECUTAR			$ 3.582.036.065,47		55,20%	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

CONCLUSIONES AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO

El contrato de obra pública No. COP 403 de 2.019, presenta un ATRASO en la entrega final y en debida forma de CINCO (5) parques y son los siguientes:

- A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con **dos (2) días de atraso** para la entrega final del **PARQUE BOLSILLO URBANIZACIÓN Código 19-039.**
- A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con un (1) día de atraso para la entrega final del **PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149.**
- A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con tres (3) días de atraso para la entrega final del **PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479.**
- A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con un atraso de tres (3) días para la entrega final del **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031**
- A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta con un atraso seis (6) días, para la entrega final del **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060**
- De los CINCO (5) parques que presentan ATRASO en la entrega final, el más representativo en el incumplimiento y atraso es el parque **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060, con un ATRASO DE SÉIS (6) DÍAS.**
- El Contrato de Obra Pública No. COP 403 de 2.019, presenta un ATRASO FINANCIERO en las actividades programadas del **16,15 %**, donde se tiene un programado de **57,59%** y un ejecutado **41,44%.**
- Como se evidencia en el informe, el contratista CONSORCIO OPORTO no implemento y no ejecuto un PLAN DE CONTINGENCIA, de manera inmediata, que le permitiera superar los atrasos y/o retrasos de las obras.

CLAUSULAS INCUMPLIDAS

El contrato de obra Pública No. **COP 403 de 2.019, CUYO OBJETO ES "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.",** establece que:

"(...) OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

1. Cumplir con el objeto contratado.
8. Acatar las instrucciones del Interventor y/o Supervisor.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

B) OBLIGACIONES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO; OBLIGACIONES COMPONENTE TÉCNICO:

14) Cumplir con el cronograma de obra, las especificaciones técnicas y el programa de inversiones aprobado por la Interventoría, asegurando el uso adecuado y oportuno de los recursos. En caso de incumplimientos efectuar de manera inmediata los correctivos necesarios. En caso de variaciones por atraso en la ejecución prevista, presentar de inmediato a la interventoría para su estudio y aprobación el plan de contingencia.
17) Presentar a la Interventoría para aprobación, ya sea por iniciativa propia o por solicitud de la Interventoría o del FDLCB, las medidas de contingencia tendientes al cumplimiento del objeto del contrato dentro del plazo inicialmente previsto. De lo contrario debe proponer una nueva programación con las justificaciones necesarias para la ejecución del contrato y someter la misma a aprobación de la Interventoría.
29) Disponer de los equipos, personal, materiales y demás insumos necesarios para la iniciación y ejecución de las diferentes actividades de acuerdo con las fechas previstas en el cronograma aprobado por la interventoría.
30) Efectuar los correctivos de obras solicitados por la interventoría y/o el FDLCB, en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles.

DÍAS DE ATRASO

RECOMENDACIONES

Una vez detallada las obligaciones incumplidas por parte del contratista **CONSORCIO OPORTO** y teniendo en cuenta cada uno de los aspectos señalados en el presente documento y conociendo el estado de cada uno de las actividades de los frentes de obra en cuanto a su fecha de entrega y finalización, y el estado de cada una de lasa actividades de los parques, se estima que la actividad más atrasada es Relleno compactado Base granular tipo IDRD, presenta un atraso de ***cuarenta (40) días***, siendo la actividad más atrasada del **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060**, la interventoría recomienda:

Darle aplicabilidad a los incumplimientos parciales a través de la tasación de multas, según lo dispuesto por el Contrato de Obra Pública No COP 403 de 2.019 en la cláusula: ***CLÁUSULA NOVENA.- MULTAS: De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, en caso de mora o incumplimiento total o parcial de alguna(s) de las obligaciones derivadas del objeto del presente contrato , el CONTRATISTA pagara al FONDO le impondrá multas diarias y sucesivas equivalentes al cinco por ciento (0.5%) del valor total del contrato, sin exceder el diez por ciento (10%) de ese mismo valor total. El pago o la deducción de las multas, no exonerará AL CONTRATISTA de terminar la ejecución, ni demás obligaciones derivadas del contrato). PARÁGRAFO PRIMERO: Las multas se impondrán durante la ejecución del contrato teniendo en cuenta lo preceptuado en la ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor de las multas ingresara al tesoro Distrital. El contratista autoriza con la firma del presente contrato a que el FONDO para que dicho valor sea descontado directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor del CONTRATISTA, se hará efectiva la garantía única constituida y si esto no fuere posible, se cobrará por la jurisdicción competente.***

De conformidad con el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y la Ley 80 de 1993, en desarrollo del principio del debido proceso y del deber de control y vigilancia sobre los contratos que corresponde a las entidades sometidas al Estatuto General de

CALLE 38 No. 8-12 - OF.301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Contratación de la Administración Pública, tendrán la facultad de imponer las multas que hayan sido pactadas con el objeto de conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones. Así mismo podrán declarar el incumplimiento con el propósito de hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria incluida en el contrato. Lo anterior en concordancia con el artículo 83 y siguientes de la Ley 1474 de 2011; así mismo, en los artículos 4 y 5 de la Ley 80 de 1993, se establece que las Entidades Estatales en cumplimiento de la continua y eficiente prestación de los servicios públicos que prestan, exigirán a los contratistas la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado, y estos a su vez colaboraran con las mismas, en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad, evitando las dilaciones que pudieran presentarse.

Por este motivo esta Interventoría recomienda se dé aplicabilidad a lo Considerado en la RESOLUCIÓN NO 257 DEL 22 DE JUNIO DE 2018, donde se determinan los lineamientos para dar aplicación al procedimiento de imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento estipulado en el Artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y se aplique la multa, así:

ATRASO FÍSICO:

Teniendo en cuenta que son ***cuarenta (40) días***, de atraso de la actividad Relleno compactado Base granular tipo IDRD del **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060**, y que a la fecha no se evidencia cumplimiento al plan de contingencia que mitigue los atrasos presentados, y dando aplicabilidad a la cláusula ***MULTAS: De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, en caso de mora o incumplimiento total o parcial de alguna(s) de las obligaciones derivadas del objeto del presente contrato , el CONTRATISTA pagara al FONDO le impondrá multas diarias y sucesivas equivalentes al cinco por ciento (0.5%) del valor total del contrato, sin exceder el diez por ciento (10%) de ese mismo valor total. El pago o la deducción de las multas, no exonerará AL CONTRATISTA de terminar la ejecución, ni demás obligaciones derivadas del contrato). PARÁGRAFO PRIMERO: Las multas se impondrán durante la ejecución del contrato teniendo en cuenta lo preceptuado en la ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor de las multas ingresara al tesoro Distrital. El contratista autoriza con la firma del presente contrato a que el FONDO para que dicho valor sea descontado directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor del CONTRATISTA, se hará efectiva la garantía única constituida y si esto no fuere posible, se cobrará por la jurisdicción competente.***; se tiene que:

VALOR DEL CONTRATO	$ 6.488.916.203,00
MULTAS DIARIAS Y SUCESIVAS EQUIVALENTES AL CINCO POR CIENTO (0.5%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	0,50%
VALOR POR DÍA DE ATRASO	$ 32.444.581,02
DÍAS DE ATRASO	40
VALOR DE LA MULTA	$ 1.297.783.240,60

Dado que la tasación calculada supera el 10% establecido en el contrato de obra No. COP 403 de 2.019 en su CLAUSULA NOVENA - MULTAS; la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA recomienda la multa por un valor de **SEIS CIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEIS CIENTOS VEINTE PESOS M/CTE $648.891.620** equivalentes al 10 % del contrato.

CALLE 38 No. 8-12 - OF.301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Estoy presto a aclarar cualquier inquietud y/o precisión y quedo a la espera de su pronta y oportuna respuesta, lo anterior dando cumplimiento a las obligaciones contractuales de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ - Coordinadora de Interventoría
Vo Bo:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – director de Interventoría
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 21-44-101315535 DE SEGUROS DEL ESTADO SA - DIRECCION CALLE 83 No 19 - 10

xos:
AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF 718
AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF 729
Comité de obra No 33 del día 7 de octubre de 2021
Comité de obra No 32 del día 30 de septiembre de 2021
Comité de obra No 31 del día 23 de septiembre de 2021
Comité de obra No 31 del día 16 de septiembre de 2021
Bitácora de obra
Pólizas contrato de obra
Total, de folios (134)

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-730

Fecha:	15 - 10 - 2021
Enviado vía mail a:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR DR. HORACIO GUERRERO GARCIA
enviado de:	contrato.cin.405@gmail.com
recibido por:	cdl.ciudadbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	coordinadoraproyectosau@gmail.com
Radicado:	ALCB 2021 - 691 - 1015037-2

Bogotá, D.C., 12 de octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante legal
DIRECCIÓN: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA A SU OFICIO 2020-572 DE ASUNTO: REMISION PROGRAMACIONES DE OBRA Y FLUJOS DE CAJA EN VERSION DIGITAL VERSION 8-10-2021

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

La interventoría ARQUITETURA URBANA LTDA, una vez revisada y verificada la información correspondiente PROGRAMACION Y FLUJO DE CAJA de los frentes de intervención contrato cop-403 de 2019, radicados mediante oficio 2020-572 se consideran procedentes.

Sin otro particular.

ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ
Coordinadora de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Yo Bo:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LA ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR. ING. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
Anexos	SIN ANEXOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2. el **PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA PARQUE 19-016,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día veintiocho (28) de noviembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día treinta (30) de noviembre de 2.021***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO no cuenta con atraso para la entrega del **PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA PARQUE 19-016,** siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-016	**lun 28/12/20**	**mar 30/11/21**	
INICIO	lun 28/12/20	lun 28/12/20	
PRELIMINARES INICIO	lun 28/12/20	mié 30/12/20	
PRELIMINARES	**mié 30/12/20**	**mar 7/09/21**	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	mié 30/12/20	jue 26/08/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 31/12/20	lun 30/08/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 11/01/21	mar 7/09/21	
CORTES	**lun 1/02/21**	**lun 4/10/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 1/02/21	lun 4/10/21	
DESMONTES Y RETIROS	**mar 5/01/21**	**vie 8/01/21**	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	**jue 31/12/20**	**lun 27/09/21**	
NP 1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	jue 31/12/20	jue 14/01/21	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	lun 30/08/21	sáb 4/09/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 30/08/21	mar 31/08/21	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	jue 21/01/21	lun 27/09/21	
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	lun 11/01/21	lun 20/09/21	
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	vie 8/01/21	jue 16/09/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
JUNTAS	**lun 1/02/21**	**mié 6/10/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	lun 1/02/21	mié 6/10/21	
PISOS	**vie 29/01/21**	**lun 29/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	vie 29/01/21	jue 30/09/21	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 29/01/21	jue 30/09/21	
NP 9 Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	mar 19/10/21	jue 28/10/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	jue 25/11/21	lun 29/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 22/01/21**	**mar 14/09/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 22/01/21	mar 14/09/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 15/01/21**	**mar 28/09/21**	
BordillO prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	lun 18/01/21	mar 28/09/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 15/01/21	vie 10/09/21	
MOBILIARIO URBANO	**vie 5/02/21**	**lun 29/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	vie 5/02/21	jue 23/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	lun 4/10/21	jue 7/10/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 29/11/21	lun 29/11/21	
BANCA M-40 (SUM + INST)	lun 29/11/21	lun 29/11/21	
Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años (Piso 9 cm)	jue 7/10/21	lun 18/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PÉNDULO) SUM+INST	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	vie 12/11/21	lun 15/11/21	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	lun 15/11/21	mar 16/11/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	mar 16/11/21	jue 18/11/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	jue 18/11/21	vie 19/11/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	sáb 20/11/21	lun 22/11/21	
Barra fija abdomen aéreo	lun 22/11/21	mié 24/11/21	
Modulo Jinete - Gimnasio al aire	mié 24/11/21	jue 25/11/21	
VALLA PARA MÓDULOS	sáb 27/11/21	lun 29/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 29/11/21**	**mar 30/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 29/11/21	lun 29/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 30/11/21	mar 30/11/21	
FIN	mar 30/11/21	mar 30/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de EMBOQUILLADOSELLO JUNTA CONTRACC SIKAFLEX, presenta **un atraso de cuatro (4) días,** siendo la actividad más atrasada.

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FOLCB-CIN-405-2019-DF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día veintitrés (23) de diciembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día veintiuno (21) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso** para la entrega final del **PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144,** siendo este el estado de sus actividades:

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-144	**mié 23/12/20**	**jue 21/10/21**	
PRELIMINARES	mié 23/12/20	mié 23/12/20	
INICIO PRELIMINARES	jue 24/12/20	lun 28/12/20	
PRELIMINARES	**lun 28/12/20**	**mar 12/01/21**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 29/12/20	vie 1/01/21	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
CORTES	**vie 29/01/21**	**lun 1/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 29/01/21	lun 1/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**vie 1/01/21**	**vie 8/01/21**	
EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	vie 1/01/21	vie 8/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	sáb 2/01/21	mié 6/01/21	
RELLENOS	**mié 13/01/21**	**mié 27/01/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	vie 22/01/21	mié 27/01/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 13/01/21	lun 18/01/21	
JUNTAS	**mié 1/09/21**	**vie 3/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
PISOS	**mié 27/01/21**	**mié 20/10/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	mié 27/01/21	vie 29/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 27/01/21	jue 28/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 7/10/21	vie 15/10/21	
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	vie 15/10/21	mié 20/10/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 3/09/21**	**mar 7/09/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 3/09/21	mar 7/09/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 12/01/21**	**vie 22/01/21**	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	lun 18/01/21	vie 22/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 12/01/21	mié 13/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 30/08/21**	**mar 19/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	lun 30/08/21	vie 3/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	sáb 4/09/21	mar 7/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 15/10/21	lun 18/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 18/10/21	mar 19/10/21	
JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	mar 7/09/21	lun 13/09/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	mar 14/09/21	lun 20/09/21	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	mar 21/09/21	lun 27/09/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 6/10/21	jue 7/10/21	4
SEÑALIZACIÓN	**mar 19/10/21**	**jue 21/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 19/10/21	mié 20/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 20/10/21	jue 21/10/21	
FIN	jue 21/10/21	jue 21/10/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de VALLA PARA MÓDULOS, presenta un atraso de cuatro (4) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día veintiuno (21) de diciembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día once (11) de octubre de 2.021.***

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO no cuenta con atraso para la entrega del **PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394**, siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-394	**lun 21/12/20**	**lun 11/10/21**	
INICIO	lun 21/12/20	lun 21/12/20	
PRELIMINARES INICIO	lun 21/12/20	jue 24/12/20	
PRELIMINARES	**jue 24/12/20**	**lun 11/01/21**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	jue 24/12/20	lun 28/12/20	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	vie 1/01/21	lun 4/01/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 8/01/21	lun 11/01/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mar 29/12/20	jue 31/12/20	
Desmonte juegos infantiles **	lun 28/12/20	jue 31/12/20	
DEMOLICIONES	**vie 1/01/21**	**lun 4/01/21**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	vie 1/01/21	lun 4/01/21	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	vie 1/01/21	lun 4/01/21	
CORTES	**vie 29/01/21**	**mié 3/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 29/01/21	mié 3/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 5/01/21**	**vie 8/01/21**	
EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
RELLENOS	**jue 14/01/21**	**lun 25/01/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mié 20/01/21	lun 25/01/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	jue 14/01/21	lun 18/01/21	
JUNTAS	**vie 3/09/21**	**lun 6/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	vie 3/09/21	lun 6/09/21	
PISOS	**mar 26/01/21**	**jue 7/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mar 26/01/21	jue 28/01/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mar 26/01/21	jue 28/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 30/09/21	jue 7/10/21	10
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	vie 17/09/21	jue 30/09/21	24
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**jue 28/01/21**	**lun 1/02/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	jue 28/01/21	lun 1/02/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 12/01/21**	**vie 29/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	mar 19/01/21	mié 20/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 12/01/21	mié 13/01/21	
Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.65 m 3000psi	mar 26/01/21	vie 29/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 6/09/21**	**lun 11/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mié 8/09/21	jue 16/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	vie 17/09/21	mar 21/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PÉNDULO) SUM+INST	lun 6/09/21	mié 8/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	mié 8/09/21	vie 10/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	vie 10/09/21	mar 14/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	mar 14/09/21	jue 16/09/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	jue 16/09/21	jue 30/09/21	25
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	jue 16/09/21	jue 30/09/21	25
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	jue 16/09/21	jue 30/09/21	25
VALLA PARA MÓDULOS	jue 30/09/21	vie 1/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
SEÑALIZACIÓN	**jue 7/10/21**	**lun 11/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
FIN	lun 11/10/21	lun 11/10/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de JUEGOMUELLEPANELESFORMASLUDICAS2-8AÑOSCAP, presenta un atraso de veinticinco (25) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR COD 19-401

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR COD 19-401,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día veintidós (21) de diciembre de 2.020 y con fecha ***de terminación del día dos (2) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO no cuenta con atraso para la entrega final del **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR COD 19-401,** siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-401	**mar 22/12/20**	**mar 2/11/21**	
INICIO	mar 22/12/20	mar 22/12/20	
PRELIMNARES INICIO	mié 23/12/20	sáb 26/12/20	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PRELIMINARES	**lun 28/12/20**	**lun 11/01/21**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	jue 7/01/21	lun 11/01/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
DEMOLICIONES	**mié 30/12/20**	**vie 22/01/21**	
Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)	mié 30/12/20	lun 4/01/21	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mié 30/12/20	lun 4/01/21	
Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	vie 22/01/21	vie 22/01/21	
CORTES	**mié 13/01/21**	**jue 14/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 13/01/21	jue 14/01/21	
REDES HIDRÁULICAS	**mié 20/01/21**	**sáb 4/09/21**	
Tubería PVC.S 4" Exca y relleno recebo	mié 20/01/21	mié 20/01/21	
CAJA INSPECCIÓN(.60x.60x.60) ESPEC-IDRD	mié 20/01/21	jue 21/01/21	
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	mar 31/08/21	sáb 4/09/21	
RELLENOS	**mar 5/01/21**	**jue 7/01/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mar 5/01/21	jue 7/01/21	
JUNTAS	**vie 15/01/21**	**lun 18/01/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	vie 15/01/21	lun 18/01/21	
PISOS	**vie 8/01/21**	**vie 29/10/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	vie 22/10/21	vie 29/10/21	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	vie 15/10/21	jue 21/10/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR	lun 11/10/21	jue 14/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
2cm sum+inst)			
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 28/09/21	jue 7/10/21	17
CONFINAMIENTOS	**vie 8/01/21**	**mar 12/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	vie 8/01/21	sáb 9/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 12/01/21	mar 12/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 30/08/21**	**mar 2/11/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	mié 8/09/21	sáb 11/09/21	33
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	lun 30/08/21	mar 7/09/21	40
Modulo Complemento para Baranda	mié 22/09/21	sáb 25/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PÉNDULO) SUM+INST	vie 10/09/21	mar 14/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	mar 14/09/21	vie 17/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	vie 17/09/21	lun 20/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	lun 20/09/21	jue 23/09/21	
Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)	jue 23/09/21	lun 11/10/21	17
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	mié 15/09/21	mar 28/09/21	25
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	mié 29/09/21	lun 4/10/21	11
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3cm)	mar 5/10/21	vie 8/10/21	5
VALLA PARA MÓDULOS	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 2/11/21**	**mar 2/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
FIN	mar 2/11/21	mar 2/11/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de BARANDA JUEGOS INFANT M-80 SIN VIGA +DADO(SUM+INSTALACIÓN), presenta un atraso de cuarenta (40) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUES PARA EJECUCION DE LA ETAPA No. 4:

PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19- 014

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19- 014,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día dieciséis (16) de febrero de 2.021 y con fecha ***de terminación del día dieciocho (18) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso** para la entrega final del **PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19- 014,** siendo este el estado de sus actividades:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-014	**mar 16/02/21**	**jue 18/11/21**	
INICIO	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
PRELIMINARES DE INICIO	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
PRELIMINARES	**mar 16/02/21**	**vie 10/09/21**	
NP-32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 23/08/21	vie 10/09/21	
DEMOLICIONES	**mié 17/02/21**	**mié 15/09/21**	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	mié 17/02/21	jue 18/02/21	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	jue 9/09/21	mié 15/09/21	
CORTES	**mar 5/10/21**	**jue 7/10/21**	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 15 OCTUBRE DE 2021
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mar 5/10/21	jue 7/10/21	5
DESMONTES Y RETIROS	**mar 16/02/21**	**lun 13/09/21**	
Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	jue 9/09/21	lun 13/09/21	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	jue 9/09/21	lun 13/09/21	
Desmonte y retiro canecas	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
NP-3 Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
NP-5 Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mar 16/02/21	jue 18/02/21	
NP-16 Desmonte juegos infantiles **	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**mié 17/02/21**	**jue 18/02/21**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	mié 17/02/21	jue 18/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 18/02/21**	**mar 24/08/21**	
NP-1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	jue 18/02/21	vie 19/02/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 23/08/21	mar 24/08/21	
RELLENOS	**lun 13/09/21**	**lun 4/10/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	vie 1/10/21	lun 4/10/21	10
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 24/09/21	vie 1/10/21	
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	mié 22/09/21	vie 24/09/21	
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	lun 13/09/21	mié 22/09/21	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mié 15/09/21	lun 20/09/21	25
JUNTAS	**mar 5/10/21**	**mié 13/10/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	jue 7/10/21	mié 13/10/21	3
Filo o dilatación en mortero (1:4) impermeabi	mar 5/10/21	jue 7/10/21	5
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	mar 5/10/21	jue 7/10/21	5
CAÑUELAS Y CANALES	**vie 1/10/21**	**lun 11/10/21**	
Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+	vie 1/10/21	mié 6/10/21	10

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 15 OCTUBRE DE 2021
Geotextil			
Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo	vie 8/10/21	lun 11/10/21	7
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	vie 1/10/21	mié 6/10/21	5
Caja de inspección .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	mié 6/10/21	vie 8/10/21	4
PISOS	**lun 4/10/21**	**jue 18/11/21**	
NP-44 Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 4/10/21	mar 5/10/21	1
NP-8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 4/10/21	mar 5/10/21	1
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 9/11/21	sáb 13/11/21	
NP-9 Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	sáb 13/11/21	jue 18/11/21	
Rodadura asfáltica R-1DRD e=0.07	jue 14/10/21	vie 15/10/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	lun 1/11/21	mar 16/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN CONCRETO	**mié 27/10/21**	**mar 2/11/21**	
Anden concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextilpeatonal	mié 27/10/21	mar 2/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**jue 30/09/21**	**mié 20/10/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	jue 30/09/21	mié 20/10/21	10
CONFINAMIENTOS	**vie 10/09/21**	**mié 27/10/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	lun 13/09/21	jue 30/09/21	27
Cenefa o Dilatac adoquín arcilla e=0.09a=0.5 blando	mié 20/10/21	mié 27/10/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	jue 7/10/21	lun 18/10/21	3
MOBILIARIO URBANO	**jue 30/09/21**	**jue 18/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	jue 30/09/21	mar 12/10/21	10
Modulo Complemento para Baranda	mar 12/10/21	lun 18/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 15 OCTUBRE DE 2021
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 18/10/21	mar 19/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 2/11/21	mié 3/11/21	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	sáb 16/10/21	mar 19/10/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	sáb 16/10/21	mar 19/10/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
NP-7 Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años	vie 29/10/21	mar 9/11/21	
NP-6 Juegocuerdaspoliedro	mié 3/11/21	sáb 13/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 18/10/21**	**mié 17/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 18/10/21	lun 18/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 18/10/21	lun 18/10/21	
NP-25 VALLA PARA MÓDULOS	mar 16/11/21	mié 17/11/21	
FIN	jue 18/11/21	jue 18/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de RECEBO CEMENTO COMPACTADO AL 4% CON MATERIAL EXISTENTE, presenta un atraso de **veinticinco (25) días**, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día ocho (08) de febrero de 2.021 y con fecha ***de terminación del día doce (12) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **cuenta con un atraso de tres (3) días** para la entrega final del **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031,** siendo este el estado de sus actividades

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-031	**lun 8/02/21**	**mar 12/10/21**	
INICIO	lun 8/02/21	lun 8/02/21	
PRELIMINARES INICIO	lun 8/02/21	mié 10/02/21	
PRELIMINARES	**mié 10/02/21**	**mar 7/09/21**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mié 10/02/21	vie 12/02/21	
Desmonte juegos infantiles **	mié 10/02/21	vie 12/02/21	
Desmonte y retiro adoquín	lun 6/09/21	mar 7/09/21	
DEMOLICIONES	**mié 10/02/21**	**jue 11/02/21**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
CORTES	**mié 17/02/21**	**vie 19/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 17/02/21	vie 19/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 11/02/21**	**lun 15/02/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	jue 11/02/21	lun 15/02/21	
JUNTAS	**lun 6/09/21**	**lun 13/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	lun 6/09/21	lun 13/09/21	34
PINTURA	**jue 30/09/21**	**lun 11/10/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	jue 30/09/21	lun 11/10/21	10
PISOS	**lun 15/02/21**	**mar 5/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	sáb 25/09/21	mar 5/10/21	15
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	jue 23/09/21	jue 30/09/21	17
CONFINAMIENTOS	**jue 11/02/21**	**lun 15/02/21**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	jue 11/02/21	lun 15/02/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 13/09/21**	**mar 12/10/21**	
Modulo Complemento para Baranda	jue 23/09/21	jue 30/09/21	17
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 5/10/21	mié 6/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PÉNDULO) SUM+INST	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	lun 13/09/21	jue 16/09/21	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
GIMNASIO ÁRBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados	lun 13/09/21	jue 23/09/21	
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	mar 14/09/21	vie 24/09/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 6/10/21	mié 6/10/21	
Destape y limpieza cajas.60x60	mié 6/10/21	vie 8/10/21	4
Marco y Tapa Caja 60x60	vie 8/10/21	mar 12/10/21	2
Desmonte Modulo Complementario	vie 17/09/21	jue 23/09/21	23
SEÑALIZACIÓN	**mié 6/10/21**	**vie 8/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	
FIN	mar 12/10/21	mar 12/10/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de EMBOQUILLADO SELLO JUNTA, presenta un atraso de **treinta y cuatro (34) días,** siendo la actividad más atrasada.

PARQUE ISMAEL PERDOMO CÓDIGO 19-028

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

012254-2, el **PARQUE ISMAEL PERDOMO CÓDIGO 19-028**, debería dar inicio a sus actividades de obra el día primero (1) de febrero de 2.021 y con fecha ***de terminación del día veintiuno (21) de octubre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso** para la entrega del final **PARQUE ISMAEL PERDOMO CÓDIGO 19-028**, siendo este el estado de sus actividades

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-028	**lun 1/02/21**	**jue 21/10/21**	
INICIO	lun 1/02/21	lun 1/02/21	
PRELIMINARES INICIO	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
PRELIMINARES	**mar 9/02/21**	**lun 15/02/21**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mar 9/02/21	lun 15/02/21	
DEMOLICIONES	**jue 4/02/21**	**lun 8/02/21**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	jue 4/02/21	lun 8/02/21	
CORTES	**jue 2/09/21**	**mar 7/09/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	jue 2/09/21	mar 7/09/21	
DESMONTES Y RETIROS	**lun 1/02/21**	**vie 10/09/21**	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	mar 7/09/21	vie 10/09/21	33
Desmonte y retiro canecas	mié 3/02/21	mié 3/02/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	jue 2/09/21	mié 8/09/21	
Desmonte y retiro de llantas	mié 8/09/21	jue 9/09/21	32
Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
Desmonte juegos infantiles **	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**jue 9/09/21**	**lun 13/09/21**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	jue 9/09/21	lun 13/09/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 9/02/21**	**lun 15/02/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mar 9/02/21	lun 15/02/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
JUNTAS	**mar 7/09/21**	**lun 13/09/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	mar 7/09/21	lun 13/09/21	33
PISOS	**jue 18/02/21**	**mié 20/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	jue 18/02/21	vie 19/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	jue 18/02/21	vie 19/02/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	vie 1/10/21	lun 11/10/21	10
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	vie 1/10/21	lun 11/10/21	10
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	vie 1/10/21	lun 11/10/21	10
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	lun 11/10/21	mié 20/10/21	
PINTURA INTERIORES	**lun 13/09/21**	**mar 21/09/21**	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	mié 15/09/21	mar 21/09/21	25
Panel Superior Cerramiento contra impacto IDRO H=5m	lun 13/09/21	mié 15/09/21	27
Destape y limpieza cajas.60x60	mié 15/09/21	mié 15/09/21	25
Marco y Tapa Caja 60x60	mié 15/09/21	jue 16/09/21	25
PINTURA EXTERIORES	**jue 23/09/21**	**vie 15/10/21**	
Demarcación pintura trafico múltiple a=0.10m	vie 8/10/21	vie 15/10/21	2
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	jue 23/09/21	jue 30/09/21	17
Pintura estructura baloncesto	sáb 25/09/21	vie 1/10/21	15
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	mar 28/09/21	vie 8/10/21	12
PINTURA MODULO M-3A	mar 28/09/21	sáb 2/10/21	12
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	**jue 14/10/21**	**jue 21/10/21**	
Empradizacion grama con semilla ray-grass	jue 14/10/21	jue 21/10/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 9/02/21**	**vie 12/02/21**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 9/02/21	vie 12/02/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 13/09/21**	**lun 18/10/21**	
Modulo Complemento para Baranda	lun 4/10/21	lun 18/10/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)	lun 13/09/21	vie 1/10/21	27

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	lun 13/09/21	lun 27/09/21	22
VALLA PARA MÓDULOS	lun 11/10/21	mar 12/10/21	
Multifuncional 6 torres	jue 30/09/21	mar 5/10/21	10
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	mar 5/10/21	lun 11/10/21	5
SEÑALIZACIÓN	**mar 12/10/21**	**jue 14/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 12/10/21	mié 13/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 13/10/21	jue 14/10/21	
FIN	jue 21/10/21	jue 21/10/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y RETIRO, presenta un atraso de treinta y tres (33) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día ocho (8) de febrero de 2.021 y con fecha ***de terminación del día nueve (9) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO cuenta **con un atraso seis (6) días,** para la entrega final del **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060,** siendo este el estado de sus actividades

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-060	**lun 8/02/21**	**mar 9/11/21**	
INICIO	lun 8/02/21	lun 8/02/21	
PRELIMINARES INICIO	lun 8/02/21	mar 9/02/21	
PRELIMINARES	**mar 9/02/21**	**jue 30/09/21**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 15/02/21	mar 16/02/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Desmonte y retiro canecas	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	vie 24/09/21	jue 30/09/21	16
DEMOLICIONES	**mié 10/02/21**	**vie 12/02/21**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	jue 11/02/21	vie 12/02/21	
CORTES	**vie 24/09/21**	**mar 28/09/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 24/09/21	mar 28/09/21	16
EXCAVACIONES CON RETIRO	**vie 12/02/21**	**lun 15/02/21**	
EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	vie 12/02/21	lun 15/02/21	
RELLENOS	**mié 17/02/21**	**jue 16/09/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 30/08/21	vie 3/09/21	40
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	vie 3/09/21	mié 8/09/21	37

