

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 0.0
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA					
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					
				CODIGO:	5.1
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ITEM: Dotación e instalación Ascensor panorámico lobby teatro					
UNIDAD: UND					
MATERIALES					
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ascensor panorámico, 4 pisos, 3 paradas, 400 kgm, 5 pasajeros.	UND	1		\$ 167,629,284.99	\$ 167,629,284.99
Estructura metálica en vidrio templado	UND	1		\$ 36,704,000.00	\$ 36,704,000.00
				TOTAL MATERIALES	\$ 204,333,285.00
EQUIPOS					
DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT		V. PARCIAL
				TOTAL EQUIPOS	\$ -
TRANSPORTE					
MATERIAL	UND.	DIST. KM.	CANT.	TARIFA	VR. UNIT
				TOTAL TRANSPORTE	\$ -
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT		V. PARCIAL
Instalación	UND.	1	\$ 30,222,192.00		\$ 30,222,191.99
				TOTAL MANO DE OBRA	\$ 30,222,191.99
				TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 234,555,476.99


ANTONIO JOSE DIAZ ARDILA
 Director Ejecutivo

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 0.0
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA					
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					
				CODIGO:	5.2
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ITEM: Dotación Foso en concreto 3000 PSI (Incluye demolición de piso, excavación y retiro escombros)					
UNIDAD: UND					
MATERIALES					
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Paneles metálicos para encofrar	un	0.075		\$ 117,340.32	\$ 8,800.52
Tablón de madera de pino de 20x7.2 cms	un	0.300		\$ 9,906.53	\$ 2,971.96
Paral metálico telescópico 3 mts	und	0.195		\$ 30,169.50	\$ 5,883.05
Fleje de acero galvanizado para encofrado metálico	m	1.500		\$ 654.75	\$ 982.13
Alambre galvanizado de 1.30 mm de diámetro	kg	1.350		\$ 2,481.66	\$ 3,350.25
puntillas de acero de 20x100 mm	kg	1.500		\$ 15,795.74	\$ 23,693.62
Agente desmoldante para encofrado	lt	0.450		\$ 4,946.75	\$ 2,226.04
Separador plástico	un	768.000		\$ 4.74	\$ 3,637.25
Separador para muro	un	24.000		\$ 125.50	\$ 3,012.10
Hierro corrugado Grado 60 (fy=4200 kg/cm2) NTC 2289	kg	153.000		\$ 2,171.46	\$ 332,232.77
Agua	Lt	598.500		\$ 29.60	\$ 17,715.60
Arena pareja	m3	1.764		\$ 112,502.50	\$ 198,454.40
Triturado 3/4	m3	2.646		\$ 169,706.27	\$ 449,042.80
Cemento gris	kg	1102.500		\$ 652.38	\$ 719,253.36
				TOTAL MATERIALES	\$ 1,771,255.84
EQUIPOS					
DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL	
Mezcladora	HR	1.44	\$ 8,880.00	\$ 12,787.20	
Taladro demoledor	DIA	1.98	\$ 53,280.00	\$ 105,494.40	
				TOTAL EQUIPOS	\$ 118,281.60
TRANSPORTE					
MATERIAL	UND.	DIST. KM.	CANT.	TARIFA	VR. UNIT
Transporte de escombros	M3		3	\$ 42,979.20	\$ 128,937.60
				TOTAL TRANSPORTE	\$ 128,937.60
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND.	CANT	REND.	TARIFA/Hr	V. PARCIAL
Oficial + Hta menor + prestaciones	Jr	1	6	\$ 17,069.73	\$ 102,418.37
Ayudante + Hta menor + prestaciones	Jr	2	12	\$ 12,723.26	\$ 305,358.34
				TOTAL MANO DE OBRA	\$ 407,776.70
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 2,426,251.74