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	mié 17/02/21	mié 17/02/21	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mié 8/09/21	jue 16/09/21	
REDES HIDRÁULICAS	**mar 16/02/21**	**vie 17/09/21**	
Tubería PVC.S 4" Exca y relleno recebo	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
Caja de inspección .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	mar 14/09/21	vie 17/09/21	25
Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	mié 8/09/21	jue 16/09/21	32
JUNTAS	**mié 29/09/21**	**vie 1/10/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	mié 29/09/21	vie 1/10/21	1
PISOS	**vie 17/09/21**	**mar 2/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 20/09/21	jue 23/09/21	20
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 20/09/21	jue 23/09/21	20
Rodadura asfáltica R-IDRD e=0.07	vie 17/09/21	vie 24/09/21	25
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mié 13/10/21	mar 19/10/21	
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	mar 19/10/21	mié 27/10/21	
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	mié 27/10/21	mar 2/11/21	
PINTURA	**vie 24/09/21**	**jue 21/10/21**	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	mié 6/10/21	jue 21/10/21	4
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	sáb 9/10/21	vie 15/10/21	1
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	vie 24/09/21	mar 28/09/21	16
CONFINAMIENTOS	**mar 16/02/21**	**mié 8/09/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	mar 24/08/21	mié 8/09/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
MOBILIARIO URBANO	**vie 24/09/21**	**mar 9/11/21**	
Modulo Complemento para Baranda	mar 28/09/21	jue 14/10/21	12
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 14/10/21	vie 15/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	jue 14/10/21	vie 15/10/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 15 OCTUBRE DE 2021
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 12/10/21	mié 20/10/21	
Modulo Complemento para Baranda	mié 20/10/21	vie 29/10/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	lun 18/10/21	mié 20/10/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	mié 20/10/21	sáb 23/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	jue 28/10/21	vie 29/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 1/11/21**	**mar 2/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
FIN	mar 2/11/21	mar 2/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-1 BLANDO+GEOTT-2100, presenta un atraso de dieciséis (16) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-345

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-345,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día dieciséis (16) de febrero de 2.021 y con fecha ***de terminación del día diez (10) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso,** para la entrega final del **PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-345,** siendo este el estado de sus actividades

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-345	**mar 16/02/21**	**mié 10/11/21**	
INICIO	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
PRELIMINARES INICIO	mar 16/02/21	jue 18/02/21	
PRELIMINARES	**mar 31/08/21**	**vie 17/09/21**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	mar 31/08/21	mié 1/09/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
DEMOLICIONES	**vie 3/09/21**	**lun 13/09/21**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	vie 3/09/21	lun 13/09/21	
CORTES	**mar 5/10/21**	**vie 8/10/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mar 5/10/21	vie 8/10/21	5
RELLENOS	**mar 21/09/21**	**mié 29/09/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mar 21/09/21	mié 29/09/21	19
JUNTAS	**vie 8/10/21**	**mié 13/10/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	vie 8/10/21	mié 13/10/21	2
PISOS	**mié 29/09/21**	**vie 5/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 29/09/21	mar 5/10/21	11
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 29/09/21	mar 5/10/21	11
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 28/10/21	lun 1/11/21	
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	lun 1/11/21	vie 5/11/21	
PINTURA	**mar 19/10/21**	**mié 27/10/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	mar 19/10/21	mié 27/10/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 17/09/21**	**mar 21/09/21**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 17/09/21	mar 21/09/21	24
MOBILIARIO URBANO	**mar 5/10/21**	**mar 9/11/21**	
Modulo Complemento para Baranda	mar 5/10/21	mar 19/10/21	5

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 5/11/21	lun 8/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 8/11/21	mar 9/11/21	
Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años	mar 19/10/21	jue 28/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	vie 5/11/21	sáb 6/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 8/11/21**	**mié 10/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 8/11/21	mar 9/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 9/11/21	mié 10/11/21	
FIN	mié 10/11/21	mié 10/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST), presenta un atraso de veintitrés (23) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No. COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486,** debería dar inicio a sus actividades de obra el día seis (06) de septiembre de 2.021 y con fecha ***de terminación del día veinte (11) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso**, para la entrega final del **PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486,** siendo este el estado de sus actividades

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-486	**lun 6/09/21**	**sáb 20/11/21**	
INICIO	lun 6/09/21	lun 6/09/21	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
PRELIMINARES INICIO	lun 6/09/21	mié 8/09/21	
PRELIMINARES	**mié 8/09/21**	**mar 28/09/21**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	mié 8/09/21	jue 9/09/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mié 15/09/21	vie 17/09/21	35
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 27/09/21	mar 28/09/21	33
EXCAVACIONES Y RELLENOS	**lun 13/09/21**	**mié 22/09/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	lun 13/09/21	mié 15/09/21	37
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 13/09/21	mié 15/09/21	37
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mar 21/09/21	mié 22/09/21	29
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 17/09/21	lun 20/09/21	33
MAMPOSTERÍA	**lun 4/10/21**	**mar 5/10/21**	
EmboquilladoSello junta contracc sikaflex	lun 4/10/21	mar 5/10/21	5
PISOS Y RECUBRIMIENTOS	**vie 24/09/21**	**mié 10/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	vie 24/09/21	lun 27/09/21	36
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 24/09/21	lun 27/09/21	36
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 26/10/21	mié 10/11/21	
PINTURA	**jue 4/11/21**	**sáb 13/11/21**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin microesferas	jue 4/11/21	mar 9/11/21	
Pintura estructura baloncesto	mar 9/11/21	jue 11/11/21	
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	jue 11/11/21	sáb 13/11/21	
EXTERIORES	**vie 17/09/21**	**vie 24/09/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mié 22/09/21	vie 24/09/21	18
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	mar 21/09/21	mié 22/09/21	29
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 17/09/21	vie 17/09/21	33

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 15 OCTUBRE DE 2021
MOBILIARIO URBANO	**jue 23/09/21**	**sáb 20/11/21**	
Cerramiento contra impacto IDRD h= 5m	jue 23/09/21	jue 4/11/21	17
BANCA M - 31 (SUM + INST)	vie 12/11/21	sáb 13/11/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	vie 19/11/21	sáb 20/11/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PÉNDULO) SUM+INST	mar 5/10/21	mié 6/10/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	mié 6/10/21	vie 8/10/21	5
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	2
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	lun 11/10/21	mié 13/10/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	mié 13/10/21	jue 14/10/21	
GIMNASIO ÁRBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados	jue 14/10/21	mié 20/10/21	
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	mié 20/10/21	sáb 23/10/21	
Barra fija abdomen aéreo	sáb 23/10/21	mar 26/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 10/11/21	jue 11/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**jue 11/11/21**	**vie 12/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
FIN	sáb 20/11/21	sáb 20/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de EXCAVACIÓN MANUAL RETIRO SUELO BLANDO+TRASIEG(<50M), presenta un atraso de veintisiete (27) días, siendo la actividad más atrasada.

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-146

De acuerdo a la programación aprobada por interventoría comunicado No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-664 del día 3 de septiembre de 2021 con ASUNTO: TRASLADO PROGRAMACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO PRORROGA No UNO (1) CONTRATO No.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

COP-403 DE 2019 y radicado No ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL DÍA 03-09-2021 CON RADICADO FÍSICO 2021-691-012254-2, el **PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-146**, debería dar inicio a sus actividades de obra el día primero (01) de febrero de 2.021 y con fecha ***de terminación del día dieciocho (18) de noviembre de 2.021.***

A fecha de corte del día quince (15) de octubre de 2.021, se evidencia que CONSORCIO OPORTO **no cuenta con atraso**, para la entrega final del **PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-146**, siendo este el estado de sus actividades

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 15 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-146	**lun 1/02/21**	**jue 18/11/21**	
GESTIÓN SOCIAL ACTAS DE VECINDAD	lun 1/02/21	mié 25/08/21	
INICIO	mié 25/08/21	jue 26/08/21	
PRELIMINARES INICIO	jue 26/08/21	vie 27/08/21	
PRELIMINARES	**vie 17/09/21**	**mar 21/09/21**	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	vie 17/09/21	mar 21/09/21	23
PINTURA	**mar 21/09/21**	**lun 8/11/21**	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	mar 21/09/21	vie 22/10/21	19
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin microesferas	sáb 23/10/21	lun 8/11/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 8/11/21**	**jue 18/11/21**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 18/11/21	jue 18/11/21	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	lun 8/11/21	jue 11/11/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	vie 12/11/21	mié 17/11/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	jue 18/11/21	jue 18/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 17/11/21**	**mié 17/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 17/11/21	mié 17/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 17/11/21	mié 17/11/21	
FIN	jue 18/11/21	jue 18/11/21	

Sin embargo, la Interventoría ha venido solicitando al CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO la implementación y puesta en marcha de un plan de contingencia, dado que, a la fecha del presente informe de recomendación de aplicación de multa, la actividad de DESMONTE ESTRUC BALONCESTO CON DEMOL BASE CONCRETO, presenta un atraso de veintitrés (23) días, siendo la actividad más atrasada.

AVANCE Y/O ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO A FECHA DE CORTE DEL DIA 15 DE OCTUBRE DEL 2.021

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 15 de octubre de 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y UNO DEL DÍA 04 DE OCTUBRE AL 10 DE OCTUBRE DE 2021

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Dando alcance a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA ARDCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	INFORME SEMANAL No CUARENTA Y UNO (41) EN 54 FOLIOS		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

297

R No. 2021-691-015360-2
2021-10-25 11:58 - Folios: 4 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-733

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 15 de octubre de 2021

Luis Segovera
12-539-7187
Oct. 25/2021
10:30

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante legal
DIRECCIÓN: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA A SU OFICIO 2020-573 DE ASUNTO -PLAN DE CONTINGENCIA COP-403-FDLCB-2019.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

La interventoría ARQUITETURA URBANA LTDA, una vez revisada y verificada la información correspondiente PLAN DE CONTINGENCIA COP-403-FDLCB-2019, nos permitimos informar.

1. Se entrega por parte del contratista CONSORCIO OPORTO plan de contingencia específico para actividades de pisos en caucho reciclado e instalación de juegos importados (Se considera procedente).
2. Se entrega por parte del contratista CONSORCIO OPORTO plan de contingencia, incluyendo la descripción de actividades de obra civil de una manera generalizada lo cual *NO ES VÁLIDO*, se requiere la formulación de un plan de contingencia para partidas presupuestales de obra civil que presentan atraso y/o retraso según la programación vigente.

A continuación, se describen las actividades con atraso y/o retraso por frente de intervención haciendo claridad en cuanto a las partidas presupuestales indicadas, fueron indicadas en plan de contingencia entregado por el contratista CONSORCIO OPORTO de manera generalizada y no especifica:

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-039

- Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.65 m 3000psi
- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100
- BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque ZONA SENDERO

CALLE 38 No. 8-12 - OF.301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.co
BOGOTÁ D.C.

298

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479

- Destape y limpieza cajas.60x60
- Marco y Tapa Caja 60x60

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA ALTA 19-079

- Caja de inspeccion .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD
- Tuberia Novafort d=110mm exca y relleno recebo
- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-
- Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)
- MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR COD 19-401

- Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)
- Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)

PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19- 014

- Relleno compactado Base granular tipo IDRD
- Recebo cemento compacatado al 4% con material existente
- Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)
- Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp
- Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)
- AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil
- Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)
- Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)
- Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes
- NP-44 Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m
- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031

- Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)
- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-
- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- Modulo Complemento para Baranda
- Destape y limpieza cajas.60x60
- Marco y Tapa Caja 60x60
- Desmonte Modulo Complementario

PARQUE ISMAEL PERDOMO CÓDIGO 19-028

- Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro
- Desmonte y retiro de llantas
- Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo
- Panel Superior Cerramiento contra impacto IDRD H=5m
- Destape y limpieza cajas.60x60
- Marco y Tapa Caja 60x60
- Demarcacion pintura trafico multiple e=0.10m
- Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)
- Pintura estructura baloncesto
- PINTURA MODULO M-3A
- Pintura estructura microfutbol (con Compresor)
- PINTURA MODULO M-3A

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

- Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro
- Relleno compactado Base granular tipo IDRD
- AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil
- Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)
- Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m
- Rodadura asfaltica R-IDRD e=0.07
- Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo
- Panel Superior Cerramiento contra impacto IDRD H=5m
- Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-
- Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)
- Modulo Complemento para Baranda

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-205

- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-345

- Recebo cemento compacatado al 4% con material existente
- Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.co
BOGOTÁ D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- Modulo Complemento para Baranda

PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486

- Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m
- Relleno compactado Base granular tipo IDRD
- Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD
- Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi D.10m
- AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100
- BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque
- Cerramiento contra impacto IDRD h= 5m
- MODULO GIRO DE CADERA. TWISTER (SUM + INSTAL)
- Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-146

- Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto

Finalmente se requiere indicar e incorporar al plan de contingencia presentado por el CONSORCIO OPORTO, las actividades o ítems mencionados en este comunicado, haciendo claridad de manera puntual en cada partida de obra el aumentó de personal, equipos y horas laborables, para superar los atrasos presentados en cada uno de los frentes de intervención, y de igual manera se ponga en marcha de manera inmediata y superar los atraso que ascienden al 16.15%

Sin otro particular.

ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ
Coordinadora de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Vo Bo:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ING. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
Anexos	SIN ANEXOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.co
BOGOTÁ D.C.

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-734

Bogotá D.C., 21 de Octubre 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y DOS (42) DEL DÍA 11 DE OCTUBRE AL DÍA 17 DE OCTUBRE DE 2021

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Dando alcance a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	INFORME SEMANAL No CUARENTA Y DOS (42) EN (60) FOLIOS		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

302

INFORME SEMANAL No (42) CUARENTA Y DOS
INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA
DEL DIA 11 DE OCTUBRE AL DIA 17 DE OCTUBRE DE 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 - 2019 ARQUITECTURA URBANA LTDA
CONTRATO DE OBRA No. COP 403 – 2019 CONSORCIO OPORTO

La Interventoría se permite remitir el documento relacionado y descrito a continuación, el cual contiene la información de revisión y/o verificación y/o validaciones concernientes a la ETAPA DE CONSTRUCCIÓN en el periodo comprendido entre el DÍA ONCE 11 DE OCTUBRE AL DÍA 17 DE OCTUBRE DE 2021 del proyecto FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR – PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO del contrato de obra No COP 403 de 2019 desarrollado por el contratista CONSORCIO OPORTO.

1. ASPECTOS GENERALES DE LOS CONTRATOS DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

1.1. DATOS CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019	
CONTRATISTA	ARQUITECTURA URBANA LTDA.
No. DE CONTRATO	No. CIN-405-2019
ACTA DE INICIO	VEINTISIETE (27) DE ENERO DE 2020
VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORIA	$ 720.876.748
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIEZ (10) MESES
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA SUSPENSIÓN No. 1	25 DE MARZO DE 2020
FECHA REINICIO No. 1	01 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN SUSPENSIÓN No 1	04 DE MARZO DE 2021
FECHA SUSPENSIÓN No. 2	19 DE FEBRERO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 1 SUSPENSIÓN No. 2	19 DE MARZO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 2 SUSPENSIÓN No. 2	19 DE ABRIL DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No SUSPENSIÓN No. 2	19 DE MAYO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 4 SUSPENSIÓN No. 2	19 DE JUNIO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 5 SUSPENSIÓN No. 2	09 DE JULIO DE 2021
FECHA REINICIO No. 2	09 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN SUSPENSIÓN No 2	21 DE AGOSTO DE 2021
VALOR ADICIÓN No 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA	$ 248.851.045
VALOR FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA	$ 969.727.793
PLAZO PRORROGA No 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA	CIENTO CUATRO DIAS (104)
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No 1	03 DE DICIEMBRE DE 2021
SUPERVISOR DEL CONTRATO	RICARDO ANTONIO RODRÍGUEZ CÁRDENAS - ALCALDE LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA

Tabla No. 1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019

1.1. DATOS CONTRACTUALES CONTRATO DE OBRA No. 403 DE 2019

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 403 DE 2019	
CONTRATISTA	CONSORCIO OPORTO CONFORMADOS POR AMERICANA CORP SAS 50% ANDINA JUEGOS Y PARQUES SAS 50%
No. DE CONTRATO	No COP-403-2019
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 6.488.916.203
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO	27 DE ENERO DE 2020
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA SUSPENSIÓN No. 1	25 DE MARZO DE 2020
FECHA REINICIO No. 1	01 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN SUSPENSIÓN No 1	04 DE MARZO DE 2021

FECHA SUSPENSIÓN No. 2	19 DE FEBRERO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 1 SUSPENSIÓN No. 2	19 DE MARZO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 2 SUSPENSIÓN No. 2	19 DE ABRIL DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No SUSPENSIÓN No. 2	19 DE MAYO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 4 SUSPENSIÓN No. 2	19 DE JUNIO DE 2021
FECHA AMPLIACIÓN No 5 SUSPENSIÓN No. 2	09 DE JULIO DE 2021
FECHA REINICIO No. 2	09 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN SUSPENSIÓN No 2	21 DE AGOSTO DE 2021
PLAZO PRORROGA No 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA	CIENTO CUATRO DIAS (104)
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No 1	03 DE DICIEMBRE DE 2021

Tabla No. 2 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No 403 DE 2019

1.2. PERSONAL DE INTERVENTORÍA

PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019	
PROFESIONAL	NOMBRE
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
COORDINADOR DE INTERVENTORÍA	ING. PAULA FERNANDA SÁNCHEZ MORALES
RESIDENTE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA
INSPECTOR TÉCNICO	JOSE FERNANDO CAMARGO BANOY
RESIDENTE AMBIENTAL - RESIDENTE SISO (SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL)	ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ
RESIDENTE SOCIAL	PAOLA ANDREA LEÓN NEISA
ESPECIALISTA EN TRANSITO	ING. LUIS JAVIER ROJAS JEJÉN
PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019	
PROFESIONAL	NOMBRE
TOPÓGRAFO INSPECTOR	ING. FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	ING. JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ
LABORATORISTA INSPECTOR	ING. LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO
SECRETARIA	CARMEN ALICIA VALENCIA SIERRA
CONTADOR	CARLOS DOMINGO PÉREZ PATRENINA

Tabla No. 3 PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019

1.3. PERSONAL DEL CONTRATISTA

PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE OBRA No. COP-403-2019 ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
PROFESIONAL	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO
RESIDENTE DE OBRA	ING. CRISTIAN DANIEL ADAMES REYES
INGENIERO GEOTECNISTA	ING. EDER FERNANDO MARENTES PEÑUELA
INSPECTORES OFICIALES DE OBRA	JAIRO ALBERTO CÁRDENAS CARDONA
CONTADOR	MARYI ROCIÓ MORA CAMPOS
RESIDENTE SISO (SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL)	ADM. LADY ANDREA GIRALDO ORTEGA
TOPÓGRAFO	CRISTIAN CAMILO GAMBOA CASTELLANOS
AUXILIARES	
LABORATORISTA 1	FABIO EDUARDO PIRACOCA RIAÑO
APOYO INGENIERÍA	LEONARDO CONTRERAS ZARTHA
APOYO INGENIERÍA	NELSON ENRIQUE HUERTAS RODRÍGUEZ
CONDUCTOR O MOTORISTA	ARBEY DANIEL PARDO PINEDA
SECRETARIA	SARA LILIANA RODRÍGUEZ
GUARDA DE SEGURIDAD	CARLOS EDUARDO FERNÁNDEZ ÁREAS
	JOSUÉ ORLANDO HERRERA ACEVEDO
	BRAYAN DAVITH BERDUGO BARRIOS
	FAUSTINO SOLER ESPITIA
	JUAN PABLO ORTIZ AYALA
	NELSON HUGO OSMA
CADENERO	DANIEL EDUARDO LEAL RIVERA
	RONALDO RIVERA MALDONADO

Tabla No. 4 PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE OBRA No COP -403-2019 ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

1.4. ESTADO DE PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA No. COP-403-2019

Mediante oficio No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 654 del día 27 de agosto del 2021 se dio traslado de las pólizas actualizadas al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, según acta de reinicio No 2 (DOS) contrato de Interventoría No CIN 405 -2019. Póliza de garantía única de cumplimiento en favor de entidades estatales No 390-47-9940 0005171I y póliza seguro de responsabilidad civil extracontractual de acuerdo al acta de reinicio 2 (DOS) del día 9 de agosto 2021. Mediante oficio No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 655 del día 27 de Agosto se dio traslado de las pólizas actualizadas al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, según modificatorio prorroga No 1 (UNO) y adición No 1 (UNO), contrato Interventoría No CIN 405-2019. Póliza de garantía única de cumplimiento en favor de entidades Estatales No 390-47-9940 0005171I 0005171I y póliza seguro de responsabilidad civil extracontractual de acuerdo al modificatorio No 1 (UNO) y Adición No 1 (UNO) del día 18 de Agosto del 2021. Las cuales ya se encuentran cargadas den la plataforma SECOP II.

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, informa que una vez revisada y/o verificada y/o validada la información correspondiente al oficio No 2020-539 recibido el día 14 de septiembre de 2021, mediante correo electrónico, en el contratista envía las pólizas actualizadas según el REINICIO No DOS (2) Y MODIFICATORIO No UNO (1) así: PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL NO. 21-44-101315535 (ANEXOS 7 Y 8) y PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO (RCE CONTRATOS) NO. 21-40-101146265 (ANEXO 5). Se solicita cargar las pólizas a la plataforma SECOP II y de igual manera remitir copia física debidamente firmada con el fin de dar traslado a la Entidad

1.4.1 ESTADO DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No. COP-403-2019

El FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR desembolso un anticipo de 30%, equivalente a ($1.946.674.861) MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE), previa suscripción al acta de inicio, constitución de la garantía de buen manejo y correcta inversión del anticipo, de la presentación del plan detallado de la inversión del anticipo y cronograma que soporte el tiempo estimado de ejecución del contrato, debidamente aprobados por la interventoría, el cual se amortizara con las actas parciales mensuales, en el mismo porcentaje entregado, dichos recursos están siendo administrado por FIDUCIARIA CENTRAL en el encargo fiduciario.

CONTRATO FIDUCIARIO	CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN DE PAGOS ANTICIPO FIDECOMISO CONSORCIO OPORTO.
FIDUCIARIA	FIDUCIARIA CENTRAL
SUSCRITO	30 DE ENERO DE 2020
VALOR DEL ANTICIPO	($1.946.674.861) MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE).
FECHA DE DESEMBOLSO	25 de Febrero de 2020.

Durante el presente periodo el contratista mediante correo electrónico el contratista CONSORCIO OPORTO entrega la versión No tres (3) del formato de plan de inversión del anticipo, versión esta que incluye el pago del impuesto de la contribución especial.

ITEM	DESCRIPCIÓN	%	PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO TOTAL
1	MANO DE OBRA	5,40%	$ 105.120.442,49	$ 102.265.872,00
2	MATERIALES Y/O SUMINISTROS	87,50%	$ 1.703.340.503,29	$ 1.702.500.473,00
3	EQUIPOS	1%	$ 19.466.748,61	$ 2.459.029,00
4	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,10%	$ 21.413.423,47	$ 20.133.286,00
5	DESCUENTO CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	5%	$ 97.333.743,05	$ -
TOTAL APROBADOS			$ 1.946.674.860,90	$ 1.827.358.660,00

Así la cosas, a la fecha del presente informe semanal se informa que se han autorizado diecisiete (17) órdenes de operación, así:

ORDEN DE OPERACIÓN No.	FECHA DE ORDEN DE OPERACIÓN	BENEFICIARIO	VALOR
1	8/06/2020	CONSORCIO OPORTO	$ 20.133.286,00
2	30/09/2020	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIONES ONLINE S.A.S.	$ 90.940.588,00
			$ 4.786.368,00

3	13/10/2020	DIVERPARK FYF LTDA	$ 12.745.196.00 $ 66.003.355.00
4	21/12/2020	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIONES ONLINE S.A.S.	$ 7.225.240.00 $ 137.279.556.00
5	21/12/2020	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIONES ONLINE S.A.S.	$ 13.383.269.00 $ 254.282.111.00
6	18/01/2021	CEMEX COLOMBIA SA	$ 19.162.427.00
7	18/01/2021	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIONES ONLINE S.A.S.	$ 19.195.994.00 $ 206.418.123.00
8	18/01/2021	PAVOBRAS	$ 3.545.425.00 $ 16.885.311.00 $ 2.459.029.00
9	22/01/2021	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIONES ONLINE S.A.S.	$ 332.700.00 $ 208.529.176.00
10	5/02/2021	DIVERPARK FYF LTDA	$ 10.237.004.00 $ 137.224.081.00
11	9/08/2021	REMBOLSO CONSORCIO OPORTO	$ 29.875.639.00
12	9/08/2021	REMBOLSO CONSORCIO OPORTO	$ 14.977.936.00
13	9/08/2021	REMBOLSO CONSORCIO OPORTO	$ 21.912.921.00

14	10/08/2021	CIVIDEPORTES	$ 4.500.149,00
			$ 57.027.150,00
15	11/08/2021	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS	$ 210.450,00
			$ 79.179.055,00
16	7/07/2021	DIVERPARK FYF LTDA	$ 18.075.116,00
			$ 210.433.367,00
17	7/07/2021	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS	$ 8.028.561,00
			$ 152.569.267,00
			1.827.358.660,00

Teniendo a la fecha un saldo en el anticipo de **$ 21.982.457,85**

RESUMEN					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**		**PROGRAMA APROBADO**	**ACUMULADO TOTAL**	**SALDO DEL ANTICIPO**
1	MANO DE OBRA	5,40%	$ 105.120.442,49	$ 102.265.872,00	$ 2.854.570,49
2	MATERIALES Y/O SUMINISTROS	87,50%	$ 1.703.340.503,29	$ 1.702.500.473,00	$ 840.030,29
3	EQUIPOS	1%	$ 19.466.748,61	$ 2.459.029,00	$ 17.007.719,61
4	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,10%	$ 21.413.423,47	$ 20.133.286,00	$ 1.280.137,47
5	DESCUENTO CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	5%	$ 97.333.743,05	$ -	$ -
TOTAL, APROBADOS			**$ 1.946.674.860,90**	**$ 1.827.358.660,00**	**$ 21.982.457,85**

Se solicitó al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, el formato de conceptos varios para el pago de los rendimientos financieros, que según lo informado por el CONSORCIO OPORTO mediante la FIDUCIARIA CENTRAL es de $13.160.582,33, solicitud que se realizó mediante oficio No AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 702 del día 22 de septiembre de 2021.

2. COMPONENTE TÉCNICO

2.1. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LOS PARQUES EN EJECUCIÓN.

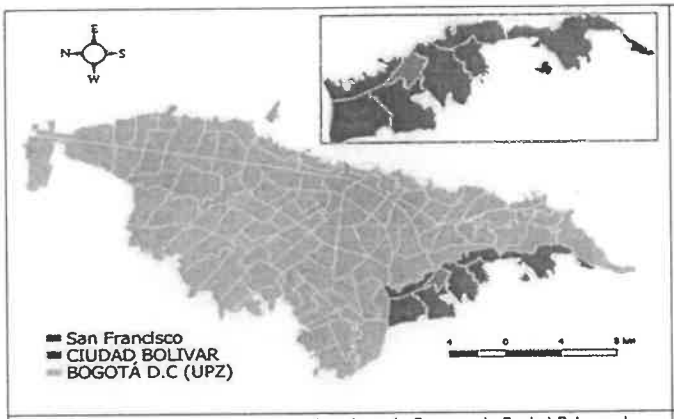


FOTO No 1. El proyecto se encuentra ubicado en la Comuna de Ciudad Bolívar al sur de la capital.

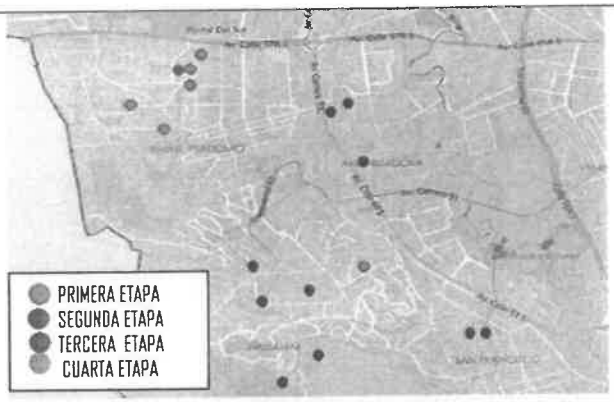


FOTO No 2. La localización de los parques en ejecución de primera (1 era), segunda (2 da) etapa y tercera (3 era) etapa se encuentran dentro de área de la Comuna de Ciudad Bolívar.

2.2 MATERIALES Y EQUIPOS

Durante el presente periodo el contratista de obra CONSORCIO OPORTO utilizo los siguientes materiales y equipos de construcción en la ejecución de los procesos constructivos de las actividades de obra que contempla el presupuesto las cuales fueron revisadas, verificadas y autorizadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para su uso de acuerdo al cumplimiento de las especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios.

2.2.1 EQUIPOS

N°	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	OBSERVACIONES
1	Planta eléctrica	1.00	Und	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico las instalaciones eléctricas y estado mecánico de los equipos se han adecuados para el uso del operador, los cuales no deben presentar riesgo de accidente al operador.
2	Compresor de Aire	1.00	Und	
3	Taladro mezclador	1.00	Und	
4	Retroexcavadora	2	Und	
5	Herramienta menor	1.00	Global	
6	Pulidora	1.00	Und	
7	Vibro compactador	1.00	Und	
8	Bascula electrónica	1.00	Und	
9	Minicargador	1.00	Und	

Tabla No. 8 EQUIPOS

En el siguiente registro fotográfico se evidencian los equipos utilizados por el contratista CONSORCIO OPORTO



FOTO No 3. Retroexcavadora utilizada para la excavación de los diferentes parques en la ejecución de las actividades de obra.



FOTO No 4. Vibro Compactador utilizado para la compactación de la subrrasante o fondo de excavación y os materiales granulares de los diferentes parques en la ejecución de las actividades de obra.



FOTO No 5 Mini cargador utilizado para realizar el trasiego de materiales de los diferentes parques en la ejecución de las actividades de obra.



FOTO No 6. Pulidora utilizado para realizar los cortes de los diferentes parques en la ejecución de las actividades de obra



FOTO No 7. Compresor de Aire utilizado para realizar la aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte de los diferentes parques en la ejecución de las actividades de obra.



FOTO No 8. Planta eléctrica utilizada para realizar el suministro de fluido eléctrico para los equipos eléctricos necesarios en la ejecución de las actividades de obra).

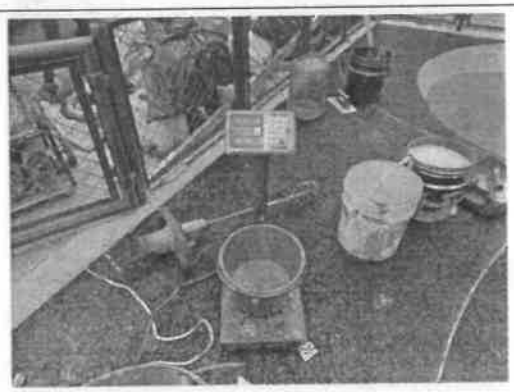


FOTO No 9. Balanza Electrónica utilizada para realizar el pesado de la resina para garantizar el % en la mezcla con piso de caucho reciclado de los diferentes parques en la ejecución de las actividades de obra.



FOTO No 10 Taladro con aspas utilizado para realizar la mezcla del piso de caucho reciclado con la resina de los diferentes parques en la ejecución de las actividades de obra.

2.3 ESTADO DE LOS PARQUES OBJETO DE EJECUCION

Durante la presente semana la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y/o verifica y/o valida las siguientes actividades ejecutadas por el contratista CONSORCIO OPORTO, en los frentes de intervención; las cuales se describen a continuación

- **ETAPA No UNO (01)**

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149:

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
NO PREVISTOS	NP	Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-	M2	270,00

Tabla No. 9 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 19-149



FOTO No 11. La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO suministro e instalo el recubrimiento sintético + demarcación aplicando la capa base resufacer de nivelación, capa base de color plus y capa base finish colorplus

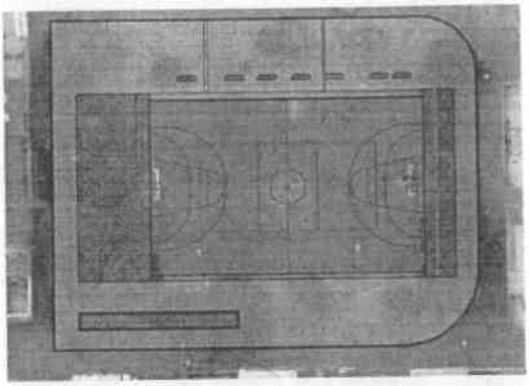


FOTO No. 12 Ubicación y localización del suministro e instalación del recubrimiento sintético

- **ETAPA No DOS (02)**

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
NO PREVISTOS		Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	m2	29.5
PISOS		Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	m2	24.63

Tabla No. 10 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 19-316



FOTO No. 13. La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realizo suministro e Instalación de los Juegos Infantiles fijándolos a la cimentación previamente ejecutada por el contratista (Dados en concreto 3000 psi) y en cumplimiento de la especificación técnica de acuerdo a la ficha técnica del elemento con código CIO 106006 C211.

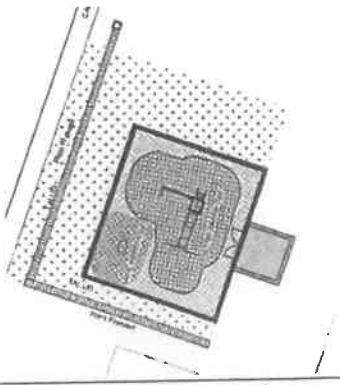


FOTO No. 14. Ubicación y localización de los Juegos Infantiles

- **ETAPA No CUATRO (49**

PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19- 014

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
RELLENOS		Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	m3	50
CAÑUELAS Y CANALES		Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	ML	50
CONFINAMIENTOS		Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	ML	60

Tabla No.11 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 19-014



FOTO No. 15. La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realizó el suministro e instalación del bordillo

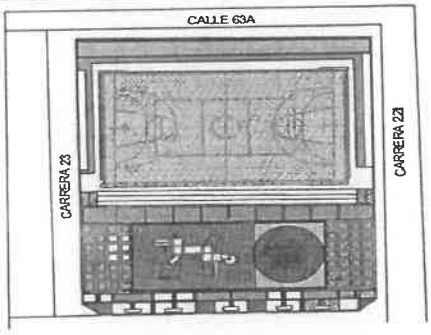


FOTO No 16. Ubicación y localización de las actividades mencionadas en la zona de juegos infantiles y cancha

prefabricado A-80, Cañuela prefabricado A120(pendiente longitudinal al 0.07% parámetros de verticalidad y alineamiento cumpliendo según los diseños aprobados	

PARQUE ISMAEL PERDOMO CÓDIGO 19-028

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
MAMPOSTERÍA		Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	ML	263.81
NO PREVISOS		Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)	UND	1
NO PREVISOS		JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	UND	1

Tabla No .12 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 19-028



FOTO No. 17 La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO suministro e instalo los Juegos Infantiles fijándolos a la cimentación previamente ejecutada por el contratista (Dados en concreto 3000 psi) y en cumplimiento de la especificación técnica de acuerdo a la ficha técnica del elemento con código CIO 16795.

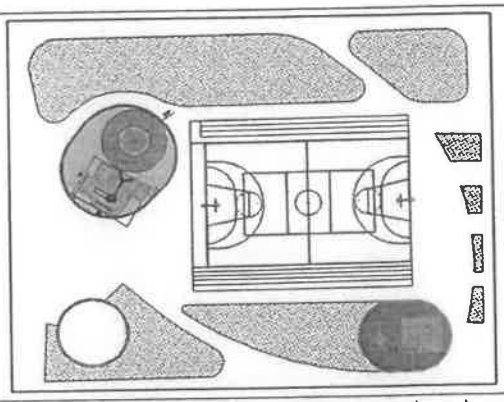


FOTO No 18. Ubicación y localización de las actividades mencionadas en la zona de juegos infantiles

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 03

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN		AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	M2	30

Tabla No. 13 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 19-031



FOTO No. 19 La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO está realizando las actividades que corresponden al Adoquín Arcilla en la zona de la plazoleta la excavación que está inmersa en el ítem

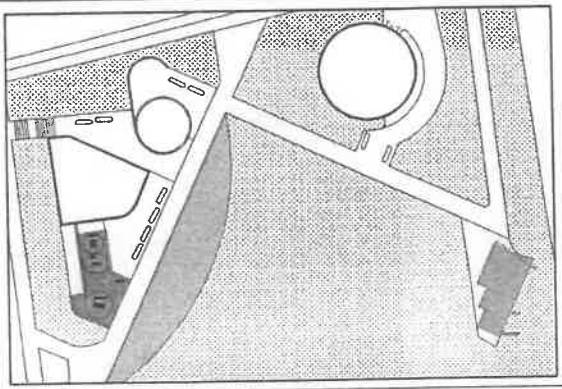


FOTO No 20. Ubicación y localización de la plazoleta

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-345

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
EXCAVACIONES Y RELLENOS		RECEBO	M3	7.37
CONFINAMIENTOS		Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	M2	261.51
NO PREVISTOS		EXCAVACIÓN MECÁNICA	M3	22.13
NO PREVISTOS		Recebo cemento compactado al 4% con material existente	M3	62.14

Tabla No. 14 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 19-345



FOTO No. 21 La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realizo el suministro e instalación del geotextil T2100 instalado uniformemente subido perimetralmente garantizando el encapsulado del material granular el seriado del recebo cemento al 4%.

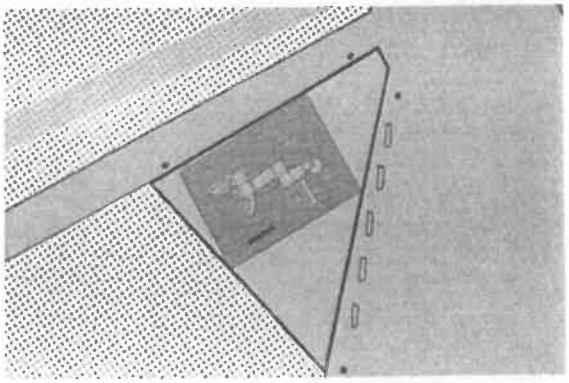


FOTO No 22. Ubicación y localización dela actividades ejecutadas en la zona de juegos infantiles

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-146

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
PINTURA INTERIORES		Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	m2	181

Tabla No.15 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 19146

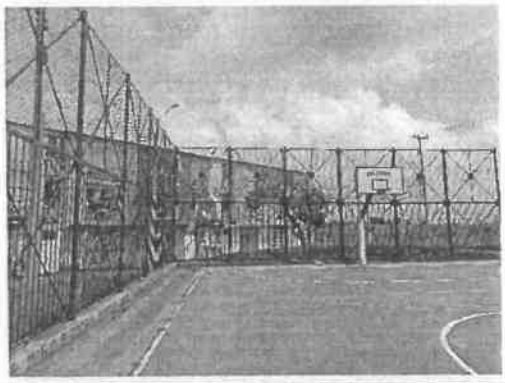


FOTO No. 23 La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realizo la limpieza y pintura con anticorrosivo y esmalte en los cerramientos contra impacto cumpliendo con las especificaciones técnicas del IDRD (Se verifica el lijado de la superficie de manera homogénea para

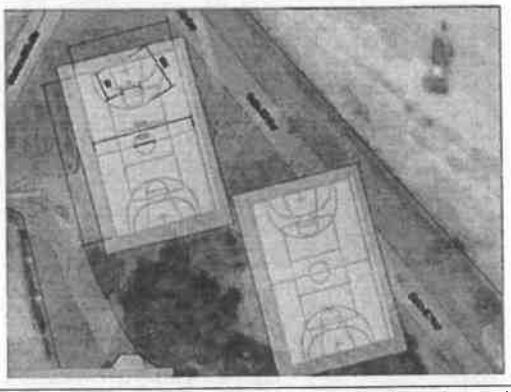


FOTO No 24. Ubicación y localización dela actividades ejecutadas en la zona de las canchas

para quitar residuos e incrustaciones metálicas como esquirlas de soldadura aplicación de anticorrosivo Suministro y pintura del cerramiento, con dos manos de esmalte alquídico para exteriores.	

PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
PRELIMINARES		Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	133.16

Tabla No.16 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 191-486



FOTO No. 24 La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realizo el descapote manual en la zona de los gimnasios al aire libre El Contratista retiro toda la capa orgánica y vegetal de la zona a intervenir, demarcada en la localización arquitectónica de la etapa que se va a construir.

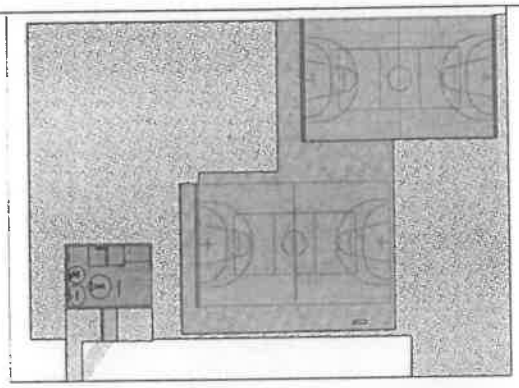


FOTO No 25. Ubicación y localización del descapote manual

PARQUE LA JOYA CENTRO EDUCATIVO 19-598

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
MAMPOSTERÍA		Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	ML	47.2

Tabla No 17 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 191-598



FOTO No. 26 La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realizo el emboquillado sello junta con sikaflex realizando limpieza y aplicando el sikaflex de forma uniforme hasta el fondo del corte

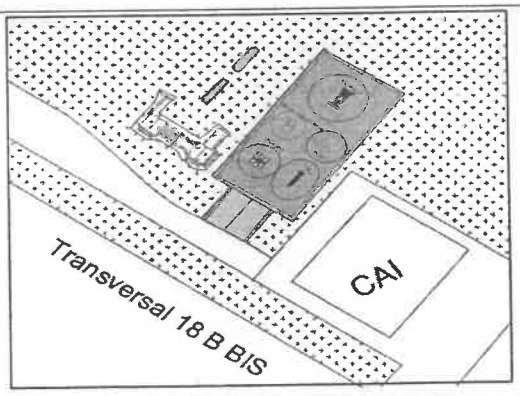


FOTO No 27. Ubicación y localización del emboquillado sello junta

PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II ETAPA III Y IV SECTOR CÓDIGO 19-719

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
PINTURA INTERIORES		Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	130

Tabla No.18 CANTIDADES EJECUTADAS PARQUE 191-719



FOTO No. 28 23 La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realizo la limpieza y pintura con anticorrosivo y esmalte en los cerramientos contra impacto cumpliendo con las especificaciones técnicas del IDRD (Se verifica el lijado de la superficie de manera homogénea para Para quitar residuos e incrustaciones metálicas como esquirlas de soldadura aplicación de anticorrosivo Suministro y pintura del cerramiento. con dos (2) manos de esmalte alquídico para exteriores.

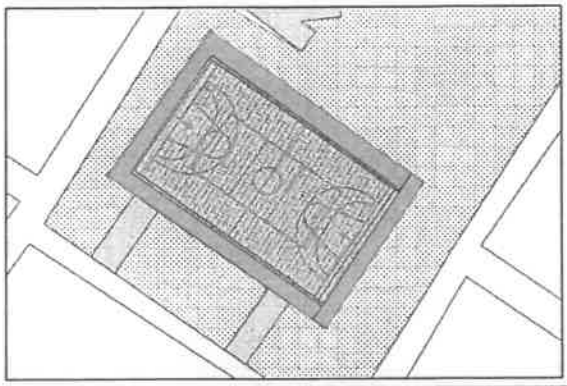


FOTO No 29. Ubicación y localización dela actividades ejecutadas en la zona de la cancha

2.4 ESTADO Y AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

	CODIGO PARQUE	CONDICIONES ACTUALIZADAS	PROGRAMADO FINANCIERO	EJECUTADO FINANCIERO	% PROGRAMADO FISICO	% EJECUTADO FISICO	(AVANCE (+) o ATRASO (-))
ETAPA 1	19-038	$ 218.718.092,65	$ 218.718.092,65	$ 218.586.746,81	100,00%	100,00%	0,00%
	19-039	$ 158.866.657,59	$ 158.866.658,01	$ 157.326.942,84	100,00%	99,03%	-0,97%
	19-149	$ 219.039.383,31	$ 219.039.383,31	$ 216.764.851,52	100,00%	98,96%	-1,04%
	19-150	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	$ 93.495.401,72	100,00%	100,00%	0,00%
	19-479	$ 244.821.838,91	$ 244.821.838,91	$ 237.091.303,59	100,00%	96,84%	-3,16%
	19-287	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	$ 15.331.813,35	100,00%	100,00%	0,00%
	19-483	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	$ 6.071.555,00	100,00%	100,00%	0,00%
ETAPA 2	19-022	$ 287.316.277,37	$ 169.772.129,68	$ 228.787.352,77	59,09%	79,63%	20,54%
	19-079	$ 145.189.679,44	$ 146.073.907,45	$ 126.936.559,69	100,61%	87,43%	-13,18%
	19-255	$ 113.800.698,93	$ 97.018.506,04	$ 91.427.983,96	85,25%	80,34%	-4,91%
	19-316	$ 134.418.106,18	$ 115.966.739,75	$ 129.393.597,38	86,27%	96,26%	9,99%
	19-325	$ 144.217.400,29	$ 75.233.734,32	$ 47.049.431,44	52,17%	32,62%	-19,54%
	19-368	$ 115.363.512,70	$ 78.761.753,75	$ 13.405.363,61	68,27%	11,62%	-56,65%
	19-475	$ 61.674.362,45	$ 52.816.262,05	$ 21.800.591,33	85,64%	35,35%	-50,29%
ETAPA 3	19-016	$ 526.785.699,29	$ 266.736.444,74	$ 327.761.825,46	50,63%	62,22%	11,58%
	19-144	$ 140.109.021,35	$ 110.981.045,83	$ 134.029.054,99	79,21%	95,66%	16,45%
	19-213	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	$ 5.442.743,32	100,00%	100,00%	0,00%
	19-393	$ 47.021.815,49	$ 47.021.816,15	$ 47.021.815,49	100,00%	100,00%	0,00%
	19-394	$ 142.483.141,85	$ 142.483.141,88	$ 90.781.970,01	100,00%	63,71%	-36,29%
	19-401	$ 402.447.119,05	$ 340.408.898,43	$ 88.735.591,01	84,58%	22,05%	-62,54%
	19-484	$ 46.933.692,14	$ 46.933.692,14	$ 46.933.692,14	100,00%	100,00%	0,00%
ETAPA 4	19-014	$ 907.898.376,85	$ 330.836.728,52	$ 125.976.467,01	36,44%	13,88%	-22,56%
	19-028	$ 489.567.453,69	$ 501.932.191,27	$ 288.232.258,88	102,53%	58,87%	-43,65%
	19-031	$ 168.376.125,47	$ 168.376.125,47	$ 117.108.794,42	100,00%	69,55%	-30,45%
	19-060	$ 569.872.147,03	$ 504.182.297,88	$ 88.738.133,29	88,47%	15,57%	-72,90%

	CODIGO PARQUE	CONDICIONES ACTUALIZADAS	PROGRAMADO FINANCIERO	EJECUTADO FINANCIERO	% PROGRAMADO FISICO	% EJECUTADO FISICO	(AVANCE (+) o ATRASO (-))
	19-205	$ 49.059.224,10	$ 11.590.345,13	$ 8.091.508,70	23,63%	16,49%	-7,13%
	19-345	$ 363.904.873,39	$ 15.583.175,61	$ 19.315.076,89	4,28%	5,31%	1,03%
	19-486	$ 209.303.476,96	$ 105.212.766,76	$ 1.808.050,73	50,27%	0,86%	-49,40%
	19-146	$ 29.928.691,37	$ 7.079.179,12	$ 8.259.654,89	23,65%	27,60%	3,94%
	19-719 (nuevo)	$ 83.058.855,99	$ 8.610.104,44	$ 2.962.083,13	10,37%	3,57%	-6,80%
	19-598	$ 57.665.091,74	$ 8.971.363,44	$ 14.453.673,63	15,56%	25,06%	9,51%
sub		$ 6.198.182.328,96	$ 4.314.369.836,12	$ 3.019.121.889,01			
%			66,49%	46,53%			-19,96%
	GESTIÓN AMBIENTAL	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00			
	GESTIÓN SOCIAL	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00			
	MANEJO DE TRAFICO Y SEÑALIZACIÓN	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00	$ 72.652.259,00			
	TOTAL	$ 6.416.139.105,96	$ 4.532.326.613,12	$ 3.237.078.666,01			
	VALOR CONTRATO	$ 6.488.916.202,81		$ 6.488.916.203			
	POR ASIGNAR	$ 72.777.096,84					
	POR EJECUTAR			$ 3.251.837.536,80		50,11%	

Tabla No. 19. Estado del balance contrato COP-403-2019

3.1 ESTADO Y AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE CADA UNO DE LOS PARQUES

Durante el periodo de reporte se informan los avances físicos y financieros de los parques en ejecución de primera, segunda, tercera y cuarta etapa así:

3.1.1 PARQUES PRIMERA (1) ETAPA.

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-038.

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 20 CONVENCIONES

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-038	**mié 16/09/20**	**lun 27/09/21**	
INICIO	mié 16/09/20	mié 16/09/20	
PRELIMINARES INICIO	jue 17/09/20	lun 21/09/20	
PRELIMINARES	**vie 25/09/20**	**jue 8/10/20**	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	vie 25/09/20	mar 29/09/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mié 7/10/20	jue 8/10/20	
Descapote mecánico y retiro, Incl. Mde0.e=0.20m	vie 25/09/20	lun 28/09/20	
DEMOLICIONES	**mar 22/09/20**	**lun 28/09/20**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	mar 22/09/20	vie 25/09/20	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mar 22/09/20	lun 28/09/20	
CORTES	**sáb 14/11/20**	**vie 20/11/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	sáb 14/11/20	vie 20/11/20	
DESMONTES Y RETIROS	**lun 21/09/20**	**vie 12/02/21**	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	lun 21/09/20	mar 22/09/20	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	lun 21/09/20	mar 22/09/20	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	lun 21/09/20	mar 22/09/20	
Desmonte y retiro adoquín	mar 22/09/20	vie 25/09/20	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	jue 11/02/21	vie 12/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 29/09/20**	**mié 7/10/20**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	mar 29/09/20	mié 7/10/20	
NP 31 Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mar 29/09/20	mié 7/10/20	
RELLENOS	**mar 13/10/20**	**mar 27/10/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	vie 23/10/20	mar 27/10/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mar 13/10/20	vie 16/10/20	
CAÑUELAS Y CANALES	**vie 16/10/20**	**lun 19/10/20**	
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal) Sin Geotextil	vie 16/10/20	lun 19/10/20	
JUNTAS	**vie 20/11/20**	**jue 26/11/20**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	vie 20/11/20	jue 26/11/20	
PISOS	**mar 27/10/20**	**mié 17/02/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	mar 27/10/20	mié 25/11/20	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mar 27/10/20	sáb 14/11/20	
Cenefa confinamiento adoquín pegado en	mar 27/10/20	vie 30/10/20	
NP 19 Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
CONFINAMIENTOS	**jue 8/10/20**	**vie 23/10/20**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	vie 16/10/20	vie 23/10/20	
Bordillo prefabricado B-30 (a=0.1*h=0.3 mL=1.0M)	vie 16/10/20	lun 19/10/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	jue 8/10/20	mar 13/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**vie 23/10/20**	**vie 17/09/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	vie 23/10/20	jue 26/11/20	
Modulo Complemento para Baranda	jue 26/11/20	lun 30/11/20	
BANCA M-40 (SUM + INST)	vie 5/02/21	vie 5/02/21	
NP 10 JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	vie 12/02/21	lun 15/02/21	
NP 17 JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	sáb 6/02/21	mié 10/02/21	
NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	mié 3/02/21	vie 5/02/21	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	vie 5/02/21	vie 5/02/21	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños (Piso 3 cm)	vie 5/02/21	jue 11/02/21	
NP 25 VALLA PARA MODULOS	jue 16/09/21	vie 17/09/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 21/09/21**	**lun 27/09/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	jue 23/09/21	lun 27/09/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 21/09/21	mié 22/09/21	
FIN	lun 27/09/21	lun 27/09/21	

Tabla No 21 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-038

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-039

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-039	**mié 16/09/20**	**mié 13/10/21**	
INICIO	mié 16/09/20	mié 16/09/20	
INICIO PRELIMINARES	jue 17/09/20	lun 21/09/20	
PRELIMINARES	**lun 28/09/20**	**mar 13/10/20**	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 28/09/20	mié 30/09/20	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mié 30/09/20	sáb 3/10/20	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 12/10/20	mar 13/10/20	
DEMOLICIONES	**lun 21/09/20**	**jue 24/09/20**	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	lun 21/09/20	mar 22/09/20	
Demolic Muro 0.15m-Tolete (Trasi+retir+Andamios)	mar 22/09/20	mié 23/09/20	
Demolición columnas + Cargue y retiro	mié 23/09/20	jue 24/09/20	
CORTES	**lun 9/11/20**	**mar 17/11/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 9/11/20	mar 17/11/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mié 23/09/20**	**mar 6/10/20**	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	mié 23/09/20	lun 28/09/20	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	sáb 3/10/20	mar 6/10/20	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**lun 28/09/20**	**lun 28/09/20**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	lun 28/09/20	lun 28/09/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 6/10/20**	**lun 12/10/20**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mar 6/10/20	lun 12/10/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mar 6/10/20	sáb 10/10/20	
RELLENOS	**mié 14/10/20**	**mar 27/10/20**	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 14/10/20	lun 19/10/20	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	sáb 24/10/20	mar 27/10/20	
REDES Y CONDUCCIÓN	**mar 27/10/20**	**mié 28/10/20**	
Tubería PVC.S d=3"	mar 27/10/20	mié 28/10/20	
Caja de inspección .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD	mar 27/10/20	mié 28/10/20	
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	mar 27/10/20	mié 28/10/20	
JUNTAS	**lun 9/11/20**	**jue 19/11/20**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	lun 9/11/20	mar 17/11/20	
Muro Ladrillo TabicónTolete Común 20*10*6cm	mar 17/11/20	jue 19/11/20	
PAÑETES INTERIORES	**jue 19/11/20**	**sáb 21/11/20**	
Pañete impermeab. muro 1:3 e=0.015 a< 0.60m	jue 19/11/20	sáb 21/11/20	
PISOS	**mar 27/10/20**	**mié 13/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mar 27/10/20	jue 12/11/20	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mar 27/10/20	lun 9/11/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	lun 30/08/21	vie 10/09/21	
NP 19 Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	lun 13/09/21	mié 15/09/21	
Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.65 m 3000psi	jue 16/09/21	mié 13/10/21	32
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mar 21/09/21	mié 29/09/21	27
CONFINAMIENTOS	**mar 13/10/20**	**lun 20/09/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 19/10/20	sáb 24/10/20	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque ZONA SENDERO	jue 16/09/21	lun 20/09/21	32
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 13/10/20	mié 14/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 27/10/20**	**lun 20/09/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 27/10/20	sáb 28/11/20	
Modulo Complemento para Baranda	sáb 28/11/20	mar 1/12/20	
NP 17 JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	vie 22/01/21	lun 25/01/21	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	lun 20/09/21	lun 20/09/21	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños (Piso 3 cm)	lun 25/01/21	jue 28/01/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 21/09/21**	**mié 22/09/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 21/09/21	mar 21/09/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 21/09/21	mié 22/09/21	9
FIN	mié 13/10/21	mié 13/10/21	

Tabla No.22 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-039

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149:

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-149	**jue 17/09/20**	**jue 14/10/21**	
PRELIMINARES	jue 17/09/20	jue 17/09/20	
PRELIMINARES INICIO	vie 18/09/20	mar 22/09/20	
PRELIMINARES	**vie 9/10/20**	**mar 13/10/20**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 9/10/20	mar 13/10/20	
DEMOLICIONES	**mar 29/09/20**	**vie 9/10/20**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mar 29/09/20	vie 9/10/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mar 22/09/20**	**vie 9/10/20**	
Desmonte estruc de microfútbol + cargue y retiro	vie 9/10/20	vie 9/10/20	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	vie 9/10/20	vie 9/10/20	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	mar 22/09/20	mar 29/09/20	
PINTURA EXTERIORES	**vie 8/01/21**	**jue 14/01/21**	
Pintura estructura baloncesto	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	mié 13/01/21	jue 14/01/21	
PISOS	**vie 9/10/20**	**mié 13/10/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	vie 9/10/20	jue 22/10/20	
NP 15 Rodadura asfáltica R-IDRD e=0.05 granul	jue 19/11/20	mié 6/01/21	
NP 14 Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 28/09/21	mié 13/10/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 13/10/20**	**mié 21/10/20**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 13/10/20	mié 21/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**mié 6/01/21**	**jue 14/10/21**	
Cerramiento contra impacto IDRD h= 5m	mar 31/08/21	lun 27/09/21	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	mié 6/01/21	vie 8/01/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	jue 14/10/21	jue 14/10/21	3
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	vie 8/01/21	mié 13/01/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	jue 14/10/21	jue 14/10/21	3
SEÑALIZACIÓN	**vie 1/10/21**	**mar 5/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	vie 1/10/21	lun 4/10/21	17
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 4/10/21	mar 5/10/21	13
FIN	jue 14/10/21	jue 14/10/21	

Tabla No. 23 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-150.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-150	**mar 15/09/20**	**vie 24/09/21**	
INICIO	mar 15/09/20	mar 15/09/20	
PRELIMINARES INICIO	mié 16/09/20	vie 18/09/20	
PRELIMINARES	**lun 21/09/20**	**lun 19/10/20**	
NP 35 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	lun 21/09/20	lun 21/09/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 16/10/20	lun 19/10/20	
DEMOLICIONES	**mar 22/09/20**	**lun 5/10/20**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	vie 2/10/20	lun 5/10/20	
Demolic Muro 0.15m-Tolete (Trasl+retir+Andamios)	mar 22/09/20	mar 22/09/20	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	jue 24/09/20	mar 29/09/20	
CORTES	**mié 9/12/20**	**jue 10/12/20**	

Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 9/12/20	jue 10/12/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mié 23/09/20**	**jue 8/10/20**	
Desmonte de plataforma cuadrada	mié 23/09/20	mié 23/09/20	
Desmonte de plataforma triangular	mié 23/09/20	mié 23/09/20	
Rodadero largo en acero (desm.) STPM **	mié 23/09/20	mié 23/09/20	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	lun 5/10/20	jue 8/10/20	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	mié 30/09/20	mié 30/09/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**lun 12/10/20**	**jue 15/10/20**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	lun 12/10/20	jue 15/10/20	
NP-34 Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 12/10/20	mié 14/10/20	
RELLENOS	**mar 20/10/20**	**lun 7/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	vie 4/12/20	lun 7/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mar 20/10/20	mié 21/10/20	
JUNTAS	**jue 10/12/20**	**vie 11/12/20**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	jue 10/12/20	vie 11/12/20	
MAMPOSTERÍA SIMPLE	**mar 21/09/21**	**vie 24/09/21**	
Muro Ladrillo Tabicón Tolete Común 20*10*6cm	mar 21/09/21	vie 24/09/21	
PISOS	**lun 7/12/20**	**mié 17/02/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 11/02/21	mié 17/02/21	
PINTURA EXTERIORES	**vie 4/12/20**	**jue 10/12/20**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	vie 4/12/20	mar 8/12/20	
PINTURA MODULO M-3ª	mar 8/12/20	jue 10/12/20	
CONFINAMIENTOS	**lun 19/10/20**	**vie 23/10/20**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	mié 21/10/20	vie 23/10/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	lun 19/10/20	mar 20/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**mié 23/09/20**	**mar 21/09/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	vie 23/10/20	vie 4/12/20	
NP 23 Modulo Complemento para Baranda	vie 4/12/20	mar 8/12/20	
PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	vie 25/09/20	lun 28/09/20	
PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	vie 25/09/20	lun 28/09/20	
RODADERO LARGO EN ACERO (SUM + INST)	mié 23/09/20	jue 24/09/20	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 4/02/21	vie 5/02/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 12/10/20	mar 20/10/20	
NP 10 JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	mié 3/02/21	mié 3/02/21	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	mié 3/02/21	jue 4/02/21	
NP 26 VALLA PARA MÓDULOS	vie 10/09/21	mar 21/09/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 17/02/21**	**vie 24/09/21**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 17/02/21	jue 18/02/21	
FIN	vie 24/09/21	vie 24/09/21	

Tabla No 24 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-150

PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-479	**vie 18/09/20**	**mar 12/10/21**	
INICIO	vie 18/09/20	vie 18/09/20	
PRELIMINARES INICIO	sáb 19/09/20	mié 23/09/20	
PRELIMINARES	**mié 23/09/20**	**lun 19/10/20**	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	mié 23/09/20	vie 25/09/20	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 1/10/20	lun 5/10/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	sáb 17/10/20	lun 19/10/20	
DEMOLICIONES	**vie 25/09/20**	**jue 1/10/20**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	vie 25/09/20	jue 1/10/20	
CORTES	**jue 17/12/20**	**mié 23/12/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	jue 17/12/20	mié 23/12/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mié 23/09/20**	**lun 28/09/20**	
NP 3 Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mié 23/09/20	vie 25/09/20	
NP 5 Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	vie 25/09/20	lun 28/09/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**lun 5/10/20**	**sáb 17/10/20**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	lun 5/10/20	sáb 17/10/20	
NP 31 Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 5/10/20	sáb 17/10/20	
RELLENOS	**mié 21/10/20**	**lun 14/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	sáb 5/12/20	lun 14/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 21/10/20	jue 29/10/20	
JUNTAS	**mar 31/08/21**	**mar 7/09/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mar 31/08/21	mar 7/09/21	
PISOS	**lun 14/12/20**	**vie 8/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 14/12/20	sáb 9/01/21	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 14/12/20	jue 17/12/20	
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 2/02/21	jue 4/02/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	lun 27/09/21	lun 4/10/21	
Destape y limpieza cajas.60x60	lun 4/10/21	mié 6/10/21	13
Marco y Tapa Caja 60x60	mié 6/10/21	vie 8/10/21	11
CONFINAMIENTOS	**lun 19/10/20**	**mar 10/11/20**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	jue 29/10/20	mar 10/11/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	lun 19/10/20	mié 21/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 10/11/20**	**mar 12/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 10/11/20	sáb 5/12/20	
Modulo Complemento para Baranda	sáb 5/12/20	sáb 19/12/20	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 8/10/21	mar 12/10/21	9
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	jue 2/09/21	vie 3/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	vie 3/09/21	lun 6/09/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	mié 8/09/21	jue 9/09/21	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	jue 9/09/21	vie 10/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
NP 10 JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	vie 29/01/21	lun 1/02/21	
NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	mié 3/02/21	vie 5/02/21	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	lun 4/10/21	mar 5/10/21	13
NP 26 Barra fija abdomen aéreo	mar 5/10/21	mié 6/10/21	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños (Piso 3 cm)	vie 5/02/21	mar 9/02/21	
NP 29 MULTIFUNCIONAL 3 TORRES	lun 13/09/21	mié 15/09/21	
NP 30 Modulo Jinete - Gimnasio al aire	mié 15/09/21	jue 16/09/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 5/10/21**	**vie 8/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 5/10/21	jue 7/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	
FIN	mar 12/10/21	mar 12/10/21	