ANTONIO JOSE DIAZ ARDILA
 Director Ejecutivo

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 0.0
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA					
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					
				CODIGO:	5.3
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ITEM: Dotación Chapilla madera de reparación (antepechos escalera pozo ascensor)					
UNIDAD: GLB					
MATERIALES					
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRIPLEX 4mm Caoba mallado	m2	40.78		\$ 68,641.69	\$ 2,799,089.99
Pegante	m2	40.78		\$ 14,300.35	\$ 583,143.75
Pintura Infuga	m2	40.78		\$ 48,316.44	\$ 1,970,261.09
				TOTAL MATERIALES	\$ 5,352,494.82
EQUIPOS					
DESCRIPCION	UND.	REND.		V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	gl	1		\$ 2,047.37	\$ 83,488.34
Sección de andamio tubular	gl	1		\$ 78,124.27	\$ 78,124.27
				TOTAL EQUIPOS	\$ 161,612.61
TRANSPORTE					
MATERIAL	UND.	DIST. KM.	CANT.	TARIFA	VR. UNIT
Flete herramientas y materiales	gl		1	\$ 116,628.75	\$ 116,628.75
				TOTAL TRANSPORTE	\$ 116,628.75
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	CANT	REND.		TARIFA/Hr	V. PARCIAL
Oficial de carp. Madera pintura	1	41		\$ 20,773.28	\$ 847,098.61
Oficial de carp. Madera instalación	1	41		\$ 20,773.28	\$ 847,098.61
				TOTAL MANO DE OBRA	\$ 1,694,197.23
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 7,324,933.40


ANTONIO JOSE DIAZ ARDILA
 Director Ejecutivo

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 0.0
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA					
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					
				CODIGO:	5.4
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ITEM: Dotación drywall sobre antepechos escalera pozo ascensor					
UNIDAD: GLB					
MATERIALES					
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lamina de yeso regular 1/2"	un	18.32		\$ 27,037.82	\$ 495,311.31
Omega rollado (2.44 m) Cal. 26	un	43.64		\$ 3,907.20	\$ 170,521.15
Cinta de papel 250 m para junta en lamina prefabricada	un	0.54		\$ 16,410.24	\$ 8,841.84
Carga tiro a tiro Ramset	un	215.52		\$ 234.43	\$ 50,524.78
Ángulo galvanizado 0.20x0.25 (2.44m) cal. 26	un	22.63		\$ 2,344.32	\$ 53,051.02
Vigueta Base 4 (2.44 m) Cal. 26	un	30.17		\$ 6,251.52	\$ 188,625.86
Tornillo de punta aguda 7"x7/16"	un	484.92		\$ 31.26	\$ 15,157.44
Tornillo extraplano	un	646.56		\$ 128.16	\$ 82,860.65
Tornillo estandar No. 6x1"	un	215.52		\$ 156.29	\$ 33,683.19
Lija de agua 180	un	3.23		\$ 1,719.17	\$ 5,557.73
Masilla multiusos para acabados de obra	un	7.54		\$ 50,012.16	\$ 377,251.73
TOTAL MATERIALES				\$	1,481,386.69
EQUIPOS					
DESCRIPCION	UND.	REND.		V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	gl	1		\$ 110,312.45	\$ 110,312.45
TOTAL EQUIPOS				\$	110,312.45
TRANSPORTE					
MATERIAL	UND.	DIST. KM.	CANT.	TARIFA	VR. UNIT
Flete herramientas y materiales	gl		1	\$ 145,063.55	\$ 145,063.55
TOTAL TRANSPORTE				\$	145,063.55
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND.	REND.		TARIFA/Hr	V. PARCIAL
Oficial instalador Drywall	1	28		\$ 20,773.28	\$ 581,651.84
Ayudante Drywall	1	28		\$ 17,545.00	\$ 491,260.00
TOTAL MANO DE OBRA				\$	1,072,911.84
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 2,809,674.53


ANTONIO JOSE DIAZ ARDILA
 Director Ejecutivo