Tabla No 25 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479

PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS. 19-287

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE CODIGO 19-287	**lun 14/09/20**	**jue 08/10/20**	
INICIO	lun 14/09/20	lun 14/09/20	
PRELIMINARES INICIO	mar 15/09/20	mié 16/09/20	
DESMONTES Y RETIROS	**jue 17/09/20**	**jue 17/09/20**	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	jue 17/09/20	jue 17/09/20	
PINTURA EXTERIORES	**sáb 26/09/20**	**lun 05/10/20**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	sáb 26/09/20	jue 01/10/20	
PINTURA MODULO M-3ª	jue 01/10/20	lun 05/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**vie 18/09/20**	**mié 07/10/20**	
PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	vie 18/09/20	vie 18/09/20	
PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	sáb 19/09/20	lun 21/09/20	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 05/10/20	mar 06/10/20	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 06/10/20	mié 07/10/20	
NP 24 Modulo Complemento para Baranda	lun 21/09/20	vie 25/09/20	
NP 25 BARRAS DE GIRO	vie 25/09/20	sáb 26/09/20	
SEÑALIZACIÓN	**mié 07/10/20**	**jue 08/10/20**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 07/10/20	jue 08/10/20	

Tabla No 26 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS. 19-287

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA. 19-483

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-483	**vie 02/10/20**	**vie 09/10/20**	
INICIO	vie 02/10/20	vie 02/10/20	
DEMOLICIONES	**lun 05/10/20**	**lun 05/10/20**	
Demolición sendero en adoquín incluye cargue+retiro	lun 05/10/20	lun 05/10/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mar 06/10/20**	**mar 06/10/20**	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mar 06/10/20	mar 06/10/20	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**mié 07/10/20**	**jue 08/10/20**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-t blando+geotT-2100	mié 07/10/20	jue 08/10/20	
MOBILIARIO URBANO	**vie 09/10/20**	**vie 09/10/20**	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	vie 09/10/20	vie 09/10/20	

Tabla No 27 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA. 19-483

PARQUES SEGUNDA (2) ETAPA

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADO ABAJA 19-022.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-022	**mar 17/11/20**	**mié 1/12/21**	
INICIO	mar 17/11/20	mar 17/11/20	
INICIO PRELIMINARES	mié 18/11/20	vie 20/11/20	
PRELIMINARES	**lun 23/11/20**	**lun 30/11/20**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 24/11/20	mié 25/11/20	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 23/11/20	mar 24/11/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 30/11/20	lun 30/11/20	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
DEMOLICIONES	**lun 23/11/20**	**lun 23/11/20**	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	lun 23/11/20	lun 23/11/20	
CORTES	**mié 23/12/20**	**jue 24/12/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 23/12/20	jue 24/12/20	
DESMONTES Y RETIROS	**mar 24/11/20**	**jue 26/11/20**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	mar 24/11/20	mié 25/11/20	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mar 24/11/20	mié 25/11/20	
Desmonte y retiro de llantas	mar 24/11/20	mar 24/11/20	
Desmonte juegos infantiles **	mar 24/11/20	jue 26/11/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mié 25/11/20**	**lun 30/11/20**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	mié 25/11/20	lun 30/11/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mié 25/11/20	lun 30/11/20	
RELLENOS	**mié 2/12/20**	**lun 21/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	jue 17/12/20	lun 21/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 2/12/20	vie 4/12/20	
JUNTAS	**mié 25/08/21**	**lun 30/08/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mié 25/08/21	lun 30/08/21	
PISOS	**lun 21/12/20**	**lun 22/11/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	lun 21/12/20	mié 23/12/20	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 21/12/20	mié 23/12/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	lun 1/11/21	mié 10/11/21	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	jue 11/11/21	lun 22/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**lun 21/12/20**	**vie 25/12/20**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	lun 21/12/20	vie 25/12/20	
Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	lun 21/12/20	mar 22/12/20	
CONFINAMIENTOS	**lun 30/11/20**	**mar 12/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	vie 4/12/20	jue 17/12/20	
Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.65 m 3000psi	lun 21/12/20	mar 12/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	lun 30/11/20	mié 2/12/20	
MOBILIARIO URBANO	**mié 25/08/21**	**lun 29/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mié 25/08/21	mar 31/08/21	
Modulo Complemento para Baranda	mié 1/09/21	mié 8/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 23/11/21	mar 23/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mié 24/11/21	mié 24/11/21	
BANCA M-40 (SUM + INST)	mié 24/11/21	vie 26/11/21	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	lun 20/09/21	vie 1/10/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	lun 4/10/21	vie 8/10/21	
Juego circuito Muro, Escalar, Rodadero 2-6años Capacidad:32Niño (Piso 7 cm)	lun 11/10/21	vie 22/10/21	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	lun 25/10/21	vie 29/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	vie 26/11/21	lun 29/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 29/11/21**	**mié 1/12/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 29/11/21	mar 30/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 30/11/21	mié 1/12/21	
FIN	mié 1/12/21	mié 1/12/21	

Tabla No 28 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓD. 19-022

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-079	jue 26/11/20	lun 18/10/21	
INICIO	jue 26/11/20	jue 26/11/20	
INICIO PRELIMINARES	jue 26/11/20	sáb 28/11/20	
PRELIMINARES	lun 28/12/20	mié 20/01/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 31/12/20	mar 5/01/21	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 28/12/20	mié 30/12/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mar 19/01/21	mié 20/01/21	
CORTES	jue 2/09/21	mar 7/09/21	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	jue 2/09/21	mar 7/09/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	mar 5/01/21	mar 19/01/21	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	mar 5/01/21	mar 19/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mar 5/01/21	vie 15/01/21	
RELLENOS	jue 21/01/21	vie 17/09/21	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mar 9/02/21	lun 15/02/21	
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	mar 26/01/21	lun 1/02/21	
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	jue 21/01/21	mar 26/01/21	
Nivelación y Conformación talud sin retiro (m3)*	jue 16/09/21	vie 17/09/21	
REDES HIDRÁULICAS	vie 10/09/21	jue 16/09/21	
Caja de inspección .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD	lun 13/09/21	mié 15/09/21	35
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo	mié 15/09/21	jue 16/09/21	33
JUNTAS	jue 9/09/21	vie 10/09/21	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	jue 9/09/21	vie 10/09/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	lun 30/11/20	mié 6/10/21	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 21/09/21	mié 6/10/21	27
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-I blando+geotT-2100	lun 30/11/20	jue 3/12/20	
Rampa en concreto e=0.07 4.2-Iblando+geotextil	vie 4/12/20	sáb 5/12/20	
CONFINAMIENTOS	mié 20/01/21	mar 9/02/21	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 1/02/21	mar 9/02/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mié 20/01/21	jue 21/01/21	
MOBILIARIO URBANO	vie 10/09/21	jue 14/10/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
BANCA M - 3I (SUM + INST)	jue 7/10/21	mar 12/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	lun 13/09/21	mar 14/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	mar 14/09/21	mié 15/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	mié 15/09/21	jue 16/09/21	
Multifuncional 6 torres	jue 16/09/21	mar 21/09/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 13/10/21	jue 14/10/21	
SEÑALIZACIÓN	jue 14/10/21	lun 18/10/21	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	jue 14/10/21	vie 15/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 15/10/21	lun 18/10/21	
FIN	lun 18/10/21	lun 18/10/21	

Tabla No.29 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD. 19-079

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-255	**lun 23/11/20**	**jue 4/11/21**	
INICIO	lun 23/11/20	lun 23/11/20	
INICIO PRELIMINARES	mar 24/11/20	jue 26/11/20	
PRELIMINARES	**vie 27/11/20**	**vie 11/12/20**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 1/12/20	mié 2/12/20	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 11/12/20	vie 11/12/20	
CORTES	**vie 1/01/21**	**lun 4/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 1/01/21	lun 4/01/21	
DESMONTES Y RETIROS	**lun 30/11/20**	**lun 30/11/20**	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
DESMONTE Y REINSTALACIONES	**lun 30/11/20**	**mié 2/12/20**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
Desmonte juegos infantiles **	lun 30/11/20	mié 2/12/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 3/12/20**	**jue 10/12/20**	
Excavación mecanic+retiro(250m3/día)V-6m3-S.Blando	jue 3/12/20	jue 10/12/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	jue 3/12/20	jue 3/12/20	
RELLENOS	**mié 16/12/20**	**mar 29/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 16/12/20	vie 18/12/20	
JUNTAS	**mar 5/01/21**	**mié 6/01/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mar 5/01/21	mié 6/01/21	
PISOS	**mié 30/12/20**	**vie 22/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 30/12/20	jue 31/12/20	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 30/12/20	mié 30/12/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	vie 8/10/21	jue 14/10/21	9
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	vie 15/10/21	vie 22/10/21	2
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**mié 30/12/20**	**jue 28/10/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mié 30/12/20	mié 6/01/21	
Empradizacion grama con semilla ray-grass	lun 25/10/21	jue 28/10/21	
CONFINAMIENTOS	**lun 14/12/20**	**vie 25/12/20**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 21/12/20	vie 25/12/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	lun 14/12/20	mar 15/12/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 19/01/21**	**mar 2/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 19/01/21	jue 28/01/21	
Modulo Complemento para Baranda	mié 25/08/21	lun 30/08/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año	lun 6/09/21	mar 21/09/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	mié 22/09/21	jue 7/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	vie 29/10/21	vie 29/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 3/11/21**	**jue 4/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 3/11/21	mié 3/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 4/11/21	jue 4/11/21	
FIN	jue 4/11/21	jue 4/11/21	

Tabla No. 30 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE ARBORIZADORA ALTA 19-255

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-316	**lun 30/11/20**	**vie 12/11/21**	
INICIO	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
INICIO PRELIMINARES	mar 1/12/20	jue 3/12/20	
PRELIMINARES	**vie 4/12/20**	**vie 18/12/20**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	lun 7/12/20	jue 10/12/20	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	vie 4/12/20	vie 4/12/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	jue 17/12/20	vie 18/12/20	
Desmonte juegos infantiles **	vie 4/12/20	lun 7/12/20	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
CORTES	**vie 15/01/21**	**lun 18/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 15/01/21	lun 18/01/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 10/12/20**	**jue 17/12/20**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	jue 10/12/20	jue 17/12/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	jue 10/12/20	jue 17/12/20	
RELLENOS	**lun 21/12/20**	**vie 8/01/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	lun 21/12/20	jue 24/12/20	
JUNTAS	**mar 31/08/21**	**mar 7/09/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mar 31/08/21	mar 7/09/21	
REDES HIDRÁULICAS	**vie 15/01/21**	**jue 21/01/21**	
Caja de inspección .40x.40 h=0.60+Excav(ESPEC/IDRD	vie 15/01/21	mar 19/01/21	
Filtro frances40*40 Excav+geoNT-1600+tubo 100mm	vie 15/01/21	jue 21/01/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 8/01/21**	**mié 3/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 13/01/21	vie 15/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 13/01/21	vie 15/01/21	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 8/01/21	mié 13/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 5/10/21	vie 8/10/21	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	vie 8/10/21	vie 22/10/21	
Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	vie 29/10/21	mié 3/11/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 18/12/20**	**mar 5/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	jue 24/12/20	mar 5/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 18/12/20	lun 21/12/20	
MOBILIARIO URBANO	**mar 5/01/21**	**vie 12/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 5/01/21	mar 14/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	mar 9/11/21	vie 12/11/21	
BANCA M-40 (SUM + INST)	vie 22/10/21	lun 25/10/21	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	mar 7/09/21	mar 21/09/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	mar 21/09/21	mar 5/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	vie 22/10/21	lun 25/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 25/10/21**	**vie 12/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 25/10/21	mar 26/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 26/10/21	mié 27/10/21	
FIN	vie 12/11/21	vie 12/11/21	

Tabla No. 31 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-325	**lun 30/11/20**	**jue 11/11/21**	
INICIO	lun 30/11/20	lun 30/11/20	
INICIO PRELIMINARES	mar 1/12/20	jue 3/12/20	
PRELIMINARES	**lun 28/12/20**	**jue 14/01/21**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 31/12/20	mar 5/01/21	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mar 12/01/21	jue 14/01/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**mié 30/12/20**	**mié 30/12/20**	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mié 30/12/20	mié 30/12/20	
CORTES	**mar 9/02/21**	**lun 15/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mar 9/02/21	lun 15/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mié 6/01/21**	**mar 12/01/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mié 6/01/21	mar 12/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mié 6/01/21	mar 12/01/21	
RELLENOS	**vie 15/01/21**	**lun 1/02/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mié 27/01/21	lun 1/02/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 15/01/21	mié 20/01/21	
JUNTAS	**lun 15/02/21**	**jue 18/02/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	lun 15/02/21	jue 18/02/21	
CAÑUELAS Y CANALES	**mié 22/09/21**	**lun 27/09/21**	
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	mié 22/09/21	lun 27/09/21	
PISOS	**mar 2/02/21**	**vie 5/11/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	mar 2/02/21	mar 9/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mar 2/02/21	mar 9/02/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 26/10/21	vie 5/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 22/01/21**	**jue 28/01/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 22/01/21	jue 28/01/21	
CONFINAMIENTOS	**jue 14/01/21**	**lun 13/09/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	mié 20/01/21	mié 27/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	jue 14/01/21	vie 15/01/21	
atraque triangular en concre contra bordillo **	mié 8/09/21	lun 13/09/21	
MOBILIARIO URBANO	**mar 9/02/21**	**mar 9/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 9/02/21	mar 16/02/21	
Modulo Complemento para Baranda	mié 15/09/21	lun 20/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 5/11/21	lun 8/11/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	vie 17/09/21	lun 27/09/21	31
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	lun 27/09/21	mar 5/10/21	21
JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8	mar 5/10/21	mar 26/10/21	12
VALLA PARA MÓDULOS	lun 8/11/21	mar 9/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 9/11/21**	**jue 11/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 9/11/21	mié 10/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 10/11/21	jue 11/11/21	
FIN	mar 9/11/21	mar 9/11/21	

Tabla No. 32 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-325

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-368	**lun 23/11/20**	**mar 16/11/21**	
INICIO	lun 23/11/20	lun 23/11/20	
PRELIMINARES INICIO	mar 24/11/20	jue 26/11/20	
PRELIMINARES	**vie 27/11/20**	**mar 29/12/20**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 25/12/20	mar 29/12/20	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
DEMOLICIONES	**jue 17/12/20**	**mié 23/12/20**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	jue 17/12/20	mié 23/12/20	
CORTES	**mié 6/01/21**	**vie 8/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 6/01/21	vie 8/01/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**lun 14/12/20**	**jue 11/11/21**	
Desmonte y retiro canecas	mar 9/11/21	mié 10/11/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mié 10/11/21	jue 11/11/21	
Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	mar 26/01/21	vie 29/01/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	lun 14/12/20	jue 17/12/20	
RELLENOS	**mié 23/12/20**	**vie 25/12/20**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mié 23/12/20	vie 25/12/20	
JUNTAS	**mié 1/09/21**	**jue 2/09/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mié 1/09/21	jue 2/09/21	
PISOS	**vie 25/12/20**	**mar 9/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	vie 25/12/20	mié 6/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 25/12/20	vie 1/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 28/10/21	mié 3/11/21	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	mié 3/11/21	mar 9/11/21	
PINTURA EXTERIORES	**vie 24/09/21**	**mar 28/09/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	vie 24/09/21	mar 28/09/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 29/12/20**	**mar 29/12/20**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 29/12/20	mar 29/12/20	
MOBILIARIO URBANO	**jue 16/09/21**	**mar 16/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	jue 16/09/21	lun 20/09/21	32
Modulo Complemento para Baranda	mar 21/09/21	jue 23/09/21	27
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 15/11/21	mar 16/11/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 12/11/21	lun 15/11/21	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	jue 16/09/21	jue 30/09/21	32
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	jue 30/09/21	jue 14/10/21	17
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	jue 14/10/21	jue 28/10/21	3
VALLA PARA MÓDULOS	jue 23/09/21	vie 24/09/21	25
SEÑALIZACIÓN	**vie 24/09/21**	**mar 16/11/21**	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 24/09/21	lun 27/09/21	24
FIN	mar 16/11/21	mar 16/11/21	

Tabla No. 33 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DIAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-475	**mar 17/11/20**	**lun 25/10/21**	
INICIO	mar 17/11/20	mar 17/11/20	
PRELIMINARES INICIO	mié 18/11/20	vie 20/11/20	
PRELIMINARES	**lun 23/11/20**	**vie 27/11/20**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 24/11/20	mié 25/11/20	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 23/11/20	lun 23/11/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
Desmonte juegos infantiles **	lun 23/11/20	mar 24/11/20	
CORTES	**lun 14/12/20**	**mié 16/12/20**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 14/12/20	mié 16/12/20	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mié 25/11/20**	**lun 30/11/20**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mié 25/11/20	vie 27/11/20	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mié 25/11/20	lun 30/11/20	
RELLENOS	**vie 27/11/20**	**mié 9/12/20**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 7/12/20	mié 9/12/20	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 27/11/20	lun 30/11/20	
JUNTAS	**jue 7/01/21**	**vie 8/01/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	jue 7/01/21	vie 8/01/21	
PISOS	**mié 9/12/20**	**lun 18/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 9/12/20	lun 14/12/20	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 9/12/20	vie 11/12/20	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mié 13/10/21	lun 18/10/21	4
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**mar 15/12/20**	**lun 25/10/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mar 15/12/20	vie 18/12/20	
Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	vie 22/10/21	lun 25/10/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 27/11/20**	**lun 7/12/20**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 30/11/20	lun 7/12/20	
Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0,85 m 3000psi	lun 30/11/20	lun 7/12/20	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 27/11/20	vie 27/11/20	
MOBILIARIO URBANO	**lun 7/12/20**	**lun 25/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	lun 7/12/20	mar 14/09/21	34
Modulo Complemento para Baranda	mar 14/09/21	mar 21/09/21	32
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 22/10/21	vie 22/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 25/10/21	lun 25/10/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	mié 15/09/21	mar 28/09/21	33
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	mié 29/09/21	mar 12/10/21	19
VALLA PARA MÓDULOS	mar 19/10/21	mar 19/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 20/10/21**	**lun 25/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 20/10/21	mié 20/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 21/10/21	jue 21/10/21	
FIN	lun 25/10/21	lun 25/10/21	

Tabla No. 34 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

3.1.2 PARQUES TERCERA (3) ETAPA.

PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA PARQUE 19-016

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-016	**lun 28/12/20**	**mar 30/11/21**	
INICIO	lun 28/12/20	lun 28/12/20	
PRELIMINARES INICIO	lun 28/12/20	mié 30/12/20	
PRELIMINARES	**mié 30/12/20**	**mar 7/09/21**	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	mié 30/12/20	jue 26/08/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 31/12/20	lun 30/08/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 11/01/21	mar 7/09/21	
CORTES	**lun 1/02/21**	**lun 4/10/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 1/02/21	lun 4/10/21	
DESMONTES Y RETIROS	**mar 5/01/21**	**vie 8/01/21**	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	**jue 31/12/20**	**lun 27/09/21**	
NP 1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	jue 31/12/20	jue 14/01/21	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	lun 30/08/21	sáb 4/09/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 30/08/21	mar 31/08/21	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	jue 21/01/21	lun 27/09/21	
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	lun 11/01/21	lun 20/09/21	
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	vie 8/01/21	jue 16/09/21	
JUNTAS	**lun 1/02/21**	**mié 6/10/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	lun 1/02/21	mié 6/10/21	
PISOS	**vie 29/01/21**	**lun 29/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	vie 29/01/21	jue 30/09/21	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 29/01/21	jue 30/09/21	
NP 9 Piso Caucho reciclado 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	mar 19/10/21	jue 28/10/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	jue 25/11/21	lun 29/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 22/01/21**	**mar 14/09/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 22/01/21	mar 14/09/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 15/01/21**	**mar 28/09/21**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 18/01/21	mar 28/09/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 15/01/21	vie 10/09/21	
MOBILIARIO URBANO	**vie 5/02/21**	**lun 29/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	vie 5/02/21	jue 23/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	lun 4/10/21	jue 7/10/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 29/11/21	lun 29/11/21	
BANCA M-40 (SUM + INST)	lun 29/11/21	lun 29/11/21	
Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años (Piso 9 cm)	jue 7/10/21	lun 18/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	vie 12/11/21	lun 15/11/21	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	lun 15/11/21	mar 16/11/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	mar 16/11/21	jue 18/11/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	jue 18/11/21	vie 19/11/21	
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	sáb 20/11/21	lun 22/11/21	
Barra fija abdomen aéreo	lun 22/11/21	mié 24/11/21	
Modulo Jinete - Gimnasio al aire	mié 24/11/21	jue 25/11/21	
VALLA PARA MÓDULOS	sáb 27/11/21	lun 29/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 29/11/21**	**mar 30/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 29/11/21	lun 29/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 30/11/21	mar 30/11/21	
FIN	mar 30/11/21	mar 30/11/21	

Tabla No. 35 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-144	**mié 23/12/20**	jue 21/10/21	
PRELIMINARES	mié 23/12/20	mié 23/12/20	
INICIO PRELIMINARES	jue 24/12/20	lun 28/12/20	
PRELIMINARES	**lun 28/12/20**	**mar 12/01/21**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 29/12/20	vie 1/01/21	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
CORTES	**vie 29/01/21**	**lun 1/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 29/01/21	lun 1/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**vie 1/01/21**	**vie 8/01/21**	
EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	vie 1/01/21	vie 8/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	sáb 2/01/21	mié 6/01/21	
RELLENOS	**mié 13/01/21**	**mié 27/01/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	vie 22/01/21	mié 27/01/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 13/01/21	lun 18/01/21	
JUNTAS	**mié 1/09/21**	**vie 3/09/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
PISOS	**mié 27/01/21**	**mié 20/10/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	mié 27/01/21	vie 29/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 27/01/21	jue 28/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 7/10/21	vie 15/10/21	
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	vie 15/10/21	mié 20/10/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 3/09/21**	**mar 7/09/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 3/09/21	mar 7/09/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 12/01/21**	**vie 22/01/21**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 18/01/21	vie 22/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 12/01/21	mié 13/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 30/08/21**	**mar 19/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	lun 30/08/21	vie 3/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	sáb 4/09/21	mar 7/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 15/10/21	lun 18/10/21	2
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 18/10/21	mar 19/10/21	
JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	mar 7/09/21	lun 13/09/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	mar 14/09/21	lun 20/09/21	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	mar 21/09/21	lun 27/09/21	
VALLA PARA MODULOS	mié 6/10/21	jue 7/10/21	11
SEÑALIZACIÓN	**mar 19/10/21**	**jue 21/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 19/10/21	mié 20/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 20/10/21	jue 21/10/21	
FIN	jue 21/10/21	jue 21/10/21	

Tabla No. 36 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-144

PARQUE DESARROLLO MADELENA I Y IV SECTOR PARQUE 19-393

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-393	**lun 28/12/20**	**sáb 9/10/21**	
INICIO	lun 28/12/20	lun 28/12/20	

331

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PRELIMNARES INICIO	lun 28/12/20	jue 31/12/20	
PRELIMINARES	**jue 31/12/20**	**vie 8/01/21**	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	jue 31/12/20	jue 31/12/20	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 31/12/20	lun 4/01/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mié 6/01/21	vie 8/01/21	
CORTES	**vie 29/01/21**	**mar 2/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 29/01/21	mar 2/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**lun 4/01/21**	**mié 6/01/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	lun 4/01/21	mié 6/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 4/01/21	mié 6/01/21	
RELLENOS	**lun 11/01/21**	**mié 27/01/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mié 20/01/21	mié 27/01/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	lun 11/01/21	vie 15/01/21	
JUNTAS	**mar 24/08/21**	**lun 30/08/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mar 24/08/21	lun 30/08/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**mié 20/01/21**	**lun 4/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 27/01/21	vie 29/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 27/01/21	vie 29/01/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mié 15/09/21	lun 4/10/21	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blanda+geotT-2100	mié 20/01/21	lun 25/01/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 8/01/21**	**mié 20/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	vie 15/01/21	mié 20/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 8/01/21	lun 11/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**mar 31/08/21**	**jue 7/10/21**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 4/10/21	mar 5/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	mar 31/08/21	jue 2/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	jue 2/09/21	lun 6/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	lun 6/09/21	jue 9/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	jue 9/09/21	lun 13/09/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 6/10/21	mié 6/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 6/10/21**	**vie 8/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 8/10/21	vie 8/10/21	
FIN	vie 8/10/21	sáb 9/10/21	

Tabla No. 37 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-393

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-394	**lun 21/12/20**	**lun 11/10/21**	
INICIO	lun 21/12/20	lun 21/12/20	
PRELIMINARES INICIO	lun 21/12/20	jue 24/12/20	
PRELIMINARES	**jue 24/12/20**	**lun 11/01/21**	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	jue 24/12/20	lun 28/12/20	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	vie 1/01/21	lun 4/01/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	vie 8/01/21	lun 11/01/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mar 29/12/20	jue 31/12/20	
Desmonte juegos infantiles **	lun 28/12/20	jue 31/12/20	
DEMOLICIONES	**vie 1/01/21**	**lun 4/01/21**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	vie 1/01/21	lun 4/01/21	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	vie 1/01/21	lun 4/01/21	
CORTES	**vie 29/01/21**	**mié 3/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 29/01/21	mié 3/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 5/01/21**	**vie 8/01/21**	
EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
RELLENOS	**jue 14/01/21**	**lun 25/01/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mié 20/01/21	lun 25/01/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	jue 14/01/21	lun 18/01/21	
JUNTAS	**vie 3/09/21**	**lun 6/09/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	vie 3/09/21	lun 6/09/21	
PISOS	**mar 26/01/21**	**jue 7/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mar 26/01/21	jue 28/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mar 26/01/21	jue 28/01/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 30/09/21	jue 7/10/21	17
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	vie 17/09/21	jue 30/09/21	31
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**jue 28/01/21**	**lun 1/02/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	jue 28/01/21	lun 1/02/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 12/01/21**	**vie 29/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	mar 19/01/21	mié 20/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst).	mar 12/01/21	mié 13/01/21	
Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.65 m 3000psi	mar 26/01/21	vie 29/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 6/09/21**	**lun 11/10/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mié 8/09/21	jue 16/09/21	
Modulo Complemento para Baranda	vie 17/09/21	mar 21/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	lun 6/09/21	mié 8/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	mié 8/09/21	vie 10/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	vie 10/09/21	mar 14/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	mar 14/09/21	jue 16/09/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	jue 16/09/21	jue 30/09/21	32
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	jue 16/09/21	jue 30/09/21	32
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	jue 16/09/21	jue 30/09/21	32
VALLA PARA MÓDULOS	jue 30/09/21	vie 1/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**jue 7/10/21**	**lun 11/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
FIN	lun 11/10/21	lun 11/10/21	

Tabla No. 38 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR COD 19-401

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-401	**mar 22/12/20**	**mar 2/11/21**	
INICIO	mar 22/12/20	mar 22/12/20	
PRELIMINARES INICIO	mié 23/12/20	sáb 26/12/20	
PRELIMINARES	**lun 28/12/20**	**lun 11/01/21**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	jue 7/01/21	lun 11/01/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	lun 28/12/20	mar 29/12/20	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	lun 28/12/20	mar 29/12/20	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
DEMOLICIONES	**mié 30/12/20**	**vie 22/01/21**	
Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)	mié 30/12/20	lun 4/01/21	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mié 30/12/20	lun 4/01/21	
Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	vie 22/01/21	vie 22/01/21	
CORTES	**mié 13/01/21**	**jue 14/01/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 13/01/21	jue 14/01/21	
REDES HIDRÁULICAS	**mié 20/01/21**	**sáb 4/09/21**	
Tubería PVC.S 4" Exca y relleno recebo	mié 20/01/21	mié 20/01/21	
CAJA INSPECCION(.60x.60x.60) ESPEC-IDRD	mié 20/01/21	jue 21/01/21	
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	mar 31/08/21	sáb 4/09/21	
RELLENOS	**mar 5/01/21**	**jue 7/01/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mar 5/01/21	jue 7/01/21	
JUNTAS	**vie 15/01/21**	**lun 18/01/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	vie 15/01/21	lun 18/01/21	
PISOS	**vie 8/01/21**	**vie 29/10/21**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 8/01/21	mar 12/01/21	
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	vie 22/10/21	vie 29/10/21	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	vie 15/10/21	jue 21/10/21	2
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	lun 11/10/21	jue 14/10/21	6
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 28/09/21	jue 7/10/21	19
CONFINAMIENTOS	**vie 8/01/21**	**mar 12/01/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	vie 8/01/21	sáb 9/01/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 12/01/21	mar 12/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 30/08/21**	**mar 2/11/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	mié 8/09/21	sáb 11/09/21	40
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	lun 30/08/21	mar 7/09/21	47
Modulo Complemento para Baranda	mié 22/09/21	sáb 25/09/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	vie 10/09/21	mar 14/09/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	mar 14/09/21	vie 17/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	vie 17/09/21	lun 20/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	lun 20/09/21	jue 23/09/21	
Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)	jue 23/09/21	lun 11/10/21	24
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	mié 15/09/21	mar 28/09/21	32
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	mié 29/09/21	lun 4/10/21	18
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3cm)	mar 5/10/21	vie 8/10/21	12
VALLA PARA MÓDULOS	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 2/11/21**	**mar 2/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
FIN	mar 2/11/21	mar 2/11/21	

No. 39 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-401

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19-484

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-484	**mar 29/12/20**	**mar 28/09/21**	
INICIO	mar 29/12/20	mar 29/12/20	
INICIO PRELIMINARES	mié 30/12/20	sáb 2/01/21	
PRELIMINARES	**lun 4/01/21**	**mar 19/01/21**	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 4/01/21	lun 4/01/21	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	lun 4/01/21	mar 5/01/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	mar 5/01/21	vie 8/01/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mié 13/01/21	mar 19/01/21	
CORTES	**mar 9/02/21**	**vie 12/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mar 9/02/21	vie 12/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**vie 8/01/21**	**mié 13/01/21**	
EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	vie 8/01/21	mié 13/01/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	vie 8/01/21	mié 13/01/21	
RELLENOS	**mié 20/01/21**	**jue 4/02/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 1/02/21	jue 4/02/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mié 20/01/21	mié 27/01/21	
JUNTAS	**vie 12/02/21**	**mar 16/02/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	vie 12/02/21	mar 16/02/21	
PISOS	**jue 4/02/21**	**sáb 25/09/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	jue 4/02/21	mar 9/02/21	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	jue 4/02/21	mar 9/02/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	sáb 11/09/21	sáb 25/09/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**mar 9/02/21**	**jue 11/02/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mar 9/02/21	jue 11/02/21	
CONFINAMIENTOS	**mar 19/01/21**	**lun 1/02/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	mié 27/01/21	lun 1/02/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 19/01/21	mié 20/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 30/08/21**	**sáb 25/09/21**	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	lun 30/08/21	mar 31/08/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	mar 31/08/21	jue 2/09/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	mar 31/08/21	jue 2/09/21	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	mar 31/08/21	jue 2/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	mar 31/08/21	jue 2/09/21	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	sáb 25/09/21	sáb 25/09/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 27/09/21**	**mar 28/09/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 27/09/21	lun 27/09/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 27/09/21	mar 28/09/21	
FIN	mar 28/09/21	mar 28/09/21	

Tabla No. 40 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484

PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR COD 19-213.

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-213	**mié 13/01/21**	**vie 3/09/21**	
INICIO	mié 13/01/21	mié 13/01/21	
PRELIMINARES INICIO	jue 14/01/21	vie 15/01/21	
DESMONTES Y RETIROS	**vie 15/01/21**	**lun 18/01/21**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	vie 15/01/21	sáb 16/01/21	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	vie 15/01/21	lun 18/01/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**lun 1/02/21**	**vie 12/02/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	lun 1/02/21	vie 12/02/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 15/01/21**	**mar 19/01/21**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	vie 15/01/21	mar 19/01/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 30/08/21**	**mié 1/09/21**	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 30/08/21	mié 1/09/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 1/09/21**	**vie 3/09/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 1/09/21	jue 2/09/21	
FIN	vie 3/09/21	vie 3/09/21	

Tabla No 41 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-213

3.1.3 PARQUES (4) CUARTA ETAPA

PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19- 014

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-014	mar 16/02/21	jue 18/11/21	
INICIO	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
PRELIMINARES DE INICIO	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
PRELIMINARES	**mar 16/02/21**	**vie 10/09/21**	
NP-32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 23/08/21	vie 10/09/21	
DEMOLICIONES	**mié 17/02/21**	**mié 15/09/21**	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	mié 17/02/21	jue 18/02/21	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	jue 9/09/21	mié 15/09/21	
CORTES	**mar 5/10/21**	**jue 7/10/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mar 5/10/21	jue 7/10/21	12
DESMONTES Y RETIROS	**mar 16/02/21**	**lun 13/09/21**	
Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	jue 9/09/21	lun 13/09/21	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	jue 9/09/21	lun 13/09/21	
Desmonte y retiro canecas	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
NP-3 Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
NP-5 Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mar 16/02/21	jue 18/02/21	
NP-16 Desmonte juegos infantiles **	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**mié 17/02/21**	**jue 18/02/21**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	mié 17/02/21	jue 18/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 18/02/21**	**mar 24/08/21**	
NP-1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	jue 18/02/21	vie 19/02/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	lun 23/08/21	mar 24/08/21	
RELLENOS	**lun 13/09/21**	**lun 4/10/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	vie 1/10/21	lun 4/10/21	17
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 24/09/21	vie 1/10/21	
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	mié 22/09/21	vie 24/09/21	26
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	lun 13/09/21	mié 22/09/21	34
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mié 15/09/21	lun 20/09/21	32
JUNTAS	**mar 5/10/21**	**mié 13/10/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	jue 7/10/21	mié 13/10/21	10
Filo o dilatación en mortero (1:4) impermeabi	mar 5/10/21	jue 7/10/21	12
Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	mar 5/10/21	jue 7/10/21	12

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DÍA 17 OCTUBRE DE 2021
CAÑUELAS Y CANALES	**vie 1/10/21**	**lun 11/10/21**	
Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	vie 1/10/21	mié 6/10/21	17
Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo	vie 8/10/21	lun 11/10/21	8
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	vie 1/10/21	mié 6/10/21	17
Caja de inspección .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	mié 6/10/21	vie 8/10/21	11
PISOS	**lun 4/10/21**	**jue 18/11/21**	
NP-44 Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 4/10/21	mar 5/10/21	13
NP-8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 4/10/21	mar 5/10/21	13
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mar 9/11/21	sáb 13/11/21	
NP-9 Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	sáb 13/11/21	jue 18/11/21	
Rodadura asfáltica R-IDRD e=0.07	jue 14/10/21	vie 15/10/21	3
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	lun 1/11/21	mar 16/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN CONCRETO	**mié 27/10/21**	**mar 2/11/21**	
Anden concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextilpeatonal	mié 27/10/21	mar 2/11/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**jue 30/09/21**	**mié 20/10/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	jue 30/09/21	mié 20/10/21	17
CONFINAMIENTOS	**vie 10/09/21**	**mié 27/10/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 13/09/21	jue 30/09/21	34
Canefa o Dilatac adoquín arcilla e=0.09a=0.5 blando	mié 20/10/21	mié 27/10/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 10/09/21	lun 13/09/21	37
Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	jue 7/10/21	lun 18/10/21	10
MOBILIARIO URBANO	**jue 30/09/21**	**jue 18/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	jue 30/09/21	mar 12/10/21	17
Modulo Complemento para Baranda	mar 12/10/21	lun 18/10/21	5
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 18/10/21	mar 19/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 2/11/21	mié 3/11/21	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	sáb 16/10/21	mar 19/10/21	1
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	sáb 16/10/21	mar 19/10/21	1
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
NP-7 Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años	vie 29/10/21	mar 9/11/21	
NP-6 Juegocuerdaspoliedro	mié 3/11/21	sáb 13/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 18/10/21**	**mié 17/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 18/10/21	lun 18/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 18/10/21	lun 18/10/21	
NP-25 VALLA PARA MÓDULOS	mar 16/11/21	mié 17/11/21	
FIN	jue 18/11/21	jue 18/11/21	

Tabla No. 42 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DÍA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-031	**lun 8/02/21**	**mar 12/10/21**	
INICIO	lun 8/02/21	lun 8/02/21	
PRELIMINARES NICIO	lun 8/02/21	mié 10/02/21	
PRELIMINARES	**mié 10/02/21**	**mar 7/09/21**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mié 10/02/21	vie 12/02/21	
Desmonte juegos infantiles **	mié 10/02/21	vie 12/02/21	
Desmonte y retiro adoquín	lun 6/09/21	mar 7/09/21	

337

DEMOLICIONES	**mié 10/02/21**	**jue 11/02/21**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
CORTES	**mié 17/02/21**	**vie 19/02/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 17/02/21	vie 19/02/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**jue 11/02/21**	**lun 15/02/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	jue 11/02/21	lun 15/02/21	
JUNTAS	**lun 6/09/21**	**lun 13/09/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	lun 6/09/21	lun 13/09/21	41
PINTURA	**jue 30/09/21**	**lun 11/10/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	jue 30/09/21	lun 11/10/21	17
PISOS	**lun 15/02/21**	**mar 5/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 15/02/21	mié 17/02/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	sáb 25/09/21	mar 5/10/21	22
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	jue 23/09/21	jue 30/09/21	24
CONFINAMIENTOS	**jue 11/02/21**	**lun 15/02/21**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	jue 11/02/21	lun 15/02/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 13/09/21**	**mar 12/10/21**	
Modulo Complemento para Baranda	jue 23/09/21	jue 30/09/21	24
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	mar 5/10/21	mié 6/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	lun 13/09/21	jue 16/09/21	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
GIMNASIO ARBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados	lun 13/09/21	jue 23/09/21	
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	mar 14/09/21	vie 24/09/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 6/10/21	mié 6/10/21	
Destape y limpieza cajas.60x60	mié 6/10/21	vie 8/10/21	11
Marco y Tapa Caja 60x60	vie 8/10/21	mar 12/10/21	9
Desmonte Modulo Complementario	vie 17/09/21	jue 23/09/21	30
SEÑALIZACIÓN	**mié 6/10/21**	**vie 8/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 6/10/21	jue 7/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 7/10/21	vie 8/10/21	
FIN	mar 12/10/21	mar 12/10/21	

Tabla No. 43 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

PARQUE ISMAEL PERDOMO CÓDIGO 19-028

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-028	**lun 1/02/21**	**jue 21/10/21**	
INICIO	lun 1/02/21	lun 1/02/21	
PRELIMINARES INICIO	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
PRELIMINARES	**mar 9/02/21**	**lun 15/02/21**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mar 9/02/21	lun 15/02/21	
DEMOLICIONES	**jue 4/02/21**	**lun 8/02/21**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	jue 4/02/21	lun 8/02/21	
CORTES	**jue 2/09/21**	**mar 7/09/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	jue 2/09/21	mar 7/09/21	
DESMONTES Y RETIROS	**lun 1/02/21**	**vie 10/09/21**	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	mar 7/09/21	vie 10/09/21	40
Desmonte y retiro canecas	mié 3/02/21	mié 3/02/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	jue 2/09/21	mié 8/09/21	
Desmonte y retiro de llantas	mié 8/09/21	jue 9/09/21	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
Desmonte juegos infantiles **	lun 1/02/21	mié 3/02/21	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**jue 9/09/21**	**lun 13/09/21**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	jue 9/09/21	lun 13/09/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mar 9/02/21**	**lun 15/02/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mar 9/02/21	lun 15/02/21	
JUNTAS	**mar 7/09/21**	**lun 13/09/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mar 7/09/21	lun 13/09/21	
PISOS	**jue 18/02/21**	**mié 20/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	jue 18/02/21	vie 19/02/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	jue 18/02/21	vie 19/02/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	vie 1/10/21	lun 11/10/21	17
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	vie 1/10/21	lun 11/10/21	17
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	vie 1/10/21	lun 11/10/21	17
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	lun 11/10/21	mié 20/10/21	
PINTURA INTERIORES	**lun 13/09/21**	**mar 21/09/21**	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	mié 15/09/21	mar 21/09/21	32
Panel Superior Cerramiento contra impacto IDRD H=5m	lun 13/09/21	mié 15/09/21	34
Destape y limpieza cajas.60x60	mié 15/09/21	mié 15/09/21	32
Marco y Tapa Caja 60x60	mié 15/09/21	jue 16/09/21	32
PINTURA EXTERIORES	**jue 23/09/21**	**vie 15/10/21**	
Demarcación pintura trafico múltiple a=0.10m	vie 8/10/21	vie 15/10/21	9
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	jue 23/09/21	jue 30/09/21	24
Pintura estructura baloncesto	sáb 25/09/21	vie 1/10/21	22
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	mar 28/09/21	vie 8/10/21	19
PINTURA MODULO M-3A	mar 28/09/21	sáb 2/10/21	19
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	**jue 14/10/21**	**jue 21/10/21**	
Empradizacion grama con semilla ray-grass	jue 14/10/21	jue 21/10/21	3
CONFINAMIENTOS	**mar 9/02/21**	**vie 12/02/21**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 9/02/21	vie 12/02/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 13/09/21**	**lun 18/10/21**	
Modulo Complemento para Baranda	lun 4/10/21	lun 18/10/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	
Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)	lun 13/09/21	vie 1/10/21	
JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	lun 13/09/21	lun 27/09/21	
VALLA PARA MODULOS	lun 11/10/21	mar 12/10/21	
Multifuncional 6 torres	jue 30/09/21	mar 5/10/21	17
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	mar 5/10/21	lun 11/10/21	12
SEÑALIZACIÓN	**mar 12/10/21**	**jue 14/10/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 12/10/21	mié 13/10/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 13/10/21	jue 14/10/21	
FIN	jue 21/10/21	jue 21/10/21	

Tabla No. 44 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE ISMAEL PERDOMO 19-028

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-060	**lun 8/02/21**	**mar 9/11/21**	
INICIO	lun 8/02/21	lun 8/02/21	
PRELIMINARES NICIO	lun 8/02/21	mar 9/02/21	
PRELIMINARES	**mar 9/02/21**	**jue 30/09/21**	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 15/02/21	mar 16/02/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mar 9/02/21	mié 10/02/21	
Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Desmonte y retiro canecas	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	vie 24/09/21	jue 30/09/21	23
DEMOLICIONES	**mié 10/02/21**	**vie 12/02/21**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	mié 10/02/21	jue 11/02/21	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	jue 11/02/21	vie 12/02/21	
CORTES	**vie 24/09/21**	**mar 28/09/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	vie 24/09/21	mar 28/09/21	23
EXCAVACIONES CON RETIRO	**vie 12/02/21**	**lun 15/02/21**	
EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	vie 12/02/21	lun 15/02/21	
RELLENOS	**mié 17/02/21**	**jue 16/09/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 30/08/21	vie 3/09/21	47
Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	vie 3/09/21	mié 8/09/21	
Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	mié 17/02/21	mié 17/02/21	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mié 8/09/21	jue 16/09/21	
REDES HIDRÁULICAS	**mar 16/02/21**	**vie 17/09/21**	
Tubería PVC.S 4" Exca y relleno recebo	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
Caja de inspección .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	mar 14/09/21	vie 17/09/21	33
Anden Cuneta 2500 psi e=0.10 4.2-1 bland+ Geotextil	mié 8/09/21	jue 16/09/21	39
JUNTAS	**mié 29/09/21**	**vie 1/10/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	mié 29/09/21	vie 1/10/21	18
PISOS	**vie 17/09/21**	**mar 2/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 20/09/21	jue 23/09/21	27
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 20/09/21	jue 23/09/21	27
Rodadura asfáltica R-IDRD e=0.07	vie 17/09/21	vie 24/09/21	30
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	mié 13/10/21	mar 19/10/21	4
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	mar 19/10/21	mié 27/10/21	
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	mié 27/10/21	mar 2/11/21	
PINTURA	**vie 24/09/21**	**jue 21/10/21**	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	mié 6/10/21	jue 21/10/21	11
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	sáb 9/10/21	vie 15/10/21	8
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	vie 24/09/21	mar 28/09/21	23
CONFINAMIENTOS	**mar 16/02/21**	**mié 8/09/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	mar 24/08/21	mié 8/09/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
MOBILIARIO URBANO	**vie 24/09/21**	**mar 9/11/21**	
Modulo Complemento para Baranda	mar 28/09/21	jue 14/10/21	18
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 14/10/21	vie 15/10/21	3
BANCA M - 31 (SUM + INST)	jue 14/10/21	vie 15/10/21	3
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	vie 24/09/21	lun 27/09/21	33
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	lun 8/11/21	mar 9/11/21	

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	vie 24/09/21	lun 27/09/21	33
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	lun 8/11/21	mar 9/11/21	
Juegocuerdaspoliedro	mar 5/10/21	mar 12/10/21	5
JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	mar 5/10/21	mar 12/10/21	12
VALLA PARA MÓDULOS	jue 4/11/21	jue 4/11/21	
Panel Superior Cerramiento contra impacto IDRD H=5m	jue 30/09/21	mié 6/10/21	17
SEÑALIZACIÓN	**lun 8/11/21**	**lun 8/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 8/11/21	lun 8/11/21	
SEÑAL 106-S 2 CARAS (SUM + INST)	lun 8/11/21	lun 8/11/21	
FIN	mar 9/11/21	mar 9/11/21	

Tabla No. 45 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-205

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-205	**mar 16/02/21**	**mar 2/11/21**	
INICIO	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
PRELIMINARES NICIO	mar 16/02/21	jue 18/02/21	
PRELIMINARES	**lun 23/08/21**	**vie 24/09/21**	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	lun 23/08/21	vie 27/08/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	sáb 4/09/21	mié 8/09/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mié 22/09/21	vie 24/09/21	
Desmonte juegos infantiles **	lun 6/09/21	mié 8/09/21	
CORTES	**mié 13/10/21**	**jue 14/10/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 13/10/21	jue 14/10/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mié 8/09/21**	**mié 22/09/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mié 8/09/21	mié 22/09/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	jue 9/09/21	sáb 18/09/21	
RELLENOS	**mar 28/09/21**	**lun 11/10/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mié 6/10/21	lun 11/10/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mar 28/09/21	mar 5/10/21	
JUNTAS	**jue 14/10/21**	**lun 18/10/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	jue 14/10/21	lun 18/10/21	3
PISOS	**lun 11/10/21**	**mié 27/10/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	lun 11/10/21	mié 13/10/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	lun 11/10/21	mié 13/10/21	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	sáb 23/10/21	mié 27/10/21	
EXTERIORES	**vie 24/09/21**	**mié 29/09/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	vie 24/09/21	mié 29/09/21	23
CONFINAMIENTOS	**vie 24/09/21**	**mar 12/10/21**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	mié 6/10/21	mar 12/10/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 24/09/21	mar 28/09/21	
MOBILIARIO URBANO	**mar 12/10/21**	**lun 1/11/21**	
Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	mar 12/10/21	mié 20/10/21	5
Modulo Complemento para Baranda	mié 20/10/21	vie 29/10/21	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	lun 18/10/21	mié 20/10/21	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	mié 20/10/21	sáb 23/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	jue 28/10/21	vie 29/10/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 1/11/21**	**mar 2/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 1/11/21	lun 1/11/21	

SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 2/11/21	mar 2/11/21	
FIN	mar 2/11/21	mar 2/11/21	

Tabla No. 46 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-205

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-345

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-345	**mar 16/02/21**	**mié 10/11/21**	
INICIO	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
PRELIMINARES NICIO	mar 16/02/21	jue 18/02/21	
PRELIMINARES	**mar 31/08/21**	**vie 17/09/21**	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	mar 31/08/21	mié 1/09/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	lun 13/09/21	vie 17/09/21	
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	mié 1/09/21	vie 3/09/21	
DEMOLICIONES	**vie 3/09/21**	**lun 13/09/21**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	vie 3/09/21	lun 13/09/21	
CORTES	**mar 5/10/21**	**vie 8/10/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mar 5/10/21	vie 8/10/21	0
RELLENOS	**mar 21/09/21**	**mié 29/09/21**	
Recebo cemento compactado al 4% con material existente	mar 21/09/21	mié 29/09/21	
JUNTAS	**vie 8/10/21**	**mié 13/10/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	vie 8/10/21	mié 13/10/21	9
PISOS	**mié 29/09/21**	**vie 5/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	mié 29/09/21	mar 5/10/21	18
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	mié 29/09/21	mar 5/10/21	18
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	jue 28/10/21	lun 1/11/21	
Piso Caucho reciclado 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	lun 1/11/21	vie 5/11/21	
PINTURA	**mar 19/10/21**	**mié 27/10/21**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	mar 19/10/21	mié 27/10/21	
CONFINAMIENTOS	**vie 17/09/21**	**mar 21/09/21**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 17/09/21	mar 21/09/21	
MOBILIARIO URBANO	**mar 5/10/21**	**mar 9/11/21**	
Modulo Complemento para Baranda	mar 5/10/21	mar 19/10/21	12
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	vie 5/11/21	lun 8/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 8/11/21	mar 9/11/21	
Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años	mar 19/10/21	jue 28/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	vie 5/11/21	sáb 6/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**lun 8/11/21**	**mié 10/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	lun 8/11/21	mar 9/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mar 9/11/21	mié 10/11/21	
FIN	mié 10/11/21	mié 10/11/21	

Tabla No. 47 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-345

PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-486	**lun 6/09/21**	**sáb 20/11/21**	
INICIO	lun 6/09/21	lun 6/09/21	
PRELIMINARES NICIO	lun 6/09/21	mié 8/09/21	
PRELIMINARES	**mié 8/09/21**	**mar 28/09/21**	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	mié 8/09/21	jue 9/09/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	vie 10/09/21	lun 13/09/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mié 15/09/21	vie 17/09/21	32
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	lun 27/09/21	mar 28/09/21	20
EXCAVACIONES Y RELLENOS	**lun 13/09/21**	**mié 22/09/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	lun 13/09/21	mié 15/09/21	34
Vale Excavación RCD- Tierra (V>6m3)	lun 13/09/21	mié 15/09/21	34
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	mar 21/09/21	mié 22/09/21	26
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	vie 17/09/21	lun 20/09/21	20
MAMPOSTERÍA	**lun 4/10/21**	**mar 5/10/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	lun 4/10/21	mar 5/10/21	13
PISOS Y RECUBRIMIENTOS	**vie 24/09/21**	**mié 10/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	vie 24/09/21	lun 27/09/21	23
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 24/09/21	lun 27/09/21	23
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	mar 26/10/21	mié 10/11/21	
PINTURA	**jue 4/11/21**	**sáb 13/11/21**	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin microesferas	jue 4/11/21	mar 9/11/21	
Pintura estructura baloncesto	mar 9/11/21	jue 11/11/21	
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	jue 11/11/21	sáb 13/11/21	
EXTERIORES	**vie 17/09/21**	**vie 24/09/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mié 22/09/21	vie 24/09/21	25
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	mar 21/09/21	mié 22/09/21	26
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	vie 17/09/21	vie 17/09/21	30
MOBILIARIO URBANO	**jue 23/09/21**	**sáb 20/11/21**	
Cerramiento contra impacto IDRD h= 5m	jue 23/09/21	jue 4/11/21	24
BANCA M - 31 (SUM + INST)	vie 12/11/21	sáb 13/11/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	vie 19/11/21	sáb 20/11/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	mar 5/10/21	mié 6/10/21	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	mié 6/10/21	vie 8/10/21	11
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	vie 8/10/21	lun 11/10/21	9
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	lun 11/10/21	mié 13/10/21	8
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	mié 13/10/21	jue 14/10/21	4
GIMNASIO ARBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados	jue 14/10/21	mié 20/10/21	3
Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	mié 20/10/21	sáb 23/10/21	
Barra fija abdomen aéreo	sáb 23/10/21	mar 26/10/21	
VALLA PARA MÓDULOS	mié 10/11/21	jue 11/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**jue 11/11/21**	**vie 12/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
FIN	sáb 20/11/21	sáb 20/11/21	

Tabla No. 48 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACION RIVERAS DEL SUR 19-486

PARQUE LA JOYA CENTRO EDUCATIVO 19-598

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE COD 19-598	**mar 16/02/21**	**jue 18/11/21**	
INICIO	mar 16/02/21	mar 16/02/21	
PRELIMINARES INICIO	mar 16/02/21	mié 17/02/21	
PRELIMINARES	**jue 9/09/21**	**lun 4/10/21**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	jue 9/09/21	sáb 11/09/21	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	jue 16/09/21	mié 22/09/21	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	mar 28/09/21	lun 4/10/21	
DESMONTES	**sáb 11/09/21**	**lun 13/09/21**	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	sáb 11/09/21	lun 13/09/21	
CORTES	**mié 20/10/21**	**vie 22/10/21**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	mié 20/10/21	vie 22/10/21	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**mié 22/09/21**	**mar 28/09/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	mié 22/09/21	mar 28/09/21	
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	jue 23/09/21	lun 27/09/21	
RELLENOS	**mar 5/10/21**	**vie 15/10/21**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	lun 11/10/21	vie 15/10/21	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	mar 5/10/21	lun 11/10/21	
JUNTAS	**vie 22/10/21**	**mar 26/10/21**	
Emboquillado Sello junta contracc sikaflex	vie 22/10/21	mar 26/10/21	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**vie 15/10/21**	**lun 15/11/21**	
Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	vie 15/10/21	mié 20/10/21	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	vie 15/10/21	mié 20/10/21	
Rampa en concreto e=0.07 4.2-Iblando+geotextil	vie 15/10/21	mar 26/10/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	jue 4/11/21	lun 15/11/21	
CONFINAMIENTOS	**lun 4/10/21**	**jue 21/10/21**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	lun 11/10/21	jue 21/10/21	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	lun 4/10/21	mar 5/10/21	
MOBILIARIO URBANO	**mar 26/10/21**	**mié 17/11/21**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	lun 15/11/21	mar 16/11/21	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	mar 16/11/21	mié 17/11/21	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	mar 26/10/21	mié 27/10/21	
MODULO TIMÓN VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	jue 28/10/21	vie 29/10/21	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	vie 29/10/21	lun 1/11/21	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	lun 1/11/21	mié 3/11/21	
Modulo Jinete - Gimnasio al aire	mié 3/11/21	jue 4/11/21	
VALLA PARA MÓDULOS	lun 15/11/21	mar 16/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**mar 16/11/21**	**jue 18/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mar 16/11/21	mié 17/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
FIN	jue 18/11/21	jue 18/11/21	

Tabla No. 49 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE LA JOYA CENTRO EDUCATIVO 19-598

PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II ETAPA III Y IV SECTOR CÓDIGO 19-719

NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-719	**lun 1/02/21**	**mié 24/11/21**	
GESTION SOCIAL ACTAS DE VECINDAD	lun 1/02/21	mar 2/02/21	
INICIO	**sáb 21/08/21**	**vie 10/09/21**	
PRELIMINARES NICIO	sáb 21/08/21	vie 10/09/21	
DESMONTES	**vie 1/10/21**	**lun 4/10/21**	

Desmonte estruc. de cancha múltiple + retiro	vie 1/10/21	lun 4/10/21	
PINTURA	**lun 4/10/21**	**jue 28/10/21**	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	lun 4/10/21	jue 28/10/21	13
PISOS	**sáb 9/10/21**	**vie 12/11/21**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	mié 13/10/21	mar 19/10/21	4
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	sáb 9/10/21	mié 13/10/21	0
IMPRIMACION CON BASE RESURFACER	vie 29/10/21	lun 1/11/21	
Recubrimiento sintético + demarcación(patinodromo-	lun 1/11/21	vie 12/11/21	
MOBILIARIO URBANO	**vie 12/11/21**	**mié 24/11/21**	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	vie 12/11/21	mié 17/11/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	mié 17/11/21	jue 18/11/21	
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	jue 18/11/21	mar 23/11/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	mié 24/11/21	mié 24/11/21	
FIN	mié 24/11/21	mié 24/11/21	

Tabla No. 50 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II ETAPA III Y IV SECTOR 19-719

PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-146

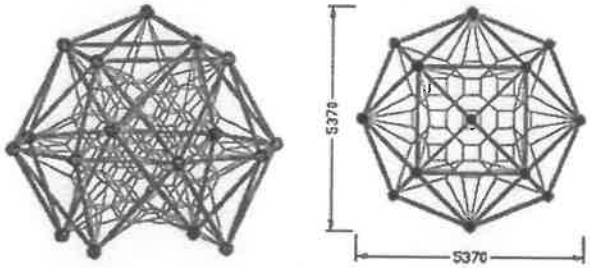
NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL DIA 17 OCTUBRE DE 2021
PARQUE 19-146	**lun 1/02/21**	**jue 18/11/21**	
GESTION SOCIAL ACTAS DE VECINDAD	lun 1/02/21	mié 25/08/21	
INICIO	mié 25/08/21	jue 26/08/21	
PRELIMINARES NICIO	jue 26/08/21	vie 27/08/21	
PRELIMINARES	**vie 17/09/21**	**mar 21/09/21**	
Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	vie 17/09/21	mar 21/09/21	30
PINTURA	**mar 21/09/21**	**lun 8/11/21**	
Limp. Estruct. Metálica y pintura esmalte+ anticorrosivo	mar 21/09/21	vie 22/10/21	
Demarcación cancha pintura tráfico a=0.1 sin microesferas	sáb 23/10/21	lun 8/11/21	
MOBILIARIO URBANO	**lun 8/11/21**	**jue 18/11/21**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	jue 18/11/21	jue 18/11/21	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	lun 8/11/21	jue 11/11/21	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	jue 11/11/21	vie 12/11/21	
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	vie 12/11/21	mié 17/11/21	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	jue 18/11/21	jue 18/11/21	
SEÑALIZACIÓN	**mié 17/11/21**	**mié 17/11/21**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	mié 17/11/21	mié 17/11/21	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	mié 17/11/21	mié 17/11/21	
FIN	jue 18/11/21	jue 18/11/21	

Tabla No. 51 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE PROTECHO BOGOTÁ II 19-146

3.2 PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

Dando cumplimiento al anexo técnico, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza control y seguimiento al PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta el cumplimiento de las especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 403 de 2019 "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR."

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite informar a continuación los y certificados de calidad de los materiales y las actividades de obra a las cuales la interventoría realizó su respectiva revisión y verificación a las actividades ejecutadas durante la presente semana.



CERTIFICACIONES

Certificación de Seguridad: Todo el equipamiento de Berliner Seilfabrik va provisto de su certificado TÜV. El cumplimiento serio de los estándares internacionales más relevantes. EN 1176 o ASTM F 1487 o CSA Z614 garantizan la máxima seguridad.

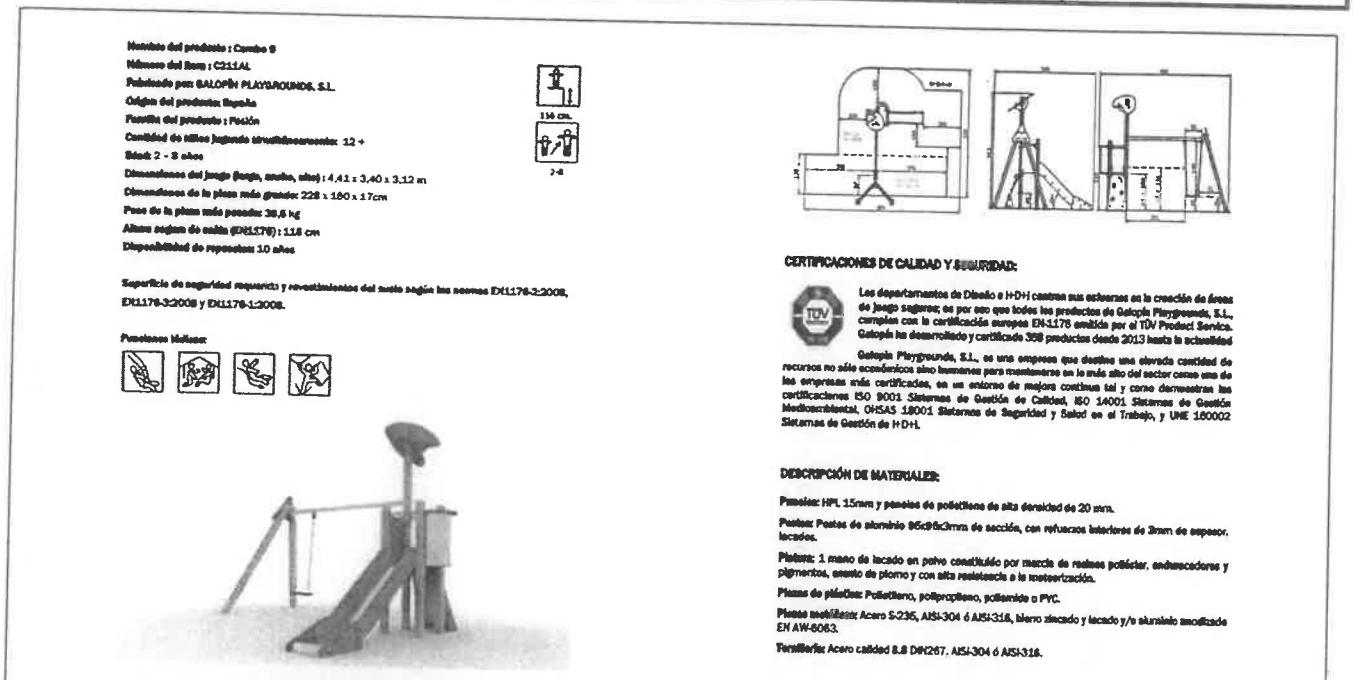
Certificación de Calidad: Todo el equipamiento de Berliner Seilfabrik va provisto de su certificado TÜV. El cumplimiento serio de los estándares internacionales más relevantes. EN 1776 : Nº: Z2 04 03 10256 008 - TÜV garantizan la máxima calidad.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO Y MATERIALES

Estructura de red Univers Spaceball L - equipada con sistema de tensión ASTEM TT.

Estructura:	Marco estructural de tubos de acero de Ø60,3 mm; terminación en base a pintura de zinc epóxico y pintura de terminación poliéster epóxica en polvo.
Nodos:	Esferas conectoras de aluminio, Ø250mm: terminación en base a pintura de zinc epóxico y pintura de terminación poliéster epóxica en polvo; la red es tensada a las esferas con un sistema de tensión patentado ASTEM TT, asegurando que los conectores de la red no estén en contacto con el usuario por medio de tapas de ebonita de alta duración.
Cuerdas:	Los cordones exteriores de la cuerda llevan un revestimiento de poliéster, lo que garantiza una resistencia a la abrasión y una durabilidad del color máximas. Nuestros cables de acero, fabricados según la EN 10264, están galvanizados y tienen una robustez de 1770N/mm2. Ø16mm.
Red espacial:	Compuesta por cuerdas unidas con piezas de aluminio fundido.
Colores:	El color de la cuerda y estructura es a elección.

IMAGEN No 1: JUEGO CUERDAS POLIEDRO



Nombre del producto : Combo 9
Número del ítem : C2114L
Fabricado por: GALOPÍN PLAYGROUNDS, S.L.
Origen del producto: España
Familia del producto : Fusión
Cantidad de niños jugando simultáneamente: 12 +
Edad: 2 - 8 años
Dimensiones del juego (largo, ancho, alto) : 4,41 x 3,40 x 3,12 m
Dimensiones de la pieza más grande: 228 x 180 x 17cm
Peso de la pieza más pesada: 38,6 kg
Altura según la norma (EN1176) : 118 cm
Disponibilidad de repuestos: 10 años

Superficie de seguridad requerida y revestimientos del suelo según las normas EN1176-1:2008, EN1176-3:2008 y EN1176-1:2008.

Paneles Nelsan:

CERTIFICACIONES DE CALIDAD Y SEGURIDAD:

Los departamentos de Diseño e I+D+I centran sus esfuerzos en la creación de áreas de juego seguras; es por eso que todos los productos de Galopín Playgrounds, S.L. cumplen con la certificación europea EN-1176 emitida por el TÜV Product Service. Galopín ha desarrollado y certificado 358 productos desde 2013 hasta la actualidad

Galopín Playgrounds, S.L., es una empresa que destina una elevada cantidad de recursos no sólo económicos sino humanos para mantenerse en lo más alto del sector como una de las empresas más certificadas, en un entorno de mejora continua tal y como demuestran las certificaciones ISO 9001 Sistemas de Gestión de Calidad, ISO 14001 Sistemas de Gestión Medioambiental, OHSAS 18001 Sistemas de Seguridad y Salud en el Trabajo, y UNE 180002 Sistemas de Gestión de I+D+i.

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES:

Paneles: HPL 15mm y paneles de polietileno de alta densidad de 20 mm.

Postes: Postes de aluminio 85x85x3mm de sección, con refuerzos interiores de 3mm de espesor, lacados.

Pintura: 1 mano de lacado en polvo constituido por mezcla de resinas poliéster, endurecedores y pigmentos, exento de plomo y con alta resistencia a la meteorización.

Piezas de plástico: Polietileno, polipropileno, poliamida o PVC.

Piezas metálicas: Acero S-235, AISI-304 ó AISI-316, hierro zincado y lacado y/o aluminio anodizado EN AW-6063.

Ferretería: Acero calidad 8.8 DIN267. AISI-304 ó AISI-316.

IMAGEN No 2: JUEGO FUNCIÓN MÚLTIPLE INCLUYENTE NIÑOS 3 A 12 AÑOS



IMAGEN No:3 La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo la inspección del corte horizontal en concreto con pulidora y verifica que el **Consorcio OPORTO** cumple con la profundidad de tres (03) centímetros para el sello junta con sikaflex.

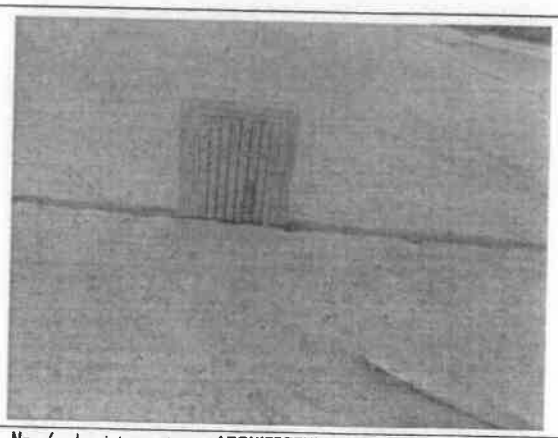
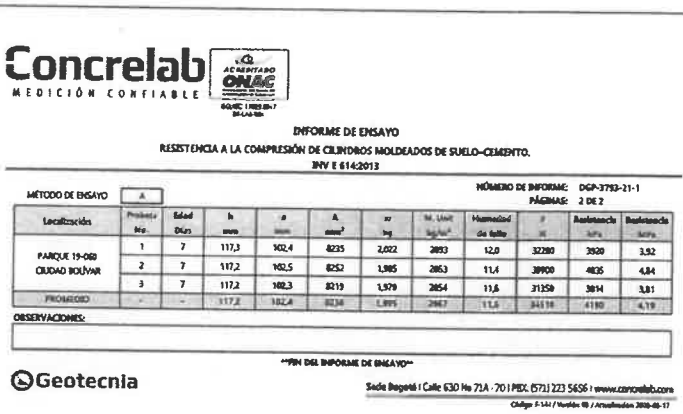


IMAGEN No 4: La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo la inspección del corte horizontal en concreto con pulidora y verifica que el **Consorcio OPORTO** cumple con la profundidad de tres (03)centímetros para el sello junta con sikaflex.



IMAGEN No:5 La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo la toma de briquetas de Base Cemento para la realización de los ensayos de resistencia a la compresión del material instalado por el **CONSORCIO OPORTO** en el PARQUE 19-060 Y 19-345.



Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS MOLDEADOS DE SUELO-CEMENTO.
INV E 614:2013

MÉTODO DE ENSAYO: A

NÚMERO DE INFORME: DGP-3782-21-1
PÁGINAS: 2 DE 2

Localización	Probeta No.	Edad Días	h mm	ø mm	A mm²	m kg	M. Unit kg/m³	Humedad de falla	P kN	Resistencia MPa	Resistencia kg/cm²
PARQUE 19-060 CIUDAD BOLÍVAR	1	7	117,3	102,4	8235	2,022	2053	12,0	32280	3920	3,92
	2	7	117,2	102,5	8252	1,985	2053	11,4	38900	4835	4,84
	3	7	117,2	102,3	8219	1,979	2054	11,6	31350	3814	3,81
PROMEDIO	-	-	117,2	102,4	8236	1,995	2067	11,6	34110	4190	4,19

OBSERVACIONES:

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Geotecnia

Sede Bogotá | Calle 630 No 73A - 70 | PBX: (571) 223 5656 | www.concrelab.com

IMAGEN No:6 La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo la toma de briquetas de Base Cemento para la realización de los ensayos de resistencia a la compresión del material instalado por el **CONSORCIO OPORTO** en el PARQUE 19-060 Y 19-345.

3.3 CONTROL DEL CLIMA

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza seguimiento al control del clima durante la presente semana evidenciando:

348

ARQUITECTURA URBANA LTDA.	ARQUITECTURA URBANA LTDA
VIGENCIA A PARTIR DE	VERSION
5/04/2016	1

CONTROL DEL CLIMA - SEMANAL

INFORMACION GENERAL

MES DE OCTUBRE DE 2021

CONTRATISTA: CONSORCIO OPORTO — CONTRATO DE OBRA No. COP-413-2019

INTERVENTORIA: ARQUITECTURA URBANA LTDA — CONTRATO INTERVENTORÍA No. CIN-405-2019

CLIMA DIAS - LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

CONDICIONES CLIMATICAS	oct-21																												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAÑANA																															
SOLEADO											3	5	5	5	5	5															
DESPEJADO																															
NUBLADO											2																				
LLUVIA LEVE																															
LLUVIA FUERTE																															
SOLEADO												4	4	2	2	4															
DESPEJADO																															
NUBLADO															2																
LLUVIA LEVE																															
LLUVIA FUERTE											4			2																	

CONVENCIONES

DIAS FESTIVOS O DOMINICALES

TOTALES

PORCENTAJE			
SOLEADO	33%	44	HRS
DESPEJADO	0%	0	HRS
NUBLADO	3%	4	HRS
LLUVIA LEVE	0%	0	HRS
LLUVIA FUERTE	5%	6	HRS
TOTAL	41%	54	HRS

GRAFICA DEL CLIMA

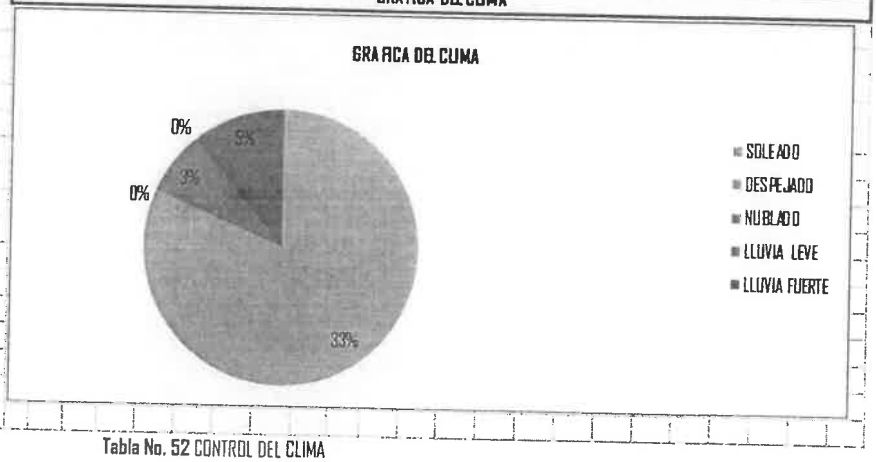


Tabla No. 52 CONTROL DEL CLIMA

Se observa de manera desglosada la relación de cantidad de horas del estado de tiempo de acuerdo a las horas elaboradas diarias las cuales son nueve (9) horas de lunes a viernes, sábado cinco (5) horas y domingos y festivos no se realizaron ejecución de actividades de obra por parte del contratista CONSORCIO OPORTO, se resalta el predominio de tiempo seco en la zona, el cual corresponde a un 88.88 %.

3.4 COMITÉ DE OBRA Y COMUNICADOS

3.4.1 COMITÉ

El día 14 de Octubre de 2021 se realizó comité de obra No TREINTA Y CUATRO (34) para el contrato de Interventoría CIN-405 de 2019 y contrato de Obra COP-403 de 2019, precedido este por la ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

3.4.2 COMUNICADOS

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE	OBSERVACIONES
11-oct.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-725	REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 12 COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OPORTO PERIODO SEPTIEMBRE DE 2021.	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No 2021-691-014749-2
11-oct.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-726	ALCANCE RADICADO N 2021-691-012546-2 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021 CON ASUNTO TRASLADO DEL ACTA PARCIAL DE OBRA CONTRATO No COP 403 DE 2019 No. CUATRO (4) A CORTE DE ENERO DE 2021	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No 2021-691-014744-2
15-oct.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-727	RESPUESTA COMUNICADO No 2020-566 CON ASUNTO INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No 2021-691-1015018-2
15-oct.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-728	APROBACIÓN PIEZAS DE CONVOCATORIA A REUNIONES DE FINALIZACIÓN Y COMITÉ VEEDOR, NOTIFICACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD Y VOLANTES INFORMATIVOS DE FINALIZACIÓN DE OBRA	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No 2021-691-1015016-2
14-oct.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-729	SOLICITUD ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA-(INCREMENTO PERSONAL Y EQUIPOS)	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No 2021-691-014979-2
15-oct.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-730	RESPUESTA A SU OFICIO 2020-572	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No 2021-691-1015037-2
15-oct.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-732	INFORME SEMANAL No CUARENTA Y UNO DEL DÍA 04 DE OCTUBRE AL 10 DE OCTUBRE AL 10 DE OCTUBRE DE 2021	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ALCB NO. 20216910151532

Tabla No 53 Correspondencia

4. COMPONENTE AMBIENTAL Y SST

- **ASPECTOS AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., en el periodo comprendido entre el ONCE (11) DE OCTUBRE DEL 2021 AL DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DEL 2021, se realizaron las siguientes actividades frente a la implementación de los documentos PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, Y EL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

- **PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que para el periodo en reporte continúan en vigencia los siguientes Consolidados de obra de infraestructura (COI) los cuales fueron aprobados por la SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD, los cuales están establecidos en los respectivos Planes de manejo de tráfico, los cuales se relacionan en la siguiente tabla:

PARQUE	TRAMO	COI	VIGENCIA
PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA II SECTOR IA ETAPA 19-479	CUADRANTE: TV 50 Y KR 49F ENTRE CL 68DBISA SUR Y CL 68DBISB SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	CL 68DBISA SUR KR 49F		
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-150	CUADRANTE: TV 73I Y KR 73J ENTRE CL 57 SUR Y 68M AL NORTE DE LA CL 57Y SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	TV 73I 58M AL NORTE DE LA CL 57Y SUR		
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484	CUADRANTE: DG 57Z SUR Y 15,61M AL NORTE ENTRE KR 74 Y 14M AL OCCIDENTE	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	DG 57Z SUR 7M AL OCCIDENTE DE LA KR 74		
PARQUE URBANIZACIÓN PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	CUADRANTE: CL 62A SUR Y CL 60A SUR ENTRE TV 73B Y KR 73J	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	CL 62A SUR 30M AL ORIENTE DE LA TV 73B		
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-038	CUADRANTE: TV 74F ENTRE TV 74C Y CL 62C SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	CL 62D SUR 17M AL OCCIDENTE DE LA TV 74C		
L PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-039	CUADRANTE: CL 60A SUR Y DG 60 SUR ENTRE KR 75D Y 34M AL ORIENTE DE LA KR 75D	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	CL 60A SUR 27M AL OCCIDENTE DE LA KR 75D		
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149	CUADRANTE: CL 58C SUR Y CL 58B SUR ENTRE 16,58M AL ORIENTE DE LA KR 73K Y KR 73J	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	CL 58B SUR 34M AL ORIENTE DE LA KR 73K		
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022	CUADRANTE: TV 34 Y 27M AL ORIENTE ENTRE CL 58C SUR Y 21M AL NORTE	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	CUADRANTE: TV 34 Y 12M AL ORIENTE ENTRE 21M AL SUR DE LA CL 58C SUR Y 26M AL SUR		
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-079	CUADRANTE: DG 70 SUR Y 60,5M AL OCCIDENTE ENTRE TV 73DBIS Y TV 73D	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	DG 70 SUR TV 73D		
	CUADRANTE: DG 74 SUR Y 44,5M AL SUR ENTRE TV 57 Y 13M AL ORIENTE DE LA TV 58		
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316	DG 73C SUR TV 57	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368	CUADRANTE: KR 42 Y TV 38B (DIAGONAL 73B BIS SUR) ENTRE CL 74 SUR Y 35M NORTE DEL CL 74 SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-079	DG 73BBIS SUR 27M AL NORTE DE LA CL 74 SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255	CUADRANTE: CL 59A SUR Y 45M AL NORTE ENTRE KR 38 Y KR 41ª	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	KR 38 25M AL NORTE DE LA CL 59A SUR		
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325	CUADRANTE: KR 53 Y TV 51 ENTRE CL 69BBIS SUR Y 61,97M AL NORTE DE LA CL 69BBIS SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	KR 53 CL 69B SUR		
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475	CUADRANTE: CL 72F SUR Y DG 72BBIS SUR ENTRE KR 34C Y 48M AL ORIENTE DE LA KR 34A	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	CL 72F SUR KR 34C		
PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-401	CUADRANTE: KR 68A Y KR 68C ENTRE TV 70D Y 22M AL NORTE	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	KR 68C TV 70D		
PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-393.	CUADRANTE: CL 61 SUR Y CL 62BIS SUR ENTRE KR 68 Y KR 68ª	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	KR 68 30M AL NORTE DE LA CL 62BIS SUR		
PARQUE LA JOYA CENTRO EDUCATIVO 19-598	CUADRANTE: TV 18BBISB Y CL 79BIS SUR ENTRE KR 18C Y KR 18BBISB	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
	KR 18C 18M AL SUR DE LA CL 79BIS SUR		
PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144	KR 69B 5M AL SUR DE LA CL 61 SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031	CUADRANTE: CL 70C SUR Y CL 71ABIS SUR ENTRE KR 17H Y KR 17L	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021

PARQUE	TRAMO	COI	VIGENCIA
	CL 70C SUR 28M AL ORIENTE DE LA KR 17L		
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-205	CUADRANTE: TV 73G Y TV 73B ENTRE DG 75 SUR Y 12M AL SUR CL 75A SUR TV 73C	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE BARRIO ISMAEL PERDOMO 19-028	CUADRANTE: CL 63A SUR Y CL 64 SUR ENTRE 62M AL ORIENTE DE LA KR 72 Y 68.5M AL ORIENTE CL 63A SUR 86M AL ORIENTE DE LA KR 72	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060	CUADRANTE: CL 58 SUR ENTRE DG 63 SUR Y DG 63 SUR DG 63 SUR 146M AL NORTE DE LA CL 58A SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II 19-345	CUADRANTE: CL 61 SUR ENTRE TV 20D Y KR 22 TV 20D 92.5M AL NORTE DE LA CL 61 SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014	CUADRANTE: KR 23 Y KR 22I ENTRE CL 64 SUR Y CL 63A SUR CL 64 SUR 34M AL OCCIDENTE DE LA KR 22I KR 22I 30M AL NORTE DE LA CL 64 SUR	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394	CUADRANTE: KR C 17G Y KR 17FBIS ENTRE CL 71A SUR Y 24M AL NORTE DE LA CALLE 71A SUR. CL 70C SUR 21M AL OCCIDENTE DE LA KR 17F	COI NO. 33 DEL 19 DE AGOSTO DEL 2021	20 DE AGOSTO DEL 2021 AL 2 DE DICIEMBRE DEL 2021

Tabla No 54. Listado de planes de manejo de tránsito aprobados mediante los consolidados de obras de infraestructura del contratista CONSORCIO OPORTO.



FOTO No 30. . Se revisó y verifico la instalación y permanencia de la señalización del plan de manejo de tráfico, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

- **PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo para el periodo de reporte comprendido entre el día ONCE (11) DE OCTUBRE DEL 2021 AL DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DEL 2021, la revisión y verificación en los parques de intervención frente a la implementación de las medidas ambientales, dentro de las cuales se encuentran los puntos de acopio temporal, con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en los planes ambientales.

- **Señalización en obra:** En el periodo reportado, el contratista CONSORCIO OPORTO, implemento la señalización aprobada en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, en los parques de intervención. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la revisión y verificación de la señalización respectiva a los componentes en mención.



FOTO No.31. Se evidencia la instalación de señalización de seguridad y salud en el trabajo, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325



FOTO No. 32. Se evidencia la instalación del pendón informativo, en el PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014

- **Manejo de materiales de construcción:** Durante el periodo de reporte el contratista CONSORCIO OPORTO, realizo la implementación de los acopios temporales de material de construcción (Pétreos y pre fabricado), debidamente señalización y con su respectiva protección.



FOTO No 33. Se evidencia la instalación de manera organizada de los materiales pre fabricados, en el PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014

- **Manejo de flora y fauna;** El contratista CONSORCIO OPORTO en el periodo de reporte, implemento la actividad de protección y mantenimiento periódico de los cerramientos de los individuos arbóreos y arbustivos, evitando daños mecánicos en el sistema radicular y/o biomasa aérea a través del cerramiento en poli sombra.

- **Manejo de maquinaria, equipos y vehículos;** Para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizo uso de maquinaria amarilla (Bob cat, Vibro compactador), así como el uso de herramienta menor (Picas, palas, martillos, entre otros),

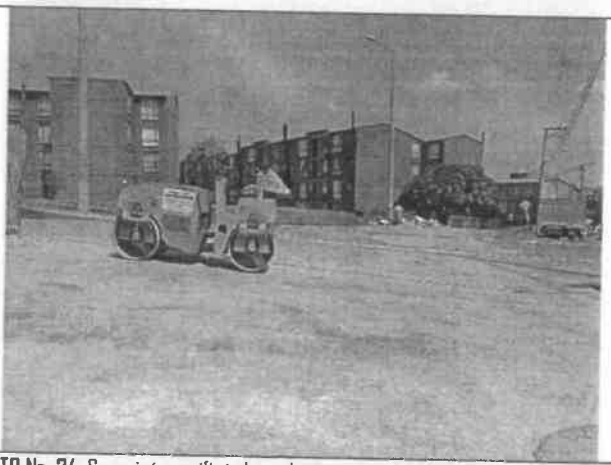


FOTO No. 34. Se revisó y verificó el uso de maquinaria amarilla (Vibro compactador), para la ejecución de la actividad suelo cemento, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325



FOTO No 35. Se revisó y verificó el uso de maquinaria amarilla (Bob cat), para la ejecución de la actividad suelo cemento, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

- **PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – GESTIÓN DE EMERGENCIA SANITARIA COVID-19 FRENTE AL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD LEGAL VIGENTE (RESOLUCIÓN 666 DEL 2020, RESOLUCIÓN 129 DEL 2020 Y RESOLUCIÓN 682 DEL 2020).**

La presente interventoría, informa que para el periodo entre el ONCE (11) DE OCTUBRE DEL 2021 AL DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DEL 2021, por parte del contratista de obra CONSORCIO OPORTO, se realizaron las siguientes actividades: Charla de cinco (5) minutos, diligenciamiento del formato de condiciones de salud y toma de temperatura, el uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, overol de trabajo), instalación de punto de lavado de manos portátil.

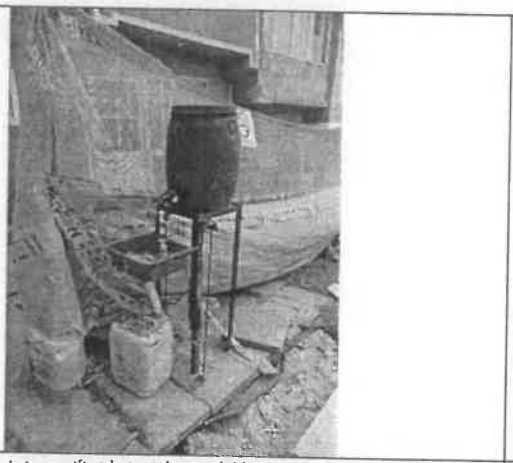


FOTO No. 36. Se revisó y verificó la instalación del lavamanos portátil, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-205



FOTO No. 37. Se revisó y verificó la instalación señalización del protocolo COVID -19, en el CAMPAMENTO DE OBRA

Control de personal: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., en el periodo comprendido entre ONCE (11) DE OCTUBRE DEL 2021 AL DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DEL 2021, no se realizó la revisión y verificación de la documentación para el INGRESO DE PERSONAL NUEVO siendo SOPORTE DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL, CERTIFICADOS DE AFILIACIÓN A ARL-AFP-EPS., EXAMEN MEDICO, CERTIFICADO DE ALTURAS Y/O REENTRENAMIENTO, teniendo en cuenta que el contratista de obra CONSORCIO PARQUES P99 no tuvo nuevos ingresos, razón por la cual se realizó la verificación y revisión del personal antiguo y activo.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR, que para el periodo de reporte se tuvieron treinta y cuatro (34) trabajadores, los cuales fueron operativos y administrativos, de los cuales siete (7) trabajadores son administrativos y quince (15) son operativos, del personal del proyecto aprobado se tuvieron cuatro (4) nuevos ingresos, para un total de veintiún (21) trabajadores.

ONCE (11) DE OCTUBRE DEL 2021 AL DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DEL 2021	PERSONAL
ADMINISTRATIVO	7
OPERATIVO	27
TOTAL	34

Tabla No 55. Listado de personal PROMEDIO del contratista CONSORCIO OPORTO para el periodo de reporte

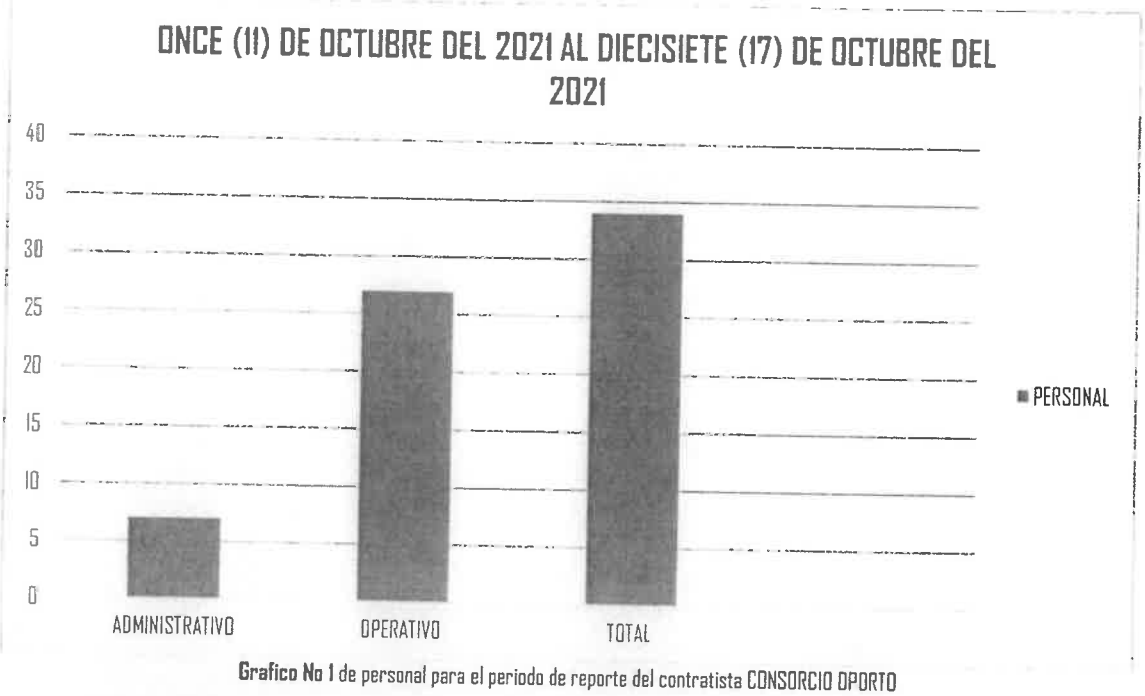


Grafico No 1 de personal para el periodo de reporte del contratista CONSORCIO OPORTO

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante el siguiente listado de personal informa los profesionales de la interventoría que desarrollaron actividades para el periodo de reporte:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO
1	HERNANDO DAZA BERRIO	18.939.369	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	52959013	COORDINADORA DE INTERVENTORÍA
3	FERNANDO AGUIRRE MEDINA	7.182.768	RESIDENTE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA
4	DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ	1.026.572.178	RESIDENTE AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
5	PAOLA ANDREA LEÓN NEISA	53.026.061	RESIDENTE SOCIAL
6	CARMEN ALICIA VALENCIA SIERRA	49.691.881	SECRETARIA
7	JOSE FERNANDO CAMARGO	79.233.613	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA
8	CARLOS DOMINGO PÉREZ	73.189.607	CONTADOR

Tabla No 56. Listado de personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., para el periodo de reporte

- **ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES PRE OPERACIONALES.**

Se realizó recorrido de obra en compañía con la profesional de apoyo LUZ STELLA PINEDA BUSTOS del contratista CONSORCIO OPORTO para revisar y verificar condiciones Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo, se hicieron actividades de seguimiento y verificación, las cuales fueron plasmadas en la bitácora de obra para la semana del ONCE (11) DE OCTUBRE DEL 2021 AL DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DEL 2021.

a. **VIERNES DIECISÉIS (16) DE OCTUBRE DEL 2021**

PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

- Se revisa y verifica que en el parque de intervención no se cuenta con personal operativo.
- Se revisa y verifica el retiro de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados en la zona del parque de intervención, como el mantenimiento del cerramiento perimetral del mismo.

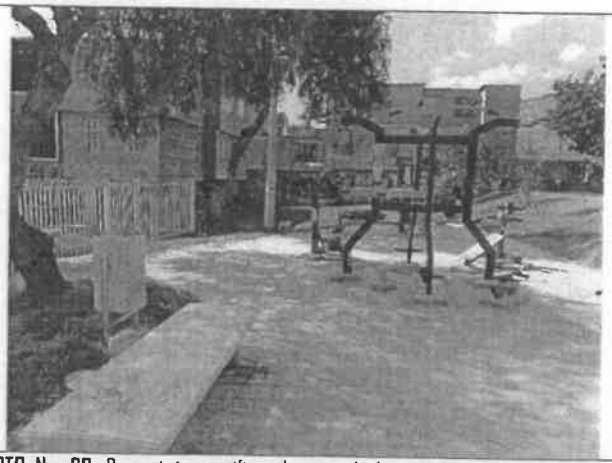


FOTO No. 38. Se revisó y verifico el retiro de los residuos de construcción y demolición, como la jornada de orden y aseo, en el PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No. 39 Se revisó y verifico el retiro de los residuos de construcción y demolición, como la jornada de orden y aseo, en el PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

- Se revisa y verifica que en el parque de intervención no se cuenta con personal operativo.
- Se revisa y verifica el retiro de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados en la zona del parque de intervención, como el mantenimiento del cerramiento perimetral del mismo.



FOTO No. 40. Se revisó y verifico el retiro de los residuos de construcción y demolición, como la jornada de orden y aseo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

356

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

- Se revisa y verifica el buen estado del cerramiento perimetral, como de la señalización de seguridad y salud en el trabajo.
- Se revisa y verifica la implementación de los elementos de protección personal del personal operativo, en las actividades suelo cemento en el parque de intervención.
- Se revisa y verifica el retiro de los residuos de construcción y demolición acopiados, para su disposición final.



FOTO No.41. Se revisó y verificó la implementación de los elementos de protección personal, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325



FOTO No.42. Se revisó y verificó el buen estado de la maquinaria para la actividad de suelo cemento, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II ETAPA III Y IV SECTOR 19-719

- Se revisa y verifica la implementación de los elementos de protección personal del personal operativo, en las actividades de pintura en la malla contra impacto e instalación del cerramiento perimetral, en el parque de intervención.
-



FOTO No.43. Se revisó y verificó la implementación de los elementos de protección personal para la actividad de cerramiento perimetral, en el PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II ETAPA III Y IV SECTOR 19-719



FOTO No.44. Se revisó y verificó el uso de elementos de protección personal para la actividad de pintura de la malla contra impacto, en el PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II ETAPA III Y IV SECTOR 19-719

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

- Se revisa y verifica el uso de los elementos de protección por parte del personal operativo del contratista de obra, para la actividad de la instalación del piso en caucho.
- Se revisa y verifica el retiro de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados en la zona del parque de intervención, como el orden y aseo de los materiales para la actividad de instalación de piso en caucho.

357



FOTO No. 45. Se revisó y verifico el uso de los elementos de protección de personal como la jornada de orden y aseo de los materiales para la actividad de instalación del piso en caucho, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486

- Se revisa y verifica que el personal operativo cuenta con la dotación y los elementos de protección personal, para la actividad de excavación.
- Se revisa y verifica el buen estado del cerramiento perimetral.



FOTO No. 46 Se revisó y verifico el uso de los elementos de protección de personal el buen estado del cerramiento perimetral, en el PARQUE URBANIZACIÓN RIVERAS DEL SUR CÓDIGO 19-486

PARQUE BARRIO ISMAEL PERDOMO 19-028

- Se revisa y verifica la implementación de los elementos de protección personal del personal operativo, en las actividades de instalación del juego importado, como en la actividad de instalación de módulos, en el parque de intervención.
- Se revisa y verifica el buen estado de las herramientas y equipo (Soldadura), para la actividad de soldadura de módulos en el parque de intervención.

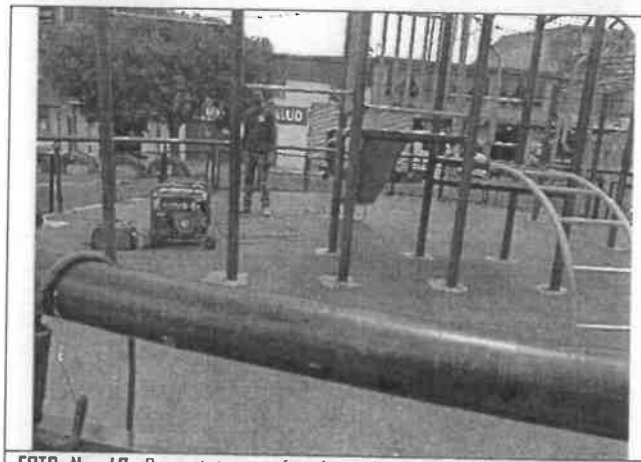


FOTO No. 47. Se revisó y verificó la implementación de los elementos de protección personal y el buen estado de la herramienta de soldadura, en el PARQUE BARRIO ISMAEL PERDOMO 19-028



FOTO No. 48. Se revisó y verificó el uso de elementos de protección personal para la actividad de instalación de juego, en el PARQUE BARRIO ISMAEL PERDOMO 19-028

PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014

- Se revisa y verifica la implementación de los elementos de protección personal del personal operativo, en las actividades de instalación de rajón en la zona de excavación, en el parque de intervención.
- Se revisa y verifica el buen estado de la herramienta menor, para la actividad de instalación de rajón en el parque de intervención.
- Se revisa y verifica el mantenimiento del cerramiento perimetral, como el de los individuos arbóreos.
- Se revisa y verifica la jornada de orden y aseo de materiales acopiados, como el retiro de los residuos de construcción y demolición acopiados para su disposición final.



FOTO No .49. Se revisó y verificó el mantenimiento del cerramiento perimetral de los individuos arbóreos, en el PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014



FOTO No 50. . Se revisó y verificó la jornada de orden y aseo, en el PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014

5. COMPONENTE SOCIAL

Las actividades del componente social ejecutadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el presente periodo corresponden a revisión, verificación y aprobación de documentos, soportes y procedimientos relacionados con la información oportuna, atención a la comunidad y acompañamiento a procedimientos definidos en el plan de gestión social

El día 11 de octubre se respuesta al reporte de actividades ejecutadas y programación del componente social, enviado por el contratista mediante correo electrónico el día 9 de octubre, la interventoría emite concepto de revisión y aprobación mediante correo electrónico, teniendo en cuenta la programación presentada:

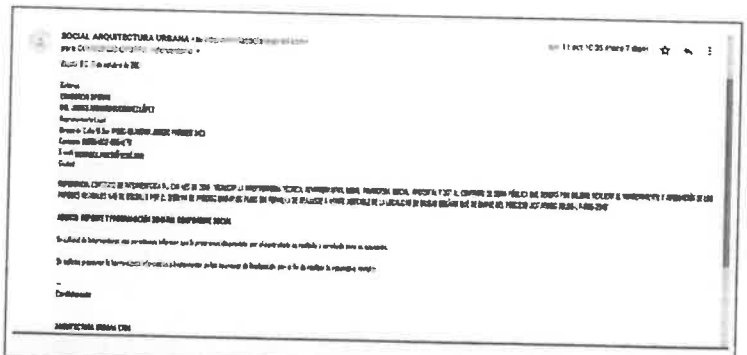


Imagen No. 7 Captura de pantalla de revisión y aprobación de reporte y programación de actividades del componente social enviado mediante correo electrónico.

- El día 11 de octubre la interventoría ARQUITECTURA URBANA emite mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 727, enviado a través de correo electrónico, la aprobación del informe mensual No. 12 presentado por el contratista CONSORCIO OPORTO, el día 4 de octubre de 2021, correspondiente a componente social.

- En la misma fecha se realiza revisión de piezas de divulgación, las cuales son consideradas procedentes y/o aprobadas mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 728, correspondiendo a las siguientes actividades:

  - Convocatoria a reunión de finalización: Parques 19-038 y 19-150 (estos parques son reprogramados de acuerdo a solicitud de la profesional de apoyo a la supervisión)
  - Volante informativo de finalización de obra: Parques 19-038 y 19-150
  - Volante alcance actas de vecindad: Parque 19-014
  - Volantes invitación a reuniones comités veedor: Parques 19-022, 19-060 y 19-038

- El día 12 de octubre el componente técnico de la interventoría realiza acompañamiento a las reuniones de comité de veeduría programadas por el contratista, de acuerdo a solicitud realizada en comité integral del día 7 de octubre. Los parques ejecutados corresponden a:

Tipo de Evento	Tema	Hora del Evento	Parque
Reunión	Comité veedor parque 19-022 (presencial)	10 a.m.	19-022
Reunión	Comité veedor parque 19-060 (presencial)	11 a.m.	19-060



FOTO No. 51 Registro fotográfico de reunión de comité veedor PARQUE CON COD: 19-022



FOTO No. 52 Registro fotográfico de reunión de comité veedor PARQUE CON COD: 19-060

- El día 14 de octubre se verifica el cumplimiento de la realización de actas de vecindad en el parque con COD: 19-014, las cuales son realizadas por el contratista en respuesta a solicitud de la interventoría, teniendo en cuenta las actividades en ejecución y las características de la maquinaría que ingresa a la obra.

- El día 15 de octubre se realiza revisión y aprobación de oficio informativo de levantamiento de actas de vecindad, el cual será enviado mediante correo certificado a las viviendas en las cuales, a la fecha no se ha logrado establecer contacto con el propietario o persona responsable que soporte la notificación de la actividad realizada durante el periodo de emergencia sanitaria. Dicha actividad permite dar cumplimiento por el contratista CONSORCIO OPORTO al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra.

6. CONCLUSIONES

SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

- La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, dio cumplimiento a la implementación de las medidas establecidas en el protocolo de bioseguridad, siendo entrega de elementos de protección personal (Tapabocas, guantes), instalación de señalización de COVID-19, instalación de lavamanos portátil con insumos de agua, jabón y toallas desechables.

- La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizo la implementación de las medidas ambientales acorde a lo evidenciado en el recorrido de obra realizado el día 15 de octubre del 2021, así mismo el contratista de obra CONSORCIO OPORTO dio respuesta el día 13 de octubre del 2021 al oficio remitido por la interventoría siendo el No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-715 del día 4 de octubre del 2021 con asunto SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS AMBIENTALES (ORDEN Y ASEO, MANTENIMIENTO, DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES Y RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN), remitido mediante correo electrónico, el día 6 de octubre del 2021.

- La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, dio cumplimiento a la implementación de las medidas establecidas en los PLANES DE MANEJO DE TRAFICO.

COMPONENTE SOCIAL:

- Se realiza revisión, verificación y aprobación del reporte y programación semanal del componente social para su ejecución.

- Se realiza aprobación de ocho (8) piezas de divulgación correspondientes a reuniones de finalización y comité veedor.

- Se ejecutan reuniones de comité de veedor lo cual evidencia el cumplimiento del contratista en las obligaciones definidas durante la ejecución del contrato.

COMPONENTE TECNICO Y FINANCIEROS

- A la fecha se presente un atraso del 19.96 %, radica en que se tenía un programado del $ 4.314.369.836.12 equivale al 66.49%, y un ejecutado de $ 3.019.121.889.01 equivale a 46.53%.

- Se solicita al contratista CONSORCIO OPORTO mediante comité No TREINTA Y CUATRO (34) del día 14 de Octubre de 2021, poner en marcha de manera INMEDIATA el plan de contingencia entregado, para mitigar los atrasos presentados a la programación presentados durante el periodo ejecutado.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, ha asistido al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, en la toma de ensayos de laboratorio soporte del plan de inspección de ensayos, realizado a juegos importados, juegos nacionales, pisos de caucho, bases granulares, materiales utilizados en el periodo ejecutado

- A la fecha del cierre del presente informe hay un valor por asignar de $72.777.096.84 del presupuesto contractual.

- La Interventoría mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 731 del día 15 de octubre de 2021 con ASUNTO: RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTOS PARCIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. COP 403 DE 2019, CUYO OBJETO ES "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR. Recomienda al FONDO DE DESARROLLO LOCAL dar inicio al proceso de presunto incumplimiento por los atrasos presentados en el contrato de obra.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATO CIN 405 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-015363-2
2021-10-25 12:08 - Folios: 1 Anexos: 312
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-735

Bogotá D.C., 20 de octubre 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: ALCANCE RADICADO N 2021-691-014746-2 CON ASUNTO TRASLADO DEL INFORME MENSUAL DE OBRA No. DOCE (12) A CORTE DE SEPTIEMBRE DE 2021 – INFORME COMPONENTE TÉCNICO

Respetado Doctor **GUERRERO,**

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, esta interventoría se permite remitir el informe mensual social No. 12 del contratista consorcio OPORTO, debidamente revisado y aprobado por la profesional social de la interventoría PAOLA ANDREA LEÓN NEISA, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	INFORME EN 2 CARPETAS (312) FOLIOS → CD		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

363

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-736

Bogotá D.C., 21 de octubre 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: SOLICITUD CAMBIO HOJA DE VIDA INSPECTOR TOPÓGRAFO Y LABORATORISTA INSPECTOR

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Nos permitimos hacer la solicitud de cambio de la hoja de vida del profesional Inspector topógrafo Ingeniera civil **KATTY ANDREA FARFÁN ARIAS** identificada con Cédula de Ciudadanía: 1.031.146.000 DE BOGOTÁ DC y Matricula Profesional No 25202-409100 CND, por el profesional ingeniero topográfico, **FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO** identificado con Cédula de Ciudadanía: No 79.223.271 De SOACHA y Matricula Profesional No 25335-164152 CND, igualmente se solicita el cambio de la hoja de vida de Inspector de laboratorio ingeniera Civil **KATTY ANDREA FARFÁN ARIAS** identificada con Cédula de Ciudadanía: 1.031.146.000 de BOGOTÁ DC y Matricula Profesional No 25202-409100 CND por el profesional tecnólogo en obras civiles **LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO** identificado con Cédula de Ciudadanía: No 1.003.038.476 de BECERRIL- CÉSAR, Matricula Profesional No 25202-062986 CND y cuya hoja de vida fue radicada ante la entidad mediante oficio AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 003-A con ASUNTO: HOJAS DE VIDA CONTRATO DE INTERVENTORÍA del día 30 de enero de 2020.

CARGO	NOMBRE	DATOS PERSONALES	PROFESIÓN	OBSERVACIONES
Inspector topógrafo	FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO	Cédula de Ciudadanía: No 79.223.271 De Soacha y Matricula Profesional Nº 25335164152 CND	INGENIERO TOPOGRÁFICO	CUMPLE

CALLE 38 No. 8-12 - OF.301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

364

Inspector de laboratorio	LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO	Cédula de Ciudadanía: No 1.003.038.476 de BECERRIL-CÉSAR y Matricula Profesional No 25202-062986 CND	TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES	CUMPLE

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	Hoja de vida en (12) folios; carta de compromiso en (1) folio.		

LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

Con Personería Jurídica reconocida por el Ministerio de Justicia mediante resolución No. 137 de 1958
en vía gubernativa del Decreto Presidencial 1849 de 1964 y la resolución 1317 de 1994 del ICFES

Acta de Grado No. FMA 4810

LA SECRETARIA ACADEMICA DE LA FACULTAD DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL "FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS", COMPULSA A CONTINUACION EL ACTA DE GRADO DE:

FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO

En Bogotá D.C., a los 5 días del mes de Diciembre de 2008, se efectuó en el Auditorio de la Sede Macarena "A" de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, El acto solemne de grado de FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No. 79127277 de Soacha L.M. 792[illegible] y [illegible] de acuerdo a los estatutos y reglamentos de la Universidad y previo cumplimiento de los requisitos [illegible]

"SISTEMA FOTOGRAMÉTRICO DE BAJO COSTO APLICADO A LOS PROCESOS IMPLEMENTADO EN EL LEVANTAMIENTO DE OBJETOS ESPACIALES Y GEOREFERENCIACIÓN DE VIVIENDAS".

Del cual fue director (a) Ing. LUIS ANTONIO FERNANDEZ RAMIREZ

Según Acta de sustentación el trabajo mereció el calificativo de APROBADO con una calificación de 5.0

Acto seguido el señor Rector de la Universidad Distrital le impuso el juramento de ley y le confirió el título de INGENIERO TOPOGRÁFICO y expidió el Diploma de antedicta del Acta del presente Grado y la del Diploma que acredita el cumplimiento de [illegible]

Luz María Losada C.

LUZ MARY LOSADA CALDERON

SECRETARIA ACADEMICA

FACULTAD DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

Registro de Diploma No. FMA 4810 – Folio 102

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA

COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.

25335164152CND

INGENIERO TOPOGRAFICO

DE FECHA 22/01/2009

FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO

C.C. 79223271

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS

PRESIDENTE DEL CONSEJO

COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2021-1043286

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 79223271, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA TOPOGRAFICA con MATRICULA PROFESIONAL 25335-164152 desde el 22 de Enero de 2009, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 64.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los quince (15) días del mes de Octubre del año dos mil veintiuno (2021).

Rubén Darío Ochoa Arbeláez

Firma del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.

Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

79.223.271

NÚMERO

COSTA CASTILLO

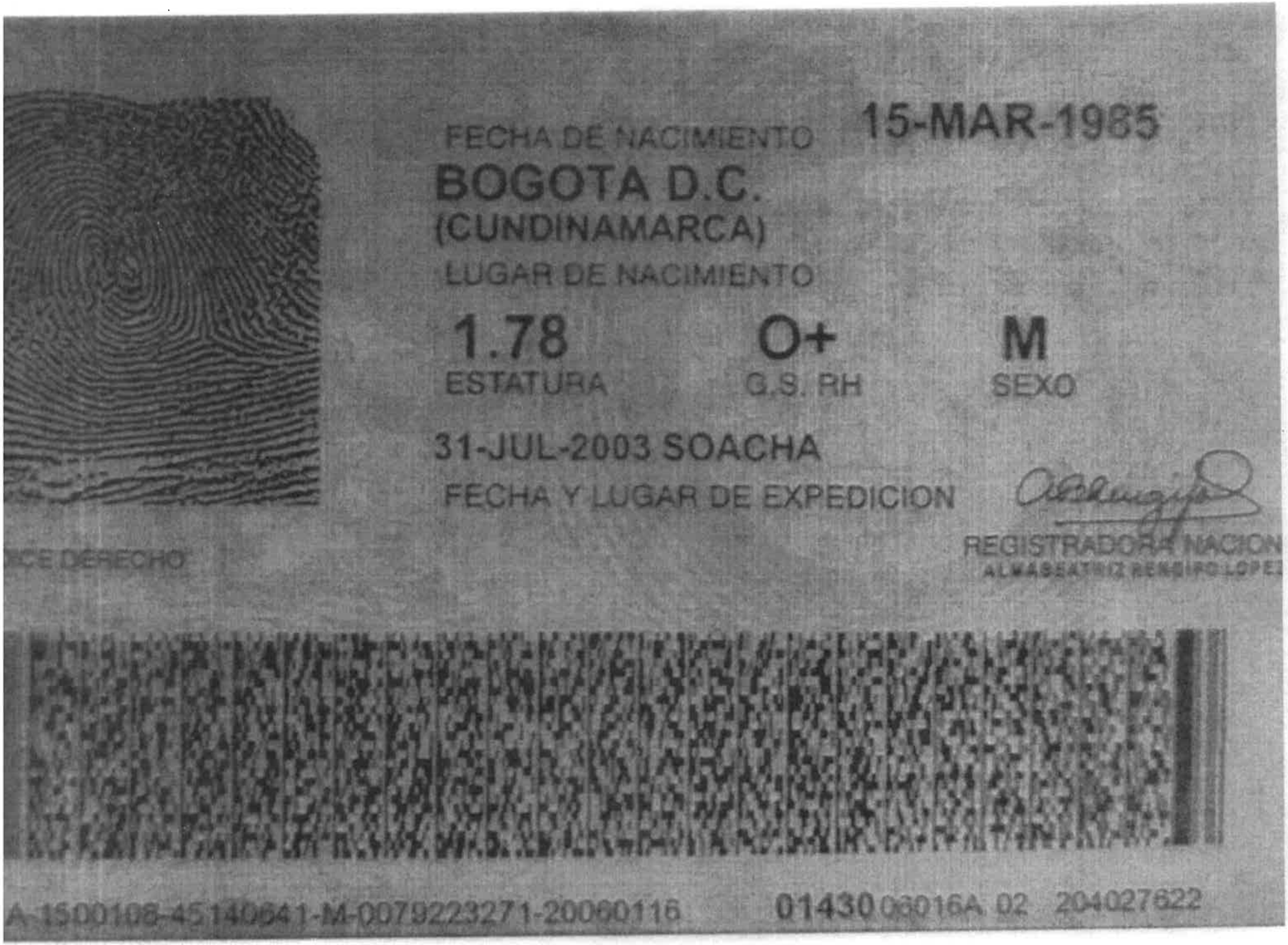
APELLIDOS

REDDY ALEXANDER

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 15-MAR-1985

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

31-JUL-2003 SOACHA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACION
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

INDICE DERECHO

A-1500108-45140641-M-0079223271-20060116 01430 06016A 02 204027622

CERT. LABORALES

ptar

CERTIFICACIÓN

CONSORCIO EXPANSIÓN PTAR SALITRE, se permite **CERTIFICAR** que **FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO,** mayor de edad identificado con C C numero **79.223.271**, laboro en nuestro Consorcio desde el 01 de Agosto de 2017 hasta el 25 de Septiembre de 2020, con contrato a término indefinido, desempeñando el cargo de **Coordinador de Topografia**, su desvinculación fue por motivo de terminación de contrato sin justa causa

La presente se expide en la ciudad de Bogotá a los 25 días del mes de Septiembre de 2020

Atentamente

Ricaurte Fernández O.

RICAURTE FERNANDEZ OIJUELA
Director Administrativo
Consorcio Expansión Ptar Salitre

FCC COLOMBIA

Bogotá D.C martes 04 de octubre de 2016

CERTIFICACION

Por este medio hago constar que el señor FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO, identificado con cedula de ciudadanía 79223271 expedida en Soacha labora para la empresa FCC COLOMBIA S.A.S en la ciudad de Bogotá desde el día 04 de marzo de 2013 con las diferentes modalidades de contratos mostradas a continuación:

- Devengando un salario mensual de dos millones setecientos mil pesos M/CTE. (2.700.000.00), según contrato individual de trabajo por duración de la obra o labor contratada en las fechas (04/03/2013 al 12/12/2015) con cargo de Jefe De Oficina Técnica.

- Devengando un salario mensual de cinco millones de pesos M/CTE. (5.000.000.00), según contrato de prestación de servicios profesionales en las fechas (01/01/2016 al 31/05/2016) con cargo de auxiliar de programación para la liquidación de las obras del edificio del CGAC y la Torre De Control.

- Devengando un salario mensual de cuatro millones sesenta y tres mil ciento diez y ocho de pesos M/CTE. (4.063.118.00), según contrato de prestación de servicios profesionales en las fechas (01/06/2016 al 31/12/2016) con cargo de auxiliar de programación para la liquidación de las obras del edificio del CGAC y la Torre De Control.

Se expide a solicitud del interesado a los cuatro (4) días del mes de octubre de 2016

Cordialmente:

Emilio Pablo Ropero Bosquet.
Jefe de Administración.
FCC COLOMBIA S.A.S

Atiempo
Recursos Humanos

Bogotá D.C

R2-4876-12

LA DIRECTORA DE GESTION HUMANA

HACE CONSTAR

El señor **FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO** identificado con cedula de ciudadanía No 79.223.271 de Soacha laboró con nuestra empresa suministrado a CEMENTOS TEQUENDAMA S.A – HORNO 4, con un contrato individual de trabajo POR LA DURACION DE UNA OBRA O LABOR DETERMINADA, desempeñando el cargo de coordinador de topografía, de acuerdo con el objeto establecido en el acuerdo comercial entre A TIEMPO SAS Y CEMNETOS TEQUENDAMA S.A – HORNO 4 desde el 15 de junio de 2012 hasta el 22 de enero de 2013.

Se expide la presente a solicitud de TRAMITES PERSONALES a los 12 días de febrero de 2013.

Atiempo
Recursos Humanos
Directora Gestión Humana

373

INGENIERIA

PROYECTOS CON FUTURO

Cert-641-11

LA FIRMA

V.Q. INGENIERIA LIMITADA

NIT.830.056737-0

HACE CONSTAR:

El señor FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO identificado con cedula de ciudadanía No 79.223.271 de Soacha laboro para esta empresa desde el 18 de febrero de 2011 hasta el 31 de julio de 2011, mediante contrato por la duración de una obra o labor contratada, dentro del contrato suscrito entre el empleador y PACIFIC RUBIALES ENERGY, cuyo objeto es, "CONTRATO MARCO PARA LA TOPOGRAFIA PARA EL CONTROL Y DISEÑO DE LAS AREAS DE MONTAJE DE NUEVOS EQUIPOS Y CORRELACION DE INFORMACION EXISTENTE DENTRO DE PROYECTOS INCREMENTALES Y NUEVOS DESARROLLOS EN CAMPO RUBIALES 2010-2012.

El señor ACOSTA desempeñaba el cargo DE DISEÑADOR devengando un salario básico mensual de tres millón es ciento cincuenta mil pesos ($3.150.000.oo_) m/cte.

Esta certificación se expide a solicitud del interesado, a los veinticuatro (24) días del mes de octubre de 2011

NATALIA MORA CIFUENTES
Dirección Administrativa

CC Archivo

Calle 123 No 7A - 17 • Oficina 501 Ed. CETI • Bogotá - Colombia • PBX (571) 213 4055 • Fax (571) 213 4537
info@vqingenieria.com • www.vqingenieria.com

374

SERVINCI S.A.
SERVICIOS DE INGENIERÍA CIVIL

25 años

CERTIFICA

Que el señor FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO identificado con cedula de ciudadanía No 79.223.271 de Soacha, laboro con la empresa desempeñando el cargo de topógrafo desde el 7 de agosto de 2011 hasta el 31 de diciembre de 2011 con contrato a termino de obra o labor determinada.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá a los 20 días del mes de enero de 2012.

Cordialmente

MERCEDES DEL PILAR VARGAS MERCHAN
Jefe de Talento Humano

Calle 74 No. 65B - 20 / 28 PBX: 6609106 - 660 91 85 - 240 02 01 Telefax: 2509321
E-mail: servincisa@gmail.com / servincisa@hotmail.com - Bogotá, D.C.

INGETOP

INGETOP LTDA

NIT 860.530.829-2

HACE CONSTAR QUE:

El señor FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO identificado con cedula de ciudadanía No 79.223.271 de Soacha prestó sus servicios en esta compañía desde el 9 de agosto de 2009 hasta el 19 de diciembre de 2010 desempeñando el cargo de coordinador de topografía con la modalidad de contrato por obra o labor determinada los cuales fueron liquidados de acuerdo a la operación de la empresa.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá a los 21 días del mes de enero de 2011.

INGETOP
NIT. 860.530.829-2

INGRID MARCELA MORENO
Representante Legal
INGETOP LTDA

Carrera 19B No. 168 - 09
Teléfonos (571) 669 4241 / 668 0610
Fax: (571) 679 6829
ingetop@ingetop.com.co
www.ingetop.com.co
Bogotá D.C. - Colombia

UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

COORDINACION DE LABORATORIO

CONTRATO: Orden de Prestacion de servicios No 108787 de agosto1 de 2010
CONTRATANTE: UNIVERSIDAD DISTRITALFRNCISCO JOSE DE CALDAS
CONTRATISTA: FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO

OBJETO: Prestar servicios técnicos para atender lo referente a las practicas académicas del Laboratorio De Cartografía Automatizada De La Facultad Del Medio ambiente Y Recursos Naturales, en el desarrollo de la actividades administrativas que garanticen el funcionamiento de los programas de tecnología e ingeniería, de acuerdo con la propuesta trabajo que forma parte integral de la orden de prestación de servicios.

PLAZO: Cinco (5) meses
Fecha de Inicio: agosto 1 de 2011
Fecha de finalización: diciembre 31 de

Entre los suscritos a saber, JOSE ALEJANDRO ROJAS CATILLO, identificado con cedula de ciudadanía No 79'306.666 de Bogotá, en calidad de interventor y o supervisor y FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO identificado con cedula de ciudadanía No 79'223.271 de Bogotá, se ha determinado REINICIAR el contrato orden de prestación de servicios No 1087 del 1 de agosto de 2010.

Para constancia, firman las partes el primero (1) de agosto del año dos mil diez (2010)

JOSE ALEJANDRO ROJAS CATILLO
Interventor

FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO
Contratista

Reevaluación

12

377

CARTA DE COMPROMISO

Bogotá D.C. 20 de Octubre de 2021

Señores
FONDO DESARROLLO LOCAL ALCALDÍA DE CIUDAD BOLÍVAR
Bogotá, D. C.

Referencia: CONTRATO DE CONSULTORÍA No. CIN 405 DE 2019 OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA AL CONTRATO QUE TENDRA POR OBJETO DE: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, QUE SE DERIBE DEL PROCESO LICITATORIO".

Respetados **Señores:**

Yo, **FREDDY ALEXANDER ACOSTA CASTILLO** Ingeniero Topográfico, identificado con Cédula de Ciudadanía No 79.223.271 De Soacha, y Matricula Profesional No 25335164152 CND, me comprometo a prestar mis servicios como **INGENIERO TOPÓGRAFICO INSPECTOR** a la Firma ARQUITECTURA URBANA LTDA, en el contrato de la referencia, con la disponibilidad requerida en los pliegos de condiciones y anexos durante todo el tiempo de duración del contrato.

Cordialmente,

Ing. Freddy Alexander Acosta Castillo
Cédula de Ciudadanía No Ciudadanía No 79.223.271 De Soacha
Matricula Profesional No. 25335164152 CND
Celular: 3154633634

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-737

Bogotá, D.C., 22 de Octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante legal
DIRECCIÓN: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO 2020-578 - PROPUESTA PRESUPUESTAL ACTUALIZADA PARQUE 19-028 Y 19-146.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, una vez revisada y verificada la información correspondiente al comunicado del asunto se permite informar:

1. Se remiten presupuestos de los PARQUES ISMAEL PERDOMO Cód. 19-028 y PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II Cód. 19-146, con un estudio de mercado en el cual, se incluyen tres opciones a implementar para los respectivos frentes de obra, así como el balance presupuestal del contrato COP 403 de 2019, incorporando actividades de recubrimiento sintético y nivelación de carpeta asfáltica existente con resurfacer en cada uno de los frentes mencionados.
2. Se hace claridad en cuanto a la propuesta financiera más viable técnicamente dentro de las opciones mencionadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO en comunicado 2020-578, corresponde a la iniciativa planteada para el frente de obra PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II Cód. 19-146, así las cosas, las labores a ejecutar en este frente de obra se deben llevar a cabo garantizando la estabilidad de obra.

Se debe dar inicio a las actividades aprobadas para el frente de obra URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II Cód. 19-146 en un término inferior a tres (03) días, haciendo claridad de que las partidas presupuestales incorporadas al frente de trabajo hacen parte del monto agotable del rubro presupuestal del contrato de obra COP 403 de 2019, el cual deberá ejecutarse dentro del tiempo contractual vigente, es decir antes del día 03 de diciembre de 2021.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Finalmente se resalta una disponibilidad presupuestal por asignar que asciende a la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVO MONEDA CORRIENTE $ (34.056.463,61 M/CTE), rubro restante por asignar en el contrato obra y del que se solicita el estudio de inversión.

Es de aclarar que ninguna de las propuestas resueltas para invertir los dineros, deben ser tomadas como causa para solicitar prórrogas al contrato de obra y mucho menos para justificar los atrasos que a la fecha se han venido presentando.

Sin otro particular.

ARQ. HERNANDO BAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO BAZA BERRIO	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO/ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISIÓN - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.	
Anexos	Sin anexos	

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-738

Bogotá D.C., 22 de Octubre 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: SOLICITUD DE RATIFICACIÓN INVERSIÓN DE RECURSOS

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Hemos recibido el oficio del contratista CONSORCIO OPORTO No. 2020-578 con ASUNTO: PROPUESTA PRESUPUESTAL ACTUALIZADA PARQUE 19-028 Y 19-146 mediante el cual se remiten presupuestos de los PARQUES ISMAEL PERDOMO Cód. 19-028 y PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II Cód. 19-146, con un estudio de mercado en el cual, se incluyen tres opciones a implementar para los respectivos frentes de obra, así como el balance presupuestal del contrato COP 403 de 2019, incorporando actividades de recubrimiento sintético y nivelación de carpeta asfáltica existente con resurfacer en cada uno de los frentes mencionados. Por tal motivo se solicita a la entidad reitere la autorización de destinación de los recursos del rubro presupuestal que falta por asignar que corresponde a la suma de SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y SEIS PESOS Y OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE- $ (72.777.096.84 M/CTE) y que se reducirá con dicha asignación a TREINTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVO MONEDA CORRIENTE.- $ (34.056.463,61 M/CTE), para la ejecución de las actividades anteriormente mencionadas en el PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II Cód. 19-146.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA ARDILA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	Sin Anexos.		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

AU-INTERV-FOLCB-CIN-2019-OF739

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 25 de Octubre de 2021

Alcaldia Local de Ciudad Bolivar
R No. 2021-691-015468-2
2021-10-26 09:54 - Folios: 4 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem-D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
C.C. 79.276.215
Representante legal
DIRECCION: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

Luis Segrera
12-539-787
Oct-26/2021
11:10 AM

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FOLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO 2020-583 DEL DÍA 13 DE OCTUBRE DEL 2021 CON ASUNTO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS AMBIENTALES (ORDEN Y ASEO, MANTENIMIENTO CERRAMIENTOS, RECOLECCIÓN DE RCD) Y COMUNICADO 2020-574 DEL DÍA 23 DE OCTUBRE DEL 2021 CON ASUNTO GESTIÓN MEDIDAS AMBIENTALES (ORDEN Y ASEO, MANTENIMIENTO CERRAMIENTOS, RECOLECCIÓN DE RCD).

Respetado ingeniero **GUITIÉRREZ**:

Una vez la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo el día 15 de octubre del 2021 el recorrido de obra con el fin de verificar la implementación de las medidas ambientales solicitadas por la interventoría a través del oficio No. AU-INTERV-FOLCB-CIN-405-2019-OF715 del día 7 de octubre del 2021 con asunto SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS AMBIENTALES (ORDEN Y ASEO, MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN), remitido por correo electrónico, donde se evidencio la implementación de las actividades ambientales de los parques de intervención, como se puede evidenciar en el siguiente registro fotográfico:

PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

- Se revisó y verificó el retiro de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados en la zona del parque de intervención, como el mantenimiento del cerramiento perimetral del mismo.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.



FOTO No. 1. Se revisó y verifico el retiro de los residuos de construcción y demolición, como la jornada de orden y aseo, en el PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No. 2. Se revisó y verifico el retiro de los residuos de construcción y demolición, como la jornada de orden y aseo, en el PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

- Se revisó y verificó el retiro de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados en la zona del parque de intervención, como el mantenimiento del cerramiento perimetral del mismo.



FOTO No. 3. Se revisó y verifico el retiro de los residuos de construcción y demolición, como la jornada de orden y aseo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

- Se revisó y verificó el retiro de los residuos de construcción y demolición, los cuales se encontraban acopiados en la zona del parque de intervención, como el orden y aseo de los materiales para la actividad de instalación de piso en caucho.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.



FOTO No. 4. Se revisó y verifico el uso de los elementos de protección de personal como la jornada de orden y aseo de los materiales para la actividad de instalación del piso en caucho, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014

- Se revisó y verificó el mantenimiento del cerramiento perimetral, como el de los individuos arbóreos.
- Se revisó y verificó la jornada de orden y aseo de materiales acopiados, como el retiro de los residuos de construcción y demolición acopiados para su disposición final.



FOTO No. 5. Se revisó y verificó el mantenimiento del cerramiento perimetral de los individuos arbóreos, en el PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014



FOTO No. 6. Se revisó y verificó la jornada de orden y aseo, en el PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014

Sin embargo, en el recorrido realizado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., el día 20 de octubre del 2021 en los parques de intervención se evidencio nuevamente la falta de gestión e implementación de las medidas de manejo ambiental de los cuales se había realizado el dicho cierre de las observaciones mencionadas con anterioridad, por lo que se realizó la respectiva solicitud al contratista de obra CONSORCIO OPORTO en el COMITÉ INTEGRAL No. 35 del día 21 de octubre del 2021.

Acorde a lo revisado y verificado en el comunicado No. 2020583 del día 23 de octubre del 2021, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, que se realizara el día sábado 30 de octubre el recorrido de obra, con el fin de verificar la implementación de las medidas ambientales en los parques de intervención del contrato de obra No. FDLCB-403-2019.

Razón por la cual, requerimos al contratista CONSORCIO OPORTO, realizar la verificación, e implementación de todas las medidas ambientales establecidas en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL en todos los parques de intervención, con el fin de que la

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

interventoría realice el proceso de revisión y verificación integral de las mismas y proceda a realizar el cierre de las observaciones.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Proyectó y elaboro: ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ – Profesional SISOMA de Interventoría
Revisó: ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ - Coordinadora de Interventoría
Verifico y Aprobó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría y Representante Legal

Con copia: CONSECUTIVO DEL CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA ARDCA Profesional de apoyo a la supervisión de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.
Anexos: N/A

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 740

Bogotá, D.C., 27 de octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante Legal
Dirección: Calle 18 Sur Nº29D-12(ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: (1)8054802-8054679
E-mail: consorcio.oporto@gmail.com
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: DEVOLUCIÓN EN ORIGINAL ACTAS DE VECINDAD CONTRATO No. CIN 403 DE 2019.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ,**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se permite remitir las actas de vecindad del contrato del asunto en original para que se haga la respectiva entrega de copias a los propietarios de los predios, dichas actas deben ser devueltas en original a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en un término no mayor a tres (3) días hábiles desde su recibo para su respectivo archivo y custodia.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING ANA VANESSA ESLAVA ESLAVA – Apoyo técnico de la Interventoría
Vo Bo:	ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Reviso y Verifico:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR.
Anexos:	Actas de vecindad en 3 carpetas (636) folios + CD

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-741

Bogotá, D.C., 27 de Octubre de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante legal
DIRECCIÓN: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO 2020-582 - DISEÑOS PISO CAUCHO PARQUES 19-028,19-368,19-325,19-022,19-475 Y 19-401

Respetado Doctor GUTIÉRREZ,

La interventoría ARQUITETURA URBANA LTDA, una vez revisada y verificada la información correspondiente al comunicado del asunto se permite informar:

1. Que es procedente y/o viable la propuesta presentada en el diseño para los parques enunciados en el asunto.
2. Se hace claridad en cuanto a la propuesta, que el contratista CONSORCIO OPORTO debe garantizar los espesores según los presupuestos y las áreas de ocupación y seguridad para cada uno de los juegos de acuerdo a su ficha técnica, y deberá ejecutarse garantizando la estabilidad de obra para tal fin y dentro del tiempo contractual vigente, es decir antes del día 03 de diciembre de 2021.

Por último, la anterior aprobación no es justificación para que el contratista solicite mayores tiempos al contrato de obra y/o justificación de los atrasos presentados a la fecha.

Sin otro particular.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Vo Bo: ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ – Coordinadora de la Interventoría.
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / ARQ. LIRA MARCELA CANDELA MARTIN APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LA ENTIDAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.
ING. TATIANA GARCÍA ARBOLA – PROFESIONAL APOYO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.
Anexos: SIN ANEXOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Bogotá D.C., 27 de Octubre 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
ALCALDE LOCAL CIUDAD BOLÍVAR
Diagonal 62 sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad.

REFERENCIA: "CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA. ADMINISTRATIVA. LEGAL. FINANCIERA. SOCIAL. AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"

ASUNTO: INFORME SEMANAL No. CUARENTA Y TRES (43) DEL DÍA 18 DE OCTUBRE AL DÍA 24 DE OCTUBRE DE 2021

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Dando alcance a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. ANA YANESSA ESLAVA ESLAVA	-	Apoyo técnico de Interventoría
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	-	Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-	Director de Interventoría
Con copia:	CONSECUTIVO CONTRATO /ARQ. TATIANA GARCÍA ARDCA-PROFESIONAL APOYO-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.		
Anexos:	INFORME SEMANAL No CUARENTA Y TRES (43) EN (58) FOLIOS		

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO 703 53 79
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ. D.C

ANEXO 2 ACTAS DE COMITÉ/ACTAS DE REUNIÓN

TEMA	ACTA DE COMITÉ DE OBRA No TREINTA Y TRES (33)
LUGAR	VIDEOCONFERENCIA PLATAFORMA MICROSOFT TEAMS
HORA DE INICIO	09:10 A.M.
HORA TERMINACIÓN	12:35 P.M.

ASISTENTES	**Organizador Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.** Director de Interventoría y Representante Legal ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO contrato.cin.405@gmail.com Coordinadora de Interventoría ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ contrato.cin.405@gmail.com Residente Técnico de Interventoría. ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA contrato.cin.405@gmail.com Residente seguridad y salud en el trabajo ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ contrato.cin.405@gmail.com Profesional social de interventoria PAOLA ANDREA LEÓN NEISA contrato.cin.405@gmail.com Apoyo técnico a la Interventoría ING. ANA VANESSA ESLAVA contrato.cin.405@gmail.com **Entidad - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** Profesional de apoyo a la supervisión ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA tatiana.garcia@gobiernobogota.gov.co **Contratista CONSORCIO OPORTO** Director de Obra. ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO consorcio.CONSORCIO OPORTO @gmail.com Residente Técnico ING. CRISTIAN DANIEL ADAMES REYES consorcio.CONSORCIO OPORTO @gmail.com Profesional social contratista MÓNICA MUÑOZ consorcio.CONSORCIO OPORTO @gmail.com Profesional apoyo en seguridad en salud en el trabajo y ambiente contratista LUZ ESTELA PINEDA consorcio.CONSORCIO OPORTO @gmail.com

ORDEN DEL DÍA" o "AGENDA"

1. Comprobación del quórum
2. Aprobación del acta anterior
3. Seguimiento a los compromisos adquiridos en el acta anterior
4. Componente Técnico
5. Componente Financiero, Legal y Administrativo

1. COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM

La ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza lectura de los profesionales asistentes tanto de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, como del contratista CONSORCIO OPORTO, y profesional de apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, teniendo en su totalidad DIEZ (10) participantes. Se da inicio al comité de obra No TREINTA Y TRES (33) una vez cumplido el quórum. Se autoriza por parte de todos los participantes la grabación del comité con la única finalidad de transcribir el acta.

2. APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR

La ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, informa que el acta de comité No. TREINTA Y DOS (32) del día 30 de septiembre del 2021, la cual se enviará a los correos de cada uno de los participantes para su conocimiento, una vez se haya terminado su transcripción.

3. SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN EL ACTA ANTERIOR

La ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA da lectura a los compromisos adquiridos según el acta de comité No. TREINTA Y DOS (32) del día 30 de septiembre del 2021 y su cumplimiento:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACIÓN
1	ENTREGA PROPUESTA CAMBIOS PARQUE 19-014	CONSORCIO OPORTO	30/09/2021	NO CUMPLIÓ	
2	Entrega y puesta en marcha plan de contingencia.	CONSORCIO OPORTO	05/09/2021	NO CUMPLIÓ	
3	Definición de pago arreglos subrrasante parque 19-014	ARQUITECTURA URBANA LTDA	POR DEFINIR	NO CUMPLIÓ	
4	Informe altimetría parque 19-475	CONSORCIO OPORTO	POR DEFINIR	NO CUMPLIÓ	
5	Entrega evidencia solicitud a subcontratista de pago deuda parque 19-475	CONSORCIO OPORTO	07/10/2021	CUMPLIÓ	
6	Entrega informe mensual	CONSORCIO OPORTO	04/10/2021	CUMPLIÓ	

4. COMPONENTE SOCIAL

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que hay varias solicitudes por parte de la comunidad, en el parque 19-039 se debe definir los linderos del parque para la adecuación del lindero perimetral, pregunta al contratista cual ha sido su conclusión al respecto.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que dentro del rubro presupuestal de ese frente se incluye n los recursos para mitigar el problema de socavación del lindero que se presenta, las obras se ejecutarán de acuerdo con los linderos del predio para detener la socavación, así como las obras complementarias que se requieran. Se acordó con el contratista que en el momento de la ejecución de los elementos estructurales que se van a hacer en este parque debe hacer presencia la interventoría, junto con profesionales en topografía para garantizar que no se está trabajando por fuera de los linderos del predio.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA concluye que dentro del parque 19-039 se incluyó en el rubro presupuestal el arreglo al andén y se le puede dar una respuesta satisfactoria a la comunidad.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que se debe hacer una verificación del área a intervenir y solicita se genere una fecha, un compromiso para llevar a cabo dicha comprobación y de esta manera la DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO pueda transmitir esta información a la comunidad.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA propone que como solución a esta petición se convoque a un comité veedor para el día lunes o martes de la siguiente semana, se lleve una planta del parque para explicarle a la comunidad cual es el área a intervenir y por qué se hará de esta manera ,aclarar cuál es el polígono del parque, generando así una comunicación asertiva con la comunidad a través del comité veedor y garantizando la generación de un acta, se debe dar claridad del por qué no se puede intervenir toda el área que solicita la comunidad.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que se debe ser muy claro con la comunidad en cuanto al área a intervenir, ya que en la última reunión que se llevó a cabo se había quedado en que no se les iba a hacer nada, por tanto, las intervenciones aprobadas son un logró para la comunidad, por esto se espera no haya más solicitudes de nuevas intervenciones.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que ya que el requerimiento se hizo a través de comité veedor la respuesta debe ser dada de la misma manera.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19-150 habia una solicitud por escrito de retiro de las canecas instaladas.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que la instalación de estas canecas estaba incluida en el contrato y venían definidas desde el diagnóstico inicial, por tanto, no se puede entrar a retirar esta caneca ya se instaló dentro del contrato y hace parte del mobiliario del parque.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que de acuerdo con lo que manifiesta el ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA no es posible retirar esta caneca, ya que está instalada, no se puede retirar porque esto generaría un cobro por desinstalación e instalación en otro parque por parte del contratista, presentándose un detrimento económico, esta sustentación es la que se le debe dar a la comunidad, además se generaría un doble pago por el mismo elemento y ya se están agotando los recursos para la ejecución del contrato, y se debe dar prioridad a los inconvenientes que se han presentado a nivel de geotecnia e hidraulica.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que este tipo de procedimientos pueden generar hallazgos fiscales por parte de la contraloría.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita a la DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO que se dé una respuesta por escrito a la comunidad con la información del componente técnico que están dando, además informa que el parque 038 hace parte del mismo comité con quienes se hará comité la próxima semana para hacer la claridad al respecto.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita revisar con minucia la respuesta que se le entregue a la comunidad, para tener el sustento en caso de que se presenten requerimientos por parte de la contraloría.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que es importante que no quede ningún tipo de pendientes, y pregunta que el caso de las señales vandalizadas cuál es el procedimiento para seguir, respecto al acta de terminación, ya que si en las actas de terminación no se presenta alguna observación los entes de control van a presentar requerimientos.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en los casos en los que se presente este tipo de observación por temas de calidad y/o vandalismo se debe dejar muy claro que es responsabilidad del contratista y que no lo es., se debe colocar en esas actas de terminación un antes de la suspensión y un después de la suspensión, ya que esto no es imputable al contratista.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que el vandalismo no es algo que pueda controlar por tanto la interventoria debe en el momento de la entrega hacer la salvedad, y no hacer el tipo de anotaciones administrativas, lo importante es la evidencia de la correcta instalación del elemento, de acurdo con especificaciones técnicas.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que por esto es importante tener el inventario por espacios, ya que esas fotos de la entrega son las que libran a futuro de los hallazgos por parte de los entes de control, el 29 de septiembre se tratara el tema ya que el contratista radico las actas de terminación y manuales de mantenimiento de algunos parques, ya que estos son responsabilidad del consorcio OPORTO hasta que no se haga la entrega.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19- 022 hay un muro deteriorado para el cual la comunidad solicita intervención ya que se trata de un riesgo.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que existe una diferencia de nivel entre la zona intervenida y una anden perimetral que es de 1.30 m. Muro existía antes de hacer la intervención y la comunidad alega que posiblemente ese muro se va a caer, se debe hacer una valoración por parte del contratista para identificar a que tramo de muro se refieren específicamente, y evaluar si se encuentra en una condición de vulnerabilidad, en los recorridos que se han hecho esos muros se han tratado de no tocar, excepto por un pedazo que se repuso por parte del contratista, que ya estaba deteriorado y se cayó.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA propone llevar a cabo una visita el día sábado junto con el ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO, para evaluar desde el punto de vista técnico el estado del muro, esto con el fin de determinar si es necesaria una demolición, apuntalamiento y construcción del muro, se debe primero evaluar si el muro si hace parte del parque, en qué estado se encuentra y llevar cabo una revisión a cabalidad, esto con el fin de darle una solución y respuesta adecuad a la comunidad, pregunta además al ING CRISTIAN DANIEL ADAME REYES residente técnico OPORTO, cómo ve el muro y cuál es su opinión profesional al respecto.

El ING CRISTIAN DANIEL ADAME REYES residente técnico OPORTO informa que se debe revisar el muro, pues la suspensión duro un periodo largo de tiempo y las placas ya se asentaron, por esto se debe hacer dicha verificación del estado actual del muro.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que el sábado se debe definir que se va a hacer al respecto pues es una solicitud que se hizo por parte de la comunidad hace dos semanas.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita una aclaración con el contratista OPORTO, ya que el comité veedor de los parques 19- 031 y 19-394, quienes afirman que hay una reja de ingreso que se desmonto, pregunta si la reja está prevista para desmonte total o para reinstalación.

La DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO informa que la reja pertenece al parque 19-394, en el cual se hizo el retiro provisional y una vez terminadas las actividades técnicas se procederá a su instalación.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que el parque 19-325 hay una novedad, ya que hay una observación por que se presenta riesgo para los niños en el área de juegos infantiles, la comunidad manifiesta que las cuerdas o cables eléctricos que se habían identificado antes de la suspensión se encuentran más bajos, y quedan al alcance de los niños desde la altura del cerramiento, en este parque falta la instalación del juego, y en su momento se evaluó que el juego no afectara las cuerdas.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita se calare si se trata de cuerdas de alta tensión, ya que de ser así sería competencia de CODENSA, el contratista debe hacer la solicitud ante CODENSA.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que si bien no es competencia del contratista OPORTO si se debe tener la prueba de la gestión hecha para que no se presente una negligencia u omisión, informa además que la idea es informar a la alcaldía sobre el tema.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR comenta que al recibir el contrato ya se había radicado una solicitud ante la uaesp una revisión de alumbrado público en los parques a intervenir, la uaesp contesto solicitando una visita, en varios comités sostenidos con dicha entidad ellos informaron que toda la localidad en especial las zonas de parques en espacio público están siendo intervenidas, para una actualización de toda la iluminación. Sin embargo, el proceso va a ser un poco lento ya que la localidad de simón bolívar es extensa y cuenta con un número significativo de parques.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita que estén todas las evidencias del caso, que respalden la respuesta que se le va a dar a la comunidad, teniendo de esta manera las pruebas de la buena gestión del contratista y de la interventoría, el contratista debe radicar una PQR ante CODENSA y de esta manera llevar toda la trazabilidad, además solicita que no se haga notificación mediante correos electrónicos si no mediante oficio con membretes del consorcio OPORTO donde se le dé respuesta a la comunidad esto debido a las implicaciones que puede tener presentes o futuras, ya que los trámites ante CODENSA son lentas, de esta manera al responder mediante oficio se tendrá un recibido y un radicado y de esta manera tener soportes para dar una respuesta ante cualquier requerimiento que se presente, si se llegase a presentar.

La DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO informa que va a remitir un oficio informando a la comunidad que en el momento no se ha recibido radicado de acuerdo con el compromiso que ellos adquirieron, en el comité anterior, si mismo se radicara ante CODENSA la queja frente al tema y se oficiara al comité veedor informando que se llevó a cabo dicho trámite por parte del contratista consorcio OPORTO.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que lo realmente importante es informar a la comunidad sobre la gestión hecha tanto por la alcaldía como por el contratista.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que respecto al parque 19-316 se plantea la solicitud de dejar la empradización, pero no queda claro si se trata de la empradización que corresponde a dejar el sitio en las mismas condiciones en que se encontraba o si se está solicitando mas empradización, alrededor de esa zona de juegos y si esto se encuentra contemplado dentro del presupuesto.

La DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO informa que el acuerdo al que se llegó con la comunidad es dejar en las mismas condiciones encontradas, por consiguiente, se trata del pasto que se vio afectado por el paso de la maquinaria o por las excavaciones.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19-060 se había solicitado la instalación de más canecas en la reunión de veeduría, la interventoria informa que se contempló la instalación de una caneca, en este parque se presentan temas personales entre la persona que lo solicito y la junta de acción comunal, por esto se plantea la posibilidad de citar a la persona y a la junta y de paso se defina el punto en el cual se solicita la instalación de la caneca, para evitar inconvenientes en el

momento de la instalación, además informa que el bicicletero no es viable, debido a que de acuerdo con el alcance del contrato no está dentro del equipamiento.

La DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO informa que se citará a comité veedor para que esta decisión sea tomada de manera imparcial.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita se aclare con cuentas canecas cuenta el parque 19-060.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que el parque 19-060 cuenta con cinco canecas, incluyendo la caneca adicional.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19-079 se solicita revisar la viabilidad de un sendero peatonal en adoquín el cual inicia en el parque y se dirige a la zona de juegos, solicita se aclare si es un tema que está dentro del presupuesto o un tema que no se ejecuta.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que este tema no se va a ejecutar, ya que desde el diagnóstico inicial se definió solamente la ejecución de las placas para los dos ambientes, uno que es juegos bio-saludables y el otro que es multifuerza, sin contemplar la inclusión de otro tipo de sendero, aclara además que no existe la posibilidad de conexión mediante senderos ya que este se ubicó con acceso a una vía principal y resalta la complejidad técnica de realizar este tipo de senderos debido a la topografía del lugar.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que en el momento en el que se hizo el diagnostico de ese parque ese sendero no se proyectó por que al hacerlo debido a la topografía del terreno generaba que dicha intervención ocasionaría una barrera para la contención de las aguas, por esto se dejó esta zona para la libre circulación de las escorrentías.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19- 598 se solicita la pintura y mantenimiento de los juegos en madera, la interventoría responde que no se están haciendo mantenimientos a juegos que no cumplen con las especificaciones del IDRD por tanto dicha solicitud no es viable, además se solicita la inclusión de dos bancas en el parque.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que la comunidad informo que necesitan ese juego y que el mismo es importante para la comunidad, dentro del balance del contrato si se incluyó el mantenimiento de ese juego previa revisión por parte del contratista OPORTO y el juego no se encuentra en el momento en garantía de estabilidad, la comunidad requiere el juego y al realizar la evaluación técnica se concluyó que la instalación de un juego nuevo generaría un costo elevado, la propuesta del contratista es hacer la reubicación del juego ya que se encuentra en el límite de las placas a ejecutar. Dentro del balance se incluyó el mantenimiento del juego, la instalación de cadenas y demás accesorios deteriorados, además se evidencio que los niños estaban jugando sobre la tierra, por lo que plantearon unas placas donde van a quedar los columpios de ese juego, se planteó además el uso de los dos resbaladeros que tiene el juego ya que estos se encuentran en buen estado, y de esta manera dejar el juego en buenas condiciones, en este parque además hay unas zonas que no cuentan con empradización y esta se incluyó también dentro del balance.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que se debe evaluar como sustentar el mantenimiento sobre un juego que está siendo retirado por el IDRD y reemplazado por juegos incluyentes, no se está haciendo ningún tipo de mantenimiento a juegos en madera ya que estos no cumplen con la especificación técnica del IDRD. La preocupación de la

interventoria radica en el hacer mantenimientos a juegos que en este momento están siendo retirados por el IDRD, se debe analizar el tema esta semana para no generar atrasos al respecto, solicita además la opinión de la ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que ella tenía entendido este juego se iba a reemplazar con un juego nuevo, esto basándose en unas fotos enviadas por la interventoria con las que se aseguraba el juego se cambiaría informa va a realizar la trazabilidad para saber que paso con ese juego.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA aclara que el juego que se retiró y será reemplazado se encontraba en el parque 19- 205.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que de hacerse mantenimiento a este juego la alcaldía durante 5 años no hará ninguna actualización de este, debido a las garantías, por tanto, se debe justificar muy bien la toma de la decisión, dejando todo por escrito.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita se evalué a profundidad esta decisión ya que se puede afectar por cinco años el juego, que hace parte de los juegos que están siendo retirados por parte del IDRD además puede estar proyectado para cambio dentro de otros contratos, y esto generaría que los entes de control hagan algún tipo de requerimiento al respecto, razón por la cual se debe comunicar a la comunidad mediante sustento tecnico el por qué no se puede hacer el mantenimiento de dicho juego.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR consulta si el mantenimiento de dicho parque incluía instalar algunas piezas o solo se trataba de pintura y retoques.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que se deben cambiar varias piezas, ya que el parque en el momento no tiene columpios y tiene cierto grado de deterioro general.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que se debería evaluar esta situación ya que se está realizando un mantenimiento y se va a dejar este juego en las mismas condiciones.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que debido a lo comunicado en el comité lo que se debe hacer es la reasignación de los recursos que se habían proyectado para dicho mantenimiento a otro parque.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA aclara que el consorcio está dándole alcance a lo establecido inicialmente dentro del contrato y este mantenimiento obedece a una solicitud por parte de la comunidad, solicitud que claramente no se puede atender debido a lo anteriormente expuesto.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que respecto a ese parque que al hacer la visita de diagnóstico en febrero del 2020 ese parque era un parque recién instalado, por la comunidad y se encontraba en buenas condiciones, y por esto se decidió dejarlo como estaba, ya que la comunidad misma pidió que no se retirara ya que lo había colocado ellos, dos años después del ese diagnóstico el parque presenta esos problemas de mantenimiento.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR consulta si esta situación está debidamente documenta en las actas de visita o diagnostico inicial, así como la solicitud de la comunidad.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que existe la trazabilidad y las fotos de la visita donde se evidencia el buen estado del juego en ese momento.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que con esta trazabilidad y evidencias se le puede dar una respuesta a la comunidad, no se debe dejar a la misma con la duda, o no responderles y/o avisarles, si no hacer la explicación desde el punto de vista técnico, las comunidades después de los sustentos y aclaraciones a que haya lugar de acuerdo con las normativas vigentes, quedan un poco más satisfechas por que se les brinda una respuesta clara, precisa y concisa.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO y al ING CRISTIAN DANIEL ADAME REYES residente técnico OPORTO, prepara una respuesta técnica para que la DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO pueda dar una respuesta clara a la comunidad.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa que respecto a las bancas hay dos bancas destinadas para el espacio que se diseñó, y no se pueden instalar mas bancas ya que son bancas para ubicar en zonas duras y no se tiene otra área para ubicar las bancas.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR solicita se evalúe la posibilidad de instalar las dos bancas adicionales que solicita la comunidad cerca a a zona de juegos para los acompañantes.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa que en dado caso se debe incluir una actividad nueva en el presupuesto que es una banca M-31 para zona verde.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Opina que si se van a quitar cuatro millones el juego se debería atender la solicitud de instalación de las bancas.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19-368 estaba pendiente la revisión de un aposamiento de agua en la zona de juegos, el contratista manifestó que se iba a revisar la situación y emitir un concepto respecto al tema.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa que se va a realizar un paso en el muro existente ya que la placa se encuentra confinada dentro de un muro de mampostería ya existente, al realizar el paso se garantizará la evacuación de las aguas.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19-475 se presentó una PQR por parte de la comunidad que fue atendida por el contratista, sin embargo, se solicita información al respecto ya que en un comité posterior en el que no estuvo el componente social, se estableció por parte del contratista que se iba a dar solución al tema con el subcontratista y/o responder de alguna manera a la señora, por esto se solicita definir que gestión se realizo o como se va a tratar el tema.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que el personalmente hablo con el subcontratista, le comento la situación y la semana entrante a más tardar el viernes, ira personalmente a donde la señora para garantizar que el tema quede saldado.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que en el parque 19-475 también hay un tema respecto a los juegos para niños, ya que según la comunidad los juegos destinados para este parque eran muy pocos, la interventoría informa que los juegos ya están comprados y por las áreas de seguridad requeridas no es posible instalar mas juegos

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que el comité veedor de este parque es complicado por lo que se debe dar una respuesta técnica, además pregunta por el tema de aguas que se presentaba en este parque y si el especialista hidráulico realizo la evaluación de este.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que respecto a ese tema solo pudo tener una conversación presencial con el ingeniero hidráulico, en la cual le mostro fotografías ya que el no puedo hacer la visita en el transcurso de esta semana, pero confirmo que el sábado se hará la visita junto al ingeniero hidráulico, la idea es que se apruebe o ratifique la propuesta de perfilar esos taludes y empradizar, pero se va a llevar si o si un manejo de esas aguas.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que es necesario que para el momento en el que se cite al comité veedor se tengan todos lo temas claros, incluyendo el tema eléctrico, el tema de la señora flor, el tema de los juegos y el tema hidráulico.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que el se compromete a entregar un informe detallado de lo definido por el ingeniero hidráulico para el parque 19-475, además reitera la solicitud a la ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR investigar sobre el contrato que se esta hizo y año pasado a lado de ese parque que tiene problemas de estabilidad y esta afectando al consorcio OPORTO.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR que hará dicha localización por el sistema de información de IDRD, para ubicar dicho parque.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que hay un tema de pintura de escaleras que no están incluidas dentro del polígono del parque y dicha actividad no se puede ejecutar si no está dentro del área de intervención definida contractualmente.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que el consorcio informo en el comité pasado que no se ha comprometido a entregar ningún tipo de pintura para estas escaleras ya que no se encuentran dentro del área de intervención definida, además solicita la presencia de la ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR en el próximo comité veedor ya que se trata de una comunidad difícil ya que en el comité pasado usaron expresiones como vamos a ver si los dejamos hacer el parque, vamos a ver si los dejamos terminar, siendo esta una situación delicada ya que ellos pueden oponerse a la entrega del parque, por esto se deben aclarar todos estos aspectos desde el componente técnico ya que cada uno de los temas tiene su sustentación.

La ARQ. TATIANA GARCÍA AROCA Profesional de apoyo a la supervisión FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que asistirá a la reunión con el comité y solicita se le informe la fecha y hora del mismo.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que respecto al tema de las escaleras siempre ha estado claro que no hacen parte del polígono del parque en su momento lo que se propuso por parte del consorcio OPORTO considerando la importancia de este tema para la comunidad fue hacer la donación de la pintura a la alcaldía y la alcaldía haga la entrega de la misma a la comunidad.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que si el consorcio OPORTO está dispuesto a hacer dicha donación a la comunidad para que ellos pinten dichas escaleras no hay ningún inconveniente, siempre y cuando no se afecte el rubro presupuestal, ni hacer parte de las obligaciones el contrato y este tema debe quedar muy claro antes la comunidad con el fin de evitar requerimientos en el futuro.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita que sea cual sea la decisión que tome el consorcio OPORTO esta sea comunicada con el fin de hacer el respectivo seguimiento además informa que el mismo comité había hecho solicitudes respecto a otro parque que es el 19-719 en el cual solo se dio respuesta en cuanto al tema de conexión de las bancas, quedo pendiente la pintura del medio mundo y la actividad de las camisas y el mobiliario para voleibol. Se entiende que respecto al juego seria la misma respuesta del juego en madera por que las especificaciones técnicas no cumplen con lo establecido con el IDRD y por este motivo no se haría mantenimiento y en cuanto a la estructura de voleibol el contratista lo presento dentro del presupuesto por lo tanto si esta incluida, se debe dar una respuesta oficial a la comunidad respecto a estos temas principalmente el que hace referencia al juego infantil medio mundo.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa que respecto al juego infantil se puede hacer el mantenimiento ya que este quedo incluido dentro del presupuesto y se trata de un juego metálico.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría y representante legal ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa que respecto al tema de la pintura el fondo de desarrollo y la alcaldía no e van a recibir la donación de la pintura, este tema se debe llevar a cabo entre el consorcio OPORTO y la comunidad y se debe dejar todo por escrito para que no se relacione el contrato con dicha donación.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita información respecto a las actas de vecindad, la entrega de las copias a los residentes y la socialización ante los propietarios.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa que el consorcio OPORTO hace cerca de 10 minutos estaba radicando las actas en la oficina de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Pero se hizo la devolución de las mismas por que el foliado no corresponde, informa por tanto que de ahora en adelante no se recibirá lo que este mal foliado debido al inconveniente presentado la semana pasada al momento de radicar el acta parcial No 5. Y con el fin de evitar reprocesos.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. informa que respecto a las actas de vecindad en el caso del 19-014, cuando se hizo el diagnostico inicial se tenia previsto hacer la intervención de una zona que era el centro o zona media con respecto a los paramentos de todas las vivientes existentes, y se tenía previsto que las vibraciones no iban a afectar los predios que conforman esa manzana catastral, una vez se hizo la ampliación del diagnóstico se incluyó un área perteneciente a la cancha, y al hacer una medida, antes se tenia una distancia de 20 metros entre el paramento y el área a intervenir pero ahora al incluir la cancha se observa que se esta muy cerca a las viviendas, pasando de tener una distancia de 20 metros a casi 5 metros de la ejecución de las obras, por tanto se solicita verificación del alcance de esas áreas de intervención en ese frente de obra, en la zona de juegos el equipo que se esta utilizando fue un equipo

de seis toneladas, pero en la zona de la estructura de la cancha en asfalto se va a usar el mismo equipo, por esto se debe evaluar el tema de las vibraciones.

La DOCTORA MÓNICA MUÑOZ profesional social del contratista CONSORCIO OPORTO informa que el contratista realizara el alcance a las actas de vecindad del parque 19.014 realizando el registro fílmico y fotográfico de los predios de influencia directa, dejando constancia de quien atiende la visita y con la respectiva convocatoria teniendo en cuenta que se va a ingresar a los predios.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Consulta si con el registro fílmico y fotográfico es suficiente, o si se debe hacer un acta con las condiciones actuales del predio tanto al interior como al exterior, para que el alcance sea suficiente

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Pregunta a la DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA si las actas iniciales fueron solo de fachada.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que al igual que en los demás parques en los que se requirió actas internas se requirió mediante correo certificado a los propietarios indicando por que medio se enviara todo el soporte de la actividad, el contratista reitera que la actividad se realizó pero solo en el caso de dos predios se enviaron los registros fotográficos , se compartió con el contratista al contratista la situación del ingreso de maquinaria pesada sobre la zona y la cercanía que tienen los predios con la obra a ejecutar, observación hecha en campo el día de ayer, falta definir si el alcance del registro fílmico y fotográfico con un soporte tipo acta de ingreso al predio es válido para soportar este tema teniendo en cuenta las actas anteriores, el avance de la obra, y las condiciones de actividades técnicas.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Informa que ese tema ha sido un tema de controversia, se resalta la importancia de que el contratista ingrese alas viviendas, con el fin de evitar reclamaciones futuras en el parque 19-014.la sugerencia de la interventoría es que se puedan hacer actas de vecindad al interior de las viviendas, con el fin de verificar el estado de la vivienda, esto con el fin de evitar inconvenientes futuros o que los propietarios aprovechen la oportunidad para que se arreglen sus viviendas por daños causados por otros.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de Obra CONSORCIO OPORTO informa que el consorcio OPORTO se acogerá a la sugerencia de la interventoría y se ejecutaran dichas actas de vecindad, atendiendo todos los protocoles de bioseguridad.

La ING PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ Coordinadora de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Solicita se informe a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la fecha en la que se llevara a cabo dicha actividad con el fin de que el inspector de interventoría este presente.

La DOCTORA PAOLA ANDREA LEÓN NEISA profesional social de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita que junto con la parte técnica se verifique se hayan hecho la presentación y aprobación de los manuales de mantenimiento y estos sean entregados en la misma reunión.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA Residente Técnico de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Informa que lo único que falta por definir es la fecha en la fecha con la que van a quedar las actas de terminación de 5 frentes y pregunta cual es esa fecha de actas de terminación y puesta en servicio.